Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.05.25 14:54:07 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ

Τηλέφωνο: 2103380200

E-mail: eea@eea.gr

Αθήνα,25/05/2026

Αριθ. Πρωτ.:4101003

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **069416303000**.

Την **25/05/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6061546,** οι εγκεκριμένες από την 22/05/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο «GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **069416303000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES Ε.Π.Ε.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

Λ. ΑΛΙΜΟΥ 42 & ΡΩΜΑ 15, ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ. 174 55

Δ.Ο.Υ. : ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Α.Φ.Μ.: 998961643

Γ.Ε.ΜΗ: 069416303000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

(Χρήσεως από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2025)

18ης εταιρικής χρήσης

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 3

Ισολογισμός της 31/12/2025 15

Προσάρτημα 16

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του διαχειριστή της εταιρίας
<<**GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.** >>
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 069416303000

Για την διαχείριση χρήσεως (01.01.2025 έως 31.12.2025)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 22/05/2026

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας **Globe Williams Environmental Services E.Π.Ε.**, (στο εξής αναφερόμενη ως «Η Εταιρεία») και αναφέρεται στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου 2025 έως 31ης Δεκεμβρίου 2025, έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία & σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955, του Ν.4308/2014 & του Ν.4403/2017.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των εταίρων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Εταίρων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 προς έγκριση σας.

Γενική ανασκόπηση

Ο δείκτης οικονομικού κλίματος τον Απρίλιο-2026- σύμφωνα με την έρευνα οικονομικής συγκυρίας του ΙΟΒΕ -εξασθένισε έντονα τόσο στην ΕΕ, όσο και στην **Ευρωζώνη**. Η εξέλιξη αυτή ήταν αποτέλεσμα της έντονης επιδείνωσης των προσδοκιών στο Λιανικό εμπόριο, στις Υπηρεσίες αλλά και στην καταναλωτική εμπιστοσύνη. Παράλληλα, οι προσδοκίες στις Κατασκευές και στη Βιομηχανία παρέμειναν ουσιαστικά αμετάβλητες. Πιο συγκεκριμένα, στη Βιομηχανία ο δείκτης διατηρήθηκε σχεδόν αμετάβλητος τον Απρίλιο (-0,1), λόγω της σημαντικής υποχώρησης των προβλέψεων της παραγωγής τους προσεχείς μήνες η οποία αντισταθμίστηκε μερικώς από την ενίσχυση των αποθεμάτων και τις αισιόδοξες εκτιμήσεις των παραγγελιών και της ζήτησης. Στις Υπηρεσίες, οι προσδοκίες υποχώρησαν σημαντικά (-3,4) ως αποτέλεσμα της εξασθένισης των προσδοκιών όλων των επιμέρους παραγόντων που συνθέτουν τον δείκτη. Το Λιανικό

εμπόριο επίσης υποχώρησε (-1,7), καθώς οι απαισιόδοξες προβλέψεις της μελλοντικής κατάστασης ενισχύονται όπως και οι εκτιμήσεις της τρέχουσας κατάστασης και τα αποθέματα.
Στις Κατασκευές, ο αντίστοιχος δείκτης παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητος (-0,3), με τις προσδοκίες για την απασχόληση και τις εκτιμήσεις του επιπέδου παραγγελιών να εξασθενούν ελαφρά. Τέλος όσον αφορά την καταναλωτική εμπιστοσύνη, αυτή υποχώρησε έντονα (-4,0), λόγω της εξασθένισης των προσδοκιών και των τεσσάρων παραγόντων που συνθέτουν τον σχετικό δείκτη. Οι ήδη απαισιόδοξες προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του νοικοκυριού τους έγιναν πιο έντονες, όπως και εκείνες για τη γενική οικονομική κατάσταση της χώρας τους. Από την άλλη, οι εκτιμήσεις για την τρέχουσα κατάσταση των νοικοκυριών υποχώρησαν, όπως και η πρόθεση των καταναλωτών για μείζονες αγορές.

ΕΛΛΑΔΑ: Μικρή υποχώρηση του δείκτη οικονομικού κλίματος, με ήπια εξασθένιση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης.
Ο δείκτης οικονομικού κλίματος υποχωρεί τον Απρίλιο, καθώς διαμορφώνεται στις 105,7 μονάδες,από 106,8 μονάδες τον Μάρτιο. Η υποχώρηση αυτή προέρχεται από την εξασθένιση των προσδοκιών στη Βιομηχανία, όπως και στην καταναλωτική εμπιστοσύνη, με τους υπόλοιπους τομείς να κινούνται ανοδικά. Στις Κατασκευές, επανέρχεται η ανοδική πορεία των τελευταίων μηνών, ενώ στο Λιανικό εμπόριο υπάρχει βελτίωση αλλά μόνο οριακή, κυρίως λόγω των απαισιόδοξων προβλέψεων για παραγγελίες το προσεχές διάστημα. Στις Υπηρεσίες καταγράφεται σημαντική βελτίωση, λόγω των αισιόδοξων εκτιμήσεων σε όλους τους επιμέρους παράγοντες. Στη Βιομηχανία, οι προσδοκίες καταγράφουν ήπια αρνητική μεταβολή. Στην πλευρά των νοικοκυριών, οι Έλληνες καταναλωτές, παραμένουν οι περισσότερο απαισιόδοξοι στην ΕΕ, διατυπώνοντας ακόμη πιο αρνητικές προβλέψεις για τα οικονομικά των νοικοκυριών τους σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα, αλλά και τη γενικότερη οικονομική κατάσταση στη χώρα, ενώ εξασθενεί η πρόθεσή τους για μείζονες αγορές, καθώς και η πρόθεση για αποταμίευση. Το γενικό περιβάλλον είναι ιδιαίτερα ευμετάβλητο. Νέες πληθωριστικές πιέσεις έχουν ήδη εμφανιστεί, επηρεάζοντας νοικοκυριά και επιχειρήσεις, με πολλούς κλάδους να αντιμετωπίζουν άμεσα τις σχετικές επιπτώσεις. Η αβεβαιότητα ως προς τον έλεγχο της ναυσιπλοΐας στα στενά του Ορμούζ επηρεάζει κρίσιμα την αγορά πετρελαίου, γεγονός που αποτυπώνεται στις έντονες διακυμάνσεις των τιμών στις αγορές ενέργειας. Στην έναρξη της θερινής περιόδου, οι κλάδοι που σχετίζονται άμεσα με τον Τουρισμό ενδέχεται να επηρεαστούν σημαντικά από τις εξελίξεις, με γενικότερες συνέπειες στην ελληνική οικονομία καθώς τα έσοδα από τις ταξιδιωτικές υπηρεσίες αποτελούν κρίσιμη συνιστώσα του ακαθάριστου προϊόντος της χώρας. Η ευρύτερη ανακατάταξη δυνάμεων, οικονομικά και γεωπολιτικά, με κύρια αφετηρία πολιτικές των ΗΠΑ εδώ και ένα έτος, δοκιμάζει τις οικονομίες. Το χρονικό διάστημα που θα διαρκέσει η νέα κρίση στην Μέση Ανατολή, και ιδίως εάν η προσωρινή εκεχειρία οδηγήσει σε εξομάλυνση ή νέα ανάφλεξη, θα είναι καθοριστικός παράγοντας για τη διαμόρφωση του οικονομικού κλίματος το προσεχές διάστημα.

Τα κυριότερα Οικονομικά Στοιχεία του 2025 σε σύγκριση με τα οικονομικά στοιχεία του 2024, έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 392.910,72 έναντι 314.799,43 σημειώνοντας αύξηση κατά 78.111,29 της τάξης του 24,81% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων & αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν σε € 3.162,35 έναντι 35.598,78 σημειώνοντας μείωση κατά -32.436,43 της τάξης του -91,12% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ φόρων , ανήλθαν σε € 912,74 έναντι 33.242,89 της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας μείωση κατά -32.330,15 της τάξης του -97,25% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 169.883,58 έναντι 156.998,26 σημειώνοντας αύξηση κατά 12.885,32 της τάξης του 8,21% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων & αναλωσίμων ανήλθαν στο ποσό των € 15.700,55 έναντι 2.811,24 σημειώνοντας αύξηση κατά 12.889,31 της τάξης του 458,49% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι απαιτήσεις διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 86.827,54 έναντι 102.632,34 σημειώνοντας μείωση κατά -15.804,80 της τάξης του -15,40% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 37.716,17 έναντι 79.936,11 σημειώνοντας μείωση κατά -42.219,94 της τάξης του -52,82% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 132.167,41 έναντι 77.062,15 σημειώνοντας αύξηση κατά 55.105,26 της τάξης του 71,51% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Παρατίθεται η κατάσταση αποτελεσμάτων με συγκριτικά στοιχεία περιόδων και σε υπό-πίνακα η απεικόνιση του Ebitda.

