



Αθήνα, 27.05.2026

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ

& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ

Διεύθυνση Εταιρειών

Τμήμα Δ' Χρηματοπιστωτικών Ιδρυμάτων,
Ασφαλιστικών Ανωνύμων Εταιρειών και ΔΕΚΟ

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος

Ταχ. Κώδικας : 101 81

Πληροφορίες : Α. Βερίου

Τηλέφωνο : 210 38 93 139

e-mail : averiou@mindev.gov.gr

Αρ. Πρωτ.: 4103698

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

Την 27.05.2026 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6064599, το από 22.05.2026 Κοινό Σχέδιο Διασυνοριακής Συγχώνευσης μεταξύ α) της ελληνικής Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», η οποία έχει συσταθεί κατά το ελληνικό δίκαιο, με έδρα επί της οδού Πανεπιστημίου 45, 10564, Αθήνα, Ελλάδα, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 001176701000 και β) της κυπριακής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «AXIA VENTURES GROUP LTD» η οποία έχει συσταθεί σύμφωνα με τους νόμους της Κύπρου, με έδρα στην Λευκωσία Κύπρου, επί της οδού Λεμεσού 11, GALATARIOTIS BUILDING, 5^{ος} όροφος, 2112, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο του Εφόρου Εταιρειών Κύπρου με αριθμό μητρώου HE221203, με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, σύμφωνα με τις διατάξεις της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/2121 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27.11.2019, η οποία ενσωματώθηκε στο Ελληνικό Δίκαιο με τον Νόμο 5055/2023 (ΦΕΚ Α' 161/29.09.2023) – με προσθήκη Κεφαλαίου ΙΑ' στο μέρος Β' του Ν. 4601/2019 - και στο Κυπριακό Δίκαιο με τον Νόμο περί Εταιρειών, κεφ. 113.

Το Κοινό Σχέδιο Διασυνοριακής Συγχώνευσης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης

Χαράλαμπος Σιμόπουλος

ΚΟΙΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΣΥΝΟΡΙΑΚΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ

Κατά τα άρθρα 53α – 53ιη του ελληνικού νόμου 4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών,
τα άρθρα 47 επ. του ελληνικού νόμου 5162/2024 περί φορολογικών κινήτρων
μετασχηματισμών, καθώς και τα άρθρα 201Θ-201ΙΚΖ του κυπριακού νόμου περί εταιρειών,
κεφ. 113

καταρτισθέν από κοινού

από το Διοικητικό Συμβούλιο της
AXIA VENTURES GROUP LTD
ως Απορροφώμενης Εταιρείας

και από το Διοικητικό Συμβούλιο της
ALPHA FINANCE Α.Ε.Π.Ε.Υ.
ως Απορροφώσας Εταιρείας

ως ακολούθως:

1. Προοίμιο και συγχωνευόμενες εταιρείες

- 1.1. Η AXIA VENTURES GROUP LTD (η «**Απορροφώμενη Εταιρεία**» ή «**AXIA**») είναι εταιρεία η οποία έχει συσταθεί κατά το κυπριακό δίκαιο με αριθμό μητρώου HE221203 και έδρα στην Λευκωσία Κύπρου, επί της οδού Λεμεσού 11, GALATARIOTIS BUILDING, 5ος όροφος, 2112. Η Απορροφώμενη Εταιρεία περιγράφεται λεπτομερέστερα στην ενότητα 2.1 του παρόντος κοινού σχεδίου διασυννοριακής συγχώνευσης (το «**Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης**»).
- 1.2. Η ALPHA FINANCE A.E.Π.Ε.Υ. (η «**Απορροφώσα Εταιρεία**» ή η «**ALPHA FINANCE**») είναι ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών που έχει συσταθεί κατά το ελληνικό δίκαιο με έδρα επί της οδού Πανεπιστημίου 45, 10564, Αθήνα, Ελλάδα, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο ελληνικό Γενικό Εμπορικό Μητρώο (το «**Γ.Ε.ΜΗ.**») με αριθμό 001176701000 και έχει Α.Φ.Μ. 094254165. Η Απορροφώσα Εταιρεία περιγράφεται αναλυτικότερα στην ενότητα 2.2 του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης. Η Απορροφώμενη Εταιρεία και η Απορροφώσα Εταιρεία καλούνται από κοινού οι «**Συγχωνευόμενες Εταιρείες**».
- 1.3. Το Διοικητικό Συμβούλιο της ALPHA FINANCE και το Διοικητικό Συμβούλιο της AXIA αποφάσισαν, κατά τις από 20.05.2026 και 22.05.2026 συνεδριάσεις τους αντίστοιχα, τη διασυννοριακή συγχώνευση με απορρόφηση της Απορροφώμενης Εταιρείας από την Απορροφώσα Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις: α) της εφαρμοστέας ελληνικής νομοθεσίας, ήτοι των άρθρων 53α έως 53ιη του νόμου 4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών (ο «**N. 4601/2019**»), όπως ισχύει, των άρθρων 47 επ. του νόμου 5162/2024 περί φορολογικών κινήτρων για τους εταιρικούς μετασχηματισμούς, όπως ισχύουν (ο «**N. 5162/2024**»), καθώς και β) της εφαρμοστέας κυπριακής νομοθεσίας, ήτοι των άρθρων 201Θ με 201ΙΚΖ, του κυπριακού νόμου περί εταιρειών Κεφ. 113, (ο «**Κυπριακός Νόμος περί Εταιρειών, Κεφ. 113**»), όπως ισχύει (η «**Διασυννοριακή Συγχώνευση**»). Το σκεπτικό και οι στόχοι της Διασυννοριακής Συγχώνευσης περιγράφονται αναλυτικότερα στην ενότητα 3 του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης.
- 1.4. Επισημαίνεται ότι, καθώς η Απορροφώσα Εταιρεία κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών (και δικαιωμάτων ψήφου) της Απορροφώμενης Εταιρείας, η Διασυννοριακή Συγχώνευση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53ιη παρ. 1 του Ν. 4601/2019, και ως εκ τούτου δεν έχουν εφαρμογή ως προς την Απορροφώσα Εταιρεία οι διατάξεις των άρθρων 53γ παρ. 1 περ. β), γ) και ε), 53ε, 53στ και 18 παρ. 2 περ. β) του Ν. 4601/2019, ενώ εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 35 του Ν. 4601/2019.
- 1.5. Όσον αφορά την Απορροφώσα Εταιρεία, το Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης θα δημοσιευθεί στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με το άρθρο 53δ(1)(α) του Ν. 4601/2019. Όσον αφορά την Απορροφώμενη Εταιρεία, το Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης καθώς επίσης και η ανακοίνωση με την οποία ενημερώνεται ο μέτοχος, οι πιστωτές και οι εργαζόμενοι ότι δύναται να υποβάλουν παρατηρήσεις σχετικά με το Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης 5 εργάσιμες μέρες πριν την γενική συνέλευση της Απορροφώμενης Εταιρείας, θα δημοσιευθούν στο μητρώο που τηρείται από τον Έφορο

Εταιρειών Κύπρου σύμφωνα με το άρθρο 201ΙΓ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113.

- 1.6. Σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 5 περ. α' του Ν. 4601/2019, το οποίο εφαρμόζεται και στις διασυννοριακές συγχωνεύσεις αναφορικά με την συμμετέχουσα ελληνική εταιρεία, σε περίπτωση συγχώνευσης με απορρόφηση εξ ολοκλήρου θυγατρικής εταιρείας το μετοχικό κεφάλαιο της απορροφώσας εταιρείας δεν αυξάνεται και δεν εφαρμόζεται το άρθρο 17 του ελληνικού νόμου 4548/2018. Για τον λόγο αυτό, εν προκειμένω, στην Διασυννοριακή Συγχώνευση το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας δεν θα αυξηθεί και δεν απαιτείται ούτε θα γίνει αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες.
- 1.7. Το παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης δεν θα αποτελέσει αντικείμενο εξέτασης από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες σε σχέση με την Απορροφώσα Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 53ιη παρ. 1 και το άρθρο 53στ του Ν. 4601/2019 και σε σχέση με την Απορροφώμενη Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 201ΙΕ(6) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113, δεδομένου ότι η Απορροφώμενη Εταιρεία έχει έναν μέτοχο.
- 1.8. Επισημαίνεται ότι όλοι οι μέτοχοι της Απορροφώσας Εταιρείας και η Απορροφώσα Εταιρεία, υπό την ιδιότητά της ως μοναδικής μετόχου της Απορροφώμενης Εταιρείας έχουν συμφωνήσει εγγράφως ότι δεν θα συνταχθεί λογιστική κατάσταση του άρθρου 11 παρ. 1 περ. γ' του Ν. 4601/2019, σύμφωνα με την παρ. 2 περ. β' του ίδιου άρθρου.
- 1.9. Περαιτέρω, δεν θα συνταχθεί έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης Εταιρείας προς τον μοναδικό μέτοχό της, που να εξηγεί και να αιτιολογεί τις νομικές και οικονομικές πτυχές της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, καθώς σύμφωνα με το άρθρο 201ΙΔ(4) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113 δεν απαιτείται η σύνταξη της εν λόγω έκθεσης όταν η Απορροφώμενη Εταιρεία έχει έναν μέτοχο.
- 1.10. Η από 22.05.2026 έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης Εταιρείας προς τους εργαζομένους τόσο της Απορροφώμενης Εταιρείας όσο και της Απορροφώσας Εταιρείας θα τεθεί στη διάθεσή τους έξι (6) εβδομάδες πριν από τη γενική συνέλευση της Απορροφώμενης Εταιρείας, σύμφωνα με τα άρθρα 201ΙΔ(5) και 201ΙΔ(6) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113.
- 1.11. Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι δεν απαιτείται έγκριση της Διασυννοριακής Συγχώνευσης από τη γενική συνέλευση της Απορροφώσας Εταιρείας, δεδομένου ότι η Απορροφώσα Εταιρεία κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών (και δικαιωμάτων ψήφου) της Απορροφώμενης Εταιρείας και επομένως τυγχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις των άρθρων 53ιη και 53ζ παρ. 1 τελευταίο εδάφιο του Ν.4601/2019. Για την Απορροφώμενη Εταιρεία, απαιτείται η έγκριση της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, καθώς και του Κοινού Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης, από τη γενική της συνέλευση αυτής σύμφωνα με το άρθρο 201ΙΣΤ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113.
- 1.12. Το Επαρχιακό Δικαστήριο Λευκωσίας είναι αρμόδιο για τον έλεγχο της νομιμότητας της Διασυννοριακής Συγχώνευσης όσο αφορά τα τμήματα της διαδικασίας που διέπονται από το κυπριακό δίκαιο καθώς και για την έκδοση του προ της συγχώνευσης

πιστοποιητικού το οποίο βεβαιώνει τη συμμόρφωση με όλους τους σχετικούς όρους και την ορθή ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών και διατυπώσεων της Διασυννοριακής Συγχώνευσης στην Κυπριακή Δημοκρατία (το «**Προ της Συγχώνευσης Πιστοποιητικό**»).

1.13. Αφότου εκδοθεί το Προ της Συγχώνευσης Πιστοποιητικό σύμφωνα με το άρθρο 201IΖ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113 και ληφθούν οι απαραίτητες εγκρίσεις από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Ελλάδος και από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου, ως αναλύονται στον όρο 18 του παρόντος, καθώς και από την Διεύθυνση Εταιρειών της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης σύμφωνα με το άρθρο 53ιδ παρ. 4 του Ν. 4601/2019, η Διασυννοριακή Συγχώνευση θα συντελεσθεί με την καταχώριση της συμβολαιογραφικής σύμβασης διασυννοριακής συγχώνευσης στο Γ.Ε.ΜΗ., σύμφωνα με τα άρθρα 53ιε και 18 του Ν. 4601/2019 (η «**Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης**»). Συνακόλουθα, η Διεύθυνση Εταιρειών της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και το Γ.Ε.ΜΗ. θα ενημερώσουν τις αρμόδιες κυπριακές αρχές περί της εγκρίσεως και της ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, ώστε οι τελευταίες να προχωρήσουν στη διαγραφή της Απορροφώμενης Εταιρείας από το μητρώο του Εφόρου Εταιρειών Κύπρου.

1.14. Οι Συγχωνευόμενες Εταιρείες είναι κεφαλαιουχικές εταιρείες σύμφωνα με τον Κυπριακό Νόμο περί Εταιρειών, Κεφ. 113 και τον ελληνικό νόμο 4548/2018.

1.15. Καμία από τις Συγχωνευόμενες Εταιρείες δεν έχει λυθεί, τεθεί υπό εκκαθάριση, δεν υπόκειται σε διαδικασίες αφερεγγυότητας ή αναδιάρθρωσης.

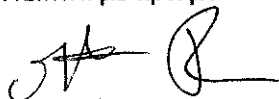
1.16. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53γ του Ν. 4601/2019 και του άρθρου 201ΙΒ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113, το Διοικητικό Συμβούλιο της ALPHA FINANCE και το Διοικητικό Συμβούλιο της AXIA καταρτίζουν το παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης ως εξής:

2. Νομική μορφή, επωνυμία και καταστατική έδρα των Συγχωνευόμενων Εταιρειών (άρθρο 53γ στοιχ. (α) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201ΙΒ(α) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).

2.1. Απορροφώμενη Εταιρεία

2.1.1. Η Απορροφώμενη Εταιρεία δραστηριοποιείται με την εταιρική επωνυμία «AXIA VENTURES GROUP LTD» και είναι κυπριακή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, η οποία έχει συσταθεί σύμφωνα με τους νόμους της Κύπρου, με έδρα στην Λευκωσία Κύπρου, επί της οδού Λεμεσού 11, GALATARIOTIS BUILDING, 5ος όροφος, 2112, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο μητρώο του Εφόρου Εταιρειών Κύπρου με αριθμό μητρώου HE221203. Επίσης, η Απορροφώμενη Εταιρεία είναι επιχείρηση παροχής επενδυτικών υπηρεσιών και τελεί υπό την εποπτεία της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου. Επιπλέον, η Απορροφώμενη Εταιρεία διατηρεί υποκατάστημα στην Ελλάδα, το οποίο δραστηριοποιείται με την επωνυμία «AXIA VENTURES (ATHENS BRANCH)», με έδρα επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Σοφίας αρ. 4, 10674, Αθήνα, και το οποίο είναι εγγεγραμμένο στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 123263901001 και έχει Α.Φ.Μ. 998324722. Η διεύθυνση του

8



ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Απορροφώμενης Εταιρείας είναι info@axiavg.com.

2.1.2. Η Απορροφώμενη Εταιρεία είναι εκατό τοις εκατό (100%) θυγατρική της Απορροφώσας Εταιρείας.

2.2. Απορροφώσα Εταιρεία

2.2.1. Η Απορροφώσα Εταιρεία δραστηριοποιείται με την εταιρική επωνυμία «ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και είναι ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών, η οποία έχει συσταθεί κατά το ελληνικό δίκαιο, με έδρα επί της οδού Πανεπιστημίου 45, 10564, Αθήνα, Ελλάδα, η οποία είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 001176701000 και έχει Α.Φ.Μ.094254165.

2.2.2. Η Απορροφώσα Εταιρεία έχει σήμερα στην κυριότητά της το σύνολο (100%) του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης Εταιρείας.

2.2.3. Κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, δυνάμει σχετικής απόφασης που θα ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση της Απορροφώσας Εταιρείας, θα επέλθουν οι ακόλουθες μεταβολές στην Απορροφώσα Εταιρεία: (1) θα τροποποιηθεί η επωνυμία της Απορροφώσας Εταιρείας από «ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» σε «ΑΧΙΑ VENTURES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ», και (2) η Απορροφώσα θα φέρει δύο διακριτικούς τίτλους, ως εξής: (α) τον υφιστάμενο διακριτικό τίτλο «ALPHA FINANCE Α.Ε.Π.Ε.Υ.», ο οποίος θα χρησιμοποιείται κατά την παροχή χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών επί χρηματοπιστωτικών μέσων από την Απορροφώσα Εταιρεία, και (β) το νέο διακριτικό τίτλο «ΑΧΙΑ Member of the Alpha Bank Group», ο οποίος θα χρησιμοποιείται κατά την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών επενδυτικής τραπεζικής από την Απορροφώσα Εταιρεία. Σημειώνεται ότι δεν θα υπάρξει καμία αλλαγή στη νομική μορφή, και τον τόπο της καταστατικής έδρας της Απορροφώσας Εταιρείας.

3. Σκεπτικό και στόχοι της Διασυννοριακής Συγχώνευσης

3.1. Η Διασυννοριακή Συγχώνευση αποσκοπεί στη δημιουργία ισχυρού και ανταγωνιστικού ενοποιημένου σχήματος στον τομέα επενδυτικής τραπεζικής και χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών, με στόχο την ανάδειξή του ως της κορυφαίας πλατφόρμας σε Ελλάδα και Κύπρο. Ειδικότερα, μέσω της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, η Απορροφώσα Εταιρεία θα προσφέρει εξειδικευμένες και ολοκληρωμένες υπηρεσίες υψηλής προστιθέμενης αξίας στους τομείς των συμβουλευτικών υπηρεσιών συγχωνεύσεων και εξαγορών (M&A Advisory), των κεφαλαιαγορών (ECM/DCM) και των χρηματοπιστωτικών συναλλαγών (brokerage), αξιοποιώντας παράλληλα την ισχυρή θέση του Ομίλου Alpha

Bank στις ελληνικές κεφαλαιαγορές και τις εδραιωμένες σχέσεις του με μεγάλους ομίλους.

- 3.2. Περαιτέρω, μέσω της αξιοποίησης συνεργειών και οικονομιών κλίμακας, αναμένεται να επιτευχθούν:

3.2.1. διεύρυνση της πελατειακής βάσης, με δυνατότητα υποστήριξης εταιρικών πελατών τόσο εντός Ελλάδας και Κύπρου όσο και σε ευρωπαϊκές αγορές,

3.2.2. βελτιστοποίηση της κεφαλαιακής και κανονιστικής διαχείρισης,

3.2.3. ενίσχυση των εσόδων από προμήθειες και διαφοροποίηση των πηγών εσόδων,

3.2.4. ενσωμάτωση της τεχνογνωσίας και του επιχειρηματικού δυναμισμού της ΑΧΙΑ, με τη δέσμευση της ανώτατης διοικητικής ομάδας της για ανάληψη μακροπρόθεσμων ηγετικών ρόλων εντός της Απορροφώσας Εταιρείας, διασφαλίζοντας τη στρατηγική συνέχεια.

- 3.3. Συνολικά, η Διασυννοριακή Συγχώνευση θα δημιουργήσει σημαντική προστιθέμενη αξία για την Απορροφώσα Εταιρεία σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα.

4. Μεταβίβαση περιουσιακών στοιχείων λόγω της Διασυννοριακής Συγχώνευσης - Συνέπειες της Διασυννοριακής Συγχώνευσης

- 4.1. Η Απορροφώμενη Εταιρεία συγχωνεύεται με την Απορροφώσα Εταιρεία μέσω διασυννοριακής συγχώνευσης με απορρόφηση, συνεπεία της οποίας το σύνολο του ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων όλων των δικαιωμάτων, εννόμων σχέσεων, υποχρεώσεων και ευθυνών, μεταβιβάζεται στην Απορροφώσα Εταιρεία με καθολική διαδοχή και η Απορροφώμενη Εταιρεία θα λυθεί χωρίς εκκαθάριση.

- 4.2. Η Διασυννοριακή Συγχώνευση θα αποκτήσει νομική ισχύ κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης.

- 4.3. Ως αποτέλεσμα της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης:

4.3.1. Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων όλων των συμβάσεων, πιστώσεων, δικαιωμάτων και υποχρεώσεων μεταβιβάζονται στην Απορροφώσα Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 18 και 53ιζ του Ν. 4601/2019 καθώς και του άρθρου 201ΚΑ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113. Η Απορροφώσα Εταιρεία υποκαθίσταται, εκ του νόμου σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, ως καθολική διάδοχος σε ολόκληρη την περιουσία (ενεργητικό και παθητικό) της Απορροφώμενης Εταιρείας. Η καθολική διαδοχή καταλαμβάνει το σύνολο των δικαιωμάτων, άυλων αγαθών, απαιτήσεων, αξιώσεων, επίδικων και μη, των υποχρεώσεων και γενικά των έννομων σχέσεων της Απορροφώμενης Εταιρείας. Στην Απορροφώσα Εταιρεία μεταβιβάζεται κάθε άλλο δικαίωμα, άυλο αγαθό, απαίτηση, αξίωση, έννομη σχέση, διοικητική άδεια ή άλλο στοιχείο ενεργητικού, καθαρής θέσης και παθητικού της

4



Απορροφώμενης Εταιρείας, και αν ακόμα - είτε από παράλειψη είτε από παραδρομή - δεν κατονομάζεται ειδικά, ούτε περιγράφεται με ακρίβεια στο παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυνοριακής Συγχώνευσης ή στην οριστική πράξη συγχώνευσης που θα περιιαφθεί τον συμβολαιογραφικό τύπο.

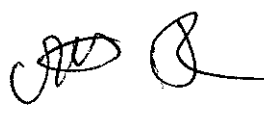
- 4.3.2.** Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις της Απορροφώμενης Εταιρείας που απορρέουν από συμβάσεις ή σχέσεις εργασίας και που υφίστανται κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυνοριακής Συγχώνευσης μεταβιβάζονται στην Απορροφώσα Εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53ιζ παρ. 3 του Ν. 4601/2019, όπως ισχύουν και του άρθρου 201ΚΑ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113. Οι εργαζόμενοι της Απορροφώμενης Εταιρείας, που θα είναι εργαζόμενοι αυτής κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυνοριακής Συγχώνευσης, μεταφέρονται στην Απορροφώσα Εταιρεία και η τελευταία υπεισέρχεται αυτοδικαίως στη θέση της Απορροφώμενης Εταιρείας ως εργοδότης.
- 4.3.3.** Οι εκκρεμείς δίκες της Απορροφώμενης Εταιρείας συνεχίζονται αυτοδίκαια, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ. 3 του Ν. 4601/2019 όπως ισχύουν, και χωρίς άλλη διατύπωση από την Απορροφώσα Εταιρεία. Σε σχέση με τυχόν εκκρεμείς δίκες της Απορροφώμενης Εταιρείας που διεξάγονται στην αλλοδαπή, η Απορροφώσα Εταιρεία θα προβεί σε κάθε απαραίτητη ενέργεια ή διατύπωση που προβλέπεται ή επιβάλλεται από τις οικείες διατάξεις του εφαρμοστέου δικονομικού δικαίου για την υποκατάσταση της Απορροφώμενης Εταιρείας από την Απορροφώσα Εταιρεία και τη συνέχιση της δίκης από την τελευταία.
- 4.3.4.** Δικαιώματα, υποχρεώσεις και γενικά έννομες σχέσεις της Απορροφώμενης Εταιρείας, τα οποία διέπονται από αλλοδαπό δίκαιο, μεταβιβάζονται στην Απορροφώσα Εταιρεία αυτοδικαίως (*ipso jure*) κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 18 και 53ιζ του Ν. 4601/2019, όπως ισχύουν, και του άρθρου 201ΚΑ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113.
- 4.3.5.** Εφόσον είτε το αλλοδαπό δίκαιο δεν αναγνωρίζει την καθολική διαδοχή που προβλέπει το ελληνικό δίκαιο περί μετασχηματισμών είτε από τις οικείες διατάξεις αλλοδαπού δικαίου απαιτείται η συντέλεση περαιτέρω ενεργειών ή διατυπώσεων από την Απορροφώμενη Εταιρεία ή την Απορροφώσα Εταιρεία, κατά περίπτωση, η Απορροφώσα Εταιρεία θα προβεί σε κάθε απαραίτητη ενέργεια ή διατύπωση που προβλέπεται ή επιβάλλεται από τις οικείες διατάξεις του αλλοδαπού δικαίου προκειμένου να ολοκληρωθεί η υποκατάσταση κατά τα ανωτέρω και να περιέλθουν - μέχρι την ολοκλήρωση

της υποκατάστασης - τα οικονομικά οφέλη και κόστη ή κίνδυνοι στην Απορροφώσα Εταιρεία.

- 4.3.6.** Όλα εν γένει τα αποθεματικά και οι προβλέψεις στην φορολογική βάση της Απορροφώμενης Εταιρείας μεταφέρονται και θα εμφανίζονται αυτούσια σε αντίστοιχους ειδικούς λογαριασμούς της Απορροφώσας Εταιρείας.
- 4.3.7.** Το σύνολο των σωρευμένων φορολογικών ζημιών της Απορροφώμενης Εταιρείας μεταφέρονται στην Απορροφώσα Εταιρεία, υπό τους ίδιους όρους που θα ίσχυαν για την Απορροφώμενη Εταιρεία εάν δεν είχε λάβει χώρα η Διασυννοριακή Συγχώνευση.
- 4.3.8.** Το εν Ελλάδι υποκατάστημα της Απορροφώμενης Εταιρείας (με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 123263901001 και Ελληνικό Α.Φ.Μ. 998324722) περατώνεται και θα διαγραφεί από τα μητρώα.
- 4.3.9.** Η Απορροφώμενη Εταιρεία λύεται χωρίς να επακολουθήσει εκκαθάριση και θα παύσει να υφίσταται.
- 4.4.** Η Απορροφώμενη Εταιρεία και η Απορροφώσα Εταιρεία αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προβούν σε όλες τις νομικές ενέργειες και πράξεις, οι οποίες ενδέχεται να είναι αναγκαίες ή χρήσιμες για την δέουσα μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων, των εννόμων σχέσεων, των υποχρεώσεων και των ευθυνών της Απορροφώμενης Εταιρείας στην Απορροφώσα Εταιρεία.
- 4.5.** Η μεταβίβαση των περιουσιακών στοιχείων της Απορροφώμενης Εταιρείας στην Απορροφώσα Εταιρεία γίνεται χωρίς την καταβολή φόρων και τελών (ενδεικτικά στην Ελλάδα: ψηφιακό τέλος συναλλαγής, τέλη υπέρ Δημοσίου κ.λπ.).
- 4.6.** Η Απορροφώμενη Εταιρεία με το παρόν συμφωνεί, εγγυάται, εντέλλεται και εξουσιοδοτεί ρητά και ανέκκλητα την Απορροφώσα Εταιρεία να προβεί ατομικώς, η ίδια η Απορροφώσα Εταιρεία και οποιοσδήποτε εκπρόσωπός της, σε κάθε είδους ενέργεια, μέτρο, σύναψη σύμβασης, εκχώρηση, υποβολή αίτησης, διεκδίκησης, καταχώρισης, υποβολής προς οιαδήποτε δημόσια ή άλλη αρχή και εν γένει να ενεργεί ατομικώς στην Ελλάδα και στην Κύπρο για την επιτυχή υλοποίηση της μεταβίβασης των περιουσιακών στοιχείων της Απορροφώμενης Εταιρείας, ακόμη και μετά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης.

5. Μετοχικό κεφάλαιο Συγχωνευόμενων Εταιρειών

- 5.1.** Επί του παρόντος το μετοχικό κεφάλαιο των Συγχωνευόμενων Εταιρειών έχει ως εξής:
- 5.1.1.** Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ ένα εκατομμύριο εκατό χιλιάδες (€1.100.000) και διαιρείται σε εκατόν δέκα εκατομμύρια (110.000.000) συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,01 έκαστη και το εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώμενης Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ ένα εκατομμύριο ογδόντα τρεις χιλιάδες διακόσια ογδόντα οκτώ και πενήντα τρία λεπτά (€1.083.288,53) και διαιρείται σε εκατόν οκτώ



εκατομμύρια τριακόσιες είκοσι οκτώ χιλιάδες οκτακόσιες πενήντα τρεις (108.328.853) συνήθεις μετοχές ονομαστικής €0,01 έκαστη.

- 5.1.2.** Το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ εξήντα οκτώ εκατομμύρια εκατόν ενενήντα μία χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα οκτώ (€ 68.191.998,00) και διαιρείται σε ένα εκατομμύριο τριακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες ενενήντα οκτώ (1.337.098) κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ πενήντα ένα (€ 51,00) έκαστη.
- 5.1.3.** Η Απορροφώσα Εταιρεία κατέχει σήμερα το σύνολο (100%) του μετοχικού κεφαλαίου της Απορροφώμενης Εταιρείας. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το άρθρο 53η του Ν. 4601/2019 δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των άρθρων 53γ παρ. 1 περ. β), γ) και ε) του Ν. 4601/2019 και του άρθρου 201KB του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113 και άρα δεν θα εξεταστεί: (α) η σχέση ανταλλαγής των μετοχών της Απορροφώμενης Εταιρείας με μετοχές της Απορροφώσας Εταιρείας, καθότι τέτοια σχέση δεν υφίσταται, (β) ο τρόπος διάθεσης των μετοχών της Απορροφώσας Εταιρείας μετά τη Διασυνοριακή Συγχώνευση και (γ) η ημερομηνία από την οποία οι μετοχές της Απορροφώσας Εταιρείας θα παρέχουν δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της, καθώς και κάθε ειδικός όρος σχετικά με το δικαίωμα αυτό.
- 5.2.** Κατά συνέπεια, μετά την ολοκλήρωση της Διασυνοριακής Συγχώνευσης:
- 5.2.1.** το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας θα παραμείνει ίδιο, ήτοι ευρώ εξήντα οκτώ εκατομμύρια εκατόν ενενήντα μία χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα οκτώ (€ 68.191.998,00) διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο τριακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες ενενήντα οκτώ (1.337.098) κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ πενήντα ένα (€ 51,00) έκαστη,
- 5.2.2.** οι μετοχές της Απορροφώμενης Εταιρείας δεν θα ανταλλάγουν με μετοχές της Απορροφώσας Εταιρείας, και
- 5.2.3.** η Απορροφώσα Εταιρεία δεν υποχρεούται στην έκδοση και διάθεση νέων μετοχών.
- 6. Πιθανές επιπτώσεις της Διασυνοριακής Συγχώνευσης στην απασχόληση (άρθρο 53γ στοιχ. (δ) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201IB (δ) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**
- 6.1.** Η Απορροφώσα Εταιρεία απασχολεί σήμερα συνολικά 68 εργαζόμενους. Αναμένεται ότι η Διασυνοριακή Συγχώνευση δεν θα έχει καμία δυσμενή επίπτωση για τους εργαζόμενους της Απορροφώσας Εταιρείας και ότι οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των εργαζομένων της Απορροφώσας Εταιρείας δεν θα επηρεαστούν από τη Διασυνοριακή Συγχώνευση. Οι όροι των συμβάσεων εργασίας που θα υφίστανται κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυνοριακής Συγχώνευσης δεν επηρεάζονται από τη Διασυνοριακή Συγχώνευση. Επίσης, η Διασυνοριακή Συγχώνευση δεν προβλέπεται να επιφέρει αλλαγές στη λειτουργική δομή και την επιχειρησιακή οργάνωση της

Απορροφώσας Εταιρείας ούτε να οδηγήσει στην υιοθέτηση ειδικών μέτρων, που θα έχουν επιπτώσεις στην απασχόληση των εργαζομένων της Απορροφώσας Εταιρείας.

- 6.2.** Η Απορροφώμενη Εταιρεία απασχολεί σήμερα συνολικά 1 εργαζόμενο στην Κύπρο και 32 εργαζόμενους στο υποκατάστημα της Απορροφώμενης Εταιρείας στην Αθήνα. Όλοι οι εργαζόμενοι της Απορροφώμενης Εταιρείας, που θα είναι εργαζόμενοι αυτής κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, θα μεταφερθούν, κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, με όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους, όπως θα ισχύουν κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης βάσει των συμβάσεων εργασίας τους με την Απορροφώμενη Εταιρεία, στην Απορροφώσα Εταιρεία. Ως εκ τούτου, η Διασυννοριακή Συγχώνευση δεν θα έχει δυσμενείς συνέπειες στην απασχόληση των εργαζομένων της Απορροφώμενης Εταιρείας.
- 6.3.** Επίσης, δεν υπάρχουν αντιπροσωπευτικές οργανώσεις εργαζομένων, όπως συμβούλια εργαζομένων, ούτε στην Απορροφώμενη Εταιρεία ούτε στην Απορροφώσα Εταιρεία.
- 6.4.** Η Απορροφώσα Εταιρεία έχει προβεί στην απαιτούμενη εκ της ελληνικής εργατικής νομοθεσίας διαδικασία ενημέρωσης και διαβούλευσης των εργαζομένων της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53ι του Ν. 4601/2019. Ομοίως, η Απορροφώμενη Εταιρεία έχει ακολουθήσει την απαιτούμενη εκ της κυπριακής νομοθεσίας διαδικασία ενημέρωσης και διαβούλευσης των εργαζομένων της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 201ΙΣΤΓ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113.
- 7.** **Ημερομηνία από την οποία οι πράξεις της Απορροφώμενης Εταιρείας θεωρούνται από λογιστική άποψη, ότι γίνονται για λογαριασμό της Απορροφώσας Εταιρείας (άρθρο 53γ στοιχ. (στ) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201ΙΒ(στ) του 201ΙΣΤΓ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**
- 7.1.** Μέχρι την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, όλες οι πράξεις και οι συναλλαγές που διενεργούνται από την Απορροφώμενη Εταιρεία θεωρούνται από λογιστική και φορολογική άποψη ότι γίνονται επ' ονόματι και για λογαριασμό αυτής, τα δε οικονομικά αποτελέσματα που θα προκύψουν κατά το διάστημα αυτό, θα ωφελούν ή θα βαρύνουν αποκλειστικά την Απορροφώμενη Εταιρεία.
- 7.2.** Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης και εφεξής, η Απορροφώμενη Εταιρεία θα πάψει να υφίσταται και όλες οι πράξεις και οι συναλλαγές, θα διενεργούνται από λογιστική και φορολογική άποψη στο όνομα και για λογαριασμό της Απορροφώσας Εταιρείας.
- 8.** **Δικαιώματα που εξασφαλίζονται από την Απορροφώσα Εταιρεία στους μετόχους που έχουν ειδικά δικαιώματα, καθώς και στους δικαιούχους άλλων δικαιωμάτων ή τα μέτρα που προτείνονται γι' αυτούς (άρθρο 53γ στοιχ. (ζ) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201ΙΒ (ζ) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**

Ο μοναδικός μέτοχος της Απορροφώμενης Εταιρείας, ήτοι η Απορροφώσα Εταιρεία, δεν έχει ειδικά δικαιώματα, και δεν υπάρχουν δικαιούχοι άλλων δικαιωμάτων. Δεν



υφίστανται μέτοχοι της Απορροφώσας Εταιρείας με ειδικά δικαιώματα ούτε δικαιούχοι άλλων δικαιωμάτων.

- 9. Χορήγηση ειδικών πλεονεκτημάτων που παρέχονται στα μέλη των διοικητικών συμβουλίων, διευθυντικών, εποπτικών ή εσωτερικών ελεγκτικών οργάνων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών (άρθρο 53γ στοιχ. (η) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201IB (η) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**

Στο πλαίσιο της Διασυννοριακής Συγχώνευσης δεν παρέχονται ούτε προβλέπονται οποιαδήποτε ειδικά πλεονεκτήματα υπέρ των μελών των διοικητικών συμβουλίων, διαχειριστικών, εποπτικών ή ελεγκτικών οργάνων ή των εσωτερικών ελεγκτών των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, ή σε οποιονδήποτε άλλο ελεγκτή των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, ούτε σε οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο που εμπλέκεται στη Διασυννοριακή Συγχώνευση.

- 10. Καταστατικό της Απορροφώσας Εταιρείας (άρθρο 53γ στοιχ. (θ) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201IB (θ) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**

Η Διασυννοριακή Συγχώνευση δεν θα έχει ως αποτέλεσμα τη σύσταση νέας εταιρείας. Το μοναδικό άρθρο του καταστατικού της Απορροφώσας Εταιρείας που θα τροποποιηθεί συνεπεία της Διασυννοριακής Συγχώνευσης και δυνάμει σχετικής απόφασης που θα ληφθεί από τη Γενική Συνέλευση της Απορροφώσας Εταιρείας είναι το άρθρο 1, το οποίο τροποποιείται ως προς την επωνυμία και το διακριτικό τίτλο σύμφωνα με τα οριζόμενα στον όρο 2.2.3 του παρόντος. Αντίγραφο του ισχύοντος καταστατικού της Απορροφώσας Εταιρείας με ενσωματωμένη την τροποποίηση του άρθρου 1 επισυνάπτεται στο παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης ως Παράρτημα 3.

- 11. Πληροφορίες σχετικά με την αποτίμηση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού που μεταβιβάζονται στην Απορροφώσα Εταιρεία (άρθρο 53 στοιχ. (ια) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201IB (ια) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**

- 11.1.** Δεδομένου ότι η Απορροφώσα Εταιρεία είναι η μοναδική μέτοχος της Απορροφώμενης Εταιρείας, δεν απαιτείται και δεν θα τηρηθεί η διαδικασία του άρθρου 17 του ελληνικού νόμου 4548/2018, δεδομένου ότι δεν θα αυξηθεί το μετοχικό κεφάλαιο της Απορροφώσας Εταιρείας σύμφωνα με τα άρθρα 18 παρ. 5 και 35 παρ. 1 Ν.4601/2019. Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας θα μεταβιβασθούν στην Απορροφώσα Εταιρεία στην αξία που έχουν στα βιβλία (book value) της Απορροφώμενης Εταιρείας κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης.

