KONSTANTINA CHALIOU
23/06/2026 11:56
Ακριβές αντίγραφο

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: Κωνσταντίνα Χαλιού
Τηλέφωνο: 2103380251
E-mail: kxaliou@eea.gr

Αθήνα,23/06/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4112513

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **SAMBATION THEATROU ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **SAMBATION THEATROU**.

Την **23/06/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6090344**, η από 05/06/2026 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία ***τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και 11*** και αναριθμήθηκε το καταστατικό της μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «SAMBATION THEATROU ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο SAMBATION THEATROU και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 152677303000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Υ.Γ.Ε.ΜΗ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΝΙΚΗΦΟΡΙΔΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ:
«SAMBATION THEATROU ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»
ΑΦΜ: 801249155 και Αρ.ΓΕΜΗ: 152677303000
(Ν .4072/2012)
ΟΠΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΗΚΕ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 2 ΚΑΙ 11 ΠΟΥ ΑΠΟΦΑΣΙΣΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟ 05-06-2026 ΕΚΤΑΚΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

CODIFIED ARTICLES OF ASSOCIATION
OF THE PRIVATE COMPANY UNDER THE NAME:
"SAMBATION THEATROU SINGLE MEMBER P.C."
TIN: 801249155 and G.E.MI. No.: 152677303000
(Law 4072/2012)
AS AMENDED FOLLOWING THE AMENDMENT OF ARTICLES 2 AND 11 RESOLVED BY THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF THE PARTNERS OF THE
COMPANY HELD ON 05-06-2026

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' / *CHAPTER A'*
ΙΔΡΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ / *FORMATION OF THE COMPANY*
Άρθρο 1 / *Article 1*
ΣΥΣΤΑΣΗ - ΙΔΙΟΤΗΤΑ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ / *FORMATION – STATUS – COMPANY NAME*

*1. Συστάθηκε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε) με την ιδιότητα και τα χαρακτηριστικά αυτής της εταιρικής μορφής, με την επωνυμία «**SAMBATION THEATROU ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **«SAMBATION THEATROU».** Στην αγγλική γλώσσα η επωνυμία της εταιρίας είναι **«SAMBATION THEATROU SINGLE MEMBER P.C.»** και ο διακριτικός τίτλος **«SAMBATION THEATROU».***
2. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η ανωτέρω επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος, αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία της συσταθείσας εταιρείας και δεν δύνανται να χρησιμοποιηθούν από κανέναν εταίρο μετά την αποχώρησή του από την εταιρεία αυτή. Σε περίπτωση δε λύσης της συσταθείσας εταιρείας, η εν λόγω επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος, θα χρησιμοποιηθεί από οποιονδήποτε από τους εταίρους σε νέα ατομική επιχείρηση ή εταιρεία οποιασδήποτε νομικής μορφής, μόνον κατόπιν ρητής γραπτής συμφωνίας μεταξύ των ανωτέρω συμβαλλομένων.

*1. A Private Company (P.C.) was established with the status and characteristics of this corporate form, under the name **"SAMBATION THEATROU SINGLE MEMBER P.C."** and the distinctive title **"SAMBATION THEATROU".** In the English language, the company's name is **"SAMBATION THEATROU SINGLE MEMBER P.C."** and the distinctive title is **"SAMBATION THEATROU".***
2. It is expressly agreed between the contracting parties that the above company name and distinctive title constitute the intellectual property of the company so established and may not be used by any partner after their withdrawal from such company. In the event of dissolution of the company so established, the said company name and distinctive title may be used by any of the partners in a new sole proprietorship or company of any legal form, only upon express written agreement among the above-mentioned contracting parties.

Άρθρο 2 / *Article 2*
ΕΔΡΑ / *REGISTERED OFFICE*

1. *Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων του Νομού Αττικής.*

2. Μεταφορά της έδρας της εταιρείας με το παρόν (καταστατικό) σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας, υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο Γ.Ε.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δεν λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω . Η αρμόδια Υπηρεσία καταχώρισης στο Γ.Ε.ΜΗ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρισης της μεταφοράς για λόγους δημόσιου συμφέροντος.

1. The registered office of the Company is designated in the Municipality of Athens, Prefecture of Attica.
2. The transfer of the Company's registered office by means of these Articles of Association to another country within the European Economic Area shall not result in the dissolution of the Company, provided that such country recognizes the transfer and the continuation of the Company's legal personality. The manager shall prepare a report explaining the consequences of the transfer for the members, creditors, and employees. This report, together with the financial statements relating to the transfer of the registered office, shall be registered with the General Commercial Registry (G.E.MI.) and made available to the members, creditors, and employees. The resolution on the transfer may not be adopted until two (2) months have elapsed from the publication of the above. The competent G.E.MI. registration authority may reject the application for registration of the transfer on grounds of public interest.

3. Η εταιρεία μπορεί με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων της, να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής.

3. The Company may, by unanimous resolution of its General Meeting of Members, transfer its offices to another address, as well as establish branches or other forms of secondary establishment in other locations within Greece or abroad.

Άρθρο 3 / *Article 3*
ΣΚΟΠΟΣ / *OBJECTS*

Σκοποί της συνιστώμενης με το παρόν Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας είναι:
• Εργασίες διαμόρφωσης ή ανέγερσης κτίσματος ή άλλου είδους κατασκευών (ως αγαθού επένδυσης του άρθρ. 33 παρ. 4 του Κώδικα ΦΠΑ) για ίδια άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας χωρίς δικαίωμα έκπτωσης του ΦΠΑ των εισροών τους
• Γενικές κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια με τη χρησιμοποίηση ιδίων υλικών (επιχείρηση που δεν υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 34 Ν. 2238/94)
• Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου, Β' κατηγορίας και κάτω, με εστιατόριο
• Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου, Β' κατηγορίας και κάτω, χωρίς εστιατόριο
• Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου, πολυτελείας και Α' κατηγορίας, με εστιατόριο
• Υπηρεσίες ξενοδοχείου ύπνου, πολυτελείας και Α' κατηγορίας, χωρίς εστιατόριο
• Υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών
• Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών
• Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια
• Υπηρεσίες ενοικίασης έως επτά (7) επιπλωμένων δωματίων για μικρή διάρκεια
• Υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ιδιοκτησίες χρονομεριστικής μίσθωσης
• Άλλες υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες, χωρίς καθημερινή καθαριότητα
• Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας, χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών
• Υπηρεσίες μακροχρόνιας μίσθωσης χώρου για τροχόσπιτα
• Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων
• Υπηρεσίες ενοικίασης ειδών κατασκήνωσης
• Εργασίες διαμόρφωσης ή ανέγερσης κτίσματος ή άλλου είδους κατασκευών (ως αγαθού επένδυσης του άρθρ. 33 παρ. 4 του Κώδικα ΦΠΑ) για ίδια άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας με δικαίωμα έκπτωσης του ΦΠΑ των εισροών τους
Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία μπορεί:

The objects of the Private Company established herein are:
• Construction or erection works for a building or other types of structures (as investment goods under Article 33 par. 4 of the VAT Code) for own exercise of professional activity without the right to deduct input VAT
• General construction works for non-residential buildings using own materials (enterprise not subject to the provisions of Article 34 of Law 2238/94)
• Services of Category B and below sleep-only hotels, with restaurant
• Services of Category B and below sleep-only hotels, without restaurant
• Services of luxury and Category A sleep-only hotels, with restaurant
• Services of luxury and Category A sleep-only hotels, without restaurant
• Short-term room rental services for houses
• Furnished apartment rental services, with guest hospitality services
• Short-term rental services for furnished rooms or apartments
• Rental services for up to seven (7) furnished rooms for short duration
• Room or accommodation unit provision services for visitors at timeshare properties
• Other room or accommodation unit provision services for visitors, without daily housekeeping
• Short-term furnished apartment rental services, without guest hospitality services
• Long-term pitch rental services for caravans
• Purchase and sale of own real estate
• Camping equipment rental services
• Construction or erection works for a building or other types of structures (as investment goods under Article 33 par. 4 of the VAT Code) for own exercise of professional activity with the right to deduct input VAT

For the achievement of its objects, the Company may: (a) Carry out, either alone or

(α) Να ασκεί είτε μόνη της είτε με άλλους δραστηριότητα εργολάβου, υπεργολάβου, διαχειριστή έργων, εργασιών ή επιχειρήσεων συναρμολογήσεως ετοίμων ή άλλων κατασκευών και κτήσης, πώλησης, ενοικίασης ή παραχώρησης μεθόδων και τεχνογνωσίας (know how). (β) Να συντάσσει παντός είδους μελέτες σε σχέση με το αντικείμενό της. (γ) Να προβαίνει στην δημιουργία κάθε αναγκαίας ξεχωριστής υποδομής και τμήματος για την παροχή των ως άνω υπηρεσιών, εγκατάστασης και συντήρησης εξοπλισμού για την παροχή των ως άνω υπηρεσιών σε ίδιες εγκαταστάσεις ή εγκαταστάσεις τρίτων. (δ) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση, που υφίσταται ή θα ιδρυθεί μελλοντικά, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό οποιουδήποτε εταιρικού τύπου. (ε) Να εκτελεί όλες τις παραπάνω δραστηριότητες είτε για λογαριασμό δικό της, είτε για λογαριασμό τρίτων, με προμήθεια ή με ποσοστά, είτε συνεταιρικά, είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα [κοινοπραξίες]. (στ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο. (ζ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό. (η) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό. (θ) Να συνάπτει συμβάσεις ανάπτυξης και δικαιόχρησης (franchise) και ι) Να προβαίνει σε κάθε πράξη που κρίνεται απαραίτητη για την εκπλήρωση του σκοπού της.

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα (30) έτη και αρχίζει από την καταχώριση του καταστατικού σύστασης στην αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες σαράντα εννέα (2049).

2. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ
Άρθρο 5
ΚΕΦΑΛΑΙΟ

*1.Κατά τη σύσταση της εταιρείας, το κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε σε **πέντε χιλιάδες ευρώ (5.000,00 €)**, διαιρούμενο σε **πέντε χιλιάδες (5000) εταιρικά μερίδια** ονομαστικής αξίας **ενός ευρώ (1,00 €)** έκαστο και αντιπροσωπεύουν κεφαλαιακές εισφορές ύψους **πέντε χιλιάδων ευρώ (5000,00 €),** καλύφθηκαν ως κατωτέρω:*

*- Ο εταίρος **Meir Matana του Eliyahu και της Elen** κατέβαλε ολοσχερώς σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των **πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €)** και έλαβε **πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια,** ονομαστικής αξίας **ενός ευρώ (1,00 €)** έκαστο.*

*2. Με το από **9/6/2023 Πρακτικό Γενικής Συνέλευσης** αποφασίζεται : **Α)** η αποχώριση του εταίρου Meir Matana του Eliyahu, ο οποίος πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει το 100% των μετοχών της εταιρείας που είχε στην κατοχή του στην εταιρεία με την επωνυμία «THEATROU 6 – GREECE LP» η οποία εδρεύει στην Eliyahou Chakim St.12, στην Πόλη Tel Aviv του Ισραήλ, με ταχυδρομικό κωδικό 6912012, με αριθμό εγγραφής / καταχώρησης 540292828, η οποία έλαβε στις 23/12/2020 τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.): 996754228 Δ.Ο.Υ.: Περιστερίου, όπως νομίμως εκπροσωπείται, η οποία καθίσταται πλέον μοναδική εταίρος και **Β)** αποφασίζεται η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά επτακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσια πενήντα εννέα ευρώ 738.559 €, καθισταμένου εφεξής του εταιρικού κεφαλαίου μετά την αύξηση σε ποσό ύψους επτακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα εννέα ευρώ (743.559€ (= 5.000 + 738.559). Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε επτακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια πενήντα εννέα ευρώ (743.559 €), διαιρούμενο σε επτακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια πενήντα εννέα (743.559) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00€) έκαστο και αντιπροσωπεύουν κεφαλαιακές εισφορές ύψους επτακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα εννέα ευρώ (743.559€), καλύφθηκαν ως κατωτέρω:*

