Ακριβές Αντίγραφο
ILIAS PAPADIMITRIOU
08/06/2026 13:43



Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ε.Π.Ε.
Πληροφορίες: ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,08/06/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4111142

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **002949001000**.

Την **08/06/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6075450**, η αριθμό 11817 /21-05-2026 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΛΛΗ ΕΛΕΝΗ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 19/05/2026 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14,και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002949001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 11.817

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΊΑ «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

ΤΙΜΗΜΑ ΕΥΡΩ 1.000,00

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι μία (21) του μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξη (2026), ημέρα Πέμπτη, στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον δεύτερο (Β') πάνω από το ισόγειο όροφο, της επί της Λεωφόρου Αλεξάνδρας αριθμός 95 πολυκατοικίας, παρουσιάσθηκαν σε εμένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΛΛΗ**, με έδρα την Αθήνα, Α.Φ.Μ 054163408 ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε Αττικής, οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο κ. κ :**1) Χρήστος ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ του Αναστασίου και της Ζαχάρως**, γεννημένος στην Ιμβρο στις 16/11/1955, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, Λεωφ Κηφισίας αρ 263, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ 126240/19.11.2019 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ Κηφισιάς, Α.Φ.Μ 022211416 **και 2) Στυλιανή ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗ του Χρήστου και της Αικατερίνη**ς, γεννημένη στο Μαρούσι Αττικής, στις 20/11/2003 κάτοικος Ν Ερυθραίας Αττικής οδός Δερμοτζιλή αρ 8α κάτοχος του υπ' αριθμόν Α03400969 δελτίου ταυτότητας του Τ.Δ.Ε.Ε Κηφισιάς εκδόσεως στις 28/4/2026 και λήξεως στις 27/4/2036 με Α.Φ.Μ 178720450 ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε Αττικής οι μου ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή αυτής της πράξεως, με την οποία δήλωσαν τα ακόλουθα:

Με την υπ' αριθμόν 10194/19.6.1997 πράξη της συμβολαιογράφου Νέας Ερυθραίας Ευγενίας Καραλάκη που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 5090/14.7.1997 Φ.Ε.Κ (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, συστήθηκε

μεταξύ των Χρήστου Αναστασιάδη του Αναστασίου και της Ζαχάρως χήρας Αναστασίου Αναστασιάδη το γένος Χρήστου και Μερόπης Αρχοντώνη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία « ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», Α.Φ.Μ. 095719630, με έδρα τον Δήμο Κηφισιάς Αττικής, με σκοπό την εκμετάλλευση μόνιμης πίστας αγώνων αυτοκινήτων, μοτοσυκλέτας, την ίδρυση και εκμετάλλευση μουσείου αυτοκινήτου-μοτοσυκλέτας κλπ, κεφάλαιο (3.000.000) δραχμών, διαιρεμένο σε (300) εταιρικά μερίδια, αξίας (10.000) δραχμών το καθένα στη κάλυψη του οποίου ο εκ των εταίρων Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου μετείχε με (180) εταιρικά μερίδια και η εκ των εταίρων Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη μετείχε με (120) εταιρικά μερίδια και διαχειριστή τον Χρήστο Αναστασιάδη του Αναστασίου.

Με την υπ' αριθμόν 1638/26-7-2007 πράξη μου που έχει καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα αριθμό γενικό 17255/2007 και ειδικό 4835 περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στο υπ αριθμόν 12232/19.10.2007 Φ.Ε.Κ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, μετατράπηκε το εταιρικού κεφάλαιο της εταιρείας από δραχμές σε ευρώ σύμφωνα με το Ν. 2842/2000 (άρθρα 13, 14) και την Κ2 781/18-1-2002 εγκύκλιο του Υπ. Ανάπτυξης, με συνέπεια την αύξηση του κεφαλαίου αυτής, κατά ευρώ (9.195,89) ώστε αυτό να ανέλθει σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ και παρατάθηκε η διάρκεια της εταιρείας (τροποποίηση των άρθρων 4 και 6 του Καταστατικού).

