



Ελληνική Δημοκρατία
Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αθήνα, 22/06/2026
Αριθ. Πρωτ.: 4126371

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένη Καταχώριση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρία Βιοτεχνολογίας**, το διακριτικό τίτλο **MEDEXIS ΑΕΒΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004677201000**.

Την **22/06/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

A) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6088999 οι εγκεκριμένες από την 19/06/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

B) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 6089000 η από 19/06/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2026 έως 31/12/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία**», Α.Φ.Μ. 800487055-Δ.Ο.Υ. , Αρ. ΓΕΜΗ 125124501000, και (Δ/ση : - TK ,), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.



MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρία Βιοτεχνολογίας

Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσεως
από 1^η Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

MEDEXIS AEBEE
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 004677201000
Έδρα: Ασκληπιδίου 8, Κρυονέρι Αττικής, 14568

Περιεχόμενα

1 Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της Medexis AEBE επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για την χρήση 1/1/2025-31/12/2025.....	3
2 Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	7
4 Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικού Εισοδήματος.....	8
5 Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9
6 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	10
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Error! Bookmark not defined.
7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	11
7.1 Γενικές πληροφορίες.....	11
7.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	11
7.3 Καλυπτόμενη περίοδος.....	11
7.4 Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών καταστάσεων	11
7.5 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	12
7.6 Συμμόρφωση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).....	12
7.7 Νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων.....	12
8 Βασικές λογιστικές αρχές.....	14
8.1 Απαιτήσεις από πελάτες	14
8.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	14
8.3 Ίδια Κεφάλαια	14
8.4 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	15
8.5 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος	15
8.5.1 Τρέχουσα φορολογία Εισοδήματος.....	15
8.5.2 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	15
8.6 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζόμενους	16
8.6.1 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης	16
8.7 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία	17
8.8 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	18
9 Πληροφορίες και αναλύσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	19
9.1 Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	19
9.2 Λοιπές απαιτήσεις.....	19
9.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20
9.4 Μετοχικό Κεφάλαιο	20
9.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	20
9.6 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	20
9.7 Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία	21
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού.....	Error! Bookmark not defined.
9.8 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης.....	21
10 Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινήσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	21
10.1 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις.....	21
10.1.1 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	21
10.1.2 Αλέγκτες φορολογικά χρήσεις.....	21
10.1.3 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις.....	22
10.1.4 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	22
10.2 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	22
11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	22

1 Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της Medexis AEBE επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για την χρήση 1/1/2025-31/12/2025

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018, καθώς και το Καταστατικό της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρίας για τη χρήση 01/01-31/12/2025, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη χρήση αυτή και η επίδραση τους στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Βασικά οικονομικά μεγέθη και αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα προ φόρων για την χρήση 2025 ανήλθαν σε ζημιά 15.282,52 € έναντι ζημιάς 21.293,32 € τη χρήση 2024.

Σημαντικά γεγονότα 2025

Στη παρούσα χρήση δεν σημειώθηκαν σημαντικά γεγονότα που να διαφοροποιούν την εμπορική δραστηριότητα της εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

Προοπτικές για το 2026

Η εταιρία για το 2026 προσδοκά σε διατήρηση στα ίδια χαμηλά επίπεδα ή και περαιτέρω μείωση των λειτουργικών της δαπανών, λαμβάνοντας ταυτόχρονα μακροπρόθεσμη θέση στο μετοχικό κεφάλαιο της Γερολυμάτος International, προσδοκώντας στο μέλλον σε κερδοφόρα απόδοση της επένδυσης της.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέραν των προαναφερθέντων δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα.

Κρυονέρι Αττικής, 26^η Μαΐου 2026

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Νικόλαος Π. Γερολυμάτος

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

2 Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

- Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 - Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.
 - Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- Στη σημείωση 7.2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.
- Η Εταιρεία δεν κατήρτισε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με όσα ορίζονται στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 18 Ιουνίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αθανάσιος Μ. Λουκάς
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 37811

3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΤΑΙΡΙΑ

	Σημείωση	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	9.1	1.195.669,29	1.195.669,29
Σύνολο Μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.195.669,29	1.195.669,29
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Λοιπές απαιτήσεις	9.2	5.174,80	12.305,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.3	75.321,51	591.863,31
Σύνολο Κυκλοφορούντος ενεργητικού		80.496,31	604.168,71
Σύνολο ενεργητικού		1.276.165,60	1.799.838,00
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	9.4	2.471.250,00	2.471.250,00
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(1.323.505,13)	(1.308.222,61)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενων σε μετόχους μητρικής		1.147.744,87	1.163.027,39
Δικαιώματα μειοψηφίας			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		1.147.744,87	1.163.027,39
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.6	46.070,14	58.609,34
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		1.000,00	1.000,00
Πιστωτές διάφοροι	9.6	81.350,59	577.201,27
Σύνολο βραχυπρόθεσμων		128.420,73	636.810,61
Σύνολο υποχρεώσεων		128.420,73	636.810,61
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1.276.165,60	1.799.838,00
Σύνολο Παθητικού		1.276.165,60	1.799.838,00