*- Η μοναδική εταίρος, εταιρεία με την επωνυμία «THEATROU 6 – GREECE LP» η οποία εδρεύει στην Eliyahou Chakim St.12, στην Πόλη Tel Aviv του Ισραήλ, με ταχυδρομικό κωδικό 6912012, με αριθμό εγγραφής / καταχώρησης 540292828, η οποία έλαβε στις 23/12/2020 τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.): 996754228 Δ.Ο.Υ.: Περιστερίου, όπως νομίμως εκπροσωπείται, κατέβαλε ολοσχερώς σε μετρητά το ποσό των επτακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα εννέα ευρώ (**743.559€**) και έλαβε επτακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες πεντακόσια πενήντα εννέα **(743.559) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας ενός **ευρώ (1,00 €) έκαστο.***

*3. Με το από **02/6/2025 Πρακτικό Συνέλευσης** αποφασίζεται ομόφωνα η μείωση του κεφαλαίου της εταιρείας με την ακύρωση 362.070 εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές αξίας 362.070 ευρώ, τα οποία επιστρέφονται στη μοναδική εταίρο. Επομένως, μετά την ακύρωση των 362.070 εταιρικών μεριδίων, το εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνεται σε 381.489,00 ευρώ που διαιρείται σε 381.489 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα.*

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε τριακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα εννέα ευρώ (381.489 €), διαιρούμενο σε τριακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα εννέα (381.489) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00€) έκαστο και αντιπροσωπεύουν κεφαλαιακές εισφορές ύψους τριακοσίων ογδόντα μίας χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα εννέα ευρώ (381.489€), και καλύφθηκαν ως κατωτέρω:

*- Η μοναδική εταίρος, εταιρεία με την επωνυμία «THEATROU 6 – GREECE LP» η οποία εδρεύει στην Eliyahou Chakim St.12, στην Πόλη Tel Aviv του Ισραήλ, με ταχυδρομικό κωδικό 6912012, με Α.Φ.Μ.: 996754228, όπως νομίμως εκπροσωπείται, κατέβαλε ολοσχερώς σε μετρητά το ποσό των **τριακοσίων ογδόντα μίας χιλιάδων τετρακοσίων***

with others, contractor, subcontractor, project management activities, assembly works for prefabricated or other constructions, and acquisition, sale, rental or transfer of methods and know-how. (b) Prepare all types of studies in connection with its subject matter. (c) Create any necessary separate infrastructure and department for the provision of the above services, installation and maintenance of equipment for the provision of the above services at its own or third-party premises. (d) Participate in any enterprise, existing or to be established in the future, domestic or foreign, with a similar or related object of any corporate type. (e) Carry out all the above activities either on its own account, or on behalf of third parties, with commission or percentages, or in partnership, or in cooperation with third natural or legal persons [joint ventures]. (f) Cooperate with any natural or legal person and in any manner. (g) Establish branches or offices anywhere in Greece or abroad. (h) Represent any enterprise, domestic or foreign, with a similar or related object. (i) Enter into development and franchise agreements, and (j) Take any action deemed necessary for the fulfillment of its objects.

Article 4
DURATION

1. The duration of the company is set at thirty (30) years and commences from the registration of the constitutive articles of association with the competent G.E.MI. service and expires on the corresponding date of the year two thousand and forty-nine (2049).

2. The duration of the company may only be extended by unanimous decision of the partners.

CHAPTER B'
CAPITAL – COMPANY SHARES – PARTNER CONTRIBUTIONS
Article 5
CAPITAL

*1. Upon formation of the company, the capital of the company was set at **five thousand euros (€5,000.00)**, divided into **five thousand (5,000) company shares** of a nominal value of **one euro (€1.00) each**, representing capital contributions of **five thousand euros (€5,000.00)**, subscribed as follows:*

*- The partner **Meir Matana, son of Eliyahu and Elen**, paid in full in cash to the company's treasury the amount of **five thousand euros (€5,000.00)** and received **five thousand (5,000) company shares**, of a nominal value of **one euro (€1.00) each.***

*2. By the **General Meeting Minutes of 9/6/2023**, it was resolved: **A)** the withdrawal of partner Meir Matana, son of Eliyahu, who sells, assigns and transfers 100% of the company's shares he held to the company under the name "THEATROU 6 – GREECE LP", having its registered office at Eliyahou Chakim St. 12, in the City of Tel Aviv, Israel, postal code 6912012, with registration number 540292828, which received on 23/12/2020 the Tax Identification Number (TIN): 996754228, Tax Office: Peristeriou, as duly represented, which thereby becomes the sole partner, and **B)** it was resolved to increase the share capital of the company by seven hundred and thirty-eight thousand five hundred and fifty-nine euros (€738,559), with the share capital following the increase amounting to seven hundred and forty-three thousand five hundred and fifty-nine euros (€743,559) (= 5,000 + 738,559). The capital of the company amounts to seven hundred and forty-three thousand five hundred and fifty-nine euros (€743,559), divided into seven hundred and forty-three thousand five hundred and fifty-nine (743,559) company shares of a nominal value of one euro (€1.00) each, representing capital contributions of seven hundred and forty-three thousand five hundred and fifty-nine euros (€743,559), subscribed as follows:*

*- The sole partner, the company under the name "THEATROU 6 – GREECE LP", having its registered office at Eliyahou Chakim St. 12, in the City of Tel Aviv, Israel, postal code 6912012, with registration number 540292828, which received on 23/12/2020 the TIN: 996754228, Tax Office: Peristeriou, as duly represented, paid in full in cash the amount of seven hundred and forty-three thousand five hundred and fifty-nine euros (**€743,559)** and received seven hundred and forty-three thousand five hundred and fifty-nine **(743,559) company shares**, of a nominal value of one **euro (€1.00) each.***

*3. By the **General Meeting Minutes of 02/6/2025**, it was unanimously resolved to reduce the capital of the company by cancelling 362,070 company shares of a nominal value of €1.00 each, representing capital contributions of €362,070, which are returned to the sole partner. Therefore, following the cancellation of the 362,070 company shares, the share capital amounts to €381,489.00, divided into 381,489 capital contribution shares, with a nominal value of €1.00 each.*

The capital of the company amounts to three hundred and eighty-one thousand four hundred and eighty-nine euros (€381,489), divided into three hundred and eighty-one thousand four hundred and eighty-nine (381,489) company shares of a nominal value of one euro (€1.00) each, representing capital contributions of three hundred and eighty-one thousand four hundred and eighty-nine euros (€381,489), subscribed as follows:

*- The sole partner, the company under the name "THEATROU 6 – GREECE LP", having its registered office at Eliyahou Chakim St. 12, in the City of Tel Aviv, Israel, postal code 6912012, TIN: 996754228, as duly represented, paid in full in cash the amount of **three hundred and eighty-one thousand four hundred and eighty-nine***

ογδόντα εννέα ευρώ (381.489€) *και έλαβε* ***τριακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα εννέα (381.489) εταιρικά μερίδια****, ονομαστικής αξίας* ***ενός ευρώ (1,00 €) έκαστο****.*

4. Σύμφωνα με το από ***14/07/2025 Πρακτικό Συνέλευσης****, η μοναδική εταίρος με την επωνυμία «THEATROU 6 – GREECE LP», μεταβίβασε το 100% των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας, ήτοι* ***τριακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα εννέα (381.489) εταιρικά μερίδια*** *, ονομαστικής αξίας* ***ενός ευρώ (1,00 €) έκαστο****, στην εταιρεία με την επωνυμία ICH GREECE S.A., με έδρα την Αγία Παρασκευή, οδός Στρατηγού Τόμπρα 5, 15342 με αριθμό ΓΕΜΗ 165087101000 και ΑΦΜ 801880324 (ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ), όπως νομίμως εκπροσωπείται, η οποία καθίσταται πλέον μοναδική εταίρος, δυνάμει του 10.04.2025 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μεταβίβασης Εταιρικών Μεριδίων και της από 14/07/2025 Τροποποιητικής Συμφωνίας αυτού, τα οποία γνωστοποιήθηκαν νομίμως στην Εταιρεία, όπως προβλέπει το άρθρο 84 του Ν. 4072/2012. Κατά συνέπεια, κατόπιν των ανωτέρω, μοναδική εταίρος της εταιρείας είναι πλέον η εταιρεία με την επωνυμία ICH GREECE S.A., με έδρα την Αγία Παρασκευή, οδός Στρατηγού Τόμπρα 5, 15342 με αριθμό ΓΕΜΗ 165087101000 και ΑΦΜ 801880324 (ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ), η οποία κατέχει* ***τριακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες τετρακόσια ογδόντα εννέα (381.489) εταιρικά μερίδια****, ονομαστικής αξίας* ***ενός ευρώ (1,00€) έκαστο****, τα οποία αντιστοιχούν σε* ***381.489*** *εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών.*

Άρθρο 6
ΕΥΘΥΝΗ ΤΩΝ ΙΔΡΥΤΩΝ

Οι ιδρυτές που συναλλάχθηκαν με τρίτους στο όνομα της εταιρείας πριν από τη σύστασή της ευθύνονται απεριόριστα και εις ολόκληρον. Ευθύνεται όμως, μόνη η εταιρεία για τις πράξεις που έγιναν κατά το διάστημα αυτό αν μέσα σε τρεις μήνες από τη σύστασή της ανέλαβε με πράξη του διαχειριστή τις σχετικές υποχρεώσεις.

Άρθρο 7
ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η σύσταση της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας γίνεται με εγγραφή της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. Στο Γ.Ε.ΜΗ. υποβάλλονται στη δημοσιότητα που προβλέπεται από το άρθρο 16 του Ν.3419/2005 και οι τροποποιήσεις του καταστατικού, καθώς και όσα άλλα στοιχεία αναφέρονται στο Νόμο αυτό καθώς και στο Ν.4072/2012. Ως προς τα αποτελέσματα της εγγραφής της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. και της καταχώρισης σε αυτό των άλλων στοιχείων της παραγράφου 2 του άρθρου 52 του Ν.4072/2012 ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 15 του Ν.3419/2005.

Άρθρο 8
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

1. Σε κάθε έντυπο της εταιρείας πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο και το συνολικό ποσό των εγγυητικών εισφορών του άρθρου 79 του Ν.4072/2012, ο αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, η έδρα της και η ακριβής της διεύθυνση, καθώς και αν η εταιρεία βρίσκεται υπό εκκαθάριση και η ιστοσελίδα της εταιρίας.

2. Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία οφείλει μέσα σε ένα μήνα από τη σύστασή της να αποκτήσει εταιρική ιστοσελίδα, όπου πρέπει να εμφανίζονται με μέριμνα και ευθύνη του διαχειριστή τα ονοματεπώνυμα και οι διευθύνσεις των εταίρων με την κατηγορία εισφορών του καθενός, το πρόσωπο που ασκεί τη διαχείριση, καθώς και οι πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου.

3. Στο Γ.Ε.ΜΗ. καταχωρίζεται και η ιστοσελίδα της εταιρείας. Περισσότερες εταιρείες μπορούν να έχουν κοινή ιστοσελίδα, αν το περιεχόμενό της είναι σαφώς διακριτό ανά εταιρεία. Ενόσω η εταιρεία δεν διαθέτει εταιρική ιστοσελίδα, είναι υποχρεωμένη να δίδει ή να αποστέλλει δωρεάν και χωρίς καθυστέρηση τις πληροφορίες της προηγούμενης παραγράφου σε οποιονδήποτε τις ζητεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΑΛΛΕΣ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Άρθρο 9

1. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται με απόφαση που προκύπτει από την πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων.

2. Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος προτίθεται να μεταβιβάσει μερίδιά του προβλέπεται δικαίωμα προτίμησης των λοιπών εταίρων, αντί πλήρους τιμήματος προσδιοριζόμενου από τα μέρη και σε περίπτωση διαφωνίας από το δικαστήριο. Ειδικότερα, σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων θα πρέπει να προηγηθεί από τον μεταβιβάζοντα εταίρο έγγραφη γνωστοποίηση προς τον διαχειριστή, ο οποίος εν συνεχεία υποχρεούται να γνωστοποιήσει στους λοιπούς εταίρους την πρόθεση μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και να τους καλέσει να ασκήσουν, εφ' όσον το επιθυμούν, το δικαίωμα προτίμησής τους εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ανωτέρω γνωστοποίηση. Σε περίπτωση που οι εταίροι δεν ασκήσουν το ανωτέρω δικαίωμά τους ή ασκηθεί από ορισμένους από αυτούς, ο μεταβιβάζων εταίρος θα αποφασίζει, κατά την απόλυτο επιθυμία του, για την διάθεση τούτων.