Με την υπ' αριθμόν 6222/12.9.2017 πράξη όπως συμπληρώθηκε και επαναλήφθηκε με την υπ αριθμόν 6369/ 14/11/2017 πράξη μου που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η την 23/11/2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1258379, όπως εμφαίνεται από την με αριθμ πρωτ 953065 ανακοίνωση του Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ του Ε.Β.Ε.Α, αντίτυπο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, σε εκτέλεση της από 11/9/2017 απόφασης της Έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων

παρατάθηκε εκ νέου η διάρκεια της εταιρείας (τροποποίηση άρθρου 4 του καταστατικού) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της σε ενιαίο κείμενο, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στη παρούσα πράξη υπ' αριθμόν πρωτ 953065/23.11.2017 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου/ Υπηρεσίας Γ.Ε.Μ.Η του Εμπορικό και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Τέλος με την υπ' αριθμόν 8752/7-10-2021 πράξη μου που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η την 12/10/2021 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2645418, όπως εμφαίνεται από την με αριθμ πρωτ 245787413/10/2021 ανακοίνωση του Τμήματος Ε.Π.Ε. της Δ/νσης Γ.Ε.ΜΗ, Α.Ε. Ε.Π.Ε & Υ.Μ.Σ του Ε.Β.Ε.Α, αντίτυπο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, σε εκτέλεση της από 1/10/2021 απόφασης της έκτακτης συνέλευσης της εταιρείας αντικαταστάθηκε ο διαχειριστής της εταιρείας (τροποποίηση άρθρου 20 του καταστατικού), τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 13, 16, 21, 26, 34 και 35 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο σύμφωνα με την τροποποίηση του Ν 3190/55 από το Ν. 4541/31-5-2018 όπως τροποποιήθηκε με το Ν 4635/2019.

Έτσι η άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία « ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με Α.Φ.Μ. 095719630, Γ.Ε.ΜΗ 002949001000, έχει με **έδρα τον Δήμο Κηφισιάς Αττικής (Λεωφ Κηφισίας αρ 263**), **κεφάλαιο** δεκαοκτώ χιλιάδες (**18.000,00) ευρώ** διαιρούμενο σε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια, αξίας εξήντα (60,00) ευρώ το καθένα, στην **κάλυψη τη οποίου ο Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου** και μετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των εκατόν ογδόντα **(180) εταιρικών μεριδίων** ήτοι με ευρώ δέκα χιλιάδες οκτακόσια (10.800,00) **και η Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη το γένος Χρήστου Αρχοντώνη** μετέχει μία (1) μερίδα συμμετοχής των εκατόν είκοσι **(120) εταιρικών μεριδίων** ήτοι με ευρώ

επτά χιλιάδες διακόσια (7.200,00) **και διαχειριστή** τον κ. Χρήστο Στάθη του Παντελή

Στις 18/01/2023 απεβίωσε στην Αθήνα η εκ των εταίρων Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη, το γένος Χρήστου Αρχοντώνη η οποία μετείχε στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής των εκατόν είκοσι (120) εταιρικών μεριδίων **και η οποία δυνάμει της από 25/12/2022 ιδιόγραφης διαθήκης της που δημοσιεύθηκε από το Ειρηνοδικείο Αμαρουσίου στις 31/10/2023, συνταγέντος του υπ' αριθμ. 604/31-10-2023 πρακτικού του, εγκατέστησε την εμφανισθείσα Στυλιανή Αναστασιάδη του Χρήστου μοναδική κληρονόμο του συνόλου της κληρονομιαίας περιουσίας της, μεταξύ της οποίας περιλαμβάνονται και τα εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια που κατείχε στην εταιρεία**, η οποία δεν καθίσταται εταίρος της εταιρείας, αλλά έχει μόνη υποχρέωση, **σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 2 του καταστατικού, να μεταβιβάσει τα εταιρικά μερίδια σε πρόσωπο που θα υποδείξει η εταιρεία.**

Κατά την έκτακτη Γενική Συνέλευση των εταίρων της άνω εταιρείας με την επωνυμία « ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», που έλαβε χώρα στα γραφεία της Εταιρείας **στις 19/05/2026 συνταγέντος του υπό την ιδία ημερομηνία πρακτικού**, προσκομίσθηκαν στην εταιρεία όλα τα απαιτούμενα και αποδεικνύονται την νομιμοποίησή της ως άνω κληρονόμου της αποβιωσάσης έγγραφα και αποφασίστηκε :

α) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 8 παρ 2 του καταστατικού της εταιρείας και του άρθρου 29 παρ. 1 εδ. β' του Ν. 3190/1955 η **μεταβίβαση των ανηκόντων στην αποβιώσασα εταίρο** Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη, το γένος Χρήστου Αρχοντώνη εκατόν είκοσι (120) εταιρικών μεριδίων **από την κληρονόμο της αποβιωσάσης Στυλιανή Αναστασιάδη του Χρήστου στον εταίρο Χρήστο Αναστασιάδη στου Αναστασίου αντί του συνολικού ποσού των ευρώ χιλίων (1.000,00), β) η μετατροπή της Εταιρείας**

Περιορισμένης Ευθύνης από Πολυπρόσωπη σε Μονοπρόσωπη με μοναδικό εταίρο τον Χρήστο Αναστασιάδη του Αναστασίου **γ) η αντικατάσταση του μέχρι σήμερα διαχειριστή της εταιρείας** Χρήστου Στάθη του Παντελή **από τον μοναδικό εταίρο αυτής Χρήστο Αναστασιάδη** του Αναστασίου **και δ) η τροποποίηση** των άρθρων 1,2,6,7,8,10,11,12,13,14 και επόμενα **του καταστατικού, η αναρρύθμιση αυτών και κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο**.

Α) ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ :

Σήμερα με αυτή την πράξη η εμφανισθείσα Στυλιανή Αναστασιάδη του Χρήστου που ονομάζεται «ΕΚΧΩΡΗΤΡΙΑ – ΠΩΛΗΤΡΙΑ εκχωρεί λόγω πωλήσεως, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει το σύνολο των ανηκόντων στην αποβιώσασα εταίρο Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη, το γένος Χρήστου Αρχοντώνη εκατόν είκοσι (120) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας εκάστου μεριδίου ευρώ εξήντα (60,00 €) στο εταίρο Χρήστο Αναστασιάδη του Αναστασίου που ονομάζεται χάριν συντομίας «ΕΚΔΟΧΕΑΣ – ΑΓΟΡΑΣΤΗΣ. Συνολικό τίμημα για την πώληση των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων συμφωνήθηκε μεταξύ των συμβαλλομένων το ποσό των ευρώ χιλίων (1.000,00) που και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη ορίζεται δίκαιο, εύλογο και αληθινό. Ολόκληρο το τίμημα των ευρώ (1.000,00 €) κατέβαλε ο αγοραστής - εκδοχέας και έλαβε η πωλήτρια- εκχωρήτρια σε πλήρη και ολοσχερή εξόφληση με τραπεζικό έμβασμα (e-banking) με κωδικό εντολής 202605200960186105 στον με αριθμό IBAN GR 9501401480148002310052224 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η αγοράστρια στην ALPHA BANK, όπως εμφαίνεται από το προσαρτώμενο στον παρόν αποδεικτικό της τράπεζας ALPHA BANK.

Κατόπιν της άνω μεταβίβασης, η πωλήτρια αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και δικαίωμα των άνω (120) εταιρικών μεριδίων και τα εις τα μερίδια αυτά εταιρικής περιουσίας, των εταιρικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, που ανήκαν στην θανούσα εταίρο

Ζαχάρω χήρα Αναστασίου Αναστασιάδη, το γένος Χρήστου Αρχοντώνη και αναγνωρίζει και αποκαθιστά τον αφ ετέρου συμβαλλόμενο αγοραστή-εκδοχέα τέλειο κύριο, νομέα και κάτοχο των μεριδίων αυτών, μετά των εις αυτά αντιστοιχούντων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του και ο οποίος στο εξής μπορεί να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει με απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα.