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

4 Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικού Εισοδήματος

ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Σημείωση	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Κύκλος Εργασιών		0,00	0,00
Κόστος Πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτά Κέρδη		0,00	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9.7	(4.708,20)	(6.423,20)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	9.8	(1.102,40)	(1.000,00)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		(5.810,60)	(7.423,20)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(9.471,92)	(13.870,12)
Κέρδη περιόδου προ φόρων		(15.282,52)	(21.293,32)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		(15.282,52)	(21.293,32)
Κατανέμονται σε:			
Μετόχους Εταιρίας		(15.282,52)	(21.293,32)
Σταθμισμένος Αριθμός Μετοχών (σε χιλ. τεμάχια)		82,38	82,38
Βασικά & Απομειωμένα Κέρδη ανά Μετοχή μετά από φόρους (σε €) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(185,52)	(258,49)
Αποσβέσεις		0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων		(5.810,60)	(7.423,20)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

5 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου προ φόρων	(15.282,52)	(21.293,32)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9.471,92	13.870,12
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	7.130,60	(8.609,40)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών και φόρων)	(508.389,88)	79.633,60
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(9.471,92)	(13.870,12)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(516.541,80)	49.730,88
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		(520.669,29)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(520.669,29)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		570.000,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		464.281,12
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		1.034.281,12
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(516.541,80)	563.342,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	591.863,31	28.520,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	75.321,51	591.863,31

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

6 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	1.901.250,00	(1.286.929,29)	614.320,71
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	570.000,00	0,00	570.000,00
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2024	0,00	(21.293,32)	(21.293,32)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	570.000,00	(21.293,32)	548.706,68
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	2.471.250,00	(1.308.222,61)	1.163.027,39
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	2.471.250,00	(1.308.222,61)	1.163.027,39
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2025	0,00	(15.282,52)	(15.282,52)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	0,00	(15.282,52)	(15.282,52)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	2.471.250,00	(1.323.505,13)	1.147.744,87

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

7.1 Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» -η «Εταιρία».

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην έρευνα στον τομέα της βιοτεχνολογίας. Η Εταιρία είναι Ανώνυμη με έδρα στο Κρυονέρι Αττικής, και οι μετοχές της είναι ονομαστικές και μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρίας είναι η εξής:

Ασκληπίου 8 - Κρυονέρι Αττικής, Τ.Κ. 14568.

7.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί από τη Διοίκηση με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) συμπεριλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και τις ερμηνείες των ΔΠΧΑ που είχαν εκδοθεί από τη Διεθνή Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας έχει καταστεί μικρότερο από το μισό του μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

7.3 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας» καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025.

7.4 Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

7.5 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 26 Μαΐου 2026 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

7.6 Συμμόρφωση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας αφορούν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRS) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ως την 31^η Δεκεμβρίου 2025.

7.7 Νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων

α. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις στο ΔΠΛ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος)	1 Ιανουαρίου 2025
Γνωστοποιήσεις σχετικά με Αβεβαιότητες στις Οικονομικές Καταστάσεις – Τροποποιήσεις στα Ενδεικτικά Παραδείγματα για το ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 18, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 8, ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 37	τα ενδεικτικά παραδείγματα δεν έχουν ημερομηνία έναρξης ισχύος.

Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις στο ΔΠΛ 21)

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Γνωστοποιήσεις σχετικά με Αβεβαιότητες στις Οικονομικές Καταστάσεις

Στις 28 Νοεμβρίου 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις Γνωστοποιήσεις σχετικά με Αβεβαιότητες στις Οικονομικές Καταστάσεις – Ενδεικτικά Παραδείγματα, τα οποία τροποποίησαν πολλαπλά ΔΠΧΑ ώστε να περιλαμβάνουν ενδεικτικά παραδείγματα που δείχνουν πώς οι εταιρείες μπορούν να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ κατά την αναφορά των επιπτώσεων αβεβαιοτήτων στις οικονομικές τους καταστάσεις. Τα ενδεικτικά παραδείγματα αποτελούν συνοδευτικό υλικό των ΔΠΧΑ και δεν έχουν ημερομηνία έναρξης ισχύος.

Η Εταιρεία έλαβε υπόψη αυτά τα ενδεικτικά παραδείγματα κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων και δεν θεώρησε απαραίτητες πρόσθετες γνωστοποιήσεις ή αλλαγές στις γνωστοποιήσεις.

Β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7)	1 Ιανουαρίου 2026
«Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές» (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και το ΔΠΧΑ 7)	1 Ιανουαρίου 2026
Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11	1 Ιανουαρίου 2026
ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	1 Ιανουαρίου 2027
ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις	1 Ιανουαρίου 2027

Η Εταιρεία αξιολογεί επί του παρόντος την επίδραση αυτών των νέων λογιστικών προτύπων και τροποποιήσεων.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και θα επιφέρει συνακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβανομένου του ΔΛΠ 8 Βάση Προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων (μετονομάζεται από Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές σε Λογιστικές Εκτιμήσεις και Σφάλματα).

Παρόλο που το ΔΠΧΑ 18 δεν θα έχει καμία επίδραση στην αναγνώριση και επιμέτρηση στοιχείων στις οικονομικές καταστάσεις, αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στην παρουσίαση και γνωστοποίηση ορισμένων στοιχείων. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την κατηγοριοποίηση και παρουσίαση καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, την υιοθέτηση νέων

αρχών σχετικά με την ομαδοποίηση/διαχωρισμό και την περιγραφή των κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και την γνωστοποίηση δεικτών απόδοσης που ορίζονται από τη διοίκηση (Management Performance Measures).

