

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α' ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
Πληροφορίες: Λέκκα Άννα
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα, 24/06/2026
Αριθ. Πρωτ.: 4126625

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006563301000**.

Την **24/06/2026** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6092302**, η με αριθμό **6928_24/06/2026** απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου μας (**ΑΔΑ:9Θ9Α469ΗΕΘ-32Ν**) σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε:

1. Η μερική διάσπαση της εταιρείας με την επωνυμία «**ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**», με απορρόφηση του κλάδου «**ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΙΟΝΙΑ ΚΑΙ ΛΟΥΤΣΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΔΙΣΤΟΜΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΔΙΣΤΟΜΟΥ-ΑΡΑΧΟΒΑΣ-ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**» από την εταιρεία με την επωνυμία «**ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ-ΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» σύμφωνα με :

- i. τις διατάξεις των Ν.4601/2019 και Ν.4548/2018 και των ειδικότερων διατάξεων των άρθρων 47 έως και 59 του Ν.5162/2024, όπως ισχύουν.
- ii. Τις από 09/06/2026 αποφάσεις των Γενικών Συνέλευσεων των Μετόχων της εταιρείας και
- iii. την με αριθμό **21.939_12/06/2026** πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευφροσύνη Σιμοπούλου –

2. Εγκρίνεται η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με επωνυμία «**ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **006563301000** και το νέο κείμενο του καταστατικού.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, η ανωτέρω Συμβολαιογραφική Πράξη καθώς και το νέο καταστατικό, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>



ΑΡΙΘΜΟΣ 21.939

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

**ΚΛΑΔΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ της ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΙΟΛΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ
ΠΡΙΟΝΙΑ ΚΑΙ ΛΟΥΤΣΑ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε.
ΔΙΣΤΟΜΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΔΙΣΤΟΜΟΥ-ΑΡΑΧΟΒΑΣ-
ΑΝΤΙΚΥΡΑΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»
(δ.τ. «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»)**

Αρ. ΓΕΜΗ 006563301000

**ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΑΥΤΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
(δ.τ. «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»)**

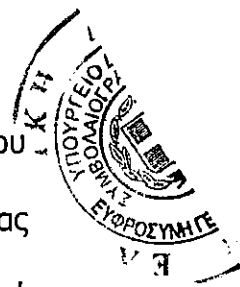
Αρ. ΓΕΜΗ 166853701000

(κατ' εφαρμογή των Ν.4601/2019 και Ν.4548/2018 και των
ειδικότερων διατάξεων των άρθρων 47 έως και 59 του

N.5162/2024)

ΕΙΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΥΡΩ :

7.898.284,00



Στην Αθήνα σήμερα στις δώδεκα (12) του μηνός Ιουνίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026) ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή, στο γραφείο μου, που βρίσκεται επί της οδού Ακαδημίας αριθμός 34, εμφανίστηκαν σε εμένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΣΥΖΥΓΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΡΩΝΑΙΟΥ ΤΟ ΓΕΝΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ** με έδρα την Αθήνα, με ΑΦΜ 039726140, του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής (πρώην Δ' Αθηνών), μέλος της Εταιρείας Συμβολαιογράφων με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΟΡΩΝΑΙΟΥ ΚΑΙ ΜΑΡΘΑΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΓΑΣΠΑΡΙΝΑΤΟΥ», με γραφεία στην Αθήνα στην οδό Ακαδημίας αριθμός 34 και με ΑΦΜ 996433421 - ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο

1/ Αντώνιος Ξενιός του Νικολάου και της Αρετής, ηλεκτρολόγος μηχανικός, που γεννήθηκε στο Χολαργό Αττικής, κάτοικος Άνοιξης Αττικής, οδός Κυκλαμίνων αριθμός 43B, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΗ 065459/18.09.2008 του Τ.Α. Αγίου Στεφάνου, με ΑΦΜ 102918920 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής (πρώην Δ Ο Υ Κηφισιάς), ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και νόμιμος



εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ**

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με διακριτικό τίτλο **«ΝΙΑΤΑ**

ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», με έδρα τη Δημοτική

Ενότητα Αθήνας, του Δήμου Αθηναίων, της Περιφερειακής

Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής και

επί της Λεωφόρου Βασ. Σοφίας αριθμός 120, με ΑΦΜ

999645590 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με αριθμό ΓΕΜΗ

006563301000, ειδικώς εξουσιοδοτηθείς για την υπογραφή της

παρούσας με το από 09/06/2026 πρακτικό της Γενικής

Συνέλευσης των μετόχων.

Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας, μετά από διαδοχικές

τροποποιήσεις, ισχύει όπως τροποποιήθηκε τελικά και

κωδικοποιήθηκε από την με ημερομηνία 28/03/2025 απόφαση

της έκτακτης καθολικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της

άνω εταιρείας, το οποίο προσαρτάται στην υπ' αριθμόν

20.088/30.05.2025 πράξη μου.

Την 17.07.2018 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο

(Γ.Ε.ΜΗ.), με κωδικό αριθμό καταχώρησης 1426329, η με

αρ.πρωτ. 10681/17-07-2018 Απόφαση της Αντιπεριφερειάρχου

Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών (ΑΔΑ ΨΩΨΥ7Λ7-4Β0), όπως

προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 1197060/18.07.2018

ανακοίνωση του τμήματος Μητρώου/Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, της Δ/σης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 20.088/30.05.2025 πράξη μου, με την οποία εγκρίθηκε:



A. Η συγχώνευση των Ανωνύμων Εταιρειών:

1. ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, με διακριτικό τίτλο: ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ Α.Ε., με αρ. ΓΕΜΗ 006563301000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων,
2. ΜΑΛΙΑΖΑ ΑΙΟΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο: ΜΑΛΙΑΖΑ ΑΙΟΛΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 6878901000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων,
3. ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο: ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε., με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 8739601000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων,
4. ΑΡΓΟΥΔΑ ΑΙΟΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, με διακριτικό τίτλο: ΑΡΓΟΛΙΔΑ ΑΙΟΛΟΣ Α.Ε., με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 6564101000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων,



5. TARNARA AIOLOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, με διακριτικό τίτλο: TARNARA AIOLOS Α.Ε., με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 6563801000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων,

6. TRIZINIA AIOLOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ με διακριτικό τίτλο: TRIZINIA AIOLOS ΑΕ, με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 6564201000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων,

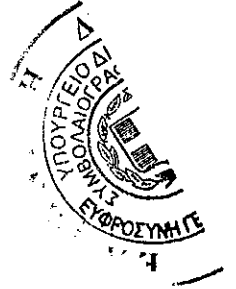
7. DRAMBALA AIOLOS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, με διακριτικό τίτλο: DRAMBALA AIOLOS Α.Ε., με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 6563401000, με έδρα το Δήμο Αθηναίων, με απορρόφηση της δεύτερης, τρίτης, τέταρτης, πέμπτης, έκτης και έβδομης από την πρώτη σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 παρ. 2, 69-77α του κ.ν. 2190/20 και των διατάξεων των άρθρων 1-5 του ν. 2166/1993, το από 13/03 2018 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης, τις από 09/02/2018 Εκθέσεις του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή Νικολάου Κασουρίδη (Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 22511) για την διαπίστωση της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων των απορροφούμενων εταιρειών βάσει των Ισολογισμών Μετασχηματισμού της 31/12/2017, την υπ' αριθμ. 12.488/13-06-2018 Σύμβαση Συγχώνευσης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ζαφείρας συζύγου Γερασίμου

Σιμόπουλου το γένος Δημητρίου Ανδρέου και τις σχετικές αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των συγχωνευμένων εταιρειών της 12/06/2018.

Β. Η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της απορροφώσας εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΑΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ 006563301000, (η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ: 59461/01/Β/05/482), που εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων, σύμφωνα με σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 12/06/2018, όπως τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από την με αριθμό πρωτ. 1197060/18.07.2018 ανακοίνωση του τμήματος Μητρώου/Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, της Δ/σης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 20.088/30.05.2025 πράξη μου.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του.

Με την από 28.11.2018 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρείας αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της (μετοχικό





κεφάλαιο), η οποία καταχωρήθηκε την 06.12.2018 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με αριθμό καταχώρισης 1590662, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 1468232/10.12.2018 ανακοίνωση της Δ/νσης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 20.088/30.05.2025 πράξη μου.

Με την από 25.10.2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρείας αποφασίσθηκε η τροποποίηση των άρθρων 1 (επωνυμία) και 2 (σκοπός) του καταστατικού της και εναρμόνιση με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 6430/15.11.2019 (ΑΔΑ:Ω7517Λ7-ΩΘΗ) απόφαση της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών, Κεντρικός Τομέας, η οποία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) την 15.11.2019 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 1975515, όπως τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από την με αριθμό πρωτ. 1837992/18.11.2019 ανακοίνωση της Δ/νσης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 20.088/30.05.2025 πράξη μου.

Με την από 05.12.2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρείας αποφασίσθηκε η τροποποίηση του

άρθρων 3 (εταιρικό κεφάλαιο) του καταστατικού της, η οποία εγκρίθηκε με την με αριθμό 14238/20.12.2023 (ΑΔΑ:0ΡΗΚ469ΗΕΘ-7ΥΨ) απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ, η οποία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) την 20.12.2023 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 3946520, όπως τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από την με αριθμό πρωτ. 3177291 ανακοίνωση της Δ/σης Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 20.088/30.05.2025 πράξη μου.



Την 20/06/2025 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5408564, η με αριθμό 6257/20.06.2025 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (ΑΔΑ: 6ΗΦΕ469ΗΕΟ-ΚΦΠ) σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε:

1. Η μερική διάσπαση του κλάδου «δραστηριότητας της ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στη θέση λόφος Χαρισιάδη της δημοτικής ενότητας Πολυκάστρου του δήμου Παϊονίας Κιλκίς» της εταιρείας με την επωνυμία ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 6563301000, με απορρόφηση

του από την εταιρεία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και αρ. ΓΕΜΗ «6011201000», σύμφωνα με:



i. τα άρθρα 56 παρ. 2 και 4, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού και τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, ii. τις αποφάσεις των από 28/03/2025 Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων των εταιρειών που μετέχουν στη διάσπαση και iii. την με αριθμό 20.088 - 30/05/2025 πράξη της Συμβολαιογράφου Ευφροσύνης συζύγου Παναγιώτη Κορωναίου το γένος Γερασίμου Σιμοπούλου, μέλος της Εταιρείας Συμβολαιογράφων με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΟΡΩΝΑΙΟΥ ΚΑΙ ΜΑΡΘΑΣ-ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΓΑΣΠΑΡΙΝΑΤΟΥ»

2. Η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 6563301000, σύμφωνα με τη σχετική απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της μετόχου της 28/03/2025. Τα άνω στοιχεία προκύπτουν από την με αριθμό πρωτ. 3649056/20.06.2025 ανακοίνωση του τμήματος Α' Ανωνύμων Εταιρειών, της Δ/σης

ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της άνω εταιρείας εξελέγη από τη με ημερομηνία 13.09.2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίασή του Διοικητικού Συμβουλίου της 13.09.2021 με θητεία μέχρι τις 12.09.2026, τα πρακτικά δε της από 13.09.2021 Γενικής Συνέλευσης και της από 13.09.2021 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 16.09.2021 α/ με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2619294 η από 13.09.2021 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και β/ με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2619295 το από 13.09.2021 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, όπως προκύπτει από τη με αριθμό πρωτ. 2434846/16.09.2021 ανακοίνωση του τμήματος Α' Α.Ε., της Δ/νσης ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 20.088/30.05.2025 πράξη μου.

Με το από 13.08.2025 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της άνω εταιρείας, έγινε εκ νέου εκχώρηση αρμοδιοτήτων και καθορίστηκε η εκπροσώπηση της εταιρείας, το οποίο





καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) την 25.08.2025 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 5470451, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 3697828/25.08.2025 ανακοίνωση του τμήματος Α' Α.Ε., της Δ/σης ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου.

Με το με ημερομηνία 9 Ιουνίου του έτους 2026 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρείας, το οποίο προσαρτάται στο παρόν, ο άνω εμφανισθείς έλαβε την ειδική εντολή και εξουσιοδότηση από την Γενική Συνέλευση της εταιρείας για την υπογραφή του παρόντος για λογαριασμό της παραπάνω ανώνυμης εταιρείας.

Ο ως άνω εμφανισθείς εκπρόσωπος της ανωτέρω ανώνυμης εταιρείας δηλώνει υπεύθυνα ότι δεν έχουν επέλθει άλλες τροποποιήσεις του καταστατικού της απ' αυτόν εκπροσωπούμενης εταιρείας, πλην των ανωτέρω αναφερομένων, ούτε της αποφάσεως του αρμοδίου οργάνου της, η οποία να επιδρά στη νόμιμη εκπροσώπησή της από αυτόν, ότι έχει την αρμοδιότητα εκ του νόμου και του αρμοδίου οργάνου της εταιρείας προς συνομολόγηση και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, ότι δεν έχει ανακληθεί ούτε έχει παύσει να ισχύει για οποιονδήποτε λόγο και αιτία η ανωτέρω εξουσία

τους μέχρι σήμερα, ότι η απ' αυτόν εκπροσωπούμενη εταιρεία δεν έχει πτωχεύσει, ούτε έχει παύσει τις πληρωμές της, δεν έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε διαιτησία και διαχείριση των πιστωτών της, ούτε εξ άλλου λόγου στερείται της εξουσίας διαθέσεως των περιουσιακών της στοιχείων και δεν έχει τεθεί υπό ειδική εκκαθάριση.



2/ Νικόλαος Κουκουράκης του Παναγιώτη και της Αντιγόνης, οικονομολόγος, που γεννήθηκε στα Χανιά Κρήτης, κάτοικος Χανίων Κρήτης, οδός Παρθενίου Κελαϊδής, αρ. 65, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό Α03398579/28.04.2026 του Α.Τ. Πλατανιά, με ΑΦΜ 135200584 της ΔΟΥ Χανίων, ο οποίος ενεργεί στο παρόν ως Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με διακριτικό τίτλο **«ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»**, με έδρα τη Δημοτική Ενότητα Αθήνας, του Δήμου Αθηναίων, της Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής και επί της Λεωφόρου Βασ. Σοφίας αριθμός 120, με ΑΦΜ 801948808 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με αριθμό ΓΕΜΗ 166853701000, ειδικώς εξουσιοδοτηθείς για την υπογραφή της

παρούσας με το από 09/06/2026 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.



Η άνω εταιρεία συστάθηκε με το με αριθμό 15.307/21.10.2022 καταστατικό συμβόλαιό μου, ως Υπηρεσία μίας Στάσης και καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών με αριθμό 166853701000, όπως τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από την με ημερομηνία 27.10.2022 Ανακοίνωση Σύστασης Εταιρείας Μέσω Υπηρεσίας Μίας Στάσης, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου.

Την 08.11.2022 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3221686, το από 04.11.2022 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ 166853701000, με το οποίο αποφασίσθηκε ο ορισμός διεύθυνσης έδρας της εταιρείας επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 120 του Δήμου Αθηναίων/Αττικής, όπως τα στοιχεία αυτά προκύπτουν από την με αριθμό πρωτ. 2779206/09.11.2022 ανακοίνωση του τμήματος Β' Α.Ε., της Δ/νσης ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού

Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της άνω εταιρείας εξελέγη από τη με ημερομηνία 23.03.2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και συγκροτήθηκε σε σώμα κατά τη συνεδρίασή του Διοικητικού Συμβουλίου της 23.03.2023, τα πρακτικά δε της από 23.03.2023 Γενικής Συνέλευσης και της από 23.03.2023 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου, καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 14.07.2023 α/ με κωδικό αριθμό καταχώρισης 3718214 η από 23.03.2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της και β/ με κωδικό αριθμό καταχώρισης 3718215 το από 23.03.2023 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, όπως προκύπτει από τη με αριθμό πρωτ. 3001721/17.07.2023 ανακοίνωση του τμήματος Β' Α.Ε., της Δ/νσης ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου.

Με την ως άνω απόφαση έγινε εκχώρηση αρμοδιοτήτων και καθορίστηκε η εκπροσώπηση της εταιρείας.

Με το από 13.08.2025 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της άνω εταιρείας έγινε εκ νέου εκχώρηση αρμοδιοτήτων και καθορίστηκε η εκπροσώπηση της εταιρείας, το οποίο





καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) την 26.08.2025 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 5471139, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 3697882/26.08.2025 ανακοίνωση του τμήματος Β' Α.Ε., της Δ/νσης ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου.

Με το με ημερομηνία 9 Ιουνίου του έτους 2026 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της άνω εταιρείας, το οποίο προσαρτάται στο παρόν, ο άνω εμφανισθείς έλαβε την ειδική εντολή και εξουσιοδότηση από την Γενική Συνέλευση της εταιρείας για την υπογραφή του παρόντος για λογαριασμό της παραπάνω ανώνυμης εταιρείας.

Ο ως άνω εμφανισθείς εκπρόσωπος της ανωτέρω ανώνυμης εταιρείας δηλώνει υπεύθυνα ότι δεν έχουν επέλθει άλλες τροποποιήσεις του καταστατικού της απ' αυτόν εκπροσωπούμενης εταιρείας, πλην των ανωτέρω αναφερομένων, ούτε της αποφάσεως του αρμοδίου οργάνου της, η οποία να επιδρά στη νόμιμη εκπροσώπησή της από αυτόν, ότι έχει την αρμοδιότητα εκ του νόμου και του αρμοδίου οργάνου της εταιρείας προς συνομολόγηση και υπογραφή του παρόντος συμβολαίου, ότι δεν έχει ανακληθεί ούτε έχει παύσει να ισχύει για οποιονδήποτε λόγο και αιτία η ανωτέρω εξουσία

τους μέχρι σήμερα, ότι η απ' αυτόν εκπροσωπούμενη εταιρεία δεν έχει πτωχεύσει, ούτε έχει παύσει τις πληρωμές της, δεν έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε δικοινοτική και διαχείριση των πιστωτών της, ούτε εξ άλλου λόγου στερείται της εξουσίας διαθέσεως των περιουσιακών της στοιχείων και δεν έχει τεθεί υπό ειδική εκκαθάριση.

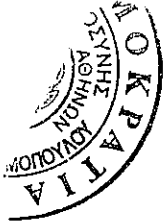


Οι ως άνω εμφανισθέντες, με την ιδιότητα με την οποία ενεργεί ο καθένας στο παρόν, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος συμβολαίου με το οποίο δήλωσαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

I. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

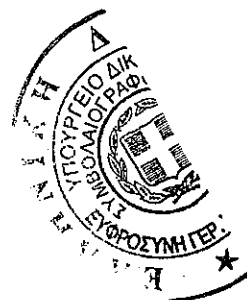
I.1. Απόφαση Διοικητικών Συμβουλίων περί μερικής διάσπασης της πρώτης εκ των συμβαλλομένων εταιρείας με εισφορά προς απορρόφηση του διασπώμενου κλάδου δραστηριότητας στην δεύτερη εκ των συμβαλλομένων εταιρεία

Με την από 12 Ιανουαρίου του έτους 2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της πρώτης ως άνω εκ των συμβαλλομένων εταιρειών με την επωνυμία «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με διακριτικό τίτλο «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής η «Διασπώμενη») και



με την από 12 Ιανουαρίου του έτους 2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της δεύτερης ως άνω εκ των συμβαλλομένων εταιρειών με την επωνυμία «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» (εφεξής η «Επωφελούμενη»), οι οποίες προσαρτώνται στο παρόν σε επικυρωμένο αντίγραφο πρακτικών, αποφάσισαν την έναρξη διαδικασίας της μερικής διάσπασης της εν λειτουργία Διασπώμενης εταιρείας με απόσχιση του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου, Δήμου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με αριθμούς μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 16,8 MW και ΡΑΕ ΑΔ-012599, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 26,7 MW αντίστοιχα (ο «**Κλάδος**») και την εισφορά προς απορρόφηση του διασπώμενου κλάδου από την **Επωφελούμενη**, σύμφωνα με τα άρθρα 56 παρ. 2 και 4, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού, και των άρθρων 47 έως και 59 του ν. 5162/2024 ως αυτά εκάστοτε ισχύουν, και το εκάστοτε νομοθετικό πλαίσιο, με βάση το σύνολο των

στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου Δραστηριότητας, ώστε η Διασπώμενη να μεταβιβάσει χωρίς να λυθεί, το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Αιολικού Σταθμού ως ορίζεται ανωτέρω, και σε αντάλλαγμα η Μέτοχος της Διασπώμενης, που παραμένει Μέτοχος και της Επωφελούμενης, να λάβει το σύνολο των νέων μετοχών της Επωφελούμενης που θα προκύψουν από την εισφορά του Κλάδου.



