Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.06.26 17:17:18 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**Ελληνική Δημοκρατία**

**Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,26/06/2026

Αριθ. Πρωτ.:4132045

# ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SIEMENS ENERGY Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **161825701000**.

Την **26/06/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6094883 οι εγκεκριμένες από την 26/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/10/2024 έως 30/09/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6094884 η από 26/06/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/10/2025 έως 30/09/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία»**, Α.Φ.Μ. 801079752-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 148599601000, και (Δ/νση : - ΤΚ , ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# SIEMENS ENERGY
# ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

## Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014
## για τη χρήση 1η Οκτωβρίου 2024 έως 30η Σεπτεμβρίου 2025

ΚΑΤΕΧΑΚΗ 75 & ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ , Τ.Κ. 11525

ΑΘΗΝΑ Αττική , Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 161825701000

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ SIEMENS ENERGY Μ.Α.Ε . ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ .....3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή .....8
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....12
Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ .....13
Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ .....15
Ζ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....16
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....16
2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ .....16
3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ .....28
4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ – ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ .....28
5. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ .....30
6. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ .....30
7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ .....31
8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ .....31
9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....31
10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ .....32
11. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ .....32
12. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....33
13. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ .....33
14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....33
15. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ .....34
16. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....35
17. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....35
18. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ .....35
19. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ .....36
20. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ .....37
21. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....38
22. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ .....38
23. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ .....38
24. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....38
25. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ .....39
26. ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ .....39
27. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....39
28. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....41
29. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ .....42

## Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ SIEMENS ENERGY Μ.Α.Ε . ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Αξιότιμε Κύριε Μέτοχε,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 30ης Σεπτεμβρίου 2025, για την εταιρική χρήση από 01/10/2024 μέχρι 30/09/2025 για τις οποίες παρέχουμε τις ακόλουθες επεξηγήσεις:

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε Ευρώ 43,5 εκατ. και αναλύεται ανά δραστηριότητα ως εξής:

| | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις αγαθών | 6.294.026,86 | 3.309.795,67 |
| Πωλήσεις παροχής υπηρεσιών | 7.673.444,00 | 8.565.362,32 |
| Πωλήσεις τεχνικών έργων | 29.480.383,37 | 36.950.782,10 |
| Έσοδα προμηθειών αντιπροσώπου | 0,00 | 116.671,80 |
| **Σύνολο** | **43.447.854,23** | **48.942.611,89** |

### 2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική θέση της Εταιρείας είναι όπως αυτή εμφανίζεται στον Ισολογισμό, λαμβανομένων υπόψη των παρακάτω:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **30.9.2025** | | **30.09.2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 21.958.329,13 | 74,2% | 38.221.696,28 | 81,1% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |
| Πάγιο Ενεργητικό | 7.622.180,96 | 25,8% | 8.894.025,60 | 18,9% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | 99,8% | 13.269.273,20 | 39,2% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 14.802.706,31 | | 33.851.540,68 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 14.802.706,31 | 50,0% | 33.851.540,68 | 71,8% |
| Σύνολο Παθητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | 50,0% | 13.269.273,20 | 28,2% |
| Σύνολο παθητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | 193,9% | 13.269.273,20 | 149,2% |
| Πάγιο Ενεργητικό | 7.622.180,96 | | 8.894.025,60 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 21.958.329,13 | 231,4% | 38.221.696,28 | 127,8% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 9.491.255,01 | | 29.909.294,74 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 12.467.074,12 | 56,8% | 8.312.401,54 | 21,7% |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 21.958.329,13 | | 38.221.696,28 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **30.9.2025** | | **30.09.2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 3.054.440,12 | 7,0% | 1.812.871,17 | 3,7% |
| Σύνολο εσόδων (Κύκλος εργασιών πλέον Λοιπά συνήθη έσοδα) | 43.781.313,69 | | 49.195.869,78 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 3.054.440,12 | 20,7% | 1.812.871,17 | 13,7% |
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | | 13.269.273,20 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 6.606.313,91 | 15,2% | 6.158.460,30 | 12,6% |
| Κύκλος εργασιών | 43.447.854,23 | | 48.942.611,89 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## 3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Κατά την επόμενη χρήση 2025/26 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναμένεται να παρουσιάσει μείωση σε σύγκριση με την κλειόμενη χρήση, κυρίως λόγω της ολοκλήρωσης ενός σημαντικού έργου στον τομέα του Grid Technology business, το οποίο συνέβαλε σημαντικά στα έσοδα της τρέχουσας χρήσης.

## 4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία διαθέτει κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2025 τους κάτωθι λογαριασμούς και ποσά σε συνάλλαγμα:
Αρ. λογ. AL02902112090201230034762029 στην OTP Bank Albania.

Ποσόν : LEKE 339.456,05

## 5. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση κινδύνων

### α) Για τον κίνδυνο αγοράς

- Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος καθώς οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι μικρής αξίας.
- Επιτοκίου και εύλογης αξίας. Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις κυμαινόμενου επιτοκίου.

### β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιο άμεσο ή μελλοντικό σημαντικό κίνδυνο για ζημίες από μη είσπραξη απαιτήσεών της. Η όποια καθυστέρηση των εισπράξεων δεν δημιουργεί πιστωτικό κίνδυνο δεδομένου ότι η Εταιρεία διαθέτει κατά την κλειόμενη χρήση υψηλά χρηματικά διαθέσιμα (12,9 εκατ. ευρώ).

### γ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές υποχρεώσεις που να δημιουργούν αδυναμία αποπληρωμής.

### δ) Μακροοικονομικό περιβάλλον

Οι οικονομικοί κίνδυνοι που ανέκυψαν σε παγκόσμιο επίπεδο, ως αποτέλεσμα της απότομης αύξησης των επιτοκίων και των αναταράξεων στην αγορά ενέργειας που οδηγούν σε ανοδικές τιμές πρώτων υλών, καθώς και οι σημαντικές γεωπολιτικές εντάσεις στην Ουκρανία και στην Μέση Ανατολή έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, σε συνεργασία με τη μητρική της εταιρεία εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση, με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2025.

### ε) Εργασιακά και Περιβαλλοντικά θέματα

**Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών**

Σεβόμαστε την προσωπική αξιοπρέπεια, την ιδιωτικότητα και τα ατομικά δικαιώματα κάθε ατόμου. Δουλεύουμε μαζί με άτομα διαφορετικών εθνοτήτων, πολιτισμών, θρησκειών, ηλικιών, αναπηριών, φυλών, σεξουαλικής ταυτότητας, άποψης για τον κόσμο και φύλου. Σύμφωνα με τις εταιρικές μας αρχές, δεν ανεχόμαστε διακρίσεις εις βάρος κανενός βάσει οποιουδήποτε από αυτά τα χαρακτηριστικά ή παρενόχλησης ή προσβλητικής συμπεριφοράς, σεξουαλικής ή άλλης προσωπικής φύσης. Αυτές οι αρχές ισχύουν τόσο για την εσωτερική συνεργασία όσο και για τη συμπεριφορά προς τους εξωτερικούς εταίρους. Λαμβάνουμε αποφάσεις σχετικά με όσους συνεργαζόμαστε - συμπεριλαμβανομένου του προσωπικού, των προμηθευτών, των πελατών και των επιχειρηματικών εταίρων - που βασίζονται μόνο στις κατάλληλες εκτιμήσεις και όχι βάσει ακατάλληλων εκτιμήσεων όπως είναι η διάκριση ή ο εξαναγκασμός.

**Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας όσον αφορά στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να επιφέρουν επιπτώσεις στα ενδιαφερόμενα μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.
Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείρισή τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους. Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της εταιρείας μας.
Για το σκοπό αυτό, ακολουθούμε τους παγκόσμιους κανονισμούς του ομίλου, κατάλληλα προσαρμοσμένους ώστε να ανταποκρινόμαστε στις Εθνικές νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις, στις τοπικές συνθήκες και στην εταιρική πολιτική μας.

### ε) Κίνδυνοι και πολιτική διαχείρισης κινδύνων

Η αύξηση του πληθωρισμού, οι νομισματικές πολιτικές που εφαρμόζουν οι κεντρικές τράπεζες που επηρεάζουν ανοδικά.

## 6. Διάσπαση Εταιρείας

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 30ην Σεπτεμβρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΗΜΕΝΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ηλεκτροτεχνικών Έργων και Προϊόντων» (εφεξής η Διασπώμενη) αποφάσισε κατά την συνεδρίαση του στις 27/12/2021 την μερική διάσπαση της προαναφερθείσας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018, του συνόλου των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του Κλάδου "Ενέργειας" (στο εξής κλάδος SE), όπως αυτό εμφανίζεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30ης Σεπτεμβρίου 2021, και την απορρόφησή του από την «SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής η Εταιρεία ή η Επωφελούμενη).

## 7. Διάθεση κερδών / Προτεινόμενο Μέρισμα

Τα κέρδη χρήσεως Ευρώ 1.508.530,58 μεταφέρονται στα αποτελέσματα εις νέον. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης.

## 8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

α. Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης

Το υποκατάστημα Θεσσαλονίκης υποστηρίζει όλες σχεδόν τις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Βόρεια Ελλάδα.

β. Υποκατάστημα Αλβανίας

Το υποκατάστημα Αλβανίας ιδρύθηκε το 2008 όταν ακόμα η Εταιρεία δεν είχε αποσχισθεί από την Siemens A.E. με σκοπό την υποστήριξη των έργων της Εταιρείας στην Αλβανία. Ο σκοπός του υποκαταστήματος παραμένει ο ίδιος και σήμερα.

## 9. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

## 10. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2025.

## 11. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν διαθέτει κανένα χρηματοπιστωτικό μέσο.

## 12. Σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα μετά το πέρας της οικονομικής χρήσεως και έως σήμερα, τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν στην έκθεση αυτή.

