ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382475
E-mail: nkar@acci.gr

Αθήνα,29/06/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4129597

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **INTERFAST ΜΟΝ. ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002756301000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **958-277-1998**).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/06/2026** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **6096193,** το από 31/12/2025 πρακτικό και το από 27/05/2026 συμβολαιογραφικό έγγραφο υπ'αριθ. 621 της Εταιρείας με την επωνυμία **INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **INTERFAST ΜΟΝ. ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002756301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ (Δ/νση : ΜΕΝΩΝΟΣ 3, ΤΚ: 11636, ΑΘΗΝΑ), σύμφωνα με τα οποία **αποφασίστηκε ομόφωνα**, α) η είσοδος της νέας εταίρου Ανθίππης Σοφίας Φωτίδη, κάτοικο Αθηνών, οδός Αετίωνος 19, κάτοχο ΑΔΤ ΑΚ689111 και ΑΦΜ 154471193 και β) η μετατροπή της παραπάνω Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης **σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία**, με επωνυμία «INTERFAST Ι.Κ.Ε.», διακριτικό τίτλο «INTERFAST SWEET HOMES Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ 002756301000.

Η μετατροπή αυτή συντελείται σύμφωνα σύμφωνα με τα άρθρα. 107 του Ν. 4072/2012 και. 104 έως 124 του Ν. 4601/2019 και υπό τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτών.

Σημειώνεται ότι όλοι οι εταίροι της ως άνω εταιρείας, έχουν συμφωνήσει εγγράφως να μην καταρτιστεί επεξηγηματική έκθεση των διαχειριστών αυτής για τη μετατροπή, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 106 του Ν.4601/2019.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΜΕΝΩΝΟΣ 3, 11636, ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ: 621.-

ΣΥΣΤΑΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (ΙΚΕ) ΔΙΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΆΡ. 107 Ν. 4072/2012, ΤΟΝ Ν. 4601/2019, ΤΟΝ Ν. 4935/2022, ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 18.000,00 ΕΥΡΩ.-

---

Στον Πειραιά Αττικής σήμερα στις είκοσι επτά (27) του μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Τετάρτη, στο γραφείο μου, που βρίσκεται επί της οδού Ιακώβου Δραγάτση, αριθμ. 8, και Ηρώων Πολυτεχνείου, στον πρώτο πάνω από το ισόγειο όροφο, και συγκεκριμένα στο γραφείο 5-6, παρουσιάστηκαν σε εμένα την Συμβολαιογράφο Πειραιώς, **ΕΛΕΝΗ ΜΑΡΙΝΑ ΣΟΥΚΕΡΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,** που εδρεύω στον Πειραιά, με ΑΦΜ 135699538 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, οι δυνάμενες να υπογράφουν και μη εξαιρούμενες από τον Νόμο κ.:

1) Αναστασία Καπιτσίνη του Πιέρρου και της Σοφίας, ελεύθερη επαγγελματίας κατά δήλωσίν της, η οποία γεννήθηκε στην Αθήνα στις 18 Ιανουαρίου 1963, κάτοικος Αθήνας Αττικής, οδός Μένωνος, αριθμ. 3, κάτοχος του υπ' αριθμ. Α01552988 Δελτίου Ταυτότητος, με ημερομηνία έκδοσης στις 16/03/2025 και με ημερομηνία λήξης στις 15/03/2035, εκδοθέντος από το Τ.Δ.Ε.Ε. ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ, Α.Φ.Μ. 028992610 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, και

2) Ανθίππη Σοφία Φωτίδη του Χρήστου Φωτίδη και της Αναστασίας Καπιτσίνη, δημοσιογράφος κατά δήλωσίν της, η οποία

γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 06/05/1991, κάτοικος Αθηνών, οδός Αετίωνος, αριθμ. 19, κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΚ 689111 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητος, το οποίο εκδόθηκε στις 15 Μαρτίου 2013 από το Τ.Α. Ηλιούπολης Αττικής, με Α.Φ.Μ. 154471193 της ΔΟΥ Καλύμνου.

Η πρώτη εμφανισθείσα δήλωσε ότι ενεργεί στο παρόν ως μοναδική εταίρος, διαχειρίστρια και νόμιμη εκπρόσωπος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο «**INTERFAST ΜΟΝ. ΕΠΕ**», η οποία εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων, οδός Μένωνος, αριθμ. 3, με Α.Φ.Μ. 095756937 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και αριθμό ΓΕΜΗ: 2756301000, νομίμως καταχωρημένη στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 958 και Ειδικό 277 στις 23 Ιανουαρίου 1998, με διάρκεια έως το έτος 2028, σκοπό τον αναγραφόμενο στο άρ. 3 του καταστατικού της και **κεφάλαιο δεκαοκτώ χιλιάδες ευρώ** (18.000,00 €), ολοσχερώς καταβεβλημένο.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ως άνω εταιρεία **συστάθηκε** ως πολυπρόσωπη εταιρεία με το **υπ' αριθμ. 9.783/19.01.1998 συμβόλαιο** της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Γ. Καλογεροπούλου, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 958 και Ειδικό 277 στις 23 Ιανουαρίου 1998, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) υπ' αριθμ. 449/28.01.1998, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμ. 920/2003 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, με την επωνυμία «INTERFAST – ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ

ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «INTERFAST Ε.Π.Ε.», έδρα τον Δήμο Χαϊδαρίου Αττικής, επί της οδού Φαβιέρου και Καλαμών 29, με κεφάλαιο δραχμές τέσσερα εκατομμύρια (4.000.000), διαιρεμένο σε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) το καθένα, στο οποίο συμμετείχαν οι εταίροι Μιχαήλ Στυλιανού Αντωνακάκης και Αναστασία Πιέρρου Καπιτσίνη, σύζυγος Χρήστου Φωτίδη, κατά ίση μοίρα.

