Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.06.21 14:09:53 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ

Τηλέφωνο: 2461034669

E-mail: chambers@otenet.gr

Κοζάνη,21/06/2026

Αριθ. Πρωτ.:4125918

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ Ι.Κ.Ε., KARAKOSTAS I.K.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **011068336000**.

Την **21/06/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6088338,** οι εγκεκριμένες από την 17/06/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ Ι.Κ.Ε., KARAKOSTAS I.K.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **011068336000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

KARAKOSTAS
DISTILLERY

ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Μεταμορφώσεως 46, ΤΚ 50200 Πτολεμαΐδα

Α.Φ.Μ. 999137023

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 11068336000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατ' ΕΙΔΟΣ 2025 4
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 5
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 5
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 5
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 5
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 12
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 12
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 13
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 15
9. Προβλέψεις 15
10. Υποχρεώσεις 15
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 16
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 16
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 17
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 17
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 17
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 17
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 17
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 17
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 17
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 17
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 18
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 18
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 18
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 18
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 18
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 18
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 18
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 18
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 18
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 18
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 19
32. Πρώτη εφαρμογή 19
ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ 20

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2025	2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	309.030,59	323.749,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	260.352,18	295.794,57
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	12.525,67	3.856,95
Σύνολο		*581.908,44*	*623.400,65*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.1	0,00	0,01
Σύνολο		*0,00*	*0,01*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.2	70,00	70,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		***581.978,44***	***623.470,66***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		79.840,70	65.123,44
Εμπορεύματα		569,52	5.191,68
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		5.033,66	7.041,06
Σύνολο		*85.443,88*	*77.356,18*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	417.556,28	218.672,79
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		150.072,83	381.613,16
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	205.734,65	129.152,76
Προπληρωμένα έξοδα		1.667,51	1.068,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	776.319,84	442.430,49
Σύνολο		*1.551.351,11*	*1.172.937,40*
Σύνολο κυκλοφορούντων		***1.636.794,99***	***1.250.293,58***
Σύνολο ενεργητικού		**2.218.773,43**	**1.873.764,24**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημείωση	2025	2024
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		286.000,00	286.000,00
Σύνολο		*286.000,00*	*286.000,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		76.463,14	54.681,03
Αφορολόγητα αποθεματικά	10.1.3	238.670,31	238.670,31
Αποτελέσματα εις νέο		963.175,06	749.314,98
Σύνολο		*1.278.308,51*	*1.042.666,32*
Σύνολο καθαρής θέσης		***1.564.308,51***	***1.328.666,32***
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	184.051,24	197.823,37
Σύνολο		*184.051,24*	*197.823,37*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		3.047,08	5.364,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	54.862,51	57.229,78
Φόρος εισοδήματος		176.666,82	47.475,41
Λοιποί φόροι και τέλη		65.024,22	26.294,06
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		62.003,06	101.612,28
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	87.281,40	87.444,68
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		21.528,59	21.853,92
Σύνολο		*470.413,68*	*347.274,55*
Σύνολο υποχρεώσεων		***654.464,92***	***545.097,92***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2.218.773,43**	**1.873.764,24**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατ' ΕΙΔΟΣ 2025

	Σημείωση	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	2.755.923,31	2.957.964,87
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		8.087,70	73.043,18
Λοιπά συνήθη έσοδα		5.122,50	0,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία		0,00	7.037,37
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-126.111,25	-138.559,38
Παροχές σε εργαζόμενους	*17*	-1.650.619,14	-2.144.033,87
Αποσβέσεις	*6*	-59.099,48	-51.935,98
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	-382.566,41	-465.974,82
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		13.298,33	4.425,19
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	9.213,67	2.158,62
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		***573.249,23***	***244.125,18***
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		399,40	6.360,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-12.159,85	-10.513,62
Αποτέλεσμα προ φόρων		***561.488,78***	***239.971,56***
Φόροι εισοδήματος		-125.846,59	-52.430,62
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**435.642,19**	**187.540,94**

