Ακριβές Αντίγραφο
IOANNIS GENOVAS
08/06/2026 09:35

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΓΕΝΟΒΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: genovas@acci.gr

Αθήνα,08/06/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4110145

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **BLUE VELVET ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/06/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6074721**, η από 31/05/2026 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «BLUE VELVET ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 175551101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
BLUE VELVET ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 85, 11526, ΑΘΗΝΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «BLUE VELVET ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» της 31.05.2026

Η μοναδική εταίρος της Εταιρείας, εταιρεία με την επωνυμία **«ABOVAL LIMITED»,** όπως νομίμως εκπροσωπείται για τους σκοπούς του παρόντος (εφεξής η «**Μοναδική Εταίρος**»), έλαβε τις κάτωθι αποφάσεις επί του παρακάτω μοναδικού θέματος με την κατάρτιση και υπογραφή του παρόντος πρακτικού, χωρίς να λάβει χώρα συνεδρίαση, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 73 του Ν. 4072/2012.

Η Μοναδική Εταίρος κατέχει το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου και επιθυμεί να ληφθούν οι αποφάσεις του παρόντος χωρίς να λάβει χώρα συνεδρίαση με μόνη την υπογραφή του παρόντος ως εξής:

Εταίρος	Αριθμός Εταιρικών Μεριδίων	Αριθμός Ψήφων	Ποσοστό (%) επί του κεφαλαίου	Τρόπος Εκπροσώπησης
«ABOVAL LIMITED», **Λ. Αθαλάσσας 140, Λευκωσία, Κύπρος, 2024**	**550.000**	**550.000**	**100**	**Δια της Νομίμου Εκπροσώπου της κας. Ναταλίας Μουρουζίδου, κατοίκου Λευκωσίας Κύπρου, οδός Φαλήρου 42, Διαμ.101, 2364, Αγ. Δομέτιος**

ΘΕΜΑ ΜΟΝΟ: Αύξηση Εταιρικού Κεφαλαίου της Εταιρείας και Τροποποίηση του Καταστατικού της.

Η Μοναδική Εταίρος επιθυμεί την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των **δύο εκατομμύριων εννιακοσίων ενενήντα χιλιάδων Ευρώ (2.990.000,00€)** με κεφαλαιοποίηση των ποσών που έχουν ήδη καταβληθεί και διατηρούνται σε Αποθεματικό Έναντι Μελλοντικών Αυξήσεων Κεφαλαίου χωρίς δικαίωμα ανάκλησης προς το σκοπό εξυπηρέτησης του εταιρικού της σκοπού. Στο πλαίσιο αυτό, η Μοναδική Εταίρος αποφασίζει ομόφωνα την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των δύο εκατομμύριων εννιακοσίων ενενήντα χιλιάδων Ευρώ (2.990.000,00€) με την έκδοση **διακοσίων ενενήντα ενιά χιλιάδων (299.000)** εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (**€10,00**) έκαστο τα οποία αντιστοιχούν σε **διακόσια ενενήντα εννιά χιλιάδες (299.000) μερίδια κεφαλαιακών εισφορών.**

Έτσι ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται σε **οκτακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (849.000)** μερίδια, ονομαστικής αξίας **δέκα (10,00)** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **οκτακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (849.000)** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, μηδέν (Ο) μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε μηδέν (Ο) εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Η εταιρεία με την επωνυμία ABOVAL LIMITED με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) txhanari@terna-energy.com κατέβαλε 8.490.000,00 ευρώ μετρητά και έλαβε 849.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	**Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών**	**Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών**	**Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία**
Η εταιρεία με την επωνυμία **ABOVAL LIMITED** με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **txhanari@terna-energy.com**	849.000 Χ (100%)	0	0	849.000 Χ (100%)	100%

Σε εφαρμογή της απόφασης αυτής, η Μοναδική Εταίρος αποφασίζει την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας ως ακολούθως:

«Άρθρο 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

1.Το κεφάλαιο της εταιρείας αρχικά ορίστηκε σε τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (5.500.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες (550.000) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

2. Με την από 31 Μαΐου 2026 απόφαση της μοναδικής εταίρου της εταιρείας αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά δύο εκατομμύρια εννιακόσια ενενήντα χιλιάδες Ευρώ (2.990.000,00€) με την έκδοση διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων (299.000) μεριδίων ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες (299.000) μερίδια κεφαλαιακών εισφορών καταβεβλημένο ολοσχερώς σε μετρητά.

