Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.06.23 14:30:11 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2261028281
E-mail: info@viotiachamber.gr

Λιβαδειά,23/06/2026
Αριθ. Πρωτ.:4128317

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MORPACK A.E.**, το διακριτικό τίτλο **MORPACK A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **013377717000**.

Την **23/06/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6091040 οι εγκεκριμένες από την 04/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6091041 η από 04/06/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094394659-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, και (Δ/νση : - ΤΚ ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΕΡΑΡΗΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην το , με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 50451.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο/η κ. ΑΓΓΕΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, που γεννήθηκε στην ΔΗΜΟΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ το 1992-08-25 00:00:00.0, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 3192.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

MORPACK A.E.(πρώην ΑΓΑΝ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε)

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της MORPACK A.E. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας: 7ο χιλ/τρο οδού Θήβας Χαλκίδας.
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών: 4361/11/Β/86/36 - Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. : 013377717000
Αρμόδια Υπηρεσία: Νομαρχιακή Αυτ/ση Βοιωτίας Δ/νση Ανάπτυξης τμήμα Εμπορίου & μικρών επιχειρήσεων
Α.Φ.Μ.: 094116094 - ΔΟΥ Θηβών
Λήξη χρήσεως: 31 Δεκεμβρίου 2025
Διάρκεια χρήσεως: 12 μήνες
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικον.καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία): 5 Μαΐου 2026
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Βασίλειος Γεραρής (Α.Μ. ΣΟΕΛ 50451)
Ελεγκτική Εταιρία: ΣΟΛ Α.Ε. Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ονοματεπώνυμο	Θέση
Αθανάσιος-Κύρος Φιλίππου	Πρόεδρος
Γεώργιος Μπέμπης	Αντιπρόεδρος
Αθανασία Γκόγκου	Μέλος

ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	31/12/2025	31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων/(Ζημιές)	(367.193)	(430.368)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	132.774	132.875
Προβλέψεις	32.867	26.990
Αποτελέσματα (έσοδα,έξοδα,κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστ/τητας	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	259.688	326.508
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	11.987	11.307
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(19.319)	43.159
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(826.601)	366.430
Μείον:		
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(775.796)**	**476.900**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(11.257)	(69.320)
Λοιπές Επανδύσεις	0	0
Πιστωτικοί τόκοι	0	0
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(11.257)**	**(69.320)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίαου	1.140.013	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(98.710)	(85.834)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(259.688)	(326.508)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**781.614**	**(412.342)**
διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	(5.439)	(4.762)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	9.621	14.383
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**4.182**	**9.621**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού	5.449.509	5.537.389
Αποθέματα	22.550	43.538
Απαιτήσεις από πελάτες & λοιπές απαιτήσεις	52.028	46.709
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4.182	9.621
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**5.528.270**	**5.637.257**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	3.905.069	4.014.294
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	173.525	163.219
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	106.627	96.111
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	169.303	995.903
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	**4.354.522**	**5.269.527**
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρίας	1.173.747	367.730
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	**1.173.747**	**367.730**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	**5.528.270**	**5.637.257**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	31/12/2025	31/12/2024
Κύκλος εργασιών	**615.946**	**597.545**
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	85.049	44.030
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(107.504)	(103.860)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	25.269	29.015
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(367.193)	(430.368)
Φόροι	33.540	39.621
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**(333.652)**	**(390.747)**
Αναλογιστικά κέρδη-ζημίες εγγραφών αποζημιώσεων προσωπικού	(343)	(180)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	**(333.995)**	**(390.927)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	31/12/2025	31/12/2024
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01/01/2025 και 01/01/2024 αντίστοιχα)	367.730	758.657
Καθαρό κέρδος/(ζημία) περιόδου μετά από φόρους	(333.652)	(390.747)
Προσ/γή της καθαρης θέσης Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.140.013	0
Προσ/γή της καθαρης θέσης από εγγραφή αποζημίωσης προσωπικού	(343)	(180)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/2025 και 31/12/2024 αντίστοιχα)	**1.173.747**	**367.730**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρία με απόφαση της γενικής συνέλευσης εφάρμοσε για πρώτη φορά τα Δ.Π.Χ.Α. στη χρήση 2017 με ημερομηνία μετατροπής την 01/01/2016. **2.** Ο αριθμός του απασχολουμένου προσωπικού της εταιρίας κατά την 31/12/2025 ανέρχονταν σε 7 άτομα **. 3.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

Θήβα, 5 Μαΐου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΜΠΕΜΠΗΣ**	**ΑΘΑΝΑΣΙΑ Ν. ΓΚΟΓΚΟΥ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΣΑΡΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ**
Α.Δ.Τ. Α03294252	Α.Δ.Τ. Α01703556	Α.Δ.Τ. Α01723170	Α.Δ.Τ. ΑΜ 062731
			ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0008328 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

MORPACK A.E.

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

(Ποσά σε Ευρώ)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της MORPACK Α.Ε. την 5 Μαΐου 2026.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α	**Σελίδα**
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση	4 – 7
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή	8-11
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	12
Κατάσταση Αποτελεσμάτων και λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	13
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	14
Κατάσταση Ταμειακών Ροών την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	15
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	16-58

MORPACK A.E.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ,ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 13377717000 - Α.Μ. ΑΕ : 4361/11/Β/86/36

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ « MORPACK A.E. » ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31.12.2025

Αξιότιμοι κ.κ. Μέτοχοι,

Το Δ.Σ. της Εταιρίας σας δηλώνει ότι συνέταξε τις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με το νόμο 4548/2018 και το Καταστατικό της Εταιρίας.

Στο Ενεργητικό του Ισολογισμού η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων ανέρχεται στο ποσό των € 4.684 χιλιάδες (προηγούμενη χρήση € 4.805 χιλιάδες).
Κατά την παρούσα χρήση η εταιρία δεν πραγματοποίησε σημαντικές νέες επενδύσεις παγίου ενεργητικού. Διαθέτει ήδη αξιόλογο πάγιο εξοπλισμό που την καθιστά ικανή να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις των πελατών της.
Στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό περιλαμβάνονται σημαντικές απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία, της τάξης των € 761 χιλιάδων.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό (αποθέματα- πελάτες- διαθέσιμα) ανέρχεται σε ποσό € 79 χιλιάδες (προηγούμενη χρήση ποσό € 100 χιλιάδες).
Στο παθητικό το σύνολο της καθαρής θέσης ανέρχεται σε € 1.174 χιλιάδες σημαντικά βελτιωμένο σε σχέση με αυτό της προηγούμενης χρήσης (προηγούμενη χρήση ποσό € 368 χιλιάδες). Η βελτίωση αυτή οφείλεται σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ποσού € 1.140 χιλιάδες που ολοκληρώθηκε στη χρήση 2025.
Μείωση παρουσιάζει το σύνολο των υποχρεώσεων, ποσό € 4.355 χιλιάδες, σε σχέση με αυτό της προηγούμενης χρήσης (ποσό € 5.270 χιλιάδες).
Ο κύκλος εργασιών ανέρχεται για τη χρήση 2025 στο ποσό € 616 χιλιάδες (προηγούμενη χρήση ποσό € 598 χιλιάδες) παρουσιάζοντας αύξηση 3%.

Τα λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμεταλλεύσεως (διάφορα έσοδα πωλήσεων, ενοίκια και κοινόχρηστα κτιρίων κ.α.) ανέρχονται στο ποσό € 395 χιλιάδες έναντι ποσού € 425 χιλιάδες στην αντίστοιχη περυσινή χρήση.

Μικρή αύξηση, αντίστοιχη περίπου της αύξησης του κύκλου εργασιών παρουσιάζουν τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης ποσό € 588 χιλιάδες σε σχέση με αυτά της προηγούμενης χρήσης (ποσό € 573 χιλιάδες).

<u>Πρόσθετες πληροφορίες :</u>

1. Οι σχέσεις της εταιρίας με το προσωπικό της είναι καλές και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Επίσης η εταιρία μας σέβεται την διαφορετικότητα των εργαζομένων, ανεξαρτήτως από πού αυτή προέρχεται. Οι χώροι εργασίας είναι αξιόλογοι και σύμφωνοι με τις προβλεπόμενες συνθήκες υγιεινής. Δεν έχουν καταλογιστεί παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας μέχρι σήμερα.

2. Η εταιρία διαχειρίζεται και ανακυκλώνει τα άχρηστα απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητάς της, μέσω εταιρίας διαχείρισης και αξιοποίησης αποβλήτων. Δραστηριοποιείται σε χώρο μεγάλης έκτασης, σε βιομηχανική περιοχή.

3. Η εταιρία δεν έχει υποκαταστήματα και δεν δαπανά κονδύλια για έρευνα και ανάπτυξη.

4. **Χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

	31/12/2025			31/12/2024		
Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	78.761 / 5.528.270	=	1,42%	99.868 / 5.637.257	=	1,77%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων / Σύνολο ενεργητικού	5.449.509 / 5.528.270	=	98,58%	5.537.389 / 5.637.257	=	98,23%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο υποχρεώσεων	1.173.747 / 4.354.522	=	26,95%	367.730 / 5.269.527	=	6,98%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	4.354.522 / 5.528.270	=	78,77%	5.269.527 / 5.637.257	=	93,48%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	1.173.747 / 5.528.270	=	21,23%	367.730 / 5.637.257	=	6,52%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια / Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.173.747 / 5.449.509	=	21,54%	367.730 / 5.537.389	=	6,64%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	78.761 / 275.929	=	28,54%	99.868 / 1.092.014	=	9,15%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως / Σύνολο κυκλοφορούντων	-197.168 / 78.761	=	-250,34%	-992.146 / 99.868	=	-993,46%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

	31/12/2025			**31/12/2024**		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	-107.504 / 615.946	=	-17,45%	-103.860 / 597.545	=	-17,38%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Σύνολο εσόδων	-367.193 / 1.011.225	=	-36,31%	-430.368 / 1.022.868	=	-42,07%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-367.193	=	-31,28%	-430.368	=	-117,03%
Ίδια κεφάλαια	1.173.747			367.730		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	85.049	=	13,81%	44.030	=	7,37%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	615.946			597.545		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

5. Κίνδυνοι

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρία αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο για ορισμένες Α ύλες (ιδιαίτερων τεχνικών χαρακτηριστικών) που χρησιμοποιεί στην παραγωγή και τις οποίες προμηθεύεται από την εγχώρια αγορά αλλά και από το εξωτερικό. Η τιμή των συγκεκριμένων Α υλών, επηρεάζεται από τις διεθνείς τιμές του πετρελαίου, τις τιμές της ενέργειας και του μεταφορικού κόστους. Οι αυξητικές τάσεις στους αναφερθέντες συντελεστές κόστους επηρεάζουν ανοδικά τις τιμές των υλικών στο σύνολο τους. Η διοίκηση της εταιρίας μειώνει τον κίνδυνο προγραμματίζοντας έγκαιρα την παραγωγή της γεγονός που της επιτρέπει να εκμεταλλεύεται περιόδους χαμηλών τιμών καθώς και τον ανταγωνισμό μεταξύ των εγχώριων προμηθευτών και προμηθευτών εξωτερικού.

Κίνδυνος ρευστότητας

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει προς το παρόν, εκ του γεγονότος ότι η εταιρία ενισχύθηκε σημαντικά με την τελευταία αύξηση κεφαλαίου που πραγματοποιήθηκε στη χρήση 2025, μέσω της οποίας προχώρησε σε σημαντική μείωση των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρία επί της ουσίας συναλλάσσεται (έχει ως πελάτη) συνδεδεμένη εταιρία η οποία έχει ισχυρή οικονομική βάση και σημαντικό κύκλο εργασιών και περιουσία. Ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος ταμειακών ροών

Η εταιρία δεν διαθέτει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της οπότε ο κίνδυνος των ταμιακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος.

Ο κίνδυνος αφορά της δανειακή υποχρέωση που απορρέει από σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης με κυμαινόμενο επιτόκιο. Με βάσει τις μέχρι σήμερα επιδόσεις της, η εταιρία ανταπεξέρχεται ταμιακά στις δόσεις της χρηματοδοτικής μίσθωσης μέσω των αυξήσεων κεφαλαίου και της συμμετοχής της συνδεδεμένης εταιρίας.

Η εταιρία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

6. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας

Η πορεία της εταιρίας αναφορικά με τις πωλήσεις της αναμένεται να επανέλθει στα επίπεδα των 700.000 € περίπου . Κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρία εμφάνισε αύξηση πωλήσεων κατά 3%. Στόχος είναι να κατορθώσει να εξαλείψει το όποιο κόστος υποαπασχόλησης και την επαναφορά του μικτού κέρδους στα επίπεδα της αγοράς.

Με την εξομάλυνση της ενεργειακής κρίσης, η διοίκηση της εταιρίας εκτιμά ότι θα αυξηθεί η ζήτηση για αλλαγές στα εικαστικά των προϊόντων των πελατών και θα υπάρξει ενδιαφέρον για παραγωγή νέων προϊόντων.

Μετά τα παραπάνω συζητηθέντα θέματα, μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Θήβα 5 Μαΐου 2026

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας « MORPACK A.E.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «MORPACK A.E.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025 ,τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων , μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «MORPACK A.E.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων , αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο

συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «MORPACK A.E.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου .

γ) Επειδή το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας είναι μικρότερο του ½ (50%) του Μετοχικού της κεφαλαίου συντρέχει η περίπτωση εφαρμογής της παραγράφου 4 του άρθρου 119 του ν.4548/2018.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2026

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΓΕΡΑΡΗΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 50451

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	31/12/2025	31/12/2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	8	212.047	253.214
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	9	4.469.396	4.548.055
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	2.444	4.134
Λοιπές επενδύσεις	11	4.266	4.266
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	20	761.356	727.720
		5.449.509	**5.537.389**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	12	22.550	43.538
Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	13	52.028	46.709
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	4.182	9.621
		78.761	**99.868**
Σύνολο Ενεργητικού		**5.528.270**	**5.637.257**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	5.660.059	4.520.047
Μετοχές υπέρ το άρτιο	15	1.853.250	1.853.250
Αποθεματικά	16	38.372	38.372
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		-333.995	-390.927
Κέρδη (ζημίες) προηγουμένων χρήσεων		-6.043.939	-5.653.012
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**1.173.747**	**367.730**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	17	3.905.069	4.014.294
Υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	18	73.525	63.219
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	19	100.000	100.000
		4.078.593	**4.177.513**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	21	169.303	995.903
Δάνεια	17	106.627	96.111
		275.929	**1.092.014**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.354.522**	**5.269.527**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**5.528.270**	**5.637.257**

Οι σημειώσεις παραπέμπουν σε παράγραφο του προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ			
(Ποσά σε Ευρώ)	**Σημ.**	**1/1/2025 31/12/2025**	**1/1/2024 31/12/2024**
Πωλήσεις	22	615.946	597.545
Κόστος πωληθέντων	23	-530.898	-553.515
Μικτό κέρδος		**85.049**	**44.030**
Έξοδα διάθεσης	23	-388.979	-391.378
Έξοδα διοίκησης	23	-198.852	-181.834
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	24	395.279	425.323
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		**-107.504**	**-103.860**
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)	25	-259.688	-326.508
Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων		**-367.193**	**-430.368**
Φόρος εισοδήματος	28	33.540	39.621
Καθαρά κέρδη /(ζημιές) μετά φόρων (Α)		**-333.652**	**-390.747**
Λοιπά συνολικά έσοδα:			
Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:			
Αναλογιστικά κέρδη-ζημίες εγγραφών αποζημιώσεων προσωπικού		**-440**	**-230**
Φόρος εισοδήματος αναλογιστικών κερδών-ζημιών	28	**97**	**51**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων (Β)		**-343**	**-180**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων (Α) + (Β)		**-333.995**	**-390.927**
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		**25.269**	**29.015**

Οι σημειώσεις παραπέμπουν σε παράγραφο του προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(Ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Κέρδη/(ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	**4.520.047**	**1.853.250**	**38.372**	**-5.653.012**	**758.657**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) περιόδου	0	0	0	-390.747	-390.747
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Επίδραση αναλογιστικών κερδών-ζημιών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού	0	0	0	-180	-180
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**4.520.047**	**1.853.250**	**38.372**	**-6.043.939**	**367.730**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	**4.520.047**	**1.853.250**	**38.372**	**-6.043.939**	**367.730**
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) περιόδου	0	0	0	-333.652	-333.652
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.140.013	0	0	0	1.140.013
Επίδραση αναλογιστικών κερδών-ζημιών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού	0	0	0	-343	-343
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**5.660.059**	**1.853.250**	**38.372**	**-6.377.934**	**1.173.747**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε €)	31/12/2025	31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	-367.193	-430.368
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	132.774	132.875
Προβλέψεις-Απομειώσεις	32.867	26.990
(Κέρδη) /ζημίες από πώληση παγίων	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	259.688	326.508
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	11.987	11.307
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-19.319	43.159
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-826.601	366.430
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-775.796**	**476.900**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-11.257	-69.320
Λοιπές επενδύσεις	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-11.257**	**-69.320**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.140.013	0
Εισπράξεις από μισθώσεις	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	-98.710	-85.834
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-259.688	-326.508
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**781.614**	**-412.342**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-5.439**	**-4.762**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**9.621**	**14.383**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**4.182**	**9.621**

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία παρουσιάζει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 01/01/2025 έως 31/12/2025, μαζί με τις σημειώσεις επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτών.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε Ευρώ. Όλα τα ποσά εμφανίζονται με στρογγυλοποίηση, εκτός αν αναφέρεται κάπου διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 5η Μαΐου 2026.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 30/11/1982 (ΦΕΚ 4162/30.11.1982) με την οριστική καταχώρηση του καταστατικού της στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και έλαβε τον αριθμό μητρώου 13377717000. Η πλήρης επωνυμία της Εταιρείας, με βάση την τελευταία τροποποίηση του καταστατικού της είναι «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ,ΤΡΟΦΙΜΩΝ & ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ» «MORPACK Α.Ε.». Η διάρκεια της Εταιρείας είναι αορίστου χρόνου από την ημερομηνία της οριστικής καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ). Η έδρα της Εταιρείας είναι στην Ελλάδα, στην Θήβα, 7ο χιλ./το οδού Θήβας Χαλκίδας και δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον χώρο των γραφικών τεχνών με επίκεντρο τον κλάδο της συσκευασίας στα εξής αντικείμενα:

α. Πάσης φύσεως τυπογραφικές εκτυπώσεις, καλλιτεχνικές, λιθογραφικές και γραφικές τέχνες και η εμπορία αυτών.

β. Παραγωγή ή/και εμπορία πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας, προοριζόμενων για παραγωγή και συσκευασία βιομηχανικών προϊόντων, τροφίμων και ποτών πάσης φύσεως.

γ. Άσκηση γενικού εμπορίου τροφίμων (εισαγωγικού και εξαγωγικού), είτε για λογαριασμό της ίδιας της εταιρίας, είτε για λογαριασμό τρίτων.

Η Εταιρεία κατά την περίοδο για την οποία παρουσιάζει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις απασχόλησε κατά μέσο όρο 7 άτομα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ενσωματώνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «EAGLE HOLDINGS A.E».

Βάση προετοιμασίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η Διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τρόπο ώστε να δίνουν μια εύλογη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών της ροών.

Ως συνέπεια των παραπάνω η Διοίκηση της Εταιρείας είναι υπεύθυνη να:

- επιλέγει τις λογιστικές αρχές σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α) και να τις εφαρμόζει πάγια,

- επιλέγει τις κατάλληλες λογιστικές αρχές οι οποίες συμβάλλουν στην ακριβοδίκαιη παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης, της περιουσιακής διάρθρωσης, των αποτελεσμάτων και των ταμειακών ροών της, ακολουθώντας την ιεραρχία που προβλέπεται στο ΔΛΠ 8 για περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από συγκεκριμένο Πρότυπο ή Διερμηνεία, και να τις εφαρμόζει πάγια,
- διενεργεί λογικές εκτιμήσεις όπου απαιτείται,
- συντάσσει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Συμμόρφωση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α)
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί στην παρούσα λογιστική χρήση σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και είναι σε ισχύ για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Συγκριτική πληροφόρηση

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την παρούσα περίοδο περιλαμβάνουν επίσης συγκριτική πληροφόρηση η οποία είναι:

- Για την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης η 31/12/2024
- Για την κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων η περίοδος 01/01/2024 - 31/12/2024
- Για την κατάσταση ταμειακών ροών η 31/12/2024
- Για την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων η 31/12/2024

2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.
Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η εταιρία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις χρηματοοικονομικές συνθήκες που

επικρατούν·

- προβλέπει τη γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεών της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

- ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,
- ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και
- ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρίες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρεία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρίες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις

Στις 21 Αυγούστου 2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Οι τροποποιήσεις καλύπτουν νέα ή τροποποιημένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ 28 Φεβρουαρίου 2021 και 1 Μαΐου 2024 και δεν ελήφθησαν υπόψη κατά την πρώτη έκδοση του ΔΠΧΑ 19. Συγκεκριμένα:

- ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
- Χρηματοδοτικές συμφωνίες προμηθευτών (Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 7 και ΔΠΧΑ 7)
- Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση – Μοντέλο Κανόνων Δεύτερου Πυλώνα (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12)·
- Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας Νομίσματος (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21)· και
- Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7).

Οι τροποποιήσεις έχουν την ίδια ημερομηνία έναρξης ισχύος με το ΔΠΧΑ 19, δηλαδή εφαρμόζονται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης»

Στις 13 Νοεμβρίου 2025 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, οι οποίες διευκρινίζουν τον τρόπο, με τον οποίο οι οντότητες θα πρέπει να μετατρέπουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.

Οι τροποποιήσεις προέκυψαν ύστερα από αίτημα που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Διερμηνειών ΔΠΧΑ το 2020. Το αίτημα ζητούσε διευκρινίσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο τα αποτελέσματα και η οικονομική θέση μιας οντότητας θα πρέπει να μετατρέπονται από ένα μη υπερπληθωριστικό λειτουργικό νόμισμα στο υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης της μητρικής οντότητας.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

3. Περίληψη σημαντικότερων λογιστικών αρχών

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναφέρονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

3.1 Λειτουργία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Διοίκηση της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τη χρηματοοικονομική της διάρθρωση, τα τρέχοντα δεδομένα του εξωτερικού περιβάλλοντος, τις εκτιμήσεις για την οικονομική συγκυρία και το στρατηγικό σχεδιασμό της Εταιρείας, κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η εφαρμογή της αρχής της συνέχισης δραστηριότητας για την κατάρτιση αυτών των ετήσιων οικονομικών Καταστάσεων είναι κατάλληλη.

Αναλυτικότερα από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας προκύπτει ότι:

α) Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας είναι μικρότερο του 50% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

β) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρίας ανέρχεται σε ποσό € 276 χιλιάδες, έναντι του κυκλοφορούντος ενεργητικού ποσού € 79 χιλιάδες, καθιστώντας το καθαρό κεφάλαιο κίνησης αρνητικό.

Παρά του γεγονότος ότι οι δύο ανωτέρω επισημάνσεις θα μπορούσαν να θέσουν σε αμφιβολία τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρίας, η διοίκηση εκτιμά αλλά και δηλώνει ότι:

α) Τα ίδια κεφάλαια μειώθηκαν κυρίως λόγω της αλλαγής στην αποτίμηση της αξίας κτήσης των ακινήτων της εταιρίας στα πλαίσια της αλλαγής του λογιστικού πλαισίου (Δ.Π.Χ.Α.) στη χρήση 2017. Τα ακίνητα αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία (deem cost) και παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις με την συνύπαρξη των δανειακών υποχρεώσεων από χρηματοδοτική μίσθωση όπως προβλέπεται από το εφαρμοστέο λογιστικό πλαίσιο (Δ.Π.Χ.Α.). Αξίζει να σημειωθεί ότι οι εύλογες αξίες των ακινήτων έχουν υποτιμηθεί λόγω της παρατεταμένης οικονομικής ύφεσης και η υποτίμηση αυτή μείωσε αντίστοιχα τα ίδια κεφάλαια της εταιρίας. Είναι προφανές ότι από την αλλαγή του λογιστικού πλαισίου η εταιρία δεν επηρεάζεται ταμιακά.

β) Μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων οφείλεται σε συνδεδεμένη εταιρία, η οποία δεν πρόκειται να τα αναζητήσει παρά μόνο όταν η MORPACK A.E. έχει τη δυνατότητα να τα αποπληρώσει.

γ) Παρά τα ανωτέρω αναφερθέντα οι μέτοχοι της εταιρίας στηρίζουν έμπρακτα την εταιρία με αυξήσεις κεφαλαίου εάν παραστεί ανάγκη.

Κατά συνέπεια η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025.

3.2. Συμμετοχή σε θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από την Εταιρεία. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης ,σύμφωνα με το ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις, μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση. Οι ζημίες απομείωσης προσδιορίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, όταν η λογιστική αξία της επένδυσης υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της. Κατά την απορρόφηση θυγατρικών εταιρειών (τις οποίες η Εταιρεία έχει ιδρύσει), η Εταιρεία καταχωρεί στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, κατά την ημερομηνία ενσωμάτωσης τους, τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις τους. Η διαφορά μεταξύ της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και του κόστους συμμετοχής κατανέμεται στους λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων.

3.3. - Συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες

Συγγενής είναι η επιχείρηση στην οποία η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, μέσω συμμετοχής στις διοικητικές και λειτουργικές αποφάσεις της επιχείρησης. Κοινοπραξία είναι ένα σχήμα υπό κοινό έλεγχο, όπου τα μέρη που έχουν τον από κοινού έλεγχο αυτού, έχουν δικαιώματα στα καθαρά στοιχεία του ενεργητικού του.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης ,σύμφωνα με το ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις, μείον πρόβλεψη για μόνιμη μείωση της αξίας τους, η οποία αναγνωρίζεται ως έξοδο της περιόδου κατά την οποία εντοπίζεται η μείωση. Οι ζημίες απομείωσης προσδιορίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης, όταν η λογιστική αξία της επένδυσης υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της

3.4 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ή ομάδα διάθεσης κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων προς πώληση ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν η λογιστική τους αξία εκτιμάται πως θα ανακτηθεί μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι μέσω της συνεχιζόμενης χρήσης τους. Αυτή η προϋπόθεση θεωρείται ότι αντιμετωπίζεται μόνο όταν η πώληση είναι πολύ πιθανή και το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης προς πώληση) είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην τρέχουσα κατάσταση του. Η Διοίκηση πρέπει να έχει δεσμευτεί για την πώληση, η οποία θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση μέχρι ένα έτος από την ημερομηνία της ταξινόμησης.

Όταν η Εταιρεία έχει δεσμευτεί στο πλαίσιο σχεδίου πώλησης που συνεπάγεται απώλεια ελέγχου μιας θυγατρικής, το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της θυγατρικής αυτής κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση όταν τα κριτήρια που αναφέρονται πιο πάνω πληρούνται, ανεξάρτητα από το αν η ομάδα θα διατηρήσει μη ελέγχουσα συμμετοχή στην πρώην θυγατρική μετά την πώληση.

Τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και οι ομάδες περιουσιακών στοιχείων προς πώληση που ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση, επιμετρούνται στη χαμηλότερη μεταξύ της προηγούμενης λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά το κόστος διάθεσης (ρευστοποιήσιμη αξία).

Μια διακοπείσα δραστηριότητα, αποτελεί συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας που είτε έχει διατεθεί, είτε έχει ταξινομηθεί ως κατεχόμενη προς πώληση και:

α) Αντιπροσωπεύει μία σημαντική ξεχωριστή γραμμή επιχειρηματικής δραστηριότητας ή μια γεωγραφική περιοχή δραστηριοτήτων,
β) αποτελεί μέρος ενός ενιαίου και συντονισμένου σχεδίου διάθεσης μίας σημαντικής ξεχωριστής γραμμής επιχειρηματικής δραστηριότητας ή μίας γεωγραφικής περιοχής δραστηριοτήτων, ή
γ) είναι θυγατρική που αποκτήθηκε αποκλειστικά με σκοπό τη μεταπώληση.