- 11.2.** Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της Απορροφώμενης Εταιρείας θα μεταβιβαστούν με καθολική διαδοχή, όπως αυτά θα υφίστανται κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, ακόμη και αν αυτά δεν απαριθμούνται ρητά ή δεν καταγράφονται στις Οικονομικές Καταστάσεις της Απορροφώμενης

Εταιρείας (ως ορίζονται κατωτέρω) ή στο παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης.

- 11.3.** Από την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, η Απορροφώσα Εταιρεία υποκαθίσταται αυτοδικαίως, εκ του νόμου, ως ο αποκλειστικός κύριος, νομέας, εντολοδόχος, κάτοχος και δικαιούχος όλων των περιουσιακών στοιχείων, του συνόλου του ενεργητικού και παθητικού, όλων των δικαιωμάτων, απαιτήσεων, διεκδικήσεων, υποχρεώσεων, νομικών σχέσεων, διοικητικών αδειών και έννομων σχέσεων πάσης φύσεως της Απορροφώμενης Εταιρείας.
- 12. Ημερομηνίες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων των Συγχωνευόμενων Εταιρειών, οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν για τον καθορισμό των όρων της Διασυννοριακής Συγχώνευσης (άρθρο 53γ στοιχ. (ιβ) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201IB (ιβ) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**
- 12.1.** Η Απορροφώμενη Εταιρεία έχει καταρτίσει μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις με ημερομηνία αναφοράς 30.04.2026 (οι «Οικονομικές Καταστάσεις της Απορροφώμενης Εταιρείας»), οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί για τον καθορισμό των όρων της Διασυννοριακής Συγχώνευσης και επισυνάπτονται στο παρόν Κοινό Σχέδιο Συγχώνευσης ως Παράρτημα 1.
- 12.2.** Η Απορροφώσα Εταιρεία έχει καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 01.01.2025 έως 31.12.2025 (οι «Οικονομικές Καταστάσεις της Απορροφώσας Εταιρείας»), οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί για τον καθορισμό των όρων της Διασυννοριακής Συγχώνευσης και επισυνάπτονται στο παρόν Κοινό Σχέδιο Συγχώνευσης ως Παράρτημα 2.
- 12.3.** Οι όροι της Διασυννοριακής Συγχώνευσης καθορίστηκαν βάσει των Οικονομικών Καταστάσεων της Απορροφώμενης Εταιρείας, και των Οικονομικών Καταστάσεων της Απορροφώσας Εταιρείας.
- 13. Λεπτομέρειες προσφοράς χρηματικού ανταλλάγματος για τους μετόχους σύμφωνα με το άρθρο 53η (άρθρο 53γ στοιχ. (ιγ) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201IB (ιγ) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**
- Η Απορροφώσα Εταιρεία είναι η μοναδική μέτοχος της Απορροφώμενης Εταιρείας και υπό την ιδιότητά της αυτή συγκατατίθεται στο παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης και στην υλοποίηση της Διασυννοριακής Συγχώνευσης. Ως εκ τούτου, δεν τίθεται ζήτημα προσφοράς χρηματικού ανταλλάγματος για τη διάθεση των μετοχών της Απορροφώμενης Εταιρείας, δεδομένου ότι δεν υφίστανται διαφωνούντες μέτοχοι αυτής.
- 14. Διασφαλίσεις που παρέχονται στους πιστωτές, ιδίως εγγυήσεις ή ενέχυρα (άρθρο 53γ στοιχ. (ιδ) του Ν. 4601/2019 και άρθρο 201IB (ιδ) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113).**
- 14.1.** Κατά την Ημερομηνία Ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, η Απορροφώσα Εταιρεία θα αναλάβει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της Απορροφώμενης

Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων οποιωνδήποτε πιστωτών της Απορροφώμενης Εταιρείας, χωρίς καμία αλλαγή στη φύση, στο μέγεθος, στους όρους και στις προϋποθέσεις των απαιτήσεών τους. Η Διασυννοριακή Συγχώνευση δεν αναμένεται να επηρεάσει δυσμενώς τα δικαιώματα των πιστωτών οποιασδήποτε εκ των Συγχωνευόμενων Εταιρειών.

14.2. Οι πιστωτές της Απορροφώσας Εταιρείας, οι απαιτήσεις των οποίων είχαν γεννηθεί πριν τη δημοσίευση του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης και δεν είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες κατά το χρόνο αυτό, έχουν το δικαίωμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53θ του Ν. 4601/2019, να ζητήσουν κατάλληλες εγγυήσεις μέσα σε τρεις (3) μήνες από την ολοκλήρωση των διατυπώσεων δημοσιότητας του άρθρου 53(δ) του Ν. 4601/2019, εφόσον αποδεικνύουν επαρκώς ότι λόγω της Διασυννοριακής Συγχώνευσης διακυβεύεται η ικανοποίηση των απαιτήσεών τους, και εφόσον δεν έχουν λάβει επαρκείς εγγυήσεις.

14.3. Οι πιστωτές της Απορροφώμενης Εταιρείας, οι απαιτήσεις των οποίων είχαν γεννηθεί πριν τη δημοσίευση του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης και δεν είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες κατά το χρόνο αυτό, έχουν το δικαίωμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 201ΙΣΤΒ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113, να ζητήσουν κατάλληλες εγγυήσεις, με αίτηση στο αρμόδιο Δικαστήριο, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 201ΙΓ του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113, εφόσον αποδεικνύουν επαρκώς ότι λόγω της Διασυννοριακής Συγχώνευσης διακυβεύεται η ικανοποίηση των απαιτήσεών τους, και εφόσον δεν έχουν λάβει επαρκείς εγγυήσεις από την Απορροφώμενη Εταιρεία.

15. Δηλώσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της Απορροφώμενης Εταιρείας (άρθρο 201ΙΣΤΒ(2) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113) και της Απορροφώσας Εταιρείας (άρθρο 53θ παρ. 4 του Ν. 4601/2019)

15.1. Η δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 201ΙΣΤΒ(2) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113 αναφορικά με την τρέχουσα χρηματοοικονομική κατάσταση της Απορροφώμενης Εταιρείας επισυνάπτεται στο παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης ως Παράρτημα 4.

15.2. Η δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώσας Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 53θ παρ. 4 του Ν. 4601/2019 αναφορικά με την τρέχουσα οικονομική κατάσταση της Απορροφώσας Εταιρείας επισυνάπτεται στο παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης ως Παράρτημα 5.

16. Έγκριση από τη Γενική Συνέλευση της Απορροφώμενης Εταιρείας

16.1. Το παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης τελεί υπό την αίρεση της έγκρισής του από τη γενική συνέλευση της Απορροφώμενης Εταιρείας, η οποία θα λάβει ιδίως

την απόφαση σχετικά με τη Διασυννοριακή Συγχώνευση και την έγκριση του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης.

- 16.2.** Ως αναφέρεται στον όρο 1.11 του παρόντος, δεδομένου ότι η Απορροφώσα Εταιρεία κατέχει το σύνολο (100%) των μετοχών (και δικαιωμάτων ψήφου) της Απορροφώμενης Εταιρείας, δεν απαιτείται έγκριση της Διασυννοριακής Συγχώνευσης από τη γενική συνέλευση της Απορροφώσας Εταιρείας.

17. Φορολογικές διατάξεις

Στην Διασυννοριακή Συγχώνευση εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 47 επ. του Ν. 5162/2024 και, προεχόντως, οι διατάξεις των άρθρων 47 έως και 51, 53 παρ. 1 περ. α' και 56 του εν λόγω Ν. 5162/2024, καθώς επίσης και οι διατάξεις των άρθρων 26 -29Α και 30(α)(iii) του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου του 2002, όπως έχει τροποποιηθεί.

18. Έγκριση Διασυννοριακής Συγχώνευσης

Δεδομένου ότι η Απορροφώσα Εταιρεία αποτελεί ανώνυμη εταιρεία παροχής επενδυτικών υπηρεσιών του ελληνικού νόμου 4514/2018, όπως ισχύει, η Διασυννοριακή Συγχώνευση τελεί υπό την έγκριση της ελληνικής Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με το άρθρο 78, παρ. 1, περ. ιδ) του ελληνικού νόμου 1969/1991, όπως ισχύει, και την μη έγερση αντιρρήσεων από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου.

19. Έξοδα

Έκαστο συμβαλλόμενο μέρος θα επιβαρύνεται με τα έξοδα στα οποία υποβάλλεται σε σχέση με την κατάρτιση και την υπογραφή του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης.

20. Τελικές διατάξεις

- 20.1.** Για όσα ζητήματα δε ρυθμίζονται ρητά στο παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της ισχύουσας εφαρμοστέας νομοθεσίας. Εάν οποιαδήποτε διάταξη του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης είναι ή καταστεί άκυρη ή μη εφαρμόσιμη, τούτο δεν θα ασκεί επιρροή στις υπόλοιπες διατάξεις του Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης. Στην περίπτωση αυτή, η άκυρη ή μη εφαρμόσιμη διάταξη αντικαθίσταται από έγκυρη και εφαρμόσιμη διάταξη που κείται όσο το δυνατόν εγγύτερα στον σκοπό της άκυρης ή μη



εφαρμόσιμης διάταξης. Το ίδιο ισχύει και για τα ακούσια κενά στους όρους της Διασυννοριακής Συγχώνευσης.

20.2. Το παρόν Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης θα περιβληθεί τον τύπο συμβολαιογραφικής πράξης, σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 2 του Ν. 4601/2019.

20.3. Το Κοινό Σχέδιο Διασυννοριακής Συγχώνευσης καταρτίστηκε στις 22.05.2026, σε τέσσερα (4) πρωτότυπα αντίτυπα.

20.4. Τα ακόλουθα παραρτήματα αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης:

Παράρτημα 1: Οικονομικές Καταστάσεις της Απορροφώμενης Εταιρείας για τη χρήση με ημερομηνία αναφοράς 30.04.2026.

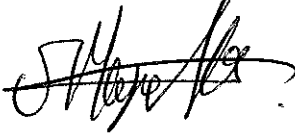
Παράρτημα 2: Οικονομικές Καταστάσεις της Απορροφώσας Εταιρείας για τη χρήση 01.01.2025 έως 31.12.2025.

Παράρτημα 3: Καταστατικό της Απορροφώσας Εταιρείας, όπως ισχύει σήμερα.

Παράρτημα 4: Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης Εταιρείας κατ' άρθρο 201ΙΣΤΒ(2) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113.

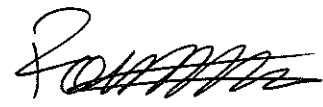
Παράρτημα 5: Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώσας Εταιρείας κατ' άρθρο 53Θ παρ. 4 του Ν. 4601/2019.

Για την Απορροφώσα Εταιρεία
ALPHA FINANCE Α.Ε.Π.Ε.Υ.


Π. Ν. ΜΠΑΓΙΩΚΟΣ

Για την Απορροφώμενη Εταιρεία
AXIA VENTURES GROUP LTD


Δemos Vασου


Γ. Π. ΤΣΑΓΚΑΡΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
με ημερομηνία αναφοράς 30.04.2026

85 2 2



Summary Balance Sheet & Profit and Loss Account

<i>Balance Sheet</i>	30-Apr-26
Fixed Assets	163,950
Current Assets	19,115,616
Total Assets	19,279,566
Current Liabilities	5,672,066
Total Liabilities	5,672,066
Net Assets	13,607,500
Share Capital	1,083,289
Share Premium	5,762,954
Retained Earnings	6,761,257
Shareholders Funds	13,607,500

<i>Profit and Loss Account</i>	30-Apr-26
Total Revenue	16,452,459
Other	137,861
Administrative Expenses	-11,224,292
Profit from operating activities	5,366,028
Non Recurring Expenses	-487,500
Net Financial Expenses	-255,809
Depreciation	-339,424
Profit before income tax	4,283,295

2019

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
για τη χρήση 01.01.2025 έως 31.12.2025

UAE 2



ALPHA FINANCE

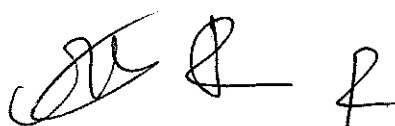
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

**ΑΘΗΝΑ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2026**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ
Σελίδα

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας "ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" της χρήσης 31.12.2025	1
Οικονομικές Καταστάσεις της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2025	16
Κατάσταση αποτελεσμάτων	16
Κατάσταση συνολικού αποτελέσματος	17
Ισολογισμός	18
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσεως	19
Κατάσταση ταμειακών ροών	20
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	21
Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία	21
1. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές	22
1.1 Βάση καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων	22
1.1.1 Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)	23
1.1.2 Υιοθέτηση νέων και τροποποιημένων προτύπων	24
1.2 Κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων	26
1.3 Εκτιμήσεις, κριτήρια λήψεως αποφάσεων και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας	27
1.5 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα	27
1.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	28
1.7 Ενσώματα πάγια στοιχεία (ιδιοχρησιμοποιούμενα)	28
1.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	28
1.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών μέσων	29
1.10 Φόρος εισοδήματος	29
1.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	29
1.12 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	30
1.13 Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης, επί μετοχών της Alpha Bank, στο προσωπικό	32
1.14 Έσοδα	33
1.15 Έσοδα/Έξοδα από τόκους	34
1.16 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων	34
1.17 Όριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	39
1.18 Προσδιορισμός Εύλογης Αξίας	39
1.19 Μισθώσεις	40
1.20 Ορισμός συνδεδεμένων μερών	41
1.21 Επενδύσεις σε Εταιρείες θυγατρικές	42
1.22 Συγκριτικά στοιχεία	42
2. Καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	43
3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	43
4. Γενικά Διοικητικά έξοδα	45





5. Αποσβέσεις.....	45
6. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων και Έσοδα/(Έξοδα) από τόκους.....	46
7. Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	46
8. Φόρος εισοδήματος.....	47
9. Καθαρά κέρδη ανά μετοχή.....	49
10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	49
11. Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα).....	50
12. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	51
13. Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο.....	51
14. Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου.....	52
15. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (απαιτήσεις και υποχρεώσεις).....	52
16. Λοιπές απαιτήσεις.....	53
17. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	53
18. Καθαρή θέση.....	53
19. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους.....	54
20. Υποχρεώσεις από πελάτες και χρηματιστήριο - Όριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών.....	56
21. Λοιπές υποχρεώσεις.....	56
22. Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	57
23. Δανειακές Υποχρεώσεις / Εγκεκριμένα δανειακά όρια.....	58
24. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	58
25. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις.....	61
26. Γνωστοποιήσεις κινδύνου.....	61
27. Κεφαλαιακή επάρκεια.....	74
28. Αμοιβές εκλεγμένων ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών.....	74
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	75



**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας "ΑΛΦΑ FINANCE
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ" της
χρήσης 31.12.2025**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Ελληνική Οικονομία

Η Ελληνική οικονομία συνέχισε να αναπτύσσεται και το 2025, με ικανοποιητικό ρυθμό (2,1% σε ετήσια βάση), υψηλότερο από τον μέσο όρο των κρατών-μελών της Ευρωζώνης (1,3% σε ετήσια βάση) (OECD economic outlook, Dec 2025). Σύμφωνα με εκτιμήσεις της Τράπεζας της Ελλάδος, η Ελληνική οικονομία εκτιμάται ότι θα παρουσιάσει ίδια επίπεδα ανάπτυξης (2,1%) τόσο το 2026 όσο και το 2027, ενώ θα επιβραδυνθεί ελαφρώς στο 2,0% το 2028. Ο εναρμονισμένος δείκτης τιμών καταναλωτή (HICP) αναμένεται να συνεχίσει να αποκλιμακώνεται μέχρι και το 2027. Το 2027 ο πληθωρισμός προβλέπεται να υποχωρήσει κατά μέσο όρο στο 2,2%, ενώ το 2028 αναμένεται να σημειώσει άνοδο στο 2,5%, λόγω της ενσωμάτωσης της επίδρασης του Emission Trading System 2 (ETS2).

Το έλλειμμα του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών ως ποσοστό του ΑΕΠ αναμένεται να μειωθεί, καθώς οι εξαγωγές ενισχύονται και αυξάνονται οι χρηματοδοτικές εισροές τόσο από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ) όσο και από το Πολυετές Δημοσιονομικό Πλαίσιο 2021-2027, παρά την άνοδο των εισαγωγών επενδυτικών αγαθών. Παράλληλα, η αύξηση των τουριστικών αφίξεων, και η μεγαλύτερη διάρκεια της τουριστικής περιόδου αναμένεται να στηρίξουν περαιτέρω τα έσοδα από ταξιδιωτικές υπηρεσίες, αν και με πιο ήπιο ρυθμό αύξησης.

Το Ακαθάριστο Εθνικό Προϊόν της χώρας αναμένεται να επηρεαστεί θετικά από τη δυναμική εικόνα που εκτιμάται ότι θα παρουσιάσει για ακόμη μία χρονιά ο Ελληνικός τουρισμός καθώς το momentum συνεχίζει να είναι ισχυρό με βάση τις έως τώρα ενδείξεις (προσφορά αεροπορικών εισιτηρίων, κινήσεις tour operators) μετά από άλλη μια επιτυχημένη χρονιά με σημαντική αύξηση 4,9% στην επιβατική κίνηση το 2025 σε σύγκριση με το προηγούμενο έτος σε όλα τα αεροδρόμια της χώρας που πραγματοποιούν εμπορικές πτήσεις (ΥΠΑ).

Το δημόσιο χρέος της Ελλάδας εκτιμάται ότι θα ακολουθήσει σταθερή καθοδική τροχιά, μειούμενο από 154,2% του ΑΕΠ το 2024 σε 119,0% το 2029, χαμηλότερο κατά 35,2 ποσοστιαίες μονάδες, υποστηριζόμενο από διατηρήσιμα πρωτογενή πλεονάσματα και την αύξηση του ονομαστικού ΑΕΠ.

Οι κίνδυνοι που περιβάλλουν τις προβλέψεις για την ανάπτυξη είναι κυρίως: (α) επιδείνωση της γεωπολιτικής κατάστασης και περαιτέρω αύξηση της οικονομικής αβεβαιότητας, (β) πιο επίμονος πληθωρισμός, (γ) πιο «σφιχτή» αγορά εργασίας και υψηλότερες πιέσεις στους μισθούς, (δ) χαμηλότερη απορρόφηση και αξιοποίηση των πόρων του ΑΑΤ και (ε) βραδύτερη υλοποίηση των αναγκών μεταρρυθμίσεων.

Τέλος, η αύξηση του ΑΕΠ στην Ευρωζώνη προβλέπεται να ανέλθει σε 1,3% το 2025 και 1,2% το 2026 σε 1,4% το 2027, καθώς η εγχώρια ζήτηση ενισχύεται και το εμπόριο ανακάμπτει. Η ιδιωτική κατανάλωση

θα στηριχθεί από ανθεκτικές αγορές εργασίας και την αύξηση των πραγματικών εισοδημάτων. Οι ιδιωτικές επενδύσεις θα περιοριστούν από την αβεβαιότητα, αλλά θα ωφεληθούν από βελτιωμένες συνθήκες χρηματοδότησης, ενώ οι δημόσιες επενδύσεις θα ενισχυθούν το 2026 από τους πόρους του ΤΑΑ. Η αύξηση των μισθών προβλέπεται να αποκλιμακωθεί σταδιακά, συμβάλλοντας ώστε ο πληθωρισμός να παραμείνει σε γενικές γραμμές κοντά στον στόχο. Η δημοσιονομική πολιτική αναμένεται να παραμείνει σε γενικές γραμμές ουδέτερη το 2026 και το 2027. (OECD economic outlook, Dec 2025)

Ελληνική αγορά μετοχών

Η εγχώρια χρηματιστηριακή αγορά κατέγραψε θετική απόδοση για το 2025 και υπεραπόδοση σε σχέση με αρκετές ξένες αγορές (+44,3% για το ΓΔ έναντι +16,7% για τον Stoxx 600, +16,4% για τον S&P 500, +23% για τον DAX 40, και +21.5% για τον FTSE 100, με όλες τις μεταβολές να αναφέρονται σε τοπικό νόμισμα με βάση τα στοιχεία του Bloomberg).

Ο Γενικός Δείκτης κατέγραψε υψηλό έτους στις 14 Αυγούστου 2025 (2.135,29 μονάδες) και χαμηλό έτους στις 7 Απριλίου 2025 (1.455,08 μονάδες). (Bloomberg, Intraday data).

Σύμφωνα με στοιχεία του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Monthly Statistical Bulletin, Axia Numbers), στο τέλος Δεκεμβρίου 2025, οι εγχώριοι επενδυτές κατείχαν το 31.5% της συνολικής κεφαλαιοποίησης (έναντι 34,6% στο τέλος Δεκεμβρίου του 2024) και οι ξένοι επενδυτές το 68.5% της συνολικής κεφαλαιοποίησης (έναντι 65,4% στο τέλος Δεκεμβρίου του 2024).

Η συνολική κεφαλαιοποίηση της αγοράς για το 2025 (με στοιχεία 31 Δεκεμβρίου 2025) διαμορφώθηκε στα €146,2 δις έναντι των €103 δις για το 2024 (με στοιχεία 31 Δεκεμβρίου 2024). Η μέση ημερήσια αξία συναλλαγών για το 2025 διαμορφώθηκε στα €216,1 εκατ. έναντι των €137,4 εκατ. για το 2024 με βάση τα στοιχεία το Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Κατά τη διάρκεια του 2025 πραγματοποιήθηκε ένας σημαντικός αριθμός μεγάλων συναλλαγών στην αγορά μεταξύ των οποίων νέες εισαγωγές, αυξήσεις κεφαλαίου, εξαγορές και συγχωνεύσεις καθώς και τοποθετήσεις μετοχών εκ μέρους βασικών μετόχων εταιρειών με αποτέλεσμα την αύξηση της κεφαλαιοποίησης και της ρευστότητας.

Οι δέκα μεγαλύτερες χρηματιστηριακές εταιρίες πραγματοποίησαν το 92,0% της συνολικής αξίας συναλλαγών για το 2025, έναντι 91,6% για το 2024, ενώ το μερίδιο αγοράς της Εταιρείας για το 2025 ανήλθε σε 8.2% (έναντι 5.9% το 2024).

Στην προσπάθεια επέκτασης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, εντός Δεκεμβρίου 2025, ανακοινώθηκε η επιτυχής ολοκλήρωση της εξαγοράς του 100% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της AXIA Ventures Group Ltd (εφεξής AXIA), μετά την εκπλήρωση όλων των συνήθων προϋποθέσεων, συμπεριλαμβανομένης της λήψης των απαιτούμενων κανονιστικών εγκρίσεων. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής ακολουθεί την υπογραφή της οριστικής συμφωνίας αγοράς μετοχών που ανακοινώθηκε τον Αύγουστο 2025 και την προηγούμενη ανακοίνωση του Μαρτίου 2025, σχετικά με τη συμφωνία για τους βασικούς εμπορικούς και νομικούς όρους της Συναλλαγής. Μετά την ολοκλήρωση της συναλλαγής, η AXIA θα συγχωνευθεί με την Alpha Finance και τη μονάδα Investment Banking της Alpha Bank, σχηματίζοντας μία κορυφαία πλατφόρμα Investment Banking & Capital Markets. Η ανώτερη Διοίκηση της AXIA αναλαμβάνει ηγετικούς ρόλους εντός της ενοποιημένης πλατφόρμας, εξασφαλίζοντας συνέχεια και ισχυρή στρατηγική ευθυγράμμιση. Η συναλλαγή είναι πλήρως ευθυγραμμισμένη με τη στρατηγική του



Ομίλου Alpha Bank για επέκταση των δραστηριοτήτων που αποφέρουν έσοδα, ενίσχυση των δυνατοτήτων της στον τομέα της επενδυτικής τραπεζικής και των κεφαλαιαγορών, καθώς και περαιτέρω ενίσχυση της προσφοράς της προς εταιρικούς και θεσμικούς πελάτες. Σημειώνεται επίσης, ότι η Εταιρεία στηρίζοντας την νέα στρατηγική της στην ελληνική και ευρωπαϊκή αγορά μετοχών, συνεχίζει την συνεργασία της με την Kepler Cheuvreux που ξεκίνησε από τα τέλη του 2024. Με τη συνεργασία αυτή διευρύνεται η εμβέλεια και των δύο εταιρειών, ενώ αυξάνεται σημαντικά η πρόσβαση των ελληνικών εταιρειών στις διεθνείς αγορές, δεδομένου του υψηλού επιπέδου υπηρεσιών corporate access που προσφέρει η Kepler Cheuvreux.

Οικονομική θέση και εξέλιξη εργασιών της Εταιρείας

Τα έσοδα από αμοιβές και προμήθειες της Εταιρείας αυξήθηκαν κατά 50,15% και διαμορφώθηκαν στη χρήση 2025 σε Ευρώ 19,11 εκατ., έναντι Ευρώ 12,73 εκατ. στην προηγούμενη χρήση ενώ αντίστοιχα τα έξοδα από αμοιβές και προμήθειες αυξήθηκαν κατά 46,34% και διαμορφώθηκαν στη χρήση 2025 σε Ευρώ 6,21 εκατ., ακολουθώντας την αύξηση των εσόδων από προμήθειες. Η αύξηση των καθαρών εσόδων από προμήθειες οφείλεται κυρίως στα έσοδα από προμήθειες χρηματοπιστηριακών εργασιών λόγω σημαντικής ενίσχυσης της μέσης ημερήσιας αξίας συναλλαγών το 2025 σε σύγκριση με το 2024.

Τα κέρδη πριν από το φόρο εισοδήματος ανήλθαν σε Ευρώ 10,17 εκατ., έναντι Ευρώ 3,76 εκατ. στην προηγούμενη χρήση. Η αύξηση οφείλεται στο γεγονός ότι το 2025 οι καθαρές προμήθειες για την Εταιρεία ήταν υψηλότερες κατά Ευρώ 4,42 εκατ., λόγω αυξημένων συναλλαγών από μετοχές και παράγωγα, ενώ σημαντική αύξηση σημείωσαν τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας καθώς και τα έσοδα από μερίσματα λόγω μεγαλύτερων θέσεων του εμπορικού χαρτοφυλακίου.

Το σύνολο εξόδων παρουσίασε μείωση περίπου 7,63% και διαμορφώθηκε στο ποσό των Ευρώ 6,96 εκατ., καθώς για την χρήση 2024 περιλαμβάνονταν έκτακτα έξοδα προσωπικού λόγω του προγράμματος της εθελουσίας εξόδου (Ευρώ 1,2 εκατ.). Μη συμπεριλαμβανομένων των εκτάκτων εξόδων προσωπικού (κόστος εθελουσίας εξόδου), το σύνολο των εξόδων παρουσίασε αύξηση 10,29%, η οποία οφείλεται κυρίως σε αύξηση του κόστους των μηχανογραφικών υπηρεσιών λόγω τιμαριθμικών προσαρμογών και υλοποίησης νέων εφαρμογών.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31^η Δεκεμβρίου 2025 διαμορφώθηκε στο ποσό των Ευρώ 101,22 εκατ., έναντι Ευρώ 55,20 εκατ. στην προηγούμενη χρήση και οφείλεται στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου που πραγματοποίησε η Εταιρεία εντός του 2025, ποσού Ευρώ 38,00 εκατ. και στα κέρδη χρήσης.

Το σύνολο του Ενεργητικού ανήλθε σε Ευρώ 228,38 εκατ., παρουσιάζοντας αύξηση 146,04% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση προερχόμενη κυρίως από την αύξηση του εμπορικού χαρτοφυλακίου και την συμμετοχή στην θυγατρική Εταιρεία AXIA.

**Πολιτική σχετικά με το Environmental, Social, Governance (ESG)**

Η αξιολόγηση περιβαλλοντικών, κοινωνικών και εταιρικής Διακυβέρνησης (ESG) της εταιρείας αποσκοπεί στον καθορισμό των κατευθυντήριων γραμμών, των διαδικασιών και της δομής διακυβέρνησης που έχει θεσπίσει ο Όμιλος Alpha Bank για την αποτελεσματική αναγνώριση, παρακολούθηση και διαχείριση των δυνητικών κινδύνων ESG.

Η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τον αντίκτυπο των κινδύνων που απορρέουν από κλιματικούς και περιβαλλοντικούς παράγοντες —ιδίως υπό το πρίσμα της ταχείας εξάπλωσης της κλιματικής αλλαγής και των πολυδιάστατων συνεπειών της— εστιάζει στη λήψη έγκαιρων και τεκμηριωμένων ενεργειών για τον μετριασμό ή την αντιμετώπιση των εν λόγω δυνητικών κινδύνων, μέσω των ακόλουθων ενεργειών:

- Εντοπισμός και προληπτική διαχείριση των εκθέσεων σε κινδύνους ESG.
- Υποστήριξη της διαδικασίας Αυτοαξιολόγησης Κινδύνων και Ελέγχων (Risk Control Self-Assessment – RCSA), μέσω της σύνδεσής της με κινδύνους ESG και της παρακολούθησης/αμφισβήτησης της επάρκειας του πλαισίου ελέγχων.
- Συσχέτιση των αποτελεσμάτων των μετρικών με άλλες πηγές εντοπισμού Λειτουργικού Κινδύνου, όπως συμβάντα και σχεδόν συμβάντα (near misses), ευρήματα Εσωτερικών Ελέγχων, παράπονα πελατών κ.λπ.
- Βελτίωση της ποιότητας της εσωτερικής πληροφόρησης, υποστηρίζοντας τη Διοίκηση στη διαδικασία λήψης αποφάσεων.
- Διασφάλιση διαφανούς και υπεύθυνης εταιρικής διακυβέρνησης.
- Παρακολούθηση των δεικτών ESG και διαφάνεια στην αναφορά των σχετικών ενεργειών.
- Κατηγοριοποίηση και βαθμολόγηση προϊόντων / τομέων βάσει πολιτικής του Ομίλου.

Προσωπικό

Στις 31 Δεκεμβρίου 2025 το ανθρώπινο δυναμικό της «ΑΛΦΑ FINANCE Μονοπρόσωπη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» ανέρχεται σε 58 άτομα.

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας αποτελούν το σπουδαιότερο κεφάλαιο για την επιτυχία και την εξέλιξή της. Στο πλαίσιο συνεχούς ανάπτυξης και βελτίωσης του προσωπικού της Εταιρείας, συνεχίστηκε η συνεργασία με τη Διεύθυνση Εκπαίδευσης και Ανάπτυξης της ALPHA BANK, σε θέματα επαγγελματικών πιστοποιήσεων και λοιπών εκπαιδευτικών προγραμμάτων. Η Εταιρεία εφαρμόζει υπεύθυνες εργασιακές πολιτικές και πρακτικές όσον αφορά τους εργαζομένους της, σύμφωνα με τις πολιτικές του Ομίλου ALPHA Bank, για την καταπολέμηση κοινωνικών και εργασιακών θεμάτων, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και ζητήματα διαφορετικότητας.

Οι αρχές του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, των ίσων ευκαιριών και της διαφορετικότητας διαπνέουν τις σχέσεις της Εταιρείας τόσο με τους εργαζομένους της, όσο και με τους πελάτες και προμηθευτές της.

Η Εταιρεία, αναπτύσσοντας συνέργειες με την ALPHA BANK και τις εταιρείες του Ομίλου ALPHA, συνέχισε και το 2025 το δανεισμό προσωπικού με στόχο τη μέγιστη αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού, εντός του Ομίλου Alpha Bank.

**Περιβαλλοντικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει θέματα με περιβαλλοντικούς κανονισμούς. Λόγω της δραστηριοποίησης στην παροχή υπηρεσιών, θεωρείται ότι δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον, ενώ παράλληλα λαμβάνει μέτρα για την περαιτέρω μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος.

Εταιρική Διακυβέρνηση

Ως Εταιρική Διακυβέρνηση νοείται ένα σύστημα αρχών και πρακτικών, επί τη βάσει του οποίου οργανώνονται, λειτουργούν και διοικούνται οι εταιρείες, ώστε να διαφυλάσσονται και ικανοποιούνται τα έννομα συμφέροντα όλων όσων συνδέονται με αυτές. Η σωστή εταιρική δομή, το κατάλληλο θεσμικό πλαίσιο και η εφαρμογή του έχουν ως αποτέλεσμα την επιτυχημένη Εταιρική Διακυβέρνηση, η οποία προωθεί την εταιρική αναγνώριση και φήμη.

Η Εταιρεία έχει υιοθετήσει των Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής ο «Κώδικας»), ο οποίος ορίζει το πλαίσιο και τις κατευθυντήριες γραμμές για τη διακυβέρνηση της Εταιρείας και εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει, επίσης, την αρμοδιότητα για την τροποποίηση του Κώδικα, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις σχετικές τροποποιήσεις της εφαρμοζόμενης ελληνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας και του καταστατικού της Εταιρείας. Ο Κώδικας ορίζει τα καθήκοντα και κατανέμει τις αρμοδιότητες μεταξύ του Διοικητικού Συμβουλίου, των Επιτροπών και των Συμβουλίων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί συλλογικά, διοικεί την Εταιρεία, διαχειρίζεται την περιουσία της, ενεργεί οποιαδήποτε πράξη και αποφασίζει για όλα εν γένει τα ζητήματα που την αφορούν, με εξαίρεση εκείνα για τα οποία αποκλειστικά αρμόδια, κατά το νόμο ή το καταστατικό, να αποφασίσει είναι η Γενική Συνέλευση και εκπροσωπεί την Εταιρεία δικαστικώς και εξωδίκως ενώπιον οιαδήποτε ημεδαπού ή αλλοδαπού δικαστηρίου κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ενώπιον πάσης φύσεως επιτροπής ή οποιασδήποτε αρχής. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται, αποκλειστικά και μόνον εγγράφως, να αναθέτει την άσκηση των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, εν όλω ή εν μέρει, ή για ειδικώς ορισμένες πράξεις, (πλην εκείνων, οι οποίες από το νόμο και το καταστατικό απαιτούν συλλογική ενέργεια) σε ένα ή περισσότερα από τα Μέλη του, σε Γενικό Διευθυντή, Διευθυντές της Εταιρείας ή τρίτα πρόσωπα (υπαλλήλους ή μη), καθορίζοντας συγχρόνως αναπληρωτές τους σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αυτών. Τα πρόσωπα αυτά δύνανται, εφόσον προβλέπεται από την σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, να αναθέτουν περαιτέρω την άσκηση των εξουσιών που τους ανατέθηκαν ή μέρους τούτων σε άλλα Μέλη ή τρίτους. Όλες οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου τελούν υπό τις προϋποθέσεις των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συστήνει μόνιμες ή έκτακτες Επιτροπές για να συνδράμουν στην εκπλήρωση των καθηκόντων του, να διευκολύνουν τις δραστηριότητές του και να υποστηρίξουν αποτελεσματικά τη λήψη αποφάσεων. Οι Επιτροπές έχουν συμβουλευτικό ρόλο, αλλά δύνανται, επίσης, να αναλάβουν συγκεκριμένες αρμοδιότητες που καθορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα Μέλη των Επιτροπών τοποθετούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι Επιτροπές απαρτίζονται από Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Δύνανται να συνεπικουρούνται στο έργο τους από μη Μέλη του Διοικητικού



Συμβουλίου. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου δύναται να παρίσταται στις συνεδριάσεις των Επιτροπών.

Η κύρια αποστολή των Επιτροπών είναι η εξέταση των θεμάτων που εμπíπτουν στις αρμοδιότητές τους, η προετοιμασία σχεδίων αποφάσεων προς έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο και η υποβολή σχετικών ενημερώσεων, εκθέσεων, βασικών πληροφοριών και εισηγήσεων προς το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι Επιτροπές υποβάλλουν τακτικά αναφορές σχετικά με το έργο τους στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συστήσει τις ακόλουθες μόνιμες Επιτροπές:

- (i) Επιτροπή Ελέγχου,
- (ii) Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων,
- (iii) Επιτροπή Εταιρικής Διακυβέρνησης και Ανάδειξης Υποψηφίων.

Η σύνθεση, τα καθήκοντα, οι αρμοδιότητες και η λειτουργία των Επιτροπών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται στους αντίστοιχους Κανονισμούς Λειτουργίας τους.

Προοπτικές

Για το 2026, βασική στρατηγική επιλογή της Εταιρείας αποτελεί η οργανική και κερδοφόρος ανάπτυξη των εργασιών της. Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι το 2026, εφόσον δεν υπάρξουν εξωγενείς συνθήκες που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά την ελληνική οικονομία και με δεδομένο ότι στις αρχές του 2026 η χρηματιστηριακή αγορά κινείται σε υψηλά επίπεδα καταγράφοντας υψηλούς μέσους ημερήσιους τζίρους και όγκους συναλλαγών, η Εταιρεία θα κινηθεί δυναμικά για περαιτέρω αύξηση του μεριδίου αγοράς και της κερδοφορίας της. Το Χρηματιστήριο Αθηνών έχει επιδείξει την τελευταία τριετία αξιοσημείωτες επιδόσεις, ενδυναμωμένο από την ισχυρή οικονομική ανάκαμψη και την αύξηση της επενδυτικής δραστηριότητας. Τόσο η συνεργασία με την Kepler Cheuvreux ενισχύει την πρόσβασή μας καθώς και την πρόσβαση της εταιρικής πελατείας του Ομίλου Alpha Bank σε μια σημαντική μερίδα ξένων θεσμικών επενδυτών ενώ παράλληλα επιτρέπει την προσφορά στην εγχώρια πελατεία των προϊόντων της μεγαλύτερης ανεξάρτητης εταιρείας χρηματοοικονομικών υπηρεσιών στην Ευρώπη, όσο και η συγχώνευση με την ΑΧΙΑ θα ενισχύσουν την στρατηγική μας για αύξηση του μεριδίου αγοράς και ενίσχυση των δυνατοτήτων στον τομέα της επενδυτικής τραπεζικής και κεφαλαιαγορών.

Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία υπολογίζει κεφαλαιακή επάρκεια για τους κινδύνους που αναλαμβάνει σύμφωνα με το νέο πλαίσιο προληπτικής εποπτείας το οποίο τέθηκε σε ισχύ από τις 26 Ιουνίου 2021 και δεν εμπíπτει πλέον στο πεδίο εφαρμογής των CRR/CRDIV. Το νέο ρυθμιστικό πλαίσιο αναγνωρίζει τους ιδιαίτερους εγγενείς κινδύνους των δραστηριοτήτων μεγάλου αριθμού επιχειρήσεων επενδύσεων τους οποίους καλούνται να αντιμετωπίζουν. Για την 31.12.2025 ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας ήταν πολύ μεγαλύτερος από αυτόν που ορίζει το νέο πλαίσιο και ανήλθε σε 1.620,84% (2024: 1.129,91%).

Η Εταιρεία, παρ' όλο που ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας είναι σε υψηλά επίπεδα, πέραν της παρακολούθησης και του υπολογισμού των κεφαλαιακών της απαιτήσεων, αναγνωρίζει ότι οι δραστηριότητές της δύναται να ενέχουν και επιπλέον κινδύνους. Η Εταιρεία προσεγγίζει τους διαφορετικούς τύπους κινδύνων που αντιμετωπίζει με συγκεκριμένες πολιτικές και διαδικασίες.

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Είναι ο κίνδυνος που πηγάζει από την πιθανότητα ένας οφειλέτης να μην ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του τη χρονική στιγμή που επιβάλλεται, βάσει των συμφωνημένων όρων που αναφέρονται στη συγκεκριμένη συναλλαγή. Ο πιστωτικός κίνδυνος προέρχεται από το γεγονός ότι ο οφειλέτης είτε αρνείται είτε δεν δύναται να καλύψει εμπρόθεσμα τις συμβατικές απαιτήσεις της Εταιρείας, δημιουργώντας κατ' αυτό τον τρόπο οικονομική ζημία για την Εταιρεία. Επιπρόσθετα, ζημία μπορεί να προκληθεί από τη μείωση της αξίας ενός χαρτοφυλακίου λόγω μείωσης της αξίας των χρηματοπιστωτικών μέσων που κατέχει.

Σε πιστωτικό κίνδυνο υπόκεινται όλες οι απαιτήσεις της Εταιρείας από τρίτους οι οποίες περιλαμβάνουν τις απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο, τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας, καθώς και λοιπές απαιτήσεις που περιλαμβάνουν και την συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο και στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Π. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής όπως προβλέπεται από το Δ.Π.Χ.Π. 9 (χωρίς να γίνεται κατάταξη σε στάδια).

Ο πιστωτικός κίνδυνος – κίνδυνος αντισυμβαλλομένου/διακανονισμού ελέγχεται με τη θεσμοθέτηση και εφαρμογή δομημένων ορίων συναλλαγών, τα οποία παρακολουθούνται καθημερινά.

Η παροχή πίστωσης γίνεται σε εφαρμογή των διατάξεων του νόμου 4141/2013, οι οποίες ορίζουν ότι το συνολικό ποσό της χορηγούμενης πίστωσης εξασφαλίζεται με κινητές αξίες, οι οποίες συνιστούν το χαρτοφυλάκιο ασφαλείας. Επομένως, οι πιστώσεις που παρέχονται στους πελάτες είναι πλήρως εξασφαλισμένες και ο κίνδυνος είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών υποχρεώσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 του κανονισμού 2019/2033, η Εταιρεία διατηρεί ρευστά στοιχεία Ενεργητικού το ποσό των οποίων αντιστοιχεί τουλάχιστον στο ένα τρίτο των απαιτήσεων παγίων εξόδων. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας γίνεται με τη χρονική συσχέτιση των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία έχει επαρκή διαθέσιμα ώστε να καλύψει τις υποχρεώσεις της. Σε περίπτωση που υπάρχει υποχρέωση της Εταιρείας, η οποία δεν δύναται να καλυφθεί μέσω των ταμειακών διαθεσίμων, η Εταιρεία είναι σε θέση να αντλήσει άμεσα μέσω του χρηματοδοτικού ορίου ανάληψης που τηρεί στην έμμεσα μητρική Alpha Bank. Πλέον αυτού του ποσού, η Εταιρεία διαθέτει και εγκεκριμένο όριο εγγυητικών



επιστολών που μπορεί να χρησιμοποιήσει για άντληση ρευστότητας καθώς και εταιρικών καρτών. Κατά συνέπεια θεωρούμε ότι ο κίνδυνος ρευστότητας για την Εταιρεία είναι περιορισμένος.

Κίνδυνος ταμειακών ροών (Επιτοκιακός κίνδυνος)

Η Εταιρεία έχει δανεισμό στα πλαίσια των καθημερινών της αναγκών για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών, ο οποίος και ελέγχεται καθημερινά καθώς κατά κύριο λόγω χρηματοδοτεί το χαρτοφυλάκιο της ειδικής διαπραγμάτευσης. Επίσης, τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας τοποθετούνται σε λογαριασμούς άμεσης ζήτησης. Η όποια μεταβολή των επιτοκίων των εν λόγω καταθέσεων δεν επηρεάζει σημαντικά τις ετήσιες ταμειακές εισροές αλλά και η όποια διακύμανση των επιτοκίων από τον δανεισμό δεν έχει σημαντική επίπτωση αφού η χρηματοδότηση απευθύνεται σε βραχυπρόθεσμες επενδύσεις και άμεσα ρευστοποιήσιμες, οι οποίες ελέγχονται σε ημερησία βάση. Συνεπώς, κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οποιεσδήποτε διακυμάνσεις επιτοκίων δε δύνανται να έχουν σημαντική αρνητική επίδραση στις μελλοντικές ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος ζημίας που προκύπτει από δυσμενείς μεταβολές στις τιμές ή τη μεταβλητότητα επιτοκίων, συναλλαγματικών ισοτιμιών, χρηματιστηριακών δεικτών, μετοχών και εμπορευμάτων. Ο εν λόγω κίνδυνος προκύπτει από τις δραστηριότητες που συνδέονται με την ειδική διαπραγμάτευση και τις συναλλαγές για ίδιο λογαριασμό (χαρτοφυλάκιο συναλλαγών).

Ο κίνδυνος αγοράς του χαρτοφυλακίου συναλλαγών μετράται με τον υπολογισμό της Αξίας σε Κίνδυνο (Value at Risk – VaR). Οι μεθοδολογίες υπολογισμού της Αξίας σε Κίνδυνο που χρησιμοποιούνται είναι η Παραμετρική (Variance – Covariance) και η προσομοίωση Monte Carlo, με χρονικό ορίζοντα μίας ημέρας και διάστημα εμπιστοσύνης 99%.

Ο κίνδυνος αγοράς ελέγχεται με τη θεσμοθέτηση και εφαρμογή δομημένων ορίων διαπραγμάτευσης, τα οποία παρακολουθούνται καθημερινά.

Στα πλαίσια δραστηριοποίησης σε αγορές μετοχών, εταιρικών ομολόγων, παραγώγων επί μετοχών και χρηματιστηριακών δεικτών, η Εταιρεία έχει καθορίσει όρια διαπραγμάτευσης με γνώμονα τη διάκριση σε:

- A. Όρια που αφορούν την εξυπηρέτηση των αναγκών διαπραγμάτευσης για ίδιο λογαριασμό και,
- B. Όρια στα πλαίσια ανάληψης του ρόλου του Ειδικού Διαπραγματευτή στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Τα παραπάνω όρια αφορούν τον κίνδυνο αγοράς και κατηγοριοποιούνται ανά χαρτοφυλάκιο, σε όρια ανοικτών θέσεων για το ίδιο χαρτοφυλάκιο και για το χαρτοφυλάκιο Ειδικού Διαπραγματευτή σε όρια ανοικτών θέσεων και σε όρια αντισταθμισμένων (απόλυτων) θέσεων.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημιών, οι οποίες προκαλούνται από την ανεπάρκεια ή την αποτυχία εσωτερικών διαδικασιών, πληροφοριακών συστημάτων, τον ανθρώπινο παράγοντα (εκουσίως ή ακουσίως), καθώς και την επέλευση εξωτερικών γεγονότων.



Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη προσδιορισμού, εκτίμησης, παρακολούθησης και μείωσης του λειτουργικού κινδύνου που εμπεριέχεται στις λειτουργίες και τις δραστηριότητές της, καθώς επίσης και την ανάγκη διακράτησης επαρκών κεφαλαίων, προκειμένου να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τον εν λόγω τύπο κινδύνου.

Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένες πολιτικές και διαδικασίες για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου. Η αξιολόγηση του λειτουργικού κινδύνου και η διαδικασία εντοπισμού γεγονότων λειτουργικού κινδύνου παρέχουν τη δυνατότητα στην Εταιρεία να διαχειρίζεται τον κίνδυνο προληπτικά και με αποτελεσματικό τρόπο.

Σχετικά με το λειτουργικό κίνδυνο και τα σχέδια αντιμετώπισης επειγουσών αναγκών, η Εταιρεία σε συνεργασία με την Alpha Bank, έχει αναπτύξει και υιοθετήσει Σχέδιο Επιχειρησιακής Ανάκαμψης, όπου περιγράφονται λεπτομερώς το αναγκαίο ανθρώπινο δυναμικό, ο εξοπλισμός, τα πληροφοριακά στοιχεία (δεδομένα), καθώς επίσης και οι ενέργειες που απαιτούνται σε περίπτωση διακοπής των εργασιών - κρίσιμων συστημάτων.

Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ενιαίου πλαισίου διαχείρισης λειτουργικού κινδύνου του Ομίλου, η Εταιρεία ευθυγραμμίζεται με την υλοποίηση προληπτικών μεθόδων αναγνώρισης και αξιολόγησης κινδύνου αλλά και τον εμπλουτισμό της διαδικασίας συλλογής και ανάλυσης γεγονότων λειτουργικού κινδύνου. Πιο συγκεκριμένα, η μέθοδος αυτό-αξιολογήσεως λειτουργικού κινδύνου (RCSA) εφαρμόζεται σε ετήσια βάση σε συνεργασία με την τράπεζα. Σημειώνεται ότι η μέθοδος αυτή προβλέπει την αναγνώριση και αξιολόγηση των ενδεχόμενων λειτουργικών κινδύνων μετά την εφαρμογή ελέγχων (υπολειπόμενοι κίνδυνοι). Στη συνέχεια οι αρμόδιες Μονάδες προβαίνουν-όταν απαιτείται- στην ανάληψη δράσεων για την αντιστάθμιση των πιθανών αρνητικών αποτελεσμάτων.

Τα γεγονότα λειτουργικού κινδύνου, τα αποτελέσματα της αυτό-αξιολογήσεως, καθώς και άλλα τρέχοντα ζητήματα λειτουργικού κινδύνου που τυχόν προκύπτουν μέσω των σχετικών μηχανισμών παρακολούθησης και αξιολόγησης που εφαρμόζει η Εταιρεία (ενδεικτικά Δείκτες Λειτουργικού Κινδύνου, Σενάρια κ.ο.κ), παρακολουθούνται συστηματικά από την Μονάδα Διαχείρισεως Κινδύνου της Εταιρείας, καθώς και από αρμόδιες Επιτροπές Διαχείρισεως Λειτουργικού Κινδύνου Ομίλου, οι οποίες έχουν αυξημένες αρμοδιότητες, τόσο στην επισκόπηση των σχετικών πληροφοριών όσο και στη λήψη μέτρων περιορισμού του Λειτουργικού Κινδύνου.

Ως προς τις αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας, σημειώνεται, ότι για τις εκκρεμείς από κοινού αγωγές κατά της ALPHA BANK A.E. και κατά της Εταιρείας, η ALPHA BANK AE έχει αναλάβει καθολικά και εις ολόκληρον την ευθύνη κάλυψης οιασδήποτε υποχρέωσης ανακύψει από την εκδίκαση και τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν φέρει καμία ευθύνη για όποιες τυχόν υποχρεώσεις προκύψουν από τις ως άνω αναφερθείσες από κοινού αγωγές και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη απαιτείται να σχηματιστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το σκοπό αυτό.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις πολιτικές και διαδικασίες, οι οποίες ισχύουν για τον Όμιλο Alpha Bank και προβλέπονται στο Πλαίσιο Ασφαλείας Πληροφοριών του Ομίλου.

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης (σε Εκατ. ευρώ)

1. Δείκτες που δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό:

	<u>31.12.2025</u>		<u>31.12.2024</u>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	153,23	=67,09%	<u>82,49</u>
Σύνολο ενεργητικού	228,38		92,82
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	75,16	=32,91%	<u>10,34</u>
Σύνολο ενεργητικού	228,38		92,82

2. Δείκτης που δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας:

Σύνολο Καθαρής Θέσεως	101,22	=79,60%	<u>55,20</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	127,16		37,62

3. Δείκτες που δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας:

Σύνολο υποχρεώσεων	127,16	=55,68%	<u>37,62</u>
Σύνολο Καθαρής Θέσεως και Υποχρεώσεων	228,38		92,82

Καθαρή Θέση	101,22		<u>55,20</u>
Σύνολο Καθαρής Θέσεως και Υποχρεώσεων	228,38	=44,32%	92,82

4. Δείκτης που δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού:

Κυκλοφορούν ενεργητικό	153,23	=120,79%	<u>82,49</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	126,86		37,41

**Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας (σε Εκατ. ευρώ)**

5. Αριθμοδείκτης που απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα υπηρεσιών:

	<u>31.12.2025</u>		<u>31.12.2024</u>
Καθαρά κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος	10,17		3,76
Σύνολο εσόδων από αμοιβές και προμήθειες	19,11	=53,22%	12,73 =29,53%

6. Αριθμοδείκτης που απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας:

Καθαρά κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος	10,17		3,76
Σύνολο Καθαρής Θέσης	101,22	=10,05%	55,20 =6,81%

7. Αριθμοδείκτης που απεικονίζει την αποδοτικότητα του συνόλου του ενεργητικού της Εταιρείας:

Καθαρά κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος	10,17		3,76
Σύνολο ενεργητικού	228,38	=4,45%	92,82 =4,05%

Λοιπές πληροφορίες

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές, δεν διαθέτει υποκαταστήματα, δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της ανάπτυξης και της έρευνας και δεν διαθέτει ιδιόκτητα ακίνητα. Επιπλέον κατά την χρήση που έληξε δεν κατέχει αξιόγραφα επενδυτικού χαρτοφυλακίου, ενώ τα αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου κατέχονται κυρίως στα πλαίσια της ειδικής διαπραγμάτευσης.

Το ελάχιστο μέρισμα, σύμφωνα με τον Ν.4548/20218, ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών ύστερα από αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων και ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 2,4 εκατ. και τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Κατόπιν της παράθεσης των ανωτέρω στοιχείων απολογισμού των εργασιών της Εταιρείας και της προβλεπόμενης πορείας της, παρακαλούμε, κύριοι Μέτοχοι, να προβείτε στην έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2025 της Εταιρείας.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2026

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Β. Μιχαλόπουλος

Δημήτριος Ι. Κωστόπουλος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «Άλφα Finance Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού αποτελέσματος, μεταβολών καθαρής θέσεως και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας «Άλφα Finance Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1 περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

1. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025.
2. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρία «Άλφα Finance Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2026

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Φωτεινή Δ. Γιαννοπούλου

A.M. ΣΟΕΛ : 24031

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

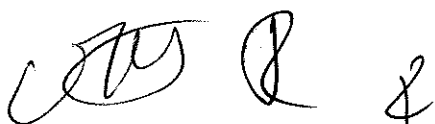
A.M. ΣΟΕΛ: E 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see <http://www.deloitte.com/> to learn more.

© 2026 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.



Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025

Κατάσταση αποτελεσμάτων

(ποσά σε Ευρώ)	Σημείωση	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
		31.12.2025	31.12.2024
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	2	19.114.811,91	12.730.295,83
Έξοδα από αμοιβές και προμήθειες	2	(6.208.284,23)	(4.242.292,38)
Καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες		12.906.527,68	8.488.003,45
Έσοδα από τόκους	6	973.687,85	555.156,75
Έξοδα από τόκους	6	(1.643.752,03)	(1.097.983,56)
Καθαρά έσοδα/(έξοδα) από τόκους		(670.064,18)	(542.826,81)
Έσοδα από μερίσματα	14	3.733.849,45	2.046.437,30
Λοιπά έσοδα		30.770,17	250.565,61
Σύνολο καθαρών εσόδων		16.001.083,12	10.242.179,55
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3	(3.360.267,90)	(4.443.515,12)
Γενικά Διοικητικά έξοδα	4	(3.211.308,09)	(2.726.779,30)
Αποσβέσεις	5	(353.982,82)	(343.234,05)
Λοιπά έξοδα		(36.051,76)	(23.045,04)
Σύνολο Εξόδων		(6.961.610,57)	(7.536.573,51)
 Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων	6	1.242.761,60	1.104.359,42
 Ζημίες απομειώσεως και προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου	26	(113.350,00)	(50.231,79)
 Καθαρά κέρδη πριν το φόρο εισοδήματος		10.168.884,15	3.759.733,67
Φόρος εισοδήματος	8	(2.186.915,71)	(924.536,15)
Καθαρά κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος		7.981.968,44	2.835.197,52
 Καθαρά κέρδη ανά μετοχή (βασικά και προσαρμοσμένα σε Ευρώ)	9	5,97	4,79

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 21-75) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



Κατάσταση συνολικού αποτελέσματος

(ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος	7.981.968,44	2.835.197,52
Λοιπά αποτελέσματα που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση:		
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων		
Μεταβολή αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	19 3.942,61	46.406,61
υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών	8 (867,37)	(10.209,46)
Φόρος Εισοδήματος	3.075,24	36.197,15
Σύνολο αποτελεσμάτων, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση	3.075,24	36.197,15
Συνολικό αποτέλεσμα χρήσεως μετά το φόρο εισοδήματος	7.985.043,68	2.871.394,67

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 21-75) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Ισολογισμός**

(ποσά σε Ευρώ)

	Σημείωση	31.12.2025	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	316.634,06	455.245,47
Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)	11	216.534,78	239.061,97
Επενδύσεις σε θυγατρικές Εταιρίες	7	61.787.227,17	--
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	8	--	137.132,67
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12	12.835.987,80	9.507.294,57
		75.156.383,81	10.338.734,68
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο	13	17.419.668,34	10.806.515,99
Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	14	70.384.949,20	30.316.332,61
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	15	511.048,25	48.750,00
Λοιπές απαιτήσεις	16	25.287.012,89	17.743.397,90
Ταμειακά διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα			
Εταιρείας	17	8.345.425,89	6.309.907,37
Ταμειακά διαθέσιμα πελατών	17	31.278.734,42	17.260.965,24
		153.226.838,99	82.485.869,11
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		228.383.222,80	92.824.603,79
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	68.191.998,00	30.192.000,00
Αποθεματικά	18	3.557.315,00	3.325.314,00
Αποτελέσματα εις νέον		29.472.488,54	21.686.130,85
Σύνολο καθαρής θέσεως		101.221.801,54	55.203.444,85
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις καθορισμένων			
παροχών στους εργαζομένους	19	146.703,89	124.318,90
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	82.065,06	--
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	22	68.550,30	84.895,35
		297.319,25	209.214,25
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανειακές υποχρεώσεις	23	45.587.075,82	671.750,50
Υποχρεώσεις προς πελάτες και χρηματιστήριο	20	16.924.383,86	14.180.887,61
Ίριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	20	31.278.734,42	17.260.965,24
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	15	194.884,00	360.360,25
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος		472.146,81	423.477,28
Λοιπές υποχρεώσεις	21	32.406.877,10	4.514.503,81
		126.864.102,02	37.411.944,69
Σύνολο Υποχρεώσεων		127.161.421,27	37.621.158,94
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		228.383.222,80	92.824.603,79

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 21-75) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσεως**

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2024					
Αποτελεσμα περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος		30.192.000,00	3.321.028,00	18.793.708,18	52.306.736,18
Λοιπά αποτελέσματα, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή θέση		--	--	2.835.197,52	2.835.197,52
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου μετά το φόρο εισοδήματος		--	--	36.197,15	36.197,15
Συναλλαγές με μετόχους της Εταιρείας		--	--	2.871.394,67	2.871.394,67
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	18		(6.252,00)	8.843,00	2.591,00
Διάθεση δωρεάν μετοχών	18	--	10.538,00	12.185,00	22.723,00
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους		--	4.286,00	21.028,00	25.314,00
Υπόλοιπο 31.12.2024		30.192.000,00	3.325.314,00	21.686.130,85	55.203.444,85
Υπόλοιπο 1.1.2025					
Αποτελεσμα περιόδου, μετά το φόρο εισοδήματος		30.192.000,00	3.325.314,00	21.686.130,85	55.203.444,85
Λοιπά αποτελέσματα, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή θέση		--	--	7.981.968,44	7.981.968,44
Συνολικό αποτέλεσμα περιόδου μετά το φόρο εισοδήματος		--	--	3.075,24	3.075,24
Συναλλαγές με μετόχους της Εταιρείας		--	--	7.985.043,68	7.985.043,68
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	18	37.999.998,00	--	--	37.999.998,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	18	--	--	(113.999,99)	(113.999,99)
Τακτικό Αποθεματικό	18	--	110.000,00	(110.000,00)	--
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	18	--	(1.786,00)	2.591,00	805,00
Διάθεση δωρεάν μετοχών	18	--	123.787,00	22.723,00	146.510,00
Σύνολο συναλλαγών με μετόχους		37.999.998,00	232.001,00	(198.685,99)	38.033.313,01
Υπόλοιπο 31.12.2025		68.191.998,00	3.557.315,00	29.472.488,54	101.221.801,54

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 21-75) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**Κατάσταση ταμειακών ροών**

(ποσά σε Ευρώ)

Σημείωση	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	10.168.884,15	3.759.733,67
Πλέον / μείον προσαρμογές του κέρδους για:		
Αποσβέσεις	5 353.982,82	343.234,05
Ζημιές/(Αναστροφή) απομειώσεως και προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου	26 113.350,00	50.231,79
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	3 26.327,60	30.309,67
Κόστος διακανονισμού και λοιπά μη ταμειακά έξοδα	147.315,00	240.307,10
Κόστος από εθελουσίας έξοδου	--	729.211,86
(Κέρδη)/ζημιές αποτίμησης μετοχών-παραγώγων	6 (1.131.382,32)	481.713,12
(Πιστωτικοί) – Χρεωστικοί τόκοι	6 670.064,18	542.826,81
Έσοδα από μερίσματα	(3.733.849,45)	(2.046.437,30)
(Κέρδη)/ζημιές από ακίνητα, μισθώσεις και εξοπλισμού.	--	(241.605,27)
	6.614.891,98	3.889.525,50
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(16.938.698,13)	(5.341.064,90)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	1.862.297,96	1.533.777,27
Πωλήσεις / (αγορές) χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου	(38.971.727,63)	(2.606.903,85)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(1.639.122,05)	(426.233,06)
Λοιπές πληρωμές μισθώσεων	(4.753,39)	(700,00)
Καταβληθέντες φόροι	(1.012.142,94)	(433.711,56)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(50.089.454,20)	(3.385.310,60)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	10-11 (157.340,45)	(330.798,41)
Είσπραξη από πώληση ακινήτου	--	1.080.000,00
Επένδυση σε θυγατρική	(34.133.561,62)	--
Μερίσματα εισπραχθέντα	2.933.429,19	1.535.200,31
Τόκοι εισπραχθέντες	789.451,09	554.869,21
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(30.568.021,79)	2.839,271,11
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	18 37.999.998,00	--
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	18 (113.999,99)	--
Μεταβολή δανειακών υποχρεώσεων	44.915.325,32	--
Πληρωμές κεφαλαίου μισθώσεων	22 (103.698,84)	(102.351,00)
Πληρωμές τόκων μισθώσεων	22 (4.629,98)	(4.070,51)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	82.692.994,51	(106.421,51)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	2.035.518,52	(652.461,00)
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ενάρξεως χρήσεως	6.309.907,37	6.962.368,37
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξεως χρήσεως	17 8.345.425,89	6.309.907,37

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 21-75) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων****Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε την 23.2.1989 και λειτουργεί από 11.2.2008, με την επωνυμία σήμερα «Άλφα Finance Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών» και τον διακριτικό τίτλο «Alpha Finance Α.Ε.Π.Ε.Υ.» (εφεξής «Εταιρεία») εδρεύει στην Αθήνα, οδός Πανεπιστημίου 45. Έως την 10.2.2008 η επωνυμία της Εταιρείας ήταν «Άλφα Finance Ανώνυμη Χρηματιστηριακή Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών». Η διάρκεια της Εταιρείας έχει ορισθεί έως το 2039, δύναται, δε, να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της και την άδεια λειτουργίας της, είναι η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και δραστηριοτήτων επί των χρηματοπιστωτικών μέσων που αναφέρονται στην άδεια λειτουργίας της, καθώς και παρεπόμενων υπηρεσιών, ως ακολούθως: α) η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και δραστηριοτήτων, όπως ενδεικτικά, η λήψη και διαβίβαση εντολών για λογαριασμό πελατών, η εκτέλεση εντολών για λογαριασμό πελατών, η διενέργεια συναλλαγών για ίδιο λογαριασμό, η παροχή επενδυτικών συμβουλών, η αναδοχή χρηματοπιστωτικών μέσων ή τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων με δέσμευση ανάληψης και η τοποθέτηση χρηματοπιστωτικών μέσων χωρίς δέσμευση ανάληψης και β) η παροχή παρεπόμενων υπηρεσιών, όπως ενδεικτικά η φύλαξη και διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της θεματοφυλακής και συναφών υπηρεσιών, η παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα και η έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση, καθώς και κάθε άλλη επενδυτική ή παρεπόμενη υπηρεσία, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.4514/2018 και τα τμήματα Α και Β του Παραρτήματος Ι του νόμου, σε συνδυασμό με την άδεια λειτουργία της.

Η άμεση μητρική της Εταιρείας είναι η Alpha Συμμετοχών Α.Ε. με ποσοστό 100% ενώ, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης μεταξύ της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. και της Alpha Bank Α.Ε. (εφεξής Alpha Bank ή Τράπεζα ή Όμιλος) το 2025, η τελευταία συνιστά την τελική μητρική.

Ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Alpha Bank με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης καθώς ασκεί έμμεσα έλεγχο στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Β. Μιχαλόπουλος
Ιωάννης Θ. Ιωαννίδης
Δημήτριος Ι. Κωστόπουλος
Γεώργιος Ν. Κόντος
Νικόλαος Κ. Νεζερίτης
Αικατερίνη Ι. Μαρμαρά
Παντελής Π. Σγαρδέλης

Πρόεδρος
Αντιπρόεδρος
Διευθύνων Σύμβουλος
Μη εκτελεστικό μέλος
Μη εκτελεστικό μέλος
Μη εκτελεστικό μέλος
Μη εκτελεστικό μέλος

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

ALPHA BANK
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
CREDIA BANK
EUROBANK

Το Διοικητικό Συμβούλιο συστήθηκε σε σώμα την 11.03.2024 με απόφαση της Αυτόκλητης Καθολικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Στις 30 Ιουνίου 2025 παραιτήθηκε ο κ. Μάριος Καλότυχος και τη θέση του ανέλαβε ο κ. Γεώργιος Ν. Κόντος.

Η θητεία των μελών ορίστηκε έως την τακτική Γενική Συνέλευση που θα συνέλθει εντός του έτους 2026.



Εποπτεύουσα αρχή
Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.
Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων

Αριθμός Γενικού Εμπορικού Μητρώου
1176701000
Αριθμός Μητρώου Αωνυμικών Εταιριών
19420/06/Β/89/01
Αριθμός φορολογικού μητρώου
094254165

Νομικός Σύμβουλος
Ιωάννης Μπεκιάρης
Εσωτερικός ελεγκτής
Αλέξανδρος Στεφανίδης

1. Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

1.1 Βάση καταρτίσεως των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν στη χρήση 1.1 - 31.12.2025 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002.

Οι λογιστικές αρχές που έχει ακολουθήσει η Εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024 αφού ληφθούν υπόψη:

- Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 21 που εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόστηκε από 1.1.2025 όπως αναλυτικά αναφέρεται στην σημείωση 1.1.2.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Κατ' εξαίρεση ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα στοιχεία αυτά είναι τα ακόλουθα:

- Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου
- Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα
- Υποχρεώσεις από ανοιχτές πωλήσεις
- Υποχρεώσεις από αναβαλλόμενα τιμήματα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

Οι εκτιμήσεις, οι παραδοχές και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Εταιρεία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες, κρίνονται λογικές. Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψεως αποφάσεων επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.



1.1.1 Αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern)

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2025 συντάχθηκαν με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Για την εφαρμογή της εν λόγω αρχής, το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε υπόψη τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις και προέβη σε εκτιμήσεις για τη διαμόρφωση, στο προσεχές μέλλον, του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται. Στο πλαίσιο αυτό το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις ακόλουθες περιοχές οι οποίες κρίνονται σημαντικές κατά την αξιολόγησή του:

Εξελίξεις στο μακροοικονομικό περιβάλλον

Το μακροοικονομικό περιβάλλον χαρακτηρίζεται από αβεβαιότητα η οποία προκαλείται κυρίως από τα ακόλουθα:

- Τον εμπορικό προστατευτισμό, τις γεωπολιτικές εξελίξεις και τις πληθωριστικές πιέσεις: Για την Ελλάδα, οι νέοι δασμοί δεν αναμένεται να έχουν σημαντικές άμεσες επιδράσεις, καθώς οι εμπορικές σχέσεις με τις Ηνωμένες Πολιτείες είναι σχετικά περιορισμένες (πλεονασματικό εμπορικό ισοζύγιο, ίσο με Ευρώ 0,25 δις. το 2024). Οι επιπτώσεις είναι πιο πιθανό να είναι έμμεσες, ιδιαίτερα σε ενδεχόμενη υιοθέτηση νέων πολιτικών εμπορικού προστατευτισμού, καθώς τυχόν επιβράδυνση του παγκόσμιου εμπορίου θα μπορούσε να έχει ως αποτέλεσμα τη μειωμένη ζήτηση για τα ελληνικά προϊόντα και τις υπηρεσίες, με αντίστοιχα αρνητικές επιδράσεις στην οικονομική δραστηριότητα. Παράλληλα, ως παράγοντας αβεβαιότητας, ο εμπορικός προστατευτισμός ενδέχεται να λειτουργήσει αποτρεπτικά και για την υλοποίηση επενδύσεων.
- Την ενδεχόμενη αναζωπύρωση των γεωπολιτικών εντάσεων στη Μέση Ανατολή, ιδιαίτερα στο Ιράν το οποίο αποτελεί μία από τις σημαντικότερες χώρες παραγωγής πετρελαίου, καθώς και στην Ερυθρά Θάλασσα θα μπορούσε να οδηγήσει, μεταξύ άλλων, σε αύξηση των διεθνών τιμών του πετρελαίου και του μεταφορικού κόστους, καθώς και σε καθυστερήσεις στην αλυσίδα εφοδιασμού με επακόλουθο την εκ νέου άνοδο του πληθωρισμού.
- Τους κινδύνους για την ελληνική οικονομία που απορρέουν από ενδεχόμενες φυσικές καταστροφές ή και τυχόν επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, όπως τα ακραία καιρικά φαινόμενα που πλήττουν τα τελευταία χρόνια διάφορες περιοχές της χώρας.
- Τις τυχόν καθυστερήσεις στην απορρόφηση των κεφαλαίων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και την υλοποίηση του προγράμματος, καθώς και από πιθανές καθυστερήσεις στην υλοποίηση των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων.

Παρά, ωστόσο, την αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει το οικονομικό περιβάλλον, η ελληνική οικονομία αναμένεται να παραμείνει ανθεκτική, επιτυγχάνοντας, σύμφωνα με τις προβλέψεις της Τράπεζας της Ελλάδος (Νομισματική Πολιτική Ενδιάμεση Έκθεση, Δεκέμβριος 2025) ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ στο 2,1% τόσο το 2025 όσο και το 2026. Την επίδοση αυτή εκτιμάται ότι θα στηρίξουν η ιδιωτική κατανάλωση, η ενίσχυση της εξωστρέφειας των ελληνικών επιχειρήσεων αλλά και η υλοποίηση επενδύσεων τόσο στο πλαίσιο απορρόφησης των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας όσο και του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων.

Η Εταιρεία διαθέτει μια ισχυρή χρηματοοικονομική θέση, ενώ έχει επαρκή ρευστότητα ώστε να ανταπεξέλθει στις υποχρεώσεις της. Τα καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες ανήλθαν σε Ευρώ 12,91 εκατ., ενώ παρουσίασε κερδοφορία μετά από φόρους ποσού Ευρώ 10,17 εκατ.. Επιπλέον, λαμβάνοντας υπόψη τις ενέργειες που πραγματοποιούνται στο πλαίσιο υλοποίησης του στρατηγικού σχεδίου του Ομίλου έως το 2028, αναμένεται σημαντική βελτίωση της κερδοφορίας και της ποιοτικής διάρθρωσης του ισολογισμού καθώς και δημιουργία κεφαλαίου τα οποία εξασφαλίζουν τη διαθεσιμότητα των απαιτούμενων πόρων για τη συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και την περαιτέρω ανάπτυξή της.



Με βάση τα ανωτέρω το Διοικητικό συμβούλιο εκτιμά ότι τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για τη σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων.

1.1.2 Υιοθέτηση νέων και τροποποιημένων προτύπων

Παρατίθεται κατωτέρω η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 21 που εφαρμόστηκε από 1.1.2025:

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 21 «Οι επιπτώσεις των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Κανονισμός 2024/2862/12.11.2024)

Την 15.8.2023, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 21 αναφορικά με τα νομίσματα στα οποία παρατηρείται έλλειψη ανταλλαξιμότητας. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται πώς μια οικονομική οντότητα πρέπει να αξιολογεί εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς πρέπει να προσδιορίζει μια άμεση συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υφίσταται η δυνατότητα ανταλλαγής.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Εκτός της ανωτέρω τροποποίησης, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τις κατωτέρω τροποποιήσεις προτύπων των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2025 και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων (Κανονισμός 2025/1047/27.5.2025)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2026

Την 30.5.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 7 και Δ.Π.Χ.Π. 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του Δ.Π.Χ.Π. 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Συμβάσεις που αναφέρονται στην ηλεκτρική ενέργεια που εξαρτάται από το φυσικό περιβάλλον (Κανονισμός 2025/1266/30.6.2025)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2026



Την 18.12.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π 9 με σκοπό να προσδιορίσει τους παράγοντες που θα πρέπει να εξετάζονται για το αν οι συμβάσεις που αναφέρονται στην εξαρτώμενη από το φυσικό περιβάλλον ηλεκτρική ενέργεια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του καθώς και υπό ποιες προϋποθέσεις μπορεί ένα συμβόλαιο για ανανεώσιμη ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενη από το φυσικό περιβάλλον να ορισθεί ως μέσο αντιστάθμισης. Επίσης, τροποποιήθηκε το Δ.Π.Χ.Π. 7 προκειμένου να συμπεριλάβει γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις εν λόγω συμβάσεις.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – Τόμος 11 (Κανονισμός 2025/1331/9.7.2025)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2026

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 18.7.2024, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 1, Δ.Π.Χ.Π. 7, Δ.Π.Χ.Π. 9, Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 7.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρεία.

Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς Εταιρείας ή κοινοπραξίας

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα Δ.Π.Χ.Π. 10 και Δ.Λ.Π. 28 με σκοπό να ευθυγραμμίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής Εταιρείας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 14: «Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016.

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π. 14. Το νέο πρότυπο, που έχει προσωρινό χαρακτήρα, πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία Εταιρεία παρέχει προϊόντα ή υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα.

Σημειώνεται πως η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου αναμένοντας την έκδοση του οριστικού προτύπου.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις»**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2027

Την 9.4.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π 18. Το Δ.Π.Χ.Π 18 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το Δ.Π.Χ.Π 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το Δ.Π.Χ.Π. 18 απαιτεί από μια Εταιρεία να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρου εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 19 «Θυγατρικές εταιρίες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2027

Την 9.5.2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το Δ.Π.Χ.Π 19. Το Δ.Π.Χ.Π 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται να εφαρμόζει μια επιλέξιμη οικονομική οντότητα (είναι θυγατρική Εταιρεία, δεν έχει δημόσια λογοδοσία και έχει τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία που δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.) αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π.