3. Η σύσταση βάρους επί των εταιρικών μεριδίων του εταίρου, όπως μεταξύ άλλων ενεχύρου, επιτρέπεται μόνο κατόπιν απόφασης των εταίρων με πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων και με την ρητή προϋπόθεση ότι το δικαίωμα ψήφου που απορρέει από τα εταιρικά μερίδια παραμένει στον εταίρο, ο οποίος είναι ο μόνος δικαιούχος αυτών.

4. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρεία και τους εταίρους με την τήρηση της διαδικασίας που περιγράφεται στις παραγράφους 1 έως 3 ανωτέρω και με τη γνωστοποίηση στη συνέχεια της συντέλεσης της μεταβίβασης την εταιρία. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον

euros (€381,489) *and received* ***three hundred and eighty-one thousand four hundred and eighty-nine (381,489) company shares****, of a nominal value of* ***one euro (€1.00) each****.*

4. Pursuant to the ***General Meeting Minutes of 14/07/2025****, the sole partner under the name "THEATROU 6 – GREECE LP" transferred 100% of the company shares, namely* ***three hundred and eighty-one thousand four hundred and eighty-nine (381,489) company shares****, of a nominal value of* ***one euro (€1.00) each****, to the company under the name ICH GREECE S.A., with registered office in Agia Paraskevi, at 5 Stratigou Tombra Street, 15342, with G.E.MI. No. 165087101000 and TIN 801880324 (Athens FAE Tax Office), as duly represented, which thereby becomes the sole partner, pursuant to the Private Share Transfer Agreement of 10.04.2025 and the Amending Agreement thereto of 14/07/2025, which were duly notified to the Company, as provided by Article 84 of Law 4072/2012. Consequently, following the above, the sole partner of the company is now the company under the name ICH GREECE S.A., with registered office in Agia Paraskevi, at 5 Stratigou Tombra Street, 15342, with G.E.MI. No. 165087101000 and TIN 801880324 (Athens FAE Tax Office), which holds* ***three hundred and eighty-one thousand four hundred and eighty-nine (381,489) company shares****, of a nominal value of* ***one euro (€1.00) each****, which correspond to* **381,489** *capital contribution shares.*

Article 6
LIABILITY OF FOUNDERS

Founders who transacted with third parties in the name of the company prior to its formation are unlimitedly and jointly and severally liable. However, only the company is liable for acts performed during that period if, within three months of its formation, the Director assumed the relevant obligations by an act of his.

Article 7
COMPANY PUBLICITY

The establishment of the Private Company is effected by registration of the company with the G.E.MI. The amendments to the articles of association, as well as any other particulars referred to in the Law and in Law 4072/2012 shall be submitted to G.E.MI. for the publicity prescribed by Article 16 of Law 3419/2005. The provisions of Article 15 of Law 3419/2005 shall apply with respect to the effects of the registration of the company with the G.E.MI. and the registration therein of the other particulars of paragraph 2 of Article 52 of Law 4072/2012.

Article 8
CORPORATE TRANSPARENCY

1. All printed materials of the company must necessarily state the company's name, the share capital and the total amount of the guarantee contributions of Article 79 of Law 4072/2012, the G.E.MI. number of the company, its registered office and exact address, as well as whether the company is in liquidation and the company's website.

2. The Private Company must, within one month of its formation, create a corporate website, under the care and responsibility of the Director, where the names and addresses of the partners with each partner's category of contributions, the person exercising management, as well as the information of the preceding paragraph must be displayed.

3. The company's website is also registered with the G.E.MI. Multiple companies may share a common website, provided that the content is clearly distinguishable per company. As long as the company does not have a corporate website, it is obliged to freely and without delay provide or send the information of the preceding paragraph to anyone who requests it.

CHAPTER C'
TRANSFER OF COMPANY SHARES – OTHER CHANGES IN THE COMPOSITION OF THE COMPANY
Article 9

1. The transfer of company shares is permitted by a resolution arising from the majority of company shares.

2. In the event that a partner intends to transfer their shares, the other partners shall have a right of first refusal at the full price determined by the parties, and in the event of disagreement, by the court. In particular, in every case of transfer of company shares, the transferring partner must first give written notice to the Director, who shall thereupon be obliged to notify the other partners of the intention to transfer company shares and invite them to exercise, if they so wish, their right of first refusal within a period of twenty (20) days from the above notification. In the event that the partners do not exercise the above right, or it is exercised by some of them, the transferring partner shall decide, at their absolute discretion, on the disposal thereof.

3. The creation of a security interest on a partner's company shares, such as, inter alia, a pledge, is permitted only by a decision of the partners by a majority of the company shares, with the express prerequisite that the voting right arising from the company shares remains with the partner, who is the sole beneficiary thereof.

4. The transfer or encumbrance of company shares inter vivos shall be made in writing and shall take effect against the company and the partners upon compliance with the procedure described in paragraphs 1 to 3 above and upon subsequent notification of the completion of the transfer to the company. This notification shall be in writing and signed by the transferor and the acquiror. The

αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρεία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και το παρόν καταστατικό. Ως προς τους τρίτους η μεταβίβαση θεωρείται ότι έγινε από την καταχώριση στο βιβλίο των εταίρων.

5. Η κατάσχεση των εταιρικών μεριδίων είναι δυνατή ακόμη και αν η μεταβίβαση τούτων αποκλείεται ή υπόκειται σε περιορισμούς. Η κατάσχεση γίνεται σύμφωνα με τα άρθρα 1022 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Η σχετική αίτηση του δανειστή και η απόφαση του δικαστηρίου που διατάσσει την κατάσχεση επιδίδονται και στην εταιρεία. Το δικαστήριο μπορεί να διατάξει ως πρόσφορο μέσο για την αξιοποίηση του δικαιώματος κατά το άρθρο 1024 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας και τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή σε πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία με πληρωμή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο. Το δικαστήριο λαμβάνει γνώση του ενδιαφέροντος των εταίρων ή του τρίτου που υποδεικνύεται από την εταιρεία με οποιονδήποτε πρόσφορο δικονομικό τρόπο.
6. Σε περίπτωση πτώχευσης εταίρου τα εταιρικά του μερίδια ανήκουν στην πτωχευτική περιουσία και εκποιούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 146 του Πτωχευτικού Κώδικα. Αντί της εκποίησης, το πτωχευτικό δικαστήριο μπορεί να διατάξει, μετά από αίτηση της εταιρείας, τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε εταίρους ή τρίτους που υποδεικνύει η εταιρεία, με καταβολή στον πιστωτή πλήρους τιμήματος, που προσδιορίζεται από το δικαστήριο.
7. Σε περίπτωση που μια μερίδα συμμετοχής περιέλθει σε περισσότερους από έναν, αυτή δεν διαιρείται. Οι συγκύριοι είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν κοινό εκπρόσωπο για τις σχέσεις τους με την εταιρεία.
8. Κάθε νέος εταίρος για να συμμετέχει στην εταιρία πρέπει να αποδεχθεί το καταστατικό αυτό και τις τροποποιήσεις του, αν έχουν γίνει, καθώς επίσης και τις αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή.
9. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου, τα μερίδιά του περιέρχονται στους νόμιμους κληρονόμους του. Σε αυτή την περίπτωση, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία θανάτου, ο διαχειριστής ή σε περίπτωση κωλύματος του οι εναπομείναντες εταίροι από κοινού, υποχρεούνται να ενημερώσουν εγγράφως τους νόμιμους κληρονόμους του εταίρου για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να τους διαθέσουν όλα τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας. Μετά το πέρας τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία θανάτου του εταίρου, θα συγκαλείται συνέλευση και θα αποφασίζεται ομόφωνα η παραμονή ή όχι των νόμιμων κληρονόμων του θανούντος εταίρου στην εταιρεία . Στην περίπτωση ομόφωνης απόφασης για αποχώρηση των νόμιμων κληρονόμων από την εταιρεία, οι νόμιμοι κληρονόμοι του θανούντος, υποχρεούνται να μεταβιβάσουν, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, είτε στους λοιπούς εταίρους ή σε τρίτο άτομο που θα υποδείξουν αυτοί, την εταιρική μερίδα του θανούντος, υπό τον όρο, εφόσον η εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, να αποζημιωθούν, με χρηματικό ποσό ανάλογο με την αξία του εταιρικού μεριδίου του θανούντος εταίρου κατά το χρόνο του θανάτου του και εφόσον η εταιρεία καταγράφει ζημίες, να αποχωρήσουν χωρίς καμία υποχρέωση αποζημίωσης ή ανάληψης ευθύνης ή χρέους του θανούντος εταίρου έναντι των λοιπών εταίρων ή οποιουδήποτε τρίτου . Ρητά συμφωνείται ότι, σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των νόμιμων κληρονόμων του θανούντος εταίρου και των λοιπών εταίρων, περί του καθορισμού της αποζημίωσης των νόμιμων κληρονόμων του θανούντος εταίρου λόγω της κατά τα ανωτέρω οριζόμενα αποχώρησή τους από την εταιρεία, δεν θα κωλύεται η μεταβίβαση των εταιρικών τους μεριδίων, τα οποία θα μεταβιβάζονται άμεσα από αυτούς με την επιφύλαξη του προσδιορισμού του σχετικού τιμήματος (αποζημίωση αποχώρησης) από το δικαστήριο, άλλως θα ευθύνονται έναντι των λοιπών εταίρων για κάθε θετική ζημία ή διαφυγόν κέρδος από την ανωτέρω αιτία . Επίσης, σε περίπτωση που αποχωρήσουν οι νόμιμοι κληρονόμοι του θανούντος εταίρου και στραφεί εναντίον τους οποιοσδήποτε τρίτος για χρέη ή ευθύνες τους ως νόμιμων κληρονόμων του θανούντος εταίρου για το χρονικό διάστημα έως τον θάνατό του, εκείνοι θα έχουν αναγωγικό δικαίωμα κατά των λοιπών εταίρων . Στην περίπτωση που οι νόμιμοι κληρονόμοι του θανούντος εταίρου αποποιηθούν τα εταιρικά του μερίδια, εντός της ανωτέρω προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία θανάτου, τότε ο διαχειριστής υποχρεούται, χωρίς καθυστέρηση, να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ. Εάν για οποιονδήποτε από τους ανωτέρω λόγους παραμείνει μόνο ένας εταίρος, η εταιρεία δεν λύνεται αλλά καθίσταται μονοπρόσωπη, το όνομα του μοναδικού εταίρου υποβάλλεται σε δημοσιότητα δια του Γ.Ε.Μ.Η με μέριμνα του διαχειριστή χωρίς τροποποίηση του καταστατικού και στην επωνυμία της προστίθενται οι λέξεις «Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» ή «Μονοπρόσωπη Ι.Κ.Ε» «SINGLE MEMBER PRIVATE COMPANY» ή «SINGLE MEMBER P.C».

Άρθρο 10
ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΝΕΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

1. Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται απόφαση των εταίρων με πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί.
2. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρείας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρείας.
3. Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου.

service of the written notification on the company may also be made by electronic mail (e-mail). The Director shall be obliged to immediately record the transfer in the partners' register, provided that the conditions for the transfer as provided by the law and these articles of association have been fulfilled. As regards third parties, the transfer shall be deemed to have taken place upon recording in the partners' register.

5. Seizure of company shares is possible even if the transfer thereof is excluded or subject to restrictions. Seizure shall be effected pursuant to Articles 1022 et seq. of the Code of Civil Procedure. The relevant application of the creditor and the court order ordering the seizure shall also be served on the company. The court may order, as an appropriate means of realizing the right under Article 1024 of the Code of Civil Procedure, the transfer of the company shares to partners or to a person indicated by the company against payment of the full price, as determined by the court. The court shall be informed of the interest of the partners or the third party indicated by the company by any appropriate procedural means.

