Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.05.27 14:19:31 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**Ελληνική Δημοκρατία**

**Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,27/05/2026

Αριθ. Πρωτ.:4103997

# ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **FEN BAU ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ξεν. FEN BAU KITCHENS-WINDOWS LTD)**, το διακριτικό τίτλο **FEN BAU Μ.Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **000850301000**.

Την **27/05/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6064936,** οι εγκεκριμένες από την 25/05/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «FEN BAU ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ξεν. FEN BAU KITCHENS-WINDOWS LTD)», το διακριτικό τίτλο «FEN BAU Μ.Ε.Π.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **000850301000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

# FEN BAU
## ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ
## ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

**Λεωφ. Βουλιαγμένης 33, Γλυφάδα. Τ.Κ. 16674**
**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 00850301000**

**ΟΡΙΣΤΙΚΕΣ**
**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Χρήσεως 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025**

**ΜΑΙΟΣ 2026**

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | |
| Ακίνητα | 61.970,49 | 64.773,31 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 34.592,68 | 34.038,28 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων | 7.370,00 | 7.918,56 |
| Σύνολο | **103.933,17** | **106.730,15** |
| | | |
| **Άυλα Πάγια στοιχεία** | | |
| Δαπάνες Ανάπτυξης | 259,00 | 370,00 |
| Σύνολο | **259,00** | **370,00** |
| | | |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | **104.192,17** | **107.100,15** |
| | | |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | |
| **Αποθέματα** | | |
| Εμπορεύματα | 309.356,80 | 147.676,52 |
| Σύνολο | 309.356,80 | 147.676,52 |
| | | |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές** | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 533.447,41 | 427.679,69 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 130.714,14 | 121.918,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 49.140,05 | |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 4.114,61 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 483.891,26 | 665.745,34 |
| Σύνολο | 1.197.192,86 | 1.219.457,64 |
| | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | **1.506.549,66** | **1.367.134,16** |
| | | |
| **Σύνολο ενεργητικού** | **1.610.741,83** | **1.474.234,31** |

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| **Καθαρή θέση** | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | |
| Κεφάλαιο | 180.000,00 | 180.000,00 |
| Σύνολο | 180.000,00 | 180.000,00 |
| | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 7.822,16 | 5.392,16 |
| Ειδικά αποθεματικά | 48.669,10 | 48.669,10 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 43.051,28 | -3.066,59 |
| Σύνολο | 99.542,54 | 50.994,67 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | **279.542,54** | **230.994,67** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Επιστρεπτέα Προκαταβολή | 13.696,08 | 16.734,60 |
| Σύνολο | 13.696,08 | 16.734,60 |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 157.314,73 | 162.964,69 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.091.373,86 | 884.953,95 |
| Φόρος Εισοδήματος | 18.295,43 | 34.409,55 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 46.343,74 | 141.463,17 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 4.175,45 | 2.713,68 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 1.317.503,21 | 1.226.505,04 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **1.331.199,29** | **1.243.239,64** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων** | **1.610.741,83** | **1.474.234,31** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2024

| | 2025 | 2024 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 1.648.242,86 | 1.420.508,94 |
| Κόστος πωλήσεων | 1.201.399,10 | 1.046.472,29 |
| **Μικτό αποτέλεσμα** | **446.843,76** | **374.036,65** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 1.860,00 | 1.860,00 |
| | **448.703,76** | **375.896,65** |
| Έξοδα διοίκησης | 100.363,06 | 66.409,05 |
| Έξοδα διάθεσης | 283.218,44 | 194.281,74 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 224,86 | 6.492,50 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 3.708,96 | 0,16 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων** | **68.606,36** | **108.713,52** |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 354,86 | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 6.675,40 | 6.076,95 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **62.285,82** | **102.636,57** |
| Φόροι εισοδήματος | 13.737,95 | 23.783,27 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **48.547,87** | **78.853,30** |