Περαιτέρω, με τις ίδιες ως άνω αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων αποφασίσθηκε, μεταξύ άλλων:

(α) να καθοριστεί η 31.01.2026 ως η ημερομηνία κατάρτισης της λογιστικής κατάστασης που θα αποτυπώνει την αξία των περιουσιακών στοιχείων του αποσχιζόμενου και εισφερόμενου κλάδου, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

(β) να διοριστεί η ελεγκτική εταιρεία «ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. με ΑΜ ΣΟΕΛ 107, και συγκεκριμένα οι ορκωτοί Ελεγκτές Κατσαγάννης Κωνσταντίνος (ΑΜ ΣΟΕΛ 25921) και Καπλάνης Βασίλειος (ΑΜ ΣΟΕΛ 19321) για να ελέγξουν την κατά περίπτωση προβλεπόμενη από το Ν. 4601/2019 λογιστική κατάσταση και να συντάξουν την Έκθεση

Αποτίμησης σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018 και τις εφαρμοστέες διατάξεις του ν. 4601/2019,

(γ) να καταρτιστεί σχέδιο σύμβασης διάσπασης (άρθρο 59 Ν. 4601/2019) σε συνέχεια και επί τη βάση της συνταχθησομένης λογιστικής κατάστασης, στο οποίο θα εξειδικεύονται οι επιμέρους όροι της μερικής διάσπασης.



Ι.2. Έκθεση Εκτίμησης του άρθρου 17 του Ν.4548/2018

Η αποτίμηση του Εισφερόμενου Κλάδου διενεργήθηκε, σύμφωνα με τα ανωτέρω από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Ελεγκτές Κατσαγάννης Κωνσταντίνος (ΑΜ ΣΟΕΛ 25921) και Καπλάνης Βασίλειος (ΑΜ ΣΟΕΛ 19321) της ελεγκτικής εταιρείας «ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. με ΑΜ ΣΟΕΛ 107, οι οποίοι και συνέταξαν την από 03.04.2026 Έκθεση Αποτίμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, το περιεχόμενο της οποίας έχει ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

13 Απριλίου 2026

Προς εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του αυτοτελή κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης αιολικού σταθμού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» κατά την 31-01-2026, βάσει του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 στο πλαίσιο της απόσχισης και εξίσωσης του κλάδου σε υφιστάμενη εταιρεία του Ομίλου με την επωνυμία «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»



The better the question. The better the answer.
The better the world works.



Shape the future
with confidence



Περιεχόμενα

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας	2
1. Εισαγωγή - Γενικά	2
1.1. Εντολή και αντικείμενο της εργασίας μας.....	2
1.2. Στοιχεία στα οποία στηριχθήκαμε και περιορισμοί εργασίας	3
1.3. Μετοχικό Κεφάλαιο - Μεταχική σύνθεση - Διοικητικό Συμβούλιο	6
2. Εκτίμηση της αξίας της Εταιρείας.....	6



Shape the future
with confidence

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας
ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



1. Εισαγωγή - Γενικά

1.1. Εντολή και αντικείμενο της εργασίας μας

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» («η Εταιρεία» ή «η Διασπώμενη») αποφάσισε την 12 Ιανουαρίου 2026 την απόσχιση του αυτοτελή κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης αιολικού σταθμού στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» («ο Κλάδος» ή «το Δίστομο») με εισφορά του κλάδου σε υφιστάμενη εταιρεία του Ομίλου με την επωνυμία «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» («η Επωφελοσύμενη») με ημερομηνία αναφοράς την 31.01.2026 (εφεξής «η Διάσπαση» ή «η Συναλλαγή») με βάση τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, των άρθρων 47-59 του Ν. 5162/2024 καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 όπως ισχύουν.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» αποφάσισε την 12 Ιανουαρίου 2026 την αποδοχή της εισφοράς και την απορρόφηση του Κλάδου.

Στο πλαίσιο αυτό η Διοίκηση της ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ανέθεσε στις 16 Μαρτίου 2026 στους ορκωτούς ελεγκτές της ελεγκτικής εταιρείας ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. κ.κ. Κωνσταντίνος Κατσαγάνης και Βασίλειο Καπλάνη (εφεξής «οι Εμπειρογνώμονες») την προετοιμασία μελέτης (η «Έκθεση Αποτίμησης») για τον προσδιορισμό της αξίας των εισφερόμενων περιουσιακών στοιχείων του Κλάδου βάσει του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.

Επισημαίνεται ότι τόσο η ελεγκτική εταιρεία ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. όσο και οι υπογράφωντες την παρούσα Έκθεση κ.κ. Κωνσταντίνος Κατσαγάνης και Βασίλης Καπλάνης είναι ανεξάρτητοι σε σχέση με τις εταιρείες που αφορά η συναλλαγή, ήτοι την «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και την «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και πληρούν τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.

Η ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006563301000 και ΑΦΜ 999645590, ιδρύθηκε την 31.10.2005. Η έδρα της ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων Αττικής, επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας 120, ενώ η διάρκεια της ορίστηκε σε 99 έτη αρχομένης από την ημερομηνία καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών, της Διοικητικής Απόφασης για την σύσταση της Εταιρείας και την έγκριση του Καταστατικού της.

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

- α) Η παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελληνική Επικράτεια.
- β) Η μελέτη, επίβλεψη, κατασκευή, εκτέλεση έργων ή τμημάτων έργων, χρηματοδότηση, ανάπτυξη, λειτουργία και εμπορική εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (αιολική, ηλιακή, γεωθερμική και υδραυλική ενέργεια, ενέργεια κυμάτων παλιρροϊκή ενέργεια, βιομάζα, βιοαέριο), υβριδικών μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.



Η εμπορία, αντιπροσώπευση, εισαγωγή, εξαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής, μεταφοράς και διανομής ενέργειας και εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού.

δ) Η εμπορία - αντιπροσώπευση - εισαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση βοηθητικών και λοιπών υλικών και εγκαταστάσεων για την εκτέλεση έργων ενέργειας και εκμετάλλευσης υδάτινου δυναμικού.

ε) Η εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού με δημιουργία έργων και υποδομών προς εκμετάλλευση, ασφαλάτωση θαλασσίου ύδατος με σκοπό την παραγωγή ενέργειας ή και την πώληση.

στ) Η ίδρυση ή και συμμετοχή στο εταιρικό ή μετοχικό κεφάλαιο, ημεδαπών ή αλλοδαπών, νομικών προσώπων, οποιασδήποτε νομικής μορφής ή κοινοπραξιών, των οποίων ο σκοπός σχετίζεται, άμεσα ή έμμεσα, με την, με οιονδήποτε τρόπο, παραγωγή, μεταφορά, προμήθεια και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελληνική Επικράτεια ή και σε οιαδήποτε χώρα του Εξωτερικού.

ζ) Η προς τον σκοπό εξυπηρέτησης των αναγκών των θυγατρικών ή συνδεδεμένων με την Εταιρεία νομικών προσώπων ή κοινοπραξιών, ή τρίτων νομικών προσώπων μη σχετιζόμενων με την Εταιρεία, εκπόνηση μελετών, η παροχή υπηρεσιών επίβλεψης ή και εκτέλεσης έργων, σχετικών με την παραγωγή, μεταφορά, προμήθεια και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελληνική Επικράτεια.

η) Η παροχή στις θυγατρικές της εταιρείες ή στα συνδεδεμένα με την Εταιρεία νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες, ή σε τρίτα νομικά πρόσωπα μη σχετιζόμενα με την Εταιρεία, πάσης φύσεως λογιστικών υπηρεσιών, συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οργάνωσης, διοίκησης, οικονομικών, φορολογικών, λογιστικών εργατικών υποθέσεων, χρηματοοικονομικής διαχείρισης, συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα μηχανοργάνωσης, μηχανογράφησης, επιλογής προγραμμάτων Η/Υ και γενικότερα η παροχή υπηρεσιών σε όλο το φάσμα των εργασιών λειτουργίας, ανάπτυξης και επέκτασης των νομικών αυτών προσώπων ή κοινοπραξιών.

θ) Κάθε τι συναφές με τις παραπάνω δραστηριότητες.

Η Εταιρεία έχει υπό ανάπτυξη 19 σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με συνολική ονομαστική ισχύς 781 MW περίπου.

Η ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (Διασπώμενη) είναι συνδεδεμένη με την εταιρεία ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ΑΦΜ 801948808 καθώς αποτελεί 100% θυγατρική του μοναδικού μετόχου της, της εταιρείας EDF power solutions HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.

1.2. Στοιχεία στα οποία στηριχθήκαμε και περιορισμοί εργασίας

Για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Κλάδου της εταιρείας ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ βασιστήκαμε στην από 2 Απριλίου 2026 Έκθεση Συμβουλευτικής Αποτίμησης η οποία πραγματοποιήθηκε από την εταιρεία «ΕΡΝΣΤ ΚΑΙ ΓΙΑΝΓΚ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών» την οποία και αποδεχόμαστε.

Η Έκθεση Αποτίμησης απευθύνεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ αναφορικά με την απόσχιση του αυτοτελή κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης αιολικού σταθμού στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» με εισφορά του κλάδου στην υφιστάμενη συνδεδεμένη εταιρεία «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δεν επεκτείνεται στους λογιστικούς χειρισμούς καθώς επίσης και στις φορολογικές και νομικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν από την εν λόγω εταιρική πράξη.



**Shape the future
with confidence**



Σημειώνουμε ότι η διενεργηθείσα εργασία δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με γενικά αποδεκτά ελεγκτικά πρότυπα και έως εκ τούτου δεν εκφράζεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλιση. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή το Διεθνές Πρότυπο για εργασίες επισκόπησης, ενδεχομένως να είχαμ υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων ανωτέρω τα οποία και θα σας γνωστοποιούσαμε.

Συνεπώς, η παρούσα Έκθεση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς καθώς δεν αναλαμβάνεται ευθύνη για άλλα θέματα οποιασδήποτε φύσεως που μπορεί να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης. Η διενέργεια ειδικών ελέγχων και η αξιολόγηση της συμμόρφωσης της Εταιρείας με όρους και διατάξεις λοιπών συμβατικών υποχρεώσεων έναντι τρίτων δεν συνιστά μέρος του αντικειμένου της ανάθεσης μας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για την παροχή του συνόλου των απαραίτητων πληροφοριών που αναφέρονται στην παρούσα Έκθεση Αποτίμησης καθώς επίσης και για την επιβεβαίωση της πληρότητας και της ακρίβειας των πληροφοριών αυτών.

Η δική μας ευθύνη περιορίζεται στην έκδοση της παρούσας Έκθεσης Αποτίμησης, που βασίζεται στην εκτελεσθείσα εργασία μας σχετικά με τον προσδιορισμό της αξίας του Κλάδου της Διασπώμενης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018.

Η Έκθεση Αποτίμησης έχει συνταχθεί αποκλειστικά και σύμφωνα με το αντικείμενο της εργασίας και τους όρους ανάθεσης, οι οποίοι περιλαμβάνουν όρους αποκλεισμού και περιορισμού της ευθύνης μας.

Η διενεργηθείσα εργασία και το συμπέρασμα στο οποίο καταλήγει βασίζονται στις πληροφορίες και δεδομένα που τέθηκαν υπόψη μας μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης της Έκθεσης Αποτίμησης. Κατά τη σύνταξη της Έκθεσης Αποτίμησης δεν προχωρήσαμε σε ανεξάρτητη επιβεβαίωση της ακρίβειας των πληροφοριών και δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας και δεν έχουμε διενεργήσει έλεγχο σε σχέση με την προτεινόμενη Συναλλαγή. Επομένως, δεν εκφράζουμε γνώμη επί της αξιοπιστίας, ακρίβειας ή πληρότητας των πληροφοριών και στοιχείων που τέθηκαν υπόψη μας και στα οποία έχουμε βασιστεί. Το Συμπέρασμα στο οποίο καταλήγει η Έκθεση Αποτίμησης βασίζεται στην παραδοχή ότι οι πληροφορίες και τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας από την Εταιρεία είναι αληθή και ακριβή από κάθε ουσιαστική άποψη και δεν είναι αιτιωδώς παραπλανητικά ή ελλιπή. Σημειώνεται επίσης ότι δεν είναι αποδεκτή η ανάληψη οποιασδήποτε ευθύνης στην περίπτωση κατά την οποία οι πληροφορίες και τα δεδομένα που μας παρασχέθηκαν είναι ανακριβή, ελλιπή ή αναξιόπιστα καθώς επίσης για τυχόν σφάλματα σε αναλύσεις που μας παρασχέθηκαν.

Για τους σκοπούς της Έκθεσης Αποτίμησης με βάση τις προβλέψεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 λάβαμε από τη Διοίκηση της Εταιρείας τα παρακάτω στοιχεία:

- ❖ Ανέλεγκτες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας με ημερομηνία 31.12.2025
- ❖ Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2020-2024 που καταρτίστηκαν βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων
- ❖ Κατάσταση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης αιολικού σταθμού στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της διασπώμενης με ημερομηνία αναφοράς την 31.01.2026 που καταρτίστηκε βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) δεδομένου ότι τόσο η Διασπώμενη όσο και η Επωφελούμενη εταιρεία εφαρμόζει αυτά τα λογιστικά πρότυπα για την τήρηση των λογιστικών της βιβλίων και τη σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων. Σημειώνουμε ότι η Κατάσταση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του κλάδου ανάπτυξης και



- εκμετάλλευσης αιολικού σταθμού στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της διασώζουσας δεν έχει ελεγχθεί από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή.
- ❖ Προβλέψεις αναφορικά με τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας (Κατάσταση αποτελεσμάτων έως λειτουργική κερδοφορία) για τα έτη 2028 - 2058
 - ❖ Αναλύσεις και επεξηγήσεις οι οποίες μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση και τα στελέχη της Εταιρείας, αναφορικά με τη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, τις κεφαλαιουχικές επενδύσεις και το προβλεπόμενο κεφάλαιο κίνησης.
 - ❖ Οικονομικά στοιχεία συγκρίσιμων εταιρειών και περαιτέρω πληροφορίες από ιστοσελίδες και βάσεις δεδομένων που χρησιμοποιούνται ευρέως για σκοπούς αποτίμησης εταιρειών.

Με βάση την Κατάσταση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης αιολικού σταθμού στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» τα στοιχεία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού έχουν ως ακολούθως:

Ενεργητικό	Ποσά σε Ευρώ
Ενσώματα πάγια στοιχεία	955.023,49
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26,41
Σύνολο Ενεργητικού	955.049,90
Καθαρή Θέση	
Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικά	698.000,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	226.666,30
Δουλευμένα έξοδα περιόδου	30.383,60
Σύνολο Υποχρεώσεων	257.049,90
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	955.049,90

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του Κλάδου συνολικού ποσού Ευρώ 955.023,49 αφορούν έξοδα αδειοδότησης και λοιπές κεφαλαιοποιηθείσες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν στο πλαίσιο ανάπτυξης των Αιολικών Σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με αριθμό μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-012599 (Βεβαίωση Παραγωγού ΡΑΕ 006741/2026), ισχύος 26,7 MW, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στη θέση «Λούτσα Μοναστηρίου» ποσού Ευρώ 424.719,58 και με αριθμό μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259 (Βεβαίωση Παραγωγού ΡΑΕ 006612/2025), ισχύος 16,8 MW, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ποσού Ευρώ 530.303,91 στη θέση «Πριόνια» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου στο Δήμο Διστόμου - Αράχοβας - Ακτίκυρας, της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, που αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με βάση τη μεθοδολογία αποτίμησης που περιγράφεται κατωτέρω.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ποσού Ευρώ 26,41 αφορά σε υπόλοιπο ταμείου που θα μεταφερθεί στην Επωφελούμενη.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ποσού Ευρώ 226.666,30 αφορούν σε υποχρέωση προς τη Μητρική Εταιρεία από χρέωση Management Fees και τιμολογηθείσες υπηρεσίες που σχετίζονται με τον Κλάδο.

Τα δουλευμένα έξοδα περιόδου ποσού Ευρώ 30.383,60 αφορούν σε υπηρεσίες που παρασχέθηκαν από τη Μητρική Εταιρεία το τέταρτο τρίμηνο του 2025 και οι οποίες τιμολογήθηκαν στις 28.02.2026.



**Shape the future
with confidence**

Η εργασία μας προϋποθέτει ότι η Εταιρεία δεν έχει άλλα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις πλέον των όσων παρουσιάζονται στις δημοσιευμένες ανέλεγκτες οικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων ετών μέχρι τη χρήση 2024 και τις ανέλεγκτες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025.

Επιπροσθέτως, η εργασία μας προϋποθέτει ότι δεν υπάρχει κάποια σημαντική δικαστική υπόθεση σε εκκρεμότητα, η οποία θα είχε ουσιώδη επίπτωση στην αποτίμηση που διενεργήσαμε και για την οποία δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη.



1.3. Μετοχικό Κεφάλαιο - Μετοχική σύνθεση - Διοικητικό Συμβούλιο

Σύμφωνα με το μετοχολόγιο της Εταιρείας στις 31 Ιανουαρίου 2026, η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

A/A	Επωνυμία	Αρ. Μετοχών	Αρ. Ψήφων	% επί του συνόλου των μετοχών
1	EDF POWER SOLUTIONS HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	478.838	478.838	100,00%
	Σύνολο	478.838	478.838	

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στις 31 Ιανουαρίου 2026 σε τετρακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσια τριάντα οκτώ Ευρώ (Ευρώ 478.838), διαιρούμενο σε τετρακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα οκτώ (478.838) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ η κάθε μία.

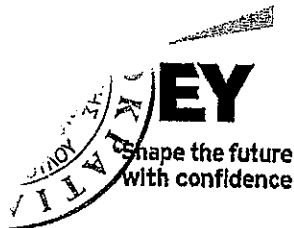
Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα στις 13.09.2021 και με ισχύ έως την 12.09.2026 έχει ως ακολούθως:

Μέλος	Ιδιότητα
ΞΕΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΟΥΚΟΥΡΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Αντιπρόεδρος
ΚΑΡΡΑΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ	Μέλος

2. Εκτίμηση της αξίας της Εταιρείας

Η Έκθεση Αποτίμησης συντάχθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 με σκοπό την αποτίμηση της αξίας του αυτοτελή κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης αιολικού σταθμού στις θέσεις «Πιρίονια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Εταιρείας ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, στο πλαίσιο της απόδοσης και εισφοράς του κλάδου σε υφιστάμενη συνδεδεμένη εταιρεία με την επωνυμία ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.

Η αποτίμηση πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με διεθνώς αποδεκτές μεθόδους και πρότυπα αποτίμησης που χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση της επιχείρησης εφαρμόζοντας τις αρχές της «αγοραίας αξίας», η οποία με βάση το International Valuation Standards ("IVS") ορίζεται ως εξής: «Το εκτιμώμενο ποσό για το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια εταιρεία θα ανταλλάσσονταν κατά την ημερομηνία της αποτίμησης μετά από διαπραγμάτευση ενός καλά πληροφορημένου και πρόθυμου αλλά μη επειγόμενου αγοραστή και ενός καλά πληροφορημένου και πρόθυμου αλλά μη επειγόμενου πωλητή.».



