Ακριβές αντίγραφο
PARTHENA KAIMASIDOU
28/05/2026 12:42

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,28/05/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4103076

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006473401000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/05/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6066101**, το από 25/05/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006473401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ ΟΕ»

ΜΕ ΑΡ ΓΕΜΗ 006473401000

Στον Μαραθώνα Αττικής σήμερα την 25η του μηνός Μαϊου του έτους 2026 οι υπογραφόμενοι :

1. Κουτσογιαννόπουλος Αθανάσιος του Ιωάννη και της Αγγελικής , κάτοικος Μαραθώνα Αττικής οδός Β. Γεωργίου 9 , με ΑΔΤ Σ148673 και ΑΦΜ 059318227 , ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής
2. Κουτσογιαννόπουλος Αναστάσιος του Ιωάννη και της Αγγελικής , κάτοικος Μαραθώνα Αττικής , οδός Β. Γεωργίου 9 με ΑΔΤ Χ063394 και ΑΦΜ 045741018 της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής

Συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα ακόλουθα :

Με το από 07 Σεπτεμβρίου 2005 καταστατικό μεταξύ των παραπάνω συμβαλλομένων εταίρων, συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρεία , το καταστατικό της οποίας δημοσιεύθηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου 12429/12/09/2005 με την επωνυμία ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ ΟΕ με αντικείμενο εργασιών Κατασκευαστικές εργασίες . Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 15.000,00 ευρώ και έχει καταβληθεί σύμφωνα με το άρθρο που αφορά το κεφάλαιο και την συμμετοχή των εταίρων .

Με την από 09/05/2014 τροποποίηση καταστατικού σύστασης με ΚΑΚ 188639, προστέθηκαν δραστηριότητες και τροποποιήθηκε το άρθρο που αφορά τον ΣΚΟΠΟ.

Σήμερα με το παρόν τροποποιείται το άρθρο 1 που αφορά την ΕΔΡΑ και το άρθρο 2 που αφορά τον ΣΚΟΠΟ της εταιρείας και προστίθεται ο σκοπός: ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ και διαμορφώνονται ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1 - ΕΔΡΑ

Ορίζεται ο δήμος Μαραθώνα . Η εταιρεία για να πετύχει τους σκοπούς της , μπορεί να ανοίγει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας.

ΑΡΘΡΟ 2- ΣΚΟΠΟΣ

1. ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ Ή ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΥΤΩΝ
2. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ Ή ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΡΙΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗΣ
3. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΙΚΙΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
4. ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
5. ΜΙΣΘΩΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ Ή ΓΡΑΦΕΙΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗΣ Ή ΑΠΟ ΚΑΤ'ΙΔΙΑΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΕΜΕΙΝΑΝ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
6. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΡΙΤΩΝ ΩΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΧΩΡΙΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ
7. ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ
8. ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ
9. ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ
10. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του καταστατικού σύστασης της εταιρείας και κωδικοποιείται κατωτέρω σε ενιαίο κείμενο το οποίο έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ ΟΕ» ΜΕ ΑΡ ΓΕΜΗ 006473401000

ΑΡΘΡΟ 1 - ΕΔΡΑ

Ορίζεται ο δήμος Μαραθώνα . Η εταιρεία για να πετύχει τους σκοπούς της , μπορεί να ανοίγει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας.

ΑΡΘΡΟ 2- ΣΚΟΠΟΣ

1. ΑΓΟΡΑ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΩΛΗΣΗ Ή ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΥΤΩΝ
2. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ Ή ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΡΙΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗΣ
3. ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΟΙΚΙΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
4. ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
5. ΜΙΣΘΩΣΗ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ Ή ΓΡΑΦΕΙΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗΣ Ή ΑΠΟ ΚΑΤ'ΙΔΙΑΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ, ΕΜΕΙΝΑΝ ΣΤΗΝ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
6. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΩΝ Ή ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΡΙΤΩΝ ΩΣ ΕΡΓΟΛΑΒΟΙ ΧΩΡΙΣ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗ
7. ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ
8. ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ
9. ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΟΠΩΡΟΚΗΠΕΥΤΙΚΩΝ
10. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

ΑΡΘΡΟ 3 - ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ομόρρυθμη εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ ΟΕ.» .