Αθήνα,25 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος — Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

ΜΙΧΑΗΛ ΚΙΟΥΜΟΥΡΤΖΙΔΗΣ — ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΛΑΦΟΥΝΤΖΗΣ

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς το Μέτοχο της
SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 30 Σεπτεμβρίου 2025, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

**Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη

των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### *Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου*

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β' του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2025.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2026

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 186

Ευαγγελία Καρατσόρη, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 21181

## Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Ποσά σε Ευρώ)

| | Σημ. | 01.10.2024-30.09.2025 | 01.10.2023-30.09.2024 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 3 | 43.447.854,23 | 48.942.611,89 |
| Κόστος πωλήσεων | 4 | (36.841.540,32) | (42.784.151,59) |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | | **6.606.313,91** | **6.158.460,30** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 5 | 333.459,46 | 253.257,89 |
| Έξοδα διοίκησης | 4 | (1.139.176,26) | (1.256.446,64) |
| Έξοδα διάθεσης | 4 | (2.598.440,64) | (2.335.311,68) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 6 | (117.637,69) | (201.634,05) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 7 | 139.970,12 | 194.523,21 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | | **3.224.488,90** | **2.812.849,03** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 8 | 80.968,28 | 83.035,12 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 8 | (251.017,06) | (1.083.012,98) |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **3.054.440,12** | **1.812.871,17** |
| Φόρος Εισοδήματος | 9 | (1.545.909,54) | (1.236.110,99) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **1.508.530,58** | **576.760,18** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Δ. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

(Ποσά σε Ευρώ)

| | | 30.09.2025 | 30.09.2024 |
|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | **Σημ.** | | |
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα Πάγια** | | | |
| Ακίνητα | **10** | 0,00 | 0,00 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | **10** | 1.254,00 | 1.452,00 |
| Λοιπός εξοπλισμός | **10** | 28.124,96 | 34.304,60 |
| **Σύνολο** | | **29.378,96** | **35.756,60** |
| | | | |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Υπεραξία | **11** | 7.592.802,00 | 8.858.269,00 |
| Λοιπά άυλα | **11** | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | | **7.592.802,00** | **8.858.269,00** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | **12** | 0,00 | 5.092,00 |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **5.092,00** |
| | | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | | **7.622.180,96** | **8.899.117,60** |
| | | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Εμπορεύματα | **13** | 799.434,67 | 2.726.644,93 |
| **Σύνολο** | | **799.434,67** | **2.726.644,93** |
| | | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | **14** | 5.290.410,55 | 12.668.209,06 |
| Λοιπές απαιτήσεις | **16** | 2.811.075,56 | 10.301.489,04 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | **17** | 13.057.408,35 | 12.525.353,25 |
| **Σύνολο** | | **21.158.894,46** | **35.495.051,35** |
| | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων** | | **21.958.329,13** | **38.221.696,28** |
| | | | |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **29.580.510,09** | **47.120.813,88** |

| **Καθαρή θέση** | **Σημ.** | | |
|---|---|---|---|
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | **18** | 2.000.000,00 | 2.000.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | **18** | 10.831.029,42 | 10.831.029,42 |
| **Σύνολο** | | **12.831.029,42** | **12.831.029,42** |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | **18** | 133.482,32 | 58.055,79 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | 1.813.292,05 | 380.188,00 |
| **Σύνολο** | | **1.946.774,37** | **438.243,78** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **14.777.803,79** | **13.269.273,20** |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | **19** | 644.107,00 | 584.998,76 |
| Λοιπές προβλέψεις | **20** | 4.667.344,30 | 3.357.247,18 |
| **Σύνολο** | | **5.311.451,30** | **3.942.245,94** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | **21** | 4.486.399,58 | 10.329.492,83 |
| Φόρος εισοδήματος | | 1.447.569,50 | 1.515.882,86 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | **22** | 464.253,69 | 552.612,08 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | **23** | 31.416,11 | 28.444,30 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | **24** | 805.453,41 | 2.806.984,01 |
| Υποχρεώσεις Δανείων SFS | **24** | 0,00 | 11.500.000,00 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | **25** | 712.577,25 | 2.409.829,20 |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | **26** | 1.543.585,46 | 766.049,45 |
| **Σύνολο** | | **9.491.255,01** | **29.909.294,74** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **14.802.706,31** | **33.851.540,68** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | | **29.580.510,09** | **47.120.813,88** |

## Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε Ευρώ)

| | Κεφάλαιο | Υπέρ το άρτιο | Αποθεματικά νόμων και καταστατικού | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο, 01 Οκτωβρίου 2024** | **2.000.000,00** | **10.831.029,42** | **29.217,78** | **(167.734,17)** | **12.692.513,03** |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 28.838,01 | 547.922,17 | 576.760,18 |
| **Υπόλοιπο, 30 Σεπτεμβρίου 2024** | **2.000.000,00** | **10.831.029,42** | **58.055,79** | **380.188,00** | **13.269.273,20** |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 75.426,53 | 1.433.104,05 | 1.508.530,58 |
| **Υπόλοιπο, 30 Σεπτεμβρίου 2025** | **2.000.000,00** | **10.831.029,42** | **133.482,32** | **1.813.292,05** | **14.777.803,78** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16 έως 42 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

## Ζ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

### 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής η «Εταιρεία»), ιδρύθηκε στο πλαίσιο της απόφασης του Ομίλου SIEMENS για απόσχιση του Επιχειρηματικού Κλάδου «SE» σε παγκόσμιο επίπεδο, όπως περαιτέρω αναλύεται στη σημείωση 2.3. Μέτοχος της Εταιρείας είναι η Siemens Energy Aktiengesellschaft. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενοποιούνται από την SIEMENS Energy AG στην Γερμανία και είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα http://www.siemens-energy.com.

Η ως άνω διάσπαση, πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο απόσχιση του Επιχειρηματικού Κλάδου «SE» (της εταιρείας SIEMENS) σε παγκόσμιο επίπεδο, όπως αναφέρεται στη σημείωση 2.3. Η έγκριση της διάσπασης (01/04/2022) από την Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών είχε τυπικό χαρακτήρα αφού πρακτικά η διάσπαση είχε αποφασιστεί από τα ΔΣ της Εταιρείας και της Διασπώμενης και είχε υλοποιηθεί με τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30ης Σεπτεμβρίου 2021 ημερομηνία κατά την οποία ο κλάδος «SE» εισφέρθηκε στην Εταιρεία.

Τα γραφεία – έδρα της Εταιρίας, είναι στο Δήμο Χαλανδρίου Αττικής, με διεύθυνση Οδός ΚΑΤΕΧΑΚΗ 75 & ΑΔΡΙΑΝΕΙΟΥ , Τ.Κ. 11525 ΑΘΗΝΑ Αττική. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 161825701000. Αντικείμενο της Εταιρείας είναι η έρευνα και ανάπτυξη, η μηχανική, η κατασκευή, η πώληση, η διανομή και η εκμετάλλευση προϊόντων, συστημάτων, εγκαταστάσεων και λύσεων στους τομείς της ηλεκτροπαραγωγής, της μεταφοράς ενέργειας, της αποθήκευσης ενέργειας, της εξόρυξης, εκμετάλλευσης και επεξεργασίας πετρελαίου και φυσικού αερίου, της παραγωγής, χρήσης και μέτρησης υγρών ουσιών και φυσικού αερίου και της μεταφοράς θερμότητας, καθώς και η παροχή συναφών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων των συμβουλευτικών και χρηματοοικονομικών υπηρεσιών, εκτός από την πραγματοποίηση οποιασδήποτε ενέργειας, η οποία εξυπηρετεί με οποιονδήποτε τρόπο την εκπλήρωση του σκοπού της Εταιρείας.
Ο μέσος αριθμός του προσωπικού για τη χρήση που έληξε την 30ην Σεπτεμβρίου 2025 ανήλθε σε 18 άτομα και για τη χρήση που έληξε την 30ην Σεπτεμβρίου 2024, ανήλθε σε 14 άτομα.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εγκρίθηκαν για δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Ιουνίου 2026 και τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

### 2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

#### *2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων*

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση το γεγονός ότι η εταιρεία είναι μεσαία οντότητα και σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις".
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 30ης Σεπτεμβρίου 2025 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας, αφού πρώτα λήφθηκαν υπόψη μακροοικονομικοί και μικροοικονομικοί παράγοντες και οι επιπτώσεις αυτών στις δραστηριότητες της Επιχείρησης.
Το νόμισμα παρουσίασης και λειτουργίας της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.
Όπου ήταν αναγκαίο τα συγκριτικά στοιχεία έχουν ανά-ταξινομηθεί για να συμφωνούν με τις αλλαγές στην παρουσίαση των στοιχείων της παρούσης χρήσεως.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω, η Διοίκηση πιστεύει εύλογα, λαμβάνοντας υπόψη την χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, ότι η Εταιρεία διαθέτει τους κατάλληλους πόρους για να συνεχίσει να λειτουργεί

στο προβλέψιμο μέλλον και την ικανότητα να εκπληρώσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της και καταλήγει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την συνέχιση της επιχειρηματικής της δραστηριότητας.

### *2.2 Περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και εκτιμήσεων*

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και παραδοχών, καθώς και την κρίση της Διοίκησης σχετικά με τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών.
Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμώνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος, όπως αυτή προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες.
Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές εξ' ορισμού σπάνια ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα.
Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης της Εταιρείας που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, είναι κυρίως:

**(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος**

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα του ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και για τον καθορισμό της πρόβλεψης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Οι πραγματικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους διαφέρουν από την αρχική εκτίμηση, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

**(β) Εκτίμηση απομείωσης της αξίας των απαιτήσεων**

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς.

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με βάση τις εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία σχηματίζουν πρόβλεψη για τυχόν επισφαλείς απαιτήσεις προκειμένου να καλυφθεί η ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης και τυχόν διαγραφές απαιτήσεων πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

**γ) Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων.
Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

**(δ) Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτείται εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής και εφόσον μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κάθε κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για την εξόφληση της υποχρέωσης.

Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων, ο οποίος εκφράζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος και, όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω:

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

***ε) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις***
Η Εταιρεία έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις (Σημείωση 28). Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων, λαμβάνοντας υπόψιν τη διαθέσιμη πληροφόρηση της νομικής υπηρεσίας της Εταιρείας και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε η Εταιρεία προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων

προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω:

### *2.2.2 Άυλα πάγια στοιχεία*

Τα άυλα πάγια στοιχεία αποκτώνται μεμονωμένα και αναγνωρίζονται στο κόστος κατά την αρχική τους αναγνώριση. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Δεν αναγνωρίζονται εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία. Οι ωφέλιμες ζωές των άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτιμώνται ως πεπερασμένες. Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχει καταχωρηθεί υπεραξία της Εταιρείας Ευρώ 12.654.670,00 που προέκυψε από την αποτίμηση του εισφερθέντος κλάδου Ενέργειας από την ΣΗΜΕΝΣ Α.Ε Ευρώ (Σημ. 2.3)

Οι αποσβέσεις των περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και έχουν ως εξής:

| | |
|---|---|
| Υπεραξία Επιχείρησης: | 10 έτη (Άρθρο Ν. 4308/ παράγραφος 18.3α) |

Δεν υπάρχουν άυλα πάγια με απεριόριστη διάρκεια ζωής.

### *2.2.3 Αποθέματα*

Αρχική αναγνώριση

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Τα αποθέματα υπό παραλαβή της Εταιρείας, δηλαδή τα αποθέματα που δεν έχουν παραληφθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού, ο αγοραστής έχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την στιγμή της αποστολής και συνεπώς αναγνωρίζονται και λογιστικοποιούνται ως αποθέματα μέσα στη χρήση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή διάθεσής τους κατά την κανονική πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας, μειωμένη κατά το τυχόν κόστος που απαιτείται για την ολοκλήρωση και πραγματοποίηση της διάθεσης.

Η Εταιρεία για την αποτίμηση των αποθεμάτων της χρησιμοποιεί την μέθοδο του κυκλοφοριακού μέσου όρου, η οποία ακολουθείται πάγια. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τα αποθέματα της Εταιρείας βλέπε Σημείωση 13.
Η Εταιρεία πραγματοποιεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων σύμφωνα με τις παρακάτω παραδοχές:

- ανάλογα με το χρονικό διάστημα που τα εμπορεύματα παραμένουν στην αποθήκη της Εταιρείας χωρίς να πωληθούν σε σύγκριση με τις πωλήσεις. Αναλυτικότερα για τα εμπορεύματα,
    - Εάν τα εμπορεύματα λήξης είναι μεγαλύτερα από τις πωλήσεις των τελευταίων 12 με 18 μηνών υπολογίζεται πρόβλεψη απαξίωσης ως η διαφορά επί ποσοστού 20%.