Επίσης την 21.8.2025 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο Δ.Π.Χ.Π. 19 προκειμένου να μειώσει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης που προβλέπονται από τα πρότυπα και τις τροποποιήσεις προτύπων που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024.

Η Εταιρεία εξετάζει την επίπτωση που η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου θα έχει στις οικονομικές της καταστάσεις.

Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 21 «Οι επιπτώσεις των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες»: Μετάφραση σε υπερπληθωριστικό νόμισμα παρουσίασης

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2027

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την 13.11.2025 τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 21 αποσκοπώντας στο να διευκρινίσει τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες θα πρέπει να μετατρέπουν τις οικονομικές καταστάσεις από ένα μη υπερπληθωριστικό νόμισμα σε ένα υπερπληθωριστικό.

Η Εταιρεία θεωρεί ότι η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

1.2 Κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» κατήρτισε τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 01.01.2025 –



31.12.2025, κατά τη συνεδρίασή του στις 25^{ης} Φεβρουαρίου 2026, οι οποίες τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, που θα συγκληθεί.

1.3 Εκτιμήσεις, κριτήρια λήψεως αποφάσεων και σημαντικές πηγές αβεβαιότητας

Σημαντικές λογιστικές κρίσεις και κύριες πηγές αβεβαιότητας των εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. προϋποθέτει τη διενέργεια κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν σημαντικά τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού στην επόμενη χρήση. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι οι κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που έχουν διενεργηθεί για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων είναι οι κατάλληλες δεδομένων των γεγονότων που ίσχυαν κατά την 31.12.2025.

Η πιο σημαντική περίπτωση όπου η Εταιρεία προβαίνει σε σημαντική κρίση, εκτιμήσεις και παραδοχές, κατά την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Π. είναι:

Αναβαλλόμενοι Φόροι / Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρεία βασιζόμενη στο επιχειρηματικό της πλάνο αναγνωρίζει φορολογικές απαιτήσεις κατά την έκταση των οποίων υπάρχουν ικανά φορολογικά κέρδη να συμψηφίσουν τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και υποστηρίζουν την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Η αναγνώριση των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος επηρεάζεται, μεταξύ άλλων, από την ερμηνεία της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, την πρακτική εφαρμογή των σχετικών νομοθετικών διατάξεων και την επίλυση τυχόν διαφορών με τις φορολογικές αρχές. Μελλοντικοί φορολογικοί έλεγχοι και μεταβολές της φορολογικής νομοθεσίας ενδέχεται να οδηγήσουν στην προσαρμογή του ποσού των απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τρέχοντα και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος και στην καταβολή ποσών φόρου διαφορετικών από εκείνων που έχουν αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Η εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, βασίζεται στις διαθέσιμες τιμές της αγοράς. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάσει μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούν στο μέγιστο δυνατό βαθμό παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα, χρησιμοποιούνται στοιχεία που βασίζονται σε εσωτερικές εκτιμήσεις και παραδοχές π.χ. προσδιορισμός αναμενόμενων ταμειακών ροών, επιτοκίων προεξόφλησης, πιθανότητες επίτευξης επιχειρησιακών και χρηματοοικονομικών στόχων, πιθανότητες πληρωμών και λοιπές παραδοχές που βασίζονται σε εκτιμήσεις της Διοίκησης.

Εκτός των ανωτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν άλλες κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν σημαντικά τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού στην επόμενη χρήση.

1.5 Συναλλαγές σε συνάλλαγμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται και παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε συνάλλαγμα μετατρέπονται σε Ευρώ, με την ισοτιμία της ημερομηνίας των συναλλαγών.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία σε συνάλλαγμα, του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων αποτιμώνται με τις τιμές κλεισίματος της ημερομηνίας αυτής.



Τα μη νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων αποτιμώνται με τις τιμές των ξένων νομισμάτων που ίσχυαν κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισής τους, εκτός από τις κατηγορίες των μη νομισματικών στοιχείων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και τα οποία αποτιμώνται με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που υπήρχαν όταν προσδιορίστηκε η εύλογη αξία.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, κέρδη ή ζημιές, που προκύπτουν, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

1.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Για σκοπούς κατάρτισης της Καταστάσεως Ταμειακών Ροών στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται:

- α) το ταμείο
- β) οι καταθέσεις όψεως
- γ) οι καταθέσεις προθεσμίας (βραχυπρόθεσμης διάρκειας)

Ως βραχυπρόθεσμης διάρκειας θεωρούνται αυτές που κατά την αρχική τους αναγνώριση έχουν διάρκεια έως τρεις μήνες.

1.7 Ενσώματα πάγια στοιχεία (ιδιοχρησιμοποιούμενα)

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεως, μειωμένης με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις.

Μεταγενέστερες δαπάνες επαυξάνουν την αξία του παγίου ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον όταν είναι πολύ πιθανόν να προκύψουν μελλοντικά πιθανά οφέλη και μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

Επισκευές και συντηρήσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των κτηρίων και του εξοπλισμού διενεργούνται στο κόστος κτήσεως, μείον την υπολειμματική τους αξία και υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η αξία κτήσεως και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται, διαγράφονται από τους λογαριασμούς παγίων τη στιγμή της πωλήσεώς τους και κάθε κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Στην κατηγορία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων περιλαμβάνονται τα στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης (μισθώσεις ακινήτων, μισθώσεις αυτοκινήτων) τα οποία ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία είτε για τις λειτουργικές εργασίες της είτε για διοικητικούς σκοπούς.

Η ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία παγίων έχει καθορισθεί ως εξής:

- | | |
|---|------------------------|
| - Προσθήκες και βελτιώσεις σε κτήρια μισθωμένα | στη διάρκεια μισθώσεως |
| - Στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης σε κτήρια & λοιπά | στη διάρκεια μισθώσεως |
| - Εξοπλισμός και μεταφορικά μέσα | από 4 έως 7 χρόνια |

1.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα πάγια περιλαμβάνονται μόνο τα λογισμικά προγράμματα στα οποία περιλαμβάνονται και άδειες χρήσης που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στις οικονομικές καταστάσεις στην αξία κτήσεως, μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις. Η Εταιρεία δεν κατέχει άυλα περιουσιακά στοιχεία εσωτερικώς δημιουργούμενα.



Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού και μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα καταχωρούνται ως κεφαλαιουχικές δαπάνες και προστίθενται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Έξοδα που αφορούν τη συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που είναι 3-5 έτη και εξετάζονται για απομείωση όταν υφίστανται ενδείξεις για απομείωση της αξίας τους.

1.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών μέσων

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου πρέπει να εκτιμάται όποτε υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση. Η ζημιά της απομείωσης καταχωρείται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η υψηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίησή του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του (αξία χρήσης).

Η Εταιρεία εξετάζει, σε περιοδική βάση (κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού), τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά της στοιχεία για πιθανή απομείωση της αξίας τους.

Στην περίπτωση όπου η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται, ώστε να συμπίπτει με την ανακτήσιμη.

1.10 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος επί των αποτελεσμάτων περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο τρέχων φόρος περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν ή αναμένεται ότι θα ισχύσουν κατά το χρόνο διακανονισμού της υποχρέωσης ή ανακτήσεως της απαίτησης.

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός των περιπτώσεων όπου υπάρχουν κονδύλια που καταχωρήθηκαν απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση καταχωρείται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανόν ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη από τα οποία παρέχεται η δυνατότητα να εκπέσουν οι αντίστοιχες προσωρινές διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος θα πραγματοποιηθεί.

Οι φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις (τρέχουσες και αναβαλλόμενες) συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα δηλαδή οι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή, και υπάρχει είτε πρόθεση η Εταιρεία να προβεί σε ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού είτε σε διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό τους.

1.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις όταν εκτιμά ότι υφίσταται παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, που έχει προκληθεί από γεγονότα που έχουν ήδη συμβεί και είναι πιθανό ότι η τακτοποίησή της θα δημιουργήσει μία εκροή, το ύψος της οποίας εκτιμάται αξιόπιστα. Αντιθέτως, στις περιπτώσεις

που είτε η εκροή δεν είναι πιθανή είτε αυτή δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, η Εταιρεία δεν προβαίνει στην αναγνώριση πρόβλεψης αλλά στη γνωστοποίηση της ενδεχόμενης υποχρέωσης, λαμβάνοντας υπόψη τη σημαντικότητά της.

Το ποσό που αναγνωρίζεται ως πρόβλεψη είναι ίσο με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της εκροής που απαιτείται για να διακανονιστεί η παρούσα δέσμευση κατά την ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση που η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι ουσιώδης, το ποσό της πρόβλεψης ισούται με την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό της υποχρέωσης.

Οι σχηματισθείσες ήδη προβλέψεις συμψηφίζονται με τα ποσά που καταβάλλονται για το διακανονισμό των συγκεκριμένων υποχρεώσεων. Το ποσό της σχηματισμένης προβλέψεως επανεκτιμάται σε κάθε ημερομηνία συντάξεως των οικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση που πάψει να θεωρείται πιθανή η εκροή πόρων, η πρόβλεψη αναστρέφεται. Προβλέψεις για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές δεν αναγνωρίζονται.

Η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει στον ισολογισμό ενδεχόμενες υποχρεώσεις, οι οποίες συνιστούν :

- πιθανές δεσμεύσεις που προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και των οποίων η ύπαρξη θα επιβεβαιωθεί μόνο από την πραγματοποίηση ή μη ενός ή περισσότερων αβέβαιων μελλοντικών γεγονότων που δεν εμπίπτουν ολοκληρωτικά στον έλεγχό της, ή
- παρούσες δεσμεύσεις που ανακύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και που δεν αναγνωρίζονται διότι δεν είναι πιθανό ότι μια εκροή πόρων που ενσωματώνει οικονομικά οφέλη θα απαιτηθεί για να διακανονισθεί η υποχρέωση ή το ποσό της δεσμεύσεως δεν μπορεί να αποτιμηθεί με επαρκή αξιοπιστία.

1.12 Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Η συνταξιοδότηση του προσωπικού, μετά την αποχώρησή του από την εργασία, καλύπτεται από τον Ε.Φ.Κ.Α. Η Εταιρεία και το προσωπικό συνεισφέρουν σε αυτό σε μηνιαία βάση. Η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρέωση να καταβάλει επιπλέον εισφορές σε περίπτωση που ο φορέας αυτός δεν έχει τα απαραίτητα περιουσιακά στοιχεία για την κάλυψη των παροχών που σχετίζονται με την υπηρεσία του προσωπικού στο τρέχον ή σε παρελθόντα έτη. Οι εισφορές που καταβάλει η Εταιρεία αναγνωρίζονται στις αμοιβές προσωπικού με βάση την αρχή των δεδουλευμένων.

Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης

Το Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης Ομίλου Alpha Bank ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 2023 ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και αποσκοπεί στην παροχή συμπληρωματικής ασφαλιστικής προστασίας πέραν της παρεχόμενης από την κύρια και επικουρική κοινωνική ασφάλιση για το σύνολο των εργαζομένων. Αποτελεί ταμείο προαιρετικής συμμετοχής, στο οποίο μπορούν να ενταχθούν όλοι οι εργαζόμενοι του Ομίλου με σχέση έμμισθης εντολής ή με σχέση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου. Το Ταμείο διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4680/2020 που ψηφίστηκε για την εναρμόνιση με την Οδηγία 2341/2016 της Ευρωπαϊκής Ένωσης και υπάγεται στην εποπτεία του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και στον έλεγχο της Εθνικής Αναλογιστικής Αρχής και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Το Ταμείο λειτουργεί βάσει κεφαλαιοποιητικού συστήματος καθορισμένων συνεισφορών και χορηγεί συνταξιοδοτικές παροχές με τη μορφή εφάπαξ για την κάλυψη των ασφαλιστικών κινδύνων του γήρατος, της αναπηρίας και του θανάτου. Οι εισφορές των μελών είναι εθελοντικές και μπορούν να είναι μηδενικές ή να ανέλθουν έως το 25% των μικτού μηνιαίου μισθού ενώ οι εισφορές της Τράπεζας είναι 2% κατ' ελάχιστον και διαμορφώνονται βάσει του μισθού και του ποσοστού εισφοράς των μελών. Ο εργοδότης



δικαιούται επίσης να καταβάλλει έκτακτες εισφορές μετά από έγκριση του Δ.Σ. του Ταμείου, ενώ τα μέλη έχουν τη δυνατότητα να καταβάλουν έκτακτες εισφορές έως δύο φορές το χρόνο.

Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση εξόδου από την υπηρεσία, το ύψος της οποίας εξαρτάται από το ύψος των αποδοχών τους, την προϋπηρεσία τους στην Εταιρεία και την αιτία εξόδου τους από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση παραίτησης ή δικαιολογημένης απολύσεως, το δικαίωμα αυτό δεν υφίσταται. Το πληρωτέο ποσό κατά τη συνταξιοδότηση ανέρχεται στο 40% του ποσού που καταβάλλεται σε περίπτωση αναιτιολόγητης απολύσεως. Σημειώνεται ότι στα προγράμματα καθορισμένων παροχών υπάρχει εγγύηση καλύψεως από την Εταιρεία.

Η υποχρέωση της Εταιρείας από το ανωτέρω πρόγραμμα καθορισμένων παροχών συνταξιοδότησης υπολογίζεται ως η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών πληρωμών που θα απαιτηθούν για το διακανονισμό της υποχρέωσης που απορρέει από τις υπηρεσίες της τρέχουσας και των προηγούμενων περιόδων. Για τον προσδιορισμό της υποχρέωσης χρησιμοποιείται η αναλογιστική μέθοδος της Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (projected unit credit) ενώ ως επιτόκιο προεξόφλησης χρησιμοποιείται η απόδοση ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής αξιολόγησης με ημερομηνίες λήξης που προσεγγίζουν περίπου τα χρονικά όρια της υποχρέωσης της Εταιρείας.

Ο τόκος επί της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό της υποχρέωσης με το επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης, όπως το επιτόκιο αυτό προσδιορίζεται στην αρχή της περιόδου και αφού ληφθούν υπόψη οι όποιες μεταβολές στην υποχρέωση. Ο τόκος αυτός καθώς τα λοιπά έξοδα που σχετίζονται με το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, εκτός από τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, καταχωρούνται στις αμοιβές προσωπικού. Αναλυτικότερα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναγνωρίζεται το κόστος υπηρεσίας το οποίο αποτελείται από:

- το τρέχον κόστος υπηρεσίας, το οποίο είναι η αύξηση στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από την απασχόληση εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο,
- το κόστος υπηρεσίας παρελθόντων ετών, το οποίο είναι η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία του εργαζομένου σε προηγούμενη περίοδο και η οποία μεταβολή είναι αποτέλεσμα της εισαγωγής νέων ή της μεταβολής υφιστάμενων μακροπρόθεσμων παροχών στους εργαζομένους ή μίας περικοπής δηλαδή μίας σημαντικής μείωσης του αριθμού των εργαζομένων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα και
- τα κέρδη και τις ζημίες σε περίπτωση διακανονισμού.

Του καθορισμού του κόστους υπηρεσίας παρελθόντων ετών καθώς και των κερδών ή των ζημιών διακανονισμού προηγείται ο επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) καθορισμένων παροχών χρησιμοποιώντας τις τρέχουσες αναλογιστικές εκτιμήσεις, αντικατοπτρίζοντας τις παροχές του προγράμματος πριν την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό.

Το κόστος από την υπηρεσία παρελθόντων ετών, ειδικότερα, αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως, κατά την προγενέστερη από τις δύο ημερομηνίες:

- τη χρονική περίοδο που το πρόγραμμα αναθεωρείται ή περικόπτεται και
- όταν αναγνωρίζονται οι σχετικές προβλέψεις ενός προγράμματος αναδιάρθρωσης (βάσει του Δ.Λ.Π. 37) ή όταν αναγνωρίζονται οι παροχές εξόδου από την υπηρεσία.

Αντίστοιχα, η αναγνώριση του κέρδους ή της ζημίας σε περίπτωση διακανονισμού πραγματοποιείται κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται ο διακανονισμός.

Οι επανεκτιμήσεις της υποχρέωσης, οι οποίες αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και δεν αναταξινομούνται σε μεταγενέστερη περίοδο στην Κατάσταση αποτελεσμάτων.

Παροχές τερματισμού απασχόλησης

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αποφασίζει τον τερματισμό της απασχόλησης εργαζομένων πριν την ημερομηνία της συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος αποδέχεται την προσφορά της Εταιρείας να διακόψει την απασχόλησή του πριν τη συνταξιοδότηση, η υποχρέωση και το σχετικό έξοδο των παροχών εξόδου από την υπηρεσία αναγνωρίζονται την προγενέστερη από τις ακόλουθες ημερομηνίες:

- α. όταν η Εταιρεία δεν μπορεί να αποσύρει πλέον την προσφορά αυτών των παροχών και
- β. όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα αναδιάρθρωσης τα οποία περιλαμβάνουν την καταβολή παροχών εξόδου από την υπηρεσία.

1.13 Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης, επί μετοχών της Alpha Bank, στο προσωπικό

α) Χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης, επί μετοχών της ALPHA Bank, στο προσωπικό

Διοικητικά στελέχη της Εταιρείας στα πλαίσια του προγράμματος παροχής κινήτρων απόδοσης του Ομίλου Alpha Bank ανταμείβονται με δικαιώματα προαίρεσης επί μετοχών της έμμεσης μητρικής Εταιρείας Alpha Bank. Ο ακριβής αριθμός τους, η τιμή και ο χρόνος ενασκήσεώς τους αποφασίζονται κατά περίπτωση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Alpha Bank εντός των πλαισίων που έχει εγκρίνει η Γενική Συνέλευση και αφού ληφθεί υπόψη το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο.

Η εύλογη αξία τους, που προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία διάθεσης, αναγνωρίζεται ως αμοιβή (έξοδο) προσωπικού με αντίστοιχη αύξηση αποθεματικού της καθαρής θέσης, καθώς αποτελεί κεφαλαιακή ενίσχυση από τη μητρική, κατά την περίοδο που οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το προσωπικό. Στην περίπτωση που δεν υφίστανται προϋποθέσεις κατοχύρωσης, θεωρείται πως η σχετική υπηρεσία έχει παρασχεθεί.

Αντιθέτως, στην περίπτωση που υφίστανται προϋποθέσεις κατοχύρωσης που σχετίζονται με την παροχή υπηρεσίας το έξοδο αναγνωρίζεται καθώς οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται. Τυχόν προϋποθέσεις που, ωστόσο, δεν αποτελούν προϋποθέσεις κατοχύρωσης λαμβάνονται υπόψη κατά την αποτίμηση των δικαιωμάτων προαίρεσης. Κατά τον χρόνο κατοχύρωσης των δικαιωμάτων, η εύλογη αξία τους μεταφέρεται από το σχηματισθέν αποθεματικό στον λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέον».

β) Χορήγηση δωρεάν μετοχών της Alpha Bank

Η χορήγηση στο προσωπικό δωρεάν μετοχών της Alpha Bank. αποφασίζεται από το Διοικητικό της Συμβούλιο εντός των πλαισίων που έχει εγκρίνει η Γενική Συνέλευση.

Η εύλογη αξία της παροχής, που προσδιορίζεται κατά την ημερομηνία διάθεσης, αναγνωρίζεται ως αμοιβή (έξοδο) προσωπικού με αντίστοιχη αύξηση αποθεματικού της καθαρής θέσης, κατά την περίοδο που οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται από το προσωπικό. Στην περίπτωση που δεν υφίστανται προϋποθέσεις κατοχύρωσης, θεωρείται πως η σχετική υπηρεσία έχει παρασχεθεί. Αντιθέτως, στην



περίπτωση που υφίστανται προϋποθέσεις κατοχύρωσης που σχετίζονται με την παροχή υπηρεσίας το έξοδο αναγνωρίζεται καθώς οι σχετικές υπηρεσίες παρέχονται. Τυχόν προϋποθέσεις που, ωστόσο, δεν αποτελούν προϋποθέσεις κατοχύρωσης λαμβάνονται υπόψη κατά την αποτίμηση της παροχής.

Κατά τον χρόνο καταχώρισης των μετοχών στη μερίδα των δικαιούχων, η εύλογη αξία της παροχής που αναλογεί στις εν λόγω μετοχές μεταφέρεται από το σχηματισθέν αποθεματικό στον λογαριασμό «Αποτελέσματα εις νέον».

1.14 Έσοδα

Η Εταιρεία έχει κύρια δραστηριότητα την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και συγκεκριμένα την λήψη, διαβίβαση και εκτέλεση συναλλαγών στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου καθώς και σε οργανωμένες αγορές του εξωτερικού μέσω τρίτων παρόχων για λογαριασμό πελατών και για ίδιο λογαριασμό. Επιπροσθέτως παρέχει και παρεπόμενες επενδυτικές υπηρεσίες στα πλαίσια των χρηματιστηριακών/επενδυτικών δραστηριοτήτων.

Τα έσοδα της αποτελούνται κυρίως από τις προμήθειες για την εκτέλεση χρηματιστηριακών πράξεων, από αμοιβές φύλαξης και διαχείρισης χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό των πελατών της, την διενέργεια συναλλαγών στα πλαίσια της ειδικής διαπραγμάτευσης καθώς και παρεπόμενες επενδυτικές υπηρεσίες. Οι απαιτήσεις κατά πελατών της Εταιρείας, είναι άμεσα απαιτητές και ως εκ τούτου δεν ενσωματώνεται σε αυτές σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης.

Τα έσοδα καταχωρούνται όταν η Εταιρεία εκπληρώνει την εκάστοτε υποχρέωση απόδοσης.

Ειδικότερα:

- Παροχή υπηρεσιών

Για την αναγνώριση του εσόδου από παροχή υπηρεσιών η Εταιρεία εφαρμόζει το μοντέλο των πέντε βασικών βημάτων σε όλες τις συμβάσεις σύμφωνα με το IFRS 15. Τα έσοδα επιμετρώνται με βάση το τίμημα που ορίζεται στη σύμβαση με τον πελάτη και αναγνωρίζεται κατά τον χρόνο που οι υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί, ενώ δεν υπάρχουν μεταβλητά τιμήματα (εκπτώσεις κτλ). Στην περίπτωση την οποία υπάρχουν υπηρεσίες, το έσοδο των οποίων αναγνωρίζεται με την πάροδο του χρόνου, τα ποσά τιμολογούνται με την πρόοδο των παραχθεισών εργασιών σύμφωνα με τους συμφωνημένους όρους της σύμβασης, είτε με την επίτευξη συμβατικών ορόσημων (εφόσον υφίστανται), είτε με την τελική παράδοση και αποδοχή εκ μέρους του πελάτη των παραχθεισών υπηρεσιών. Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν πρόσθετα κόστη που προκύπτουν από τη σύναψη συμβάσεων με πελάτες καθώς και κόστη που δημιουργούνται από την εκτέλεση των συμβάσεων με πελάτες τα οποία σχετίζονται άμεσα με τη σύμβαση ως περιουσιακό στοιχείο. Στην περίπτωση που υπάρξουν τέτοια κόστη και εφόσον η περίοδος των υπηρεσιών είναι μικρότερη του έτους, τα κόστη αυτά αναγνωρίζονται απευθείας ως έξοδο. Τέλος, στην περίπτωση που η πληρωμή των υπηρεσιών δεν είναι ληξιπρόθεσμη για τον πελάτη μέχρι να ολοκληρωθούν οι υπηρεσίες, αναγνωρίζεται αντίστοιχο συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για την περίοδο κατά την οποία παρέχονται οι υπηρεσίες αυτές, το οποίο αντικατοπτρίζει το δικαίωμα για αμοιβή για τις υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί μέχρι εκείνη την ημερομηνία.

- Χρηματιστηριακές συναλλαγές

Η υπηρεσία εκτέλεσης χρηματιστηριακών συναλλαγών παρέχεται την ίδια χρονική στιγμή που εκτελείται η εντολή για τον πελάτη και το έσοδο αναγνωρίζεται με την έκδοση της επιβεβαίωσης συναλλαγής στο τέλος της ημέρας.

- Έσοδα από μερίσματα

Καταχωρούνται στο αποτέλεσμα κατά την ημερομηνία εγκρίσεώς τους από τις Γενικές Συνελεύσεις των εταιριών.



1.15 Έσοδα/Έξοδα από τόκους

Έσοδα και έξοδα τόκων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα για όλα τα τοκοφόρα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων που αποτελούνται κυρίως από τις καταθέσεις σε πιστωτικά ιδρύματα. Η αναγνώρισή τους γίνεται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων. Τα έσοδα από τόκους περιλαμβάνουν την παροχή πίστωσης προς τους πελάτες με σκοπό την διενέργεια χρηματιστηριακών συναλλαγών. Το μοντέλο παροχής πιστώσεων στηρίζεται στην γενική αρχή κατά την οποία η πίστωση δίδεται μόνον κατόπιν σχετικής έγγραφης σύμβασης μεταξύ Εταιρείας και πελάτη από την οποία προκύπτει νόμιμο ενέχυρο των τίτλων του πελάτη. Επιπλέον, περιλαμβάνονται και έσοδα τόκων από τις κατατεθειμένες ασφάλειες με τη μορφή μετρητών καθώς και τις εισφορές των Εκκαθαριστικών Μελών στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης.

Τα έξοδα από τόκους περιλαμβάνουν κυρίως τόκους από βραχυπρόθεσμο δανεισμό της Εταιρείας για σκοπούς εξυπηρέτησης των επιχειρησιακών αναγκών όταν αυτές προκύπτουν.

1.16 Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα χρηματοοικονομικά μέσα ως στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεων εφόσον καθίσταται αντισυμβαλλόμενο μέρος που αποκτά δικαιώματα ή αναλαμβάνει υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών όρων του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά την αρχική αναγνώριση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Στην περίπτωση των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, η αξία κατά την αρχική αναγνώριση προσαυξάνεται με τα έξοδα συναλλαγών και μειώνεται με τα έσοδα και τις προμήθειες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση ή τη δημιουργία τους.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας αφορούν τα αξιόγραφα του εμπορικού χαρτοφυλακίου, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τις απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, τις υποχρεώσεις προς πελάτες και χρηματιστήριο και ορισμένα στοιχεία των λοιπών απαιτήσεων και λοιπών υποχρεώσεων.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού διακρίνονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, με το αποτέλεσμα κατά τη διακοπή αναγνώρισης να αναταξινομείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.
Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, με το αποτέλεσμα κατά τη διακοπή αναγνώρισης να αναταξινομείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, θα πρέπει να ικανοποιούν ταυτόχρονα τα εξής:
 - εντάσσονται σε επιχειρησιακό μοντέλο του οποίου ο στόχος ικανοποιείται τόσο με την πώληση όσο και με την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών,
 - οι συμβατικοί όροι που τα διέπουν προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).Τα χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας εξετάζονται περιοδικά για την ύπαρξη αναμενόμενων ζημιών απομείωσης.



- **Αξιόγραφα Εμπορικού Χαρτοφυλακίου**

Τα αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και περιλαμβάνουν μετοχές για τις οποίες υπάρχει πρόθεση για την πώληση τους σε βραχύ χρονικό διάστημα, προκειμένου να αξιοποιηθούν βραχυχρόνιες διακυμάνσεις της αγοράς. Οι μεταβολές από την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους καθώς και τα αποτελέσματα από την πώληση των μετοχών αναγνωρίζονται στην γραμμή «Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων» της κατάστασης αποτελεσμάτων. Οι συναλλαγές που αφορούν σε τίτλους του εμπορικού χαρτοφυλακίου, καθώς και σε όλα τα παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα, καταχωρούνται κατά την ημερομηνία συναλλαγής ("trade date"), η οποία αντιστοιχεί στην ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

- **Παράγωγα χρηματοοικονομικών μέσων**

Παράγωγα είναι τα χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία στην έναρξή τους έχουν συνήθως μικρή ή μηδενική αξία, η οποία στη συνέχεια μεταβάλλεται ανάλογα με τη μεταβολή που σημειώνεται σε κάποιο υποκείμενο στοιχείο με το οποίο συνδέονται (συνάλλαγμα, επιτόκια, δείκτη ή άλλη μεταβλητή). Όταν το παράγωγο αποκτά θετική αξία, αναγνωρίζεται ως στοιχείο του ενεργητικού, ενώ αντίθετα, όταν αποκτά αρνητική αξία, αναγνωρίζεται ως στοιχείο των υποχρεώσεων. Τα παράγωγα χρησιμοποιούνται είτε για σκοπούς αντιστάθμισης, είτε για σκοπούς εμπορικούς.

Όλα τα παράγωγα ανεξάρτητα του σκοπού για τον οποίο προορίζονται αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης και οι διαφορές αποτίμησης καθώς και τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν καταχωρούνται στην γραμμή «Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων» της κατάστασης αποτελεσμάτων.

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις της Εταιρείας που αφορούν τις τραπεζικές καταθέσεις, τις απαιτήσεις από πελάτες και το χρηματιστήριο και τις λοιπές απαιτήσεις ταξινομούνται στο χαρτοφυλάκιο των χρηματοοικονομικών μέσων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος καθώς:

- εντάσσονται σε επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο έχει ως στόχο τη διακράτηση προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές, και
- οι συμβατικοί όροι που τα διέπουν προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Αξιολόγηση επιχειρηματικού μοντέλου

Το επιχειρησιακό μοντέλο αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού για να δημιουργεί ταμειακές ροές. Αυτό σημαίνει ότι το επιχειρησιακό μοντέλο καθορίζει αν οι ταμειακές ροές θα απορρέουν από την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο. Το επιχειρησιακό μοντέλο της Εταιρείας καθορίζεται σε επίπεδο που να αντανakλά τον τρόπο με τον οποίο οι ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού βρίσκονται υπό κοινή διαχείριση ώστε να επιτυγχάνεται ένας συγκεκριμένος επιχειρηματικός στόχος. Συνεπώς, το επιχειρησιακό μοντέλο δεν εξαρτάται από τις προθέσεις της διοίκησης για ένα μεμονωμένο μέσο αλλά καθορίζεται σε ανώτερο επίπεδο συγκέντρωσης.

Ο ορισμός των ανωτέρω επιχειρησιακών μοντέλων έχει βασιστεί:

(α) στον τρόπο με τον οποίο εκτιμάται η απόδοση του επιχειρησιακού μοντέλου και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που διακρατούνται στο πλαίσιο του εν λόγω επιχειρησιακού μοντέλου, και στο πώς αυτή αναφέρεται στα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας,



- (β) στους κινδύνους που επηρεάζουν την απόδοση του επιχειρησιακού μοντέλου (και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που διακρατούνται στο πλαίσιο του εν λόγω επιχειρησιακού μοντέλου) και, ειδικότερα, στον τρόπο διαχείρισης των εν λόγω κινδύνων,
- (γ) στον τρόπο με τον οποίο αξιολογούνται τα διοικητικά στελέχη της Εταιρείας (για παράδειγμα, εάν η αξιολόγηση λαμβάνει υπόψη την εύλογη αξία των υπό διαχείριση περιουσιακών στοιχείων ή τις εισπραχθείσες συμβατικές ταμειακές ροές) και
- (δ) στην αναμενόμενη συχνότητα και αξία των πωλήσεων καθώς και στη συχνότητα και αξία των πωλήσεων που έχουν πραγματοποιηθεί.

Αξιολόγηση του αν οι συμβατικές ταμειακές ροές είναι αποκλειστικά ροές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI)

Για τους σκοπούς της αξιολόγησης:

- Κεφάλαιο είναι η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού κατά την αρχική του αναγνώριση (το ποσό αυτό μεταβάλλεται, π.χ. λόγω αποπληρωμής)
- Τόκος είναι το τίμημα που καταβάλλεται για το πέρασμα του χρόνου, για τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με το ανεξόφλητο υπόλοιπο κεφαλαίου και για λοιπούς βασικούς δανειακούς κινδύνους (π.χ. κίνδυνο ρευστότητας) και έξοδα καθώς και για το περιθώριο κέρδους.

Οι συμβατικοί όροι οι οποίοι δημιουργούν έκθεση σε κινδύνους και μεταβλητότητα στις συμβατικές ταμειακές ροές που δεν σχετίζεται με μία τυπική δανειακή σύμβαση, όπως η έκθεση στις μεταβολές των τιμών μετοχών ή των τιμών βασικών εμπορευμάτων, δεν οδηγούν σε συμβατικές ταμειακές ροές που αποτελούν αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκου επί του ανεξόφλητου κεφαλαίου.

Απομείωση απαιτήσεων από πελάτες

Οι απαιτήσεις από τους πελάτες και το χρηματιστήριο και οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις της Εταιρείας, είναι συνήθως άμεσα απαιτητές. Ο υπολογισμός της αναμενόμενης ζημιάς πιστωτικού κινδύνου που εφαρμόζει η Εταιρεία για τις απαιτήσεις αυτές πραγματοποιείται για όλη τη διάρκεια της ζωής τους (χωρίς να γίνεται κατάταξη σε στάδια), βάσει της απλοποιημένης προσέγγισης που προβλέπει το Δ.Π.Χ.Π. 9.

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων. Σύμφωνα με την δραστηριότητα της Εταιρείας οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από τις εκκαθαρίσεις συναλλαγών χρηματιστηριακών πράξεων, οι οποίες είναι εισπρακτέες άμεσα μετά την εκκαθάριση αυτών, απαιτήσεις από παρεπόμενες επενδυτικές υπηρεσίες που πραγματοποιούνται στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας καθώς και απαιτήσεις που αφορούν το κόστος διατήρησης των επενδυτικών λογαριασμών. Η Εταιρεία θεωρεί ότι για τις εκκαθαρισμένες πράξεις ο πιστωτικός κίνδυνος αυξάνεται σημαντικά όταν για κάποιο λόγο η πληρωμή μετά την ημερομηνία εκκαθάρισης δεν έχει πραγματοποιηθεί ή όταν οι πελάτες δεν τηρούν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

Απομειώσεις απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων

Για τα ταμειακά διαθέσιμα που τηρούνται σε πιστωτικά ιδρύματα η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζει πρόβλεψη για τις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου. Η εν λόγω πρόβλεψη βασίζεται στις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με την πιθανότητα αθετήσεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών, εκτός εάν έχει υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση περίπτωση στην οποία οι αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Επίσης, εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού εμπίπτει στον ορισμό των απομειωμένων κατά την αρχική αναγνώριση χρηματοοικονομικών μέσων (Purchased or Originated Credit-Impaired - POCI), αναγνωρίζεται πρόβλεψη απομειώσεως ίση με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για τη συνολική διάρκεια της ζωής του.

**α) Ορισμός αθέτησης**

Οι απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων χαρακτηρίζονται ως απομειωμένες όταν η εξωτερική διαβάθμισή του αντισυμβαλλομένου αντιστοιχεί σε αθέτηση υποχρεώσεων (D). Αν δεν υπάρχει εξωτερική διαβάθμιση τότε ο χαρακτηρισμός του μέσου ως απομειωμένου ακολουθεί την εσωτερική διαβάθμιση. Στην περίπτωση που υπάρχει έκθεση στον εταιρικό εκδότη/αντισυμβαλλόμενο και στο δανειακό χαρτοφυλάκιο η οποία έχει χαρακτηριστεί ως απομειωμένη, το χρηματοοικονομικό μέσο χαρακτηρίζεται, ομοίως, ως απομειωμένο.

β) Κατάταξη απαιτήσεων κατά πιστωτικών ιδρυμάτων σε Στάδια με βάση τον πιστωτικό κίνδυνο (Staging)

Για σκοπούς υπολογισμού της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου, οι απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων ταξινομούνται σε στάδια (stages) ως εξής:

- Στάδιο 1 (Stage 1): Το στάδιο 1 περιλαμβάνει τα μη απομειωμένα μέσα που δεν έχουν σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης. Το στάδιο 1 επίσης περιλαμβάνει τα μέσα για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει βελτιωθεί και το μέσο έχει αναταξινομηθεί από τα στάδια 2 ή 3. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται με βάση την πιθανότητα αθέτησεως εντός των επόμενων δώδεκα μηνών.
- Στάδιο 2 (Stage 2): Το στάδιο 2 περιλαμβάνει τα μη απομειωμένα μέσα για τα οποία έχει υπάρξει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση. Το στάδιο 2 περιλαμβάνει επίσης τα μέσα για τα οποία ο πιστωτικός κίνδυνος έχει βελτιωθεί και το μέσο έχει αναταξινομηθεί από το στάδιο 3. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής του μέσου.
- Στάδιο 3 (Stage 3): Το στάδιο 3 περιλαμβάνει τα απομειωμένα μέσα. Στο στάδιο αυτό, οι αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής του μέσου.

γ) Σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου

Για τον προσδιορισμό της σημαντικής αύξησης πιστωτικού κινδύνου ενός ανοίγματος μετά την αρχική αναγνώριση και την επιμέτρηση της αναμενόμενης ζημίας για όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής του αντί της επιμετρήσεως ζημίας δωδεκαμήνου, συγκρίνεται ο κίνδυνος αθέτησης κατά την ημερομηνία αναφοράς με τον κίνδυνο αθέτησης κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης για όλα τα εξυπηρετούμενα ανοίγματα, συμπεριλαμβανομένων των ανοιγμάτων που δεν εμφανίζουν ημέρες καθυστέρησης.

