Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.06.24 14:00:12 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/06/2026
Αριθ. Πρωτ.:4128584

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ Α.Ε.Μ.Ε.Τ.** και αριθμό ΓΕΜΗ **001841901000**.

Την **24/06/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6091311,** οι εγκεκριμένες από την 19/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ», το διακριτικό τίτλο «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ Α.Ε.Μ.Ε.Τ.» και αριθμό ΓΕΜΗ **001841901000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ
31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΓΕΜΗ : 1841901000 ΑΡ.ΜΑΕ:32919/01/Β/95/111

	Σημείωση	2025	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		6.754,13	9.815,22
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		**6.754,13**	**9.815,22**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις		2.945,33	2.945,33
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		7.425,00	7.425,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
Σύνολο		**10.370,33**	**10.370,33**
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**17.124,46**	**20.185,55**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		***0,00***	***0,00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			

Εμπορικές απαιτήσεις	13.827,26	385.228,34
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	88.348,38	69.743,51
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.412.413,25	1.186.369,34
Σύνολο	**1.514.588,89**	**1.641.341,19**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.514.588,89**	**1.641.341,19**
Σύνολο ενεργητικού	**1.531.713,35**	**1.661.526,74**

	Σημείωση	**2025**	**2024**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		102.550,00	102.550,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		**102.550,00**	**102.550,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		63.694,63	63.694,63
Ειδικά αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		1.289.333,06	1.417.270,23
Σύνολο		**1.353.027,69**	**1.480.964,86**
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.455.577,69**	**1.583.514,86**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	16.756,12	0,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	55.726,53	73.074,21
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.536,83	4.937,67
Λοιπές υποχρεώσεις	116,18	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**76.135,66**	**78.011,88**
Σύνολο υποχρεώσεων	**76.135,66**	**78.011,88**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.531.713,35**	**1.661.526,74**

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:1) Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο είναι 102.550,00 ευρώ

2)Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων είναι 1.455.577,69 ευρώ

ΑΘΗΝΑ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΨΥΧΟΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. ΑΒ325492

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΑΒΒΑΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 544050

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΑΜ ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ611996
Α' ΤΑΞΗΣ-ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ
0120254

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΓΕΜΗ : 1841901000 ΑΡ.ΜΑΕ:32919/01/Β/95/111

Σημείωση	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	579.810,50	648.576,00
Κόστος πωλήσεων	357.328,63	466.393,81
Μικτό αποτέλεσμα	**222.481,87**	**182.182,19**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	222.481,87	**182.182,19**
Έξοδα διοίκησης	13.876,29	38.048,48
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.037,24	1.599,71
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	174.174,21	130.223,03
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**381.742,55**	**272.757,03**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.426,47	18.887,82
Αποτέλεσμα προ φόρων	**375.316,08**	**253.869,21**
Φόροι εισοδήματος	83.253,25	56.931,57
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**292.062,83**	**196.937,64**

ΑΘΗΝΑ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΨΥΧΟΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. ΑΒ325492

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΑΒΒΑΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 544050

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΑΜ ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ611996
Α' ΤΑΞΗΣ-ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ
0120254

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων σε ευρώ

Φορολογικό έτος: 2025 (Περίοδος: 01/01/2025 - 31/12/2025)

Γ.Ε.Μ.Η. : 1841901000

ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 32919/01/Β/95/111

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2025 έως 31/12/2025**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΒΑΣ.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 8 , ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 10682**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΓΕΜΗ: Εμπορικό & Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών με στοιχεία Γ.Ε.Μ.Η. : 1841901000 & ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 32919/01/Β/95/111**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1) με διπλογραφικά βιβλία**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Δ.Σ.**

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε κατ'επιλογή της οντότητας σύμφωνα με την παράγραφο 7 του Άρθρου 16, συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων του Ν.4308/2014**
Σημειώσεις	

ΑΘΗΝΑ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΨΥΧΟΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. ΑΒ325492

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΑΒΒΑΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 544050

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΔΑΜ ΝΙΚΟΛΕΤΑ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΗ611996
Α' ΤΑΞΗΣ-ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ
0120254