- Εάν τα εμπορεύματα λήξης είναι μεγαλύτερα από τις πωλήσεις των τελευταίων 18 με 24 μηνών υπολογίζεται πρόβλεψη απαξίωσης ως η διαφορά επί ποσοστού 40%.
- Εάν τα εμπορεύματα λήξης είναι μεγαλύτερα από τις πωλήσεις των τελευταίων 24 μηνών υπολογίζεται πρόβλεψη απαξίωσης ως η διαφορά επί ποσοστού 60%.

- για αλλοιωμένα εμπορεύματα ή εμπορεύματα που έχει παρέλθει η ημερομηνία λήξης τους διενεργείται πρόβλεψη με ποσοστό 100%.
- για αναλώσιμα πραγματοποιείται πρόβλεψη απαξίωσης σε ποσοστό 30% ανεξάρτητα από το χρονικό διάστημα που παραμένουν στην αποθήκη της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία διενεργεί καταστροφή των εμπορευμάτων, τα οποία έχουν απαξιωθεί τεχνολογικά και οικονομικά και δεν αποτελούν ως εκ τούτου αντικείμενο συναλλαγής.

### *2.2.4 Μισθώσεις*

Ο καθορισμός του κατά πόσο μία συναλλαγή εμπεριέχει μίσθωση ή όχι βασίζεται στην ουσία της συναλλαγής κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής σύμβασης, δηλαδή στο κατά πόσο υπάρχει μια συμφωνία στην οποία ο εκμισθωτής μεταβιβάζει στο μισθωτή, έναντι ανταλλάγματος, το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μια συμφωνημένη περίοδο.

#### *2.2.4.1. Λειτουργικές μισθώσεις*

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Περιπτώσεις μισθώσεων περιουσιακών στοιχείων από τρίτους όπου η Εταιρεία δεν αναλαμβάνει όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές και τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα μεταφορικά μέσα και τα γραφεία της Εταιρείας αντιμετωπίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις και τα μισθώματα επιμερίζονται στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### *2.2.5 Χρηματοοικονομικά μέσα*

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι μια σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μια οντότητα και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή τίτλο καθαρής θέσης σε μια άλλη οντότητα.

#### *Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Αρχική αναγνώριση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο αντί του κόστους κτήσεως. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχει ταξινομήσει η Εταιρεία σε αυτήν κατηγορία είναι οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, οι απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια καθώς και τα ταμειακά διαθέσιμα. Οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια είναι άτοκες. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια, βλέπε σημειώσεις 14 - 16.

Παύση Αναγνώρισης

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει (δηλαδή να αποσύρει από τον Ισολογισμό) ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν:

- εκπνεύουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, ή
- μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητας του στοιχείου αυτού,

Απομείωση

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (έντοκα ή μη) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από: α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

- υπάρχουν προφανείς, σοβαρές, χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων, ή
- η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει), ή
- δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία,

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για προϊόντα, υπηρεσίες και τεχνικά έργα που πουλήθηκαν σε αυτούς κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας και οι οποίες έχουν πίστωση κατά μέσο όρο 30 - 90 ημέρες. Οι απαιτήσεις εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Απομείωση απαιτήσεων λόγω επισφάλειας διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη επισφάλειας πελατών με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη. Για εξαιρετικές περιπτώσεις όπου υπάρχουν επιπλέον ενδείξεις επισφάλειας διενεργείται επιπρόσθετη πρόβλεψη.

Το υπόλοιπο της απομείωσης προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους.

***Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις***

Αρχική αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Με την μέθοδο του αποσβέσιμου κόστους (σταθερή ή βάσει του πραγματικού επιτοκίου), αποσβένονται σταδιακά ποσά που αφορούν υπό ή υπέρ το άρτιο και άμεσα κόστη που σχετίζονται ευθέως με την ανάληψη της υποχρέωσης.
Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Παύση αναγνώρισης

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) παύει να αναγνωρίζεται όταν η υποχρέωση εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (από-αναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, οι οποίες είναι άτοκες. Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας βλέπε σημειώσεις 21.

### *2.2.6 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία*

Τρέχουσα φορολογία

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ή κατ' ουσία θεσπιστεί έως την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης στη χώρα στην οποία λειτουργεί η Εταιρεία και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα.

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος για την κλειόμενη χρήση υπολογίζεται με βάση τα ποσά που εκτιμάται ότι θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές, χρησιμοποιώντας τους θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η πρόβλεψη φόρου εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση όπως προκύπτει από τη δήλωση φόρου εισοδήματος και τους τυχόν εκτιμώμενους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων, στη βάση ευρημάτων προηγούμενων φορολογικών ελέγχων. Ως εκ τούτου, η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τη θέση που έχει πάρει αναφορικά με τη φορολογική δήλωση που σχετίζεται με υποθέσεις στις οποίες οι φορολογικοί κανονισμοί επιδέχονται ερμηνείας και διενεργεί σχετική πρόβλεψη όπου είναι απαραίτητο.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.
Η Εταιρεία έχει επιλέξει την μη καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

### *2.2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα*

Τα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως σε τράπεζες.

### *2.2.8 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις*

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### 2.2.9 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια υπάρχουσα υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος και είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης.
Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι ουσιώδης, το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό της δέσμευσης. Σε αυτήν την περίπτωση, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

Μια πρόβλεψη για αναδιάρθρωση σχηματίζεται μόνο εάν:

1. υπάρχει ένα επίσημο πρόγραμμα για αναδιάρθρωση με λεπτομέρειες που περιλαμβάνει:
   - την επιχείρηση ή το τμήμα της επιχείρησης που αφορά
   - την κύρια δραστηριότητα που επηρεάζεται
   - την εγκατάσταση, λειτουργία και τον κατά προσέγγιση αριθμό των εργαζομένων , που θα αποζημιωθούν για τερματισμό της εργασίας τους
   - τα έξοδα που θα προκύψουν
   - πότε θα εκπονηθεί το πρόγραμμα και

2. έχει εγείρει μία βάσιμη προσδοκία σε αυτούς που επηρεάζονται, ότι θα πραγματοποιηθεί η αναδιάρθρωση , αρχίζοντας την εφαρμογή αυτού του προγράμματος ή δηλώνοντας τα κύρια χαρακτηριστικά του σε αυτούς που επηρεάζονται από αυτό.

Όλες οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και αναπροσαρμόζονται προκειμένου να αντιπροσωπεύουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση. Αν μεταγενέστερα δεν είναι πλέον πιθανό ότι για να

διακανονιστεί η δέσμευση θα απαιτηθεί μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, τότε η πρόβλεψη αντιλογίζεται.

Επιπλέον, η Εταιρεία για σκοπούς κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γνωστοποιεί τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της (σημ. 28) ως:

1. Μια πιθανή δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος, η ύπαρξη της οποίας θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβεί ή δεν συμβεί ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι υπό τον πλήρη έλεγχο της οντότητας.

2. Μια παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονότα του παρελθόντος για την οποία: 2α) δεν είναι σφόδρα πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της, ή

   2β) το ποσό της δέσμευσης δεν μπορεί να επιμετρηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

### *2.2.10 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία*

Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού
Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας η Εταιρεία καταβάλλει αποζημιώσεις στους συνταξιοδοτημένους, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη βάσει αναλογιστικής μελέτης για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση υπολογίζονται στην προ-εξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.

Τα καθαρά κόστη αποζημιώσεων της περιόδου αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Η πρόβλεψη υπολογίζεται υποχρεωτικά για άτομα άνω των 46 ετών. Για την πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού βλέπε σημείωση 19.

Πρόβλεψη συνταξιοδοτικού προγράμματος
Η Εταιρεία διαθέτει ένα πρόγραμμα εισφορών που χορηγεί συνταξιοδοτικές παροχές για το προσωπικό της. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει στα βιβλία αντίστοιχη υποχρέωση προς εκπλήρωση μελλοντικών παροχών και η οποία αναπροσαρμόζεται σε κάθε έτος με βάση αναλογιστική μελέτη, στην οποία χρησιμοποιείται η μέθοδος των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).

Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα
Το προσωπικό της Εταιρείας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρεία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο

για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους συνταξιούχους. Κατά συνέπεια η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### *2.2.11 Μετοχικό κεφάλαιο*

Οι κοινές ονομαστικές μετοχές καταχωρούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Ειδικότερα τα αποθεματικά διακρίνονται σε:

**Τακτικό αποθεματικό**
Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να ανέλθει στο ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας.

### *2.2.12 Έσοδα*

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν είναι σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής στην Εταιρία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

**Πώληση αγαθών***:* Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, εφόσον τα αγαθά αυτά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και εφόσον οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

**Παροχή υπηρεσιών**:
Τεχνικά έργα

Με βάση το αντικείμενο εργασιών της, η εταιρεία έχει αναλάβει τεχνικά έργα με κύρια φύση υπηρεσίες κατασκευαστικές εργασίες για μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης). Μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης (percentage of completion method) ορίζεται η μέθοδος στην οποία τα έσοδα από συμβάσεις παροχής υπηρεσίας ή κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης της σύμβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το έσοδο συσχετίζεται με το κόστος που έχει αναληφθεί, σε σχέση με το συνολικό απαιτούμενο κόστος, για να επιτευχθεί το στάδιο ολοκλήρωσης της σύμβασης στο τέλος της περιόδου αναφοράς του πωλητή, με αποτέλεσμα να προκύπτουν έσοδα και έξοδα που αναλογούν στο μέρος της υπηρεσίας ή του έργου που έχει ολοκληρωθεί.
Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.
Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος της σύμβασης να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης ως έξοδο. Τα συμβατικά κόστη έσοδα αναλύονται κατωτέρω:

- **Συμβατικά κόστη κατασκευής:** Το κατασκευαστικό κόστος περιλαμβάνει: α) το κόστος υλικών και τις δαπάνες που αφορούν άμεσα τη συγκεκριμένη σύμβαση· β) δαπάνες που είναι καταλογιστέες στις

συμβατικές δραστηριότητες γενικά και μπορεί να επιμεριστούν στη σύμβαση κατασκευής γ) όσες άλλες δαπάνες επιβαρύνουν ειδικά τον πελάτη, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης κατασκευής.

- **Συμβατικά έσοδα:** Το συμβατικό έσοδο προσδιορίζεται βάσει του κόστους κατασκευής πλέον περιθωρίου κατασκευαστικού κέρδους.

Η πρόβλεψη για έξοδα συντήρησης των κατασκευαστικών έργων που προβλέπεται συμβατικά και δεν αποτελούν ξεχωριστή συμβατική υποχρέωση, ενσωματώνονται στο συνολικό κόστος του έργου κατά την αναγνώριση του εσόδου.
Σε συγκεκριμένα τεχνικά έργα, μικρής αξίας και διάρκειας η εταιρεία αναγνωρίζει το έσοδο με τις τιμολογήσεις που ορίζονται βάσει των πρωτοκόλλων παράδοσης των συμβάσεων παροχής υπηρεσίας με τους πελάτες. Οι εν λόγω συμβάσεις είναι συνήθως μικρότερες του ενός έτους. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι με τη μέθοδο αυτή δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ώστε να χρησιμοποιηθεί η μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης.