Η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του ΔΠΧΑ 18 στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

Λοιπές τροποποιήσεις

Δεν αναμένεται, οι λοιπές τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

8 Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

8.1 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρίας για την έκδοση τιμολογίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

8.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

8.3 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του

μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

8.4 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν.

8.5 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος

8.5.1 Τρέχουσα φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στην δημοσιονομική χρήση την οποία αφορούν, βάσει των φορολογητέων κερδών για την χρήση. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

8.5.2 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις με εξαίρεση την περίπτωση στην οποία η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρία, οπότε είναι πιθανόν ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαστικά τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού

και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί φορολογικών ζημιών λόγω αβεβαιότητας ανάκτησης.

8.6 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζόμενους

8.6.1 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης

Η Εταιρία δεν έχει καθορίσει ούτε προγράμματα καθορισμένων παροχών ούτε προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται το συνταξιοδοτικό ή αντίστοιχο πρόγραμμα αποχώρησης, το οποίο ορίζει καταβολή συγκεκριμένου ποσού σύνταξης ή αποζημίωσης, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός κάθε εργαζόμενου.

Οι υποχρεώσεις που αφορούν προγράμματα συνταξιοδότησης ή οικειοθελούς αποχώρησης καθορισμένων παροχών, λογίζονται στην παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή την ημερομηνία του ισολογισμού πλην την εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος (εφόσον πρόκειται για χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα) και τυχόν μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προγενέστερης υπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται κατά περιοδικά διαστήματα που δεν υπερβαίνουν τα δύο έτη. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές χρησιμοποιώντας τα επιτόκια που θα ίσχυαν για υψηλής αξιοπιστίας εταιρικά ομόλογα ή κρατικούς τίτλους, οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προέρχονται από εμπειρικές προσαρμογές, και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις, χρεώνονται ή αντίστοιχα πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια κατά την περίοδο αποτίμησης από εξωτερικούς αναλογιστές.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται ως έξοδο πάνω σε μία σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μέσης περιόδου μέχρι να κατοχυρωθούν οι παροχές. Κατά την έκταση που οι παροχές αυτές έχουν ήδη κατοχυρωθεί αμέσως μετά την καθιέρωση ή τις μεταβολές ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών, η Εταιρία καταχωρεί το κόστος προϋπηρεσίας άμεσα.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών θεωρείται το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η εταιρία καταβάλλει πάγιες εισφορές σε έναν ανεξάρτητο διαχειριστικό φορέα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση (υπό μορφή ταμείου). Η επιχείρηση δεν βαρύνεται με περαιτέρω, νομική ή συμβατική υποχρέωση καταβολής εισφορών εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να πληρώνει τις παροχές προς όλους τους εργαζόμενους, οι οποίες απορρέουν από τα έτη υπηρεσίας τους, τρέχοντα και προηγούμενα. Οι τακτικές εισφορές λογίζονται ως καθαρές περιοδικές δαπάνες κατά το έτος οφειλής τους και ως εκ τούτου περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού στον βαθμό που είναι δυνατή μια επιστροφή χρημάτων ή μια μείωση σε μελλοντικές πληρωμές.

8.7 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μια παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή χρηματοοικονομικών πόρων για την Εταιρία ενώ αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια.

Η επιχείρηση αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για επαχθείς συμφωνίες όταν τα οφέλη που αναμένεται να παράσχει μια τέτοια συμφωνία είναι μικρότερα από τις αναπόφευκτες δαπάνες της τήρησης των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η επιχείρηση στα πλαίσια της εν λόγω συμφωνίας.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και εάν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Στις περιπτώσεις εκείνες που η επιχείρηση αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί από τρίτο, η κάλυψη αναγνωρίζεται ως ξεχωριστή απαίτηση αλλά μόνο όταν η κάλυψη είναι απολύτως εξασφαλισμένη. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης. Το έξοδο σχετικά με μια πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στη παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμηση της διοίκησης, απαιτούνται για να καλυφθεί η παρούσα υποχρέωση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντανakλά τις τρέχουσες εύλογες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος που αφορούν την συγκεκριμένη υποχρέωση.

Το επιτόκιο δεν αντανakλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμειακών ροών έχουν προσαρμοστεί. Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή.

8.8 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις τους προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρίας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και περιλαμβάνουν την πραγματική αξία πωλήσεως καθαρή από ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων ανά κατηγορία, γίνεται ως εξής:

- **Έσοδα από πώληση αγαθών**

Το έσοδο από την πώληση αγαθών (βασική εμπορική δραστηριότητα) αναγνωρίζεται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο, όταν δηλαδή η Εταιρία παραδίδει τα εμπορεύματα στους πελάτες, τα εμπορεύματα γίνονται αποδεκτά από αυτούς, το αντίτιμο της πώλησης είναι συμφωνημένο και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

- **Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση αξίας, η Εταιρία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, το οποίο είναι το ποσό που προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το πραγματικό επιτόκιο του μέσου και συνεχίζει την περιοδική αναστροφή της προεξόφλησης ως έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

- **Λοιπά έσοδα και δαπάνες**

Τα λειτουργικά έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη χρήση της υπηρεσίας ή την ημερομηνία δημιουργίας τους.