Ακολούθως, το ανωτέρω καταστατικό **τροποποιήθηκε** δυνάμει του **υπ' αριθμ. 10.132/20.10.1998 συμβολαίου** της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Γ. Καλογεροπούλου, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 11839 και Ειδικό 3827 στις 03 Νοεμβρίου 1998, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 8568/04.11.1998, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμ. 920/2003 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, με το οποίο: α) Μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από τον Δήμο Χαϊδαρίου Αττικής, στην οδό Φαβιέρου και Καλαμών 29, στον Δήμο Αθηναίων, στην οδό Βούρβαχη 2 και Συγγρού 21, β) Ο εταίρος Μιχαήλ Αντωνακάκης εκχώρησε και μεταβίβασε λόγω πώλησης τα ανήκοντα σε αυτόν εταιρικά μερίδια, ήτοι τα διακόσια (200) εταιρικά του μερίδια, στην εταίρο Αναστασία Πιέρρου Καπιτσίνη, και αποχώρησε από την εταιρεία, γ) Παύθηκε από την διαχείριση της εταιρείας ο αποχωρών εταίρος, δ) Η εταιρεία μετατράπηκε σε μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «INTERFAST Μον. Ε.Π.Ε.», έδρα τον Δήμο Αθηναίων, την οδό Βούρβαχη 2 και Συγγρού 21, κεφάλαιο δραχμές τέσσερα εκατομμύρια (4.000.000), διαιρεμένο σε τετρακόσια (400) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) το

καθένα, το οποίο και αποτελεί την μερίδα συμμετοχής της μοναδικής εταίρου της ως άνω εταιρείας.

Ακολούθως, το ανωτέρω καταστατικό **τροποποιήθηκε** δυνάμει του **υπ' αριθμ. 11.109/28.12.2000 συμβολαίου** της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Γ. Καλογεροπούλου, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 2448 και Ειδικό 685 στις 20 Φεβρουαρίου 2001, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 1115/20.02.2001, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμ. 920/2003 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, με το οποίο αυξήθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας κατά δραχμές 2.000.000, με την δημιουργία διακοσίων (200) εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξία δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα, τα οποία ανέλαβε η ως άνω μοναδική εταίρος της εταιρείας, τροποποιήθηκε το σχετικό άρθρο του καταστατικού και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

Ακολούθως, το ανωτέρω καταστατικό **τροποποιήθηκε** δυνάμει του **υπ' αριθμόν 920/2003 συμβολαίου** της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 2910 και Ειδικό 893 στις 10 Φεβρουαρίου 2003, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 1866/04.03.2003, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμ. 6.335/2008 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, με την οποία έγινε: α) η μεταφορά της έδρας της εταιρείας στην οδό Μένωνος, αριθμ. 3, β) η μετατροπή του εταιρικού κεφαλαίου σε ευρώ και η αύξηση του κατά ευρώ τριακόσια ενενήντα ένα και εβδομήντα οκτώ

λεπτά (391,78) με την καταβολή μετρητών, τα οποία κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας η ως άνω μοναδική εταίρος, προκειμένου να εναρμονισθεί η αξία του κάθε εταιρικού μεριδίου με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία, γ) παράταση της διάρκειας της εταιρείας η οποία πλέον θα λήγει το έτος 2008, δ) η τροποποίηση των σχετικών άρ. 2, 4 και 5 και η κωδικοποίηση του καταστατικού.

Ακολούθως, το ανωτέρω καταστατικό **τροποποιήθηκε** δυνάμει του **υπ' αριθμ. 6.335/2008 συμβολαίου** της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, το οποίο καταχωρήθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 5284 και Ειδικό 1483, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) με αριθμό 2017/07.04.2008, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμ. 7995/2010 πληρεξούσιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, με το οποίο έγινε: α) η επέκταση των σκοπών της εταιρείας, β) η παράταση της διάρκειας της εταιρείας, η οποία πλέον θα λήγει το έτος 2028, γ) η τροποποίηση των σχετικών άρ. 3 και 4 και η κωδικοποίηση του καταστατικού.

Ακολούθως, το ανωτέρω καταστατικό **τροποποιήθηκε** δυνάμει του **υπ' αριθμ. 10.945/26.04.2016 συμβολαίου** της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, το οποίο καταχωρήθηκε στις 14 Ιουνίου 2016 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κ.Α.Κ. 680544, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. 426779/21.06.2016 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ (μέσω του ΕΒΕΑ), η οποία προσαρτάται στο υπ' αριθμ. 12.178/04.03.2020 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου και η οποία εκδόθηκε από τον ιστότοπο του ΓΕΜΗ, με το οποίο συμβόλαιο έγινε επέκταση του σκοπού της εταιρείας και τροποποίηση του σχετικού υπ' αριθμ. 3 άρθρου του καταστατικού της και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο.

Ακολούθως, το ανωτέρω καταστατικό **τροποποιήθηκε** δυνάμει του υπ' αριθμ. 12.178/04.03.2020 συμβολαίου της

Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Σ. Καμπανέλλου, το οποίο καταχωρήθηκε στις 10 Μαρτίου 2020 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κ.Α.Κ. 2103121, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1956962/12.03.2020 ανακοίνωση του ΓΕΜΗ (μέσω του ΕΒΕΑ), η οποία προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο συμβόλαιο έγινε τροποποίηση του υπ' αριθμ. 3 άρθρου του καταστατικού της εταιρείας περί του σκοπού της εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο.

Έκτοτε το εταιρικό καταστατικό δεν τροποποιήθηκε, αλλά εξακολουθεί να ισχύει ως άνω, όπως δε δηλώνει υπεύθυνα η ως άνω εμφανισθείσα, η ως άνω μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης εταιρεία λειτουργεί συνεχώς νομίμως, δεν έχει λυθεί ούτε έχει καταγγελθεί από κανένα ούτε τελεί υπό πτώχευση ούτε βρίσκεται σε παύση εργασιών ούτε υπό πτωχευτικό συμβιβασμό ούτε έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση πιστωτών ούτε σε καθεστώς προστασίας από τους δανειστές της ούτε σε καθεστώς εξυγίανσης ούτε σε άλλη ανάλογη κατάσταση του Ν. 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις».

Σημειώνεται ότι κατά δήλωσή της πρώτης εκ των εμφανισθέντων, Αναστασίας Καπιτσίνη, δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της ως άνω εταιρείας, β) δεν έχει καταχωρισθεί στην μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, γ) δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ, για να καταχωρισθεί στην μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ, αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση

εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή ούτε απόφαση που να την θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση, 3. επίσης μέχρι τις 03 Φεβρουαρίου 2026 δεν έχει περιέλθει στην υπηρεσία ΓΕΜΗ, προκειμένου να σημειωθεί στο ΓΕΜΗ, απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο, για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ
ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΣΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ι.Κ.Ε.)