Κατάσταση αποτελεσμάτων Β.6

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025							
(ποσά σε μονάδες - νόμισμα παρουσίασης ΕΥΡΩ)				Μεταβολές Περιόδου		% * τζίρου	
	Σημ:	**2025**	**2024**	**€**	%	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**392.910,72**	**314.799,43**	78.111,29	24,81%		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)		12.889,31	-5.545,79	18.435,10	332,42%	3,28%	1,76%
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-40.505,11	-29.655,43	10.849,68	36,59%	10,31%	9,42%
Παροχές σε εργαζόμενους		-240.366,27	-135.502,58	104.863,69	77,39%	61,18%	43,04%
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-1.541,41	-1.502,62	38,79	2,58%	0,39%	0,48%
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-121.778,20	-108.712,42	13.065,78	12,02%	30,99%	34,53%
Λοιπά έσοδα και κέρδη		11,90	215,57	-203,67	-94,48%	0,00%	0,07%
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-708,20	-853,27	-145,07	-17,00%	0,18%	0,27%
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος		**912,74**	**33.242,89**	-32.330,15	-97,25%	0,23%	10,56%
Φόρος εισοδήματος		-3.132,68	-8.839,25	-5.706,57	-64,56%	0,80%	2,81%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-2.219,95**	**24.403,64**	-26.623,59	-109,10%	0,57%	7,75%
EBITDA		3.162,35	35.598,78	-32.436,43	-91,12%	0,80%	11,31%

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική διοίκηση της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση. Η διοίκηση παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος τιμών αγοράς, ο λειτουργικός κίνδυνος , ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Κατά τη διάρκεια του έτους 2025, το ελληνικό μακροοικονομικό περιβάλλον συνέχισε να επηρεάζεται από ένα σύνθετο σύνολο διεθνών και εγχώριων παραγόντων. Παρά τη σταδιακή αποκλιμάκωση των πληθωριστικών πιέσεων και την έναρξη πιο ήπιας νομισματικής πολιτικής σε ευρωπαϊκό επίπεδο, η συνεχιζόμενη γεωπολιτική αστάθεια, με κύριο άξονα τον πόλεμο στην Ουκρανία και τις ευρύτερες διεθνείς εντάσεις, εξακολουθεί να ενισχύει την αβεβαιότητα στις αγορές. Παράλληλα, οι μεταβολές στο διεθνές

οικονομικό περιβάλλον και το αυξημένο κόστος χρηματοδότησης, παρότι παρουσιάζουν σημάδια σταδιακής εξομάλυνσης, συνεχίζουν να επηρεάζουν τη δραστηριότητα των επιχειρήσεων.

Στο πλαίσιο αυτό, εξακολουθούν να υφίστανται κίνδυνοι που σχετίζονται κυρίως με τη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος, την απομείωση περιουσιακών στοιχείων, την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων, την εξυπηρέτηση των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων, τη συμμόρφωση με τους όρους και τους χρηματοοικονομικούς δείκτες των σχετικών συμβάσεων, καθώς και την επάρκεια των σχηματισμένων προβλέψεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές και κλαδικές εξελίξεις, αξιολογεί συστηματικά τους ανακύπτοντες κινδύνους και λαμβάνει έγκαιρα τα αναγκαία μέτρα, με στόχο τον περιορισμό των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας και τη συνέχιση της ποιοτικής παροχής υπηρεσιών προς τους πελάτες της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις συνθήκες και τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν περισσότερο τις αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν, παρόλα αυτά όμως μπορεί να επηρεασθεί κατά το 2025 από τα εξής :

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών και υπηρεσιών, είναι ελάχιστος. Η Εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και εφόσον συντρέχουν λόγοι τυχόν απαξίωσης σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Η διοίκηση της εταιρείας προωθεί τη διαχείριση των συνολικών αγορών & υπηρεσιών με τρόπο ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες της αγοράς και της παραγωγικής διαδικασίας, χωρίς την υπέρμετρη δέσμευση ρευστότητας.

Λειτουργικός κίνδυνος (προσωπικό)

Η διοίκηση της εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία διαθέτουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών αγοράς του κλάδου. Το γεγονός αυτό συμβάλλει ουσιαστικά στην εύρυθμη λειτουργία των διαδικασιών της εταιρείας και στην περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Τα στελέχη της εταιρείας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με τη διοίκηση της εταιρείας. Ενδεχόμενη διατάραξη αυτής της σχέσης δύναται να επηρεάσει, προσωρινά, την εύρυθμη λειτουργία της. Ωστόσο, η υπάρχουσα στελεχιακή υποδομή της εταιρείας της επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελεχών, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει ως στόχο την επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας / σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχών επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύναται να επιφέρουν οι μεταβολές στα επιτόκια. Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ. Η διοίκηση πιστεύει ότι δεν υφίστανται κίνδυνοι, δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια.

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι αυξημένη. Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου και προβαίνει σε όλες τις δέουσες ενέργειες (νομικές ενέργειες κλπ.) με βάση την πιστωτική της πολιτική για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την αποτελεσματική διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου και την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Γενικά, οι πωλήσεις είναι κατανεμημένες σε μικρό αριθμό πελατών, με συνέπεια να υφίστανται ουσιαστικοί κίνδυνοι εξάρτησης, κυριότερα ίσως από τους μεγάλους ομίλους. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από την διοίκηση ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Επίσης, όπου είναι δυνατόν, λαμβάνονται εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις.

Η διοίκηση της εταιρείας δίνει ιδιαίτερη έμφαση στη μείωση των αναγκών κεφαλαίου κίνησης. Προωθεί τη μείωση των πιστωτικών ορίων και τον περιορισμό του χρόνου πίστωσης των πελατών της, όπου είναι δυνατόν, με στόχο την ενίσχυση των ελεύθερων ταμειακών ροών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματορροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους εταίρους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο σε σημαντικό βαθμό . Παρά τις πιέσεις ρευστότητας, όπως αποτυπώνεται στους αριθμοδείκτες έχει καταφέρει να βρίσκει τρόπο να ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της, ενώ ο δανεισμός της για την τρέχουσα χρήση είναι μηδενικός.

<u>Περιβαλλοντικά ζητήματα</u>

Περιβαλλοντική πολιτική

Με την ανάπτυξη ενός συστήματος περιβαλλοντικής πολιτικής , η εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, ώστε να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών & υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση / διαχείριση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση της διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση των εργαζομένων
- ✓ Τη συνεργασία με τις αρχές για την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων
- ✓ Προτείνει στους πελάτες και στους συνεργάτες όπου είναι εφικτό, την προσαρμογή και υιοθέτηση πρακτικών για βιώσιμα και πράσινα κτίρια, μέσω δημιουργίας και εφαρμογής διεθνώς κατανοητών και αποδεκτών κριτηρίων αναφοράς και νέα πρότυπα τύπου L.E.E.D.
- ✓ Την μείωση του οικολογικού και ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου
- ✓ Την εξοικονόμηση της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας και πόσιμου νερού
- ✓ Την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν στους ΧΥΤΑ
- ✓ Την μείωση των επιβλαβών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου & τοξικών ουσιών

Για τις υπηρεσίες που προσφέρει στους Πελάτες και χρησιμοποιούνται υλικά φροντίζει :

- ✓ Όλα τα σκευάσματα να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
- ✓ Όλα τα σκευάσματα να διαθέτουν δελτία δεδομένων ασφαλείας (MSDS)
- ✓ Όλα τα σκευάσματα καθαρισμού είναι καταχωρημένα και εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους
- ✓ Όλες οι εφαρμογές να πραγματοποιούνται βάση της νομοθεσίας και των προδιαγραφών HACCP με απόλυτο σεβασμό στην δημόσια υγεία και στο περιβάλλον.