Υπηρεσίες συντήρησης
Αφορούν κυρίως υπηρεσίες συντήρησης μηχανολογικού εξοπλισμού ή τεχνικών έργων. Μηνιαία πραγματοποιείται πρόβλεψη εσόδου που υπολογίζεται ως το συνολικό ποσό της συντήρησης προς τους συνολικούς μήνες που η συντήρηση αναφέρεται.
Έσοδα τόκων: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται στη σημείωση 3.

### *2.3 Μετασχηματισμοί-Συγχωνεύσεις*

Στις 27/12/2021 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΗΜΕΝΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ηλεκτροτεχνικών Έργων και Προϊόντων» (εφεξής η Διασπώμενη) αποφάσισε την μερική διάσπαση της προαναφερθείσας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018, του συνόλου των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του Κλάδου "Ενέργειας" (στο εξής κλάδος SE), όπως αυτό εμφανίζεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30ης Σεπτεμβρίου 2021, και την απορρόφησή του από την «SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής η Εταιρεία ή η Επωφελούμενη).

Περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε κατά την συνεδρίαση του στις 28/12/2021, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, την απορρόφηση του Κλάδου Ενέργειας – ήτοι του κλάδου SE της Διασπώμενης, κατόπιν της άνω περιγραφόμενης μερικής διάσπασής του, δηλαδή του συνόλου των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού, όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30ης Σεπτεμβρίου 2021 και όπως διαμορφώθηκε κατά την ολοκλήρωση της μερικής διάσπασης της Διασπώμενης.

Η Μερική Διάσπαση της Διασπώμενης έγινε σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 54, της παρ. 2 του άρθρου 56, των διατάξεων των άρθρων 59-73 και των άρθρων 83-87 του ν. 4601/ 2019 των διατάξεων του ν. 4548/2018 καθώς και του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 και του άρθρου 61 του ν. 4438/2016, με ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού την 30η Σεπτεμβρίου 2021.

Με την υπ' αριθμό 3155/01-04-2022 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, εγκρίθηκε η διάσπαση του ανωτέρω κλάδου «SE» από την Διασπώμενη με απορρόφησή του από την Επωφελούμενη, δυνάμει της υπ' αριθμόν 10.936/22-03-2022 Πράξης της Συμβολαιογράφου Σπυριδούλας Ράμμου του Δημητρίου.

Η ως άνω Μερική Διάσπαση της Διασπώμενης και εν συνεχεία η απορρόφηση του ανωτέρω κλάδου «SE» από την Επωφελούμενη «Εταιρεία», πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο απόφασης του Ομίλου SIEMENS για απόσχιση του Επιχειρηματικού Κλάδου «SE» σε παγκόσμιο επίπεδο, συνεπώς η διαδικασία έγκρισης της μερικής διάσπασης από την Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών είχε τυπικό χαρακτήρα αφού πρακτικά η διάσπαση είχε αποφασιστεί από το ΔΣ της Διασπώμενης και είχε υλοποιηθεί με τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30ης Σεπτεμβρίου 2021 όπως αυτός συμπεριλήφθηκε στο σχέδιο Μερικής Διάσπασης με απορρόφηση που κατατέθηκε προς έγκριση στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.
Όπως αναφέρεται στο σχέδιο Μερικής Διάσπασης η απορρόφηση του κλάδου «SE» από την Επωφελούμενη έλαβε χώρα με αντάλλαγμα την έκδοση μετοχών οι οποίες διατέθηκαν απευθείας στους μέτοχους της Διασπώμενης με ταυτόχρονη παραίτηση της Διασπώμενης.

Η διοίκηση της Εταιρείας στο πλαίσιο της ως άνω διάσπασης, και λαμβάνοντας υπόψη ότι η ουσία της συναλλαγής είχε αποτυπωθεί στον ισολογισμό μετασχηματισμού (30/09/2021) που περιλαμβάνονταν στο σχέδιο Μερικής Διάσπασης και συνεπώς η έγκριση υπ' αριθμό 3155/01-04-2022 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών είχε επί της ουσίας τυπικό χαρακτήρα, αποφάσισε ότι ο κλάδος «SE» επί της ουσίας εισφέρεται από την Διασπώμενη στις 30/09/2021. Επίσης σημειώνεται ότι το αντάλλαγμα €12.670.000,00 διατέθηκαν απευθείας στους μέτοχους της Διασπώμενης (με ισόποση έκδοση μετοχών της Εταιρείας) και ταυτόχρονη παραίτηση της Διασπώμενης. Ο συγκεκριμένος λογιστικός χειρισμός βρίσκεται σε συνάφεια με τη γνωμάτευση 1105/2019 του Συμβουλίου Λογιστικής Τυποποίησης.

Όλες οι πράξεις, που διενεργήθηκαν από την Διασπώμενη, μετά την ημερομηνία αναφοράς (30/09/2021) έως και την τυπική έγκριση της μερικής διάσπασης από το ΓΕΜΗ (01/04/2022) και αφορούσαν στον ανωτέρω κλάδο «SE», όπως αναφέρεται και στη σχετική νομοθεσία (ν.4706/2019 άρθρο 70) θεωρούνται ότι διενεργήθηκαν από λογιστική άποψη, για λογαριασμό της Επωφελούμενης η οποία καθίστανται καθολικός διάδοχος στη μεταβιβαζόμενη περιουσία του κλάδου «SE».

Στο πλαίσιο της ως άνω Απορρόφησης, και σύμφωνα με τις σχετικές απαιτήσεις των διατάξεων του Ν.4172/2013,Ν4601/2019 και του Ν.4548/2018, ανατέθηκε σε ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα η αποτίμηση του Κλάδου στις 30/09/2021 (ημερομηνία αναφοράς) από την οποία προέκυψε αξία αποτίμησης ποσού € 12.657.818,20. Όπως αναφέρεται στην έκθεση αποτίμησης της 27/12/2021, ανεξάρτητο εμπειρογνώμονα, η οποία ενσωματώθηκε στο Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 03/01/2022, η προσαρμοσμένη καθαρή θέση του εισφερόμενου κλάδου, μετά την απότιση των περιουσιακών στοιχείων , αναλύεται ως εξής:

| **Λογαριασμός** | **Εύλογη αξία εισφερόμενου κλάδου 30/09/2021** |
|---|---|
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 232,49 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 1.985,71 |
| Υπεραξία | 12.654,670,00 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | 930,00 |
| Εμπορεύματα | 1.413.019,65 |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 9.020.044,99 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 2.255.889,10 |
| Προπληρωμένα έξοδα | (53,15) |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 8.204.706,42 |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | **33.551.425,21** |

| | |
|---|---|
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | (586.273,55) |
| Λοιπές υποχρεώσεις | (830.269,67) |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | (200.519,86) |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | (7.136.199,15) |
| Λοιπές προβλέψεις | (2.513.876,53) |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | (9.614.286,45) |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | **(20.881.425,21)** |
| | |
| **Εύλογη αξία εισφερόμενου κλάδου** | **12.670.000,00** |

### *2.4 Αναταξινομήσεις κονδυλίων*

Κατά την τρέχουσα χρήση, η εταιρεία προχώρησε σε αναταξινομήσεις κονδυλίων συγκριτικής περιόδου και πιο συγκεκριμένα ποσό Ευρώ 485.000 και ποσό Ευρώ 899.763,16 που αφορούσε φόρο εισοδήματος. Αναταξινομήθηκε από λοιπές προβλέψεις και λοιπούς φόρους και τέλη στο κονδύλι φόρου εισοδήματος πληρωτέου για σκοπούς καλύτερης απεικόνισης.

## 3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

| | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις αγαθών | 6.294.026,86 | 3.309.795,67 |
| Πωλήσεις παροχής υπηρεσιών | 7.673.444,00 | 8.565.362,32 |
| Πωλήσεις τεχνικών έργων | 29.480.383,37 | 36.950.782,10 |
| Έσοδα προμηθειών αντιπροσώπου | 0,00 | 116.671,80 |
| **Σύνολο** | **43.447.854,23** | **48.942.611,89** |

## 4. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ – ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Οι λογαριασμοί εξόδων έχουν μερισθεί στο κόστος πωλήσεων και στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης ως εξής:

| **Κατηγορία** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Κόστος Πωλήσεων (Σημ. 4.1) | 36.841.540,32 | 42.784.151,60 |
| Έξοδα Διοίκησης (Σημ. 4.2) | 1.139.176,26 | 1.256.446,64 |
| Έξοδα Διάθεσης (Σημ. 4.3) | 2.598.440,64 | 2.335.311,68 |
| **Σύνολο** | **40.579.157,22** | **46.375.909,92** |

| **4.1.1 Κόστος εμπορευμάτων και υπηρεσιών** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Απόθεμα έναρξης | 3.722,19 | 3.722,20 |
| Αγορές αποθεμάτων | 23.201.209,32 | 29.064.785,66 |
| Αναλώσεις σε έργα | (17.982.432,81) | (26.642.628,32) |
| Άμεσο κόστος παραγωγής | 0,00 | 2.343.503,07 |
| Απόθεμα Λήξης | (3.722,19) | (3.722,19) |
| **Σύνολο (i)** | **5.218.776,51** | **4.765.660,42** |

| **4.1.2 Κόστος έργων** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Απόθεμα Έναρξης | 2.622.628,05 | 3.533.484,86 |
| Αναλώσεις | 17.982.432,81 | 26.642.628,32 |
| Άμεσο κόστος παραγωγής | 11.415.212,87 | 10.465.006,05 |
| Απόθεμα Λήξης | (397.509,92) | (2.622.628,05) |
| **Σύνολο (ii)** | **31.622.763,81** | **38.018.491,18** |
| | | |
| **4.1 Συνολικό κόστος πωληθέντων (i) + (ii)** | **36.841.540,32** | **42.784.151,60** |

**Έξοδα που επιβαρύνουν το κόστος πωληθέντων και κόστος έργων**

| | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 4.4) | 1.470,53 | 1.042,75 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 7.313.098,83 | 10.423.947,05 |
| Λοιπές παροχές τρίτων | 1.792.296,70 | 963.661,30 |
| Φόροι – τέλη | 698.614,23 | 316.774,61 |
| Διάφορα έξοδα | 193.747,67 | 161.708,79 |
| Προβλέψεις | 1.415.984,91 | 941.374,62 |
| **Σύνολο** | **11.415.212,87** | **12.808.509,12** |

| ***4.1 Σύνολο Κόστους πωληθέντων*** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Κίνηση αποθεμάτων | 5.218.776,51 | 4.765.660,42 |
| Κίνηση έργων | 31.622.763,81 | 38.018.491,18 |
| **Συνολικό κόστος πωληθέντων (i) + (ii)** | **36.841.540,32** | **42.784.151,60** |

| **4.2 Έξοδα διοίκησης** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 4.4) | 498.709,85 | 453.504,53 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 608.839,78 | 597.052,59 |
| Λοιπές παροχές τρίτων | 33.650,22 | 152.121,21 |
| Αποσβέσεις παγίων (Σημ. 4.5) | 2.314,29 | 2.985,62 |
| Διάφορα έξοδα | 15.854,67 | 12.783,17 |
| Προβλέψεις | -20.192,55 | 37.999,52 |
| **Σύνολο** | **1.139.176,26** | **1.256.446,64** |

| **4.3 Έξοδα διάθεσης** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 4.4) | 975.153,41 | 794.277,82 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 64.465,70 | 0,00 |
| Λοιπές παροχές τρίτων | 104.798,40 | 84.764,74 |
| Φόροι - τέλη | 35.595,23 | 32.772,13 |
| Αποσβέσεις παγίων (Σημ. 4.5) | 1.270.308,25 | 1.274.974,87 |
| Διάφορα έξοδα | 139.146,93 | 83.815,88 |
| Προβλέψεις | 8.972,72 | 64.706,24 |
| **Σύνολο** | **2.598.440,64** | **2.335.311,68** |

**4.4 Αμοιβές και έξοδα προσωπικού**

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

| **Αμοιβές και έξοδα προσωπικού** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 – 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 1.079.584,58 | 961.137,43 |
| Εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία | 215.883,96 | 183.149,09 |
| Παρεπόμενες Παροχές | 117.207,91 | 109.904,98 |
| **Σύνολο** | **1.475.333,79** | **1.254.191,50** |

Ο αριθμός προσωπικού το 2025 ανήλθε σε 18 άτομα, ενώ το 2024 ανήλθε σε 14 άτομα.

