ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κορωναίου 9
Τ.Κ.: 71202
Πληροφορίες: Χαλκιαδάκη Ελευθερία
Τηλέφωνο: 2810247016
E-mail: chalkiadaki@ebeh.gr

Ηράκλειο,22/06/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4105724

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Eneda Estates A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **192825427000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **22/06/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6088858**, η υπ' αριθ. 2635/22-06-2026 Απόφαση της Προϊσταμένης Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Ηρακλείου (**ΑΔΑ:** 9ΩΒ7469ΗΛΞ-ΧΦ1), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του **άρθρου 5 (Μετοχικό Κεφάλαιο)** του καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **Eneda Estates A.E.** και αριθμό **ΓΕΜΗ 192825427000,** σύμφωνα με την από 27/05/2026 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της με την οποία αποφασίστηκε η τροποποίηση.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώρηση έγινε μετά από έλεγχο πληρότητας & νομιμότητας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 σε συνδυασμό με το άρθρο 18 του Ν.4919/2022 και βάσει των διατάξεων του Ν. Ν.4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Υ.Γ.Ε.ΜΗ.

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από MARIA SPATHARAKI
Ημερομηνία: 2026.06.22 12:44:32 EEST

ΣΠΑΘΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Eneda Estates A.E.
   ΣΤΑΒΙΕΣ, 70016, ΣΤΑΒΙΕΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ENEDA ESTATES Α.Ε.» ΑΡ. ΓΕΜΗ 192825427000

Άρθρο 1
Σύσταση Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**Eneda Estates Α.Ε.».**

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«Eneda Estates S.A.».**

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΓΟΡΤΥΝΑΣ του νομού ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι: 55200103 - **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΩΜΑΤΙΩΝ Η**

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ, 55200301 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, 68110000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68200103 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, 41000000

- ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, 41002901 - ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ

ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
Μετοχικό κεφάλαιο – Μετοχές

Α Α. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 655.000 ευρώ.

Β. Το μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε ονομαστικές μετοχές, το είδος, η ονομαστική αξία και ο αριθμός των οποίων έχουν ως εξής:

ΕΙΔΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	Αριθμός μετοχών ανά κατηγορία	Ονομαστική αξία μετοχής	Ποσό κεφαλαίου
Κοινές Μετοχές	65500	10,00	655.000
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	655.000,00		

Γ. Το ανωτέρω κεφάλαιο της εταιρείας καλύπτεται με ανάληψη της υποχρέωσης καταβολής από τους ιδρυτές ως ακολούθως:

1. Ο/Η ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΟΥΝΤΡΑΚΗΣ , όνομα πατρός ΓΕΩΡΓΙΟΣ και Α.Φ.Μ 066314175 έχει καταβάλλει συνολικά εισφορές αξίας 183.400,00 ευρώ, που αντιστοιχούν σε 18.340 μετοχές (ποσοστό συμμετοχής 28% στην εταιρεία)
2. Ο/Η ΕΛΕΝΗ ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ, όνομα πατρός ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ 160581884 έχει καταβάλλει συνολικά εισφορές 157.200,00 ευρώ, που αντιστοιχούν σε 15.720 μετοχές (ποσοστό συμμετοχής 24%)
3. Ο/Η ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ , όνομα πατρός ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ 183603970 έχει καταβάλλει συνολικά εισφορές 157.200,00 ευρώ, που αντιστοιχούν σε 15.720 μετοχές (ποσοστό συμμετοχής 24%)
4. Ο/Η ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ ΝΤΑΪΑΝΑ , όνομα πατρός ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ και Α.Φ.Μ 170104067 έχει καταβάλλει συνολικά εισφορές 157.200,00 ευρώ, που αντιστοιχούν σε 15.720 μετοχές (ποσοστό συμμετοχής 24%) .

Άρθρο 6
Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Σύνθεση, θητεία και εκπροσώπηση Διοικητικού Συμβουλίου ή Θητεία Μονομελούς Διοικητικού Οργάνου

Α. Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από 3 μέλη. Τα μέλη εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας για θητεία 5 ετών που παρατείνεται μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους.

Β. Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο το αποτελούν:

1. Ο/Η **ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΟΥΝΤΡΑΚΗΣ**, όνομα πατρός **ΓΕΩΡΓΙΟΣ** και Α.Φ.Μ. **066314175, Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος**.
2. Ο/Η **ΕΛΕΝΗ ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ**, όνομα πατρός **ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ** και Α.Φ.Μ. **160581884, Αναπληρωτής Πρόεδρος.**
3. Ο/Η **ΝΕΦΕΛΗ ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ,** όνομα πατρός **ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ** και Α.Φ.Μ. **183603970, Μέλος.**

Γ. Η εταιρεία εκπροσωπείται και δεσμεύεται από τα μέλη του Δ.Σ ως εξής:

1. Ο/Η **ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΟΥΝΤΡΑΚΗΣ**, όνομα πατρός **ΓΕΩΡΓΙΟΣ** και Α.Φ.Μ. **066314**75, δεσμεύει και εκπροσωπείτην εταιρεία **Μεμονωμένα.**

Άρθρο 8
Εταιρική Χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2026**.

Άρθρο 9
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104).

Το παρόν αποτελεί το καταστατικό της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο έπειτα από απόφαση της Έκτακτής Γενικής Συνέλευσης της 27ης Μαΐου του 2026.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ , 27/05/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ

ΜΟΥΝΤΡΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