<u>Εργασιακά ζητήματα</u>

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου , θρησκείας , ηλικίας , γενετήσιου προσανατολισμού , αναπηρίας , μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2025 βάση του ετήσιου πίνακα προσωπικού απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων, διαφορετικών ηλικιών και εθνικοτήτων, προσεγγίζει θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς:

- ✓ Υγιεινή και ασφάλεια.
- ✓ Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- ✓ Εκπαίδευση εργαζομένων, σταδιοδρομία.
- ✓ Διαχείριση παραπόνων.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας , ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης , τρόπος προαγωγών

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην

εργασία για τους εργαζομένους της εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Η διοίκηση ανθρωπίνων πόρων εφαρμόζει διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης του προσωπικού. Οι στόχοι της διαδικασίας αυτής είναι :

- ✓ -Λήψη αποφάσεων για προαγωγές , μισθολογικές αυξήσεις , απολύσεις κλπ.
- ✓ -Εντοπισμός αναγκών εκπαίδευσης
- ✓ -Βελτίωση απόδοσης και ανάπτυξη των εργαζομένων
- ✓ -Διαπίστωση εγκυρότητας τεχνικών επιλογής προσωπικού
- ✓ -Βελτίωση εσωτερικής οργάνωσης της εταιρείας
- ✓ -Καθιέρωση ενός συγκεκριμένου και αποδεκτού συστήματος μέτρησης της απόδοσης

Προστασία προσωπικών δεδομένων

Η Εταιρεία τηρεί την Ελληνική Νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων των συναλλασσόμενων φυσικών προσώπων με σεβασμό στην ιδιωτικότητα. Η διαδικασία συμμόρφωσης είναι σε εξέλιξη.

Η διοίκηση εκτιμά την εμπιστοσύνη όλων των συναλλασσόμενων με την Εταιρεία και έχει σχεδιάσει και εφαρμόζει πολιτική προστασίας των προσωπικών δεδομένων και ευαίσθητων προσωπικών δεδομένων για όλα τα φυσικά πρόσωπα (επισκέπτες , συνεργάτες , πελάτες , προμηθευτές , νυν και πρώην εργαζομένους). Τις προσωπικές πληροφορίες που συλλέγει η Εταιρεία για επαγγελματικές ανάγκες μετά από νόμιμη συγκατάθεση , όπου χρειάζεται , φροντίζει να τις προστατεύει ασφαλώς με τη δέουσα επιμέλεια και διασφαλίζει όλα τα δικαιώματα των φυσικών προσώπων, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις οδηγίες της Αρχής Προστασίας (GDPR) . Δεν έχει οριστεί GDPO.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας στην κλειόμενη χρήση (1/1/2025-31/12/2025) και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων σωρευτικά έως και 31/12/2025 με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΥΠΟ ΚΟΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΕΠΙΡΡΟΗ					
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΑΦΜ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΓΑΘΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΝΟΙΚΙΑ ΕΔΡΑΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
GLOBE WILLIAMS HELLAS FACILITY MANAGEMENT A.E	999542932	87.046,16	7.402,62	2.700,00	16.046,14

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2025

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Επιδόσεις της Εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης					
		31/12/2025		**31/12/2024**	
1.	Αριθμοδείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων (stock turnover ratio)				
	Κόστος Πωληθέντων	27.615,80	2,98	35.201,22	6,30
	Μέσος Όρος Αποθεμάτων	9.255,90		5.584,14	
	Δείχνει πόσο συχνά ανανεώνονται τα αποθέματα.				
2.	Μέσος Όρος Αποθεμάτων (average Stock)				
	Αρχικό Απόθεμα+Τελικό Απόθεμα / 2	18.511,79 / 2	9.255,90	11.168,27 / 2	5.584,14
3.	Αριθμοδείκτης μέσης διάρκειας χορηγούμενων πιστώσεων (debtors ratio)				
	Πελάτες χ 365	31.692.052,10	80,66	37.460.804,10	119,00
	Καθαρές Πωλήσεις επι πιστ.	392.910,72		314.799,43	
	Δείχνει πόσες ημέρες κατά μέσο όρο χρειάζεται για να εισπράξει τις απαιτήσεις της από πελάτες.				
4.	Αριθμοδείκτης μέσης διάρκειας λαμβανομένων πιστώσεων (creditors ratio)				
	Προμηθευτές χ 365	20.408.350,85	123,39	14.468.782,50	105,42
	Καθαρές αγορές & δαπ. επι πιστ.	165.399,98		137.248,16	
	Δείχνει πόσες ημέρες κατά μέσο όρο χρειάζεται για να εξοφλήσει τους προμηθευτές της.				
5.	Αριθμοδείκτης οικονομικής διαρθρώσεως				
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17	28,54%	79.936,11	103,73%
	Σύνολο υποχρεώσεων	132.167,41		77.062,15	
	Δείχνει την ικανότητα της επιχείρησης να καλύψει τις υποχρεώσεις της με τα ίδια κεφάλαια.				
6.	Αριθμοδείκτης δανειακής επιβάρυνσης (Debt to Total Assets Ratio)				
	Σύνολο υποχρεώσεων	132.167,41	77,80%	77.062,15	49,08%
	Σύνολο παθητικού	169.883,58		156.998,26	
	Δείχνει το ποσοστό του παθητικού μιας επιχείρησης που αποτελείται από υποχρεώσεις.				
7.	Αριθμοδείκτης κεφαλαιακής διάρθρωσης (Equity to Total Assets Ratio)				
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17	22,20%	79.936,11	50,92%
	Σύνολο παθητικού	169.883,58		156.998,26	
	Δείχνει το ποσοστό του παθητικού που καλύπτεται από ίδια κεφάλαια.				
8.	Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Πάγιο Ενεργητικό (Equity to Fixed Assets Ratio)				
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17	6,52	79.936,11	11,53
	Πάγιο ενεργητικό	5.788,33		6.932,04	
	Δείχνει σε ποιο βαθμό τα ίδια κεφάλαια μιας επιχείρησης καλύπτουν τις μακροπρόθεσμες επενδύσεις παγίων.				

Σε συνέχεια

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας & διάφοροι άλλοι					
		31/12/2025		**31/12/2024**	
1.	Αριθμοδείκτης καθαρού κέρδους (net profit ratio)				
	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	912,74	0,23%	33.242,89	10,55%
	Σύνολο εσόδων	392.910,72		315.015,00	
	Δείχνει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.				
2.	Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας (return on equity)				
	Αποτελέσματα μετά την φορολογία	-2.219,94	-5,89%	24.403,64	30,53%
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17		79.936,11	
	Δείχνει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				
3.	Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας απασχολούμενου κεφαλαίου (return on capital employed)				
	Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (Ebit)	1.620,94	4,30%	34.096,16	42,65%
	Απασχολούμενο κεφάλαιο	37.716,17		79.936,11	
	Δείχνει την αποδοτικότητα με την οποία χρησιμοποιεί το συνολικό της κεφάλαιο για να παράγει κέρδος.				
	Απασχολούμενο κεφάλαιο= Ίδια κεφάλαια+Μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις				
4.	Αριθμοδείκτης σχέσης Αποθεματικών προς Εταιρικού Κεφαλαίου (reserves to Equity Capital ratio)				
	Αποθεματικά	19.716,17	109,53%	61.936,11	344,09%
	Εταιρικό Κεφάλαιο	18.000,00		18.000,00	
	Δείχνει τη σχέση μεταξύ των αποθεματικών και του εταιρικού κεφαλαίου.				
	Αποθεματικά= Τακτικά αποθεματικά, έκτακτα αποθεματικά, κέρδη εις νέον				
5.	Πραγματική αξία Μεριδίου (Net assets value of shares)				
	Καθαρή θέση	37.716,17	62,86	79.936,11	133,23
	Αριθμός Εταιρικών Μεριδίων	600		600	
	Δείχνει την αξία που αντιστοιχεί σε κάθε μερίδιο με βάση την καθαρή θέση της εταιρείας.				
	Καθαρή θέση= Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων (Εταιρικό Κεφάλαιο + Αποθεματικά + Κέρδη εις νέον)				

Θέση στον κλάδο

Η εταιρεία κατέχει μικρό ποσοστό στην εγχώρια αγορά στον κλάδο των απολυμάνσεων / απεντομώσεων .

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η χρήση 2025 δύναται να χαρακτηριστεί ως περίοδος σταδιακής ανάκαμψης και προσαρμογής, καθώς καταγράφηκε μερική βελτίωση στον κύκλο εργασιών. Ωστόσο, κατά το εξεταζόμενο διάστημα του Α΄ τετραμήνου 2026 και σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα του 2025, σημειώθηκε σημαντική μείωση των

πωλήσεων κατά €16.063,17, ήτοι ποσοστό -18,96%. Παράλληλα, καταγράφεται αισθητή επιδείνωση στα αποτελέσματα προ φόρου εισοδήματος, τα οποία διαμορφώθηκαν σε €912,74 για το 2026 έναντι €33.242,89 για το 2025.

