Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.07.01 14:14:54 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2461034669
E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,01/07/2026
Αριθ. Πρωτ.:4135031

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Ανώνυμος Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **011605236000**.

Την **01/07/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6098191 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6098192 η από 30/06/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΤΖΙΜΟΥΡΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΙΩΑΝΝΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3295.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 37221.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Χρήσεως 2025

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025)

Έδρα: 7ο χλμ. Κοζάνης – Πτολεμαΐδας, Τ.Κ. 50100

Α.Μ.Α.Ε.: 10957/56/Β/86/24,

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 11605236000

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 7
Ισολογισμός της 31.12.2025....10
Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025 - 31.12.2025 12
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025 13
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....14
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 14
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων 19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....20
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....21
9. Προβλέψεις 22
10. Υποχρεώσεις....22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....24
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....24
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
16. Αναβαλλόμενοι φόροι....24
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....24
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 24
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 25
20. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική....25
21. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική....25
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις....25
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 25
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας....25
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 25
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....26

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.»
προς Την Τακτική Γενική Συνέλευση Των Μέτοχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τις κατά νόμο συνταχθείσες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025 με τις διαπιστώσεις μας και παρακαλούμε για την έγκριση σας.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας σας δηλώνει υπεύθυνα με αυτή την έκθεση ότι σε ολόκληρη την διαχειριστική χρήση που τώρα ελέγχεται πήρε κάθε απόφαση που χρειαζόταν για την σωστή διοίκηση της Εταιρείας και την διαχείριση της περιουσίας της πάντα μέσα στο πλαίσιο της αρμοδιότητας του όπως αυτή προσδιορίζεται από τους νόμους και το καταστατικό της Εταιρείας.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την Εταιρεία μας, περίοδος διατήρησης του υψηλού κύκλου εργασιών. Στην χρήση 2025, καταβλήθηκαν σημαντικές προσπάθειες για αύξηση των πωλήσεων των προϊόντων και αύξησης των πωλήσεων της δραστηριότητας εμπορίας (εμπορία σιδηροπλισμού οπλισμένου σκυροδέματος και δομικών υλικών), ενώ παράλληλα προσπαθούμε να αξιοποιήσουμε επιπλέον τις εγκαταστάσεις μας. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία τα τελευταία χρόνια έχει εγκαταστήσει και λειτουργεί μονάδες παραγωγής και εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της τοποθέτησης φωτοβολταϊκών πάνελ σε στέγες των εγκαταστάσεων της έδρας της.

Με τις σημαντικές προσπάθειές μας αντιμετωπίζουμε τα εμπόδια και τις δυσκολίες της αγοράς και προχωρούμε ελπιδοφόρα προς το μέλλον.

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία μας πραγματοποίησε επενδύσεις σε ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις συνολικού ύψους 644 χιλ. ευρώ περίπου. Στην τρέχουσα περίοδο, συνεχίζονται σημαντικές επενδύσεις (εγκατάσταση στην Πτολεμαΐδα νέου εργοστασίου παραγωγής σκυροδέματος). Οι επενδύσεις δεν γίνονται τυχαία, αλλά οφείλονται στην πολιτική που εφαρμόζουμε για επέκταση σε νέες δραστηριότητες, για τον εκσυγχρονισμό και την επέκταση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού με σκοπό την βελτίωση της ποιότητας και την παραγωγή νέων προϊόντων αρίστης ποιότητας για την δυναμική ανάπτυξη των πωλήσεων σε αγορές υψηλών απαιτήσεων.

Τα κυριότερα σημεία της κλειόμενης χρήσεως είναι τα εξής:

Κονδύλι / Μέγεθος	31/12/2025	31/12/2024	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	14.916.258,45	11.886.108,51	25,49%
Μικτό Αποτέλεσμα	5.204.597,16	4.393.399,30	18,46%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	161.342,33	168.747,93	-4,39%
Αποτελέσματα προ φόρων	3.043.559,72	2.188.217,10	39,09%
Αποτελέσματα μετά φόρων	2.343.979,00	1.704.326,16	37,53%
Τραπεζικός δανεισμός	3.960.348,27	2.346.079,39	68,81%
Ταμειακά διαθέσιμα	397.979,43	1.006.926,77	-60,48%

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, μετά την εμφάνιση θετικού αποτελέσματος στη κλειόμενη χρήση και την αύξηση των ιδίων κεφαλαίων, κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2025 ανέρχονται ευρώ 7.554.964,03 ευρώ έναντι ευρώ 6.510.985,03 της προηγούμενης χρήσεως. Η αύξηση αυτή, οφείλετε κατά κύριο λόγο στη βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχουν ως εξής:

				Ποσά / Χρήση		Δείκτης / Χρήση	
				31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αριθμοδείκτες Ρευστότητας							
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα	=	7.079.987,85	5.933.922,90	1,258	1,825
Current Ratio		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτης Ειδικής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις	=	4.886.928,48	4.060.565,09	0,869	1,249
Acid Test Ratio		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτης Ταμειακής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα	=	397.979,43	1.006.926,77	0,071	0,310
		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης							
Αναλογία κεφαλαίων που διατέθηκαν στο Κυκλοφοριακό Ενεργητικό	:	Κυκλοφορούν Ενεργητικού	=	7.079.987,85	5.933.922,90	0,492	0,529
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αναλογία κεφαλαίων που διατέθηκαν στο Πάγιο Ενεργητικό	:	Πάγιο Ενεργητικού	=	4.926.838,67	4.753.212,68	0,342	0,424
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αριθμοδείκτης Οικονομικής Αυτάρκειας της Επιχείρησης	:	Ίδια Κεφάλαια	=	7.554.964,03	6.510.985,03	1,122	1,421
		Σύνολο Υποχρεώσεων		6.732.144,50	4.581.146,02		
Βαθμός χρηματοδότησης ακινητοποιήσεων από τα ίδια κεφάλαια	:	Ίδια Κεφάλαια	=	7.554.964,03	6.510.985,03	1,533	1,370
		Πάγιο Ενεργητικού		4.926.838,67	4.753.212,68		
Αριθμοδείκτης κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία κυκλοφ ενεργητικού	:	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	7.079.987,85	5.933.922,90	1,258	1,825
		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Τμήμα Κυκλοφορούντος Ενεργητικού που χρηματοδοτείται από τα διαρκή κεφάλαια	:	Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης	=	1.454.062,70	2.681.704,50	0,205	0,452
		Κυκλοφορούν Ενεργητικό		7.079.987,85	5.933.922,90		
Αριθμοδείκτης Χρηματοοικονομικής Μόχλευσης	:	Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	=	0,403	0,336	1,905	1,722
		Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας ενεργητικού		0,211	0,195		
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας							
Αριθμοδείκτης απόδοσης της εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό των έκτακτων αποτ/των	:	Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	=	2.301.562,58	1.666.305,11	0,154	0,140
		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		
Αριθμοδείκτης συνολικής απόδοσης της εταιρείας σε σχέση με τα συνολικά έσοδα	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,203	0,183
		Σύνολο εσόδων		14.965.033,13	11.951.187,35		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεων προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,403	0,336
		Ίδια κεφάλαια		7.554.964,03	6.510.985,03		
Ποσοστό μεικτού κέρδους επί των πωλήσεων	:	Μικτά αποτελέσματα	=	5.204.597,16	4.393.399,30	0,349	0,370
(Gross Profit Margin)		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας του ενεργητικού της εταιρείας	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,211	0,195
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αριθμοδείκτης καθαρού περιθωρίου	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,204	0,184
(Net profit margin)		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι, ανάλυση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνος αγοράς και πιστωτικός κίνδυνος αλλά αντισταθμίζονται με τις δικλίδες ασφαλείας, τις οποίες η Εταιρεία έχει θεσπίσει για την αντιμετώπιση αυτών. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας έχει ως στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών στη χρηματοοικονομική της απόδοση.

Η πολιτική της διαχείρισης των κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωσή τους.

Κίνδυνος μεταβολών τιμών αγορών: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό κίνδυνο καθώς οι τιμές δεν υπόκεινται σε μεγάλες διακυμάνσεις στην τιμή τους. Υπάρχει διαρκής προσπάθεια για τη παρακολούθηση των τιμών της αγοράς και της προσφοράς ανταγωνιστικών αγαθών και αντίστοιχων τιμών ώστε η Εταιρεία να προηγείται της αγοράς και να αποφεύγονται τα αντίστοιχα προβλήματα, ενώ ταυτόχρονα υπάρχει διαρκής ενημέρωση των νέων τάσεων της αγοράς.

Πιστωτικός κίνδυνος: Οι πωλήσεις πραγματοποιούνται επί πίστωση, σε πελάτες οι οποίοι ελέγχονται για την αξιοπιστία τους. Τα υπόλοιπα παρακολουθούνται και συμφωνούνται συστηματικά και με δεδομένο τον έλεγχο της φερεγγυότητας των πελατών, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί κατάλληλα και επαρκή ρευστά διαθέσιμα, ώστε να εξυπηρετεί εγκαίρως τις υποχρεώσεις της, ενώ οι υποχρεώσεις σε Τραπεζικό δανεισμό είναι σε κανονικά επίπεδα για το μέγεθος της συναλλακτικής δραστηριότητας και το τομέα δραστηριότητας της Εταιρείας.

Ανταγωνισμός: Η Εταιρεία έχει αποκτήσει αναγνώριση στην αγορά των υλικών που δραστηριοποιείται, απασχολεί έμπειρα και ικανά στελέχη με μακροχρόνια προϋπηρεσία και διαθέτει άριστα και πιστοποιημένα εμπορεύματα και προϊόντα. Τα παραπάνω καθιστούν την Εταιρεία μας εξαιρετικά ανταγωνιστική, πράγμα το οποίο είναι αντιληπτό καθώς η Εταιρεία έχει διατηρήσει και αυξήσει την ανταγωνιστικότητά της.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί σημαντικές συναλλαγές με το εξωτερικό. Οι πραγματοποιούμενες συναλλαγές είναι σε ευρώ και δεν υφίσταται έτσι συναλλαγματικός κίνδυνος από αλλαγή ισοτιμίας.

Πολιτικές αντιστάθμισης κινδύνων: Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

4. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Οι επαγγελματικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας μας εκτός από αυτή της έδρας, είναι το υποκατάστημα λατομείου στην περιοχή Αλωνάκια, το υποκατάστημα της Νεάπολης Βοΐου και το υποκατάστημα στο 2ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Κοζάνης.

5. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από καταθέσεις σε Τράπεζες (όψεως), από χορηγούμενα δάνεια και εμπορικούς και λοιπούς χρεώστες και πιστωτές.

6. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

7. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, προοπτικές για το 2026

Παρά την αβεβαιότητα στο παγκόσμιο μακροοικονομικό επίπεδο και τις υποθέσεις για πιθανή σημαντική ύφεση στην παγκόσμια οικονομία, η χρονιά ξεκίνησε με θετικό πρόσημο, τόσο για τον εγχώριο κατασκευαστικό κλάδο, όσο και για την Εταιρεία, γεγονός που οφείλεται σε σημαντικό βαθμό στην εξομάλυνση του ενεργειακού κόστους. Παρόλα αυτά, παρακολουθούμε στενά τις εξελίξεις στην ενέργεια και τον πληθωρισμό ώστε να διατηρήσουμε τη θετική εκκίνηση της χρονιάς.

8. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία μας δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.

9. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει διαθέσιμα σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ.

10. Ακίνητα της Εταιρείας.