**4.5 Αποσβέσεις**

Οι αποσβέσεις αναλύονται ως εξής:

| **Αποσβέσεις** | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Αποσβέσεις μηχανημάτων | 198,00 | 198,00 |
| Αποσβέσεις λοιπού εξοπλισμού | 6.957,54 | 12.295,49 |
| Αποσβέσεις άυλων | 1.265.467,00 | 1.265.467,00 |
| **Σύνολο** | **1.272.622,54** | **1.277.960,49** |

## 5. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά συνήθη έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

| | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Έσοδα παροχής διοικητικών υπηρεσιών | 0,00 | 7.500,00 |
| Έσοδα παροχής υπηρεσιών σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ. 27) | 333.459,46 | 245.757,89 |
| **Σύνολο** | **333.459,46** | **253.257,89** |

## 6. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Τα λοιπά έξοδα και ζημίες αναλύονται ως ακολούθως:

| | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές | 32.874,30 | 111.583,47 |
| Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις | 102,40 | 239,47 |
| Ζημιές ανεπίδεκτων απαιτήσεων | 0,00 | 0,11 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 84.660,99 | 89.811,00 |
| **Σύνολο** | **117.637,69** | **201.634,05** |

## 7. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

Τα λοιπά έσοδα από κέρδη αναλύονται ως εξής:

| | 01.10.2024 - 30.09.2025 | 01.10.2023 - 30.09.2024 |
|---|---|---|
| Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές | 18.850,43 | 102.884,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 121.119,69 | 91.639,21 |
| **Σύνολο** | **139.970,12** | **194.523,21** |

## 8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ

Οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

| | 01.10.2024 - 30.09.2025 | 01.10.2023 - 30.09.2024 |
|---|---|---|
| Προμήθειες και έξοδα τραπεζών | 59.985,39 | 51.802,62 |
| Λοιποί χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 191.031,67 | 1.031.210,36 |
| **Σύνολο** | **251.017,06** | **1.083.012,98** |

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

**Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα**

| | 01.10.2024 - 30.09.2025 | 01.10.2023 - 30.09.2024 |
|---|---|---|
| Τόκοι καταθέσεων και προθεσμίας | 80.968,28 | 83.035,12 |
| **Σύνολο** | **80.968,28** | **83.035,12** |

## 9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

**α) Τρέχων φόρος εισοδήματος**

Η Εταιρεία φορολογείται με ονομαστικό συντελεστή 22%. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις και τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος στο οποίο προέκυψαν.
Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

| **Φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης** | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| **Κέρδη / (ζημία) προ φόρων** | **3.054.440,12** | **1.812.871,17** |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος | (1.545.909,54) | (1.236.110,99) |
| **Σύνολο φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα** | **(1.545.909,54)** | **(1.236.110,99)** |

**Συμφωνία φόρου εισοδήματος**

| | | 30.09.2025 | 30.09.2024 |
|---|---|---|---|
| **Κέρδη / (ζημία) προ φόρων** | | **3.054.440,12** | **1.812.871,17** |
| Φόρος εισοδήματος με τον ονομαστικό συντελεστή **22%** | 22% | 671.976,83 | 398.831,66 |
| Μη εκπιπτόμενα έξοδα | | 682.924.42 | 649.521,62 |
| Προσωρινές διαφορές | | 191.008,29 | 175.567,82 |
| Διαφορά φόρου προηγούμενης χρήσης | | 0,00 | 12.189,89 |
| Λοιποί φόροι εισοδήματος εσωτερικού και υποκαταστημάτων εξωτερικού | | 0,00 | 1.000,00 |
| **Σύνολο επιβάρυνσης φόρου εισοδήματος στα αποτελέσματα** | | **1.545.909,54** | **1.237.110,99** |

## 10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

| | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο |
|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | | | |
| **01.10.2023** | **1.980,00** | **21.775,86** | **23.755,86** |
| Προσθήκες | 0,00 | 33.092,32 | **33.092,32** |
| **01.10.2024** | **1.980,00** | **54.868,18** | **56.848,18** |
| Προσθήκες | 0,00 | 777,90 | 777,90 |
| **30.09.2025** | **1.980,00** | **55.646,08** | **57.626,08** |
| | | | |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | |
| **01.10.2023** | **(330,00)** | **(8.268,09)** | **(8.598,09)** |
| Αποσβέσεις χρήσης | (198,00) | (12.295,49) | **(12.493,49)** |
| **01.10.2024** | **(528,00)** | **(20.563,58)** | **(21.091,58)** |
| Αποσβέσεις χρήσης | (198,00) | (6.957,54) | **(7.155,54)** |
| **30.09.2025** | **(726,00)** | **(27.521,12)** | **(28.247,12)** |
| | | | |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | | |
| **30.09.2025** | **1.254,00** | **28.124,96** | **29.378,96** |
| **01.10.2024** | **1.452,00** | **34.304,60** | **35.756,60** |

Επί των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη ή άλλου είδους δεσμεύσεις.

## 11. ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ

Τα άυλα πάγια της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | Υπεραξία | Σύνολο |
|---|---|---|
| **Αξία κτήσης** | | |
| **01.10.2023** | **12.654.670,00** | **12.654.670,00** |
| Προσθήκες | 0,00 | **0,00** |
| **01.10.2024** | **12.654.670,00** | **12.654.670,00** |
| Προσθήκες | 0,00 | **0,00** |
| **30.09.2025** | **12.654.670,00** | **12.654.670,00** |

| | | |
|---|---|---|
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση** | | |
| **01.10.2023** | **(2.530.934,00)** | **(2.530.934,00)** |
| Αποσβέσεις χρήσης | (1.265.467,00) | (1.265.467,00) |
| **01.10.2024** | **(3.796.401,00)** | **(3.796.401,00)** |
| Αποσβέσεις χρήσης | (1.265.467,00) | (1.265.467,00) |
| **30.09.2025** | **(5.061.868,00)** | **(5.061.868,00)** |
| | | |
| **Αναπόσβεστη αξία** | | |
| **30.09.2025** | **7.592.802,00** | **7.592.802,00** |
| **30.09.2024** | **8.858.269,00** | **8.858.269,00** |

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχει καταχωρηθεί υπεραξία της Εταιρείας ΕΥΡΩ 12.654.670,00 που προέκυψε από την αποτίμηση του εισφερθέντος κλάδου Ενέργειας από την ΣΗΜΕΝΣ Α.Ε (Σημ. 2.3).

## 12. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων | 0,00 | 5.092,00 |
| **Σύνολο** | **0,00** | **5.092,00** |

## 13. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Αποθέματα τεχνικών έργων | 397.509,92 | 2.622.628,05 |
| Εμπορεύματα | 3.722,19 | 3.722,19 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 401.262,56 | 103.354,69 |
| **Σύνολο** | **802.494,67** | **2.729.704,93** |
| | | |
| Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων | (3.060,00) | (3.060,00) |
| **Καθαρό ποσό αποθεμάτων** | **799.434,67** | **2.726.644,93** |

## 14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Πελάτες εσωτερικού | 5.103.707,24 | 9.017.861,20 |
| Πελάτες εξωτερικού | 805.120,29 | 1.268.864,16 |
| Ελληνικό δημόσιο | 297.467,62 | 3.312.416,66 |
| **Σύνολο** | **6.206.295,15** | **13.599.142,02** |
| | | |
| *Εκ των οποίων απαιτήσεις από πελάτες πώλησης έργων* | *6.206.295,15* | *13.375.663,39* |
| Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών εμπορικών απαιτήσεων | (915.884,60) | (930.932,96) |
| **Καθαρό ποσό εμπορικών απαιτήσεων** | **5.290.410,55** | **12.668.209,06** |

| **Κίνηση πρόβλεψης επισφάλειας των εμπορικών απαιτήσεων** | |
|---|---|
| **Πρόβλεψη επισφάλειας 01.10.2024** | 930.932,96 |
| Αναστροφή πρόβλεψης | (15.048,36) |
| **Πρόβλεψη επισφάλειας 30.09.2025** | **915.884,60** |
| *Εκ των οποίων προβλέψεις για απαιτήσεις πελατών από πώληση έργων (Σημ. 15)* | **915.884,60** |

Η μείωση στις εμπορικές απαιτήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην αποπληρωμή τιμολογίων για έργο στον τομέα του Transmission business.