Τα ανωτέρω στοιχεία καταδεικνύουν σαφή κάμψη της λειτουργικής απόδοσης της εταιρείας και ενδεχόμενη επιβράδυνση της αναπτυξιακής της πορείας. Αν και η φύση των παρεχόμενων υπηρεσιών χαρακτηρίζεται από μη ομοιόμορφη μηνιαία κατανομή, καθότι εξαρτάται από περιοδικές εφαρμογές απολύμανσης, η εν λόγω συγκυρία δημιουργεί αυξημένες προκλήσεις για την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της χρήσης 2026.

Κατά συνέπεια, καθίσταται αναγκαία η άμεση ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας, η διατήρηση και διεύρυνση του πελατολογίου, καθώς και η υιοθέτηση στοχευμένων διοικητικών αποφάσεων και μέτρων, ιδίως ως προς την ενίσχυση της ρευστότητας και τη συμμετοχή σε νέους διαγωνισμούς ανάληψης έργων. Η αποτελεσματικότητα των ενεργειών αυτών θα είναι καθοριστική για τη διασφάλιση της μελλοντικής βιωσιμότητας και ανάπτυξης της εταιρείας.

Στόχος του διαχειριστή της εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της, με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Με κύριες στρατηγικές :

-Να παράγει ποιοτικές υπηρεσίες προς όφελος των πελατών ανώτερες του ανταγωνισμού.
-Να αντιλαμβάνεται τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πελάτες και να ανταποκρίνεται σε αυτές.
-Να επενδύει σε νέες τεχνολογίες για ανάπτυξη και απόδοση στην λειτουργία.

Λοιπές πληροφορίες

Η Διοίκηση της Εταιρείας κάνει εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί κατά τη διάρκεια της κανονικής ροής των εργασιών, για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός φόρου είναι αβέβαιος.

Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που τυχόν προκύψουν σε φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2014-2024. Για την χρήση 2025, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη . Δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Με τον Ν.4308/2014 η Εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες με διπλογραφικά βιβλία . Για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές πολιτικές :

Η Εταιρεία έχει αποφασίσει την διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση και προσέγγιση στα Ε.Λ.Π.

Η Εταιρεία έχει προσαρμόσει το λογισμικό της πρόγραμμα σε νέο περιβάλλον ERP (ENTERSOFT) & HRM (DATA COMMUNICATION-EPSILON) και έχει προσχωρήσει σε πάροχο υπηρεσιών τιμολόγησης.

Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων. Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών, δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Αποτίμηση χρεογράφων .

Δεν αποκτήθηκαν χρεόγραφα στην χρήση.

Κόστος πωληθέντων.

Το κόστος πωληθέντων υπολογίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορεύσιμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα εμπορεύματα – αναλώσιμα υλικά, επιμετρούνται στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Δεν σχηματίστηκαν.

Λοιπές προβλέψεις για επισφάλειες.

Δεν σχηματίστηκαν.

Έδρα – Υποκαταστήματα – Αποθήκες

Η Εταιρεία για την επίτευξη των δραστηριοτήτων της έχει την παρακάτω εγκατάσταση :

- Κεντρικό , επί της Λ. Αλίμου 42 & Ρώμα 15 , ΤΚ 17455 , Άλιμος , ως έδρα .

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει σε δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. εταίροι και με την διαπίστωση ότι οι διαχειριστές κατέβαλαν και θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως προβείτε στην :

1. Έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης (01/01/2025 - 31/12/2025) μετά της επ' αυτών εκθέσεως του διαχειριστή.

2. Απαλλαγή του Διαχειριστή καθώς και των οικονομικών υπευθύνων Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης (01/01/2025 - 31/12/2025).

3. Έγκριση της διανομής αποτελεσμάτων χρήσεως (01/01/2025 - 31/12/2025).

Κύριοι Εταίροι, σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της Εταιρείας για την χρήση 2025 συγκρινόμενη με τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης του 2024.

Άλιμος 30/04/2026

Ισολογισμός της 31/12/2025

GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.

Λ. ΑΛΙΜΟΥ 42 & ΡΩΜΑ 15, ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ. 174 55 , Α.Φ.Μ.: 998961643 Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

Β.5 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ) της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

18ης Εταιρικής Χρήσης (από 1ης Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025)

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ : 069416303000

(ποσά σε μονάδες - νόμισμα παρουσίασης Ευρώ)

Περιουσιακά στοιχεία	Σημείωση :		**2025**		**2024**
Πάγια			17.210,53		16.812,83
Μείον: Αποσβεσμένα		11.422,20		9.880,79	
Μείον: Απομειωμένα		0,00	11.422,20	0,00	9.880,79
			5.788,33		**6.932,04**
Αποθέματα			15.700,55		2.811,24
Απαιτήσεις			86.827,54		102.632,34
Λοιπά			61.567,16		44.622,64
Σύνολο ενεργητικού			**169.883,58**		**156.998,26**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά			37.716,17		79.936,11
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			132.167,41		77.062,15
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**169.883,58**		**156.998,26**

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Σημείωση :		**2025**		**2024**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**392.910,72**		**314.799,43**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)		12.889,31		-5.545,79
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-40.505,11		-29.655,43
Παροχές σε εργαζόμενους		-240.366,27		-135.502,58
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-1.541,41		-1.502,62
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-121.778,20		-108.712,42
Λοιπά έσοδα και κέρδη		11,90		215,57
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-708,20		-853,27
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος		**912,74**		**33.242,89**
Φόρος εισοδήματος		-3.132,68		-8.839,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-2.219,94**		**24.403,64**

Άλιμος 31/03/2026

Προσάρτημα

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : **GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.**
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : (από 1/1/2025 έως 31/12/2025)

Μέγεθος οντότητας : *« Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .*

Νόμισμα : *«Ευρώ»*

Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : *« Δεν έγινε»*

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	*«GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.»*
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*«Ε.Π.Ε.»*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*«ΑΠΟ 1/1/2025 ΕΩΣ 31/12/2025»*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*«Λ. ΑΛΙΜΟΥ 42 & ΡΩΜΑ 15 , ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ. 174 55»*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*«Γ.Ε.ΜΗ.: 069416303000»*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*«ΝΑΙ»*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*«ΟΧΙ»*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις :* *«Δεν υπάρχουν»* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :* *«Δεν σχηματίσθηκαν»*

		Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : *«Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που τυχόν θα προκύψουν από τον φορολογικό έλεγχο , καθώς και για τις υπόλοιπες ανέλεγκτες χρήσεις έως-2025.»* *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/25 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) :* *«26.911,14 και αφορούν σύμβαση 3 οχημάτων με την εταιρεία Avis & Σφακιανάκης»*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7** **Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.**	*«Ναι»*

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

«Η εταιρεία στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής των Ε.Λ.Π. έχει αποφασίσει στην διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων . Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών , δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια»

Άλιμος 30/04/2026

Ο διαχειριστής	Ένα μέλος	Ο Λογιστής
Σακκάς Λουκάς Α01552102	Globe Williams Holding Ltd Καλαϊτζόπουλος Ιωάννης Α01956142	Κωνσταντακόπουλος Διονύσιος Αρ. Μητρ.Αδείας Α’21012 Α.Δ.Τ. Ι-344024

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Του διαχειριστή της εταιρίας
<<**GLOBE WILLIAMS ENVIRONMENTAL SERVICES E.Π.Ε.** >>
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 069416303000

Για την διαχείριση χρήσεως (01.01.2025 έως 31.12.2025)
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της 22/05/2026

Κύριοι Εταίροι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διαχειριστή της Εταιρείας **Globe Williams Environmental Services E.Π.Ε.**, (στο εξής αναφερόμενη ως «Η Εταιρεία») και αναφέρεται στις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που αφορούν τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου 2025 έως 31ης Δεκεμβρίου 2025, έχει συνταχθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία & σχετικές διατάξεις του Ν.3190/1955, του Ν.4308/2014 & του Ν.4403/2017.

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει με συνοπτικό και ουσιαστικό τρόπο όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει όλες τις σχετικές αναγκαίες πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση των εταίρων για την δραστηριότητα της Εταιρείας μέσα στο έτος.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης.