ΑΡΘΡΟ 4- ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ως κεφάλαιο ορίζεται το ποσό των 15.000,00 ευρώ, ποσό το οποίο καταβλήθηκε από τους παραπάνω συμβαλλόμενους ισομερώς και έτσι συμμετέχουν στην εταιρεία ως εξής:

Α. Ο Κουτσογιαννόπουλος Αθανάσιος εισέφερε το ποσό των 7.500,00 ευρώ που αντιπροσωπεύουν το 50% της εταιρείας και

Β. ο Κουτσογιαννόπουλος Αναστάσιος εισέφερε το ποσό των 7.500,00 ευρώ που αντιπροσωπεύουν το 50% της εταιρείας

ΑΡΘΡΟ 5 - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε ΑΟΡΙΣΤΗ και θα αρχίζει από την δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών .

ΑΡΘΡΟ 6 – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι ορίζονται και οι δύο συμβαλλόμενοι από κοινού ή ο καθένας μόνος του, οι οποίοι και θα εκπροσωπούν την εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως σε οποιοδήποτε δικαστήριο και οποιαδήποτε αρχή, πολιτική, δημοτική, οικονομική, διοικητική και σε οποιοδήποτε πρόσωπο φυσικό ή νομικό ή και τράπεζα ημεδαπή ή αλλοδαπή, θα εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν, εξοφλούν συναλλαγματικές, επιταγές, γραμμάτια κλπ και παντός είδους πιστωτικούς τίτλους και άυλους ακόμα, γενικά θα εκπροσωπεί την εταιρεία στις σχέσεις της με τους τρίτους. Οι διαχειριστές από κοινού ή ο καθένας μόνος του θα αποφασίζουν και συνομολογούν αγορές, πωλήσεις, υποθηκεύσεις, ενεχυριάσεις, μισθώσεις ακινήτων, θα συνομολογούν δάνεια ενυπόθηκα ή μη, θα ενεργούν πληρωμές και εισπράξεις για λογαριασμό της εταιρείας, θα προσλαμβάνουν και απολύουν προσωπικό δεσμεύοντας την εταιρεία με την υπογραφή τους που θα τίθεται κάτω από την σφραγίδα που θα φέρει την εταιρική επωνυμία.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε οικονομικό έτος θα συντάσσεται απογραφή της εταιρικής περιουσίας και Ισολογισμός και θα γίνεται διανομή κερδών στους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας . Το διαχειριστικό έτος αρχίζει από την πρώτη Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από της δημοσιεύσεως του καταστατικού στα Βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών . Ένα στο τέλος κάποιας εταιρικής χρήσης προκύψει ζημία που δεν δύναται να καλυφθεί από το κεφάλαιο, οι εταίροι υποχρεούνται σε συμπληρωματική εισφορά για την κάλυψη αυτής. Οι διαχειριστές δεν αμείβονται για την διαχείριση. Οι διαχειριστές επίσης, μπορούν να εξουσιοδοτούν ειδικά με συμβολαιογραφικό έγγραφο, άλλο ή άλλα πρόσωπα για την άσκηση συγκεκριμένης ή συγκεκριμένων εκ των αρμοδιοτήτων τους.

ΑΡΘΡΟ 8 – ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

Απαγορεύεται η άσκηση ατομικά από τους εταίρους πράξεων του ιδίου αντικειμένου με τον εταιρικό σκοπό της κατασκευής και πώλησης εκ της ιδίας κατασκευής καθώς και η συμμετοχή τους σε άλλο νομικό πρόσωπο ή σε κοινοπραξία με το ίδιο αντικείμενο δραστηριότητας .