## 15. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ

Τα τεχνικά έργα που έχει αναλάβει η εταιρεία και ήταν υπό εκτέλεση κατά την 30ην Σεπτεμβρίου 2024 και την 30ην Σεπτεμβρίου 2025 αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Κόστη περιόδου | 31.622.763,81 | 38.018.491,18 |
| Μικτό κέρδος από κατασκευαστικά συμβόλαια | 5.531.063,56 | 7.497.653,24 |
| Έσοδα περιόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια | **37.153.827,37** | **45.516.144,42** |
| Καθαρά έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια | **37.153.827,37** | **45.516.144,42** |
| Μείον τιμολογήσεις | (44.043.636,04) | (53.658.026,96) |
| **Υπόλοιπο αναλυόμενο όπως παρακάτω:** | **(6.889.808,67)** | **(8.141.882,54)** |
| **Υπόλοιπο:** | | |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων κατασκευαστικών έργων (Σημ. 26) | | |
| Υπόλοιπο 01.10 | (766.049,45) | (1.056.828,52) |
| Μεταβολή μέσα στην χρήση | (777.536,01) | 290.779,07 |
| Υπόλοιπο 30.09 | (1.543.585,46) | (766.049,45) |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα κατασκευαστικών έργων (Σημ 16) | | |
| Υπόλοιπο 01.10 | 8.815.588,02 | 16.776.969,95 |
| Μεταβολή μέσα στην χρήση | (6.927.056,51) | (7.961.381,93) |
| Υπόλοιπο 30.09 | 1.888.531,51 | 8.815.588,02 |
| Προκαταβολές κατασκ/κών έργων (αποτιμ. βάσει ποσοστού ολοκλήρωσης) | | |
| Υπόλοιπο 01.10 | 0,00 | 471.279,68 |
| Μεταβολή μέσα στην χρήση | 814.783,85 | (471.279,68) |
| Υπόλοιπο 30.09 | 814.783,85 | 0,00 |
| Απαιτήσεις από πελάτες πώλησης έργων συνολικά (Σημ.14) | 6.206.295,15 | 13.375.663,39 |

| | | |
|---|---|---|
| Προβλέψεις για απαιτήσεις πελατών από πώληση έργων (Σημ. 14) | (915.884,60) | (930.932,96) |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων κατασκευαστικών έργων (Σημ. 26) | (1.543.585,46) | (766.049,45) |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα κατασκευαστικών έργων (Σημ. 16) | 1.888.531,51 | 8.815.588,02 |
| Προβλέψεις εσόδων χρήσεως εισπρακτέων κατασκ. έργων (Σημ. 16) | (17.396,14) | (17.396,14) |
| **Κατασκευαστικά συμβόλαια σε εξέλιξη, καθαρή θέση** | **5.617.960,46** | **20.476.872,86** |

## 16. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Χρεώστες διάφοροι | 28.189,30 | 28.189,30 |
| Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος | 200.996,90 | 538.441,98 |
| Απαιτήσεις από λοιπούς παρακρατούμενους φόρους | 415.470,50 | 475.111,97 |
| Απαιτήσεις από Ελληνικό δημόσιο | 365,85 | 0,00 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 294.918,64 | 461.554,91 |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα | 1.888.531,51 | 8.815.588,02 |
| *Εκ των οποίων Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα κατασκευαστικών έργων (Σημ.15)* | *1.888.531,51* | *8.815.588,02* |
| **Σύνολο** | **2.828.472,70** | **10.318.885,18** |
| Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών λοιπών απαιτήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Μείον: Πρόβλεψη εσόδων χρήσεως εισπρακτέα | (17.396,14) | (17.396,14) |
| *Εκ των οποίων Προβλέψεις εσόδων χρήσεως εισπρακτέων κατασκ. έργων (Σημ. 15)* | *(17.396,14)* | *(17.396,14)* |
| **Καθαρό ποσό λοιπών απαιτήσεων** | **2.811.076,56** | **10.301.489,04** |

## 17. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Καταθέσεις όψεως | 13.053.904,92 | 12.524.309,41 |
| Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα | 3.503,43 | 1.043,84 |
| **Σύνολο** | **13.057.408,35** | **12.525.353,25** |

## 18. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας (το οποίο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο), καθώς και το αποθεματικό «Υπέρ το άρτιο» έχουν προκύψει από την εισφορά του κλάδου ενέργειας (σημ. 2.3) και αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Αριθμός μετοχών | 200.000 | 200.000 |
| Ονομαστική τιμή μετοχής | 10,00 € | 10,00 € |
| **Σύνολο** | **2.000.000,00** | **2.000.000,00** |

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Αποθεματικό Υπέρ το άρτιο | 10.831.029,42 | 10.831.029,42 |
| **Σύνολο** | **10.831.029,42** | **10.831.029,42** |

Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε είκοσι πέντε χιλιάδες Ευρώ (€ 25.000), διαιρούμενο σε 2.500 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10,00) έκαστη. Με την από 29/12/2021 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των εκατό Ευρώ (€ 100) με την έκδοση δέκα (10) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας εκάστης δέκα Ευρώ (€ 10,00) και τιμή διαθέσεως δεκατρείς χιλιάδες εξακόσια δύο Ευρώ και 0,942 λεπτά (€ 13.602,942) ανά μετοχή. Μετά τα ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ανέρχεται σε είκοσι πέντε χιλιάδες εκατό Ευρώ (€ 25.100) διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες πεντακόσιες δέκα (2.510) μετοχές ονομαστικής αξίας 10 Ευρώ (€ 10,00) εκάστης.
Με την από 21/03/2022 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με την απορρόφηση του Ενεργειακού Κλάδου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΗΜΕΝΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρ. 54 § 3, 56 § 2, 59-73 και 83-84 Ν. 4601/2019, των διατάξεων του Ν. 4548/2018, του άρθρ. 54 του Ν. 4172/2013 και του άρθρου 61 Ν. 4438/2016 κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων Ευρώ (€ 1.974.900,00) με την έκδοση εκατόν ενενήντα επτά χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα (197.490) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10,00) έκαστη, και τιμή διάθεσης εξήντα τέσσερα Ευρώ και 0,155 λεπτά (€ 64,155) ανά μετοχή. Μετά τα ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια Ευρώ (€ 2.000.000,00) διαιρούμενο σε διακόσιες χιλιάδες (200.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10,00) εκάστης.

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Τακτικό αποθεματικό | 133.482,32 | 58.055,79 |
| **Σύνολο** | **133.482,32** | **58.055,79** |

Το παραπάνω ποσό Ευρώ 133.482,32 (2024: Ευρώ 58.055,79) αφορά Παρακράτηση 5% για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

## 19. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Το κονδύλι στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού | 644.107,00 | 584.998,76 |
| **Σύνολο** | **644.107,00** | **584.998,76** |

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση και συνταξιοδότηση προσωπικού προσδιορίσθηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Η κίνηση της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού έχει ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| **Καθαρή υποχρέωση 1 Οκτωβρίου** | 584.998,76 | 460.297,40 |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 18.648,00 | 14.581,00 |
| Κόστος τόκων καθορισμένης παροχής | 18.456,00 | 20.309,00 |
| Κόστος προϋπηρεσίας | (41.521,76) | 0,00 |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες | 63.526,00 | 89.811,36 |

| | | |
|---|---|---|
| **Καθαρή υποχρέωση 30 Σεπτεμβρίου** | **644.107,00** | **584.998,76** |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης, έχουν ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| | % | % |
| Μελλοντικές αυξήσεις μισθών | 2,00% | 2,00% |
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 3,30% | 4,42% |

Ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας για τις σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές παρουσιάζεται παρακάτω:

| **Προεξοφλητικό επιτόκιο:** | Πρόβλεψη αποζημίωσης προγράμματος **30.09.2025** | Πρόβλεψη συνταξιοδότησης προγράμματος **30.09.2025** | Πρόβλεψη αποζημίωσης προγράμματος **30.09.2024** | Πρόβλεψη συνταξιοδότησης προγράμματος **30.09.2024** |
|---|---|---|---|---|
| 0,5% Αύξηση | 628.389,00 | 0,00 | 568.279,00 | 0,00 |
| 0,5% Μείωση | 660.963,00 | 0,00 | 602.901,00 | 0,00 |

| **Μελλοντικές αυξήσεις μισθών** | **30.09.2025** | **30.09.2025** | **30.09.2024** | **30.09.2024** |
|---|---|---|---|---|
| 0,5% Αύξηση | 661.097,00 | N/A | 603.023,00 | N/A |
| 0,5% Μείωση | 628.118,00 | N/A | 568.014,00 | N/A |

| **Μελλοντικές αυξήσεις συντάξεων** | **30.09.2025** | **30.09.2025** | **30.09.2024** | **30.09.2024** |
|---|---|---|---|---|
| 0,5% Αύξηση | N/A | 0,00 | N/A | 0,00 |
| 0,5% Μείωση | N/A | 0,00 | N/A | 0,00 |

## 20. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Πρόβλεψη για κινδύνους σε τεχνικά έργα | 370.000,00 | 370.000,00 |
| Προβλέψεις για ζημιές από συμβάσεις | 0,00 | 70.620,83 |
| Προβλέψεις για αμοιβές και λοιπά έξοδα προσωπικού | 146.451,68 | 191.652,53 |
| Πρόβλεψη εγγυήσεων | 1.680.114,27 | 558.052,39 |
| Λοιπές έκτακτες προβλέψεις | 2.470.778,35 | 2.166.921,43 |
| **Σύνολο** | **4.667.344,30** | **3.357.247,18** |

| **Κίνηση προβλέψεων** | |
|---|---|
| **Προβλέψεις 30.09.2024** | 3.357.247,18 |
| Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση | 1.983.132,36 |
| Αναστροφή πρόβλεψης | (673.035,24) |
| **Προβλέψεις 30.09.2025** | **4.667.344,30** |

Η αύξηση των λοιπών προβλέψεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στον σχηματισμό πρόβλεψης που αφορά τα έργα GIS Komotini, GIS Vermio και GIS Perdika.
Συγκεκριμένα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου αναταξινομήθηκαν για σκοπούς καλύτερης απεικόνισης (σημ.2.4).

## 21. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | 30.09.2025 | 30.09.2024 |
|---|---|---|
| Προκαταβολές πελατών | 709.523,31 | 5.818.893,64 |
| Προμηθευτές εσωτερικού | 369.993,27 | 341.804,23 |
| Προμηθευτές εξωτερικού | 0,00 | 41.689,77 |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ. 27) | 3.350.895,64 | 4.126.553,16 |
| Προμηθευτές υποκαταστημάτων εξωτερικού | 55.987,36 | 552,03 |
| **Σύνολο** | **4.486.399,58** | **10.329.492,83** |

Η μείωση στις εμπορικές υποχρεώσεις του τρέχοντος έτους οφείλεται κατά κύριο λόγο στην μείωση των προκαταβολών πελατών λόγω ολοκλήρωσης έργων.

## 22. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται ως εξής:

| | 30.09.2025 | 30.09.2024 |
|---|---|---|
| Φόρος προστιθέμενης αξίας | 440.313,99 | 533.620,54 |
| Φόρος μισθωτών υπηρεσιών | 20.067,01 | 18.312,65 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 3.872,69 | 678,89 |
| **Σύνολο** | **464.253,69** | **552.612,08** |

Συγκεκριμένα κονδύλια της συγκριτικής περιόδου αναταξινομήθηκαν για σκοπούς καλύτερης απεικόνισης (σημ.2.4).

## 23. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Οι Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης αναλύονται ως εξής:

| | 30.09.2025 | 30.09.2024 |
|---|---|---|
| ΙΚΑ | 30.364,77 | 27.432,46 |
| Επικουρικά και λοιπά ταμεία ασφάλισης | 1.051,34 | 1.011,84 |
| **Σύνολο** | **31.416,11** | **28.444,30** |

## 24. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

| | 30.09.2025 | 30.09.2024 |
|---|---|---|
| Διάφορες λοιπές υποχρεώσεις | 402.097,97 | 520.380,31 |
| Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών | 94,80 | 94,80 |
| Υποκαταστήματα | 104.828,49 | 162.278,33 |
| Αποδοχές προσωπικού | 20.830,89 | 21.308,59 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες Εταιρείες | 277.601,26 | 2.102.921,98 |

| | | |
|---|---|---|
| Υποχρεώσεις δανείων SFS | 0,00 | 11.500.000,00 |
| **Σύνολο** | **805.453,41** | **14.306.984,01** |

Οι υποχρεώσεις δανείων SFS κατά την χρήση 30.09.204 αφορούν σε υποχρεώσεις από σύναψη δανείου Ευρώ 20.500.000 στις 10.11.2022 με την Siemens Energy Finance B.V με διάρκεια έως 10.11.2024 με σταθερό επιτόκιο 3,78%, οι οποίες και εξοφλήθηκαν στην κλειόμενη χρήση 30.9.2025.

