



Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: Ε.Π.Ε.

Πληροφορίες: ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΗΛΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411

E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 28/05/2026

Αριθ.Πρωτ.: 4102636

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία ΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και αριθμό ΓΕΜΗ 002196201000.

Την **28/05/2026** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6066110**, η αριθμό 21.519/25-05-2026 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥ ΜΑΡΙΝΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 24/04/2026 απόφαση της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 4, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002196201000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΑΡΙΘΜΟΣ -----21.519-----

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ -
ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι πέντε (25) του μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Δευτέρα, στο γραφείο που βρίσκεται επί της οδού Ομήρου αριθμός 24, σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών **MARINA ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥ** του Χρήστου και της Αικατερίνης, σύζυγο Πάριδος Βασιλειάδη, με έδρα την Αθήνα, μέλος της Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ MARINA ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥ - ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΑΚΗΣ», με Α.Φ.Μ. 996660039, παρουσιάστηκε ο μη εξαιρούμενος από τον νόμο κ. **Φώτιος Χρούντας του Αντωνίου και της Βασιλικής**, λογιστής, που γεννήθηκε στη Σιλίμνα Αρκαδίας στις 09-05-1959, κάτοικος Νέας Σμύρνης Αττικής, οδός Σηλυβρίας αριθμός 26, κάτοχος του υπ' αριθμόν Α03479601 Δελτίου Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 11-05-2026 από το Τ.Δ.Ε.Ε. Αμπελοκήπων και λήγει στις 10-05-2036, με Α.Φ.Μ. 042236309.

Ο ανωτέρω εμφανισθείς ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της εδρεύουσας στο Γαλάτσι Αττικής και επί της οδού Κουρτίου Ερνέστου αριθμοί 11-15, Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002196201000 και Α.Φ.Μ. 095743120, η οποία έχει συσταθεί μεταξύ του Χαράλαμπου Δεληγιάννη του Ιωάννου, του εμφανισθέντος Φώτιου Χρούντα του Αντωνίου και του Δημητρίου Χρούντα του Αντωνίου, δυνάμει του υπ' αριθμόν 64.188/18-04-1996 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριαντάφυλλου Γεωργίου Παπαδόπουλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 5741 και Ειδικό 9661/03-05-1996 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 1770/03-05-1996 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 12.036/16-04-2015 πράξη μου, με την επωνυμία «ΔΥΝΑΜΙΚΗ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», έδρα τον Δήμο Αθηναίων, διάρκεια είκοσι (20) χρόνια και εταιρικό κεφάλαιο τρία εκατομμύρια (3.000.000) δραχμές, διαιρούμενο σε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών το καθένα, εκ των οποίων ο Χαράλαμπος Δεληγιάννης ανέλαβε εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια αφού κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες (1.200.000) δραχμές, ο Δημήτριος Χρούντας ανέλαβε επίσης εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια αφού κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες (1.200.000) δραχμές και ο Φώτιος Χρούντας ανέλαβε εξήντα (60) εταιρικά μερίδια αφού κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας εξακόσιες χιλιάδες (600.000) δραχμές.

Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε έκτοτε ως εξής: (1) δυνάμει του υπ' αριθμόν 66.247/19-03-1998 συμβολαίου

του ίδιου ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριαντάφυλλου Γεωργίου Παπαδόπουλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς, Γενικό 3525 και Ειδικό 1217 στις 30-03-1998, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 1751/03-04-1998 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 12.036/16-04-2015 πράξη μου, ο εκ των εταίρων Δημήτριος Αντωνίου Χρούντας, μεταβίβασε ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην άνω εταιρεία αποτελούμενη από εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια λόγω πωλήσεως κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον εκ των εταίρων Φώτιο Αντωνίου Χρούντα και αποχώρησε από την εταιρεία, τροποποιηθέντος ως προς τούτο του σχετικού άρθρου είκοσι πέντε (25) του άνω καταστατικού. Επίσης, δια του αυτού ως άνω υπ' αριθμόν 66.247/19-03-1998 συμβολαίου του ίδιου ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριαντάφυλλου Γεωργίου Παπαδόπουλου, έγινε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας από τον Δήμο Αθηναίων στον Δήμο Γαλασίου επί της οδού Μαυρογένους αριθμός 4, τροποποιηθέντος του σχετικού άρθρου τρία (3) του άνω καταστατικού. Έτσι, μετά την άνω μεταβίβαση μόνοι εταίροι της άνω εταιρείας έμειναν οι Χαράλαμπος Δεληγιάννης του Ιωάννη και της Τασίας, με εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια και ο Φώτιος Χρούντας του Αντωνίου και της Βασιλικής, με εκατόν ογδόντα (180) εταιρικά μερίδια, **(2)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 68.009/09-02-2000 συμβολαίου του αυτού ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριαντάφυλλου Γεωργίου Παπαδόπουλου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 2694 και Ειδικό 1595 στις 15-02-2000 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 1164/16-02-2000 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και

Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 12.036/16-04-2015 πράξη μου, οι ως άνω εταίροι προέβησαν : (Α) Στην αύξηση του εκ δραχμών τριών εκατομμυρίων (3.000.000) εταιρικού κεφαλαίου κατά δραχμές τρία εκατομμύρια (3.000.000) και στη κάλυψη αυτού παρά των άνω εταίρων ως εξής: 1) ο Χαράλαμπος Δεληγιάννης κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες (1.200.000) δραχμές και ανέλαβε εκατόν είκοσι (120) εταιρικά μερίδια και 2) ο Φώτιος Χρούντας κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας, ένα εκατομμύριο οκτακόσιες χιλιάδες (1.800.000) δραχμές και ανέλαβε εκατόν ογδόντα (180) εταιρικά μερίδια, (Β) Στην τροποποίηση των άρθρου πέντε (5) και είκοσι πέντε (25) του καταστατικού που αφορούν το εταιρικό κεφάλαιο και την μερίδα συμμετοχής καθενός των άνω εταίρων στην εταιρεία και (Γ) Στην κωδικοποίηση των διατάξεων του άνω καταστατικού σε ένα ενιαίο κείμενο. Έτσι κατόπιν των ανωτέρω το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε σε έξι εκατομμύρια (6.000.000) δραχμές, τα δε εταιρικά μερίδια σε εξακόσια (600), στο οποίο μετέχουν οι άνω εταίροι ως εξής : 1) ο Δεληγιάννης Χαράλαμπος ανέλαβε διακόσια σαράντα (240) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων χιλιάδων (2.400.000) δραχμών και 2) ο Φώτιος Χρούντας ανέλαβε τριακόσια εξήντα (360) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων (3.600.000) δραχμών, αποτελούντων των εταιρικών αυτών μεριδίων την μερίδα συμμετοχής καθενός τούτων στην άνω εταιρεία, **(3)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 71.591/11-12-2003 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Τριαντάφυλλου Γεωργίου Παπαδόπουλου, που έχει νόμιμα καταχωρηθεί στα

βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντες αριθμούς, Γενικό 17394 και Ειδικό 5528 στις 19-12-2003 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 13465/19-12-2003 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 12.036/16-04-2015 πράξη μου, οι εταίροι προέβησαν (α) στη στρογγυλοποίηση λόγω μετατροπής σε ευρώ, του εκ δραχμών έξι εκατομμυρίων (6.000.000) εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας, σε ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) και της αξίας κάθε εταιρικού μεριδίου από δραχμές δέκα χιλιάδες (10.000) σε ευρώ τριάντα (30,00), τροποποιουμένων των σχετικών άρθρων πέντε (5) και είκοσι πέντε (25) του καταστατικού και (β) στην κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο των διατάξεων του καταστατικού της άνω εταιρείας, **(4)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 7.640/12-11-2010 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Χαρίκλειας Σταύρου – Βαβουράκη, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με Γενικό αριθμό 18615 και Ειδικό 5444/17-11-2010 και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 13110/17-11-2010 ΦΕΚ (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 12.036/16-04-2015 πράξη μου, τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της που αφορά στην έδρα της εταιρείας, η οποία μεταφέρθηκε από την οδό Μαυρογένους αριθμός 4 του Δήμου Γαλασίου, στην οδό Μαυρογένους αριθμός 6 του ιδίου Δήμου. Με το ίδιο ως άνω συμβόλαιο, κωδικοποιήθηκε το καταστατικό σε ενιαίο κείμενο, **(5)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 12.036/16-04-2015 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στις 27-04-2015 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 359298 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στην υπ' αριθμόν 16.370/26-04-2021 πράξη μου υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 36018 / 12-05-2015 (Σχετ.Ηλ.Αιτ.Α.Π. 28952/27-04-2015) ανακοίνωση του

Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Δ/ση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων / Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.) και το οποίο συμβόλαιο αφορά σε:

(α) μεταβίβαση των ανηγόντων στο Χαράλαμπο Δεληγιάννη του Ιωάννη, διακοσίων σαράντα (240) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω εταιρεία προς τον Φώτιο Χρούντα του Αντωνίου και της Βασιλικής, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή και αποχωρεί από την εταιρεία, με τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού, (β) τροποποίηση της εταιρείας από Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού, (γ) τροποποίηση της διάρκειας της εταιρείας, η οποία παρατείνεται κατά πέντε (5) έτη από την ημερομηνία που ορίζει το καταστατικό της, ήτοι έως την 31-12-2021, με τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού και (δ) κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο **και (6)** δυνάμει του υπ' αριθμόν 16.370/26-04-2021 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρήθηκε στις 28-04-2021 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **2538873** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στην παρούσα πράξη μου υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2369335/29-04-2021 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (Δ/ση Γ.Ε.ΜΗ. Α.Ε. ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ. / Τμήμα : ΕΠΕ) και με την οποία πράξη μου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3 (που αφορά στην έδρα της εταιρείας, η οποία μεταφέρθηκε από την οδό Μαυρογένους αριθμός 6 του Δήμου Γαλασίου, στην οδό Κουρτίου Ερνέστου

αριθμοί 11-15 του ιδίου Δήμου) και 4 (τροποποίηση της διάρκειας της εταιρείας, η οποία παρατείνεται κατά πέντε (5) έτη από την ημερομηνία που ορίζει το καταστατικό της) και κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο. Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, το οποίο επέχει και θέση αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης της παραπάνω εταιρείας, σε συνδυασμό με το από 24-04-2026 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης του Μοναδικού Εταίρου της, επίσημο αντίγραφο του οποίου από το βιβλίο πρακτικών που τηρεί η εταιρεία προσαρτάται στο παρόν, ο εμφανισθείς και μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης αυτής Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, δηλώνει ότι :

Α) Προβαίνει σε **τροποποίηση του άρθρου 3** του καταστατικού, που αφορά στην έδρα της εταιρείας, η οποία μεταφέρεται από την οδό Κουρτίου Ερνέστου αριθμοί 11-15 του Δήμου Γαλασίου, στην οδό Δαμοκλέους αριθμός 1 του Δήμου Περιστερίου.

Μετά την ανωτέρω τροποποίηση, το άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας, θα έχει πλέον ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 3

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Περιστερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής και ειδικότερα τα γραφεία επί της οδού Δαμοκλέους αριθμός 1.

Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει με απόφαση των διαχειριστών ή του διαχειριστή της υποκαταστήματα ή άλλα γραφεία και εγκαταστάσεις σε οποιαδήποτε πόλη στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή. Οι λεπτομέρειες ιδρύσεως, συγκροτήσεως και λειτουργίας αυτών, θα ορίζονται από τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή της εταιρείας όταν είναι ένας».

Β) Προβαίνει σε **τροποποίηση του άρθρου 4** του καταστατικού, που αφορά στη διάρκεια της εταιρείας, η οποία παρατείνεται κατά δύο (2) έτη από την ημερομηνία που ορίζει το καταστατικό της και το οποίο άρθρο (4) θα έχει πλέον ως ακολούθως:

«ΑΡΘΡΟ 4

1) Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα δύο (32) έτη και αρχίζει από την καταχώριση της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

2) Ο χρόνος της διάρκειας της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να συντομευθεί με απόφαση της γενικής συνελεύσεως των εταίρων η οποία θα τροποποιεί το παρόν άρθρο.»

