Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.06.23 14:40:13 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,23/06/2026

Αριθ. Πρωτ.:4127931

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ-ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000610801000**.

Την **23/06/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6090710 οι εγκεκριμένες από την 23/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6090711 η από 23/06/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**», Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο από

1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ **ΣΕΛΙΔΑ**

I. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ 10

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΤΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 19

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΤΗ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 20
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 20
3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 25
4. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 33
5. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ - ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 33
6. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 36
7. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 37
8. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 38
9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ 38
10. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 39
11. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 39
12. ΠΕΛΑΤΕΣ 39
13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 40
14. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 41
15. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 41
16. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 42
17. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 42
18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 43
19. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 43
20. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ 45
21. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 45
22. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 46
23. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ 46
24. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 46
25. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ 48

Ι. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΕΡΜΑΝΟΣ Μονοπρόσωπη Α.Β.Ε.Ε. (η «Εταιρεία» ή ΓΕΡΜΑΝΟΣ) παρουσιάζει την Έκθεσή του για τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

ΕΠΙΤΕΥΓΜΑΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Για το «Δίκτυο Καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ», το 2025 αποτέλεσε ακόμη μία χρονιά δυναμικής παρουσίας και ανάπτυξης, επιβεβαιώνοντας τη σταθερά ηγετική θέση της αλυσίδας στις τηλεπικοινωνιακές και τεχνολογικές ανάγκες των καταναλωτών. Η συνεχής επένδυση στην εμπειρία πελάτη, στα ψηφιακά κανάλια, στις υπηρεσίες και στο δίκτυο καταστημάτων, σε συνδυασμό με τη στρατηγική συνεργασία με τον Όμιλο ΟΤΕ - COSMOTE, συνέβαλαν στην επίτευξη ιδιαίτερα θετικών εμπορικών και ποιοτικών αποτελεσμάτων.

Ο κύκλος εργασιών κατά το 2025 έφτασε τα Ευρώ 387.580 σημειώνοντας ελαφριά μείωση κατά 3,2% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Τα λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων ανήλθαν σε Ευρώ 30.136 έναντι Ευρώ 26.114 του προηγούμενου έτους ενώ ως περιθώριο επί του κύκλου εργασιών, αυξήθηκαν κατά 1,3 μονάδες το 2025 σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Τα λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων ανήλθαν σε κέρδη Ευρώ 15.228 και ως περιθώριο επί του κύκλου εργασιών, αυξήθηκαν κατά 1,0 μονάδες το 2025 σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Οι επιδόσεις της Εταιρείας, τόσο σε λειτουργικό όσο και οικονομικό επίπεδο, κρίνονται ως αρκετά ικανοποιητικές, καθώς σημειώθηκαν σε μια περίοδο έντονου ανταγωνισμού στην εγχώρια αγορά και σημαντικών προκλήσεων για τον κλάδο και την οικονομία.

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών:

	2025	2024
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2,10	1,77
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	0,53	0,45
Ίδια Κεφάλαια / Μετοχικό Κεφάλαιο	27,42	16,31
Λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων	15.228	11.774

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 1 του Κ.Ν. 4403/2016 γνωστοποιείται ότι η Εταιρεία:

- δεν διατηρεί υποκαταστήματα εντός της χρήσης 2025.
- δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Το 2025, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ διατήρησε ως βασική στρατηγική προτεραιότητα την **αναβάθμιση της εμπειρίας των πελατών** της σε όλα τα σημεία επαφής. Στο πλαίσιο αυτό, στο επίκεντρο της στρατηγικής της βρέθηκαν η περαιτέρω ενδυνάμωση της εικόνας της μάρκας, σε συνδυασμό με την παροχή ολοκληρωμένων τηλεπικοινωνιακών και τεχνολογικών λύσεων και υπηρεσιών.

Βασικός πυλώνας της στρατηγικής ήταν ο συνδυασμός μεταξύ των προϊόντων τεχνολογίας και προϊόντων και υπηρεσιών της COSMOTE Telekom.
Στο πλαίσιο της συνεχούς αναβάθμισης της εμπειρίας πελάτη, σημαντικό σημείο αναφοράς της χρονιάς αποτέλεσε ο εμπλουτισμός της υπηρεσίας **SmartHome Connect**, με την προσθήκη εγκατάστασης συστημάτων ασφαλείας και καμερών σε συνεργασία με την **ESA Home Security**. Με αυτόν τον τρόπο, ενισχύθηκε περαιτέρω η εμπειρία Smart Home προσφέροντας μια ολοκληρωμένη και έξυπνη λύση για ένα πιο ασφαλές σπίτι. Επιπλέον, η νέα **υπηρεσία εγκατάστασης τηλεόρασης** ήρθε να ενισχύσει τις ολοκληρωμένες λύσεις που παρέχονται στον πελάτη, αναβαθμίζοντας συνολικά την εμπειρία του.

Ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε και στις υπηρεσίες **Ασφάλεια Ατυχήματος** και **Επέκταση Εγγύησης συσκευής** μέσω του **COSMOTE Insurance**. Οι υπηρεσίες αυτές συνέβαλαν ουσιαστικά στην περαιτέρω αναβάθμιση του customer experience, ενώ παράλληλα αποτέλεσαν σημαντική πηγή εσόδων για το δίκτυο καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ.

Το 2025 πουλήθηκαν συνολικά 10.410 συμβόλαια Ασφάλειας Ατυχήματος και Επέκτασης Εγγύησης. Επιπλέον, στο germanos.gr δόθηκε δυνατότητα αγοράς συμβολαίου Ασφάλειας Ατυχήματος και Επέκτασης Εγγύησης συσκευής απευθείας κατά τη διαδικασία αγοράς νέας συσκευής (αφορά συσκευές Smartphones, Tablets, Smartwatches, Laptops & TVs).

Το 2025 το **Service** της ΓΕΡΜΑΝΟΣ συμπλήρωσε 28 χρόνια δυναμικής παρουσίας στον τομέα της επισκευής κινητών και προϊόντων τεχνολογίας, ενισχύοντας περαιτέρω τη θέση της σε ένα ολοένα και πιο ανταγωνιστικό περιβάλλον. Ως αποτέλεσμα, σε επίπεδο εικόνας, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ κατατάσσεται πρώτη, με ποσοστό 41% στην περιοχή του εξουσιοδοτημένου service για το κινητό. Αναφορικά με τις επισκευές εντός καταστήματος, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ πέτυχε το 68% των συνολικών επισκευών να επισκευάζονται άμεσα εντός καταστήματος, μέσω της υπηρεσίας G instant repair.

Το Πρόγραμμα Επιβράβευσης ΓΕΡΜΑΝΟΣ **G**$^{+}$ ολοκλήρωσε το 2025 με περισσότερα από 260.000 ενεργά μέλη, επιβεβαιώνοντας τη σταθερή ανάπτυξή του από το 2020 και την αυξανόμενη απήχησή του στο καταναλωτικό κοινό. Με omnichannel στρατηγική και mobile-first προσέγγιση, η εμπειρία ενοποιείται σε τρία κανάλια G^{+} App, germanos.gr και φυσικά καταστήματα ΓΕΡΜΑΝΟΣ με ίδιο account, ίδιους πόντους και ίδια προνόμια παντού.

Τα αποτελέσματα του 2025 επιβεβαιώνουν τη δυναμική του προγράμματος: η βάση μελών έφτασε τα 269.898 (+76% vs 2024), ξεπερνώντας κατά 17% τον στόχο, με 116.367 νέες εγγραφές μέσα στο έτος (+239% YoY). Το engagement ακολούθησε την ίδια πορεία: 121.888 engaged users (+109% YoY) και 55% retention των μελών του 2024 που επανήλθαν με νέα ενέργεια εντός του 2025. Σημαντικό ρόλο στην ενίσχυση της σχέσης της μάρκας με το κοινό διαδραμάτισαν και τα ψηφιακά κανάλια επικοινωνίας της εταιρείας. Το **YouTube** αποτελεί ένα βασικό κανάλι ψηφιακής επικοινωνίας και αλληλεπίδρασης της μάρκας με τους πελάτες της. Και το 2025 συνέχισε την ανοδική του πορεία, διατηρώντας την 1η θέση μεταξύ των branded καναλιών στην Ελλάδα και φτάνοντας το σημαντικό milestone των 400.000 subscribers.
Το κανάλι πέτυχε πολύ ισχυρά αποτελέσματα, ξεπερνώντας τους στόχους σε βασικά metrics, όπως το organic watch time που διαμορφώθηκε στις 84.213 ώρες, καθώς και τα organic views που άγγιξαν τα 1.590.004. Παράλληλα, σημειώθηκε σημαντική αύξηση της βάσης του κοινού με +25.831 νέους ακόλουθους.

Αντίστοιχα δυναμική ήταν και η παρουσία της ΓΕΡΜΑΝΟΣ στο **TikTok**, όπου το κανάλι συνέχισε την έντονα ανοδική του πορεία, επιβεβαιώνοντας τον ρόλο του ως βασικό κανάλι discovery για το νεανικό κοινό. Συγκεκριμένα, το 2025 κατέγραψε περισσότερες από 168 εκατομμύρια προβολές, ενώ προστέθηκαν +26.663 νέοι followers. Παράλληλα, τα επίπεδα engagement παρέμειναν ιδιαίτερα υψηλά, με 153.380 likes και αυξημένα shares και saves, επιβεβαιώνοντας τη δυναμική αλληλεπίδραση του κοινού με το περιεχόμενο. Η επιτυχία αυτή αποτυπώθηκε και μέσα από τη διάκριση των καναλιών σε κορυφαίες διοργανώσεις του κλάδου, με συνολικά 16 βραβεία.

Σε επίπεδο **φυσικής παρουσίας και εμπειρίας καταστήματος**, η εταιρεία συνέχισε να επενδύει στην αναβάθμιση του δικτύου της. Αναφορικά με τα καταστήματα και την εμπειρία πελάτη, το νέο σχεδιαστικό μοντέλο G PRIME εφαρμόστηκε σε 3 καταστήματα ΓΕΡΜΑΝΟΣ (relocations και ανακαινίσεις), ενώ αναβαθμίστηκαν και 11 καταστήματα COSMOTE με σύγχρονη αισθητική και λειτουργικότητα.

Παράλληλα, **τα εμπορικά αποτελέσματα** των δικτύων ΓΕΡΜΑΝΟΣ και COSMOTE παρέμειναν ιδιαίτερα σημαντικά και ευθυγραμμισμένα με τις στρατηγικές προτεραιότητες. Για το 2025 καταγράφηκαν σχεδόν 17,6 εκατομμύρια συναλλαγές στα καταστήματα των δικτύων ΓΕΡΜΑΝΟΣ και COSMOTE (μειωμένες κατά 5% σε σχέση με το 2024), ενώ το site sell out σημείωσε αύξηση 8,6% για το 2025 έναντι του 2024. Οι συνολικές συνδέσεις κινητής (φωνής και data) ξεπέρασαν τις 390.000, ενώ στη σταθερή τηλεφωνία οι συνδέσεις Broadband υψηλών ταχυτήτων (xDSL) ήταν 126.000 (ενεργοποιημένες συνδέσεις). Ενεργοποιήθηκαν επίσης σχεδόν 80.000 συνδέσεις FTTH συνολικά, καταγράφοντας αύξηση 32% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Τέλος, οι νέες ενεργοποιήσεις COSMOTE TV ανήλθαν σε 70.000.

Ολοκληρώνοντας, είναι σημαντικό να επισημανθεί ότι σύμφωνα με τα αποτελέσματα της έρευνας ΓΕΡΜΑΝΟΣ Tracking, το «δίκτυο καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ» παραμένει #1 στο μυαλό του καταναλωτή ως το κατάστημα που ασχολείται με τεχνολογία ή/και τηλεπικοινωνίες (Brand Awareness 21%).

ΜΕΙΩΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Την 26 Ιουνίου 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό Ευρώ 2.588.034,57 (απόλυτο ποσό), μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας κατά το ποσό Ευρώ 0,03 (απόλυτο ποσό) ανά μετοχή, καθώς και την επιστροφή κεφαλαίου προς τον μοναδικό μέτοχο, ΟΤΕ. Το εν λόγω ποσό καταβλήθηκε την 7 Αυγούστου 2025.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 26 Ιουνίου 2025, ενέκρινε την διανομή προς τον μέτοχο κερδών προηγουμένων χρήσεων συνολικού ποσού Ευρώ 7.000 από το αδιανέμητο υπόλοιπο κερδών εις νέον και τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2024 της Εταιρείας με βάση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2024.
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στην τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας (ΟΤΕ Α.Ε.) τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 22.996, προς τον μοναδικό μέτοχο, από το αποθεματικό αφορολόγητων μερισμάτων θυγατρικών που περιλαμβάνεται στο αδιανέμητο Υπόλοιπο Κερδών εις Νέον με βάση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2025.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Για το 2026, βασική προτεραιότητα για την ΓΕΡΜΑΝΟΣ αποτελεί η **συνεχής ανάπτυξη** και **αναβάθμιση** ενός **ολοκληρωμένου οικοσυστήματος προϊόντων και υπηρεσιών,** το οποίο ανταποκρίνεται αποτελεσματικά στις **εξελισσόμενες ανάγκες των πελατών** και στις **δυναμικές της αγοράς**.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Βιώσιμη Ανάπτυξη
Η Βιώσιμη Ανάπτυξη αποτελεί βασική προτεραιότητα και ενσωματώνεται στην επιχειρηματική στρατηγική και τη λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ. Με τον τρόπο που λειτουργούν, ενισχύεται η βιώσιμη επιχειρηματικότητά τους, συμβάλλοντας στην οικονομία, την κοινωνία και το περιβάλλον. Οι προσπάθειες, οι δράσεις και οι δεσμεύσεις του Ομίλου ΟΤΕ σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης επικεντρώνονται σε τέσσερις στρατηγικές προτεραιότητες: Κλιματική Ουδετερότητα, Κυκλική Οικονομία, Συμπερίληψη και Ίσες Ευκαιρίας στην Εργασία και Ψηφιακή Κοινωνία για Όλους. Οι επιδόσεις του Ομίλου σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης παρουσιάζονται ενοποιημένες στην Έκθεση Βιωσιμότητας της ΟΤΕ Α.Ε. και στην εταιρική ιστοσελίδα cosmote.gr, ενώ ακολουθούν κάποια ενδεικτικά στοιχεία σε επίπεδο Εταιρείας:

- Η αναλογία ανδρών - γυναικών του προσωπικού της Εταιρείας για το έτος 2025, ήταν 38% - 62%, με το συνολικό αριθμό εργαζομένων να ανέρχεται σε 876.
- 100% κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα
Κατά τη διάρκεια του 2025, οι μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα παρέμειναν σε γενικές γραμμές σταθερές, παρά τη συνεχιζόμενη γεωπολιτική αβεβαιότητα και τη διεθνή οικονομική μεταβλητότητα. Οι πληθωριστικές πιέσεις μετριάστηκαν σε σύγκριση με τα προηγούμενα έτη, ενώ τα επιτόκια παρέμειναν σχετικά αυξημένα, σε ευθυγράμμιση με τη νομισματική πολιτική της ζώνης του ευρώ. Οι εξωτερικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των εντάσεων στο παγκόσμιο εμπόριο και των διακυμάνσεων των συναλλαγματικών ισοτιμιών, ενδέχεται να επιβαρύνουν την ευρύτερη ανάπτυξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενώ η οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα αναμένεται να συνεχίσει να υποστηρίζεται από επενδυτικές ροές και από τις συνθήκες της εγχώριας ζήτησης. Παρά τις αβεβαιότητες που σχετίζονται με το εξωτερικό περιβάλλον και οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τις προοπτικές, η αύξηση του ελληνικού ΑΕΠ προβλέπεται να διαμορφωθεί στο εύρος 2,0%-2,5%, σε γενικές γραμμές ευθυγραμμισμένη με τις εκτιμήσεις της μεσοπρόθεσμης τάσης, υποστηρίζοντας τις παραδοχές του τρέχοντος επιχειρηματικού σχεδίου και τους στόχους της διοίκησης.

Η διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών της στοιχείων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που

χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις που να προέρχονται από ένα και μόνο πελάτη της Εταιρείας εκτός από την περίπτωση των διεταιρικών απαιτήσεων από συνδεδεμένες εταιρείες ύψους Ευρώ 57.085, και επίσης υπάρχει μεγάλη γεωγραφική διασπορά των πελατών, οπότε δεν παρατηρείται συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.

Ωστόσο, η Εταιρεία αξιολογεί τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική που έχει ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την προσπάθεια αποτελεσματικής διαχείρισης των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Απαιτήσεις από πελάτες
- Απαιτήσεις από μισθώσεις
- Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
- Επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η υπολογισθείσα ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο ως εκ τούτου η Εταιρεία εφαρμόζει τη γενική προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9. Το εναπομείναν υπόλοιπο αυτών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο των απαιτήσεων από πελάτες σε λογιστική αξία προ απομείωσης:

	31 Δεκεμβρίου 2025			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	71.211	755	8.520	**80.486**
Σύνολο	**71.211**	**755**	**8.520**	**80.486**

	31 Δεκεμβρίου 2024			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	100.069	1.579	8.198	**109.846**
Σύνολο	**100.069**	**1.579**	**8.198**	**109.846**

Το μεγαλύτερο μέρος του υπολοίπου των απαιτήσεων από μισθώσεις θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης και ισχυρή ικανότητα εκπλήρωσης των συμβατικών ταμειακών ροών θεωρούνται ως εξυπηρετούμενα, ενώ τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών αντιμετωπίζονται ως μερικώς εξυπηρετούμενα. Μη εξυπηρετούμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται εκείνα για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών κατά την ημερομηνία αναφοράς και υπάρχουν περιορισμένες προσδοκίες ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών.

Οι επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος καθώς εκτιμάται ότι δεν εκθέτουν την Εταιρεία σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο διότι αποτελούνται μόνο από ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα και / ή πιστωτικά όρια για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της με λήξη στους επόμενους 12 μήνες.

Για την παρακολούθηση και διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών (περιλαμβανομένων των πληρωμών των κεφαλαίων και των τόκων) των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31 Δεκεμβρίου 2025	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις	4.074	4.074	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	53.564	13.836	10.486	18.406	10.836
Προμηθευτές	73.051	73.051	-	-	-
Σύνολο	**130.689**	**90.961**	**10.486**	**18.406**	**10.836**

31 Δεκεμβρίου 2024	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις	4.640	4.640	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	58.935	13.757	12.870	20.582	11.726
Προμηθευτές	90.619	90.619	-	-	-
Σύνολο	**154.194**	**109.016**	**12.870**	**20.582**	**11.726**

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές μετοχών, να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων.

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και παράγωγα (συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων) που να χαρακτηρίζει ως μέσα αντιστάθμισης λογιστικού μοντέλου αντιστάθμισης εύλογης αξίας. Επομένως, μία αλλαγή των επιτοκίων κατά την ημερομηνία ισολογισμού δε θα επηρέαζε την κατάσταση συνολικού εισοδήματος λόγω εύλογων αξιών.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Την 15 Απριλίου 2026, η Εταιρεία εισέπραξε κεφάλαιο ποσού Ευρώ 200 πλέον δεδουλευμένων τόκων κατά τη λήξη της επένδυση της σε ομολογιακό δάνειο της OTE RURAL NORTH.

Μαρούσι, 15 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Στράτος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Χαράλαμπος Μαζαράκης

ΙΙ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη
Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Deloitte.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Deloitte.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος Μαρτάρας
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 54971
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 000122360 1000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see http://www.deloitte.com/to learn more.
© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.

ΙΙΙ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι Ετήσιες Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 15 έως 48 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 15 Ιουνίου 2026 και υπογράφονται από τους:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Financial Operations Director Ομίλου ΟΤΕ
Αθανάσιος Στράτος	Χαράλαμπος Μαζαράκης	Αναστάσιος Καπενής

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
Έσοδα πώλησης εμπορευμάτων		208.515	220.113
Έσοδα υπηρεσιών		178.344	179.273
Σύνολο εσόδων από εμπορεύματα και υπηρεσίες		**386.859**	**399.386**
Λοιπά έσοδα		721	1.133
Σύνολο κύκλου εργασιών		**387.580**	**400.519**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		**227**	**389**
Λειτουργικά έξοδα			
Αποδοχές προσωπικού		(31.441)	(31.660)
Κόστη σχετιζόμενα με προγράμματα εθελούσιας αποχώρησης		(3.032)	(4.073)
Έξοδα εμπορικών προμηθειών		(80.175)	(80.328)
Κόστος εμπορευμάτων		(209.644)	(220.685)
Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	12	(322)	(283)
Έξοδα συντήρησης και επισκευών		(1.513)	(1.610)
Έξοδα προώθησης		(10.839)	(12.507)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	22	(20.705)	(23.648)
Σύνολο λειτουργικών εξόδων πριν από αποσβέσεις και απομειώσεις		**(357.671)**	**(374.794)**
Λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων		**30.136**	**26.114**
Αποσβέσεις και απομειώσεις	6,7,8	(14.908)	(14.340)
Λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων		**15.228**	**11.774**
Έσοδα και έξοδα από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(2.255)	(2.208)
Πιστωτικοί τόκοι		3.960	4.234
Συναλλαγματικές διαφορές, καθαρές		(2)	-
Έσοδα από μερίσματα	9	22.996	-
Κέρδη από συμμετοχές και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις	4,15	9	-
Κέρδη από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες		**24.708**	**2.026**
Κέρδη προ φόρων		**39.936**	**13.800**
Φόρος εισοδήματος	5	(5.538)	(4.294)
Κέρδη χρήσης		**34.398**	**9.506**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20-48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
Κέρδη χρήσης		**34.398**	**9.506**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:			
Στοιχεία που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων:			
Αναλογιστικές κέρδη / (ζημιές)	19	153	(531)
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	5	(34)	117
Σύνολο στοιχείων που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		**119**	**(414)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης		**119**	**(414)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		**34.517**	**9.092**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	33.583	34.635
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7	20.167	24.027
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	393	665
Συμμετοχές	9	4.140	4.157
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5	6.966	9.197
Μακροπρόθεσμες δανειακές απαιτήσεις	15	7.500	200
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10	22.051	22.484
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**94.800**	**95.365**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	11	9.645	9.346
Πελάτες	12	71.966	101.648
Βραχυπρόθεσμες δανειακές απαιτήσεις	15	108.200	80.500
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14	7.518	8.425
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	16	21.218	17.942
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**218.547**	**217.861**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**313.347**	**313.226**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	6.039	8.627
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	17	7.015	7.051
Τακτικό αποθεματικό	17	13.790	13.790
Λοιπά αποθεματικά	17	746	627
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	17	138.020	110.622
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**165.610**	**140.717**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19	7.861	8.531
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7	35.766	40.301
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		137	335
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**43.764**	**49.167**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	20	73.051	90.619
Φόρος εισοδήματος	5	5.107	5.483
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7	12.232	11.913
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	13.583	15.327
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**103.973**	**123.342**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**313.347**	**313.226**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**8.627**	**7.067**	**13.790**	**1.041**	**118.116**	**148.641**
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	9.506	**9.506**
Λοιπές συνολικές ζημιές	-	-	-	(414)	-	**(414)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)	**-**	**-**	**-**	**(414)**	**9.506**	**9.092**
Διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(17.000)	**(17.000)**
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης	-	(16)	-	-	-	**(16)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**8.627**	**7.051**	**13.790**	**627**	**110.622**	**140.717**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**8.627**	**7.051**	**13.790**	**627**	**110.622**	**140.717**
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	34.398	**34.398**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	119	-	**119**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	**-**	**-**	**-**	**119**	**34.398**	**34.517**
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου (Σημείωση 17)	(2.588)	-	-	-	-	**(2.588)**
Διανομή μερίσματος (Σημείωση 18)	-	-	-	-	(7.000)	**(7.000)**
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης	-	(36)	-	-	-	**(36)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**6.039**	**7.015**	**13.790**	**746**	**138.020**	**165.610**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		**39.936**	**13.800**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις	6,7,8	14.908	14.340
Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	12	322	283
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	11	636	877
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	19	3.118	4.251
Κέρδη από συμμετοχές και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις	4	(9)	-
Πιστωτικοί τόκοι		(3.960)	(4.234)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		2.255	2.208
Συναλλαγματικές διαφορές, καθαρές		2	-
Έσοδα από μερίσματα	9	(22.996)	-
Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(935)	345
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		35.772	(40.432)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανεισμού)		(20.995)	35.234
Πλέον / (μείον):			
Καταβολές αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19	(3.928)	(5.209)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(23)	(77)
Τόκοι μισθώσεων εισπραχθέντες		883	845
Τόκοι μισθώσεων καταβεβλημένοι	7	(1.999)	(2.065)
Φόροι εισοδήματος καταβεβλημένοι		(3.717)	(3.078)
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**39.270**	**17.088**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές και πωλήσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων		(4.613)	(5.059)
Αγορές και πωλήσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		(306)	(189)
Επενδύσεις σε ομόλογα / χρεόγραφα	15	(115.500)	(74.350)
Εισπράξεις από επενδύσεις σε ομόλογα / χρεόγραφα	15	80.509	79.950
Πιστωτικοί τόκοι εισπραχθέντες		3.176	3.541
Μερίσματα εισπραχθέντα	9	22.996	-
Καθαρές ταμειακές εισροές / (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες		**(13.738)**	**3.893**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές σχετιζόμενες με μείωση μετοχικού κεφαλαίου		(2.588)	-
Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις	7	(12.666)	(12.488)
Μερίσματα πληρωθέντα		(7.000)	(17.000)
Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(22.254)**	**(29.488)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων		**3.278**	**(8.507)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης χρήσης	16	17.942	26.449
Συναλλαγματικές διαφορές στα διαθέσιμα		(2)	
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης χρήσης	16	**21.218**	**17.942**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20-48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ΓΕΡΜΑΝΟΣ Μονοπρόσωπη Α.Β.Ε.Ε. (εφεξής αναφερόμενη ως «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1989 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται Λεωφόρος Κηφισίας 99 - 151 24 Μαρούσι, Αθήνα. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα (90) χρόνια. Αρχίζει από την καταχώρηση στα μητρώα Ανωνύμων Εταιρειών, από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή της Διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της παρούσας εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2079. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 000610801000 και ολοκλήρωσε κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025 την 37η εταιρική της χρήση.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών και προϊόντων τηλεπικοινωνιών και η ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση των πάσης φύσεως υπηρεσιών κινητής και σταθερής επικοινωνίας, υπηρεσιών Internet, όπως υπηρεσιών ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αλληλεπιδραστικού διαλόγου (IRC), μεταφοράς αρχείων (FTR) και πρόσβαση σε κατανεμημένες βάσεις πληροφοριών.

Η Εταιρεία δεν υποχρεούται να συντάξει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το άρθρο 33 του Ν. 4308/2014, καθώς η Εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της ενοποιούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΟΤΕ Α.Ε. που δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η διεύθυνση διαδικτύου της είναι www.germanos.gr.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (α) της ΟΤΕ Α.Ε., (έδρα Μαρούσι Αττικής Λεωφ. Κηφισίας 99 με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001037501000 και (β) της Deutsche Telekom AG (έδρα στη Βόννη Γερμανίας).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2025, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 15 Ιουνίου 2026, ενώ τελούν υπό την τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, που με βάση τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών από πλευράς της διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις παραδοχές και τις εκτιμήσεις της, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, την ωφέλιμη ζωή των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων, την απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των συμμετοχών, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Η Εταιρεία εξετάζει ζητήματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή στις εκτιμήσεις και παραδοχές, όπου χρειάζεται. Η αξιολόγηση αυτή περιλαμβάνει ένα ευρύ φάσμα πιθανών επιπτώσεων για την Εταιρεία, τόσο από φυσικούς κλιματικούς κινδύνους όσο και από κινδύνους μετάβασης. Παρόλο που η τρέχουσα ανάλυση υποδηλώνει την ανθεκτικότητα του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας όσον αφορά τόσο στους ουσιώδεις κινδύνους μετάβασης όσο και τους φυσικούς κλιματικούς κινδύνους, τα ζητήματα που σχετίζονται με το κλίμα αυξάνουν την αβεβαιότητα στις εκτιμήσεις και τις παραδοχές σε διάφορα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως στην εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στην απομείωση ενσώματων παγίων. Παρότι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με το κλίμα δεν έχουν επί του παρόντος ουσιώδη επίδραση στην επιμέτρηση, η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις σχετικές αλλαγές και εξελίξεις, όπως τη νέα νομοθεσία σχετικά με την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι και αποτελούν τη βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Απομείωση συμμετοχών
Η Εταιρεία αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση των συμμετοχών όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Όταν υπάρχουν ενδείξεις απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί η Εταιρεία να εκτιμήσει τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών. Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνονται στη Σημείωση 9.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος
Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 5.