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

# FEN BAU ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

| | |
|---|---|
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) Άρθρου 29) | FEN BAU ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) Άρθρου 29) | ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) Άρθρου 29) | 01.01.2025 - 31.12.2025 |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) Άρθρου 29) | ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 33 , ΓΛΥΦΑΔΑ, ΤΚ 16674 |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) Άρθρου 29) | ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 00850301000 |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) Άρθρου 29) | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) Άρθρου 29) | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση. |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) Άρθρου 29) | Πολύ Μικρή (Παρ. 1α Άρθρου 1) |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) Άρθρου 29) | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308 / 2014 |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντοτητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. (Παρ. 4 Άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων (Παρ. 5 Άρθρου 29) | Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένα με τις προβλεπόμενες από το Ν.4172/2013 αποσβέσεις. Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου προσαρμόστηκαν αναλόγως, ώστε να είναι συγκρίσιμα. |
| Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 Άρθρου 29) | Δεν υπάρχει παρέκκλιση από την εφαρμογή διατάξεων του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης. |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού. (Παρ.7 Άρθρου 29) | Δεν προέκυψε. |

Πίνακας ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. (Παρ. 8 Άρθρου 29)

| | ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΡ. ΧΡΗΣΕΩΝ | ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ |
|---|---|---|---|---|
| ΚΤΗΡΙΑ | 70.070,40 | 2.802,82 | 5.297,09 | 61.970,49 |
| ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ | 97.570,28 | 4.426,05 | 58.551,55 | 34.592,68 |
| ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ | 23.284,38 | 548,56 | 15.365,82 | 7.370,00 |
| ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ | 1.110,00 | 111,00 | 740,00 | 259,00 |
| | 192.035,06 | 7.888,43 | 79.954,46 | 104.192,17 |

| | |
|---|---|
| Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά το τέλος της περιόδου και έως τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων. (Παρ.9 Άρθρου 29) | Δεν υπάχουν γεγονότα |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία<br>(Παρ. 10 άρθρου 29) | Δεν υπάρχει επιμέτρηση στην εύλογη αξία |
| Χρησιμοποιήθηκε για τον προσδιορισμό της καθαρής θέσης της οντότητας: (Παρ.12 Άρθρου 29) | Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί και καταβληθεί. |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις<br>(Παρ. 13 άρθρου 29) | Δεν υπάρχει |

# FEN BAU ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

| | |
|---|---|
| Ποσά υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία ισολογισμού.<br>(Παρ.14 Άρθ.29) | Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά. |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις.<br>(Παρ. 16 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό. |
| Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας<br>(Παρ. 17 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης<br>αγαθών και υπηρεσιών. (Παρ. 18 Άρθρου 29) | Δεν λογίσθηκαν τόκοι περιόδου που να αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών. |
| Ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.<br>(Παρ. 20 Άρθρου 29) | Δεν καταβλήθηκαν μερίσματα ή προμερίσματα. |
| Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα.<br>(Παρ. 23 Άρθρου 29) | Απασχολήθηκαν συνολικά 5 εργαζόμενοι με συνολικές μικτές αποδοχές 76.618,1 και εργοδοτικές εισφορές 21.636,85 |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29) | Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά. |
| Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014 | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014 |
| Υποδείγματα χρηματοοικονομικών κατατσάσεων που κατήρτισε η οντότητα | Έχει καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.1.1. και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β2.1 |
| Σημειώσεις: Εταιρικό Μετοχικό<br>Καταβλημένο ( 6.000 εταιρικά μερίδια ποσού 100 ευρώ έκαστο) | 180.000,00 € |
| Απόκτηση ιδίων μετοχών βάσει άρθρου 48 Ν4548/2018 | Δεν υπάρχουν |
| Σημειώσεις | |

ΓΛΥΦΑΔΑ ΜΑΙΟΣ 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

**ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ**

**"FEN BAU ΚΟΥΖΙΝΕΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΟΝ. ΕΠΕ'**

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2025 – 31.12.2025

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 00850301000

**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ**

Κύριοι εταίροι, παράλληλα με την κατάθεση προς έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2025 – 31.12.2025 , και σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.Ν.4548/2018 καθώς και τον Ν.4308/2014 (περί Ε.Λ.Π.) η έκθεση της διαχείρισης, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, έχει ως εξής