Συνημμένα υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση των Εταίρων τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025 προς έγκριση σας.

Γενική ανασκόπηση

Ο δείκτης οικονομικού κλίματος τον Απρίλιο-2026- σύμφωνα με την έρευνα οικονομικής συγκυρίας του ΙΟΒΕ -εξασθένισε έντονα τόσο στην ΕΕ, όσο και στην **Ευρωζώνη**. Η εξέλιξη αυτή ήταν αποτέλεσμα της έντονης επιδείνωσης των προσδοκιών στο Λιανικό εμπόριο, στις Υπηρεσίες αλλά και στην καταναλωτική εμπιστοσύνη. Παράλληλα, οι προσδοκίες στις Κατασκευές και στη Βιομηχανία παρέμειναν ουσιαστικά αμετάβλητες. Πιο συγκεκριμένα, στη Βιομηχανία ο δείκτης διατηρήθηκε σχεδόν αμετάβλητος τον Απρίλιο (-0,1), λόγω της σημαντικής υποχώρησης των προβλέψεων της παραγωγής τους προσεχείς μήνες η οποία αντισταθμίστηκε μερικώς από την ενίσχυση των αποθεμάτων και τις αισιόδοξες εκτιμήσεις των παραγγελιών και της ζήτησης. Στις Υπηρεσίες, οι προσδοκίες υποχώρησαν σημαντικά (-3,4) ως αποτέλεσμα της εξασθένισης των προσδοκιών όλων των επιμέρους παραγόντων που συνθέτουν τον δείκτη. Το Λιανικό

εμπόριο επίσης υποχώρησε (-1,7), καθώς οι απαισιόδοξες προβλέψεις της μελλοντικής κατάστασης ενισχύονται όπως και οι εκτιμήσεις της τρέχουσας κατάστασης και τα αποθέματα.
Στις Κατασκευές, ο αντίστοιχος δείκτης παρέμεινε σχεδόν αμετάβλητος (-0,3), με τις προσδοκίες για την απασχόληση και τις εκτιμήσεις του επιπέδου παραγγελιών να εξασθενούν ελαφρά. Τέλος όσον αφορά την καταναλωτική εμπιστοσύνη, αυτή υποχώρησε έντονα (-4,0), λόγω της εξασθένισης των προσδοκιών και των τεσσάρων παραγόντων που συνθέτουν τον σχετικό δείκτη. Οι ήδη απαισιόδοξες προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του νοικοκυριού τους έγιναν πιο έντονες, όπως και εκείνες για τη γενική οικονομική κατάσταση της χώρας τους. Από την άλλη, οι εκτιμήσεις για την τρέχουσα κατάσταση των νοικοκυριών υποχώρησαν, όπως και η πρόθεση των καταναλωτών για μείζονες αγορές.

ΕΛΛΑΔΑ: Μικρή υποχώρηση του δείκτη οικονομικού κλίματος, με ήπια εξασθένιση της καταναλωτικής εμπιστοσύνης.
Ο δείκτης οικονομικού κλίματος υποχωρεί τον Απρίλιο, καθώς διαμορφώνεται στις 105,7 μονάδες,από 106,8 μονάδες τον Μάρτιο. Η υποχώρηση αυτή προέρχεται από την εξασθένιση των προσδοκιών στη Βιομηχανία, όπως και στην καταναλωτική εμπιστοσύνη, με τους υπόλοιπους τομείς να κινούνται ανοδικά. Στις Κατασκευές, επανέρχεται η ανοδική πορεία των τελευταίων μηνών, ενώ στο Λιανικό εμπόριο υπάρχει βελτίωση αλλά μόνο οριακή, κυρίως λόγω των απαισιόδοξων προβλέψεων για παραγγελίες το προσεχές διάστημα. Στις Υπηρεσίες καταγράφεται σημαντική βελτίωση, λόγω των αισιόδοξων εκτιμήσεων σε όλους τους επιμέρους παράγοντες. Στη Βιομηχανία, οι προσδοκίες καταγράφουν ήπια αρνητική μεταβολή. Στην πλευρά των νοικοκυριών, οι Έλληνες καταναλωτές, παραμένουν οι περισσότερο απαισιόδοξοι στην ΕΕ, διατυπώνοντας ακόμη πιο αρνητικές προβλέψεις για τα οικονομικά των νοικοκυριών τους σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα, αλλά και τη γενικότερη οικονομική κατάσταση στη χώρα, ενώ εξασθενεί η πρόθεσή τους για μείζονες αγορές, καθώς και η πρόθεση για αποταμίευση. Το γενικό περιβάλλον είναι ιδιαίτερα ευμετάβλητο. Νέες πληθωριστικές πιέσεις έχουν ήδη εμφανιστεί, επηρεάζοντας νοικοκυριά και επιχειρήσεις, με πολλούς κλάδους να αντιμετωπίζουν άμεσα τις σχετικές επιπτώσεις. Η αβεβαιότητα ως προς τον έλεγχο της ναυσιπλοΐας στα στενά του Ορμούζ επηρεάζει κρίσιμα την αγορά πετρελαίου, γεγονός που αποτυπώνεται στις έντονες διακυμάνσεις των τιμών στις αγορές ενέργειας. Στην έναρξη της θερινής περιόδου, οι κλάδοι που σχετίζονται άμεσα με τον Τουρισμό ενδέχεται να επηρεαστούν σημαντικά από τις εξελίξεις, με γενικότερες συνέπειες στην ελληνική οικονομία καθώς τα έσοδα από τις ταξιδιωτικές υπηρεσίες αποτελούν κρίσιμη συνιστώσα του ακαθάριστου προϊόντος της χώρας. Η ευρύτερη ανακατάταξη δυνάμεων, οικονομικά και γεωπολιτικά, με κύρια αφετηρία πολιτικές των ΗΠΑ εδώ και ένα έτος, δοκιμάζει τις οικονομίες. Το χρονικό διάστημα που θα διαρκέσει η νέα κρίση στην Μέση Ανατολή, και ιδίως εάν η προσωρινή εκεχειρία οδηγήσει σε εξομάλυνση ή νέα ανάφλεξη, θα είναι καθοριστικός παράγοντας για τη διαμόρφωση του οικονομικού κλίματος το προσεχές διάστημα.

Τα κυριότερα Οικονομικά Στοιχεία του 2025 σε σύγκριση με τα οικονομικά στοιχεία του 2024, έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των € 392.910,72 έναντι 314.799,43 σημειώνοντας αύξηση κατά 78.111,29 της τάξης του 24,81% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ τόκων, φόρων & αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν σε € 3.162,35 έναντι 35.598,78 σημειώνοντας μείωση κατά -32.436,43 της τάξης του -91,12% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποτελέσματα προ φόρων , ανήλθαν σε € 912,74 έναντι 33.242,89 της προηγούμενης χρήσης σημειώνοντας μείωση κατά -32.330,15 της τάξης του -97,25% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Το γενικό σύνολο ενεργητικού ανέρχεται στο ποσό των € 169.883,58 έναντι 156.998,26 σημειώνοντας αύξηση κατά 12.885,32 της τάξης του 8,21% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Τα αποθέματα εμπορευμάτων & αναλωσίμων ανήλθαν στο ποσό των € 15.700,55 έναντι 2.811,24 σημειώνοντας αύξηση κατά 12.889,31 της τάξης του 458,49% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι απαιτήσεις διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 86.827,54 έναντι 102.632,34 σημειώνοντας μείωση κατά -15.804,80 της τάξης του -15,40% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Η καθαρή θέση ανέρχεται στο ποσό των € 37.716,17 έναντι 79.936,11 σημειώνοντας μείωση κατά -42.219,94 της τάξης του -52,82% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 132.167,41 έναντι 77.062,15 σημειώνοντας αύξηση κατά 55.105,26 της τάξης του 71,51% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Παρατίθεται η κατάσταση αποτελεσμάτων με συγκριτικά στοιχεία περιόδων και σε υπό-πίνακα η απεικόνιση του Ebitda.

