Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.05.22 14:08:43 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**Ελληνική Δημοκρατία**

**Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,22/05/2026

Αριθ. Πρωτ.:4100126

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **B.C. PERIGRAMMA ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **B.C. PERIGRAMMA A.E.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008582401000**.

Την **22/05/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6060061,** οι εγκεκριμένες από την 15/05/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «B.C. PERIGRAMMA ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «B.C. PERIGRAMMA A.E.» και αριθμό ΓΕΜΗ **008582401000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**«B.C. PERIGRAMMA ΤΕΧΝΙΚΗ, ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2025 ΧΡΗΣΗ 17η 1/1/2025-31/12/2025 ΑΡ ΓΕΜΗ 008582401000 ΑΡΜΑΕ 67426/01/Β/08/702**

| Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο | | | Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2025 | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2024 | | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2025 | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2024 |
| **ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | | **Καθαρή θέση** | | |
| **ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ** | | | **Καταβεβλημένα κεφάλαια** | | |
| | ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ | ΑΝΑΠ.ΑΞΙΑ | Κεφάλαιο | 375.000,00 | 375.000,00 |
| Ακίνητα | 19.908,27 | 21.235,50 | Καταθέσεις ιδιοκτητών | 0,00 | 0,00 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 126.043,68 | 146.806,87 | ΣΥΝΟΛΟ | 375.000,00 | 375.000,00 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 60.920,26 | 58.339,24 | **Αποθεματικά κ αποτελέσματα εις νέον** | | |
| | | | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 92.299,20 | 80.780,60 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 206.872,21 | 226.381,61 | Αποθεματικό ν.4172/2013 αρ.72 παρ.12 | 0,00 | 0,00 |
| Αυλα πάγια στοιχεια | | | Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | 1.105,41 | 1.682,43 | Αποτελέσματα είς νέο | 528.947,53 | 230.707,03 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 1.105,41 | 1.682,43 | ΣΥΝΟΛΟ | 621.246,73 | 311.487,63 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορουντα στοιχεια | 41.233,58 | 28.264,24 | Σύνολο καθαρής θέσης | 996.246,73 | 686.487,63 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 41.233,58 | 28.264,24 | **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| | | | Δάνεια | 711.369,32 | 1.027.250,72 |
| Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες | 15.000,00 | 15.000,00 | Λοιπές υποχρεώσεις | 69.518,61 | 85.680,95 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 0,00 | 0,00 | ΣΥΝΟΛΟ | 780.887,93 | 1.112.931,67 |
| Σύνολο μη κυκλοφορουντων | 264.211,20 | 271.328,28 | **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| **ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | | | Τραπεζικά δάνεια | 135.307,81 | 194.159,31 |
| **Αποθέματα** | | | Εμπορικές υποχρεώσεις | 3.046.166,27 | 1.732.556,63 |
| Ετοιμα κ ημιτελή προιοντα | 1.812.171,54 | 1.011.200,25 | Φόρος εισοδήματος | 126.805,62 | 77.320,78 |
| Εμπορεύματα | 0,00 | 0,00 | Λοιποί φόροι τέλη | 256.598,47 | 112.141,37 |
| Πρώτες ύλες κ διάφορα υλικά | 0,00 | 0,00 | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλησης | 25.560,90 | 45.390,59 |
| Προκαταβολές γιά αποθέματα | 693.163,85 | 1.214.823,56 | Λοιπές υποχρεώσεις | 121.322,65 | 605.645,63 |
| ΣΥΝΟΛΟ | 2.505.335,39 | 2.226.023,81 | Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα | 0,00 | 79.896,74 |
| | | | Εσοδα επόμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία κ προκαταβολές** | | | ΣΥΝΟΛΟ | 3.711.761,72 | 2.847.111,05 |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 810.756,49 | 1.369.257,58 | **ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** | 4.492.649,65 | 3.960.042,72 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 546.775,09 | 435.304,31 | | | |
| Εμπορικό χαρτοφυλάκιο | 0,00 | 0,00 | | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | 9.788,15 | 2.816,59 | | | |
| Έσοδα εισπρακτέα | 483.133,66 | 0,00 | | | |
| Ταμειακά διαθέσιμα κ ισοδύναμα | 868.896,40 | 341.799,78 | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | 2.719.349,79 | 2.149.178,26 | | | |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | 5.224.685,18 | 4.375.202,07 | | | |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **5.488.896,38** | **4.646.530,35** | **ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | **5.488.896,38** | **4.646.530,35** |