Η Ελλάδα όπως και οι άλλες χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος ΟΤΕ, έχουν υιοθετήσει τους κανόνες PILLAR II του ΟΟΣΑ οι οποίοι έχουν ως στόχο να διασφαλίσουν ότι οι μεγάλοι πολυεθνικοί όμιλοι εταιρειών (με σύνολο ενοποιημένων εσόδων ίσο ή μεγαλύτερο των Ευρώ 750.000) υπόκεινται σε ένα ελάχιστο φορολογικό συντελεστή ύψους 15% στα κέρδη που προκύπτουν σε κάθε δικαιοδοσία στην οποία δραστηριοποιούνται. Το Μάιο 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board - "IASB") εισήγαγε μια προσωρινή εξαίρεση από την αναγνώριση και γνωστοποίηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που σχετίζονται με τους παγκόσμιους ελάχιστους φόρους (ΔΛΠ 12.4Α). Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει αυτήν την απαλλαγή. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 5.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 5.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από απαιτήσεις από πελάτες
Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προκειμένου να καλύψει επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία, μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με εκπρόθεσμους και καταργημένους πελάτες, και ποσοστά είσπραξης απαιτήσεων από καταργημένους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 12.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών
Οι υποχρεώσεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος

προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Η Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία δε χρηματοδοτείται. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Όλες οι παραδοχές επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στην Σημείωση 19.

Παράμετροι διάκρισης μεταξύ εντολέα και εντολοδόχου
Όταν στην παροχή αγαθών ή υπηρεσιών προς πελάτες εμπλέκεται τρίτο μέρος, η Εταιρεία αξιολογεί αν ενεργεί ως εντολέας ή ως εντολοδόχος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15. Η αξιολόγηση αυτή βασίζεται κυρίως στο κατά πόσο η Εταιρεία ελέγχει το σχετικό αγαθό, την υπηρεσία ή το δικαίωμα σε υπηρεσία πριν από τη μεταβίβασή του στον πελάτη ή στον συνεργάτη μεταπωλητή. Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία διαθέτει μέσω του δικτύου της άυλο χρόνο υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας, τον οποίο προμηθεύεται από τρίτο τηλεπικοινωνιακό πάροχο. Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των συναλλαγών, τους σχετικούς συμβατικούς και εμπορικούς όρους, καθώς και τον ρόλο της Εταιρείας στη διαδικασία διάθεσης, έχει κρίνει ότι η Εταιρεία ενεργεί ως εντολέας στις συγκεκριμένες συναλλαγές. Η κρίση αυτή βασίζεται, μεταξύ άλλων, στο ότι η Εταιρεία έχει ουσιαστική συμμετοχή στη διαχείριση της εμπορικής διαδικασίας, καθορίζει τους όρους διάθεσης στο πλαίσιο των σχετικών συμφωνιών και φέρει σχετική οικονομική έκθεση από τις συναλλαγές που πραγματοποιούνται μέσω του δικτύου της. Βάσει των ανωτέρω, τα σχετικά έσοδα αναγνωρίζονται στο μικτό ποσό του ανταλλάγματος που η Εταιρεία δικαιούται να λάβει, ενώ το αντίστοιχο κόστος αγοράς αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στη γραμμή «Κόστος εμπορευμάτων».

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία οφείλει να εκτιμήσει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησής τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Η Εταιρεία επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη εν μέρει στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημία από οποιεσδήποτε αντιδικίες και νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημία. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Εταιρεία επανεξετάζει την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημίας. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Απομείωση ενσωμάτων παγίων
Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στις αλλαγές των τρεχουσών συνθηκών ανταγωνισμού, στις προσδοκίες ανάπτυξης της αγοράς τηλεπικοινωνιών, στην αύξηση του κόστους κεφαλαίου, στις μεταβολές στη μελλοντική δυνατότητα χρηματοδότησης, στην τεχνολογική απαξίωση, στη διακοπή παρεχόμενων υπηρεσιών, στο τρέχον κόστος αντικατάστασης, στα καταβληθέντα ποσά για συγκρίσιμες συναλλαγές και σε άλλες μεταβολές συνθηκών που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

Καθορισμός της διάρκειας μίσθωσης των συμβάσεων με δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας - Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή
Η Εταιρεία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθούν, ή τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθούν. Η Εταιρεία έχει ορισμένες συμβάσεις μίσθωσης που περιλαμβάνουν δικαιώματα παράτασης και καταγγελίας και εφαρμόζει κρίση για να εκτιμήσει κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιη η άσκηση του δικαιώματος παράτασης ή η μη άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της μίσθωσης. Για το λόγο αυτό, εξετάζονται όλα τα συναφή γεγονότα που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο στον μισθωτή να ασκήσει το δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης ή να μην ασκήσει το δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επανεκτιμά τη διάρκεια της μίσθωσης εφόσον επέλθει κάποιο σημαντικό γεγονός ή κάποια σημαντική μεταβολή των περιστάσεων που εμπίπτουν στον έλεγχο της και επηρεάζει το κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκήσει ή δεν θα ασκήσει το δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας (π.χ. διενέργεια σημαντικών βελτιώσεων ή σημαντικών προσαρμογών στο μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο, ικανότητα αντικατάστασης των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων χωρίς σημαντικό κόστος ή διατάραξη των δραστηριοτήτων). Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 7.

Μισθώσεις - Εκτίμηση του διαφορικού επιτοκίου δανεισμού
Η Εταιρεία δεν μπορεί να προσδιορίσει εύκολα το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και επομένως χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου ΟΤΕ για την επιμέτρηση των υποχρεώσεων της από μισθώσεις. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο Όμιλος ΟΤΕ εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου ΟΤΕ προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας επιτόκια μηδενικού κινδύνου που σχετίζονται με λήξεις για περιόδους παρόμοιες με τη διάρκεια της μίσθωσης των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αυξάνονται με το υπολογιζόμενο περιθώριο πιστωτικού κινδύνου του Ομίλου ΟΤΕ και προσαρμόζονται με ένα περιθώριο κινδύνου ρευστότητας. Συνεπώς, ο Όμιλος ΟΤΕ εκτιμά το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού χρησιμοποιώντας παρατηρήσιμες εισροές, όπου υπάρχουν, και κάνει κάποιες εκτιμήσεις και προσαρμογές όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες
Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 και μεταγενέστερα.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας»: Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο νόμισμα και πως προσδιορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι ανταλλάξιμο. Με την εφαρμογή των τροποποιήσεων, ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οντότητα δύναται να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα μέσω των αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για καθορισμένο σκοπό. Ωστόσο, ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα εάν μια οντότητα μπορεί να αποκτήσει μόνο ένα ασήμαντο ποσό του άλλου νομίσματος κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για τον καθορισμένο σκοπό. Όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, η οντότητα υποχρεούται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα εφαρμοζόταν σε μια συνήθη συναλλαγή ανταλλαγής κατά την ημερομηνία επιμέτρησης μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις ισχύουσες οικονομικές συνθήκες. Σε αυτή την περίπτωση, μια οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών της καταστάσεων να αξιολογήσουν πως η έλλειψη ανταλλαξιμότητας του νομίσματος επηρεάζει, ή αναμένεται να επηρεάσει, τη χρηματοοικονομική επίδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της οντότητας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους
Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Προστίθενται οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που αφορούν συγκεκριμένα το κατά πόσο μια σύμβαση αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες διακρατείται για τις προσδοκίες ιδίας χρήσης της οντότητας. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης σε μια οντότητα να προσδιορίσει μια μεταβλητή ονομαστική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ως αντισταθμισμένο στοιχείο όταν εφαρμόζει τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και προσδιορίζει μια σύμβαση που κάνει αναφορά σε ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από τη φύση με ένα μεταβλητό ονομαστικό ποσό ως το μέσο αντιστάθμισης. Επιπρόσθετα εισάγονται απαιτήσεις γνωστοποίησης στο ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες με συγκεκριμένα χαρακτηριστικά. Με βάση τις τροποποιήσεις, μια οντότητα απαιτείται να γνωστοποιεί σε μια σημείωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πληροφορίες σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες που πληρούν τις προϋποθέσεις ιδίας χρήσης του ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, η οντότητα απαιτείται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την επίδραση που έχουν αυτές οι συμβάσεις στο ποσό, το χρόνο και την αβεβαιότητα των μελλοντικών ταμιακών ροών και στην χρηματοοικονομική της επίδοση. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι τροποποιήσεις αυτές θα έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται προκειμένου να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή αποαναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μια οντότητα να θεωρεί ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά με χρήση ενός συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής έχει εκπληρωθεί πριν την ημερομηνία διακανονισμού, εάν και μόνο εάν η οντότητα έχει ξεκινήσει μια διαταγή πληρωμής που είχε ως αποτέλεσμα:

- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα να αποσύρει, σταματήσει ή ακυρώσει τη διαταγή πληρωμής
- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα πρόσβασης στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για το διακανονισμό
- ο κίνδυνος διακανονισμού που σχετίζεται με το σύστημα ηλεκτρονικής πληρωμής να είναι ασήμαντος.

Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση ως προς το πως μια οντότητα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού εάν συνδέονται με μια μεταβλητή που δεν είναι ένας βασικός κίνδυνος δανεισμού ή εάν αντιπροσωπεύουν μερίδιο των εσόδων ή του κέρδους του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι κοινοί στη αγορά στην οποία η οντότητα δραστηριοποιείται.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται προκειμένου να ενισχύσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής». Βάσει των τροποποιήσεων, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη ύπαρξης δικαιώματος αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα της οντότητας για είσπραξη ταμειακών ροών συνδέεται συμβατικά με τις ταμειακές ροές που δημιουργούνται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία.
Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνει από άλλες συναλλαγές. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλαπλούς χρεωστικούς τίτλους τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μια οντότητα που αποαναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εντός της περιόδου αναφοράς, να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς εντός της καθαρής θέσης εντός της περιόδου αναφοράς που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν εντός αυτής της περιόδου αναφοράς. Επίσης, μια οντότητα δεν απαιτείται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία κάθε συμμετοχικού τίτλου που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αυτή η πληροφορία δύναται να παρασχεθεί κατά κατηγορία μέσων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών με την επέλευση (ή τη μη επέλευση) κάποιου απρόβλεπτου γεγονότος που δε σχετίζεται άμεσα με αλλαγές στους βασικούς κινδύνους και τα κόστη δανεισμού (όπως τη διαχρονική αξία του χρήματος ή τον πιστωτικό κίνδυνο). Η οντότητα απαιτείται να κάνει αυτές τις γνωστοποιήσεις κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι τροποποιήσεις αυτές θα έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να εμφανίσουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα, το πρότυπο απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να γνωστοποιούν συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα που μετατρέπει οικονομικές καταστάσεις από ένα νόμισμα λειτουργίας σε ένα νόμισμα παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας, να μετατρέψει όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών) χρησιμοποιώντας τις ισοτιμίες κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπρόσθετα, όταν μια οντότητα με νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας μετατρέπει μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό της οποίας το νόμισμα λειτουργίας είναι αυτό μιας μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, η οντότητα επαναδιατυπώνει τα συγκριτικά ποσά αυτής της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό εφαρμόζοντας το γενικό δείκτη τιμών που χρησιμοποιεί για να επαναδιατυπώσει τα αντίστοιχα ποσά βάσει του ΔΛΠ 29 Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες. Οι οντότητες υποχρεώνονται να γνωστοποιούν ότι έχουν εφαρμόσει τη νέα μέθοδο μετατροπής, συμπεριλαμβανομένων περιληπτικών οικονομικών πληροφοριών για τις εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό, μετατρεπόμενες εφαρμόζοντας τη νέα μέθοδο μετατροπής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο επιτρέπει σε μια επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Μια θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες για δημόσια χρήση. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για θυγατρικές που είναι επιλέξιμες και θέτει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για τις θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 20 «Κανονιστικά Περιουσιακά Στοιχεία και Κανονιστικές Υποχρεώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2029): Το πρότυπο ορίζει τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης, παρουσίασης και γνωστοποίησης των κανονιστικών περιουσιακών στοιχείων, των κανονιστικών υποχρεώσεων, των κανονιστικών εσόδων και των κανονιστικών εξόδων. Τα κανονιστικά περιουσιακά στοιχεία είναι παρόντα εκτελεστά δικαιώματα προσθήκης

ποσού σε μελλοντικές χρεώσεις προς πελάτες και οι κανονιστικές υποχρεώσεις είναι παρούσες εκτελεστές υποχρεώσεις αφαίρεσης ποσού από μελλοντικές χρεώσεις, επειδή μέρος ή το σύνολο της συνολικής επιτρεπόμενης αποζημίωσης για κανονιστικά αγαθά ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε μια περίοδο χρεώνεται στους πελάτες μέσω ρυθμιζόμενων τιμών σε διαφορετική περίοδο. Οι οντότητες υποχρεούνται να αναγνωρίσουν όλα τα κανονιστικά περιουσιακά στοιχεία και όλες τις κανονιστικές υποχρεώσεις που υπάρχουν στο τέλος της περιόδου αναφοράς και να γνωστοποιήσουν περαιτέρω πληροφορίες. Για την επιμέτρηση των κανονιστικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, η οντότητα χρησιμοποιεί μια τεχνική ταμειακών ροών. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026):

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία στη διατύπωση μεταξύ της παραγράφου Β6 του ΔΠΧΑ 1 και των απαιτήσεων για λογιστική αντιστάθμισης στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην παράγραφο Β38 του ΔΠΧΑ 7 που πηγάζει από μία παρωχημένη αναφορά σε μία παράγραφο που διαγράφηκε από το πρότυπο όταν εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας».

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία αναντιστοιχία μεταξύ της παραγράφου 28 του ΔΠΧΑ 7 και των συνοδευτικών του οδηγιών εφαρμογής που προέκυψε όταν μία συνεπακόλουθη τροποποίηση έγινε στην παράγραφο 28 λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΑ 13, αλλά όχι στην αντίστοιχη παράγραφο στις οδηγίες εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση, διευκρινίζοντας στην παράγραφο ΟΕ1 ότι οι οδηγίες δεν απεικονίζουν απαραίτητα όλες τις απαιτήσεις στις αναφερόμενες παραγράφους του ΔΠΧΑ 7, και απλοποιώντας κάποιες επεξηγήσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή έλλειψη σαφήνειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 για τη λογιστικοποίηση της εξόφλησης της υποχρέωσης μίσθωσης ενός μισθωτή, που προκύπτει επειδή η παράγραφος 2.1(β)(ii) του ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει μα παραπομπή στην παράγραφο 3.3.1 αλλά όχι και στην παράγραφο 3.3.3 του ΔΠΧΑ 9.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία παραπομπή στο Παράρτημα Α του ΔΠΧΑ 9 στον ορισμό της «τιμής συναλλαγής» στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», ενώ ο όρος «τιμή συναλλαγής» χρησιμοποιείται σε συγκεκριμένες παραγράφους του ΔΠΧΑ 9 με έννοια που δεν είναι απαραίτητα αντίστοιχη με τον ορισμό αυτού του όρου στο ΔΠΧΑ 15.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία μεταξύ των παραγράφων Β73 και Β74 του ΔΠΧΑ 10 που αφορούν τον προσδιορισμό από ένα επενδυτή του κατά πόσο ένα άλλο μέρος ενεργεί για λογαριασμό του, μέσω εναρμόνισης της γλώσσας που χρησιμοποιείται στις δυο παραγράφους.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην εφαρμογή της παραγράφου 37 του ΔΛΠ 7 που πηγάζει από τη χρήση του όρου «μέθοδος κόστους» που δεν ορίζεται πλέον στα ΔΠΧΑ.

3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

3.1 Συμμετοχές

Θυγατρικές

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μειωμένο με την τυχόν απομείωση της αξίας των συμμετοχών.

Πώληση Θυγατρικών

Όταν η Εταιρεία διαθέτει ή παύει να έχει τον έλεγχο στη θυγατρική, αυτή επιμετράται στην εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία διάθεσής της ή όταν ο έλεγχος αυτής χάνεται, με την αλλαγή στη λογιστική αξία να αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία. Η εύλογη αξία είναι η αρχική λογιστική αξία για σκοπούς μελλοντικής αναγνώρισης του εναπομείναντος ως συγγενούς ή ως χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, τα ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε σχέση με την εν λόγω θυγατρική μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Συγγενείς Εταιρείες
Οι συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο επί της οικονομικής και επιχειρηματικής στρατηγικής τους και συνήθως κατέχεται ποσοστό συμμετοχής μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους, μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας τους.

3.2 Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων
Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι νομισματικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας που αποκτήθηκαν. Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας προσδιορισμού των εύλογων αξιών. Στην περίπτωση αυτή οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές από τη μεταβολή της εύλογης αξίας, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ανάλογα με το είδος του στοιχείου.

3.3 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία
Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα, καταχωρούνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια αυτής. Η διάρκεια ωφέλιμης ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων εξετάζεται σε ετήσια βάση, και τυχόν προσαρμογές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η κύρια κατηγορία των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι άδειες λογισμικού. Η διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους είναι μεταξύ 1 έτους και 5 ετών.

3.4 Ενσώματα Πάγια
Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένα με τις επιχορηγήσεις που λαμβάνονται, αυξημένα με τόκους κατασκευαστικής περιόδου και μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Οι επιχορηγήσεις εμφανίζονται ως μειωτικό στοιχείο του κόστους κτήσης των ενσώματων παγίων και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων μέσω των μειωμένων αποσβέσεων.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιείται με την πραγματοποίησή του. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν απαιτείται σταδιακή αντικατάσταση σημαντικών τμημάτων ενσώματων παγίων, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω στοιχεία ως μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία με συγκεκριμένες ωφέλιμες ζωές και αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

	Συντελεστές απόσβεσης	Εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή
Κτίρια	2,0%-20,0%	5-50 έτη
Μεταφορικά μέσα	12,5%	8 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός και Έπιπλα	2,0%-33,3%	3-50 έτη

3.5 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων
Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δε δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δε συνεχίζουν να υπάρχουν.

Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

3.6 Χρηματοοικονομικά Μέσα
Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες».

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:
- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Κέρδη / (ζημιές) από συμμετοχές και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις».

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος, αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία).

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκεί να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Περισσότερες λεπτομέρειες για τις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 3, παράγραφος 8.

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν η Εταιρεία ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρεία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρεία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων
Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων
Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων
Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μεσοσταθμικού μέσου όρου, όπου ο μέσος όρος υπολογίζεται στο τέλος κάθε χρήσης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων, μειωμένη με το εκτιμώμενο κόστος για την ολοκλήρωση αυτών και το εκτιμώμενο, για την πραγματοποίηση της πώλησης, κόστος. Σε περίπτωση μεταγενέστερης αύξησης της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αποθεμάτων που έχουν απομειωθεί, η απομείωση αυτή αντιλογίζεται.

3.8 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αποτελούν το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (δηλαδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος).

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία είναι ταυτόχρονα και η αξία συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους μειωμένο κατά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που προκύπτουν από όλα τα πιθανά γεγονότα αθέτησης καθ' όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται είτε ανά πελάτη ξεχωριστά είτε βάση ιστορικών τάσεων, στατιστικών δεδομένων και αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

3.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Για σκοπούς κατάρτισης της κατάστασης ταμειακών ροών, οι προθεσμιακές καταθέσεις θεωρούνται ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

3.10 Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Στο φόρο της χρήσης περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και οι αναβαλλόμενοι φόροι. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τους φόρους που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για σκοπούς σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της φορολογικής τους βάσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δε θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί και η υποχρέωση θα διακανονιστεί και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολο της.

3.11 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου, αφαιρούμενης της σχετικής φορολογικής ωφέλειας, συμψηφίζονται με το Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο.

3.12 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Η Εταιρεία εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανακλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων που χρησιμοποιούνται ως γραφεία και καταστήματα, μεταφορικών μέσων καθώς και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές της. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όπως περιγράφεται στη λογιστική πολιτική «3.5 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων».

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου ΟΤΕ καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή
Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.
Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Υπομισθώσεις
Όταν η Εταιρεία είναι ο ενδιάμεσος εκμισθωτής σε μια σύμβαση υπομίσθωσης κατατάσσει την υπομίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική μίσθωση με βάση το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης το οποίο προκύπτει από την κύρια μίσθωση και αντιμετωπίζει λογιστικά την αρχική μίσθωση και την υπομίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Όταν η υπομίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που υπομισθώνεται αποαναγνωρίζεται και αναγνωρίζεται μια απαίτηση από μισθώσεις.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης τις οποίες υπομισθώνει σε συνδεμένες εταιρείες και ορισμένες από αυτές ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της υπομίσθωσης σε σχέση με την αντίστοιχη διάρκεια της κύριας μίσθωσης.

Ανάλυση των μισθώσεων της Εταιρείας περιλαμβάνεται στη Σημείωση 7.

3.13 Προβλέψεις
Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Προβλέψεις, όπως οι προβλέψεις για νομικές υποθέσεις, για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού τους για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς κατατάσσονται ως βραχυπρόθεσμες, ανεξαρτήτως της εκτίμησης της Εταιρείας ότι θα διακανονιστούν εντός δώδεκα μηνών ή όχι.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3.14 Προμηθευτές
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η Εταιρεία ταξινομεί τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών ως «Προμηθευτές» στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν έχουν όμοια φύση και σκοπό με τις εμπορικές υποχρεώσεις. Αυτό ισχύει όταν η ρύθμιση αποτελεί μέρος του κεφαλαίου κίνησης και του συνήθους λειτουργικού κύκλου της Εταιρείας, η εξασφάλιση που παρέχεται είναι συνεπής με τις εμπορικές υποχρεώσεις και οι όροι της ρύθμισης δεν διαφέρουν ουσιαστικά από αυτούς των υπόλοιπων εμπορικών υποχρεώσεων.

Οι ταμειακές ροές που σχετίζονται με υποχρεώσεις που ταξινομούνται ως εμπορικές υποχρεώσεις στο πλαίσιο χρηματοδοτικών ρυθμίσεων προμηθευτών περιλαμβάνονται στις λειτουργικές δραστηριότητες στις καταστάσεις ταμειακών ροών.

3.15 Παροχές σε Εργαζομένους

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε έναν ξεχωριστό φορέα. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να καταβάλλει τυχόν πρόσθετα ποσά, αν ο φορέας δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να καταβάλει τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία κατά την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών. Ως επί το πλείστον, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν ένα ποσό παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος κατά τη συνταξιοδότησή του, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και οι αποδοχές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της περιόδου σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method). Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται είναι η απόδοση υψηλής ποιότητας ευρωπαϊκών εταιρικών ομολόγων που έχουν ημερομηνία λήξης που προσεγγίζει τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζόμενου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται και δε μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερη περίοδο.

Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι πληρωτέες όταν η απασχόληση τερματίζεται από την Εταιρεία πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης, ή όταν ένας υπάλληλος αποδέχεται εθελούσια έξοδο ως αντάλλαγμα για αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δε δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και (β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει το κόστος για την αναδιάρθρωση που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές που οφείλονται 12 μήνες μετά τη λήξη της περιόδου αναφοράς προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

3.16 Έξοδα Προώθησης

Όλα τα κόστη προώθησης εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.17 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες

Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν κυρίως την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών, καθαρά από τους αποδιδομένους φόρους, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

<u>Πωλήσεις αγαθών</u>

Οι πωλήσεις αγαθών, μειωμένες με τις χορηγούμενες εκπτώσεις, αναγνωρίζονται ως έσοδο όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και η ιδιοκτησία μεταβιβάζεται στον αγοραστή και η είσπραξη της σχετικής απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις, γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, κατά την παράδοση του εξοπλισμού, δεδομένου ότι αποτελούν γενικά χωριστές υποχρεώσεις εκτέλεσης (separate performance obligations).

<u>Παροχή υπηρεσιών</u>

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών (προμήθειες, ανταποδόσεις), αναγνωρίζονται στη χρήση που αυτές παρασχέθηκαν.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου καθώς ο πελάτης ταυτόχρονα λαμβάνει και αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την υπηρεσία που παρέχεται από την Εταιρεία.

Διάκριση εντολέα / εντολοδόχου
Σε περιπτώσεις όπου η Εταιρεία βρίσκεται σε θέση διαμεσολάβησης, πρέπει να αξιολογείται εάν η Εταιρεία παρέχει το σχετικό προϊόν ή την υπηρεσία που ζητά ο πελάτης ως εντολέας ή απλώς ενεργεί ως εντολοδόχος του προμηθευτή. Το αποτέλεσμα καθορίζει εάν η Εταιρεία μπορεί να αναγνωρίζει το έσοδο στο μεικτό ποσό (ως εντολέας) ή στο καθαρό ποσό μετά την αφαίρεση του κόστους προς τον προμηθευτή (ως εντολοδόχος). Ο καθοριστικός παράγοντας είναι ο έλεγχος του συγκεκριμένου αγαθού ή της υπηρεσίας. Ανάλογα με τα γεγονότα και τις περιστάσεις, το συγκεκριμένο αγαθό που ελέγχει μια εταιρεία ως εντολέας μπορεί επίσης να είναι ένα δικαίωμα σε ένα αγαθό ή μια υπηρεσία ενός τρίτου μέρους.

3.18 Έσοδα από μερίσματα
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται τη στιγμή που δημιουργείται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή με την έγκριση της διανομής τους από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.19 Έσοδα από τόκους
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου).

3.20 Διανομή Μερίσματος
Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους αναγνωρίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται προς διανομή από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.21 Παροχές σε Συμμετοχικούς Τίτλους
Το κόστος αυτών των παροχών προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των σχετικών δικαιωμάτων κατά την ημερομηνία που αυτά χορηγούνται με χρήση ενός κατάλληλου μοντέλου αποτίμησης και αναγνωρίζεται ως δαπάνη στην περίοδο από την ημερομηνία χορήγησης μέχρι την ημερομηνία ωρίμανσης των σχετικών δικαιωμάτων με ταυτόχρονη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων.

Όταν οι όροι ενός τέτοιου προγράμματος τροποποιούνται, η ελάχιστη δαπάνη που αναγνωρίζεται αφορά στην αρχική δαπάνη που θα αναγνωριζόταν αν οι όροι δεν είχαν τροποποιηθεί εφόσον οι αρχικοί όροι του προγράμματος ικανοποιούνται. Επιπρόσθετη δαπάνη αναγνωρίζεται για κάθε τροποποίηση που αυξάνει τη συνολική εύλογη αξία των σχετικών δικαιωμάτων, ή είναι με οποιοδήποτε τρόπο επωφελής για τον υπάλληλο που συμμετέχει στο πρόγραμμα όπως υπολογίζεται κατά την ημερομηνία τροποποίησης.

4. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ

	2025	2024
Κέρδη από επιστροφή κεφαλαίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων (Σημείωση 15)	9	-
Σύνολο	**9**	**-**

5. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ - ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Σύμφωνα με το νόμο 4799/2021, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ανέρχεται σε 22%.

Από τον Ιανουάριο του 2014 και μετά, τα μερίσματα που διανέμονται εντός του ίδιου ομίλου από εταιρείες εντός Ε.Ε. εξαιρούνται τόσο από το φόρο εισοδήματος όσο και από τον παρακρατούμενο φόρο, με την προϋπόθεση μεταξύ άλλων, ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία που διανέμει το μέρισμα με ελάχιστο ποσοστό 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη. Σύμφωνα με τον νόμο 5162/2024, από το 2025 κι έπειτα, τα ενδοομιλικά μερίσματα που εισπράττουν οι εταιρείες στην Ελλάδα, από νομικά πρόσωπα που είναι εγκατεστημένα σε χώρες εκτός Ε.Ε. απαλλάσσονται από φόρο εισοδήματος με τις ίδιες προϋποθέσεις και εφόσον δεν είναι εγκατεστημένα σε μη συνεργάσιμα κράτη.

Σύμφωνα με το νόμο 4646/2019 όπως τροποποιήθηκε με το νόμο 4876/2021, από την 1 Ιανουαρίου 2020, τα κέρδη από την πώληση μετοχών εταιριών που εδρεύουν στην Ε.Ε. δεν φορολογούνται στην Ελλάδα εφόσον ο πωλητής διατηρεί ελάχιστο ποσοστό συμμετοχής 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη. Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 5162/2024, από τη χρήση 2025 και έπειτα, η εν λόγω απαλλαγή έχει επεκταθεί και ισχύει και στην περίπτωση πώλησης μετοχών σε εταιρείες που είναι εγκατεστημένες σε χώρες εκτός Ε.Ε., με τις ίδιες προϋποθέσεις και, εφόσον δεν είναι εγκαταστημένες σε μη συνεργάσιμα κράτη.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (άρθρο 37 νόμου 5104/2024), οι ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιβάλλουν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα κατόπιν ελέγχου, εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής η οποία, επί της αρχής, είναι πέντε έτη από το τέλος

του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία για την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρήσεις μέχρι και το 2019 θεωρούνται, επί της αρχής και με βάση το γενικό κανόνα, ότι έχουν παραγραφεί.

Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη 80% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης η οποία συμψηφίζεται με τον πληρωτέο φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης. Τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης
Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, λαμβάνουν «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» όπως προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 82 του νόμου 2238/1994 και στο άρθρο 78 του νόμου 5104/2024. Η «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» εκδίδεται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτική εταιρεία που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο νόμιμος ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο νόμιμος ελεγκτής ή ελεγκτική εταιρεία την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 2011 έως 2024 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί στα πλαίσια της διαδικασίας έκδοσης της «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» όπως προβλέπεται από την παράγραφο 5 του άρθρου 82 του νόμου 2238/1994 και το άρθρο 78 του νόμου 5104/2024 και έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη και χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αντικατοπτρίζονται στις αντίστοιχες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (εγκύκλιος ΠΟΛ 1006/2016), δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις που έχουν λάβει «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές αρχές διατηρούν το δικαίωμα να προβούν σε έλεγχο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας παραγραφής, όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2025 διενεργείται ήδη από την Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη, όταν κρίνεται απαραίτητο, κατά περίπτωση έναντι πιθανών πρόσθετων φόρων που μπορεί να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές.

5.1 Φόροι εισοδήματος
Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα, αναλύεται ως εξής:

	2025	2024
Τρέχων φόρος	(3.341)	(3.971)
Αναβαλλόμενος φόρος	(2.197)	(323)
Σύνολο φόρου (έξοδο)	**(5.538)**	**(4.294)**

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος, όπως απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αυτών που προκύπτουν από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας, έχει ως ακολούθως:

	2025	2024
Κέρδη προ φόρων	**39.936**	**13.800**
Συντελεστής φόρου	22%	22%
Αναλογούν φόρος	**(8.786)**	**(3.036)**
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	(1.811)	(1.258)
Αφορολόγητα έσοδα	5.059	-
Σύνολο φόρου (έξοδο)	**(5.538)**	**(4.294)**

Ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος την 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 5.107 (31 Δεκεμβρίου 2024: Ευρώ 5.483).

5.2 Αναβαλλόμενοι φόροι Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προέρχονται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής βάσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αναλύονται ως εξής:

	Υπόλοιπο 31/12/2023	Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης 2024	Επίδραση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος 2024	Υπόλοιπο 31/12/2024	Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης 2025	Επίδραση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος 2025	Υπόλοιπο 31/12/2025
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία							
- Ενσώματα πάγια στοιχεία / Μισθώσεις	3.029	(402)	-	2.627	(31)	-	2.596
- Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	491	20	-	511	183	-	694
- Αποτίμηση επενδύσεων	1.055	(2)	-	1.053	(1.046)	-	7
- Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	1.905	(145)	117	1.877	(114)	(34)	1.729
- Λοιπές προβλέψεις	2.923	206	-	3.129	(1.189)	-	1.940
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	**9.403**	**(323)**	**117**	**9.197**	**(2.197)**	**(34)**	**6.966**
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία, καθαρές	**9.403**	**(323)**	**117**	**9.197**	**(2.197)**	**(34)**	**6.966**

5.3 Παγκόσμια ελάχιστη φορολογία

Σύμφωνα με τον Νόμο 5100/2024, η Ελλάδα ενσωμάτωσε στην ελληνική νομοθεσία τις διατάξεις της Οδηγίας 2022/2523 της ΕΕ, με την οποία υιοθετούνται οι κανόνες του Πυλώνα ΙΙ του ΟΟΣΑ που αφορούν στην επιβολή ενός παγκόσμιου ελάχιστου φορολογικού συντελεστή 15% στο εισόδημα που παράγεται από μεγάλες πολυεθνικές επιχειρήσεις σε κάθε δικαιοδοσία όπου δραστηριοποιούνται. Οι κανονισμοί αυτοί ισχύουν από το 2024 και καταλαμβάνουν την Εταιρεία ως μέρος του Ομίλου ΟΤΕ και του ομίλου DEUTSCHE TELEKOM.

Την 31 Δεκεμβρίου 2025, δεν έχει αναγνωριστεί πρόβλεψη για παγκόσμιο ελάχιστο φόρο, στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής του ομίλου DEUTSCHE TELEKOM αναμένεται να υπερβαίνει το ελάχιστο όριο , γεγονός που θα τεκμηριωθεί είτε μέσω της υποβολής δήλωσης πληροφοριών συμπληρωματικού φόρου (“top-up tax information return”) σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες του Πυλώνα ΙΙ, είτε μέσω της πλήρωσης των μεταβατικών απλουστευμένων κριτηρίων ασφαλούς λιμένα (“transitional simplified safe harbor tests”) του 2025 (απλοποιημένος πραγματικός φορολογικός συντελεστής τουλάχιστον 16% ή/και πλήρωση του κριτηρίου κερδών συνήθους δραστηριότητας). Τον Μάιο 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εισήγαγε μια προσωρινή εξαίρεση από την αναγνώριση και γνωστοποίηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που σχετίζονται με τους παγκόσμιους ελάχιστους φόρους (ΔΛΠ 12.4Α). Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει αυτήν την απαλλαγή και ως εκ τούτου, δεν έχουν καταγραφεί ή γνωστοποιηθεί αναβαλλόμενοι φόροι που σχετίζονται με τον παγκόσμιο ελάχιστο φόρο.

6. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός και Έπιπλα	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	**16.813**	**69.209**	**490**	**119.144**	**205.656**
Προσθήκες	-	417	-	5.181	5.598
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	(2.054)	(24)	(6.724)	(8.802)
31 Δεκεμβρίου 2024	**16.813**	**67.572**	**466**	**117.601**	**202.452**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	**(9.302)**	**(58.862)**	**(485)**	**(101.484)**	**(170.133)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	(1.135)	(3)	(5.347)	(6.485)
Μειώσεις αποσβεσμένων	-	2.054	24	6.723	8.801
31 Δεκεμβρίου 2024	**(9.302)**	**(57.943)**	**(464)**	**(100.108)**	**(167.817)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**7.511**	**9.629**	**2**	**17.493**	**34.635**
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ					
1 Ιανουαρίου 2025	**16.813**	**67.572**	**466**	**117.601**	**202.452**
Προσθήκες	-	1.798	-	4.223	6.021
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	-	-	(123)	(123)
31 Δεκεμβρίου 2025	**16.813**	**69.370**	**466**	**121.701**	**208.350**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 Ιανουαρίου 2025	**(9.302)**	**(57.943)**	**(464)**	**(100.108)**	**(167.817)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	(2.088)	(2)	(4.980)	(7.070)
Μειώσεις αποσβεσμένων	-	-	-	120	120
31 Δεκεμβρίου 2025	**(9.302)**	**(60.031)**	**(466)**	**(104.968)**	**(174.767)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	**7.511**	**9.339**	**-**	**16.733**	**33.583**

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των ενσώματων παγίων.

7. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**50.159**	**1.534**	**1.717**	**53.410**
Προσθήκες	6.369	315	-	6.684
Μειώσεις - αξία κτήσης	(616)	(345)	-	(961)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**55.912**	**1.504**	**1.717**	**59.133**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**(26.089)**	**(1.058)**	**(1.407)**	**(28.554)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.681)	(216)	(299)	(7.196)
Μειώσεις - σωρευμένες αποσβέσεις	373	271	-	644
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**(32.397)**	**(1.003)**	**(1.706)**	**(35.106)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**23.515**	**501**	**11**	**24.027**
Αξία κτήσης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**55.912**	**1.504**	**1.717**	**59.133**
Προσθήκες	3.404	7	172	3.583
Μειώσεις - αξία κτήσης	(830)	(66)	-	(896)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**58.486**	**1.445**	**1.889**	**61.820**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**(32.397)**	**(1.003)**	**(1.706)**	**(35.106)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.922)	(205)	(79)	(7.206)
Μειώσεις - σωρευμένες αποσβέσεις	609	50	-	659
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**(38.710)**	**(1.158)**	**(1.785)**	**(41.653)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	**19.776**	**287**	**104**	**20.167**

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν αποσβέσεις για τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αφορούν συμβάσεις μισθώσεων με συνδεμένα μέρη ποσού Ευρώ 2.514 (2024: Ευρώ 2.402).

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από μισθώσεις:

	2025	2024
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (μακροπρόθεσμο μέρος)	35.766	40.301
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	12.232	11.913
Συνολικές υποχρεώσεις από μισθώσεις	**47.998**	**52.214**

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας από μισθώσεις από συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται σε Ευρώ 1.360 (2024: Ευρώ 4.019) και Ευρώ 2.777 (2024: Ευρώ 2.597), αντίστοιχα.

Οι τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 1.999 (2024: Ευρώ 2.065). Οι τόκοι της Εταιρείας περιλαμβάνουν τόκους από υποχρεώσεις μισθώσεων από συνδεμένα μέρη ποσού Ευρώ 191 (2024: Ευρώ 279).

Οι συνολικές ταμειακές εκροές της Εταιρείας για μισθώσεις το 2025 ανέρχονται σε Ευρώ 14.665 (2024: Ευρώ 14.553).

Η ωρίμανση των υποχρεώσεων από μισθώσεις αναλύεται στη Σημείωση 24.

Η Εταιρεία έχει αρκετές συμβάσεις μίσθωσης που περιλαμβάνουν δικαιώματα παράτασης. Τα περισσότερα από αυτά τα δικαιώματα δεν έχουν συμπεριληφθεί στις υποχρεώσεις από μισθώσεις διότι δεν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι οι μισθώσεις θα ανανεωθούν.

Υπομισθώσεις
Το 2025, αρκετές συμφωνίες υπομίσθωσης, όπου η Εταιρεία ενεργεί ως ενδιάμεσος εκμισθωτής, έχουν κατηγοριοποιηθεί ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Για αυτές τις υπομισθώσεις, το ποσό των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης που αποαναγνωρίστηκε κατά τη διάρκεια του 2025 ανέρχεται σε Ευρώ 6.528 (2024: Ευρώ 5.495) και έχει αντίστοιχα μειώσει τα ποσά που περιλαμβάνονται στη γραμμή «Προσθήκες» των κτιρίων των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης της Εταιρείας που αναλύονται παραπάνω.

Η συνολική απαίτηση από μισθώσεις σε σχέση με τις συμφωνίες υπομίσθωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχεται σε Ευρώ 21.722 (2024: Ευρώ 21.664). Το βραχυπρόθεσμο μέρος ανέρχεται σε Ευρώ 4.173 (2024: Ευρώ 4.246) και περιλαμβάνεται στη γραμμή

«Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία», ενώ το μακροπρόθεσμο μέρος ανέρχεται σε Ευρώ 17.549 (2024: Ευρώ 17.418) και περιλαμβάνεται στη γραμμή «Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία». Τα έσοδα από τόκους επί της απαίτησης από μισθώσεις ανέρχονται σε Ευρώ 883 (2024: Ευρώ 845).

8. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως λογισμικό και η κίνησή τους αναλύεται ως εξής:

	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	
1 Ιανουαρίου 2024	**27.679**
Προσθήκες	218
31 Δεκεμβρίου 2024	**27.897**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	
1 Ιανουαρίου 2024	**(26.573)**
Αποσβέσεις χρήσης	(659)
31 Δεκεμβρίου 2024	**(27.232)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**665**
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	
1 Ιανουαρίου 2025	**27.897**
Προσθήκες	360
31 Δεκεμβρίου 2025	**28.257**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	
1 Ιανουαρίου 2025	**(27.232)**
Αποσβέσεις χρήσης	(632)
31 Δεκεμβρίου 2025	**(27.864)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	**393**

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Οι συμμετοχές αναλύονται ως εξής:

	2025	**2024**
Επωνυμία		
COSMOTE E-VALUE A.E.	4.077	4.094
COSMOHOLDING INTERNATIONAL B.V.	17	17
ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.	46	46
Σύνολο	**4.140**	**4.157**

	2025	**2024**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**4.157**	**4.161**
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης (COSMOTE E-VALUE A.E.)	(17)	(4)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**4.140**	**4.157**

Τα συνοπτικά στοιχεία των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρίες αναλύονται ως εξής:

	Χώρα	**Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2025**	**Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2024**
Επωνυμία			
COSMOTE E-VALUE A.E.	Ελλάδα	85,17%	85,17%
COSMOHOLDING INTERNATIONAL B.V.	Ολλανδία	0,2105%	0,2105%
ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0,57%	0,57%

Έσοδα από μερίσματα
Την 16 Ιουνίου 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της COSMOTE E-VALUE A.E. ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού Ευρώ 27.000. Το αναλογούν ποσό στην Εταιρεία ανήλθε σε Ευρώ 22.996 και εισπράχθηκε την 20 Ιουνίου 2025.

Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών
Την 31 Δεκεμβρίου 2025, δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης της λογιστικής αξίας των συμμετοχών.

10. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Μακροπρόθεσμες επιταγές εισπρακτέες	603	800
Διεταιρικές δοσμένες εγγυήσεις (Σημείωση 13)	234	234
Δοσμένες εγγυήσεις	1.518	1.481
Δάνεια και προκαταβολές στο προσωπικό	2.147	2.551
Απαιτήσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	17.549	17.418
Σύνολο	**22.051**	**22.484**

11. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Εμπορεύματα	11.635	11.476
Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	(1.990)	(2.130)
Σύνολο	**9.645**	**9.346**

Η κίνηση της πρόβλεψης για απαξίωση αποθεμάτων έχει ως εξής:

	2025	2024
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**(2.130)**	**(1.853)**
Πρόβλεψη χρήσης	(636)	(877)
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	776	600
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**(1.990)**	**(2.130)**

12. ΠΕΛΑΤΕΣ

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Απαιτήσεις από συνδεμένες εταιρείες (Σημείωση 13)	57.085	85.197
Πελάτες	20.291	21.416
Επιταγές εισπρακτέες	3.110	3.233
Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	(8.520)	(8.198)
Σύνολο	**71.966**	**101.648**

Η κίνηση των προβλέψεων για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες έχει ως εξής:

	2025	2024
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	**(8.198)**	**(7.962)**
Πρόβλεψη χρήσης	(322)	(1.843)
Αντιλογισμός πρόβλεψης χρήσης	-	1.560
Διαγραφές	-	47
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**(8.520)**	**(8.198)**

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων της Εταιρείας:

	2025	2024
Μη ληξιπρόθεσμα	64.016	93.475
Ενήμερα και έως 30 ημέρες καθυστερημένα	7.160	6.484
Καθυστερημένα από 31 ημέρες έως 180 ημέρες	755	1.610
Καθυστερημένα άνω των 180 ημερών	35	79
Σύνολο	**71.966**	**101.648**

Η εύλογη αξία των πελατών προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεμένα μέρη της Εταιρείας θεωρούνται αυτά που ορίζονται από το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεμένων Μερών». Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 ο ΟΤΕ είναι μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας. Η Deutsche Telekom AG είναι κατά 54,62% μέτοχος του ΟΤΕ. Κατά συνέπεια όλες οι εταιρείες του Ομίλου ΟΤΕ, και του Ομίλου Deutsche Telekom θεωρούνται συνδεμένα μέρη. Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και υπηρεσίες από συνδεμένα μέρη, μισθώνει χώρους, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Τα έσοδα της Εταιρείας από τα συνδεμένα μέρη αφορούν κυρίως προμήθειες από εμπορική δραστηριότητα. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει έσοδα από τόκους από συνδεμένες εταιρείες.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένες εταιρείες	Περιγραφή	31 Δεκεμβρίου 2025			
		Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
COSMOTE E-VALUE	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	557	12	133
MOBILBEEEP ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	Αγαθά & Υπηρεσίες	1	-	36	-
ΟΤΕ	Αγαθά & Υπηρεσίες	178.017	220.771	55.479	40.292
COSMOTE PAYMENTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	2.313	1.552	90
OTE ACADEMY	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	5	-	2
ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	Υπηρεσίες - Μισθώσεις	1	685	234	4.205
OTE INSURANCE	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	4	-	6
CTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	10	-	6	-
COSMOTE TV PRODUCTIONS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	487	-	137
COSMOTE E-VALUE	Μερίσματα	22.996	-	-	-
OTE PLC	Τόκοι	1.362	-	-	-
ΟΤΕ	Τόκοι	1.347	-	1.347	-
COSMOTE PAYMENTS	Τόκοι	54	-	54	-
COSMOTE GLOBAL SOLUTIONS	Τόκοι	95	-	95	-
OTE RURAL NORTH	Τόκοι	2	-	2	-
E-VALUE INTERNATIONAL	Τόκοι	1	-	1	-
Όμιλος DEUTSCHE TELEKOM	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	436	-	468
Σύνολο		**203.886**	**225.258**	**58.818**	**45.333**

Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένες εταιρείες	Περιγραφή	31 Δεκεμβρίου 2024			
		Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
COSMOTE E-VALUE	Αγαθά & Υπηρεσίες	11	516	14	107
MOBILBEEEP ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	Αγαθά & Υπηρεσίες	2	-	35	-
ΟΤΕ	Αγαθά & Υπηρεσίες	178.950	230.849	83.532	55.377
OTE PAYMENTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	2.421	1.566	131
OTE ACADEMY	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	6	-	-
ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	Υπηρεσίες - Μισθώσεις	-	749	235	6.668
OTE INSURANCE	Αγαθά & Υπηρεσίες	14	4	-	4
CTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	41	-	48	-
COSMOTE TV PRODUCTIONS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	406	-	139
OTE RURAL SOUTH	Αγαθά & Υπηρεσίες	1	-	1	-
OTE PLC	Τόκοι	3.144	27	1.597	-
OTE RURAL NORTH	Τόκοι	3	14	1	-
Όμιλος DEUTSCHE TELEKOM	Αγαθά & Υπηρεσίες	1	682	-	650
Σύνολο		**182.166**	**235.674**	**87.029**	**63.076**

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα του 2025, ανήλθαν σε Ευρώ 30 (2024: Ευρώ 30). Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά διοικητικά στελέχη.

Στο πλαίσιο της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16, τα έξοδα της Εταιρείας από τα συνδεμένα μέρη δεν περιλαμβάνουν έξοδα μισθώσεων ποσού Ευρώ 2.913 (2024: Ευρώ 2.799).

Τα έξοδα της Εταιρείας περιλαμβάνουν τόκους από υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη οι οποίοι ανέρχονται σε Ευρώ 191 (2024: Ευρώ 279).

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας από μισθώσεις από συνδεδεμένα μέρη την 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχονται σε Ευρώ 1.360 (2024: Ευρώ 4.019) και Ευρώ 2.777 (2024: Ευρώ 2.597) αντίστοιχα.

Εντός του 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της COSMOTE E-VALUE A.E. ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού Ευρώ 27.000. Το αναλογούν ποσό στην Εταιρεία ανήλθε σε Ευρώ 22.996 και εισπράχθηκε την 20 Ιουνίου 2025.

Ο πίνακας με τις «Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες εταιρείες» δεν περιλαμβάνει τις απαιτήσεις από επενδύσεις διαθεσίμων σε ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ ύψους Ευρώ 115.700 (2024: Ευρώ 80.700) οι οποίες αναλύονται στη Σημείωση 15.

14. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Έξοδα επόμενων χρήσεων	40	44
Διεταιρικές απαιτήσεις τόκων (Σημείωση 13)	1.499	1.598
Απαιτήσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	4.173	4.246
Δάνεια και προκαταβολές στο προσωπικό	390	408
Λοιπές απαιτήσεις	1.416	2.129
Σύνολο	**7.518**	**8.425**

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως σε απαιτήσεις από πελάτες δικαιοδόχους της αλυσίδας ΓΕΡΜΑΝΟΣ οι οποίες προέρχονται κυρίως από την είσπραξη λογαριασμών τελών συνδρομητών της ΟΤΕ Α.Ε. και είναι αποδοτέες προς την εταιρεία αυτή. Η εύλογη αξία των λοιπών απαιτήσεων δε διαφέρει σημαντικά από την λογιστική αξία τους.

15. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι απαιτήσεις αποτελούνται από επενδύσεις διαθεσίμων της Εταιρείας σε ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ. Η κίνηση της χρήσης 2025 αναλύεται ως εξής:

				2024		2025			
Δανειζόμενος	**Είδος επένδυσης**	**Επιτόκιο**	**Ημερομηνία Λήξης**	**Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2024**	**Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2024**	**Νέες επενδύσεις**	**Λήξη επενδύσεων 2025**	**Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2025**	**Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2025**
OTE PLC	Ομόλογο	1,444%	24/4/2025	2.500	-	-	(2.500)	-	-
OTE PLC	Ομόλογο	3,577%	24/4/2025	5.000	-	-	(5.000)	-	-
OTE PLC	Ομόλογο	3,853%	18/6/2025	73.000	-		(73.000)	-	-
OTE RURAL NORTH SPV	Ομολογιακό Δάνειο	0,862%	15/4/2026	-	200	-	-	200	-
OTE	Ομολογιακό Δάνειο	2,432%	18/6/2026	-	-	107.000	-	107.000	-
E-VALUE INTERNATIONAL	Ομολογιακό Δάνειο	2,472%	18/12/2026	-	-	1.000	-	1.000	-
COSMOTE GLOBAL SOLUTIONS	Ομολογιακό Δάνειο	2,667%	15/4/2027	-	-	5.000	-	-	5.000
COSMOTE PAYMENTS	Ομολογιακό Δάνειο	3,147%	10/4/2030	-	-	2.500	-	-	2.500
				80.500	**200**	**115.500**	**(80.500)**	**108.200**	**7.500**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από το αμοιβαίο κεφάλαιο South Eastern Europe Fund και αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Υπόλοιπο τη 1 Ιανουαρίου	-	-
Επιστροφή κεφαλαίου	(9)	-
Κέρδη από επιστροφή κεφαλαίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων (Σημείωση 4)	9	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	-	-

Το South Eastern Europe Fund ξεκίνησε στις 2 Φεβρουαρίου 2006 (η Εταιρεία συμμετέχει σε αυτό από 28 Φεβρουαρίου 2006) και έληγε αρχικά το Δεκέμβριο του 2015. Η πλειοψηφία των μετόχων είχε εγκρίνει την νέα πρόταση παράτασης της διάρκειάς του ως

το Δεκέμβριο του 2019, με σκοπό την υλοποίηση των υπόλοιπων αποεπενδύσεων με μια ομαλή διαδικασία. Εντός του 2025 πραγματοποιήθηκε αποεπένδυση και επιστροφή κεφαλαίου ύψους Ευρώ 9, ενώ ολοκληρώθηκε και η ρευστοποίηση του Fund.

16. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αυτών αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Ταμείο	407	382
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	20.811	17.560
Σύνολο	**21.218**	**17.942**

17. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

17.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Την 31 Δεκεμβρίου 2025 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε Ευρώ 6.038.747,33 (σε απόλυτο ποσό) και διαιρείτο σε 86.267.819 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,07 (σε απόλυτο ποσό) εκάστη. Την 31 Δεκεμβρίου 2024 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε Ευρώ 8.626.781,90 (σε απόλυτο ποσό) και διαιρείτο σε 86.267.819 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,10 (σε απόλυτο ποσό) εκάστη.

Μείωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Την 26 Ιουνίου 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό Ευρώ 2.588.034,57 (απόλυτο ποσό), μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας κατά το ποσό Ευρώ 0,03 (απόλυτο ποσό) ανά μετοχή, καθώς και την επιστροφή κεφαλαίου προς τον μοναδικό μέτοχο, ΟΤΕ. Το εν λόγω ποσό καταβλήθηκε την 7 Αυγούστου 2025.

Με βάση το μετοχολόγιο της, η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας ήταν η ακόλουθη:

	2025		2024	
Μέτοχος	**Πλήθος μετοχών**	**% Συμμετοχής**	**Πλήθος μετοχών**	**% Συμμετοχής**
ΟΤΕ	86.267.819	100,00%	86.267.819	100,00%
Σύνολο	**86.267.819**	**100,00%**	**86.267.819**	**100,00%**

17.2 Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	2025	2024
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	7.051	7.067
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης	(36)	(16)
Σύνολο	**7.015**	**7.051**

17.3 Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, παρακρατείται ετησίως το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού φθάσει το 1/3 του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου, ενώ το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους.

Την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται σε Ευρώ 13.790.

17.4 Λοιπά αποθεματικά

Στα λοιπά αποθεματικά Ευρώ 746 την 31 Δεκεμβρίου 2025 και Ευρώ 627 την 31 Δεκεμβρίου 2024, περιλαμβάνονται τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και ο αναβαλλόμενος φόρος τους.

17.5 Υπόλοιπο κερδών εις νέο
Το υπόλοιπο κερδών εις νέο αποτελείται από:

	2025	2024
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	33.884	29.482
Αποθεματικό αφορολόγητων μερισμάτων θυγατρικών	22.996	-
Αφορολόγητα και έκτακτα αποθεματικά	81.140	81.140
Σύνολο	**138.020**	**110.622**

18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Με βάση την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται, κάθε χρήση, να διανέμουν στους μετόχους τους, τουλάχιστον το 35% των κερδών, μετά από φόρους, και μετά από την κράτηση για τακτικό αποθεματικό, εκτός εάν η Γενική Συνέλευση των Μετόχων αποφασίσει διαφορετικά με συγκεκριμένα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 26 Ιουνίου 2025, ενέκρινε την διανομή προς τον μέτοχο κερδών προηγουμένων χρήσεων συνολικού ποσού Ευρώ 7.000 από το αδιανέμητο υπόλοιπο κερδών εις νέον και τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2024 της Εταιρείας με βάση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στην τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας (ΟΤΕ Α.Ε.) τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 22.996, προς τον μοναδικό μέτοχο, από το αποθεματικό αφορολόγητων μερισμάτων θυγατρικών που περιλαμβάνεται στο αδιανέμητο Υπόλοιπο Κερδών εις Νέον με βάση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2025.

19. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας καθορίζεται με βάση τις τακτικές αποδοχές των εργαζομένων του τρέχοντος μήνα πριν την απόλυση, τη διάρκεια υπηρεσίας (περιλαμβάνοντας και την αναγνωρισμένη από την Εταιρία προϋπηρεσία, όταν ρητά αναφέρεται ότι η αναγνώριση αφορά και την αποζημίωση απόλυσης) και τον τρόπο λύσης της σύμβασης εξαρτημένης εργασίας τους (απόλυση με προειδοποίηση, απόλυση χωρίς προειδοποίηση ή συνταξιοδότηση). Επίσης, σύμφωνα τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 έχει μειωθεί τόσο ο χρόνος προειδοποίησης όσο και τα ποσά των αποζημιώσεων που δικαιούνται οι εργαζόμενοι, ενώ προβλέπεται η καταβολή επιπρόσθετης αποζημίωσης σε εργαζόμενους που έχουν συμπληρώσει, κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του ως άνω νόμου δηλ. την 12 Νοεμβρίου 2012, 17 έτη υπηρεσίας και άνω στον ίδιο εργοδότη και απασχολούνται με πλήρη απασχόληση. Σημειώνεται ότι για τον υπολογισμό της επιπρόσθετης αποζημίωσης λαμβάνονται οι τακτικές αποδοχές του εργαζόμενου αλλά μέχρι του ποσού των Ευρώ 2. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση πλήρους συνταξιοδότησης λόγω γήρατος, είναι ίση με 50% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας και σε ποσοστό 40% σε περίπτωση που έχουν και επικουρική ασφάλιση και σε περίπτωση που δικαιούνται την επιπρόσθετη αποζημίωση, αυτή υπολογίζεται βάσει των τακτικών αποδοχών του τελευταίου μήνα πριν την λύση της σύμβασης εργασίας τους, χωρίς περιορισμό στο ποσό των αποδοχών όπως ανωτέρω. Τέλος, σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, προβλέπονται και περιπτώσεις στις οποίες ο εργαζόμενος δεν δικαιούται αποζημίωση όπως ενδεικτικώς αναφερομένων π.χ. περίπτωση οικειοθελούς αποχώρησης, περίπτωση απόλυσης με σύμβαση εργασίας για τους πρώτους 12 μήνες, υποβολή μήνυσης για αξιόποινη πράξη που αυτός διέπραξε κατά την άσκηση της υπηρεσίας του και θάνατος εργαζόμενου.

Σύμφωνα με τη ισχύουσα Επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας «ΕΣΣΕ», για τους εργαζόμενους που μετακινήθηκαν από τον ΟΤΕ στο πλαίσιο της διαδικασίας απόσχισης και οι οποίοι είχαν προσληφθεί στον ΟΤΕ πριν από την 10 Ιουνίου 1999 και έχουν συμπληρώσει τα 25 έτη υπηρεσίας την 31 Οκτωβρίου 2021, η αποζημίωση που θα παρέχεται κατά τη συνταξιοδότηση είναι ίση με το μικρότερο ποσό μεταξύ του 100% της μέγιστης υποχρέωσης και του ποσού Ευρώ 25 (αναπροσαρμοζόμενο ετήσια με βάση τον πληθωρισμό) πλέον 9 μηνιαίους μισθούς. Σε περίπτωση που η αποζημίωση με βάση τα προβλεπόμενα στο νόμο είναι υπέρτερη, χορηγείται η νόμιμη αποζημίωση. Για τους υπόλοιπους εργαζόμενους, η οφειλόμενη αποζημίωση θα είναι ίση με το 40% της αποζημίωσης σύμφωνα με το νόμο 4093/2012.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Το Μάιο 2021, δημοσιεύθηκε απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («ΕΔΔΠΧΑ») αναφορικά με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» και ειδικότερα σε σχέση με το πώς οι λογιστικές αρχές και οι απαιτήσεις των ΔΠΧΑ εφαρμόζονται στην κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, με βάση ένα συγκεκριμένο ερώτημα και περιστατικά που τέθηκαν στο πλαίσιο ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών.

Η ΕΔΔΠΧΑ κατέληξε στο συμπέρασμα ότι, για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών με το συγκεκριμένο ερώτημα και μοτίβο γεγονότων που αποτυπώθηκαν στην απόφαση της, η οικονομική οντότητα κατανέμει τις παροχές συνταξιοδότησης σε κάθε έτος κατά το οποίο ένας εργαζόμενος παρέχει υπηρεσία, κατά τα τελευταία εργασιακά έτη πριν τη συνταξιοδότηση, λαμβάνοντας υπόψη τη μέγιστη περίοδο πέραν της οποίας δεν αυξάνεται περαιτέρω η παροχή (16 έτη υπηρεσίας), μέχρι την ηλικία συνταξιοδότησης.
Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της ΕΔΔΠΧΑ, συστάθηκε τεχνική επιτροπή στην Ελλάδα από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (ΣΟΕΛ) και ειδικευμένους αναλογιστές ώστε να συνταχθεί ένα κείμενο κατευθυντήριων οδηγιών το οποίο θα εξέταζε το σύνολο των πολιτικών αποζημίωσης στην ελληνική αγορά και θα αποτελούσε τη βάση για την εφαρμογή της συγκεκριμένης απόφασης στην Ελλάδα.

Το κύριο συμπέρασμα του κειμένου κατευθυντήριων οδηγιών της τεχνικής επιτροπής είναι ότι στην ελληνική αγορά υπάρχουν διάφορες πολιτικές απόδοσης παροχών που δύνανται να διαφέρουν από την συγκεκριμένη πολιτική αποζημιώσεων την οποία εξέτασε η ΕΔΔΠΧΑ για την έκδοση της απόφασης, καθώς παροχές αποδίδονται και σε άλλες περιπτώσεις εξόδου από την υπηρεσία πέραν της κανονικής συνταξιοδότησης.
Η πολιτική αποζημιώσεων της Εταιρείας προβλέπει προϋποθέσεις και περιστατικά που διαφέρουν από αυτά που περιλαμβάνονται στην απόφαση της ΕΔΔΠΧΑ. Σύμφωνα με το κείμενο κατευθυντήριων οδηγιών της τεχνικής επιτροπής, σε αυτές τις περιπτώσεις, οι παροχές κατανέμονται κατά τα πρώτα έτη υπηρεσίας του εργαζομένου έως τη μέγιστη περίοδο πέραν της οποίας δεν αυξάνεται περαιτέρω η παροχή.

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων από το κόστος πρόβλεψης για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία αναλύεται ως εξής:

	2025	2024
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	136	141
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας, διακανονισμός, περικοπή	2.982	4.110
Επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Αποδοχές προσωπικού» και «Κόστη σχετιζόμενα με προγράμματα εθελούσιας αποχώρησης»	**3.118**	**4.251**
Κόστος τόκων	293	302
Συνολική επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**3.411**	**4.553**

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης έχουν ως ακολούθως:

	2025	2024
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	**8.531**	**8.656**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	136	141
Χρεωστικοί τόκοι και κόστος τόκων	293	302
Καταβολές αποζημιώσεων	(3.928)	(5.209)
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας, διακανονισμός, περικοπή	2.982	4.110
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες	(153)	531
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**7.861**	**8.531**

Οι παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για την Εταιρεία είναι οι εξής:

	2025	2024
Επιτόκιο προεξόφλησης	4,08%	3,45%
Εκτιμώμενο ποσοστό μεταβολής μισθών	2026: 1,8% 2027+: 2,1%	2025: 1,4% 2026+: 1,6%
Ποσοστό πληθωρισμού	2,0%	2,0%
Μέση αναμενόμενη απομένουσα εργασιακή ζωή (έτη)	10,32	10,85

Εάν το επιτόκιο προεξόφλησης που έχει χρησιμοποιηθεί στην αποτίμηση ήταν 1% υψηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία θα μειωνόταν κατά περίπου 9,6%. Εάν το επιτόκιο προεξόφλησης που έχει χρησιμοποιηθεί στην αποτίμηση ήταν 1% χαμηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία θα αυξανόταν κατά περίπου 11,2%. Εάν το ποσοστό μεταβολής μισθών ήταν 0,5% υψηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, θα αυξανόταν κατά περίπου 5,2%. Εάν το ποσοστό μεταβολής μισθών ήταν 0,5% χαμηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, θα μειωνόταν κατά περίπου 4,9%. Οι καταβολές αποζημιώσεων που αναμένεται να πραγματοποιηθούν το 2026 για την Εταιρεία ανέρχονται σε Ευρώ 289.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν την 31 Δεκεμβρίου 2025 σε 876 άτομα, ενώ για την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανερχόταν σε 953 άτομα.

20. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Προμηθευτές	27.672	30.502
Δεδουλευμένα έξοδα	7.369	7.373
Υποχρεώσεις σε συνδεμένες εταιρείες (Σημείωση 13)	38.010	52.744
Σύνολο	**73.051**	**90.619**

Η εύλογη αξία των προμηθευτών προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

Η Εταιρεία έχει συνάψει χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα για να διευκολύνει την πρόσβαση των προμηθευτών σε πιστώσεις και να καταστήσει δυνατό τον πρόωρο διακανονισμό των παραδόσεων αγαθών και υπηρεσιών τους προς την Εταιρεία. Οι χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών προσφέρονται σε προαιρετική βάση και οι προμηθευτές μπορούν να συμμετέχουν κατά την κρίση τους ανά πάσα στιγμή. Η Εταιρεία αποπληρώνει κατά την ημερομηνία ωρίμανσης το πλήρες ποσό του τιμολογίου στις τράπεζες.
Η Εταιρεία δεν παρέχει καμία εξασφάλιση ή εγγύηση στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα στο πλαίσιο αυτών των ρυθμίσεων. Οι όροι της συμφωνίας δεν προβλέπουν οποιαδήποτε πρόσθετη επέκταση της πίστωσης, ενώ ισχύουν οι συνήθεις τοπικές υποχρεώσεις που είναι καθιερωμένες σε κάθε κλάδο. Δεδομένου ότι οι ρυθμίσεις δεν αλλάζουν τους όρους των αρχικών υποχρεώσεων, τα ποσά που είναι πληρωτέα στις τράπεζες συνεχίζουν να παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως μέρος των προμηθευτών.

Οι λογιστικές αξίες και οι όροι πληρωμής των χρηματοδοτικών ρυθμίσεων προμηθευτών που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	2025	2024
Λογιστικές αξίες		
Χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών	1.483	5.373
Εκ των οποίων ήδη ταμειακά ληφθείσες στο πλαίσιο των ρυθμίσεων	1.466	5.011
Εύρος καταληκτικών ημερών πληρωμής		
Προμηθευτές που συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις	50-150 ημέρες	60-160 ημέρες
Προμηθευτές που δεν συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις	50-150 ημέρες	60-160 ημέρες

Για την Εταιρεία, το ποσοστό των ποσών των τιμολογίων προμηθευτών που συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις και τα οποία εκκαθαρίζονται εντός 50-150 ημερών είναι παρόμοιο με το ποσοστό των ποσών των τιμολογίων προμηθευτών που δεν συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις τα οποία εκκαθαρίζονται εντός του ίδιου εύρους καταληκτικών ημερών πληρωμής.

Οι όροι πληρωμής της Εταιρείας ποικίλλουν σημαντικά μεταξύ διαφορετικών αγορών προϊόντων και υπηρεσιών, αντανακλώντας τη δυναμική του κλάδου και της αγοράς.

Η κίνηση των υποχρεώσεων στο πλαίσιο χρηματοδοτικών ρυθμίσεων προμηθευτών, προκύπτει κυρίως από την αγορά αγαθών και υπηρεσιών και μεταγενέστερες ταμειακές εκκαθαρίσεις.

21. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.876	1.341
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	2.463	2.574
Λοιπές υποχρεώσεις	888	924
Προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους	480	423
Φ.Π.Α. πληρωτέος	3.565	5.170
Λοιπές υποχρεώσεις σε φόρους	1.125	1.179
Λοιπές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημείωση 13)	3.186	3.716
Σύνολο	**13.583**	**15.327**

22. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	2025	2024
Υπηρεσίες Τρίτων	(12.823)	(12.786)
Κόστη σχετιζόμενα με εγκαταστάσεις και μισθώσεις	(3.710)	(3.501)
Λοιποί φόροι και τέλη	(586)	(480)
Λοιπά	(3.586)	(6.881)
Σύνολο	**(20.705)**	**(23.648)**

23. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Εκκρεμείς νομικές υποθέσεις
Η Εταιρεία έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για το διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Η Εταιρεία είναι διάδικος, σε αγωγές που έχουν ασκηθεί από πρώην συνεργάτες της (δικαιοδόχους της αλυσίδας καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ και αντιπροσώπους της) αναφορικά με θέματα των εν λόγω συνεργασιών καθώς και σε λοιπές υποθέσεις, συνολικού ποσού Ευρώ 16.824 πλέον τόκων. Η συζήτηση των υποθέσεων αυτών έχει προσδιοριστεί σε δικασίμους μέχρι και το 2025.

Επιτροπή Ανταγωνισμού
Την 30 Δεκεμβρίου 2014, η Επιτροπή Ανταγωνισμού επέβαλε στη ΓΕΡΜΑΝΟΣ πρόστιμο ύψους Ευρώ 10.252, το οποίο έχει καταβληθεί, για παράβαση των άρθρων 1 του νόμου 3959/2011 και 101 Συνθ.Λειτ.ΕΕ κατά την περίοδο 1990 έως 2012, σε σχέση με το σύστημα δικαιόχρησης ΓΕΡΜΑΝΟΣ και τις σχετικές συμβάσεις με τους δικαιοδόχους. Η ΓΕΡΜΑΝΟΣ προσέφυγε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών για την ακύρωση της εν λόγω απόφασης. Το Διοικητικό Εφετείο, δέχθηκε εν μέρει την προσφυγή και ακύρωσε την απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού ως προς το σκέλος του προστίμου, επειδή το πρόστιμο επιβλήθηκε συνολικά και όχι ανά παράβαση, ανέπεμψε δε την υπόθεση στην Επιτροπή, προκειμένου να υπολογιστεί το πρόστιμο χωριστά για κάθε παράβαση. Η ΓΕΡΜΑΝΟΣ άσκησε αναίρεση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία προσδιορίστηκε, μετά από αναβολές, για την 25 Σεπτεμβρίου 2019, οπότε και παραπέμφθηκε για συζήτηση ενώπιον άλλου Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η συζήτηση της υπόθεσης προσδιορίστηκε, μετά από αναβολές, για την 9 Μαΐου 2022, οπότε συζητήθηκε και εκδόθηκε απόφαση με την οποία απορρίφθηκε η αίτηση αναίρεσης της ΓΕΡΜΑΝΟΣ. Τον Οκτώβριο 2016, κοινοποιήθηκε στη ΓΕΡΜΑΝΟΣ η νέα απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού, με την οποία της επιβλήθηκε το εν λόγω πρόστιμο χωριστά για κάθε παράβαση, ήτοι ποσό Ευρώ 6.151 για τον καθορισμό τιμών μεταπώλησης, ποσό Ευρώ 3.076 για την απαγόρευση αμοιβαίων προμηθειών μεταξύ διανομέων - δικαιοδόχων και ποσό Ευρώ 1.025 για την επιβολή ρήτρας μη ανταγωνισμού μετά τη λήξη των συμβάσεων (ήτοι συνολικά Ευρώ 10.252). Κατά της ως άνω απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ άσκησε προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών. Η προσφυγή συζητήθηκε, μετά από αναβολές, την 21 Ιανουαρίου 2025 και εκδόθηκε απόφαση αναστολής, έως ότου το Συμβούλιο της Επικρατείας εκδώσει απόφαση.

24. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα
Κατά τη διάρκεια του 2025, οι μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα παρέμειναν σε γενικές γραμμές σταθερές, παρά τη συνεχιζόμενη γεωπολιτική αβεβαιότητα και τη διεθνή οικονομική μεταβλητότητα. Οι πληθωριστικές πιέσεις μετριάστηκαν σε σύγκριση με τα προηγούμενα έτη, ενώ τα επιτόκια παρέμειναν σχετικά αυξημένα, σε ευθυγράμμιση με τη νομισματική πολιτική της ζώνης του ευρώ. Οι εξωτερικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των εντάσεων στο παγκόσμιο εμπόριο και των διακυμάνσεων των συναλλαγματικών ισοτιμιών, ενδέχεται να επιβαρύνουν την ευρύτερη ανάπτυξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενώ η οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα αναμένεται να συνεχίσει να υποστηρίζεται από επενδυτικές ροές και από τις συνθήκες της εγχώριας ζήτησης. Παρά τις αβεβαιότητες που σχετίζονται με το εξωτερικό περιβάλλον και οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τις προοπτικές, η αύξηση του ελληνικού ΑΕΠ προβλέπεται να διαμορφωθεί στο εύρος 2,0%-2,5%, σε γενικές γραμμές ευθυγραμμισμένη με τις εκτιμήσεις της μεσοπρόθεσμης τάσης, υποστηρίζοντας τις παραδοχές του τρέχοντος επιχειρηματικού σχεδίου και τους στόχους της διοίκησης.

Η διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών της στοιχείων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις που να προέρχονται από ένα και μόνο πελάτη της Εταιρείας εκτός από την περίπτωση των διεταιρικών απαιτήσεων από συνδεδεμένες εταιρείες ύψους Ευρώ 57.085 (Σημείωση 12), και επίσης υπάρχει μεγάλη γεωγραφική διασπορά των πελατών, οπότε δεν παρατηρείται συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.

Ωστόσο, η Εταιρεία αξιολογεί τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική που έχει ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την προσπάθεια αποτελεσματικής διαχείρισης των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Απαιτήσεις από πελάτες
- Απαιτήσεις από μισθώσεις
- Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
- Επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η υπολογισθείσα ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο ως εκ τούτου η Εταιρεία εφαρμόζει τη γενική προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9. Το εναπομείναν υπόλοιπο αυτών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο των απαιτήσεων από πελάτες σε λογιστική αξία προ απομείωσης:

	31 Δεκεμβρίου 2025			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	71.211	755	8.520	**80.486**
Σύνολο	**71.211**	**755**	**8.520**	**80.486**

	31 Δεκεμβρίου 2024			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	100.069	1.579	8.198	**109.846**
Σύνολο	**100.069**	**1.579**	**8.198**	**109.846**

Το μεγαλύτερο μέρος του υπολοίπου των απαιτήσεων από μισθώσεις θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης και ισχυρή ικανότητα εκπλήρωσης των συμβατικών ταμειακών ροών θεωρούνται ως εξυπηρετούμενα, ενώ τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών αντιμετωπίζονται ως μερικώς εξυπηρετούμενα. Μη εξυπηρετούμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

θεωρούνται εκείνα για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών κατά την ημερομηνία αναφοράς και υπάρχουν περιορισμένες προσδοκίες ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών.

Οι επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος καθώς εκτιμάται ότι δεν εκθέτουν την Εταιρεία σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο διότι αποτελούνται μόνο από ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα και / ή πιστωτικά όρια για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της με λήξη στους επόμενους 12 μήνες.

Για την παρακολούθηση και διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών (περιλαμβανομένων των πληρωμών των κεφαλαίων και των τόκων) των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31 Δεκεμβρίου 2025	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις (Σημείωση 21)	4.074	4.074	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	53.564	13.836	10.486	18.406	10.836
Προμηθευτές (Σημείωση 20)	73.051	73.051	-	-	-
Σύνολο	**130.689**	**90.961**	**10.486**	**18.406**	**10.836**

31 Δεκεμβρίου 2024	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις (Σημείωση 21)	4.640	4.640	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	58.935	13.757	12.870	20.582	11.726
Προμηθευτές (Σημείωση 20)	90.619	90.619	-	-	-
Σύνολο	**154.194**	**109.016**	**12.870**	**20.582**	**11.726**

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές μετοχών, να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων.

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και παράγωγα (συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων) που να χαρακτηρίζει ως μέσα αντιστάθμισης λογιστικού μοντέλου αντιστάθμισης εύλογης αξίας. Επομένως, μία αλλαγή των επιτοκίων κατά την ημερομηνία ισολογισμού δε θα επηρέαζε την κατάσταση συνολικού εισοδήματος λόγω εύλογων αξιών.

25. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 15 Απριλίου 2026, η Εταιρεία εισέπραξε κεφάλαιο ποσού Ευρώ 200 πλέον δεδουλευμένων τόκων κατά τη λήξη της επένδυση της σε ομολογιακό δάνειο της OTE RURAL NORTH SPV.

ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την περίοδο από

1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ **ΣΕΛΙΔΑ**

I. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ 10

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΤΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 19

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΤΗ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 20
2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 20
3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 25
4. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ 33
5. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ - ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ 33
6. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ 36
7. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 37
8. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 38
9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ 38
10. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 39
11. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 39
12. ΠΕΛΑΤΕΣ 39
13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 40
14. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 41
15. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 41
16. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 42
17. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 42
18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ 43
19. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 43
20. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ 45
21. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 45
22. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 46
23. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ 46
24. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ 46
25. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ 48

Ι. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΕΡΜΑΝΟΣ Μονοπρόσωπη Α.Β.Ε.Ε. (η «Εταιρεία» ή ΓΕΡΜΑΝΟΣ) παρουσιάζει την Έκθεσή του για τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

ΕΠΙΤΕΥΓΜΑΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2025

Για το «Δίκτυο Καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ», το 2025 αποτέλεσε ακόμη μία χρονιά δυναμικής παρουσίας και ανάπτυξης, επιβεβαιώνοντας τη σταθερά ηγετική θέση της αλυσίδας στις τηλεπικοινωνιακές και τεχνολογικές ανάγκες των καταναλωτών. Η συνεχής επένδυση στην εμπειρία πελάτη, στα ψηφιακά κανάλια, στις υπηρεσίες και στο δίκτυο καταστημάτων, σε συνδυασμό με τη στρατηγική συνεργασία με τον Όμιλο ΟΤΕ - COSMOTE, συνέβαλαν στην επίτευξη ιδιαίτερα θετικών εμπορικών και ποιοτικών αποτελεσμάτων.

Ο κύκλος εργασιών κατά το 2025 έφτασε τα Ευρώ 387.580 σημειώνοντας ελαφριά μείωση κατά 3,2% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Τα λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων ανήλθαν σε Ευρώ 30.136 έναντι Ευρώ 26.114 του προηγούμενου έτους ενώ ως περιθώριο επί του κύκλου εργασιών, αυξήθηκαν κατά 1,3 μονάδες το 2025 σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Τα λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων ανήλθαν σε κέρδη Ευρώ 15.228 και ως περιθώριο επί του κύκλου εργασιών, αυξήθηκαν κατά 1,0 μονάδες το 2025 σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Οι επιδόσεις της Εταιρείας, τόσο σε λειτουργικό όσο και οικονομικό επίπεδο, κρίνονται ως αρκετά ικανοποιητικές, καθώς σημειώθηκαν σε μια περίοδο έντονου ανταγωνισμού στην εγχώρια αγορά και σημαντικών προκλήσεων για τον κλάδο και την οικονομία.

Στον παρακάτω πίνακα εμφανίζεται η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών:

	2025	2024
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	2,10	1,77
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων	0,53	0,45
Ίδια Κεφάλαια / Μετοχικό Κεφάλαιο	27,42	16,31
Λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων	15.228	11.774

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 1 του Κ.Ν. 4403/2016 γνωστοποιείται ότι η Εταιρεία:

- δεν διατηρεί υποκαταστήματα εντός της χρήσης 2025.
- δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Το 2025, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ διατήρησε ως βασική στρατηγική προτεραιότητα την **αναβάθμιση της εμπειρίας των πελατών** της σε όλα τα σημεία επαφής. Στο πλαίσιο αυτό, στο επίκεντρο της στρατηγικής της βρέθηκαν η περαιτέρω ενδυνάμωση της εικόνας της μάρκας, σε συνδυασμό με την παροχή ολοκληρωμένων τηλεπικοινωνιακών και τεχνολογικών λύσεων και υπηρεσιών.

Βασικός πυλώνας της στρατηγικής ήταν ο συνδυασμός μεταξύ των προϊόντων τεχνολογίας και προϊόντων και υπηρεσιών της COSMOTE Telekom.
Στο πλαίσιο της συνεχούς αναβάθμισης της εμπειρίας πελάτη, σημαντικό σημείο αναφοράς της χρονιάς αποτέλεσε ο εμπλουτισμός της υπηρεσίας **SmartHome Connect**, με την προσθήκη εγκατάστασης συστημάτων ασφαλείας και καμερών σε συνεργασία με την **ESA Home Security**. Με αυτόν τον τρόπο, ενισχύθηκε περαιτέρω η εμπειρία Smart Home προσφέροντας μια ολοκληρωμένη και έξυπνη λύση για ένα πιο ασφαλές σπίτι. Επιπλέον, η νέα **υπηρεσία εγκατάστασης τηλεόρασης** ήρθε να ενισχύσει τις ολοκληρωμένες λύσεις που παρέχονται στον πελάτη, αναβαθμίζοντας συνολικά την εμπειρία του.

Ιδιαίτερη βαρύτητα δόθηκε και στις υπηρεσίες **Ασφάλεια Ατυχήματος** και **Επέκταση Εγγύησης συσκευής** μέσω του **COSMOTE Insurance**. Οι υπηρεσίες αυτές συνέβαλαν ουσιαστικά στην περαιτέρω αναβάθμιση του customer experience, ενώ παράλληλα αποτέλεσαν σημαντική πηγή εσόδων για το δίκτυο καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ.

Το 2025 πουλήθηκαν συνολικά 10.410 συμβόλαια Ασφάλειας Ατυχήματος και Επέκτασης Εγγύησης. Επιπλέον, στο germanos.gr δόθηκε δυνατότητα αγοράς συμβολαίου Ασφάλειας Ατυχήματος και Επέκτασης Εγγύησης συσκευής απευθείας κατά τη διαδικασία αγοράς νέας συσκευής (αφορά συσκευές Smartphones, Tablets, Smartwatches, Laptops & TVs).

Το 2025 το **Service** της ΓΕΡΜΑΝΟΣ συμπλήρωσε 28 χρόνια δυναμικής παρουσίας στον τομέα της επισκευής κινητών και προϊόντων τεχνολογίας, ενισχύοντας περαιτέρω τη θέση της σε ένα ολοένα και πιο ανταγωνιστικό περιβάλλον. Ως αποτέλεσμα, σε επίπεδο εικόνας, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ κατατάσσεται πρώτη, με ποσοστό 41% στην περιοχή του εξουσιοδοτημένου service για το κινητό. Αναφορικά με τις επισκευές εντός καταστήματος, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ πέτυχε το 68% των συνολικών επισκευών να επισκευάζονται άμεσα εντός καταστήματος, μέσω της υπηρεσίας G instant repair.

Το Πρόγραμμα Επιβράβευσης ΓΕΡΜΑΝΟΣ **G**$^{+}$ ολοκλήρωσε το 2025 με περισσότερα από 260.000 ενεργά μέλη, επιβεβαιώνοντας τη σταθερή ανάπτυξή του από το 2020 και την αυξανόμενη απήχησή του στο καταναλωτικό κοινό. Με omnichannel στρατηγική και mobile-first προσέγγιση, η εμπειρία ενοποιείται σε τρία κανάλια G^{+} App, germanos.gr και φυσικά καταστήματα ΓΕΡΜΑΝΟΣ με ίδιο account, ίδιους πόντους και ίδια προνόμια παντού.