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΤΗΣ 31.12.2025

κ.α.	**Λογαριασμοί**	**Υπόλοιπο 31/12/2024**	**Προσθήκες & Βελτιώσεις Χρήσεως**	**Μειώσεις Χρήσεως**	**Υπόλοιπο 31.12.2025**
10	Εδαφικές Εκτάσεις	0,00	0,00	0,00	**0,00**
11	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα σε Ακιν.Τριτων	8.428,25	0,00	0,00	**8.428,25**
12	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκατ/σεις - λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	160,48	0,00		**160,48**
13	Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	**0,00**
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	37.235,43	0,00	0,00	**37.235,43**
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση - Προκαταβολές παγίων	2.092,00	0,00	0,00	**2.092,00**
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - 'Εξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	1.937,26	93,79	0,00	**2.031,05**
	ΣΥΝΟΛΟ	**49.853,42**	**93,79**	**0,00**	**49.947,21**

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
Σύνολο 31.12.2024	**Μειώσεις Αποσβέσεων**	**Αποσβέσεις Χρήσεως**	**Σύνολο 31.12.2025**	**Αναπόσβεστη αξία 31.12.2025**
0,00	0,00	0,00	**0,00**	**0,00**
8.212,42	0,00	215,10	8.427,52	**0,73**
160,47	0,00	0,00	160,47	**0,01**
0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
27.636,13	0,00	2.846,00	30.482,13	**6.753,30**
2.091,97	0,00	0,00	2.091,97	**0,03**
1.937,21	0,00	93,78	2.030,99	**93,76**
40.038,20	**0,00**	**3.154,88**	**43.193,08**	**6.754,13**

		Συντελεστές Απόσβεσης
10	Εδαφικές Εκτάσεις	0%
11	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα σε Ακιν.Τριτων	0% (ανάλογα με τα έτη μίσθωσης)
12	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκατ/σεις - λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	10%
13	Μεταφορικά μέσα	16%
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10%
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση - Προκαταβολές παγίων	0%
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - 'Εξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	10%

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΕΥΝΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΓΕΜΗ : 1841901000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2025 - 31/12/2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2025-31/12/2025 της εταιρείας μας, σύμφωνα με το καταστατικό και τις διατάξεις των Ν.4548/2018 και Ν.4308/2014 όπως ισχύουν και να σας ενημερώσουμε για τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

1. Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η εταιρεία ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ ΑΙΧΜΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ είναι αμιγώς εταιρεία παροχής υπηρεσιών , ιδρύθηκε το 1995 και εδρεύει τώρα στην Αθήνα στην οδό Μαυροματαίων 2Α, με κύριο αντικείμενο τις υπηρεσίες κτηματολογικής χαρτογράφησης, καθώς και υπηρεσίες εκπόνησης μελετών συγκοινωνιακών έργων και υπηρεσίες επίβλεψης τοπογραφικών έργων. Οι εγκαταστάσεις είναι μισθωμένες , οι πελάτες είναι κυρίως επιχειρήσεις του κλάδου και το Δημόσιο. Η μέχρι τώρα επιτυχημένη πορεία οφείλεται στη συνετή διαχείριση από το Δ.Σ ,στο εξειδικευμένο προσωπικό καθώς και στο πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες του.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και στρατηγική

Οι στόχοι είναι η συνεχής αύξηση των πωλήσεων και η βελτίωση του μικτού κέρδους και παράλληλα οι μείωση των επισφαλών απαιτήσεων. Αυτά γίνονται αφενός με την βοήθεια των εργαζομένων που τους εξασφαλίζεται ένα κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον, ευκαιρίες εξέλιξης , αλλά και με έντιμη σχέση με τους πελάτες είτε είναι εταιρίες του κλάδου είτε το Δημόσιο.

Με αυτά τα εργαλεία θα επιτευχθεί εντός των επόμενων χρήσεων με σταθερότητα των τιμών η ανοδική πορεία της επιχείρησης λόγω της συνεχούς ζήτησης, όπως η ολοκλήρωση κτηματολογικής χαρτογράφησης περιοχών που δεν έχει ακόμα εφαρμοστεί το κτηματολόγιο, εφόσον βέβαια υπάρχει στην αγορά μια σταθερότητα και όχι επί πλέον ύφεση.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η διοίκηση είναι επικεφαλής και με την επικούριση του προσωπικού χαράζει την πορεία ,για να επιτευχθούν οι σκοποί της, στηριζόμενη στην διαφάνεια, την εμπιστοσύνη , την δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων . Στην εταιρεία δεν υπάρχει γραπτός εσωτερικός κανονισμός, ούτε διαθέτει ιδιαίτερο τμήμα εσωτερικού ελέγχου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων ,της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Το 2025 ήταν μια ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα , επηρέασαν σημαντικά το οικονομικό περιβάλλον. Παρά ταύτα όπως προκύπτει από την έρευνα και ανάλυση των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2025, τα αποτελέσματα της εταιρείας είναι κερδοφόρα και η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την κλειομένη χρήση κρίνεται ικανοποιητική, τηρουμένων των περιστάσεων .