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ**

| | | |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ ΜΚ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ | 375.000,00 | 375.000,00 |
| ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ | 996.246,73 | 686.487,63 |
| Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΕΝ ΚΑΤΕΧΕΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ | | |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

| | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2025 | Ποσά κλειομένης χρήσεως 2024 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | 6.620.543,77 | 4.119.978,65 |
| Κόστος πωλήσεων | 5.561.256,13 | 3.428.626,81 |
| **Μικτά αποτελέσματα** | **1.059.287,64** | **691.351,84** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 9.482,24 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **1.068.769,88** | **691.351,84** |
| Έξοδα διοίκησης | -400.405,09 | -250.827,87 |
| Έξοδα διαθέσης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα κ ζημίες | -43.911,04 | -43.765,28 |
| Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων σ | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα κ κέρδη | 499,99 | 359,16 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων** | **624.953,74** | **397.117,85** |
| Πιστωτικοί τόκοι κ συναφή έσοδα | 4.000,00 | 4.861,24 |
| Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα | -86.389,02 | -94.286,28 |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | **542.564,72** | **307.692,81** |
| Φόροι εισοδήματος | 126.805,62 | 77.320,78 |
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | **415.759,10** | **230.372,03** |

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ κ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Ε. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΡ151873

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΔΕΔΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΔΤ ΑΑ103122

ΓΙΑ ΤΗΝ CONTOS COM AE
Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΣΟΦΙΑ ΚΟΝΤΟΥ
ΑΤ ΑΕ072906

ΑΘΗΝΑ 15/5/2026

| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ | | |
|---|---|---|
| | **Ποσά κλειομένης χρήσεως 2025** | **Ποσά κλειομένης χρήσεως 2024** |
| Κύκλος εργασιών | 6.620.543,77 | 4.119.978,65 |
| Κόστος πωλήσεων | 5.561.256,13 | 3.428.626,81 |
| **Μικτά αποτελέσματα** | **1.059.287,64** | **691.351,84** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 9.482,24 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **1.068.769,88** | **691.351,84** |
| Έξοδα διοίκησης | -400.405,09 | -250.827,87 |
| Έξοδα διαθέσης | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έξοδα κ ζημίες | -43.911,04 | -43.765,28 |
| Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων σ | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά έσοδα κ κέρδη | 499,99 | 359,16 |
| **Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων** | **624.953,74** | **397.117,85** |
| Πιστωτικοί τόκοι κ συναφή έσοδα | 4.000,00 | 4.861,24 |
| Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα | -86.389,02 | -94.286,28 |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | **542.564,72** | **307.692,81** |
| Φόροι εισοδήματος | 126.805,62 | 77.320,78 |
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | **415.759,10** | **230.372,03** |

# BC PERIGRAMMA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

### Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)

**Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
**της 31ης Δεκεμβρίου 2025**
(Βάσει των διατάξεων του ν.4308/2014, όπως ισχύουν)