Η Εταιρεία οφείλει να γνωστοποιεί διακριτά τα αποτελέσματα του συστατικού της μέρους που αποτελεί διακοπείσα δραστηριότητα, είτε στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, είτε στη σχετική σημείωση του προσαρτήματος.

3.5 Έσοδα

Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το έσοδο αντιπροσωπεύει το ποσό που αντικατοπτρίζει το αντάλλαγμα που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες της, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων, όπως ο φόρος προστιθέμενης αξίας. Το ποσό αυτό ορίζεται ως το τίμημα της συναλλαγής. Η Εταιρεία υποχρεούται να υπολογίζει τυχόν επιστροφές ή εκπτώσεις επί των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών, μόνο στον βαθμό που υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι δεν θα προκύψει σημαντική αναστροφή του ποσού όταν εξαλειφθεί η σχετική αβεβαιότητα που αφορά το μεταβλητό αντάλλαγμα. Οι εκτιμήσεις για επιστροφές και εκπτώσεις βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και στην εμπειρία της Εταιρείας από παρόμοια συμβόλαια. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδα όταν πληρούνται οι εξής προϋποθέσεις: τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτώς, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθεις επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευθεί να εκπληρώσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, οι υποχρεώσεις εκτέλεσης έχουν εκπληρωθεί, τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν είναι σαφώς προσδιορισμένα, οι όροι πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες έχουν καθοριστεί, η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση, δηλαδή ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών της οικονομικής οντότητας αναμένεται να μεταβληθούν λόγω της σύμβασης, και υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η οικονομική οντότητα θα εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται για τα αγαθά και τις υπηρεσίες που θα παρασχεθούν στον πελάτη. Η Εταιρεία βασίζει τις εκτιμήσεις της σε ιστορικά δεδομένα, λαμβάνοντας υπόψη το προφίλ του πελάτη, τη φύση της συναλλαγής και τις ιδιαίτερες συνθήκες κάθε συμφωνίας. Για την εκτίμηση της πιθανότητας είσπραξης του ανταλλάγματος, η οικονομική οντότητα αξιολογεί αποκλειστικά την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το οφειλόμενο ποσό κατά τον χρόνο που αυτό καθίσταται απαιτητό. Οι εκτιμήσεις που αφορούν τα έσοδα, τα έξοδα ή την πρόοδο προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται όταν μεταβάλλονται οι συνθήκες. Τυχόν αυξήσεις ή μειώσεις που προκύπτουν από τις αναθεωρημένες

εκτιμήσεις καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων κατά την περίοδο κατά την οποία η Διοίκηση ενημερώνεται για τις περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση.

Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Η Εταιρεία αξιολογεί κατά πόσο οι συμβάσεις που περιλαμβάνουν την παροχή μίας σειράς αγαθών ή/και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (διακριτές υποσχέσεις παροχής αγαθών ή υπηρεσιών). Στη συνέχεια, κατανέμει την τιμή συναλλαγής σε κάθε προσδιορισθείσα υποχρέωση εκτέλεσης βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης. Ένα αγαθό ή μία υπηρεσία θεωρείται διακριτή εφόσον ο πελάτης μπορεί να την αξιοποιήσει είτε ανεξάρτητα είτε σε συνδυασμό με άλλους πόρους που είναι άμεσα διαθέσιμοι (δηλαδή, εάν το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό), και εάν η υπόσχεση της Εταιρείας να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία μπορεί να προσδιοριστεί διακριτά από άλλες υποσχέσεις που περιλαμβάνονται στη σύμβαση (δηλαδή, εάν το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

Οι σημαντικότερες πηγές εσόδου για την Εταιρεία είναι ο κλάδος συσκευασίας.

Το έσοδο επιμετράται με βάση το αντάλλαγμα που η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται, σύμφωνα με τους όρους του συμβολαίου με τον πελάτη, εξαιρώντας ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων. Η αναγνώριση του εσόδου γίνεται όταν ο έλεγχος ενός αγαθού ή μιας υπηρεσίας μεταβιβάζεται στον πελάτη.

Στην περίπτωση όπου μια πώληση αγαθού ή υπηρεσίας περιλαμβάνει σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης, το έσοδο που αναγνωρίζεται κατά την πώληση αντιστοιχεί στο ποσό που η Εταιρεία θα εισέπραττε αν δεν παρείχε πίστωση. Η διαφορά μεταξύ του συνολικού τιμήματος της συναλλαγής και του άμεσα εισπρακτέου ποσού αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο, το οποίο προκύπτει από τη χρηματοδότηση.

- **Πωλήσεις προϊόντων**
  Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης, μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων προϊόντων στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου ολοκληρώνεται όταν ο κίνδυνος απαξίωσης ή απώλειας, καθώς και τα αντίστοιχα οφέλη, έχουν μεταφερθεί στον πελάτη και τα προϊόντα έχουν γίνει αποδεκτά από τον πελάτη.

- **Παροχή υπηρεσιών**
  Παροχή υπηρεσιών - με την πάροδο του χρόνου:
  Οι πωλήσεις από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου, καθώς η Εταιρεία εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων υπηρεσιών στον πελάτη κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου στην οποία παρέχονται οι υπηρεσίες.
  Για συμβάσεις σταθερής τιμής, το έσοδο αναγνωρίζεται βάσει της πραγματικής υπηρεσίας που έχει παρασχεθεί μέχρι το τέλος της περιόδου αναφοράς, ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που πρόκειται να παρασχεθούν. Αυτό συμβαίνει επειδή ο πελάτης λαμβάνει και χρησιμοποιεί τα οφέλη των υπηρεσιών ταυτόχρονα με την παροχή τους.
  Παροχή υπηρεσιών - σε κάποιο χρονικό σημείο:
  Ο έλεγχος των υπηρεσιών μεταβιβάζεται στον πελάτη τη χρονική στιγμή που οι υπηρεσίες λαμβάνονται από τον πελάτη, καθώς αυτή τη χρονική στιγμή ο πελάτης επωφελείται από τη συγκεκριμένη υπηρεσία.

- **Πιστωτικά μερίσματα**
  Τα μερίσματα εισπράττονται από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα της Εταιρείας, όταν αποδεικνύεται το δικαίωμά της να τα εισπράξει, εκτός εάν το μέρισμα συνιστά σαφή ανάκτηση μέρους του κόστους μιας επένδυσης. Για επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που έχουν επιλεγεί να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, τα μερίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κέρδους ή ζημίας.

- **Επιμέτρηση προόδου**

  Στη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου βάσει των εισροών, αναγνωρίζονται τα έσοδα με βάση τις προσπάθειες της οικονομικής οντότητας ή τις εισροές ως προς την εκπλήρωση μιας δέσμευσης

εκτέλεσης, σε σχέση με το σύνολο των αναμενόμενων εισροών για την εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης εκτέλεσης.

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και συμβατικές υποχρεώσεις

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παρέχει η Εταιρεία κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έχουν γίνει από τον πελάτη και η Εταιρεία δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν, αναγνωρίζεται συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που προβλέπει το εν λόγω πρότυπο, η οποία απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών κατά τη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου κατά την αρχική αναγνώριση. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετράται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται με την ίδια διαδικασία που ισχύει για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του ΔΠΧΑ 9. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από έναν πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν στο πλαίσιο της σχετικής σύμβασης, αναγνωρίζεται συμβατική υποχρέωση. Η Εταιρεία αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ως εμπορικές απαιτήσεις, δεδομένου ότι απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου πριν η πληρωμή καταστεί οφειλόμενη.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Δείκτες που υποδεικνύουν ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, ενδεικτικά, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία, καθώς και την αποτυχία καταβολής συμβατικών πληρωμών για διάστημα μεγαλύτερο των 180 ημερών λόγω καθυστέρησης.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεών της και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών, αναγνωρίζεται συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελούνται οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγράφεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων .

Κόστος για την απόκτηση ή εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη που προκύπτουν για την απόκτηση συμβάσεων με πελάτες και τα κόστη που πραγματοποιούνται για την εκτέλεση συμβάσεων με πελάτες, τα οποία είναι άμεσα συνδεδεμένα με τη σύμβαση, ως περιουσιακό στοιχείο, εφόσον αναμένεται να είναι ανακτήσιμα. Τα εν λόγω κόστη παρουσιάζονται ως «Άυλα περιουσιακά στοιχεία» στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση συμβάσεων περιλαμβάνουν τις δαπάνες που καταβάλλει η οικονομική οντότητα προκειμένου να εξασφαλίσει μία σύμβαση με πελάτες, οι οποίες δεν θα προέκυπταν αν δεν είχε εξασφαλίσει τη σύμβαση. Το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται σε συστηματική βάση, η οποία συνάδει με τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, σύμφωνα με τη μέθοδο αναγνώρισης των σχετικών εσόδων, και αναγνωρίζεται στο «κόστος πωλήσεων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων. Επιπλέον, το περιουσιακό στοιχείο αξιολογείται για απομείωση και η ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται στο «κόστος πωλήσεων» στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα επαυξητικά κόστη για την εξασφάλιση μιας σύμβασης ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται εάν η περίοδος απόσβεσης του περιουσιακού στοιχείου δεν υπερβαίνει το ένα έτος.

3.6 Κόστος παροχών αποχώρησης προς το προσωπικό

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό συνταξιοδοτικής παροχής που θα εισπράξει ο εργαζόμενος κατά την συνταξιοδότησή του. Το ποσό αυτό συνήθως εξαρτάται από παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών του εργαζομένου.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, στο πλαίσιο του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να καταβάλει επιπλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκή περιουσιακά

στοιχεία για να καταβάλει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με τις υπηρεσίες τους στην τρέχουσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Η Εταιρεία δεν έχει καμία άλλη υποχρέωση, εφόσον έχει καταβάλει τις εισφορές αυτές. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού κατά τη στιγμή που προκύπτει η οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται ως στοιχείο του ενεργητικού, εφόσον υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμού τους με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αντιστοιχεί στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

Η υποχρέωση για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων στις αποδοχές προσωπικού, αντικατοπτρίζει την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την υπηρεσία του εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, καθώς και τις αλλαγές στην παροχή, τις περικοπές και τους διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος, επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

3.7 Έσοδα χρηματοδότησης

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τους τόκους εισπρακτέους, οι οποίοι υπολογίζονται με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

3.8 Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού που είναι άμεσα αποδιδόμενο στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή περιουσιακών στοιχείων που πληρούν τις προϋποθέσεις και για τα οποία απαιτείται σημαντική χρονική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προστιθέμενη χρήση ή πώλησή τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι τη χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προστιθέμενη χρήση ή πώληση. Τα έσοδα από προσωρινές τοποθετήσεις των αναληφθέντων ποσών για τη χρηματοδότηση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων μειώνουν το κόστος δανεισμού που κεφαλαιοποιείται.

Το κόστος γενικού δανεισμού (δηλαδή δάνεια που δεν συνδέονται άμεσα με τα περιουσιακά στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω) προστίθεται στο κόστος κτήσης των περιουσιακών στοιχείων, μέχρι το ποσό που καλύπτει τις καταβολές προς τους προμηθευτές που συνδέονται με τα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία και δεν καλύπτονται από το άμεσα αποδιδόμενο κόστος δανεισμού. Για τον υπολογισμό των τόκων γενικού δανεισμού που κεφαλαιοποιούνται, η Εταιρεία υπολογίζει τον σχετικό συντελεστή κεφαλαιοποίησης.

3.9. Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο η οικονομική μονάδα λειτουργεί (το λειτουργικό της νόμισμα).

Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οι συναλλαγές σε νομίσματα διαφορετικά από τα νομίσματα λειτουργίας των οικονομικών μονάδων (ξένα νομίσματα) καταχωρούνται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς τα εκφραζόμενα σε ξένο νόμισμα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα μη-νομισματικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και εκφράζονται σε ξένα νομίσματα επαναμετατρέπονται με την ισχύουσα ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που καθορίσθηκε η εύλογη αξία τους. Τα μη νομισματικά στοιχεία τα οποία επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος σε ξένο νόμισμα εμφανίζονται με την ισοτιμία της ημερομηνίας συναλλαγής.

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά την επαναμετατροπή των νομισματικών στοιχείων, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσεως. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν κατά την επαναμετατροπή των μη νομισματικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της περιόδου, εκτός από διαφορές που προκύπτουν κατά την επαναμετατροπή των μη νομισματικών στοιχείων των οποίων τα κέρδη ή οι ζημιές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια. Για αυτά τα μη νομισματικά στοιχεία οποιοδήποτε στοιχείο αυτού του κέρδους ή της ζημιάς αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα ίδια κεφάλαια.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στο εξωτερικό (περιλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) εκφράζονται σε Ευρώ με τη χρησιμοποίηση της ισχύουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα κονδύλια των εσόδων και των εξόδων (περιλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) μετατρέπονται με τις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες της χρήσεως, εκτός αν οι ισοτιμίες κυμαίνονται σημαντικά κατά τη διάρκεια της χρήσεως, περίπτωση κατά την οποία χρησιμοποιούνται οι συναλλαγματικές ισοτιμίες κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, αν υπάρχουν, ταξινομούνται ως στοιχεία της Καθαρής Θέσης και μεταφέρονται στα αποθεματικά από συναλλαγματικές διαφορές της Εταιρείας. Αυτές οι συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία διατίθεται η δραστηριότητα στο εξωτερικό.

Η υπεραξία και οι προσαρμογές των εύλογων αξιών που προκύπτουν κατά την απόκτηση δραστηριότητας στο εξωτερικό, αντιμετωπίζονται ως περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της δραστηριότητας στο εξωτερικό και μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος

3.10 Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα, διότι δεν περιλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτονται σε άλλες χρήσεις, καθώς και κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτονται. Η υποχρέωση της Εταιρείας για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται σε διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων φορολογικών τους βάσεων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των φορολογητέων κερδών, και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται γενικά για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές, ενώ αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μόνο στην περίπτωση που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα, ώστε να μπορέσουν να χρησιμοποιηθούν εκπεστέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται επίσης για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, εκτός εάν η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι αυτές οι διαφορές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα, έτσι ώστε να επιτρέψουν την πλήρη ή μερική ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ κατά τη χρήση που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, εκτός από τις περιπτώσεις που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή ωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, οπότε οι αναβαλλόμενες φορολογίες καταχωρούνται αντίστοιχα στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν, και μόνον όταν, υπάρχει νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή:

α) στην ίδια φορολογική οντότητα ή

β) σε διαφορετικές φορολογικές οντότητες οι οποίες προτίθενται να διακανονίσουν τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε καθαρή βάση ή να πραγματοποιήσουν τα περιουσιακά στοιχεία και να διακανονίσουν τις υποχρεώσεις ταυτόχρονα.