Πτολεμαΐδα 13 Ιουνίου 2026

Για την Εταιρεία

Ο Διαχειριστής

Καρακώστας Γ. Αστέριος

Α.Δ.Τ. ΑΖ 793906

Ο υπεύθυνος του Λογιστηρίου

Εμμανουήλ Δ. Αναστάσιος

Α.Δ.Τ. ΑΜ850670 Αρ. Αδ. Α΄8388

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2025 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

β) Νομικός τύπος: **Ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία.**

γ) Περίοδος αναφοράς: **01.01.2025 - 31.12.2025, 20η χρήση.**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Μεταμορφώσεως 46, Πτολεμαΐδα, Τ.Κ. 50200.**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **11068336000.**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία **μικρή** οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε ως παράγοντα που θέτει σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, τον περιορισμός της δραστηριότητας του μεγαλύτερου πελάτη της στην περιοχή. Για την αντιμετώπιση του συγκεκριμένου κινδύνου η επιχείρηση έχει διευρύνει το αντικείμενο δραστηριότητας της, αξιοποιώντας τα χρηματοδοτικά εργαλεία που θέσπισε η πολιτεία για την υποστήριξη των επιχειρήσεων της περιοχής που αντιμετωπίζουν τον ίδιο κίνδυνο.

Ωστόσο θα πρέπει να αναφερθεί ότι στον μεγαλύτερο πελάτης της Εταιρίας (από άποψη ακαθάριστων εσόδων), επί σειρά ετών και για την χρήση του 2025, αντιστοιχεί περίπου το 85,6% των ακαθαρίστων εσόδων της χρήσης, από 76,8% για τη χρήση του 2024, από 84,9% για τη χρήση του 2023, 70,3% για τη χρήση του 2022, 68,8% για τη χρήση του 2021, 89,1% για τη χρήση του 2020 και 86,7% για την χρήση του 2019. Η συγκεκριμένη διάρθρωση των εσόδων συνεπάγεται σημαντική εξάρτιση της πορείας της Εταιρίας από την πορεία του συγκεκριμένου πελάτη της, παρά την διατήρηση των εσόδων της στην χρήση.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες

που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,5 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της

διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών

εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Τα χρηματιστηριακά εμπορεύματα και τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους[1].

Ειδικότερα:

- Εμπορεύματα που οι τιμές τους διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές, δηλαδή είναι χρηματιστηριακά αγαθά, εφόσον αυτά κατέχονται αποκλειστικά για πώληση στα πλαίσια κερδοσκοπικών συναλλαγών, αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Οι διαφορές από την αποτίμηση των εν λόγω στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

- Τα κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους. Διαφορές από την αποτίμηση των βιολογικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

  Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, αυτές οι τιμές, μειωμένες με το κόστος που απαιτείται για τη διάθεσή τους, χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση της εύλογης αξίας.

  Για τα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία που δεν υπάρχουν διαθέσιμες τιμές αγοράς, η εκτίμηση της εύλογης αξίας γίνεται με χρήση τεχνικών προεξοφλήσεως αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών. Επειδή η εκτίμηση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών ενσωματώνει τους συνυφασμένους με το προς αποτίμηση στοιχείο κινδύνους χρησιμοποιήθηκε το χωρίς κίνδυνο προεξοφλητικό τραπεζικό επιτόκιο ποσοστού Χ%.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