## 1. Γενικές πληροφορίες για την οντότητα (άρθρο 29, παρ.3)

| | |
|---|---|
| **(α) Επωνυμία** | BC PERIGRAMMA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| **(β) Νομικός τύπος οντότητας** | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| **(γ) Περίοδος αναφοράς** | 1/1/2025-31/12/2025 |
| **(δ) Διεύθυνση** | ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ ΣΤΑΥΡΟΥ 11, Τ.Κ. 11524, ΑΘΗΝΑ |
| **(ε) Δημόσιο μητρώο εγγραφής** | Γ.Ε.ΜΗ. - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 8582401000 |
| **(στ) Παραδοχή σύμφωνα με την οποία λειτουργεί η οντότητα** | Συνεχιζόμενης δραστηριότητας |
| **(ζ) Οντότητα υπο εκκαθάριση** | Όχι |
| **(η) Κατηγορία οντότητας** | Μικρές επιχειρήσεις |
| **(θ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το ν.4308/2014 όπως ισχύει** | Ναι |

## 2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας (άρθρο 29, παρ.4)

Δεν υπάρχουν ουσιαστικοί παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο τη συνέχιση της δραστηριότητας της οντότητας πέραν της ιδιάζουσας οικονομικής κατάστασης που επικρατεί την συγκεκριμένη χρονική περίοδο στην Ελλάδα.

## 3. Λογιστικές πολιτικές για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29, παρ.5)

***Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη του παρόντος ήταν σύμφωνες με το άρθρο 29 του ν.4308/2014.***
(1) Τα από αγορά πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.
(2) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία αξία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
(3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, αναλώσιμα) αποτιμήθηκαν στη μέση τιμή κτήσεως, η οποία είναι χαμηλότερη από την κατά το τέλος τρέχουσα τιμή αγοράς και την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία.
(4) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέση ετήσια τιμή κτήσης.
(5) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(6) Η εταιρεία συμμετέχει με το ποσό των 15.000,00 ευρώ στην εταιρεία με την επωνυμία ECOPLOT Α.Ε. Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.
(7) Συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) δεν υπάρχουν.
(8) Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο όπως και προθεσμιακές καταθέσεις δεν υπάρχουν.
(9) Δεν έγιναν αποτιμήσεις σε εύλογες αξίες.

## 4. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της εύλογης παρουσίασης (άρθρο 29, παρ.6)

Δεν έγιναν

## 5. Συσχέτιση περιουσιακών στοιχείων / υποχρεώσεων με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.7)

Δεν υπάρχουν

## 6. Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (άρθρο 29, παρ.8)

| Μεταβολές Αξίας Κτήσεως | Αξία κτήσεως 31/12/2024 | Αυξήσεις/ Αγορές | Αναπροσ/γή | Μεταφορές | Μειώσεις/ Πωλήσεις | Αξία κτήσεως 31/12/2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ασώματες ακινητοποιήσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Γήπεδα-Οικόπεδα | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Κτίρια & τεχνικά έργα | 33.180,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33.180,57 |
| Μηχ/τα & τεχνικές εγκ/σεις | 335.809,71 | 12.558,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 348.368,65 |
| Μεταφορικά μέσα | 135.512,03 | 8.180,00 | 0,00 | 0,00 | 80.063,67 | 63.628,36 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 151.436,22 | 47.754,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 199.191,15 |
| Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Εξοδα ιδρ. & πρ.εγκ/σεως-Λοιπά έξοδα | 13.217,55 | 150,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13.367,55 |
| Λοιπές μακροπ/σμες απαιτήσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | **669.156,08** | **68.643,87** | **0,00** | **0,00** | **80.063,67** | **657.736,28** |

| Μεταβολές Αποσβέσεων | **Αποσβέσεις 31/12/2024** | **Αποσβέσεις χρήσεως** | **Αναπροσ/γή** | **Μεταφορές** | **Μειώσεις/ Πωλήσεις** | **Αποσβέσεις 31/12/2025** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ασώματες ακινητοποιήσεις | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Κτίρια & τεχνικά έργα | 11.945,07 | 1.327,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13.272,30 |
| Μηχ/τα - Εγκ/σεις | 189.002,84 | 33.322,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 222.324,97 |
| Μεταφορικά μέσα | 89.624,78 | 11.335,08 | 0,00 | 0,00 | 49.977,07 | 50.982,79 |
| Επιπλα & Σκεύη | 138.984,23 | 11.932,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 150.916,46 |
| Εξοδα ιδρύσεως & πρ.εγκ/σεως-Λοιπ.έξοδα | 11.535,12 | 727,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 12.262,14 |
| Σύνολο | **441.092,04** | **58.643,69** | **0,00** | **0,00** | **49.977,07** | **449.758,66** |

## 7. Πληροφορίες σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (άρθρο 29, παρ.10)

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία τους.