Ο καθορισμός της σημαντικής αύξησης πιστωτικού κινδύνου βασίζεται στις ακόλουθες δύο συνθήκες:

- Υποβάθμιση(εις) στην αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας του αντισυμβαλλομένου στις ημερομηνίες αναφοράς σε σύγκριση με την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης.
- Αύξηση της πιθανότητας αθέτησης εντός δωδεκαμήνου του αντισυμβαλλομένου την περίοδο αναφοράς σε σχέση με την αντίστοιχη πιθανότητα κατά την αρχική αναγνώριση.

δ) Υπολογισμός αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου χρεογράφων/διαθεσίμων

Η αναμενόμενη ζημία λόγω πιστωτικού κινδύνου είναι ίση με την παρούσα αξία της διαφοράς ανάμεσα:

- α. στις συμβατικές ροές και
- β. στις ροές που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα λάβει.

Για τον υπολογισμό της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας, χρησιμοποιούνται οι ακόλουθες μεταβλητές:



- Πιθανότητα Αθέτησης (PD): Είναι μία εκτίμηση της πιθανότητας να αθετήσει ο πιστούχος κατά τη διάρκεια ενός συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα
- Άνοιγμα σε Αθέτηση (EAD): Το Άνοιγμα σε Αθέτηση είναι μία εκτίμηση του ύψους του ανοίγματος τη στιγμή της αθέτησης,
- Εκτιμώμενη Αναμενόμενη Ζημία κατά τη στιγμή της αθέτησης (LGD): Η Εκτιμώμενη Αναμενόμενη Ζημία είναι μία εκτίμηση της ζημιάς που θα πραγματοποιηθεί στην περίπτωση που η αθέτηση συμβεί σε μία δεδομένη χρονική στιγμή. Βασίζεται στη διαφορά μεταξύ των οφειλόμενων συμβατικών ταμειακών ροών και εκείνων που η Εταιρεία θα ανέμενε να εισπράξει, συμπεριλαμβανομένης της ρευστοποιήσεως των εξασφαλίσεων καθώς και της πιθανότητας επιστροφής του μέσου σε ενήμερη κατάσταση (cure rate).

ε) Παρουσίαση αναμενόμενης ζημιάς πιστωτικού κινδύνου στις οικονομικές καταστάσεις

Στον Ισολογισμό τα ποσά των συσσωρευμένων αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου παρουσιάζονται ως εξής:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος: τα ποσά των συσσωρευμένων αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου παρουσιάζονται αφαιρετικά της λογιστικής αξίας των μέσων προ απομείωσης.
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση: Για τα εν λόγω μέσα δεν αναγνωρίζεται διακριτά λογαριασμός συσσωρευμένων απομειώσεων στον Ισολογισμό, ωστόσο το ύψος του γνωστοποιείται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων.

Το ποσό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου της χρήσεως αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, στη γραμμή «(Ζημίες)/Αναστροφή απομειώσεως και προβλέψεις για την κάλυψη πιστωτικού κινδύνου» της κατάστασης αποτελεσμάτων

στ) Διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία προβαίνει στη διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού όταν:

- έχουν λήξει οι ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών στοιχείων,
- μεταβιβάζει το συμβατικό δικαίωμα είσπραξης των ταμειακών ροών από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία και ταυτόχρονα μεταβιβάζει τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από αυτά,
- δάνεια ή επενδύσεις σε αξιόγραφα καθίστανται ανεπίδεκτα εισπράξεως, οπότε και τα διαγράφει.
- οι συμβατικοί όροι των χρηματοοικονομικών στοιχείων μεταβάλλονται ουσιωδώς.

ζ) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος και εκτοκίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με εξαίρεση τις υποχρεώσεις από παράγωγα και την υποχρέωση από ανοιχτές πωλήσεις μετοχών εισηγμένων στο χρηματιστήριο οι οποίες αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα αποτελέσματα από την αποτίμηση ή διακοπή αναγνώρισης των υποχρεώσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στην γραμμή «Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων».

**η) Διακοπή αναγνώρισης χρηματοοικονομικών στοιχείων υποχρεώσεων**

Η Εταιρεία διακόπτει την αναγνώριση μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή μέρους αυτής) όταν αυτή συμβατικά εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Στις περιπτώσεις διακοπής αναγνώρισης, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή ενός τμήματος μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του τμήματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

θ) Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων εμφανίζονται συμψηφιστικά στον Ισολογισμό, μόνο σε περιπτώσεις όπου η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα και παράλληλα έχει την πρόθεση να προβεί σε ταυτόχρονο διακανονισμό του συνολικού ποσού ή σε διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό τους.

1.17 Ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, με την υπ' αριθ. 3308/26.7.2005 επιστολή της, απαίτησε να εμφανίζονται διακριτά στις οικονομικές καταστάσεις (ετήσιες και εξαμηνιαίες) της Εταιρείας τα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών μετά την εκκαθάριση των συναλλαγών (Ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών). Τα ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα αφορούν ταμειακά διαθέσιμα που έχουν κατατεθεί από πελάτες για διενέργεια επενδύσεων ή χρηματικά διαθέσιμα που παραμένουν προς απόδοση σε πελάτες.

1.18 Προσδιορισμός Εύλογης Αξίας

Ως εύλογη αξία ορίζεται η τιμή που θα εισέπραττε η Εταιρεία κατά την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή η τιμή που θα κατέβαλε προκειμένου να μεταβιβάσει μία υποχρέωση, σε μία συνηθισμένη συναλλαγή ανάμεσα σε συμμετέχοντες της αγοράς, κατά την ημερομηνία της αποτίμησης, στην κύρια αγορά του στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων ή στην πιο συμφέρουσα αγορά για το στοιχείο, στην περίπτωση που δεν υφίσταται κύρια αγορά. Η Εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, που διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, βάσει των διαθέσιμων τιμών της αγοράς. Ως ενεργός ορίζεται η αγορά όταν τιμές οργανωμένης αγοράς είναι διαθέσιμες άμεσα και σε τακτική βάση από χρηματιστήρια, εξωτερικούς διαπραγματευτές (dealers – brokers), υπηρεσίες αποτιμήσεων ή εποπτικές αρχές, και οι τιμές αυτές αφορούν σε συνήθεις συναλλαγές μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά που πραγματοποιούνται σε τακτική βάση. Ειδικά για τις τιμές χρεογράφων, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει συγκεκριμένο εύρος τιμών, μεταξύ των τιμών αγοράς και πώλησης που παρέχονται, ώστε να χαρακτηρίζονται ως τιμές ενεργού αγοράς.

Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις, η Εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης οι οποίες είναι κατάλληλες για τις συγκεκριμένες συνθήκες, για τις οποίες υπάρχουν διαθέσιμα και επαρκή δεδομένα για την αποτίμηση και οι οποίες αφενός μεν μεγιστοποιούν τη χρήση των σχετικών παρατηρήσιμων τιμών αφετέρου ελαχιστοποιούν τη χρήση μη παρατηρήσιμων τιμών. Σε περιπτώσεις που δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα στην αγορά δεδομένα, χρησιμοποιούνται στοιχεία που βασίζονται σε εσωτερικές εκτιμήσεις και παραδοχές π.χ. προσδιορισμός αναμενόμενων ταμειακών ροών, επιτοκίων προεξόφλησης, πιθανότητας προπληρωμών ή αθέτησης αντισυμβαλλομένου.

Σε κάθε περίπτωση, κατά την αποτίμηση στην εύλογη αξία, η Εταιρεία χρησιμοποιεί υποθέσεις που θα χρησιμοποιούνταν από τους συμμετέχοντες της αγοράς, θεωρώντας ότι ενεργούν με βάση το μέγιστο οικονομικό τους συμφέρον. Όλα τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων τα οποία είτε



αποτιμώνται στην εύλογη αξία είτε για τα οποία γνωστοποιείται η εύλογη αξία τους κατηγοριοποιούνται, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους, ως εξής:

- δεδομένα επιπέδου 1: τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργού αγοράς,
- δεδομένα επιπέδου 2: άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα (observable) δεδομένα,
- δεδομένα επιπέδου 3: προκύπτουν από εκτιμήσεις της Εταιρείας καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα (unobservable) δεδομένα στην αγορά.

1.19 Μισθώσεις

Η Εταιρεία συνάπτει κυρίως συμβάσεις επί παγίων ως μισθωτής.

Κατά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση. Εάν η σύμβαση παραχωρεί ένα δικαίωμα για τον έλεγχο της χρήσης ενός αναγνωρίσιμου περιουσιακού στοιχείου για ένα χρονικό διάστημα με αντάλλαγμα κάποιο τίμημα, τότε η σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μία μίσθωση.

Η διάρκεια της μίσθωσης προσδιορίζεται ως η αμετάκλητη χρονική περίοδος της μίσθωσης σε συνδυασμό με κάθε επιπλέον χρονική περίοδο για την οποία ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να παρατείνει τη μίσθωση του περιουσιακού στοιχείου, εφόσον είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό, και κάθε επιπλέον χρονική περίοδο για την οποία ο μισθωτής έχει το δικαίωμα να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση, εφόσον είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο μισθωτής δεν θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Μετά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου, με την επέλευση σημαντικού γεγονότος ή σημαντικής μεταβολής των συνθηκών που εμπίπτουν στον έλεγχο του, η Εταιρεία, ως μισθωτής, επανεκτιμά τη διάρκεια μίσθωσης. Η Εταιρεία, είτε ως εκμισθωτής είτε ως μισθωτής, αναθεωρεί τη διάρκεια μίσθωσης εάν επέλθει μεταβολή στην αμετάκλητη χρονική περίοδο της μίσθωσης.

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης. Το στοιχείο ενεργητικού αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος μειωμένο με τις τυχόν συσσωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το στοιχείο ενεργητικού αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης σύμφωνα με την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης ή στη διάρκεια από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου έως το τέλος της ωφέλιμης ζωής ανάλογα με το ποια προηγείται. Τα στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων για ενδείξεις απομείωσης και αν έχουν υποστεί απομείωση προσαρμόζονται στην ανακτήσιμη αξία τους με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR) το οποίο προσδιορίζει χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο αναφοράς το επιτόκιο του



εκτιμώμενου κόστους εξασφαλισμένου δανεισμού της τράπεζας Alpha Bank (ενδιάμεσης μητρικής) λαμβάνοντας υπόψη τις αποδόσεις των κυβερνητικών ομολόγων.

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν τα ακόλουθα:

- σταθερές πληρωμές,
- μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο,
- ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας, και
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από την Εταιρεία.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση της Εταιρείας για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται κατ'αυτόν τον τρόπο, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει η Εταιρεία, το στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια και η υποχρέωση μίσθωσης στις Υποχρεώσεις για μισθώσεις ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος στις λοιπές υποχρεώσεις. Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία λειτουργεί ως υπεκμισθωτής με λειτουργική μίσθωση τα στοιχεία ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης που αφορούν στην κύρια σύμβαση περιλαμβάνονται στην κατηγορία Επενδύσεις σε ακίνητα.

Μισθώσεις μικρής διάρκειας και μικρής αξίας

Η Εταιρεία επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το εν λόγω πρότυπο και να μην αναγνωρίζει στοιχείο ενεργητικού με δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας (αξίας μικρότερης των 5.000 ευρώ όταν είναι καινούργιο).

1.20 Ορισμός συνδεδεμένων μερών

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρούνται:

- α) η άμεσα μητρική της Εταιρεία Alpha Συμμετοχών Μ.Α.Ε., η έμμεσα μητρική της Alpha Bank καθώς και τα νομικά πρόσωπα τα οποία συνιστούν για την Εταιρεία ή τη μητρική:
 - i. θυγατρικές εταιρίες,
 - ii. κοινοπραξίες,



iii. συγγενείς εταιρίες

iv. Το Πρόγραμμα παροχών συνταξιοδότησης, εν προκειμένω το «Ταμείο Επαγγελματικής Ασφάλισης του Ομίλου της Alpha Bank».

β) τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (συμπεριλαμβανομένων των θυγατρικών τους) τα οποία ασκούν έλεγχο, ή από κοινού έλεγχο, ή σημαντική επιρροή στον Όμιλο της Alpha Bank.

γ) φυσικά πρόσωπα τα οποία ανήκουν στα βασικά διοικητικά στελέχη και στενά συγγενικά πρόσωπα αυτών.

Τα βασικά διοικητικά στελέχη αποτελούνται από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Alpha Συμμετοχών Μ.Α.Ε. και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής της Alpha Bank, ενώ ως στενά συγγενικά τους πρόσωπα θεωρούνται οι σύζυγοι και τα πρόσωπα με τα οποία τα συνδεδεμένα μέρη συμβιώνουν καθώς και οι συγγενείς α' βαθμού αυτών και τα εξαρτώμενα μέλη αυτών και των συζύγων τους. Επιπλέον, η Εταιρεία γνωστοποιεί συναλλαγές και υφιστάμενα υπόλοιπα με εταιρίες, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα ασκούν έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Ειδικότερα η εν λόγω γνωστοποίηση αφορά συμμετοχές των ανωτέρω προσώπων σε εταιρίες με ποσοστό ανώτερο του 20%.

1.21 Επενδύσεις σε Εταιρείες Θυγατρικές

Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται οι συμμετοχές της Εταιρείας σε εταιρίες θυγατρικές. Οι συμμετοχές αυτές επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και τα έξοδα αποκτήσεώς τους, μείον τυχόν ζημίες απομείωσης. Μερίσματα που λαμβάνει η Εταιρεία από τις συμμετοχές της αναγνωρίζονται στα έσοδα όταν λαμβάνεται σχετική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της Εταιρείας στην οποία συμμετέχει η Εταιρεία.

1.22 Συγκριτικά στοιχεία

Η Εταιρεία για την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025 χρησιμοποίησε συγκριτικά στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2024. Όπου κρίνεται απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως, αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης.



2. Καθαρά έσοδα από αμοιβές και προμήθειες

Τα Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες αναλύονται ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Έσοδα από προμήθειες μετοχών	13.801.860,53	9.021.429,79
Έσοδα από προμήθειες παραγώγων	480.845,43	376.161,34
Λοιπά έσοδα	4.832.105,95	3.332.704,70
Σύνολο εσόδων από αμοιβές και προμήθειες	19.114.811,91	12.730.295,83

Η αύξηση των εσόδων από αμοιβές και προμήθειες οφείλεται κυρίως στα έσοδα από προμήθειες μετοχών λόγω σημαντικής ενίσχυσης της μέσης ημερήσιας αξίας συναλλαγών το 2025 σε σύγκριση με το 2024. Τα λοιπά έσοδα αφορούν κυρίως τα έσοδα από ειδική διαπραγμάτευση, την προμήθεια διατήρησης του επενδυτικού χαρτοφυλακίου των πελατών και τα έσοδα από παροχή λοιπών υπηρεσιών (εκδόσεις ομολογιακών δανείων, αναδοχές κλπ).

Τα Έξοδα από αμοιβές και προμήθειες αναλύονται ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Προμήθειες τρίτων	2.493.620,75	1.398.294,42
Συνδρομές-εισφορές	2.552.240,20	2.480.850,71
Προμήθειες διαμεσολάβησης ξένων αγορών	1.162.423,28	363.147,25
Σύνολο εξόδων από αμοιβές και προμήθειες	6.208.284,23	4.242.292,38

Οι προμήθειες τρίτων αφορούν κυρίως προμήθειες χρήσης του Δικτύου πελατών της Alpha Bank καθώς και επιστροφές προμηθειών από έσοδα παροχής λοιπών υπηρεσιών.

Το σύνολο των εξόδων από αμοιβές και προμήθειες παρουσιάζει αύξηση ακολουθώντας την αύξηση των εσόδων από προμήθειες των χρηματιστηριακών πράξεων. Οι συνδρομές-εισφορές αποτελούν τα έξοδα που χρεώνουν για τις χρηματιστηριακές συναλλαγές τα Ελληνικά Χρηματιστήρια-Χρηματιστήριο Αθηνών, Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών και το Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων και η αύξηση τους είναι συνάρτηση του όγκου χρηματιστηριακών συναλλαγών στο Ελληνικό Χρηματιστήριο.

3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Το σύνολο των αμοιβών και εξόδων προσωπικού της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα	2.525.095,08	2.497.942,74
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	486.282,24	478.592,94
Λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού	175.247,98	187.017,56
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	805,00	2.591,00
Διάθεση δωρεάν μετοχών	146.510,00	22.723,00
Κόστος εθελουσίας εξόδου	--	984.031,11
Κόστος διακανονισμού (Σημ. 19)	--	240.307,10
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους (Σημ. 19)	26.327,60	30.309,67
Σύνολο αμοιβών και εξόδων προσωπικού	3.360.267,90	4.443.515,12

4



Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 ήταν 58 άτομα (31/12/2024: 51 άτομα). Η Εταιρεία στα πλαίσια συνεργειών με τον Όμιλο της Alpha Bank με στόχο την μέγιστη αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού πραγματοποιεί δανεισμούς υπαλλήλων.

Στην κατηγορία των αμοιβών και εξόδων προσωπικού «Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα» περιέχονται και έσοδα από δανειζόμενο προσωπικό σε Εταιρείες του Ομίλου Alpha Bank συνολικού ποσού Ευρώ 47.082,42 (31.12.2024: Ευρώ 51.207,53).

Ο Όμιλος Alpha Bank, στο πλαίσιο του προγράμματος παροχής κινήτρων απόδοσης στο προσωπικό και στα διοικητικά στελέχη, ανταμείβει τους εργαζομένους του καθώς και τους εργαζομένους στις Εταιρείες του για την απόδοση τους. Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2025 χορηγήθηκαν από την Εταιρεία έκτακτες αμοιβές ποσού Ευρώ 224 χιλ. (συμπεριλαμβανομένου εισφορών) μέσω διανομής κερδών βάσει έγκρισης από την Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας με ομόφωνη απόφαση την 22 Μαΐου 2025 (2024: Ευρώ 218.065,56) για τις οποίες, η Εταιρεία είχε σχηματίσει πρόβλεψη ποσού Ευρώ 245 χιλ.. Σημειώνεται ότι για την χρήση που έληξε την 31.12.2025, η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για έκτακτες παροχές ποσού Ευρώ 305 χιλ., για παροχές που θα χορηγηθούν εντός 2026, οι οποίες περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Μισθοί, ημερομίσθια & επιδόματα».

Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

Στον Όμιλο της Alpha Bank υφίστανται προγράμματα διάθεσης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών της Εταιρείας σε μέλη της Διοίκησης και σε εργαζομένους της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών. Σύμφωνα με τους όρους του Προγράμματος, εντός του πρώτου έτους από την ημερομηνία που αποδίδεται η αμοιβή, οι δικαιούχοι δύνανται να ασκήσουν το 60% των συνολικών τους δικαιωμάτων ενώ το υπόλοιπο ποσό καταβάλλεται σε ισόποσα τμήματα ετησίως για μία περίοδο τριών ή τεσσάρων ετών. Τα δικαιώματα που δεν εξασκούνται παύουν να ισχύουν. Επίσης στην περίπτωση που κάποιος από τους δικαιούχους πάψει να αποτελεί υπάλληλο ή στέλεχος του Ομίλου (με κάποιες εξαιρέσεις όπως λόγω συνταξιοδότησης ή της ανικανότητας για εργασία) παύει να έχει το δικαίωμα αγοράς μετοχών. Η τιμή εξάσκησης των δικαιωμάτων προαίρεσης ισούται με την ονομαστική αξία της μετοχής της μητρικής της Εταιρείας «Alpha Bank» σε Ευρώ 0,29. Κατά τη χρήση 2025 τα Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών αποτιμήθηκαν σε Ευρώ 805,00 σε πίστωση αποθεματικού καθαρής θέσης.

Πρόγραμμα διάθεσης δωρεάν μετοχών

Στον Όμιλο της Alpha Bank υφίστανται προγράμματα διάθεσης δωρεάν μετοχών της Εταιρείας σε μέλη της Διοίκησης και σε εργαζομένους της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών. Σύμφωνα με τους όρους των προγραμμάτων, ένα ποσοστό της παροχής καταβάλλεται κατά την πρώτη περίοδο κατοχύρωσης ενώ το υπόλοιπο καταβάλλεται σε ισόποσα τμήματα ετησίως για μία περίοδο τεσσάρων ή πέντε ετών. Σημειώνεται, επίσης, πως η κατοχύρωση του δικαιώματος λήψης των δωρεάν μετοχών απαιτεί την παραμονή στην υπηρεσία κατά την ημερομηνία διάθεσης των μετοχών. Στο πλαίσιο του ανωτέρω προγράμματος κατά τη διάρκεια της χρήσης χορηγήθηκαν 66.160 δωρεάν μετοχές.

Για την αποτίμηση της εύλογης αξίας των παραχωρηθέντων μετοχών κατά την εκάστοτε ημερομηνία απόδοσης χρησιμοποιήθηκε η τιμή κλεισίματος της μετοχής της Εταιρείας κατά την ημερομηνία χορήγησης της παροχής και το αντίστοιχο επιτόκιο μηδενικού κινδύνου που ισχύει για την εκάστοτε ημερομηνία απόδοσης. Τα αναμενόμενα μερίσματα δεν έχουν ληφθεί υπόψη.

Από την εφαρμογή του ανωτέρω προγράμματος, η Εταιρεία αναγνώρισε στο κονδύλι «Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών/Διάθεση δωρεάν μετοχών» για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025 έξοδο ποσού Ευρώ 146.510,00 (2024: Ευρώ 22.723,00 σε πίστωση του αποθεματικού της Καθαρής Θέσης (σημ. 18)).



4. Γενικά Διοικητικά έξοδα

Το σύνολο των Γενικών Διοικητικών Εξόδων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 αναλύονται ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Έξοδα συντήρησης μηχανογραφικού εξοπλισμού	1.374.021,99	1.145.118,95
Δαπάνες μηχανογραφήσεως	609.631,33	489.304,72
Λοιποί φόροι – τέλη	671.236,72	523.070,45
Αμοιβές & έξοδα λοιπών τρίτων	215.731,08	215.419,22
Κοινόχρηστες δαπάνες	--	9.258,38
Τηλεπικοινωνίες – ταχυδρομικά	118.976,75	116.779,80
Συνδρομές-Εισφορές	36.621,54	35.129,00
Αμοιβές εκτύπωσης εμφακέλωσης από τρίτους	20.246,30	22.779,17
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	69.521,54	79.933,10
Έξοδα μεταφορών	29.362,22	27.307,24
Έξοδα ταξιδίων	31.213,51	33.896,86
Ασφάλιστρα	10.866,26	12.866,27
Ενοίκια	4.753,39	700,00
Υλικά γραφείου και λοιπά αναλώσιμα	18.946,78	15.037,62
Επισκευές & συντηρήσεις	--	128,06
Λοιπές παροχές τρίτων	178,68	50,46
Σύνολο Γενικών Διοικητικών εξόδων	3.211.308,09	2.726.779,30

Η αύξηση των Γενικών Διοικητικών εξόδων οφείλεται κυρίως σε αύξηση του κόστους των μηχανογραφικών υπηρεσιών λόγω τιμαριθμικών προσαρμογών και υλοποίησης νέων εφαρμογών στα πλαίσια υποστήριξης των λειτουργικών εργασιών της Εταιρείας.

Στο κονδύλι "Ενοίκια" περιλαμβάνονται έξοδα μισθώσεων στοιχείων χαμηλής αξίας ποσού Ευρώ 4.753,39 (2024: Ευρώ 700,00). Επιπλέον, για τη χρήση 2025 δεν υπάρχουν έξοδα για μεταβλητά μισθώματα που να περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις από μισθώσεις.

5. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις, που επιβάρυναν τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Αποσβέσεις άυλων στοιχείων	200.026,23	211.273,68
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης	108.898,60	105.504,16
Αποσβέσεις ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	45.057,99	26.456,21
Σύνολο αποσβέσεων	353.982,82	343.234,05

8

6. Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων και Έσοδα/(Εξόδα) από τόκους

Το σύνολο των αποτελεσμάτων από χρηματοοικονομικές πράξεις και εσόδων/(εξόδων) από τόκους αναλύεται ως εξής:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων		
Κέρδη/(Ζημίες) αποτιμήσεως μετοχών	815.218,07	(170.102,87)
Κέρδη/(Ζημίες) πωλήσεων μετοχών	23.971.210,58	4.425.202,39
Κέρδη/(Ζημίες) πωλήσεων παραγώγων	(23.632.758,32)	(2.920.799,64)
Κέρδη/(Ζημίες) αποτιμήσεως παραγώγων	316.164,25	(311.610,25)
Κέρδη/(Ζημίες) συναλλαγματικών διαφορών	(227.072,98)	81.669,79
Σύνολο	1.242.761,60	1.104.359,42
Έσοδα από τόκους		
Πιστωτικοί τόκοι και λοιπά συναφή έσοδα	973.687,85	555.156,75
Σύνολο	973.687,85	555.156,75
Έξοδα από τόκους		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.639.122,05)	(1.093.913,05)
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις (Σημ.22)	(4.629,98)	(4.070,51)
Σύνολο	(1.643.752,03)	(1.097.983,56)

Η αύξηση των χρηματοοικονομικών πράξεων και των εξόδων από τόκους οφείλεται στην αυξημένη διενέργεια συναλλαγών και στην χρήση του δανειακού λογαριασμού για την εξυπηρέτηση των συναλλαγών του εμπορικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας, κυρίως στο χαρτοφυλάκιο της Ειδικής Διαπραγμάτευσης. Στη γραμμή «Κέρδη/(Ζημίες) πωλήσεων μετοχών» περιλαμβάνονται έξοδα χρηματιστηριακών συναλλαγών που αφορούν πράξεις επί του εμπορικού χαρτοφυλακίου της Εταιρείας.

7. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Στις 15 Δεκεμβρίου 2025 ολοκληρώθηκε επιτυχώς η εξαγορά του 100% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της AXIA Ventures Group Ltd (εφεξής "AXIA"), κατόπιν της πλήρωσης όλων των συνήθων αιρέσεων, συμπεριλαμβανομένης της λήψης των απαιτούμενων κανονιστικών εγκρίσεων. Η συμμετοχή στην AXIA αναγνωρίστηκε στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο κόστος κτήσης, σύμφωνα με το ΔΛΠ 27. Το συνολικό κόστος κτήσης περιλαμβάνει το τίμημα της απόκτησης, όπως αυτό προσδιορίστηκε κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, καθώς και τα άμεσα αποδιδόμενα έξοδα της συναλλαγής. Μέρος του τιμήματος καταβλήθηκε σε μετρητά στους πωλητές κατά την ολοκλήρωση της συναλλαγής ενώ υπάρχει και αναβαλλόμενο και ενδεχόμενο τίμημα (contingent consideration), η πληρωμή του οποίου εξαρτάται από την πλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων και κυρίως με την επίτευξη προκαθορισμένων μελλοντικών χρηματοοικονομικών στόχων.

Η ενοποίηση της θυγατρικής πραγματοποιείται σε επίπεδο Ομίλου Alpha Bank και συνεπώς οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα ή τη χρηματοοικονομική θέση της θυγατρικής.

**8. Φόρος εισοδήματος**

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων, για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής ανέρχεται σε 22%.

Η συνολική επιβάρυνση για φόρους εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως ακολούθως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.968.585,35	1.176.968,19
Αναβαλλόμενος φόρος (έσοδο)/έξοδο	218.330,36	(252.432,04)
Σύνολο φόρου εισοδήματος	2.186.915,71	924.536,15

Ο αναβαλλόμενος φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων προκύπτει από τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Διαγραφές και αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και μισθώσεις	5.902,02	(55.984,94)
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	(5.792,07)	(3.924,82)
Αποτίμηση εμπορικού χαρτοφυλακίου	181.774,14	(37.422,63)
Λοιπές υποχρεώσεις	36.446,27	(155.099,65)
Σύνολο	218.330,36	(252.432,04)

Ο φόρος, επί των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου επί των κερδών της. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως			
	31.12.2025		31.12.2024	
	%		%	
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		10.168.884,15		3.759.733,67
Φόρος εισοδήματος χρεωστικός/(πιστωτικός)	22,00	2.237.154,51	22,00	827.141,41
Αύξηση/(μείωση) προερχόμενη από:				
Εισόδημα μη υπαγόμενο στο φόρο	(1,26)	(128.567,54)	(0,48)	(17.967,35)
Έξοδα μη εκπεστέα	1,01	102.564,71	0,37	13.925,54
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	(0,24)	(24.235,97)	2,70	101.436,55
Συνολικός φόρος εισοδήματος χρεωστικός/(πιστωτικός)	21,51	2.186.915,71	24,59	924.536,15

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται, όταν υπάρχει ισχύον νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών

4



φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων έχει ως εξής:

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο 1.1.2025	Αναγνώριση στην		Υπόλοιπο 31.12.2025
		Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Καθαρή Θέση	
Διαγραφές και αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και μισθώσεις	48.277,13	(5.902,02)	--	42.375,11
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους	27.350,16	5.792,07	(867,36)	32.274,86
Αποτίμηση εμπορικού χαρτοφυλακίου	(118.822,42)	(181.774,14)	--	(300.596,56)
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	180.327,80	(36.446,27)	--	143.881,53
Σύνολο	137.132,67	(218.330,36)	(867,36)	(82.065,06)

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις/(υποχρεώσεις)	Υπόλοιπο 1.1.2024	Αναγνώριση στην		Υπόλοιπο 31.12.2024
		Κατάσταση Αποτελεσμάτων	Καθαρή Θέση	
Διαγραφές και αποσβέσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων και μισθώσεις	(7.707,81)	55.984,94	--	48.277,13
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζομένους	33.634,80	3.924,82	(10.209,46)	27.350,16
Αποτίμηση εμπορικού χαρτοφυλακίου	(156.245,05)	37.422,63	--	(118.822,42)
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	25.228,15	155.099,65	--	180.327,80
Σύνολο	(105.089,91)	252.432,04	(10.209,46)	137.132,67

Με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, από τη χρήση 2011, οι νόμιμοι ελεγκτές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρείες υποχρεούνται στην έκδοση ετήσιου πιστοποιητικού ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Το εν λόγω πιστοποιητικό υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη Εταιρεία οπωσδήποτε μετά την υποβολή της δήλωσης φόρου εισοδήματος και το αργότερο μέχρι τη δέκατη ημέρα του ενδέκατου μήνα από τη λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων το αργότερο έως το τέλος του ενδέκατου μήνα από τη λήξη της ελεγχόμενης διαχειριστικής περιόδου.

Με το άρθρο 56 του Ν. 4410/03.08.2016 για τις χρήσεις από 01.01.2016, η έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού καθίσταται προαιρετική.

Για τις χρήσεις 2011-2024 η Εταιρεία έλαβε το σχετικό πιστοποιητικό, χωρίς τη διατύπωση επιφύλαξης ως προς τα φορολογικά αντικείμενα που ελέγχθηκαν ενώ για τη χρήση 2025 είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος για το φορολογικό πιστοποιητικό και εκτιμάται πως δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ως αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές ενδέχεται, να



επιβληθούν επιπλέον πρόστιμα και φόροι για τις χρήσεις που δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές τα ποσά των οποίων δεν είναι δυνατό να προσδιοριστούν με ακρίβεια, ωστόσο η Εταιρεία εκτιμά ότι δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις

9. Καθαρά κέρδη ανά μετοχή

Βασικά:

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των κερδών/(ζημιών) της Εταιρείας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσεως, εξαιρουμένων των τυχόν ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από αυτή (ίδιες μετοχές).

Προσαρμοσμένα:

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως για δυνητικώς εκδοθησόμενες κοινές μετοχές. Η Εταιρεία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη /(ζημίες) κατά μετοχή να είναι ίδια.

	31.12.2025	31.12.2024
Καθαρά κέρδη μετά το φόρο εισοδήματος	7.981.968,44	2.835.197,52
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών (τεμάχια)	1.337.098	592.000
Καθαρά κέρδη ανά μετοχή	5,97	4,79

10. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων κατά τη διάρκεια της χρήσεως αναλύεται ως εξής:

	Λογισμικό (software)	
	2025	2024
Κόστος κτήσεως		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	7.069.785,16	6.746.676,92
Προσθήκες	61.414,82	323.108,24
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	7.131.199,98	7.069.785,16
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο την 1 ^η Ιανουαρίου	(6.614.539,69)	(6.403.266,01)
Αποσβέσεις χρήσεως	(200.026,23)	(211.273,68)
Υπόλοιπο την 31 ^η Δεκεμβρίου	(6.814.565,92)	(6.614.539,69)
Αναπόσβεστη αξία την 31 ^η Δεκεμβρίου	316.634,06	455.245,47

**11. Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)**

Η κίνηση των ενσώματων παγίων κατά τη διάρκεια της χρήσεως αναλύεται ως εξής:

	Δικαιώματα Χρήσης Κτηρίων	Λοιπός Εξοπλισμός	Λοιπά Δικαιώματα Χρήσης	Σύνολο
Κόστος κτήσεως				
1^η Ιανουαρίου 2024	263.912,02	3.132.476,07	108.599,32	3.504.987,41
Προσθήκες/Επανεκτιμήσεις	76.203,73	7.690,17	36.828,40	120.722,30
31^η Δεκεμβρίου 2024	340.115,75	3.140.166,24	145.427,72	3.625.709,71
1^η Ιανουαρίου 2025	340.115,75	3.140.166,24	145.427,72	3.625.709,71
Προσθήκες/Επανεκτιμήσεις	10.054,19	95.925,63	29.219,02	135.198,84
Πωλήσεις/Διαγραφές	--	(54.406,91)	--	(54.406,91)
31^η Δεκεμβρίου 2025	350.169,94	3.181.684,96	174.646,74	3.706.501,64
Σωρευμένες αποσβέσεις				
1^η Ιανουαρίου 2024	(134.192,43)	(3.057.110,72)	(63.384,22)	(3.254.687,37)
Αποσβέσεις χρήσεως	(78.379,84)	(26.456,21)	(27.124,32)	(131.960,37)
31^η Δεκεμβρίου 2024	(212.572,27)	(3.083.566,93)	(90.508,54)	(3.386.647,74)
1^η Ιανουαρίου 2025	(212.572,27)	(3.083.566,93)	(90.508,54)	(3.386.647,74)
Αποσβέσεις χρήσεως	(85.090,65)	(45.057,99)	(23.807,95)	(153.956,59)
Πωλήσεις/Διαγραφές	--	50.637,47	--	50.637,47
31^η Δεκεμβρίου 2025	(297.662,92)	(3.077.987,45)	(114.316,49)	(3.489.966,86)
Αναπόσβεστη αξία				
31^{ης} Δεκεμβρίου 2024	127.543,48	56.599,31	54.919,18	239.061,97
31^{ης} Δεκεμβρίου 2025	52.507,02	103.697,51	60.330,25	216.534,78

Η Εταιρεία μισθώνει ακίνητα για σκοπούς της λειτουργίας της, τα οποία και παρουσιάζει στα ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα). Τα λοιπά δικαιώματα χρήσης αφορούν κυρίως επιβατικά εταιρικά αυτοκίνητα.

**12. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας την 31.12.2025 και 31.12.2024 αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Συνεγγυητικό Κεφάλαιο εξασφάλισης επενδυτικών υπηρεσιών	5.856.445,00	5.639.728,00
Μερίδα στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης Αγοράς Αξιών	2.870.535,00	886.844,00
Μερίδα στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης Αγοράς Παραγώγων	4.066.731,00	2.935.007,00
Μερίδα στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης συναλλαγών Χρηματιστηρίου Κύπρου	30.000,00	30.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	12.276,80	15.715,57
	12.835.987,80	9.507.294,57

Η Εταιρεία την 31.12.2025, πέραν της ανωτέρω συμμετοχής της στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών, για κάλυψη ενδεχόμενων υποχρεώσεων έχει καταθέσει σε αυτό και εγγυητική επιστολή για ποσό Ευρώ 5.356.445,00 (2024: 5.139.728,00). Το Συνεγγυητικό Κεφάλαιο Εξασφάλισης Επενδυτικών Υπηρεσιών είναι ο φορέας του ελληνικού συστήματος αποζημίωσης των επενδυτών για καλυπτόμενες επενδυτικές υπηρεσίες από τα συμμετέχοντα μέλη και ταμείο εξυγίανσης των επιχειρήσεων επενδύσεων και διέπεται από το νόμο 4941/2022. Τα ποσά αυτά, σύμφωνα με την νομοθεσία σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας της Εταιρείας, επιστρέφονται σ' αυτήν από το Συνεγγυητικό Κεφάλαιο, μειωμένα με τις αποζημιώσεις που κατέβαλε ή πιθανολογείται ότι θα καταβάλει.