Ήδη η ως άνω πρώτη εμφανισθείσα **Αναστασία Καπιτσίνη** του Πιέρρου και της Σοφίας, μοναδική εταίρος, διαχειρίστρια και νόμιμη εκπρόσωπος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «INTERFAST ΜΟΝ. ΕΠΕ», **αποφάσισε να μετατρέψει την ως άνω μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρ. 128 έως 133 Ν. 4601/2019, σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία (Ι.Κ.Ε.).**

Ειδικότερα, στις **31 Δεκεμβρίου 2025** συνήλθε έκτακτη γενική συνέλευση των εταίρων της ως άνω εταιρείας, αντίγραφο των πρακτικών της οποίας προσαρτάται στο παρόν, σύμφωνα με την οποία η εμφανισθείσα μοναδική εταίρος αποφάσισε επί λέξει τα εξής:

1. «**Εγκρίνεται η μετατροπή** της εταιρείας από **Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (ΕΠΕ)** σε **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (ΙΚΕ)**, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Η απόφαση της μετατροπής νομικής μορφής λαμβάνεται για λόγους λογιστικούς, φορολογικούς και ασφαλιστικούς.

2. Η εταιρεία συνεχίζει τη νομική της προσωπικότητα μετά τη μετατροπή, χωρίς να επέρχεται λύση ή διακοπή της δραστηριότητάς της.
3. Σύμφωνα με την ομόφωνη απόφαση του εταίρου Καπιτσίνη Αναστασία και της Φωτίδη Ανθίππη Σοφίας, , κάτοικος Αθηνών, οδός Αετίωνος, αριθμός 19, κάτοχος ΑΔΤ ΑΚ689111 και ΑΦΜ 154471193, στην νέα Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία εισέρχεται με 5% η Φωτίδη Ανθίππη Σοφία ως εξής: Η Καπιτσινη Αναστασία μεταβιβάζει 30 εταιρικά μερίδια στην Φωτίδη Ανθίππη Σοφία έναντι 900 ευρώ. Ο νεοεισελθείς εταίρος δηλώνει και αποδέχεται ότι παραλαμβάνει στην κυριότητα, νομή και κατοχή του, το μεταβιβαζόμενο σ' αυτόν, με το παρόν, ποσοστό ελεύθερο από κάθε βάρος και υποχρέωση και συνομολογεί και συναποδέχεται όλα τα προεκτεθέντα. Τέλος αποφασίζεται ομόφωνα η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στην Φωτίδη Ανθίππη Σοφία
4. Σύμφωνα με την ομόφωνη απόφαση των εταίρων στην νέα Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία οι δραστηριότητες της επιχείρησης είναι α) η διαχείριση ακινήτων και ειδικότερα η διεξαγωγή των εργασιών εταιρείας επένδυσης και για τον πιο πάνω σκοπό, η απόκτηση και κατοχή ως επένδυσης ακίνητης περιουσίας, β) οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, γ) οι υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, δ) οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, ε) οι υπηρεσίες ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, στ) οι υπηρεσίες ενοικίασης επιβατηγών αυτοκινήτων με οδηγό, ζ) η διεξαγωγή κάθε φύσης εργασιών που σχετίζονται με τον χώρο εστίασης και τουρισμού, η) Η επί κέρδει λειτουργία και εκμετάλλευση επιχειρήσεως μεταφορών ειδικών, διεθνών και εσωτερικών, με όλα τα μέσα μεταφοράς ξηράς, αέρα και θάλασσας, θ) οι εργασίες αποθήκευσης μεταφερομένων ή μη αγαθών, καθώς και οι εργασίες συλλογής και διανομής των αγαθών αυτών, ι) η εκτέλεση ταχυμεταφορών μικροδεμάτων και εισπράξεων για λογαριασμό τρίτων, ια) η διεξαγωγή των εργασιών εμπόρων, πωλητών, παραγγελιοδόχων, αντιπροσώπων, προμηθευτών, προαγωγών πωλήσεων και γενικά κάθε συναφούς εργασίας και σε σχέση με κάθε κατασκευαζόμενο ή άλλου είδους προϊόν ή αγαθό, ιβ) μεσιτείες, ιγ) οι υπηρεσίες θεατρικών και λοιπών δημοσίων θεαμάτων γενικά, ιδ) χονδρικό εμπόριο

ειδών ιματισμού, ιε) υπηρεσίες καθαρισμού κτηρίων και τουριστικών ακινήτων.

5. Στον σκοπό επίσης της εταιρείας περιλαμβάνεται και η συμμετοχή της εταιρείας σε τέτοιες επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με οποιαδήποτε εταιρική και από τον νόμο επιτρεπόμενη μετοχική ή κοινοπρακτική μορφή. Ακόμη για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε υπάρχουσες ή συσταθησόμενες εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής ή να εξαγοράζει επιχειρήσεις με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

6. **Εγκρίνεται το νέο Καταστατικό της ΙΚΕ**, το οποίο προσαρτάται στο παρόν πρακτικό και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του.
7. Η επωνυμία της εταιρείας διαμορφώνεται ως: **«INTERFAST I.K.E.»** και το διακριτικό τίτλο **«INTERFAST SWEET HOMES I.K.E.».**
8. Ο εταίρος Καπιτσίνη Αναστασία ΑΔΤ Α01552988 - ΑΦΜ 028992610 αναλαμβάνει το 95% του κεφαλαίου της εταιρείας, και το υπόλοιπο 5% αναλαμβάνει ο εταίρος Φωτίδη Ανθίππη Σοφία, με ΑΔΤ ΑΚ689111 και ΑΦΜ 154471193 το οποίο δεν μεταβάλλεται λόγω μετατροπής αλλά παραμένει σταθερό και ανέρχεται σε **18.000,00 ευρώ**, όπως ορίζεται στο νέο καταστατικό.
9. Εξουσιοδοτείται ο διαχειριστής να προβεί σε όλες τις απαραίτητες νομικές και διοικητικές ενέργειες, δημοσιεύσεις στο Γ.Ε.ΜΗ., διατυπώσεις και καταθέσεις εγγράφων για την ολοκλήρωση της μετατροπής.».

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΣΕ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Ι.Κ.Ε.)