3.11 Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται στο ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση ή για διοικητικούς σκοπούς ή για σκοπούς ακόμη μη καθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με κάθε αναγνωρισθείσα ζημιά απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για περιουσιακά στοιχεία που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια, το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές της Εταιρείας. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών γίνεται στην ίδια βάση όπως και των άλλων ακινήτων και αρχίζει όταν τα περιουσιακά στοιχεία είναι έτοιμα για την προοριζόμενη χρήση τους.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης του. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων	30-50 έτη
Μηχανήματα και εξοπλισμός	4-20 έτη
Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	5-7 έτη
Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.	

Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν μία μίσθωση μεταβιβάζει την κυριότητα του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή το κόστος του δικαιώματος χρήσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνει την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς του περιουσιακού στοιχείου, τότε το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου.

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις μόνιμης απομείωσης, τότε υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημιά από

απομείωση προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

3.12 Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη εξασφάλιση ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με τους όρους και τις προϋποθέσεις που έχουν τεθεί για την καταβολή τους. Όταν οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετίζονται με ένα περιουσιακό στοιχείο, η εύλογη αξία πιστώνεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σαν αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων με ισόποσες ετήσιες δόσεις με βάση την αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στην διάρκεια της χρήσεως που απαιτείται για την αντιστοίχιση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει. Οι αποσβέσεις των επιχορηγήσεων εμφανίζονται στα «Άλλα έσοδα» στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων.

3.13 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα, που περιλαμβάνουν κυρίως καταστήματα, γραφεία και οικόπεδα απροσδιόριστης χρήσης, τα έχει η Εταιρεία για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και/ή για κεφαλαιακή ενίσχυση και δεν χρησιμοποιούνται από την ίδια. Οι επενδύσεις σε ακίνητα λογίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και παρουσιάζονται στα ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους. Το ετήσιο ποσοστό απόσβεσης είναι το ακόλουθο: Επενδύσεις σε ακίνητα 2%
Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη. Ένα στοιχείο επενδύσεων σε ακίνητα διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν αποσύρεται μόνιμα από τη χρήση και δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά τη διαγραφή του ακινήτου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου) περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία το ακίνητο διαγράφεται.

3.14 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται αυτοτελώς (κατά βάση λογισμικά προγράμματα) καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

Τα αποσβενόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία ερευνώνται για απομείωση όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης ενώ τα μη αποσβενόμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία διερευνώνται για απομείωση ετησίως ανεξαρτήτως της ύπαρξης ή μη σχετικών ενδείξεων.

Η απόσβεση των ασώματων παγίων στοιχείων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων.

3.15 Εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία - έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Οι δαπάνες ερευνών αναγνωρίζονται ως έξοδα στη χρήση που πραγματοποιούνται.

Ένα εσωτερικώς δημιουργούμενο άυλο περιουσιακό στοιχείο, αναγνωρίζεται μόνο όταν η Εταιρεία μπορεί να αποδείξει όλα τα ακόλουθα:

- την τεχνική δυνατότητα ολοκλήρωσης του άυλου περιουσιακού στοιχείου, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμο προς χρήση ή πώληση,

- την πρόθεσή της να ολοκληρώσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο και να το χρησιμοποιήσει ή να το πωλήσει,
- την ικανότητα της να χρησιμοποιήσει ή να πωλήσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο,
- πως το άυλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει πιθανά μελλοντικά οικονομικά οφέλη, με την ύπαρξη μιας αγοράς για το προϊόν του άυλου περιουσιακού στοιχείου είτε για το ίδιο ή, αν πρόκειται να χρησιμοποιείται εσωτερικώς, τη χρησιμότητα του άυλου περιουσιακού στοιχείου,
- τη διαθεσιμότητα των κατάλληλων τεχνικών, οικονομικών και άλλων πόρων για να ολοκληρώσει την ανάπτυξη και να χρησιμοποιήσει ή πωλήσει το άυλο περιουσιακό στοιχείο,
- την ικανότητα της να επιμετρά αξιόπιστα τις αποδοτέες δαπάνες στο άυλο περιουσιακό στοιχείο, κατά τη διάρκεια της ανάπτυξής του.

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Όταν δεν μπορούν να αναγνωρισθούν τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα περιουσιακά στοιχεία, οι δαπάνες ανάπτυξης αναγνωρίζονται ως έξοδα στη χρήση που πραγματοποιούνται.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεση του. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου (υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται.

3.16 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μιας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μία σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει, μία μίσθωση όταν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για μια χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος. Για να εκτιμήσει εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά εάν:

- η σύμβαση συγκαταλέγει τη χρήση ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου - συνήθως το αναγνωριζόμενο περιουσιακό στοιχείο προσδιορίζεται ρητά ή μέσω έμμεσου προσδιορισμού και πρέπει να είναι φυσικά διακριτό ή να αντιπροσωπεύει ουσιαστικά όλη την ικανότητα ενός φυσικά διακριτού περιουσιακού στοιχείου. Εάν ο προμηθευτής διατηρεί το ουσιαστικό δικαίωμα υποκατάστασης του περιουσιακού στοιχείου, τότε το περιουσιακό στοιχείο δεν προσδιορίζεται,
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου καθ' όλη την περίοδο χρήσης, και
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου. Η Εταιρεία έχει αυτό το δικαίωμα όταν έχει τα δικαιώματα λήψης αποφάσεων που είναι πιο σημαντικά για την αλλαγή του τρόπου και του σκοπού χρήσης του περιουσιακού στοιχείου. Σε σπάνιες περιπτώσεις όπου η απόφαση για το πώς και για ποιο σκοπό χρησιμοποιείται το περιουσιακό στοιχείο είναι προκαθορισμένη, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου εάν:

  α) η Εταιρεία έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης του περιουσιακού στοιχείου, ή
  β) η Εταιρεία σχεδίασε το περιουσιακό στοιχείο με τρόπο που προκαθορίζεται για ποιο σκοπό θα χρησιμοποιηθεί.

Κατά την έναρξη ή την επανεξέταση μιας σύμβασης που περιέχει στοιχείο μίσθωσης, η Εταιρεία κατανέμει το αντάλλαγμα του συμβολαίου σε κάθε μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές. Ωστόσο, για τις μισθώσεις γης και κτιρίων στις οποίες είναι μισθωτής, η Εταιρεία δε διαχωρίζει τα μη μισθωμένα στοιχεία και αντιμετωπίζει λογιστικά τα στοιχεία μίσθωσης και μη μίσθωσης ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όταν η Εταιρεία ενεργεί ως εκμισθωτής, εκτιμά κατά την έναρξη της εκάστοτε μίσθωσης αν πρόκειται για χρηματοδοτική ή λειτουργική μίσθωση.

Για σκοπούς κατάταξης κάθε μίσθωσης, η Εταιρεία κάνει συνολική εκτίμηση αν η μίσθωση μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η κυριότητα ενός υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν συμβαίνει αυτό, τότε η μίσθωση είναι χρηματοδοτική μίσθωση, αν όχι τότε πρόκειται για λειτουργική μίσθωση. Στο πλαίσιο αυτής της εκτίμησης, η Εταιρεία εξετάζει ορισμένους δείκτες, όπως το αν η διάρκεια της μίσθωσης εκτείνεται στο μεγαλύτερο μέρος της οικονομικής ζωής του περιουσιακού στοιχείου, το εάν έχει το δικαίωμα καταβάλλοντας ένα χαμηλό αντίτιμο να κάνει το μίσθιο δικό της κατά τη λήξη της μίσθωσης κ.α.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, μπορεί να χρησιμοποιήσει το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την κύρια μίσθωση και για την υπομίσθωση ξεχωριστά. Αξιολογεί την κατάταξη της μίσθωσης μιας υπομίσθωσης σε σχέση με το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου που προκύπτει από την κύρια μίσθωση και όχι με αναφορά στο υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο. Εάν η κύρια μίσθωση είναι βραχυπρόθεσμη στην οποία η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται πιο πάνω, τότε κατατάσσει την υπομίσθωση ως λειτουργική μίσθωση.

Εάν μια συμφωνία περιλαμβάνει στοιχεία μίσθωσης και μη μίσθωσης, η Εταιρεία επιμερίζει το αντάλλαγμα στη σύμβαση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα που εισπράττονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων, ως έσοδα με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης ως μέρος των «λοιπών εσόδων».

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποτιμάται αρχικά στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το αρχικό ποσό της υποχρέωσης μίσθωσης προσαρμοσμένο για τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά ή πριν από την ημερομηνία έναρξης, καθώς και κάθε αρχικό άμεσο κόστος και εκτίμηση του κόστους αποσυναρμολόγησης και απομάκρυνσης του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή επαναφοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή του χώρου στον οποίο βρίσκεται, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αποσβένεται στη συνέχεια με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης από την ημερομηνία έναρξης μέχρι την ημερομηνία λήξης της ωφέλιμης ζωής του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή το τέλος της μίσθωσης. Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης καθορίζονται στην ίδια βάση με αυτή των ακινήτων και εξοπλισμού. Επιπρόσθετα, το δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ελέγχεται περιοδικά για τυχόν ζημιές απομείωσης και προσαρμόζεται για ορισμένες επαναμετρήσεις της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση από τη μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης. Τα μισθώματα προεξοφλούνται με το προεξοφλητικό επιτόκιο της μίσθωσης, εφόσον μπορεί να καθοριστεί εύκολα. Εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης της μίσθωσης περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερά μισθώματα, περιλαμβανομένων άλλων μισθωμάτων που ουσιαστικά θεωρούνται ως σταθερά,
- τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της περιόδου μίσθωσης,
- τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν για την εγγυημένη υπολειμματική αξία, και

- την τιμή άσκησης οποιουδήποτε δικαιώματος αγοράς εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, τα μισθώματα που είναι πληρωτέα σε οποιαδήποτε προαιρετική περίοδο παράτασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα ανανέωσης της σύμβασης, και την καταβολή χρηματικών ποινών για πρόωρο τερματισμό συμβάσεων, εκτός εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι η Εταιρεία δεν θα τερματίσει πρόωρα οποιαδήποτε σύμβαση.

Η υποχρέωση μίσθωσης αποτιμάται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Αναπροσαρμόζεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν από μεταβολή του δείκτη ή του επιτοκίου, εάν υπάρχει μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί στο πλαίσιο εγγύησης υπολειμματικής αξίας ή αν η Εταιρεία αλλάξει αξιολόγηση για το εάν θα ασκήσει μια επιλογή αγοράς, παράτασης ή τερματισμού μιας σύμβασης μίσθωσης.

Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται κατ' αυτόν τον τρόπο, πραγματοποιείται αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης του περιουσιακού στοιχείου έχει ήδη μηδενισθεί.

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται ξεχωριστά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας:
Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων και τις υποχρεώσεις μισθώσεων για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις που έχουν διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο και για μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων με χαμηλή αξία (δηλ. για εξοπλισμό πληροφορικής, εξοπλισμό γραφείου κτλ.). Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις ως έξοδο με βάση τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.17 Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του περιουσιακού στοιχείου. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, τα οποία έχουν υποστεί απομείωση ελέγχονται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

3.18 Χρηματοοικονομικά μέσα

3.18.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τρεις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία αποτελείται από το κόστος απόκτησης πλέον τις άμεσες δαπάνες συναλλαγής (εκτός από τα επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όπου οι άμεσες δαπάνες συναλλαγές αναγνωρίζονται απευθείας στα αποτελέσματα). Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Α. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Στην κατηγορία αυτή κατατάσσονται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου, στόχος του οποίου είναι η διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, και
β) βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Σε αυτή την κατηγορία περιλαμβάνονται όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων και τις επενδύσεις σε λοιπούς συμμετοχικούς τίτλους.

Β. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων εάν πληρούνται αμφότερες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται στο πλαίσιο ενός επιχειρηματικού μοντέλου του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
β) βάσει των συμβατικών όρων που διέπουν το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο, δημιουργούνται σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου.

Γ. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εκτός εάν επιμετράται στο αποσβεσμένο κόστος σύμφωνα με την παράγραφο Α ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων σύμφωνα με την παράγραφο Β. Ωστόσο, κατά την αρχική αναγνώριση η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα για συγκεκριμένες επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους, οι οποίοι διαφορετικά θα επιμετρούνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και η μεταβίβαση πληροί τους όρους για διαγραφή.

Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ανακατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων πραγματοποιείται σε σπάνιες περιπτώσεις και οφείλεται σε απόφαση της Εταιρείας να τροποποιήσει το επιχειρηματικό μοντέλο που εφαρμόζει για τη διαχείριση των εν λόγω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Στα πλαίσια των όσων ορίζει το ΔΠΧΑ 9, η απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε μορφή χρεωστικών τίτλων ή απαιτήσεων που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, πραγματοποιείται με την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψης ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση.

Αντιθέτως, εάν, κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την επιμέτρηση της πρόβλεψη ζημίας για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες δωδεκαμήνου.

Οι παράμετροι κινδύνου που λαμβάνονται υπόψιν για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών είναι η εκτιμώμενη πιθανότητα αθέτησης, το ποσοστό της ζημίας πάνω στο οφειλόμενο κεφάλαιο με δεδομένο ότι ο πελάτης έχει αθετήσει να αποπληρώσει το οφειλόμενο ποσό και το υπόλοιπο που είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία σε περίπτωση αθέτησης του πελάτη. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις η Εταιρεία μπορεί να αξιολογήσει για συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ότι υφίσταται πιστωτικό γεγονός όταν υπάρχει εσωτερική ή εξωτερική πληροφόρηση που υποδεικνύει ότι η είσπραξη των ποσών που έχουν οριστεί με βάση τη σχετική σύμβαση δεν είναι πιθανό να εισπραχθούν στο σύνολό τους.