Το Κεφάλαιο Εκκαθάρισης του οποίου διαχειριστής είναι η Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Αθηνών Ανώνυμη Εταιρεία (ΕΤ.ΕΚ), λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΕ) 648/2012 και των άρθρων 29 έως 31 του Κανονισμού (ΕΕ) 153/2013. Το Κεφάλαιο Εκκαθάρισης αποτελεί σύνολο περιουσίας που σχηματίζεται προς εξυπηρέτηση του σκοπού του από τις εισφορές των Εκκαθαριστικών Μελών και του οποίου τα διαθέσιμα ανήκουν εξ αδιαιρέτου στα Εκκαθαριστικά Μέλη κατά το μέρος της συμμετοχής τους σε αυτό. Το Κεφάλαιο Εκκαθάρισης δεν αποτελεί νομικό πρόσωπο, ενώ ως προς το σύνολο των εννόμων σχέσεων του εκπροσωπείται από την ΕΤ.ΕΚ. που ενεργεί ως διαχειριστής του. Η αύξηση στις μερίδες σε σύγκριση με το 2024 είναι αποτέλεσμα της αυξημένης μέσης ημερήσιας αξίας συναλλαγών στο Χ.Α..

13. Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία. Ο υπολογισμός της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου για τις απαιτήσεις αυτές πραγματοποιείται για όλη τη διάρκεια της ζωής τους (χωρίς να γίνεται κατάταξη σε στάδια) βάσει της απλοποιημένης προσέγγισης που προβλέπει το Δ.Π.Χ.Π. 9. Το ποσό της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου καταχωρείται στα αποτελέσματα.

	31.12.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από πελάτες	12.970.415,35	10.543.451,80
Απαιτήσεις από πελάτες MARGIN	6.541.592,87	3.661.130,27
Απαιτήσεις από Ε.Χ.Α.Ε και ΕΤ.ΕΚ. (Εκκαθαρίσεις)	32.542,57	24.013,08
Πρόσθετες Ασφάλειες από πελάτες στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης Αγοράς Παραγώγων	1.346.483,30	520.138,44
Σωρευμένες ζημίες απομείωσης	(3.471.365,75)	(3.942.217,60)
Σύνολο απαιτήσεων από πελάτες	17.419.668,34	10.806.515,99



Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων κατά πελατών δε διαφέρουν ουσιωδώς από τις αντίστοιχες λογιστικές τους αξίες. Η αύξηση των απαιτήσεων προέρχεται από τις απαιτήσεις από πελάτες, οι οποίες αφορούν κυρίως τις συναλλαγές πελατών στο χρηματιστήριο τις δύο τελευταίες ημέρες του 2025 (T+2) και εξοφλήθηκαν τις πρώτες ημέρες του επόμενου έτους, καθώς και από την αύξηση των περιθωρίων πίστωσης σε πελάτες margin.

14. Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, συνολικής αξίας κτήσεως Ευρώ 69.067.547,13, οι οποίες κατά την 31.12.2025 έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους Ευρώ 70.384.949,20 (31.12.2024: Αξία κτήσεως Ευρώ 29.745.987,26 και Εύλογη αξία: Ευρώ 30.316.332,61). Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2025 από τις θέσεις του χαρτοφυλακίου που διέθετε σε μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών κατά την ημερομηνία αποκοπής των μερισμάτων πραγματοποίησε έσοδα από μερίσματα ποσού Ευρώ 3.733.849,45 (2024: Ευρώ 2.046.437,30).

Η Εταιρεία επίσης κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025 έχει υποχρεώσεις από ανοιχτές πωλήσεις σε μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών αξίας κτήσεως Ευρώ 1.227.024,54 και εύλογης αξίας Ευρώ 1.189.106,64 (31.12.2024: Αξία κτήσεως Ευρώ 1.421.191,83 και Εύλογη αξία: Ευρώ 1.451.435,28) που απεικονίζονται στις «Λοιπές Υποχρεώσεις (Σημ.21)».

Η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσεως και της εύλογης αξίας των ανωτέρω μετοχών καταχωρείται στα αποτελέσματα και συγκεκριμένα στην γραμμή της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης «Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων».

Από τις μετοχές που κατέχει η Εταιρεία με 31.12.2025, μετοχές αξίας Ευρώ 12,9 εκατ. είναι δεσμευμένες υπέρ ΕΤΕΚ (31.12.2024: Ευρώ 10,1 εκατ.) για την κάλυψη του περιθωρίου ασφάλισης (margin).

15. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα (απαιτήσεις και υποχρεώσεις)

	31.12.2025		
	Ονομαστική αξία συμβολαίων	Εύλογη αξία	
		Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Παράγωγα για εμπορικούς σκοπούς			
Προθεσμιακά συμβόλαια (futures)	68.123.198,00	468.149,25	163.013,00
Δικαιώματα προαίρεσης (options)	(11.028,00)	42.899,00	31.871,00
Γενικό σύνολο διαπραγματεύσιμων σε χρηματιστήριο	68.112.170,00	511.048,25	194.884,00
	31.12.2024		
	Ονομαστική αξία συμβολαίων	Εύλογη αξία	
		Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Παράγωγα για εμπορικούς σκοπούς			
Προθεσμιακά συμβόλαια (futures)	25.862.035,50	48.750,00	360.360,25
Γενικό σύνολο διαπραγματεύσιμων σε χρηματιστήριο	25.862.035,50	48.750,00	360.360,25

Τα παράγωγα αφορούν της ανοιχτές θέσεις που έχει η Εταιρεία σε Συμβόλαια Μελλοντικής Εκπλήρωσης (ΣΜΕ) επί μετοχών και επί δεικτών και κατατάσσονται στο επίπεδο 1, καθώς αφορούν διαπραγματεύσιμους τίτλους

**16. Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Πρόσθετες Ασφάλειες στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης		
Αγοράς Αξιών	5.000.000,00	6.200.000,00
Πρόσθετες Ασφάλειες στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης		
Αγοράς Παραγώγων	10.953.516,70	3.879.861,56
Πρόσθετη Ασφάλεια στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης		
Αγοράς Αξιών Χρηματιστηρίου Κύπρου	250.000,00	250.000,00
Λογαριασμός εκκαθάρισης ξένων αγορών	8.466.316,85	6.905.015,88
Λοιπές απαιτήσεις κατά Ελληνικού Δημοσίου	235.681,56	235.681,56
Απαιτήσεις από μερίσματα	--	46.769,66
Ελληνικό Δημόσιο προκαταβεβλημένοι		
και παρακρατημένοι φόροι	28.126,96	28.126,96
Λοιπές απαιτήσεις	13.808,51	51.683,28
Έξοδα επόμενης χρήσεως	149.110,92	98.973,20
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	190.451,39	47.285,80
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	25.287.012,89	17.743.397,90

Οι πρόσθετες ασφάλειες αφορούν το περιθώριο ασφαλείας που παρέχεται υπέρ της ΕΤ.ΕΚ. για την εξασφάλιση της ομαλής εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Εταιρείας για την εκκαθάριση και διακανονισμό έναντι της, κατά την έννοια του Κανονισμού (ΕΕ) 648/2012 και του κατ' εξουσιοδότηση Κανονισμού (ΕΕ) 153/2013.

Οι εύλογες αξίες των ανωτέρω απαιτήσεων δε διαφέρουν ουσιωδώς από της αντίστοιχες λογιστικές τους αξίες.

17. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	31.12.2025	31.12.2024
Ταμείο	370,96	370,96
Καταθέσεις όψεως	8.345.425,89	6.309.536,41
Ταμειακά διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα Εταιρείας	8.345.796,85	6.309.907,37
Ταμειακά διαθέσιμα πελατών		
(Καταθέσεις όψεως πελατών Χ. Α.)	31.278.734,42	17.260.965,24

Για τον προσδιορισμό των ταμειακών ροών ως ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα νοούνται το ταμείο και διαθέσιμα της Εταιρείας.

18. Καθαρή θέση

- Μετοχικό κεφάλαιο**

Το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ 68.191.998,00 διαιρούμενο σε 1.337.098 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 51,00 εκάστη. Σημειώνεται ότι με την από 10/12/2025 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά ευρώ 37.999.998,00 με

4

καταβολή μετρητών και έκδοση 745.098 κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας Ευρώ 51,00 εκάστη. Τα έξοδα αύξησης ποσού Ευρώ 113.999,99 καταχωρήθηκαν αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων

• Αποθεματικά

Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, άρθρο 158, του Ν. 4548/2018, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθόλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρείας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου των αποτελεσμάτων εις νέον. Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σε μεταγενέστερο χρόνο από το κλείσιμο της χρήσης και λογιστικοποιείται με την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης εντός της κλειόμενης χρήσης.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων με τη σύγκλησή της στις 22 Μαΐου 2025 αποφάσισε την αύξηση του τακτικού αποθεματικού κατά Ευρώ 110.000,00. Την 31 Δεκεμβρίου 2025 το τακτικό αποθεματικό της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 3.410.000,00 (31.12.2024: Ευρώ 3.300.000,00).

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει σχηματίσει αποθεματικό που αφορά στην εύλογη αξία δικαιωμάτων προαίρεσης επί μετοχών της Μητρικής Εταιρείας Alpha Bank που παραχωρήθηκαν σε στελέχη στα πλαίσια προγράμματος παροχής κινήτρων απόδοσης του Ομίλου καθώς και αποθεματικό από την αποτίμηση δωρεάν μετοχών στο προσωπικό, στο πλαίσιο του Προγράμματος δωρεάν Μετοχών (Stock award Plan) σε Στελέχη της Διοίκησης και του Προσωπικού της Alpha Bank και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών (σημ. 3). Οι εν λόγω πιστώσεις στην Καθαρή Θέση συνιστούν κεφαλαιακή ενίσχυση από τη Μητρική Εταιρεία

Η ανάλυση των αποθεματικών παρατίθεται παρακάτω:

	2025	2024
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου	3.325.314,00	3.321.028,00
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	805,00	2.591,00
Διάθεση δωρεάν μετοχών	146.510,00	22.723,00
Μεταφορά σε Υπόλοιπο εις νέο	(25.314,00)	(21.028,00)
Σχηματικός Τ.Α.	110.000,00	--
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου	3.557.315,00	3.325.314,00

19. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και της αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην Εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί κανονικά δικαιούται ποσό εφάπαξ ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα. Ο ελληνικός εμπορικός νόμος προβλέπει ότι οι εταιρίες θα πρέπει να αναγνωρίζουν την υποχρέωση στο προσωπικό για αποζημίωση λόγω συνταξιοδότησεως.

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης.

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική υποχρέωση που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα των χρήσεων από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2025 και 2024 και την κίνηση των υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους της Εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2025 και 2024.

**Κίνηση υποχρέωσης στον Ισολογισμό**

	2025	2024
Υπόλοιπο την 1^η Ιανουαρίου	124.318,90	152.885,44
Κόστος μεταφοράς από προηγούμενη χρήση	--	(5.316,86)
Καταβληθείσες αποζημιώσεις στη διάρκεια της χρήσης	--	(244.297,15)
Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στην καθαρή θέση	(3.942,61)	(49.569,30)
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	26.327,60	270.616,77
Υπόλοιπο την 31^η Δεκεμβρίου	146.703,89	124.318,90

Καθαρό κόστος καθορισμένων παροχών προσωπικού που επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσεως:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως 31.12.2025	31.12.2024
Κόστος τρέχουσας απασχολήσεως (Σημ.3)	22.423,99	25.764,56
Χρηματοοικονομικό κόστος (Σημ. 3)	3.903,61	4.545,11
Κόστος διακανονισμού (Σημ.3)	--	240.307,10
Κόστος που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα	26.327,60	270.616,77
Ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	31.12.2025	31.12.2024
Προσαρμογές της υποχρέωσης από αλλαγή των υποθέσεων (οικονομικά, δημογραφικά στοιχεία)	(160,86)	(734,10)
Εμπειρικές προσαρμογές από προηγούμενη χρήση	--	3.162,69
Εμπειρικές προσαρμογές	(3.781,75)	(48.835,20)
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	(3.942,61)	(46.406,61)

Συμφωνία υποχρέωσης παροχών:

Παρούσα αξία υποχρέωσης έναρξης χρήσεως	124.318,90	152.885,44
Κόστος μεταφοράς από προηγούμενη χρήση	--	(8.479,55)
Κόστος τρέχουσας απασχολήσεως	22.423,99	25.764,56
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.903,61	4.545,11
Καταβληθείσες αποζημιώσεις στη διάρκεια της χρήσεως	--	(244.297,15)
Κόστος επίδρασης περικοπής/διακανονισμού/παροχής λήξεως	--	240.307,10
Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στην καθαρή θέση από προηγούμενη χρήση	--	3.162,69
Αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στην καθαρή θέση	(3.942,61)	(49.569,30)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσεως	146.703,89	124.318,90

Οι βασικές υποθέσεις της οποίας στηρίχθηκε η αναλογιστική μελέτη είναι οι εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Επιτόκιο προεξοφλήσεως	3,37%	3,14%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,50%	2,25%
Πληθωρισμός	2,00%	2,00%
Μέση τιμή ετών προϋπηρεσίας	12,32	15,16

Η ανάλυση ευαισθησίας των παραδοχών που πραγματοποιήθηκε στην παρούσα αξία της αναλογιστικής υποχρέωσης (Defined Benefit Obligation – DBO) διαφοροποιώντας της βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχει ως εξής:



	Ποσοστιαία μεταβολή υποχρέωσης (%)
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	-3%
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	4%
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	3%
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	-3%

20. Υποχρεώσεις από πελάτες και χρηματιστήριο - Ήριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις προς Πελάτες	14.517.493,08	11.085.950,30
Υποχρεώσεις σε Ε.Χ.Α.Ε. & ΕΤ.ΕΚ.	2.406.890,78	3.094.937,31
	16.924.383,86	14.180.887,61
Υποχρεώσεις προς πελάτες από ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα	31.278.734,42	17.260.965,24

Για τα ανωτέρω ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα υπάρχουν αντίστοιχα ισόποσης αξίας διαθέσιμα στον λογαριασμό όψεως πελατείας προς καταβολή στους δικαιούχους

Η ανάλυση των υποχρεώσεων προς πελάτες έχει ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις προς πελάτες παραγώγων	1.357.496,12	542.947,39
Μη εκκαθαρισμένα πιστωτικά πελατών μετοχών	13.159.996,96	10.543.002,91
	14.517.493,08	11.085.950,30

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων δε διαφέρουν ουσιωδώς από της αντίστοιχες λογιστικές της αξίες.

21. Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	553.208,07	571.865,11
Φόρος χρηματιστηριακών συναλλαγών	103.191,49	306.364,78
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	1.583.282,72	747.573,60
Πιστωτές διάφοροι	491.289,40	224.126,65
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	118.505,76	105.879,05
Υποχρεώσεις από μισθώσεις (Σημ. 22)	43.176,89	96.445,34
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	96.000,75	105.236,29
Έσοδα επόμενης χρήσεως	84.867,12	83.330,13
Λοιποί φόροι	90.595,47	2.575,76
Υποχρεώσεις από ανοικτές πωλήσεις (Σημ. 14)	1.189.106,64	1.451.435,28
Λοιπές υποχρεώσεις	28.053.652,79	819.671,82
Σύνολο λοιπών υποχρεώσεων	32.406.877,10	4.514.503,81



22. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς. Η συνολική ταμειακή εκροή για μισθώσεις κατά την διάρκεια της περιόδου 01.01.2025 έως και 31.12.2025 ανήλθε σε ποσό Ευρώ 108.328,82 που περιλαμβάνει αποπληρωμή κεφαλαίου ποσού Ευρώ 103.698,84 και τόκων ποσού Ευρώ 4.629,98.

Τα έξοδα τόκων επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις με τα οποία επιβαρύνθηκαν τα Αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025 έχουν συμπεριληφθεί στη γραμμή «Έξοδα από Τόκους» της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Εταιρεία καταχωρεί το μακροπρόθεσμο μέρος των υποχρεώσεων από μισθώσεις στην γραμμή του Ισολογισμού «Υποχρεώσεις από Μισθώσεις» ενώ το βραχυπρόθεσμο μέρος καταχωρείται στην γραμμή του Ισολογισμού «Λοιπές Υποχρεώσεις και εμφανίζεται διακριτά στην Σημείωση 21 σαν υποχρεώσεις από μισθώσεις.

Η κίνηση των υποχρεώσεων από τις μισθώσεις κατά την διάρκεια της περιόδου 01.01.2025 έως και 31.12.2025 έχει ως εξής :

	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Μηχ/τα	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2025	125.444,70	55.589,32	306,67	181.340,69
Προσθήκες	10.054,19	29.219,02	--	39.273,21
Διαγραφές/Λήξεις	(3.874,30)	(1.006,89)	(306,67)	(5.187,86)
Χρεωστικοί τόκοι	2.418,59	2.211,39	--	4.629,98
Πληρωμές μισθωμάτων	(82.201,77)	(26.127,05)	--	(108.328,82)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025	51.841,41	59.885,79	--	111.727,20
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.457,60	16.719,29	--	43.176,89
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25.383,81	43.166,50	--	68.550,31
Σύνολο	51.841,41	59.885,79	--	111.727,20

Η κίνηση των υποχρεώσεων από τις μισθώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης 01.01.2024 έως και 31.12.2024 έχει ως εξής :

	Κτίρια	Αυτοκίνητα	Μηχ/τα	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1 Ιανουαρίου 2024	124.989,25	42.320,00	3.350,31	170.659,56
Προσθήκες	76.203,73	36.828,40	--	113.032,13
Διαγραφές/Λήξεις	--	--	--	--
Χρεωστικοί τόκοι	2.326,96	1.726,19	17,36	4.070,51
Πληρωμές μισθωμάτων	(78.075,24)	(25.285,27)	(3.061,00)	(106.421,51)
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024	125.444,70	55.589,32	306,67	181.340,69
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	79.224,70	16.913,97	306,67	96.445,34
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	46.220,00	38.675,35	--	84.895,35
Σύνολο	125.444,70	55.589,32	306,67	181.340,69

23. Δανειακές Υποχρεώσεις / Εγκεκριμένα δανειακά όρια

Το εγκεκριμένο δανειακό όριο από την Alpha Bank, στο οποίο περιλαμβάνονται οι εγγυητικές επιστολές και εταιρικές κάρτες, ήταν την 31.12.2025 Ευρώ 74.800.000,00 (31.12.2024: 60.100.000,00) και αυξήθηκε σημαντικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση προκειμένου να εξυπηρετήσει τους στρατηγικούς της στόχους για την αύξηση του μεριδίου αγοράς αλλά και του εμπορικού χαρτοφυλακίου. Κατά την 31.12.2025, οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 45.587.075,82 και αφορά την χρήση του αλληλόχρεου και υπεραναλήψεως λογ/σμού.

Πρόσθετες πληροφορίες

24. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

- Όμιλος Alpha Bank:

Η Alpha Συμμετοχών Α.Ε. συνιστά την άμεση μητρική της Εταιρείας ενώ, μετά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης μεταξύ της Alpha Υπηρεσιών και Συμμετοχών Α.Ε. και της Alpha Bank Α.Ε. το 2025, η τελευταία συνιστά την τελική μητρική.

Η Εταιρεία παρέχει υπηρεσίες στο πλαίσιο των συνηθισμένων εργασιών της στον Όμιλο της Alpha Bank («Όμιλος»). Λόγω ότι ο μεγαλύτερος όγκος συναλλαγών πραγματοποιείται με την τελική μητρική Εταιρεία Alpha Bank Α.Ε, οι συναλλαγές αυτές παρουσιάζονται διακριτά. Οι υπόλοιπες συναλλαγές συμπεριλαμβανομένου και αυτών που αφορούν την άμεση μητρική Alpha Συμμετοχών Α.Ε. παρουσιάζονται ως "Λοιπές συνδεδεμένες επιχειρήσεις".

Εντός της χρήσεως η Εταιρεία συμμετείχε στο TEA Ομίλου Alpha Bank το οποίο ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 2023 και αποσκοπεί στην παροχή συμπληρωματικής ασφαλιστικής προστασίας, πέραν της παρεχόμενης από την κύρια και επικουρική κοινωνική ασφάλιση. Αποτελεί ταμείο προαιρετικής συμμετοχής, στο οποίο μπορούν να ενταχθούν όλοι οι εργαζόμενοι του Ομίλου με σχέση έμμισθης εντολής ή με σχέση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου, ως εκ τούτου θεωρείται συνδεδεμένο μέρος της Εταιρείας. Τα έξοδα συναλλαγών με το TEA ανήλθαν για τη χρήση 2025 σε ποσό Ευρώ 80.662,34.



Οι όροι συνεργασίας δεν διαφέρουν από της συνήθεις εφαρμοζόμενους όρους στα πλαίσια της εκτέλεσης των εργασιών της Εταιρείας με μη συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Οι συναλλαγές της Εταιρείας με την Alpha Bank και της εταιρίες του Ομίλου, κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2025 και της αντίστοιχης του 2024, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων στον Ισολογισμό της 31.12.2025 και 31.12.2024 έχουν ως κάτωθι:

	Από 1 ^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
<u>Έσοδα από Alpha Bank</u>		
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	1.176.499,79	631.659,95
Λοιπά έσοδα	--	2.751,79
Έσοδα από τόκους	--	8.807,93
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού (Έσοδα από δανεισμό Προσωπικού)	37.377,82	41.754,37
Σύνολο εσόδων	1.213.877,61	684.974,04
<u>Έσοδα από Λοιπές Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις</u>		
Έσοδα από αμοιβές και προμήθειες	72.502,91	4.994,16
Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού (Έσοδα από δανεισμό Προσωπικού)	9.704,60	9.453,16
Λοιπά Έσοδα (κέρδη από πώληση παγίων)	--	241.605,27
Σύνολο εσόδων	82.207,51	256.052,59
	31.12.2025	31.12.2024
<u>Έξοδα από Alpha Bank</u>		
Γενικά Διοικητικά έξοδα	175.947,89	186.224,63
Έξοδα από αμοιβές, προμήθειες και τόκους	3.755.592,48	2.483.677,23
Έξοδα από τόκους και αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	87.509,24	80.790,08
Σύνολο εξόδων	4.019.049,61	2.750.691,94
<u>Έξοδα από Λοιπές Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις</u>		
Γενικά Διοικητικά έξοδα	664.591,65	570.135,53
Έξοδα από αμοιβές, προμήθειες και τόκους	73.836,85	78,82
Αμοιβές και Έξοδα προσωπικού (Έξοδα από δανεισμό Προσωπικού)	40.626,12	34.348,34
Σύνολο εξόδων	779.054,62	604.562,69
	31.12.2025	31.12.2024
<u>Απαιτήσεις από Alpha Bank</u>		
Ταμειακά διαθέσιμα Εταιρείας και πελατών	31.456.387,01	17.226.918,79
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο	3.137.858,00	2.773.568,18
Ενσώματα πάγια (Δικαιώματα χρήσης παγίων)	52.507,02	127.543,48
Σύνολο	34.646.752,03	20.128.030,45
<u>Απαιτήσεις από Λοιπές Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις</u>		
Ταμειακά διαθέσιμα Εταιρείας και πελατών	205.573,63	211.605,52



Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο	315,42	6.144,81
Λοιπές απαιτήσεις	9.704,60	--
Σύνολο	215.593,65	2 17.750,33
<hr/>		
Υποχρεώσεις από Alpha Bank	31.12.2025	31.12.2024
Λοιπές Υποχρεώσεις (από λήψη υπηρεσιών)	623.673,76	239.724,53
Υποχρεώσεις (από πελάτες)	--	54.170,65
Δανειακές Υποχρεώσεις	45.587.075,82	671.750,50
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	51.841,41	124.274,43
Σύνολο	46.262.590,99	1.089.920,11
<hr/>		
Υποχρεώσεις Λοιπές Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις		
Λοιπές Υποχρεώσεις (από λήψη υπηρεσιών)	343.288,55	332.140,58
Υποχρεώσεις (από πελάτες)	57,76	10.632,16
Υποχρεώσεις (από δανεισμό προσωπικού)	50.376,39	42.591,94
Σύνολο	393.722,70	385.364,68
<hr/>		
Εγγυητικές επιστολές (εκτός ισολογισμού)	5.441.875,07	5.225.158,07
<hr/>		

- Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου:

Οι συνολικές αμοιβές περιλαμβανομένου λοιπών παροχών που κατέβαλε η Εταιρεία στα μέλη του ΔΣ για τη χρήση του 2025 ανήλθαν σε Ευρώ 295.770,44 (2024: Ευρώ 244.448,17).

Τα υπόλοιπα των συναλλαγών της Εταιρείας με τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, των πλησιέστερων συγγενικών προσώπων τους, και τα σχετικά με τις συναλλαγές αυτές αποτελέσματα, έχουν ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από πελάτες	1.108,20	--
Υποχρεώσεις προς πελάτες / Υποχρεώσεις		
Καθορισμένων παροχών	14.983,61	42.038,20
<hr/>		
	Από 1^η Ιανουαρίου έως	
	31.12.2025	31.12.2024
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	4.089,23	2.792,52

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη.



25. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

• Νομικά θέματα:

Ως προς τις αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας, σημειώνεται, ότι για τις εκκρεμείς από κοινού αγωγές κατά της ALPHA BANK A.E. και κατά της Εταιρείας, η ALPHA BANK AE έχει αναλάβει καθολικά και εις ολόκληρόν την ευθύνη κάλυψης οιασδήποτε υποχρέωσης ανακύψει από την εκδίκαση και τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν φέρει καμία ευθύνη για όποιες τυχόν υποχρεώσεις προκύψουν από τις ως άνω αναφερθείσες από κοινού αγωγές και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη απαιτείται να σχηματιστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το σκοπό αυτό.

Δεν υπάρχουν νομικές υποθέσεις της Εταιρείας που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

• Φορολογικά θέματα:

Για τις χρήσεις 2011-2024 έχει εκδοθεί ετήσιο φορολογικό πιστοποιητικό από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Για την χρήση 2025, ο έλεγχος για το φορολογικό πιστοποιητικό βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένονται να προκύψουν σημαντικές διαφορές.

26. Γνωστοποιήσεις κινδύνου

Οι εργασίες της Εταιρείας ενσωματώνουν διάφορους κινδύνους, κυρίως από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις λοιπές απαιτήσεις, καθώς και από τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος ζημίας που προκύπτει από δυσμενείς μεταβολές στις τιμές ή τη μεταβλητότητα επιτοκίων, συναλλαγματικών ισοτιμιών, χρηματιστηριακών δεικτών, μετοχών και εμπορευμάτων. Ο εν λόγω κίνδυνος προκύπτει από τις δραστηριότητες που συνδέονται με την Ειδική Διαπραγμάτευση και τις συναλλαγές για Ίδιο Λογαριασμό (Χαρτοφυλάκιο Συναλλαγών).

Ο κίνδυνος αγοράς του χαρτοφυλακίου συναλλαγών μετράται με τον υπολογισμό της Αξίας σε Κίνδυνο (Value at Risk – VaR). Οι μεθοδολογίες υπολογισμού της Αξίας σε Κίνδυνο που χρησιμοποιούνται είναι η Παραμετρική (Variance – Covariance) και η προσομοίωση Monte Carlo, με χρονικό ορίζοντα μίας ημέρας και διάστημα εμπιστοσύνης 99%.

Αξία σε κίνδυνο 1 ημέρας, Παραμετρική Μεθοδολογία, διάστημα εμπιστοσύνης 99%, 246 παρατηρήσεις

(ποσά σε ευρώ)

	2025		2024	
	Ίδιο Χαρτοφυλάκιο	Χαρτοφυλάκιο Ειδικής Διαπραγματεύσεως	Ίδιο Χαρτοφυλάκιο	Χαρτοφυλάκιο Ειδικής Διαπραγματεύσεως
31-Δεκ	9.839,22	545.039,58	11.007,20	154.729,05
Μέση ημερήσια Αξία (ετησίως)	10.568,64	334.636,83	12.993,05	346.407,47
Μέγιστη ημερήσια Αξία (ετησίως)	15.436,08	628.857,16	44.824,81	642.347,73
Ελάχιστη ημερήσια Αξία (ετησίως)	7.704,14	61.966,38	4.459,14	131.661,01



Αξία σε κίνδυνο 1 ημέρας, Προσομοίωση Monte Carlo , διάστημα εμπιστοσύνης 99%, 246 παρατηρήσεις, 50000 προσομοιώσεις

(ποσά σε ευρώ)

	2025		2024	
	Ίδιο Χαρτοφυλάκιο	Χαρτοφυλάκιο Ειδικής Διαπραγματεύσεως	Ίδιο Χαρτοφυλάκιο	Χαρτοφυλάκιο Ειδικής Διαπραγματεύσεως
31-Δεκ	9.755,09	545.687,06	10.682,12	154.085,34
Μέση ημερήσια Αξία (ετησίως)	10.527,96	340.811,49	12.706,80	353.770,39
Μέγιστη ημερήσια Αξία (ετησίως)	15.631,53	637.345,98	41.729,47	666.388,21
Ελάχιστη ημερήσια Αξία (ετησίως)	7.646,06	61.831,93	4.433,82	132.629,62

Για την μέτρηση του κινδύνου αγοράς του χαρτοφυλακίου συναλλαγών, συμπληρωματικά με τον υπολογισμό της Αξίας σε Κίνδυνο, ελέγχεται η συμπεριφορά του σε υποθετικές μεταβολές των παραμέτρων αγοράς (σενάρια), καθώς και σε ακραίες μεταβολές τους που παρατηρήθηκαν στο παρελθόν (stress- testing).

Διενεργείται επίσης αξιολόγηση του μοντέλου υπολογισμού της Αξίας σε Κίνδυνο (backtesting) λαμβάνοντας υπόψη τις προβλεπόμενες βάση των μετρήσεων ζημιές καθώς και τις πραγματικές.

Ο κίνδυνος αγοράς ελέγχεται με τη θεσμοθέτηση και εφαρμογή δομημένων ορίων διαπραγματεύσεως τα οποία παρακολουθούνται καθημερινά.

Η διαχείριση του κινδύνου αγοράς γίνεται βάσει Πολιτικών και Διαδικασιών που έχουν αναπτυχθεί σύμφωνα με τις αντίστοιχες Πολιτικές του Ομίλου της Alpha Bank.

Η Επιτροπή Διαχειρίσεως Κινδύνων της Εταιρείας, έχει την ευθύνη να παρέχει υποστήριξη αλλά και να εποπτεύει το πλαίσιο διαχείρισεως του κινδύνου αγοράς, ορίζοντας τα ανεκτά επίπεδα κινδύνου που τίθεται να αναλάβει η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τη γενικότερη στρατηγική της Alpha Bank. Επιπρόσθετα, διασφαλίζει ότι η Εταιρεία ακολουθεί τα απαραίτητα βήματα και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αναγνωρίζει, να εκτιμά, να παρακολουθεί και να ελέγχει τον κίνδυνο αγοράς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της Εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών υποχρεώσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 του κανονισμού 2019/2033, η Εταιρεία διατηρεί ρευστά στοιχεία Ενεργητικού το ποσό των οποίων αντιστοιχεί τουλάχιστον στο ένα τρίτο των απαιτήσεων παγίων εξόδων. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας γίνεται με τη χρονική συσχέτιση των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία έχει επαρκή διαθέσιμα ώστε να καλύψει τις υποχρεώσεις της. Σε περίπτωση που υπάρχει υποχρέωση της Εταιρείας, η οποία δεν δύναται να καλυφθεί μέσω των ταμειακών διαθεσίμων, η Εταιρεία είναι σε θέση να αντλήσει άμεσα ποσό ύψους έως Ευρώ 69,2 εκατ. μέσω αλληλόχρεου λογαριασμού που τηρεί στην Alpha Bank. Πλέον αυτού του ποσού, η Εταιρεία διαθέτει εγκεκριμένο όριο



εγγυητικών επιστολών που μπορεί να χρησιμοποιήσει για την κάλυψη των επιχειρησιακών αναγκών της καθώς και όρια εταιρικών καρτών Ευρώ 5,60 εκατ. από την Alpha Bank. Κατά συνέπεια θεωρούμε ότι ο κίνδυνος ρευστότητας για την Εταιρεία είναι περιορισμένος.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η ανάλυση των στοιχείων Ενεργητικού-Υποχρεώσεων με βάση τις εναπομένουσες συμβατικές ημερομηνίες λήξης.

31.12.2025

	< 1 μηνός	1 έως 12 μήνες	> 1 έτους	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	--	--	316.634,06	316.634,06
Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)	--	--	216.534,78	216.534,78
Επενδύσεις σε θυγατρικές Εταιρίες	--	--	61.787.227,17	61.787.227,17
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	--	--	12.835.987,80	12.835.987,80
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο	17.284.876,63	134.791,71	--	17.419.668,34
Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	70.384.949,20	--	--	70.384.949,20
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	511.048,25	--	--	511.048,25
Λοιπές απαιτήσεις	25.023.204,37	--	263.808,52	25.287.012,89
Ταμείο και διαθέσιμα	8.345.425,89	--	--	8.345.425,89
Ταμειακά διαθέσιμα πελατών	31.278.734,42	--	--	31.278.734,42
Σύνολο Ενεργητικού	152.828.238,76	1134.791,71	75.420.192,33	228.383.222,80
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	--	--	146.703,89	146.703,89
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	--	--	82.065,06	82.065,06
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	--	--	68.550,30	68.550,30
Δανειακές υποχρεώσεις	3.587.075,82	42.000.000,00	--	45.587.075,82
Υποχρεώσεις προς πελάτες και χρηματιστήριο	16.924.383,86	--	--	16.924.383,86
Όριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	31.278.734,42	--	--	31.278.734,42
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	194.884,00	--	--	194.884,00
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	472.146,81	--	--	472.146,81
Λοιπές υποχρεώσεις	5.016.353,60	3.121.154,53	24.269.368,97	32.406.877,10
Σύνολο Υποχρεώσεων	57.473.578,52	45.121.154,53	24.566.688,22	127.161.421,27
Σύνολο Καθαρής Θέσεως	--	-	101.221.801,54	101.221.801,54
Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσεως	57.473.578,52	45.121.154,53	125.788.489,76	228.383.222,80
Άνοιγμα ρευστότητας	95.354.660,25	(44.986.362,82)	(50.368.297,43)	--

31.12.2024

	< 1 μηνός	1 έως 12 μήνες	> 1 έτους	Σύνολο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	--	--	455.245,47	455.245,47
Ενσώματα πάγια (ιδιοχρησιμοποιούμενα)	--	--	239.061,97	239.061,97
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	--	--	137.132,67	137.132,67
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	--	--	9.507.294,57	9.507.294,57
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο	10.746.929,28	59.586,71	--	10.806.515,99
Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου	30.316.332,61	--	--	30.316.332,61
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	48.750,00	--	--	48.750,00
Λοιπές απαιτήσεις	17.479.589,38	--	263.808,52	17.743.397,90
Ταμείο και διαθέσιμα	6.309.907,37	--	--	6.309.907,37
Ταμειακά διαθέσιμα πελατών	17.260.965,24	--	--	17.260.965,24
Σύνολο Ενεργητικού	82.162.473,88	59.586,71	10.602.543,20	92.824.603,79

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	--	--	124.318,90	124.318,90
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	--	--	84.895,35	84.895,35
Δανειακές υποχρεώσεις	671.750,50	--	--	671.750,50
Υποχρεώσεις προς πελάτες και χρηματιστήριο	14.180.887,61	--	--	14.180.887,61
Ώριμα πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	17.260.965,24	--	--	17.260.965,24
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	360.360,25	--	--	360.360,25
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	423.477,28	--	--	423.477,28
Λοιπές υποχρεώσεις	4.418.058,47	96.445,34	--	4.514.503,81
Σύνολο Υποχρεώσεων	37.315.499,35	96.445,34	209.214,25	37.621.158,94
Σύνολο Καθαρής Θέσεως	--	-	55.203.444,85	55.203.444,85
Σύνολο Υποχρεώσεων και Καθαρής Θέσεως	37.315.499,35	96.445,34	55.412.659,10	92.824.603,79
Άνοιγμα ρευστότητας	44.846.974,53	(36.858,63)	(44.810.115,90)	--

- Λειτουργικός Κίνδυνος**

Ο λειτουργικός κίνδυνος ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημιών, οι οποίες προκαλούνται από την ανεπάρκεια ή την αποτυχία εσωτερικών διαδικασιών, πληροφοριακών συστημάτων, τον ανθρώπινο παράγοντα (εκουσίως ή ακουσίως), καθώς και την επέλευση εξωτερικών γεγονότων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη προσδιορισμού, εκτίμησης, παρακολούθησης και μείωσης του λειτουργικού κινδύνου που εμπεριέχεται στις λειτουργίες και τις δραστηριότητές της, καθώς επίσης και την ανάγκη διακράτησης επαρκών κεφαλαίων, προκειμένου να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τον εν λόγω τύπο κινδύνου.

Η Εταιρεία εφαρμόζει συγκεκριμένες πολιτικές και διαδικασίες για τη διαχείριση του λειτουργικού κινδύνου. Η αξιολόγηση του λειτουργικού κινδύνου και η διαδικασία εντοπισμού γεγονότων λειτουργικού κινδύνου παρέχουν τη δυνατότητα στην Εταιρεία να διαχειρίζεται τον κίνδυνο προληπτικά και με αποτελεσματικό τρόπο.

Σχετικά με το λειτουργικό κίνδυνο και τα σχέδια αντιμετώπισης επείγουσών αναγκών, η Εταιρεία σε συνεργασία με την Alpha Bank, έχει αναπτύξει και υιοθετήσει Σχέδιο Επιχειρησιακής Ανάκαμψης, όπου περιγράφονται λεπτομερώς το αναγκαίο ανθρώπινο δυναμικό, ο εξοπλισμός, τα πληροφοριακά στοιχεία (δεδομένα), καθώς επίσης και οι ενέργειες που απαιτούνται σε περίπτωση διακοπής των εργασιών - κρίσιμων συστημάτων.