Η αφ' ενός συμβαλλόμενη πωλήτρια - εκχωρήτρια δήλωσε ότι υπόσχεται και εγγυάται τα παραπάνω μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα από κάθε βάρος, κατάσχεση, χρέος, διεκδίκηση τρίτου, εκνίκηση, δικαίωμα τρίτου κάθε φιλονικία και διένεξη και γενικά από κάθε νομικό ελάττωμα. Ο αφ' ετέρου συμβαλλόμενος αγοραστής - εκδοχέας δήλωσε ότι αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που προέρχονται από τα εταιρικά μερίδια που αποκτά με την παρούσα μεταβίβαση, έναντι της εταιρείας ή τρίτων και η πωλήτρια-εκχωρήτρια απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωσή της σε σχέση με τα εταιρικά αυτά μερίδια. Δήλωσε επίσης ο αγοραστής εκδοχέας ότι αποδέχεται όλα τα ανωτέρω εκτεθέντα και την προς αυτόν εκχώρηση και μεταβίβαση των άνω εταιρικών μεριδίων τα οποία παρέλαβε στην νομική και πραγματική κατάσταση που βρίσκονται σήμερα και υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της πωλήτριας-εκχωρήτριας.

Β) ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΠΟ ΠΟΛΥΠΡΟΣΩΠΗ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Κατόπιν της άνω μεταβίβασης η εταιρεία μετατρέπεται από πολυπρόσωπη σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με μοναδικό εταίρο αυτής τον Χρήστο Αναστασιάδη του Αναστασίου ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με (1) μερίδα συμμετοχής των (300) εταιρικών μεριδίων ήτοι με δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ (τροποποίηση άρθρων 1,2 και 6 του καταστατικού).

Γ) ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Με την παρούσα πράξη αντικαθίσταται ο μέχρι σήμερα διαχειριστής της εταιρείας Χρήστος Στάθης του Παντελή και νέος διαχειριστής ορίζεται ο μοναδικός εταίρος της εταιρείας Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου και της Ζαχάρως (τροποποίηση άρθρου 13 του καταστατικού)

Συνεπεία των ανωτέρω και της μετατροπής της άνω εταιρείας από πολυπρόσωπη σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης τροποποιείται και **κωδικοποιείται το καταστατικό της εταιρείας σε ενιαίο το οποίο έχει ως εξής** :

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΟΝΟΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΣΚΟΠΟΣ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης μοναδικός εταίρος της οποίας είναι ο Χρήστος Αναστασιάδης του Αναστασίου

ΑΡΘΡΟ 2ο

Επωνυμία της εταιρείας είναι «ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΜΕΓΑΡΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

ΑΡΘΡΟ 3ο

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς και εταιρικό αυτής κατάστημα το επί της Λεωφόρου Κηφισίας αρ 263. Η Εταιρεία δια αποφάσεως των εταίρων μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα ή γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας και στο εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Η διάρκεια της Εταιρείας λήγουσα κατόπιν παρατάσεως στις 14-7-2017, παρατείνεται για μια δεκαετία (10έτη) λήγουσα την 14-7-2027.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Α. Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1) Η εκμετάλλευση μόνιμης πίστας αγώνων αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών.

2) Η ίδρυση και εκμετάλλευση μουσείου αυτοκινήτου-μοτοσυκλέτας

3) Η δημιουργία βιβλιοθήκης, αιθουσών διαλέξεων, εκδηλώσεων, συνεδρίων κλπ,4) Η δημιουργία τομέα έρευνας, ανάπτυξης και τεχνολογίας,5) Η εκμετάλλευση κυλικείου, κλειστού ημιυπαιθρίου ή υπαίθρου χώρου, εστιατορίου, αναψυκτηρίου κλπ,6) Η εκπαίδευση ασφαλούς οδήγησης,7)Η εκμίσθωση της χρήσης της διαδρομής των τροχοφόρων και η εκμίσθωση εξειδικευμένων τροχοφόρων, εντός του χώρου σε ιδιώτες, λέσχες ή εταιρείες,8) Η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα παντός οίκου εμπορικού, βιομηχανικού ή άλλης συναφούς δραστηριότητας του εσωτερικού ή εξωτερικού ,9) Η αντιπροσώπευση ή η εισαγωγή και εμπορία στην Ελλάδα πάσης φύσεως μηχανημάτων, μηχανών, εργαλείων ανταλλακτικών, εξαρτημάτων και παρακολουθημάτων αυτών.10) Η διενέργεια πάσης συναφούς πράξεως προς τις άνω εργασίες και δραστηριότητες,11) Η συμμετοχή και συνεργασία αυτής με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες υφιστάμενες ή συσταθησόμενες στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή που επιδιώκουν τους ίδιους ή παραπλήσιους σκοπούς. Β. Για την επίτευξη του σκοπού της η Εταιρεία θα μπορεί να συμμετέχει σε εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με άλλες επιχειρήσεις που επιδιώκουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς ως και να συμπράττει σε αυτές με οποιαδήποτε άλλη μορφή..