Στην συνέχεια σας παραθέτουμε την διαμόρφωση ορισμένων οικονομικών στοιχείων όπως αυτά προκύπτουν από τον ισολογισμό της 31-12-25.

1.Επενδύσεις που έγιναν ανέρχονται στο ποσό των 93,79 ευρώ και διενεργήθηκαν στην παρούσα χρήση οι προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις ποσού 3.154,88 Ευρώ.
2. Τα έσοδα τα έξοδα και γενικά οι λογιστικές πολιτικές σχολιάζονται λεπτομερώς στο προσάρτημα που είναι μέρος των οικονομικών καταστάσεων.
3. Τα καθαρά αποτελέσματα είναι κερδοφόρα κατά το ποσό των 292.062,83 ευρώ και η λογιστική καθαρή θέση κατά την 31.12.25 ανέρχεται σε 1.455.577,69 ευρώ .
4.Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού που ανέρχεται σε 1.531.713,56 ευρώ είναι μεγαλύτερο από το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων που είναι 78.135,66 ευρώ.
5.Τα έσοδα από πωλήσεις υπηρεσιών ανήλθαν στο ποσό των 579.810,50 ευρώ, τα έσοδα από συμμετοχές 174.174,21 και δεν υπάρχουν λοιπά έσοδα ,ενώ τα έξοδα διοικητικά ,διαθέσεως και χρηματοοικονομικά είναι συνολικά 377.631,39 ευρώ.
6. Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2025 κρίνεται ικανοποιητική αναλογικά με τα έξοδα , και το ποσοστό του μικτού κέρδους της εταιρείας είναι σε καλό επίπεδο σε σχέση με τον κλάδο.
7.Τα ταμειακά διαθέσιμα εμφανίζονται στατικά αυξημένα σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά.
Η αξία των ενσωμάτων και άυλων στοιχείων αναφέρονται διακεκριμένα στις οικονομικές καταστάσεις.

Κυριότεροι κίνδυνοι.

Το έτος 2025 ήταν μια δύσκολη χρονιά για την ελληνική οικονομία με την κρίση να επηρεάζει αρνητικά το σύνολο των επιχειρήσεων και περισσότερο τον κλάδο μας . Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται με συγκρατημένη αισιοδοξία, παρά την μεγάλη οικονομική κρίση που περνά ο κλάδος.

Στην αγορά υπάρχουν χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους μπορεί να εκτεθεί η εταιρεία και οι συνήθεις είναι κίνδυνοι αγοράς , κίνδυνοι ρευστότητας ,πιστωτικοί κίνδυνοι, την διαχείριση των οποίων έχει αναλάβει το Διοικητικό Συμβούλιο. .
ειδικότερα.

α) Εφοδιαστική αλυσίδα

Ο βασικός προμηθευτής είναι κατά πλειοψηφία το Δημόσιο. Η εταιρεία αναλαμβάνει συγκεκριμένα έργα είτε μόνη της είτε ως μέλος σε μία ή περισσότερες κοινοπραξίες .Οι κανόνες συνεργασίας είναι οι συνήθεις στην αγορά , δεν υπάρχουν μέχρι τώρα ληξιπρόθεσμες οφειλές και οι συναλλαγές της Εταιρίας αποκλειστικά γίνονται σε ευρώ.

-Κίνδυνος απαξίωσης και ασφάλισης αποθεμάτων

Η εταιρεία δεν διαθέτει αποθέματα .

β)Μελλοντικές προοπτικές

-κίνδυνος μείωσης ζήτησης

Ο κίνδυνος αυτός υπάρχει λόγω της συνεχιζόμενης οικονομικής κρίσης στην χώρα, αλλά το Δ.Σ. παρακολουθεί το ζήτημα και προσπαθεί να έχει ελαστικές δαπάνες. Είναι όμως αξιοσημείωτο ότι στις οικονομικές καταστάσεις (στο προσάρτημα) έχει υιοθετηθεί η αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

γ)Λοιποί κίνδυνοι που σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που αναπτύσσεται η εταιρεία.

-Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Οι συναλλαγές και οι συμβάσεις της Εταιρίας αποκλειστικά γίνονται σε ευρώ. Επιπλέον δεν υφίστανται δάνεια , ούτε έχει χρηματοοικονομικά παράγωγα, έτσι ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι σχεδόν ανύπαρκτος.

-Κίνδυνος τιμής:

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα οι συμβάσεις και οι συναλλαγές της είναι σε ευρώ, επίσης δεν κατέχει χρεόγραφα , συνεπώς δεν εκτίθεται σε τέτοιο κίνδυνο .

-Κίνδυνος ρευστότητας:

Τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η ελληνική οικονομία έχουν δυσκολέψει αρκετά τις χρηματοδοτήσεις προς τις επιχειρήσεις. Παρά όλα αυτά η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πρόβλημα και χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο με τίς τράπεζας όσο και με τούς προμηθευτές της. Η γενική ρευστότητα είναι σε ψηλά επίπεδα.

-Πιστωτικός κίνδυνος:

Η παγκόσμια χρηματοπιστωτική κρίση έχει δημιουργήσει πρόβλημα στην αγορά και έχει επιμηκύνει τον χρόνο είσπραξης των απαιτήσεων. Καθώς όμως ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας πραγματοποιείται κυρίως από συναλλαγές με αξιόπιστους πελάτες με τους οποίους υφίσταται μακροχρόνια συνεργασία, εκτιμάται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

-κίνδυνος επιτοκίου

Επειδή η εξάρτηση της εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ανύπαρκτη ,δεν υπάρχει κίνδυνος επιτοκίου. Σημειωτέον ότι το Δ.Σ παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες για χρηματοδότηση της εταιρείας.

-Κίνδυνος κεφαλαίου

Στόχος της εταιρείας είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητά της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να διατηρήσει την ιδανική κεφαλαιακή διάρθρωση, ώστε να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

-Διάφοροι κίνδυνοι

Α) η εταιρεία διαθέτει μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία ,όμως δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον προβλήματα λόγω απρόβλεπτων καταστάσεων με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς τα οικονομικά αποτελέσματα .

Β)Η εταιρεία αναθέτει για ορισμένα έργα μέρος των εργασιών σε υπεργολάβους και λόγω οικονομικής κρίσης αυτοί να μην μπορέσουν να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους με αποτέλεσμα να βαρύνουν αυτές την εταιρεία και κατ επέκταση να επηρεαστούν δυσμενώς τα οικονομικά αποτελέσματα της.

Γ) η εταιρεία συμμετέχει σε κοινοπραξίες οι οποίες συστήνονται για ένα συγκεκριμένο έργο ,άρα η εταιρεία ως μέλος σε μία η περισσότερες κοινοπραξίες δεν έχει ιδιαίτερους κινδύνους ,ωστόσο αν ένα μέλος δεν ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του αυτό μπορεί κάτω υπό προϋποθέσεις να προκαλέσει αρνητικές επιδράσεις στην κοινοπραξία και συνεπώς στην εταιρεία .

3. Εργασιακά ζητήματα.

- Κυριότεροι κίνδυνοι/επιδράσεις σχετικά με εργασιακά και ανθρώπινα δικαιώματα, οι οποίοι συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρίας.

Το Ανθρώπινο Δυναμικό έχει αναγνωρισθεί ως ένα από τα βασικά κεφάλαια της εταιρείας, η οποία κατά την 31/12/2025 απασχολούσε περίπου 05 άτομα. Η εταιρεία εφαρμόζει τις Αρχές για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα και την Εργασία . Παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής. Λόγω του μικρού μεγέθους της υπάρχει συνεχής επικοινωνία μεταξύ εργαζομένων και διοίκησης, διατηρώντας επαγγελματική ισορροπία. Στην εταιρεία υπογράφονται Ατομικές Συμβάσεις Εργασίας, που υπερκαλύπτουν τις ελάχιστες απαιτήσεις των συλλογικών συμβάσεων τηρώντας την εργατική νομοθεσία. Δεν υπάρχει ανοχή σε καμία μορφή παιδικής εργασίας, επίσης δεν έχει καταγραφεί καταγγελία ή παράπονο εργαζόμενου σχετιζόμενο με οποιοδήποτε θέμα καταναγκαστικής εργασίας .Η Διοίκηση επιδιώκει την διαρκή επιμόρφωση του προσωπικού στις δραστηριότητές της.