Κατάσταση αποτελεσμάτων Β.6

Β.6 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025							
(ποσά σε μονάδες - νόμισμα παρουσίασης ΕΥΡΩ)				Μεταβολές Περιόδου		% * τζίρου	
	Σημ:	**2025**	**2024**	**€**	%	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		**392.910,72**	**314.799,43**	78.111,29	24,81%		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, πρ/ντα, ημ/να)		12.889,31	-5.545,79	18.435,10	332,42%	3,28%	1,76%
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-40.505,11	-29.655,43	10.849,68	36,59%	10,31%	9,42%
Παροχές σε εργαζόμενους		-240.366,27	-135.502,58	104.863,69	77,39%	61,18%	43,04%
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων		-1.541,41	-1.502,62	38,79	2,58%	0,39%	0,48%
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-121.778,20	-108.712,42	13.065,78	12,02%	30,99%	34,53%
Λοιπά έσοδα και κέρδη		11,90	215,57	-203,67	-94,48%	0,00%	0,07%
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-708,20	-853,27	-145,07	-17,00%	0,18%	0,27%
Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος		**912,74**	**33.242,89**	-32.330,15	-97,25%	0,23%	10,56%
Φόρος εισοδήματος		-3.132,68	-8.839,25	-5.706,57	-64,56%	0,80%	2,81%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-2.219,95**	**24.403,64**	-26.623,59	-109,10%	0,57%	7,75%
EBITDA		3.162,35	35.598,78	-32.436,43	-91,12%	0,80%	11,31%

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική διοίκηση της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από την Γενική Συνέλευση. Η διοίκηση παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο κίνδυνος τιμών αγοράς, ο λειτουργικός κίνδυνος , ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Κατά τη διάρκεια του έτους 2025, το ελληνικό μακροοικονομικό περιβάλλον συνέχισε να επηρεάζεται από ένα σύνθετο σύνολο διεθνών και εγχώριων παραγόντων. Παρά τη σταδιακή αποκλιμάκωση των πληθωριστικών πιέσεων και την έναρξη πιο ήπιας νομισματικής πολιτικής σε ευρωπαϊκό επίπεδο, η συνεχιζόμενη γεωπολιτική αστάθεια, με κύριο άξονα τον πόλεμο στην Ουκρανία και τις ευρύτερες διεθνείς εντάσεις, εξακολουθεί να ενισχύει την αβεβαιότητα στις αγορές. Παράλληλα, οι μεταβολές στο διεθνές

οικονομικό περιβάλλον και το αυξημένο κόστος χρηματοδότησης, παρότι παρουσιάζουν σημάδια σταδιακής εξομάλυνσης, συνεχίζουν να επηρεάζουν τη δραστηριότητα των επιχειρήσεων.

Στο πλαίσιο αυτό, εξακολουθούν να υφίστανται κίνδυνοι που σχετίζονται κυρίως με τη ρευστότητα του χρηματοπιστωτικού συστήματος, την απομείωση περιουσιακών στοιχείων, την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων, την εξυπηρέτηση των υφιστάμενων δανειακών υποχρεώσεων, τη συμμόρφωση με τους όρους και τους χρηματοοικονομικούς δείκτες των σχετικών συμβάσεων, καθώς και την επάρκεια των σχηματισμένων προβλέψεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις μακροοικονομικές και κλαδικές εξελίξεις, αξιολογεί συστηματικά τους ανακύπτοντες κινδύνους και λαμβάνει έγκαιρα τα αναγκαία μέτρα, με στόχο τον περιορισμό των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της Εταιρείας και τη συνέχιση της ποιοτικής παροχής υπηρεσιών προς τους πελάτες της.

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις συνθήκες και τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν περισσότερο τις αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν, παρόλα αυτά όμως μπορεί να επηρεασθεί κατά το 2025 από τα εξής :

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Ο κίνδυνος, που προκύπτει από μεταβολές στις τιμές αγαθών και υπηρεσιών, είναι ελάχιστος. Η Εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και εφόσον συντρέχουν λόγοι τυχόν απαξίωσης σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Η διοίκηση της εταιρείας προωθεί τη διαχείριση των συνολικών αγορών & υπηρεσιών με τρόπο ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες της αγοράς και της παραγωγικής διαδικασίας, χωρίς την υπέρμετρη δέσμευση ρευστότητας.

Λειτουργικός κίνδυνος (προσωπικό)

Η διοίκηση της εταιρείας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία διαθέτουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών αγοράς του κλάδου. Το γεγονός αυτό συμβάλλει ουσιαστικά στην εύρυθμη λειτουργία των διαδικασιών της εταιρείας και στην περαιτέρω ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της.

Τα στελέχη της εταιρείας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με τη διοίκηση της εταιρείας. Ενδεχόμενη διατάραξη αυτής της σχέσης δύναται να επηρεάσει, προσωρινά, την εύρυθμη λειτουργία της. Ωστόσο, η υπάρχουσα στελεχιακή υποδομή της εταιρείας της επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελεχών, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία έχει ως στόχο την επίτευξη της βέλτιστης ισορροπίας / σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχών επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύναται να επιφέρουν οι μεταβολές στα επιτόκια. Ο τραπεζικός δανεισμός είναι αποκλειστικά σε ευρώ. Η διοίκηση πιστεύει ότι δεν υφίστανται κίνδυνοι, δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια.

Η Εταιρεία δεν έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Δεν υπάρχουν σημαντικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε άλλο νόμισμα πλην του ευρώ. Επομένως, δεν υπάρχουν συνθήκες που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε υψηλό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο είναι αυξημένη. Η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου και προβαίνει σε όλες τις δέουσες ενέργειες (νομικές ενέργειες κλπ.) με βάση την πιστωτική της πολιτική για τη μείωση του κινδύνου αυτού. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την αποτελεσματική διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου και την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Γενικά, οι πωλήσεις είναι κατανεμημένες σε μικρό αριθμό πελατών, με συνέπεια να υφίστανται ουσιαστικοί κίνδυνοι εξάρτησης, κυριότερα ίσως από τους μεγάλους ομίλους. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από την διοίκηση ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Επίσης, όπου είναι δυνατόν, λαμβάνονται εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις.

Η διοίκηση της εταιρείας δίνει ιδιαίτερη έμφαση στη μείωση των αναγκών κεφαλαίου κίνησης. Προωθεί τη μείωση των πιστωτικών ορίων και τον περιορισμό του χρόνου πίστωσης των πελατών της, όπου είναι δυνατόν, με στόχο την ενίσχυση των ελεύθερων ταμειακών ροών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μην είναι σε θέση η Εταιρεία να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της στο χρόνο που πρέπει. Για την διαχείριση του κινδύνου αυτού η εταιρεία παρακολουθεί τις χρηματορροές έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα αναγκαία χρηματικά διαθέσιμα. Η ρευστότητα της εταιρείας παρακολουθείται από την διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Πιθανός κίνδυνος υπάρχει και στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπου ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από την αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Όσον αφορά τις καταθέσεις όψεως η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα με υψηλή πιστοληπτική διαβάθμιση.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους εταίρους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο σε σημαντικό βαθμό . Παρά τις πιέσεις ρευστότητας, όπως αποτυπώνεται στους αριθμοδείκτες έχει καταφέρει να βρίσκει τρόπο να ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της, ενώ ο δανεισμός της για την τρέχουσα χρήση είναι μηδενικός.

<u>Περιβαλλοντικά ζητήματα</u>

Περιβαλλοντική πολιτική

Με την ανάπτυξη ενός συστήματος περιβαλλοντικής πολιτικής , η εταιρεία αναγνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και τον άνθρωπο και αναπτύσσει διαδικασίες και προγράμματα με σκοπό τη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, ώστε να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα περιβαλλοντική νομοθεσία. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- ✓ Διαχείριση των παραγόμενων στερεών & υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση / διαχείριση
- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- ✓ Διαρκή ενημέρωση της διοίκησης και του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- ✓ Εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση των εργαζομένων
- ✓ Τη συνεργασία με τις αρχές για την παροχή όλων των απαραίτητων στοιχείων
- ✓ Προτείνει στους πελάτες και στους συνεργάτες όπου είναι εφικτό, την προσαρμογή και υιοθέτηση πρακτικών για βιώσιμα και πράσινα κτίρια, μέσω δημιουργίας και εφαρμογής διεθνώς κατανοητών και αποδεκτών κριτηρίων αναφοράς και νέα πρότυπα τύπου L.E.E.D.
- ✓ Την μείωση του οικολογικού και ενεργειακού αποτυπώματος του κτηρίου
- ✓ Την εξοικονόμηση της απαιτούμενης κατανάλωσης ενέργειας και πόσιμου νερού
- ✓ Την μείωση των αποβλήτων που καταλήγουν στους ΧΥΤΑ
- ✓ Την μείωση των επιβλαβών εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου & τοξικών ουσιών

Για τις υπηρεσίες που προσφέρει στους Πελάτες και χρησιμοποιούνται υλικά φροντίζει :

- ✓ Όλα τα σκευάσματα να είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
- ✓ Όλα τα σκευάσματα να διαθέτουν δελτία δεδομένων ασφαλείας (MSDS)
- ✓ Όλα τα σκευάσματα καθαρισμού είναι καταχωρημένα και εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους
- ✓ Όλες οι εφαρμογές να πραγματοποιούνται βάση της νομοθεσίας και των προδιαγραφών HACCP με απόλυτο σεβασμό στην δημόσια υγεία και στο περιβάλλον.