## 8. Χρέος που καλύπτεται με εξασφαλίσεις της οντότητας (άρθρο 29, παρ.13)

Δεν υφίσταται

## 9. Υποχρεώσεις απαιτητές μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.14)

Δεν υπάρχουν

## 10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις (άρθρο 29, παρ.16)

Δεν υπάρχουν

## 11. Έσοδα - έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (άρθρο 29, παρ.17)

Δεν υπάρχουν

## 12. Τόκοι που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών (άρθρο 29, παρ.18)

Δεν υπάρχουν

## 13. Πληροφορίες για τους απασχολούμενους στην οντότητα (άρθρο 29, παρ.23α)

| | | |
|---|---|---|
| Μέσος όρος προσωπικού άτομα | | **33** |
| Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό | | 14 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | | 19 |
| | | |
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού | | |
| Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού | ευρώ | 180.074,82 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | ευρώ | 40.563,98 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | ευρώ | 395.996,90 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | ευρώ | 173.859,48 |
| Σ ύ ν ο λ ο | ευρώ | **790.495,18** |

## 14. Προκαταβολές, πιστώσεις που χορηγήθηκαν, δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων (άρθρο 29, παρ.25)

Δεν υπάρχουν

Το παρόν προσάρτημα εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 25 / 4 / 2026.

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ | ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ |
|---|---|---|
| ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ<br>Α.Δ.Τ. ΑΡ 151873 | ΔΕΔΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ<br>Α.Δ.Τ. ΑΑ103122 | ΓΙΑ ΤΗΝ CONTOS COM. ΑΕ<br>ΚΟΝΤΟΥ ΣΟΦΙΑ<br>Α.Δ.Τ. ΑΕ072906 |

# BC PERIGRAMMA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**δ.τ. «BC PERIGRAMMA A.E.»**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 67426/01/Β/08/702**

**ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 8582401000**

**ΕΚΘΕΣΗ**

**του Διοικητικού Συμβουλίου**

**για τα πεπραγμένα και τον ισολογισμό της χρήσεως 1/1– 31/12/2025**

**προς την**

ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

των μετόχων της εταιρείας της **15ης Μάϊου 2026**

Κύριοι μέτοχοι,

σύμφωνα με τον Ν 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένα τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, προσάρτημα, λογαριασμός «αποτελέσματα χρήσεως» και πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων) για την 17η διαχειριστική χρήση από 1/1/2025 έως 31/12/2025. Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, όπως καταρτίστηκαν από το λογιστήριο και το Διοικητικό Συμβούλιο και που υποβάλλονται σήμερα στην κρίση σας.

## Οικονομική θέση της Εταιρείας

Συνοπτικά η Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης διαμορφώνεται ως εξής:

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1-31/12/2025 | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1-31/12/2024 | Αύξηση / μείωση σε ευρώ | Ποσοστιαία αύξηση / μείωση |
|---|---|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών** | 6.620.543,77 | 4.119.978,65 | 2.500.565,12 | 60,69% |
| Κόστος πωλήσεων | 5.561.256,13 | 3.428.626,81 | 2.132.629,32 | 62,20% |
| **Μικτά αποτελέσματα** | **1.059.287,64** | **691.351,84** | **367.935,80** | **53,22%** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 9.482,24 | 0,00 | 9.482,24 | 0,00% |
| **Σύνολο** | **1.068.769,88** | **691.351,84** | **377.418,04** | **54,59%** |
| Έξοδα διοίκησης | -400.405,09 | -250.827,87 | -149.577,22 | 59,63% |
| Έξοδα διαθέσης | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| Λοιπά έξοδα κ ζημίες | -43.911,04 | -43.765,28 | -145,76 | 0,33% |
| Κέρδη κ ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| Λοιπά έσοδα κ κέρδη | 499,99 | 359,16 | 140,83 | 39,21% |
| **Αποτελέσματα προ τόκων κ φόρων** | **624.953,74** | **397.117,85** | **227.835,89** | **57,37%** |
| Πιστωτικοί τόκοι κ συναφή έσοδα | 4.000,00 | 4.861,24 | -861,24 | 0,00% |
| Χρεωστικοί τόκοι κ συναφή έξοδα | -86.389,02 | -94.286,28 | 7.897,26 | -8,38% |
| **Αποτελέσματα προ φόρων** | **542.564,72** | **307.692,81** | **234.871,91** | **76,33%** |
| Φόροι εισοδήματος | 126.805,62 | 77.320,78 | 49.484,84 | 64,00% |
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | **415.759,10** | **230.372,03** | **185.387,07** | **80,47%** |

Το κυκλοφορούν ενεργητικό, τα ίδια κεφάλαια και τα δάνεια την 31/12/2025 ανέρχονται σε:

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1-31/12/2025 | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1-31/12/2024 | Αύξηση / μείωση σε ευρώ | Ποσοστιαία αύξηση / μείωση |
|---|---|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια | 711.369,32 | 1.027.250,72 | -315.881,40 | -30,75 |
| Βραχυπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια | 135.307,81 | 194.159,31 | -58.851,50 | -30,31 |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό | 5.224.685,18 | 4.375.202,07 | 849.483,11 | 19,42 |
| Ίδια Κεφάλαια | 996.246,73 | 686.487,63 | 309.759,10 | 45,12 |

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας την 31/12/2025 ανέρχονται σε:

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1-31/12/2025 | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1-31/12/2024 | Αύξηση / μείωση σε ευρώ | Ποσοστιαία αύξηση / μείωση |
|---|---|---|---|---|
| Υποχρεώσεις μακροπρόθεσμες | 69.518,61 | 85.680,95 | -16.162,34 | -18,86 |
| Υποχρεώσεις βραχυπρόθεσμες | 3.711.761,72 | 2.847.111,05 | 864.650,67 | 30,37 |

**1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της**

α) Η εταιρεία είναι παροχής υπηρεσιών. Δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο με βασικό αντικείμενο την κατασκευή οικιστικών κτιρίων και δημοσίων έργων. Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της παροχής υπηρεσιών σε ιδιώτες και στο δημόσιο τομέα.

β) Στόχος της εταιρείας είναι η παροχή ποιοτικών υπηρεσιών στον κατασκευαστικό κλάδο. Αξίες που διέπουν την εταιρεία είναι η προσήλωση στην ποιότητα των υπηρεσιών, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζόμενους και συνεργάτες. Ως στρατηγική, η εταιρεία έχει υιοθετήσει τη σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των υπηρεσιών και των οικονομικών της μεγεθών.

γ) Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διοίκησης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, παραγωγής, οικονομικής διαχείρισης.

**2. Κυριότεροι κίνδυνοι:** Οι συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα συνεπάγονται για την εταιρεία την ανάληψη ή τη μεταβίβαση ορισμένων χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι κατηγορίες κινδύνων είναι:

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι η εταιρεία πραγματοποιεί τις συναλλαγές της με το εγχώριο νόμισμα το οποίο είναι το ευρώ.