Τα γήπεδα και οικόπεδα της Εταιρείας έχουν συνολική αξία κτήσης κατά την 31.12.2025, μαζί με τις αναπροσαρμογές που έχουν γίνει, ευρώ 1.946.487,27.

Τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις κτιρίων της Εταιρείας έχουν συνολική αξία κτήσης κατά την 31.12.2025, μαζί με τις αναπροσαρμογές που έχουν γίνει, ευρώ 7.658.109,81 ενώ η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται την ίδια ημερομηνία σε ευρώ 1.770.022,44.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας, το οποίο να πρέπει να μνημονευθεί στην παρούσα έκθεση.

12. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Σε προηγούμενη χρήση αποκτήθηκαν 45.313 ίδιες μετοχές έναντι 4,98 ευρώ εκάστης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, λόγω της αποχώρησης ενός μετόχου.

13. Λοιπά θέματα – Λοιπές πληροφορίες

Περιβάλλον: Η δραστηριότητα της Εταιρείας μας πραγματοποιείται με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μην επιβαρύνεται το περιβάλλον. Ως εκ τούτου δεν υπάρχει ανάγκη γνωστοποίησης διαδικασιών για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Εργασιακά θέματα: Η Εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Οι διαδικασίες επιλογής προσωπικού και προαγωγών γίνονται με αξιοκρατικά κριτήρια και με γνώμονα να διασφαλίζεται η ισότητα των ευκαιριών και η εξάλειψη των διακρίσεων. Η Εταιρεία επενδύει σημαντικά στην εκπαίδευση του συνόλου των εργαζομένων, στην παροχή ίσων ευκαιριών εξέλιξης μέσα από διαδικασίες εσωτερικής μετακίνησης και προαγωγών, καθώς και στην ύπαρξη ισορροπίας μεταξύ των δύο φύλων. Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο, τη χρήση 2025, 93 άτομα προσωπικό.

Λοιπές πληροφορίες: Έχουν χορηγηθεί από τράπεζες εσωτερικού εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους ευρώ 35.287,62 για ανάγκες της Εταιρείας. Στα ακίνητα της Εταιρείας έχουν εγγραφεί βάρη συνολικής αξίας σε ευρώ 5.350.644,91 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

14. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025 είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων και έχει συνταχθεί νομίμως.

Δεν απαιτείται στην παρούσα έκθεση η αναφορά άλλων πληροφοριών του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο η εταιρεία έχει κέρδη εις νέον ύψους 3.022.405,11 ευρώ, τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	117.198,95
Διανομή μερίσματος	1.700.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	447.724,73

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά τα παραπάνω, αφού λάβετε υπ' όψη σας ότι ο Ισολογισμός καταρτίσθηκε εμπρόθεσμα, σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.), σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2025 έως 31.12.2025.

2. Να εγκρίνεται κατά το άρθρο 108 του ν.4548/2018 τη συνολική διαχείριση της Εταιρείας για τη χρήση 2025 και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 2025 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

3. Να διορίσετε ένα Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και ένα Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή από τα μέλη της ΣΟΛ ΑΕ για το έλεγχο της χρήσεως 2026.

Κοζάνη, 09 Ιουνίου 2026
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του
Διοικητικού Συμβουλίου της 9ης Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Κουτσαρδάκης Χρήστος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2026

Κωνσταντίνος Ι. Τζιμούρτος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 75381

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Ισολογισμός της 31.12.2025

	Σημ.	Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα	
		31/12/25	31/12/24
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	3.716.509,71	3.743.891,21
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	493.364,03	567.584,90
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	716.964,93	441.736,57
Σύνολο		***4.926.838,67***	***4.753.212,68***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	11.168,44	16.909,43
Σύνολο		***11.168,44***	***16.909,43***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	**1.506.720,75**	**499.947,72**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	866.502,56	11.156,23
Σύνολο		***866.502,56***	***11.156,23***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***7.311.230,42***	***5.281.226,06***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		558.237,89	397.671,50
Εμπορεύματα		1.089.353,49	1.022.225,58
Πρώτες ύλες και υλικά		457.943,39	427.872,85
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		87.524,60	25.587,88
Σύνολο		***2.193.059,37***	***1.873.357,81***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	3.746.856,01	2.922.421,88
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		80.454,87	60.507,75
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	601.345,55	13.308,18
Προπληρωμένα έξοδα		60.292,62	57.400,51
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	397.979,43	1.006.926,77
Σύνολο		***4.886.928,48***	***4.060.565,09***
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.079.987,85**	**5.933.922,90**
Σύνολο Ενεργητικού		***14.391.218,27***	***11.215.148,96***

	Σημ.	31/12/25	31/12/24
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	1.359.666,00	1.359.666,00
Ίδιοι τίτλοι	8	-225.658,74	-225.658,74
Σύνολο		***1.134.007,26***	***1.134.007,26***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	255.440,30	170.223,99
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	3.143.111,36	3.113.812,62
Αποτελέσματα εις νέο	8	3.022.405,11	2.092.941,16
Σύνολο		***6.420.956,77***	***5.376.977,77***
Σύνολο καθαρής θέσης		**7.554.964,03**	**6.510.985,03**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	104.109,74	123.017,91
Σύνολο		***104.109,74***	***123.017,91***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	908.963,24	1.069.328,37
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	25.892,10
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.2	197.256,11	233.707,15
Σύνολο		***1.106.219,35***	***1.328.927,62***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	10.1.1	2.390.863,74	507.575,46
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	660.521,29	769.175,56
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	1.678.311,01	1.276.176,44
Φόρος εισοδήματος		416.953,13	301.231,29
Λοιποί φόροι και τέλη		142.049,58	67.850,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		116.324,71	101.466,48
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	73.354,72	82.140,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		147.546,97	146.602,16
Σύνολο		**5.625.925,15**	**3.252.218,40**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.732.144,50**	**4.581.146,02**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		***14.391.218,27***	***11.215.148,96***

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025 - 31.12.2025

	Σημ.	Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα	
		31/12/25	31/12/24
Κύκλος εργασιών	11	14.916.258,45	11.886.108,51
Κόστος πωλήσεων		(9.711.661,29)	(7.492.709,21)
Μικτό Αποτέλεσμα		**5.204.597,16**	**4.393.399,30**
Άλλα έσοδα		6.323,64	28.417,80
		5.210.920,80	**4.421.817,10**
Έξοδα διάθεσης		(1.236.731,07)	(1.127.445,24)
Έξοδα διοίκησης		(959.030,56)	(976.382,05)
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		199,99	2.999,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(234,61)	(1.639,96)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		42.451,04	36.661,04
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**3.057.575,59**	**2.356.010,86**
Πιστωτικοί τόκοι		147.326,46	954,17
Χρεωστικοί τόκοι		(161.342,33)	(168.747,93)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.043.559,72**	**2.188.217,10**
Φόροι εισοδήματος		(699.580,72)	(483.890,94)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.343.979,00**	**1.704.326,16**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2024	**1.134.007,26**	**135.095,96**	**3.084.513,88**	**686.643,19**	**5.040.260,29**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01/2024-31/12/2024					
Σχηματισμός αποθεματικού	0,00	35.128,03	0,00	(35.128,03)	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(233.601,42)	(233.601,42)
Απόσβεση επιχ. επενδύσεων	0,00	0,00	29.298,74	(29.298,74)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.704.326,16	1.704.326,16
Μεταβολή χρήσης	**0,00**	**35.128,03**	**29.298,74**	**1.406.297,97**	**1.470.724,74**
Υπόλοιπο της 31/12/2024	**1.134.007,26**	**170.223,99**	**3.113.812,62**	**2.092.941,16**	**6.510.985,03**

Υπόλοιπα 01/01/2025	**1.134.007,26**	**170.223,99**	**3.113.812,62**	**2.092.941,16**	**6.510.985,03**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01/2025-31/12/2025					
Σχηματισμός αποθεματικού	0,00	85.216,31	0,00	(85.216,31)	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(1.300.000,00)	(1.300.000,00)
Απόσβεση επιχ. επενδύσεων	0,00	0,00	29.298,74	(29.298,74)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.343.979,00	2.343.979,00
Μεταβολή χρήσης	**0,00**	**85.216,31**	**29.298,74**	**929.463,95**	**1.043.979,00**
Υπόλοιπο της 31/12/2025	**1.134.007,26**	**255.440,30**	**3.143.111,36**	**3.022.405,11**	**7.554.964,03**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς : 1.1.2025 – 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας : 7ο χλμ. Κοζάνης – Πτολεμαΐδας, Τ.Κ. 50100

ε) ΓΕ.ΜΗ. : 11605236000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).
Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει τη μη καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα) αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής ανά αποθηκευτικό χώρο. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) – υποχρεώσεις και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

➢ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν

προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού εκτός των κάτωθι περιπτώσεων:

Στο κονδύλι «Δάνεια και απαιτήσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των χορηγούμενων δανείων ευρώ 855.346,33. Το τμήμα των μακροπρόθεσμων χορηγούμενων δανείων που είναι εισπρακτέο στην επόμενη χρήση ευρώ 563.993,13 περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Λοιπές απαιτήσεις».

Στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των τραπεζικών δανείων ευρώ 908.963,24. Το τμήμα των μακροπρόθεσμων δανείων που είναι πληρωτέο στην επόμενη χρήση ευρώ 660.521,29 περιλαμβάνεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.798.486,83	7.520.385,74	10.758.355,32	2.607.612,83
Προσθήκες περιόδου	95.690,89	3.634,00	54.205,00	245.933,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-1.669,43	-1.900,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.894.177,72**	**7.524.019,74**	**10.810.890,89**	**2.851.646,10**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	5.454.718,99	10.157.360,05	2.335.066,96
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	219.587,26	87.615,35	76.742,56
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-1.669,41	-1.899,99
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**5.674.306,25**	**10.243.305,99**	**2.409.909,53**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**1.894.177,72**	**1.849.713,49**	**567.584,90**	**441.736,57**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.894.177,72	7.524.019,74	10.810.890,89	2.851.646,10
Προσθήκες περιόδου	52.309,55	134.090,07	13.140,00	444.354,66
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-54.239,52
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.946.487,27**	**7.658.109,81**	**10.824.030,89**	**3.241.761,24**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	5.674.306,25	10.243.305,99	2.409.909,53
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	213.781,12	87.360,87	116.626,29
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-1.739,51
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**5.888.087,37**	**10.330.666,86**	**2.524.796,31**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**1.946.487,27**	**1.770.022,44**	**493.364,03**	**716.964,93**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.238.875,42
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.238.875,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.213.166,39
Αποσβέσεις περιόδου	8.799,60
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.221.965,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**16.909,43**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.238.875,42
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.238.875,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.221.965,99
Αποσβέσεις περιόδου	5.740,99
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.227.706,98**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**11.168,44**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή ευρώ 1.506.720,75 αφορούν στο σύνολό τους προκαταβολές για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων που δόθηκαν, τόσο στην παρούσα, όσο και στην

προηγούμενη χρήση, κυρίως για την ολοκλήρωση του υποκαταστήματος που βρίσκεται στο 2ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Κοζάνης.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.1 Λοιπά

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά	31/12/2025	31/12/2024
Δοθείσες Εγγυήσεις	11.156,23	11.156,23
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	855.346,33	0,00
Σύνολο	**866.502,56**	**11.156,23**

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υφίστανται μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις από Πελάτες	4.032.645,73	3.070.245,23
Πρόβλεψη απομείωσης αξίας απαιτήσεων από πελάτες	-1.365.927,78	-1.365.927,78
Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.080.138,06	1.218.104,43
Σύνολο	**3.746.856,01**	**2.922.421,88**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Χρεωστικά υπόλοιπα Λοιπών Πιστωτών	36.842,42	13.308,18
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	563.993,13	0,00
Λοιποί χρεώστες	510,00	0,00
Σύνολο	**601.345,55**	**13.308,18**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	1.665,21	1.120,91
Καταθέσεις Όψεως	396.314,22	1.005.805,86
Σύνολο	**397.979,43**	**1.006.926,77**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.359.666,00 που αντιστοιχεί σε 453.222 κοινές με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 3,00 η

κάθε μία. Εντός της χρήσης 2023 η Εταιρεία προέβη στην απόκτηση 45.313 ιδίων μετοχών έναντι 4,98 ευρώ εκάστης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, λόγω της αποχώρηση ενός μετόχου.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού ευρώ 255.440,30 περιλαμβάνουν το τακτικό αποθεματικό ευρώ 255.432,05, το οποίο έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ευρώ 8,25.