Πιο συγκεκριμένα, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες προσεγγίσεις αποτίμησης:

Μέθοδοι Αποτίμησης (Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών Ροών & Δείκτες Κεφαλαιαγοράς Συγκρίσιμων Εταιρειών

Η Αγορά Αξία εκτιμήθηκε εφαρμόζοντας την Προσέγγιση με βάση το Εισόδημα, και πιο συγκεκριμένα τη μέθοδο Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών Ροών (DCF) ως την κύρια μέθοδο αποτίμησης. Για να προκύψει το εύρος της Αγοράς Αξίας, πραγματοποιήσαμε αξιολόγηση των προβλεπόμενων οικονομικών αποτελεσμάτων του Διστόμου και ανάλυση ευαισθησίας της αξίας του Διστόμου μεταβάλλοντας τον συντελεστή κόστους ιδίων κεφαλαίων («CoE») κατά $\pm 0,50\%$.

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της εργασίας μας, η Αξία/MW κυμαίνεται μεταξύ €158,6 χιλ./MW και €206,9 χιλ./MW, με κεντρικό σημείο τα €181,6 χιλ./MW. Η Αγορά Αξία εκτιμάται ότι κυμαίνεται από Ευρώ 6.900,3 χιλ. έως Ευρώ 9.001,2 χιλ. με κεντρική αξία Ευρώ 7.898,3 χιλ. κατά την ημερομηνία αποτίμησης (31.01.2026).

Όλα τα λοιπά κονδύλια Ενεργητικού και Παθητικού απεικονίζονται στις εύλογες αξίες αυτών κατά την 31.01.2026, λαμβάνοντας υπόψη ότι είτε έχουν διαμορφωθεί από πρόσφατες συναλλαγές είτε λόγω της φύσης τους δεν προκύπτει διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας τους και της λογιστικής αξίας τους, με βάση και τις διαβεβαιώσεις της Διοίκησης και όπως αυτά απεικονίζονται στην κατάσταση περιουσιακών στοιχείων της 31.01.2026.

Κατά συνέπεια για τα κονδύλια αυτά δεν διενεργήθηκε κάποια προσαρμογή.

Με βάση τα ανωτέρω τα Αποτελέσματα της Αποτίμησης έχει ως ακολούθως:

Λογιστική Αξία		Αγορά Αξία		
σε €	31.01.2026	Ελάχιστη	Κεντρική	Μέγιστη
Καθαρή θέση	698.000	6.900.276	7.898.284	9.001.150

Επιπρόσθετα, εφαρμόστηκε η Μέθοδος Δεικτών Κεφαλαιαγοράς Συγκρίσιμων Συναλλαγών, η οποία αποτελεί μέθοδο της προσέγγισης αποτίμησης με βάση την αγορά, για σκοπούς ελέγχου λογικότητας των αποτελεσμάτων της μεθόδου Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών Ροών (DCF).

Η μέθοδος αυτή εξετάζει παρόμοιες συναλλαγές που αφορούν συγκρίσιμα αιολικά πάρκα και λαμβάνει υπόψη τους δείκτες Αξίας/MW που παρατηρήθηκαν σε αυτές τις συναλλαγές, με σκοπό να προσδιοριστεί ένα εύρος που επιτρέπει την σύγκριση με τα αποτελέσματα της μεθόδου Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών Ροών (DCF). Η σύγκριση αυτή παρέχει ένα εξωτερικό σημείο αναφοράς και βοηθά στην εξασφάλιση ότι η εκτίμησή μας ευθυγραμμίζεται με τις τιμές που παρατηρούνται σε συγκρίσιμες συναλλαγές.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου λογικότητας υποδεικνύουν ότι ο δείκτης Αξία /MW του Διστόμου τοποθετείται προς το ανώτερο τεταρτημόριο του εύρους αντίστοιχων δεικτών συγκρίσιμων συναλλαγών.

Δεν πραγματοποιήσαμε ανεξάρτητη έρευνα και ανάλυση του κλάδου που δραστηριοποιείται η Εταιρεία, αλλά βασιστήκαμε σε στοιχεία τα οποία μας δόθηκαν από τη Διοίκηση καθώς και σε στοιχεία που αντλήθηκαν από αξιόπιστες βάσεις δεδομένων διαθέσιμες στην ΕΥ, τα οποία όμως διευκρινίζεται ότι δεν έχουμε επαληθεύσει.



**Shape the future
with confidence**

Σημειώνουμε ότι οι εκτιμήσεις για τη μελλοντική εξέλιξη διαφόρων μεγεθών της Εταιρείας, ενδέχεται να μεταβληθούν, με συνέπεια τη μεταβολή των σχετικών αποτελεσμάτων αποτίμησης, μεταβολή που μπορεί να είναι και σημαντική. Συνεπώς, δεν μπορούμε να θεωρηθούμε υπεύθυνοι για τυχόν αποκλίσεις των αποτελεσμάτων που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.

Η αποτίμηση μίας εταιρείας δεν μπορεί να θεωρηθεί ως μία απόλυτη επιστήμη και τα αποτελέσματα αυτής σε πολλές περιπτώσεις είναι υποκειμενικά και εξαρτώμενα από τις αναλύσεις και την ανεξάρτητη κρίση του κάθε εκτιμητή. Χρησιμοποιώντας τα ίδια στοιχεία και υιοθετώντας κοινές παραδοχές, η κρίση ανεξάρτητων εκτιμητών μπορεί να διαφέρει και αντίστοιχα να οδηγούνται σε διαφορετικά συμπεράσματα.

Συμπέρασμα

Με βάση την ανωτέρω ανάλυση και αφού θεωρηθεί ότι η κεντρική τιμή που προέκυψε κατά την αποτίμηση προσεγγίζει την εύλογη αξία,

συμπεραίνουμε ότι

η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του αυτοτελή κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης οιολικού σταθμού στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της εταιρείας «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ανέρχεται στο συνολικό ποσό των Ευρώ 7.898.284 κατά την 31.01.2026. Επισημαίνουμε ωστόσο, ότι η εύλογη αξία θα μπορούσε, υπό προϋποθέσεις, να είναι οποιαδήποτε τιμή εντός του αποδεκτού εύρους που προέκυψε από την αποτίμηση όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Αθήνα, 3 Απριλίου 2026

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΓΑΝΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 25921

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 19321

ΕΡΝΣΤ & ΓιΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 107

Επωνυμία: ΕΡΝΣΤ & ΓιΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Διοικητικός Τίτλος: ERNST & YOUNG
Νομική Μορφή: Ανώνυμη Εταιρεία
Έδρα: Χειμάρρας 8Β, Μαρούσι, 15125
Αριθμός ΓΕΜΗ: 00071090100



Υπηρεσίες Συμβουλευτικής Αποτίμησης
στη ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ Μονοπρόσωπη Α.Ε.
σύμφωνα με το άρθρο 17 του
Ν.4548/2018

Περιορισμένη Χρήση

2 Απριλίου 2026

EY

Shape the future with confidence

B
A
N
K

Shape the future with confidence

Επιτελική Σύνοψη

2 Απριλίου 2026 | Υπόγραφε Συμβουλευτικής Αποτίμησης στην ΝΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ Μεσογειακή Α.Ε. σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν.4418/2018

Σελίδα 2 of 3



Εισαγωγή και Σκοπός της εργασίας

Εισαγωγή

- Η Νιατα Αιολος Μονοπρόσωπη Α.Ε (εφεξής «Νιατα Αιολος»), εξ' ολοκλήρου θυγατρική της EDF power solutions HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (εφεξής «EDF Hellas»), διαθέτει σήμερα ένα χαρτοφυλάκιο 19 έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (ΑΠΕ), με συνολική εγκατεστημένη ισχύ περίπου 780,94 MW.
- 2 από τα αιολικά πάρκα διοικησίας της Νιατα Αιολος που βρίσκονται σε ώριμο στάδιο αδειοδότησης και συγκεκριμένα το Πάρκο Πριόνια (16,8 MW) και το Πάρκο Λούτσια Μοναστηρίου (26,7 MW) (εφεξής «Δίστομο») θα εισφερθούν σε άλλη εταιρεία του ομίλου.
- Η υφιστάμενη εταιρεία Ανοδικός Άνεμος θα αποτελέσει την εταιρεία - φορέα του Διστόμου, στα πλαίσια μερικής απόσχισης.
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, η αξία της εν λόγω συναλλαγής πρέπει να προσδιορίζεται κατόπιν άσκησης αποτίμησης που θα διενεργηθεί από ορκωτό ελεγκτή λογιστή.

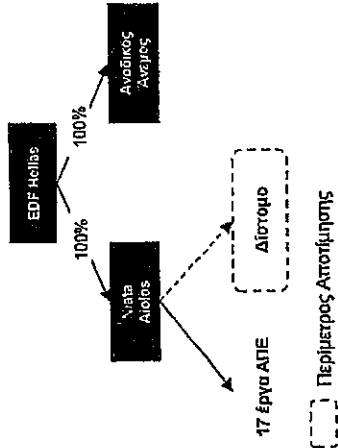
Σκοπός της εργασίας

- Με βάση το ιστορικό της επικείμενης συναλλαγής και σύμφωνα με την από 16 Μαρτίου 2026 σύμβαση, μας ζητήθηκε να τροφοδώμε στην ανεξάρτητη αποτίμηση του Διστόμου. Ως Ημερομηνία Αποτίμησης έχει οριστεί η 31 Ιανουαρίου 2026 («Ημερομηνία Αποτίμησης»), σε συμφωνία με τη Διοίκηση.
- Η αποτίμηση πραγματοποιήθηκε χρησιμοποιώντας διεθνώς αποδεκτές προσεγγίσεις και μεθόδους αποτίμησης της Αγοράς Αξίας, όπως αυτή ορίζεται από τα Διεθνή Πρότυπα Αποτίμησης (IVS). Συγκεκριμένα, χρησιμοποιήσαμε τις ακόλουθες προσεγγίσεις:
 - Προσέγγιση με βάση το Εισόδημα, και πιο συγκεκριμένα τη μέθοδο των Ελεύτερων Μελλοντικών Ταμειακών Ροών ιδίων κεφαλαίων (FCFE).
 - Προσέγγιση με βάση την Αγορά (για έλεγχο λογικότητας), στο πλαίσιο της οποίας πραγματοποιήσαμε έρευνα σχετικά με συγκρίσιμες συναλλαγές στον αντίστοιχο κλάδο.

Βασικές παράμετροι αποτίμησης

Ημερομηνία Αποτίμησης	31 Ιανουαρίου 2026
Μέθοδος Αποτίμησης	➢ Προσέγγιση με βάση το Εισόδημα – Μέθοδος Ελεύτερων Μελλοντικών Ταμειακών Ροών ιδίων κεφαλαίων (FCFE) ➢ Προσέγγιση με βάση την Αγορά – Συγκρίσιμων Συναλλαγών (για έλεγχο λογικότητας)

Εταιρική Δομή



ΔΤΙΑ (IVS) – Αγορά Αξία

«Το εκτιμώμενο παρά για το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια εταιρεία θα ανταλλάσσονταν κατά την ημερομηνία της αποτίμησης με ά από διαπραγμάτευση ενός καλά πληροφορημένου και πρόθυμου οικά μη επενδύμενου αγοραστή και ενός καλά πληροφορημένου και πρόθυμου αλλά μη επενεόμενου πωλητή.»

Προϋπόθεση

Η ανέκλιση μετ βασίζεται στην αρχή της συνέχειας της δραστηριότητας της εταιρείας (going concern).

Πλαίσιο εργασίας και περιορισμοί

Πλαίσιο εργασίας

Για την εκτέλεση της άσκησης αποτίμησης του Διοστήριου, λάβαμε υπόψη την πληροφόρηση που μας παρέχει η Διοίκηση της Νιάτα Αίολος («Διοίκηση»), καθώς και εσωτερική και εξωτερική έρευνα και ανάλυση, την οποία κρίνουμε απαραίτητη ή/και αρμόζουσα.

Κατά τον προσδιορισμό της Αγοράς Αξίας του Διοστήριου, έχουμε, μεταξύ άλλων:

- Πραγματοποιήσαμε τηλεδιασκέψεις με τη Διοίκηση με σκοπό την κατανόηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και των παραγόντων που επηρεάζουν την αξία της.
- Αναπτύξουμε μοντέλο Προεξόφλησης Μελλοντικών Ταμειακών Ροών (DCF), ενσωματώνοντας όλες τις σχετικές πληροφορίες και παραδοχές που μας παρασχεθήκαν από τη Διοίκηση
- Εξετάσαμε το Λογιστικό Ισοζύγιο της Εταιρείας κατά την 31/01/2026 προκειμένου να αξιολογήσουμε τη χρηματοοικονομική της θέση κατά την Ημερομηνία Αποτίμησης.
- Υλοποιήσαμε περιορισμένο έλεγχο των παραδοχών σε επίπεδο λογικότητας και συνέπειας.
- Λάβει υπόψη οικονομικές μελέτες, στοιχεία συγκρίσιμων εταιρειών, εκθέσεις αναλυτών, άλλη πληροφόρηση και αναλύσεις από βάσεις δεδομένων που κρίνουμε κατάλληλες για τους σκοπούς της εργασίας μας.
- Αντλήσει πληροφόρηση από χρηματοοικονομικές βάσεις δεδομένων οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ΕΥ μέσω συνδρομής ή κατά παραγγελία.

Περιορισμοί

- Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους, τις προϋποθέσεις και τους περιορισμούς που παρατίθενται στην από 16 Μαρτίου 2026 σύμβαση. Οι εν λόγω όροι, προϋποθέσεις και περιορισμοί εφαρμόζονται παράλληλα με τις προβλέψεις της πορούσας Έκθεσης.
- Η παρούσα Έκθεση παρέχεται αποκλειστικά για σκοπούς επίσημης της Αγοράς Αξίας του Διοστήριου, σύμφωνα με το άρθρο 17 του Ν. 4548/2018, προς την Νιάτα Αίολος και δεν προβλέπεται να χρησιμοποιηθεί για οποιονδήποτε άλλο σκοπό χωρίς την έγγραφη συγκατάθεσή μας.
- Δεν εκφράζουμε γνώμη ούτε προσφέρουμε οποιαδήποτε μορφή διασφάλισης σχετικά με την ακρίβεια των δεδομένων ή την πληρότητά τους. Δεν έχουμε εξετάσει, ελέγξει ή επιβεβαιώσει την ορθότητα των πληροφοριών, στοιχείων και προβλέψεων που μας παρασχεθήκαν. Θεωρήσαμε τις παρεχόμενες πληροφορίες αξιόπιστες και ακριβείς. Ωστόσο, η Νιάτα Αίολος έχει διαβεβαιώσει, εξ όσων είναι σε θέση να γνωρίζει, για την ακρίβεια των πληροφοριών που μας παρέχει, ενώ εμείς έχουμε επισκοπήσει τις χρηματοοικονομικές προβλέψεις σε θέματα λογικότητας και συνέπειας ως προς τις αποκείμενες παραδοχές και τις συνέξεις της αγοράς.
- Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη για οποιονδήποτε δυνητικό αγοραστή ή πωλητή προκειμένου να διαπραγματευτεί μια αγορά ή πώληση σύμφωνα με τις προτεινόμενες αξίες.
- Λόγω στρογγυλοποιήσεων, ορισμένα σύνολα ενδέχεται να μην αντιστοιχούν στο άθροισμα των επιμέρους ποσών.
- Τονίζεται ότι το παρόν έγγραφο αποτελεί μετάφραση στα Ελληνικά της επιτελικής σύνοψης που περιέχεται στο παραδοτέο μας με τίτλο «Project Distomo_Niata Aiolos_Final Valuation Report_02042026»

Βασικές πηγές πληροφόρησης

Αρχεία που παρασχεθήκαν από τη Διοίκηση:

- Μεσο Πληροφόρησης
- Ιστολογιασμός Απόδοσης Διοστήριου έως τις 31/12/2025
- Προ Ιατμα Οικονομικές Καταστάσεις, συμπεριλαμβανομένου του ισολογισμού Απόδοσης έως τις 31/01/2026.
- Οικονομικές Καταστάσεις για την Νιάτα Αίολος
- Οικονομικές Καταστάσεις για την Νιάτα Αίολος 31/12/2025
- Ανάλυση Έργων Νιάτα Αίολος
- Ισοζύγιο κατά την 31/01/2026
- Ισοζύγιο κατά την 31/12/2025
- Ανάλυση Devex
- Παρουσίαση EDF
- EYA Louisa Monastirliou
- EYA Pironia



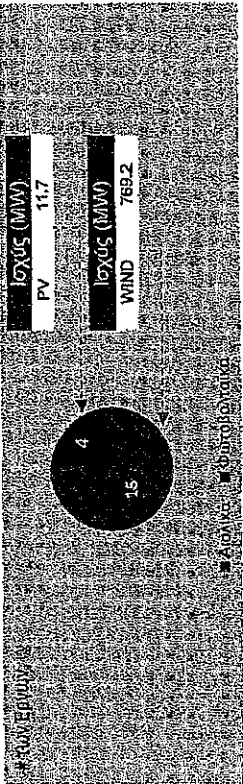


Επιτελική Σύνοψη

Επισκόπηση Εταιρείας και Εύρος Αποτίμησης

Η Niata Aiolos, η οποία αποτελεί θυγατρική κατά 100% της EDF Hellas, δραστηριοποιείται στην ανάπτυξη και διαχείριση έργων ΑΠΕ στην Ελλάδα. Η Niata Aiolos δραστηριοποιείται στη διαχείριση και παραγωγή ενέργειας από ΑΠΕ. Πιο συγκεκριμένα, η εταιρεία διαθέτει 19 μονάδες παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ, συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 780,94 MW, οι οποίες κατανέμονται σε αιολικά και φωτοβολταϊκά έργα.

Αριθμός εγκαταστάσεων ανά τεχνολογία και συνολικός αριθμός



Επισκόπηση Δίστομου

Το Δίστομο, το οποίο βρίσκεται στο στάδιο Έγκρισης Εγκατάστασης (εκδόθηκε τον Ιανουάριο 2025) και αναμένεται να λάβει Άδεια Λειτουργίας το Β' τρίμηνο του 2028, αποτελείται από δύο αιολικά πάρκα σε ώριμο στάδιο αδειοδότησης στην Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας, το Πάρκο Λούτσα Μοναστηρίου (26,7 MW) και το Πάρκο Πρίονα (16,8 MW), τα οποία μοιράζονται κοινό σημείο σύνδεσης στο δίκτυο. Το Δίστομο έχει ήδη εξασφαλίσει όλες τις κύριες άδειες, συμπεριλαμβανομένης της Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων και της Δεσμευτικής Προσφοράς Σύνδεσης από τον ΑΔΜΗΕ.

Δίστομο - Έργα	Τεχνολογία	Ημερομηνία Έναρξης		Διάρκεια Λειτουργίας	PPA Διάρκεια ¹	PPA τιμή (€/MWh)	Ισχύς
		Κατασκευής	Λειτουργίας				
Λούτσα Μοναστηρίου	Αιολικό Πάρκο	01/09/2026	01/09/2028	25 χρόνια	20 χρόνια	63.6	26.7 MW
Πρίονα	Αιολικό Πάρκο	01/09/2026	01/09/2028	30 χρόνια	20 χρόνια	63.6	16.8 MW
Σύνολο							43.5 MW

¹ Όπου δεν αναφέρεται από την Διεύθυνση, σε έργο αναμένεται σε δημόσιο δίκτυο σύνδεσης που προαυξήθηκε από την ΡΑΕ/ΕΥ (16/03/2025) και συμφωνείται να επιπλέον 20 ετών με τον ΑΔΜΗΕ.