6. In the event of a partner's bankruptcy, their company shares shall belong to the bankruptcy estate and be sold pursuant to Article 146 of the Bankruptcy Code. Instead of the sale, the bankruptcy court may order, upon application by the company, the transfer of the company shares to partners or third parties indicated by the company, against payment of the full price to the creditor, as determined by the court.
7. In the event that a participating interest comes to be held by more than one person, it shall not be divided. The co-owners shall be obliged to designate a common representative for their relations with the company.
8. Each new partner must, in order to participate in the company, accept these articles of association and any amendments thereto, as well as the decisions of the partners and the Director.
9. In the event of the death of a partner, their shares shall pass to their legal heirs. In such case, within an exclusive period of ten (10) days from the date of death, the Director, or in the event of his incapacity, the remaining partners jointly, shall be obliged to inform the legal heirs of the deceased partner in writing of the progress of company affairs and to make available to them all financial information of the company. After the expiry of thirty (30) days from the date of death of the partner, a meeting shall be convened and it shall be unanimously decided whether or not the legal heirs of the deceased partner shall remain in the company. In the event of a unanimous decision for the withdrawal of the legal heirs from the company, the legal heirs of the deceased shall be obliged to transfer, without culpable delay, either to the other partners or to a third party to be indicated by them, the company share of the deceased, on condition that, if the company generates receipts and profits, they shall be compensated with an amount corresponding to the value of the deceased partner's company share at the time of his death, and if the company records losses, they shall withdraw without any obligation of compensation or assumption of liability or debt of the deceased partner vis-à-vis the other partners or any third party. It is expressly agreed that, in the event of disagreement between the legal heirs of the deceased partner and the other partners regarding the determination of the compensation of the legal heirs of the deceased partner due to their withdrawal from the company as defined above, the transfer of their company shares shall not be impeded, and such shares shall be transferred directly by them with the reservation of the determination of the relevant price (withdrawal compensation) by the court, otherwise they shall be liable to the other partners for any actual damage or loss of profit resulting from the above cause. Also, in the event that the legal heirs of the deceased partner withdraw and any third party pursues claims against them for debts or liabilities as legal heirs of the deceased partner for the period up to his death, they shall have a right of recourse against the other partners. In the event that THE legal heirs of the deceased partner renounce the company shares of the deceased within the above period of thirty (30) days from the date of death, then the Director shall be obliged, without delay, to proceed with the cancellation of the deceased's shares and, where applicable, with the reduction of the capital and to adjust the number of company shares with a relevant registration with the G.E.MI. If for any of the above reasons only one partner remains, the company shall not be dissolved but shall become single-member, the name of the sole partner shall be published through the G.E.MI. by the Director without amendment of the articles of association, and the words "SINGLE-MEMBER PRIVATE COMPANY" or "SINGLE MEMBER P.C." shall be added to the company's name.

Article 10
ADMISSION OF NEW PARTNER – NEW CONTRIBUTIONS FROM EXISTING PARTNERS

1. For the admission of a new partner or the undertaking of new contributions by existing partners, a decision of the partners by majority of the company shares is required. This decision must mention the number of shares to be acquired and the contribution to be undertaken.
2. If the decision cannot be taken due to objections from a partner or partners whose percentage is reduced, the court may, upon application by the company, permit the admission of the partner or the undertaking of contributions by existing partners, if there is a serious reason, dictated by the interests of the company.
3. The above shall not apply in the event of an increase in capital.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Άρθρο 11
ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ
Άρθρο 11
Διαχειριστής – Ορισμός διαχειριστή

1. Ο ορισμός του διαχειριστή γίνεται με ομόφωνη απόφαση των εταίρων, η οποία καθορίζει και το χρόνο της θητείας του.
2. Στην περίπτωση ορισμού περισσότερων διαχειριστών, οι εξουσίες διαχείρισης και εκπροσώπησης θα ασκούνται από κοινού από όλους τους διαχειριστές.
3. Οι εξουσίες διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας ανατίθενται δια του παρόντος και για αόριστο χρόνο στον ***κ. Opher Gottlieb του Tomas και της Denis, κάτοικο Αθηνών στη οδό Ηριδάνου 4α, κάτοχος του με αριθμό 39055406 Διαβατηρίου, εκδοθέντος από το Ισραήλ, κατά την 22-2-2026 και λήξεως την 21-2 - 2036, με Α.Φ.Μ. 181154680, αρχόμενη η θητεία του από την καταχώριση του παρόντος στην αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. και ο εν θέματι διαχειριστής για τη διαχείριση που θα ασκεί ΔΕΝ θα δικαιούται αμοιβής*** *και θα ενεργεί υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.*

Άρθρο 12
ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ - ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
1. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρεία έναντι παντός τρίτου και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρίας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.
2. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ο Διαχειριστής:
(α) εκπροσωπεί την εταιρεία στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό ενώπιον παντός φυσικού ή νομικού προσώπου, δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, Τραπεζών, Ασφαλιστικών Οργανισμών ημεδαπών ή αλλοδαπών κ.λ.π., Δημόσιας, Δημοτικής, Κοινοτικής, Φορολογικής, Τελωνειακής, Αστυνομικής ως και πάσης Διοικητικής, Οικονομικής και άλλης Αρχής κ.λ.π., ενώπιον όλων γενικά των Ελληνικών ή Διεθνών Δικαστηρίων ή Επιτροπών οιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας, του Ελεγκτικού Συνεδρίου κ.λ.π.
(β) δέχεται, επάγει και αντεπάγει όρκους, δίδει τέτοιου είδους όρκους για την εταιρεία, διαπραγματεύεται, συμβάλλεται, συμβιβάζεται, συνάπτει παντός είδους συμβάσεις και συνυποσχετικό, διορίζει διαιτητές, εγείρει αγωγές, υποβάλει εγκλήσεις, ασκεί ένδικα μέσα, αποδέχεται αποφάσεις, παραιτείται όλου ή μέρους δικών, εγγράφει, εξαλείφει ή άρει υποθήκες, προσημειώσεις, κατασχέσεις και καταργήσεις δικών.

(γ) διορίζει αυτός και αντικαθιστά τους υπαλλήλους της εταιρείας, παρέχει μερική ή γενική πληρεξουσιότητα στους υπόλοιπους εταίρους ή σε τρίτα πρόσωπα και διορίζει τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας, δίνοντας σε αυτούς την δέουσα δικαστική πληρεξουσιότητα, ανακαλεί δε τους απ' αυτόν διοριζόμενους εν γένει πληρεξουσίους της εταιρείας.
(δ) διακανονίζει τα της εσωτερικής λειτουργίας της εταιρείας, δίνει τις γενικές κατευθύνσεις στις πάσης φύσεως υποθέσεις αυτής, καθορίζει τις εν γένει δαπάνες αυτής.
(ε) αντιπροσωπεύει την εταιρεία ενώπιον πάσης Τελωνειακής αρχής, υπογράφων προς τούτο διασαφήσεις και κάθε άλλο σχετικό τελωνειακό έγγραφο που αφορά την εταιρεία, (στ) ενεργεί κάθε πράξη για την παραλαβή εμπορευμάτων από τις αποθήκες Τελωνείων των Γενικών Αποθηκών και γενικώς από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή του Δημοσίου ως και την αποστολή εμπορευμάτων, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, υπογραφών κάθε απαιτούμενο σχετικό έγγραφο.
(ζ) συνομολογεί αγορές, πωλήσεις, ανταλλαγές, υποθηκεύσεις, ενεχυριάσεις ή μισθώσεις ακινήτων και κινητών, την κτήση και απαλλοτρίωση διαφόρων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων της εταιρίας.
(η) συνομολογεί δάνεια.
(θ) εκχωρεί απαιτήσεις της εταιρίας και αποδέχεται την εκχώρηση τοιούτων και εν γένει αναλαμβάνει κάθε δια την εταιρία υποχρέωση.
(ι) ενεργεί για λογαριασμό της εταιρίας :
• Ανάληψη και είσπραξη εν γένει χρημάτων, χρηματογράφων, χρήματαποδείξεων και τοκομεριδίων ανηκόντων σε αυτή παρ' οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, παρ' οιασδήποτε Τράπεζας, παρ' οιουδήποτε Νομικού προσώπου, Δημοσίου Δικαίου ή του Δημοσίου.
• Έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση και εξόφληση συναλλαγματικών και γραμματίων εις διαταγή, φορτωτικών και παντός εν γένει τίτλου ως και προεξόφληση τούτων.
• Σύναψη συμβάσεων δανείων ή πιστώσεων επ' ανοικτώ λογαριασμό, μετά ή άνευ εμπραγμάτου ασφαλείας υφ' οιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, χρήση τοιούτων πιστώσεων δια αποδείξεως λήψεως τοιούτων χρημάτων ή δι' εκδόσεως επιταγών ή εντολών.
• Αγορά και πώληση ακινήτων για λογαριασμό της εταιρείας, υπογράφοντας οποιασδήποτε μορφής συμβόλαια ή συμφωνητικά
• Ενεχυρίαση εμπορευμάτων, χρηματογράφων, εν γένει τίτλων εις τον κομιστή ή εις διαταγή και απαίτηση.
• Χορήγηση, ανάληψη και αλλαγή ενεχύρων.
• Λήψη προκαταβολών έναντι φορτωτικών εγγράφων και εμπορευμάτων,
• Σύναψη συμβάσεων για το άνοιγμα ενεγγύων πιστώσεων υπό οιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, ως και σύναψη και υπογραφή συμβάσεων ανοίγματος παρά Τραπεζών οιασδήποτε φύσεως λογαριασμών.

• Σύναψη συμβάσεων δια έκδοσης εγγυητικών επιστολών και παροχή απαλλαγής εξ

CHAPTER D'
MANAGEMENT AND REPRESENTATION OF THE COMPANY
Article 11
Director – Appointment of Director

1. The appointment of the Director shall be made by unanimous decision of the partners, which shall also determine the term of his tenure.
2. In the event of the appointment of more than one Director, the powers of management and representation shall be exercised jointly by all Directors.
3. The powers of management and representation of the Company are hereby and for indefinite time entrusted to **Mr. Opher Gottlieb, son of Tomas and Denis, residing in Athens at 4a Iridanou Street, holder of Passport No. 39055406, issued by Israel on 22-2-2026 and expiring on 21-2-2036, with TIN 181154680, commencing from the registration hereof with the competent G.E.MI. service, and the said Director shall NOT be entitled to any remuneration for the management he exercises and shall act by signing under the corporate name.**

Article 12
POWERS OF THE DIRECTOR – REMUNERATION OF THE DIRECTOR
1. The Director lawfully represents the company against all third parties and acts in its name for any act concerning the administration of the company, the management of its assets, and the general pursuit of its objects.
2. By way of indication and not limitation, the Director:
(a) Represents the company in Greece or abroad before all natural or legal persons, public or private law, Banks, Insurance Institutions domestic or foreign, etc., Public, Municipal, Community, Tax, Customs, Police and all Administrative, Economic and other Authorities, etc., before all Greek or International Courts or Committees of any degree and jurisdiction, the Supreme Court (Areios Pagos), the Council of State, the Court of Audit, etc.

(b) Accepts, tenders and countertenders oaths, gives such oaths on behalf of the company, negotiates, contracts, compromises, concludes all types of agreements and arbitration agreements, appoints arbitrators, brings actions, files complaints, exercises legal remedies, accepts decisions, withdraws from all or part of legal proceedings, registers, cancels or lifts mortgages, pre-notations, attachments and dismissals of legal proceedings.

(c) Appoints and replaces the company's employees, grants partial or general power of attorney to the other partners or to third persons, and appoints the company's attorneys-at-law, giving them the necessary judicial power of attorney, and revokes the general proxies of the company appointed by him.

(d) Regulates internal operations of the company, provides general direction on all types of matters, determines general expenses.