9 Πληροφορίες και αναλύσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

9.1 Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

Η εταιρία «MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας» συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ INTERNATIONAL κατά την 31/12/2025 με ποσοστό 21,545% κατέχουσα 182.033 μετοχές. Η αξία της συμμετοχής ανέρχεται σε ποσό ύψους €1.195.669,29. Η επιμέτρηση της συμμετοχής αυτής γίνεται στο κόστος κτήσης και ελέγχεται σε ετήσια βάση για τυχόν ενδείξεις απομείωσης.

9.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Δημόσιο - Επιστρεπτέος Φ.Π.Α.	97.398,67	96.659,47
Λοιποί Χρεώστες	40.881,55	48.751,35
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων χρεωστών	-133.105,42	(133.105,42)
Σύνολο	5.174,80	12.305,40

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία αναφοράς.

9.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

Διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	6,64	6,64
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	75.314,87	591.856,67
Σύνολο	75.321,51	591.863,31

9.4 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ποσού € 2.471.250,00 κατά την 31.12.2025 αποτελείται από ογδόντα δυο χιλιάδες τριακόσια εβδομήντα πέντε μετοχές (82.375) των τριάντα ευρώ (30,00€) εκάστη.

9.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024 η Εταιρία δεν απασχολούσε προσωπικό και ως εκ τούτου δεν υφίσταται υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού.

9.6 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις – Πιστωτές Διάφοροι

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	46.070,14	58.609,34
Σύνολο	46.070,14	58.609,34

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω υποχρεώσεων δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι πιστωτές διάφοροι αναλύονται ως εξής:

Πιστωτές Διάφοροι	31/12/2025	31/12/2024
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ	3,10	3,10
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	81.347,49	577.198,17
Σύνολο	81.350,59	577.201,27

9.7 Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία

Τα έξοδα της Εταιρίας αναλύονται στις παρακάτω κατηγορίες:

Έξοδα Διοίκησης	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές τρίτων	3.080,00	3.080,00
Παροχές τρίτων (ενοίκια, ασφάλιστρα, συντηρήσεις)	1.200,00	1.200,00
Φόροι τέλη (κρατήσεις δημοσίου κτλ)	58,20	1.773,20
Λοιπά έξοδα	370,00	370,00
Σύνολο	4.708,20	6.423,20

9.8 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπά έκτακτα έξοδα	(1.102,40)	(1.000,00)
Σύνολο	(1.102,40)	(1.000,00)

	31/12/2025	31/12/2024
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	(9.471,92)	(13.870,12)
Σύνολο	(9.471,92)	(13.870,12)

10 Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινήσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

10.1 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

10.1.1 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται ενδεχόμενες υποχρεώσεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

10.1.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος για τις χρήσεις 2011 έως και 2024 έχει ολοκληρωθεί και χορηγήθηκε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Αντίστοιχα, για την χρήση 2025 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου

προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις).

10.1.3 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υφίστανται ενδεχόμενες απαιτήσεις για την Εταιρία.

10.1.4 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη για την Εταιρία.

10.2 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρίες αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αγορές αγαθών - υπηρεσιών από συνδεδεμένες	10.649,32	14.911,12
Σύνολο	10.649,32	14.911,12
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	81.347,49	496.898,17
Σύνολο	81.347,49	496.898,17

Δεν υπήρξαν κατά την διάρκεια της περιόδου 2025 λοιπές αμοιβές προς διευθυντικά στελέχη ή λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία.

Κρυονέρι Αττικής, 26^η Μαΐου 2026

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Ο Οικονομικός
Διευθυντής

Νικόλαος Π. Γερολυμάτος
Α00115470

Χριστίνα
Παπαδημητρίου
Α02676593

Αλέξανδρος Κιρλίμπας
Α01264919



MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρία Βιοτεχνολογίας

Ετήσια Οικονομική Έκθεση της χρήσεως
από 1^η Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.)

MEDEXIS AEBEE
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 004677201000
Έδρα: Ασκληπίου 8, Κρυονέρι Αττικής, 14568

Περιεχόμενα

1 Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της Medexis AEBE επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για την χρήση 1/1/2025-31/12/2025.....	3
2 Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	4
3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	7
4 Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικού Εισοδήματος.....	8
5 Κατάσταση Ταμειακών Ροών	9
6 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	10
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	Error! Bookmark not defined.
7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	11
7.1 Γενικές πληροφορίες.....	11
7.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	11
7.3 Καλυπτόμενη περίοδος.....	11
7.4 Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών καταστάσεων	11
7.5 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	12
7.6 Συμμόρφωση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	12
7.7 Νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων.....	12
8 Βασικές λογιστικές αρχές.....	14
8.1 Απαιτήσεις από πελάτες	14
8.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	14
8.3 Ίδια Κεφάλαια	14
8.4 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	15
8.5 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος	15
8.5.1 Τρέχουσα φορολογία Εισοδήματος.....	15
8.5.2 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	15
8.6 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζόμενους	16
8.6.1 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης	16
8.7 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία	17
8.8 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	18
9 Πληροφορίες και αναλύσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.....	19
9.1 Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	19
9.2 Λοιπές απαιτήσεις.....	19
9.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20
9.4 Μετοχικό Κεφάλαιο	20
9.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	20
9.6 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	20
9.7 Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία	21
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού.....	Error! Bookmark not defined.
9.8 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης.....	21
10 Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινήσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	21
10.1 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις.....	21
10.1.1 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	21
10.1.2 Αλέγκτες φορολογικά χρήσεις.....	21
10.1.3 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις.....	22
10.1.4 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	22
10.2 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....	22
11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	22

