ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
SOFIA BATSIOU
12/06/2026 11:39

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: ΜΠΑΤΣΙΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103380207
E-mail: sbatsiou@eea.gr

Αθήνα,12/06/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4117666

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗΣ & ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **SUMMER MOOD VILLAS PLUS , SUMMER MOOD VILLAS , ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **154517803000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/06/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6080749**, το από 01/06/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗΣ & ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο SUMMER MOOD VILLAS PLUS , SUMMER MOOD VILLAS , ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 154517803000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Παναγιώτα Νικηφορίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗΣ & ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗ Ο.Ε.
ΛΕΩΦ ΘΗΣΕΩΣ 59, 14671, ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ Ο.Ε.

Στη Νέα Ερυθραία σήμερα 01/06/2026, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων :

1) ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, κατοίκου Εκάλης οδός Δήμητρας 4 και Ηφαίστου, με αρ. ταυτότητας : Α00955299 , Α.Φ.Μ.: 152830660, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και
2) ΜΑΚΡΑΚΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, κατοίκου Εκάλης οδός Δήμητρας 4 και Ηφαίστου, με αρ. ταυτότητας : Α02789801, Α.Φ.Μ. : 152820469, Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Συνομολογούν και κάνουν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Την 16/3/2020 συστήθηκε μεταξύ των συμβαλλομένων μέσω της Υ.Μ.Σ. μια εταιρεία μελετών , κατασκευών και διαχείρισης ακινήτων σύμφωνα με το πρωτότυπο καταστατικό Ο.Ε. και πήρε αρ. ΓΕΜΗ : 154517803000. Η εταιρεία έκτοτε λειτουργεί συνεχώς μέχρι σήμερα χωρίς καμία τροποποίηση του καταστατικού.

Σήμερα τροποποιείτε, το άρθρο 1 και το άρθρο 3. Άρθρο 1 :Σύσταση – εταιρικός τύπος – επωνυμία - σκοπός, του καταστατικού της εταιρείας στο οποίο προστίθενται ακόμα δυο διακριτικοί τίτλοι και η ίδρυση υποκαταστημάτων και στο εξής θα είναι :

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το Παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗΣ & ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗ Ο.Ε.»** (ξενόγλωσσα **«EMMANOUIL E. MAKRAKHS & ADAMANTIA E. MAKRAKI O.E.»**) και το διακριτικό τίτλο **«ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (ξενόγλωσσα **«MAKRAKIS ENGINEERING & DEVELOPMENT»**) .
Επίσης θα χρησιμοποιούμε και τους εξής διακριτικούς τίτλους :

1) ‘’SUMMER MOOD VILLAS”
2) ‘’SUMMER MOOD VILLAS PLUS”

Όπου θα μπορούν να χρησιμοποιούνται και με μικρά λατινικά γράμματα.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ**. Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας δύναται η εταιρία να ιδρύει υποκαταστήματα

Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα λοιπά άρθρα του πρότυπου καταστατικού, ως έχουν.

ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ο.Ε.

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 249 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗΣ & ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗ Ο.Ε.»** (ξενόγλωσσα **«EMMANOUIL E. MAKRAKHS & ADAMANTIA E. MAKRAKI O.E.»**) και το διακριτικό τίτλο **«ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (ξενόγλωσσα **«MAKRAKIS ENGINEERING & DEVELOPMENT»**) .
Επίσης θα χρησιμοποιούμε και τους εξής διακριτικούς τίτλους :

3) ''SUMMER MOOD VILLAS''
4) ''SUMMER MOOD VILLAS PLUS''

Όπου θα μπορούν να χρησιμοποιούνται και με μικρά λατινικά γράμματα

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΜΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ, ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ, ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ), ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ.** Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας δύναται η εταιρία να ιδρύει υποκαταστήματα

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **10** έτη, αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **16/03/2030**.

Άρθρο 5

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΚΡΑΚΗΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ και της ΣΑΡΡΑΣ,** το γένος **ΜΗΤΑΚΟΥ,** κάτοικος **ΕΚΑΛΗ,** επί της οδού **ΔΗΜΗΤΡΑΣ 4 ΚΑΙ ΗΦΑΙΣΤΟΥ,** ΤΚ **14578,** κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α00955299,** Α.Φ.Μ. **152830660,** ηλεκτρονική διεύθυνση (e–mail) **makrakise@gmail.com** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ,** με ποσοστό συμμετοχής **50%**

   Η ομόρρυθμη εταίρος **ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΜΑΚΡΑΚΗ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ και της ΣΑΡΡΑΣ,** το γένος **ΜΗΤΑΚΟΥ,**

   Κάτοικος **ΕΚΑΛΗ,** επί της οδού **ΔΗΜΗΤΡΑΣ 4 ΚΑΙ ΗΦΑΙΣΤΟΥ,** ΤΚ **14578,** κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α02789801,** Α.Φ.Μ. **152820469,** ηλεκτρονική διεύθυνση (e–mail) **admakraki@gmail.com,** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ,** με ποσοστό συμμετοχής **50%** .

2. Τα άνωθεν ποσοστά αντιστοιχούν στην αξία της εισφοράς του κάθε εταίρου. Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν όλοι οι εταίροι:

1. για αόριστη διάρκεια, ο **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΚΡΑΚΗΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ και της ΣΑΡΡΑ,** το γένος **ΜΗΤΑΚΟΥ,** κάτοικος **ΕΚΑΛΗ,** επί της οδού **ΔΗΜΗΤΡΑΣ 4 ΚΑΙ ΗΦΑΙΣΤΟΥ,** Τ.Κ. **14578,** κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α00955299,** Α.Φ.Μ. **152830660,** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**.

2. για αόριστη διάρκεια, η **ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΜΑΚΡΑΚΗ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ και της ΣΑΡΡΑ,** το γένος **ΜΗΤΑΚΟΥ,** κάτοικος **ΕΚΑΛΗ,** επί της οδού **ΔΗΜΗΤΡΑΣ 4 ΚΑΙ ΗΦΑΙΣΤΟΥ,** Τ.Κ. **14578,** κάτοχος Δ.Α.Τ. **Α02789801,** Α.Φ.Μ. **152820469,** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ**.

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

1. **ΜΑΚΡΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**
2. **ΜΑΚΡΑΚΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

οι οποίοι συνυπογράφουν το παρόν καταστατικό, **ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ,** σήμερα, **01/06/2026**.

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ Ε. ΜΑΚΡΑΚΗ