Ήδη σήμερα με την παρούσα πράξη μου, τηρηθείσης της νομίμου διαδικασίας, η ως άνω πρώτη εμφανισθείσα **Αναστασία Καπιτσίνη** του Πιέρρου και της Σοφίας, μοναδική εταίρος, διαχειρίστρια και νόμιμη εκπρόσωπος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ

ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «INTERFAST ΜΟΝ. ΕΠΕ», προς υλοποίηση της ως άνω από 31 Δεκεμβρίου 2025 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, **δηλώνει ότι προβαίνει στην σύσταση ιδιωτικής κεφαλαιουχικής (Ι.Κ.Ε.) με την επωνυμία «INTERFAST Ι.Κ.Ε.»** (με λατινικούς χαρακτήρες: «**INTERFAST SWEET HOMES ΙΚΕ**») **διά της μετατροπής της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο «**INTERFAST ΜΟΝ. ΕΠΕ**», η οποία εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων, οδός Μένωνος, αριθμ. 3, με Α.Φ.Μ. 095756937 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και αριθμό ΓΕΜΗ: 2756301000, νομίμως καταχωρημένη στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 958 και Ειδικό 277 στις 23 Ιανουαρίου 1998, με διάρκεια έως το έτος 2028, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 107 Ν. 4072/2012, των άρ. 104 έως 124 Ν. 4601/2019 και σε συνδυασμό με τις ευεργετικές διατάξεις του Ν. 5162/2024, όπως ισχύει, και τους κατωτέρω ειδικότερους όρους και συμφωνίες, που αποτελούν το καταστατικό της, το οποίο έχει επί λέξει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «INTERFAST Ι.Κ.Ε.»

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α. ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Άρθρο 1ο. Έχει συσταθεί **ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)** με την επωνυμία **«INTERFAST Ι.Κ.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«INTERFAST SWEET HOMES Ι.Κ.Ε.».** Η επωνυμία της

εταιρείας και ο διακριτικός της τίτλος για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή θα χρησιμοποιούνται σε πιστή μετάφραση στην ξένη γλώσσα.

Άρθρο 2ο. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων, η οδός Μένωνος, αριθμ. 3. Η εταιρεία έχει την δυνατότητα να δημιουργεί καταστήματα, υποκαταστήματα και γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα, και στο εξωτερικό.

Άρθρο 3ο. Σκοπός της εταιρείας είναι: α) α) η διαχείριση ακινήτων και ειδικότερα η διεξαγωγή των εργασιών εταιρείας επένδυσης και για τον πιο πάνω σκοπό, η απόκτηση και κατοχή ως επένδυσης ακίνητης περιουσίας, β) οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, γ) οι υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, δ) οι υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, ε) οι υπηρεσίες ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια, στ) οι υπηρεσίες ενοικίασης επιβατηγών αυτοκινήτων με οδηγό, ζ) η διεξαγωγή κάθε φύσης εργασιών που σχετίζονται με τον χώρο εστίασης και τουρισμού, η) Η επί κέρδει λειτουργία και εκμετάλλευση επιχειρήσεως μεταφορών ειδικών, διεθνών και εσωτερικών, με όλα τα μέσα μεταφοράς ξηράς, αέρα και θάλασσας, θ) οι εργασίες αποθήκευσης μεταφερομένων ή μη αγαθών, καθώς και οι εργασίες συλλογής και διανομής των αγαθών αυτών, ι) η εκτέλεση ταχυμεταφορών μικροδεμάτων και εισπράξεων για λογαριασμό τρίτων, ια) η διεξαγωγή των εργασιών εμπόρων, πωλητών, παραγγελιοδόχων, αντιπροσώπων, προμηθευτών, προαγωγών πωλήσεων και γενικά κάθε συναφούς εργασίας και σε σχέση με κάθε κατασκευαζόμενο ή άλλου είδους προϊόν ή αγαθό, ιβ) μεσιτείες, ιγ) οι υπηρεσίες θεατρικών και λοιπών δημοσίων θεαμάτων γενικά, ιδ) χονδρικό εμπόριο ειδών ιματισμού, ιε) υπηρεσίες καθαρισμού κτηρίων και τουριστικών ακινήτων.

Στον σκοπό επίσης της εταιρείας περιλαμβάνεται και η συμμετοχή της εταιρείας σε τέτοιες επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με οποιαδήποτε εταιρική και από τον νόμο επιτρεπόμενη μετοχική ή κοινοπρακτική μορφή. Ακόμη για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε υπάρχουσες ή συσταθησόμενες εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής ή να εξαγοράζει επιχειρήσεις με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4ο. Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την δημοσίευση του αρχικού καταστατικού στο ΓΕΜΗ και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2040. Η διάρκεια της εταιρείας δύναται να παραταθεί με απόφαση του εταίρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β.

Άρθρο 5ο. ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ.

1. Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι κεφαλαιακές και εξωκεφαλαιακές.

2. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00€) ευρώ, ενώ το σύνολο των εισφορών ανέρχεται στο ισόποσο διαιρούμενο συνολικά σε εξακόσια (600,00) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας (30,00€) ευρώ το καθένα.

3. Το κεφάλαιο της εταιρείας καταβλήθηκε στο σύνολό του ως εξής:

α) Η Καπιτσίνη Αναστασία κατέβαλλε στο ταμείο της εταιρείας ευρώ δεκαεπτά χιλιάδες εκατό (17.100,00€) και καλύπτει πεντακόσια εβδομήντα εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας το καθένα τριάντα ευρώ (30,00€).

β) Η Φωτίδη Ανθίππη — Σοφία κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας ευρώ εννιακόσια (900,00€) και καλύπτει τριάντα εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας το καθένα τριάντα ευρώ (30,00€).

4. Συνεπώς, συνολικά οι εταίροι ανέλαβαν τα εξής εταιρικά μερίδια, συμμετέχοντας κατ' αντίστοιχο ποσοστό στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας:

Α. Ο Α' εταίρος, Αναστασία Καπιτσίνη ανέλαβε 570 εταιρικά μερίδια και συμμετέχει σε ποσοστό 95,00%.

Β. Η Β' εταίρος, Φωτίδη Ανθίππη — Σοφία ανέλαβε 30 εταιρικά μερίδια και συμμετέχει σε ποσοστό 5,00%.

