ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ξ. Κοντογιάννη
Τηλέφωνο: 210 3382121
Fax: 2103616464
E-mail: kontogianni@acci.gr

Αθήνα,15/04/2016
Αριθ.Πρωτ.:17176
Αρ. Ηλεκτρ. Πρωτ.:136379 – 04/09/2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **005025201000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **53194/01ΑΤ/Β/02/136(2008).**

Ανακοινώνεται ότι την **17/03/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 605538**, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **005025201000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π. 23676/15 – 10/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. **«ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**
   Λ. Κηφισίας 326 & Ποταμού Καλαμά 32, 15233, Χαλάνδρι

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΑΡΙΘΜ. 462
του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στο Χαλάνδρι σήμερα 27 Ιουλίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30 π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με την επωνυμία "ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" στα γραφεία της Εταιρείας στο Χαλάνδρι, Λεωφ. Κηφισίας 326 & Ποταμού Καλαμά 32.

Παρέστησαν αυτοπροσώπως οι κ.κ. Κλέαρχος Ρούτσης, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Χαράλαμπο Ρούνη , Μιλτιάδη Απόστολου , Μαρία Καραμάνη μέλη.

Έτσι το συμβούλιο συνεδριάζει σε απαρτία, σύμφωνα με το άρθρο 14 του καταστατικού της εταιρείας και αποφασίζει νόμιμα.

Θέμα 1ον:

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας κος Κλεαρχος Ρούτσης, καταθέτει σε σχέδιο τις οικονομικές καταστάσεις της 12ης εταιρικής χρήσεως που άρχισε την 01 Ιανουαρίου 2014 και έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014 και οι οποίες περιλαμβάνουν:
(α) τον ισολογισμό, (β) τον Λογαριασμό Αποτελέσματα χρήσεως, (γ) τον πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και (δ) το προσάρτημα και ζητεί την έγκρισή τους.
Επακολουθεί συζήτηση μετά την οποία το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει παμψηφεί τα εξής:

1. **ΕΓΚΡΙΝΕΙ** τις οικονομικές καταστάσεις της 12ης εταιρικής χρήσεως που έχουν ως εξής:

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
ΤΚ 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 999641018 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6856125 FAX: 210 3390562

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	13.617,30	13.617,28	0,02
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.941,76	6.852,05	89,71
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως	20.559,06	20.469,33	89,73
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	89.310,84	43.548,45	45.762,39
4. Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	738.398,88	654.245,70	84.153,18
5.Μεταφορικά Μέσα	25.083,70	16.565,04	8.518,66
6. Έπιπλα	289.365,45	254.616,77	34.748,68
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	1.142.158,87	968.975,96	173.182,71
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρ/σμες χρηματοοικ/κές απαιτήσεις			
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			171.164,00
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			3.284,32
Σύνολο συμμετοχών (Γ ΙΙΙ)			174.448,32
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ ΙΙ + Γ ΙΙΙ)			347.631,23
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
I. Αποθέματα			
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			557.000,00
4. Πρώτες & βοηθ. ύλες – αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας			18.867,15
			575.867,15
II. Απαιτήσεις			
1. Πελάτες			1.624.877,35
3α. Επιταγές εισπρακτέες			0,00
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από Κοιν/ξίες			4.510.151,80
11. Χρεώστες διάφοροι			1.009.165,22
12. Λογ/σμοί διαχ/σης προκ/λών & πιστώσεων			1.226.746,68
			8.370.941,05
III. Χρεόγραφα			
1. Μετοχές		1.889.479,20	
2. Ομολογίες		498.072,90	
		2.387.552,10	
Μείον προβλέψεις για υποτιμήσεις		1.910.041,68	477.510,42
Σύνολο (ΔΙΙΙ)			477.510,42
IV. Διαθέσιμα			
1. Ταμείο			15.785,11
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			248,10
			16.033,21
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			9.440.351,83

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 999641018 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6856125 FAX: 210 3390562

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων	4.207,92
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοι ενεργητικού	0,00
	4.207,92