Κατά γενικό κανόνα, η αξιολόγηση της ταξινόμησης σε στάδια διενεργείται σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Σχετικά με τις «Εμπορικές Απαιτήσεις», το ΔΠΧΑ 9 απαιτεί την εφαρμογή της απλοποιημένης προσέγγισης για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η Εταιρεία κάνοντας χρήση της προσέγγισης αυτής, υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ’ όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιήθηκε πίνακας προβλέψεων πιστωτικής ζημίας με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, με τον οποίο υπολογίζονται οι σχετικές προβλέψεις με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από παρελθόντα γεγονότα καθώς και προβλέψεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης των πελατών και του οικονομικού περιβάλλοντος.

3.18.2. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0-120 ημέρες.

Όλα τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, το οποίο αντανακλά την εύλογη αξία του ανταλλάγματος που ελήφθη μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά όλες τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός από:

α) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.
β) χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που ανακύπτουν όταν η μεταβίβαση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δεν πληροί τις προϋποθέσεις για διαγραφή ή όταν εφαρμόζεται η προσέγγιση της συνεχιζόμενης ανάμειξης.
γ) συμβόλαια χρηματοοικονομικής εγγύησης
δ) δεσμεύσεις παροχής δανείου με επιτόκια χαμηλότερα εκείνων της αγοράς.

Το αποσβεσμένο κόστος των δανείων υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία των Οικονομικών Καταστάσεων.

Παύση αναγνώρισης

Η οικονομική οντότητα παύει να αναγνωρίζει χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) στις οικονομικές της καταστάσεις όταν, και μόνον όταν, εξοφλείται, δηλαδή, όταν η δέσμευση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, ουσιώδης τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι), αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Ανακατάταξη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων
Η Εταιρεία δεν δύναται να ανακατατάξει οποιαδήποτε χρηματοοικονομική υποχρέωση.

3.18.3. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων με υποχρεώσεις και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό

3.19. Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στην χαμηλότερη αξία ανάμεσα στην τιμή κόστους ή στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η τιμή κόστους καθορίζεται με βάση τη μέθοδο της μέσης σταθμικής αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας, μείον οι δαπάνες συμπλήρωσης και τα έξοδα πώλησης.

3.20 Σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα

Σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα που εκδίδονται από την Εταιρεία αποτελούνται από μετατρέψιμα ομόλογα σε ευρώ που μπορούν να μετατραπούν σε συνήθεις μετοχές κατ' επιλογή του κατόχου τους, όταν ο αριθμός των μετοχών που θα εκδοθούν είναι σταθερός και δεν μεταβάλλεται με τις μεταβολές στην εύλογη αξία.

Το στοιχείο της υποχρέωσης που προκύπτει από τα σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία μιας παρόμοιας υποχρέωσης που δεν έχει τη δυνατότητα μετατροπής σε μετοχές. Το στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων που προκύπτει από τα σύνθετα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζεται αρχικά ως η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας του σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου ως σύνολο και της εύλογης αξίας του στοιχείου της υποχρέωσης. Τα άμεσα έξοδα της συναλλαγής επιμερίζονται στα στοιχεία της υποχρέωσης και των ιδίων κεφαλαίων αναλογικά με βάση την αρχική λογιστική αξία τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο της υποχρέωσης ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το στοιχείο των ιδίων κεφαλαίων ενός σύνθετου χρηματοοικονομικού μέσου δεν αναπροσαρμόζεται.

Οι τόκοι που σχετίζονται με τη χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Κατά τη μετατροπή, η χρηματοοικονομική υποχρέωση επαναταξινομείται.

3.21 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές και προνομιούχες μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της εύλογης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

3.22 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα υποχρέωση ως αποτέλεσμα γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί η Εταιρεία να διακανονίσει αυτή την υποχρέωση. Οι προβλέψεις επιμετρώνται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στην καλύτερη δυνατή εκτίμηση της απαιτούμενης δαπάνης για να διακανονιστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία αναφοράς και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία όταν το αποτέλεσμα είναι σημαντικό.

3.23 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Πρόκειται μεταξύ άλλων για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις, αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις, μακροπρόθεσμα δάνεια κ.λπ.

4.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και παραδοχές

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την επόμενη οικονομική χρήση παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Λειτουργία ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα**
  Η εκτίμηση της Εταιρείας για την καταλληλότητα της χρήσης της βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας παρουσιάζεται στη σημείωση **3.1**

- **Μισθώσεις**
  Η Εταιρεία ασκεί κρίση και διενεργεί εκτιμήσεις που επηρεάζουν την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης και του δικαιώματος χρήσης. Η διάρκεια μίσθωσης αποτελεί βασικό παράγοντα και περιλαμβάνει τη μη ακυρώσιμη περίοδο καθώς και περιόδους παράτασης ή/και πρόωρης λύσης

όταν είναι εύλογα βέβαιο ότι θα ασκηθούν τα σχετικά δικαιώματα, λαμβάνοντας υπόψιν οικονομικά κίνητρα, το κόστος αντικατάστασης/μετεγκατάστασης και τη σημασία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου για τη λειτουργία της Εταιρείας. Καθώς το επιτόκιο που ενσωματώνεται στη μίσθωση δεν είναι συνήθως άμεσα παρατηρήσιμο, η υποχρέωση μίσθωσης προεξοφλείται με βάση το επιτόκιο πρόσθετου δανεισμού, το οποίο αντανακλά το επιτόκιο με το οποίο η Εταιρεία θα μπορούσε να δανειστεί για παρόμοια διάρκεια και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον. Η Εταιρεία αξιολογεί επίσης κατά πόσο μία σύμβαση περιέχει μίσθωση και επανεκτιμά τις σχετικές παραδοχές σε περίπτωση τροποποιήσεων ή μεταβολών των όρων/μισθωμάτων, όπου απαιτείται.

- **Ποσό πληρωτέο με εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας**
  Η Εταιρεία αρχικά υπολογίζει και αναγνωρίζει τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στο πλαίσιο εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας ως μέρος της υποχρέωσης μίσθωσης. Τυπικά, η αναμενόμενη υπολειμματική αξία κατά την έναρξη της μίσθωσης είναι ίση ή μεγαλύτερη από το εγγυημένο ποσό και συνεπώς η Εταιρεία δεν αναμένει να πληρώσει οτιδήποτε βάσει των εγγυήσεων.
  Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, οι αναμενόμενες υπολειμματικές αξίες επανεξετάζονται για να αντικατοπτρίζουν τις πραγματικές υπολειμματικές αξίες που επιτεύχθηκαν σε συγκρίσιμα περιουσιακά στοιχεία και τις προσδοκίες σχετικά με τις μελλοντικές τιμές.

- **Υπολογισμός της πρόβλεψης ζημιάς**
  Κατά την επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών η Εταιρεία λαμβάνει υπόψιν της τη λογική και βάσιμη πληροφόρηση που αφορά το μέλλον, η οποία βασίζεται σε παραδοχές για τη μελλοντική κίνηση διαφόρων οικονομικών παραγόντων και την αλληλοεπίδραση αυτών.
  Η ζημιά αθέτησης είναι μία εκτίμηση της ζημιάς που θα προκύψει σε περίπτωση αθέτησης και βασίζεται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και αυτών που αναμένεται να εισπραχθούν, λαμβάνοντας υπόψιν τυχόν ταμειακές ροές από εξασφαλίσεις και συμβατικές ενισχύσεις που αποτελούν μέρος των συμβατικών όρων και δεν αναγνωρίζονται χωριστά.
  Η πιθανότητα αθέτησης είναι βασικός παράγοντας στην επιμέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Η πιθανότητα αθέτησης είναι μία εκτίμηση της πιθανότητας αθέτησης για μία δεδομένη περίοδο και ο υπολογισμός της περιλαμβάνει ιστορική πληροφόρηση, εκτιμήσεις και εκτιμήσεις των μελλοντικών συνθηκών.

Αναγνώρισηεσόδων
Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο ποσοστού ολοκλήρωσης για τον απολογισμό της σύμβασης σταθερής τιμής για να παρέχει υπηρεσίες διανομής υπηρεσιών, εφόσον ο πελάτης λαμβάνει και χρησιμοποιεί τα οφέλη από τις υπηρεσίες ταυτόχρονα. Η μέθοδος ποσοστού ολοκλήρωσης απαιτεί όπως η Εταιρεία υπολογίζει τις υπηρεσίες που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι σήμερα ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που θα πραγματοποιηθούν. Εάν το ποσοστό των υπηρεσιών που θα πραγματοποιηθούν σε σχέση με τις συνολικές υπηρεσίες που θα πραγματοποιηθούν διαφέρει από τους υπολογισμούς της Διοίκησης, το ποσό των εσόδων που αναγνωρίζεται για τη χρήση θα είναι διαφορετικό.

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**
  Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Προβλέψεις για πεπαλαιωμένα και βραδυκίνητα αποθέματα**
  Η Εταιρεία εξετάζει κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των εμπορευμάτων και προϊόντων της και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Η πρόβλεψη για τα αποθέματα βασίζεται στην προηγούμενη πείρα της Διοίκησης, βάσει της οποίας γίνεται πρόβλεψη λαμβάνοντας υπόψη τόσο την αξία των αποθεμάτων, όσο και την κίνηση και

αποθηκευμένη ποσότητα που υπάρχει σε κάθε κατηγορία.
Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση της αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής, και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης αποθεμάτων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

Φορολογία
Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και την αναβαλλόμενη φορολογία στη χρήση που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας

- **Απομείωση αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες**
  Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες που αποτιμώνται στο κόστος ή με τη μέθοδο της καθαρής θέσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης όποτε υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική τους αξία ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Η Διοίκηση προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό κάθε επένδυσης ως το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας μειωμένης με τα κόστη πώλησης και της αξίας χρήσης, η οποία υπολογίζεται με προεξόφληση των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη συγκεκριμένη επένδυση. Κατά τον υπολογισμό αυτό λαμβάνονται υπόψη κρίσιμες παραδοχές αναφορικά με τα μελλοντικά επίπεδα κερδοφορίας, τους ρυθμούς ανάπτυξης, τα περιθώρια κέρδους και τα επιτόκια προεξόφλησης. Τυχόν δυσμενείς μεταβολές στις παραδοχές αυτές ενδέχεται να οδηγήσουν στην αναγνώριση ζημιών απομείωσης στα αποτελέσματα χρήσεως.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**
  Η Εταιρεία αναγνωρίζει αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε μορφή χρεωστικών τίτλων ή απαιτήσεων, τα οποία αποτιμώνται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το ΔΠΧΑ 9. Η μεθοδολογία που ακολουθεί η Εταιρεία για την απομείωση της αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, αναφέρεται αναφέρεται στη σημείωση 7. - Πιστωτικός κίνδυνος.

- **Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού**
  Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Κατά τη σύνταξη της αναλογιστικής μελέτης χρησιμοποιούνται παραδοχές για τους προεξοφλητικούς συντελεστές, τα ποσοστά μακροπρόθεσμης απόδοσης των επενδύσεων, το ρυθμό αύξησης των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και τις μελλοντικές αυξήσεις στα ωφελήματα αφυπηρέτησης όπου είναι αναγκαίο. Η Εταιρεία κάνει αυτές τις παραδοχές βασιζόμενη σε προσδοκίες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς, χρησιμοποιώντας τις καλύτερες εκτιμήσεις για κάθε παράμετρο, καλύπτοντας τη χρήση κατά την οποία η υποχρέωση θα διακανονιστεί. Λόγω της μακροχρόνιας φύσης των προγραμμάτων, οι παραδοχές αυτές υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

- **Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**
  Ο έλεγχος για απομείωση διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

- **Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων**
  Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος αγοράς τους και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Για τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται από συνενώσεις επιχειρήσεων, ως κόστος αγοράς θεωρείται η εύλογη τους αξία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστο μία φορά ανά έτος. Ο έλεγχος αυτός διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

- **Ωφέλιμη ζωή ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων**
  Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή τους αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων, όπως η τεχνική βαθμιαία απαξίωση, κυρίως όσον αφορά τον μηχανογραφικό εξοπλισμό, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό, και λογισμικά προγράμματα.

- **Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**
  Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

  Στις περιπτώσεις όπου η πιθανότητα εκροής θεωρείται μικρότερη από την πιθανότητα μη εκροής ή το ποσό δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η υποχρέωση γνωστοποιείται ως ενδεχόμενη. Δεδομένου ότι η έκβαση των υποθέσεων αυτών εξαρτάται από μελλοντικές δικαστικές ή διοικητικές αποφάσεις, τυχόν διαφοροποίηση σε σχέση με τις τρέχουσες εκτιμήσεις της Διοίκησης ενδέχεται να έχει επίπτωση στα αποτελέσματα μελλοντικών περιόδων.

5. Υπολογισμός εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι η τιμή που θα λάμβανε κάποιος για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή που θα κατέβαλε κάποιος για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 αντίστοιχα, προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές, ο υπολογισμός των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,
Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,
Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Μεταφορές μεταξύ επιπέδων

Δεν υπήρχαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως.

Μέθοδοι αποτίμησης

Εισηγμένες αξίες: Οι εύλογες αξίες επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά υψηλής ρευστότητας καθορίζονται με αναφορά στις χρηματιστηριακές τιμές. Αυτές οι επενδύσεις ταξινομούνται σε εύλογες αξίες επιπέδου 1 της ιεραρχίας.