1: Εφόσον συντρέχει περίπτωση

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για την χρήση του **2025** δεν διενεργήθηκαν προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, επειδή το προσωπικό έχει μειωθεί σημαντικά και αλλάζει συχνά.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο **2025** δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα & άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών πάγιων στοιχείων	Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα						Επενδυτικά ακίνητα			Άυλα πάγια			
	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	ΣΥΝΟΛΟ	Γήπεδα	Κτίρια	ΣΥΝΟΛΟ	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία κτήσεως													
Υπόλοιπο 1.1.2024	31.165,58	93.270,74	913.470,19	96.824,48	0,00	1.134.730,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.277,41	8.277,41
Προσθήκες περιόδου		269.994,80	171.898,40	3.992,14		445.885,34	0,00	0,00	0,00				0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00			0,00				0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής						0,00			0,00				0,00
Μειώσεις περιόδου						0,00			0,00				0,00
Μεταφορές περιόδου						0,00			0,00				0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	31.165,58	363.265,54	1.085.368,59	100.816,62	0,00	1.580.616,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.277,41	8.277,41
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις													
Υπόλοιπο 1.1.2024	0,00	61.363,34	753.923,82	89.992,54	0,00	905.279,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.277,40	8.277,40
Αποσβέσεις περιόδου		9.318,65	35.650,20	6.967,13		51.935,98	0,00	0,00	0,00				0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής						0,00			0,00				0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						0,00			0,00				0,00
Απομειώσεις περιόδου						0,00			0,00				0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						0,00			0,00				0,00
Μεταφορές περιόδου						0,00			0,00				0,00
Υπόλοιπο 31.12.2024	0,00	70.681,99	789.574,02	96.959,67	0,00	957.215,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.277,40	8.277,40
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2024	31.165,58	292.583,55	295.794,57	3.856,95	0,00	623.400,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
Αξία κτήσεως													
Υπόλοιπο 1.1.2025	31.165,58	363.265,54	1.085.368,59	100.816,62	0,00	1.580.616,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.277,41	8.277,41
Προσθήκες περιόδου			3.860,97	13.746,29		17.607,26			0,00				0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00			0,00				0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής						0,00			0,00				0,00
Μειώσεις περιόδου						0,00			0,00				0,00
Μεταφορές περιόδου						0,00			0,00				0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	31.165,58	363.265,54	1.089.229,56	114.562,91	0,00	1.598.223,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.277,41	8.277,41
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις													
Υπόλοιπο 1.1.2025	0,00	70.681,99	789.574,02	96.959,67	0,00	957.215,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.277,40	8.277,40
Αποσβέσεις περιόδου		14.718,54	39.303,36	5.077,57		59.099,47			0,00			0,01	0,01
Διαφορά αναπροσαρμογής						0,00	12.525,67		12.525,67				0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου						0,00			0,00				0,00
Απομειώσεις περιόδου						0,00			0,00				0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						0,00			0,00				0,00
Μεταφορές περιόδου						0,00			0,00				0,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	0,00	85.400,53	828.877,38	102.037,24	0,00	1.016.315,15	12.525,67	0,00	12.525,67	0,00	0,00	8.277,41	8.277,41
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2025	31.165,58	277.865,01	260.352,18	12.525,67	0,00	581.908,44	-12.525,67	0,00	-12.525,67	0,00	0,00	0,00	0,00

6.2. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων	Προκαταβολές	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2024	70,00	0,00				**70,00**
Προσθήκες περιόδου						
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Μειώσεις περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2024	**70,00**	**0,00**				**70,00**
Υπόλοιπο 1.1.2025	70,00	0,00				**70,00**
Προσθήκες περιόδου						
Κεφαλαιοποίηση τόκων						
Μειώσεις περιόδου						
Μεταφορές περιόδου						
Υπόλοιπο 31.12.2025	**70,00**	**0,00**				**70,00**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Καμία κατηγορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας δεν αποτιμήθηκε στην εύλογη αξία τους.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Πελάτες	402.919,94	218.603,84
Προκαταβολές σε προμηθευτές	14.636,34	194,90
Σύνολο	**417.556,28**	**218.672,79**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	94.363,37	38.703,61
Προκαταβολή σε πιστωτές	0,00	48,92
Προκαταβολή Ε.Φ.Κ.	14.050,00	0,00
Απαιτήσεις από συμμετοχές	10.372,70	0,00
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις	86.448,58	86.448,58
Λοιπές προκαταβολές	500,00	500,00
Σύνολο	**205.734,65**	**129.152,76**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2025	31/12/2024
Ταμείο	6.882,60	4.119,14
Καταθέσεις όψεως	769.437,24	438.311,35
Σύνολο	**776.319,84**	**442.430,49**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν διενέργησε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Η εταιρεία δεν διενέργησε λοιπές προβλέψεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