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε) 9.792.280,71

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών	1.808.158,35

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά χρήσης 2014	Κλειομ.
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
I. Κεφάλαιο Μετοχικό			
(33.360 μετοχών των 25,00 ευρώ η μία)			
1. Καταβλημένο			838.500,00
			838.500,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής			
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων			325,06
IV. Αποθεματικά κεφάλαια			
1. Τακτικό αποθεματικό	278.000,00		
Μείον ζημία από αποτίμηση συμμετοχών	0.00		278.000,00
5. Αφορολ/τα αποθ/κα ειδ διατ. νόμων			0,00
			278.000,00
V. Αποτελέσματα σε νέο			
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως σε νέο			2.465.431,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ +ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)			3.582.256,39
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
1. Προμηθευτές			1.353.998,79
2α. Επιταγές πληρωτέες (μετ/νες)			454.800,85
3. Τράπεζες λογ. βραχ/σμων υποχρ.			1.659.767,89
4. Προκαταβολές πελατών			2.446.872,93
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη			39.192,97
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί			27.512,71
9. Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες			13.757,27
10. Μερίσματα πληρωτέα			0,00
11. Πιστωτές διάφοροι			213.257,68
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ ΙΙ)			6.209.161,09
Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα			863,23

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ) 9.792.280,71

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ

2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφ.	1.808.158,35

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 099641018 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 2106856125 FAX: 2103390562

31ης Δεκεμβρίου 2014 (01 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)

			Ποσά Κλεομένης χρήσεως 2014	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών α) Εταιρείας			368.304,89	368.304,89
β) Από συμμετοχή σε κοινοπραξίες			3.163,80	
			371.468,89	
Μείον : Κόστος Πωλήσεων				376.767,58
Μικτά αποτελέσματα (ζημίες /κέρδη) εκμεταλλεύσεως				-8.462,69
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως				236.329,63
Σύνολο:				227.866,94
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			215.931,66	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως			9.767,93	225.699,59
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες /κέρδη) εκμ/σεως				2.167,35
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών σε κοιν/ξίες			0,11	
4. Πιστωτικοί Τόκοι & συναφή έσοδα			0,00	
			0,11	
ΜΕΙΟΝ: 1. Προβλέψεις αποτ. Συμμ. & Χρεογράφ.		1.512.116,33		
2.Έξοδα & ζημίες συμμετοχών		751,30		
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		383.605,77	1.896.473,40	-1.896.473,29
Ολικά αποτελέσματα (**ζημίες /κέρδη**) εκμεταλλεύσεως				-1.894.305,94
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα			1.999,99	
2. Έκτακτα Κέρδη			0,00	
			1.999,99	
Μείον 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα		18.016,65		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		548.412,97	566.429,92	-564.429,63
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες /κέρδη)				-2.458.735,57
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων			51.083,03	
Μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			51.083,03	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες /κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων				-2.458.735,57

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομ. χρήσης 2014
Καθαρά αποτελέσματα από (**ζημίες /κέρδη**) χρήσεως	-2.458.735,57
(+): Υπόλοιπο αποτ. (κερδών) προηγ. Χρήσεων	4.932.866,20
(+): Αποθεματικά τεχν. Επιχ. Προς συμψηφισμό	10.577,73
(-): Διαφορές φορολ/κού ελέγχου προηγ. χρήσεων	0,00
Σύνολο:	2.484.708,36
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00
1α.Έκτακτη εισφορά Ν. 3845/2010	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	19.277,03
	19.277,03
Κέρδη προς διάθεση	2.465.431,33

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :

1. Τακτικό αποθεματικό	0,00
3.Μέρισμα φορολ. κερδών από υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσεων	0,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.465.431,33
	2.465.431,33

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 999647018 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6856125 FAX: 210 3390562

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014-31.12.2014

(Βάσει των διατάξεων του Κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

Παρ.1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν την αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α' παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β' παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β' παρ.2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) Άρθρο 42β' παρ.3: Προσαρμογή στη δομή στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) Άρθρο 42β' παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 42β' παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκαν να γίνουν

(ζ)Άρθρο 43α παρ 1, περ.ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

(η)Άρθρο 43α παρ 1, περ.ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

<u>Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων</u>

(α) Άρθρο 43α' παρ.1 εδάφ.α': Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 99[illegible] ΔΟΥ [illegible] ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6856125 FAX: 2103390562

2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

3. Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία τους.

4. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

(β)Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(γ)Άρθρο 43 παρ 7 εδάφ. β': Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

(δ)Άρθρο 43 παρ 7 εδάφ.γ': Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά

(ε)Άρθρο 43 παρ 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε

Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α)Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

ις προσθήκες χρήσεως και στις αποσβέσεις χρήσεως συμπεριλαμβάνονται και τα ποσά της αναπροσαρμογής ιν παγίων του Ν.2065/1992 όπως αναφέρονται στο (ε) Άρθρο 43 παρ 9.

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕ
Α.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟ ΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ
Τ.Κ. 15233 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 099641010 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝ
ΤΗΛ: 2106856125 FAX: 2103390

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2013	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014 ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014 ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Ν.2065 ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2013	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014 ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014 ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Ν.2065 ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2014	ΑΞΙΑ 31/12/2014
Κτίρια-Εγκ/σεις κτιριων	89.310,84	0,00	0,00	0,00	89.310,84	40.139,45	3.409,00	0,00	0,00	43.548,45	45.762,39
Μηχαν/τα -Τεχν.Εγκατ/σεις	775.250,82	0,00	36.851,94		738.398,88	663.431,34	27.666,29	36.851,93		654.245,70	84.153,18
Μεταφορικά Μεσα	25.083,70	0,00	0,00		25.083,70	14.071,00	2.494,04	0,00		16.565,04	8.518,66
Επιπλα και Λοιπος Εξοπλισμος	289.365,45	0,00	0,00		289.365,45	237.301,94	17.314,83	0,00		254.616,77	34.748,68
Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλεση	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**1.179.010,81**	**0,00**	**36.851,94**	**0,00**	**1.142.158,87**	**954.943,73**	**50.884,16**	**36.851,93**	**0,00**	**968.975,96**	**173.182,91**
Δαπανες πολυετους Αποσβεσεις	20.559,06	0,00	0,00		20.559,06	20.270,46	198,87	0,00		20.469,33	89,73
	1.199.569,87	**0,00**	**36.851,94**	**0,00**	**1.162.717,93**	**975.214,19**	**51.083,03**	**36.851,93**	**0,00**	**989.445,29**	**173.272,64**

(β)Άρθρο 43 παρ.5 εδάφ. δ: Ανάλυση πρόσθετων Αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ)Άρθρο 43 παρ. 5 εδάφ. ε': Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

(δ) Άρθρο 43 παρ. εδάφ. ε': Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν είναι σημαντικά τα παραπάνω ποσά

(ε) Άρθρο 43 παρ.3 εδάφ. γ': Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)»

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Υπάρχουν μόνο συμμετοχές σε Κοινοπραξίες. Παρατίθεται σχετικός πίνακας.

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔ. ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
1	Κ/ΞΙΑ ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΕΡΓΟ ΜΕΘΑΝΑ	ΑΘΗΝΑ	30.000,00	13,22%	3.966,00	30.000,00
2	Κ/ΞΙΑ ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΕΡΓΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΑ	ΑΘΗΝΑ	30.000,00	28,28%	8.484,00	30.000,00
3	Κ/ΞΙΑ ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΕΡΓΟ ΣΧΙΣΤΟΥ	ΑΘΗΝΑ	30.000,00	22,38%	6.714,00	30.000,00
4	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΕΛΕΡΓΟ ΑΕ	Ν.ΣΜΥΡΝΗ	30.000,00	50%	15.000,00	30.000,00
5	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ	ΑΘΗΝΑ	10.000,00	50,00%	5.000,00	10.000,00

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Τ.Κ. 15233 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 999641018 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 2106856125 FAX: 2103390562