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΓΕΘΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

1) **Εξέλιξη των εργασιών:**

Όπως προκύπτει από τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις, η Εταιρία στη χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025είχε κέρδη 62.285,82 ευρώ, μετά δε τους φόρους κέρδη 48.547,87 ευρώ έναντι 102.636,57 ευρώ και 78.853,30 ευρώ κέρδη αντίστοιχα το προηγούμενο έτος.

Ο κύκλος εργασιών αυξήθηκε έναντι της περσυνής χρονιάς και ανήλθε στο ποσό των ευρώ 1.648.242,86 έναντι 1.420.508,94 του προηγούμενου έτους και το μικτό κέρδος στο ποσό των ευρώ 446.843,76 έναντι 374.036,65 του προηγούμενου έτους.

Τα έξοδα λειτουργίας διάθεσης ανήλθαν στο ποσό των 283.218,44 ευρώ, τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν στο ποσό των 100.363,06 ευρώ και τέλος τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 6.675,40 ευρώ.

2) **Οικονομική θέση της Εταιρίας:**

Σε ό,τι αφορά την κεφαλαιακή συγκρότηση:

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31η.12.2025 παραμένει το ίδιο με την προηγούμενη χρήση και ανέρχεται στο ποσό των 180.000,00 ευρώ

Η καθαρή θέση της εταιρίας κατά την 31η.12.2024 αυξήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ανέρχεται στο ποσό των 279.542,54 ευρώ, έναντι 230.994,67 ευρώ του προηγούμενου έτους.

Το μεγαλύτερο μέρος των ταμειακών διαθεσίμων της εταιρείας, φυλάσσονται σε τραπεζικούς λογαριασμούς που τηρεί η εταιρεία.

Το σύνολο των υποχρεώσεων αυξήθηκε και κατά την 31.12.2025 ανέρχονται σε ποσό 1.331.199,29 έναντι 1.243.239,64 του προηγούμενου έτους.

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της Εταιρίας καλύπτει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της σε ποσοστό 90.86%

Για την πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρίας και την πληρέστερη εικόνα της, παραθέτουμε τον πιο κάτω πίνακα αριθμοδεικτών (σε ευρώ):

| Α. Δείκτες οικονομικής διάρθρωσης: | | | | | % |
|---|---|---|---|---|---|
| -Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού | 1.219.457,64 | / | 1.610.741,83 | = | 75,71% |
| -Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων | 279.542,54 | / | 1.243.239,64 | = | 22,49% |
| -Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό | 279.542,54 | / | 104.192,17 | = | 268,30% |
| -Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.197.192,86 | / | 1.317.503,21 | = | 90,86 % |
| Β. Δείκτες απόδοσης και αποδοτικότητα: | | | | | |
| -Καθαρά αποτελέσματα / Ίδια κεφάλαια | 48.547,87 | / | 279.542,54 | = | 17,37 % |

**3) <u>Ξένο συνάλλαγμα:</u>**

Δεν υπάρχουν καταθέσεις σε Ξ.Ν. κατά την 31η.12.2025.

**4) <u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας , κίνδυνοι :</u>**

<u>Α) Προβλεπόμενη Πορεία</u>

Η εταιρεία μας διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στον κλάδο και θεωρείται από τις πλέον αξιόλογες στην Ελλάδα.

Για την τρέχουσα χρήση και λόγω των ειδικών συνθηκών που υπάρχουν η Διαχείριση εξετάζει λεπτομερώς την κατάσταση έτοιμη να παρέμβει για να συνεχιστεί απρόσκοπτα η δραστηριότητα της εταιρείας.

<u>Β) Κίνδυνοι</u>

<u>Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών</u>

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει τέτοιο κίνδυνο καθώς έχει γνώση της αγοράς , καταρτισμένο προσωπικό και με διαρκή έρευνα προχωρά στην τελική αγορά προμηθειών.