Επιτελική Σύνοψη

Αποτελέσματα Αποτίμησης

Μεθοδολογία Αποτίμησης

- Η εκτίμηση της αξίας του Διστίμου πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τις διεθνείς αποδεκτές προσεγγίσεις και μεθόδους αποτίμησης της «Αγοράς Αξίας», όπως αυτή ορίζεται από τα Διεθνή Πρότυπα Αποτίμησης (IVS).
- Για να εκπληθεί η Αγορά Αξία του Διστίμου βασιστήκαμε στη μέθοδο των Ελεύθερων Μελλοντικών Ταμειακών Ροών Ιδίων Κεφαλαίων («FCFE»), η οποία εκτιμά την αξία των ιδίων κεφαλαίων μιας εταιρείας ως τις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες αφαιρούμενων των καθαρών ταμειακών εκροών για επενδύσεις και εξυπηρέτηση χρεών, προεξοφλημένες χρησιμοποιώντας το κόστος ιδίων κεφαλαίων («CoE») κατά την Ημερομηνία Αποτίμησης. Το κύριο πλεονέκτημα της μεθόδου προεξοφλημένων ταμειακών ροών (DCF) είναι ότι παρέχει μια αποτίμηση προσαρμοσμένη στο συγκεκριμένο έργο, λαμβάνοντας υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του έργου, τις προβλεπόμενες επιδόσεις και τους σχετικούς κινδύνους.
- Στην παρούσα αποτίμηση, η μέθοδος των Ελεύθερων Μελλοντικών Ταμειακών Ροών Ιδίων Κεφαλαίων χρησιμοποιήθηκε ως η κύρια προσέγγιση, καθώς θεωρείται πιο κατάλληλη δεδομένης της πτεπερασμένης διάρκειας ζωής των πέρκων και της καθορισμένης χρηματοοικονομικής τους δομής. Η μέθοδος FCFE επιτρέπει τη ρητή ενσωμάτωση βασικών στοιχείων χρηματοδότησης, όπως η αποπληρωμή χρέους, οι υποχρεώσεις τόκων και ο χρονισμός των διανομών προς τα ίδια κεφάλαια, τα οποία επηρεάζουν ουσιαστικά τις αποδόσεις των ιδίων κεφαλαίων σε τέτοια πέρκα. Ευθυγραμμίζεται επίσης με τη συνήθη πρακτική των επενδυτών, εστιάζοντας στις ταμειακές ροές προς τα ίδια κεφάλαια και στους εσωτερικούς συντελεστές απόδοσης. Επιπλέον, δεδομένης της περιαρσμένης σημασίας της υπολειμματικής αξίας (terminal value), η μέθοδος FCFE παρέχει ένα πιο αξιόπιστο πλαίσιο, καθώς δίνει έμφαση στην πρόβλεψη και προεξοφλήση των διανεμόμενων ταμειακών ροών καθ' όλη τη συμβατική διάρκεια ζωής του έργου.
- Η Προσέγγιση με βάση την Αγορά χρησιμοποιήθηκε για σκοπούς ελέγχου λογικότητας, στο πλαίσιο της οποίας εξετάσαμε παρόμοιες συναλλαγές που αφορούν συγκρίσιμα αιολικά πέρκα. Λαμβάνοντας υπόψη τους δείκτες Αξίας ανά MW (Value/MW) που παρατηρήθηκαν σε αυτές τις συναλλαγές, μπορούμε να εξαγάγουμε ένα εύρος που μας επιτρέπει να συγκρίνουμε τα αποτελέσματα της άσκησης αποτίμησης DCF. Η σύγκριση αυτή παρέχει ένα εξωτερικό σημείο αναφοράς και βοηθά στην εξασφάλιση ότι η εκτίμηση μας ευθυγραμμίζεται με τις τιμές που παρατηρούνται σε συγκρίσιμες συναλλαγές.

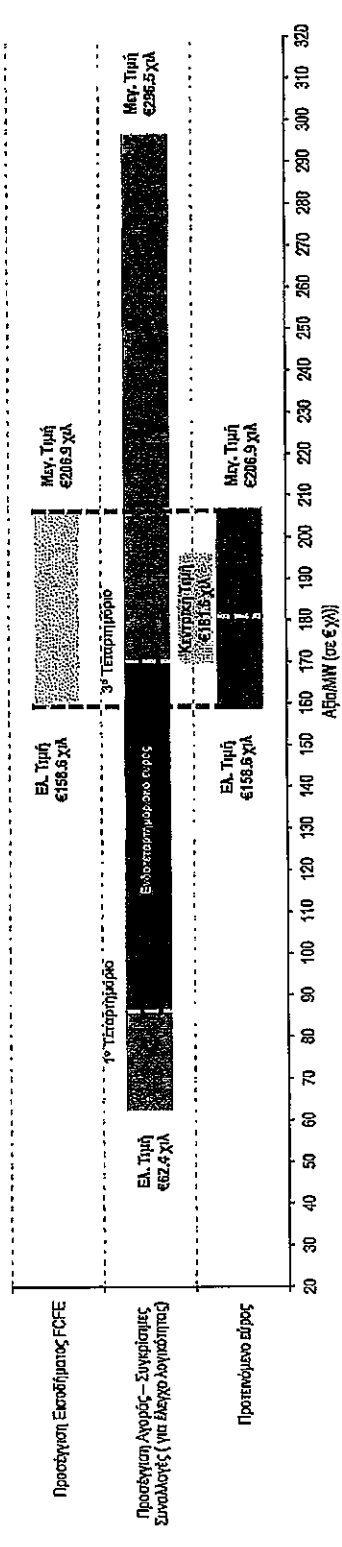
Υποθέσεις Αποτίμησης

- Ημερομηνία Αποτίμησης: 31 Ιανουαρίου 2026, που συμπίπτει με την ημερομηνία του ισολογισμού απόδοσης, όπως παρασχέθηκε από τη Διοίκηση.
- Μέθοδος αποτίμησης: Προσέγγιση με βάση το Εισόδημα – Μέθοδος Μελλοντικών Ταμειακών Ροών Ιδίων Κεφαλαίων (FCFE).
- Το Επιχειρηματικό Πλάνο περιλαμβάνει προβλέψεις έως το 2058.
- Οι Ελεύθερες Ταμειακές Ροές λαμβάνουν υπόψη τις προσρμογές που παρουσιάζονται στην ενότητα «Αξιολόγηση Επιχειρηματικού Πλάνου».
- Για την εκτίμηση των προ εξοφλημένων FCFE, χρησιμοποιήθηκε κόστος ιδίων κεφαλαίων (CoE) της τάξης του 9,30% για το Δίσταμο, το οποίο περιλαμβάνει ένα πρεμיום κινδύνου κατασκευής 1,0%, απαναικλώντας το στάδιο ανάπτυξης του έργου και τους συνήθεις κινδύνους που συνδέονται με έργα πριν την λειτουργία (βλ. ενότητα "Αξιολόγηση Επιχειρηματικού Πλάνου").
- Η έρευνα στο πλαίσιο της Προσέγγισης Αγοράς περιλάμβανε διαθέσιμες συναλλαγές της ελληνικής αγοράς των τελευταίων 2 ετών





Εύρος αποτίμησης βάσει των Προσεγγίσεων Εισοδήματος και Αγοράς



Μεθοδολογία: Αξία ανά MW (σε χιλ. €)

Μεθοδολογία	Εύρος (σε χιλ. €)
Προσέγγιση Εισοδήματος FCFE	€158.5 χιλ.
Προσέγγιση Αγοράς - Συγκρίσιμες Συναλλαγές (για έλεγχο λογιστικής)	€206.9 χιλ.
Προτεινόμενο εύρος	€181.6 χιλ.

Η προτεινόμενη αξία/MW για το Δίστομο κυμαίνεται μεταξύ €158.5 χιλ./MW και €206.9 χιλ./MW, με κεντρικό σημείο το €181.6 χιλ./MW. Το προτεινόμενο εύρος αξίας για το Δίστομο κυμαίνεται μεταξύ €6.900,3 χιλ. και €9.001,2 χιλ., με κεντρικό σημείο τα €7.888,3 χιλ.

Το δείγμα των συγκρίσιμων συναλλαγών που εντοπίστηκαν αποτελούνταν από αιολικά πάρκα με παρόμοια τεχνολογία, λειτουργικό προφίλ, κλίμακα και σε αντίστοιχο στάδιο ανάπτυξης RTB (Ready-to-Build). Το δείγμα αποτελείται από πέντε συναλλαγές, οι οποίες αναγνωρίστηκαν ως στενά συγκρίσιμες και κατάλληλες για τη σύγκριση δεικτών αποτίμησης, βάσει των κριτηρίων της κοινής τεχνολογίας (αιολική) και του χρόνου πραγματοποίησης της συναλλαγής (παρτηρήσεις των τελευταίων 2 χρόνων). Γενικά, παρατηρούμε μια αυξητική τάση τιμολόγησης στην ελληνική αγορά ΑΠΕ, η οποία αντανακλά την ολοένα αυξανόμενη δυσκολία στην απόκτηση όρων σύνδεσης στο δίκτυο, που αποτελεί το βασικό ορόσημο για την ωρίμανση και υλοποίηση ενός τέτοιου έργου. Συνεπώς, η αγορά σταδιακά τιμολογεί υψηλότερα τα έργα ΑΠΕ που διαθέτουν όρους σύνδεσης, σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια. Λόγω της αυξανόμενης σπανιότητας τέτοιων ωρίμων έργων. Υπό αυτή την έννοια, θεωρούμε ότι οι συγκρίσιμες συναλλαγές που τοποθετούνται προς το τέλος του τριμήνου είναι πιο αντιπροσωπευτικές των τιμών που επικρατούν σήμερα στην αγορά για αιολικά χαρτοφυλάκια, λαμβάνοντας επίσης υπόψη και τις πλέον πρόσφατες φιλοδογούμενες συναλλαγές.

Ένας ακόμη παράγοντας που υποστηρίζει ένα υψηλότερο σημείο τιμολόγησης εντός του εύρους των συγκρίσιμων συναλλαγών είναι ότι το Δίστομο παρουσιάζει σημαντικά υψηλότερο συντελεστή απόδοσης σε σχέση με ένα τυπικό αιολικό έργο στην Ελλάδα. Επιπλέον, οι διαθέσιμοι δείκτες της αγοράς βασίζονται σε παλαιότερες συναλλαγές που δεν αποτυπώνουν πλήρως την τρέχουσα ανοδική τάση στις τιμές της αγοράς, ενώ οι πρόσφατες μη δεσμευτικές προσφορές (NBOs) που έλαβε η Διοίκηση, επιβεβαιώνουν περαιτέρω αυτή την ανοδική τάση.

Η Προσέγγιση με βάση το Εισόδημα (DCF) υποδεικνύει μια κεντρική αξία €181,6 χιλ./MW, η οποία τοποθετείται προς το ανώτερο τεταρτημόριο του εύρους των δεικτών της Αγοράς.

Για να προκύψει το εύρος Αξίας/MW από την Προσέγγιση Εισοδήματος, πραγματοποιήσαμε ανάλυση ευαισθησίας μεταβάλλοντας το Κόστος Ιδίων Κεφαλαίων (CoE) κατά ±0,5%.

Source: Management, EY analysis

EY | Assurance | Tax | Strategy and Transactions | Consulting

About EY

EY is a global leader in assurance, tax, strategy, transaction and consulting services. The insights and quality services we deliver help build trust and confidence in the capital markets and in economies the world over. We develop outstanding leaders who team to deliver on our promises to all of our stakeholders. In so doing, we play a critical role in building a better working world for our people, for our clients and for our communities.

EY refers to the global organization, and may refer to one or more of the member firms of Ernst & Young Global Limited, each of which is a separate legal entity. Ernst & Young Global Limited, a UK company limited by guarantee, does not provide services to clients. Information about how EY collects and uses personal data and a description of the rights individuals have under data protection legislation are available via ey.com/privacy. For more information about our organization, please visit ey.com.

About EY Strategy and Transactions

EY Strategy and Transactions teams work with clients to navigate complexity by helping them to reimagine their eco-systems, reshape their portfolios and reinvent themselves for a better future. With global connectivity and scale, EY Strategy and Transactions teams help clients drive corporate, capital, transaction and turnaround strategies through to execution, supporting best-track value creation in all types of market environments. EY Strategy and Transactions teams help support the flow of capital across borders and help bring new products and innovation to market. In doing so, EY Strategy and Transactions teams help clients to build a better working world by fostering long-term value. For more information please visit ey.com/StrategyandTransactions.

© 2020 EY

All Rights Reserved

ey.com





Αντίγραφο της άνω Εκθέσεως προσαρτάται στο παρόν νόμιμα υπογεγραμμένο, καθώς και η καταχώριση αυτής στο Γ.Ε.ΜΗ. για εκάστη των στην αρχή του παρόντος αναφερομένων εταιρειών, και συγκεκριμένα (α) για μεν την Επωφελούμενη εταιρεία με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6034235, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν με αριθμ. πρωτ. 4078380/28-04-2026 Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. αντίστοιχα, και (β) για την Διασπώμενη εταιρεία με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6034234, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν με αριθμ. πρωτ. 4078379/28-04-2026 Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. αντίστοιχα.

Η Έκθεση Αποτίμησης είναι συνημμένη σε εκάστη των άνω ανακοινώσεων ΓΕΜΗ και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

1.3. Έγκριση σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης

Τα Διοικητικά Συμβούλια της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης κατά τις αντίστοιχες συνεδριάσεις τους στις 24/04/2026, αφού έλαβαν υπόψη την παραπάνω αναφερόμενη Έκθεση Αποτίμησης αφενός ενέκριναν ομόφωνα και κατ' εφαρμογή των άρθρων άρθρα 56 παρ. 2 και 4 και 58-60 του Ν. 4601/2019, καθώς και τις διατάξεις του ν. 5162/2024, το σχετικό Σύμβασης Μερικής Διάσπασης, αφετέρου δε χορήγησαν επιπλέον την ειδική εντολή και εξουσιοδότηση προς τους

εκπροσώπους των παραπάνω Ανωνύμων Εταιρειών, όπως υπογράψουν από κοινού το εν λόγω Σχέδιο Συμβάσεως Μερικής Διάσπασης στο όνομα και για λογαριασμό των εκπροσωπούμενων από αυτούς εταιρειών, το οποίο και υπεβλήθη στις προβλεπόμενες από το άρθρο 60 του Ν. 4601/2019 διατυπώσεις δημοσιότητας, καταχωρήθηκε στις 05.05.2026 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) για κάθε μία από τις Εταιρείες (Διασπώμενη και Απορροφώσα) και δημοσιεύθηκε μαζί με την Έκθεση Αποτίμησης του αποσχιζόμενου Κλάδου Δραστηριότητας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών και συγκεκριμένα

(α) στη μερίδα της Διασπώμενης εταιρείας με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6040012, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 4079434/05-05-2026 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 06-05-2026 ανακοίνωση του τμήματος Α.Ε. Α' της Δ/νσης ΓΕΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου και

(β) στη μερίδα της Επωφελούμενης εταιρείας με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6039586, όπως προκύπτει από την με αριθμό πρωτ. 4079688/05-05-2026 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 06-05-2026 ανακοίνωση του τμήματος Α.Ε. Α' της Δ/νσης ΓΕΜΗ, ΑΕ,





ΕΠΕ & ΥΜΣ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, η οποία προσαρτάται στη παρούσα πράξη μου.

Το περιεχόμενο του Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης έχει επί λέξει ως εξής:

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΚΛΑΔΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ΚΑΤ' ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ 4548/2018, ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 47 ΕΩΣ ΚΑΙ 59 ΤΟΥ Ν.5162/2024.

ΜΕΤΑΞΥ

Α. Της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»**, με Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 006563301000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), και έχει Α.Φ.Μ. 999645590, όπως εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής, Αντώνιο Ξενιό (στο εξής η **«Διασπώμενη»**) και

Β. Της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»** με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 166853701000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), και έχει Α.Φ.Μ. 801948808 και

εκπροσωπείται νόμιμα στο παρόν από τον Αντιπρόεδρο αυτής, Νικόλαο Κουκουράκη (στο εξής η «**Επωφελούμενη**»)

Οι συμβαλλόμενες, αφού έλαβαν υπόψη τους τις αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης με ημερομηνία 12.01.2026, με τις οποίες αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας για την διάσπαση εν λειτουργία της Διασπώμενης, ως περιγράφεται κατωτέρω, με εισφορά και απορρόφηση του αποσχιζόμενου Κλάδου Δραστηριότητας από την Επωφελούμενη, συντάσσουν στην Αθήνα σήμερα, 28.4.2026 το παρόν σχέδιο σύμβασης διάσπασης (εφεξής το «**Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης**») σύμφωνα με το άρθρο 59 του ν. 4601/2019, το οποίο θα υποβληθεί προς τελική έγκριση στη Γενική Συνέλευση της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης και του οποίου οι βασικοί όροι έχουν ως εξής:

Μερικώς Διασπώμενη Εταιρεία

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**», με Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 006563301000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), και έχει Α.Φ.Μ. 999645590 (εφεξής η «**Διασπώμενη**»).

Επωφελούμενη Εταιρεία:

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.**» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 166853701000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων



(Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), και έχει Α.Φ.Μ. 801948808 (η «Επωφελούμενη»).

1. Διαδικασία Μερικής Διάσπασης (εφεξής η «Διάσπαση»):

Η Διάσπαση θα πραγματοποιηθεί εν λειτουργία με την απόσχιση από την Διασπώμενη του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου Δραστηριότητας του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου, Δήμου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με αριθμούς μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 16,8 MW και ΡΑΕ ΑΔ-012599, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 26,7 MW αντίστοιχα, και εισφορά του στην Επωφελούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 56, των άρθρων 58 - 70 και των άρθρων 83 - 87 του Ν. 4601/2019, και των άρθρων 47 έως και 59 του ν. 5162/2024.

2. Εισφερόμενος κλάδος (εφεξής ο «Κλάδος»):

Ο Κλάδος Δραστηριότητας του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου, Δήμου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με αριθμούς μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 16,8 MW και ΡΑΕ ΑΔ-012599, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 26,7 MW αντίστοιχα. Το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου Δραστηριότητας αποτυπώνονται στη Λογιστική Κατάσταση της Διασπώμενης με ημερομηνία 31.01.2026 και στην από

03.04.2026 Έκθεση Αποτίμησης, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος, σύμφωνα με τα κατωτέρω ειδικότερα οριζόμενα.



3. Λογιστική Κατάσταση και Έκθεση Αποτίμησης:

Ημερομηνία της Λογιστικής Κατάστασης του Κλάδου Δραστηριότητας, βάσει των από 12.01.2026 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης, ορίστηκε η 31.01.2026. Το ενεργητικό και το παθητικό του Κλάδου Δραστηριότητας βάσει του οποίου έχει καταρτιστεί η Λογιστική Κατάσταση, έχει αποτιμηθεί από την ελεγκτική εταιρία με την επωνυμία «ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.» με Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 000710901000 και ΑΦΜ 094316657, η οποία εδρεύει στο Μαρούσι (οδός Χειμάρρας αρ. 8B) και ειδικότερα από τους ορκωτούς ελεγκτές Κατσαγάννη Κωνσταντίνο με ΑΜ ΣΟΕΛ 25921 και Καπλάνη Βασίλειο με ΑΜ ΣΟΕΛ 19321 και περιγράφεται αναλυτικά στην Έκθεση Αποτίμησης που έχει καταρτιστεί βάσει του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

4. Οικονομικά στοιχεία-Μετοχικό κεφάλαιο-Σχέση Ανταλλαγής:

4.1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης σήμερα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ τετρακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ (478.838 €), διαιρούμενο σε τετρακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα οκτώ (478.838) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ η κάθε μία.

Μοναδική μέτοχος της Διασπώμενης είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία με την επωνυμία **«EDF power solutions HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**, με αρ. ΓΕΜΗ 006373601000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), με ΑΦΜ 999645078.

4.2. Το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης σήμερα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000€), διαιρούμενο σε είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ η κάθε μία.

Μοναδική μέτοχος της Επωφελούμενης είναι ομοίως η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«EDF power solutions HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**, με αρ. ΓΕΜΗ 006373601000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), με ΑΦΜ 999645078.

4.3. Σύμφωνα με την Έκθεση Αποτίμησης η εύλογη αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του εισφερόμενου Κλάδου στην Επωφελούμενη ισούται με την αγοραία αξία αυτού και ανέρχεται στο ποσό των ευρώ επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων (7.898.284€).