6	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΠΑΤΙΔΗΣ ΑΤΕ-ΜΠΑΡΛΑΜΑΣ ΑΕ	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	40.000,00	33,34%	13.336,00	40.000,00
7	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΓΕΜΕΚ Ο.Ε	ΑΘΗΝΑ	100.000,00	50,00%	50.000,00	50.000,00
8	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΦΑΣΗ Ι	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	80.000,00	50,00%	40.000,00	80.000,00
9	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΦΑΣΗ ΙΙ	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40.000,00	50,00%	20.000,00	40.000,00
10	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΕΡΓΟ ΝΕΑ ΑΠΟΘΗΚΗ	ΒΟΥΛΑ	30.000,00	50,00%	15.000,00	30.000,00
11	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ ΕΡΓΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10.000,00	70,00%	7.000,00	10.000,00
				ΣΥΝΟΛΟ	184.500,00	

(β) Άρθρο 43 παρ 1 εδάφ. β': Συμμετοχές της Α.Ε. στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες Εταιρείες) με ποσοστό 100% (απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι).

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ. 5 Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ια': Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ι': Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

Παρ. 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. δ': Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συν. Αξία
- Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	33.360	25,00	834.000,00
-Σύνολο	**33.360**		**834.000,00**

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. γ': Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου.
Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας δια κεφαλαιοποιήσεως της υπεραξίας από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων του έτους 2012 σύμφωνα με τον Ν.2065/1992 και τροποποίησης του άρθρου 5 του καταστατικού της Γενικής Συνέλευσης 29/12/2014

Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	180	25,00	4.500,00
-Σύνολο	**180**		**4.500,00**

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ.ε' και 42ε' παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Α.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 99964101[illegible] ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6856125 FAX: 210 3890362

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ': Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

Παρ. 7 Προβλέψεις και Υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδάφ. δ': Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν προβλέψεις

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ζ': Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιβ': Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ': Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ': Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Το ακίνητο επί της οδού φ. Νέγρη 32 αποθήκη 50 τμ

Παρ. 8 Μεταβατικοί Λογαριασμοί

-Άρθρο 42ε' παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Εξοδα χρήσεως δουλευμένα».

1. Έσοδα Χρήσεως εισπρακτέα

Δεν υπάρχουν

2. Έξοδα Χρήσεως δουλευμένα

- ΔΕΗ,ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ € 4.207,92

Παρ. 9. Λογαριασμοί Τάξεως

-Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.

«Λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών» **€ 1.808.158,35**

Ο λογαριασμός αφορά:

1. Χορηγηθείσες Ε/Ε Καλής Εκτελέσεως

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΚΙ 32
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ:999641018 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ:2106856125 FAX:2103390562

Τραπεζών για Συμβάσεις της Εταιρείας	€	**1.255.658,35**
2. Χορηγηθείσες Ε/Ε Συμμετοχής	€	**552.500,00**
3. Προεξοφλημένες Πιστοποιήσεις Έργων	€	**0,00**

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

Παρ. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1- εδάφ. ιγ': Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. ιγ': Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιδ': Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

Παρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. η': Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.(Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε' παρ. 15 εδάφ. α').

β) Εμπορική δραστηριότητα (εσωτερικού)	
Εκτέλεση τεχνικών έργων	368.304,89 €
	368.304,89 €

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. θ': Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα		3
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες		
-Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα		**2**
-Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα		1
Σύνολο ατόμων		**3**
(3)Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		
-Υπαλληλικού προσωπικού		
-Μισθοί	€	112.009,73
-Κοινωνικές επιβαρ. & βοηθήματα	€	21.055,42
Εργατοτεχνικού προσωπικού		
-Ημερομίσθια	€	74.991,95
-Κοινωνικές επιβ. & βοηθήματα	€	46.399,50

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 15233 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 99964[illegible]018 ΔΟΥ: ΦΕ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλ: 210[illegible] FAX: 2103390562

Σύνολο € 254.456,60

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. β': Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

-Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	€	9.232,56
-Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	€	1.970,36
-Λοιπά έξοδα	€	6.813 ,73
	€	**18.016,65**

2. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

-Λοιπά έσοδα	€	1.999,99

4. Έκτακτες Ζημιές Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. β': Ανάλυση των λογαριασμών «Εσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Εσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων».