Τα κονδύλι αφορολόγητα αποθεματικά ευρώ 3.143.111,36 περιλαμβάνει το αποσβεσμένο τμήμα των κρατικών επιχορηγήσεων του ν. 3299/2004 ευρώ 1.661.626,73 και αφορολόγητα αποθεματικά επενδύσεων ευρώ 1.481.484,63.

Τα αποτελέσματα εις νέον αφορούν τα σωρευμένα αποτελέσματα στα οποία περιλαμβάνονται, τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων, το δεσμευμένο ποσό που αντιστοιχεί στην ιδιωτική συμμετοχή στο πρόγραμμα «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση» 2021-2027 ύψους 626.956,43 ευρώ και το ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό του μη επιστρεπέου ποσού της επιστρεπτέας προκαταβολής που έλαβε η εταιρεία σε προηγούμενη χρήση ποσού ευρώ 130.525,00.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Κατά τις διατάξεις του ν. 2112/1920 και σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία της χώρας, στην οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση εξόδου από την υπηρεσία. Η υποχρέωση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την Εταιρεία προς συνταξιοδότηση, υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί αποζημίωσης προσωπικού, τα έτη εργασίας και τον τρέχοντα μισθό του κάθε εργαζόμενου και σχηματίζεται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία καταχώρησε το σύνολο της δουλευμένης δαπάνης για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω συνταξιοδότησης κατά το τέλος της χρήσης.

Κατά τη 31.12.2025 έχει καταχωρηθεί το σύνολο της σχετικής δουλευμένης πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης από την υπηρεσία η οποία ανέρχεται σε ποσό ευρώ 104.109,74.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις περιλαμβάνουν υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού που προκύπτουν από δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους και άλλες συμβατικές υποχρεώσεις αν υπάρχουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος και αναμένεται εκροή πόρων αξιόπιστα προσδιοριζόμενη. Οι δεσμεύσεις για δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους, αντικατοπτρίζουν τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το αποτέλεσμα, με βάση τα γνωστά κατά την ημερομηνία ισολογισμού γεγονότα. Κατά τη 31.12.2025 δεν υφίστανται σχετικές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας κατά τη 31.12.2025 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 3.960.348,27, για την εξασφάλιση των οποίων έχει παραχωρήσει στις τράπεζες, υποθήκες και προσημειώσεις ποσού ευρώ 5.350.644,91.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Η χρονική ανάλυση λήξεως των δανειακών υποχρεώσεων αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα:

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	3.051.385,03	3.051.385,03
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	3.051.385,03	3.051.385,03
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1 έως 2 έτη	458.562,34	458.562,34
2 έως 5 έτη	450.400,90	450.400,90
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	908.963,24	908.963,24
Γενικό Σύνολο	**3.960.348,27**	**3.960.348,27**

10.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	233.707,15	270.158,19
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-36.451,04	-36.451,04
Σύνολο	**197.256,11**	**233.707,15**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.138.324,23	853.429,88
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	356.642,65	351.499,03
Προκαταβολές Πελατών	183.344,13	71.247,53
Σύνολο	**1.678.311,01**	**1.276.176,44**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	72.555,87	56.945,98
Πιστωτές Διάφοροι	798,85	25.194,84
Σύνολο	**73.354,72**	**82.140,82**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις εμπορευμάτων	3.830.572,75	3.126.792,90
Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων και ημιτελών	9.642.209,69	7.966.551,27
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστων υλικών	22.812,94	24.257,22
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.420.663,07	768.507,12
Λοιπά Έσοδα	6.323,64	28.417,80
Έσοδα κεφαλαίων	147.326,46	954,17
Σύνολο	**15.069.908,55**	**11.915.480,48**

Έξοδα	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.427.863,01	1.964.162,26
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.242,72	15.302,80
Παροχές τρίτων	754.554,91	602.057,27
Φόροι-Τέλη	846.568,36	561.544,76
Διάφορα έξοδα	334.719,23	510.711,43
Τόκοι και συναφή έξοδα	161.342,33	168.747,93
Αποσβέσεις παγίων	423.509,27	392.744,77
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	126.387,53	5.156,32
Σύνολο	**5.082.187,36**	**4.220.427,54**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν χρεώθηκαν τέτοια ποσά.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο η εταιρεία έχει κέρδη εις νέον 3.022.405,11, τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	117.198,95
Διανομή Μερίσματος	1.700.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	447.724,73

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 1.300.000,00.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα το οποίο.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η Εταιρεία έχει επιλέξει τη μη καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Διοικητικό προσωπικό	13	15
Εργατοτεχνικό προσωπικό	80	61
Σύνολο	**93**	**76**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	1.924.570,29	1.555.126,29
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	457.711,78	374.675,74
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	27.918,11	22.979,87
Αποζημιώσεις αποχώρησης από την υπηρεσία	17.662,83	11.380,36
Σύνολο	**2.427.863,01**	**1.964.162,26**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων για τη χρήση 2025 ανέρχονται στα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	**Κοινωνικές επιβαρύνσεις**
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	57.395,50	12.506,38
Σε διευθυντικά στελέχη	76.100,07	15.531,42
Σύνολο	**133.495,57**	**28.037,80**

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Εκτός των αμοιβών που αναφέρονται στην παράγραφο 23 και τα δάνεια που χορηγήθηκαν σε δύο μετόχους της εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

β) Εγγυήσεις

Έχουν εκδοθεί από Τράπεζες εγγυητικές επιστολές υπέρ της εταιρείας, κατά την 31.12.2025, ποσού ευρώ 35.287,62.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 37 του ν. 5104/2024, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων του προαναφερόμενου νόμου που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 5104/2024 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κοζάνη, 9 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Χρήστος Κουτσαρδάκης	Νικόλαος Χατζηγιάγκος	Διαμαντένια Χατζηνικολή
Α.Δ.Τ.: ΑΟ0206331	Α.Δ.Τ.: ΑΟ3751449	Α.Δ.Τ.: ΑΟ1694699

ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Χρήσεως 2025

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025)

Έδρα: 7ο χλμ. Κοζάνης – Πτολεμαΐδας, Τ.Κ. 50100

Α.Μ.Α.Ε.: 10957/56/Β/86/24,

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 11605236000

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 7
Ισολογισμός της 31.12.2025....10
Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025 - 31.12.2025 12
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025 13
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....14
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 14
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων 19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....20
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....21
9. Προβλέψεις 22
10. Υποχρεώσεις....22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....24
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....24
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
16. Αναβαλλόμενοι φόροι....24
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....24
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 24
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 25
20. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική....25
21. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική....25
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις....25
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 25
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας....25
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 25
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....26

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.»
προς Την Τακτική Γενική Συνέλευση Των Μέτοχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τις κατά νόμο συνταχθείσες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025 με τις διαπιστώσεις μας και παρακαλούμε για την έγκριση σας.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας σας δηλώνει υπεύθυνα με αυτή την έκθεση ότι σε ολόκληρη την διαχειριστική χρήση που τώρα ελέγχεται πήρε κάθε απόφαση που χρειαζόταν για την σωστή διοίκηση της Εταιρείας και την διαχείριση της περιουσίας της πάντα μέσα στο πλαίσιο της αρμοδιότητας του όπως αυτή προσδιορίζεται από τους νόμους και το καταστατικό της Εταιρείας.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την Εταιρεία μας, περίοδος διατήρησης του υψηλού κύκλου εργασιών. Στην χρήση 2025, καταβλήθηκαν σημαντικές προσπάθειες για αύξηση των πωλήσεων των προϊόντων και αύξησης των πωλήσεων της δραστηριότητας εμπορίας (εμπορία σιδηροπλισμού οπλισμένου σκυροδέματος και δομικών υλικών), ενώ παράλληλα προσπαθούμε να αξιοποιήσουμε επιπλέον τις εγκαταστάσεις μας. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία τα τελευταία χρόνια έχει εγκαταστήσει και λειτουργεί μονάδες παραγωγής και εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της τοποθέτησης φωτοβολταϊκών πάνελ σε στέγες των εγκαταστάσεων της έδρας της.

Με τις σημαντικές προσπάθειές μας αντιμετωπίζουμε τα εμπόδια και τις δυσκολίες της αγοράς και προχωρούμε ελπιδοφόρα προς το μέλλον.

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία μας πραγματοποίησε επενδύσεις σε ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις συνολικού ύψους 644 χιλ. ευρώ περίπου. Στην τρέχουσα περίοδο, συνεχίζονται σημαντικές επενδύσεις (εγκατάσταση στην Πτολεμαΐδα νέου εργοστασίου παραγωγής σκυροδέματος). Οι επενδύσεις δεν γίνονται τυχαία, αλλά οφείλονται στην πολιτική που εφαρμόζουμε για επέκταση σε νέες δραστηριότητες, για τον εκσυγχρονισμό και την επέκταση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού με σκοπό την βελτίωση της ποιότητας και την παραγωγή νέων προϊόντων αρίστης ποιότητας για την δυναμική ανάπτυξη των πωλήσεων σε αγορές υψηλών απαιτήσεων.