4.4. Λόγω της εισφοράς του Κλάδου στην Επωφελούμενη και σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία της Λογιστικής Κατάστασης και της Έκθεσης Αποτίμησης, το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα αυξηθεί κατά το ποσό των ευρώ επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων (7.898.284€), που αντιστοιχεί στην εισφερόμενη εύλογη αξία του Κλάδου. Μετά την κατά τα άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης αναμένεται να διαμορφωθεί στο ποσό των ευρώ επτά εκατομμυρίων εννιοκωσίων είκοσι τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων



(7.923.284€), διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσιες ογδόντα τέσσερις (7.923.284) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) η κάθε μία. Για την εν λόγω αύξηση κεφαλαίου θα λάβει χώρα τροποποίηση του καταστατικού της Επωφελούμενης, η δε τελευταία θα υποχρεούται με την ολοκλήρωση της εισφοράς του Κλάδου να αποδώσει το σύνολο των επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων (7.898.284) νέων εκδοθησομένων μετοχών στη μέτοχο της Διασπώμενης.



Δεδομένου ότι σε αντάλλαγμα για την εισφορά του Κλάδου ο Μέτοχος της Διασπώμενης θα λάβει το σύνολο των νέων μετοχών της Επωφελούμενης, ενώ είναι ήδη μέτοχος τόσο της Διασπώμενης όσο και της Επωφελούμενης σε ποσοστό 100%, η σχέση ανταλλαγής δεν έχει πρακτική σημασία και είναι άνευ αντικειμένου εν προκειμένω.

Μετά την ολοκλήρωση της Διάσπασης τα ίδια κεφάλαια της Διασπώμενης θα μειωθούν κατά το ποσό των ευρώ εξακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων (698.000€), εκ του οποίου ευρώ εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδες (145.000€) αντιστοιχούν σε μετοχικό κεφάλαιο και ως εκ τούτου θα απομειωθεί ισόποσα το μετοχικό της κεφάλαιο, ανερχόμενο εφεξής στο ποσό των ευρώ τριακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ (333.838€), ενώ η καθαρή θέση της Διασπώμενης θα αποτυπώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της εταιρικής νομοθεσίας που διέπουν τα στοιχεία της καθαρής θέσης όπως ορίζει η διάταξη της παραγράφου 5 του άρθρου 56 Ν. 4601/2019.

5. Δημοσίευση του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης:

Το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. και θα δημοσιευθεί στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με

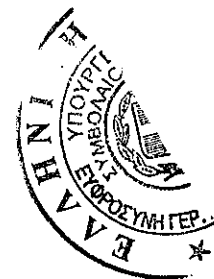
τα οριζόμενα στον Νόμο, και στην ιστοσελίδα των Εταιρειών (Διασπώμενης και Επωφελούμενης), ένα (1) τουλάχιστον μήνα πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης αντίστοιχα, κατά τις οποίες θα ληφθεί η απόφαση έγκρισης του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης και απορρόφησης και οι σε εκτέλεση αυτής καταστατικές τροποποιήσεις, σύμφωνα με τη διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 60 του Ν. 4601/2019.

6. Διαθεσιμότητα εγγράφων για εξέταση από τους μετόχους

Η μέτοχος των Εταιρειών που συμμετέχουν στη διάσπαση (Διασπώμενης και Επωφελούμενης) βάσει του άρθρου 63 του Ν. 4601/2019 θα έχει το δικαίωμα να λάβει γνώση στην έδρα εκάστης Εταιρείας του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης και των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 61, 62, 63 (παρ. 1 περ. γ', δ' και ε') και 59 (περ. θ' της παρ. 2) του Ν. 4601/2019, διότι η μόνη μέτοχος των συμμετεχουσών στην Διάσπαση Εταιρειών έχει συμφωνήσει εγγράφως σχετικά.

7. Διατυπώσεις παράδοσης στη μέτοχο της Διασπώμενης των νέων μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη

Εντός των προβλεπόμενων εκ του νόμου προθεσμιών και σε κάθε περίπτωση αμέσως μετά την καταχώριση της εγκριτικής απόφασης της Διάσπασης από τις αρμόδιες αρχές, η Επωφελούμενη θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου οι νέες μετοχές της μετόχου της Διασπώμενης να της παραδοθούν και να γίνουν οι σχετικές εγγραφές στο βιβλίο μετόχων της Επωφελούμενης.



8. Πράξεις της Διασπώμενης μετά την ημερομηνία της Λογιστικής Κατάστασης:

Από την 01.02.2026, ήτοι την επόμενη ημέρα της κατάρτισης της Λογιστικής Κατάστασης βάσει της οποίας γίνεται η Διάσπαση και μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της Διάσπασης, όλες οι πράξεις και συναλλαγές που θα γίνουν από τη Διασπώμενη και θα αφορούν τον Κλάδο Δραστηριότητας που μεταβιβάζεται, θα θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται στο όνομα και για λογαριασμό της Επωφελούμενης, σε εφαρμογή της διατάξεως της περιπτώσεως ε' της παραγράφου 2 του άρθρου 59 του Ν. 4601/2019. Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου Δραστηριότητας της Διασπώμενης, όπως αυτά εμφανίζονται στην Έκθεση Αποτίμησης και όπως θα διαμορφωθούν μέχρι την ολοκλήρωση της Διάσπασης, θα μεταφερθούν ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Επωφελούμενης.

9. Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης

Η ημερομηνία από την οποία η μέτοχος της Διασπώμενης, η οποία είναι μέτοχος και της Επωφελούμενης, θα έχει δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης και για τις νέες μετοχές που θα λάβει, θα είναι η ημερομηνία ολοκλήρωσης της Διάσπασης.

10. Έγκριση της Διάσπασης από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων – Διατυπώσεις Δημοσιότητας

Οι αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης που θα εγκρίνουν τη Διάσπαση

και τις σχετικές καταστατικές τροποποιήσεις, σε εφαρμογή του άρθρου 66 του Ν. 4601/2019, καθώς και η Σύμβαση Διάσπασης, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν. 4601/2019.

11. Ολοκλήρωση της Διάσπασης:

Η Διάσπαση ολοκληρώνεται με την καταχώριση της συμβολαιογραφικής Πράξης Διάσπασης στο Γ.Ε.ΜΗ. μαζί με τις σχετικές εγκριτικές αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, βάσει των διατάξεων 68-70 του Ν. 4601/2019, καθώς επίσης και των διατάξεων του Ν. 4919/2022 και των τυχόν σχετικών ερμηνευτικών εγκυκλίων αναφορικά με την ημερομηνία ολοκλήρωσης.

12. Αποτελέσματα Διάσπασης:

Από την ημερομηνία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, επέρχονται αυτοδίκαια σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 70 του Ν. 4601/2019, τόσο μεταξύ της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης όσο και έναντι τρίτων, τα εξής αποτελέσματα:

- 1) Η Επωφελούμενη υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) του Κλάδου Δραστηριότητας που της μεταβιβάζεται, όπως αυτός αποτυπώνεται στη Λογιστική Κατάσταση και όπως θα έχει διαμορφωθεί έως την ολοκλήρωση της Διάσπασης, δηλαδή το σύνολο των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων και γενικά των



έννομων σχέσεων της Διασπώμενης, περιλαμβανόμενων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ της τελευταίας και αφορούν τον Κλάδο Δραστηριότητας που αναλυτικά περιγράφεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης,

- 2) Η μέτοχος της Διασπώμενης παραμένει μέτοχος και της Επωφελούμενης λαμβάνοντας τις επιπλέον μετοχές αυτής κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα,*
- 3) Η Διασπώμενη συνεχίζει κανονικά τη λειτουργία και την εν γένει δραστηριότητά της ως προς το σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και γενικά έννομων σχέσεων της, περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ αυτής, πλην αυτών που σχετίζονται με τον Κλάδο Δραστηριότητας που προβλέπεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη,*
- 4) Οι τυχόν εκκρεμείς δίκες που σχετίζονται με τον Κλάδο Δραστηριότητας που προβλέπεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη, συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση από την Επωφελούμενη, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της Διάσπασης και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε δήλωση ή διατύπωση για την επανάληψη ή την συνέχισή τους.*

13. Φορολογικό καθεστώς:

Η Διάσπαση θα διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, οι οποίες αντικατέστησαν το άρθρο 54 του Ν. 4172/2013. Με την επιφύλαξη της τήρησης των υποχρεώσεων που προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων του Ν. 5162/2024, δυνάμει των οποίων πραγματοποιείται η παρούσα Διάσπαση, απαλλάσσονται



από κάθε φόρο ή τέλος υπέρ του Δημοσίου, και από κάθε εισφορά ή δικαίωμα υπέρ οποιουδήποτε τρίτου, με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στον Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Κώδικας Φ.Π.Α., ν. 5144/2024, Α' 162) οι συμβάσεις και πράξεις του μετασχηματισμού, το καταστατικό, η εισφορά και η μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων των εταιρειών ή επιχειρήσεων που μετασχηματίζονται, κάθε σχετική πράξη ή συμφωνία που αφορά στην εισφορά ή μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού ή άλλων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και κάθε εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος, οι εταιρικές συμμετοχές που πρόκειται να εκδοθούν για την ολοκλήρωση του μετασχηματισμού, οι αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων των μετασχηματιζόμενων επιχειρήσεων, η σχέση συμμετοχής στο κεφάλαιο της λήπτριας εταιρείας, οι πράξεις δημοσίευσης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, η μεταγραφή των πράξεων και κάθε άλλη συμφωνία ή πράξη που απαιτείται για τον μετασχηματισμό εταιρείας.

14. Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα και δικαιώματα σύμφωνα με τις διατάξεις των περιπτώσεων στ' και ζ' της παραγράφου 2 του άρθρου 59 του Ν. 4601/2019:

Δεν παρέχονται.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης, το οποίο υπογράφεται από τους εκπροσώπους της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης και θα δημοσιευθεί κατά τις κείμενες διατάξεις.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2026



<i>Για την</i>	<i>Για την</i>
ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ	ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αντώνιος Ξενιός	Νικόλαος Κουκουράκης



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

**ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΜΕΡΙΚΩΣ ΔΙΑΣΠΩΜΕΝΗΣ
«ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**

ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ Ε.Λ.Π. (Ν. 4308/2014)

ΜΕ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 31.01.2026

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ



Σημειώνεται ότι, από τις κατά τα παραπάνω δημοσιεύσεις και μέχρι σήμερα, καθ' υπεύθυνη δήλωση των εμφανισθέντων στο παρόν εκπροσώπων των εδώ συμβαλλόμενων Εταιρειών, δεν εμφανίσθηκαν πιστωτές αυτών, των οποίων οι απαιτήσεις γεννήθηκαν πριν από τις δημοσιεύσεις αυτές και δεν είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες κατά το χρόνο της δημοσίευσης, για να ζητήσουν εγγυήσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει.

Σημειώνεται περαιτέρω ότι δεν υφίστανται εργαζόμενοι των εδώ συμβαλλόμενων Εταιρειών ώστε να ενημερωθούν για το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης εγκαίρως και να προβάλουν αντιρρήσεις κατ' άρθρο 12 επ. του Ν. 4601/2019.

Ι.4. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης

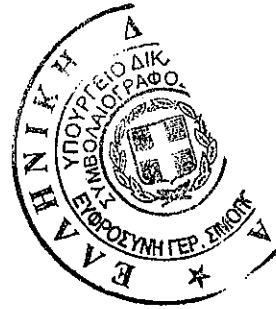
Ι.4.1. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης της Διασπώμενης

Στη συνέχεια συνεδρίασε την 09/06/2026 η καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Διασπώμενης Εταιρείας, η απόφαση της οποίας προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου σε

επικυρωμένο αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών και αποφάσεις ομόφωνα και ενέκρινε

(α) τη διάσπασή της εν λειτουργία με απόσχιση του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Κλάδου και εισφορά αυτού προς απορρόφηση στην Επωφελούμενη σύμφωνα με τα άρθρα 56 παρ. 2, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, τον Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού, τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, οι οποίες αντικατέστησαν το άρθρο 54 του Ν. 4172/2013 και το άρθρο 61 του Ν. 4438/2016, ως αυτά εκάστοτε ισχύουν και κατά τρόπο ώστε στην Διασπώμενη να παραμείνουν μόνο τα λοιπά έργα ανάπτυξης και λειτουργίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας με βάση τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας με ημερομηνία 31.01.2026 μετά της Εκθέσεως των Ορκωτών με ημερομηνία 03.04.2026,

(β) το σύνολο των όρων του από 28/04/2026 Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης (εν λειτουργία) το οποίο έχει καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στη Μερίδα της Εταιρείας στις 05-05-2026 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6040012, σύμφωνα με τη με αριθ. πρωτ. 4079434/05-05-2026 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 06-05-2026 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. .





(γ) το σύνολο των ενεργειών και πράξεων που διενεργήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Διασπώμενης και των προσώπων που αυτό εξουσιοδότησε για το σκοπό ολοκλήρωσης της Διάσπασης,

(δ) τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Διασπώμενης κατά το ποσό των εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (145.000€) με ακύρωση εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδων (145.000) μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης λόγω εισφοράς στην Επωφελούμενη (i) ενεργητικών στοιχείων με λογιστική αξία εννιακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων σαράντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών του ευρώ (955.049,90€) και (ii) παθητικών στοιχείων με λογιστική αξία διακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων σαράντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών του (257.049,90€), εκ των οποίων ποσό πεντακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων ευρώ (553.000€) αντιστοιχεί στην υπέρ το άρτιο αξία των μετοχών που ακυρώνονται με την εν λόγω απόφαση. Μετά την κατά τα άνω μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης θα διαμορφωθεί στο ποσό τριακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ (333.838€), ενώ η καθαρή θέση της Διασπώμενης θα αποτυπώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της εταιρικής νομοθεσίας που διέπουν τα στοιχεία

της καθαρής θέσης όπως ορίζει η διάταξη της παραγράφου 5 του άρθρου 56 Ν. 4601/2019.

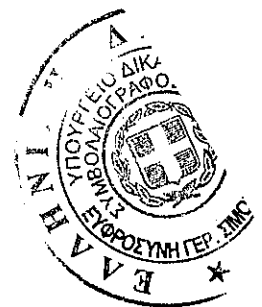
(ε) την τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού της Διασπώμενης και της παραγράφου 1 αυτού

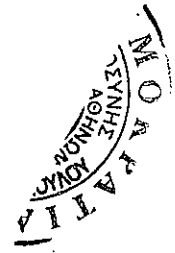
1. με την τροποποίηση της υποπαραγράφου (α) ως εξής

«Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες οκτακόσια τριάντα οκτώ ευρώ (333.838€), ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα οκτώ (333.838) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης».

2. με την προσθήκη στην υποπαραγράφο (β) ακροτελεύτιας παραγράφου υπό στοιχείο (viii) με το κάτωθι περιεχόμενο:

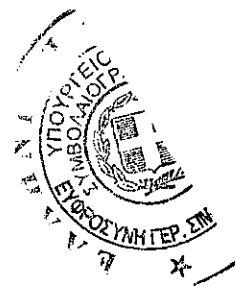
«(viii) Με την από 09-06-2026 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση, αποφασίσθηκε η μερική διάσπαση εν λειτουργία της Εταιρείας με απόσχιση του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου, Δήμου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με αριθμούς μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 16,8 MW και ΡΑΕ ΑΔ-012599,





μέγιστης παραγόμενης ισχύος 26,7 MW αντίστοιχα και εισφοράς του προς απορρόφηση από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΦΜ 801948808 και αρ. Γ.Ε.ΜΗ 166853701000, σύμφωνα με τα άρθρα 56 παρ. 2, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού, τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, ως αυτά εκάστοτε ισχύουν, με αντάλλαγμα η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας να παραμείνει μέτοχος και της Επωφελούμενης λαμβάνοντας τις επιπλέον μετοχές αυτής που θα προκύψουν από την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατόπιν της εισφερόμενης εύλογης αξίας του διασπώμενου κλάδου, εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης, και αποφασίσθηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (145.000€), με ακύρωση εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδων (145.000) μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης λόγω εισφοράς στην Επωφελούμενη (i) ενεργητικών στοιχείων με λογιστική αξία εννιακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων σαράντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών του ευρώ (955.049,90€) και (ii) παθητικών στοιχείων με λογιστική αξία διακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων σαράντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών του

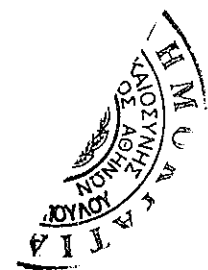
(257.049,90€), εκ των οποίων ποσό πεντακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων ευρώ (553.000€) αντιστοιχεί στην υπέρ το άρτιο αξία των μετοχών που ακυρώθηκαν με την εν λόγω απόφαση. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται πλέον σε τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες οκτακόσια τριάντα οκτώ ευρώ (333.838€)».



Περαιτέρω με την παραπάνω απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Διασπώμενης εξουσιοδοτήθηκε ο εδώ παριστάμενος Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Αντώνιος Ξενιός του Νικολάου και της Αρετής, κάτοικο Άνοιξης, οδός Κυκλαμίνων, αρ. 43B, με ΑΔΤ. ΑΗ 065459 και ΑΦΜ.: 102918920 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, όπως για λογαριασμό της Εταιρείας, μεριμνήσει για την υλοποίηση της απόφασης και προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της Διάσπασης, συμπεριλαμβανομένης της υπογραφής της παρούσας πράξης.

1.4.2. Απόφαση Γενικής Συνέλευσης της Επωφελούμενης

Περαιτέρω την 09/06/2026 συνεδρίασε η καθολική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Επωφελούμενης Εταιρείας, η απόφαση της οποίας προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου σε επικυρωμένο αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών και αποφάσισε ομόφωνα και ενέκρινε



(α) την, κατόπιν της διάσπασης εν λειτουργία της Διασπώμενης και απόσχισης του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Κλάδου, εισφορά του διασπώμενου κλάδου και απορρόφησή του από την Επωφελούμενη σύμφωνα με τα άρθρα 56 παρ. 2, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, τον Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού, τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, οι οποίες αντικατέστησαν το άρθρο 54 του Ν. 4172/2013 και το άρθρο 61 του Ν. 4438/2016, ως αυτά εκάστοτε ισχύουν και κατά τρόπο ώστε στην Διασπώμενη να παραμείνουν μόνο τα λοιπά έργα ανάπτυξης και λειτουργίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας με βάση τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της Εταιρείας με ημερομηνία 31-01-2026 μετά της Εκθέσεως των Ορκωτών με ημερομηνία 03-04-2026,

(β) το σύνολο των όρων του από 28/04/2026 Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης (εν λειτουργία) το οποίο έχει καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στη Μερίδα της Επωφελούμενης στις 05-05-2026 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6039586, σύμφωνα με τη με αριθ. πρωτ. 4079688/05-05-2026 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 06-05-2026 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.

(γ) το σύνολο των ενεργειών και πράξεων που διενεργήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επωφελούμενης και των προσώπων που αυτό εξουσιοδότησε για το σκοπό ολοκλήρωσης της Διάσπασης,

(δ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Επωφελούμενης κατά το ποσό της εισφερόμενης εύλογης αξίας του κλάδου, ήτοι κατά το ποσό των επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ (7.898.284€), συνεπεία της εισφοράς και απορρόφησης του αποσχιζόμενου κλάδου δραστηριότητας-τροποποίηση του άρθρου 3 παρ.1 του καταστατικού της εταιρείας, κατάργηση των άρθρων 19 και 20 αυτού (μεταβατικές διατάξεις) και την ένταξη του άρθρου 18 στο Κεφάλαιο Ε' περί Γενικών Διατάξεων. Έναντι της ανωτέρω αύξησης η μέτοχος της Διασπώμενης θα λάβει επτά εκατομμύρια οκτακόσιες ενενήντα οκτώ χιλιάδες διακόσιες ογδόντα τέσσερις (7.898.284) μετοχές, ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης ίσης προς ένα ευρώ (1€) εκάστης. Μετά την κατά τα άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα διαμορφωθεί στο ποσό των επτά εκατομμυρίων εννιακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ (7.923.284€), διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσιες ογδόντα





τέσσερις (7.923.284) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης.