(e) Represents the company before all Customs authorities, signing declarations and all other relevant customs documents concerning the company. (f) Performs all acts for the receipt of goods from Customs warehouses, General Warehouses and generally from any natural or legal person of public or private law or the State, as well as the dispatch of goods, either domestically or abroad, signing all required relevant documents.
(g) Negotiates purchases, sales, exchanges, mortgages, pledges or leases of real estate and movables, the acquisition and alienation of various rights and obligations of the company.
(h) Negotiates loans.
(i) Assigns the company's claims and accepts the assignment of such claims and in general assumes every obligation for the company.
(j) Acts on behalf of the company for:
• Withdrawal and collection in general of money, securities, receipts and coupons belonging to it from any natural or legal person, Public or Private law, from any Bank, from any Legal Person of Public Law or the State.
• Issue, acceptance, endorsement and payment of bills of exchange and promissory notes to order, bills of lading and all types of instruments, as well as their discounting.
• Conclusion of loan or open account credit agreements, with or without collateral security under any terms and conditions, use of such credits by receipt acknowledgment or by issuance of cheques or orders.
• Purchase and sale of real estate on behalf of the company, signing any type of deed or agreement.
• Pledging of goods, securities, instruments generally to bearer or to order and claims.
• Granting, taking and changing pledges.
• Receipt of advances against shipping documents and goods.
• Conclusion of contracts for the opening of documentary credits under any terms and conditions, as well as conclusion and signing of contracts for the opening of accounts of any nature at Banks.
• Conclusion of contracts for the issuance of letters of guarantee and provision of discharge therefrom.
• Issue, endorsement and payment of all types of cheques, orders (bank, postal,

αυτών,
• Έκδοση, οπισθογράφηση και εξόφληση παντός τύπου επιταγών, εντολών (τραπεζιτικών, ταχυδρομικών κ.λ.π), παραλαβή και μεταβίβαση φορτωτικών εγγράφων και ασφαλιστηρίων συμβολαίων.
• Ενοικίαση και χρήση θυρίδων θησαυροφυλακίου.
• Αγορά και πώληση χρηματογράφων συναλλάγματος και υπογραφή τελωνειακών εγγράφων
• Υπογραφή του «καλώς έχειν» των λογαριασμών. Οι προς την εταιρία επιδόσεις εγγράφων γίνονται νομίμως στο εταιρικό κατάστημα εάν δε, δεν βρεθεί κανείς εκεί, σε πρόσωπο εκ των υπό του άρθρου 122 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, εφαρμοζομένου αναλόγως του άρθρου τούτου της Πολιτικής Δικονομίας.

etc.), receipt and transfer of shipping documents and insurance policies.
• Renting and use of safe deposit boxes.
• Purchase and sale of foreign exchange securities and signing of customs documents.
• Signing of "approved" statements on accounts. Service of documents on the company shall be lawfully effected at the company's premises, and if no one is found there, upon a person designated by Article 122 of the Code of Civil Procedure, the said Article of the Code of Civil Procedure being applied mutatis mutandis.

3. Σημειωτέον ότι ο Διαχειριστής, θα δύναται σε κάθε περίπτωση να παρέχει πληρεξουσιότητα, είτε δυνάμει συμβολαιογραφικού εγγράφου, είτε δυνάμει ιδιωτικού εγγράφου με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής τους από αρμόδια Αρχή, προς τον άλλο εταίρο ή σε κάθε τρίτο πρόσωπο, υπάλληλο της εταιρείας ή όχι και για συγκεκριμένες μόνο, ειδικά περιγραφόμενες, ενέργειες ή πράξεις, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται παρακάτω: παραλαβή συστημένων επιστολών, είσπραξη ταχυδρομικών επιταγών, εκπροσώπηση στα ελληνικά ταχυδρομεία, εκπροσώπηση στους οργανισμούς κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ), εκπροσώπηση στα ασφαλιστικά ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης στον ΟΑΕΔ, υπογραφή μισθωτηρίων συμβολαίων ή παραχωρητηρίων, έκδοση, αποδοχή και οπισθογράφηση συναλλαγματικών, γραμματίων εις διαταγήν και επιταγών για λογαριασμό της εταιρείας, συνομολόγηση δανείων, έκδοση εγγυητικών επιστολών και κάθε άλλης συνήθους τραπεζικής συναλλαγής, υποβολή αιτήσεων - δηλώσεων ενώπιον της αρμόδιας Δ.Ο.Υ προκειμένης της περαίωσης τρεχουσών φορολογικών υποθέσεων της εταιρείας, έκδοση βεβαιώσεων -- πιστοποιητικών αναγκαίων για την νομιμοποίηση, την εύρυθμη λειτουργία και την εκπλήρωση των σκοπών της ομόρρυθμης εταιρείας κ.λ.π.
4. Ο Διαχειριστής, με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρίας υπογράφει γι' αυτήν θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.
5. Η ανάκληση Διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.
6. Πράξεις του Διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το παρόν ή από απόφαση των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

3. It should be noted that the Director shall, in every case, be able to grant power of attorney, either by notarial deed or by private document with authentication of their signature by a competent Authority, to the other partner or to any third person, company employee or not, and for specific, specifically described acts or actions only, such as, indicatively and not exhaustively mentioned below: receipt of registered letters, collection of postal orders, representation at Hellenic Post, representation at public utility organizations (DEI, OTE, EYDAP), representation at primary and supplementary insurance funds at OAED, signing of lease agreements or concession agreements, issue, acceptance and endorsement of bills of exchange, promissory notes and cheques on behalf of the company, negotiation of loans, issuance of letters of guarantee and any other customary banking transaction, submission of applications/declarations before the competent Tax Office for the settlement of current tax matters of the company, issuance of certificates/attestations necessary for legitimization, the smooth operation and the fulfillment of the objects of the general partnership, etc.

4. The Director, in his capacity as representative of the company, signs on its behalf by placing his signature below the company's name.
5. The revocation of a Director shall take place in accordance with the cases and conditions provided by law.
6. Acts of the Director, even if they are beyond the company's objects, bind the company against third parties, unless the company proves that the third party knew of the excess of the company's objects or ought to have known. Compliance with the publicity formalities regarding the articles of association or their amendments alone does not constitute proof. Restrictions on the authority of the company's Director arising from the articles of association or from a decision of the partners shall not be invoked against third parties, even if they have been subjected to the publicity formalities.

7. Ο διαχειριστής δεν υπόκειται σε κανέναν περιορισμό σε αφορά την ταμειακή διαχείριση της εταιρείας, δυνάμενος να προβεί σε οποιαδήποτε καταβολή, μεταφορά, ανάληψη και πληρωμή εάν αυτό εξυπηρετεί τους σκοπούς της εταιρείας και διευκολύνει τη λειτουργία της.
8. Για την εξυπηρέτηση των ανωτέρω σκοπών ο διαχειριστής δύναται να προχωρήσει σε έκδοση στο όνομα του κάρτας αναλήψεων και κωδικούς πρόσβασης για το σύστημα διαδικτυακών συναλλαγών (ebanking) του εταιρικού τραπεζικού λογαριασμού σε οποιαδήποτε τράπεζα, μπλοκ επιταγών της ίδιας εταιρείας, εξοπλισμό συναλλαγών με κάρτα (POS), καθώς και οποιοδήποτε τραπεζικό ή μη μέσο μπορεί να διευκολύνει τη λειτουργία της εταιρείας.
9. Η οποιαδήποτε αμοιβή των διαχειριστών θα ορίζεται με πρακτικό γενικής συνέλευσης μετόχων.

7. The Director shall not be subject to any restriction regarding the cash management of the company, being able to make any payment, transfer, withdrawal and payment if this serves the company's objects and facilitates its operation.
8. For the service of the above objects, the Director may proceed to issue in his name a withdrawal card and access codes for the internet banking system (ebanking) of the corporate bank account at any bank, cheque book of the same company, card payment terminal (POS), as well as any bank or other means that may facilitate the operation of the company.

9. Any remuneration of the Directors shall be determined by a shareholders' general meeting minutes.

Άρθρο 13
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΕΩΣ

1. Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστεως απέναντι στην εταιρεία. Οφείλει ιδίως:
(α) Να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν στα συμφέροντα της εταιρείας, εκτός αν υπάρχει η ρητή και ομόφωνη σύμφωνη γνώμη των εταίρων, που θα παρέχεται με γραπτή βεβαίωση καταχωρημένη στο ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων.

(β) Να αποκαλύπτει έγκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντά του, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρείας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντα του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρείας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων κατά την έννοια της παρ. 5 του άρθρου 42ε του κ.ν. 2190/1920, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους,
(γ) Να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρείας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις ή εάν είναι ήδη εταίρος σε ήδη υφιστάμενο νομικό πρόσωπο και (δ) Να τηρεί εχεμύθεια για το σύνολο των εταιρικών υποθέσεων και να συμπεριφέρεται σύμφωνα με τα χρηστά συναλλακτικό ήθη και τους κανόνες της εκάστοτε συναλλακτικής δραστηριότητας.
2. Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της περίπτωσης γ' της παραγράφου 1 του παρόντος, η εταιρεία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία η αμοιβή για τη μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση. Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν στους εταίρους

Article 13
DUTY OF LOYALTY

1. The Director has a duty of loyalty to the company. He shall be obliged in particular:
(a) Not to pursue personal interests conflicting with the interests of the company, unless there is the express and unanimous consent of the partners, to be provided by written certification registered in the unified book of partner and management resolutions.
(b) To timely disclose to the partners his personal interests that may arise from transactions of the company falling within his duties, as well as any other conflict of personal interests with those of the company or associated enterprises within the meaning of paragraph 5 of Article 42e of codified law 2190/1920, arising in the exercise of his duties.
(c) Not to perform acts for his own account or for third parties falling within the company's objects, nor to be a partner in a general partnership, limited liability company, or private company pursuing the same objects, unless the partners decide that such acts are permitted, or unless he is already a partner in an existing legal entity; and (d) To maintain confidentiality regarding all company affairs and to conduct himself in accordance with business ethics and the rules of each business activity.
2. In the event of breach of the prohibition in point (c) of paragraph 1 hereof, the company is entitled, in lieu of damages, to demand, in respect of acts performed for the Director's own account, that such acts be deemed to have been performed on behalf of the company, and in respect of acts performed for another's account, that the commission for the mediation be paid to the company or the relevant claim be assigned to it. These claims shall be time-barred six (6) months after the above acts were notified to the partners, and in any event after three years.

και σε κάθε περίπτωση μετά από τριετία.

Άρθρο 14
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΜΗ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Οι εταίροι υποχρεούνται να επιδεικνύουν κάθε επιμέλεια και δραστηριότητα για την προαγωγή των εταιρικών σκοπών, χωρίς απαραίτητα να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία.

2. Ρητά συμφωνείται ότι κάθε μέλος της συσταθείσας εταιρείας, μπορεί να έχει και άλλες επαγγελματικές δραστηριότητες εκτός της συμμετοχής του στην εταιρεία αυτή. Αν πρόκειται για δραστηριότητες ανταγωνιστικές με την παρούσα απαιτείται η γραπτή συγκατάθεση των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 15
ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

1. Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί:
(α) «βιβλίο εταίρων», στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και

(β) «ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης». Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο Γ.Ε.ΜΗ..

2. Η εταιρεία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.

Άρθρο 16
ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρείας για παραβάσεις του Ν.4072/2012, του παρόντος καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Αν περισσότεροι διαχειριστές ενήργησαν από κοινού, ευθύνονται εις ολόκληρο. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικό προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.
2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.
3. Η αξίωση της εταιρείας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.

4. Την αγωγή της εταιρείας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρείας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

Άρθρο 17
ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΑΝΑΚΛΗΣΗ - ΕΛΛΕΙΨΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ - ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

1. Ο διαχειριστής που ασκεί καταστατική διαχείριση ανακαλείται με απόφαση της πλειοψηφίας του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα να παραιτηθεί, όποτε το επιθυμεί αυτός.
2. Αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί να ανακαλεί το διαχειριστή που ασκεί καταστατική διαχείριση μετά από αίτηση εταίρων που κατέχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Ως σπουδαίος λόγος θεωρείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση. Συμφωνία για μη ανάκληση από το δικαστήριο για σπουδαίο λόγο είναι άκυρη.

3. Σε περίπτωση ανάκλησης διαχειριστή, τη διαχείριση ασκούν οι λοιποί διαχειριστές, ο εταίρος όμως ή οι εταίροι που είχαν διορίσει τον ανακληθέντα διαχειριστή μπορούν να διορίσουν άλλο πρόσωπο στη θέση του. Αν δεν υπάρχουν άλλοι διαχειριστές και ενόσω οι εταίροι δεν προβαίνουν σε διορισμό νέου διαχειριστή, ισχύει η νόμιμη διαχείριση.

4. Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή κατά το άρθρο 59 του Ν.4072/2012 καθώς και σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσης αυτού για άλλο λόγο, ο νέος διαχειριστής διορίζεται με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

5. Κάθε εταίρος ή διαχειριστής μπορεί να συγκαλεί τη συνέλευση των εταίρων για εκλογή νέου διαχειριστή.

6. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.3419/2005. Η έλλειψη δημοσιότητας έχει τις συνέπειες της παρ.3 του άρθρου 16 του Ν.3419/2005. Ελάττωμα ως προς το διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με το διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας στο Γ.Ε.ΜΗ., εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι οι τρίτοι γνώριζαν το ελάττωμα.