Στο πλαίσιο της εφαρμογής του ενιαίου πλαισίου διαχείρισης λειτουργικού κινδύνου του Ομίλου, η Εταιρεία ευθυγραμμίζεται με την υλοποίηση προληπτικών μεθόδων αναγνώρισης και αξιολόγησης κινδύνου αλλά και τον εμπλουτισμό της διαδικασίας συλλογής και ανάλυσης γεγονότων λειτουργικού κινδύνου. Πιο συγκεκριμένα, η μέθοδος αυτό-αξιολογήσεως λειτουργικού κινδύνου (RCSA) εφαρμόζεται σε ετήσια βάση σε συνεργασία με την τράπεζα. Σημειώνεται ότι η μέθοδος αυτή προβλέπει την αναγνώριση και αξιολόγηση των ενδεχόμενων λειτουργικών κινδύνων μετά την εφαρμογή ελέγχων (υπολειπόμενοι κίνδυνοι). Στη συνέχεια οι αρμόδιες Μονάδες προβαίνουν-όταν απαιτείται- στην ανάληψη δράσεων για την αντιστάθμιση των πιθανών αρνητικών αποτελεσμάτων.



Τα γεγονότα λειτουργικού κινδύνου, τα αποτελέσματα της αυτό-αξιολογήσεως, καθώς και άλλα τρέχοντα ζητήματα λειτουργικού κινδύνου που τυχόν προκύπτουν μέσω των σχετικών μηχανισμών παρακολούθησης και αξιολόγησης που εφαρμόζει η Εταιρεία (ενδεικτικά Δείκτες Λειτουργικού Κινδύνου, Σενάρια κ.ο.κ), παρακολουθούνται συστηματικά από την Μονάδα Διαχειρίσεως Κινδύνου της Εταιρείας, καθώς και από αρμόδιες Επιτροπές Διαχειρίσεως Λειτουργικού Κινδύνου Ομίλου, οι οποίες έχουν αυξημένες αρμοδιότητες, τόσο στην επισκόπηση των σχετικών πληροφοριών όσο και στη λήψη μέτρων περιορισμού του Λειτουργικού Κινδύνου.

Ως προς τις αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας, σημειώνεται, ότι για τις εκκρεμείς από κοινού αγωγές κατά της ALPHA BANK A.E. και κατά της Εταιρείας, η ALPHA BANK AE έχει αναλάβει καθολικά και εις ολόκληρόν την ευθύνη κάλυψης οιασδήποτε υποχρέωσης ανακύψει από την εκδίκηση και τελεσιδικία των υποθέσεων αυτών. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν φέρει καμία ευθύνη για όποιες τυχόν υποχρεώσεις προκύψουν από τις ως άνω αναφερθείσες από κοινού αγωγές και ως εκ τούτου ουδεμία πρόβλεψη απαιτείται να σχηματιστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το σκοπό αυτό. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει υιοθετήσει τις πολιτικές και διαδικασίες, οι οποίες ισχύουν για τον Όμιλο Alpha Bank και προβλέπονται στο Πλαίσιο Ασφαλείας Πληροφοριών του Ομίλου.

- **Επιτοκιακός κίνδυνος**

Το υπόλοιπο δανειακών υποχρεώσεων στις 31.12.2025 αφορά την χρήση των δανειακών λογαριασμών που έχει η Εταιρεία στη διάθεση της από την Alpha Bank. Η όποια μεταβολή του επιτοκίου κατά την 31.12.2025 δεν θα είχε κάποια σημαντική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας, με δεδομένο ότι η χρήση της γραμμής ελέγχεται σε καθημερινή βάση και σχετίζεται με βραχυπρόθεσμες επενδύσεις άμεσα ρευστοποιήσιμες. Η χρήση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας πραγματοποιείται μέσω ορίου υπερανάληψης και αλληλόχρεου λογαριασμού για τους οποίους το επιτόκιο ορίζεται με βάση το Ελάχιστο Δανειστικό Επιτόκιο και Euribor τριμήνου πλέον spread αντίστοιχα. Η χρήση των δανείων πραγματοποιείται κυρίως για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών της Εταιρείας αλλά και για τις θέσεις του επενδυτικού χαρτοφυλακίου της Ειδικής Διαπραγμάτευσης.

Σημειώνεται επιπλέον ότι τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας τοποθετούνται σε λογαριασμούς άμεσης ζήτησης. Η όποια μεταβολή των επιτοκίων των εν λόγω καταθέσεων δεν επηρεάζει τις ετήσιες ταμειακές εισροές. Συνεπώς, κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, οποιεσδήποτε διακυμάνσεις επιτοκίων δε δύνανται να έχουν σημαντική αρνητική επίδραση στις μελλοντικές ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο κύριος όγκος των συναλλαγών της Εταιρείας γίνεται σε Ευρώ. Πιθανή μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών αναμένεται ότι δεν θα επηρεάσει σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

31.12.2025

	USD	GBP	CHF	ΛΟΙΠΑ Ξ.Ν	ΕΥΡΩ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ταμείο και διαθέσιμα	1.457.355,06	57.927,13	29.682,99	111.638,50	6.688.822,21
Ταμειακά διαθέσιμα πελατών	3.403.065,53	66.425,66	15.803,61	15.517,70	27.777.921,92
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	488.112,30	36.467,24	18.367,24	49.516,16	188.166.599,55
					222.633.343,68
Σύνολο Ενεργητικού	5.348.532,90	160.820,03	63.853,84	176.672,36	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Καθαρή Θέση	--	--	--	--	101.221.801,54
Λοιπές υποχρεώσεις	74.718,85	9.563,55	--	--	32.322.594,70
Λοιπά στοιχεία παθητικού	7.939.118,330	110.729,20	67.598,96	32.240,07	86.604.857,64
Σύνολο Παθητικού	8.013.837,15	120.292,75	67.598,96	32.240,07	220.149.253,88

31.12.2024

	USD	GBP	CHF	ΛΟΙΠΑ Ξ.Ν	ΕΥΡΩ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ταμείο και διαθέσιμα	825.105,67	1.839,82	18.395,28	16.538,56	5.448.028,04
Ταμειακά διαθέσιμα πελατών	3.427.960,62	104.629,10	23.640,66	13.742,33	13.690.992,53
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	991.779,79	63.338,55	--	17.491,54	70.631.519,98
Σύνολο Ενεργητικού	5.244.846,08	169.807,47	42.035,94	47.772,43	89.770.540,55
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
Καθαρή Θέση	--	--	--	--	55.203.444,85
Λοιπές υποχρεώσεις	4.812,78	--	--	--	6.960.089,71
Λοιπά στοιχεία παθητικού	8.024.177,78	172.131,86	55.551,95	23.764,48	24.831.029,06
Σύνολο Παθητικού	8.028.990,56	172.131,86	55.551,95	23.764,48	86.994.563,62

Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημίας για την Εταιρεία, εάν ο πελάτης ή ο αντισυμβαλλόμενος δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος ανά κατηγορία, στον οποίο ήταν εκτεθειμένη η Εταιρεία την 31.12.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα, απεικονίζεται στη στήλη «Καθαρή αξία ανοιγμάτων σε πιστωτικό κίνδυνο».

31.12.2025

	Αξία ανοιγμάτων προ απομειώσεων	Συσσωρευμένες προβλέψεις απομειώσεως	Καθαρή αξία ανοιγμάτων σε πιστωτικό κίνδυνο
Πιστωτικός κίνδυνος ανοιγμάτων συσχετιζόμενος με εντός Ισολογισμού στοιχεία			
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.979.542,80		6.979.542,80
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο	20.891.034,09	(3.471.365,75)	17.419.668,34
Λοιπές απαιτήσεις	25.287.012,89		25.287.012,89
Ταμείο και διαθέσιμα (περ. πελατών)	39.624.160,31		39.624.160,31



Συνολική αξία ανοιγμάτων που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο (α)	92.781.750,09	(3.471.365,75)	89.310.384,34
Λοιπά εντός ισολογισμού στοιχεία που δεν υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο	139.072.838,46	--	139.072.838,46
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού	231.854.588,55	(3.471.365,75)	228.383.222,80
Πιστωτικός κίνδυνος ανοιγμάτων συσχετιζόμενος με εκτός Ισολογισμού στοιχεία			
Εγγυητικές επιστολές	5.441.875,07	--	5.441.875,07
Συνολική αξία εκτός ισολογισμού στοιχείων που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο (β)	5.441.875,07	--	5.441.875,07
Συνολική αξία ανοιγμάτων που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο (α+β)	98.223.625,16	(3.471.365,75)	94.752.259,41

31.12.2024

	Αξία ανοιγμάτων προ απομειώσεων	Συσσωρευμένες προβλέψεις απομειώσεως	Καθαρή αξία ανοιγμάτων σε πιστωτικό κίνδυνο
Πιστωτικός κίνδυνος ανοιγμάτων συσχετιζόμενος με εντός Ισολογισμού στοιχεία			
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.867.566,57		3.867.566,57
Απαιτήσεις από πελάτες και χρηματιστήριο	14.748.733,59	(3.942.217,60)	10.806.515,99
Λοιπές απαιτήσεις	17.743.397,90		17.743.397,90
Ταμείο και διαθέσιμα (περ. πελατών)	23.570.501,65		23.570.501,65
Συνολική αξία ανοιγμάτων που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο (α)	59.930.199,71	(3.942.217,60)	55.987.982,11
Λοιπά εντός ισολογισμού στοιχεία που δεν υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο	36.836.621,68	--	36.836.621,68
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού	96.766.821,39	(3.942.217,60)	92.824.603,79
Πιστωτικός κίνδυνος ανοιγμάτων συσχετιζόμενος με εκτός Ισολογισμού στοιχεία			
Εγγυητικές επιστολές	5.225.158,07	--	5.225.158,07
Συνολική αξία εκτός ισολογισμού στοιχείων που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο (β)	5.225.158,07	--	5.225.158,07
Συνολική αξία ανοιγμάτων που υπόκεινται σε πιστωτικό κίνδυνο (α+β)	65.155.357,78	(3.942.217,60)	61.213.140,18

Οι ζημιές απομείωσης που επιβάρυναν την κατάσταση αποτελεσμάτων ως αποτέλεσμα του πιστωτικού κινδύνου είχαν ως εξής:

	1.1-31.12.2025	1.1-31.12.2024
Ζημιές απομειώσεως απαιτήσεων	(113.350,00)	(50.231,79)
Σύνολο	(113.350,00)	(50.231,79)



- **Απαιτήσεις κατά πελατών**

Η κατηγοριοποίηση των πελατών και η αντιμετώπιση αυτών όσον αφορά το πιστωτικό κίνδυνο έχει ως εξής:

α) **Πελάτες margin ή βραχυπρόθεσμη πίστωση (2D-Credit):** Αφορά ιδιώτες πελάτες οι οποίοι διαθέτουν το απαραίτητο κεφάλαιο/χαρτοφυλάκιο ασφαλείας όπως αυτό ρυθμίζεται από την συμβατική σχέση με τον πελάτη. Η παρακολούθηση των εν λόγω χρεωστικών υπολοίπων, καθώς και αυτών που δημιουργούνται από τον υπολογισμό χρεωστικών τόκων ανά ημερολογιακό τρίμηνο, σε συνδυασμό με την αξία των καλυμμάτων διενεργείται σε καθημερινή βάση από το αρμόδιο τμήμα, ώστε να εξασφαλίζεται ότι το απαιτούμενο ποσοστό κάλυψης παραμένει στα επιθυμητά επίπεδα. Ο πιστωτικός κίνδυνος αυξάνεται στην περίπτωση όπου το χαρτοφυλάκιο ασφαλείας των πελατών αποτιμημένο σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς προσεγγίζει την αξία του περιθωρίου του πελάτη. Η ύπαρξη τέτοιου γεγονότος, κρίνεται εξαιρετικά απίθανη καθώς συμβατικά το περιθώριο ορίζεται σε ένα ποσοστό αρκετά χαμηλότερο της τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου ασφαλείας. Η αναμενόμενη πρόβλεψη απομείωσης σχηματίζεται με βάση την πιθανότητα αθέτησης του πελάτη βασιζόμενη κυρίως σε ιστορικά στοιχεία και λαμβάνοντας υπόψη ως εξασφάλιση το χαρτοφυλάκιο ασφαλείας αποτιμημένο σε εύλογες αξίες (κατά την ημερομηνία αναφοράς) καθώς συμβατικά υπάρχει η δυνατότητα ρευστοποίησης του από την Εταιρεία.

β) **Πελάτες με θέση σε παράγωγα προϊόντα:** Αφορά ιδιώτες πελάτες οι οποίοι διαθέτουν το απαραίτητο κεφάλαιο/χαρτοφυλάκιο όπως αυτό ρυθμίζεται από την συμβατική σχέση με τον πελάτη. Η παρακολούθηση των εν λόγω χρεωστικών υπολοίπων σε συνδυασμό με την αξία των καλυμμάτων (μετρητά ή/και μετοχές) διενεργείται σε καθημερινή βάση από το αρμόδιο τμήμα, ώστε να εξασφαλίζεται ότι το απαιτούμενο περιθώριο ασφάλισης του πελάτη είναι επαρκές. Στην περίπτωση που δεν είναι επαρκές η Εταιρεία κλείνει την η αντίστοιχη θέση του πελάτη την επόμενη εργάσιμη ημέρα. Εάν η θέση κλείσει και τα μετρητά δεν επαρκούν, τότε ρευστοποιείται μέρος του χαρτοφυλακίου ασφαλείας του πελάτη. Αύξηση πιστωτικού κινδύνου υπάρχει στην περίπτωση όπου το χαρτοφυλάκιο ασφαλείας των πελατών αποτιμημένο σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς προσεγγίζει την αξία του περιθωρίου του πελάτη. Η ύπαρξη τέτοιου γεγονότος, κρίνεται εξαιρετικά απίθανη καθώς συμβατικά το περιθώριο ορίζεται σε ένα ποσοστό αρκετά χαμηλότερο της τρέχουσας αξίας του χαρτοφυλακίου ασφαλείας. Η αναμενόμενη πρόβλεψη απομείωσης σχηματίζεται με βάση την πιθανότητα αθέτησης του πελάτη βασιζόμενη κυρίως σε ιστορικά στοιχεία και λαμβάνοντας υπόψη ως εξασφάλιση το χαρτοφυλάκιο ασφαλείας αποτιμημένο σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς.

γ) **Θεσμικοί πελάτες:** Για τις συναλλαγές εκείνες που την επομένη ημέρα της συνεδρίασης (T+1) πραγματοποιείται μετάθεση διακανονισμού των συναλλαγών σε Γενικά Εκκαθαριστικά Μέλη στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.), η υποχρέωση διακανονισμού μετατίθεται στους θεματοφύλακες οι οποίοι πρέπει να διακανονίσουν σε επίπεδο χρημάτων και τίτλων τις συναλλαγές αυτές. Συνεπώς δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος για την Εταιρεία στις περιπτώσεις αυτές. Οι συναλλαγές με θεσμικούς πελάτες, που δεν μετατίθενται σε Γενικό Εκκαθαριστικό Μέλος και συνεπώς ο πιστωτικός κίνδυνος αθέτησης παραμένει στην Εταιρεία, αφορούν κυρίως εταιρίες διεθνούς κύρους. Η αναμενόμενη πρόβλεψη απομείωσης σχηματίζεται με βάση την πιθανότητα αθέτησης του πελάτη βασιζόμενη κυρίως σε ιστορικά στοιχεία. Οι απαιτήσεις από θεσμικούς πελάτες θεωρούνται μειωμένου πιστωτικού ρίσκου καθώς δεν υπάρχει ιστορικότητα απομειώσεων κατά το παρελθόν, ούτε υπάρχουν ενδείξεις που να καταδεικνύουν πιθανότητα αθέτησης στο μέλλον.

δ) **Ιδιώτες πελάτες:** Η χρηματική εκκαθάριση των πελατών του δικτύου της Εταιρείας γίνεται μέσω του τραπεζικού λογαριασμού που έχει δηλώσει ο πελάτης και στον οποίο η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα



εκτέλεσης χρεοπιστώσεων βάσει υπογεγραμμένης εξουσιοδότησης του πελάτη. Ο πελάτης οφείλει να εξοφλήσει με μετρητά πλήρως το τίμημα της αγοράς μέσα στην εκάστοτε προβλεπόμενη προθεσμία εκκαθάρισης και διακανονισμού της ανωτέρω συναλλαγής. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης εξόφλησης ολοκλήρου του τιμήματος εκ μέρους του πελάτη μέσα στην ανωτέρω προβλεπόμενη προθεσμία, η Εταιρεία προβαίνει την επόμενη εργάσιμη ημέρα από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας, σε απευθείας ρευστοποίηση του χαρτοφυλακίου.

ε) **Λοιποί πελάτες:** Αφορά πελάτες οι οποίοι δεν εμπίπτουν στην παροχή των παραπάνω χρηματιστηριακών συναλλαγών αλλά σε υπηρεσίες παρεπόμενων επενδυτικών υπηρεσιών. Αύξηση του πιστωτικού κινδύνου υπάρχει στην περίπτωση όπου οι απαιτήσεις αυτές είναι σε καθυστέρηση μεγαλύτερη από το πιστωτικό όριο του κάθε πελάτη. Η αναμενόμενη πρόβλεψη απομείωσης σχηματίζεται με βάση την πιθανότητα αθέτησης του πελάτη βασιζόμενη κυρίως σε ιστορικά στοιχεία ή την πιστωτική διαβάθμιση των πελατών.

Η Εταιρεία, εκτός των προμηθειών που προέρχονται από λοιπές εργασίες (έξω-χρηματιστηριακές συναλλαγές, placements κτλ), χρεώνει τους πελάτες με ένα επιπλέον κόστος διατήρησης των επενδυτικών λογαριασμών. Οι χρεώσεις του κόστους διατήρησης υπολογίζονται χωριστά για κάθε ημερολογιακό τρίμηνο και τιμολογούνται. Η ελάχιστη συνολική ετήσια αμοιβή για την τήρηση επενδυτικού λογαριασμού διαμορφώνεται σύμφωνα με την εκάστοτε τιμολογιακή πολιτική της Εταιρείας. Η Εταιρεία για το κόστος διατήρησης του χαρτοφυλακίου χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων και την συμπεριφορά των πελατών αυτών με βάση ιστορικά στοιχεία.

Για τους ιδιώτες πελάτες τους οποίους έχουν σχηματιστεί διαχρονικά χρεωστικά υπόλοιπα, καθώς οι κωδικοί των πελατών αυτών βρίσκονται σε αδράνεια, η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια της επικαιροποίησης των συμβάσεων και της άμεσης είσπραξης των υπολοίπων αυτών. Για τους εν λόγω πελάτες η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη απομείωσης για το σύνολο των απαιτήσεων αυτών μη λαμβανομένου υπόψη την αξία του υποκείμενου επενδυτικού τους χαρτοφυλακίου.

Η Εταιρεία δεν έχει απαιτήσεις σε άλλες χώρες εκτός της Ελληνικής αγοράς. Την 31.12.2025 η κατηγοριοποίηση των πελατών ανά επενδυτική δραστηριότητα είχε ως εξής:

	31.12.2025	31.12.2024
Ιδιώτες πελάτες	6.724.909,30	5.675.608,26
Θεσμικοί πελάτες	4.749.195,13	3.660.221,17
Πελάτες Margin	6.541.592,87	3.661.130,27
Πελάτες παραγώγων	448.808,86	832.111,80
Λοιποί πελάτες	1.047.502,06	375.510,57
Σύνολο	19.512.008,22	14.204.582,07

Για την Εταιρεία ο κίνδυνος συγκέντρωσης είναι περιορισμένος διότι όσον αφορά τους ιδιώτες πελάτες υπάρχει μεγάλη διασπορά ενώ αντίστοιχα για τους θεσμικούς τα ανοίγματα είναι βραχυπρόθεσμα. Η Εταιρεία επιπλέον εκτίθεται έμμεσα στο κίνδυνο συγκέντρωσης μέσω της συγκέντρωσης σε τίτλους μεμονωμένων ή συνδεδεμένων εκδοτών που ενδεχομένως εμφανίζεται στα χαρτοφυλάκια ασφαλείας των πελατών στους οποίους παρέχεται πίστωση για αγορά μετοχών, ωστόσο, και στην περίπτωση αυτή το νομικά καθορισμένο πλαίσιο λειτουργίας του εν λόγω προϊόντος και η παρακολούθηση του από την Εταιρεία ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο αυτό.

**Αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου**

Οι απαιτήσεις από τους πελάτες και το χρηματιστήριο και οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις της Εταιρείας, είναι συνήθως άμεσα απαιτητές. Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Δ.Π.Χ.Π. 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημίας επιμετρώνται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής όπως προβλέπεται από το Δ.Π.Χ.Π. 9 (χωρίς να γίνεται κατάταξη σε στάδια).

Για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η Εταιρεία χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων. Σύμφωνα με την δραστηριότητα της Εταιρείας οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από τις εκκαθαρίσεις συναλλαγών χρηματιστηριακών πράξεων, οι οποίες είναι εισπρακτέες άμεσα μετά την εκκαθάριση αυτών και από απαιτήσεις που αφορούν το κόστος διατήρησης των επενδυτικών λογαριασμών. Η Εταιρεία θεωρεί ότι ο κίνδυνος αθέτησης "risk of default" για τις εκκαθαρισμένες πράξεις αυξάνεται σημαντικά όταν για κάποιο λόγο η πληρωμή μετά την ημερομηνία εκκαθάρισης δεν έχει πραγματοποιηθεί ή όταν οι πελάτες δεν τηρούν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

Για τους θεσμικούς πελάτες με βάση στατιστικά στοιχεία δεν έχει προκύψει κατά το παρελθόν κάποια πιστωτική ζημία από εκκαθάριση συναλλαγών ενώ για τους πελάτες margin δεν συντρέχουν ενδείξεις απομείωσης καθώς το χαρτοφυλάκιο ασφαλείας των πελατών αποτιμημένο σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς δεν προσεγγίζει την αξία του περιθωρίου του πελάτη. Η αποτίμηση του χαρτοφυλακίου των πελατών margin ανέρχεται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 σε Ευρώ 15.939.025,11 (2024: 10.834.241,74). Για τους πελάτες παραγώνων δεν υπάρχουν ανοιχτά χρεωστικά υπόλοιπα κατά την 31.12.2025. Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη απομείωσης Ευρώ 448.808,86 και ποσό Ευρώ 13.085,27 έναντι παλαιών χρεωστικών υπολοίπων για τους πελάτες παραγώνων και πελάτες margin αντίστοιχα.

Ο παρακάτω πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με την έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο και την αναμενόμενη πιστωτική ζημία για τις απαιτήσεις κατά ιδιωτών πελατών. Η πιθανότητα απομείωσης στηρίζεται σε πραγματικά ιστορικά στοιχεία που έχει στην διάθεση της η Εταιρεία σχετικά με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων αυτών. Σε καθυστέρηση εννοούνται εκείνα τα υπόλοιπα τα οποία είναι πέραν της ημερομηνίας εκκαθάρισεως εκτός των πελατών που έχουν πιστωτικό όριο για την εξόφληση των απαιτήσεων.

	31.12.2025	% απομείωσης	Αναμενόμενη πιστωτική ζημία
Ενήμερα	3.437.956,72	0%	-
<90 ημερών	431.550,72	47,80%	206.121,72
91-180 ημέρες	232.190,14	50,90%	118.170,25
>180 ημερών	2.623.211,72	97,90%	2.567.736,52
Σύνολο	6.724.909,30		2.892.028,49

	31.12.2024	% απομείωσης	Αναμενόμενη πιστωτική ζημία
Ενήμερα	2.485.236,43	0%	-
<90 ημερών	364.746,79	52,30%	190.688,21
91-180 ημέρες	201.810,20	99,00%	199.838,37
>180 ημερών	2.623.814,84	99,20%	2.602.189,17
Σύνολο	5.675.608,26		2.992.715,75

Για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών δεν λαμβάνεται υπόψη σαν εξασφάλιση το χαρτοφυλάκιο των ιδιωτών πελατών, εκτός εάν αυτό ορίζεται συμβατικά. Οι απαιτήσεις των πελατών, η ταξινόμηση αυτών καθώς και ο αναμενόμενος πιστωτικός κίνδυνος ανά επενδυτική δραστηριότητα έχει ως εξής:

31.12.2025						
	Ιδιώτες πελάτες	Θεσμικοί πελάτες	Margin πελάτες	Πελάτες παραγώγων	Λοιποί πελάτες	Σύνολο
Απαιτήσεις ενήμερες	3.437.956,72	4.632.034,41	6.528.507,60	-	431.128,63	15.029.627,36
Απαιτήσεις σε καθυστέρηση	3.286.952,58	117.160,72	13.085,27	448.808,86	616.373,43	4.482.380,86
Σύνολο προ απομείωσης	6.724.909,30	4.749.195,13	6.541.592,87	448.808,86	1.047.502,06	19.512.008,22
Αναμενόμενος πιστωτικός κίνδυνος	(2.892.028,49)	(117.160,72)	(13.085,27)	(448.808,86)	(282,41)	(3.471.365,75)
Σύνολο	3.832.880,81	4.632.034,41	6.528.507,60	0,00	1.047.219,65	16.040.642,47

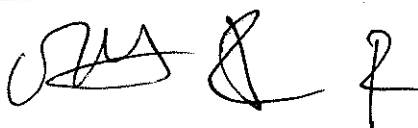
31.12.2024						
	Ιδιώτες πελάτες	Θεσμικοί πελάτες	Margin πελάτες	Πελάτες Παραγώγων	Λοιποί πελάτες	Σύνολο
Απαιτήσεις ενήμερες	2.485.236,43	3.564.687,80	3.648.045,00	--	231.211,10	9.929.180,33
Απαιτήσεις σε καθυστέρηση	3.190.371,83	95.533,37	13.085,27	832.111,80	144.299,47	4.275.401,74
Σύνολο προ απομείωσης	5.675.608,26	3.660.221,17	3.661.130,27	832.111,80	375.510,57	14.204.582,07
Αναμενόμενος πιστωτικός κίνδυνος	(2.992.715,75)	(95.533,37)	(13.085,27)	(832.111,80)	(8.771,41)	(3.942.217,60)
Σύνολο	2.682.892,51	3.564.687,80	3.648.045,00	0,00	366.739,16	10.262.364,47

Για τις απαιτήσεις σε καθυστέρηση λαμβάνεται υπόψη και το πιστωτικό υπόλοιπο του πελάτη για τον υπολογισμό του αναμενόμενου πιστωτικού κινδύνου.

Η κίνηση της απομείωσης των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	2025	2024
Υπόλοιπο κατά την 1η Ιανουαρίου	3.942.217,60	4.462.219,10
Σχηματισθείσες απομειώσεις χρήσεως	113.350,00	50.231,79
Διαγραφείσες στη χρήση επισφαλείς απαιτήσεις	(584.201,85)	(570.233,29)
Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου	3.471.365,75	3.942.217,60

Η σωρευμένη ζημία πιστωτικού κινδύνου κυρίως προέρχεται από την αμοιβή για την τήρηση επενδυτικού λογαριασμού των πελατών όπως αυτός διαμορφώνεται σύμφωνα με την εκάστοτε τιμολογιακή πολιτική της Εταιρείας. Η όποια μεταβολή της σωρευμένης απομείωσης οφείλεται αποκλειστικά στην εισπραξιμότητα της αμοιβής για την τήρηση του λογαριασμού η οποία μπορεί να μεταβάλλεται από χρήση σε χρήση λόγω των ενεργών χρηματιστηριακών κωδικών πελατών καθώς και λόγω της ανακτησιμότητας από χρεωστικά υπόλοιπα πελατών προηγούμενων χρήσεων. Για τη χρήση 2025 δεν παρατηρήθηκε σημαντική μεταβολή των απαιτήσεων σε καθυστέρηση. Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης προέβη σε διαγραφή παλαιών χρεωστικών υπολοίπων ποσού Ευρώ 201 χιλ. κυρίως σε πελάτες



που διέθεταν μικρής αξίας χαρτοφυλάκιο ή θεωρήθηκαν ως ανεπίδεκτης είσπραξης, καθώς και σε πελάτες παραγώνων ποσού Ευρώ 383 χιλ., για τους οποίους η Εταιρεία είχε σχηματίσει προβλέψεις.

• **Διαθέσιμα σε Κεντρικές Τράπεζες - Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων - Ανάλυση κατά διαβάθμιση**

	31.12.2025	31.12.2024
Aaa έως A3	--	--
Baa1 έως B3	38.707.324,22	22.432.805,58
Caa1 έως C	--	--
Μη διαβαθμισμένα	916.836,09	1.137.696,07
Αξία ανοιγμάτων προ απομειώσεων	39.624.160,31	23.570.501,65

Στις απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων περιλαμβάνονται:

	31.12.2025	31.12.2024
- Τοποθετήσεις διαθεσίμων σε πιστωτικά ιδρύματα	8.345.425,89	6.309.536,41
- Τοποθετήσεις διαθεσίμων πελατών σε πιστωτικά ιδρύματα	31.278.734,42	17.260.965,24
	39.624.160,31	23.570.501,65

Τα ταμειακά διαθέσιμα είναι τοποθετημένα κυρίως στην Alpha Bank (μητρική) καθώς και σε λοιπά πιστωτικά ιδρύματα εσωτερικού. Σύμφωνα με τον διεθνή οίκο αξιολόγησης Moody's η πιστοληπτική διαβάθμιση της Alpha Bank κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025 είναι Baa1** (31/12/2024: Baa3). Οι καταθέσεις όψεως με βάση τον πιστωτικό κίνδυνο (Staging) ταξινομούνται στο Στάδιο 1 (Stage 1) κατά την 31.12.2025. Η Εταιρεία δεν προέβη σε υπολογισμό αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας (ECL), λόγω του ότι οι καταθέσεις της είναι άμεσα απαιτητές και η επίπτωση του υπολογισμού αξιολογήθηκε ως μη σημαντική σε σχέση με το υπόλοιπο του λογαριασμού.

• **Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις / Λοιπές απαιτήσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως την συμμετοχή στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο και τις μερίδες στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης. Ο πιστωτικός κίνδυνος που αντιμετωπίζει η συμμετοχή (μερίδα) της Εταιρείας ανακύπτει στην περίπτωση που η μερίδα ενός μέλους δεν επαρκεί να καλύψει το σύνολο των υποχρεώσεων του. Στην περίπτωση αυτή το Συνεγγυητικό Κεφάλαιο «χρησιμοποιεί» τις μερίδες των υπόλοιπων μελών μέχρι την πλήρη κάλυψη των υποχρεώσεων του μέλους και σε δεύτερο χρόνο προβαίνει στις αναγκαίες δικαστικές ενέργειες ώστε να διασφαλίσει τα δικαιώματα των υπολοίπων μελών.

Το Κεφάλαιο Εκκαθάρισης διασφαλίζει την εκκαθάριση των χρηματιστηριακών πράξεων, δηλαδή αν κάποιο μέλος αδυνατεί να εκπληρώσει τις εν λόγω υποχρεώσεις του, τότε χρησιμοποιείται η μερίδα του και αν και αυτή δεν φτάσει τότε χρησιμοποιούνται αναλογικά οι μερίδες των υπόλοιπων μελών.

Για τις εν λόγω απαιτήσεις οι οποίες προβλέπονται από νόμους ή κανονισμούς δεν έχει προκύψει πιστωτικός κίνδυνος κατά την 31.12.2025.

• **Παράγωγα**

Τα παράγωγα αφορούν κυρίως τις ανοιχτές θέσεις που έχει η Εταιρεία σε Συμβόλαια Μελλοντικής Εκπλήρωσης (ΣΜΕ) που έχουν προκύψει στα πλαίσια της ειδικής διαπραγμάτευσης σε ΣΜΕ επί μετοχών και επί δεικτών, καθώς και σε δικαιώματα προαίρεσης.

Εύλογες αξίες χρηματοοικονομικών στοιχείων

Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας διαβαθμίσεως των χρηματοοικονομικών στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της



εύλογης αξίας. Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων γίνεται με βάση τις χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργή αγορά πανομοιότυπων χρηματοοικονομικών μέσων (επίπεδο 1).

Οι θέσεις της Εταιρείας σε αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου αφορά εισηγμένες μετοχές στο Χρηματιστήριο Αθηνών ενώ οι θέσεις σε παράγωγα προκύπτουν από αντίθετες θέσεις σε Συμβόλαια Μελλοντικής Εκπλήρωσης (ΣΜΕ). Οι πράξεις αυτές διενεργούνται κυρίως στα πλαίσια δραστηριοποίησης της Εταιρείας ως Ειδικός Διαπραγματευτής στην Αγορά Μετοχών και στην Αγορά Παραγώγων του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Στοιχεία με 31.12.2025

	Παράγωγα χρηματοοικ ονομικά μέσα Ενεργητικού	Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου (TRD):	Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου Ανοικτές πωλήσεις (TRD):	Παράγωγα Χρηματο - οικονομικά μέσα Παθητικού	Λοιπές Υποχρεώσεις
		Μετοχές	Μετοχές		
Επίπεδο 1	511.048,25	70.384.949,20	1.189.106,64	194.884,00	--
Επίπεδο 3	--	--	--	--	18.744.032,97
Σύνολο	511.048,25	70.384.949,20	1.189.106,64	194.884,00	18.744.032,97

Στοιχεία με 31.12.2024

	Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα Ενεργητικού	Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου (TRD): Μετοχές	Αξιόγραφα εμπορικού χαρτοφυλακίου Ανοικτές πωλήσεις (TRD): Μετοχές	Παράγωγα Χρηματο- οικονομικά μέσα Παθητικού	Λοιπές Υποχρεώσεις
Επίπεδο 1	48.750,00	30.316.332,61	1.451.435,28	360.360,25	--
Σύνολο	48.750,00	30.316.332,61	1.451.435,28	360.360,25	--

Στις λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται υποχρεώσεις από ενδεχόμενα τιμήματα. Η εύλογη αξία προσδιορίστηκε με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης επιπέδου 3 (Level 3), καθώς βασίζεται σε μη παρατηρήσιμες εισροές. Η εύλογη αξία εξαρτάται από την πλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων μεταξύ άλλων των προβλεπόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών και την πιθανότητα επίτευξης των προκαθορισμένων επιχειρησιακών και χρηματοοικονομικών στόχων. Συνεπώς, το ενδεχόμενο τίμημα εξαρτάται από την μελλοντική απόδοση της Εταιρείας και έχει προσδιοριστεί στη βάση σεναρίων. Μια μεταβολή +10% στην πιθανότητα μη επίτευξης των χρηματοοικονομικών στόχων θα είχε ως αποτέλεσμα, την μείωση της εύλογης αξίας κατά περίπου Ευρώ 300 χιλ., ενώ μια μεταβολή κατά -10%, θα είχε την αντίρροπη μεταβολή.

**27. Κεφαλαιακή επάρκεια**

Για την 31.12.2025 ο Δείκτης Κεφαλαιακής επάρκειας με βάση το πλαίσιο προληπτικής εποπτείας για τις επιχειρήσεις επενδύσεων υπολογίστηκε:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)

Κεφαλαιακή επάρκεια	31.12.2025	31.12.2024
- Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	68.192,00	30.192,00
- Αποθεματικά και Διαφορές Αναπροσαρμογής	22.822,81	22.798,15
- Αποτελέσματα εις νέο	10.206,99	2.213,30
Σύνολο Βασικών Ιδίων Κεφαλαίων	101.221,80	55.203,45
Μείον: Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	(316,63)	(455,25)
Σύνολο Εποπτικών Ιδίων Κεφαλαίων	100.905,17	54.748,20
 Συνολικό σταθμισμένο ποσό	 6.225,48	 4.845,34
 Δείκτης Κεφαλαιακής Επάρκειας	 1.620,84%	 1.129,91%

Οι απαιτήσεις των ιδίων κεφαλαίων της 31.12.2025 υπολογίστηκαν με βάση την οικεία απαίτηση του παράγοντα Κ η οποία ήταν μεγαλύτερη από την οικεία απαίτηση των παγίων εξόδων (υπολογιζόμενη κατά το άρθρο 13 του IFR) και από την οικεία ελάχιστη απαίτηση αρχικού κεφαλαίου (σύμφωνα με το άρθρο 14 του IFR). Ο παράγοντας Κ αναφέρεται σε ποσοτικούς δείκτες που αντικατοπτρίζουν τον κίνδυνο που σκοπεύει να αντιμετωπίσει το νέο καθεστώς προληπτικής εποπτείας και χωρίζεται σε τρεις ομάδες όπου στόχος τους είναι να αποτυπώσουν τον κίνδυνο που παρουσιάζουν οι ΕΠΕΥ για τον πελάτη, για την αγορά ή για τις ίδιες τις επιχειρήσεις όσον αφορά τον υπολογισμό του σταθμισμένου ποσού. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η σύνθεση των ιδίων κεφαλαίων των επιχειρήσεων επενδύσεων σύμφωνα με το άρθρο 9 του IFR, που αποτελούνται από το άθροισμα του οικείου κεφαλαίου κοινών μετοχών της κατηγορίας 1, θα πρέπει να είναι τέτοια ώστε να τηρείται ανά πάση στιγμή η προϋπόθεση ότι:

- Common Equity Tier 1 capital / Εποπτικές Απαιτήσεις μεγαλύτερες ή ίσες του 56%.
- Common Equity Tier 1 capital + Additional Tier 1 capital / Εποπτικές Απαιτήσεις μεγαλύτερες ή ίσες του 75%.
- Common Equity Tier 1 capital + Additional Tier 1 capital + Tier 2 capital / Εποπτικές Απαιτήσεις μεγαλύτερες ή ίσες του 100%.