Τα κυριότερα σημεία της κλειόμενης χρήσεως είναι τα εξής:

Κονδύλι / Μέγεθος	31/12/2025	31/12/2024	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	14.916.258,45	11.886.108,51	25,49%
Μικτό Αποτέλεσμα	5.204.597,16	4.393.399,30	18,46%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	161.342,33	168.747,93	-4,39%
Αποτελέσματα προ φόρων	3.043.559,72	2.188.217,10	39,09%
Αποτελέσματα μετά φόρων	2.343.979,00	1.704.326,16	37,53%
Τραπεζικός δανεισμός	3.960.348,27	2.346.079,39	68,81%
Ταμειακά διαθέσιμα	397.979,43	1.006.926,77	-60,48%

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, μετά την εμφάνιση θετικού αποτελέσματος στη κλειόμενη χρήση και την αύξηση των ιδίων κεφαλαίων, κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2025 ανέρχονται ευρώ 7.554.964,03 ευρώ έναντι ευρώ 6.510.985,03 της προηγούμενης χρήσεως. Η αύξηση αυτή, οφείλετε κατά κύριο λόγο στη βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχουν ως εξής:

				Ποσά / Χρήση		Δείκτης / Χρήση	
				31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αριθμοδείκτες Ρευστότητας							
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα	=	7.079.987,85	5.933.922,90	1,258	1,825
Current Ratio		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτης Ειδικής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις	=	4.886.928,48	4.060.565,09	0,869	1,249
Acid Test Ratio		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτης Ταμειακής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα	=	397.979,43	1.006.926,77	0,071	0,310
		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης							
Αναλογία κεφαλαίων που διατέθηκαν στο Κυκλοφοριακό Ενεργητικό	:	Κυκλοφορούν Ενεργητικού	=	7.079.987,85	5.933.922,90	0,492	0,529
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αναλογία κεφαλαίων που διατέθηκαν στο Πάγιο Ενεργητικό	:	Πάγιο Ενεργητικού	=	4.926.838,67	4.753.212,68	0,342	0,424
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αριθμοδείκτης Οικονομικής Αυτάρκειας της Επιχείρησης	:	Ίδια Κεφάλαια	=	7.554.964,03	6.510.985,03	1,122	1,421
		Σύνολο Υποχρεώσεων		6.732.144,50	4.581.146,02		
Βαθμός χρηματοδότησης ακινητοποιήσεων από τα ίδια κεφάλαια	:	Ίδια Κεφάλαια	=	7.554.964,03	6.510.985,03	1,533	1,370
		Πάγιο Ενεργητικού		4.926.838,67	4.753.212,68		
Αριθμοδείκτης κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία κυκλοφ ενεργητικού	:	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	7.079.987,85	5.933.922,90	1,258	1,825
		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Τμήμα Κυκλοφορούντος Ενεργητικού που χρηματοδοτείται από τα διαρκή κεφάλαια	:	Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης	=	1.454.062,70	2.681.704,50	0,205	0,452
		Κυκλοφορούν Ενεργητικό		7.079.987,85	5.933.922,90		
Αριθμοδείκτης Χρηματοοικονομικής Μόχλευσης	:	Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	=	0,403	0,336	1,905	1,722
		Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας ενεργητικού		0,211	0,195		
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας							
Αριθμοδείκτης απόδοσης της εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό των έκτακτων αποτ/των	:	Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	=	2.301.562,58	1.666.305,11	0,154	0,140
		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		
Αριθμοδείκτης συνολικής απόδοσης της εταιρείας σε σχέση με τα συνολικά έσοδα	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,203	0,183
		Σύνολο εσόδων		14.965.033,13	11.951.187,35		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεων προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,403	0,336
		Ίδια κεφάλαια		7.554.964,03	6.510.985,03		
Ποσοστό μεικτού κέρδους επί των πωλήσεων	:	Μικτά αποτελέσματα	=	5.204.597,16	4.393.399,30	0,349	0,370
(Gross Profit Margin)		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας του ενεργητικού της εταιρείας	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,211	0,195
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αριθμοδείκτης καθαρού περιθωρίου	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,204	0,184
(Net profit margin)		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι, ανάλυση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνος αγοράς και πιστωτικός κίνδυνος αλλά αντισταθμίζονται με τις δικλίδες ασφαλείας, τις οποίες η Εταιρεία έχει θεσπίσει για την αντιμετώπιση αυτών. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας έχει ως στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών στη χρηματοοικονομική της απόδοση.

Η πολιτική της διαχείρισης των κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωσή τους.

Κίνδυνος μεταβολών τιμών αγορών: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό κίνδυνο καθώς οι τιμές δεν υπόκεινται σε μεγάλες διακυμάνσεις στην τιμή τους. Υπάρχει διαρκής προσπάθεια για τη παρακολούθηση των τιμών της αγοράς και της προσφοράς ανταγωνιστικών αγαθών και αντίστοιχων τιμών ώστε η Εταιρεία να προηγείται της αγοράς και να αποφεύγονται τα αντίστοιχα προβλήματα, ενώ ταυτόχρονα υπάρχει διαρκής ενημέρωση των νέων τάσεων της αγοράς.

Πιστωτικός κίνδυνος: Οι πωλήσεις πραγματοποιούνται επί πίστωση, σε πελάτες οι οποίοι ελέγχονται για την αξιοπιστία τους. Τα υπόλοιπα παρακολουθούνται και συμφωνούνται συστηματικά και με δεδομένο τον έλεγχο της φερεγγυότητας των πελατών, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί κατάλληλα και επαρκή ρευστά διαθέσιμα, ώστε να εξυπηρετεί εγκαίρως τις υποχρεώσεις της, ενώ οι υποχρεώσεις σε Τραπεζικό δανεισμό είναι σε κανονικά επίπεδα για το μέγεθος της συναλλακτικής δραστηριότητας και το τομέα δραστηριότητας της Εταιρείας.

Ανταγωνισμός: Η Εταιρεία έχει αποκτήσει αναγνώριση στην αγορά των υλικών που δραστηριοποιείται, απασχολεί έμπειρα και ικανά στελέχη με μακροχρόνια προϋπηρεσία και διαθέτει άριστα και πιστοποιημένα εμπορεύματα και προϊόντα. Τα παραπάνω καθιστούν την Εταιρεία μας εξαιρετικά ανταγωνιστική, πράγμα το οποίο είναι αντιληπτό καθώς η Εταιρεία έχει διατηρήσει και αυξήσει την ανταγωνιστικότητά της.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί σημαντικές συναλλαγές με το εξωτερικό. Οι πραγματοποιούμενες συναλλαγές είναι σε ευρώ και δεν υφίσταται έτσι συναλλαγματικός κίνδυνος από αλλαγή ισοτιμίας.

Πολιτικές αντιστάθμισης κινδύνων: Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

4. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Οι επαγγελματικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας μας εκτός από αυτή της έδρας, είναι το υποκατάστημα λατομείου στην περιοχή Αλωνάκια, το υποκατάστημα της Νεάπολης Βοΐου και το υποκατάστημα στο 2ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Κοζάνης.

5. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από καταθέσεις σε Τράπεζες (όψεως), από χορηγούμενα δάνεια και εμπορικούς και λοιπούς χρεώστες και πιστωτές.

6. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

7. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, προοπτικές για το 2026

Παρά την αβεβαιότητα στο παγκόσμιο μακροοικονομικό επίπεδο και τις υποθέσεις για πιθανή σημαντική ύφεση στην παγκόσμια οικονομία, η χρονιά ξεκίνησε με θετικό πρόσημο, τόσο για τον εγχώριο κατασκευαστικό κλάδο, όσο και για την Εταιρεία, γεγονός που οφείλεται σε σημαντικό βαθμό στην εξομάλυνση του ενεργειακού κόστους. Παρόλα αυτά, παρακολουθούμε στενά τις εξελίξεις στην ενέργεια και τον πληθωρισμό ώστε να διατηρήσουμε τη θετική εκκίνηση της χρονιάς.

8. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία μας δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.

9. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει διαθέσιμα σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ.

10. Ακίνητα της Εταιρείας.

Τα γήπεδα και οικόπεδα της Εταιρείας έχουν συνολική αξία κτήσης κατά την 31.12.2025, μαζί με τις αναπροσαρμογές που έχουν γίνει, ευρώ 1.946.487,27.

Τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις κτιρίων της Εταιρείας έχουν συνολική αξία κτήσης κατά την 31.12.2025, μαζί με τις αναπροσαρμογές που έχουν γίνει, ευρώ 7.658.109,81 ενώ η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται την ίδια ημερομηνία σε ευρώ 1.770.022,44.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας, το οποίο να πρέπει να μνημονευθεί στην παρούσα έκθεση.

12. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Σε προηγούμενη χρήση αποκτήθηκαν 45.313 ίδιες μετοχές έναντι 4,98 ευρώ εκάστης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, λόγω της αποχώρησης ενός μετόχου.

13. Λοιπά θέματα – Λοιπές πληροφορίες

Περιβάλλον: Η δραστηριότητα της Εταιρείας μας πραγματοποιείται με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μην επιβαρύνεται το περιβάλλον. Ως εκ τούτου δεν υπάρχει ανάγκη γνωστοποίησης διαδικασιών για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Εργασιακά θέματα: Η Εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Οι διαδικασίες επιλογής προσωπικού και προαγωγών γίνονται με αξιοκρατικά κριτήρια και με γνώμονα να διασφαλίζεται η ισότητα των ευκαιριών και η εξάλειψη των διακρίσεων. Η Εταιρεία επενδύει σημαντικά στην εκπαίδευση του συνόλου των εργαζομένων, στην παροχή ίσων ευκαιριών εξέλιξης μέσα από διαδικασίες εσωτερικής μετακίνησης και προαγωγών, καθώς και στην ύπαρξη ισορροπίας μεταξύ των δύο φύλων. Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο, τη χρήση 2025, 93 άτομα προσωπικό.

Λοιπές πληροφορίες: Έχουν χορηγηθεί από τράπεζες εσωτερικού εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους ευρώ 35.287,62 για ανάγκες της Εταιρείας. Στα ακίνητα της Εταιρείας έχουν εγγραφεί βάρη συνολικής αξίας σε ευρώ 5.350.644,91 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

14. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025 είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων και έχει συνταχθεί νομίμως.

Δεν απαιτείται στην παρούσα έκθεση η αναφορά άλλων πληροφοριών του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο η εταιρεία έχει κέρδη εις νέον ύψους 3.022.405,11 ευρώ, τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	117.198,95
Διανομή μερίσματος	1.700.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	447.724,73

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά τα παραπάνω, αφού λάβετε υπ' όψη σας ότι ο Ισολογισμός καταρτίσθηκε εμπρόθεσμα, σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.), σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2025 έως 31.12.2025.

2. Να εγκρίνεται κατά το άρθρο 108 του ν.4548/2018 τη συνολική διαχείριση της Εταιρείας για τη χρήση 2025 και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 2025 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

3. Να διορίσετε ένα Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και ένα Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή από τα μέλη της ΣΟΛ ΑΕ για το έλεγχο της χρήσεως 2026.

Κοζάνη, 09 Ιουνίου 2026
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του
Διοικητικού Συμβουλίου της 9ης Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Κουτσαρδάκης Χρήστος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2026

Κωνσταντίνος Ι. Τζιμούρτος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 75381

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Ισολογισμός της 31.12.2025

	Σημ.	Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα	
		31/12/25	31/12/24
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	3.716.509,71	3.743.891,21
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	493.364,03	567.584,90
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	716.964,93	441.736,57
Σύνολο		***4.926.838,67***	***4.753.212,68***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	11.168,44	16.909,43
Σύνολο		***11.168,44***	***16.909,43***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	**1.506.720,75**	**499.947,72**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	866.502,56	11.156,23
Σύνολο		***866.502,56***	***11.156,23***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***7.311.230,42***	***5.281.226,06***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		558.237,89	397.671,50
Εμπορεύματα		1.089.353,49	1.022.225,58
Πρώτες ύλες και υλικά		457.943,39	427.872,85
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		87.524,60	25.587,88
Σύνολο		***2.193.059,37***	***1.873.357,81***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	3.746.856,01	2.922.421,88
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		80.454,87	60.507,75
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	601.345,55	13.308,18
Προπληρωμένα έξοδα		60.292,62	57.400,51
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	397.979,43	1.006.926,77
Σύνολο		***4.886.928,48***	***4.060.565,09***
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.079.987,85**	**5.933.922,90**
Σύνολο Ενεργητικού		***14.391.218,27***	***11.215.148,96***