1 Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου της Medexis AEBE επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας για την χρήση 1/1/2025-31/12/2025

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018, καθώς και το Καταστατικό της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε για την χρήση από 01/01/2025 έως 31/12/2025 την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στη παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες της Εταιρίας για τη χρήση 01/01-31/12/2025, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στη χρήση αυτή και η επίδραση τους στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Βασικά οικονομικά μεγέθη και αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα προ φόρων για την χρήση 2025 ανήλθαν σε ζημιά 15.282,52 € έναντι ζημιάς 21.293,32 € τη χρήση 2024.

Σημαντικά γεγονότα 2025

Στη παρούσα χρήση δεν σημειώθηκαν σημαντικά γεγονότα που να διαφοροποιούν την εμπορική δραστηριότητα της εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο.

Προοπτικές για το 2026

Η εταιρία για το 2026 προσδοκά σε διατήρηση στα ίδια χαμηλά επίπεδα ή και περαιτέρω μείωση των λειτουργικών της δαπανών, λαμβάνοντας ταυτόχρονα μακροπρόθεσμη θέση στο μετοχικό κεφάλαιο της Γερολυμάτος International, προσδοκώντας στο μέλλον σε κερδοφόρα απόδοση της επένδυσης της.

Υποκαταστήματα

Η Εταιρία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέραν των προαναφερθέντων δεν υπήρξαν άλλα σημαντικά γεγονότα.

Κρυονέρι Αττικής, 26^η Μαΐου 2026

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Νικόλαος Π. Γερολυμάτος

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

2 Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης

αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

- Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 - Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2025.
 - Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
- Στη σημείωση 7.2 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 έχει καταστεί κατώτερο του ημίσεος (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα την λήψη των κατάλληλων μέτρων.
- Η Εταιρεία δεν κατήρτισε ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με όσα ορίζονται στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 18 Ιουνίου 2026
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αθανάσιος Μ. Λουκάς
ΑΜ/ΣΟΕΛ: 37811

3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΤΑΙΡΙΑ

	Σημείωση	31/12/2025	31/12/2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις	9.1	1.195.669,29	1.195.669,29
Σύνολο Μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.195.669,29	1.195.669,29
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Λοιπές απαιτήσεις	9.2	5.174,80	12.305,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.3	75.321,51	591.863,31
Σύνολο Κυκλοφορούντος ενεργητικού		80.496,31	604.168,71
Σύνολο ενεργητικού		1.276.165,60	1.799.838,00
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	9.4	2.471.250,00	2.471.250,00
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(1.323.505,13)	(1.308.222,61)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενων σε μετόχους μητρικής		1.147.744,87	1.163.027,39
Δικαιώματα μειοψηφίας			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		1.147.744,87	1.163.027,39
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.6	46.070,14	58.609,34
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		1.000,00	1.000,00
Πιστωτές διάφοροι	9.6	81.350,59	577.201,27
Σύνολο βραχυπρόθεσμων		128.420,73	636.810,61
Σύνολο υποχρεώσεων		128.420,73	636.810,61
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1.276.165,60	1.799.838,00
Σύνολο Παθητικού		1.276.165,60	1.799.838,00

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

4 Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και Συνολικού Εισοδήματος

ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Σημείωση	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Κύκλος Εργασιών		0,00	0,00
Κόστος Πωλήσεων		0,00	0,00
Μικτά Κέρδη		0,00	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9.7	(4.708,20)	(6.423,20)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	9.8	(1.102,40)	(1.000,00)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		(5.810,60)	(7.423,20)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(9.471,92)	(13.870,12)
Κέρδη περιόδου προ φόρων		(15.282,52)	(21.293,32)
Κέρδη περιόδου μετά από φόρους		(15.282,52)	(21.293,32)
Κατανέμονται σε:			
Μετόχους Εταιρίας		(15.282,52)	(21.293,32)
Σταθμισμένος Αριθμός Μετοχών (σε χιλ. τεμάχια)		82,38	82,38
Βασικά & Απομειωμένα Κέρδη ανά Μετοχή μετά από φόρους (σε €) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(185,52)	(258,49)
Αποσβέσεις		0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων		(5.810,60)	(7.423,20)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

5 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	01/01/2025- 31/12/2025	01/01/2024- 31/12/2024
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου προ φόρων	(15.282,52)	(21.293,32)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9.471,92	13.870,12
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	7.130,60	(8.609,40)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών και φόρων)	(508.389,88)	79.633,60
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(9.471,92)	(13.870,12)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(516.541,80)	49.730,88
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		(520.669,29)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(520.669,29)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		570.000,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		464.281,12
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		1.034.281,12
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(516.541,80)	563.342,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	591.863,31	28.520,60
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	75.321,51	591.863,31

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

6 Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024	1.901.250,00	(1.286.929,29)	614.320,71
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	570.000,00	0,00	570.000,00
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2024	0,00	(21.293,32)	(21.293,32)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	570.000,00	(21.293,32)	548.706,68
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024	2.471.250,00	(1.308.222,61)	1.163.027,39
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	2.471.250,00	(1.308.222,61)	1.163.027,39
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2025	0,00	(15.282,52)	(15.282,52)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/ζημιά Περιόδου	0,00	(15.282,52)	(15.282,52)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	2.471.250,00	(1.323.505,13)	1.147.744,87

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2025.

