ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βασ. Γεωργίου 2β
Τ.Κ.: 69100
Πληροφορίες: MARGARITIS SYMEON
Τηλέφωνο: 2531022831
E-mail: s.margaritis@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 17/06/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4122994

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **BOLERO ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, τον διακριτικό τίτλο **BOLERO** και αριθμό ΓΕΜΗ **014007910000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **39231/67/Β/97/007**).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **17/06/2026** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **6085473,** το από 05/06/2026 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **BOLERO ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, τον διακριτικό τίτλο **BOLERO** και αριθμό ΓΕΜΗ **014007910000**, η οποία εδρεύει στον Δήμο ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ / ΡΟΔΟΠΗΣ (Δ/νση: ΒΙΟΜΗΧ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΤΚ: 69150, ΚΟΜΟΤΗΝΗ), σύμφωνα με το οποίο:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία BOLERO ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό ΓΕΜΗ 014007910000 (η «Εταιρεία») με το από 05/06/2026 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της, ανακοινώνει την από 05/06/2026 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, με την οποία η Γενική Συνέλευση χορήγησε την άδειά της για την παροχή των κάτωθι εξασφαλίσεων υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία», ήτοι τη σύσταση (1) της Προσημείωση υποθήκης επί των Ακινήτων ιδιοκτησίας BOLERO με ΚΑΕΚ 420110704010/0/0, 420110704011/0/0, 420110704012/0/0 και 420110716001/0/0 (η «Προσημείωση»), ήτοι επί ακινήτων μετά των συστατικών και παραρτημάτων τους, των επ' αυτού κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων, όπως τα εν λόγω ακίνητα ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης (τα «Ακίνητα»), (2) της Σύμβασης Εκχώρησης λόγω Ενεχύρου Απαιτήσεων από Ασφαλίσεις επί απαιτήσεων της BOLERO, που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τις Ασφαλίσεις των Ακινήτων (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) ιδιοκτησίας BOLERO (ως αναφέρονται ανωτέρω), καθώς και από κάθε αντικατάσταση, παράταση ή ανανέωση αυτών, (3) της Σύμβασης Ενεχύρου επί Σημάτων BOLERO, και (4) της Σύμβασης Ενεχύρου επί Μετοχών εκδόσεως της BOLERO και κυριότητας της Εταιρείας (τα ως άνω υπό (1) έως (4) στοιχεία συλλογικά οι «Εξασφαλίσεις», για το σκοπό των οποίων θα υπογραφούν οι «Εξασφαλιστικές Συμβάσεις»), προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των Ομολογιούχων και των Χρηματοδοτικών Μερών που απορρέουν από το πρόγραμμα εκδόσεως κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου μέχρι ποσού €83.500.000 (εκδόσεως της ανωτέρω συνδεδεμένης εταιρείας) (το «Ομολογιακό Δάνειο») μετά συμβάσεων καλύψεως και πρωτογενούς διαθέσεως και διορισμού εκπροσώπου των ομολογιούχων και πληρεξουσίου καταβολών (το «Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης»), που θα συναφθεί μεταξύ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία» ως εκδότη (η «Εκδότρια»), των πιστωτικών ιδρυμάτων με τις επωνυμίες ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. και ΟΡΤΙΜΑ ΒΑΝΚ Α.Ε., υπό την ιδιότητά τους ως αρχικών ομολογιούχων, διοργανωτών και αντισυμβαλλομένων ανταλλαγής επιτοκίου και του πιστωτικού ιδρύματος με την επωνυμία ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., υπό την ιδιότητά του ως εκπροσώπου των ομολογιούχων και πληρεξουσίου καταβολών(ο «Εκπρόσωπος των Ομολογιούχων»), των κ.κ. Χαΐτογλου Κωνσταντίνο του Νικολάου, Χαΐτογλου Ελευθέριο του Δημητρίου, Χαΐτογλου Νικόλαο του Αλεξάνδρου, Χαΐτογλου Όλγα του Αλεξάνδρου, Χαΐτογλου Αικατερίνη του Αλεξάνδρου και Χαΐτογλου Ελένη χήρα Αλεξάνδρου Χαΐτογλου ως εγγυητών (οι «Εγγυητές), της Εταιρείας μας, της Εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΖΑΧΑΡΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΑΜΥΛΟΕΙΔΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», της εταιρείας με την επωνυμία «Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Αρτοσκευασμάτων ΒΙΟΑΡΤ Α.Ε.Β.Ε» και το διακριτικό τίτλο «ΒΙΟΑΡΤ», της Διονυσίας Χαΐτογλου του Κωνσταντίνου και του Νικολάου Χαΐτογλου του Κωνσταντίνου, ως παρεχόντων εξασφάλιση. Από διαπραγματεύσεις με τις ως άνω Τράπεζες, καθώς και την έγκρισή