	Σημ.	31/12/25	31/12/24
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	1.359.666,00	1.359.666,00
Ίδιοι τίτλοι	8	-225.658,74	-225.658,74
Σύνολο		***1.134.007,26***	***1.134.007,26***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	255.440,30	170.223,99
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	3.143.111,36	3.113.812,62
Αποτελέσματα εις νέο	8	3.022.405,11	2.092.941,16
Σύνολο		***6.420.956,77***	***5.376.977,77***
Σύνολο καθαρής θέσης		**7.554.964,03**	**6.510.985,03**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	104.109,74	123.017,91
Σύνολο		***104.109,74***	***123.017,91***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	908.963,24	1.069.328,37
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	25.892,10
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.2	197.256,11	233.707,15
Σύνολο		***1.106.219,35***	***1.328.927,62***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	10.1.1	2.390.863,74	507.575,46
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	660.521,29	769.175,56
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	1.678.311,01	1.276.176,44
Φόρος εισοδήματος		416.953,13	301.231,29
Λοιποί φόροι και τέλη		142.049,58	67.850,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		116.324,71	101.466,48
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	73.354,72	82.140,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		147.546,97	146.602,16
Σύνολο		**5.625.925,15**	**3.252.218,40**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.732.144,50**	**4.581.146,02**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		***14.391.218,27***	***11.215.148,96***

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025 - 31.12.2025

	Σημ.	Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα	
		31/12/25	31/12/24
Κύκλος εργασιών	11	14.916.258,45	11.886.108,51
Κόστος πωλήσεων		(9.711.661,29)	(7.492.709,21)
Μικτό Αποτέλεσμα		**5.204.597,16**	**4.393.399,30**
Άλλα έσοδα		6.323,64	28.417,80
		5.210.920,80	**4.421.817,10**
Έξοδα διάθεσης		(1.236.731,07)	(1.127.445,24)
Έξοδα διοίκησης		(959.030,56)	(976.382,05)
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		199,99	2.999,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(234,61)	(1.639,96)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		42.451,04	36.661,04
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**3.057.575,59**	**2.356.010,86**
Πιστωτικοί τόκοι		147.326,46	954,17
Χρεωστικοί τόκοι		(161.342,33)	(168.747,93)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.043.559,72**	**2.188.217,10**
Φόροι εισοδήματος		(699.580,72)	(483.890,94)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.343.979,00**	**1.704.326,16**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2024	**1.134.007,26**	**135.095,96**	**3.084.513,88**	**686.643,19**	**5.040.260,29**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01/2024-31/12/2024					
Σχηματισμός αποθεματικού	0,00	35.128,03	0,00	(35.128,03)	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(233.601,42)	(233.601,42)
Απόσβεση επιχ. επενδύσεων	0,00	0,00	29.298,74	(29.298,74)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.704.326,16	1.704.326,16
Μεταβολή χρήσης	**0,00**	**35.128,03**	**29.298,74**	**1.406.297,97**	**1.470.724,74**
Υπόλοιπο της 31/12/2024	**1.134.007,26**	**170.223,99**	**3.113.812,62**	**2.092.941,16**	**6.510.985,03**

Υπόλοιπα 01/01/2025	**1.134.007,26**	**170.223,99**	**3.113.812,62**	**2.092.941,16**	**6.510.985,03**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01/2025-31/12/2025					
Σχηματισμός αποθεματικού	0,00	85.216,31	0,00	(85.216,31)	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(1.300.000,00)	(1.300.000,00)
Απόσβεση επιχ. επενδύσεων	0,00	0,00	29.298,74	(29.298,74)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.343.979,00	2.343.979,00
Μεταβολή χρήσης	**0,00**	**85.216,31**	**29.298,74**	**929.463,95**	**1.043.979,00**
Υπόλοιπο της 31/12/2025	**1.134.007,26**	**255.440,30**	**3.143.111,36**	**3.022.405,11**	**7.554.964,03**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς : 1.1.2025 – 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας : 7ο χλμ. Κοζάνης – Πτολεμαΐδας, Τ.Κ. 50100

ε) ΓΕ.ΜΗ. : 11605236000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).
Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει τη μη καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα) αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής ανά αποθηκευτικό χώρο. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) – υποχρεώσεις και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

➢ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν

προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού εκτός των κάτωθι περιπτώσεων:

Στο κονδύλι «Δάνεια και απαιτήσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των χορηγούμενων δανείων ευρώ 855.346,33. Το τμήμα των μακροπρόθεσμων χορηγούμενων δανείων που είναι εισπρακτέο στην επόμενη χρήση ευρώ 563.993,13 περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Λοιπές απαιτήσεις».

Στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των τραπεζικών δανείων ευρώ 908.963,24. Το τμήμα των μακροπρόθεσμων δανείων που είναι πληρωτέο στην επόμενη χρήση ευρώ 660.521,29 περιλαμβάνεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.798.486,83	7.520.385,74	10.758.355,32	2.607.612,83
Προσθήκες περιόδου	95.690,89	3.634,00	54.205,00	245.933,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-1.669,43	-1.900,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.894.177,72**	**7.524.019,74**	**10.810.890,89**	**2.851.646,10**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	5.454.718,99	10.157.360,05	2.335.066,96
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	219.587,26	87.615,35	76.742,56
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-1.669,41	-1.899,99
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**5.674.306,25**	**10.243.305,99**	**2.409.909,53**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**1.894.177,72**	**1.849.713,49**	**567.584,90**	**441.736,57**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.894.177,72	7.524.019,74	10.810.890,89	2.851.646,10
Προσθήκες περιόδου	52.309,55	134.090,07	13.140,00	444.354,66
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-54.239,52
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.946.487,27**	**7.658.109,81**	**10.824.030,89**	**3.241.761,24**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	5.674.306,25	10.243.305,99	2.409.909,53
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	213.781,12	87.360,87	116.626,29
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-1.739,51
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**5.888.087,37**	**10.330.666,86**	**2.524.796,31**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**1.946.487,27**	**1.770.022,44**	**493.364,03**	**716.964,93**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.238.875,42
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.238.875,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.213.166,39
Αποσβέσεις περιόδου	8.799,60
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.221.965,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**16.909,43**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.238.875,42
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.238.875,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.221.965,99
Αποσβέσεις περιόδου	5.740,99
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.227.706,98**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**11.168,44**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή ευρώ 1.506.720,75 αφορούν στο σύνολό τους προκαταβολές για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων που δόθηκαν, τόσο στην παρούσα, όσο και στην

προηγούμενη χρήση, κυρίως για την ολοκλήρωση του υποκαταστήματος που βρίσκεται στο 2ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Κοζάνης.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.1 Λοιπά

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά	31/12/2025	31/12/2024
Δοθείσες Εγγυήσεις	11.156,23	11.156,23
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	855.346,33	0,00
Σύνολο	**866.502,56**	**11.156,23**

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υφίστανται μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις από Πελάτες	4.032.645,73	3.070.245,23
Πρόβλεψη απομείωσης αξίας απαιτήσεων από πελάτες	-1.365.927,78	-1.365.927,78
Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.080.138,06	1.218.104,43
Σύνολο	**3.746.856,01**	**2.922.421,88**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Χρεωστικά υπόλοιπα Λοιπών Πιστωτών	36.842,42	13.308,18
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	563.993,13	0,00
Λοιποί χρεώστες	510,00	0,00
Σύνολο	**601.345,55**	**13.308,18**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	1.665,21	1.120,91
Καταθέσεις Όψεως	396.314,22	1.005.805,86
Σύνολο	**397.979,43**	**1.006.926,77**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.359.666,00 που αντιστοιχεί σε 453.222 κοινές με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 3,00 η

κάθε μία. Εντός της χρήσης 2023 η Εταιρεία προέβη στην απόκτηση 45.313 ιδίων μετοχών έναντι 4,98 ευρώ εκάστης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, λόγω της αποχώρηση ενός μετόχου.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού ευρώ 255.440,30 περιλαμβάνουν το τακτικό αποθεματικό ευρώ 255.432,05, το οποίο έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ευρώ 8,25.

Τα κονδύλι αφορολόγητα αποθεματικά ευρώ 3.143.111,36 περιλαμβάνει το αποσβεσμένο τμήμα των κρατικών επιχορηγήσεων του ν. 3299/2004 ευρώ 1.661.626,73 και αφορολόγητα αποθεματικά επενδύσεων ευρώ 1.481.484,63.

Τα αποτελέσματα εις νέον αφορούν τα σωρευμένα αποτελέσματα στα οποία περιλαμβάνονται, τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων, το δεσμευμένο ποσό που αντιστοιχεί στην ιδιωτική συμμετοχή στο πρόγραμμα «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση» 2021-2027 ύψους 626.956,43 ευρώ και το ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό του μη επιστρεπέου ποσού της επιστρεπτέας προκαταβολής που έλαβε η εταιρεία σε προηγούμενη χρήση ποσού ευρώ 130.525,00.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Κατά τις διατάξεις του ν. 2112/1920 και σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία της χώρας, στην οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση εξόδου από την υπηρεσία. Η υποχρέωση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την Εταιρεία προς συνταξιοδότηση, υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί αποζημίωσης προσωπικού, τα έτη εργασίας και τον τρέχοντα μισθό του κάθε εργαζόμενου και σχηματίζεται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία καταχώρησε το σύνολο της δουλευμένης δαπάνης για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω συνταξιοδότησης κατά το τέλος της χρήσης.

Κατά τη 31.12.2025 έχει καταχωρηθεί το σύνολο της σχετικής δουλευμένης πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης από την υπηρεσία η οποία ανέρχεται σε ποσό ευρώ 104.109,74.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις περιλαμβάνουν υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού που προκύπτουν από δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους και άλλες συμβατικές υποχρεώσεις αν υπάρχουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος και αναμένεται εκροή πόρων αξιόπιστα προσδιοριζόμενη. Οι δεσμεύσεις για δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους, αντικατοπτρίζουν τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το αποτέλεσμα, με βάση τα γνωστά κατά την ημερομηνία ισολογισμού γεγονότα. Κατά τη 31.12.2025 δεν υφίστανται σχετικές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας κατά τη 31.12.2025 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 3.960.348,27, για την εξασφάλιση των οποίων έχει παραχωρήσει στις τράπεζες, υποθήκες και προσημειώσεις ποσού ευρώ 5.350.644,91.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Η χρονική ανάλυση λήξεως των δανειακών υποχρεώσεων αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα:

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	3.051.385,03	3.051.385,03
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	3.051.385,03	3.051.385,03
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1 έως 2 έτη	458.562,34	458.562,34
2 έως 5 έτη	450.400,90	450.400,90
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	908.963,24	908.963,24
Γενικό Σύνολο	**3.960.348,27**	**3.960.348,27**

10.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	233.707,15	270.158,19
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-36.451,04	-36.451,04
Σύνολο	**197.256,11**	**233.707,15**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.138.324,23	853.429,88
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	356.642,65	351.499,03
Προκαταβολές Πελατών	183.344,13	71.247,53
Σύνολο	**1.678.311,01**	**1.276.176,44**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	72.555,87	56.945,98
Πιστωτές Διάφοροι	798,85	25.194,84
Σύνολο	**73.354,72**	**82.140,82**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις εμπορευμάτων	3.830.572,75	3.126.792,90
Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων και ημιτελών	9.642.209,69	7.966.551,27
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστων υλικών	22.812,94	24.257,22
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.420.663,07	768.507,12
Λοιπά Έσοδα	6.323,64	28.417,80
Έσοδα κεφαλαίων	147.326,46	954,17
Σύνολο	**15.069.908,55**	**11.915.480,48**