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΜΕΡΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΑΡΘΡΟ 6ο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000) και διαιρείται σε τριακόσια (300) μερίδια, αξίας εξήντα (60,00) ευρώ το καθένα. Στην κάλυψη του κεφαλαίου ο μοναδικός εταίρος μετέχει μία (1) μερίδα συμμετοχής των τριακοσίων (300) εταιρικών μεριδίων, ήτοι με ευρώ δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00).

ΑΡΘΡΟ 7ο – ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου

ΑΡΘΡΟ 8ο – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου εν ζωή θα γίνεται μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου ελεύθερα προς τρίτους κατόπιν αποφάσεως της μοναδικής εταίρου, η οποία θα λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α παρ. 3 του Ν.3190/1955 ως τροποποιηθείς ισχύει.. Σε περίπτωση μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου, αυτά μπορούν να εξαγοράζονται από πρόσωπο υποδεικνυόμενο με απόφαση του μοναδικού εταίρου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιημένος ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 9ο

Όργανα της Εταιρείας είναι : **α)** Η Συνέλευση των εταίρων και **β)** Ο ή οι διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 10ο

1) Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Ο μοναδικός εταίρος προσκαλείται με έγγραφη πρόσκληση, η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρίας που προβλέπει ο Ν.3190/1955. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα, επί των οποίων πρέπει να ληφθούν αποφάσεις. 2) Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν δεν συγκληθεί κατά το χρόνο αυτό η συνέλευση από τον διαχειριστή, την σύγκλησή της φροντίζει και ενεργεί ο μοναδικός εταίρος.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, ο οποίος ασκεί όλες τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων, καταγράφονται σε πρακτικό, προσυπογραφόμενο αυθημερόν, από παριστάμενο συμβολαιογράφο

της έδρας της εταιρίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α παρ. 3 του Ν.3190/1955

ΑΡΘΡΟ 12ο

1) Ο μοναδικός εταίρος ασκεί όλες τις εξουσίες της συνέλευσης, είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. 2) Ο μοναδικός εταίρος είναι αρμόδιος να αποφασίζει: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού. β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη. γ) Για έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών. δ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρίας ή τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυσή της και το διορισμό ή ανάκληση των εκκαθαριστών. ε) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο Ν.3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 13

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ -ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανατίθεται στον διαχειριστή. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της Εταιρείας ανήκει καθ' **όλη** την διάρκεια της Εταιρείας στον μοναδικό εταίρο αυτής **Χρήστο Αναστασιάδη του Αναστασίου.** ο οποίος θα ενεργεί όλες τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας

ΑΡΘΡΟ 14ο

Ο Διαχειριστής θα διαχειρίζεται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας ακόμα και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια και στις εκδικαστικές επιτροπές και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή σε επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζας ή και φυσικό πρόσωπο, ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, εκδίδει ή αποδέχεται ή μεταβιβάζει συναλλαγματικές ή γραμμάτια σε διαταγή ή τραπεζικές επιταγές και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που

αφορά, το σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Πράξεις του διαχειριστή ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρία αποδείξει ότι ο τρίτος γνωρίζει την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Ο διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κ.λ.π. χρήματα παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις. 2) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και θα μπορεί να εξουσιοδοτεί τρίτο, να τον υποκαθιστά στα καθήκοντά του εν όλω ή εν μέρει είτε με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή και με απόφασή του, η οποία πρέπει να καταχωρηθεί στο νομίμως θεωρημένο βιβλίο αποφάσεων και να ανακαλεί ελεύθερα αυτήν την εξουσιοδότηση.