Γ) Μετά τις ανωτέρω, γενόμενες με το παρόν, τροποποιήσεις, ο εμφανισθείς και μοναδικός εταίρος προβαίνει στην από τον νόμο απαιτούμενη **κωδικοποίηση του καταστατικού** σε ενιαίο κείμενο, προκειμένου να περιληφθούν σ' αυτό, όλες οι τροποποιήσεις, και το οποίο θα έχει πλέον ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΔΥΝΑΜΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ». Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή, η επωνυμία μπορεί να εκφράζεται και στην ξένη γλώσσα με την οποία συναλλάσσεται ή με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2

Σκοπός της εταιρείας είναι :

- 1) Η ανάληψη εκπόνησης μελετών για έργα κάθε φύσεως, οικονομικής ανάπτυξης, ενεργειακών έργων, εγκαταστάσεως βιομηχανικών μονάδων, έργων τουριστικής ανάπτυξης κλπ. καθώς και των συναφών προς αυτά εργασιών, τα οποία η εταιρεία μπορεί να αναλάβει λόγω της ειδικότητας των εταίρων με την εταιρεία επιστημόνων.
- 2) Η ανάληψη, κατά τον ίδιο τρόπο, της τεχνικοοικονομικής οργανώσεως, οποιασδήποτε οικονομικής μονάδας (οργάνωση εργασίας, επικοινωνίας υπηρεσιών, προώθηση και διάδοση προϊόντων κλπ.).
- 3) Η διενέργεια κάθε άλλης συναφούς, με τα παραπάνω επιχείρησης.
- 4) Η συμμετοχή της εταιρείας σε επιχειρήσεις μέσα στα πλαίσια υλοποίησης του σκοπού της, με οποιαδήποτε νομική μορφή.
- 5) Η ανάληψη αντιπροσώπευσης οίκων του εσωτερικού και του εξωτερικού, με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 3

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Περιστερίου, της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, της Περιφέρειας Αττικής και ειδικότερα τα γραφεία επί της οδού Δαμοκλέους αριθμός 1.

Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει με απόφαση των διαχειριστών ή του διαχειριστή της υποκαταστήματα ή άλλα γραφεία και εγκαταστάσεις σε οποιαδήποτε πόλη στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή. Οι λεπτομέρειες ιδρύσεως, συγκροτήσεως και λειτουργίας αυτών, θα ορίζονται από τους διαχειριστές ή τον διαχειριστή της εταιρείας όταν είναι ένας.

ΑΡΘΡΟ 4

1) Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε τριάντα δύο (32) έτη και αρχίζει από την καταχώριση της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

2) Ο χρόνος της διάρκειας της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να συντομευθεί με απόφαση της γενικής συνελεύσεως των εταίρων η οποία θα τροποποιεί το παρόν άρθρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ, το οποίο κατά ρητή βεβαίωση του μοναδικού εταίρου καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο Ταμείο της εταιρείας. Το κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα.

Ο μοναδικός εταίρος, Φώτιος Χρούντας του Αντωνίου και της Βασιλικής, κατέθεσε ήδη όλο το εταιρικό κεφάλαιο των ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) και ανέλαβε και τα εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια και έχει και τη μία (1) και μοναδική μερίδα συμμετοχής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 6

Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η Γενική Συνέλευση και ο Διαχειριστής. Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Νόμου 3190/55.

Οι εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται όλες από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Η συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας, για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρείας, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυσή της, για διορισμό, ή ανάκληση του εκκαθαριστή και στ) Για κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το νόμο 3190/55 ή με το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 7

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το διαχειριστή με συστημένη επιστολή τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης όπως προβλέπεται από το άρθρο 10 του Ν. 3190/1930.

Εφόσον είναι σύμφωνος ο μοναδικός εταίρος, μπορεί να συνέλθει η συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΑΡΘΡΟ 8

Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από τρίτο, ο οποίος πρέπει να έχει ειδικό για το σκοπό αυτό πληρεξούσιο έγγραφο.

ΑΡΘΡΟ 9

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον μοναδικό εταίρο, *Φώτιο Χρούντα του Αντωνίου και της Βασιλικής*, λογιστή, κάτοικο Νέας Σμύρνης Αττικής, οδός Σηλυβρίας αριθμός 26, με Α.Φ.Μ. 042236309 της Δ.Ο.Υ. Καλλιθέας, ο οποίος δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, δυνάμενος να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δ.Ο.Υ., οργανισμό κ.λπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις. Ο διαχειριστής σε περίπτωση πρόσκαιρου ή μακροχρόνιου κωλύματος μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με ειδικό πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 10

Ο διαχειριστής, με την ιδιότητά του ως εκπρόσωπος της εταιρείας, δύναται να υπογράφει γι' αυτή θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η ανάκληση διαχειριστή γίνεται σύμφωνα με τις περιπτώσεις και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από το νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

ΑΡΘΡΟ 11

1. Η μερίδα συμμετοχής του εταίρου στην εταιρεία αποτελείται από το εταιρικό του μερίδιο.