της για την υπογραφή του Προγράμματος μετά Συμβάσεως Κάλυψης και οποιουδήποτε άλλου σχετικού με τα ανωτέρω εγγράφου, και με την οποία, ειδικότερα, η ανωτέρω Γενική Συνέλευση:

Α) Πιστοποίησε τη συνδρομή των προϋποθέσεων των άρθρ. 99 επ. του ν. 4548/2018, δηλαδή ότι :

(α) η υπέρ ης οι Εξασφαλίσεις Εκδότρια εταιρεία αποτελεί συνδεδεμένο με την εταιρεία μέρος, κατά την έννοια του αρ. 99 παρ. 2β του ν.4548/2018, δεδομένου ότι η Εκδότρια εταιρεία είναι κάτοχος του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

(β) η παροχή των Εξασφαλίσεων εκ μέρους της Εταιρείας υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον της, διότι η υπέρ ης εταιρία «ΑΦΟΙ ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία» είναι φερέγγυα, τυγχάνει εταιρία του ίδιου ομίλου με την παρέχουσα τις εμπράγματες ασφάλειες Εταιρία με συνυφασμένα επιχειρηματικά και οικονομικά συμφέροντα και περαιτέρω η εταιρεία «ΑΦΟΙ ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία» είναι κάτοχος του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας και η παροχή των εμπραγμάτων ασφαλειών αποσκοπεί στο να διευκολύνει την πραγματοποίηση των επενδυτικών σχεδίων της εν λόγω εταιρείας και τη χρηματοδότησή της, ενώ η Εταιρεία μας θα επωφεληθεί τα μέγιστα από τη μεταξύ μας συνεργασία, καθώς οι εταιρείες μας συνεργάζονται στενά και έχουν κοινή εμπορική λειτουργία, και

(γ) η συναλλαγή είναι δίκαιη και εύλογη τόσο για την παρέχουσα τις Εξασφαλίσεις Εταιρεία, όσο και για τους μετόχους αυτής που δεν αποτελούν συνδεδεμένα μέρη, κατόπιν επισκόπησης των επιμέρους όρων του Ομολογιακού Δανείου, όπως ειδικότερα ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης και στα Παραρτήματα αυτού, σχέδια των οποίων τέθηκαν υπόψη της παρέχουσας τις Εξασφαλίσεις Εταιρείας.

Β) Ενέκρινε την παροχή από την Εταιρεία των Εξασφαλίσεων, συμπεριλαμβανομένης της Προσημείωσης, όπως περιγράφονται ανωτέρω, υπέρ των Χρηματοδοτικών Μερών (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) για την εμπρόθεσμη και πλήρη εξόφληση των κάθε φύσεως απαιτήσεων των Χρηματοδοτικών Μερών (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) κατά της Εκδότριας που απορρέει από τα Έγγραφα του Ομολογιακού Δανείου, καθώς και την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Εκδότη έναντι των Χρηματοδοτικών Μερών (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) που απορρέουν από τις Ομολογίες, το Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης και τα λοιπά Έγγραφα του Ομολογιακού Δανείου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης.

Γ) Ενέκρινε τους όρους που προβλέπονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης, στις Εξασφαλιστικές Συμβάσεις, και στα λοιπά Έγγραφα του Ομολογιακού Δανείου στις οποίες η Εταιρεία είναι συμβαλλόμενο μέρος, καθώς και η σύναψη από την Εταιρεία του Προγράμματος μετά Συμβάσεως Κάλυψης, των Εξασφαλιστικών Συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένης της Προσημείωσης, και οποιουδήποτε άλλου Εγγράφου του Ομολογιακού Δανείου (ως ορίζεται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) στην οποία είναι συμβαλλόμενο μέρος, και την υπογραφή οποιουδήποτε άλλου εγγράφου που απαιτείται ή είναι σκόπιμο σύμφωνα με ή σε σχέση με τα Έγγραφα Ομολογιακού Δανείου (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) στις οποίες είναι συμβαλλόμενο μέρος, συμπεριλαμβανομένων οποιωνδήποτε επιστολών, πιστοποιητικών, επιβεβαιώσεων, αιτήσεων, ειδοποιήσεων, εξουσιοδοτήσεων, επισημειώσεων και οποιουδήποτε άλλου εγγράφου που, σύμφωνα με τα Έγγραφα Ομολογιακού Δανείου (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) μπορεί να συνάπτεται και να υπογράφεται από την Εταιρεία.