Article 14
ACTIVITY OF PARTNERS – NON-COMPETITION

1. The partners are obliged to show all diligence and activity for the promotion of the company's objects, without necessarily offering their personal work.

2. It is expressly agreed that each member of the company so established may have other professional activities besides their participation in this company. If such activities are competing with the present company, the written consent of the other partners shall be required.

Article 15
MAINTENANCE OF BOOKS

1. The Director shall be obliged to maintain:
(a) A "partners' register", in which he shall record the names of the partners, their addresses, the number of shares held by each partner, the type of contribution represented by the shares, the date of acquisition and transfer or encumbrance thereof, and the special rights granted by the articles of association to the partners; and
(b) A "unified book of partner resolutions and management decisions". In this latter book, all resolutions of the partners and management decisions taken by more than one Director that do not concern current management matters, or regardless of the number of Directors, constitute acts registerable with the G.E.MI., shall be recorded.

2. The company bears the burden of proof that the resolutions of the partners and the Director were adopted on the date and time stated in the book.

Article 16
LIABILITY OF THE DIRECTOR

1. The Director is liable to the company for breaches of Law 4072/2012, these articles of association and the resolutions of the partners, as well as for any management fault. If more than one Directors acted jointly, they are jointly and severally liable. This liability shall not apply in respect of acts or omissions based on a lawful resolution of the partners or concerning a reasonable business decision taken in good faith, on the basis of adequate information and exclusively in the service of corporate interest.
2. By resolution of the partners, the Director may be discharged after the approval of the annual financial statements, only in respect of management faults, unless the partners unanimously grant a general discharge.
3. The company's claim shall be time-barred three years after the act was committed.
4. The company's action for damages may also be brought by any partner or Director of the company. By resolution of the partners, a special representative of the company may be appointed to conduct the proceedings.

Article 17
APPOINTMENT – REVOCATION – ABSENCE OF DIRECTOR – PUBLICITY

1. The Director who exercises statutory management shall be revoked by a resolution of the majority of the total number of company shares. The Director has the right to resign whenever he so wishes.
2. If there is a serious reason, the court may revoke the Director who exercises statutory management, upon application by partners holding one tenth (1/10) of the total number of company shares. A serious reason shall in particular be deemed to include serious breach of duty or inability to carry out regular management. An agreement not to revoke for a serious reason by the court shall be null and void.
3. In the event of revocation of a Director, management shall be exercised by the other Directors; however, the partner or partners who had appointed the revoked Director may appoint another person in his place. If there are no other Directors and while the partners have not proceeded to appoint a new Director, the statutory management shall apply.

4. In the event of revocation of the Director pursuant to Article 59 of Law 4072/2012, as well as in the event of death, resignation or removal for any other reason, the new Director shall be appointed by unanimous resolution of the partners.

5. Any partner or Director may convene a partners' meeting for the election of a new Director.

6. The appointment, revocation and replacement of the Director shall be subject to publicity with the G.E.MI., in accordance with the relevant provisions of Law 3419/2005. The absence of publicity shall have the consequences of paragraph 3 of Article 16 of Law 3419/2005. A defect in the appointment of the Director shall not be invoked against third parties, provided that the relevant publicity formalities for his appointment with the G.E.MI. were complied with, unless the company proves that the third parties knew of the defect.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε' ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ, Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 18

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Οι εταίροι αποφασίζουν για κάθε εταιρική υπόθεση με αποφάσεις που στηρίζονται στην πλειοψηφία των εταιρικών μεριδίων.

2. Οι εταίροι είναι οι μόνοι αρμόδιοι να λαμβάνουν αποφάσεις: (α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, στις οποίες περιλαμβάνονται η αύξηση και η μείωση του κεφαλαίου,

(β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, με την επιφύλαξη του άρθρου 60 του Ν.4072/2012, (γ) Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τη διανομή κερδών, το διορισμό ελεγκτή και την απαλλαγή του διαχειριστή από την ευθύνη,

(δ) Για τον αποκλεισμό εταίρου, (ε) Για τη λύση της εταιρείας ή την παράταση της διάρκειάς της (στ) Για τη μετατροπή ή τη συγχώνευση της εταιρείας και (ζ) Για τη λήψη δανείων και γενικά πιστοδοτικών διευκολύνσεων από Τράπεζες και συναφείς οργανισμούς.

Άρθρο 19

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 73 του Ν.4072/2012, οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

2. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση).

3. Οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε έγγραφο, χωρίς συνέλευση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Τα παραπάνω πρακτικό καταχωρείται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

Άρθρο 20

ΣΥΓΚΛΗΣΗ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, σε κάθε περίπτωση όμως προ οκτώ (8) τουλάχιστον ημερών. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Απαιτείται προσωπική πρόσκληση των εταίρων με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail).

2. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από το διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.

3. Η πρόσκληση της συνέλευσης πρέπει να περιέχει με ακρίβεια τον τόπο και το χρόνο, όπου θα λάβει χώρα η συνέλευση, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων, καθώς και λεπτομερή ημερήσια διάταξη.

4. Κατά παρέκκλιση από τις προηγούμενες διατάξεις η συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει

εγκύρως, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες ή αντιπροσωπεύονται και συναινούν (καθολική συνέλευση).

5. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξάγεται με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη, ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος ιδίως ασθένεια ή αναπηρία (άρθρο 71 του Ν.4072/2012).

6. Στη συνέλευση μετέχουν όλοι οι εταίροι αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο. Έχουν το δικαίωμα να λάβουν το λόγο και να ψηφίσουν.

7. Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου.

8. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκείται από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται να αποφασισθεί ο ορισμός ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 4) ή η απαλλαγή από την ευθύνη του (Ν.4072/2012 άρθρο 67 παράγραφος 2) ή ο αποκλεισμός του από την εταιρεία κατ' άρθρο 93 του άνω Νόμου.

9. Η συνέλευση αποφασίζει σε κάθε περίπτωση με απόλυτη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων .

Οι αποφάσεις των εταίρων καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

10. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λήφθηκε με τρόπο που δεν είναι σύμφωνος με το νόμο ή το παρόν καταστατικό ή κατά κατάχρηση της εξουσίας της πλειοψηφίας υπό τους όρους του άρθρου 281 του Αστικού Κώδικα, ακυρώνεται από το δικαστήριο. Η ακύρωση μπορεί να ζητείται από το διαχειριστή, καθώς και από κάθε εταίρο που δεν παρέστη στη συνέλευση ή αντιτάχθηκε στην απόφαση, με αίτηση που υποβάλλεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την καταχώρισή της στο βιβλίο πρακτικών. Ο αιτών μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο το διορισμό ειδικού εκπροσώπου της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης. Η τελεσίδικη απόφαση περί ακυρότητας ισχύει έναντι πάντων. Αν η προσβαλλόμενη απόφαση της

CHAPTER E' – RESOLUTIONS OF THE PARTNERS, THE PARTNERS' MEETING

Article 18

AUTHORITY OF THE PARTNERS

1. The partners shall resolve on all company matters by resolutions based on the majority of the company shares.

2. The partners shall have sole authority to resolve: (a) on amendments to the articles of association, including increases and reductions of capital; (b) on the appointment and revocation of the Director, subject to Article 60 of Law 4072/2012; (c) on the approval of annual financial statements, the distribution of profits, the appointment of an auditor, and the discharge of the Director from liability; (d) on the exclusion of a partner; (e) on the dissolution of the company or the extension of its duration; (f) on the conversion or merger of the company; and (g) on the raising of loans and generally credit facilities from Banks and related organizations.

Article 19

PARTNERS' MEETING

1. Subject to Article 73 of Law 4072/2012, resolutions of the partners shall be adopted at a meeting.

2. The meeting shall be convened at least once a year, within four (4) months from the end of the financial year, for the purpose of approving the annual financial statements (ordinary meeting).

3. Partner resolutions, if unanimous, may be adopted in writing without a meeting. This provision shall also apply if all partners or their representatives agree that their majority resolution be set out in a document without a meeting. The relevant minutes shall be signed by all partners, mentioning those in the minority. The signatures of the partners may in no case be substituted by the exchange of e-mail messages. The above minutes shall be registered in the book of minutes maintained pursuant to Article 66 of Law 4072/2012.

Article 20

CONVENING – PARTICIPATION – VOTING RIGHT

1. The meeting shall be convened by the Director, in accordance with the provisions hereof, but in any case at least eight (8) days in advance. The day of convening and the day of the meeting shall not be counted in this period. Personal invitation of the partners shall be required by any appropriate means, including e-mail.

2. Partners holding one tenth (1/10) of the total number of company shares shall be entitled to request from the Director the convening of a meeting, specifying the items of the agenda. If the Director does not convene the meeting within ten (10) days, the requesting partners shall themselves proceed to convene it with the proposed agenda.

3. The notice of the meeting must precisely state the place and time where the meeting will take place, the conditions for the participation of the partners, as well as a detailed agenda.

4. By way of derogation from the preceding provisions, the meeting may validly convene if all partners are present or represented and consent (universal meeting).

5. The meeting may convene anywhere in Greece or abroad. If the place is not stated, the meeting may convene at the registered office of the company or elsewhere, if all partners consent. The partners' meeting may be held by teleconference. Any partner may request that the meeting be held by teleconference for themselves, if they reside in a different country from where the meeting is held, or if there is another serious reason, in particular illness or disability (Article 71 of Law 4072/2012).

6. All partners shall participate in the meeting in person or through a representative. They shall have the right to take the floor and vote.

7. Each company share carries one vote.

8. The voting right may not be exercised by a partner, whether Director or not, if it is to be resolved on the appointment of a special representative to conduct proceedings against him (Law 4072/2012, Article 67, paragraph 4), or on his discharge from liability (Law 4072/2012, Article 67, paragraph 2), or on his exclusion from the company pursuant to Article 93 of the above Law.

9. The meeting shall resolve in every case by an absolute majority of 2/3 of the total number of company shares. Partner resolutions shall be registered in the book of minutes maintained pursuant to Article 66 of Law 4072/2012.

10. A resolution of the partners' meeting adopted in a manner not in accordance with the law or these articles of association, or in abuse of the power of the majority under the conditions of Article 281 of the Civil Code, may be annulled by the court. The annulment may be requested by the Director, as well as by any partner who did not attend the meeting or voted against the resolution, by application submitted to the competent court within a period of four (4) months from its recording in the book of minutes. The applicant may request from the court the appointment of a special representative of the company to conduct the proceedings. The final and non-appealable decision on invalidity shall have effect

συνέλευσης καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., καταχωρίζεται και η δικαστική απόφαση που την ακυρώνει.

11. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό είναι άκυρη. Η ακυρότητα αναγνωρίζεται από το δικαστήριο ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται από κάθε πρόσωπο το οποίο έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την καταχώριση της απόφασης στο βιβλίο πρακτικών. Σε περίπτωση που με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού ο σκοπός της εταιρείας καθίσταται παράνομος ή αντικείμενος στη δημόσια τάξη, καθώς και όταν από την απόφαση προκύπτει διαρκής παράβαση διατάξεων αναγκαστικού δικαίου, η προβολή της ακυρότητας δεν υπόκειται σε προθεσμία.

12. Απόφαση που αποτυπώνεται σε έγγραφο, χωρίς να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του Ν.4072/2012 ή που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό, είναι άκυρη. Τα δύο τελευταία εδάφια της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 21

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων που εκπροσωπούν κεφαλαιακές εισφορές, με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων και με αντίστοιχη τροποποίηση του καταστατικού.

2. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ.

3. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Αν η απόφαση αυτή δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων τα ποσοστό μειώνονται, εφαρμόζεται αναλόγως το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 89 του Ν 4072/2012.

4. Ο διαχειριστής οφείλει εντός μηνός από την καταχώρηση στο ΓΕΜΗ της απόφασης για την αύξηση να πιστοποιήσει την ολοσχερή καταβολή του. Εάν η καταβολή δεν είναι ολοσχερής, ο διαχειριστής με πράξη του προβαίνει σε μείωση του κεφαλαίου και ακύρωση των σχετικών μεριδίων.

Άρθρο 22

ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια. Για τη μείωση απαιτείται απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων και με αντίστοιχη τροποποίηση του καταστατικού.