<u>Εργασιακά ζητήματα</u>

Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου , θρησκείας , ηλικίας , γενετήσιου προσανατολισμού , αναπηρίας , μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών)

Η Εταιρεία το 2025 βάση του ετήσιου πίνακα προσωπικού απασχόλησε εργαζομένους διαφορετικών φύλων, διαφορετικών ηλικιών και εθνικοτήτων, προσεγγίζει θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων παρακολουθώντας τις δραστηριότητες της στους εξής τομείς:

- ✓ Υγιεινή και ασφάλεια.
- ✓ Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.
- ✓ Εκπαίδευση εργαζομένων, σταδιοδρομία.

- ✓ Διαχείριση παραπόνων.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας , ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η Εταιρεία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης , τρόπος προαγωγών

Η υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στην Εταιρεία αποτελεί κύριο μέλημα της διοίκησης όπως επίσης και η διασφάλιση των δικαιωμάτων τους καθώς και η τήρηση της εργατικής νομοθεσίας. Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους της εταιρείας, αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση για την λειτουργία των παραγωγικών εγκαταστάσεων.

Σε διαρκή και σταθερή βάση υλοποιείται ένα πρόγραμμα που αποβλέπει στην εμπέδωση της κουλτούρας ασφάλειας σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες της εταιρείας και στην αέναη εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της Εταιρείας. Επιπλέον εφαρμόζονται ευρύτατα εκπαιδευτικά προγράμματα για την συστηματική, διαρκή και στοχευμένη σε όλα τα αναγκαία πεδία εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων σε θέματα ασφάλειας και υγιεινής της εργασίας, των οποίων η εφαρμογή ελέγχεται αδιαλείπτως από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Η διοίκηση ανθρωπίνων πόρων εφαρμόζει διαδικασίες αξιολόγησης της απόδοσης του προσωπικού. Οι στόχοι της διαδικασίας αυτής είναι :

- ✓ -Λήψη αποφάσεων για προαγωγές , μισθολογικές αυξήσεις , απολύσεις κλπ.
- ✓ -Εντοπισμός αναγκών εκπαίδευσης
- ✓ -Βελτίωση απόδοσης και ανάπτυξη των εργαζομένων
- ✓ -Διαπίστωση εγκυρότητας τεχνικών επιλογής προσωπικού
- ✓ -Βελτίωση εσωτερικής οργάνωσης της εταιρείας
- ✓ -Καθιέρωση ενός συγκεκριμένου και αποδεκτού συστήματος μέτρησης της απόδοσης

<u>Προστασία προσωπικών δεδομένων</u>

Η Εταιρεία τηρεί την Ελληνική Νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων των συναλλασσόμενων φυσικών προσώπων με σεβασμό στην ιδιωτικότητα. Η διαδικασία συμμόρφωσης είναι σε εξέλιξη.

Η διοίκηση εκτιμά την εμπιστοσύνη όλων των συναλλασσόμενων με την Εταιρεία και έχει σχεδιάσει και εφαρμόζει πολιτική προστασίας των προσωπικών δεδομένων και ευαίσθητων προσωπικών δεδομένων για όλα τα φυσικά πρόσωπα (επισκέπτες , συνεργάτες , πελάτες , προμηθευτές , νυν και πρώην εργαζομένους). Τις προσωπικές πληροφορίες που συλλέγει η Εταιρεία για επαγγελματικές ανάγκες μετά από νόμιμη

συγκατάθεση , όπου χρειάζεται , φροντίζει να τις προστατεύει ασφαλώς με τη δέουσα επιμέλεια και διασφαλίζει όλα τα δικαιώματα των φυσικών προσώπων, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία και τις οδηγίες της Αρχής Προστασίας (GDPR) . Δεν έχει οριστεί GDPO.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Εταιρείας στην κλειόμενη χρήση (1/1/2025-31/12/2025) και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων σωρευτικά έως και 31/12/2025 με τα συνδεδεμένα μέρη, έχουν ως εξής:

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΥΠΟ ΚΟΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΕΠΙΡΡΟΗ					
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΑΦΜ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΑΓΑΘΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΕΝΟΙΚΙΑ ΕΔΡΑΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
GLOBE WILLIAMS HELLAS FACILITY MANAGEMENT A.E	999542932	87.046,16	7.402,62	2.700,00	16.046,14

Σημαντικά γεγονότα μετά την 31.12.2025

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2025 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Επιδόσεις της Εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2025 και 2024 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης					
		31/12/2025		**31/12/2024**	
1.	Αριθμοδείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων (stock turnover ratio)				
	Κόστος Πωληθέντων	27.615,80	2,98	35.201,22	6,30
	Μέσος Όρος Αποθεμάτων	9.255,90		5.584,14	
	Δείχνει πόσο συχνά ανανεώνονται τα αποθέματα.				
2.	Μέσος Όρος Αποθεμάτων (average Stock)				
	Αρχικό Απόθεμα+Τελικό Απόθεμα	18.511,79	9.255,90	11.168,27	5.584,14
	2	2		2	
3.	Αριθμοδείκτης μέσης διάρκειας χορηγούμενων πιστώσεων (debtors ratio)				
	Πελάτες χ 365	31.692.052,10	80,66	37.460.804,10	119,00
	Καθαρές Πωλήσεις επι πιστ.	392.910,72		314.799,43	
	Δείχνει πόσες ημέρες κατά μέσο όρο χρειάζεται για να εισπράξει τις απαιτήσεις της από πελάτες.				
4.	Αριθμοδείκτης μέσης διάρκειας λαμβανομένων πιστώσεων (creditors ratio)				
	Προμηθευτές χ 365	20.408.350,85	123,39	14.468.782,50	105,42
	Καθαρές αγορές & δαπ. επι πιστ.	165.399,98		137.248,16	
	Δείχνει πόσες ημέρες κατά μέσο όρο χρειάζεται για να εξοφλήσει τους προμηθευτές της.				
5.	Αριθμοδείκτης οικονομικής διαρθρώσεως				
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17	28,54%	79.936,11	103,73%
	Σύνολο υποχρεώσεων	132.167,41		77.062,15	
	Δείχνει την ικανότητα της επιχείρησης να καλύψει τις υποχρεώσεις της με τα ίδια κεφάλαια.				
6.	Αριθμοδείκτης δανειακής επιβάρυνσης (Debt to Total Assets Ratio)				
	Σύνολο υποχρεώσεων	132.167,41	77,80%	77.062,15	49,08%
	Σύνολο παθητικού	169.883,58		156.998,26	
	Δείχνει το ποσοστό του παθητικού μιας επιχείρησης που αποτελείται από υποχρεώσεις.				
7.	Αριθμοδείκτης κεφαλαιακής διάρθρωσης (Equity to Total Assets Ratio)				
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17	22,20%	79.936,11	50,92%
	Σύνολο παθητικού	169.883,58		156.998,26	
	Δείχνει το ποσοστό του παθητικού που καλύπτεται από ίδια κεφάλαια.				
8.	Αριθμοδείκτης Ιδίων Κεφαλαίων προς Πάγιο Ενεργητικό (Equity to Fixed Assets Ratio)				
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17	6,52	79.936,11	11,53
	Πάγιο ενεργητικό	5.788,33		6.932,04	
	Δείχνει σε ποιο βαθμό τα ίδια κεφάλαια μιας επιχείρησης καλύπτουν τις μακροπρόθεσμες επενδύσεις παγίων.				