Ο Διαχειριστής έχει εξουσία γενικής εκπροσώπησης της Εταιρείας και δικαιούται μόνος να ενεργεί στο όνομα της Εταιρείας κάθε πράξη που ανάγεται στον σκοπό της Εταιρείας και αφορά την πραγματοποίηση του σκοπού της.

Ειδικότερα ο Διαχειριστής: α) εκπροσωπεί την Εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, με το Ελληνικό Δημόσιο ή με ξένο κράτος, με κάθε Ελληνική ή αλλοδαπή Τράπεζα και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων καθώς και με κάθε Οργανισμό και Αρχή, β) εκπροσωπεί την Εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό ή διοικητικό δικαστήριο κάθε βαθμού, αρμοδιότητας ή δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ο Αρειος Πάγος, Συμβούλιο της Επικρατείας, το Ελεγκτικό Συνέδριο ή το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους, γ) διορίζει τους πληρεξούσιους δικηγόρους της Εταιρείας, δ) επιχειρεί όλες τις ουσιαστικές και δικονομικές πράξεις που είναι συνυφασμένες με την ιδιότητα του χωρίς να εξαιρούνται και εκείνες για τις οποίες ο Νόμος απαιτεί ειδική πληρεξουσιότητα, ε) υπογράφει με την ατομική του υπογραφή, κάτω από την Επωνυμία της Εταιρείας κάθε

έγγραφο για το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την Εταιρεία, στ) συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, σε σχέση με τον σκοπό της Εταιρείας, λαμβάνει κάθε είδους δάνεια (μη εξαιρουμένων και όσων απαιτούν την παροχή εμπραγμάτου ασφαλείας) και παρέχει εγγυήσεις σε Τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, ζ) εκδίδει, οπισθογραφεί και εισπράττει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας, η) εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογράφει και τριτεγγυάται γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ ή εις βάρος της Εταιρείας και στο όνομα αυτής, θ) εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει εγγυητικές επιστολές, ι) παραλαμβάνει, οπισθογράφει, μεταβιβάζει και προεξοφλεί φορτωτικές εμπορευμάτων καθώς και εντολές παράδοσης, κ) ανοίγει πιστώσεις, ενεργεί καταθέσεις, αναλαμβάνει χρήματα και άλλες αξίες ανεξαρτήτως ποσού από Τράπεζες, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων από οιοδήποτε φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οιοδήποτε Πιστωτικό Ίδρυμα και το Ελληνικό Δημόσιο και δίδει ή παίρνει τις σχετικές αποδείξεις, λ) προβαίνει στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού, μ) αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας, ν) αγοράζει και ενοικιάζει κινητά και ακίνητα στο όνομα και για λογαριασμό της Εταιρείας, ξ) προσλαμβάνει και απολύει το εργατικό ή υπαλληλικό προσωπικό της Εταιρείας και κανονίζει τους όρους εργασίας και τις αποδοχές. Η κατάρτιση της συμβάσεως εργασίας ή η καταγγελία αυτής μπορεί να γίνει και από τον πληρεξούσιο δικηγόρο, που ορίζεται με απλή επιστολή της Εταιρείας υπογεγραμμένη από τον Διαχειριστή, ο) συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της Εταιρείας και ενεργεί γενικά και ειδικά κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που αναφέρεται στον σκοπό της Εταιρείας, δεσμεύει δε απόλυτα την Εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την Εταιρική Επωνυμία και μόνο, χωρίς την σύμπραξη των Εταίρων. Τα

προαναφερθέντα ισχύουν άνευ περιορισμού σχετικά με ύψος του ποσού της υποχρέωσης που αναλαμβάνεται από την Εταιρεία ή τα χρήματα που εισπράττονται από αυτή. Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του Διαχειριστή είναι ενδεικτική, καθώς στον Διαχειριστή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σύμφωνα με τον Νόμο 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα, καθώς επίσης και με το παρόν Καταστατικό, παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί στο όνομα της Εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που ανάγεται στον σκοπό της Εταιρείας και είναι εν γένει αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. Σε περίπτωση απουσίας ή οποιουδήποτε κωλύματος του διαχειριστή επιτρέπεται η υποκατάσταση αυτού σε μερικά ή όλα τα καθήκοντά του, από τον μοναδικό εταίρο και εάν δεν υπάρχει αυτός από τρίτους χωρίς να απαιτείται γι' αυτό απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η υποκατάσταση γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό ή με ιδιωτικό έγγραφο, στο οποίο αναφέρεται η χρονική διάρκεια αυτής, καθώς επίσης και η έκταση της εξουσίας του υποκαταστάτη.-