Η εταιρεία δεν έχει κανένα δάνειο.

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Πίνακας λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	Χρήση 2025	Χρήση 2024
Επιχορήγηση ΚΕΠΑ-ΑΝΕΜ	150.173,24	160.000,00
Επιχορήγηση ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ	33.878,00	39.048,58
Υπόλοιπο λήξεως	**184.051,24**	**199.048,58**

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2025	Χρήση 2024
Υπόλοιπο ενάρξεως	238.670,31	238.670,31
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	**238.670,31**	**238.670,31**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2025	31/12/2024
Προμηθευτές	2.875,05	184,50

Δικαιούχοι αμοιβών	51.987,46	57.045,78
Σύνολο	**54.862,51**	**57.229,78**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	72.556,45	85.257,22
Προκαταβολές πελατών	2.187,95	2.187,46
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.537,00	0,00
Σύνολο	**87.281,40**	**87.444,68**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	62.179,00	21.358,00
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	206.909,04	184.888,71
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	2.486.835,27	2.751.691,16
Σύνολο	**2.755.923,31**	**2.957.937,87**

Έξοδα	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	273.926,20	300.103,15
Παροχές τρίτων	51.735,77	76.089,00
Φόροι – τέλη	8.614,12	35.106,92
Διάφορα έξοδα	47.304,34	54.298,74
Έκτακτα & ανόργανα αποτελέσματα	985,98	377,01
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**382.566,41**	**465.974,82**

Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα	**31/12/2025**	**31/12/2024**
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	9.012.13	1.237.39
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Έκτακτα κέρδη	201,54	921,23
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**9.213,67**	**2.158,62**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κέρδη μετά φόρων 435.642,19€, από τα οποία έγινε κράτηση 5% για τακτικό αποθεματικό ποσό 21.782,11€ και τα 413.860,08€ μεταφέρθηκαν εις νέο. Εξαιτίας της υλοποίησης επενδυτικών προγραμμάτων στα πλαίσια διεύρυνσης του αντικειμένου δραστηριότητας προτείνετε να μην πραγματοποιηθεί διανομή στους εταίρους κερδών της χρήσης και παρελθόντων ετών.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα παρελθόντων χρήσεων συνολικής αξίας 200.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του φόρου μερισμάτων.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η επιχείρηση πραγματοποίησε κέρδη στο φορολογικό έτος 2025.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2025	31/12/2024
Διοικητικό προσωπικό	2	2
Εργατοτεχνικό προσωπικό	34	97
Σύνολο	**36**	**99**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2025	31/12/2024
Μισθοί και ημερομίσθια	1.312.174,83	1.696.764,26
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	313.862,94	433.241,17
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα	1.405,08	1.510,52
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	23.176,29	12.517,92
Σύνολο	**1.650.619,14**	**2.144.033,87**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2025	31/12/2024
Έως 1 έτος	12.000,00	12.000,00
Από 1 έως και 5 έτη	0,00	14.145,16

Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00
Σύνολο	**12.000,00**	**26.145,16**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2025	**31/12/2024**
Καλής εκτέλεσης έργου	155.814,16	210.264,69
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	0,00	0,00
Σύνολο	**155.814,16**	**210.264,69**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν υπάγεται σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση **2025.** Εκκρεμεί έλεγχος για τις χρήσεις **2020** έως και **2025**.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρεία ως μικρή οντότητα, δεν έχει υποχρέωση ανάλυσης.

32. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Πτολεμαΐδα 13 Ιουνίου 2026

Για την Εταιρεία

Ο Διαχειριστής	Ο υπεύθυνος του Λογιστηρίου
Καρακώστας Γ. Αστέριος	Εμμανουήλ Δ. Αναστάσιος
Α.Δ.Τ. ΑΖ 793906	Α.Δ.Τ. ΑΜ850670 Αρ. Αδ. Α΄8388

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Της

ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 11068336000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2025
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2025 - 31/12/2025

Κύριοι εταίροι, Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2025-31/12/2025 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις:

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

Ο κύκλος εργασιών το 2025 ανήλθε στα Ευρώ 2.755.923,31 έναντι 2.957.964,87 το 2024, το κέρδος μετά τους φόρους της χρήσεως το 2025 διαμορφώθηκε στα Ευρώ 435.642,19 έναντι κέρδους μετά τους φόρους 187.540,94 το 2024, τα έξοδα το 2025 ανήλθαν στα Ευρώ 2.218.396,28 σε σχέση με 2.800.504,05 την προηγούμενη χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας:

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2025 κρίνεται ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2025 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 1.564.308,51 έναντι Ευρώ 1.328.666,32 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2025		**31/12/2024**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.636.794,99	73,77%	1.250.293,58	66,73%
Σύνολο ενεργητικού	2.218.773,43		1.873.764,24	
Πάγιο ενεργητικό	581.908,44	26,23%	623.400,66	33,27%
Σύνολο ενεργητικού	2.218.773,43		1.873.764,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Πάγιο ενεργητικό	581.908,44	37,20%	623.400,66	46,92%
Ίδια κεφάλαια	1.564.308,51		1.328.666,32	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τον βαθμό παγιοποίησης των ιδίων κεφαλαίων.

Ξένα κεφάλαια	184.051,24	8,30%	197.823,37	10,56%
Σύνολο παθητικού	2.218.773,43		1.873.764,24	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει τον βαθμό δανειακής επιβάρυνσης.

Ίδια κεφάλαια	1.564.308,51	239,02%	1.328.666,32	243,75%
Σύνολο υποχρεώσεων	654.464,92		545.097,92	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της επιχείρησης.

Σύνολο υποχρεώσεων	654.464,92	29,50%	545.097,92	29,09%
Σύνολο παθητικού	2.218.773,43		1.873.764,24	

Ίδια κεφάλαια	1.564.308,51	70,50%	1.328.666,32	70,91%
Σύνολο παθητικού	2.218.773,43		1.873.764,24	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της επιχείρησης.

Ίδια κεφάλαια	1.564.308,51	268,82%	1.328.666,32	213,13%
Πάγιο ενεργητικό	581.908,44		623.400,66	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της επιχείρησης από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.636.794,99	347,95%	1.250.293,58	360,03%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	470.413,68		347.274,55	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της επιχείρησης να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.166.381,31	247,95%	903.019,03	260,03%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	470.413,68		347.274,55	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της επιχείρησης να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κεφαλαίου κινήσεως.

Κεφάλαιο κινήσεως	1.166.381,31	71,26%	903.019,03	72,22%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.636.794,99		1.250.293,58	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2025		**31/12/2024**	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	573.249,23	20,80%	239.699,99	8,10%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	2.755.923,31		2.957.964,87	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της επιχείρησης χωρίς το συνυπολογισμό του φόρου εισοδήματος.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	561.488,78	20,17%	239.971,56	8,09%
Σύνολο εσόδων	2.783.557,81		2.967.160,86	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της επιχείρησης σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	561.488,78	35,89%	239.971,56	18,06%
Ίδια κεφάλαια	1.564.308,51		1.328.666,32	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της επιχείρησης.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ αποσβέσεων	620.588,26	39,67%	291.907,54	21,97%
Ίδια κεφάλαια	1.564.308,51		1.328.666,32	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα προ αποσβέσεων των ιδίων κεφαλαίων της επιχείρησης.