Άρθρο 6ο. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται με πράξη εν ζωή ή αιτία θανάτου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ. ΔΙΟΙΚΗΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Άρθρο 7ο. ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ. α) Η εταιρεία διοικείται από την **διαχειρίστρια Ανθίππη Σοφία Φωτίδη** του Χρήστου Φωτίδη και της Αναστασίας Καπιτσίνη, κάτοικο Αθηνών, οδός Αετίωνος, αριθμ. 19, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΚ 689111/15.03.2013/Τ.Α. Ηλιούπολης Αττικής ΔΑΤ, με ΑΦΜ 154471193 της ΔΟΥ Καλύμνου, από την οποία εκπροσωπείται απεριορίστως σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό και από την οποία διαχειρίστρια ασκούνται και οι εξουσίες της συνέλευσης, β) Οι συμβάσεις που συνάπτονται η εταιρεία με τρίτους εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς, εκτός εάν πρόκειται για τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

Άρθρο 8ο. ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΩΝ. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει νόμιμα για κάθε εταιρική υπόθεση. Η Συνέλευση των Εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) για την τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας, β) για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του ισολογισμού και την διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά του διαχειριστή (εφ' όσον αυτός είναι τρίτος), για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτού για αποζημίωση που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά την λειτουργία της

εταιρείας, ε) για παράταση του χρόνου διάρκειας της εταιρείας, συγχώνευσης αυτής, διάλυσης της εταιρείας και διορισμού ή ανακλήσεως εκκαθαριστών, στ) για την αύξηση ή μείωση του κεφαλαίου, ζ) περί πάσης ρυθμίσεως σχέσεων εταίρου και εταιρείας και η) περί πάσης άλλης περιπτώσεως προβλεπομένης από τον Ν. 4072/2012, όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 9ο. ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ. Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρίας που προβλέπεται στο άρθρο 66 του Ν. 4072/2012. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ` έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση)», όπως ορίζει σύμφωνα με το αρθρ. 69 Ν 4072/2012 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει δυνάμει του άρθρου 4 παρ. 7 Ν.4403/2016, ΦΕΚ Α 125/7.7.2016. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση εκτός αν είναι ομόφωνες οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail).

Άρθρο 10ο. ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ. Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό ή στον Ν. 4072/2012 (άρθρα 68 & 72)

Άρθρο 11ο. ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ.

1) Η διαχείριση εν γένει των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και η εκπροσώπηση της εταιρείας δικαστικά και εξώδικα, θα ασκείται από την διαχειρίστρια της εταιρείας **Ανθίππη Σοφία Φωτίδη** του Χρήστου Φωτίδη και της Αναστασίας Καπιτσίνη, κάτοικο Αθηνών, οδός Αετίωνος, αριθμ. 19, κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΚ 689111/15.03.2013/Τ.Α. Ηλιούπολης Αττικής ΔΑΤ, με ΑΦΜ 154471193 της ΔΟΥ Καλύμνου. Η εξουσία της διαχειρίστριας είναι γενική και απεριόριστη, δικαιούμενη να διαχειρίζεται εντός των πλαισίων του Νόμου και του καταστατικού όλες τις εταιρικές υποθέσεις και να διενεργεί όλες τις πράξεις για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας και να διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και να ενεργεί για λογαριασμό της εταιρείας δικαιοπραξίες και να συνάπτει συμβάσεις οποιασδήποτε φύσεως και ενεργεί κάθε κατά την κρίση της πράξη διαχείρισης και διάθεσης αναγόμενη στον σκοπό και την φύση της εταιρείας, όπως ο σκοπός αυτής καθορίζεται στο άρ. 3 του παρόντος καταστατικού, αναλαμβάνοντας έναντι τρίτων υποχρεώσεις και δεσμεύσεις υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2) Η διαχειρίστρια δικαιούται να αναθέτει την άσκηση των καθηκόντων της εν όλω ή εν μέρει σε άλλο πρόσωπο της εκλογής και εμπιστοσύνης της, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή άλλο έγγραφο εξουσιοδοτικό απλό με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής της από οποιαδήποτε αρμόδια αρχή.

3) Ο διαχειριστής θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφων κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και

δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οποισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

4) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 του συνόλου των εταιρικών μεριδίων μόνο για σπουδαίο λόγο είτε με απόφαση του Δικαστηρίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 59- 61 του Ν. 4072/2012. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

5) Τριάντα ημέρες πριν την λήξη της θητείας του διαχειριστή, οι εταίροι οφείλουν να προκαλέσουν με νεότερη απόφασή τους τον

διορισμό νέου διαχειριστή ή την παράταση της θητείας του για ίσο χρονικό διάστημα. Σε περίπτωση που δεν ληφθεί απόφαση, ισχύει η διαχείριση εκ του αρθ. 56 ν. 4072/2012.

Άρθρο 12ο. ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ – ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΙΣ. Η διαχειρίστρια υποχρεούται να τηρεί τα από τον Εμπορικό Νόμο και τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων προβλεπόμενα βιβλία. Ειδικότερα δε τηρεί το βιβλίο διαχειρίσεως και το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων. Επίσης υποχρεούται να προβαίνει στις νόμιμες δημοσιεύσεις στο ΓΕΜΗ των οικονομικών καταστάσεων, των τροποποιήσεων του καταστατικού κ.λπ., σύμφωνα με τα οριζόμενα από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ - ΔΙΑΛΥΣΗ

Άρθρο 13ο. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ. 1) Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους. 2) Μια φορά τον χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης, η διαχειρίστρια είναι υποχρεωμένη να συντάσσει λεπτομερή απογραφή των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών, και βάσει αυτής συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα). 3) Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις και γενικά για την κατάρτιση του ισολογισμού, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων (Κ.Β.Σ.) και οι διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 14ο. 1) Με βάση τα στοιχεία της απογραφής, κατά το προηγούμενο άρθρο, συντάσσονται όπως προαναφέρεται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων, προσάρτημα) με λεπτομερή ανάλυση, που υπογράφονται από την διαχειρίστρια και αυτόν που έχει τα νόμιμα γι’ αυτό προσόντα λογιστή της εταιρείας. 2) Η διαχειρίστρια είναι υποχρεωμένη να δημοσιεύει τις ετήσιες

οικονομικές καταστάσεις (πλην του προσαρτήματος) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 15ο. 1) Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα έσοδα όλων των δαπανών, αποσβέσεων και εκτάκτων ζημιών, καθώς και κάθε άλλου εταιρικού βάρους. 2) Κάθε χρόνο αφαιρείται το 1/20 τουλάχιστον των καθαρών κερδών για την δημιουργία τακτικού αποθεματικούς όπως ο Νόμος ορίζει. Η υποχρέωση παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το 1/3 του κεφαλαίου.

Άρθρο 16ο. ΑΥΞΗΣΗ - ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ.

1) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και διενεργείται από τον διαχειριστή, χωρίς να υπάρχει δικαίωμα προτίμησης, τηρουμένων των κατά τον Ν. 4072/2012 διατυπώσεων, όπως ισχύει σήμερα.

2) Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με ποσοστό των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Αν η απόφαση αυτή δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, αποφασίζει σχετικά το αρμόδιο δικαστήριο μετά από αίτηση της εταιρίας.

3) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Το καταστατικό μπορεί να προβλέπει

συναίνεση των εταίρων αυτών ή χωριστή απόφαση τούτων που λαμβάνεται κατά πλειοψηφία. Η μείωση δεν επιτρέπεται να επιφέρει μηδενισμό του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται ταυτόχρονη αύξηση τούτου.

4) Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλουν αντιρρήσεις κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 91 του Ν.4072/2012.

Άρθρο 17ο. Η εταιρεία λύεται: α) Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται όπως στο σχετικό άρθρο του παρόντος ορίζεται, γ) Αν κηρυχτεί αυτή ή εταίρος σε κατάσταση πτωχεύσεως, δ) Σε κάθε από τον Νόμο ή το καταστατικό προβλεπόμενη περίπτωση. Σε περίπτωση θανάτου του εταίρου, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά εξακολουθεί να υφίσταται και συνεχίζεται από τους κληρονόμους του.

Άρθρο 18ο. Μετά την λήξη ή την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρείας θα ακολουθήσει η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας, εκτός από την περίπτωση κηρύξεώς της σε κατάσταση πτωχεύσεως. Σαν εκκαθαριστής ορίζεται η διαχειρίστρια της εταιρείας. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης, η εταιρεία εξακολουθεί να υφίσταται και να διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση». Ο εκκαθαριστής περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. Με την έναρξη των εργασιών του, ο εκκαθαριστής προβαίνει στην απογραφή της εταιρικής περιουσίας και συντάσσει ισολογισμό. Ισολογισμό υποχρεώνεται να συντάξει αυτός για κάθε έτος, μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης. Ο εκκαθαριστής υποχρεώνεται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλεί τα χρέη της, να εισπράττει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Αφού τελειώσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής

καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, δημοσιεύει αυτόν νόμιμα και αναλαμβάνει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας.

Άρθρο 19ο. Για κάθε θέμα ή όρο της λειτουργίας της εταιρείας, που δεν προβλέπεται με αυτό το συμβόλαιο, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4072/2012, όπως ισχύει σήμερα».

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «INTERFAST Ι.Κ.Ε.»

Προς τον σκοπό της μετατροπής σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) έλαβε χώρα η σύνταξη **έκθεσης αποτίμησης** των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της ως άνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» βάσει του ισολογισμού μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και των διατάξεων του Ν. 4601/2019 από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές κ. **Ηρακλή Β. Βαρλάμη** (ΑΜ ΣΟΕΛ 60741) και **Ιωάννη Α. Ρέππα** (ΑΜ ΣΟΕΛ 59141), μέλη της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία GOODWILL AUDIT SERVICES Α.Ε., η οποία εδρεύει στην Αθήνα, οδός 28ης Οκτωβρίου και Χέυδεν, ΑΜ ΣΟΕΛ 191, οι οποίοι συνέταξαν την από 14 Απριλίου 2026 **έκθεσή** τους, σύμφωνα με την οποία η καθαρή αξία της περιουσίας (ενεργητικού μείον παθητικού) της υπό μετατροπή ως άνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ανερχόταν στις 31 Δεκεμβρίου 2025 **σε διακόσιες δύο χιλιάδες εκατόν ογδόντα οκτώ ευρώ (202.188,00),** προερχομένη από το σύνολο του ενεργητικού, ύψους ευρώ 431.975,78, μείον το παθητικό της, που ήταν ευρώ 229.787,78. Την ως άνω έκθεση, επίσημο αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό

μου, η ως άνω πρώτη εμφανισθείσα δηλώνει ότι αποδέχεται πλήρως, το δε πλήρες κείμενό της έχει επί λέξει ως εξής:

«ΕΚΘΕΣΗ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝ. Ε.Π.Ε.»

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 ΕΝΤΟΛΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η παρούσα έκθεση συντάσσεται κατόπιν αιτήσεως της Εταιρείας προς την «GOODWILL AUDIT SERVICES Α.Ε.» με σκοπό τον μετασχηματισμό αυτής από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.).

Στην έκθεση αυτή αποτιμάται η καθαρή αξία των περιουσιακών στοιχείων της «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2026, ημερομηνία που η Εταιρεία συνέταξε τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού.

1.2 ΙΔΡΥΣΗ - ΕΔΡΑ

Η εταιρεία «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με Α.Φ.Μ. 095756937 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002756301000, συστάθηκε στις 28.01.1998. Η διάρκεια ζωής της εταιρίας λήγει το 2028 και η έδρα της βρίσκεται στην οδό Μένωνος 3, στον Δήμο Αθηνών.

1.3 ΣΚΟΠΟΣ

Ως σκοπός της Εταιρείας με βάσει το καταστατικό της έχουν οριστεί:

οι μεταφορές (εσωτερικές και διεθνείς) με όλα τα μέσα,

η αποθήκευση, η συλλογή και διανομή αγαθών,

οι ταχυμεταφορές (courier) και εισπράξεις για λογαριασμό τρίτων,

η διαχείριση και η επένδυση σε ακίνητα,

οι δραστηριότητες στον τουρισμό και την εστίαση,

η ενοικίαση δωματίων / διαμερισμάτων (βραχυχρόνια μίσθωση),

η ενοικίαση αυτοκινήτων με οδηγό,

το χονδρικό εμπόριο ειδών (π.χ. ιματισμού),

η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις ή εξαγορά συναφών εταιρειών,

η αγοροπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων,

οι κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2025, ημερομηνία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, ανέρχεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (18.000,00), διαιρούμενο σε εξακόσια εταιρικά μερίδια (600), ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΣΤΗΡΙΧΘΗΚΕ Ο ΕΛΕΓΧΟΣ

Βάσει της εργασίας μας για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας αποτέλεσαν:

α. Τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας

Η Εταιρεία «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» τηρεί λογιστικά βιβλία Γ΄ Κατηγορίας του Νόμου περί «Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, συναφών ρυθμίσεων και άλλων διατάξεων» (Ν. 4308/2014).

β. Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025

Για τον σκοπό του μετασχηματισμού η Εταιρεία συνέταξε στις 31.12.2025 απογραφή με όλα τα περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού και στην συνέχεια, προέβη στην σύνταξη του Ισολογισμού Μετασχηματισμού.

γ. Έκθεση εκτίμησης των ακινήτων της Εταιρείας

Για τον σκοπό του μετασχηματισμού λάβαμε από πιστοποιημένο εκτιμητή έκθεση της τρέχουσας αξίας των ακινήτων της εταιρείας.

2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31.12.2025

Κατ’ αρχάς σημειώνουμε ότι η αξία των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας προσδιορίζεται από τα λογιστικά δεδομένα που

προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία αυτής και τις εκτιμήσεις των περιουσιακών στοιχείων αυτής.

Πέραν των στοιχείων που προκύπτουν από τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31.12.2025 και τα τηρούμενα λογιστικά βιβλία της Εταιρείας, για τον προσδιορισμό της αξίας των περιουσιακών στοιχείων αυτής λήφθηκαν υπόψη και εκθέσεις εκτίμησης των ακινήτων της, οι οποίες συντάχθηκαν από ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή. Οι εν λόγω εκθέσεις αποτιμούν την αγοραία αξία των ακινήτων κατά την κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης και συνεκτιμήθηκαν για τους σκοπούς του παρόντος μετασχηματισμού.

Η αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων της μετασχηματιζόμενης εταιρείας «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» αναλύεται ως κάτωθι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Ανάλυση κατ' είδους παγίου, ημερομηνία κτήσης κ.τ.λ υπάρχει στο Μητρώο Παγίων Στοιχείων της Εταιρείας για όλο το πάγιο ενεργητικό αυτής:

1.1 ΑΚΙΝΗΤΑ

Η αξία κτήσης των ακινήτων ανέρχεται σε ευρώ 204.639,58, τα οποία έχουν αποσβεστεί κατά ευρώ 129.023,65. Η αξία κτήσεως του ανωτέρω κονδυλίου αφορά κτίρια που έχει στην ιδιοκτησία της η εταιρεία.

Δεδομένου ότι το σύνολο των ακινήτων της Εταιρείας αποκτήθηκε σε προηγούμενες χρήσεις, για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας τους κατά την ημερομηνία μετασχηματισμού ζητήθηκε η εκπόνηση εκθέσεων εκτίμησης από ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή.

Βάσει των σχετικών εκθέσεων εκτίμησης, η συνολική εύλογη αξία των ακινήτων της Εταιρείας προσδιορίστηκε στο ποσό των €

380.000,00, ποσό το οποίο λαμβάνεται υπόψη για τους σκοπούς της παρούσας αποτίμησης.

2. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Εγγυήσεις	100,00 €
Χρεωστικοί Τίτλοι	112,56 €
ΣΥΝΟΛΟ	212,56 €

Τα ανωτέρω ποσά αφορούν εγγυήσεις της εταιρίας και χρηματοοικονομικούς τίτλους (μετοχές) εισηγμένων εταιρειών που έχει στην κατοχή της η εταιρία.

Α. ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ 380.212,56 €

3. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 38.415,70 €

Το ανωτέρω κονδύλι αναλύεται ως ακολούθως:

Απαιτήσεις από Πελάτες	21.762,07 €
Επισφαλείς Πελάτες	12.251.77 €
Επιταγές σε καθυστέρηση	7.300,66 €
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	2.898,80 €
ΣΥΝΟΛΟ	38.415,70 €

Από το σύνολο των απαιτήσεων της Εταιρείας, ποσού € 38.415,70, στην αποτίμηση της καθαρής θέσης ελήφθη υπόψη μόνο το ποσό των € 21.762,07 που αφορά απαιτήσεις από πελάτες, δεδομένου ότι οι λοιπές απαιτήσεις (επισφαλείς πελάτες και επιταγές σε καθυστέρηση) δεν κρίνονται εισπράξιμες κατά την ημερομηνία αποτίμησης ή εμπεριέχουν αυξημένο βαθμό αβεβαιότητας.

4. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 27.595,37 €

Το ανωτέρω κονδύλι αναλύεται ως ακολούθως:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ (ΦΠΑ)	722,71 €
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	883,19 €
ΧΡΕΩΣΤΙΚΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ	25.989,47 €
ΣΥΝΟΛΟ	27.595,37 €

5. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 2.405,78 €

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας κατά την 31.12.2025.

Β. ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ (3+4+5) 51.763,22 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β) 431.975,78 €

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

6. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

6.1 ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ 173.070,34 €

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά τα υπόλοιπα μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων κατά την 31.12.2025.

Γ. ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 173.070,34 €

7. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

7.1 ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ 9.204,81 €

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά το βραχυπρόθεσμο μέρος των υπολοίπων των τραπεζικών δανείων κατά την 31.12.2025.

7.2 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 19.980,33 €

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά τα υπόλοιπα των ανεξόφλητων τιμολογίων των προμηθευτών της εταιρείας κατά την 31.12.2025.

7.3 ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ 135,11 €

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά τις ανεξόφλητες φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας (ΕΝΦΙΑ και τέλος διαμονής) κατά την 31.12.2025.

7.4 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 167,73 €

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς τον ΕΦΚΑ κατά την 31.12.2025.

7.5 ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

27.229,46 €

Το ανωτέρω κονδύλι αφορά λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας.

Δ. ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ 56.717,44 €

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ+Δ) 229.787,78€

8. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

8.1 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 18.000,00 €

Το κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2025, ημερομηνία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού, ανέρχεται στο ποσό των δεκαοκτώ χιλιάδων ευρώ (18.000,00), διαιρούμενο σε εξακόσια εταιρικά μερίδια (600), ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €) το καθένα.

8.2 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ314.911,47 €

Το εν λόγω ποσό αφορά την συνολική αξία των αποθεματικών της εταιρείας κατά την 31.12.2025.

8.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ (ΖΗΜΙΑ) -130.723,47 €

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2025 παρουσιάζει σωρευμένες ζημίες συνολικής αξίας € 130.723,47.

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 202.188,00 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β) 431.975,78 €

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η παρούσα αποτίμηση βασίζεται σε λογιστικά δεδομένα και διαθέσιμες πληροφορίες με ημερομηνία αναφοράς την 31η Δεκεμβρίου 2025 της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρ. 17 Ν. 4548/2018 και 123 Ν. 4601/2019.

Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία αυτή, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και την μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπ’ όψιν και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης αναμόρφωσης ή εκ νέου επιβεβαίωσης της Έκθεσής σε σχέση με αυτά.

Δεν διενεργήσαμε έλεγχο σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπ' όψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των όσων αναφέρονται.

Κατά τη γνώμη μας, τα εμφανιζόμενα κονδύλια ενεργητικού και υποχρεώσεων απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων του Νόμου και των παραδεγμένων λογιστικών αρχών στις οποίες περιλαμβάνονται και οι κανόνες αποτιμήσεων, τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων της επιχείρησης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού της Εταιρείας «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με βάση την Απογραφή και τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού κατά την 31.12.2025, έχει συνολικά ως κάτωθι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
- Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	380.212,56 €
- Κυκλοφορούν Ενεργητικό	51,763,22 €
Σύνολο	431.975.78 €
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
- Υποχρεώσεις	229.787,78 €
Σύνολο	229.787.78 €
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	202.188,00 €
Η καθαρή θέση αναλύεται ως ακολούθως:	
- Εταιρικό κεφάλαιο	18.000,00 €
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	314.911,47 €
Αποτελέσματα εις νέο	-130.723,47 €

Σύνολο 202.188,00 €

Ως εκ τούτου, η καθαρή λογιστική θέση της Εταιρείας, όπως προκύπτει από την παρούσα αποτίμηση, ανέρχεται σε € 202.188,00 €.

Αθήνα, 14 Απριλίου 2026

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΗΡΑΚΛΗΣ Β. ΒΑΡΛΑΜΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 60741

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΡΕΠΠΑΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 59141».

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΜΝΗΣΕΙΣ

Σημειώνεται ότι κατά δήλωση των ως άνω εμφανισθεισών, σύμφωνα με τον Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία τους είναι η αναφερόμενη στην αρχή του παρόντος.

Εγώ η συμβολαιογράφος υπέμνησα στις εμφανισθείσες ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στην διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012.

Ρώτησα επιπλέον τις εμφανισθείσες αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρ. 1 Ν. 3213/2003, όπως αντικαταστάθηκε με το άρ. 13 παρ. 4α Ν. 3242/2004 και της περ. δ΄ της παρ. 1 του άρ. 2 Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρ. 4 παρ. 2 Ν. 3327/2005, και μου απάντησαν αρνητικά.

Οι εμφανισθείσες δήλωσαν σε εφαρμογή των διατάξεων του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (GDPR) ότι χορηγούν σε εμένα την συμβολαιογράφο την συναίνεσή τους για την παραγωγή αντιγράφων των εγγράφων ταυτοποίησής τους (ταυτότητα) και

λοιπών εκ του νόμου απαιτούμενων φορολογικών στοιχείων για την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης (εκκαθαριστικό, Ε9, Ε1 κλπ.), την ηλεκτρονική ή φυσική λήψη και διαβίβαση των στοιχείων αυτών από και σε οποιαδήποτε Αρχή και Υπηρεσία απαιτείται εκ του Νόμου και τις σχετικές εγκυκλίους για την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης, την δημόσια και εις το διηνεκές διατήρησή τους στο αρχείο μου, καθώς και την ηλεκτρονική αποθήκευση και επεξεργασία όλων των στοιχείων ταυτότητας και λοιπών δεδομένων που συνδέονται με την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης. Η παρούσα συναίνεση παρέχεται και καλύπτει όλες τις περιπτώσεις τήρησης και επεξεργασίας των προσωπικών δεδομένων, όπως αυτά προστατεύονται με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 (GDPR), που ισχύει από 25ης Μαΐου 2018.

ΠΡΟΣΑΡΤΩΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ

Στο παρόν προσαρτώνται τα εξής έγγραφα:

1) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3518694.5449939 από 26 Μαΐου 2026 **γενικό πιστοποιητικό** του Τμήματος ΕΠΕ της Διεύθυνσης ΑΕ, ΕΠΕ και ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

2) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3518694.5449940 από 18 Μαΐου 2026 **πιστοποιητικό εκπροσώπησης** του Τμήματος ΕΠΕ της Διεύθυνσης ΑΕ, ΕΠΕ και ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

3) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 1956962/12.03.2020 **ανακοίνωση** του Γ.Ε.ΜΗ.

4) Το από 31 Δεκεμβρίου 2025 **πρακτικό έκτακτης γενικής συνέλευσης** των εταίρων της μετατρεπόμενης μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.

5) Η από 14 Απριλίου 2026 **έκθεσης αποτίμησης** των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης «INTERFAST ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ

ΕΥΘΥΝΗΣ» βάσει του ισολογισμού μετασχηματισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2025 και των διατάξεων του Ν. 4601/2019 από τους ορκωτούς ελεγκτές λογιστές κ. Ηρακλή Β. Βαρλάμη (ΑΜ ΣΟΕΛ 60741) και Ιωάννη Α. Ρέππα (ΑΜ ΣΟΕΛ 59141).

ΕΠΙΛΟΓΟΣ

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκαπέντε (15) φύλλα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα έκδοσης δύο (2) αντιγράφων, εισπράχθηκε συνολικό ποσό τετρακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (499,74€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α (24%). Εκ του ως άνω συνολικού ποσού η συμβολαιογραφική αμοιβή είναι τετρακόσια τρία ευρώ και δύο λεπτά (403,02€), επί της οποίας υπολογίσθηκε Φ.Π.Α (24%). Εκ της ως άνω συμβολαιογραφικής αμοιβής, παρακρατείται από την εταιρεία, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%), ήτοι ποσό ογδόντα ενός ευρώ (81,00€).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα στις εμφανισθείσες, οι οποίες το άκουσαν και το βεβαίωσαν, και υπογράφεται από αυτές και από εμένα την Συμβολαιογράφο, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣΕΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