2. Η μείωση δεν επιτρέπεται να επιφέρει μηδενισμό του κεφαλαίου, εκτός αν γίνεται ταυτόχρονη αύξηση τούτου. Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρεία μέσα σε ένα (1) μήνα από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο Γ.Ε.ΜΗ.

Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαίνεται το δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρείας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από εταίρους. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές, εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.

Άρθρο 23

ΈΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας, οποτεδήποτε, χωρίς σπουδαίο λόγο, με απλή έγγραφη δήλωσή του προς τους λοιπούς εταίρους και προς τον διαχειριστή με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (E-MAIL). Στην περίπτωση αυτή, ο διαχειριστής υποχρεούται, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) ημερών, από την ημερομηνία της ανωτέρω έγγραφης δήλωσης του εξερχόμενου εταίρου, να συγκαλέσει έκτακτη γενική συνέλευση, με θέμα την εξαγορά των μεριδίων του αποχωρούντος εταίρου, με δικαίωμα προτίμησης, από τους λοιπούς εταίρους, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας τους, κατόπιν ομόφωνης απόφασης των εταίρων. Σε περίπτωση που οι λοιποί εταίροι δεν αποφασίσουν να ασκήσουν το δικαίωμα προτίμησής τους εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία γνωστοποίησης από το διαχειριστή της εξόδου του εταίρου, ο διαχειριστής υποχρεούται, χωρίς καθυστέρηση να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ. Σε κάθε περίπτωση διατηρείται και το δικαίωμα κάθε εταίρου να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του. Η εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την έξοδο εταίρου με εξωκεφαλαιακές εισφορές, εάν ο εταίρος αυτός περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής που αντιστοιχεί στην εισφορά αυτή, ιδίως λόγω ασθένειας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια με την τήρηση της διαδικασίας που περιγράφεται στο άρθρο 9 στην παράγραφο 11 ανωτέρω.

2. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση ή το παρόν καταστατικό δεν ορίζει τον τρόπο προσδιορισμού της, αποφασίζει το δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση, η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012.

erga omnes. If the challenged resolution of the meeting was registered with the G.E.MI., the judicial decision annulling it shall also be registered.

11. A resolution of the partners' meeting that is contrary to the law or these articles of association shall be null and void. The nullity shall be recognized by the court upon application submitted by any person with a legal interest, within a period of six (6) months from the recording of the resolution in the book of minutes. In the event that an amendment of these articles of association renders the company's objects unlawful or contrary to public policy, as well as when the resolution results in a continuing breach of mandatory law provisions, the invocation of nullity shall not be subject to a time limit.

12. A resolution set out in a document without the conditions of Article 73 of Law 4072/2012 being fulfilled, or which is contrary to the law or these articles of association, shall be null and void. The last two sentences of the preceding paragraph shall apply mutatis mutandis.

Article 21

INCREASE OF SHARE CAPITAL

1. An increase in capital shall be made by increasing the number of company shares representing capital contributions, by resolution of the partners' meeting adopted by an absolute majority of 2/3 of the total number of company shares and with a corresponding amendment of the articles of association.

2. In the event of a capital increase not effected by contribution in kind, all partners shall have a right of pre-emption in the new capital, proportionate to the number of company shares each holds. The right of pre-emption shall be exercised by declaration to the company within twenty (20) days of the registration of the partners' resolution with the G.E.MI.

3. The right of pre-emption may be abolished or restricted by unanimous decision of the partners. If this decision cannot be taken due to objections from a partner or partners whose percentage is reduced, the last sentence of paragraph 1 of Article 89 of Law 4072/2012 shall apply mutatis mutandis.

4. The Director shall, within one month of the registration with the G.E.MI. of the resolution for the increase, certify the full payment thereof. If the payment is not full, the Director shall by his act proceed to a reduction of the capital and cancellation of the relevant shares.

Article 22

REDUCTION OF SHARE CAPITAL

1. A reduction in capital shall be made by cancelling existing shares corresponding to capital contributions and in compliance with the principle of equal treatment of partners holding such shares. The reduction requires a resolution of the partners adopted by an absolute majority of 2/3 of the total number of company shares and with a corresponding amendment of the articles of association.

2. The reduction may not result in the zeroing of the capital, unless a simultaneous increase is effected. In the event of a reduction of capital, the released assets may be paid to the partners in shares corresponding to capital contributions only if the company's creditors do not raise objections. Objections must be raised by declaration of the creditors to the company within one (1) month of the registration of the partners' resolution for the capital reduction with the G.E.MI. If such a declaration is made, the court shall decide upon application by the company. The court may permit the distribution of assets to the partners, or make it conditional upon repayment of the creditor, provision of adequate security to him, or assumption of a personal obligation by partners. If objections are raised by more than one creditor, a single decision shall be issued in respect of all of them.

Article 23

WITHDRAWAL OF PARTNER

1. Any partner may withdraw from the company at any time, without a serious reason, by simple written declaration to the other partners and to the Director by any appropriate means, including e-mail. In this case, the Director shall be obliged, within an exclusive period of three (3) days from the date of the above written declaration of the withdrawing partner, to convene an extraordinary general meeting, with the item of the acquisition of the withdrawing partner's shares with a right of pre-emption by the other partners, in proportion to their participating interest in the company, against payment of their full value, following a unanimous decision of the partners. In the event that the other partners do not decide to exercise their right of pre-emption within a period of ten (10) days from the date of notification by the Director of the partner's withdrawal, the Director shall be obliged, without delay, to proceed with the cancellation of the shares and, where applicable, with the reduction of the capital and to adjust the number of company shares with a relevant registration with the G.E.MI. In any case, the right of every partner to withdraw from the company for a serious reason by court order, issued upon his application, is preserved. The company retains the right to request the exit of a partner with non-capital contributions, if such partner becomes unable to fulfil the obligation corresponding to such contribution, in particular due to illness or retirement, or because he has inherited the company shares, in compliance with the procedure described in Article 9 paragraph 11 above.

2. The withdrawing partner is entitled to receive the full value of his shares. If the parties do not agree on the valuation or these articles of association do not define the method of determination, the court shall decide. In any case, the company may claim damages pursuant to Article 78 paragraph 4 of Law 4072/2012.

3. Σε κάθε περίπτωση εξόδου εταίρου από την εταιρεία, οι λοιποί εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά των εταιρικών μεριδίων του, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας τους, κατόπιν ομόφωνης απόφασης των εταίρων. Σε περίπτωση που οι λοιποί εταίροι δεν αποφασίσουν να ασκήσουν το δικαίωμα προτίμησής τους εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία γνωστοποίησης από το διαχειριστή της εξόδου του εταίρου, ο διαχειριστής υποχρεούται, χωρίς καθυστέρηση να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 24

ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι' αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012.

Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη λήψη της απόφασης των εταίρων. Το δικαστήριο μπορεί να εκδίδει προσωρινή διαταγή με την οποία διατάσσει τα αναγκαία ασφαλιστικό μέτρα, που μπορεί να περιλαμβάνουν προσωρινή αναστολή του δικαιώματος ψήφου του υπό αποκλεισμό εταίρου. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζονται κατά τα ανωτέρω, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του άρθρου 92 του ως άνω Ν.4072/2012.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Άρθρο 25

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Σε περίπτωση μη ρητής, αντίθετης ή διαφορετικής πρόβλεψης στον Ν.4072/2012 ή στο παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του παρόντος με συμφωνία όλων των εταίρων ή τη συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση.

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012.

Η εταιρεία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρείας. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρεία.

Άρθρο 26

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΕΤΑΙΡΟΥΣ Η ΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρείας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν (1) μήνα από τη σύναψή της.

2. Η εκτέλεση των συμβάσεων της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου απαγορεύεται, εφόσον με την εκτέλεση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των λοιπών δανειστών της εταιρείας.

3. Συμφωνίες εταιρείας και εταίρων, που αφορούν τη διαχείριση της περιουσίας της εταιρείας εκ μέρους των τελευταίων, είναι επιτρεπτές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΕΛΕΓΧΟΣ

Άρθρο 27

1. Η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία συντάσσει ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνουν: (α) τον ισολογισμό, (β) το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, (γ) τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και (δ) προσάρτημα που περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις για την πληρέστερη κατανόηση των άλλων καταστάσεων, καθώς και την ετήσια έκθεση του διαχειριστή για την εταιρική δραστηριότητα κατά τη χρήση που έληξε. Οι καταστάσεις υπογράφονται από το διαχειριστή και αποτελούν ενιαίο σύνολο.

2. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή και αποτίμηση. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από το διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή. Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1 Ιανουαρίου και λήγει 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους.

3. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 154,146,147,148,149 και 150 του κ. ν. 4548/2018. Όταν κατά τις ισχύουσες διατάξεις οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται σύμφωνα με τα

3. In every case of a partner's exit from the company, the other partners shall have a right of pre-emption in the acquisition of his company shares, in proportion to their participating interest in the company, against payment of their full value, following a unanimous decision of the partners. In the event that the other partners do not decide to exercise their right of pre-emption within a period of ten (10) days from the date of notification by the Director of the partner's exit, the Director shall be obliged, without delay, to proceed with the cancellation of the shares and, where applicable, with the reduction of the capital and to adjust the number of company shares with a relevant registration with the G.E.MI.

Article 24

EXCLUSION OF PARTNER

If there is a serious reason, the court may, upon application by any Director or partner, exclude a partner from the company, if a resolution to that effect has been adopted by the other partners in accordance with Article 72 paragraph 4 of Law 4072/2012. The application must be submitted within sixty (60) days of the adoption of the partners' resolution. The court may issue a temporary order with the necessary interim measures, which may include a temporary suspension of the voting right of the partner to be excluded. From the finality of the decision and the payment to the excluded partner of the full value of his shares, as determined above, the company shall continue among the other partners. In any event, the company may claim damages pursuant to Article 78 paragraph 4 of Law 4072/2012. In all other respects, paragraph 4 of Article 92 of Law 4072/2012 shall apply mutatis mutandis.

CHAPTER F'

BASIC PRINCIPLES OF INTERNAL REGULATIONS OF OPERATION

Article 25

RIGHTS AND OBLIGATIONS OF PARTNERS

In the absence of any express, contrary or different provision in Law 4072/2012 or in these articles of association, company shares carry equal rights and obligations, regardless of the type of contribution they correspond to. The grant of new rights to partners or the imposition of new obligations requires an amendment hereof by agreement of all partners or the consent of the one on whom the obligation is imposed.

Each partner is entitled to be personally informed or through a representative of the progress of company affairs and to examine the books and documents of the company. He is also entitled at his own expense to obtain extracts from the partners' register and the book of minutes of Article 66 of Law 4072/2012.

The company may refuse to provide information or access to books if there is a serious threat to the company's business interests. Each partner is entitled to request information necessary for the understanding and evaluation of the items on the agenda of the meeting.

Partners holding one tenth (1/10) of the total number of company shares are at any time entitled to request from the court the appointment of an independent certified public accountant to investigate serious suspicions of breach of the law or the articles of association and to report the result in his report to the partners and the company.

Article 26

CONTRACTS BETWEEN THE COMPANY AND PARTNERS OR THE DIRECTOR

1. Each contract between the company and the partners or the Director must be recorded in the book of minutes of Article 66 of Law 4072/2012 by the Director's care and notified to all partners within one (1) month of its conclusion.

2. Performance of the contracts referred to in the first paragraph of this article is prohibited, if such performance entirely or partially frustrates the satisfaction of the other creditors of the company.

3. Agreements between the company and partners concerning the management of the company's assets by the latter are permissible.

CHAPTER H'

ANNUAL FINANCIAL STATEMENTS – DISTRIBUTION OF PROFITS – AUDIT

Article 27

1. The Private Company shall prepare annual financial statements comprising: (a) the balance sheet, (b) the profit and loss account, (c) the profit and loss appropriation account, and (d) an annex containing all necessary information and explanations for a fuller understanding of the other statements, as well as the Director's annual report on company activity during the financial year ended. The statements shall be signed by the Director and shall form an integrated whole.

2. Once a year, at the end of the financial year, the Director of the company shall be obliged to prepare an inventory of all items of assets and liabilities, with a detailed description and valuation. The company's annual financial statements shall be prepared by the Director on the basis of this inventory. The financial year commences on 1 January and ends on 31 December of each year.