Στα θέματα υγείας και ασφάλειας συμμορφώνεται με την ελληνική νομοθεσία ,κάνοντας την συστηματική συντήρηση των εγκαταστάσεων, την αναβάθμιση των χώρων εργασίας, τις ασκήσεις ετοιμότητας σε θέματα φυσικών καταστροφών (π.χ. σεισμός, φωτιά, κ. λ. π.) και την ενημέρωση του προσωπικού, σε τακτά χρονικά διαστήματα από τον τεχνικό ασφαλείας.

4. Περιβαλλοντικά ζητήματα

- Κυριότεροι περιβαλλοντικοί κίνδυνοι/επιδράσεις, οι οποίοι συνδέονται με τις δραστηριότητες της εταιρίας.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στις υπηρεσίες μηχανικών με αποτέλεσμα να αναπτύσσει τις δραστηριότητές της υπεύθυνα και με πλήρη συναίσθηση της περιβαλλοντικής της ευθύνης, προσαρμόζοντας συστηματικά τις επιχειρηματικές της πρακτικές και αντιμετωπίζοντας κινδύνους στη βάσει σχετικής νομοθεσίας και των προτύπων δεοντολογίας.

5.Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις.

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2025 κρίνεται ικανοποιητική. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για την υπό συζήτηση χρήση σε σχέση με την προηγούμενη έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2025		**31/12/2024**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.518.588,39	99,14%	1.641.341,19	98,70%
Σύνολο ενεργητικού	1.531.713,35		1.661.526,74	
Πάγιο ενεργητικό	17.124,46	1,11%	20.185,552	,21%
Σύνολο ενεργητικού	1.531.713,75		1.661.526,74	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση (Ίδια κεφάλαια)	1.455.577,69	1.911,81%	1.583.514,86	2029,85 %
Σύνολο υποχρεώσεων	76.135,66		78.011,88	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	76.135,66	4,97%	78.011,88	4,70%
Σύνολο παθητικού	1.531.713,35		1.661.526,74	
Καθαρή θέση (Ίδια κεφάλαια)	1.455.577,69	95,03%	1.583.514,86	95,30%
Σύνολο παθητικού	1.531.713,35		1.661.526,74	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση (Ίδια κεφάλαια)	1.455.577,69	8.500,22%	1.583.514,86	7.845,00%
Πάγιο ενεργητικό	17.124,46		20.185,55	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.531.713,35	2.011,84%	1.641.341,19	2103,98 %
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	76.135,66		78.011,74	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορόντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.442.453,23	93,93%	1.563.329,45	95,25%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.535.713,35		1.641.341,19	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2025		**31/12/2024**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	292.062,83	50,37%	196.937,64	30,36%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	579.810,50		648.576,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	375.316,08	49,82%	253.869,21	32,60%
Σύνολο εσόδων	753.394,71		778.799,03	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	375.316,08	25,78%	253.869,21	16,03%
Καθαρή θέση (Ίδια κεφάλαια)	1.455.577,69		1.583.514,86	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	222.481,87	38,37%	182.182,19	28,10%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	579.810,50		648.576,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

6. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

Το έτος 2025 ήταν μια δύσκολη χρονιά για την ελληνική οικονομία με την κρίση να επηρεάζει αρνητικά το σύνολο των επιχειρήσεων και περισσότερο τον κλάδο μας . Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται με συγκρατημένη αισιοδοξία, παρά την μεγάλη οικονομική κρίση που περνά ο κλάδος, αρκεί να μην υπάρχει μεγάλη καθυστέρηση στις εισπράξεις των απαιτήσεων από εκτελεσμένες εργασίες προς το Δημόσιο. Σημαντικό επίσης είναι ότι το νέο θεσμικό πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων (ν. 4412/2016) το οποίο υλοποιείται με αργούς ρυθμούς με αποτέλεσμα την απουσία νέων προκηρύξεων διαγωνισμών , θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

7. Κονδύλια για έρευνα και ανάπτυξη.

Η εταιρεία δεν διέθεσε κονδύλια για έρευνα και ανάπτυξη στη χρήση 2025.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών ,όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του Κ.Ν.2190/1920.

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2025**.**

9.Υποκαταστήματα εταιρείας.

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

10. Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων.

Η εταιρεία χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό , τα αποτελέσματα της χρήσεως , καθώς και τις λοιπές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/25-31/12/2025.

Με τιμή ,

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

ΨΥΧΟΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

Πρόεδρος Δ.Σ