Κατόπιν της ως άνω απόφασης της μοναδικής εταίρου, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε οκτώ εκατομμύρια πεντακόσιες ενενήντα χιλιάδες (8.490.000) ευρώ αποτελούμενο από κεφαλαιακές εισφορές και διαιρείται σε οκτακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (849.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ έκαστο, τα οποία αντιστοιχούν σε οκτακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (849.000) μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, τα οποία κατέχονται από τη μοναδική εταίρο της εταιρείας, μηδέν (Ο) μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και μηδέν (Ο) εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

*1. Η εταιρεία με την επωνυμία **ABOVAL LIMITED** με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) txhanari@terna- energy.com κατέβαλε πέντε εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (5.500.000,00) Ευρώ (**€5.500.000,00**) μετρητά και έλαβε πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες (**550.000**) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (**€10,00**) έκαστο.*

*2. Με την από 31.05.2026 απόφαση της μοναδικής εταίρου της εταιρείας, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά δύο εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα χιλιάδες Ευρώ (2.990.000,00€) μέσω κεφαλαιακής εισφοράς και εκδόθηκαν διακόσια ενενήντα εννέα χιλιάδες (**299.000**) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (**€10,00**) έκαστο.*

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	**Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών**	**Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών**	**Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία**
Η εταιρεία με την επωνυμία **ABOVAL LIMITED** με ηλεκτρονική διεύθυνση (e- mail) **txhanari@terna- energy.com**	849.000 X (100%)	0	0	849.000 X (100%)	100%

Κατόπιν των ανωτέρω, το καταστατικό της Εταιρείας κωδικοποιείται ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ Ι.Κ.Ε.

όπως διαμορφώθηκε από την Έκτακτη Αυτόκλητη Γενική Συνέλευση των εταίρων της ***31ης Μαΐου 2026***

(Περιλαμβάνεται το ελάχιστο περιεχόμενο όπως ορίζεται στο άρθρο 9 του ν. 4441/2016 (ΦΕΚ 227 Α') και στο άρθρο 50 του ν. 4072/2012 (ΦΕΚ 86 Α')).

Άρθρο 1
Σύσταση, εταιρικός τύπος και επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **«BLUE VELVET ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.».**

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«BLUE VELVET SINGLE MEMBER P.C.».**

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.**

Άρθρο4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

1.Το κεφάλαιο της εταιρείας αρχικά ορίστηκε σε τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (5.500.000,00) ευρώ διαιρούμενο σε πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες (550.000) εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από

τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

2. Με την από 31 Μαΐου 2026 απόφαση της μοναδικής εταίρου της εταιρείας αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά δύο εκατομμύρια εννιακόσια ενενήντα χιλιάδες Ευρώ (2.990.000,00€) με την έκδοση διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων (299.000) μεριδίων ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε διακόσιες ενενήντα εννέα χιλιάδες (299.000) μερίδια κεφαλαιακών εισφορών καταβεβλημένο ολοσχερώς σε μετρητά.

Κατόπιν της ως άνω απόφασης της μοναδικής εταίρου, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε οκτώ εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα χιλιάδες (8.490.000) ευρώ αποτελούμενο από κεφαλαιακές εισφορές και διαιρείται σε οκτακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (849.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα (10,00) ευρώ έκαστο, τα οποία αντιστοιχούν σε οκτακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (849.000) μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, τα οποία κατέχονται από τη μοναδική εταίρο της εταιρείας, μηδέν (Ο) μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και μηδέν (Ο) εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:

Α. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Α1. Χρηματικές Καταβολές

1. Η εταιρεία με την επωνυμία ABOVAL LIMITED με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) txhanari@terna- energy.com κατέβαλε πέντε εκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (5.500.000,00) Ευρώ (€5.500.000,00) μετρητά και έλαβε πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες (550.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€10,00) έκαστο.

2. Με την από 31.05.2026 απόφαση της μοναδικής εταίρου της εταιρείας, το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά δύο εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα χιλιάδες Ευρώ (2.990.000,00€) μέσω κεφαλαιακής εισφοράς και εκδόθηκαν διακόσια ενενήντα εννέα χιλιάδες (299.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€10,00) έκαστο.

Μετά τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	**Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών**	**Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών**	**Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών**	**Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία**
Η εταιρεία με την επωνυμία **ABOVAL LIMITED** με ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **txhanari@terna-energy.com**	849.000 Χ (100%)	0	0	849.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6
Η συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2024.

Άρθρο 8
Τρόπος διαχείρισης - ορισμός διαχειριστών

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:

Διαχειριστές	**Από κοινού εκπροσώπηση &δέσμευση**	**Μεμονωμένη εκπροσώπηση &δέσμευση**
Για αόριστη διάρκεια, ο/η **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΠΕΡΗΣ, ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ,** κάτοικος **ΑΘΗΝΑ,** επί της οδού **ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ,** αρ. **85,** κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΒ560298,** Α.Φ.Μ. **015299180,** επάγγελμα **ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ,** υπηκοότητας **ΕΛΛΑΔΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e-mail) **gper4545@gmail.com**		

Άρθρο 9
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Η Εταίρος
Για την ABOVAL LIMITED

_____

Ναταλία Μουρουζίδου

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Αθήνα 31.05.2026

Η Εταίρος
Για την ABOVAL LIMITED

_____

Ναταλία Μουρουζίδου