Τα αποτελέσματα του 2025 επιβεβαιώνουν τη δυναμική του προγράμματος: η βάση μελών έφτασε τα 269.898 (+76% vs 2024), ξεπερνώντας κατά 17% τον στόχο, με 116.367 νέες εγγραφές μέσα στο έτος (+239% YoY). Το engagement ακολούθησε την ίδια πορεία: 121.888 engaged users (+109% YoY) και 55% retention των μελών του 2024 που επανήλθαν με νέα ενέργεια εντός του 2025. Σημαντικό ρόλο στην ενίσχυση της σχέσης της μάρκας με το κοινό διαδραμάτισαν και τα ψηφιακά κανάλια επικοινωνίας της εταιρείας. Το **YouTube** αποτελεί ένα βασικό κανάλι ψηφιακής επικοινωνίας και αλληλεπίδρασης της μάρκας με τους πελάτες της. Και το 2025 συνέχισε την ανοδική του πορεία, διατηρώντας την 1η θέση μεταξύ των branded καναλιών στην Ελλάδα και φτάνοντας το σημαντικό milestone των 400.000 subscribers.
Το κανάλι πέτυχε πολύ ισχυρά αποτελέσματα, ξεπερνώντας τους στόχους σε βασικά metrics, όπως το organic watch time που διαμορφώθηκε στις 84.213 ώρες, καθώς και τα organic views που άγγιξαν τα 1.590.004. Παράλληλα, σημειώθηκε σημαντική αύξηση της βάσης του κοινού με +25.831 νέους ακόλουθους.

Αντίστοιχα δυναμική ήταν και η παρουσία της ΓΕΡΜΑΝΟΣ στο **TikTok**, όπου το κανάλι συνέχισε την έντονα ανοδική του πορεία, επιβεβαιώνοντας τον ρόλο του ως βασικό κανάλι discovery για το νεανικό κοινό. Συγκεκριμένα, το 2025 κατέγραψε περισσότερες από 168 εκατομμύρια προβολές, ενώ προστέθηκαν +26.663 νέοι followers. Παράλληλα, τα επίπεδα engagement παρέμειναν ιδιαίτερα υψηλά, με 153.380 likes και αυξημένα shares και saves, επιβεβαιώνοντας τη δυναμική αλληλεπίδραση του κοινού με το περιεχόμενο. Η επιτυχία αυτή αποτυπώθηκε και μέσα από τη διάκριση των καναλιών σε κορυφαίες διοργανώσεις του κλάδου, με συνολικά 16 βραβεία.

Σε επίπεδο **φυσικής παρουσίας και εμπειρίας καταστήματος**, η εταιρεία συνέχισε να επενδύει στην αναβάθμιση του δικτύου της. Αναφορικά με τα καταστήματα και την εμπειρία πελάτη, το νέο σχεδιαστικό μοντέλο G PRIME εφαρμόστηκε σε 3 καταστήματα ΓΕΡΜΑΝΟΣ (relocations και ανακαινίσεις), ενώ αναβαθμίστηκαν και 11 καταστήματα COSMOTE με σύγχρονη αισθητική και λειτουργικότητα.

Παράλληλα, **τα εμπορικά αποτελέσματα** των δικτύων ΓΕΡΜΑΝΟΣ και COSMOTE παρέμειναν ιδιαίτερα σημαντικά και ευθυγραμμισμένα με τις στρατηγικές προτεραιότητες. Για το 2025 καταγράφηκαν σχεδόν 17,6 εκατομμύρια συναλλαγές στα καταστήματα των δικτύων ΓΕΡΜΑΝΟΣ και COSMOTE (μειωμένες κατά 5% σε σχέση με το 2024), ενώ το site sell out σημείωσε αύξηση 8,6% για το 2025 έναντι του 2024. Οι συνολικές συνδέσεις κινητής (φωνής και data) ξεπέρασαν τις 390.000, ενώ στη σταθερή τηλεφωνία οι συνδέσεις Broadband υψηλών ταχυτήτων (xDSL) ήταν 126.000 (ενεργοποιημένες συνδέσεις). Ενεργοποιήθηκαν επίσης σχεδόν 80.000 συνδέσεις FTTH συνολικά, καταγράφοντας αύξηση 32% σε σχέση με το προηγούμενο έτος. Τέλος, οι νέες ενεργοποιήσεις COSMOTE TV ανήλθαν σε 70.000.

Ολοκληρώνοντας, είναι σημαντικό να επισημανθεί ότι σύμφωνα με τα αποτελέσματα της έρευνας ΓΕΡΜΑΝΟΣ Tracking, το «δίκτυο καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ» παραμένει #1 στο μυαλό του καταναλωτή ως το κατάστημα που ασχολείται με τεχνολογία ή/και τηλεπικοινωνίες (Brand Awareness 21%).

ΜΕΙΩΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Την 26 Ιουνίου 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό Ευρώ 2.588.034,57 (απόλυτο ποσό), μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας κατά το ποσό Ευρώ 0,03 (απόλυτο ποσό) ανά μετοχή, καθώς και την επιστροφή κεφαλαίου προς τον μοναδικό μέτοχο, ΟΤΕ. Το εν λόγω ποσό καταβλήθηκε την 7 Αυγούστου 2025.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 26 Ιουνίου 2025, ενέκρινε την διανομή προς τον μέτοχο κερδών προηγουμένων χρήσεων συνολικού ποσού Ευρώ 7.000 από το αδιανέμητο υπόλοιπο κερδών εις νέον και τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2024 της Εταιρείας με βάση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2024.
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στην τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας (ΟΤΕ Α.Ε.) τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 22.996, προς τον μοναδικό μέτοχο, από το αποθεματικό αφορολόγητων μερισμάτων θυγατρικών που περιλαμβάνεται στο αδιανέμητο Υπόλοιπο Κερδών εις Νέον με βάση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2025.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2026

Για το 2026, βασική προτεραιότητα για την ΓΕΡΜΑΝΟΣ αποτελεί η **συνεχής ανάπτυξη** και **αναβάθμιση** ενός **ολοκληρωμένου οικοσυστήματος προϊόντων και υπηρεσιών,** το οποίο ανταποκρίνεται αποτελεσματικά στις **εξελισσόμενες ανάγκες των πελατών** και στις **δυναμικές της αγοράς**.

ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Βιώσιμη Ανάπτυξη
Η Βιώσιμη Ανάπτυξη αποτελεί βασική προτεραιότητα και ενσωματώνεται στην επιχειρηματική στρατηγική και τη λειτουργία των εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ. Με τον τρόπο που λειτουργούν, ενισχύεται η βιώσιμη επιχειρηματικότητά τους, συμβάλλοντας στην οικονομία, την κοινωνία και το περιβάλλον. Οι προσπάθειες, οι δράσεις και οι δεσμεύσεις του Ομίλου ΟΤΕ σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης επικεντρώνονται σε τέσσερις στρατηγικές προτεραιότητες: Κλιματική Ουδετερότητα, Κυκλική Οικονομία, Συμπερίληψη και Ίσες Ευκαιρίας στην Εργασία και Ψηφιακή Κοινωνία για Όλους. Οι επιδόσεις του Ομίλου σε θέματα βιώσιμης ανάπτυξης παρουσιάζονται ενοποιημένες στην Έκθεση Βιωσιμότητας της ΟΤΕ Α.Ε. και στην εταιρική ιστοσελίδα cosmote.gr, ενώ ακολουθούν κάποια ενδεικτικά στοιχεία σε επίπεδο Εταιρείας:

- Η αναλογία ανδρών - γυναικών του προσωπικού της Εταιρείας για το έτος 2025, ήταν 38% - 62%, με το συνολικό αριθμό εργαζομένων να ανέρχεται σε 876.
- 100% κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα
Κατά τη διάρκεια του 2025, οι μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα παρέμειναν σε γενικές γραμμές σταθερές, παρά τη συνεχιζόμενη γεωπολιτική αβεβαιότητα και τη διεθνή οικονομική μεταβλητότητα. Οι πληθωριστικές πιέσεις μετριάστηκαν σε σύγκριση με τα προηγούμενα έτη, ενώ τα επιτόκια παρέμειναν σχετικά αυξημένα, σε ευθυγράμμιση με τη νομισματική πολιτική της ζώνης του ευρώ. Οι εξωτερικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των εντάσεων στο παγκόσμιο εμπόριο και των διακυμάνσεων των συναλλαγματικών ισοτιμιών, ενδέχεται να επιβαρύνουν την ευρύτερη ανάπτυξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενώ η οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα αναμένεται να συνεχίσει να υποστηρίζεται από επενδυτικές ροές και από τις συνθήκες της εγχώριας ζήτησης. Παρά τις αβεβαιότητες που σχετίζονται με το εξωτερικό περιβάλλον και οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τις προοπτικές, η αύξηση του ελληνικού ΑΕΠ προβλέπεται να διαμορφωθεί στο εύρος 2,0%-2,5%, σε γενικές γραμμές ευθυγραμμισμένη με τις εκτιμήσεις της μεσοπρόθεσμης τάσης, υποστηρίζοντας τις παραδοχές του τρέχοντος επιχειρηματικού σχεδίου και τους στόχους της διοίκησης.

Η διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών της στοιχείων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που

χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις που να προέρχονται από ένα και μόνο πελάτη της Εταιρείας εκτός από την περίπτωση των διεταιρικών απαιτήσεων από συνδεδεμένες εταιρείες ύψους Ευρώ 57.085, και επίσης υπάρχει μεγάλη γεωγραφική διασπορά των πελατών, οπότε δεν παρατηρείται συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.

Ωστόσο, η Εταιρεία αξιολογεί τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική που έχει ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την προσπάθεια αποτελεσματικής διαχείρισης των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Απαιτήσεις από πελάτες
- Απαιτήσεις από μισθώσεις
- Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
- Επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η υπολογισθείσα ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο ως εκ τούτου η Εταιρεία εφαρμόζει τη γενική προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9. Το εναπομείναν υπόλοιπο αυτών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο των απαιτήσεων από πελάτες σε λογιστική αξία προ απομείωσης:

	31 Δεκεμβρίου 2025			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	71.211	755	8.520	**80.486**
Σύνολο	**71.211**	**755**	**8.520**	**80.486**

	31 Δεκεμβρίου 2024			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	100.069	1.579	8.198	**109.846**
Σύνολο	**100.069**	**1.579**	**8.198**	**109.846**

Το μεγαλύτερο μέρος του υπολοίπου των απαιτήσεων από μισθώσεις θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης και ισχυρή ικανότητα εκπλήρωσης των συμβατικών ταμειακών ροών θεωρούνται ως εξυπηρετούμενα, ενώ τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών αντιμετωπίζονται ως μερικώς εξυπηρετούμενα. Μη εξυπηρετούμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται εκείνα για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών κατά την ημερομηνία αναφοράς και υπάρχουν περιορισμένες προσδοκίες ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών.

Οι επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος καθώς εκτιμάται ότι δεν εκθέτουν την Εταιρεία σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο διότι αποτελούνται μόνο από ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα και / ή πιστωτικά όρια για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της με λήξη στους επόμενους 12 μήνες.

Για την παρακολούθηση και διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών (περιλαμβανομένων των πληρωμών των κεφαλαίων και των τόκων) των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31 Δεκεμβρίου 2025	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις	4.074	4.074	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	53.564	13.836	10.486	18.406	10.836
Προμηθευτές	73.051	73.051	-	-	-
Σύνολο	**130.689**	**90.961**	**10.486**	**18.406**	**10.836**

31 Δεκεμβρίου 2024	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις	4.640	4.640	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	58.935	13.757	12.870	20.582	11.726
Προμηθευτές	90.619	90.619	-	-	-
Σύνολο	**154.194**	**109.016**	**12.870**	**20.582**	**11.726**

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές μετοχών, να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων.

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και παράγωγα (συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων) που να χαρακτηρίζει ως μέσα αντιστάθμισης λογιστικού μοντέλου αντιστάθμισης εύλογης αξίας. Επομένως, μία αλλαγή των επιτοκίων κατά την ημερομηνία ισολογισμού δε θα επηρέαζε την κατάσταση συνολικού εισοδήματος λόγω εύλογων αξιών.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Την 15 Απριλίου 2026, η Εταιρεία εισέπραξε κεφάλαιο ποσού Ευρώ 200 πλέον δεδουλευμένων τόκων κατά τη λήξη της επένδυση της σε ομολογιακό δάνειο της OTE RURAL NORTH.

Μαρούσι, 15 Ιουνίου 2026

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Στράτος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Χαράλαμπος Μαζαράκης

ΙΙ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των εταιρικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη
Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Deloitte.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Deloitte.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Ιουνίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος Μαρτάρας
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 54971
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 000122360 1000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see http://www.deloitte.com/to learn more.
© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.

ΙΙΙ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΕΡΜΑΝΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι Ετήσιες Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες από 15 έως 48 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 15 Ιουνίου 2026 και υπογράφονται από τους:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Financial Operations Director Ομίλου ΟΤΕ
Αθανάσιος Στράτος	Χαράλαμπος Μαζαράκης	Αναστάσιος Καπενής

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
Έσοδα πώλησης εμπορευμάτων		208.515	220.113
Έσοδα υπηρεσιών		178.344	179.273
Σύνολο εσόδων από εμπορεύματα και υπηρεσίες		**386.859**	**399.386**
Λοιπά έσοδα		721	1.133
Σύνολο κύκλου εργασιών		**387.580**	**400.519**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα		**227**	**389**
Λειτουργικά έξοδα			
Αποδοχές προσωπικού		(31.441)	(31.660)
Κόστη σχετιζόμενα με προγράμματα εθελούσιας αποχώρησης		(3.032)	(4.073)
Έξοδα εμπορικών προμηθειών		(80.175)	(80.328)
Κόστος εμπορευμάτων		(209.644)	(220.685)
Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	12	(322)	(283)
Έξοδα συντήρησης και επισκευών		(1.513)	(1.610)
Έξοδα προώθησης		(10.839)	(12.507)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	22	(20.705)	(23.648)
Σύνολο λειτουργικών εξόδων πριν από αποσβέσεις και απομειώσεις		**(357.671)**	**(374.794)**
Λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων		**30.136**	**26.114**
Αποσβέσεις και απομειώσεις	6,7,8	(14.908)	(14.340)
Λειτουργικά κέρδη προ χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων		**15.228**	**11.774**
Έσοδα και έξοδα από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(2.255)	(2.208)
Πιστωτικοί τόκοι		3.960	4.234
Συναλλαγματικές διαφορές, καθαρές		(2)	-
Έσοδα από μερίσματα	9	22.996	-
Κέρδη από συμμετοχές και χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις	4,15	9	-
Κέρδη από χρηματοοικονομικές και επενδυτικές δραστηριότητες		**24.708**	**2.026**
Κέρδη προ φόρων		**39.936**	**13.800**
Φόρος εισοδήματος	5	(5.538)	(4.294)
Κέρδη χρήσης		**34.398**	**9.506**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20-48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
Κέρδη χρήσης		**34.398**	**9.506**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:			
Στοιχεία που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων:			
Αναλογιστικές κέρδη / (ζημιές)	19	153	(531)
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	5	(34)	117
Σύνολο στοιχείων που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων		**119**	**(414)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης		**119**	**(414)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		**34.517**	**9.092**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	33.583	34.635
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7	20.167	24.027
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	393	665
Συμμετοχές	9	4.140	4.157
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5	6.966	9.197
Μακροπρόθεσμες δανειακές απαιτήσεις	15	7.500	200
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10	22.051	22.484
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**94.800**	**95.365**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	11	9.645	9.346
Πελάτες	12	71.966	101.648
Βραχυπρόθεσμες δανειακές απαιτήσεις	15	108.200	80.500
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14	7.518	8.425
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	16	21.218	17.942
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**218.547**	**217.861**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		**313.347**	**313.226**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	17	6.039	8.627
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	17	7.015	7.051
Τακτικό αποθεματικό	17	13.790	13.790
Λοιπά αποθεματικά	17	746	627
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	17	138.020	110.622
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**165.610**	**140.717**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19	7.861	8.531
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7	35.766	40.301
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		137	335
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**43.764**	**49.167**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	20	73.051	90.619
Φόρος εισοδήματος	5	5.107	5.483
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	7	12.232	11.913
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21	13.583	15.327
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**103.973**	**123.342**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**313.347**	**313.226**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**8.627**	**7.067**	**13.790**	**1.041**	**118.116**	**148.641**
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	9.506	**9.506**
Λοιπές συνολικές ζημιές	-	-	-	(414)	-	**(414)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές)	**-**	**-**	**-**	**(414)**	**9.506**	**9.092**
Διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(17.000)	**(17.000)**
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης	-	(16)	-	-	-	**(16)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**8.627**	**7.051**	**13.790**	**627**	**110.622**	**140.717**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**8.627**	**7.051**	**13.790**	**627**	**110.622**	**140.717**
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	34.398	**34.398**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	119	-	**119**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	**-**	**-**	**-**	**119**	**34.398**	**34.517**
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου (Σημείωση 17)	(2.588)	-	-	-	-	**(2.588)**
Διανομή μερίσματος (Σημείωση 18)	-	-	-	-	(7.000)	**(7.000)**
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης	-	(36)	-	-	-	**(36)**
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**6.039**	**7.015**	**13.790**	**746**	**138.020**	**165.610**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)	Σημειώσεις	2025	2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		**39.936**	**13.800**
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις και απομειώσεις	6,7,8	14.908	14.340
Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	12	322	283
Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων	11	636	877
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	19	3.118	4.251
Κέρδη από συμμετοχές και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις	4	(9)	-
Πιστωτικοί τόκοι		(3.960)	(4.234)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		2.255	2.208
Συναλλαγματικές διαφορές, καθαρές		2	-
Έσοδα από μερίσματα	9	(22.996)	-
Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:			
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		(935)	345
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		35.772	(40.432)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανεισμού)		(20.995)	35.234
Πλέον / (μείον):			
Καταβολές αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	19	(3.928)	(5.209)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(23)	(77)
Τόκοι μισθώσεων εισπραχθέντες		883	845
Τόκοι μισθώσεων καταβεβλημένοι	7	(1.999)	(2.065)
Φόροι εισοδήματος καταβεβλημένοι		(3.717)	(3.078)
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**39.270**	**17.088**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές και πωλήσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων		(4.613)	(5.059)
Αγορές και πωλήσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων		(306)	(189)
Επενδύσεις σε ομόλογα / χρεόγραφα	15	(115.500)	(74.350)
Εισπράξεις από επενδύσεις σε ομόλογα / χρεόγραφα	15	80.509	79.950
Πιστωτικοί τόκοι εισπραχθέντες		3.176	3.541
Μερίσματα εισπραχθέντα	9	22.996	-
Καθαρές ταμειακές εισροές / (εκροές) από επενδυτικές δραστηριότητες		**(13.738)**	**3.893**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές σχετιζόμενες με μείωση μετοχικού κεφαλαίου		(2.588)	-
Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις	7	(12.666)	(12.488)
Μερίσματα πληρωθέντα		(7.000)	(17.000)
Καθαρές ταμειακές εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(22.254)**	**(29.488)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων		**3.278**	**(8.507)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης χρήσης	16	17.942	26.449
Συναλλαγματικές διαφορές στα διαθέσιμα		(2)	
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης χρήσης	16	**21.218**	**17.942**

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 20-48 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η ΓΕΡΜΑΝΟΣ Μονοπρόσωπη Α.Β.Ε.Ε. (εφεξής αναφερόμενη ως «Εταιρεία») ιδρύθηκε το 1989 στην Αθήνα και η έδρα της βρίσκεται Λεωφόρος Κηφισίας 99 - 151 24 Μαρούσι, Αθήνα. Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε ενενήντα (90) χρόνια. Αρχίζει από την καταχώρηση στα μητρώα Ανωνύμων Εταιρειών, από την αρμόδια εποπτεύουσα αρχή της Διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της παρούσας εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2079. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 000610801000 και ολοκλήρωσε κατά το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025 την 37η εταιρική της χρήση.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών και προϊόντων τηλεπικοινωνιών και η ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση των πάσης φύσεως υπηρεσιών κινητής και σταθερής επικοινωνίας, υπηρεσιών Internet, όπως υπηρεσιών ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αλληλεπιδραστικού διαλόγου (IRC), μεταφοράς αρχείων (FTR) και πρόσβαση σε κατανεμημένες βάσεις πληροφοριών.

Η Εταιρεία δεν υποχρεούται να συντάξει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το άρθρο 33 του Ν. 4308/2014, καθώς η Εταιρεία και όλες οι θυγατρικές της ενοποιούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΟΤΕ Α.Ε. που δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η διεύθυνση διαδικτύου της είναι www.germanos.gr.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (α) της ΟΤΕ Α.Ε., (έδρα Μαρούσι Αττικής Λεωφ. Κηφισίας 99 με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001037501000 και (β) της Deutsche Telekom AG (έδρα στη Βόννη Γερμανίας).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2025, εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 15 Ιουνίου 2026, ενώ τελούν υπό την τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας.

2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, που με βάση τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απεικονίζονται σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός αν ρητά αναφέρεται διαφορετικά.

2.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών από πλευράς της διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις παραδοχές και τις εκτιμήσεις της, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, την ωφέλιμη ζωή των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων, την απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των συμμετοχών, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Η Εταιρεία εξετάζει ζητήματα που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή στις εκτιμήσεις και παραδοχές, όπου χρειάζεται. Η αξιολόγηση αυτή περιλαμβάνει ένα ευρύ φάσμα πιθανών επιπτώσεων για την Εταιρεία, τόσο από φυσικούς κλιματικούς κινδύνους όσο και από κινδύνους μετάβασης. Παρόλο που η τρέχουσα ανάλυση υποδηλώνει την ανθεκτικότητα του επιχειρηματικού μοντέλου της Εταιρείας όσον αφορά τόσο στους ουσιώδεις κινδύνους μετάβασης όσο και τους φυσικούς κλιματικούς κινδύνους, τα ζητήματα που σχετίζονται με το κλίμα αυξάνουν την αβεβαιότητα στις εκτιμήσεις και τις παραδοχές σε διάφορα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως στην εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στην απομείωση ενσώματων παγίων. Παρότι οι κίνδυνοι που σχετίζονται με το κλίμα δεν έχουν επί του παρόντος ουσιώδη επίδραση στην επιμέτρηση, η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις σχετικές αλλαγές και εξελίξεις, όπως τη νέα νομοθεσία σχετικά με την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι και αποτελούν τη βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες.

Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Απομείωση συμμετοχών
Η Εταιρεία αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση των συμμετοχών όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Όταν υπάρχουν ενδείξεις απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί η Εταιρεία να εκτιμήσει τις μελλοντικές ταμειακές ροές της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης, με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών. Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνονται στη Σημείωση 9.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος
Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 5.

Η Ελλάδα όπως και οι άλλες χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος ΟΤΕ, έχουν υιοθετήσει τους κανόνες PILLAR II του ΟΟΣΑ οι οποίοι έχουν ως στόχο να διασφαλίσουν ότι οι μεγάλοι πολυεθνικοί όμιλοι εταιρειών (με σύνολο ενοποιημένων εσόδων ίσο ή μεγαλύτερο των Ευρώ 750.000) υπόκεινται σε ένα ελάχιστο φορολογικό συντελεστή ύψους 15% στα κέρδη που προκύπτουν σε κάθε δικαιοδοσία στην οποία δραστηριοποιούνται. Το Μάιο 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (International Accounting Standards Board - "IASB") εισήγαγε μια προσωρινή εξαίρεση από την αναγνώριση και γνωστοποίηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που σχετίζονται με τους παγκόσμιους ελάχιστους φόρους (ΔΛΠ 12.4Α). Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει αυτήν την απαλλαγή. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 5.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 5.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από απαιτήσεις από πελάτες
Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προκειμένου να καλύψει επαρκώς τη ζημία που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία, μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με εκπρόθεσμους και καταργημένους πελάτες, και ποσοστά είσπραξης απαιτήσεων από καταργημένους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 12.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών
Οι υποχρεώσεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος

προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Η Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία δε χρηματοδοτείται. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Όλες οι παραδοχές επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στην Σημείωση 19.

Παράμετροι διάκρισης μεταξύ εντολέα και εντολοδόχου
Όταν στην παροχή αγαθών ή υπηρεσιών προς πελάτες εμπλέκεται τρίτο μέρος, η Εταιρεία αξιολογεί αν ενεργεί ως εντολέας ή ως εντολοδόχος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15. Η αξιολόγηση αυτή βασίζεται κυρίως στο κατά πόσο η Εταιρεία ελέγχει το σχετικό αγαθό, την υπηρεσία ή το δικαίωμα σε υπηρεσία πριν από τη μεταβίβασή του στον πελάτη ή στον συνεργάτη μεταπωλητή. Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία διαθέτει μέσω του δικτύου της άυλο χρόνο υπηρεσιών κινητής τηλεφωνίας, τον οποίο προμηθεύεται από τρίτο τηλεπικοινωνιακό πάροχο. Η Διοίκηση, λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των συναλλαγών, τους σχετικούς συμβατικούς και εμπορικούς όρους, καθώς και τον ρόλο της Εταιρείας στη διαδικασία διάθεσης, έχει κρίνει ότι η Εταιρεία ενεργεί ως εντολέας στις συγκεκριμένες συναλλαγές. Η κρίση αυτή βασίζεται, μεταξύ άλλων, στο ότι η Εταιρεία έχει ουσιαστική συμμετοχή στη διαχείριση της εμπορικής διαδικασίας, καθορίζει τους όρους διάθεσης στο πλαίσιο των σχετικών συμφωνιών και φέρει σχετική οικονομική έκθεση από τις συναλλαγές που πραγματοποιούνται μέσω του δικτύου της. Βάσει των ανωτέρω, τα σχετικά έσοδα αναγνωρίζονται στο μικτό ποσό του ανταλλάγματος που η Εταιρεία δικαιούται να λάβει, ενώ το αντίστοιχο κόστος αγοράς αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στη γραμμή «Κόστος εμπορευμάτων».

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία οφείλει να εκτιμήσει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησής τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Η Εταιρεία επανεξετάζει την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη εν μέρει στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημία από οποιεσδήποτε αντιδικίες και νομικές υποθέσεις θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημία. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Εταιρεία επανεξετάζει την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημίας. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Απομείωση ενσωμάτων παγίων
Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στις αλλαγές των τρεχουσών συνθηκών ανταγωνισμού, στις προσδοκίες ανάπτυξης της αγοράς τηλεπικοινωνιών, στην αύξηση του κόστους κεφαλαίου, στις μεταβολές στη μελλοντική δυνατότητα χρηματοδότησης, στην τεχνολογική απαξίωση, στη διακοπή παρεχόμενων υπηρεσιών, στο τρέχον κόστος αντικατάστασης, στα καταβληθέντα ποσά για συγκρίσιμες συναλλαγές και σε άλλες μεταβολές συνθηκών που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

Καθορισμός της διάρκειας μίσθωσης των συμβάσεων με δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας - Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή
Η Εταιρεία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθούν, ή τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθούν. Η Εταιρεία έχει ορισμένες συμβάσεις μίσθωσης που περιλαμβάνουν δικαιώματα παράτασης και καταγγελίας και εφαρμόζει κρίση για να εκτιμήσει κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιη η άσκηση του δικαιώματος παράτασης ή η μη άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της μίσθωσης. Για το λόγο αυτό, εξετάζονται όλα τα συναφή γεγονότα που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο στον μισθωτή να ασκήσει το δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης ή να μην ασκήσει το δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επανεκτιμά τη διάρκεια της μίσθωσης εφόσον επέλθει κάποιο σημαντικό γεγονός ή κάποια σημαντική μεταβολή των περιστάσεων που εμπίπτουν στον έλεγχο της και επηρεάζει το κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκήσει ή δεν θα ασκήσει το δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας (π.χ. διενέργεια σημαντικών βελτιώσεων ή σημαντικών προσαρμογών στο μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο, ικανότητα αντικατάστασης των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων χωρίς σημαντικό κόστος ή διατάραξη των δραστηριοτήτων). Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 7.