3. For the preparation of the annual financial statements, the provisions of Articles 154, 146, 147, 148, 149 and 150 of codified law 4548/2018 shall apply mutatis mutandis. When, pursuant to applicable provisions, the annual financial

Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ισχύουν αναλόγως τα οριζόμενα στα άρθρα 134 επ. του κ.ν. 2190/1920.

4. Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ. και στην ιστοσελίδα της εταιρείας μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Σχετικά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 149 του κ.ν.4548/2018.
5. Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων των ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων145,146,147,148 και 162 του κ.ν. 4548/2018. Οι ελεγκτές ορίζονται από τους εταίρους και ο διορισμός τους καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ, Ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες που κατά το κλείσιμο του ισολογισμού δεν υπερβαίνουν τα όρια των δύο από τα τρία κριτήρια του άρθρου 147 παρ. 1 του κ.ν. 4548/2018, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους από ορκωτούς ελεγκτές λογιστές. Εφαρμόζονται αναλόγως οι παράγραφοι του άρθρου 145 του κ.ν. 4548/2018.

6. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων.

7. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους.
8. Για να διανεμηθούν κέρδη, πρέπει αυτό να προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα κέρδη που θα διανεμηθούν. Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη είναι ανάλογη προς τον αριθμό των μεριδίων που έχει κάθε εταίρος.
9. Οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέφουν στην εταιρεία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές. Η προηγούμενη παράγραφος εφαρμόζεται και σε περιπτώσεις κεκρυμμένης καταβολής κερδών ή έμμεσης επιστροφής εισφορών.
10. Κάθε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία, που διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, αν είναι μητρική κατά τα οριζόμενα στην περίπτωση του άρθρου 153 του κ.ν. 4548/2018, υποχρεούται να καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης. Για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 153 και 154 του κ.ν. 4548/2018.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ'
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Άρθρο 28
1. Η ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία λύεται:
α) οποτεδήποτε με ομόφωνη απόφαση των εταίρων,
β) αν κηρυχθεί η εταιρεία σε πτώχευση και
γ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο Ν.4072/2012 ή το καταστατικό.
2. Η λύση της εταιρείας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ
Άρθρο 29
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗΣ
1. Αν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε πτώχευση, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».
2. Η εξουσία των οργάνων της εταιρείας κατά το στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις, εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρείας.
3. Η εκκαθάριση ενεργείται από κοινού από όλους του εταίρους, εκτός αν συμφωνήσουν διαφορετικά με απόφαση πλειοψηφίας εταιρικών μεριδίων. Οι διατάξεις για το διαχειριστή εφαρμόζονται ανάλογα και στον εκκαθαριστή.
4. Με την έναρξη της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον, η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.
5. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.
6. Εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες, που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς τους, στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για την διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για την καταβολή των χρεών της εταιρείας για διάστημα τριών (3) ετών μετά τη λύση της εταιρείας.
7. Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 49, παρ. 6, του κ.ν 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων κατά το άρθρο 72, παράγραφος 5 του

statements are prepared in accordance with International Accounting Standards, the provisions of Articles 134 et seq. of codified law 2190/1920 shall apply mutatis mutandis.
4. Under the Director's care, the annual financial statements shall be published with the G.E.MI. and on the company's website within three (3) months of the end of the financial year. The provisions of Article 149 of codified law 4548/2018 shall apply mutatis mutandis in this regard.
5. For the audit of the financial statements of private companies, the provisions of Articles 145, 146, 147, 148 and 162 of codified law 4548/2018 shall apply mutatis mutandis. Auditors shall be appointed by the partners and their appointment shall be registered with the G.E.MI. Private companies that, at the closing of the balance sheet, do not exceed the limits of two of the three criteria of Article 147 paragraph 1 of codified law 4548/2018, shall be exempt from the obligation to audit their financial statements by statutory auditors. The paragraphs of Article 145 of codified law 4548/2018 shall apply mutatis mutandis.

6. A resolution of the partners shall be required for the approval of the annual financial statements and the distribution of profits.

7. Each year and before any distribution of profits, at least one twentieth (1/20) of net profits must be set aside to form a legal reserve. This reserve may only be capitalized or set off against losses. Additional reserves may be provided for in the articles of association or decided by the partners.

8. For profits to be distributed, they must appear in the annual financial statements. The partners shall resolve on the profits to be distributed. The participation of partners in profits shall be proportionate to the number of shares held by each partner.
9. Partners who received profits in breach of the preceding paragraphs shall be obliged to return them to the company. This claim may also be exercised derivatively by the creditors. The preceding paragraph shall also apply in cases of hidden payment of profits or indirect return of contributions.
10. Any private company governed by Greek law, if it is a parent company as defined in Article 153 of codified law 4548/2018, shall be obliged to prepare consolidated financial statements and a consolidated management report. For the preparation of the consolidated financial statements, the provisions of Articles 153 and 154 of codified law 4548/2018 shall apply.

CHAPTER I'
DISSOLUTION AND LIQUIDATION
Article 28
1. The private company shall be dissolved:
a) at any time by unanimous decision of the partners;
b) if the company is declared bankrupt; and
c) in other cases provided by Law 4072/2012 or the articles of association.
2. The dissolution of the company shall be registered with the G.E.MI. by the liquidator's care.

GROUNDS FOR DISSOLUTION
Article 29
LIQUIDATION AND LIQUIDATOR
1. If the company is dissolved for any reason, other than the declaration of bankruptcy, the liquidation stage follows. Until the completion of the liquidation, the company shall be deemed to continue to exist and retain its name, to which the words "in liquidation" shall be added.
2. The authority of the company's bodies during the liquidation stage shall be limited to the acts necessary for the liquidation of the company's assets. The liquidator may also perform new acts, insofar as they serve the liquidation and the interest of the company.
3. The liquidation shall be carried out jointly by all partners, unless they agree otherwise by a resolution of a majority of company shares. The provisions on the Director shall apply mutatis mutandis to the liquidator.
4. At the commencement of the liquidation, the liquidator shall be obliged to take an inventory of the company's assets and liabilities and prepare end-of-year financial statements, which shall be approved by a resolution of the partners. If the liquidation continues, the liquidator shall be obliged to prepare financial statements at the end of each year.
5. The liquidator shall be obliged to promptly complete the pending affairs of the company, to settle its debts, to collect its claims, and to convert the company's assets into cash. When realizing the company's assets, the liquidator shall prefer the disposal of the business as a whole, where this is feasible.

6. Partners with non-capital contributions shall continue during the liquidation stage to provide services constituting the subject of their contribution, to the extent necessary for the completion of the liquidation work. Partners with shares corresponding to guarantee contributions shall remain liable to third parties for the payment of the company's debts for a period of three (3) years after the dissolution of the company.
7. If the liquidation stage exceeds three years, Article 49 paragraph 6 of codified law 2190/1920 shall apply mutatis mutandis. The plan for the acceleration and completion of the liquidation shall be approved by resolution of the partners

Ν.4072/2012. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

8. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της
εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.
9. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ..
10. Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170, παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα (ν.3588/2007), η εταιρεία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 30
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
Απαγορεύεται στους εταίρους ή στους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση, την συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρίας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων, εκτός αν υπάρχει κίνδυνος καταχρήσεως ή υφαιρέσεως ή αποκρύψεως αδικήματος.

Άρθρο 31
ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
1. Για τις υποθέσεις που, κατά τις διατάξεις του Β' Μέρους του Ν.4072/2012, υπάγονται σε δικαστήριο, αποκλειστικά αρμόδιο είναι το ειρηνοδικείο της έδρας της εταιρείας, που κρίνει με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, εκτός αν ορίζεται κάτι άλλο.

2. *Κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εταιρική σχέση μεταξύ εταίρων ή μεταξύ αυτών και της εταιρίας μπορεί να υπαχθεί σε διαμεσολάβηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3898/2010 (Α' 211).*

Άρθρο 32
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως, με την υπογραφή όλων των εταίρων και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ). Τέλος, τα συμβαλλόμενα μέρη δηλώνουν ότι παραιτούνται αμοιβαία από κάθε δικαίωμά τους για διάρρηξη ή προσβολή του παρόντος καταστατικού, για οποιοδήποτε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο, ως και για αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 178 και 179 του Αστικού Κώδικα.

Η Συνέλευση της Εταίρου της **Εταιρείας** εξουσιοδοτεί το Διαχειριστή της **Εταιρείας**, να προβεί σε όλες τις κατά νόμο διαδικασίες ενώπιον των αρμοδίων αρχών και στην Εποπτεύουσα Αρχή (ΓΕΜΗ κ.α.) και να μεριμνήσει για την έγκρισή των ανωτέρω τροποποιήσεων και την τήρηση των προβλεπόμενων διατυπώσεων καταχώρησης και δημοσιότητας.
Μετά την εξέταση όλων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης της Εταίρου της **Εταιρείας** κηρύσσει τη λήξη των εργασιών της έκτακτης (αυτόκλητης καθολικής) Συνέλευσης.
Το παρόν πρακτικό αποφάσεων εταίρων καταχωρήθηκε στο Ενιαίο Βιβλίο Πρακτικών Αποφάσεων των Εταίρων και Αποφάσεων της Διαχείρισης της Εταιρείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ OPHER GOTTLIEB
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Για την εταίρο *'ICH GREECE S.A''*
Ο εκπρόσωπος OPHER GOTTLIEB του TOMAS
Αθήνα, 05-06-2026
Ο Διαχειριστής της Εταιρείας
OPHER GOTTLIEB

pursuant to Article 72, paragraph 5 of Law 4072/2012. Any application to the court shall be submitted by partners holding one tenth (1/10) of the total number of company shares.
8. Upon completion of the liquidation, the liquidator shall prepare end-of-liquidation financial statements, which the partners shall be invited to approve by resolution. On the basis of these statements, the liquidator shall distribute the proceeds of the liquidation to the partners, proportionate to the number of each partner's shares. By agreement of all partners, the liquidator may proceed with a distribution in specie of the assets.

9. The liquidator shall ensure the registration of the completion of the liquidation with the G.E.MI.
10. While the liquidation is ongoing, or after the completion of the bankruptcy due to the final approval of the reorganization plan, or for the reason of Article 170, paragraph 3 of the Bankruptcy Code (Law 3588/2007), the company may be revived by unanimous decision of the partners.

Article 30
PROHIBITION OF SEALING OF COMPANY ASSETS
The partners or their specific or universal successors are prohibited from requesting judicially the sealing, the protective or compulsory seizure of the company's premises or assets pursuant to the provisions of the Code of Civil Procedure on interim measures, unless there is a risk of abuse, misappropriation, or concealment.

Article 31
DISPUTE RESOLUTION
1. For matters that, pursuant to the provisions of Part B of Law 4072/2012, are subject to a court, the exclusively competent court shall be the court of first instance of the company's registered office, adjudicating under the voluntary jurisdiction procedure, unless otherwise provided.
2. Any dispute arising from the corporate relationship between partners or between them and the company may be submitted to mediation, in accordance with the provisions of Law 3898/2010 (Government Gazette A' 211).

Article 32
AMENDMENTS
Any amendment to the terms hereof must be made and evidenced in writing, with the signatures of all partners, and the lawful registration procedure with the General Commercial Registry (G.E.MI.) must be followed. Finally, the contracting parties declare that they mutually waive any right to rescind or challenge these articles of association, for any substantive or formal reason, including those referred to in Articles 178 and 179 of the Civil Code.

The General Meeting of the Partner of the **Company** authorizes the Director of the **Company** to proceed with all legally required procedures before the competent authorities and the Supervisory Authority (G.E.MI. etc.) and to ensure the approval of the above amendments and compliance with the prescribed registration and publicity formalities.
After the examination of all items of the agenda, given that there are no other items for discussion, the Director of the General Meeting of the Partner of the **Company** declares the closure of the proceedings of the extraordinary (self-convened universal) General Meeting.
The present minutes of partner resolutions were recorded in the Unified Book of Partner Resolutions and Management Decisions of the Company.

THE DIRECTOR OF THE MEETING OPHER GOTTLIEB
THE SECRETARY OF THE MEETING ALEXANDROS PAPAGEORGIOU

For the Partner *"ICH GREECE S.A."*
The Representative
OPHER GOTTLIEB, son of TOMAS
Athens**,** 05-06-2026
The Director of the Company
OPHER GOTTLIEB