(ε) την τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού της Επωφελομένης και της παραγράφου 1 αυτού ως εξής:

«Μετοχικό Κεφάλαιο, Μετοχές και Μέτοχοι

ΑΡΘΡΟ 3ο

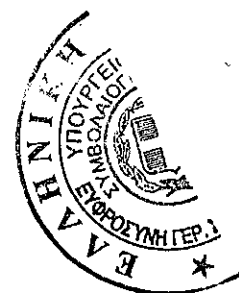
1. Μετοχικό Κεφάλαιο: (α) Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσια ογδόντα τέσσερα ευρώ (7.923.284€), ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσιες ογδόντα τέσσερις (7.923.284) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης.

(β) Το Μετοχικό Κεφάλαιο δημιουργήθηκε ως εξής :

(i) Αρχικά το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είχε οριστεί στο ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000) διαιρούμενο σε είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης.

ii) Με την από 09-06-2026 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων ευρώ

(7.898.284€), λόγω εισφοράς σε είδος του αποσχιζόμενου αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου, Δήμου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με αριθμούς μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 16,8 MW και ΡΑΕ ΑΔ-012599, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 26,7 MW αντίστοιχα κατόπιν της μερικής διάσπασης εν λειτουργία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με αρ. Γ.Ε.ΜΗ 6563301000, σύμφωνα με τα άρθρα 56 παρ. 2, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού, τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, ως αυτά εκάστοτε ισχύουν, με αντάλλαγμα η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας και της Διασπώμενης να λάβει και τις επιπλέον επτά εκατομμύρια οκτακοσίες ενενήντα οκτώ χιλιάδες διακόσιες ογδόντα τέσσερις (7.898.284) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης που θα προκύψουν από την εν λόγω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται πλέον σε επτά





εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσια ογδόντα τέσσερα ευρώ (7.923.284€)».

Περαιτέρω με την ίδια απόφαση της Γενικής Συνέλευσης εξουσιοδοτήθηκε ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και εδώ εμφανισθείς Νικόλαος Κουκουράκης, όπως για λογαριασμό της Εταιρείας, μεριμνήσει για την υλοποίηση της απόφασης και προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την ολοκλήρωση της Διάσπασης, συμπεριλαμβανομένης της παρούσας πράξης.

ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗΣ

Ήδη σήμερα με την παρούσα πράξη μου, οι συμβαλλόμενες στο παρόν Εταιρείες, όπως νόμιμα εκπροσωπούνται, σε εκτέλεση των ως άνω από 09/06/2026 αποφάσεων των Γενικών τους Συνελεύσεων, από κοινού και εκ συμφώνου, δηλώνουν ότι καταρτίζουν σύμφωνα με το εγκριθέν από τις ανωτέρω Γενικές Συνελεύσεις Σχέδιο Μερικής Διάσπασης την παρούσα οριστική Σύμβαση Διάσπασης και Απορρόφησης, ήτοι οι ώδε εμφανισθέντες, ειδικά εξουσιοδοτημένοι κατά τα ανωτέρω για την κατάρτιση και υπογραφή της παρούσας πράξης μου, προβαίνουν στην μερική Διάσπαση εν λειτουργία της Διασπώμενης με την απόσχιση από την Διασπώμενη του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου

Δραστηριότητας του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου, Δήμου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με αριθμούς μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 16,8 MW και ΡΑΕ ΑΔ-012599, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 26,7 MW αντίστοιχα, του οποίου το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού αποτυπώνονται στη Λογιστική Κατάσταση της Διασπώμενης με ημερομηνία 31.01.2026 και στην από 03.04.2026 Έκθεση Αποτίμησης, και εισφορά του στην Επωφελούμενη σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 56, των άρθρων 58 - 70 και των άρθρων 83 - 87 του Ν. 4601/2019, και των άρθρων 47 έως και 59 του ν. 5162/2024 σύμφωνα με τα κατωτέρω ειδικότερα οριζόμενα:

Ι.5. Οικονομικά στοιχεία-Μετοχικό κεφάλαιο-Σχέση

Ανταλλαγής:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Διασπώμενης σήμερα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ τετρακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ (478.838 €), διαιρούμενο σε τετρακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα οκτώ



(478.838) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ η κάθε μία.

Μοναδική μέτοχος της Διασπώμενης είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία με την επωνυμία «EDF power solutions HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», με αρ. ΓΕΜΗ 006373601000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), με ΑΦΜ 999645078.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης σήμερα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000€), διαιρούμενο σε είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ η κάθε μία.

Μοναδική μέτοχος της Επωφελούμενης είναι ομοίως η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «EDF power solutions HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ», με αρ. ΓΕΜΗ 006373601000, που εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων (Λεωφόρος Βασ. Σοφίας αρ. 120), με ΑΦΜ 999645078.

Σύμφωνα με την Έκθεση Αποτίμησης η εύλογη αξία των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων



του εισφερόμενου Κλάδου στην Επωφελούμενη ισούται με την αγοραία αξία αυτού και ανέρχεται στο ποσό των ευρώ επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων (7.898.284€).

Λόγω της εισφοράς του Κλάδου στην Επωφελούμενη και σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία της Λογιστικής Κατάστασης και της Έκθεσης Αποτίμησης, το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης θα αυξηθεί κατά το ποσό των ευρώ επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων (7.898.284€), που αντιστοιχεί στην εισφερόμενη εύλογη αξία του Κλάδου. Μετά την κατά τα άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Επωφελούμενης αναμένεται να διαμορφωθεί στο ποσό των ευρώ επτά εκατομμυρίων εννιακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τεσσάρων (7.923.284€), διαιρούμενο σε επτά εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες διακόσιες ογδόντα τέσσερις (7.923.284) κοινές, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) η κάθε μία. Για την εν λόγω αύξηση κεφαλαίου θα λάβει χώρα τροποποίηση του καταστατικού της Επωφελούμενης, η δε τελευταία θα υποχρεούται με την ολοκλήρωση της εισφοράς του Κλάδου να αποδώσει το σύνολο των επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων



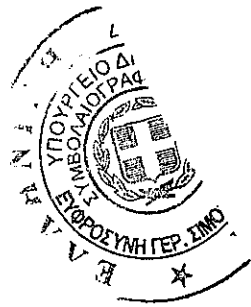


διακοσίων ογδόντα τεσσάρων (7.898.284) νέων εκδοθησομένων μετοχών στη μέτοχο της Διασπώμενης.

Δεδομένου ότι σε αντάλλαγμα για την εισφορά του Κλάδου ο Μέτοχος της Διασπώμενης θα λάβει το σύνολο των νέων μετοχών της Επωφελούμενης, ενώ είναι ήδη μέτοχος τόσο της Διασπώμενης όσο και της Επωφελούμενης σε ποσοστό 100%, η σχέση ανταλλαγής δεν έχει πρακτική σημασία και είναι άνευ αντικειμένου εν προκειμένω.

Μετά την ολοκλήρωση της Διάσπασης τα ίδια κεφάλαια της Διασπώμενης θα μειωθούν κατά το ποσό των ευρώ εξακοσίων ενεννήντα οκτώ χιλιάδων (698.000€), εκ του οποίου ευρώ εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδες (145.000€) αντιστοιχούν σε μετοχικό κεφάλαιο και ως εκ τούτου θα απομειωθεί ισόποσα το μετοχικό της κεφάλαιο, ανερχόμενο εφεξής στο ποσό των ευρώ τριακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ (333.838€), ενώ η καθαρή θέση της Διασπώμενης θα αποτυπώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της εταιρικής νομοθεσίας που διέπουν τα στοιχεία της καθαρής θέσης όπως ορίζει η διάταξη της παραγράφου 5 του άρθρου 56 Ν. 4601/2019.

I.6. Διαθεσιμότητα εγγράφων για εξέταση από τους μετόχους:



Η μέτοχος των Εταιρειών που συμμετέχουν στη διάσπαση (Διασπώμενης και Επωφελούμενης) βάσει του άρθρου 63 του Ν. 4601/2019 θα έχει το δικαίωμα να λάβει γνώση στην έδρα εκάστης Εταιρείας του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης και των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 61, 62, 63 (παρ. 1 περ. γ', δ' και ε') και 59 (περ. θ' της παρ. 2) του Ν. 4601/2019, διότι η μόνη μέτοχος των συμμετεχουσών στην Διάσπαση Εταιρειών έχει συμφωνήσει εγγράφως σχετικά.

Οι σχετικές έγγραφες δηλώσεις της μοναδικής μετόχου της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης με ημερομηνία 26/05/2026, επισυνάπτονται στο παρόν και συγκεκριμένα

1. Οι, από 26/05/2026, επιστολές-δηλώσεις της μοναδικής μετόχου της Διασπώμενης, νομίμως εκπροσωπούμενης από τον Αντώνιο Ξενιό, το γνήσιο της υπογραφής του οποίου (με την άνω ιδιότητά του) βεβαιώνεται την αυτή ως άνω ημερομηνία (26/05/2026) από τη δικηγόρο Αθηνών Σοφία Μπράβου, ΑΜ ΔΣΑ: 26693 και
2. Οι, από 26/05/2026 επιστολές-δηλώσεις της μοναδικής μετόχου της Επωφελούμενης, δια του εκπροσώπου της Αντωνίου Ξενιού, το γνήσιο της υπογραφής του οποίου (με την



άνω ιδιότητά του) βεβαιώνεται την αυτή ως άνω ημερομηνία (26/05/2026) από την άνω δικηγόρο Αθηνών Σοφία Μπράβου.

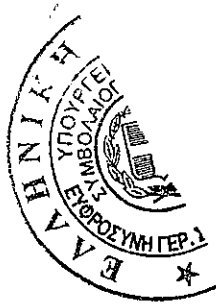
Ι.7. Διατυπώσεις παράδοσης στη Μέτοχο της Διασπώμενης Εταιρείας των νέων μετοχών που θα εκδώσει η Επωφελούμενη Εταιρεία

Εντός των προβλεπόμενων εκ του νόμου προθεσμιών και σε κάθε περίπτωση αμέσως μετά την καταχώριση της εγκριτικής απόφασης της Διάσπασης από τις αρμόδιες αρχές, η Επωφελούμενη θα προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου οι νέες μετοχές της μετόχου της Διασπώμενης να της παραδοθούν και να γίνουν οι σχετικές εγγραφές στο βιβλίο μετόχων της Επωφελούμενης.

Ι.8 Πράξεις της Διασπώμενης μετά την ημερομηνία της Λογιστικής Κατάστασης

Από την 01.02.2026, ήτοι την επόμενη ημέρα της κατάρτισης της Λογιστικής Κατάστασης βάσει της οποίας γίνεται η Διάσπαση και μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της Διάσπασης, όλες οι πράξεις και συναλλαγές που θα γίνουν από τη Διασπώμενη και θα αφορούν τον Κλάδο Δραστηριότητας που μεταβιβάζεται, θα θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται στο όνομα και για λογαριασμό της Επωφελούμενης, σε εφαρμογή της διατάξεως της περιπτώσεως ε' της παραγράφου 2 του άρθρου 59 του Ν.

4601/2019. Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του Κλάδου Δραστηριότητας της Διασπώμενης, όπως αυτά εμφανίζονται στην Έκθεση Αποτίμησης και όπως θα διαμορφωθούν μέχρι την ολοκλήρωση της Διάσπασης, θα μεταφερθούν ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Επωφελούμενης.



I.9. Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης

Η ημερομηνία από την οποία η μέτοχος της Διασπώμενης, η οποία θα καταστεί μέτοχος της Επωφελούμενης συνεπεία της Διάσπασης, θα έχει δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης για τις νέες μετοχές που θα λάβει, θα είναι η ημερομηνία ολοκλήρωσης της Διάσπασης.

I.10. Ολοκλήρωση της Διάσπασης

Η Διάσπαση ολοκληρώνεται με την καταχώριση της παρούσας συμβολαιογραφικής Πράξης Διάσπασης στο Γ.Ε.ΜΗ. μαζί με τις σχετικές εγκριτικές αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων, βάσει των διατάξεων 68-70 του Ν. 4601/2019, καθώς επίσης και των διατάξεων του Ν. 4919/2022 και των σχετικών ερμηνευτικών εγκυκλίων αναφορικά με την ημερομηνία ολοκλήρωσης.

I.11. Αποτελέσματα Διάσπασης



Από την ημερομηνία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, επέρχονται αυτοδίκαια σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 70 του Ν. 4601/2019, τόσο μεταξύ της Διασπώμενης και της Επωφελούμενης όσο και έναντι τρίτων, τα εξής αποτελέσματα:

- 1) Η Επωφελούμενη υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) του Κλάδου Δραστηριότητας που της μεταβιβάζεται, όπως αυτός αποτυπώνεται στη Λογιστική Κατάσταση και όπως θα έχει διαμορφωθεί έως την ολοκλήρωση της Διάσπασης, δηλαδή το σύνολο των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων και γενικά των έννομων σχέσεων της Διασπώμενης, περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ της τελευταίας και αφορούν τον Κλάδο Δραστηριότητας που αναλυτικά περιγράφεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης,
- 2) Η μέτοχος της Διασπώμενης παραμένει μέτοχος και της Επωφελούμενης λαμβάνοντας τις επιπλέον μετοχές αυτής κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα,
- 3) Η Διασπώμενη συνεχίζει κανονικά τη λειτουργία και την εν γένει δραστηριότητά της ως προς το σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και γενικά έννομων σχέσεων της, περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί

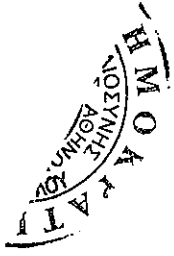


υπέρ αυτής, πλην αυτών που σχετίζονται με τον Κλάδο Δραστηριότητας που προβλέπεται στην παρούσα Σύμβαση Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη,

4) Οι εκκρεμείς δίκες που σχετίζονται με τον Κλάδο Δραστηριότητας που προβλέπεται στην παρούσα Σύμβαση Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη, συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση από την Επωφελούμενη, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της Διάσπασης και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε δήλωση ή διατύπωση για την επανάληψη ή την συνέχισή τους.

1.12. Φορολογικό καθεστώς

Η Διάσπαση διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, οι οποίες αντικατέστησαν το άρθρο 54 του Ν. 4172/2013. Με την επιφύλαξη της τήρησης των υποχρεώσεων που προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων του Ν. 5162/2024, δυνάμει των οποίων πραγματοποιείται η παρούσα Διάσπαση, απαλλάσσονται από κάθε φόρο ή τέλος υπέρ του Δημοσίου, και από κάθε εισφορά ή δικαίωμα υπέρ οποιουδήποτε τρίτου, με την επιφύλαξη όσων ορίζονται στον Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Κώδικας Φ.Π.Α., ν. 5144/2024, Α` 162) οι συμβάσεις και πράξεις του μετασχηματισμού, το καταστατικό, η εισφορά και η μεταβίβαση



των περιουσιακών στοιχείων των εταιρειών ή επιχειρήσεων που μετασχηματίζονται, κάθε σχετική πράξη ή συμφωνία που αφορά στην εισφορά ή μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού ή άλλων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και κάθε εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος, οι εταιρικές συμμετοχές που πρόκειται να εκδοθούν για την ολοκλήρωση του μετασχηματισμού, οι αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων των μετασχηματιζόμενων επιχειρήσεων, η σχέση συμμετοχής στο κεφάλαιο της λήπτριας εταιρείας, οι πράξεις δημοσίευσης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, η μεταγραφή των πράξεων και κάθε άλλη συμφωνία ή πράξη που απαιτείται για τον μετασχηματισμό εταιρείας.

Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα και δικαιώματα σύμφωνα με τις διατάξεις των περιπτώσεων στ' και ζ' της παραγράφου 2 του άρθρου 59 του Ν. 4601/2019:

Δεν παρέχονται.

Η Διασπώμενη, δηλώνει δια του εκπροσώπου της, υπόσχεται και εγγυάται ότι η αξία του εισφερόμενου Κλάδου (ενεργητικό και παθητικό) κατά την 31-01-2026 είναι αυτή που αναφέρεται στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31-01-2026, στον οποίο αναγράφονται τα εισφερόμενα, μεταβιβαζόμενα και

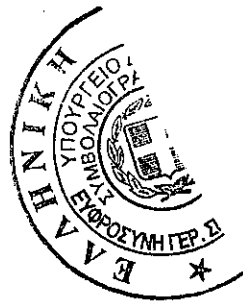
παραδιδόμενα στην Επωφελούμενη περιουσιακά στοιχεία και τα
μεν εισφερόμενα περιουσιακά ενεργητικά στοιχεία.

Η δε Επωφελούμενη δηλώνει δια του εκπροσώπου της ότι
αποδέχεται την εισφορά των στοιχείων του ενεργητικού και
παθητικού του εισφερόμενου Κλάδου, όπως αναφέρονται στον
Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31-01-2026, καθώς και όπως
θα έχουν μεταβληθεί μέχρι της τελειώσεως της συγχωνεύσεως
και τα περιουσιακά αυτά στοιχεία θα αποτελούν μέρος του
ενεργητικού και παθητικού της.

III. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

Οι συμβαλλόμενες εταιρείες, όπως εκπροσωπούνται, δηλώνουν:

- 1/ Ότι παραιτούνται ρητά και χωρίς καμιά επιφύλαξη από κάθε
είδους δικαίωμά τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του
παρόντος συμβολαίου, για οποιοδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό
λόγο και για οποιαδήποτε αιτία, ακόμα και για τους λόγους που
αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα.
- 2/ Ότι οι έδρες τους καθώς και οι μόνιμες κατοικίες των
εκπροσώπων τους είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του
παρόντος συμβολαίου
- 3/ εν όψει του ότι πρόθεση των συμβαλλομένων εταιρειών είναι
η μεταβίβαση του συνόλου του εισφερόμενου Κλάδου
Δραστηριότητας, χωρίς να απαιτείται περιγραφή των



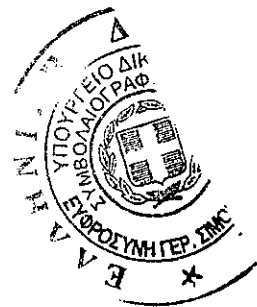


ειδικότερων στοιχείων, η Διασπώμενη Εταιρεία εκχωρεί κάθε άυλο αγαθό, απαίτηση, αξίωση και οποιοδήποτε άλλο περιουσιακό στοιχείο ή δικαίωμα, ακόμη και αν δεν κατονομάζεται εδώ ρητά, ή αν δεν περιλαμβάνεται ή περιγράφεται ατελώς στο παρόν, είτε λόγω παράλειψης, εκ παραδρομής, είτε διότι η μεταβίβασή του απαιτεί ειδικό τύπο ο οποίος δεν μπορεί την παρούσα χρονική στιγμή να τηρηθεί. Για την περίπτωση δε που για τη μεταβίβαση περιουσιακού στοιχείου που δεν περιλαμβάνεται στο παρόν, αλλά μεταβιβάζεται προς την Επωφελούμενη, απαιτείται από τις κείμενες διατάξεις να τηρηθεί ειδικός τύπος, η Διασπώμενη Εταιρεία, όπως παρίσταται και εκπροσωπείται στο παρόν, παρέχει από τώρα προς την Επωφελούμενη την ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα, να ενεργήσει μονομερώς με αυτοσύμβαση σύμφωνα με το άρθρο 235 Α.Κ., ενεργώντας για την ίδια αλλά και ως εντολοδόχος και εκπρόσωπος της Διασπώμενης, σύμφωνα με την εντολή και πληρεξουσιότητα που δίνεται με το συμβόλαιο αυτό να προβεί είτε στη συμπλήρωση της παρούσας πράξης προκειμένου να περιληφθεί και να περιγραφεί το κάθε περιουσιακό στοιχείο, κινητό ή ακίνητο με πρόσθετη πράξη, ώστε να εκπληρωθεί ο απαιτούμενος τύπος, είτε να προβεί σε

οποιαδήποτε άλλη απαιτούμενη για τη μεταβίβαση του περιουσιακού στοιχείου ή δικαιώματος πράξη.