28. Αμοιβές εκλεγμένων ανεξάρτητων ορκωτών ελεγκτών

Κατά τη χρήση 2025, οι συνολικές αμοιβές του νόμιμου ελεγκτή της Εταιρείας «DELOITTE Α.Ε ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ» αναλύονται ως εξής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 32 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014:

	31.12.2025	31.12.2024
Υποχρεωτικός έλεγχος οικονομικών καταστάσεων	40.000,00	38.410,00
Αμοιβές σχετικές με άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσεως	27.444,00	26.934,00
Αμοιβές σχετικές με φορολογικά πιστοποιητικά	21.510,00	21.090,00
	88.954,00	86.434,00

**29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.).

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2026

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Διευθυντής
Οικονομικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Β.Μιχαλόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 510687

Δημήτριος Ι. Κωστόπουλος
Α.Δ.Τ. Α 01869198

Γεώργιος Β. Μάρκου
Α.Δ.Τ. Α 00533214
Αρ. άδ. Ο.Ε.Ε. Α' Τάξης 100667

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΠΟΡΡΟΦΩΣΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

Της ανώνυμης εταιρίας υπό την επωνυμία

«ΑΧΙΑ VENTURES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΣΥΣΤΑΣΗ, ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ, ΣΚΟΠΟΣ

Άρθρο 1

Σύσταση – Επωνυμία

Συνιστάται ανώνυμος εταιρία υπό την επωνυμία «ΑΧΙΑ VENTURES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ». Για τις συναλλαγές της Εταιρίας με την αλλοδαπή η επωνυμία θα αποδίδεται ως «ΑΧΙΑ VENTURES INVESTMENT SERVICES SINGLE MEMBER S.A.». Η Εταιρία στις σχέσεις της προς τρίτους δύναται να χρησιμοποιεί τους εξής διακριτικούς τίτλους: (α) «ΑΛΦΑ FINANCE Α.Ε.Π.Ε.Υ.», ο οποίος θα χρησιμοποιείται κατά την παροχή χρηματιστηριακών υπηρεσιών επί χρηματοπιστωτικών μέσων από την Εταιρία και (β) «ΑΧΙΑ Member of the Alpha Bank Group», ο οποίος θα χρησιμοποιείται κατά την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και υπηρεσιών επενδυτικής τραπεζικής από την Εταιρία.

Άρθρο 2

Έδρα

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων. Είναι δυνατό, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας, να ιδρύονται ή/και καταργούνται Υποκαταστήματα, Πρακτορεία ή Γραφεία στην Ελλάδα και στο εξωτερικό καθώς και να καθορίζονται οι όροι λειτουργίας και η λύση και έκταση των εργασιών τους.

Άρθρο 3

Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρίας είναι πενήτηκονταετής και άρχισε από την καταχώρηση στο οικείο μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της απόφασης της αρμοδίας αρχής για τη σύσταση της Εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της την 2.5.1989 και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2039. Η διάρκειά της είναι δυνατόν να παραταθεί ή να συντηρηθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.



Άρθρο 4

Σκοπός

1. Σκοπός της Εταιρίας είναι η παροχή των εξής επενδυτικών υπηρεσιών:

- α) λήψης και διαβίβασης εντολών σχετικών με ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα,
- β) εκτέλεσης εντολών για λογαριασμό πελατών,
- γ) διενέργειας συναλλαγών για ίδιο λογαριασμό,
- δ) επενδυτικών συμβουλών,
- ε) αναδοχής χρηματοπιστωτικών μέσων ή τοποθέτησης χρηματοπιστωτικών μέσων με δέσμευση ανάληψης,
- στ) τοποθέτησης χρηματοπιστωτικών μέσων, χωρίς δέσμευση ανάληψης.

Η Εταιρία μπορεί, επίσης, να παρέχει και τις εξής επενδυτικές υπηρεσίες και δραστηριότητες:

- α) διαχείριση χαρτοφυλακίου,
- β) λειτουργία πολυμερούς μηχανισμού διαπραγμάτευσης (Π.Μ.Δ.).

Ως χρηματοπιστωτικά μέσα νοούνται οι κινητές αξίες, τα μέσα χρηματαγοράς, τα μερίδια συλλογικών επενδύσεων, τα παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα κ.λ.π., όπως λεπτομερώς προσδιορίζονται στο Τμήμα Γ' του παραρτήματος Ι του Ν. 4514/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.

Η Εταιρία μπορεί, επίσης, να παρέχει και τις εξής παρεπόμενες υπηρεσίες:

- α) φύλαξη και διαχείριση χρηματοπιστωτικών μέσων για λογαριασμό πελατών, περιλαμβανομένης της θεματοφυλακής και συναφών υπηρεσιών, όπως η διαχείριση χρηματικών διαθεσίμων/παρεχομένων ασφαλειών και με εξαίρεση την πρόβλεψη και τήρηση λογαριασμών αξιογράφων σε ανώτατο επίπεδο (υπηρεσία κεντρικής διατήρησης), όπως αναφέρεται στο σημείο 2 του Τμήματος Α' του παραρτήματος του Κανονισμού 909/2014,
- β) παροχή πιστώσεων ή δανείων σε επενδυτή προς διενέργεια συναλλαγής σε ένα ή περισσότερα χρηματοπιστωτικά μέσα, στην οποία μεσολαβεί η Εταιρία, η οποία παρέχει την πίστωση ή το δάνειο,
- γ) παροχή συμβουλών σε επιχειρήσεις σχετικά με τη διάρθρωση του κεφαλαίου, την κλαδική στρατηγική και συναφή θέματα, καθώς και παροχή συμβουλών και υπηρεσιών σχετικά με συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσεων,
- δ) υπηρεσίες ξένου συναλλάγματος, εφόσον συνδέονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών,
- ε) έρευνα στον τομέα των επενδύσεων και χρηματοοικονομική ανάλυση ή άλλες μορφές γενικών συστάσεων, που σχετίζονται με συναλλαγές σε χρηματοπιστωτικά μέσα,
- στ) υπηρεσίες σχετιζόμενες με την αναδοχή,
- ζ) επενδυτικές υπηρεσίες και δραστηριότητες που αναφέρονται στα τμήματα Α και Β του παραρτήματος Ι του ν. 4514/2018 σχετικά με τα υποκείμενα μέσα των παραγώγων, που περιλαμβάνονται στις περιπτώσεις 5, 6, 7 και 10 του Τμήματος Γ' του παραρτήματος Ι του ν. 4514/2018, εφόσον σχετίζονται με την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών.

2. Για την επίτευξη του ως άνω εταιρικού σκοπού, η Εταιρία δύναται να συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις ή εταιρίες οιοδήποτε εταιρικού τύπου που επιδιώκουν όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς προς τους ανωτέρω.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

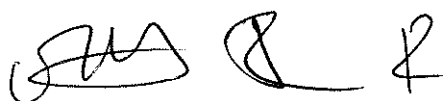
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, ΜΕΤΟΧΕΣ - ΜΕΤΟΧΟΙ

Άρθρο 5

Μετοχικό κεφάλαιο και ιστορική εξέλιξή του

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε εξήντα οκτώ εκατομμύρια εκατόν ενενήντα μία χιλιάδες εννιακόσια ενενήντα οκτώ (68.191.998) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε ένα εκατομμύριο τριακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες ενενήντα οκτώ (1.337.098) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα ενός (51) ευρώ εκάστης. Το μετοχικό κεφάλαιο προέκυψε ως εξής:

- α. Με την καταβολή ποσού δραχμών διακοσίων εκατομμυρίων (200.000.000) από τους ιδρυτές-μετόχους της Εταιρίας, όπως αναφέρονται στο αρχικό καταστατικό σύστασής της με την έκδοση είκοσι χιλιάδων (20.000) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών εκάστης.
- β. Με την από 23.11.93 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές τριακόσια εκατομμύρια (300.000.000) με την έκδοση τριάντα χιλιάδων (30.000) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών η κάθε μία. Η αύξηση αυτή πραγματοποιήθηκε ως εξής:
 - 1) Με την καταβολή ποσού δραχμών διακοσίων εκατομμυρίων (200.000.000) σε μετρητά.
 - 2) Με την κεφαλαιοποίηση εκτάκτων αποθεματικών προηγούμενης χρήσης 1989-1990, ποσού δραχμών εκατό εκατομμυρίων (100.000.000).
- γ. Με την από 29.11.95 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δραχμές πεντακόσια εκατομμύρια (500.000.000), με την έκδοση πενήντα χιλιάδων (50.000) κοινών, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) εκάστης, ως εξής:
 - 1) Με την καταβολή ποσού δραχμών τριακοσίων εκατομμυρίων (300.000.000) υπέρ των παλαιών μετόχων και την έκδοση υπέρ αυτών, τριάντα χιλιάδων (30.000) μετοχών στην ονομαστική τιμή των δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) εκάστη και κατ' αναλογία έξι (6) νέες σε δέκα (10) παλαιές μετοχές.
 - 2) Με την κεφαλαιοποίηση υπολοίπων κερδών χρήσης 1994, ποσού δραχμών εκατόν πενήντα εκατομμυρίων (150.000.000) και την έκδοση και διάθεση υπέρ των παλαιών μετοχών δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) μετοχών στην ονομαστική τιμή των δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) εκάστη και κατ' αναλογία τρεις (3) νέες σε δέκα (10) παλαιές μετοχές.
 - 3) Με την κεφαλαιοποίηση εκτάκτων αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων 1989-1991, ποσού δραχμών πενήντα εκατομμυρίων (50.000.000) και την έκδοση πέντε χιλιάδων



(5.000) μετοχών στην ονομαστική τιμή των δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) εκάστη και κατ' αναλογία μία (1) νέα μετοχή προς δέκα (10) παλαιές.

- δ. Με την από 31.10.2000 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά το ποσό των δραχμών ενός δισεκατομμυρίου (1.000.000.000), με την έκδοση εκατό χιλιάδων (100.000) κοινών, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας δραχμών δέκα χιλιάδων (10.000) εκάστης. Η αύξηση αυτή προήλθε από την εισφορά του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφηθείσας εταιρίας «ΙΟΝΙΚΗ ΑΧΕ», σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2166/1993.
- ε. Με την από 9.05.2001 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε:
- 1) Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των δραχμών σαράντα τεσσάρων εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (44.500.000), με ισόποση κεφαλαιοποίηση τμήματος του έκτακτου αποθεματικού και αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από δραχμές δέκα χιλιάδες (10.000) σε δραχμές δέκα χιλιάδες διακόσιες είκοσι δύο και πενήντα λεπτά (10.222,50)
 - 2) Η μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου και της ονομαστικής αξίας της μετοχής και σε ευρώ.
- στ. Με την από 27.5.2004 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσόν των ευρώ δύο εκατομμυρίων (2.000.000), από κεφαλαιοποίηση α) της υπεραξίας από την αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων (άρθρο 15 του ν.3229/2004), ποσού ευρώ πεντακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων επτακοσίων τριάντα επτά και πενήντα δύο λεπτών (543.737,52), β) της υπεραξίας από εισφορά μετοχών στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας «Ελληνικά Χρηματιστήρια Ανώνυμος Εταιρία» (άρθρο 15 του ν.2954/2001), ποσού ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα επτά χιλιάδων εξακοσίων εξήντα επτά και ενενήντα τριών λεπτών (1.237.667,93) και γ) έκτακτου αποθεματικού, ποσού ευρώ διακοσίων δεκαοκτώ χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα τεσσάρων και πενήντα πέντε λεπτών (218.594,55) με την αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από ευρώ τριάντα (30) σε ευρώ σαράντα (40).
- ζ. Με την από 25.6.2014 απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσόν των ευρώ δύο εκατομμυρίων διακοσίων χιλιάδων (2.200.000), από κεφαλαιοποίηση α) των αφορολόγητων αποθεματικών της Εταιρίας, ποσού 2.112.535,32 ευρώ, κατ' εφαρμογήν του άρθρου 72 του Ν.4172/2013 και β) έκτακτου αποθεματικού, ποσού 87.464,68 ευρώ, με την αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από ευρώ σαράντα (40) σε ευρώ πενήντα ένα (51).
- η. Με την από 11.10.2023 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσόν των ευρώ δέκα εννέα εκτομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων (19.992.000) με καταβολή μετρητών και έκδοση τριακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων (392.000) κοινών, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας πενήντα ενός (51) ευρώ εκάστης.
- θ. Με την από 10.12.2025 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά το ποσόν των ευρώ

τριάντα επτά εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ (37.999.998) με καταβολή μετρητών και έκδοση επτακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων ενενήντα οκτώ (745.098) κοινών, ονομαστικών μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας πενήντα ενός (51) ευρώ εκάστης.

Άρθρο 6

Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

1. Για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου απαιτείται απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που αποφασίζει με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία (τακτική αύξηση), εκτός αν πρόκειται για έκτακτη αύξηση, η οποία γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα κατωτέρω οριζόμενα.
2. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να χορηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο, για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία, το δικαίωμα, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία των 2/3 τουλάχιστον του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο, μερικά ή ολικά, με την έκδοση νέων μετοχών για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η ανωτέρω εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου.
3. Η, σύμφωνα με την παράγραφο 2, εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση. Η ισχύς κάθε ανανέωσης αρχίζει από την παρέλευση της διάρκειας ισχύος της προηγούμενης.
4. Τα ανωτέρω ισχύουν αναλόγως και στην περίπτωση απόφασης για την έκδοση ομολογιακού δανείου με μετατρέψιμες ομολογίες κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 71 του ν. 4548/2018.
5. Τα ποσά και οι καταθέσεις μετόχων προς κάλυψη των αυξήσεων του μετοχικού κεφαλαίου κατατίθενται σε ειδικό λογαριασμό στο όνομα της Εταιρίας σε οποιαδήποτε τράπεζα, που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου.

Άρθρο 7

Μετοχές

1. Οι μετοχές είναι ονομαστικές, αδιαίρετες, εκδίδονται σε τίτλους μίας ή περισσότερων μετοχών και μεταβιβάζονται με τους όρους που προβλέπονται από τις διατάξεις του ν. 4514/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.
2. Η Εταιρία δύναται να μην εκδίδει τίτλους. Στην περίπτωση αυτή η μετοχική ιδιότητα αποδεικνύεται από τις εγγραφές στο Βιβλίο Μετόχων της Εταιρίας, το οποίο δύναται να τηρείται και ηλεκτρονικά.
3. Κάθε μετοχή δίνει δικαίωμα μίας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.
4. Απαγορεύεται η έκδοση μετοχών σε τιμή κατώτερη από το άρτιο.
5. Η Εταιρία μπορεί να εκδίδει προνομιούχες μετοχές με ή χωρίς δικαίωμα ψήφου. Το χορηγούμενο προνόμιο μπορεί να συνίσταται στη μερική ή στην ολική απόληψη, πριν από τις κοινές μετοχές, του διανεμόμενου μερίσματος, σύμφωνα με την απόφαση του αρμόδιου οργάνου

για την έκδοση των προνομιούχων μετοχών και στην προνομιακή απόδοση του κεφαλαίου που καταβλήθηκε από τους κατόχους των προνομιούχων μετοχών από το προϊόν της μείωσης του κεφαλαίου ή της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας, συμπεριλαμβανομένης της συμμετοχής τούτων στα υπέρ το άρτιο ποσά, που είχαν τυχόν καταβληθεί.

6. Χορήγηση άλλων προνομίων περιουσιακής φύσης, συμπεριλαμβανομένης της απόληψης ορισμένου τόκου ή της συμμετοχής κατά προτεραιότητα σε κέρδη από ορισμένη εταιρική δραστηριότητα, δεν αποκλείεται.

7. Οι προνομιούχες μετοχές είναι δυνατόν, επίσης, να εκδίδονται και ως μετατρέψιμες σε κοινές μετοχές ή σε προνομιούχες μετοχές άλλης κατηγορίας. Η μετατροπή γίνεται είτε υποχρεωτικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού, είτε με άσκηση σχετικού δικαιώματος του μετόχου, που έχει προβλεφθεί στο Καταστατικό ή στην απόφαση για έκδοση των μετοχών. Οι όροι και οι προθεσμίες της μετατροπής ορίζονται στο Καταστατικό. Το δικαίωμα της μετατροπής ασκείται από τον προνομιούχο μέτοχο ατομικά με δήλωσή του προς την Εταιρία και η μετατροπή ισχύει από τη λήψη της δήλωσης αυτής, εκτός αν το Καταστατικό προβλέπει άλλο χρονικό σημείο.

Άρθρο 8

Μέτοχοι

1. Η ευθύνη του μετόχου περιορίζεται στο ονομαστικό κεφάλαιο των μετοχών του.
2. Η ιδιότητα μετόχου συνεπάγεται την αποδοχή του καταστατικού της Εταιρίας, των τροποποιήσεών του και των νόμιμων αποφάσεων των οργάνων της.
3. Για όλες τις σχέσεις τους με την Εταιρία, οι μέτοχοι υπόκεινται στους ελληνικούς νόμους και θεωρείται ότι έχουν τη νόμιμη κατοικία τους στην έδρα της Εταιρίας, οπουδήποτε και αν κατοικούν ή διαμένουν.
4. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της Εταιρίας και των μετόχων της ή μεταξύ της Εταιρίας και οποιουδήποτε τρίτου, είτε αυτή απορρέει από το Καταστατικό, είτε από το νόμο, υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της έδρας της Εταιρίας, και η τελευταία ενάγεται αποκλειστικά και μόνο ενώπιον των δικαστηρίων αυτών, ακόμη και όπου ισχύουν ειδικές δωσιδικίες, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη νομοθεσία ή αν η διαφορά έχει υπαχθεί σε διαιτησία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 9

Σύνθεση και θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Η Εταιρία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο απαρτίζεται από πέντε (5) έως δέκα (10) μέλη. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να είναι και νομικό πρόσωπο.
2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση και είναι πάντα επανεκλέξιμα και ελεύθερα ανακλητά.

3. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 4, η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τετραετής. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση και μέχρι τη λήψη της σχετικής απόφασης.

4. Η Γενική Συνέλευση μπορεί να αποφασίζει τμηματική ανανέωση του Διοικητικού Συμβουλίου ή και διαδοχικές λήξεις της θητείας των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, επιτρέπεται να προβλεφθούν αρχικά άνισες θητείες των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 10

Αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου- Ανάθεση Αρμοδιοτήτων

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο εκπροσωπεί την Εταιρία και είναι αρμόδιο να αποφασίζει για κάθε πράξη που αφορά τη διοίκηση της Εταιρίας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, με απόφασή του, να αναθέτει, εν όλω ή εν μέρει, τη διαχείριση ή/και την εκπροσώπηση της Εταιρίας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στελέχη και υπαλλήλους της Εταιρίας ή τρίτους, καθορίζοντας συγχρόνως με την ανωτέρω απόφασή του την έκταση της σχετικής ανάθεσης, καθώς και τη δυνατότητα περαιτέρω εκχώρησης των εκχωρηθεισών εξουσιών.

3. Η Εταιρία δεσμεύεται σε κάθε σχέση και συναλλαγή της με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, το Δημόσιο, τις τράπεζες και πάσης φύσεως οργανισμούς, ιδρύματα και γενικά με κάθε συναλλασσόμενο με μία ή περισσότερες υπογραφές, κατά τις εκάστοτε αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 11

Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει μεταξύ των μελών του, με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή/και αντιπροσωπευόμενων μελών, τον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο. Μπορεί επίσης να εκλέγει Αντιπρόεδρο ή/και έναν ή περισσότερους Εντεταλμένους Συμβούλους. Περαιτέρω ορίζει τα εκτελεστικά και τα μη εκτελεστικά μέλη, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και προβαίνει σε κατανομή καθηκόντων, η οποία μπορεί να μεταβάλλεται με απόφαση του ίδιου οργάνου.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο δύναται να αναθέτει καθήκοντα Γενικού Διευθυντού σε μέλος του ή σε τρίτο πρόσωπο μη μέλος του, καθορίζοντας συγχρόνως τις αρμοδιότητές του. Είναι δυνατόν σε μέλος ή μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου να απονέμονται περισσότερα του ενός αξιώματα.

3. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου συγκαλεί το Διοικητικό Συμβούλιο, προΐσταται των συνεδριάσεων, προεδρεύει σε αυτές και έχει τις αρμοδιότητες που προβλέπονται στην ισχύουσα νομοθεσία. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του ο Πρόεδρος αναπληρώνεται κατά σειρά από τον Αντιπρόεδρο (αν υφίσταται) ή από το αρχαιότερο κατά διάρκεια θητείας στο Διοικητικό Συμβούλιο μη εκτελεστικό μέλος ή, σε περίπτωση περισσοτέρων, από το μεταξύ αυτών πρεσβύτερο, ή από άλλο μέλος που ορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο.

4. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να απονείμει τον τίτλο του Επιτίμου Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου σε πρόσωπα που συνέβαλαν σημαντικά στην ίδρυση, λειτουργία, πρόοδο και εν γένει ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρίας.

5. Στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου παρίσταται Γραμματέας, ο οποίος μπορεί να είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τρίτος και ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 12

Αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει μέλη του σε αντικατάσταση των μελών που εκλείπουν. Η εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, αν είναι τουλάχιστον τρία (3), και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται.

2. Σε κάθε περίπτωση, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της Εταιρίας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός των εναπομεινάντων μελών υπερβαίνει το ήμισυ ($\frac{1}{2}$) του αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως είχαν πριν από την επέλευση των παραπάνω γεγονότων, και δεν είναι μικρότερος των τριών (3).

3. Η πτώχευση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου δεν συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έκπτωση από το αξίωμά του, εκτός αν το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίσει διαφορετικά.

Άρθρο 13

Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει κάθε φορά που ο νόμος, το καταστατικό ή οι ανάγκες της Εταιρίας το απαιτούν. Το Διοικητικό Συμβούλιο οφείλει να συνέρχεται στην έδρα της Εταιρίας ή, κατόπιν έγγραφης γνωστοποίησης ή γνωστοποίησης με ηλεκτρονικό τρόπο του Προέδρου της, και εκτός της έδρας αυτής, σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή όπου αλλού η Εταιρία ή ο Όμιλος επιχειρήσεων στον οποίο αυτή ανήκει έχει παρουσία.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκύρως συνεδριάζει και εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο είτε στην ημεδαπή, είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδριάσεως και στη λήψη αποφάσεων.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκαλείται από τον Πρόεδρο ή τον αναπληρωτή του με πρόσκληση που γνωστοποιείται στα μέλη του δύο (2) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση και πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες εάν η συνεδρίαση πρόκειται να διεξαχθεί εκτός της έδρας της Εταιρίας.

4. Τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ζητήσουν δύο (2) τουλάχιστον από τα μέλη του με αίτησή τους προς τον Πρόεδρο αυτού ή τον αναπληρωτή του, οι οποίοι υποχρεούνται να συγκαλέσουν εγκαίρως το Διοικητικό Συμβούλιο, ώστε αυτό να συνέλθει εντός προθεσμίας

επτά (7) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Στην αίτηση πρέπει με ποινή απαραδέκτου να αναφέρονται με σαφήνεια και τα θέματα που θα απασχολήσουν το Διοικητικό Συμβούλιο. Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου ή του αναπληρωτή του να συγκαλέσουν το Διοικητικό Συμβούλιο, εντός της ως άνω προθεσμίας, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας των επτά (7) ημερών, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

5. Στην πρόσκληση του Διοικητικού Συμβουλίου πρέπει απαραίτητα να αναγράφονται με σαφήνεια και τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, διαφορετικά η λήψη αποφάσεων επιτρέπεται μόνο εφόσον παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και κανείς δεν αντιλέγει στη λήψη αποφάσεων.

6. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή ως προς όλα τα μέλη. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση.

Άρθρο 14

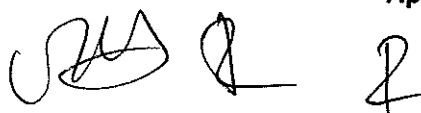
Απαρτία - Αντιπροσώπευση μελών – Πλειοψηφία

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως, όταν παρευρίσκονται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ (1/2) πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τεσσάρων (4). Κατ' εξαίρεση, σε συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου με (εν όλω ή εν μέρει) τηλεδιάσκεψη, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου που συμμετέχουν πρέπει να σχηματίζουν την ελάχιστη κατά το Καταστατικό απαρτία, μη απαιτούμενης κατά τα λοιπά της φυσικής παρουσίας ελάχιστου αριθμού αυτών. Για την επίτευξη της απαρτίας, παραλείπεται το τυχόν προκύπτον κλάσμα.

2. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που για οποιοδήποτε λόγο απουσιάζει από συνεδρίαση μπορεί να αντιπροσωπεύεται από άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο εξουσιοδοτείται από το απόν μέλος με επιστολή του, τηλεομοιοτυπία ή μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου απευθυνόμενο στο Διοικητικό Συμβούλιο. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να αντιπροσωπεύει μόνο ένα άλλο μέλος.

3. Εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στο νόμο ή στο παρόν Καταστατικό, οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και των αντιπροσωπευόμενων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 15



Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου

1. Τα πρακτικά των συζητήσεων και των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο, που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά, και υπογράφονται από τα παρόντα μέλη.
2. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή ο Αντιπρόεδρος, αν υφίσταται, ή έτερο ειδικώς προς τούτο οριζόμενο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου εκδίδουν και υπογράφουν τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου, χωρίς να απαιτείται άλλη επικύρωσή τους.
3. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να ζητήσει την καταχώρηση της γνώμης του στα σχετικά πρακτικά, αλλά δεν μπορεί να αρνηθεί την υπογραφή του. Σε διαφορετική περίπτωση, γίνεται μνεία στα σχετικά πρακτικά για την άρνηση του μέλους να υπογράψει.
4. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση.
5. Οι υπογραφές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 16

Αμοιβή μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Οποιαδήποτε αμοιβή ή αποζημίωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βαρύνει την Εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Άρθρο 17

Σύγκληση Γενικής Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο ή όπως ορίζει η ισχύουσα νομοθεσία στην έδρα της Εταιρίας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός του νομού της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας, τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση το αργότερο έως τη 10η ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για την εκλογή ελεγκτών (Τακτική Γενική Συνέλευση) ή εκτάκτως.

Άρθρο 18

Αρμοδιότητες Γενικής Συνέλευσης

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρίας και μπορεί να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Οι νόμιμες αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης υποχρεώνουν και τους απόντες ή τους διαφωνούντες μετόχους.

Άρθρο 19

Συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση

1. Στη Γενική Συνέλευση δικαιούνται να συμμετέχουν οι μέτοχοι που έχουν και αποδεικνύουν την ιδιότητα αυτή κατά την ημέρα διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης.
2. Οι δικαιούμενοι συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να συμμετέχουν αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου. Τα νομικά πρόσωπα μετέχουν στη Γενική Συνέλευση δια των εκπροσώπων τους. Οι ανήλικοι και οι τελούντες υπό δικαστική συμπαράσταση εκπροσωπούνται κατά τα ειδικώς προβλεπόμενα στην οικεία νομοθεσία.
3. Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπων διενεργούνται εγγράφως (βάσει ιδιωτικού ή δημοσίου εγγράφου) ή, κατόπιν απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου, με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή/και με άλλα μέσα ηλεκτρονικής επικοινωνίας, σύμφωνα με την οικεία νομοθεσία ή/και τις οδηγίες που περιέχονται στην πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης.
4. Μέτοχοι που δεν συμμορφώνονται με τις άνω διατάξεις μετέχουν στη Γενική Συνέλευση, εκτός εάν η τελευταία αρνηθεί τη συμμετοχή αυτή για σπουδαίο λόγο που δικαιολογεί την άρνησή της.
5. Κατόπιν σχετικής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, οι εργασίες της Γενικής Συνέλευσης μπορούν να διεξαχθούν και μέσω τηλεδιάσκεψης.
6. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αποφασίσει τη δυνατότητα συμμετοχής στην ψηφοφορία από απόσταση, δια αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα, πριν από τη διεξαγωγή της Γενικής Συνέλευσης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις οδηγίες που περιέχονται στην πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης.

Άρθρο 20

Πρόεδρος – Γραμματέας Γενικής Συνέλευσης

1. Στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή ο αναπληρωτής του ή παριστάμενος μέτοχος ή εκπρόσωπος μετόχου. Χρέη γραμματέως εκτελεί προσωρινά πρόσωπο οριζόμενο από τον Πρόεδρο.
2. Αφού εγκριθεί ο κατάλογος των μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Συνέλευση εκλέγει τον οριστικό Πρόεδρό της και ένα γραμματέα που εκτελεί και χρέη ψηφολέκτη.

Άρθρο 21

Πρακτικά Γενικής Συνέλευσης

1. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης καταχωρούνται σε περίληψη στο ειδικό βιβλίο πρακτικών και υπογράφονται από τον Πρόεδρο και το γραμματέα της.
2. Ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να καταχωρεί στα πρακτικά περίληψη της γνώμης οιοδήποτε Μετόχου, κατόπιν αιτήματος του τελευταίου, εκτός εάν αυτή αναφέρεται σε



ζητήματα προφανώς εκτός ημερήσιας διάταξης ή το περιεχόμενό τους αντίκειται καταφανώς στα χρηστά ήθη και στον νόμο.

3. Τα αντίγραφα και τα αποσπάσματα των πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον Αντιπρόεδρο, αν υφίσταται, ή από πρόσωπο που ήθελε ορίσει το Διοικητικό Συμβούλιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ – ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Άρθρο 22

Εταιρική Χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνη, αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

Άρθρο 23

Καθαρά Κέρδη - Διανομή Κερδών

1. Τα καθαρά κέρδη της Εταιρίας απεικονίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και είναι τα προκύπτοντα σε εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας, διατίθενται, δε, κατά τα εκεί προβλεπόμενα.
2. Το προς διανομή ποσό καταβάλλεται στους μετόχους μέσα σε δύο (2) μήνες από την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και αποφάσισε τη διανομή.
3. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αποφασίσει τη διανομή προσωρινού μερίσματος, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
4. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται κατά το νόμο. Τόκος επί μερίσματος δεν καταβάλλεται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 24

1. Κάθε παραπομπή σε νομοθετική διάταξη λογίζεται ως παραπομπή στην εκάστοτε ισχύουσα μορφή και διατύπωσή της.
2. Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται στο παρόν Καταστατικό, εφαρμόζονται οι οικείες διατάξεις του ν. 4548/2018, ως εκάστοτε ισχύει, και επί των εν λόγω θεμάτων, όπου ο ν. 4548/2018 παρέχει εξουσίες, ελευθεριότητες ή προνόμια, αυτά λογίζονται ως ενσωματωμένα κατά παραπομπή στο παρόν Καταστατικό.

MS R 4

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4

**Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώμενης Εταιρείας
κατ' άρθρο 201ΙΣΤΒ(2) του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, Κεφ. 113**

WRP

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

AXIA VENTURES GROUP LTD (HE221203)

σύμφωνα με το άρθρο 201ΙΣΤΒ(2) του Περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113

Το Διοικητικό Συμβούλιο της **AXIA VENTURES GROUP LTD**, εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, νομίμως συσταθείσας και λειτουργούσας σύμφωνα με τους νόμους της Κύπρου, με εγγεγραμμένο γραφείο στη Λευκωσία, επί της οδού Λεμεσού 11, GALATARIOTIS BUILDING, 5ος όροφος, 2112, Λευκωσία, Κύπρος, εγγεγραμμένη στο μητρώο του Εφόρου Εταιρειών Κύπρου με αριθμό εγγραφής HE221203 (η «**Εταιρεία**») σε συνέχεια της γραπτής απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ημερομηνίας 22 Μαΐου 2026 με την οποία εγκρίθηκε η διασυννοριακή συγχώνευση με απορρόφηση της Εταιρείας από την μοναδική της μέτοχο, ήτοι την **ALPHA FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**, ανώνυμη εταιρεία, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 001176701000 και Α.Φ.Μ. 094254165, με έδρα επί της οδού Πανεπιστημίου 45, 10564, Αθήνα, Ελλάδα (η «**Απορροφώσα Εταιρεία**») σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 201Θ-201ΚΖ του περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113 (ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει) και της εφαρμοστέας ελληνικής νομοθεσίας για τις διασυννοριακές συγχωνεύσεις ήτοι των άρθρων 53α-53ιη του ν. 4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών καθώς και των άρθρων 47επ. του ν. 5162/2024 περί φορολογικών κινήτρων για τους εταιρικούς μετασχηματισμούς (η «**Διασυννοριακή Συγχώνευση**») και σε συνέχεια της υπογραφής του Κοινού Σχεδίου Διασυννοριακής Συγχώνευσης μεταξύ της Εταιρείας και της Απορροφώσας Εταιρείας ημερομηνίας 22 Μαΐου 2026, δηλώνει ότι εξέτασε την τρέχουσα οικονομική κατάσταση της Εταιρείας με ημερομηνία 30 Απριλίου 2026 (η οποία επισυνάπτεται στη παρούσα ως **Παράρτημα Α**) και βάσει των πληροφοριών που διαθέτει κατά την ημερομηνία της παρούσας δήλωσης, και κατόπιν εύλογων ερευνών, δεν γνωρίζει κανένα λόγο από τον οποίο συνάγεται ότι η Απορροφώσα Εταιρεία, δεν θα είναι σε θέση, αφού αρχίσει να ισχύει η Διασυννοριακή Συγχώνευση, να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές καταστούν απαιτητές.

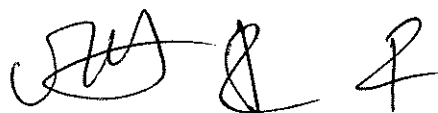
22 Μαΐου 2026

Για την εταιρεία **AXIA VENTURES GROUP LTD**

Δήμος Βάσου

Διευθυντής

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.



Summary Balance Sheet & Profit and Loss Account

<i>Balance Sheet</i>	30-Apr-26
Fixed Assets	163,950
Current Assets	19,115,616
Total Assets	19,279,566
Current Liabilities	5,672,066
Total Liabilities	5,672,066
Net Assets	13,607,500
Share Capital	1,083,289
Share Premium	5,762,954
Retained Earnings	6,761,257
Shareholders Funds	13,607,500

<i>Profit and Loss Account</i>	30-Apr-26
Total Revenue	16,452,459
Other	137,861
Administrative Expenses	-11,224,292
Profit from operating activities	5,366,028
Non Recurring Expenses	-487,500
Net Financial Expenses	-255,809
Depreciation	-339,424
Profit before income tax	4,283,295

JR 4

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5

**Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου της Απορροφώσας Εταιρείας
κατ' άρθρο 53θ παρ. 4 του Ν. 4601/2019**

5/12/22

ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

κατ' άρθρο 53θ παρ.4 του ν. 4601/2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ FINANCE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 001176701000, Α.Φ.Μ. 094254165 και με έδρα επί της οδού Πανεπιστημίου 45, 10564, Αθήνα, Ελλάδα (η «Εταιρεία»), σε συνέχεια της από 20.05.2026 απόφασής του περί έγκρισης της διασυννοριακής συγχώνευσης με απορρόφηση από την Εταιρεία της εκατό τοις εκατό (100%) θυγατρικής της κυπριακής εταιρίας με την επωνυμία «AXIA Ventures Group Ltd», με έδρα επί της οδού Λεμεσού 11, GALATARIOTIS BUILDING, 5ος όροφος, 2112, Λευκωσία, Κύπρος και με αριθμό μητρώου HE221203, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 53α-53ιη του ν. 4601/2019 περί εταιρικών μετασχηματισμών, των άρθρων 47επ. του ν. 5162/2024 περί φορολογικών κινήτρων για τους εταιρικούς μετασχηματισμούς, καθώς και των διατάξεων των άρθρων 201Θ-201ΙΚΖ, Κεφ. 113, του Κυπριακού Νόμου περί Εταιρειών, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα (η «Διασυννοριακή Συγχώνευση»), και κατόπιν υπογραφής του από 22.05.2026 κοινού σχεδίου διασυννοριακής συγχώνευσης για την Διασυννοριακή Συγχώνευση, δηλώνει ότι εξέτασε την τρέχουσα χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας με ημερομηνία αναφοράς 30.04.2026. Περαιτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, δηλώνει με την παρούσα ότι βάσει των πληροφοριών που διαθέτει κατά την ημερομηνία της παρούσας δήλωσης, και μετά τη διενέργεια εύλογων ερευνών, δεν γνωρίζει κανένα λόγο από τον οποίο συνάγεται ότι κατόπιν ολοκλήρωσης της Διασυννοριακής Συγχώνευσης, η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες και απαιτητές.

Αθήνα, 22.05.2026

Για την Εταιρεία

2024