Σε συνέχεια

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας & διάφοροι άλλοι					
		31/12/2025		**31/12/2024**	
1.	Αριθμοδείκτης καθαρού κέρδους (net profit ratio)				
	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	912,74	0,23%	33.242,89	10,55%
	Σύνολο εσόδων	392.910,72		315.015,00	
	Δείχνει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.				
2.	Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας (return on equity)				
	Αποτελέσματα μετά την φορολογία	-2.219,94	-5,89%	24.403,64	30,53%
	Ίδια κεφάλαια	37.716,17		79.936,11	
	Δείχνει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.				
3.	Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας απασχολούμενου κεφαλαίου (return on capital employed)				
	Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (Ebit)	1.620,94	4,30%	34.096,16	42,65%
	Απασχολούμενο κεφάλαιο	37.716,17		79.936,11	
	Δείχνει την αποδοτικότητα με την οποία χρησιμοποιεί το συνολικό της κεφάλαιο για να παράγει κέρδος.				
	Απασχολούμενο κεφάλαιο=Ίδια κεφάλαια+Μακροπρόθεσμές υποχρεώσεις				
4.	Αριθμοδείκτης σχέσης Αποθεματικών προς Εταιρικού Κεφαλαίου (reserves to Equity Capital ratio)				
	Αποθεματικά	19.716,17	109,53%	61.936,11	344,09%
	Εταιρικό Κεφάλαιο	18.000,00		18.000,00	
	Δείχνει τη σχέση μεταξύ των αποθεματικών και του εταιρικού κεφαλαίου.				
	Αποθεματικά= Τακτικά αποθεματικά, έκτακτα αποθεματικά, κέρδη εις νέον				
5.	Πραγματική αξία Μεριδίου (Net assets value of shares)				
	Καθαρή θέση	37.716,17	62,86	79.936,11	133,23
	Αριθμός Εταιρικών Μεριδίων	600		600	
	Δείχνει την αξία που αντιστοιχεί σε κάθε μερίδιο με βάση την καθαρή θέση της εταιρείας.				
	Καθαρή θέση= Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων (Εταιρικό Κεφάλαιο + Αποθεματικά + Κέρδη εις νέον)				

Θέση στον κλάδο

Η εταιρεία κατέχει μικρό ποσοστό στην εγχώρια αγορά στον κλάδο των απολυμάνσεων / απεντομώσεων .

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η χρήση 2025 δύναται να χαρακτηριστεί ως περίοδος σταδιακής ανάκαμψης και προσαρμογής, καθώς καταγράφηκε μερική βελτίωση στον κύκλο εργασιών. Ωστόσο, κατά το εξεταζόμενο διάστημα του Α΄ τετραμήνου 2026 και σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα του 2025, σημειώθηκε σημαντική μείωση των

πωλήσεων κατά €16.063,17, ήτοι ποσοστό -18,96%. Παράλληλα, καταγράφεται αισθητή επιδείνωση στα αποτελέσματα προ φόρου εισοδήματος, τα οποία διαμορφώθηκαν σε €912,74 για το 2026 έναντι €33.242,89 για το 2025.

Τα ανωτέρω στοιχεία καταδεικνύουν σαφή κάμψη της λειτουργικής απόδοσης της εταιρείας και ενδεχόμενη επιβράδυνση της αναπτυξιακής της πορείας. Αν και η φύση των παρεχόμενων υπηρεσιών χαρακτηρίζεται από μη ομοιόμορφη μηνιαία κατανομή, καθότι εξαρτάται από περιοδικές εφαρμογές απολύμανσης, η εν λόγω συγκυρία δημιουργεί αυξημένες προκλήσεις για την εξέλιξη των οικονομικών μεγεθών της χρήσης 2026.

Κατά συνέπεια, καθίσταται αναγκαία η άμεση ενίσχυση της εμπορικής δραστηριότητας, η διατήρηση και διεύρυνση του πελατολογίου, καθώς και η υιοθέτηση στοχευμένων διοικητικών αποφάσεων και μέτρων, ιδίως ως προς την ενίσχυση της ρευστότητας και τη συμμετοχή σε νέους διαγωνισμούς ανάληψης έργων. Η αποτελεσματικότητα των ενεργειών αυτών θα είναι καθοριστική για τη διασφάλιση της μελλοντικής βιωσιμότητας και ανάπτυξης της εταιρείας.

Στόχος του διαχειριστή της εταιρείας παραμένει η ενίσχυση του κύκλου εργασιών της, με παράλληλη διατήρηση ή και μείωση του παραγωγικού κόστους και των λειτουργικών εξόδων, προκειμένου να βελτιώσει την κερδοφορία της.

Με κύριες στρατηγικές :

-Να παράγει ποιοτικές υπηρεσίες προς όφελος των πελατών ανώτερες του ανταγωνισμού.
-Να αντιλαμβάνεται τις προκλήσεις που αντιμετωπίζουν οι πελάτες και να ανταποκρίνεται σε αυτές.
-Να επενδύει σε νέες τεχνολογίες για ανάπτυξη και απόδοση στην λειτουργία.

Λοιπές πληροφορίες

Η Διοίκηση της Εταιρείας κάνει εκτιμήσεις για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης φόρου εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί κατά τη διάρκεια της κανονικής ροής των εργασιών, για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός φόρου είναι αβέβαιος.

Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου που τυχόν προκύψουν σε φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2014-2024. Για την χρήση 2025, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη . Δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον φορολογικές υποχρεώσεις.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Με τον Ν.4308/2014 η Εταιρεία κατατάσσεται στις πολύ μικρές οντότητες με διπλογραφικά βιβλία . Για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της παρούσης χρήσης όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές πολιτικές :

Η Εταιρεία έχει αποφασίσει την διατήρηση του υπάρχοντος λογιστικού σχεδίου με την ανάλογη προσαρμογή του όπου απαιτείται για την ορθότερη πληροφόρηση και προσέγγιση στα Ε.Λ.Π.

Η Εταιρεία έχει προσαρμόσει το λογισμικό της πρόγραμμα σε νέο περιβάλλον ERP (ENTERSOFT) & HRM (DATA COMMUNICATION-EPSILON) και έχει προσχωρήσει σε πάροχο υπηρεσιών τιμολόγησης.

Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών μείον αποσβέσεις και μείον ζημιές απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα. Για τις αποσβέσεις των ενσώματων στοιχείων υιοθετήθηκαν οι φορολογικοί συντελεστές που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή των κατεχόμενων παγίων. Δεν υπάρχει σημαντική απόκλιση μεταξύ φορολογικών και λογιστικών συντελεστών, δεν υπάρχουν σημαντικά αναπόσβεστα κονδύλια.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.

Αποτίμηση χρεογράφων .

Δεν αποκτήθηκαν χρεόγραφα στην χρήση.

Κόστος πωληθέντων.

Το κόστος πωληθέντων υπολογίστηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και περιλαμβάνει το κόστος των εμπορεύσιμων αγαθών όπως και όλες τις σχετικές δαπάνες. Επίσης περιλαμβάνει το μέρος των αποσβέσεων των παραγωγικών παγίων στοιχείων. Τα πάσης φύσεως αποθέματα εμπορεύματα – αναλώσιμα υλικά, επιμετρούνται στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες.

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων, οι δε λοιπές στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Δεν σχηματίστηκαν.

Λοιπές προβλέψεις για επισφάλειες.

Δεν σχηματίστηκαν.

Έδρα – Υποκαταστήματα – Αποθήκες

Η Εταιρεία για την επίτευξη των δραστηριοτήτων της έχει την παρακάτω εγκατάσταση :

- Κεντρικό , επί της Λ. Αλίμου 42 & Ρώμα 15 , ΤΚ 17455 , Άλιμος , ως έδρα .

Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν έχει προχωρήσει σε δαπάνες έρευνας και ανάπτυξης.

Για τα υπόλοιπα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Κατόπιν όλων αυτών κ.κ. εταίροι και με την διαπίστωση ότι οι διαχειριστές κατέβαλαν και θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη συνεπή και επωφελή διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, σας παρακαλούμε όπως προβείτε στην :

1. Έγκριση των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης (01/01/2025 - 31/12/2025) μετά της επ' αυτών εκθέσεως του διαχειριστή.

2. Απαλλαγή του Διαχειριστή καθώς και των οικονομικών υπευθύνων Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης (01/01/2025 - 31/12/2025).

3. Έγκριση της διανομής αποτελεσμάτων χρήσεως (01/01/2025 - 31/12/2025).

Κύριοι Εταίροι, σας εκθέσαμε την οικονομική πορεία και το δυναμικό της Εταιρείας για την χρήση 2025 συγκρινόμενη με τα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης του 2024.

Άλιμος 30/04/2026

Ο Διαχειριστής	Ένα μέλος
Σακκάς Λουκάς A01552102	Globe Williams Holding Ltd Καλαϊτζόπουλος Ιωάννης A01956142