Μισθώσεις - Εκτίμηση του διαφορικού επιτοκίου δανεισμού
Η Εταιρεία δεν μπορεί να προσδιορίσει εύκολα το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και επομένως χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου ΟΤΕ για την επιμέτρηση των υποχρεώσεων της από μισθώσεις. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν ο Όμιλος ΟΤΕ εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου ΟΤΕ προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας επιτόκια μηδενικού κινδύνου που σχετίζονται με λήξεις για περιόδους παρόμοιες με τη διάρκεια της μίσθωσης των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αυξάνονται με το υπολογιζόμενο περιθώριο πιστωτικού κινδύνου του Ομίλου ΟΤΕ και προσαρμόζονται με ένα περιθώριο κινδύνου ρευστότητας. Συνεπώς, ο Όμιλος ΟΤΕ εκτιμά το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού χρησιμοποιώντας παρατηρήσιμες εισροές, όπου υπάρχουν, και κάνει κάποιες εκτιμήσεις και προσαρμογές όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες
Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 και μεταγενέστερα.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας»: Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο με άλλο νόμισμα και πως προσδιορίζεται η συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν είναι ανταλλάξιμο. Με την εφαρμογή των τροποποιήσεων, ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οντότητα δύναται να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα μέσω των αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για καθορισμένο σκοπό. Ωστόσο, ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα εάν μια οντότητα μπορεί να αποκτήσει μόνο ένα ασήμαντο ποσό του άλλου νομίσματος κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για τον καθορισμένο σκοπό. Όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, η οντότητα υποχρεούται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα εφαρμοζόταν σε μια συνήθη συναλλαγή ανταλλαγής κατά την ημερομηνία επιμέτρησης μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις ισχύουσες οικονομικές συνθήκες. Σε αυτή την περίπτωση, μια οντότητα υποχρεούται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών της καταστάσεων να αξιολογήσουν πως η έλλειψη ανταλλαξιμότητας του νομίσματος επηρεάζει, ή αναμένεται να επηρεάσει, τη χρηματοοικονομική επίδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της οντότητας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους
Συγκεκριμένα νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Προστίθενται οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που αφορούν συγκεκριμένα το κατά πόσο μια σύμβαση αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες διακρατείται για τις προσδοκίες ιδίας χρήσης της οντότητας. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν επίσης σε μια οντότητα να προσδιορίσει μια μεταβλητή ονομαστική ποσότητα ηλεκτρικής ενέργειας ως αντισταθμισμένο στοιχείο όταν εφαρμόζει τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 και προσδιορίζει μια σύμβαση που κάνει αναφορά σε ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από τη φύση με ένα μεταβλητό ονομαστικό ποσό ως το μέσο αντιστάθμισης. Επιπρόσθετα εισάγονται απαιτήσεις γνωστοποίησης στο ΔΠΧΑ 7 σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες με συγκεκριμένα χαρακτηριστικά. Με βάση τις τροποποιήσεις, μια οντότητα απαιτείται να γνωστοποιεί σε μια σημείωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων πληροφορίες σχετικά με συμβάσεις αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας που παράχθηκε από πηγές εξαρτώμενες από φυσικές συνθήκες που πληρούν τις προϋποθέσεις ιδίας χρήσης του ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, η οντότητα απαιτείται να γνωστοποιήσει πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την επίδραση που έχουν αυτές οι συμβάσεις στο ποσό, το χρόνο και την αβεβαιότητα των μελλοντικών ταμιακών ροών και στην χρηματοοικονομική της επίδοση. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι τροποποιήσεις αυτές θα έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026): Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται προκειμένου να διευκρινιστεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης ή αποαναγνώρισης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις επιτρέπουν σε μια οντότητα να θεωρεί ότι μια χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) που θα διακανονιστεί σε μετρητά με χρήση ενός συστήματος ηλεκτρονικής πληρωμής έχει εκπληρωθεί πριν την ημερομηνία διακανονισμού, εάν και μόνο εάν η οντότητα έχει ξεκινήσει μια διαταγή πληρωμής που είχε ως αποτέλεσμα:

- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα να αποσύρει, σταματήσει ή ακυρώσει τη διαταγή πληρωμής
- η οντότητα να μην έχει πρακτική δυνατότητα πρόσβασης στα μετρητά που θα χρησιμοποιηθούν για το διακανονισμό
- ο κίνδυνος διακανονισμού που σχετίζεται με το σύστημα ηλεκτρονικής πληρωμής να είναι ασήμαντος.

Οι οδηγίες εφαρμογής στο ΔΠΧΑ 9 τροποποιούνται για να παρέχουν καθοδήγηση ως προς το πως μια οντότητα αξιολογεί κατά πόσο οι συμβατικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι συμβατικές ταμειακές ροές δεν συνάδουν με μια βασική συμφωνία δανεισμού εάν συνδέονται με μια μεταβλητή που δεν είναι ένας βασικός κίνδυνος δανεισμού ή εάν αντιπροσωπεύουν μερίδιο των εσόδων ή του κέρδους του οφειλέτη, ακόμη και αν τέτοιοι συμβατικοί όροι είναι κοινοί στη αγορά στην οποία η οντότητα δραστηριοποιείται.

Το ΔΠΧΑ 9 τροποποιείται προκειμένου να ενισχύσει την περιγραφή του όρου «χωρίς δικαίωμα αναγωγής». Βάσει των τροποποιήσεων, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει χαρακτηριστικά μη ύπαρξης δικαιώματος αναγωγής εάν το τελικό δικαίωμα της οντότητας για είσπραξη ταμειακών ροών συνδέεται συμβατικά με τις ταμειακές ροές που δημιουργούνται από συγκεκριμένα περιουσιακά στοιχεία.
Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζουν τα χαρακτηριστικά των συμβατικά συνδεδεμένων μέσων που τα διακρίνει από άλλες συναλλαγές. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν ότι δεν πληρούν όλες οι συναλλαγές με πολλαπλούς χρεωστικούς τίτλους τα κριτήρια των συναλλαγών με πολλαπλά συμβατικά συνδεδεμένα μέσα.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 απαιτούν από μια οντότητα που αποαναγνωρίζει επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων εντός της περιόδου αναφοράς, να γνωστοποιεί τυχόν μεταφορές του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς εντός της καθαρής θέσης εντός της περιόδου αναφοράς που σχετίζονται με τις επενδύσεις που αποαναγνωρίστηκαν εντός αυτής της περιόδου αναφοράς. Επίσης, μια οντότητα δεν απαιτείται πλέον να γνωστοποιεί την εύλογη αξία κάθε συμμετοχικού τίτλου που προσδιορίζεται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αυτή η πληροφορία δύναται να παρασχεθεί κατά κατηγορία μέσων.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 εισάγουν απαιτήσεις γνωστοποίησης για χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν συμβατικούς όρους που θα μπορούσαν να αλλάξουν τον χρόνο ή το ποσό των συμβατικών ταμειακών ροών με την επέλευση (ή τη μη επέλευση) κάποιου απρόβλεπτου γεγονότος που δε σχετίζεται άμεσα με αλλαγές στους βασικούς κινδύνους και τα κόστη δανεισμού (όπως τη διαχρονική αξία του χρήματος ή τον πιστωτικό κίνδυνο). Η οντότητα απαιτείται να κάνει αυτές τις γνωστοποιήσεις κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και κατά κατηγορία χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων επιμετρώμενων στο αποσβεσμένο κόστος. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι οι τροποποιήσεις αυτές θα έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Το πρότυπο απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να εμφανίσουν υποσύνολα για το λειτουργικό κέρδος και τα κέρδη προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Επιπρόσθετα, το πρότυπο απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να γνωστοποιούν συμφωνίες μεταξύ των ορισμένων από τη διοίκηση μέτρων απόδοσης που παρουσιάζονται και των συνόλων ή υποσυνόλων που απαιτούνται από τα ΔΠΧΑ. Το πρότυπο εισάγει επίσης ενισχυμένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση των πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και την παρουσίαση των λειτουργικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στις σημειώσεις.

ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Μετατροπή σε νόμισμα παρουσίασης υπερπληθωριστικής οικονομίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Οι τροποποιήσεις απαιτούν από μια οντότητα που μετατρέπει οικονομικές καταστάσεις από ένα νόμισμα λειτουργίας σε ένα νόμισμα παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας, να μετατρέψει όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών) χρησιμοποιώντας τις ισοτιμίες κλεισίματος κατά την ημερομηνία της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπρόσθετα, όταν μια οντότητα με νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης που είναι το νόμισμα μιας υπερπληθωριστικής οικονομίας μετατρέπει μια εκμετάλλευση στο εξωτερικό της οποίας το νόμισμα λειτουργίας είναι αυτό μιας μη υπερπληθωριστικής οικονομίας, η οντότητα επαναδιατυπώνει τα συγκριτικά ποσά αυτής της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό εφαρμόζοντας το γενικό δείκτη τιμών που χρησιμοποιεί για να επαναδιατυπώσει τα αντίστοιχα ποσά βάσει του ΔΛΠ 29 Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες. Οι οντότητες υποχρεώνονται να γνωστοποιούν ότι έχουν εφαρμόσει τη νέα μέθοδο μετατροπής, συμπεριλαμβανομένων περιληπτικών οικονομικών πληροφοριών για τις εκμεταλλεύσεις στο εξωτερικό, μετατρεπόμενες εφαρμόζοντας τη νέα μέθοδο μετατροπής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027): Το πρότυπο επιτρέπει σε μια επιλέξιμη θυγατρική να παρέχει μειωμένες γνωστοποιήσεις κατά την εφαρμογή των ΔΠΧΑ στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Μια θυγατρική είναι επιλέξιμη για μειωμένες γνωστοποιήσεις εάν δεν έχει υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας και η τελική ή οποιαδήποτε ενδιάμεση μητρική καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συμμορφώνονται με τα ΔΠΧΑ και είναι διαθέσιμες για δημόσια χρήση. Το ΔΠΧΑ 19 είναι προαιρετικό για θυγατρικές που είναι επιλέξιμες και θέτει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης για τις θυγατρικές που επιλέγουν να το εφαρμόσουν. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

ΔΠΧΑ 20 «Κανονιστικά Περιουσιακά Στοιχεία και Κανονιστικές Υποχρεώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2029): Το πρότυπο ορίζει τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης, παρουσίασης και γνωστοποίησης των κανονιστικών περιουσιακών στοιχείων, των κανονιστικών υποχρεώσεων, των κανονιστικών εσόδων και των κανονιστικών εξόδων. Τα κανονιστικά περιουσιακά στοιχεία είναι παρόντα εκτελεστά δικαιώματα προσθήκης

ποσού σε μελλοντικές χρεώσεις προς πελάτες και οι κανονιστικές υποχρεώσεις είναι παρούσες εκτελεστές υποχρεώσεις αφαίρεσης ποσού από μελλοντικές χρεώσεις, επειδή μέρος ή το σύνολο της συνολικής επιτρεπόμενης αποζημίωσης για κανονιστικά αγαθά ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε μια περίοδο χρεώνεται στους πελάτες μέσω ρυθμιζόμενων τιμών σε διαφορετική περίοδο. Οι οντότητες υποχρεούνται να αναγνωρίσουν όλα τα κανονιστικά περιουσιακά στοιχεία και όλες τις κανονιστικές υποχρεώσεις που υπάρχουν στο τέλος της περιόδου αναφοράς και να γνωστοποιήσουν περαιτέρω πληροφορίες. Για την επιμέτρηση των κανονιστικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, η οντότητα χρησιμοποιεί μια τεχνική ταμειακών ροών. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

Ετήσιες βελτιώσεις σε Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026):

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία στη διατύπωση μεταξύ της παραγράφου Β6 του ΔΠΧΑ 1 και των απαιτήσεων για λογιστική αντιστάθμισης στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην παράγραφο Β38 του ΔΠΧΑ 7 που πηγάζει από μία παρωχημένη αναφορά σε μία παράγραφο που διαγράφηκε από το πρότυπο όταν εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας».

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία αναντιστοιχία μεταξύ της παραγράφου 28 του ΔΠΧΑ 7 και των συνοδευτικών του οδηγιών εφαρμογής που προέκυψε όταν μία συνεπακόλουθη τροποποίηση έγινε στην παράγραφο 28 λόγω της έκδοσης του ΔΠΧΑ 13, αλλά όχι στην αντίστοιχη παράγραφο στις οδηγίες εφαρμογής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (οδηγίες εφαρμογής μόνο): Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση, διευκρινίζοντας στην παράγραφο ΟΕ1 ότι οι οδηγίες δεν απεικονίζουν απαραίτητα όλες τις απαιτήσεις στις αναφερόμενες παραγράφους του ΔΠΧΑ 7, και απλοποιώντας κάποιες επεξηγήσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή έλλειψη σαφήνειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9 για τη λογιστικοποίηση της εξόφλησης της υποχρέωσης μίσθωσης ενός μισθωτή, που προκύπτει επειδή η παράγραφος 2.1(β)(ii) του ΔΠΧΑ 9 περιλαμβάνει μα παραπομπή στην παράγραφο 3.3.1 αλλά όχι και στην παράγραφο 3.3.3 του ΔΠΧΑ 9.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία παραπομπή στο Παράρτημα Α του ΔΠΧΑ 9 στον ορισμό της «τιμής συναλλαγής» στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες», ενώ ο όρος «τιμή συναλλαγής» χρησιμοποιείται σε συγκεκριμένες παραγράφους του ΔΠΧΑ 9 με έννοια που δεν είναι απαραίτητα αντίστοιχη με τον ορισμό αυτού του όρου στο ΔΠΧΑ 15.

ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση που πηγάζει από μία αναντιστοιχία μεταξύ των παραγράφων Β73 και Β74 του ΔΠΧΑ 10 που αφορούν τον προσδιορισμό από ένα επενδυτή του κατά πόσο ένα άλλο μέρος ενεργεί για λογαριασμό του, μέσω εναρμόνισης της γλώσσας που χρησιμοποιείται στις δυο παραγράφους.

ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών»: Η τροποποίηση αντιμετωπίζει μία πιθανή σύγχυση στην εφαρμογή της παραγράφου 37 του ΔΛΠ 7 που πηγάζει από τη χρήση του όρου «μέθοδος κόστους» που δεν ορίζεται πλέον στα ΔΠΧΑ.

3. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν και ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

3.1 Συμμετοχές

Θυγατρικές

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μειωμένο με την τυχόν απομείωση της αξίας των συμμετοχών.

Πώληση Θυγατρικών

Όταν η Εταιρεία διαθέτει ή παύει να έχει τον έλεγχο στη θυγατρική, αυτή επιμετράται στην εύλογη αξία της κατά την ημερομηνία διάθεσής της ή όταν ο έλεγχος αυτής χάνεται, με την αλλαγή στη λογιστική αξία να αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία. Η εύλογη αξία είναι η αρχική λογιστική αξία για σκοπούς μελλοντικής αναγνώρισης του εναπομείναντος ως συγγενούς ή ως χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, τα ποσά που είχαν προηγουμένως αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε σχέση με την εν λόγω θυγατρική μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Συγγενείς Εταιρείες
Οι συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες στις οποίες η Εταιρεία ασκεί σημαντική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο επί της οικονομικής και επιχειρηματικής στρατηγικής τους και συνήθως κατέχεται ποσοστό συμμετοχής μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι συμμετοχές σε συγγενείς εταιρείες στις οποίες ασκείται σημαντική επιρροή αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους, μειούμενο με τυχόν απομείωση της αξίας τους.

3.2 Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων
Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της βιβλία σε Ευρώ που είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι νομισματικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας που αποκτήθηκαν. Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μετατρέπονται με τις ισοτιμίες της ημερομηνίας προσδιορισμού των εύλογων αξιών. Στην περίπτωση αυτή οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές από τη μεταβολή της εύλογης αξίας, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ανάλογα με το είδος του στοιχείου.

3.3 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία
Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται μεμονωμένα αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα, καταχωρούνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις. Όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια αυτής. Η διάρκεια ωφέλιμης ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων εξετάζεται σε ετήσια βάση, και τυχόν προσαρμογές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η κύρια κατηγορία των άυλων περιουσιακών στοιχείων είναι άδειες λογισμικού. Η διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους είναι μεταξύ 1 έτους και 5 ετών.

3.4 Ενσώματα Πάγια
Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένα με τις επιχορηγήσεις που λαμβάνονται, αυξημένα με τόκους κατασκευαστικής περιόδου και μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους.

Οι επιχορηγήσεις εμφανίζονται ως μειωτικό στοιχείο του κόστους κτήσης των ενσώματων παγίων και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων μέσω των μειωμένων αποσβέσεων.

Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων εξοδοποιείται με την πραγματοποίησή του. Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων παγίων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν απαιτείται σταδιακή αντικατάσταση σημαντικών τμημάτων ενσώματων παγίων, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω στοιχεία ως μεμονωμένα περιουσιακά στοιχεία με συγκεκριμένες ωφέλιμες ζωές και αποσβέσεις.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων λογίζονται συστηματικά με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων, η οποία επανεξετάζεται σε περιοδική βάση. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και οι συντελεστές απόσβεσης έχουν ως εξής:

	Συντελεστές απόσβεσης	Εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή
Κτίρια	2,0%-20,0%	5-50 έτη
Μεταφορικά μέσα	12,5%	8 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός και Έπιπλα	2,0%-33,3%	3-50 έτη

3.5 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων
Οι λογιστικές αξίες των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας εξετάζονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους δεν είναι ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν το εκτιμώμενο ανακτήσιμο ποσό, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα και αξίας χρήσης αυτών. Για την εκτίμηση της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία. Για ένα περιουσιακό στοιχείο που δε δημιουργεί ανεξάρτητες ταμειακές ροές, το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται για τη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το περιουσιακό στοιχείο ανήκει. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι συνθήκες που οδήγησαν στην αναγνώριση της απομείωσης σε προηγούμενες περιόδους δε συνεχίζουν να υπάρχουν.

Στην περίπτωση αυτή επαναπροσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό του περιουσιακού στοιχείου και η ζημία απομείωσης αντιλογίζεται επαναφέροντας τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου στο ανακτήσιμο ποσό του στην έκταση που αυτό δεν υπερβαίνει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου που θα είχε προσδιοριστεί (καθαρή από αποσβέσεις ή απομειώσεις) αν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενα έτη.

3.6 Χρηματοοικονομικά Μέσα
Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται, κατά την αρχική αναγνώριση, ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες».

Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται σε τρεις κατηγορίες:
- στο αποσβεσμένο κόστος
- στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Κέρδη / (ζημιές) από συμμετοχές και λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία - Απομειώσεις».

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που καταχωρούνται στο αποσβεσμένο κόστος, αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς. Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στην Εταιρεία).

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκεί να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία της Εταιρείας για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Περισσότερες λεπτομέρειες για τις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 3, παράγραφος 8.

Για τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιείται η γενική προσέγγιση. Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρείται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο και η τυχόν πρόβλεψη ζημιάς περιορίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου. Όταν η Εταιρεία ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει η Εταιρεία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που η Εταιρεία θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων
Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων. Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος ή χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων
Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων
Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

3.7 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μεσοσταθμικού μέσου όρου, όπου ο μέσος όρος υπολογίζεται στο τέλος κάθε χρήσης. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων, μειωμένη με το εκτιμώμενο κόστος για την ολοκλήρωση αυτών και το εκτιμώμενο, για την πραγματοποίηση της πώλησης, κόστος. Σε περίπτωση μεταγενέστερης αύξησης της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αποθεμάτων που έχουν απομειωθεί, η απομείωση αυτή αντιλογίζεται.

3.8 Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αποτελούν το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (δηλαδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος).

Οι λογαριασμοί εισπρακτέοι αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία είναι ταυτόχρονα και η αξία συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους μειωμένο κατά τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες που προκύπτουν από όλα τα πιθανά γεγονότα αθέτησης καθ' όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εισπραξιμότητα των εισπρακτέων λογαριασμών εκτιμάται είτε ανά πελάτη ξεχωριστά είτε βάση ιστορικών τάσεων, στατιστικών δεδομένων και αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απώλειες που είναι πιθανόν να συμβούν και μπορούν να ποσοτικοποιηθούν. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης.

3.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Για σκοπούς κατάρτισης της κατάστασης ταμειακών ροών, οι προθεσμιακές καταθέσεις θεωρούνται ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.

3.10 Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος

Στο φόρο της χρήσης περιλαμβάνεται ο τρέχων φόρος εισοδήματος και οι αναβαλλόμενοι φόροι. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τους φόρους που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων για σκοπούς σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και της φορολογικής τους βάσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δε θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών εκτός από τις περιπτώσεις:

- όπου η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση της υπεραξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- των προσωρινών διαφορών που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, όπου οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί και η υποχρέωση θα διακανονιστεί και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολο της.

3.11 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια. Τα έξοδα έκδοσης μετοχικού κεφαλαίου, αφαιρούμενης της σχετικής φορολογικής ωφέλειας, συμψηφίζονται με το Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο.

3.12 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Η Εταιρεία εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανακλά την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης κτιρίων που χρησιμοποιούνται ως γραφεία και καταστήματα, μεταφορικών μέσων καθώς και λοιπού εξοπλισμού που χρησιμοποιούνται στις δραστηριότητές της. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όπως περιγράφεται στη λογιστική πολιτική «3.5 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων».

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο αναγνωρίζονται ως έξοδα στην περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου ΟΤΕ καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

Λογιστική μίσθωσης από τον εκμισθωτή
Μισθώσεις στις οποίες ο εκμισθωτής δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία μισθώνονται με λειτουργική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης βάσει της φύσης του περιουσιακού στοιχείου. Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο.

Μια μίσθωση που μεταβιβάζει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη και κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση.
Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοδοτική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και ο εκμισθωτής αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Υπομισθώσεις
Όταν η Εταιρεία είναι ο ενδιάμεσος εκμισθωτής σε μια σύμβαση υπομίσθωσης κατατάσσει την υπομίσθωση ως χρηματοδοτική ή λειτουργική μίσθωση με βάση το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης το οποίο προκύπτει από την κύρια μίσθωση και αντιμετωπίζει λογιστικά την αρχική μίσθωση και την υπομίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Όταν η υπομίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική μίσθωση, το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που υπομισθώνεται αποαναγνωρίζεται και αναγνωρίζεται μια απαίτηση από μισθώσεις.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης τις οποίες υπομισθώνει σε συνδεμένες εταιρείες και ορισμένες από αυτές ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της υπομίσθωσης σε σχέση με την αντίστοιχη διάρκεια της κύριας μίσθωσης.

Ανάλυση των μισθώσεων της Εταιρείας περιλαμβάνεται στη Σημείωση 7.

3.13 Προβλέψεις
Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη), ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Προβλέψεις, όπως οι προβλέψεις για νομικές υποθέσεις, για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει το δικαίωμα αναβολής του διακανονισμού τους για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς κατατάσσονται ως βραχυπρόθεσμες, ανεξαρτήτως της εκτίμησης της Εταιρείας ότι θα διακανονιστούν εντός δώδεκα μηνών ή όχι.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης, αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημίες. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3.14 Προμηθευτές
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η Εταιρεία ταξινομεί τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών ως «Προμηθευτές» στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν έχουν όμοια φύση και σκοπό με τις εμπορικές υποχρεώσεις. Αυτό ισχύει όταν η ρύθμιση αποτελεί μέρος του κεφαλαίου κίνησης και του συνήθους λειτουργικού κύκλου της Εταιρείας, η εξασφάλιση που παρέχεται είναι συνεπής με τις εμπορικές υποχρεώσεις και οι όροι της ρύθμισης δεν διαφέρουν ουσιαστικά από αυτούς των υπόλοιπων εμπορικών υποχρεώσεων.

Οι ταμειακές ροές που σχετίζονται με υποχρεώσεις που ταξινομούνται ως εμπορικές υποχρεώσεις στο πλαίσιο χρηματοδοτικών ρυθμίσεων προμηθευτών περιλαμβάνονται στις λειτουργικές δραστηριότητες στις καταστάσεις ταμειακών ροών.

3.15 Παροχές σε Εργαζομένους

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε έναν ξεχωριστό φορέα. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για να καταβάλλει τυχόν πρόσθετα ποσά, αν ο φορέας δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να καταβάλει τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία κατά την τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους. Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα που δεν είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών. Ως επί το πλείστον, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν ένα ποσό παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος κατά τη συνταξιοδότησή του, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας και οι αποδοχές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο τέλος της περιόδου σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι υποχρεώσεις αυτές υπολογίζονται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της Προβεβλημένης Πιστωτικής Μονάδας (Projected Unit Credit Method). Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται είναι η απόδοση υψηλής ποιότητας ευρωπαϊκών εταιρικών ομολόγων που έχουν ημερομηνία λήξης που προσεγγίζει τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζόμενου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα στην περίοδο κατά την οποία πραγματοποιούνται και δε μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερη περίοδο.

Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι πληρωτέες όταν η απασχόληση τερματίζεται από την Εταιρεία πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης, ή όταν ένας υπάλληλος αποδέχεται εθελούσια έξοδο ως αντάλλαγμα για αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία κατά την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δε δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και (β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει το κόστος για την αναδιάρθρωση που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές που οφείλονται 12 μήνες μετά τη λήξη της περιόδου αναφοράς προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

3.16 Έξοδα Προώθησης

Όλα τα κόστη προώθησης εξοδοποιούνται με την πραγματοποίησή τους.

3.17 Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες

Τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών.

Τα έσοδα περιλαμβάνουν κυρίως την πώληση αγαθών και την παροχή υπηρεσιών, καθαρά από τους αποδιδομένους φόρους, τις εκπτώσεις και τις επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

<u>Πωλήσεις αγαθών</u>

Οι πωλήσεις αγαθών, μειωμένες με τις χορηγούμενες εκπτώσεις, αναγνωρίζονται ως έσοδο όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και η ιδιοκτησία μεταβιβάζεται στον αγοραστή και η είσπραξη της σχετικής απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Οι λιανικές πωλήσεις, γίνονται συνήθως μετρητοίς ή μέσω πιστωτικών καρτών.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, κατά την παράδοση του εξοπλισμού, δεδομένου ότι αποτελούν γενικά χωριστές υποχρεώσεις εκτέλεσης (separate performance obligations).

<u>Παροχή υπηρεσιών</u>

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών (προμήθειες, ανταποδόσεις), αναγνωρίζονται στη χρήση που αυτές παρασχέθηκαν.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου καθώς ο πελάτης ταυτόχρονα λαμβάνει και αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την υπηρεσία που παρέχεται από την Εταιρεία.

Διάκριση εντολέα / εντολοδόχου
Σε περιπτώσεις όπου η Εταιρεία βρίσκεται σε θέση διαμεσολάβησης, πρέπει να αξιολογείται εάν η Εταιρεία παρέχει το σχετικό προϊόν ή την υπηρεσία που ζητά ο πελάτης ως εντολέας ή απλώς ενεργεί ως εντολοδόχος του προμηθευτή. Το αποτέλεσμα καθορίζει εάν η Εταιρεία μπορεί να αναγνωρίζει το έσοδο στο μεικτό ποσό (ως εντολέας) ή στο καθαρό ποσό μετά την αφαίρεση του κόστους προς τον προμηθευτή (ως εντολοδόχος). Ο καθοριστικός παράγοντας είναι ο έλεγχος του συγκεκριμένου αγαθού ή της υπηρεσίας. Ανάλογα με τα γεγονότα και τις περιστάσεις, το συγκεκριμένο αγαθό που ελέγχει μια εταιρεία ως εντολέας μπορεί επίσης να είναι ένα δικαίωμα σε ένα αγαθό ή μια υπηρεσία ενός τρίτου μέρους.