## 25. ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ

Τα έξοδα χρήσεως δουλευμένα αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Δουλευμένα incentives | 112.185,78 | 134.438,77 |
| Δουλευμένα έξοδα προσωπικού | 108.707,49 | 98.221,43 |
| Δουλευμένοι τόκοι δανείων SFS | 0,00 | 881.319,45 |
| Δουλευμένα έξοδα | 491.683,98 | 1.295.849,55 |
| **Σύνολο** | **712.577,25** | **2.409.829,20** |

Η μείωση των εξόδων της χρήσης σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στην εξόφληση του δανείου της Εταιρείας και, κατά συνέπεια, στη μη ύπαρξη χρηματοοικονομικών εξόδων από τόκους κατά τη διάρκεια της χρήσης, καθώς και στη μειωμένη αναγνώριση δεδουλευμένων εξόδων που σχετίζονται με το έργο Interconnection Crete–Attica.

## 26. ΕΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Τα έσοδα επομένων χρήσεων αναλύονται ως εξής:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Έσοδα επομένων χρήσεων κατασκευαστικών έργων | 1.543.585,46 | 766.049,45 |
| *Εκ των οποίων Έσοδα επομένων χρήσεων κατασκευαστικών έργων (Σημ. 15)* | 1.543.585,46 | 766.049,45 |
| **Σύνολο** | **1.543.585,46** | **766.049,45** |

## 27. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη αφορούν τις συναλλαγές με τις εταιρείες του Ομίλου Siemens Energy καθώς και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Οι αγορές από συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν κυρίως σε εμπορεύματα και εξοπλισμό εταιρειών του ομίλου Siemens Energy, καθώς και σε υπηρεσίες παροχής τεχνογνωσίας. Οι πωλήσεις αφορούν αμοιβές για διοικητικές και λοιπές υποστηρικτικές υπηρεσίες. Όλες οι συναλλαγές αυτές πραγματοποιούνται με όρους αγοράς. Το σύνολο των αμοιβών διευθυντικών στελεχών για την περίοδο μέχρι την 30η Σεπτεμβρίου 2025 είναι Ευρώ 321.696,84 και είναι μισθοί (2024: Ευρώ 293.342,34).

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση που έληξε την 30ην Σεπτεμβρίου 2025 και 30ην Σεπτεμβρίου 2024:

| | | 30.09.2025 | | 30.09.2024 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **Αγορές/έξοδα από συνδεδεμένα μέρη** | **Πωλήσεις υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη** | **Αγορές/έξοδα από συνδεδεμένα μέρη** | **Πωλήσεις υπηρεσιών σε συνδεδεμένα μέρη** |
| **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη** | | | | | |
| **Όνομα** | **Χώρα** | | | | |
| Koncar-Energetski Transformatori, | HR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5.129,00 |
| SIEMENS AE | GR | 0,00 | 0,00 | 27.118,24 | 7.500,00 |
| SIEMENS AG | DE | 19.611,68 | 0,00 | 10.781,92 | 0,00 |
| Siemens Energy Austria GmbH | AT | 42.676,96 | 0,00 | 6.999,96 | 0,00 |
| Siemens Energy Global GmbH & Co. KG | DE | 1.819.870,17 | 313.823,75 | 3.047.898,12 | 310.059,45 |
| Siemens Energy Industrial | GB | 5.054.846,41 | 0,00 | 7.590.103,18 | 0,00 |
| Siemens Energy Kft. | HU | 105.967,77 | 0,00 | 165.261,94 | 0,00 |
| SIEMENS ENERGY S.R.L. | IT | 115.837,10 | 0,00 | 75.878,48 | 0,00 |
| Dresser-Rand SAS | FR | 906.252,24 | 0,00 | 427.011,94 | 0,00 |
| Siemens Energy S.A.S. | FR | 186.644,01 | 0,00 | 92.158,22 | 0,00 |
| Siemens Gas and Power GmbH & Co. KG | DE | 2.822.307,41 | 0,00 | 2.758.126,36 | 0,00 |
| Siemens Gas and Power Unipessoal | PT | 127.061,72 | 0,00 | 90.095,28 | 0,00 |
| Siemens Energy Sp. z o.o. | PL | 217.454,93 | 0,00 | 8.585,83 | 0,00 |
| Siemens Industrial Turbomachinery A | SE | 1.628.540,52 | 0,00 | 1.401.162,68 | 0,00 |
| Siemens Energy S.A./N.V. | BE | 1.429,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Siemens Energy Global GmbH & C | DE | 0,00 | 0,00 | 26.647,24 | 0,00 |
| SIEMENS ENERGY INC | US | 14.993,60 | 0,00 | 20.135,61 | 0,00 |
| Siemens Gamesa Renewable Energy MAE | GR | 45.457,98 | 0,00 | 3.108,00 | 0,00 |
| Siemens India Ltd. | IN | 173.087,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Siemens Ltd, Mumbai | IN | 9.446.919,00 | 0,00 | 9.132.861,00 | 0,00 |
| Siemens Mobility Rail and Road | GR | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33.489,00 |
| Siemens S.A. | PT | 0,00 | 0,00 | 4.364,88 | 0,00 |
| Siemens Transformer (Guangzhou) | CN | 3.386.461,26 | 0,00 | 12.649.647,57 | 0,00 |
| Siemens Transformer (Guangzhou) Co, | CN | 0,00 | 19.635,71 | 0,00 | 46.241,24 |
| SIEMENS SPA | IT | 0,00 | 0,00 | 12.000,00 | 0,00 |
| Siemens Energy Finance B.V. | NL | 0,00 | 0,00 | 969.013,89 | 0,00 |
| SIEMENS TRANSFORMERS SPA | IT | 96.950,00 | 0,00 | 83.510,00 | 0,00 |
| Trench Austria GmbH | AT | 0,00 | 0,00 | 48.324,00 | 0,00 |
| TRENCH ITALIA SRL | IT | 0,00 | 0,00 | 243.988,00 | 1.000,00 |
| **Συνολικό ποσό συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη** | | **26.212.370,31** | **333.459,46** | **38.894.782,34** | **403.418,69** |

Τα υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη για τις χρήσεις που έληξαν την 30ην Σεπτεμβρίου 2025 και την 30ην Σεπτεμβρίου 2024:

| | | 30.09.2025 | | 30.09.2024 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **Υποχρεώσεις** | **Απαιτήσεις** | **Υποχρεώσεις** | **Απαιτήσεις** |
| **Ποσά ανεξόφλητων υπολοίπων με συνδεδεμένα μέρη** | | | | | |
| Siemens Energy Global GmbH & Co. KG | DE | 25.436,55 | 0,00 | 0,00 | 46.291,22 |
| SIEMENS AG | DE | 0,00 | 0,00 | 582,84 | 0,00 |
| Siemens s.r.o. | CZ | 0,00 | 0,00 | 602,56 | 0,00 |
| Siemens Energy AG | DE | 496,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Siemens Energy Industrial | GB | 2.668.484,94 | 0,00 | 677.656,84 | 0,00 |
| Siemens Industrial | GB | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Siemens Energy AB | SW | 0,00 | 69.673,84 | 0,00 | 0,00 |
| Siemens Gamesa Renewable Energy MAE | GR | 4.027,35 | 0,00 | 3.853,92 | 0,00 |
| Siemens Ltd, Mumbai | IN | 0,00 | 0,00 | 2.938.657,00 | 0,00 |
| Siemens Energy India Limited | IN | 48.050,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Siemens Energy Transformer | CN | 604.400,00 | 0,00 | 505.200,00 | 0,00 |
| | | **3.350.895,64** | **69.673,84** | **4.126.553,16** | **46.291,22** |

## 28. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

### i) Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές υποθέσεις

Η Εταιρεία έχει δικαστικές υποθέσεις εναντίον πελατών της για καθυστερημένα υπόλοιπα. Το συνολικό ύψος των ανεξόφλητων απαιτήσεων της Εταιρείας εναντίον των πελατών της από υπόλοιπα πωλήσεων με τιμολόγια και πιστωτικούς τίτλους (επιταγές) για τις εν λόγω υποθέσεις ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 712.280,44. Για μέρος των υποθέσεων αυτών έχουν εκδοθεί τελεσίδικες αποφάσεις και είναι σε εξέλιξη η διαδικασία εκτέλεσης αυτών χωρίς να αναμένεται κάποια επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας εξ' αυτού του λόγου η Εταιρεία πιστεύει ότι δεν θα υπάρξουν πρόσθετες επιβαρύνσεις πέραν αυτών που έχουν ενσωματωθεί στα βιβλία της καθώς οι όποιες διεκδικήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας.

### ii) Φορολογικός έλεγχος χρήσεων

Για τις χρήσεις 2011 και εξής οι ελληνικές εταιρείες που πληρούν συγκεκριμένα κριτήρια, δύνανται να λάβουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό», όπως προβλέπεται από τους τακτικούς τους ορκωτούς ελεγκτές-λογιστές, ως προς τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις της κείμενης φορολογικής νομοθεσίας. Ο θεσμός του φορολογικού πιστοποιητικού εισήχθη με τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 και πλέον διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 78 και 83 παρ. 54 του Ν. 5104/2024. Η έκδοση Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης υποκαθιστά, εφόσον πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις, τον έλεγχο από τη Δημόσια Αρχή, η οποία όμως διατηρεί το δικαίωμα μεταγενέστερου ελέγχου χωρίς να περαιώνει τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την οικεία διαχειριστική χρήση. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Περαιτέρω, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, ο έλεγχος και η έκδοση του Φορολογικού Πιστοποιητικού ισχύει σε προαιρετική βάση.