Χρηματοοικονομικά μέσα με παρατηρήσιμες εισροές: Για χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία δεν υφίσταται εισηγμένη τιμή επιπέδου 1, αλλά υπάρχουν παρατηρήσιμες εισροές (π.χ. τιμές για παρόμοια μέσα, επιτόκια αναφοράς, καμπύλες αποδόσεων, συναλλαγματικές ισοτιμίες), η εύλογη αξία προσδιορίζεται με τεχνικές αποτίμησης που μεγιστοποιούν τη χρήση παρατηρήσιμων δεδομένων. Τέτοιες τεχνικές περιλαμβάνουν προεξόφληση ταμειακών ροών και μοντέλα αποτίμησης που βασίζονται σε παραμέτρους αγοράς. Τα σχετικά μέσα ταξινομούνται στο Επίπεδο 2.

Μη εισηγμένες επενδύσεις: Οι εύλογες αξίες μη εισηγμένων επενδύσεων καθορίζονται σύμφωνα με γενικώς αποδεκτά μοντέλα αποτίμησης και βασίζεται κυρίως στην ανάλυση προεξοφλημένων ταμειακών ροών, σε δείκτες αγοράς/πολλαπλασιαστές όπου είναι διαθέσιμοι, σε πρόσφατες δημοσιοποιημένες συναλλαγές και σε τιμές από χρηματιστές. Λόγω της χρήσης σημαντικών μη παρατηρήσιμων εισροών (π.χ. προεξοφλητικό επιτόκιο, ρυθμοί ανάπτυξης, περιθώρια κερδοφορίας, προσαρμογές ρευστότητας/μειοψηφίας), οι επενδύσεις αυτές ταξινομούνται στο Επίπεδο 3.

Γη και κτίρια: Η γη και τα κτίρια της Εταιρείας αποτιμούνται από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές. Οι εξωτερικές αποτιμήσεις της γης και των κτιρίων σε επίπεδο 3, έχουν πραγματοποιηθεί χρησιμοποιώντας μια προσέγγιση σύγκρισης συναλλαγών. Σε περιπτώσεις που ο αριθμός παρόμοιων πωλήσεων στην τοπική αγορά είναι περιορισμένος, οι αποτιμήσεις διεξάγονται με τη χρήση μη-παρατηρήσιμων δεδομένων. Αυτά τα δεδομένα καθορίζονται με βάση το μέγεθος, την ηλικία και την κατάσταση της γης και των κτιρίων, την κατάσταση της τοπικής οικονομίας και συγκρίσιμες τιμές στην εθνική οικονομία.

Επενδύσεις σε ακίνητα: Οι επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας αποτιμούνται από ανεξάρτητους εγκεκριμένους εκτιμητές οι οποίοι είναι κάτοχοι αναγνωρισμένων επαγγελματικών προσόντων και έχουν πρόσφατη πείρα στην εκτίμηση επενδύσεων σε ακίνητα στις περιοχές και στον κλάδο των συγκεκριμένων ακινήτων. Για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα, η σημερινή χρήση τους ισοδυναμεί με την υψηλότερη και καλύτερη χρήση. Η εύλογη αξία βασίζεται στις τιμές της αγοράς. Σε περιπτώσεις που ο αριθμός παρόμοιων πωλήσεων στην τοπική αγορά είναι περιορισμένος οι αποτιμήσεις διεξάγονται με βάση τις μελλοντικές ταμειακές ροές από ενοίκια. Οι μελλοντικές ταμειακές ροές από ενοίκια βασίζονται στην τοποθεσία, το είδος και την ποιότητα των ακινήτων και υποστηρίζονται από τους όρους κάθε υπάρχουσας μίσθωσης, συμβάσεις ή άλλα εξωτερικά στοιχεία, όπως τρέχουσες τιμές ενοικίασης παρόμοιων ακινήτων. Λόγω της χρήσης σημαντικών μη παρατηρήσιμων εισροών (π.χ. ποσοστό προεξόφλησης, ποσοστό κεφαλαιοποίησης κ.λπ.), οι επιμετρήσεις ταξινομούνται στο Επίπεδο 3.

6.Αλλαγή σε λογιστική πολιτική και διόρθωση σφαλμάτων

6.1 Αλλαγή σε λογιστική πολιτική

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025 η Εταιρεία δεν άλλαξε την λογιστική του πολιτική .

6.2 Διόρθωση σφαλμάτων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην τρέχουσα χρήση δεν έγινε διόρθωση της συγκριτικής περιόδου.

7. Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μια σειρά από κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων της Εταιρείας υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς μέσω διασποράς του χαρτοφυλακίου επενδύσεων.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες της Εταιρείας είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο. Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μακροπρόθεσμο δανεισμό της. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ένα μέρος σε ένα χρηματοπιστωτικό μέσο να προκαλέσει οικονομική ζημία στο άλλο μέρος επειδή δεν εκπληρώνει κάποια υποχρέωση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, συμβατικές ταμειακές ροές από χρεόγραφα που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες χονδρικής και λιανικής πώλησης, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών.

Διαχείριση κινδύνων

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομαδική βάση. Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, η Εταιρεία έχει θεσπίσει πολιτικές βάσει των οποίων η πλειοψηφία των τραπεζικών υπολοίπων τηρούνται σε ανεξάρτητα αξιολογούμενα μέρη με ελάχιστο βαθμό φερεγγυότητας.

Εάν πελάτες χονδρικού εμπορίου είναι αξιολογημένοι από ανεξάρτητο μέρος, τότε η Εταιρεία χρησιμοποιεί αυτές τις αξιολογήσεις. Διαφορετικά, εάν δεν υπάρχει ανεξάρτητη αξιολόγηση, η Διοίκηση εκτιμά την πιστωτική ποιότητα του πελάτη, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες εμπειρίες και άλλους παράγοντες. Ξεχωριστά πιστωτικά όρια και πιστωτικοί όροι ορίζονται με βάση την πιστωτική ποιότητα του πελάτη σύμφωνα με όρια που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η χρήση των πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε συνεχή βάση. Οι πωλήσεις σε πελάτες λιανικού εμπορίου διευθετούνται σε μετρητά ή χρησιμοποιώντας πιστωτικές κάρτες.

Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου, είτε μέσω έκθεσης σε μεμονωμένους πελάτες, σε συγκεκριμένους βιομηχανικούς κλάδους ή/και περιφέρειες.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε χρεόγραφα θεωρούνται επενδύσεις χαμηλού κινδύνου. Οι αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας των επενδύσεων παρακολουθούνται για υποβάθμιση της πιστοληπτικής ικανότητας.

Αυτές οι πολιτικές επιτρέπουν στην Εταιρεία να μειώσει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία διαθέτει τα ακόλουθα είδη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο μοντέλο της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας:

- εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά,
- συμβατικά περιουσιακά στοιχεία,
- ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Η μεθοδολογία απομείωσης που εφαρμόζει η Εταιρεία για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται από τον τύπο του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που εκτιμάται για απομείωση. Πιο συγκεκριμένα:

- Για εμπορικά εισπρακτέα και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 9, η οποία επιβάλλει την αναγνώριση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου κατά την αρχική του αναγνώριση.

  Η Εταιρεία αξιολογεί σε τακτική βάση κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις ότι τα οφειλόμενα ποσά από πελάτες και λοιπούς χρεώστες ενδέχεται να μην εισπραχθούν σύμφωνα με τους αρχικούς όρους. Κατά την αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη, μεταξύ άλλων, η χρονική διάρκεια καθυστέρησης πληρωμής, το ιστορικό συνεργασίας με τον πελάτη, η τρέχουσα οικονομική του κατάσταση, ειδικές πληροφορίες σχετικά με τη φερεγγυότητά του, καθώς και οι γενικότερες συνθήκες της αγοράς. Όταν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, η Διοίκηση εκτιμά το ανακτήσιμο ποσό κάθε απαίτησης και σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις για τη διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού. Τυχόν μεταβολές στις εκτιμήσεις αυτές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσεως κατά την οποία πραγματοποιούνται.
- Για όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απομείωση με βάση το ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία εφαρμόζει την γενική προσέγγιση. Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η Διοίκηση χρησιμοποιεί υποδείγματα τα οποία περιλαμβάνουν παραμέτρους όπως η πιθανότητα αθέτησης, ζημιά σε περίπτωση αθέτησης και έκθεση κατά την αθέτηση, καθώς και ιστορικά στοιχεία, τρέχουσες συνθήκες και εύλογες και τεκμηριωμένες προβλέψεις για μελλοντικές μακροοικονομικές εξελίξεις.

  Η Εταιρεία εφαρμόζει το μοντέλο απομείωσης τριών σταδίων, με βάση τις αλλαγές στον πιστωτικό κίνδυνο από την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο που δεν είναι πιστωτικά απομειωμένο κατά την αρχική αναγνώριση, ταξινομείται στο Στάδιο 1. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο Στάδιο 1 αναγνωρίζουν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές τους σε ένα ποσό ίσο με το ποσοστό των αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής που προκύπτει από τυχόν γεγονότα αθέτησης πληρωμής μέσα στους επόμενους 12 μήνες ή μέχρι τη λήξη της σύμβασης, εάν είναι πιο νωρίς («αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές 12 μηνών»). Εάν η Εταιρεία παρατηρήσει μία σημαντική αύξηση στον πιστωτικό κίνδυνο από την αρχική αναγνώριση, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 2 και οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές επιμετρώνται με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, δηλαδή μέχρι τη λήξη της σύμβασης αλλά λαμβάνοντας υπόψη τις αναμενόμενες προπληρωμές, εάν υπάρχουν («αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής». Εάν η Εταιρεία καθορίσει ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο, το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και η αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές επιμετρείται ως αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής.

Οι ζημιές απομείωσης παρουσιάζονται ως καθαρές ζημιές απομείωσης χρηματοοικονομικών και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων στα λειτουργικά κέρδη. Οι επακόλουθες ανακτήσεις ποσών που είχαν προηγουμένως διαγραφεί πιστώνονται στο ίδιο στοιχείο όπου είχαν αρχικά παρουσιαστεί.

Σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου

Η Εταιρεία εξετάζει την πιθανότητα αθέτησης της υποχρέωσης κατά την αρχική αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου και κατά πόσο υπήρξε σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου σε συνεχή βάση καθ’ όλη την περίοδο αναφοράς. Για να εκτιμηθεί κατά πόσον υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία συγκρίνει τον κίνδυνο αθέτησης που συνέβη στο περιουσιακό στοιχείο κατά την ημερομηνία αναφοράς με τον κίνδυνο αθέτησης κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης. Η εκτίμηση

λαμβάνει υπόψη τις διαθέσιμες λογικές και υποστηρικτικές πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Συγκεκριμένα ενσωματώνονται οι ακόλουθοι δείκτες:

- Εσωτερική πιστοληπτική ικανότητα.
- Εξωτερική πιστοληπτική ικανότητα (εφόσον είναι διαθέσιμο).
- Πραγματικές ή αναμενόμενες σημαντικές δυσμενείς αλλαγές στις επιχειρηματικές, χρηματοοικονομικές ή οικονομικές συνθήκες, οι οποίες αναμένεται να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στην ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του.
- Πραγματικές ή αναμενόμενες σημαντικές μεταβολές στα λειτουργικά αποτελέσματα του αντισυμβαλλόμενου.
- Σημαντικές αυξήσεις του πιστωτικού κινδύνου σε άλλα χρηματοπιστωτικά μέσα του ιδίου αντισυμβαλλόμενου.
- Σημαντικές αλλαγές στην αναμενόμενη απόδοση και συμπεριφορά του αντισυμβαλλομένου, συμπεριλαμβανομένων των αλλαγών στην κατάσταση πληρωμής του αντισυμβαλλομένου στην Εταιρεία και των μεταβολών στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης του αντισυμβαλλόμενου.

Μακροοικονομικές πληροφορίες (όπως τα επιτόκια της αγοράς ή οι ρυθμοί ανάπτυξης) ενσωματώνονται ως μέρος του εσωτερικού μοντέλου αξιολόγησης. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τις απαιτήσεις. Η Εταιρεία έχει προσδιορίσει το ΑΕΠ και το ποσοστό ανεργίας των χωρών στις οποίες πουλάει τα αγαθά και τις υπηρεσίες της ως τους πιο σημαντικούς παράγοντες και προσαρμόζει ανάλογα τα ιστορικά ποσοστά ζημιών βάσει των αναμενόμενων μεταβολών στους παράγοντες αυτούς. Δεν σημειώθηκαν σημαντικές αλλαγές στις τεχνικές εκτίμησης ή στις παραδοχές κατά την περίοδο αναφοράς.

Ανεξάρτητα από την πιο πάνω ανάλυση, η σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου τεκμηριώνεται εάν ο οφειλέτης είναι σε καθυστέρηση άνω των 180 ημερών για την καταβολή της συμβατικής πληρωμής.

Χαμηλός πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αποφάσισε να χρησιμοποιήσει την απαλλαγή από την αξιολόγηση χαμηλού πιστωτικού κινδύνου για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επενδυτικού βαθμού. Η Διοίκηση θεωρεί ότι ο «χαμηλός πιστωτικός κίνδυνος» για τα εισηγμένα ομόλογα είναι μια πιστοληπτική αξιολόγηση επενδυτικού βαθμού με τουλάχιστον έναν σημαντικό οργανισμό αξιολόγησης. Άλλα μέσα θεωρούνται ως μέσα με χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο όταν έχουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης υποχρέωσης και ο εκδότης έχει ισχυρή ικανότητα να ανταποκριθεί βραχυπρόθεσμα στις συμβατικές υποχρεώσεις ρευστότητας.

Αθέτηση εξόφλησης

Η αθέτηση εξόφλησης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου είναι όταν ο αντισυμβαλλόμενος δεν έχει προβεί σε συμβατικές πληρωμές εντός 180 ημερών από την ημερομηνία λήξης της οφειλής.

Διαγραφή

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης, όπως όταν ο οφειλέτης δεν έχει συνάψει σχέδιο αποπληρωμής με την Εταιρεία. Η Εταιρεία κατατάσσει ένα χρεωστικό χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για διαγραφή όταν έχουν ασκηθεί όλες οι νόμιμες ενέργειες και η είσπραξη του ποσού θεωρείται αδύνατη. Σε περίπτωση διαγραφής χρεογράφων, η Εταιρεία συνεχίζει να ασκεί δραστηριότητες επιβολής του νόμου για να προσπαθήσει να ανακτήσει την απαιτούμενη απαίτηση. Όταν οι ανακτήσεις πραγματοποιηθούν, αυτές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο για κάθε κατηγορία (περιουσιακού στοιχείου/μέσου) που υπόκειται στο αναμενόμενο μοντέλο πιστωτικής ζημιάς ορίζεται παρακάτω:

Εμπορικά εισπρακτέα και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί μια πρόβλεψη αναμενόμενης ζημιάς καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για όλα τα εμπορικά εισπρακτέα (περιλαμβανομένων των εμπορικών εισπρακτέων με σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης), και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, τα εμπορικά εισπρακτέα και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα κοινά χαρακτηριστικά του πιστωτικού κινδύνου και τις ημέρες καθυστέρησης. Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία αφορούν μη πραγματοποιηθείσες εργασίες που δεν έχουν εκτελεστεί και έχουν ουσιαστικά τα ίδια χαρακτηριστικά κινδύνου με τους ίδιους τύπους συμβάσεων. Ως εκ τούτου, η εταιρεία κατέληξε στο συμπέρασμα ότι τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς για εμπορικά εισπρακτέα αποτελούν μια δίκαιη προσέγγιση των ποσοστών ζημιάς για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία.

Τα αναμενόμενα ποσοστά ζημιάς βασίζονται στα προφίλ πληρωμών των πωλήσεων για την περίοδο 36 μηνών πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2025 ή την 01 Ιανουαρίου 2025 αντίστοιχα και στις αντίστοιχες ιστορικές ζημιές που σημειώθηκαν κατά την περίοδο αυτή. Τα ιστορικά ποσοστά ζημιών προσαρμόζονται ώστε να αντικατοπτρίζουν τρέχουσες και μελλοντικές πληροφορίες για τους μακροοικονομικούς παράγοντες που επηρεάζουν την ικανότητα των πελατών να διακανονίζουν τα εισπρακτέα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος, χρεόγραφα που κρατούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων

Όλες οι επενδύσεις σε χρεόγραφα που κρατούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων και σε αποσβεσμένο κόστος θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η πρόβλεψη ζημιάς που αναγνωρίστηκε κατά τη διάρκεια της περιόδου περιορίστηκε συνεπώς στις αναμενόμενες ζημιές 12 μηνών. Ανατρέξτε στην παραπάνω ενότητα για την περιγραφή του τρόπου με τον οποίο η Εταιρεία προσδιορίζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία χαμηλού πιστωτικού κινδύνου.

Δεν υπάρχουν σημαντικά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος και χρεόγραφα σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Δάνεια προς συγγενικά μέρη

Δεν υπάρχουν δάνεια προς συγγενικά μέρη που διαγράφηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η Εταιρεία αξιολογεί, σε ομαδική βάση την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα μετρητά στην τράπεζα. Η αξιολόγηση αυτή λαμβάνει υπόψη τις αξιολογήσεις από εξωτερικά ιδρύματα αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας και τις εσωτερικές αξιολογήσεις εάν δεν είναι διαθέσιμες εξωτερικές αξιολογήσεις.

Η Εταιρεία αξιολόγησε ότι δεν υπάρχει αναμενόμενος πιστωτικός κίνδυνος στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και ως εκ τούτου δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αναμενόμενη πιστωτική ζημιά.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της νωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

	Λογιστική αξία	Συμβατικές ταμειακές ροές	Εντός του επομένου έτους	Μεταξύ 1-5 ετών	Πέραν των 5 ετών
31/12/2025					
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	4.011.695	5.717.714	346.144	1.383.755	3.987.816
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	169.303	169.303	169.303	0	0
Σύνολο	**4.180.998**	**5.887.017**	**515.446**	**1.383.755**	**3.987.816**
31/12/2024					
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	4.110.405	6.077.266	359.552	1.383.959	4.333.755
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	995.903	995.903	995.903	0	0
Σύνολο	**5.106.309**	**7.073.169**	**1.355.455**	**1.383.959**	**4.333.755**

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα . Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η Εταιρεία δεν είχε κατά το τέλος της χρήσης χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις εκφρασμένες σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Οι επιδιώξεις της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει βάσει της αρχής της δρώσας λειτουργικής μονάδας με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και ωφελήματα για άλλα πρόσωπα που έχουν συμφέροντα στην Εταιρεία, αλλά και να διατηρήσει μια βέλτιστη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

Με σκοπό να διατηρήσει ή να μεταβάλει την κεφαλαιουχική δομή, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλει το ποσό των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους ή να εκδώσει νέες μετοχές.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση της σχέσης του δανεισμού προς το σύνολο των απασχολουμένων κεφαλαίων. Αυτός ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως το σύνολο δανεισμού μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως «ίδια κεφάλαια» όπως παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, προσθέτοντας το καθαρό χρέος.

Η σχέση του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων είναι ως εξής:

	2025	2024
Σύνολο υποχρεώσεων μίσθωσης (Σημ. 17)	4.011.695	4.110.405
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (Σημ. 14)	4.182	9.621
Καθαρός δανεισμός	**4.007.513**	**4.100.784**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	1.173.747	367.730
Σύνολο κεφαλαίου	**5.181.260**	**4.468.514**
Συντελεστής μόχλευσης	**77%**	**92%**

8. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες :

Ποσά σε Εύρω	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025 ενσώματα πάγια	0	0	**1.074.977**	**59.445**	**1.134.422**
Προσθήκες περιόδου ενσώματα πάγια	0	0	0	9.306	9.306
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025 ενσώματα πάγια	**0**	**0**	**1.074.977**	**68.750**	**1.143.728**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2025	**0**	**0**	**1.074.977**	**68.750**	**1.143.728**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025 ενσώματα πάγια	**0**	**0**	**-824.709**	**-56.498**	**-881.206**
Αποσβέσεις περιόδου ενσώματων παγίων	0	0	-47.324	-3.150	-50.475
Αποσβέσεις πωλήσεων περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025 αποσβ. ενσώματα πάγια	**0**	**0**	**-872.033**	**-59.648**	**-931.681**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2025	**0**	**0**	**-872.033**	**-59.648**	**-931.681**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**0**	**0**	**202.944**	**9.102**	**212.047**

Ποσά σε Εύρω	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024 ενσώματα πάγια	0	0	**1.042.444**	**59.445**	**1.101.888**
Προσθήκες περιόδου ενσώματα πάγια	0	0	32533	0	32.533
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024 ενσώματα πάγια	**0**	**0**	**1.074.977**	**59.445**	**1.134.422**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2024	**0**	**0**	**1.074.977**	**59.445**	**1.134.422**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024 ενσώματα πάγια	**0**	**0**	**-778.406**	**-53.779**	**-832.185**
Αποσβέσεις περιόδου ενσώματων παγίων	0	0	-46.303	-2.719	-49.021
Αποσβέσεις πωλήσεων περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024 αποσβ. ενσώματα πάγια	**0**	**0**	**-824.709**	**-56.498**	**-881.206**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2024	**0**	**0**	**-824.709**	**-56.498**	**-881.206**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**0**	**0**	**250.268**	**2.947**	**253.214**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας βρίσκονται σε πλήρη παραγωγική λειτουργία ενώ δεν υπάρχουν γεγονότα φυσικής καταστροφής ή ενδείξεις τεχνολογικής απαξίωσης αυτών.

9. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες :

Ποσά σε Εύρω	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025 δικαιώματα χρήσης	**2.832.866**	**2.422.940**	**10.179**	**0**	**5.265.985**
Προσθήκες περιόδου δικαιώματα χρήσης	0	0	0	0	0
Μειώσεις περιόδου δικαιώματα χρήσης	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025 δικαιώματα χρήσης	**2.832.866**	**2.422.940**	**10.179**	**0**	**5.265.985**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2025	**2.832.866**	**2.422.940**	**10.179**	**0**	**5.265.985**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025 δικαιώματα χρήσης	**-288.407**	**-419.345**	**-10.178**	**0**	**-717.930**
Αποσβέσεις περιόδου δικαιωμάτων χρήσης	-32.065	-46.594	0	0	-78.659
Αποσβέσεις μειώσεων περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025 αποσβ. δικαιώμ. χρήσης	**-320.472**	**-465.939**	**-10.178**	**0**	**-796.589**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2025	**-320.472**	**-465.939**	**-10.178**	**0**	**-796.589**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**2.512.394**	**1.957.001**	**1**	**0**	**4.469.396**

Ποσά σε Εύρω	Οικόπεδα και Κτίρια ιδιοχρησιμοποιούμενα	Οικόπεδα και Κτίρια επενδυτικά	Μεταφορικά μέσα & Μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος ή εύλογη αξία					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024 δικαιώματα χρήσης	**2.832.866**	**2.422.940**	**10.179**	**0**	**5.265.985**
Προσθήκες περιόδου δικαιώματα χρήσης	0	0	0	0	**0**
Μειώσεις περιόδου δικαιώματα χρήσης	0	0	0	0	**0**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024 δικαιώματα χρήσης	**2.832.866**	**2.422.940**	**10.179**	**0**	**5.265.985**
Συνολική αξία κτήσης 31 Δεκεμβρίου 2024	**2.832.866**	**2.422.940**	**10.179**	**0**	**5.265.985**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024 δικαιώματα χρήσης	**-256.342**	**-372.751**	**-10.178**	**0**	**-639.271**
Αποσβέσεις περιόδου δικαιωμάτων χρήσης	-32.065	-46.594	0	0	-78.659
Αποσβέσεις μειώσεων περιόδου	0	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024 αποσβ. δικαιώμ. χρήσης	**-288.407**	**-419.345**	**-10.178**	**0**	**-717.930**
Συνολικές αποσβέσεις 31 Δεκεμβρίου 2024	**-288.407**	**-419.345**	**-10.178**	**0**	**-717.930**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**2.544.459**	**2.003.595**	**1**	**0**	**4.548.055**

10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες :

Ποσά σε Εύρω '000	Άυλα πάγια στοιχεία
Κόστος ή εύλογη αξία	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**119.589**
Προσθήκες περιόδου	1.950
Πωλήσεις-Μεταφορές-Διαγραφές περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**121.539**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**-115.455**
Αποσβέσεις περιόδου	-3.640
Αποσβέσεις Πωλήσεων-Μεταφορών-Διαγραφών περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**-119.095**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**2.444**

Ποσά σε Εύρω '000	Άυλα πάγια στοιχεία
Κόστος ή εύλογη αξία	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**118.712**
Προσθήκες περιόδου	877
Πωλήσεις-Μεταφορές-Διαγραφές περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**119.589**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**-110.261**
Αποσβέσεις περιόδου	-5.194
Αποσβέσεις Πωλήσεων-Μεταφορών-Διαγραφών περιόδου	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**-115.455**
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**4.134**

11. Λοιπές Επενδύσεις

Οι λοιπές επενδύσεις της εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ '000	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2025	**31/12/2024**
Λοιπές εγγυήσεις (ενοικίων κ.α.)	4.266	4.266
Σύνολο	**4.266**	**4.266**

12.Αποθέματα

Τα αποθέματα λήξης της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2025	31/12/2024
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	30.900	41.401
Έτοιμα προιόντα	650	2.136
Μείον : Πρόβλεψη απαξ/νων αποθεμάτων	-9.000	0
Σύνολο	**22.550**	**43.538**

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της ρευστοποιήσιμης αξίας και της αξίας κτήσης.

Η απομείωση των αποθεμάτων αφορά σε απαξιωμένα/βραδέως κινούμενα/ληγμένα/ακίνητα αποθέματα.

13. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	12.830	12.830
Επιταγές πελατών σε προμηθευτές	1.818	23.532
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	**14.648**	**36.362**
Λοιποί χρεώστες	619.054	578.021
Προβλέψεις απομείωσης	-581.673	-567.673
Σύνολο	**52.028**	**46.709**

	Υπόλοιπα εντός συμφωνηθέντων ορίων	Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων (α)	Υπόλοιπα εκτός συμφωνηθέντων ορίων & επισφαλή	Σύνολο
Πελάτες και επιταγές	1.818	0	12.830	**14.648**
Λοιπές απαιτήσεις	49.276	0	569.778	**619.054**
Πρόβλεψη	0	0	-581.673	**-581.673**
Σύνολο	**51.094**	**0**	**935**	**52.028**

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους (fair value).

14. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Διαθέσιμα στο ταμείο	54	46
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	4.128	9.575
Σύνολο	**4.182**	**9.621**

15. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

(Ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	**4.520.047**	**1.853.250**	**6.373.297**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	**4.520.047**	**1.853.250**	**6.373.297**
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	**4.520.047**	**1.853.250**	**6.373.297**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.140.013	0	1.140.013
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	**5.660.060**	**1.853.250**	**7.513.310**

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή. Κατόπιν της ανωτέρω αύξησης, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό των Ευρώ 5.660.059,45, διαιρούμενο σε 192.847 μετοχές, ονομαστικής αξίας 29,35 ευρώ η κάθε μία.

16 . Αποθεματικά

Τακτικό αποθεματικό

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (άρθρο 158 Ν.4548/2018) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Έκτακτα αποθεματικά

Τα έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν ποσά αποθεματικών τα οποία έχουν δημιουργηθεί με αποφάσεις Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό κατόπιν σχετικής απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και ποσά αποθεματικών

τα οποία έχουν σχηματιστεί βάσει διατάξεων της Ελληνικής Νομοθεσίας. Τα ανωτέρω έκτακτα αποθεματικά έχουν σχηματιστεί από φορολογηθέντα κέρδη και ως εκ τούτου δεν υπόκεινται σε περαιτέρω φορολόγηση σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους.

Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα αφορολόγητα και τα ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά σχηματίζονται σύμφωνα με τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας από αφορολόγητα ή ειδικώς φορολογηθέντα έσοδα και κέρδη.

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν ή να διανεμηθούν με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά. Η εταιρία δεν προτίθεται να διανείμει ή να κεφαλαιοποιήσει τα συγκεκριμένα αποθεματικά και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό του φόρου εισοδήματος που θα επιβαλλόταν στην περίπτωση αυτή.