Τα μέρη, Διασπώμενη και Επωφελούμενη, μετά την ολοκλήρωση της Διάσπασης και Απορρόφησης, αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προβούν αμελλητί σε κάθε ειδικότερη ενέργεια και πράξη, γνωστοποίηση, σύναψη σύμβασης, τροποποίηση σύμβασης, καταχώριση, αίτηση, και εν γένει κάθε ιδιαίτερη διατύπωση ή ειδικό τύπο που τυχόν απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία για τη μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, προκειμένου να έχουν ισχύ έναντι τρίτων.

Τέλος οι συμβαλλόμενοι με την παραπάνω ιδιότητά τους, δηλώνουν ότι δυνάμει της σχετικής εξουσιοδότησης που τους χορηγήθηκε από την Γενική Συνέλευση εκάστης εκ των συμβαλλόμενων εδώ Εταιριών (Διασπώμενης και Επωφελούμενης) θα εκπροσωπήσουν οι ίδιοι ή τρίτοι που υποδείξουν τις παραπάνω εταιρείες ενώπιον οποιασδήποτε αρχής, Δ.Ο.Υ., δημόσιας υπηρεσίας Υπουργεία, κλπ., και θα ενεργήσουν οτιδήποτε απαιτείται για την τελείωση και μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων στην Επωφελούμενη υπογράφοντας και υποβάλλοντας οποιοδήποτε έγγραφο, καθώς και θα υποβάλουν αντίγραφο του συμβολαίου τούτου στην





αρμόδια εποπτεύουσα αρχή και υπογράφουν κάθε συμβολαιογραφική πράξη τροποποίησης του παρόντος, που θα αφορά οποιοδήποτε όρο αυτού, που θα αναπληρώνει παραλείψεις ή θα διορθώνει παραδρομές, τροποποιεί ή κωδικοποιεί το παρόν, προκειμένου το συμβόλαιο αυτό να εγκριθεί από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή, δηλώνουν δε ότι παραιτούνται από τώρα από κάθε αντίρρησή τους για την εγκυρότητα οποιασδήποτε από τις ανωτέρω πράξεις, συμπεριλαμβανομένης και της κατά τα ανωτέρω τροποποίησης της πράξης αυτής. Τέλος οι συμβαλλόμενοι θα δύνανται να διορίζουν πληρεξουσίους με τις ίδιες ή λιγότερες εντολές.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους εδώ συμβαλλόμενους τις διατάξεις των άρθρων του Ν. 5162/2024, τις υποχρεώσεις των εκ του Νόμου 4548/2018, προς καταχώρηση της Εγκριτικής απόφασης της αρμόδιας εποπτεύουσας αρχής, στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών και την δημοσίευση της Ανακοίνωσης της άνω καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο των Ανωνύμων Εταιρειών.

Σε βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα πράξη σε τριάντα οκτώ (38) φύλλα.

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ 2.032,00.

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 487,68.

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι εδώ συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Αντώνιος Ξενιός ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία **«ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ»**

Νικόλαος Κουκουράκης ως Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΘΗΝΑ ΑΥΘΗΜΕΡΟΝ

(Τ.Σ.) ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΟΡΩΝΑΙΟΥ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ



ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» (ΑΡ. ΓΕΜΗ 006563301000), ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΚΑΘΟΛΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 09-06-2026

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Α'

Σύσταση, Επωνυμία, Έδρα, Διάρκεια και

Σκοπός της Εταιρείας

ΑΡΘΡΟ 1°

1. Σύσταση και επωνυμία: Συνιστάται με το Καταστατικό αυτό μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.».

Για τις σχέσεις της Εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία και ο διακριτικός της τίτλος θα είναι «ΝΙΑΤΑ ΑΙΟΛΟΣ SINGLE MEMBER S.A.».

2. Έδρα και Υποκαταστήματα: Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηνών.

Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ιδρύνονται υποκαταστήματα, πρακτορεία ή παραρτήματα της Εταιρείας σε οποιαδήποτε πόλη του εσωτερικού ή του εξωτερικού ή και να καταργούνται τυχόν υπάρχοντα. Τους όρους λειτουργίας καθώς και την έκταση και τη φύση των εργασιών των υποκαταστημάτων, πρακτορείων και παραρτημάτων της Εταιρείας καθορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο με την απόφασή του για την ίδρυση τους ή με μεταγενέστερες αποφάσεις του.

3. Διάρκεια: Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα εννέα (99) έτη και αρχίζει από την 31^η Οκτωβρίου 2005.

ΑΡΘΡΟ 2°

1. Σκοπός της Εταιρείας είναι:

α) Η παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελληνική Επικράτεια.

β) Η μελέτη, επίβλεψη, κατασκευή, εκτέλεση έργων ή τμημάτων έργων, χρηματοδότηση, ανάπτυξη, λειτουργία και εμπορική εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας (αιολική, ηλιακή, γεωθερμική και υδραυλική ενέργεια, ενέργεια κυμάτων παλιρροϊκή ενέργεια, βιομάζα, βιοαέριο), υβριδικών μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας.

γ) Η εμπορία, αντιπροσώπευση, εισαγωγή, εξαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής, μεταφοράς και διανομής ενέργειας και εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού.

δ) Η εμπορία – αντιπροσώπευση - εισαγωγή, κατασκευή και συναρμολόγηση βοηθητικών και λοιπών υλικών και εγκαταστάσεων για την εκτέλεση έργων ενέργειας και εκμετάλλευσης υδάτινου δυναμικού.

ε) Η εκμετάλλευση υδάτινου δυναμικού με δημιουργία έργων και υποδομών προς εκμετάλλευση, αφαλάτωση θαλασσίου ύδατος με σκοπό την παραγωγή ενέργειας ή και την πώληση.

στ) Η ίδρυση ή και συμμετοχή στο εταιρικό ή μετοχικό κεφάλαιο, ημεδαπών ή αλλοδαπών, νομικών προσώπων, οποιασδήποτε νομικής μορφής ή κοινοπραξιών, των οποίων ο σκοπός σχετίζεται, άμεσα ή έμμεσα, με την, με οιοδήποτε τρόπο, παραγωγή, μεταφορά, προμήθεια και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελληνική Επικράτεια ή και σε οιαδήποτε χώρα του Εξωτερικού.

ζ) Η προς τον σκοπό εξυπηρέτησης των αναγκών των θυγατρικών ή συνδεδεμένων με την Εταιρεία νομικών προσώπων ή κοινοπραξιών, ή τρίτων νομικών προσώπων μη σχετιζόμενων με την Εταιρεία, εκπόνηση μελετών, η παροχή υπηρεσιών επίβλεψης ή και εκτέλεσης έργων, σχετικών με την παραγωγή, μεταφορά, προμήθεια και εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελληνική Επικράτεια.

η) Η παροχή στις θυγατρικές της εταιρείες ή στα συνδεδεμένα με την Εταιρεία νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες, ή σε τρίτα νομικά πρόσωπα μη σχετιζόμενα με την Εταιρεία, πάσης φύσεως λογιστικών υπηρεσιών, συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα οργάνωσης, διοίκησης, οικονομικών, φορολογικών, λογιστικών, εργατικών υποθέσεων, χρηματοοικονομικής διαχείρισης, συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα μηχανοργάνωσης, μηχανογράφησης, επιλογής προγραμμάτων Η/Υ και

γενικότερα η παροχή υπηρεσιών σε όλο το φάσμα των εργασιών λειτουργίας, ανάπτυξης και επέκτασης των νομικών αυτών προσώπων ή κοινοπραξιών.

θ) Κάθε τι συναφές με τις παραπάνω δραστηριότητες.

2. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών και με την επιφύλαξη τήρησης των διατυπώσεων και λοιπών προϋποθέσεων του Ν. 4548/2018 καθώς και κάθε άλλου ισχύοντος νόμου, η Εταιρεία δύναται:

2α) Να δανείζει, δανείζεται και να εξευρίσκει κεφάλαια, συμπεριλαμβανομένων και της έκδοσης ομολογιών, υποσχετικών και άλλων τίτλων ή εγγράφων που ενσωματώνουν οφειλή χρέους (χρεόγραφα) καθώς επίσης και να συνάπτει συμβάσεις σε σχέση με τα προαναφερόμενα.

2β) Να παρέχει εγγυήσεις, να ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή/και ενέγγυων πιστώσεων σε οποιοδήποτε νόμισμα υπέρ της ίδιας ή υπέρ των θυγατρικών ή συνδεδεμένων εταιρειών της και να συνάπτει τις σχετικές συμβάσεις να δεσμεύει, να υποθηκεύει ή ενεχυριάζει τα περιουσιακά στοιχεία της, για την κάλυψη υποχρεώσεων των θυγατρικών ή συνδεδεμένων με την Εταιρεία νομικών προσώπων ή κοινοπραξιών.

2γ) Να αναπτύσσει και εμπορεύεται ευρεσιτεχνίες, βιομηχανικά και εμπορικά σήματα, άδειες, μεθόδους παραγωγής, εξόρυξης και επεξεργασίας τεχνογνωσία (know-how) και γενικά άλλα δικαιώματα πνευματικής, εμπορικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας.

2δ) Να συμμετέχει σε κάθε είδους διαγωνισμούς συναφείς με τους σκοπούς της Εταιρείας και να ενεργεί παν νόμιμο για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της στα πλαίσια της εν λόγω συμμετοχής.

3. Για την εκπλήρωση των σκοπών της η Εταιρεία μπορεί να ενεργεί αυτοτελώς ή σε συνεργασία με άλλα φυσικά και νομικά πρόσωπα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθώς και να συμμετέχει σε εταιρείες και κοινοπραξίες στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και να συνάπτει σχετικές συμβάσεις. Επίσης η Εταιρεία δύναται να αναλαμβάνει την διεξαγωγή κάθε συναφούς εργασίας ή δραστηριότητας με τους παραπάνω σκοπούς, παρεμπίπτουσας ή αποφασιστικής για την επίτευξη των ανωτέρω σκοπών, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά και όχι περιοριστικά (i) της απόκτησης ή/και συμμετοχής σε οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση που επιδιώκει τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς, ανεξάρτητα της νομικής της μορφής, της ίδρυσης

θυγατρικών εταιρειών ή/και κοινοπραξιών, την εισφορά κλάδου αυτής σε υφιστάμενη ή υπό σύσταση εταιρεία (ii) την συνεργασία με οποιαδήποτε άλλα φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα, (iii) την αντιπροσώπευση οποιασδήποτε ημεδαπής ή αλλοδαπής εταιρείας ή επιχείρησης που έχει τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, (iv) την αγορά ή ενοικίαση οικοπέδων ή ακινήτων για την εξυπηρέτηση των σκοπών της.

4. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, είναι δυνατόν ο σκοπός της Εταιρείας να διευρυνθεί και σε άλλες εμπορικές δραστηριότητες.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Β'

Μετοχικό Κεφάλαιο, Μετοχές και Μέτοχοι

ΑΡΘΡΟ 3^ο

1. Μετοχικό Κεφάλαιο: (α) Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες οκτακόσια τριάντα οκτώ ευρώ (333.838€), ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρούμενο σε τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα οκτώ (333.838) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης.

(β) Το Μετοχικό Κεφάλαιο δημιουργήθηκε ως εξής :

(i) Αρχικά το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας είχε οριστεί στο ποσό των εξήντα χιλιάδων ευρώ (60.000) διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες (2.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ η κάθε μία.

ii) Με την από 04-09-2017 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση, αποφασίστηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας των υφιστάμενων μετοχών της Εταιρείας από τριάντα (30) ευρώ έκαστην σε ένα (1) ευρώ και αυξήθηκε αντίστοιχα ο συνολικός αριθμός των μετοχών της εταιρείας από δύο χιλιάδες (2.000) σε εξήντα χιλιάδες (60.000).

iii) Με την από 04-09-2017 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πέντε χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα έξι ευρώ (5.566,00€) με την έκδοση πέντε χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα έξι (5.566) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης και υπέρ το άρτιο αξία σαράντα εννέα ευρώ (49€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης πενήντα ευρώ (50€) ανά μετοχή, με καταβολή συνολικού ποσού διακοσίων εβδομήντα οχτώ χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (278.300,00 €) στο

οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο αξία των νέων μετοχών. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν πλέον σε εξήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια εξήντα έξι ευρώ (65.566€).

iv) Με την από 12-6-2018 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2 του Ν. 2166/1993, η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας λόγω συγχώνευσης, κατά τριακόσιες ενενήντα πέντε χιλιάδες εκατό (395.100) ευρώ, ποσό που αντιστοιχεί στα εισφερόμενα μετοχικά κεφάλαια των απορροφούμενων εταιρειών MALIAZA AIOLOS ENERGEIAKH A.E, ΝΗΣΙΩΤΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε, ARGOLIDA AIOLOS Α.Ε., TARNARA AIOLOS Α.Ε., TRIZINIA AIOLOS Α.Ε. και DRAMBALA AIOLOS Α.Ε, με την έκδοση τριακοσίων ενενήντα πέντε χιλιάδων εκατό κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός ευρώ εκάστης. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν πλέον σε τετρακόσιες εξήντα χιλιάδες εξακόσια εξήντα έξι ευρώ (460.666€).

v) Με την από 28.11.2018 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά τρεις χιλιάδες επτακόσια τριάντα τέσσερα ευρώ (3.734 €), με την έκδοση τριών χιλιάδων επτακοσίων τριάντα τεσσάρων (3.734) νέων ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης και υπέρ το άρτιο αξία σαράντα εννέα ευρώ (49€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης πενήντα ευρώ (50€) ανά μετοχή, με καταβολή συνολικού ποσού εκατόν ογδόντα έξι χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (186.700€) στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο αξία των νέων μετοχών. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν πλέον σε τετρακόσιες εξήντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια ευρώ (464.400 €).

vi) Με την από 05.12.2023 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά σαράντα οκτώ χιλιάδες εξακόσια ευρώ (48.600€), με την έκδοση σαράντα οκτώ χιλιάδων εξακοσίων (48.600) νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης και υπέρ το άρτιο αξία σαράντα εννέα ευρώ (49€), ήτοι σε συνολική τιμή διάθεσης πενήντα ευρώ (50€) ανά μετοχή, με καταβολή συνολικού ποσού δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων τριάντα χιλιάδων ευρώ (2.430.000€) στο οποίο περιλαμβάνεται και η υπέρ το άρτιο αξία των νέων μετοχών. Έτσι, το μετοχικό

κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν πλέον σε πεντακόσιες δεκατρείς χιλιάδες ευρώ (513.000€).

vii) Με την από 28-03-2025 Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση, αποφασίσθηκε η μερική διάσπαση εν λειτουργία της Εταιρείας με απόσχιση του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με αριθμό μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04290, με άδεια παραγωγής ισχύος 14,4MW και με τελική εγκατεστημένη ισχύ 10,8MW, που βρίσκεται στη Δ.Ε Πολυκάστρου, Δήμου Παιονίας, περιφερειακή Ενότητα Κιλκίς, Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και στη θέση «ΛΟΦΟΣ ΧΑΡΙΣΙΑΔΗ» και εισφοράς του προς απορρόφηση από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΙΛΚΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ» με ΑΦΜ 999335586 και αρ. Γ.Ε.ΜΗ 006011201000, σύμφωνα με τα άρθρα 56 παρ. 2 και 4, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού, τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, ως αυτά εκάστοτε ισχύουν, με αντάλλαγμα την κατ' αναλογία (pro rata) έκδοση μετοχών επί της Επωφελούμενης στους Μετόχους της Εταιρείας, εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης, και αποφασίσθηκε η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εκατόν εξήντα δύο Ευρώ (€34.162) με ακύρωση 34.162 μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) εκάστης λόγω εισφοράς στην Επωφελούμενη α) ενεργητικών στοιχείων με λογιστική αξία σαράντα τριών χιλιάδων διακοσίων πέντε Ευρώ και τριάντα ενός λεπτών (€ 43.205,31) και β) παθητικών στοιχείων με λογιστική αξία ευρώ εννέα χιλιάδων σαράντα τριών Ευρώ και τριάντα ενός λεπτών (€ 9.043,31). Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν πλέον σε τετρακόσιες εβδομήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσια τριάντα οκτώ Ευρώ (€478.838).

viii) Με την από 09-06-2026 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση, αποφασίσθηκε η μερική διάσπαση εν λειτουργία της Εταιρείας με απόσχιση του αυτοτελούς κλάδου ανάπτυξης και εκμετάλλευσης του Αιολικού Σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στις θέσεις «Πριόνια» και «Λούτσα Μοναστηρίου» της Δημοτικής Ενότητας Διστόμου, Δήμου Διστόμου – Αράχοβας – Αντίκυρας, Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με αριθμούς μητρώου ΡΑΕ ΑΔ-04259, μέγιστης παραγόμενης ισχύος 16,8 MW και ΡΑΕ ΑΔ-012599, μέγιστης

παραγόμενης ισχύος 26,7 MW αντίστοιχα και εισφοράς του προς απορρόφηση από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΝΟΔΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με ΑΦΜ 801948808 και αρ. Γ.Ε.ΜΗ 166853701000, σύμφωνα με τα άρθρα 56 παρ. 2, 58-70 και 83-87 του Ν. 4601/2019, το Ν. 4548/2018 και ιδίως το άρθρο 17 αυτού, τις διατάξεις των άρθρων 47 έως και 59 του ν.5162/2024, ως αυτά εκάστοτε ισχύουν, με αντάλλαγμα η μοναδική μέτοχος της Εταιρείας να παραμείνει μέτοχος και της Επωφελούμενης λαμβάνοντας τις επιπλέον μετοχές αυτής που θα προκύψουν από την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατόπιν της εισφερόμενης εύλογης αξίας του διασπώμενου κλάδου, εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης, και αποφασίσθηκε η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (145.000€), με ακύρωση εκατόν σαράντα πέντε χιλιάδων (145.000) μετοχών, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1€) εκάστης λόγω εισφοράς στην Επωφελούμενη (i) ενεργητικών στοιχείων με λογιστική αξία εννιακοσίων πενήντα πέντε χιλιάδων σαράντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών του ευρώ (955.049,90€) και (ii) παθητικών στοιχείων με λογιστική αξία διακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων σαράντα εννέα ευρώ και ενενήντα λεπτών του (257.049,90€), εκ των οποίων ποσό πεντακοσίων πενήντα τριών χιλιάδων ευρώ (553.000€) αντιστοιχεί στην υπέρ το άρτιο αξία των μετοχών που ακυρώθηκαν με την εν λόγω απόφαση. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας θα ανέρχεται πλέον σε τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες οκτακόσια τριάντα οκτώ ευρώ (333.838€).

2. Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου: Μέσα σε μια πενταετία από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφαση του, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) τουλάχιστον του συνόλου των μελών του, i) να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου. ii) Να εκδίδει ομολογιακό δάνειο με την έκδοση ομολογιών μετατρέψιμων σε μετοχές, για ποσό που ομοίως δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η σχετική εξουσία. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 71 του Ν. 4548/2018

όπως εκάστοτε ισχύει. iii) Οι πιο πάνω εξουσίες μπορούν να εκχωρούνται στο Δ.Σ. και με απόφαση της Γ.Σ. Οι πιο πάνω εξουσίες του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να ανανεώνονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση. Η ισχύς κάθε ανανέωσης αρχίζει από την παρέλευση της διάρκειας ισχύος της προηγούμενης. Όλες οι ανωτέρω αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων υποβάλλονται σε δημοσιότητα.