Με απόφαση της συνέλευσης της μοναδικής εταίρου μπορεί να καθορισθεί αμοιβή για τον διαχειριστή ή για εταίρο ο οποίος προσφέρει υπηρεσίες στην εταιρεία ως σύμβουλος ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η αμοιβή αυτή μπορεί να είναι ορισμένο χρηματικό ποσό ή και ποσοστό στα κέρδη της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 15

1) Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση της συνέλευσης, τις εξουσίες της οποίας, ασκεί ο μοναδικός εταίρος, οποτεδήποτε, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση. 2) Αν ανακληθεί ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση, τις εξουσίες της οποίας ασκεί ο μοναδικός εταίρος, αποφασίζει για την αναπλήρωσή του. Ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος. Η εκλογή του ή των διαχειριστών καταχωρίζεται στο ΓΕΜΗ.-

ΑΡΘΡΟ 16

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής: α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων, β) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι και γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή

ΑΡΘΡΟ 17^{ο}

1) Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή, με βάση την απογραφή αυτή. 2) Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, δημοσιεύσεων κλπ, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν.2190/1920 "περί Ανωνύμων Εταιριών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 18^{ο}

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά μέχρι να φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 19^{Ο}

1) Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρία και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει, ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτής. 2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση της εταίρου και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρία ή εφόσον δεν

πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 20ο

1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του εταίρου. 2) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις "ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ". 3) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρία στον έναν, ισχύουν για όλους. 4) Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο καθένας από τους περισσοτέρους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται "εις ολόκληρον" για τις υποχρεώσεις προς την εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 21Ο

1) Απαγορεύονται δάνεια Ττου μοναδικής εταίρου προς την εταιρία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη. 2) Η εξόφληση από την εταιρία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τον μοναδικ'π εταίρο θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά, οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων. 3) Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας από οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης οι, από δάνεια, απαιτήσεις του μοναδικού εταίρου ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας

ΑΡΘΡΟ 22ο

Ο μοναδικός εταίρος έχει δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημιές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

ΑΡΘΡΟ 23

1) Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της μοναδικής εταίρου, η οποία ασκεί όλα τα δικαιώματα της συνέλευσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Ν.3190/1955, με συμβολαιογραφικό έγγραφο. 2) Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας στο ΓΕΜΗ. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

ΑΡΘΡΟ 24ο

Μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης επιτρέπεται μόνον μετά από απόφαση, που λαμβάνεται από την μοναδική εταίρο, ως ασκούσα όλες τις εξουσίες της συνέλευσης

ΑΡΘΡΟ 25^{ο}

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση του μοναδικου εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 26^{ο}

Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση του μοναδικού, η οποία λαμβάνεται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 43α του Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 27^{ο}

1) Η εταιρεία λύεται: α) Σε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό. β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, γ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

ΑΡΘΡΟ 28ο

1) Σε περίπτωση απώλειας κατά το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση, για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 παρ. 1 του Ν.3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει, οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο. 2) Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν παρθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας, τη διάλυσή της.

ΑΡΘΡΟ 29ο

1) Όταν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και την επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". 2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης, αρμοδιότητα των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. 3) Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 30ο

1) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, που ορίστηκε με το παρόν, εκτός κι αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση. 2) Ο εκκαθαριστής που διορίζεται με το παρόν καταστατικό ανακαλείται για σπουδαίο λόγο. 3) Η συνέλευση μπορεί ν' ανακαλέσει οποτεδήποτε τον εκκαθαριστή που διόρισε με απόφασή της, Ο διορισμός και η, για οποιονδήποτε λόγο, παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητάς του, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του ΓΕΜΗ. Στις ίδιες

διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή.

ΑΡΘΡΟ 31ο

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο ΓΕΜΗ.

Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει, κάθε χρόνο, ισολογισμό.