<u>Κίνδυνος ρευστότητας</u>

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει καθώς η εταιρεία διαθέτει υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, τα οποία είναι σε μετρητά και σε τραπεζικούς λογαριασμούς του εσωτερικού. Το κυκλοφορούν ενεργητικό τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας που είναι και μοναδικές.

<u>Πιστωτικός Κίνδυνος</u>

Η εταιρεία συναλλάσετε με μεγάλους δημόσιους και ιδιωτικούς οργανισμούς της χώρας , παρέχοντάς τους υπηρεσίες, οι οποίες εξοφλούνται μέσω τραπέζης σε μικρό χρονικό διάστημα, ως εκ τούτου ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος.

<u>Κίνδυνος ταμειακών ροών</u>

Η εταιρεία δεν διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της και δεν έχει και δανειακές υποχρεώσεις οπότε αυτός ο κίνδυνος δεν υπάρχει.

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

**5) <u>Ακίνητα</u>**

Η εταιρία έχει ένα ακίνητο στην Γλυφάδα. .

**6) <u>Πληροφορίες για τα εργασιακά ζητήματα:</u>**

Το εργατικό δυναμικό της εταιρείας απαρτίζεται από 5 εργαζόμενους με πολυετή προϋπηρεσία στο επιχειρησιακό αντικείμενο . Αιτήσεις για την ζήτηση εργασίας γίνονται μέσω αναρτήσεων στα μέσα ενημέρωσης που είναι προσβάσιμα σε όλους και ο καθένας μπορεί να εκδηλώσει το ενδιαφέρον του, στέλνοντας το βιογραφικό του.

Στην εταιρεία δεν υπάρχει συνδικαλιστική επιτροπή, καθώς θεωρείται μικρή επιχείρηση και δεν προβλέπεται κάτι τέτοιο. Παρόλα αυτά δεν έχει υποδειχθεί ποτέ στους εργαζομένους της, πια θα είναι η στάση τους απέναντι στις διάφορες συνδικαλιστικές οργανώσεις και πως θα εκφράζουν τις προσωπικές τους απόψεις.

Το ενδιαφέρον της εταιρείας για το εργατικό της δυναμικό εστιάζεται στην ικανότητα των εργαζομένων, εντός του ωραρίου εργασίας, να εξυπηρετούν το σκοπό της εταιρείας.

**7) <u>Πληροφορίες για περιβαλλοντικά ζητήματα</u>**

Η εταιρεία δραστηριοποιούμενη στον εμπορικό κλάδο δεν παράγει άχρηστα υλικά, γι αυτό και δεν έχει βασική συνεργασία με εταιρεία ανακύκλωσης. Παρόλα αυτά η Διαχείριση έχει εκφράσει την ευαισθησία του στα περιβαλλοντολογικά ζητήματα και προτίθεται να δραστηριοποιηθεί για την προστασία του περιβάλλοντος, ατομικώς αλλά και μέσω της εταιρείας ως οργανισμός.

**8) <u>Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης</u>**

Η εταιρεία παρακολουθεί τις διεθνείς επιχειρηματικές εξελίξεις που αφορούν τον κλάδο της και απορροφά τις νέες πρακτικές ανάπτυξης πωλήσεων.

**9) <u>Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης</u>**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα σημαντικό γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**10) <u>Λογιστικές αρχές</u>**

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για το 2024 καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Ν. 4308/2014.

**11) <u>Διάθεση αποτελεσμάτων::</u>**

*Από τα κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2025, ποσό € 48.547,87 , για το τακτικό αποθεματικό αφαιρέθηκε ποσό 2.430,00€ και τα υπόλοιπα κάλυψαν ολοσχερώς τις ζημίες και τα κέρδη εις νέο είναι 43.051,28*

Αθήνα 25 Μαΐου 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΦΕΛΙΞ ΒΑΛΛΙΑΝΟΣ