7 Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

7.1 Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «**MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας**» -η «Εταιρία».

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην έρευνα στον τομέα της βιοτεχνολογίας. Η Εταιρία είναι Ανώνυμη με έδρα στο Κρυονέρι Αττικής, και οι μετοχές της είναι ονομαστικές και μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρίας είναι η εξής:

Ασκληπίου 8 - Κρυονέρι Αττικής, Τ.Κ. 14568.

7.2 Πλαίσιο κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί από τη Διοίκηση με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) συμπεριλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και τις ερμηνείες των ΔΠΧΑ που είχαν εκδοθεί από τη Διεθνή Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλο.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας έχει καταστεί μικρότερο από το μισό του μετοχικού κεφαλαίου και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο θα συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

7.3 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας» καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025.

7.4 Παρουσίαση Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ.

7.5 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας στις 26 Μαΐου 2026 και υπόκεινται σε οριστική έγκριση από την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

7.6 Συμμόρφωση με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας αφορούν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRS) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ως την 31^η Δεκεμβρίου 2025.

7.7 Νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων

α. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις στο ΔΠΛ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος)	1 Ιανουαρίου 2025
Γνωστοποιήσεις σχετικά με Αβεβαιότητες στις Οικονομικές Καταστάσεις – Τροποποιήσεις στα Ενδεικτικά Παραδείγματα για το ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 18, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 8, ΔΛΠ 36 και ΔΛΠ 37	τα ενδεικτικά παραδείγματα δεν έχουν ημερομηνία έναρξης ισχύος.

Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις στο ΔΠΛ 21)

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος και παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Επιπλέον απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας.

Αυτές οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Γνωστοποιήσεις σχετικά με Αβεβαιότητες στις Οικονομικές Καταστάσεις

Στις 28 Νοεμβρίου 2025, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τις Γνωστοποιήσεις σχετικά με Αβεβαιότητες στις Οικονομικές Καταστάσεις – Ενδεικτικά Παραδείγματα, τα οποία τροποποίησαν πολλαπλά ΔΠΧΑ ώστε να περιλαμβάνουν ενδεικτικά παραδείγματα που δείχνουν πώς οι εταιρείες μπορούν να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ κατά την αναφορά των επιπτώσεων αβεβαιοτήτων στις οικονομικές τους καταστάσεις. Τα ενδεικτικά παραδείγματα αποτελούν συνοδευτικό υλικό των ΔΠΧΑ και δεν έχουν ημερομηνία έναρξης ισχύος.

Η Εταιρεία έλαβε υπόψη αυτά τα ενδεικτικά παραδείγματα κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων και δεν θεώρησε απαραίτητες πρόσθετες γνωστοποιήσεις ή αλλαγές στις γνωστοποιήσεις.

Β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις στην Ταξινόμηση και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7)	1 Ιανουαρίου 2026
«Συμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές» (Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και το ΔΠΧΑ 7)	1 Ιανουαρίου 2026
Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11	1 Ιανουαρίου 2026
ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	1 Ιανουαρίου 2027
ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Λογοδοσία: Γνωστοποιήσεις	1 Ιανουαρίου 2027

Η Εταιρεία αξιολογεί επί του παρόντος την επίδραση αυτών των νέων λογιστικών προτύπων και τροποποιήσεων.

ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»

Τον Απρίλιο του 2024, το Διεθνές Συμβούλιο Λογιστικών Προτύπων προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και θα επιφέρει συνακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ, συμπεριλαμβανομένου του ΔΛΠ 8 Βάση Προετοιμασίας των Οικονομικών Καταστάσεων (μετονομάζεται από Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές σε Λογιστικές Εκτιμήσεις και Σφάλματα).

Παρόλο που το ΔΠΧΑ 18 δεν θα έχει καμία επίδραση στην αναγνώριση και επιμέτρηση στοιχείων στις οικονομικές καταστάσεις, αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στην παρουσίαση και γνωστοποίηση ορισμένων στοιχείων. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την κατηγοριοποίηση και παρουσίαση καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, την υιοθέτηση νέων

αρχών σχετικά με την ομαδοποίηση/διαχωρισμό και την περιγραφή των κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και την γνωστοποίηση δεικτών απόδοσης που ορίζονται από τη διοίκηση (Management Performance Measures).

Η Εταιρεία αξιολογεί την επίδραση του ΔΠΧΑ 18 στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

Λοιπές τροποποιήσεις

Δεν αναμένεται, οι λοιπές τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

8 Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

8.1 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρίας για την έκδοση τιμολογίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

8.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

8.3 Ίδια Κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του

μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Τα παρακρατηθέντα κέρδη περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

8.4 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν.

8.5 Λογιστική Φόρου Εισοδήματος

8.5.1 Τρέχουσα φορολογία Εισοδήματος

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στην δημοσιονομική χρήση την οποία αφορούν, βάσει των φορολογητέων κερδών για την χρήση. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

8.5.2 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο χρηματοοικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις με εξαίρεση την περίπτωση στην οποία η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρία, οπότε είναι πιθανόν ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιαστικά τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού

και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επανεξετάζεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι επαρκές φορολογητέο κέρδος θα είναι διαθέσιμο για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί φορολογικών ζημιών λόγω αβεβαιότητας ανάκτησης.