Δ) Χορήγησε ομόφωνα την ειδική άδειά της, σύμφωνα με τα άρθρα 99, 100 και 101 ν. 4548/2018, για την εκ μέρους της Εταιρείας «BOLERO ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» παροχή των Εξασφαλίσεων, συμπεριλαμβανομένης της Προσημείωσης, υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΧΑΪΤΟΓΛΟΥ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρία», για την έγκαιρη και ορθή εκπλήρωση του συνόλου των υποχρεώσεων της Εκδότριας και των Εγγυητών υπό τα Έγγραφα του Ομολογιακού Δανείου (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) έναντι των Ομολογιούχων και των λοιπών Χρηματοδοτικών Μερών (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης), ήτοι τη σύσταση:

(1) της Σύμβασης Εκχώρησης λόγω Ενεχύρου Απαιτήσεων από Ασφαλίσεις επί απαιτήσεων της BOLERO, που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τις Ασφαλίσεις των Ακινήτων (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) ιδιοκτησίας BOLERO, καθώς και από κάθε αντικατάσταση, παράταση ή ανανέωση αυτών, (2) της Σύμβασης Ενεχύρου επί Σημάτων BOLERO, (3) της Σύμβασης Ενεχύρου επί Μετοχών εκδόσεως της BOLERO και κυριότητας της Εταιρείας, και (4) της Προσημείωση υποθήκης επί των Ακινήτων ιδιοκτησίας BOLERO με αριθμούς ΚΑΕΚ 420110704010/0/0, 420110704011/0/0, 420110704012/0/0 και 420110716001/0/0.

Ε) Εξουσιοδότησε το εκάστοτε Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίζει στο εξής οποιαδήποτε τροποποίηση των Εξασφαλίσεων απαιτηθεί, χωρίς να απαιτείται απόφαση ή έγκριση της Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας.

ΣΤ) Εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο όπως, με ειδική απόφασή του που θα ακολουθήσει, εξουσιοδοτήσει περαιτέρω ένα ή περισσότερα πρόσωπα, προκειμένου να προβούν σε κάθε ενέργεια και να υπογράψουν το Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης (όπως τυχόν αυτό τροποποιηθεί), τις Εξασφαλιστικές Συμβάσεις (όπως τυχόν αυτές τροποποιηθούν), συμπεριλαμβανομένης της Προσημείωσης επί των Ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρείας (ως αναφέρονται ανωτέρω και περιγράφονται υπό (Γ) στο Παράρτημα Α του παρόντος Πρακτικού ως αναπόσπαστο τμήμα αυτού), καθώς και τα λοιπά Έγγραφα του Ομολογιακού Δανείου (ως ορίζονται στο Πρόγραμμα μετά Συμβάσεως Κάλυψης) στα οποία συμβάλλεται η Εταιρεία και να προβούν σε κάθε ενέργεια για την ολοκλήρωση των σχετικών διαδικασιών, και υπό τους ανωτέρω όρους και τους λοιπούς όρους που θα συνομολογήσει/ουν κατά την απόλυτο κρίση

του/τους, και να προβεί στην ανακοίνωση της παρασχεθείσας από την παρούσα αδείας για την παροχή των ανωτέρω εξασφαλίσεων και την υπογραφή του Προγράμματος μετά Συμβάσεως Κάλυψης.
Τέλος, η Γενική Συνέλευση αποφάσισε και την ανάληψη εκ μέρους της παρέχουσας τις Εξασφαλίσεις Εταιρείας των λοιπών υποχρεώσεων που αναφέρονται στα συμβατικά έγγραφα του Δανείου και του Προγράμματος μετά Συμβάσεως Κάλυψης και των Εξασφαλιστικών Συμβάσεων που τέθηκαν υπόψη της και την αφορούν.
Η υπογραφή του Προγράμματος μετά Συμβάσεως Κάλυψης μετά των Παραρτημάτων της και η σύσταση των Εξασφαλίσεων θα λάβουν χώρα εντός του μηνός Ιουνίου 2026 και σε κάθε περίπτωση εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Μαργαρίτης Συμεών

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

<u>Κοινοποίηση</u>:
ΒΟLERO ΖΑΧΑΡΩΔΗ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΒΙΟΜΗΧ ΠΕΡΙΟΧΗ, 69150, ΚΟΜΟΤΗΝΗ