Έξοδα	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.427.863,01	1.964.162,26
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.242,72	15.302,80
Παροχές τρίτων	754.554,91	602.057,27
Φόροι-Τέλη	846.568,36	561.544,76
Διάφορα έξοδα	334.719,23	510.711,43
Τόκοι και συναφή έξοδα	161.342,33	168.747,93
Αποσβέσεις παγίων	423.509,27	392.744,77
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	126.387,53	5.156,32
Σύνολο	**5.082.187,36**	**4.220.427,54**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν χρεώθηκαν τέτοια ποσά.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο η εταιρεία έχει κέρδη εις νέον 3.022.405,11, τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	117.198,95
Διανομή Μερίσματος	1.700.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	447.724,73

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 1.300.000,00.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα το οποίο.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η Εταιρεία έχει επιλέξει τη μη καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Διοικητικό προσωπικό	13	15
Εργατοτεχνικό προσωπικό	80	61
Σύνολο	**93**	**76**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	1.924.570,29	1.555.126,29
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	457.711,78	374.675,74
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	27.918,11	22.979,87
Αποζημιώσεις αποχώρησης από την υπηρεσία	17.662,83	11.380,36
Σύνολο	**2.427.863,01**	**1.964.162,26**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων για τη χρήση 2025 ανέρχονται στα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	**Κοινωνικές επιβαρύνσεις**
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	57.395,50	12.506,38
Σε διευθυντικά στελέχη	76.100,07	15.531,42
Σύνολο	**133.495,57**	**28.037,80**

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Εκτός των αμοιβών που αναφέρονται στην παράγραφο 23 και τα δάνεια που χορηγήθηκαν σε δύο μετόχους της εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

β) Εγγυήσεις

Έχουν εκδοθεί από Τράπεζες εγγυητικές επιστολές υπέρ της εταιρείας, κατά την 31.12.2025, ποσού ευρώ 35.287,62.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 37 του ν. 5104/2024, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων του προαναφερόμενου νόμου που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 5104/2024 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κοζάνη, 9 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Χρήστος Κουτσαρδάκης	Νικόλαος Χατζηγιάγκος	Διαμαντένια Χατζηνικολή
Α.Δ.Τ.: ΑΟ0206331	Α.Δ.Τ.: ΑΟ3751449	Α.Δ.Τ.: ΑΟ1694699

ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Χρήσεως 2025

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025)

Έδρα: 7ο χλμ. Κοζάνης – Πτολεμαΐδας, Τ.Κ. 50100

Α.Μ.Α.Ε.: 10957/56/Β/86/24,

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ: 11605236000

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 7
Ισολογισμός της 31.12.2025....10
Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025 - 31.12.2025 12
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025 13
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....14
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 14
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων 19
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 19
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....20
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 21
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....21
9. Προβλέψεις 22
10. Υποχρεώσεις....22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....23
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 24
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....24
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....24
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 24
16. Αναβαλλόμενοι φόροι....24
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....24
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 24
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 25
20. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική....25
21. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική....25
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις....25
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 25
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας....25
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 25
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....26

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2025
της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία
«ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.»
προς Την Τακτική Γενική Συνέλευση Των Μέτοχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε στην κρίση σας τις κατά νόμο συνταχθείσες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025 με τις διαπιστώσεις μας και παρακαλούμε για την έγκριση σας.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας σας δηλώνει υπεύθυνα με αυτή την έκθεση ότι σε ολόκληρη την διαχειριστική χρήση που τώρα ελέγχεται πήρε κάθε απόφαση που χρειαζόταν για την σωστή διοίκηση της Εταιρείας και την διαχείριση της περιουσίας της πάντα μέσα στο πλαίσιο της αρμοδιότητας του όπως αυτή προσδιορίζεται από τους νόμους και το καταστατικό της Εταιρείας.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Η χρήση που έκλεισε ήταν για την Εταιρεία μας, περίοδος διατήρησης του υψηλού κύκλου εργασιών. Στην χρήση 2025, καταβλήθηκαν σημαντικές προσπάθειες για αύξηση των πωλήσεων των προϊόντων και αύξησης των πωλήσεων της δραστηριότητας εμπορίας (εμπορία σιδηροπλισμού οπλισμένου σκυροδέματος και δομικών υλικών), ενώ παράλληλα προσπαθούμε να αξιοποιήσουμε επιπλέον τις εγκαταστάσεις μας. Σημειώνεται ότι η Εταιρεία τα τελευταία χρόνια έχει εγκαταστήσει και λειτουργεί μονάδες παραγωγής και εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της τοποθέτησης φωτοβολταϊκών πάνελ σε στέγες των εγκαταστάσεων της έδρας της.

Με τις σημαντικές προσπάθειές μας αντιμετωπίζουμε τα εμπόδια και τις δυσκολίες της αγοράς και προχωρούμε ελπιδοφόρα προς το μέλλον.

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία μας πραγματοποίησε επενδύσεις σε ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις συνολικού ύψους 644 χιλ. ευρώ περίπου. Στην τρέχουσα περίοδο, συνεχίζονται σημαντικές επενδύσεις (εγκατάσταση στην Πτολεμαΐδα νέου εργοστασίου παραγωγής σκυροδέματος). Οι επενδύσεις δεν γίνονται τυχαία, αλλά οφείλονται στην πολιτική που εφαρμόζουμε για επέκταση σε νέες δραστηριότητες, για τον εκσυγχρονισμό και την επέκταση των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού με σκοπό την βελτίωση της ποιότητας και την παραγωγή νέων προϊόντων αρίστης ποιότητας για την δυναμική ανάπτυξη των πωλήσεων σε αγορές υψηλών απαιτήσεων.

Τα κυριότερα σημεία της κλειόμενης χρήσεως είναι τα εξής:

Κονδύλι / Μέγεθος	31/12/2025	31/12/2024	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	14.916.258,45	11.886.108,51	25,49%
Μικτό Αποτέλεσμα	5.204.597,16	4.393.399,30	18,46%
Χρηματοοικονομικά έξοδα	161.342,33	168.747,93	-4,39%
Αποτελέσματα προ φόρων	3.043.559,72	2.188.217,10	39,09%
Αποτελέσματα μετά φόρων	2.343.979,00	1.704.326,16	37,53%
Τραπεζικός δανεισμός	3.960.348,27	2.346.079,39	68,81%
Ταμειακά διαθέσιμα	397.979,43	1.006.926,77	-60,48%

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, μετά την εμφάνιση θετικού αποτελέσματος στη κλειόμενη χρήση και την αύξηση των ιδίων κεφαλαίων, κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2025 ανέρχονται ευρώ 7.554.964,03 ευρώ έναντι ευρώ 6.510.985,03 της προηγούμενης χρήσεως. Η αύξηση αυτή, οφείλετε κατά κύριο λόγο στη βελτίωση των αποτελεσμάτων.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχουν ως εξής:

				Ποσά / Χρήση		Δείκτης / Χρήση	
				31/12/2025	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
Αριθμοδείκτες Ρευστότητας							
Αριθμοδείκτης Γενικής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα	=	7.079.987,85	5.933.922,90	1,258	1,825
Current Ratio		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτης Ειδικής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις	=	4.886.928,48	4.060.565,09	0,869	1,249
Acid Test Ratio		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτης Ταμειακής Ρευστότητας	:	Διαθέσιμα	=	397.979,43	1.006.926,77	0,071	0,310
		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης							
Αναλογία κεφαλαίων που διατέθηκαν στο Κυκλοφοριακό Ενεργητικό	:	Κυκλοφορούν Ενεργητικού	=	7.079.987,85	5.933.922,90	0,492	0,529
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αναλογία κεφαλαίων που διατέθηκαν στο Πάγιο Ενεργητικό	:	Πάγιο Ενεργητικού	=	4.926.838,67	4.753.212,68	0,342	0,424
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αριθμοδείκτης Οικονομικής Αυτάρκειας της Επιχείρησης	:	Ίδια Κεφάλαια	=	7.554.964,03	6.510.985,03	1,122	1,421
		Σύνολο Υποχρεώσεων		6.732.144,50	4.581.146,02		
Βαθμός χρηματοδότησης ακινητοποιήσεων από τα ίδια κεφάλαια	:	Ίδια Κεφάλαια	=	7.554.964,03	6.510.985,03	1,533	1,370
		Πάγιο Ενεργητικού		4.926.838,67	4.753.212,68		
Αριθμοδείκτης κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία κυκλοφ ενεργητικού	:	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	=	7.079.987,85	5.933.922,90	1,258	1,825
		Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		5.625.925,15	3.252.218,40		
Τμήμα Κυκλοφορούντος Ενεργητικού που χρηματοδοτείται από τα διαρκή κεφάλαια	:	Καθαρό Κεφάλαιο Κίνησης	=	1.454.062,70	2.681.704,50	0,205	0,452
		Κυκλοφορούν Ενεργητικό		7.079.987,85	5.933.922,90		
Αριθμοδείκτης Χρηματοοικονομικής Μόχλευσης	:	Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων	=	0,403	0,336	1,905	1,722
		Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας ενεργητικού		0,211	0,195		
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας							
Αριθμοδείκτης απόδοσης της εταιρείας χωρίς τον συνυπολογισμό των έκτακτων αποτ/των	:	Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	=	2.301.562,58	1.666.305,11	0,154	0,140
		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		
Αριθμοδείκτης συνολικής απόδοσης της εταιρείας σε σχέση με τα συνολικά έσοδα	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,203	0,183
		Σύνολο εσόδων		14.965.033,13	11.951.187,35		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεων προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,403	0,336
		Ίδια κεφάλαια		7.554.964,03	6.510.985,03		
Ποσοστό μεικτού κέρδους επί των πωλήσεων	:	Μικτά αποτελέσματα	=	5.204.597,16	4.393.399,30	0,349	0,370
(Gross Profit Margin)		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας του ενεργητικού της εταιρείας	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,211	0,195
		Σύνολο Ενεργητικού		14.391.218,27	11.215.148,96		
Αριθμοδείκτης καθαρού περιθωρίου	:	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	=	3.043.559,72	2.188.217,10	0,204	0,184
(Net profit margin)		Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών		14.916.258,45	11.886.108,51		

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κίνδυνοι, ανάλυση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνος αγοράς και πιστωτικός κίνδυνος αλλά αντισταθμίζονται με τις δικλίδες ασφαλείας, τις οποίες η Εταιρεία έχει θεσπίσει για την αντιμετώπιση αυτών. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας έχει ως στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών στη χρηματοοικονομική της απόδοση.

Η πολιτική της διαχείρισης των κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία αξιολογεί τους κινδύνους που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της και προβαίνει σε σχεδιασμό της μεθοδολογίας με επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωσή τους.

Κίνδυνος μεταβολών τιμών αγορών: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικό κίνδυνο καθώς οι τιμές δεν υπόκεινται σε μεγάλες διακυμάνσεις στην τιμή τους. Υπάρχει διαρκής προσπάθεια για τη παρακολούθηση των τιμών της αγοράς και της προσφοράς ανταγωνιστικών αγαθών και αντίστοιχων τιμών ώστε η Εταιρεία να προηγείται της αγοράς και να αποφεύγονται τα αντίστοιχα προβλήματα, ενώ ταυτόχρονα υπάρχει διαρκής ενημέρωση των νέων τάσεων της αγοράς.

Πιστωτικός κίνδυνος: Οι πωλήσεις πραγματοποιούνται επί πίστωση, σε πελάτες οι οποίοι ελέγχονται για την αξιοπιστία τους. Τα υπόλοιπα παρακολουθούνται και συμφωνούνται συστηματικά και με δεδομένο τον έλεγχο της φερεγγυότητας των πελατών, η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς διατηρεί κατάλληλα και επαρκή ρευστά διαθέσιμα, ώστε να εξυπηρετεί εγκαίρως τις υποχρεώσεις της, ενώ οι υποχρεώσεις σε Τραπεζικό δανεισμό είναι σε κανονικά επίπεδα για το μέγεθος της συναλλακτικής δραστηριότητας και το τομέα δραστηριότητας της Εταιρείας.