8.6 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζόμενους

8.6.1 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης

Η Εταιρία δεν έχει καθορίσει ούτε προγράμματα καθορισμένων παροχών ούτε προγράμματα καθορισμένων εισφορών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται το συνταξιοδοτικό ή αντίστοιχο πρόγραμμα αποχώρησης, το οποίο ορίζει καταβολή συγκεκριμένου ποσού σύνταξης ή αποζημίωσης, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός κάθε εργαζόμενου.

Οι υποχρεώσεις που αφορούν προγράμματα συνταξιοδότησης ή οικειοθελούς αποχώρησης καθορισμένων παροχών, λογίζονται στην παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή την ημερομηνία του ισολογισμού πλην την εύλογη αξία των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος (εφόσον πρόκειται για χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα) και τυχόν μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προγενέστερης υπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται κατά περιοδικά διαστήματα που δεν υπερβαίνουν τα δύο έτη. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές χρησιμοποιώντας τα επιτόκια που θα ίσχυαν για υψηλής αξιοπιστίας εταιρικά ομόλογα ή κρατικούς τίτλους, οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προέρχονται από εμπειρικές προσαρμογές, και μεταβολές σε αναλογικές υποθέσεις, χρεώνονται ή αντίστοιχα πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια κατά την περίοδο αποτίμησης από εξωτερικούς αναλογιστές.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται ως έξοδο πάνω σε μία σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μέσης περιόδου μέχρι να κατοχυρωθούν οι παροχές. Κατά την έκταση που οι παροχές αυτές έχουν ήδη κατοχυρωθεί αμέσως μετά την καθιέρωση ή τις μεταβολές ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών, η Εταιρία καταχωρεί το κόστος προϋπηρεσίας άμεσα.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών θεωρείται το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η εταιρία καταβάλλει πάγιες εισφορές σε έναν ανεξάρτητο διαχειριστικό φορέα σε υποχρεωτική, συμβατική ή προαιρετική βάση (υπό μορφή ταμείου). Η επιχείρηση δεν βαρύνεται με περαιτέρω, νομική ή συμβατική υποχρέωση καταβολής εισφορών εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να πληρώνει τις παροχές προς όλους τους εργαζόμενους, οι οποίες απορρέουν από τα έτη υπηρεσίας τους, τρέχοντα και προηγούμενα. Οι τακτικές εισφορές λογίζονται ως καθαρές περιοδικές δαπάνες κατά το έτος οφειλής τους και ως εκ τούτου περιλαμβάνονται στο κόστος προσωπικού. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού στον βαθμό που είναι δυνατή μια επιστροφή χρημάτων ή μια μείωση σε μελλοντικές πληρωμές.

8.7 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν μια παρούσα δέσμευση είναι πιθανό ότι θα οδηγήσει σε εκροή χρηματοοικονομικών πόρων για την Εταιρία ενώ αυτή μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Ο χρόνος πραγματοποίησης ή το ποσό της εκροής μπορεί να είναι αβέβαια.

Η επιχείρηση αναγνωρίζει μια πρόβλεψη για επαχθείς συμφωνίες όταν τα οφέλη που αναμένεται να παράσχει μια τέτοια συμφωνία είναι μικρότερα από τις αναπόφευκτες δαπάνες της τήρησης των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η επιχείρηση στα πλαίσια της εν λόγω συμφωνίας.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα και εάν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Στις περιπτώσεις εκείνες που η επιχείρηση αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί από τρίτο, η κάλυψη αναγνωρίζεται ως ξεχωριστή απαίτηση αλλά μόνο όταν η κάλυψη είναι απολύτως εξασφαλισμένη. Το ποσό που αναγνωρίζεται για την αποζημίωση δεν υπερβαίνει το ποσό της πρόβλεψης. Το έξοδο σχετικά με μια πρόβλεψη παρουσιάζεται στα αποτελέσματα καθαρό από το ποσό που αναγνωρίστηκε για την αποζημίωση.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στη παρούσα αξία των εξόδων τα οποία, βάσει της καλύτερης εκτίμηση της διοίκησης, απαιτούνται για να καλυφθεί η παρούσα υποχρέωση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντανakλά τις τρέχουσες εύλογες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος που αφορούν την συγκεκριμένη υποχρέωση.

Το επιτόκιο δεν αντανakλά κινδύνους για τους οποίους οι μελλοντικές εκτιμήσεις ταμειακών ροών έχουν προσαρμοστεί. Όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος της προεξόφλησης, η λογιστική αξία μιας πρόβλεψης αυξάνει σε κάθε περίοδο έτσι ώστε να αντανakλά την πάροδο του χρόνου. Αυτή η αύξηση αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού στα αποτελέσματα. Όταν υπάρχει ένας αριθμός ομοίων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι μία εκροή θα απαιτηθεί για διακανονισμό, καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη την κατηγορία των δεσμεύσεων, ως ένα σύνολο. Μία πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα πραγματοποίησης εκροής για ένα στοιχείο που περιλαμβάνεται στην κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή.