Για τη χρήση 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 78 & 83 παράγραφος 54, του Νόμου 5104/2024. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό Φορολογικό Πιστοποιητικό αναμένεται να χορηγηθεί μετά την ολοκλήρωσή του. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει

να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Εάν προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2022 έως και 2024 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον προαιρετικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

**iii) Εγγυητικές επιστολές-λοιπές εξασφαλίσεις:**

Οι εγγυητικές επιστολές για τη χρήση που έληξε την 30ην Σεπτεμβρίου 2025 αναλύονται ως ακολούθως:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Εγγυητικές επιστολές Τραπεζών για συμμετοχή σε διαγωνισμούς, καλή εκτέλεση συμβάσεων και λήψη προκαταβολών | 86.499.949,02 | 86.986.962,25 |

**iv) Μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα λειτουργικών μισθώσεων (Ως μισθωτής):**

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 30ην Σεπτεμβρίου 2025 έχουν ως ακολούθως:

| | **30.09.2025** | **30.09.2024** |
|---|---|---|
| Πληρωτέα | | |
| Εντός 1 έτους | 95.190,04 | 104.386,53 |
| Από 2 μέχρι 5 έτη | 206.850,91 | 262.158,50 |
| Πάνω από 5 έτη | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **302.040,95** | **366.545,03** |

## 29. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα μετά το πέρας της οικονομικής χρήσεως και έως σήμερα, τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν στην έκθεση αυτή.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2026

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΜΙΧΑΗΛ ΚΙΟΥΜΟΥΡΤΖΙΔΗΣ | ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΛΑΦΟΥΝΤΖΗΣ | ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΟΥΣΙΑΚΗΣ |
| ΑΟ 858219 | ΑΚ 509071 | Α01721428 |
| | | Αρ. Αδείας 0030938 Α' Τάξης |

## Α. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ SIEMENS ENERGY Μ.Α.Ε . ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Αξιότιμε Κύριε Μέτοχε,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 30ης Σεπτεμβρίου 2025, για την εταιρική χρήση από 01/10/2024 μέχρι 30/09/2025 για τις οποίες παρέχουμε τις ακόλουθες επεξηγήσεις:

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε Ευρώ 43,5 εκατ. και αναλύεται ανά δραστηριότητα ως εξής:

| | **01.10.2024 - 30.09.2025** | **01.10.2023 - 30.09.2024** |
|---|---|---|
| Πωλήσεις αγαθών | 6.294.026,86 | 3.309.795,67 |
| Πωλήσεις παροχής υπηρεσιών | 7.673.444,00 | 8.565.362,32 |
| Πωλήσεις τεχνικών έργων | 29.480.383,37 | 36.950.782,10 |
| Έσοδα προμηθειών αντιπροσώπου | 0,00 | 116.671,80 |
| **Σύνολο** | **43.447.854,23** | **48.942.611,89** |

### 2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική θέση της Εταιρείας είναι όπως αυτή εμφανίζεται στον Ισολογισμό, λαμβανομένων υπόψη των παρακάτω:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

| | **30.9.2025** | | **30.09.2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 21.958.329,13 | 74,2% | 38.221.696,28 | 81,1% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |
| Πάγιο Ενεργητικό | 7.622.180,96 | 25,8% | 8.894.025,60 | 18,9% |
| Σύνολο Ενεργητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | 99,8% | 13.269.273,20 | 39,2% |
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 14.802.706,31 | | 33.851.540,68 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Σύνολο Υποχρεώσεων | 14.802.706,31 | 50,0% | 33.851.540,68 | 71,8% |
| Σύνολο Παθητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | 50,0% | 13.269.273,20 | 28,2% |
| Σύνολο παθητικού | 29.580.510,09 | | 47.120.813,88 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | 193,9% | 13.269.273,20 | 149,2% |
| Πάγιο Ενεργητικό | 7.622.180,96 | | 8.894.025,60 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 21.958.329,13 | 231,4% | 38.221.696,28 | 127,8% |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 9.491.255,01 | | 29.909.294,74 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Κεφάλαιο κινήσεως | 12.467.074,12 | 56,8% | 8.312.401,54 | 21,7% |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 21.958.329,13 | | 38.221.696,28 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας**

| | **30.9.2025** | | **30.09.2024** | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 3.054.440,12 | 7,0% | 1.812.871,17 | 3,7% |
| Σύνολο εσόδων (Κύκλος εργασιών πλέον Λοιπά συνήθη έσοδα) | 43.781.313,69 | | 49.195.869,78 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 3.054.440,12 | 20,7% | 1.812.871,17 | 13,7% |
| Ίδια Κεφάλαια | 14.777.803,79 | | 13.269.273,20 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Μικτά αποτελέσματα | 6.606.313,91 | 15,2% | 6.158.460,30 | 12,6% |
| Κύκλος εργασιών | 43.447.854,23 | | 48.942.611,89 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

## 3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Κατά την επόμενη χρήση 2025/26 ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναμένεται να παρουσιάσει μείωση σε σύγκριση με την κλειόμενη χρήση, κυρίως λόγω της ολοκλήρωσης ενός σημαντικού έργου στον τομέα του Grid Technology business, το οποίο συνέβαλε σημαντικά στα έσοδα της τρέχουσας χρήσης.

## 4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία διαθέτει κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2025 τους κάτωθι λογαριασμούς και ποσά σε συνάλλαγμα:
Αρ. λογ. AL02902112090201230034762029 στην OTP Bank Albania.

Ποσόν : LEKE 339.456,05

## 5. Χρηματοοικονομικά μέσα και διαχείριση κινδύνων

### α) Για τον κίνδυνο αγοράς

- Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος καθώς οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι μικρής αξίας.
- Επιτοκίου και εύλογης αξίας. Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος καθώς η Εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις κυμαινόμενου επιτοκίου.

### β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιο άμεσο ή μελλοντικό σημαντικό κίνδυνο για ζημίες από μη είσπραξη απαιτήσεών της. Η όποια καθυστέρηση των εισπράξεων δεν δημιουργεί πιστωτικό κίνδυνο δεδομένου ότι η Εταιρεία διαθέτει κατά την κλειόμενη χρήση υψηλά χρηματικά διαθέσιμα (12,9 εκατ. ευρώ).

### γ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές υποχρεώσεις που να δημιουργούν αδυναμία αποπληρωμής.

### δ) Μακροοικονομικό περιβάλλον

Οι οικονομικοί κίνδυνοι που ανέκυψαν σε παγκόσμιο επίπεδο, ως αποτέλεσμα της απότομης αύξησης των επιτοκίων και των αναταράξεων στην αγορά ενέργειας που οδηγούν σε ανοδικές τιμές πρώτων υλών, καθώς και οι σημαντικές γεωπολιτικές εντάσεις στην Ουκρανία και στην Μέση Ανατολή έχουν επηρεάσει αρνητικά τις μακροοικονομικές συνθήκες παγκοσμίως, συμπεριλαμβανομένης και της Ελλάδας.
Η Διοίκηση της Εταιρείας, σε συνεργασία με τη μητρική της εταιρεία εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση, με βάση την τρέχουσα αξιολόγησή της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2025.

### ε) Εργασιακά και Περιβαλλοντικά θέματα

**Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών**

Σεβόμαστε την προσωπική αξιοπρέπεια, την ιδιωτικότητα και τα ατομικά δικαιώματα κάθε ατόμου. Δουλεύουμε μαζί με άτομα διαφορετικών εθνοτήτων, πολιτισμών, θρησκειών, ηλικιών, αναπηριών, φυλών, σεξουαλικής ταυτότητας, άποψης για τον κόσμο και φύλου. Σύμφωνα με τις εταιρικές μας αρχές, δεν ανεχόμαστε διακρίσεις εις βάρος κανενός βάσει οποιουδήποτε από αυτά τα χαρακτηριστικά ή παρενόχλησης ή προσβλητικής συμπεριφοράς, σεξουαλικής ή άλλης προσωπικής φύσης. Αυτές οι αρχές ισχύουν τόσο για την εσωτερική συνεργασία όσο και για τη συμπεριφορά προς τους εξωτερικούς εταίρους. Λαμβάνουμε αποφάσεις σχετικά με όσους συνεργαζόμαστε - συμπεριλαμβανομένου του προσωπικού, των προμηθευτών, των πελατών και των επιχειρηματικών εταίρων - που βασίζονται μόνο στις κατάλληλες εκτιμήσεις και όχι βάσει ακατάλληλων εκτιμήσεων όπως είναι η διάκριση ή ο εξαναγκασμός.

**Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Στο πλαίσιο της προσέγγισής μας όσον αφορά στην εταιρική υπευθυνότητα, αναγνωρίζουμε και ιεραρχούμε συστηματικά τα περιβαλλοντικά θέματα που συνδέονται με τις δραστηριότητές μας και τα οποία ενδέχεται να επιφέρουν επιπτώσεις στα ενδιαφερόμενα μέρη και στο ευρύτερο φυσικό περιβάλλον, καθώς και συνολικά στη Βιώσιμη Ανάπτυξη σε εθνικό επίπεδο.
Προσεγγίζουμε μεθοδικά τα περιβαλλοντικά θέματα που έχουμε αναγνωρίσει με σκοπό να περιορίσουμε τις αρνητικές επιδράσεις που μπορεί να προκύψουν από μη ορθή διαχείρισή τους, και να αυξήσουμε το περιθώριο οφέλους από το σωστό χειρισμό τους. Η διαρκής βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων, η πρόληψη της ρύπανσης, η εφαρμογή της αρχής της προφύλαξης και η τήρηση της κείμενης νομοθεσίας, αποτελούν διαχρονική δέσμευση της Διοίκησης της εταιρείας μας.
Για το σκοπό αυτό, ακολουθούμε τους παγκόσμιους κανονισμούς του ομίλου, κατάλληλα προσαρμοσμένους ώστε να ανταποκρινόμαστε στις Εθνικές νομικές και κανονιστικές απαιτήσεις, στις τοπικές συνθήκες και στην εταιρική πολιτική μας.

### ε) Κίνδυνοι και πολιτική διαχείρισης κινδύνων

Η αύξηση του πληθωρισμού, οι νομισματικές πολιτικές που εφαρμόζουν οι κεντρικές τράπεζες που επηρεάζουν ανοδικά.

## 6. Διάσπαση Εταιρείας

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 30ην Σεπτεμβρίου 2022, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΗΜΕΝΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ηλεκτροτεχνικών Έργων και Προϊόντων» (εφεξής η Διασπώμενη) αποφάσισε κατά την συνεδρίαση του στις 27/12/2021 την μερική διάσπαση της προαναφερθείσας εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 4548/2018, του συνόλου των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού του Κλάδου "Ενέργειας" (στο εξής κλάδος SE), όπως αυτό εμφανίζεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 30ης Σεπτεμβρίου 2021, και την απορρόφησή του από την «SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής η Εταιρεία ή η Επωφελούμενη).

## 7. Διάθεση κερδών / Προτεινόμενο Μέρισμα

Τα κέρδη χρήσεως Ευρώ 1.508.530,58 μεταφέρονται στα αποτελέσματα εις νέον. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκρισης της Γενικής Συνέλευσης.

## 8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

α. Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης

Το υποκατάστημα Θεσσαλονίκης υποστηρίζει όλες σχεδόν τις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Βόρεια Ελλάδα.

β. Υποκατάστημα Αλβανίας

Το υποκατάστημα Αλβανίας ιδρύθηκε το 2008 όταν ακόμα η Εταιρεία δεν είχε αποσχισθεί από την Siemens A.E. με σκοπό την υποστήριξη των έργων της Εταιρείας στην Αλβανία. Ο σκοπός του υποκαταστήματος παραμένει ο ίδιος και σήμερα.

## 9. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

## 10. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές», κατά την διάρκεια της χρήσης 2025.

## 11. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Η Εταιρεία δεν διαθέτει κανένα χρηματοπιστωτικό μέσο.

## 12. Σημαντικά μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα μετά το πέρας της οικονομικής χρήσεως και έως σήμερα, τα οποία θα έπρεπε να αναφερθούν στην έκθεση αυτή.

Αθήνα,25 Ιουνίου 2026

| | |
|---|---|
| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος | Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ |
| ΜΙΧΑΗΛ ΚΙΟΥΜΟΥΡΤΖΙΔΗΣ | ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΠΛΑΦΟΥΝΤΖΗΣ |

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς το Μέτοχο της
SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 30 Σεπτεμβρίου 2025, τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 30 Σεπτεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

### Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με το Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του διεθνούς οργανισμού ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Limited, ιδιωτική Αγγλική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με εγγυητικές εισφορές. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

## Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

### *Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου*

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα΄, αβ΄ και β΄ του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Σεπτεμβρίου 2025.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την SIEMENS ENERGY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2026

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 186

Ευαγγελία Καρατσόρη, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 21181