ΑΡΘΡΟ 4ο

1. **Αδιαίρετο Μετοχών:** Οι μετοχές και τα δικαιώματα από αυτές είναι αδιαίρετα έναντι της Εταιρείας και κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Σε περίπτωση που περισσότερα από ένα πρόσωπα έχουν συγκυριότητα ή ψιλή κυριότητα και επικαρπία μιας μόνο μετοχής, οι περισσότεροι δικαιούχοι οφείλουν να εκλέξουν ένα κοινό εκπρόσωπο τους για να ασκεί τα δικαιώματα που έχουν από την μετοχή αυτή, διαφορετικά το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να αναστείλει την άσκηση αυτών των δικαιωμάτων.
2. **Είδος Μετοχών:** Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές. Οι τίτλοι των μετοχών είναι αριθμημένοι, έχουν χρονολογία έκδοσης, είναι σφραγισμένοι με την σφραγίδα της Εταιρείας, υπογράφονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον Αντιπρόεδρο και από ένα σύμβουλο, που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο, και το ακριβές περιεχόμενό τους καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου με την επιφύλαξη τήρησης των διατυπώσεων του νόμου.
3. **Βιβλίο Μετόχων:** Το Βιβλίο Μετόχων τηρείται στην έδρα της Εταιρείας, έχει δε ξεχωριστά κεφάλαια για τον κάθε μέτοχο, στα οποία καταχωρούνται τα κάτωθι στοιχεία:
 - α) Ονοματεπώνυμο ή εταιρική επωνυμία,
 - β) διεύθυνση ή έδρα,
 - γ) επάγγελμα,
 - δ) εθνικότητα,
 - ε) αριθμός μετοχών των οποίων είναι κύριος ο κάθε μέτοχος,
 - δ) αύξων αριθμός των ως άνω μετοχών,

ε) τρόπος απόκτησης ή τυχόν μεταβίβαση, καθώς και η αντίστοιχη ημερομηνία, στ) τυχόν άλλα στοιχεία που θα αποφασίσει η Εταιρεία.

Οι μέτοχοι υποχρεούνται όπως κοινοποιούν εγγράφως στην Εταιρεία οιαδήποτε μεταβολή των ως άνω στοιχείων. Σε περίπτωση αλλαγής διεύθυνσης μετόχου και παράλειψης σχετικής κοινοποίησης προς την Εταιρεία, τυχόν ειδοποιήσεις που θα αποστέλλονται από την Εταιρεία στην δηλωθείσα στο Βιβλίο διεύθυνση θα θεωρούνται έγκυρες.

Το Βιβλίο Μετόχων είναι δυνατό να τηρείται και ηλεκτρονικά.

ΑΡΘΡΟ 5ο

1. Συνέπειες κυριότητας μετοχικού τίτλου: Η κυριότητα της μετοχής ή προσωρινού τίτλου αυτοδίκαια συνεπάγεται την αποδοχή του Καταστατικού της Εταιρείας και των νόμιμων αποφάσεων των οργάνων της, από κάθε μέτοχο. 2. Δικαίωμα των μετόχων: Οι μέτοχοι έχουν δικαίωμα κυριότητας επί της περιουσίας της Εταιρείας σε περίπτωση εκκαθάρισης και συμμετοχής στα καθαρά κέρδη της ανάλογα με τις μετοχές που κατέχουν και ασκούν τα δικαιώματα αυτά όπως ορίζουν ο Νόμος, το Καταστατικό αυτό και οι νόμιμες αποφάσεις των οργάνων της Εταιρείας.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Γ'

Διοίκηση της Εταιρείας

ΑΡΘΡΟ 6ο

1 Όργανα Διοίκησης: Η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο ή μονομελές διοικητικό όργανο (σύμβουλο – διαχειριστή) που εκλέγονται κάθε φορά από την Γενική Συνέλευση κατά την διακριτική της ευχέρεια, εφόσον πληρούνται και οι προϋποθέσεις του Νόμου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) έως επτά (7) μέλη. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι και νομικό πρόσωπο. Στην περίπτωση αυτή το νομικό πρόσωπο υποχρεούται να ορίσει ένα φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του νομικού προσώπου ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου. Ο ορισμός αυτός υποβάλλεται σε δημοσιότητα. Το φυσικό πρόσωπο είναι εις ολόκληρο συνυπεύθυνο με το νομικό πρόσωπο για την εταιρική διαχείριση. Παράλειψη του

νομικού προσώπου να προβεί στον ορισμό φυσικού προσώπου για την άσκηση των αντίστοιχων εξουσιών εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τον διορισμό του νομικού προσώπου ως μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου λογίζεται ως παραίτηση του νομικού προσώπου από την θέση του μέλους. Με την ίδια απόφαση η Γενική Συνέλευση μπορεί να εκλέγει και αναπληρωματικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε περίπτωση εκλογής μονομελούς διοικητικού οργάνου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 115 του Ν. 4548/2018 ή κάθε άλλου ισχύοντος κάθε φορά Νόμου.

2. Εκπροσώπηση της Εταιρείας: Η Εταιρεία εκπροσωπείται ενώπιον τρίτων, καθώς και ενώπιον οιασδήποτε Δημόσιας, Δικαστικής ή άλλης Αρχής, από το Διοικητικό Συμβούλιο ή το μονομελές διοικητικό όργανό της.

ΑΡΘΡΟ 7ο

1. Εκλογή Διοικητικού Συμβουλίου: Το Διοικητικό Συμβούλιο ή το μονομελές διοικητικό όργανο εκλέγονται με μυστική ψηφοφορία από τη Γενική Συνέλευση με πενταετή θητεία που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους. Σε κάθε περίπτωση η θητεία δεν μπορεί να υπερβεί τα έξι (6) έτη.

Είναι δυνατόν να προταθούν προς εκλογή στο Διοικητικό Συμβούλιο υποψήφιοι βάσει καταλόγων και να εκλεγούν από αυτούς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την αναλογία των ψήφων που λαμβάνει ο κάθε κατάλογος. Τυχόν κλάσματα λογίζονται υπέρ του καταλόγου που συγκεντρώνει τις περισσότερες ψήφους. Από τον κάθε κατάλογο εκλέγονται τα πρόσωπα που έλαβαν τις περισσότερες ψήφους.

2. Επανεκλέξιμο Συμβούλων: Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το μονομελές διοικητικό όργανο μπορούν να είναι μέτοχοι ή μη μέτοχοι και είναι πάντοτε επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά.

3. Αδικαιολόγητη απουσία Μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου

Μέλος το οποίο αδικαιολογήτως απουσιάζει από τις συνελεύσεις του Διοικητικού Συμβουλίου συνεχόμενα για διάστημα περισσότερο των έξι (6) μηνών θεωρείται ότι παραιτείται κατόπιν σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Ως χρόνος παραίτησης θεωρείται ο χρόνος λήψης της σχετικής απόφασης από το Διοικητικό Συμβούλιο.

4. Αντικατάσταση Συμβούλων εξ αιτίας θανάτου, παραιτήσεως κλπ.: Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει τα μέλη αυτού σε αντικατάσταση των μελών που παραιτήθηκαν, απέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η εκλογή αυτή είναι δυνατή με την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση των παραπάνω μελών δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από την γενική συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το διοικητικό συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3), και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται σε δημοσιότητα και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή γενική συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας του μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση, τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

Σε κάθε περίπτωση, τα απομείναντα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση γενικής συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι πράξεις του συμβούλου που θα εκλεγεί με τον παραπάνω τρόπο θεωρούνται έγκυρες, έστω και αν η εκλογή του δεν εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 8ο

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας κάθε φορά που ο νόμος, το παρόν καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρείας το απαιτούν.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρως συνεδριάζει σε άλλο τόπο εκτός της έδρας της Εταιρείας είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη, εφόσον στην πρόσκληση καθορίζονται με ακρίβεια οι ειδικότερες τεχνικές και διαδικαστικές λεπτομέρειες και περιέχονται σαφείς οδηγίες προς τα μέλη, σε απόλυτη συμμόρφωση με σχετικές τυχόν νομικές διατάξεις.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή το αναπληρωτή του, με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δια μηνύματος ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) στην ηλεκτρονική διεύθυνση εκάστου μέλους (όπως αυτή έχει γνωστοποιηθεί από κάθε μέλος στην Εταιρεία) δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση και πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες αν η συνεδρίαση πρόκειται να διεξαχθεί εκτός της έδρας της Εταιρείας. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

4. Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν εγκαίρως το Διοικητικό Συμβούλιο, προκειμένου αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει, με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται, με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το Διοικητικό Συμβούλιο. Αν δεν συγκληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του εντός της ανωτέρω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 9ο

1. Απαρτία Διοικητικού Συμβουλίου: Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα εφόσον είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται σ' αυτό το ήμισυ πλέον ενός του συνόλου των συμβούλων του, σε καμιά περίπτωση όμως ο αριθμός των παρόντων ή αντιπροσωπευομένων συμβούλων δεν μπορεί να είναι

μικρότερος των τριών (3). Για να βρεθεί ο αριθμός απαρτίας παραλείπεται το κλάσμα που είναι δυνατόν να προκύψει.

2. Λήψη απόφασης: Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει έγκυρα με πλειοψηφία του ημίσεως πλέον ενός του συνόλου των παρόντων ή αντιπροσωπευομένων μελών του εκτός από τις περιπτώσεις για τις οποίες προβλέπεται στο Καταστατικό αυξημένη πλειοψηφία. Σε περίπτωση ισοψηφίας και εφόσον η ψηφοφορία είναι φανερή επαναλαμβάνεται, ενώ αν είναι μυστική, η λήψη απόφασης αναβάλλεται. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου. Σε περίπτωση προσωπικών ζητημάτων το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει με μυστική ψηφοφορία που γίνεται με ψηφοδέλτιο. Κάθε σύμβουλος διαθέτει μία ψήφο, ενώ όταν αντιπροσωπεύει και απόντα σύμβουλο διαθέτει δύο (2) ψήφους.

Εξαιρετικά, για τις κατωτέρω απαριθμημένες ενέργειες, οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, απαιτούν ομόφωνη έγκριση από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που παρευρίσκονται ή που σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να αντιπροσωπεύονται νομίμως. Συγκεκριμένα αυτές οι ενέργειες έχουν ως ακολούθως:

(α) Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 19 του Νόμου 4548/2018 και κάθε άλλης κάθε φορά ισχύουσας διάταξης, απόκτηση μέσω αγοράς ή άλλου οποιουδήποτε εμπράγματος δικαιώματος σε ακίνητη περιουσία καθώς και πώληση, ανταλλαγή, υποθήκευση ή άλλη διάθεση ακινήτων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας,

(β) Με την επιφύλαξη των ισχυουσών διατάξεων του άρθρου 99 του Νόμου 4548/2018 και κάθε άλλης κάθε φορά ισχύουσας διάταξης, η χορήγηση πιστώσεων από την Εταιρεία περὶ των εμπορικών πιστώσεων που δημιουργούνται στα πλαίσια της συνήθους επιχειρηματικής δραστηριότητας,

3. Αντιπροσώπευση Συμβούλων: Σύμβουλος που απουσιάζει για οποιοδήποτε λόγο από συνεδρίαση, δικαιούται να αντιπροσωπεύεται από άλλο σύμβουλο, που τον διορίζει ο απών με επιστολή του ή μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) απευθυνόμενο στο Διοικητικό Συμβούλιο. Σε καμιά όμως περίπτωση δεν μπορεί ένα μέλος του Συμβουλίου να αντιπροσωπεύει περισσότερους από ένα Συμβούλους.

4. Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου: Οι συζητήσεις και αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρίζονται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο που μπορεί να τηρείται

και ηλεκτρονικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 93 του Ν. 4548/2018 και κάθε άλλη κάθε φορά ισχύουσα διάταξη.

Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι σύμβουλοι ή οι αντιπρόσωποι τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφαση σε πρακτικό, χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους. Οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά τη διοίκηση της Εταιρείας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Ανάθεση αρμοδιοτήτων Διοικητικού Συμβουλίου ή μονομελούς διοικητικού οργάνου σε τρίτους: Το Διοικητικό Συμβούλιο ή το μονομελές διοικητικό όργανο μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλων ή μερικών από τα δικαιώματα του και τις εξουσίες του, που σχετίζονται με την διοίκηση, διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα ανεξάρτητα για το Διοικητικό Συμβούλιο αν τα πρόσωπα αυτά είναι ή δεν είναι μέλη του. Στην περίπτωση που το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει κατά τα ανωτέρω τέτοια εξουσιοδοτούμενα πρόσωπα, μπορούν επίσης τα πρόσωπα αυτά, εφόσον προβλέπεται από τις αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου, να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν ή μέρους τούτων σε άλλα μέρη ή τρίτους. Ο τίτλος και η αρμοδιότητα καθενός από τα πρόσωπα αυτά καθορίζεται πάντοτε με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για τον διορισμό τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ή το μονομελές διοικητικό όργανο μπορεί, επίσης, να αναθέτει τον εσωτερικό έλεγχο της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα (μη μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου). Τέλος, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου

μπορεί να συγκροτείται εκτελεστική επιτροπή και να ανατίθενται σε αυτήν ορισμένες εξουσίες ή καθήκοντα του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην περίπτωση αυτή, η σύνθεση, οι αρμοδιότητες, τα καθήκοντα και ο τρόπος λήψης των αποφάσεων της εκτελεστικής επιτροπής, καθώς και κάθε θέμα που αφορά τη λειτουργία της ρυθμίζονται με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με τη συγκρότησή της.

ΑΡΘΡΟ 12°

Απαγορεύεται και είναι άκυρη η σύναψη οποιωνδήποτε συμβάσεων της Εταιρείας με πρόσωπα της παραγράφου 2 του άρθρου 99 του Ν. 4548/2018 ή με τον εκάστοτε Γενικό ή Εκτελεστικό Διευθυντή αυτής, καθώς και η παροχή ασφαλειών και εγγυήσεων προς τρίτους υπέρ των προσώπων αυτών, χωρίς ειδική άδεια παρεχόμενη με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ή του μονομελούς διοικητικού οργάνου ή, με τους όρους του άρθρου 100 του ίδιου νόμου, της γενικής συνέλευσης των μετόχων, κατά τα αναλυτικώς οριζόμενα στα άρθρα 99, 100 και 101 του Ν. 4548/2018 ή κάθε άλλης ισχύουσας κάθε φορά διάταξης.

Από την εφαρμογή της παραπάνω παραγράφου εξαιρούνται συναλλαγές, ως προς τις οποίες το ελληνικό δίκαιο προϋποθέτει έγκριση από τη Γενική Συνέλευση, εφόσον οι σχετικές νομοθετικές διατάξεις αντιμετωπίζουν ειδικώς και προστατεύουν επαρκώς τη δίκαιη μεταχείριση όλων των μετόχων, των συμφερόντων της Εταιρείας, καθώς και των μετόχων που δεν αποτελούν συνδεδεμένα μέρη, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Δ'

Γενική Συνέλευση

ΑΡΘΡΟ 13°

Αρμοδιότητα Γενικής Συνέλευσης: Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει γενικά για κάθε εταιρική υπόθεση, αποκλειστικά δε για τα θέματα του άρθρου 117 του Νόμου 4548/2018 και κάθε άλλης ισχύουσας κάθε φοράς διάταξης. Οι νόμιμες αποφάσεις της υποχρεώνουν και τους απόντες και τους διαφωνούντες μετόχους.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Συμμετοχή στην Γενική Συνέλευση:

1. Κάθε μέτοχος μπορεί να μετάσχει στην Γενική Συνέλευση, είτε αυτοπροσώπως είτε διά πληρεξουσίου, εφόσον είναι κύριος μιας τουλάχιστον μετοχής. Ο διορισμός και η ανάκληση ή αντικατάσταση του εκπροσώπου ή αντιπροσώπου του μετόχου γίνονται εγγράφως ή με ηλεκτρονικά μέσα και υποβάλλονται στην Εταιρεία το αργότερο πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η κοινοποίηση του διορισμού και της ανάκλησης ή της αντικατάστασης αντιπροσώπου με ηλεκτρονικά μέσα θα πραγματοποιείται μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email). Ανήλικοι, πρόσωπα υπό δικαστική απαγόρευση ή αντίληψη και νομικά πρόσωπα, αντιπροσωπεύονται από τους νόμιμους αντιπροσώπους τους. Τα έγγραφα αντιπροσώπευσης μπορούν να είναι ιδιωτικά, αρκεί να έχουν χρονολογία και να έχουν υπογραφεί από τον εκδότη τους.

2. Είναι δυνατή η διεξαγωγή Γενικής Συνέλευσης με συμμετοχή των μετόχων από απόσταση με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα, χωρίς τη φυσική παρουσία του μετόχου στον τόπο διεξαγωγής της, κατόπιν σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου με την οποία θα καθορίζονται οι ειδικότερες τεχνικές και διαδικαστικές λεπτομέρειες, σε απόλυτη συμμόρφωση με τις προϋποθέσεις που θέτει η παράγραφος 1 του άρθρου 125 του Ν. 4548/2018 και κάθε άλλη ισχύουσα κάθε φορά διάταξη. Με ηλεκτρονικά μέσα, κατά τα ανωτέρω, μπορούν να συμμετέχουν στην Γενική Συνέλευση και τα πρόσωπα των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 127 του Ν.4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.

Επίσης επιτρέπεται, τηρουμένων των σχετικών διατάξεων, η εξ αποστάσεως συμμετοχή στην ψηφοφορία δια αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα, διεξαγόμενης πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα θέματα και τα ψηφοδέλτια μπορεί να διατίθενται και η συμπλήρωσή τους να γίνεται και ηλεκτρονικά μέσω του διαδικτύου ή σε έντυπη μορφή στην έδρα της Εταιρείας.

3. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι δυνατόν να λαμβάνονται από τους μετόχους χωρίς συνεδρίαση, σύμφωνα με τη διαδικασία και τους όρους του άρθρου 135 του νόμου 4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύει. Η δυνατότητα αυτή ισχύει για τις αποφάσεις επί όλων των θεμάτων αρμοδιότητας της Γενικής Συνέλευσης πλην των αποφάσεων επί θεμάτων της τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 15°

Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης (εξαιρουμένων των αποφάσεων της παραγράφου 3 του άρθρου 130 του Ν. 4548/2018), όταν είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται σε αυτή μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του μετοχικού κεφαλαίου που έχει καταβληθεί.

Οι αποφάσεις της Γενικής Συνελεύσεως με απλή απαρτία λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των εκπροσωπούμενων σε αυτή ψήφων. Κατ' εξαίρεση οι αποφάσεις της παραγράφου 3 του άρθρου 130 του Ν. 4548/2018 λαμβάνονται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 16°

Πρακτικά Γενικής Συνέλευσης: Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης καταχωρίζονται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 134 του Ν. 4548/2018 και κάθε άλλη κάθε φορά ισχύουσα διάταξη. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλους τους μετόχους ή τους αντιπροσώπους τους ισχύει ως απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι μέτοχοι ή οι αντιπρόσωποι τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφαση σε πρακτικό, χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους μετόχους με αναφορά των τυχόν μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των μετόχων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

Κ Ε Φ Α Λ Α Ι Ο Ε'

Γενικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 17°

Εταιρική Χρήση: Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 18º

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζει το παρόν καταστατικό, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν. 4548/2018 περί Αναμόρφωσης του Δικαίου των Ανωνύμων Εταιρειών, όπως εκάστοτε ισχύει.

Κάθε τροποποίηση, αντικατάσταση ή συμπλήρωση αναγκαστικών διατάξεων του Ν. 4548/2018 ή άρθρων του εν λόγω Νόμου στα οποία παραπέμπουν άρθρα του παρόντος καταστατικού ή άλλων εφαρμοστέων νόμων, θα τυγχάνει εφαρμογής χωρίς να απαιτείται αντίστοιχη τροποποίηση του παρόντος.

Το παρόν κωδικοποιήθηκε με την
από 09-06-2026 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας
Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνιος Ξενιός