ΑΡΘΡΟ 32ο

1) Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί, όπως και ο διαχειριστής την εταιρία και υπογράφει γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία. 2) Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορεί εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.

Μόλις τελειώσει την εκκαθάριση ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που δημοσιεύει στο ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 33ο

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους.

ΑΡΘΡΟ 34Ο

Για όποιο θέμα δεν ρυθμίζεται με το παρόν θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα, του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα. Αυτά δήλωσαν οι εμφανισθέντες και εγώ η Συμβολαιογράφος, τους θύμισα ότι το Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί αρμοδίως στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.)

Εγώ η Συμβολαιογράφος ρώτησα τους εμφανισθέντες αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν.

3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 του Ν 4172/2013 σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ πρωτ Δ 12Α1049253 ΕΞ/17.3.2014 εγκύκλιο της Γ.Γ.Δ.Ε για την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων δεν απαιτείται δήλωση απόδοσης φόρου μεταβιβάσεως μεριδίων Ε.Π.Ε προς το ΚΕΦΟΚ Αττικής

Προσαρτάται σε αυτή τη πράξη:1) Η από 19/1/2023 με χαρακτηριστικό Ασφαλείας: 051483010-slrB1dq4wq_4jial01nfmg Στοιχεία Ληξ. Πράξης Θανάτου (Αριθμός/Τόμος/έτος): 208/2/2023 ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξιαρχείου του Δήμου Αθηνών, 2) Το υπ αριθμ πρωτ 3713/2023 ένορκη βεβαίωση εγγυτέρων συγγενών της αποβιωσάσης Ειρηνοδικείου Αθηνών, 3) Η από 25/12/2022 ιδιόγραφη διαθήκη της αποβιωσάσης που δημοσιεύθηκε από το Ειρηνοδικείο Αμαρουσίου στις 31/10/2023, συνταγέντος του υπ' αριθμ. 604/31-10-2023 πρακτικού του 4) Το υπ αριθμόν 23129/16.3.2026 πιστοποιητικό περι μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης της αποβιωσάσης Ζαχάρως Αναστασιάδη πλην της ανωτέρω και 5) Η υπ' αριθμό δήλωσης 34172, με αριθμό καταχώρησης 2897100/14.5.2026 δήλωση φορου κληρονομιάς περιλαμβάνουσα τα (120) εταιρικά μερίδια που υπεβλήθη στο ΚΕ.ΦΟ.Κ Αττικής μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Α.Α.Δ.Ε. «my PROPERTY» σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. Α. 1249/09.12-2021 (ΦΕΚ Β' 5779) απόφαση του Διοικητή ΑΑΔΕ, με τίτλο «Ηλεκτρονική υποβολή δήλωσης φόρου κληρονομίας.

Αντίγραφο του παρόντος θα κατατεθεί για καταχώρηση της εταιρικής συμβάσεως στο ΓΕΜΗ.

Θύμισα στους συμβαλλόμενους τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως τροποποιημένος ισχύει σήμερα, του Π. Δ. 419, του Ν. 2065/1992 και του Νόμου 2579/1998, τις διατάξεις Ν. 470/24.3.2011 για την καταχώρηση της παρούσης πράξης μου στο ΓΕΜΗ, καθώς επίσης και

όλους του Νόμους και τα Διατάγματα, που έχουν σχέση με την παρούσα σύμβαση.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε αυτή η πράξη που γράφθηκε σε (10) φύλλα, τα περιθώρια των οποίων αφέθηκαν ελεύθερα με την συγκατάθεση των συμβαλλομένων. Εισπράχθηκαν για τέλη μεγαρόσημου το ποσό των ευρώ (10,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντίγραφων εισπράχθηκαν ευρώ (113,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων των ευρώ (113,00), εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% ευρώ (27,12). Η πράξη αυτή διαβάστηκε στους συμβαλλόμενους καθαρά και μεγαλόφωνα, που το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν με το περιεχόμενό του και τέλος την υπέγραψαν αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

ΟΙ ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Υπογραφές (Τ.Σ) ΕΛΕΝΗ Δ. ΚΑΛΛΗ

Ακριβές αντίγραφο. Αθήνα αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος Αθηνών