Αριθμοδείκτες μεταβολών

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	573.249,23	305,67%	239.699,99	125,68%
Καθαρά αποτελέσματα προηγούμενης χρήσεως	187.540,94		190.723,16	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τον βαθμό μεταβολής των καθαρών αποτελεσμάτων.

Ίδια κεφάλαια παρούσας χρήσης	1.564.308,51	117,74%	1.328.666,32	99,07%
Ίδια κεφάλαια προηγούμενης χρήσης	1.328.666,32		1.341.125,38	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τον βαθμό μεταβολής των ιδίων κεφαλαίων.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι:

Η εταιρία έχει δημιουργήσει τις προϋποθέσεις για την ισχυρή της παρουσία στην αγορά, στον βαθμό που αυτό εξαρτάτε από την ίδια.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης:

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείτε στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα:
Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων είναι εκπεφρασμένο σε ευρώ.

6. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα:
•Πιστωτικός κίνδυνος.
Η Εταιρεία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που εφαρμόζει με συνέπεια. Η εταιρεία έχει επίσης χρηματικά διαθέσιμα σε συστημικές τράπεζες εσωτερικού. Με τις παραπάνω εφαρμοζόμενες πολιτικές η εταιρεία περιορίζει την έκθεση της στους πιστωτικούς κινδύνους.
•Κίνδυνος ρευστότητας.
Το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει το σύνολο των υποχρεώσεων της εταιρίας.
•Κίνδυνος αγοράς.
Το σύνολο των διαθεσίμων της εταιρείας αφορά καταθέσεις όψεως και μετρητά, ως εκ τούτου δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο.
•Λειτουργικός κίνδυνος
Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημία από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις εσωτερικές διαδικασίες της Εταιρείας, τα πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά πρότυπα διαχειριστικής συμπεριφοράς.
Ο στόχος της Εταιρείας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο ώστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημιές της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που έχουν τεθεί για τους εταίρους της. Τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρείας έχει ο Διαχειριστής της Εταιρείας.

7. Ακίνητα της εταιρίας:
Η Εταιρεία διαθέτει ιδιόκτητο επαγγελματικό ακίνητο στην πόλη της Πτολεμαΐδας, στο οποίο στεγάζει την έδρα της και 5 αγροτεμάχια στην κτηματική περιοχή Πτολεμαΐδας, εκ των οποίων σε ένα διαθέτει κτίσμα αποθήκης και σε άλλο την βιομηχανική της εγκατάσταση. Επίσης διαθέτει και ένα αγροτεμάχιο στην κτηματική περιοχή Αναρράχης Εορδαίας.

8. Υποκαταστήματα εταιρείας:
Η Εταιρεία εκτός της έδρας, διατηρεί 6 υποκαταστήματα (5 με φωτοβολταϊκά συστήματα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και 1 με παραγωγή αποσταγμένων αλκοολούχων ποτών). Τα 4 φωτοβολταϊκά στην κτηματική περιοχή Πτολεμαΐδας και μία αποθήκη επί της Μ. Ασίας 17 στην Πτολεμαΐδα, και 1 φωτοβολταϊκό στην κτηματική περιοχή Αναρράχης Εορδαίας, για την άσκηση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης. Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής:

Σημαντικό γεγονός για την επιχείρηση αποτελεί ότι από 15/05/2026 ο μεγαλύτερος πελάτης της επιχείρησης, περιόρισε την δραστηριότητα του στην περιοχή, με τον τερματισμό λειτουργίας σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και ορυχείων λιγνίτη, τα οποία λειτουργούσαν για περισσότερο από 40 χρόνια.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2025.

Πτολεμαΐδα 13 Ιουνίου 2026

Ο Διαχειριστής

Καρακώστας Γ. Αστέριος