- Κίνδυνος μεταβολής επιτοκίου

Κατά την 31/12/2025, το 100% των συνολικών μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων αφορούσαν δάνεια σταθερού επιτοκίου και κατά συνέπεια η εταιρεία δεν εκτίθεται σε κινδύνους που σχετίζονται με τη μεταβολή των επιτοκίων των δανειακών της υποχρεώσεων. Η Διοίκηση παρακολουθεί, σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της εταιρείας και αξιολογεί κατά περίπτωση τη διάρκεια των δανείων και τη σχέση μεταξύ σταθερού και αναπροσαρμοζόμενου επιτοκίου.

- Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

**3. Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η εταιρεία δεν έχει παραγωγική λειτουργία τέτοια ώστε να δημιουργούνται περιβαλλοντικά ζητήματα.

**4. Εργασιακά ζητήματα**

α) Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κ.λπ.

β) Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης.

γ) Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας. Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση. Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων.

**5. Ανάλυση βασικότερων χρηματοοικονομικών δεικτών**

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας ο οποίος περιλαμβάνει τους βασικότερους χρηματοοικονομικούς δείκτες για την κλειόμενη καθώς και την προηγούμενη χρήση.

| **α. Οικονομικής διάρθρωσης** | | | **31/12/2025** | **31/12/2024** | |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | Κυκλοφορούν ενεργητικό | 95% | 5.224.685 | 4.375.202 | 94% |
| | Σύνολο ενεργητικού | | 5.488.896 | 4.646.530 | |
| **2.** | Ίδια κεφάλαια | 22% | 996.247 | 686.488 | 17% |
| | Σύνολο υποχρεώσεων | | 4.492.650 | 3.960.043 | |
| **3.** | Ίδια κεφάλαια | 377% | 996.247 | 686.488 | 253% |
| | Πάγιο ενεργητικό | | 264.211 | 271.328 | |
| **4.** | Κυκλοφορούν ενεργητικό | 141% | 5.224.685 | 4.375.202 | 154% |
| | Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 3.711.762 | 2.847.111 | |
| **5.** | Κεφάλαιο κινήσεως | 52% | 2.719.350 | 2.149.178 | 49% |
| | Κυκλοφορούν ενεργητικό | | 5.224.685 | 4.375.202 | |

| **β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας** | | | **31/12/2025** | **31/12/2024** | |
|---|---|---|---|---|---|
| **6.** | Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | 9,44 | 624.954 | 397.118 | 9,64 |
| | Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών | | 6.620.544 | 4.119.979 | |
| **7.** | Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 54,46 | 542.565 | 307.693 | 44,82 |
| | Ίδια κεφάλαια | | 996.247 | 686.488 | |
| **8.** | Μικτά αποτελέσματα | 16,00 | 1.059.288 | 691.352 | 16,78 |
| | Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών | | 6.620.544 | 4.119.979 | |
| **9.** | Μικτά αποτελέσματα | 19,05 | 1.059.288 | 691.352 | 20,16 |
| | Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών | | 5.561.256 | 3.428.627 | |
| **10.** | Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών | 664,55 | 6.620.544 | 4.119.979 | 600,15 |
| | Ίδια κεφάλαια | | 996.247 | 686.488 | |
| **11.** | Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων | 3,94 | 5.561.256 | 3.428.627 | 8,81 |
| | Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου | | 1.411.686 | 389.124 | |

**6. Επιπλέον πληροφόρηση**

α) Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: οργανωτικό, ποιότητα προϊόντων, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών μεγεθών.

β) Η εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με την έρευνα και ανάπτυξη.

γ) Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

δ) Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

ε) Η εταιρεία δε χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

**Σημαντικά γεγονότα από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα έγκρισης της Εκθέσεως του Δ.Σ. προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων**

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 1/1-31/12/2025 μέχρι την ημέρα υποβολής της παρούσας εκθέσεως δε συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ. Για τα υπόλοιπα κονδύλια του ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

**Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας**

Συνολικά, οι προοπτικές της εταιρείας θεωρούμε πως είναι θετικές με βασική προϋπόθεση την σταθερότητα στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον.

Αθήνα 25/4/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΝΑΝΤΙΝΟΣ