Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.06.29 14:25:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,29/06/2026

Αριθ. Πρωτ.:4132984

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΝΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **033038933000**.

Την **29/06/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6095907,** οι εγκεκριμένες από την 29/06/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΝΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **033038933000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
(αρ.ΓΕΜΗ 33038933000)
Ισολογισμός σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 παραρτήματος Ν.4308/14
Χρήση (01/01/2025-31/12/2025)
(Ποσά σε Ευρώ)

		2025		2024
Περιουσιακά Στοιχεία				
Πάγια		828.926,49		828.926,49
Μείον : Αποσβεσμένα	37.009,06	0,00	31.548,19	0,00
Απομειωμένα		791.917,43		797.378,30
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		12.300,00		12.300,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		33.368,68		27.565,42
Σύνολο Ενεργητικού		**837.586,11**		**837.243,72**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		836.346,11		769.786,16
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.240,00		67.457,56
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**837.586,11**		**837.243,72**

SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ. Ε.Π.Ε.
(αρ.ΓΕΜΗ 33038933000)
Κατάσταση Αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 παραρτήματος Ν.4308/14
Χρήση (01/01/2025-31/12/2025)
(Ποσά σε Ευρώ)

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	-	-
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Μεταβολές αποθεμάτων	-	-
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-	-
Παροχές σε εργαζόμενους	-	
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	(1.820,29)	(1.820,29)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(51.069,92)	(40.278,69)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	-
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(142,20)	(114,30)
Αποτελέσματα προ φόρων	**(53.032,41)**	**(42.213,28)**
Φόροι	-	(800,00)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**(53.032,41)**	**(43.013,28)**

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2026

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΟΥΤΣΕΛΑ
Α.Δ.Τ ΑΗ 001938

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0072259
Α.Δ.Τ. ΑΜ 505922

SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ.Ε.Π.Ε.
(αρ.ΓΕΜΗ 33038933000)
Ισολογισμός σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β5 παραρτήματος Ν.4308/14
Χρήση (01/01/2025-31/12/2025)
(Ποσά σε Ευρώ)

		2025		2024
Περιουσιακά Στοιχεία				
Πάγια		828.926,49		828.926,49
Μείον : Αποσβεσμένα	37.009,06	0,00	31.548,19	0,00
Απομειωμένα		791.917,43		797.378,30
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		12.300,00		12.300,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		33.368,68		27.565,42
Σύνολο Ενεργητικού		**837.586,11**		**837.243,72**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		836.346,11		769.786,16
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.240,00		67.457,56
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**837.586,11**		**837.243,72**

SOUR DEVELOPMENT ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Μ. Ε.Π.Ε.
(αρ.ΓΕΜΗ 33038933000)
Κατάσταση Αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 παραρτήματος Ν.4308/14
Χρήση (01/01/2025-31/12/2025)
(Ποσά σε Ευρώ)

	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	-	-
Λοιπά συνήθη έσοδα	-	-
Μεταβολές αποθεμάτων	-	-
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-	-
Παροχές σε εργαζόμενους	-	
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	(1.820,29)	(1.820,29)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(51.069,92)	(40.278,69)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-	-
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(142,20)	(114,30)
Αποτελέσματα προ φόρων	**(53.032,41)**	**(42.213,28)**
Φόροι	-	(800,00)
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**(53.032,41)**	**(43.013,28)**

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2026

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΑ ΒΟΥΤΣΕΛΑ
Α.Δ.Τ ΑΗ 001938

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0072259
Α.Δ.Τ. ΑΜ 505922

SOUR DEVELOPMENT KTHMATIKH E.Π.E.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**SOUR DEVELOPMENT KTHMATIKH E.Π.E**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1.1.2025-31.12.2025**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 9 ΜΑΡΟΥΣΙ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.ΜΗ - Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 33038933000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή (παρ.2(α) του άρθρου 1)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στο ισολογισμό**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2026

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

Γεωργία
Βουτσελά

Α.Δ.Τ. ΑΗ 001938

Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Σπυρίδων
Μαραγκός
Αρ.Αδ.Α' ΤΑΞΗΣ 0072259
Α.Δ.Τ. ΑΜ
505922