Ανταγωνισμός: Η Εταιρεία έχει αποκτήσει αναγνώριση στην αγορά των υλικών που δραστηριοποιείται, απασχολεί έμπειρα και ικανά στελέχη με μακροχρόνια προϋπηρεσία και διαθέτει άριστα και πιστοποιημένα εμπορεύματα και προϊόντα. Τα παραπάνω καθιστούν την Εταιρεία μας εξαιρετικά ανταγωνιστική, πράγμα το οποίο είναι αντιληπτό καθώς η Εταιρεία έχει διατηρήσει και αυξήσει την ανταγωνιστικότητά της.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί σημαντικές συναλλαγές με το εξωτερικό. Οι πραγματοποιούμενες συναλλαγές είναι σε ευρώ και δεν υφίσταται έτσι συναλλαγματικός κίνδυνος από αλλαγή ισοτιμίας.

Πολιτικές αντιστάθμισης κινδύνων: Οι δραστηριότητες της επιχείρησης δεν απαιτούν εξειδικευμένη αντιμετώπιση κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η Εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

4. Υποκαταστήματα Εταιρείας

Οι επαγγελματικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας μας εκτός από αυτή της έδρας, είναι το υποκατάστημα λατομείου στην περιοχή Αλωνάκια, το υποκατάστημα της Νεάπολης Βοΐου και το υποκατάστημα στο 2ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Κοζάνης.

5. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται από καταθέσεις σε Τράπεζες (όψεως), από χορηγούμενα δάνεια και εμπορικούς και λοιπούς χρεώστες και πιστωτές.

6. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

7. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, προοπτικές για το 2026

Παρά την αβεβαιότητα στο παγκόσμιο μακροοικονομικό επίπεδο και τις υποθέσεις για πιθανή σημαντική ύφεση στην παγκόσμια οικονομία, η χρονιά ξεκίνησε με θετικό πρόσημο, τόσο για τον εγχώριο κατασκευαστικό κλάδο, όσο και για την Εταιρεία, γεγονός που οφείλεται σε σημαντικό βαθμό στην εξομάλυνση του ενεργειακού κόστους. Παρόλα αυτά, παρακολουθούμε στενά τις εξελίξεις στην ενέργεια και τον πληθωρισμό ώστε να διατηρήσουμε τη θετική εκκίνηση της χρονιάς.

8. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η Εταιρεία μας δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης.

9. Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει διαθέσιμα σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ.

10. Ακίνητα της Εταιρείας.

Τα γήπεδα και οικόπεδα της Εταιρείας έχουν συνολική αξία κτήσης κατά την 31.12.2025, μαζί με τις αναπροσαρμογές που έχουν γίνει, ευρώ 1.946.487,27.

Τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις κτιρίων της Εταιρείας έχουν συνολική αξία κτήσης κατά την 31.12.2025, μαζί με τις αναπροσαρμογές που έχουν γίνει, ευρώ 7.658.109,81 ενώ η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται την ίδια ημερομηνία σε ευρώ 1.770.022,44.

11. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας, το οποίο να πρέπει να μνημονευθεί στην παρούσα έκθεση.

12. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Σε προηγούμενη χρήση αποκτήθηκαν 45.313 ίδιες μετοχές έναντι 4,98 ευρώ εκάστης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, λόγω της αποχώρησης ενός μετόχου.

13. Λοιπά θέματα – Λοιπές πληροφορίες

Περιβάλλον: Η δραστηριότητα της Εταιρείας μας πραγματοποιείται με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον λαμβάνοντας όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μην επιβαρύνεται το περιβάλλον. Ως εκ τούτου δεν υπάρχει ανάγκη γνωστοποίησης διαδικασιών για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Εργασιακά θέματα: Η Εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Οι διαδικασίες επιλογής προσωπικού και προαγωγών γίνονται με αξιοκρατικά κριτήρια και με γνώμονα να διασφαλίζεται η ισότητα των ευκαιριών και η εξάλειψη των διακρίσεων. Η Εταιρεία επενδύει σημαντικά στην εκπαίδευση του συνόλου των εργαζομένων, στην παροχή ίσων ευκαιριών εξέλιξης μέσα από διαδικασίες εσωτερικής μετακίνησης και προαγωγών, καθώς και στην ύπαρξη ισορροπίας μεταξύ των δύο φύλων. Στην Εταιρεία απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο, τη χρήση 2025, 93 άτομα προσωπικό.

Λοιπές πληροφορίες: Έχουν χορηγηθεί από τράπεζες εσωτερικού εγγυητικές επιστολές συνολικού ύψους ευρώ 35.287,62 για ανάγκες της Εταιρείας. Στα ακίνητα της Εταιρείας έχουν εγγραφεί βάρη συνολικής αξίας σε ευρώ 5.350.644,91 για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

14. Ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρεία καθώς και οι μέθοδοι για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2025 είναι αυτές που αναφέρονται αναλυτικά στο Προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων και έχει συνταχθεί νομίμως.

Δεν απαιτείται στην παρούσα έκθεση η αναφορά άλλων πληροφοριών του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

15. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο η εταιρεία έχει κέρδη εις νέον ύψους 3.022.405,11 ευρώ, τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	117.198,95
Διανομή μερίσματος	1.700.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	447.724,73

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά τα παραπάνω, αφού λάβετε υπ' όψη σας ότι ο Ισολογισμός καταρτίσθηκε εμπρόθεσμα, σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.), σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2025 έως 31.12.2025.

2. Να εγκρίνεται κατά το άρθρο 108 του ν.4548/2018 τη συνολική διαχείριση της Εταιρείας για τη χρήση 2025 και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 2025 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

3. Να διορίσετε ένα Τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και ένα Αναπληρωματικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή από τα μέλη της ΣΟΛ ΑΕ για το έλεγχο της χρήσεως 2026.

Κοζάνη, 09 Ιουνίου 2026
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του
Διοικητικού Συμβουλίου της 9ης Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Κουτσαρδάκης Χρήστος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2026

Κωνσταντίνος Ι. Τζιμούρτος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 75381

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Ισολογισμός της 31.12.2025

	Σημ.	Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα	
		31/12/25	31/12/24
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	3.716.509,71	3.743.891,21
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	493.364,03	567.584,90
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	716.964,93	441.736,57
Σύνολο		***4.926.838,67***	***4.753.212,68***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	11.168,44	16.909,43
Σύνολο		***11.168,44***	***16.909,43***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	**1.506.720,75**	**499.947,72**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	866.502,56	11.156,23
Σύνολο		***866.502,56***	***11.156,23***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***7.311.230,42***	***5.281.226,06***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		558.237,89	397.671,50
Εμπορεύματα		1.089.353,49	1.022.225,58
Πρώτες ύλες και υλικά		457.943,39	427.872,85
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες		87.524,60	25.587,88
Σύνολο		***2.193.059,37***	***1.873.357,81***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	3.746.856,01	2.922.421,88
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		80.454,87	60.507,75
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	601.345,55	13.308,18
Προπληρωμένα έξοδα		60.292,62	57.400,51
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	397.979,43	1.006.926,77
Σύνολο		***4.886.928,48***	***4.060.565,09***
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.079.987,85**	**5.933.922,90**
Σύνολο Ενεργητικού		***14.391.218,27***	***11.215.148,96***

	Σημ.	31/12/25	31/12/24
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	1.359.666,00	1.359.666,00
Ίδιοι τίτλοι	8	-225.658,74	-225.658,74
Σύνολο		***1.134.007,26***	***1.134.007,26***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	8	255.440,30	170.223,99
Αφορολόγητα αποθεματικά	8	3.143.111,36	3.113.812,62
Αποτελέσματα εις νέο	8	3.022.405,11	2.092.941,16
Σύνολο		***6.420.956,77***	***5.376.977,77***
Σύνολο καθαρής θέσης		**7.554.964,03**	**6.510.985,03**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	104.109,74	123.017,91
Σύνολο		***104.109,74***	***123.017,91***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	908.963,24	1.069.328,37
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	25.892,10
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.2	197.256,11	233.707,15
Σύνολο		***1.106.219,35***	***1.328.927,62***
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	10.1.1	2.390.863,74	507.575,46
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	660.521,29	769.175,56
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	1.678.311,01	1.276.176,44
Φόρος εισοδήματος		416.953,13	301.231,29
Λοιποί φόροι και τέλη		142.049,58	67.850,19
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		116.324,71	101.466,48
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	73.354,72	82.140,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		147.546,97	146.602,16
Σύνολο		**5.625.925,15**	**3.252.218,40**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.732.144,50**	**4.581.146,02**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		***14.391.218,27***	***11.215.148,96***

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της χρήσης 01.01.2025 - 31.12.2025

	Σημ.	Ε.Λ.Π. Υπόλοιπα	
		31/12/25	31/12/24
Κύκλος εργασιών	11	14.916.258,45	11.886.108,51
Κόστος πωλήσεων		(9.711.661,29)	(7.492.709,21)
Μικτό Αποτέλεσμα		**5.204.597,16**	**4.393.399,30**
Άλλα έσοδα		6.323,64	28.417,80
		5.210.920,80	**4.421.817,10**
Έξοδα διάθεσης		(1.236.731,07)	(1.127.445,24)
Έξοδα διοίκησης		(959.030,56)	(976.382,05)
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		199,99	2.999,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(234,61)	(1.639,96)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		42.451,04	36.661,04
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**3.057.575,59**	**2.356.010,86**
Πιστωτικοί τόκοι		147.326,46	954,17
Χρεωστικοί τόκοι		(161.342,33)	(168.747,93)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**3.043.559,72**	**2.188.217,10**
Φόροι εισοδήματος		(699.580,72)	(483.890,94)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.343.979,00**	**1.704.326,16**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31.12.2025

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 01/01/2024	**1.134.007,26**	**135.095,96**	**3.084.513,88**	**686.643,19**	**5.040.260,29**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01/2024-31/12/2024					
Σχηματισμός αποθεματικού	0,00	35.128,03	0,00	(35.128,03)	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(233.601,42)	(233.601,42)
Απόσβεση επιχ. επενδύσεων	0,00	0,00	29.298,74	(29.298,74)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.704.326,16	1.704.326,16
Μεταβολή χρήσης	**0,00**	**35.128,03**	**29.298,74**	**1.406.297,97**	**1.470.724,74**
Υπόλοιπο της 31/12/2024	**1.134.007,26**	**170.223,99**	**3.113.812,62**	**2.092.941,16**	**6.510.985,03**

Υπόλοιπα 01/01/2025	**1.134.007,26**	**170.223,99**	**3.113.812,62**	**2.092.941,16**	**6.510.985,03**
Μεταβολή Ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο 01/01/2025-31/12/2025					
Σχηματισμός αποθεματικού	0,00	85.216,31	0,00	(85.216,31)	0,00
Διανομή μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(1.300.000,00)	(1.300.000,00)
Απόσβεση επιχ. επενδύσεων	0,00	0,00	29.298,74	(29.298,74)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.343.979,00	2.343.979,00
Μεταβολή χρήσης	**0,00**	**85.216,31**	**29.298,74**	**929.463,95**	**1.043.979,00**
Υπόλοιπο της 31/12/2025	**1.134.007,26**	**255.440,30**	**3.143.111,36**	**3.022.405,11**	**7.554.964,03**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΤΕΧΝΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς : 1.1.2025 – 31.12.2025

δ) Διεύθυνση της έδρας : 7ο χλμ. Κοζάνης – Πτολεμαΐδας, Τ.Κ. 50100

ε) ΓΕ.ΜΗ. : 11605236000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η Εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).
Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Ηλεκτρονικοί υπολογιστές 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει τη μη καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα) αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής ανά αποθηκευτικό χώρο. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των οικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) – υποχρεώσεις και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η Εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

➢ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

➢ Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

➢ Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν

προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των οικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού εκτός των κάτωθι περιπτώσεων:

Στο κονδύλι «Δάνεια και απαιτήσεις» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των χορηγούμενων δανείων ευρώ 855.346,33. Το τμήμα των μακροπρόθεσμων χορηγούμενων δανείων που είναι εισπρακτέο στην επόμενη χρήση ευρώ 563.993,13 περιλαμβάνεται στο κονδύλι του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού «Λοιπές απαιτήσεις».

Στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα των τραπεζικών δανείων ευρώ 908.963,24. Το τμήμα των μακροπρόθεσμων δανείων που είναι πληρωτέο στην επόμενη χρήση ευρώ 660.521,29 περιλαμβάνεται στο κονδύλι των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.798.486,83	7.520.385,74	10.758.355,32	2.607.612,83
Προσθήκες περιόδου	95.690,89	3.634,00	54.205,00	245.933,27
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	-1.669,43	-1.900,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.894.177,72**	**7.524.019,74**	**10.810.890,89**	**2.851.646,10**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	5.454.718,99	10.157.360,05	2.335.066,96
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	219.587,26	87.615,35	76.742,56
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-1.669,41	-1.899,99
Υπόλοιπο 31.12.2024	**0,00**	**5.674.306,25**	**10.243.305,99**	**2.409.909,53**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**1.894.177,72**	**1.849.713,49**	**567.584,90**	**441.736,57**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.894.177,72	7.524.019,74	10.810.890,89	2.851.646,10
Προσθήκες περιόδου	52.309,55	134.090,07	13.140,00	444.354,66
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-54.239,52
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.946.487,27**	**7.658.109,81**	**10.824.030,89**	**3.241.761,24**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	5.674.306,25	10.243.305,99	2.409.909,53
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	213.781,12	87.360,87	116.626,29
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-1.739,51
Υπόλοιπο 31.12.2025	**0,00**	**5.888.087,37**	**10.330.666,86**	**2.524.796,31**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**1.946.487,27**	**1.770.022,44**	**493.364,03**	**716.964,93**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.238.875,42
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.238.875,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2024	1.213.166,39
Αποσβέσεις περιόδου	8.799,60
Υπόλοιπο 31.12.2024	**1.221.965,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	**16.909,43**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.238.875,42
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.238.875,42**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2025	1.221.965,99
Αποσβέσεις περιόδου	5.740,99
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.227.706,98**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	**11.168,44**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι προκαταβολές και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή ευρώ 1.506.720,75 αφορούν στο σύνολό τους προκαταβολές για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων που δόθηκαν, τόσο στην παρούσα, όσο και στην

προηγούμενη χρήση, κυρίως για την ολοκλήρωση του υποκαταστήματος που βρίσκεται στο 2ο χλμ. Πτολεμαΐδας-Κοζάνης.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1.1 Λοιπά

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά	31/12/2025	31/12/2024
Δοθείσες Εγγυήσεις	11.156,23	11.156,23
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	855.346,33	0,00
Σύνολο	**866.502,56**	**11.156,23**

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν υφίστανται μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Απαιτήσεις από Πελάτες	4.032.645,73	3.070.245,23
Πρόβλεψη απομείωσης αξίας απαιτήσεων από πελάτες	-1.365.927,78	-1.365.927,78
Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.080.138,06	1.218.104,43
Σύνολο	**3.746.856,01**	**2.922.421,88**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Χρεωστικά υπόλοιπα Λοιπών Πιστωτών	36.842,42	13.308,18
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	563.993,13	0,00
Λοιποί χρεώστες	510,00	0,00
Σύνολο	**601.345,55**	**13.308,18**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	1.665,21	1.120,91
Καταθέσεις Όψεως	396.314,22	1.005.805,86
Σύνολο	**397.979,43**	**1.006.926,77**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 ανέρχεται σε ποσό ευρώ 1.359.666,00 που αντιστοιχεί σε 453.222 κοινές με δικαίωμα ψήφου ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ 3,00 η

κάθε μία. Εντός της χρήσης 2023 η Εταιρεία προέβη στην απόκτηση 45.313 ιδίων μετοχών έναντι 4,98 ευρώ εκάστης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, λόγω της αποχώρηση ενός μετόχου.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού ευρώ 255.440,30 περιλαμβάνουν το τακτικό αποθεματικό ευρώ 255.432,05, το οποίο έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018 και διαφορά από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ευρώ 8,25.

Τα κονδύλι αφορολόγητα αποθεματικά ευρώ 3.143.111,36 περιλαμβάνει το αποσβεσμένο τμήμα των κρατικών επιχορηγήσεων του ν. 3299/2004 ευρώ 1.661.626,73 και αφορολόγητα αποθεματικά επενδύσεων ευρώ 1.481.484,63.

Τα αποτελέσματα εις νέον αφορούν τα σωρευμένα αποτελέσματα στα οποία περιλαμβάνονται, τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων, το δεσμευμένο ποσό που αντιστοιχεί στην ιδιωτική συμμετοχή στο πρόγραμμα «Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση» 2021-2027 ύψους 626.956,43 ευρώ και το ειδικό αφορολόγητο αποθεματικό του μη επιστρεπέου ποσού της επιστρεπτέας προκαταβολής που έλαβε η εταιρεία σε προηγούμενη χρήση ποσού ευρώ 130.525,00.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Κατά τις διατάξεις του ν. 2112/1920 και σύμφωνα με την εργατική νομοθεσία της χώρας, στην οποία δραστηριοποιείται η Εταιρεία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση εξόδου από την υπηρεσία. Η υποχρέωση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την Εταιρεία προς συνταξιοδότηση, υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί αποζημίωσης προσωπικού, τα έτη εργασίας και τον τρέχοντα μισθό του κάθε εργαζόμενου και σχηματίζεται σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία καταχώρησε το σύνολο της δουλευμένης δαπάνης για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω συνταξιοδότησης κατά το τέλος της χρήσης.

Κατά τη 31.12.2025 έχει καταχωρηθεί το σύνολο της σχετικής δουλευμένης πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης από την υπηρεσία η οποία ανέρχεται σε ποσό ευρώ 104.109,74.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις περιλαμβάνουν υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού που προκύπτουν από δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους και άλλες συμβατικές υποχρεώσεις αν υπάρχουν κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος και αναμένεται εκροή πόρων αξιόπιστα προσδιοριζόμενη. Οι δεσμεύσεις για δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων και λοιπούς κινδύνους, αντικατοπτρίζουν τις εκτιμήσεις της διοίκησης για το αποτέλεσμα, με βάση τα γνωστά κατά την ημερομηνία ισολογισμού γεγονότα. Κατά τη 31.12.2025 δεν υφίστανται σχετικές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρείας κατά τη 31.12.2025 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 3.960.348,27, για την εξασφάλιση των οποίων έχει παραχωρήσει στις τράπεζες, υποθήκες και προσημειώσεις ποσού ευρώ 5.350.644,91.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Η χρονική ανάλυση λήξεως των δανειακών υποχρεώσεων αναλύεται στο κατωτέρω πίνακα:

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	3.051.385,03	3.051.385,03
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	3.051.385,03	3.051.385,03
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1 έως 2 έτη	458.562,34	458.562,34
2 έως 5 έτη	450.400,90	450.400,90
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	908.963,24	908.963,24
Γενικό Σύνολο	**3.960.348,27**	**3.960.348,27**

10.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2025	31/12/2024
Υπόλοιπο έναρξης	233.707,15	270.158,19
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	-36.451,04	-36.451,04
Σύνολο	**197.256,11**	**233.707,15**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	1.138.324,23	853.429,88
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	356.642,65	351.499,03
Προκαταβολές Πελατών	183.344,13	71.247,53
Σύνολο	**1.678.311,01**	**1.276.176,44**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	72.555,87	56.945,98
Πιστωτές Διάφοροι	798,85	25.194,84
Σύνολο	**73.354,72**	**82.140,82**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2025	31/12/2024
Πωλήσεις εμπορευμάτων	3.830.572,75	3.126.792,90
Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων και ημιτελών	9.642.209,69	7.966.551,27
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστων υλικών	22.812,94	24.257,22
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.420.663,07	768.507,12
Λοιπά Έσοδα	6.323,64	28.417,80
Έσοδα κεφαλαίων	147.326,46	954,17
Σύνολο	**15.069.908,55**	**11.915.480,48**

Έξοδα	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.427.863,01	1.964.162,26
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	7.242,72	15.302,80
Παροχές τρίτων	754.554,91	602.057,27
Φόροι-Τέλη	846.568,36	561.544,76
Διάφορα έξοδα	334.719,23	510.711,43
Τόκοι και συναφή έξοδα	161.342,33	168.747,93
Αποσβέσεις παγίων	423.509,27	392.744,77
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	126.387,53	5.156,32
Σύνολο	**5.082.187,36**	**4.220.427,54**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν χρεώθηκαν τέτοια ποσά.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο η εταιρεία έχει κέρδη εις νέον 3.022.405,11, τα οποία προτείνεται να διατεθούν ως εξής:

Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	117.198,95
Διανομή Μερίσματος	1.700.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέον	447.724,73

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού € 1.300.000,00.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα το οποίο.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η Εταιρεία έχει επιλέξει τη μη καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Διοικητικό προσωπικό	13	15
Εργατοτεχνικό προσωπικό	80	61
Σύνολο	**93**	**76**

Η Εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	1.924.570,29	1.555.126,29
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	457.711,78	374.675,74
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	27.918,11	22.979,87
Αποζημιώσεις αποχώρησης από την υπηρεσία	17.662,83	11.380,36
Σύνολο	**2.427.863,01**	**1.964.162,26**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της Εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η Εταιρεία ως θυγατρική

Η Εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Οι αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων για τη χρήση 2025 ανέρχονται στα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	**Κοινωνικές επιβαρύνσεις**
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	57.395,50	12.506,38
Σε διευθυντικά στελέχη	76.100,07	15.531,42
Σύνολο	**133.495,57**	**28.037,80**

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Εκτός των αμοιβών που αναφέρονται στην παράγραφο 23 και τα δάνεια που χορηγήθηκαν σε δύο μετόχους της εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της Εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

β) Εγγυήσεις

Έχουν εκδοθεί από Τράπεζες εγγυητικές επιστολές υπέρ της εταιρείας, κατά την 31.12.2025, ποσού ευρώ 35.287,62.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 37 του ν. 5104/2024, το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων του προαναφερόμενου νόμου που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις 2020 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 5104/2024 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 του ν. 5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025.

Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κοζάνη, 9 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Χρήστος Κουτσαρδάκης	Νικόλαος Χατζηγιάγκος	Διαμαντένια Χατζηνικολή
Α.Δ.Τ.: ΑΟ0206331	Α.Δ.Τ.: ΑΟ3751449	Α.Δ.Τ.: ΑΟ1694699