8.8 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά το ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής», ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις τους προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρίας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος και περιλαμβάνουν την πραγματική αξία πώλησεως καθαρή από ανακτώμενους φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων ανά κατηγορία, γίνεται ως εξής:

- **Έσοδα από πώληση αγαθών**

Το έσοδο από την πώληση αγαθών (βασική εμπορική δραστηριότητα) αναγνωρίζεται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο, όταν δηλαδή η Εταιρία παραδίδει τα εμπορεύματα στους πελάτες, τα εμπορεύματα γίνονται αποδεκτά από αυτούς, το αντίτιμο της πώλησης είναι συμφωνημένο και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

- **Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Όταν μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση αξίας, η Εταιρία μειώνει τη λογιστική αξία στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί, το οποίο είναι το ποσό που προκύπτει από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλημένες με το πραγματικό επιτόκιο του μέσου και συνεχίζει την περιοδική αναστροφή της προεξόφλησης ως έσοδο από τόκους. Έσοδα από τόκους σε δάνεια τα οποία έχουν υποστεί απομείωση αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

- **Λοιπά έσοδα και δαπάνες**

Τα λειτουργικά έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά τη χρήση της υπηρεσίας ή την ημερομηνία δημιουργίας τους.

9 Πληροφορίες και αναλύσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

9.1 Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

Η εταιρία «MEDEXIS Ανώνυμη Εμπορική Βιομηχανική και Ερευνητική Εταιρεία Βιοτεχνολογίας» συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ INTERNATIONAL κατά την 31/12/2025 με ποσοστό 21,545% κατέχουσα 182.033 μετοχές. Η αξία της συμμετοχής ανέρχεται σε ποσό ύψους €1.195.669,29. Η επιμέτρηση της συμμετοχής αυτής γίνεται στο κόστος κτήσης και ελέγχεται σε ετήσια βάση για τυχόν ενδείξεις απομείωσης.

9.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρίας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Δημόσιο - Επιστρεπτέος Φ.Π.Α.	97.398,67	96.659,47
Λοιποί Χρεώστες	40.881,55	48.751,35
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων χρεωστών	-133.105,42	(133.105,42)
Σύνολο	5.174,80	12.305,40

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία αναφοράς.

9.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως εξής:

Διαθέσιμα & ταμειακά ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	6,64	6,64
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	75.314,87	591.856,67
Σύνολο	75.321,51	591.863,31

9.4 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ποσού € 2.471.250,00 κατά την 31.12.2025 αποτελείται από ογδόντα δυο χιλιάδες τριακόσια εβδομήντα πέντε μετοχές (82.375) των τριάντα ευρώ (30,00€) εκάστη.

9.5 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024 η Εταιρία δεν απασχολούσε προσωπικό και ως εκ τούτου δεν υφίσταται υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού.

9.6 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις – Πιστωτές Διάφοροι

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	46.070,14	58.609,34
Σύνολο	46.070,14	58.609,34

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες των ανωτέρω υποχρεώσεων δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι πιστωτές διάφοροι αναλύονται ως εξής:

Πιστωτές Διάφοροι	31/12/2025	31/12/2024
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ	3,10	3,10
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	81.347,49	577.198,17
Σύνολο	81.350,59	577.201,27

9.7 Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία

Τα έξοδα της Εταιρίας αναλύονται στις παρακάτω κατηγορίες:

Έξοδα Διοίκησης	31/12/2025	31/12/2024
Αμοιβές τρίτων	3.080,00	3.080,00
Παροχές τρίτων (ενοίκια, ασφάλιστρα, συντηρήσεις)	1.200,00	1.200,00
Φόροι τέλη (κρατήσεις δημοσίου κτλ)	58,20	1.773,20
Λοιπά έξοδα	370,00	370,00
Σύνολο	4.708,20	6.423,20

9.8 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται ως εξής:

	31/12/2025	31/12/2024
Λοιπά έκτακτα έξοδα	(1.102,40)	(1.000,00)
Σύνολο	(1.102,40)	(1.000,00)

	31/12/2025	31/12/2024
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα	(9.471,92)	(13.870,12)
Σύνολο	(9.471,92)	(13.870,12)

10 Πρόσθετες πληροφορίες και διευκρινήσεις επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

10.1 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

10.1.1 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται ενδεχόμενες υποχρεώσεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

10.1.2 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2025 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος για τις χρήσεις 2011 έως και 2024 έχει ολοκληρωθεί και χορηγήθηκε έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη. Αντίστοιχα, για την χρήση 2025 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου

προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις).

10.1.3 Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υφίστανται ενδεχόμενες απαιτήσεις για την Εταιρία.

10.1.4 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη για την Εταιρία.

10.2 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Οι συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρίες αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2025	31/12/2024
Αγορές αγαθών - υπηρεσιών από συνδεδεμένες	10.649,32	14.911,12
Σύνολο	10.649,32	14.911,12
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	81.347,49	496.898,17
Σύνολο	81.347,49	496.898,17

Δεν υπήρξαν κατά την διάρκεια της περιόδου 2025 λοιπές αμοιβές προς διευθυντικά στελέχη ή λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία.

Κρυονέρι Αττικής, 26^η Μαΐου 2026

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος

Ο Οικονομικός
Διευθυντής

Νικόλαος Π. Γερολυμάτος
Α00115470

Χριστίνα
Παπαδημητρίου
Α02676593

Αλέξανδρος Κιρλίμπας
Α01264919