3.18 Έσοδα από μερίσματα
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται τη στιγμή που δημιουργείται το δικαίωμα είσπραξής τους, δηλαδή με την έγκριση της διανομής τους από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.19 Έσοδα από τόκους
Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου).

3.20 Διανομή Μερίσματος
Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους αναγνωρίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται προς διανομή από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.21 Παροχές σε Συμμετοχικούς Τίτλους
Το κόστος αυτών των παροχών προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των σχετικών δικαιωμάτων κατά την ημερομηνία που αυτά χορηγούνται με χρήση ενός κατάλληλου μοντέλου αποτίμησης και αναγνωρίζεται ως δαπάνη στην περίοδο από την ημερομηνία χορήγησης μέχρι την ημερομηνία ωρίμανσης των σχετικών δικαιωμάτων με ταυτόχρονη αύξηση των ιδίων κεφαλαίων.

Όταν οι όροι ενός τέτοιου προγράμματος τροποποιούνται, η ελάχιστη δαπάνη που αναγνωρίζεται αφορά στην αρχική δαπάνη που θα αναγνωριζόταν αν οι όροι δεν είχαν τροποποιηθεί εφόσον οι αρχικοί όροι του προγράμματος ικανοποιούνται. Επιπρόσθετη δαπάνη αναγνωρίζεται για κάθε τροποποίηση που αυξάνει τη συνολική εύλογη αξία των σχετικών δικαιωμάτων, ή είναι με οποιοδήποτε τρόπο επωφελής για τον υπάλληλο που συμμετέχει στο πρόγραμμα όπως υπολογίζεται κατά την ημερομηνία τροποποίησης.

4. ΚΕΡΔΗ / (ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ

	2025	2024
Κέρδη από επιστροφή κεφαλαίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων (Σημείωση 15)	9	-
Σύνολο	**9**	**-**

5. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ - ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Σύμφωνα με το νόμο 4799/2021, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ανέρχεται σε 22%.

Από τον Ιανουάριο του 2014 και μετά, τα μερίσματα που διανέμονται εντός του ίδιου ομίλου από εταιρείες εντός Ε.Ε. εξαιρούνται τόσο από το φόρο εισοδήματος όσο και από τον παρακρατούμενο φόρο, με την προϋπόθεση μεταξύ άλλων, ότι η μητρική εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία που διανέμει το μέρισμα με ελάχιστο ποσοστό 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη. Σύμφωνα με τον νόμο 5162/2024, από το 2025 κι έπειτα, τα ενδοομιλικά μερίσματα που εισπράττουν οι εταιρείες στην Ελλάδα, από νομικά πρόσωπα που είναι εγκατεστημένα σε χώρες εκτός Ε.Ε. απαλλάσσονται από φόρο εισοδήματος με τις ίδιες προϋποθέσεις και εφόσον δεν είναι εγκατεστημένα σε μη συνεργάσιμα κράτη.

Σύμφωνα με το νόμο 4646/2019 όπως τροποποιήθηκε με το νόμο 4876/2021, από την 1 Ιανουαρίου 2020, τα κέρδη από την πώληση μετοχών εταιριών που εδρεύουν στην Ε.Ε. δεν φορολογούνται στην Ελλάδα εφόσον ο πωλητής διατηρεί ελάχιστο ποσοστό συμμετοχής 10% για τουλάχιστον δύο συνεχόμενα έτη. Περαιτέρω, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 5162/2024, από τη χρήση 2025 και έπειτα, η εν λόγω απαλλαγή έχει επεκταθεί και ισχύει και στην περίπτωση πώλησης μετοχών σε εταιρείες που είναι εγκατεστημένες σε χώρες εκτός Ε.Ε., με τις ίδιες προϋποθέσεις και, εφόσον δεν είναι εγκαταστημένες σε μη συνεργάσιμα κράτη.

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (άρθρο 37 νόμου 5104/2024), οι ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιβάλλουν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα κατόπιν ελέγχου, εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής η οποία, επί της αρχής, είναι πέντε έτη από το τέλος

του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία για την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρήσεις μέχρι και το 2019 θεωρούνται, επί της αρχής και με βάση το γενικό κανόνα, ότι έχουν παραγραφεί.

Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης (όπως περιγράφεται παρακάτω). Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για το συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση στην οποία πραγματοποιήθηκαν.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, οι εταιρείες καταβάλλουν κάθε χρόνο προκαταβολή φόρου εισοδήματος υπολογιζόμενη 80% επί του φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης η οποία συμψηφίζεται με τον πληρωτέο φόρο εισοδήματος της επόμενης χρήσης. Τυχόν υπερβάλλον ποσό προκαταβολής επιστρέφεται στην εταιρεία μετά από φορολογικό έλεγχο.

Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης
Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά, λαμβάνουν «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» όπως προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 82 του νόμου 2238/1994 και στο άρθρο 78 του νόμου 5104/2024. Η «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» εκδίδεται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτική εταιρεία που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο νόμιμος ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο νόμιμος ελεγκτής ή ελεγκτική εταιρεία την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Σημειώνεται ότι για τις χρήσεις 2011 έως 2024 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί στα πλαίσια της διαδικασίας έκδοσης της «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» όπως προβλέπεται από την παράγραφο 5 του άρθρου 82 του νόμου 2238/1994 και το άρθρο 78 του νόμου 5104/2024 και έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη και χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά αντικατοπτρίζονται στις αντίστοιχες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (εγκύκλιος ΠΟΛ 1006/2016), δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου από τις φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις που έχουν λάβει «Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης» χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές αρχές διατηρούν το δικαίωμα να προβούν σε έλεγχο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας παραγραφής, όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2025 διενεργείται ήδη από την Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων, κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη, όταν κρίνεται απαραίτητο, κατά περίπτωση έναντι πιθανών πρόσθετων φόρων που μπορεί να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές.

5.1 Φόροι εισοδήματος
Ο φόρος εισοδήματος που επιβάρυνε τα αποτελέσματα, αναλύεται ως εξής:

	2025	2024
Τρέχων φόρος	(3.341)	(3.971)
Αναβαλλόμενος φόρος	(2.197)	(323)
Σύνολο φόρου (έξοδο)	**(5.538)**	**(4.294)**

Η συμφωνία μεταξύ των ποσών φόρου εισοδήματος, όπως απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αυτών που προκύπτουν από την εφαρμογή των ισχυόντων συντελεστών φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας, έχει ως ακολούθως:

	2025	2024
Κέρδη προ φόρων	**39.936**	**13.800**
Συντελεστής φόρου	22%	22%
Αναλογούν φόρος	**(8.786)**	**(3.036)**
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	(1.811)	(1.258)
Αφορολόγητα έσοδα	5.059	-
Σύνολο φόρου (έξοδο)	**(5.538)**	**(4.294)**

Ο φόρος εισοδήματος πληρωτέος την 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 5.107 (31 Δεκεμβρίου 2024: Ευρώ 5.483).

5.2 Αναβαλλόμενοι φόροι Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προέρχονται από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής βάσης περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αναλύονται ως εξής:

	Υπόλοιπο 31/12/2023	Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης 2024	Επίδραση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος 2024	Υπόλοιπο 31/12/2024	Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης 2025	Επίδραση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος 2025	Υπόλοιπο 31/12/2025
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία							
- Ενσώματα πάγια στοιχεία / Μισθώσεις	3.029	(402)	-	2.627	(31)	-	2.596
- Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	491	20	-	511	183	-	694
- Αποτίμηση επενδύσεων	1.055	(2)	-	1.053	(1.046)	-	7
- Αποζημιώσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	1.905	(145)	117	1.877	(114)	(34)	1.729
- Λοιπές προβλέψεις	2.923	206	-	3.129	(1.189)	-	1.940
Απαιτήσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	**9.403**	**(323)**	**117**	**9.197**	**(2.197)**	**(34)**	**6.966**
Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενη φορολογία	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Απαιτήσεις / (υποχρεώσεις) από αναβαλλόμενη φορολογία, καθαρές	**9.403**	**(323)**	**117**	**9.197**	**(2.197)**	**(34)**	**6.966**

5.3 Παγκόσμια ελάχιστη φορολογία

Σύμφωνα με τον Νόμο 5100/2024, η Ελλάδα ενσωμάτωσε στην ελληνική νομοθεσία τις διατάξεις της Οδηγίας 2022/2523 της ΕΕ, με την οποία υιοθετούνται οι κανόνες του Πυλώνα ΙΙ του ΟΟΣΑ που αφορούν στην επιβολή ενός παγκόσμιου ελάχιστου φορολογικού συντελεστή 15% στο εισόδημα που παράγεται από μεγάλες πολυεθνικές επιχειρήσεις σε κάθε δικαιοδοσία όπου δραστηριοποιούνται. Οι κανονισμοί αυτοί ισχύουν από το 2024 και καταλαμβάνουν την Εταιρεία ως μέρος του Ομίλου ΟΤΕ και του ομίλου DEUTSCHE TELEKOM.

Την 31 Δεκεμβρίου 2025, δεν έχει αναγνωριστεί πρόβλεψη για παγκόσμιο ελάχιστο φόρο, στις οικονομικές καταστάσεις, καθώς ο πραγματικός φορολογικός συντελεστής του ομίλου DEUTSCHE TELEKOM αναμένεται να υπερβαίνει το ελάχιστο όριο , γεγονός που θα τεκμηριωθεί είτε μέσω της υποβολής δήλωσης πληροφοριών συμπληρωματικού φόρου (“top-up tax information return”) σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες του Πυλώνα ΙΙ, είτε μέσω της πλήρωσης των μεταβατικών απλουστευμένων κριτηρίων ασφαλούς λιμένα (“transitional simplified safe harbor tests”) του 2025 (απλοποιημένος πραγματικός φορολογικός συντελεστής τουλάχιστον 16% ή/και πλήρωση του κριτηρίου κερδών συνήθους δραστηριότητας). Τον Μάιο 2023, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εισήγαγε μια προσωρινή εξαίρεση από την αναγνώριση και γνωστοποίηση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που σχετίζονται με τους παγκόσμιους ελάχιστους φόρους (ΔΛΠ 12.4Α). Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει αυτήν την απαλλαγή και ως εκ τούτου, δεν έχουν καταγραφεί ή γνωστοποιηθεί αναβαλλόμενοι φόροι που σχετίζονται με τον παγκόσμιο ελάχιστο φόρο.

6. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός εξοπλισμός και Έπιπλα	Σύνολο
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	**16.813**	**69.209**	**490**	**119.144**	**205.656**
Προσθήκες	-	417	-	5.181	5.598
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	(2.054)	(24)	(6.724)	(8.802)
31 Δεκεμβρίου 2024	**16.813**	**67.572**	**466**	**117.601**	**202.452**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 Ιανουαρίου 2024	**(9.302)**	**(58.862)**	**(485)**	**(101.484)**	**(170.133)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	(1.135)	(3)	(5.347)	(6.485)
Μειώσεις αποσβεσμένων	-	2.054	24	6.723	8.801
31 Δεκεμβρίου 2024	**(9.302)**	**(57.943)**	**(464)**	**(100.108)**	**(167.817)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**7.511**	**9.629**	**2**	**17.493**	**34.635**
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ					
1 Ιανουαρίου 2025	**16.813**	**67.572**	**466**	**117.601**	**202.452**
Προσθήκες	-	1.798	-	4.223	6.021
Πωλήσεις / Μειώσεις	-	-	-	(123)	(123)
31 Δεκεμβρίου 2025	**16.813**	**69.370**	**466**	**121.701**	**208.350**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					
1 Ιανουαρίου 2025	**(9.302)**	**(57.943)**	**(464)**	**(100.108)**	**(167.817)**
Αποσβέσεις χρήσης	-	(2.088)	(2)	(4.980)	(7.070)
Μειώσεις αποσβεσμένων	-	-	-	120	120
31 Δεκεμβρίου 2025	**(9.302)**	**(60.031)**	**(466)**	**(104.968)**	**(174.767)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	**7.511**	**9.339**	**-**	**16.733**	**33.583**

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των ενσώματων παγίων.

7. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**50.159**	**1.534**	**1.717**	**53.410**
Προσθήκες	6.369	315	-	6.684
Μειώσεις - αξία κτήσης	(616)	(345)	-	(961)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**55.912**	**1.504**	**1.717**	**59.133**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2024	**(26.089)**	**(1.058)**	**(1.407)**	**(28.554)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.681)	(216)	(299)	(7.196)
Μειώσεις - σωρευμένες αποσβέσεις	373	271	-	644
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	**(32.397)**	**(1.003)**	**(1.706)**	**(35.106)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**23.515**	**501**	**11**	**24.027**
Αξία κτήσης				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**55.912**	**1.504**	**1.717**	**59.133**
Προσθήκες	3.404	7	172	3.583
Μειώσεις - αξία κτήσης	(830)	(66)	-	(896)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**58.486**	**1.445**	**1.889**	**61.820**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	**(32.397)**	**(1.003)**	**(1.706)**	**(35.106)**
Αποσβέσεις χρήσης	(6.922)	(205)	(79)	(7.206)
Μειώσεις - σωρευμένες αποσβέσεις	609	50	-	659
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	**(38.710)**	**(1.158)**	**(1.785)**	**(41.653)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	**19.776**	**287**	**104**	**20.167**

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν αποσβέσεις για τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αφορούν συμβάσεις μισθώσεων με συνδεμένα μέρη ποσού Ευρώ 2.514 (2024: Ευρώ 2.402).

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης περιλαμβάνει τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με υποχρεώσεις από μισθώσεις:

	2025	2024
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (μακροπρόθεσμο μέρος)	35.766	40.301
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	12.232	11.913
Συνολικές υποχρεώσεις από μισθώσεις	**47.998**	**52.214**

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας από μισθώσεις από συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται σε Ευρώ 1.360 (2024: Ευρώ 4.019) και Ευρώ 2.777 (2024: Ευρώ 2.597), αντίστοιχα.

Οι τόκοι από υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 1.999 (2024: Ευρώ 2.065). Οι τόκοι της Εταιρείας περιλαμβάνουν τόκους από υποχρεώσεις μισθώσεων από συνδεμένα μέρη ποσού Ευρώ 191 (2024: Ευρώ 279).

Οι συνολικές ταμειακές εκροές της Εταιρείας για μισθώσεις το 2025 ανέρχονται σε Ευρώ 14.665 (2024: Ευρώ 14.553).

Η ωρίμανση των υποχρεώσεων από μισθώσεις αναλύεται στη Σημείωση 24.

Η Εταιρεία έχει αρκετές συμβάσεις μίσθωσης που περιλαμβάνουν δικαιώματα παράτασης. Τα περισσότερα από αυτά τα δικαιώματα δεν έχουν συμπεριληφθεί στις υποχρεώσεις από μισθώσεις διότι δεν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι οι μισθώσεις θα ανανεωθούν.

Υπομισθώσεις
Το 2025, αρκετές συμφωνίες υπομίσθωσης, όπου η Εταιρεία ενεργεί ως ενδιάμεσος εκμισθωτής, έχουν κατηγοριοποιηθεί ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Για αυτές τις υπομισθώσεις, το ποσό των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης που αποαναγνωρίστηκε κατά τη διάρκεια του 2025 ανέρχεται σε Ευρώ 6.528 (2024: Ευρώ 5.495) και έχει αντίστοιχα μειώσει τα ποσά που περιλαμβάνονται στη γραμμή «Προσθήκες» των κτιρίων των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης της Εταιρείας που αναλύονται παραπάνω.

Η συνολική απαίτηση από μισθώσεις σε σχέση με τις συμφωνίες υπομίσθωσης κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχεται σε Ευρώ 21.722 (2024: Ευρώ 21.664). Το βραχυπρόθεσμο μέρος ανέρχεται σε Ευρώ 4.173 (2024: Ευρώ 4.246) και περιλαμβάνεται στη γραμμή

«Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία», ενώ το μακροπρόθεσμο μέρος ανέρχεται σε Ευρώ 17.549 (2024: Ευρώ 17.418) και περιλαμβάνεται στη γραμμή «Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία». Τα έσοδα από τόκους επί της απαίτησης από μισθώσεις ανέρχονται σε Ευρώ 883 (2024: Ευρώ 845).

8. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν κυρίως λογισμικό και η κίνησή τους αναλύεται ως εξής:

	Άυλα περιουσιακά στοιχεία
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	
1 Ιανουαρίου 2024	**27.679**
Προσθήκες	218
31 Δεκεμβρίου 2024	**27.897**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	
1 Ιανουαρίου 2024	**(26.573)**
Αποσβέσεις χρήσης	(659)
31 Δεκεμβρίου 2024	**(27.232)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2024	**665**
ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ	
1 Ιανουαρίου 2025	**27.897**
Προσθήκες	360
31 Δεκεμβρίου 2025	**28.257**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	
1 Ιανουαρίου 2025	**(27.232)**
Αποσβέσεις χρήσης	(632)
31 Δεκεμβρίου 2025	**(27.864)**
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	**393**

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Οι συμμετοχές αναλύονται ως εξής:

	2025	**2024**
Επωνυμία		
COSMOTE E-VALUE A.E.	4.077	4.094
COSMOHOLDING INTERNATIONAL B.V.	17	17
ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.	46	46
Σύνολο	**4.140**	**4.157**

	2025	**2024**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**4.157**	**4.161**
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης (COSMOTE E-VALUE A.E.)	(17)	(4)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**4.140**	**4.157**

Τα συνοπτικά στοιχεία των συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρίες αναλύονται ως εξής:

	Χώρα	**Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2025**	**Ποσοστό συμμετοχής 31/12/2024**
Επωνυμία			
COSMOTE E-VALUE A.E.	Ελλάδα	85,17%	85,17%
COSMOHOLDING INTERNATIONAL B.V.	Ολλανδία	0,2105%	0,2105%
ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0,57%	0,57%

Έσοδα από μερίσματα
Την 16 Ιουνίου 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της COSMOTE E-VALUE A.E. ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού Ευρώ 27.000. Το αναλογούν ποσό στην Εταιρεία ανήλθε σε Ευρώ 22.996 και εισπράχθηκε την 20 Ιουνίου 2025.

Έλεγχος απομείωσης συμμετοχών
Την 31 Δεκεμβρίου 2025, δεν υπήρξαν ενδείξεις απομείωσης της λογιστικής αξίας των συμμετοχών.

10. ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Μακροπρόθεσμες επιταγές εισπρακτέες	603	800
Διεταιρικές δοσμένες εγγυήσεις (Σημείωση 13)	234	234
Δοσμένες εγγυήσεις	1.518	1.481
Δάνεια και προκαταβολές στο προσωπικό	2.147	2.551
Απαιτήσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	17.549	17.418
Σύνολο	**22.051**	**22.484**

11. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Εμπορεύματα	11.635	11.476
Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	(1.990)	(2.130)
Σύνολο	**9.645**	**9.346**

Η κίνηση της πρόβλεψης για απαξίωση αποθεμάτων έχει ως εξής:

	2025	2024
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**(2.130)**	**(1.853)**
Πρόβλεψη χρήσης	(636)	(877)
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	776	600
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**(1.990)**	**(2.130)**

12. ΠΕΛΑΤΕΣ

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Απαιτήσεις από συνδεμένες εταιρείες (Σημείωση 13)	57.085	85.197
Πελάτες	20.291	21.416
Επιταγές εισπρακτέες	3.110	3.233
Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες	(8.520)	(8.198)
Σύνολο	**71.966**	**101.648**

Η κίνηση των προβλέψεων για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες έχει ως εξής:

	2025	2024
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	**(8.198)**	**(7.962)**
Πρόβλεψη χρήσης	(322)	(1.843)
Αντιλογισμός πρόβλεψης χρήσης	-	1.560
Διαγραφές	-	47
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**(8.520)**	**(8.198)**

Παρακάτω γίνεται ανάλυση της ενηλικίωσης των απαιτήσεων της Εταιρείας:

	2025	2024
Μη ληξιπρόθεσμα	64.016	93.475
Ενήμερα και έως 30 ημέρες καθυστερημένα	7.160	6.484
Καθυστερημένα από 31 ημέρες έως 180 ημέρες	755	1.610
Καθυστερημένα άνω των 180 ημερών	35	79
Σύνολο	**71.966**	**101.648**

Η εύλογη αξία των πελατών προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ως συνδεμένα μέρη της Εταιρείας θεωρούνται αυτά που ορίζονται από το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεμένων Μερών». Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 ο ΟΤΕ είναι μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας. Η Deutsche Telekom AG είναι κατά 54,62% μέτοχος του ΟΤΕ. Κατά συνέπεια όλες οι εταιρείες του Ομίλου ΟΤΕ, και του Ομίλου Deutsche Telekom θεωρούνται συνδεμένα μέρη. Η Εταιρεία αγοράζει αγαθά και υπηρεσίες από συνδεμένα μέρη, μισθώνει χώρους, ενώ επιπλέον παρέχει υπηρεσίες σε αυτά. Τα έσοδα της Εταιρείας από τα συνδεμένα μέρη αφορούν κυρίως προμήθειες από εμπορική δραστηριότητα. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει έσοδα από τόκους από συνδεμένες εταιρείες.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με συνδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένες εταιρείες	Περιγραφή	31 Δεκεμβρίου 2025			
		Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
COSMOTE E-VALUE	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	557	12	133
MOBILBEEEP ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	Αγαθά & Υπηρεσίες	1	-	36	-
ΟΤΕ	Αγαθά & Υπηρεσίες	178.017	220.771	55.479	40.292
COSMOTE PAYMENTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	2.313	1.552	90
OTE ACADEMY	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	5	-	2
ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	Υπηρεσίες - Μισθώσεις	1	685	234	4.205
OTE INSURANCE	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	4	-	6
CTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	10	-	6	-
COSMOTE TV PRODUCTIONS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	487	-	137
COSMOTE E-VALUE	Μερίσματα	22.996	-	-	-
OTE PLC	Τόκοι	1.362	-	-	-
ΟΤΕ	Τόκοι	1.347	-	1.347	-
COSMOTE PAYMENTS	Τόκοι	54	-	54	-
COSMOTE GLOBAL SOLUTIONS	Τόκοι	95	-	95	-
OTE RURAL NORTH	Τόκοι	2	-	2	-
E-VALUE INTERNATIONAL	Τόκοι	1	-	1	-
Όμιλος DEUTSCHE TELEKOM	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	436	-	468
Σύνολο		**203.886**	**225.258**	**58.818**	**45.333**

Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεμένες εταιρείες	Περιγραφή	31 Δεκεμβρίου 2024			
		Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
COSMOTE E-VALUE	Αγαθά & Υπηρεσίες	11	516	14	107
MOBILBEEEP ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	Αγαθά & Υπηρεσίες	2	-	35	-
ΟΤΕ	Αγαθά & Υπηρεσίες	178.950	230.849	83.532	55.377
OTE PAYMENTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	2.421	1.566	131
OTE ACADEMY	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	6	-	-
ΟΤΕ ΑΚΙΝΗΤΑ	Υπηρεσίες - Μισθώσεις	-	749	235	6.668
OTE INSURANCE	Αγαθά & Υπηρεσίες	14	4	-	4
CTS	Αγαθά & Υπηρεσίες	41	-	48	-
COSMOTE TV PRODUCTIONS	Αγαθά & Υπηρεσίες	-	406	-	139
OTE RURAL SOUTH	Αγαθά & Υπηρεσίες	1	-	1	-
OTE PLC	Τόκοι	3.144	27	1.597	-
OTE RURAL NORTH	Τόκοι	3	14	1	-
Όμιλος DEUTSCHE TELEKOM	Αγαθά & Υπηρεσίες	1	682	-	650
Σύνολο		**182.166**	**235.674**	**87.029**	**63.076**

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίες επιβάρυναν τα αποτελέσματα του 2025, ανήλθαν σε Ευρώ 30 (2024: Ευρώ 30). Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά διοικητικά στελέχη.

Στο πλαίσιο της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16, τα έξοδα της Εταιρείας από τα συνδεμένα μέρη δεν περιλαμβάνουν έξοδα μισθώσεων ποσού Ευρώ 2.913 (2024: Ευρώ 2.799).

Τα έξοδα της Εταιρείας περιλαμβάνουν τόκους από υποχρεώσεις μισθώσεων της Εταιρείας από συνδεδεμένα μέρη οι οποίοι ανέρχονται σε Ευρώ 191 (2024: Ευρώ 279).

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας από μισθώσεις από συνδεδεμένα μέρη την 31 Δεκεμβρίου 2025 ανέρχονται σε Ευρώ 1.360 (2024: Ευρώ 4.019) και Ευρώ 2.777 (2024: Ευρώ 2.597) αντίστοιχα.

Εντός του 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της COSMOTE E-VALUE A.E. ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού Ευρώ 27.000. Το αναλογούν ποσό στην Εταιρεία ανήλθε σε Ευρώ 22.996 και εισπράχθηκε την 20 Ιουνίου 2025.

Ο πίνακας με τις «Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένες εταιρείες» δεν περιλαμβάνει τις απαιτήσεις από επενδύσεις διαθεσίμων σε ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ ύψους Ευρώ 115.700 (2024: Ευρώ 80.700) οι οποίες αναλύονται στη Σημείωση 15.

14. ΛΟΙΠΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Έξοδα επόμενων χρήσεων	40	44
Διεταιρικές απαιτήσεις τόκων (Σημείωση 13)	1.499	1.598
Απαιτήσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	4.173	4.246
Δάνεια και προκαταβολές στο προσωπικό	390	408
Λοιπές απαιτήσεις	1.416	2.129
Σύνολο	**7.518**	**8.425**

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως σε απαιτήσεις από πελάτες δικαιοδόχους της αλυσίδας ΓΕΡΜΑΝΟΣ οι οποίες προέρχονται κυρίως από την είσπραξη λογαριασμών τελών συνδρομητών της ΟΤΕ Α.Ε. και είναι αποδοτέες προς την εταιρεία αυτή. Η εύλογη αξία των λοιπών απαιτήσεων δε διαφέρει σημαντικά από την λογιστική αξία τους.

15. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι απαιτήσεις αποτελούνται από επενδύσεις διαθεσίμων της Εταιρείας σε ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ. Η κίνηση της χρήσης 2025 αναλύεται ως εξής:

				2024		2025			
Δανειζόμενος	**Είδος επένδυσης**	**Επιτόκιο**	**Ημερομηνία Λήξης**	**Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2024**	**Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2024**	**Νέες επενδύσεις**	**Λήξη επενδύσεων 2025**	**Βραχυπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2025**	**Μακροπρόθεσμο υπόλοιπο 31/12/2025**
OTE PLC	Ομόλογο	1,444%	24/4/2025	2.500	-	-	(2.500)	-	-
OTE PLC	Ομόλογο	3,577%	24/4/2025	5.000	-	-	(5.000)	-	-
OTE PLC	Ομόλογο	3,853%	18/6/2025	73.000	-		(73.000)	-	-
OTE RURAL NORTH SPV	Ομολογιακό Δάνειο	0,862%	15/4/2026	-	200	-	-	200	-
OTE	Ομολογιακό Δάνειο	2,432%	18/6/2026	-	-	107.000	-	107.000	-
E-VALUE INTERNATIONAL	Ομολογιακό Δάνειο	2,472%	18/12/2026	-	-	1.000	-	1.000	-
COSMOTE GLOBAL SOLUTIONS	Ομολογιακό Δάνειο	2,667%	15/4/2027	-	-	5.000	-	-	5.000
COSMOTE PAYMENTS	Ομολογιακό Δάνειο	3,147%	10/4/2030	-	-	2.500	-	-	2.500
				80.500	**200**	**115.500**	**(80.500)**	**108.200**	**7.500**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από το αμοιβαίο κεφάλαιο South Eastern Europe Fund και αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Υπόλοιπο τη 1 Ιανουαρίου	-	-
Επιστροφή κεφαλαίου	(9)	-
Κέρδη από επιστροφή κεφαλαίου χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω αποτελεσμάτων (Σημείωση 4)	9	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	-	-

Το South Eastern Europe Fund ξεκίνησε στις 2 Φεβρουαρίου 2006 (η Εταιρεία συμμετέχει σε αυτό από 28 Φεβρουαρίου 2006) και έληγε αρχικά το Δεκέμβριο του 2015. Η πλειοψηφία των μετόχων είχε εγκρίνει την νέα πρόταση παράτασης της διάρκειάς του ως

το Δεκέμβριο του 2019, με σκοπό την υλοποίηση των υπόλοιπων αποεπενδύσεων με μια ομαλή διαδικασία. Εντός του 2025 πραγματοποιήθηκε αποεπένδυση και επιστροφή κεφαλαίου ύψους Ευρώ 9, ενώ ολοκληρώθηκε και η ρευστοποίηση του Fund.

16. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα αυτών αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Ταμείο	407	382
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	20.811	17.560
Σύνολο	**21.218**	**17.942**

17. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

17.1 Μετοχικό κεφάλαιο

Την 31 Δεκεμβρίου 2025 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε Ευρώ 6.038.747,33 (σε απόλυτο ποσό) και διαιρείτο σε 86.267.819 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,07 (σε απόλυτο ποσό) εκάστη. Την 31 Δεκεμβρίου 2024 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε Ευρώ 8.626.781,90 (σε απόλυτο ποσό) και διαιρείτο σε 86.267.819 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,10 (σε απόλυτο ποσό) εκάστη.

Μείωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Την 26 Ιουνίου 2025 η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό Ευρώ 2.588.034,57 (απόλυτο ποσό), μέσω μείωσης της ονομαστικής αξίας κατά το ποσό Ευρώ 0,03 (απόλυτο ποσό) ανά μετοχή, καθώς και την επιστροφή κεφαλαίου προς τον μοναδικό μέτοχο, ΟΤΕ. Το εν λόγω ποσό καταβλήθηκε την 7 Αυγούστου 2025.

Με βάση το μετοχολόγιο της, η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας ήταν η ακόλουθη:

	2025		2024	
Μέτοχος	**Πλήθος μετοχών**	**% Συμμετοχής**	**Πλήθος μετοχών**	**% Συμμετοχής**
ΟΤΕ	86.267.819	100,00%	86.267.819	100,00%
Σύνολο	**86.267.819**	**100,00%**	**86.267.819**	**100,00%**

17.2 Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

	2025	2024
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	7.051	7.067
Προγράμματα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης	(36)	(16)
Σύνολο	**7.015**	**7.051**

17.3 Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, παρακρατείται ετησίως το 5% τουλάχιστον των καθαρών κερδών, μετά από φόρους, για τη δημιουργία τακτικού αποθεματικού, το οποίο χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την εξίσωση, πριν τη διανομή μερίσματος, του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών. Η παρακράτηση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το υπόλοιπο του τακτικού αποθεματικού φθάσει το 1/3 του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου, ενώ το αποθεματικό αυτό δεν μπορεί να διανεμηθεί στους μετόχους.

Την 31 Δεκεμβρίου 2025 και 2024 το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται σε Ευρώ 13.790.

17.4 Λοιπά αποθεματικά

Στα λοιπά αποθεματικά Ευρώ 746 την 31 Δεκεμβρίου 2025 και Ευρώ 627 την 31 Δεκεμβρίου 2024, περιλαμβάνονται τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και ο αναβαλλόμενος φόρος τους.

17.5 Υπόλοιπο κερδών εις νέο
Το υπόλοιπο κερδών εις νέο αποτελείται από:

	2025	2024
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	33.884	29.482
Αποθεματικό αφορολόγητων μερισμάτων θυγατρικών	22.996	-
Αφορολόγητα και έκτακτα αποθεματικά	81.140	81.140
Σύνολο	**138.020**	**110.622**

18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Με βάση την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι εταιρίες υποχρεούνται, κάθε χρήση, να διανέμουν στους μετόχους τους, τουλάχιστον το 35% των κερδών, μετά από φόρους, και μετά από την κράτηση για τακτικό αποθεματικό, εκτός εάν η Γενική Συνέλευση των Μετόχων αποφασίσει διαφορετικά με συγκεκριμένα ποσοστά απαρτίας και πλειοψηφίας.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την 26 Ιουνίου 2025, ενέκρινε την διανομή προς τον μέτοχο κερδών προηγουμένων χρήσεων συνολικού ποσού Ευρώ 7.000 από το αδιανέμητο υπόλοιπο κερδών εις νέον και τη μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης 2024 της Εταιρείας με βάση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2024.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει στην τακτική Γενική Συνέλευση του μοναδικού μετόχου της Εταιρείας (ΟΤΕ Α.Ε.) τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού ΕΥΡΩ 22.996, προς τον μοναδικό μέτοχο, από το αποθεματικό αφορολόγητων μερισμάτων θυγατρικών που περιλαμβάνεται στο αδιανέμητο Υπόλοιπο Κερδών εις Νέον με βάση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2025.

19. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας καθορίζεται με βάση τις τακτικές αποδοχές των εργαζομένων του τρέχοντος μήνα πριν την απόλυση, τη διάρκεια υπηρεσίας (περιλαμβάνοντας και την αναγνωρισμένη από την Εταιρία προϋπηρεσία, όταν ρητά αναφέρεται ότι η αναγνώριση αφορά και την αποζημίωση απόλυσης) και τον τρόπο λύσης της σύμβασης εξαρτημένης εργασίας τους (απόλυση με προειδοποίηση, απόλυση χωρίς προειδοποίηση ή συνταξιοδότηση). Επίσης, σύμφωνα τις διατάξεις του Ν. 4093/2012 έχει μειωθεί τόσο ο χρόνος προειδοποίησης όσο και τα ποσά των αποζημιώσεων που δικαιούνται οι εργαζόμενοι, ενώ προβλέπεται η καταβολή επιπρόσθετης αποζημίωσης σε εργαζόμενους που έχουν συμπληρώσει, κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του ως άνω νόμου δηλ. την 12 Νοεμβρίου 2012, 17 έτη υπηρεσίας και άνω στον ίδιο εργοδότη και απασχολούνται με πλήρη απασχόληση. Σημειώνεται ότι για τον υπολογισμό της επιπρόσθετης αποζημίωσης λαμβάνονται οι τακτικές αποδοχές του εργαζόμενου αλλά μέχρι του ποσού των Ευρώ 2. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση πλήρους συνταξιοδότησης λόγω γήρατος, είναι ίση με 50% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας και σε ποσοστό 40% σε περίπτωση που έχουν και επικουρική ασφάλιση και σε περίπτωση που δικαιούνται την επιπρόσθετη αποζημίωση, αυτή υπολογίζεται βάσει των τακτικών αποδοχών του τελευταίου μήνα πριν την λύση της σύμβασης εργασίας τους, χωρίς περιορισμό στο ποσό των αποδοχών όπως ανωτέρω. Τέλος, σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, προβλέπονται και περιπτώσεις στις οποίες ο εργαζόμενος δεν δικαιούται αποζημίωση όπως ενδεικτικώς αναφερομένων π.χ. περίπτωση οικειοθελούς αποχώρησης, περίπτωση απόλυσης με σύμβαση εργασίας για τους πρώτους 12 μήνες, υποβολή μήνυσης για αξιόποινη πράξη που αυτός διέπραξε κατά την άσκηση της υπηρεσίας του και θάνατος εργαζόμενου.

Σύμφωνα με τη ισχύουσα Επιχειρησιακή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας «ΕΣΣΕ», για τους εργαζόμενους που μετακινήθηκαν από τον ΟΤΕ στο πλαίσιο της διαδικασίας απόσχισης και οι οποίοι είχαν προσληφθεί στον ΟΤΕ πριν από την 10 Ιουνίου 1999 και έχουν συμπληρώσει τα 25 έτη υπηρεσίας την 31 Οκτωβρίου 2021, η αποζημίωση που θα παρέχεται κατά τη συνταξιοδότηση είναι ίση με το μικρότερο ποσό μεταξύ του 100% της μέγιστης υποχρέωσης και του ποσού Ευρώ 25 (αναπροσαρμοζόμενο ετήσια με βάση τον πληθωρισμό) πλέον 9 μηνιαίους μισθούς. Σε περίπτωση που η αποζημίωση με βάση τα προβλεπόμενα στο νόμο είναι υπέρτερη, χορηγείται η νόμιμη αποζημίωση. Για τους υπόλοιπους εργαζόμενους, η οφειλόμενη αποζημίωση θα είναι ίση με το 40% της αποζημίωσης σύμφωνα με το νόμο 4093/2012.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Το Μάιο 2021, δημοσιεύθηκε απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ («ΕΔΔΠΧΑ») αναφορικά με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» και ειδικότερα σε σχέση με το πώς οι λογιστικές αρχές και οι απαιτήσεις των ΔΠΧΑ εφαρμόζονται στην κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, με βάση ένα συγκεκριμένο ερώτημα και περιστατικά που τέθηκαν στο πλαίσιο ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών.

Η ΕΔΔΠΧΑ κατέληξε στο συμπέρασμα ότι, για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών με το συγκεκριμένο ερώτημα και μοτίβο γεγονότων που αποτυπώθηκαν στην απόφαση της, η οικονομική οντότητα κατανέμει τις παροχές συνταξιοδότησης σε κάθε έτος κατά το οποίο ένας εργαζόμενος παρέχει υπηρεσία, κατά τα τελευταία εργασιακά έτη πριν τη συνταξιοδότηση, λαμβάνοντας υπόψη τη μέγιστη περίοδο πέραν της οποίας δεν αυξάνεται περαιτέρω η παροχή (16 έτη υπηρεσίας), μέχρι την ηλικία συνταξιοδότησης.
Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της ΕΔΔΠΧΑ, συστάθηκε τεχνική επιτροπή στην Ελλάδα από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (ΣΟΕΛ) και ειδικευμένους αναλογιστές ώστε να συνταχθεί ένα κείμενο κατευθυντήριων οδηγιών το οποίο θα εξέταζε το σύνολο των πολιτικών αποζημίωσης στην ελληνική αγορά και θα αποτελούσε τη βάση για την εφαρμογή της συγκεκριμένης απόφασης στην Ελλάδα.

Το κύριο συμπέρασμα του κειμένου κατευθυντήριων οδηγιών της τεχνικής επιτροπής είναι ότι στην ελληνική αγορά υπάρχουν διάφορες πολιτικές απόδοσης παροχών που δύνανται να διαφέρουν από την συγκεκριμένη πολιτική αποζημιώσεων την οποία εξέτασε η ΕΔΔΠΧΑ για την έκδοση της απόφασης, καθώς παροχές αποδίδονται και σε άλλες περιπτώσεις εξόδου από την υπηρεσία πέραν της κανονικής συνταξιοδότησης.
Η πολιτική αποζημιώσεων της Εταιρείας προβλέπει προϋποθέσεις και περιστατικά που διαφέρουν από αυτά που περιλαμβάνονται στην απόφαση της ΕΔΔΠΧΑ. Σύμφωνα με το κείμενο κατευθυντήριων οδηγιών της τεχνικής επιτροπής, σε αυτές τις περιπτώσεις, οι παροχές κατανέμονται κατά τα πρώτα έτη υπηρεσίας του εργαζομένου έως τη μέγιστη περίοδο πέραν της οποίας δεν αυξάνεται περαιτέρω η παροχή.

Η επιβάρυνση των αποτελεσμάτων από το κόστος πρόβλεψης για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία αναλύεται ως εξής:

	2025	2024
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	136	141
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας, διακανονισμός, περικοπή	2.982	4.110
Επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Αποδοχές προσωπικού» και «Κόστη σχετιζόμενα με προγράμματα εθελούσιας αποχώρησης»	**3.118**	**4.251**
Κόστος τόκων	293	302
Συνολική επίδραση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	**3.411**	**4.553**

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης έχουν ως ακολούθως:

	2025	2024
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της χρήσης	**8.531**	**8.656**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	136	141
Χρεωστικοί τόκοι και κόστος τόκων	293	302
Καταβολές αποζημιώσεων	(3.928)	(5.209)
Αναγνώριση κόστους προϋπηρεσίας, διακανονισμός, περικοπή	2.982	4.110
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες	(153)	531
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	**7.861**	**8.531**

Οι παραδοχές στις οποίες βασίστηκε η αναλογιστική μελέτη για τον υπολογισμό της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για την Εταιρεία είναι οι εξής:

	2025	2024
Επιτόκιο προεξόφλησης	4,08%	3,45%
Εκτιμώμενο ποσοστό μεταβολής μισθών	2026: 1,8% 2027+: 2,1%	2025: 1,4% 2026+: 1,6%
Ποσοστό πληθωρισμού	2,0%	2,0%
Μέση αναμενόμενη απομένουσα εργασιακή ζωή (έτη)	10,32	10,85

Εάν το επιτόκιο προεξόφλησης που έχει χρησιμοποιηθεί στην αποτίμηση ήταν 1% υψηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία θα μειωνόταν κατά περίπου 9,6%. Εάν το επιτόκιο προεξόφλησης που έχει χρησιμοποιηθεί στην αποτίμηση ήταν 1% χαμηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για την αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία θα αυξανόταν κατά περίπου 11,2%. Εάν το ποσοστό μεταβολής μισθών ήταν 0,5% υψηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, θα αυξανόταν κατά περίπου 5,2%. Εάν το ποσοστό μεταβολής μισθών ήταν 0,5% χαμηλότερο, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, θα μειωνόταν κατά περίπου 4,9%. Οι καταβολές αποζημιώσεων που αναμένεται να πραγματοποιηθούν το 2026 για την Εταιρεία ανέρχονται σε Ευρώ 289.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν την 31 Δεκεμβρίου 2025 σε 876 άτομα, ενώ για την 31 Δεκεμβρίου 2024 ανερχόταν σε 953 άτομα.

20. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Προμηθευτές	27.672	30.502
Δεδουλευμένα έξοδα	7.369	7.373
Υποχρεώσεις σε συνδεμένες εταιρείες (Σημείωση 13)	38.010	52.744
Σύνολο	**73.051**	**90.619**

Η εύλογη αξία των προμηθευτών προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία.

Η Εταιρεία έχει συνάψει χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών με χρηματοπιστωτικά ιδρύματα για να διευκολύνει την πρόσβαση των προμηθευτών σε πιστώσεις και να καταστήσει δυνατό τον πρόωρο διακανονισμό των παραδόσεων αγαθών και υπηρεσιών τους προς την Εταιρεία. Οι χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών προσφέρονται σε προαιρετική βάση και οι προμηθευτές μπορούν να συμμετέχουν κατά την κρίση τους ανά πάσα στιγμή. Η Εταιρεία αποπληρώνει κατά την ημερομηνία ωρίμανσης το πλήρες ποσό του τιμολογίου στις τράπεζες.
Η Εταιρεία δεν παρέχει καμία εξασφάλιση ή εγγύηση στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα στο πλαίσιο αυτών των ρυθμίσεων. Οι όροι της συμφωνίας δεν προβλέπουν οποιαδήποτε πρόσθετη επέκταση της πίστωσης, ενώ ισχύουν οι συνήθεις τοπικές υποχρεώσεις που είναι καθιερωμένες σε κάθε κλάδο. Δεδομένου ότι οι ρυθμίσεις δεν αλλάζουν τους όρους των αρχικών υποχρεώσεων, τα ποσά που είναι πληρωτέα στις τράπεζες συνεχίζουν να παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως μέρος των προμηθευτών.

Οι λογιστικές αξίες και οι όροι πληρωμής των χρηματοδοτικών ρυθμίσεων προμηθευτών που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	2025	2024
Λογιστικές αξίες		
Χρηματοδοτικές ρυθμίσεις προμηθευτών	1.483	5.373
Εκ των οποίων ήδη ταμειακά ληφθείσες στο πλαίσιο των ρυθμίσεων	1.466	5.011
Εύρος καταληκτικών ημερών πληρωμής		
Προμηθευτές που συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις	50-150 ημέρες	60-160 ημέρες
Προμηθευτές που δεν συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις	50-150 ημέρες	60-160 ημέρες

Για την Εταιρεία, το ποσοστό των ποσών των τιμολογίων προμηθευτών που συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις και τα οποία εκκαθαρίζονται εντός 50-150 ημερών είναι παρόμοιο με το ποσοστό των ποσών των τιμολογίων προμηθευτών που δεν συμμετέχουν σε χρηματοδοτικές ρυθμίσεις τα οποία εκκαθαρίζονται εντός του ίδιου εύρους καταληκτικών ημερών πληρωμής.

Οι όροι πληρωμής της Εταιρείας ποικίλλουν σημαντικά μεταξύ διαφορετικών αγορών προϊόντων και υπηρεσιών, αντανακλώντας τη δυναμική του κλάδου και της αγοράς.

Η κίνηση των υποχρεώσεων στο πλαίσιο χρηματοδοτικών ρυθμίσεων προμηθευτών, προκύπτει κυρίως από την αγορά αγαθών και υπηρεσιών και μεταγενέστερες ταμειακές εκκαθαρίσεις.

21. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	2025	2024
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.876	1.341
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	2.463	2.574
Λοιπές υποχρεώσεις	888	924
Προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους	480	423
Φ.Π.Α. πληρωτέος	3.565	5.170
Λοιπές υποχρεώσεις σε φόρους	1.125	1.179
Λοιπές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημείωση 13)	3.186	3.716
Σύνολο	**13.583**	**15.327**

22. ΛΟΙΠΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	2025	2024
Υπηρεσίες Τρίτων	(12.823)	(12.786)
Κόστη σχετιζόμενα με εγκαταστάσεις και μισθώσεις	(3.710)	(3.501)
Λοιποί φόροι και τέλη	(586)	(480)
Λοιπά	(3.586)	(6.881)
Σύνολο	**(20.705)**	**(23.648)**

23. ΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Εκκρεμείς νομικές υποθέσεις
Η Εταιρεία έχει σχηματίσει επαρκείς προβλέψεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για το διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Η Εταιρεία είναι διάδικος, σε αγωγές που έχουν ασκηθεί από πρώην συνεργάτες της (δικαιοδόχους της αλυσίδας καταστημάτων ΓΕΡΜΑΝΟΣ και αντιπροσώπους της) αναφορικά με θέματα των εν λόγω συνεργασιών καθώς και σε λοιπές υποθέσεις, συνολικού ποσού Ευρώ 16.824 πλέον τόκων. Η συζήτηση των υποθέσεων αυτών έχει προσδιοριστεί σε δικασίμους μέχρι και το 2025.

Επιτροπή Ανταγωνισμού
Την 30 Δεκεμβρίου 2014, η Επιτροπή Ανταγωνισμού επέβαλε στη ΓΕΡΜΑΝΟΣ πρόστιμο ύψους Ευρώ 10.252, το οποίο έχει καταβληθεί, για παράβαση των άρθρων 1 του νόμου 3959/2011 και 101 Συνθ.Λειτ.ΕΕ κατά την περίοδο 1990 έως 2012, σε σχέση με το σύστημα δικαιόχρησης ΓΕΡΜΑΝΟΣ και τις σχετικές συμβάσεις με τους δικαιοδόχους. Η ΓΕΡΜΑΝΟΣ προσέφυγε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών για την ακύρωση της εν λόγω απόφασης. Το Διοικητικό Εφετείο, δέχθηκε εν μέρει την προσφυγή και ακύρωσε την απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού ως προς το σκέλος του προστίμου, επειδή το πρόστιμο επιβλήθηκε συνολικά και όχι ανά παράβαση, ανέπεμψε δε την υπόθεση στην Επιτροπή, προκειμένου να υπολογιστεί το πρόστιμο χωριστά για κάθε παράβαση. Η ΓΕΡΜΑΝΟΣ άσκησε αναίρεση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία προσδιορίστηκε, μετά από αναβολές, για την 25 Σεπτεμβρίου 2019, οπότε και παραπέμφθηκε για συζήτηση ενώπιον άλλου Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η συζήτηση της υπόθεσης προσδιορίστηκε, μετά από αναβολές, για την 9 Μαΐου 2022, οπότε συζητήθηκε και εκδόθηκε απόφαση με την οποία απορρίφθηκε η αίτηση αναίρεσης της ΓΕΡΜΑΝΟΣ. Τον Οκτώβριο 2016, κοινοποιήθηκε στη ΓΕΡΜΑΝΟΣ η νέα απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού, με την οποία της επιβλήθηκε το εν λόγω πρόστιμο χωριστά για κάθε παράβαση, ήτοι ποσό Ευρώ 6.151 για τον καθορισμό τιμών μεταπώλησης, ποσό Ευρώ 3.076 για την απαγόρευση αμοιβαίων προμηθειών μεταξύ διανομέων - δικαιοδόχων και ποσό Ευρώ 1.025 για την επιβολή ρήτρας μη ανταγωνισμού μετά τη λήξη των συμβάσεων (ήτοι συνολικά Ευρώ 10.252). Κατά της ως άνω απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού, η ΓΕΡΜΑΝΟΣ άσκησε προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών. Η προσφυγή συζητήθηκε, μετά από αναβολές, την 21 Ιανουαρίου 2025 και εκδόθηκε απόφαση αναστολής, έως ότου το Συμβούλιο της Επικρατείας εκδώσει απόφαση.

24. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα
Κατά τη διάρκεια του 2025, οι μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα παρέμειναν σε γενικές γραμμές σταθερές, παρά τη συνεχιζόμενη γεωπολιτική αβεβαιότητα και τη διεθνή οικονομική μεταβλητότητα. Οι πληθωριστικές πιέσεις μετριάστηκαν σε σύγκριση με τα προηγούμενα έτη, ενώ τα επιτόκια παρέμειναν σχετικά αυξημένα, σε ευθυγράμμιση με τη νομισματική πολιτική της ζώνης του ευρώ. Οι εξωτερικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των εντάσεων στο παγκόσμιο εμπόριο και των διακυμάνσεων των συναλλαγματικών ισοτιμιών, ενδέχεται να επιβαρύνουν την ευρύτερη ανάπτυξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενώ η οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα αναμένεται να συνεχίσει να υποστηρίζεται από επενδυτικές ροές και από τις συνθήκες της εγχώριας ζήτησης. Παρά τις αβεβαιότητες που σχετίζονται με το εξωτερικό περιβάλλον και οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τις προοπτικές, η αύξηση του ελληνικού ΑΕΠ προβλέπεται να διαμορφωθεί στο εύρος 2,0%-2,5%, σε γενικές γραμμές ευθυγραμμισμένη με τις εκτιμήσεις της μεσοπρόθεσμης τάσης, υποστηρίζοντας τις παραδοχές του τρέχοντος επιχειρηματικού σχεδίου και τους στόχους της διοίκησης.

Η διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα, λαμβάνοντας υπόψη τις οικονομικές εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο, έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας στην Ελλάδα.

Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών της στοιχείων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Τα δημογραφικά στοιχεία της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών που χαρακτηρίζει τη συγκεκριμένη αγορά και τη χώρα στην οποία λειτουργούν οι πελάτες, επηρεάζουν λιγότερο τον πιστωτικό κίνδυνο. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις που να προέρχονται από ένα και μόνο πελάτη της Εταιρείας εκτός από την περίπτωση των διεταιρικών απαιτήσεων από συνδεδεμένες εταιρείες ύψους Ευρώ 57.085 (Σημείωση 12), και επίσης υπάρχει μεγάλη γεωγραφική διασπορά των πελατών, οπότε δεν παρατηρείται συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου.

Ωστόσο, η Εταιρεία αξιολογεί τον πιστωτικό κίνδυνο σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένη πιστωτική πολιτική που έχει ως άξονες αφενός τον έλεγχο πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών και αφετέρου την προσπάθεια αποτελεσματικής διαχείρισης των απαιτήσεων πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα.

Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων
Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που υπόκεινται στο νέο μοντέλο των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών:

- Απαιτήσεις από πελάτες
- Απαιτήσεις από μισθώσεις
- Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
- Επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώμενα στο αποσβεσμένο κόστος

Ενώ τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα υπόκεινται επίσης στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, η υπολογισθείσα ζημιά απομείωσης ήταν επουσιώδης.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας θεωρούνται ότι έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο ως εκ τούτου η Εταιρεία εφαρμόζει τη γενική προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9. Το εναπομείναν υπόλοιπο αυτών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο των απαιτήσεων από πελάτες σε λογιστική αξία προ απομείωσης:

	31 Δεκεμβρίου 2025			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	71.211	755	8.520	**80.486**
Σύνολο	**71.211**	**755**	**8.520**	**80.486**

	31 Δεκεμβρίου 2024			
(απλοποιημένη προσέγγιση)	**Εξυπηρετούμενα**	**Μερικώς Εξυπηρετούμενα**	**Μη εξυπηρετούμενα**	**Σύνολο**
Πελάτες	100.069	1.579	8.198	**109.846**
Σύνολο	**100.069**	**1.579**	**8.198**	**109.846**

Το μεγαλύτερο μέρος του υπολοίπου των απαιτήσεων από μισθώσεις θεωρείται εξυπηρετούμενο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης και ισχυρή ικανότητα εκπλήρωσης των συμβατικών ταμειακών ροών θεωρούνται ως εξυπηρετούμενα, ενώ τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση αλλά δεν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών αντιμετωπίζονται ως μερικώς εξυπηρετούμενα. Μη εξυπηρετούμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

θεωρούνται εκείνα για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών κατά την ημερομηνία αναφοράς και υπάρχουν περιορισμένες προσδοκίες ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών.

Οι επενδύσεις σε ομόλογα εταιρειών αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος καθώς εκτιμάται ότι δεν εκθέτουν την Εταιρεία σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο διότι αποτελούνται μόνο από ομόλογα εταιρειών του Ομίλου ΟΤΕ.

Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η Εταιρεία να μην μπορέσει να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν απαιτείται.

Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα και / ή πιστωτικά όρια για την εμπρόθεσμη εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών της με λήξη στους επόμενους 12 μήνες.

Για την παρακολούθηση και διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις ταμειακών ροών σε τακτική βάση.

Παρακάτω παρατίθεται ανάλυση των μη προεξοφλημένων συμβατικών πληρωμών (περιλαμβανομένων των πληρωμών των κεφαλαίων και των τόκων) των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας:

31 Δεκεμβρίου 2025	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις (Σημείωση 21)	4.074	4.074	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	53.564	13.836	10.486	18.406	10.836
Προμηθευτές (Σημείωση 20)	73.051	73.051	-	-	-
Σύνολο	**130.689**	**90.961**	**10.486**	**18.406**	**10.836**

31 Δεκεμβρίου 2024	**Σύνολο**	**Έως 1 έτος**	**1 με 2 έτη**	**2 με 5 έτη**	**Άνω των 5 ετών**
Λοιπές υποχρεώσεις (Σημείωση 21)	4.640	4.640	-	-	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Σημείωση 7)	58.935	13.757	12.870	20.582	11.726
Προμηθευτές (Σημείωση 20)	90.619	90.619	-	-	-
Σύνολο	**154.194**	**109.016**	**12.870**	**20.582**	**11.726**

Κίνδυνος αγοράς
Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο οι αλλαγές στις τιμές της αγοράς, όπως οι συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια και τιμές μετοχών, να επηρεάσουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει. Ο σκοπός της διαχείρισης του κινδύνου της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων.

Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σταθερού επιτοκίου που να αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος και παράγωγα (συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων) που να χαρακτηρίζει ως μέσα αντιστάθμισης λογιστικού μοντέλου αντιστάθμισης εύλογης αξίας. Επομένως, μία αλλαγή των επιτοκίων κατά την ημερομηνία ισολογισμού δε θα επηρέαζε την κατάσταση συνολικού εισοδήματος λόγω εύλογων αξιών.

25. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 15 Απριλίου 2026, η Εταιρεία εισέπραξε κεφάλαιο ποσού Ευρώ 200 πλέον δεδουλευμένων τόκων κατά τη λήξη της επένδυση της σε ομολογιακό δάνειο της OTE RURAL NORTH SPV.