Τα αποθεματικά της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Τακτικό αποθεματικό
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	38.372
Κίνηση περιόδου 01/01/2024 έως 31/12/2024	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	38.372
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	38.372
Κίνηση περιόδου 01/01/2025 έως 31/12/2025	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	38.372

17. Δάνεια

Τα πληρωτέα δάνεια (βραχυπρόθεσμα , μακροπρόθεσμα , υποχρεώσεις από μισθώσεις) της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	3.905.069	4.014.294
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Δανείων	**3.905.069**	**4.014.294**
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια		
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	106.627	96.111
Σύνολο βραχυπρόθεσμων Δανείων	**106.627**	**96.111**
Συνολικός Δανεισμός	**4.011.695**	**4.110.405**

Ο συνολικός δανεισμός της εταιρείας αναλύεται ανά νόμισμα ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Σύνολο Δανείων σε ΕΥΡΩ	4.011.695	4.110.405
Σύνολο	**4.011.695**	**4.110.405**

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Ημερομηνίες λήξης δανείων		
Μέχρι 1 έτος	106.627	96.111
Από 2 έως και 5 έτη	496.496	458.710
Πάνω από 5 έτη	3.408.573	3.555.584
Σύνολο	**4.011.695**	**4.110.405**
Σύνολο Δανεισμού	**4.011.695**	**4.110.405**

18. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Ποσά σε Ευρώ		
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	63.219	53.298
Προσαρμογή της καθαρής θέσης IFRS 19	0	0
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	**63.219**	**53.298**
Σύνολο χρέωσης (πίστωσης) στα αποτελέσματα	9.867	9.690
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)-ζημίες που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	440	230
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	**73.525**	**63.219**
IFRS 19		

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία αφορούν αναλογιστικές υποχρεώσεις της Εταιρείας έναντι των εργαζομένων της και υπολογίζονται βάσει αναλογιστικής μελέτης.

19. Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	Εταιρία	
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	100.000	100.000
Σύνολο	**100.000**	**100.000**

20. Αναβαλλόμενη φορολογία

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τον εφαρμοστέο φορολογικό συντελεστή. Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών ο εφαρμοστέος φορολογικός συντελεστής είναι 22%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται, μεταξύ άλλων, για όλες τις φορολογικές προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς, και συμμετοχές σε κοινοπραξίες με εξαίρεση τις περιπτώσεις όπου η Εταιρεία μπορεί να ελέγξει την αναστροφή των προσωρινών διαφορών και είναι πιθανό ότι οι διαφορές αυτές δεν θα αναστραφούν στο ορατό μέλλον.

Η λογιστική αξία της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνεται στην έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκή φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έτσι ώστε να επιτρέψουν την ανάκτηση αυτού του περιουσιακού στοιχείου εξ' ολοκλήρου ή εν μέρει.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να βρίσκονται σε ισχύ τη χρήση που θα ρευστοποιηθεί το περιουσιακό στοιχείο ή θα διακανονιστεί η υποχρέωση. Η αναβαλλόμενη φορολογία επιβαρύνει ή ωφελεί τα αποτελέσματα της χρήσης, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν κονδύλια που επιβαρύνουν ή ωφελούν απευθείας τα λοιπά συνολικά έσοδα ή την καθαρή θέση, περίπτωση κατά την οποία οι αναβαλλόμενες φορολογίες επίσης καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφισθούν τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν αυτές σχετίζονται με φόρους εσόδου επιβαλλόμενους από την ίδια φορολογική αρχή και επί πλέον η Εταιρεία προτίθεται να διακανονίσει το καθαρό ποσό που προκύπτει από τις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στους παρακάτω πίνακες:

Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	944.728	962.147
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	-183.372	-234.427
Σύνολο	**761.356**	**727.720**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο είναι η παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	727.720	688.048
Χρέωση /(πίστωση) κατάστασης οικονομικής θέσης	0	0
Χρέωση /(πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	33.540	39.621
Χρέωση /(πίστωση) κατάστασης συνολικών εσόδων	97	51
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	**761.356**	**727.720**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις που εμφανίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής :

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

Ποσά σε Ευρώ

	Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	**Κυκλοφορούν ενεργητικό**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2024	**290.850**	**0**	**0**	**290.850**
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-56.423	0	0	-56.423
31 Δεκέμβριος 2024	**234.427**	**0**	**0**	**234.427**
1 Ιανουάριος 2025	**234.427**	**0**	**0**	**234.427**
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-51.055	0	0	-51.055
31 Δεκέμβριος 2025	**183.372**	**0**	**0**	**183.372**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Ποσά σε Ευρώ

	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & προβλέψεις	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**	**Φόρος αναγν/νων φορολογικών ζημιών**	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2024	**916.154**	**18.744**	**44.000**	**978.898**
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-19.202	2.400	0	-16.802
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	51	0	0	51
31 Δεκέμβριος 2024	**897.002**	**21.144**	**44.000**	**962.147**
1 Ιανουάριος 2025	**897.002**	**21.144**	**44.000**	**962.147**
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-19.828	2.313	0	-17.515
(Χρέωση)/πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	97	0	0	97
31 Δεκέμβριος 2025	**877.271**	**23.458**	**44.000**	**944.728**

21. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	89.330	170.190
Επιταγές πελατών σε προμηθευτές	1.818	23.532
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	31.756	779.949
Δεδουλευμένα έξοδα	24.750	632
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη	15.360	15.467
Λοιπές υποχρεώσεις	6.290	6.134
Σύνολο	**169.303**	**995.903**

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών πληρωτέων λογαριασμών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

22. Έσοδα

Τα έσοδα της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ανά κατηγορία στον παρακάτω πίνακα:

Γεωγραφικοί τομείς	31/12/2025	31/12/2024
ΠΩΛΗΣΕΙΣ		
Χώρες Ευρωζώνης	615.946	597.545
Σύνολο	**615.946**	**597.545**
ΣΥΝ. ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ		
Πωλήσεις προϊόντων	496.661	478.150
Έσοδα από υπηρεσίες	119.285	119.395
Σύνολο	**615.946**	**597.545**

23. Έξοδα ανά κατηγορία

Το κόστος πωληθέντων και τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακες:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2025	31/12/2024
Κόστος Πωληθέντων		
Κόστος Α'&Β' Υλών -Υλικ. Συσκ/σίας & εμπορ/των	211.911	248.231
Μισθοδοσία	220.013	208.065
Γενικά Βιομηχανικά Έξοδα	44.763	42.907
Αποσβέσεις	54.211	54.312
Κόστος Πωληθέντων	**530.898**	**553.515**
Έξοδα Διάθεσης - Διανομής		
Γενικά Έξοδα	365.979	374.078
Απομειώσεις	23.000	17.300
Σύνολο Εξόδων Διάθεσης- Διανομής	**388.979**	**391.378**
Έξοδα Διοίκησης		
Γενικά Έξοδα	73.987	61.829
Μισθοδοσία	46.302	41.443
Αποσβέσεις	78.563	78.563
Σύνολο Εξόδων Διοίκησης	**198.852**	**181.834**
Γενικό σύνολο	**1.118.729**	**1.126.727**
Μισθοδοσία	266.315	249.508
Αποσβέσεις	132.774	132.875

24. Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Εύρω	31/12/2025	31/12/2024
Ενοίκια, κοινόχρηστα	415.621	425.287
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0
Φόροι-Τέλη προηγούμενων χρήσεων	-20.417	0
Λοιπά Έσοδα/(έξοδα)	75	36
Σύνολο	**395.279**	**425.323**

25. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) (καθαρά)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα

Ποσά σε Εύρω	31/12/2025	31/12/2024
Χρηματοοικονομικά έσοδα		
-Έσοδα εφ' άπαξ εξοφλήσεων	0	0
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά έξοδα	166	199
- Τόκοι βραχυπρόθεσμων εξοφλήσεων προμηθευτών	2.085	4.150
- Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις	257.438	322.159
Σύνολο	**259.688**	**326.508**

26. Παροχές σε εργαζομένους

Οι παροχές προς τους εργαζομένους της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2025	31/12/2024
Διοικητικό προσωπικό	7	7
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	**7**	**7**
Μισθοί και ημερομίσθια	206.477	192.545
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	59.838	56.963
Σύνολο	**266.315**	**249.508**

27. Παροχές στους εργαζομένους μετά τη έξοδο από την υπηρεσία

Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμούνται με αναλογιστικές μελέτες, που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρίες. Πολιτική της Εταιρείας είναι η διενέργεια ανεξάρτητης αναλογιστικής εκτίμησης των υποχρεώσεων για την παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης κάθε χρόνο.

Η πλέον πρόσφατη ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη έγινε στις 31 Δεκεμβρίου 2025 με βάση τις πιο κάτω υποθέσεις:

	31/12/2025	31/12/2024
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,34%	3,12%
Γενική αύξηση μισθών	3,50%	3,50%
Πληθωρισμός	2,30%	2,50%
Πίνακες θνησιμότητας	EVK2000	EVK2000

Ανάλυση ευαισθησίας υποχρέωσης:

Έλεγχοι Ευαισθησίας	Αναλογιστική Υποχρέωση	Ποσοστιαία Επίδραση στο Βασικό Σενάριο
Επιτόκιο προεξόφλησης -0,5%	75.675	3%
Επιτόκιο προεξόφλησης +0,5%	71.458	-3%
Αναμενόμενη αύξηση μισθών -0,5%	71.451	-3%
Αναμενόμενη αύξηση μισθών +0,5%	75.661	3%
Θνησιμότητα -10%	74.167	1%
Θνησιμότητα +10%	72.888	-1%

28. Φορολογία

Φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσεως

Η φορολογία της Εταιρείας που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα χρήσης για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Φόρος εισοδήματος		
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι	0	0
Αναβαλλόμενη φορολογία - απαίτηση/ (υποχρέωση)	33.540	39.621
Φόροι	**33.540**	**39.621**
Αναβαλλόμενη φορολογία κατάσταση συνολικών εσόδων	97	51
Φόροι	**33.637**	**39.671**
		-
Ποσά σε Ευρώ		-
Φόρος χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	33.637	39.671
	33.637	**39.671**

29. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στον ακόλουθο πίνακα περιγράφονται οι συναλλαγές και τα χρεωστικά/πιστωτικά υπόλοιπα της MORPACK AE με τα συνδεδεμένα μέρη:

	Πωλήσεις	Αγορές	Πωλήσεις	Αγορές
Ποσά σε Ευρώ	**01/01-31/12/2025**	**01/01-31/12/2025**	**01/01-31/12/2024**	**01/01-31/12/2024**
ΜΟΡΝΟΣ ΑΕ	1.007.900	56.790	1.022.832	79.915
Σύνολο	**1.007.900**	**56.790**	**1.022.832**	**79.915**

	Απαιτήσεις από πώληση αγαθών & υπηρεσιών	Υποχρεώσεις από αγορά αγαθών & υπηρεσιών	Απαιτήσεις από πώληση αγαθών & υπηρεσιών	Υποχρεώσεις από αγορά αγαθών & υπηρεσιών
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2025**	**31/12/2025**	**31/12/2024**	**31/12/2024**
ΜΟΡΝΟΣ ΑΕ	-	31.756	-	779.949
Σύνολο	**0**	**31.756**	**0**	**779.949**

30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Διοίκηση δεν αναμένει πως θα προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από ενδεχόμενες υποχρεώσεις, πέραν αυτών για τις οποίες ήδη έχει σχηματιστεί πρόβλεψη.

Η εταιρία MORPACK A.E. έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009, τα δε οικονομικά της στοιχεία κρίθηκαν οριστικά, ειλικρινή και ακριβή. Παραμένουν ανέλεγκτες οι χρήσεις 2010 έως και 2025. Σύμφωνα με αποφάσεις δικαστηρίων η φορολογική διοίκηση δύναται να ελέγξει την κλειόμενη 2025 χρήση και τις πέντε προηγούμενες.

Εκ του γεγονότος ότι η εταιρία δεν έχει υποπέσει σε φορολογικές παραβάσεις και προβαίνει στην προβλεπόμενη από τον φορολογικό νόμο φορολογική αναμόρφωση των αποτελεσμάτων της η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τυχόν πρόσθετοι φόροι και επιβαρύνσεις που θα προκύψουν κατά την διενέργεια των φορολογικών ελέγχων των παραπάνω αναφερόμενων ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα έχουν σημαντικές επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις για τις οποίες να εκκρεμούν αποφάσεις διαιτητικών ή δικαστικών αρχών, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση των εταιριών της εταιρίας, και να μην έχει γίνει αντίστοιχη πρόβλεψη.

31. Λοιπές πληροφορίες

Μεταγενέστερα γεγονότα

Οι τρέχουσες εντάσεις στη Μέση Ανατολή το 2026, με επίκεντρο τον Περσικό Κόλπο και τα Στενά του Ορμούζ , σε συνδυασμό με τους περιορισμούς ναυσιπλοΐας , τις κατασχέσεις πλοίων και τις εύθραυστες εκεχειρίες απειλούν μεγάλο μέρος της παγκόσμιας παροχής πετρελαίου και αερίου. Αυτό προκαλεί εκτόξευση των τιμών του αργού πετρελαίου και διαταραχές στις αλυσίδες εφοδιασμού, επηρεάζοντας άμεσα το κόστος παραγωγής των υλικών συσκευασίας που έχουν ως πρώτη ύλη το πετρέλαιο, το κόστος της ενέργειας και φυσικά το κόστος των μεταφορικών. Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά τις τρέχουσες εξελίξεις στις εντάσεις της Μέσης Ανατολής και εκτιμά πιθανές επιδράσεις στα κόστη ενέργειας και μεταφορών, καθώς και σε πιθανές ανατιμήσεις των πρώτων υλών. Αυτή η προσέγγιση επιτρέπει έγκαιρες προσαρμογές, όπως διαφοροποίηση προμηθευτών και ενίσχυση αποθεμάτων, για να περιοριστούν οι επιπτώσεις στα λειτουργικά έξοδα και την εφοδιαστική αλυσίδα.

Θήβα, 5 Μαΐου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ-ΚΥΡΟΣ Κ. ΦΙΛΙΠΠΟΥ Α.Δ.Τ. Α03294252	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΜΠΕΜΠΗΣ Α.Δ.Τ. Α01703556	ΑΘΑΝΑΣΙΑ Ν. ΓΚΟΓΚΟΥ Α.Δ.Τ. Α01723170	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΣΑΡΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΜ 062731 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 0008328 Α΄ΤΑΞΕΩΣ