2. Ο εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρείας μέχρι του ποσού του κεφαλαίου το οποίο έχει εισφέρει.

3. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, το οποίο πρέπει να περιλαμβάνει το όνομα, το επάγγελμα, την κατοικία και την ιθαγένεια αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση και μόνο μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η μεταβίβαση επάγεται αποτέλεσμα ως προς την εταιρεία από τότε που θα εγγραφεί σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3190/55 στο βιβλίο των εταίρων το οποίο τηρείται σύμφωνα με το άρθρο 25 του παραπάνω νόμου. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΑΡΘΡΟ 12

Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΑΡΘΡΟ 13

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1) Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

ΑΡΘΡΟ 14

1. Μία φορά κάθε έτος στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους

περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή με βάση την απογραφή αυτή.

2. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης, που απευθύνεται στη Γενική Συνέλευση, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται, με επιμέλεια εταίρου ο διαχειριστής, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Νόμου. Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 15

1. Καθαρά κέρδη είναι τα ποσά που απομένουν όταν αφαιρεθούν από τα ακαθάριστα κάθε έξοδο και κάθε ζημιά, καθώς επίσης και οι νόμιμες αποσβέσεις και κάθε άλλο εταιρικό βάρος.

2. Ετήσια, ποσοστό τουλάχιστον πέντε τοις εκατό (5%) επί των καθαρών κερδών αφαιρείται για τον σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική

όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

3. Η συνέλευση, αποτελούμενη από τον μοναδικό εταίρο, αποφασίζει για την τύχη του υπολοίπου το οποίο έχει απομείνει από τα κέρδη, δηλαδή για τη διάθεση του είτε ως κέρδος που πρέπει να διανεμηθεί, είτε ως έκτακτο αποθεματικό, είτε για μεταφορά στη νέα χρήση, είτε για οποιονδήποτε άλλο σκοπό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 16

1. Η εταιρεία λύεται : α) με τη λήξη της διάρκειάς της, σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος και εφόσον η Γενική Συνέλευση δεν αποφάσισε την παράταση της διάρκειάς της όπως προβλέπεται από το Νόμο. β) Πριν από τη λήξη της διάρκειας η εταιρεία διαλύεται έπειτα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. ε' του παρόντος καταστατικού και γ) σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο περί εταιρειών περιορισμένης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Η Συνέλευση των εταίρων καλείται υποχρεωτικά προκειμένου να αποφασίσει για τη διάλυση ή όχι της εταιρείας, σε περίπτωση κατά την οποία η αξία του ενεργητικού της εταιρείας εμφανίζεται μικρότερη του μισού του κατατεθειμένου εταιρικού κεφαλαίου, κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού και μετά την αφαίρεση του παθητικού.

ΑΡΘΡΟ 17

1. Αφού λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστής διορίζεται ο ανωτέρω διοριζόμενος διαχειριστής, *Φώτιος Χρούντας του Αντωνίου και της Βασιλικής*, ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό

της θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται "εξακολουθούσα" και διατηρεί και την επωνυμία της, προσθέτοντας τις λέξεις "υπό εκκαθάριση".

2. Έργο του εκκαθαριστή είναι να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να εξοφλήσει τα χρέη της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό της εκκαθάρισης, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας αποδίδεται στον μόνο εταίρο.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση του εμφανισθέντος σύμφωνα με το Ν. 1599/1986, η μόνιμη κατοικία του και η έδρα της εταιρείας είναι αυτές που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Υπέμνησα στον εμφανισθέντα τις περί δημοσιότητας διατάξεις και την υποχρέωση καταχώρησης της παρούσας πράξης μου, στην αρμόδια Υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε εννέα (9) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ δέκα (10,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ τριακόσια σαράντα δύο και 0,32

(342,32). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (ευρώ 268,00) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. εξ ευρώ εξήντα τέσσερα και 0,32 (64,32).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε αυτός, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

Φώτιος Χρούντας

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Μαρίνα Χ. Σταυριανού