ΑΡΘΡΟ 9 – ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση αποχωρήσεως εταίρου κατόπιν προηγούμενης συμφωνίας των εταίρων , ο αποχωρών εταίρος οφείλει να δώσει προτεραιότητα μεταβίβασης του εταιρικού του μεριδίου στον άλλο εταίρο προτιμώμενου έναντι οποιωνδήποτε τρίτων. Καθόλη την διάρκεια της εταιρείας δεν επιτρέπεται στους εταίρους η πώληση της εταιρικής τους μερίδας σε τρίτο χωρίς την προηγούμενη συναίνεσή και του άλλου εταίρου. Ο παραβάτης θα εκπίπτει κάθε δικαιώματος του επί της εταιρικής περιουσίας και υπέρ της εταιρείας και επιπλέον η μεταβίβαση αυτή, χωρίς δηλαδή την συναίνεσή του άλλου εταίρου θα είναι άκυρη για τον τρίτο αγοραστή.

Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων θα συνεχίζονται οι εργασίες της εταιρείας μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος εάν και εφόσον αυτοί το επιθυμούν και υπό τους ιδίους όρους και συμφωνίες του παρόντος καταστατικού .

ΑΡΘΡΟ 10 – ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται κατόπιν προηγούμενης από κοινού αποφάσεως των εταίρων. Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας με καταγγελία από έναν εταίρο χωρίς σπουδαίο λόγο, ο καταγγέλλων εταίρος υποχρεούται να αποζημιώσει τους άλλους εταίρους. Η αποζημίωση των αναίτιων εταίρων από τον υπαίτιο ορίζεται από τώρα κατ' αποκοπή και θα ισούται με το 20% επί της καθαρής αξίας του ενεργητικού που θα προκύψει από την εκκαθάριση της περιουσίας της εταιρείας και προ της διανομής.

Η εκκαθάριση θα διενεργείται κατά τα εξής στάδια :

1. Ρευστοποίηση του ενεργητικού

2. Εξόφληση των υποχρεώσεων

Εάν υπάρχουν κέρδη θα διανεμηθούν αναλογικά στους εταίρους. Εάν όμως το ποσό της ρευστοποιήσεως δεν επαρκεί για εξόφληση των υποχρεώσεων της εταιρείας οι εταίροι υποχρεούνται σε συμπληρωματική ανάλογη της συμμετοχής τους καταβολή .

ΑΡΘΡΟ 11 - ΡΗΤΡΑ ΔΙΑΙΤΗΣΙΑΣ

Όλες οι διαφορές μεταξύ των εταίρων θα λύνονται με διαιτησία. Κάθε διαφορά των εταίρων αναφορικά προς τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους θα λύεται υποχρεωτικά από το κατά τόπον αρμόδιο μονομελές Πρωτοδικείο που θα δικάζει κατά την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων , αποφαινόμενο αμετάκλητα σε πρώτο και τελευταίο βαθμό.

ΑΡΘΡΟ 12 - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Συμφωνίες άλλες ή τροποποιήσεις του παρόντος δεν ισχύουν εκτός μόνο αν γίνουν γραπτά και δημοσιευθούν νομίμως.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι:

1.Κουτσογιαννόπουλος Αθανάσιος του Ιωάννη και της Αγγελικής , κάτοικος Μαραθώνα Αττικής οδός Β. Γεωργίου 9 , με ΑΔΤ Σ148673 και ΑΦΜ 059318227 , ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής

2.Κουτσογιαννόπουλος Αναστάσιος του Ιωάννη και της Αγγελικής , κάτοικος Μαραθώνα Αττικής , οδός Β. Γεωργίου 9 με ΑΔΤ Χ063394 και ΑΦΜ 045741018 της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής

Και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το περιεχόμενο του υπογράφεται από όλους , στην Νέα Μάκρη, σήμερα Δευτέρα 25 Μαΐου 2026 .

ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