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

-Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	€	6.532,01
-προσαυξήσεις εις. Ασφαλιστικών ταμείων		158,01
-Φόροι και τέλη προηγούμενων χρήσεων	€	2.445,60
-Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	539.277,35
	€	**548.412,97**

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-ιη:
Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43α παρ. 1-κ(11):
Διακριτική παρουσίαση, στις σημειώσεις- προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε **κατά το οικονομικό έτος** ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.
Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.ν. 2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» (ΦΕΚ 37 Α΄), υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς(12).

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2014 ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο χρέωσε τις εξής συνολικές αμοιβές:

α) για τον τακτικό έλεγχο ΕΛΠ χρήση 2014 ευρώ	4.400,00
β) για τον φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2014 ευρώ	5.600,00
Σύνολο	10.000,00

(ζ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιη: Οιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας.

1.Αποσβέσεις Παγίων στοιχείων χρήσης 2014

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΛΑΝ
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 999541018 ΔΟΥ
ΤΗΛ: 2106856125 FAX: 210

α) Κτιρίων – Εγκαταστάσεις Κτιρίων – Τεχν. Έργων		3.409,00
β) Μηχανημάτων – Τεχνικών Εγκαταστάσεων, Εργαλείων και λοιπού Μηχανολογικού Εξοπλισμού		27.666,29
γ) Μεταφορικών μέσων		2.494,04
δ) Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού		17.314,83
ε) Έξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων		198,87
	Ευρώ	**51.083,03**
και επιμερίζονται ως εξής:		
Λειτουργία Παραγωγής		38.228,54
Λειτουργία Διοίκησης		12.854,49
	Ευρώ	**51.083,03**

2.Οι χρεώστες διάφοροι (κονδύλι ΔΙΙ 11 του ενεργητικού € 1.009.165,22) περιέχει το χρεωστικό υπόλοιπο προμηθευτών € 716.902,26 , χρεωστικό υπόλοιπο των ασφαλιστικών οργανισμών € 104.802,25 και χρεωστικού υπόλοιπου πιστωτών € 104.825,73 και χρεώστες διάφοροι 82.215,28 ,φόροι εργολάβων 419,70 και οι πιστωτές διάφοροι (κονδύλι ΓΙΙ 11 του παθητικού € 213.257,68) περιέχει το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων € 1.761,60.

3.Έχει περαιώσει φορολογικά έως και τη χρήση 2009 βάσει του Ν.3888/2010.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν για την εν λόγω χρήση, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις, για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη σε αυτές.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρία, η οποία υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, οι οικονομικές χρήσεις 2012 και 2013 θα πρέπει να θεωρούνται οριστικές από πλευράς φορολογικού ελέγχου μετά το πέρας δεκαοκτώ μηνών από την υποβολή της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης προς το Υπουργείο Οικονομικών. Με βάση την ΠΟΛ.1236/18.10.2013 του Υπουργείου Οικονομικών, η οικονομική χρήση 2011 θεωρείται οριστική την 30/04/2014.

Για τη χρήση 2014 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός για τη χρήση 2014 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΛ.Γ. ΡΟΥΤΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΓΙΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ.ΦΟΡΑΚΗΣ

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 15233 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 999641018 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6856125 FAX: 210 3390562

Θέμα 2ον :

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα να συγκαλέσει την Τακτική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρίας την 24 Σεπτεμβρίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11΄.00 πμ με τα εξής θέματα ημερησίας διάταξης:

1. Υποβολή της εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου πάνω στη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την 12η εταιρική χρήση που άρχισε την 01 Ιανουαρίου 2014 και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014, των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2014 (Ισολογισμός, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) και της εκθέσεως επί των οικονομικών καταστάσεων του Ορκωτού Λογιστή - Ελεγκτή και έγκρισις όλων αυτών.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Λογιστή - Ελεγκτή από κάθε ευθύνη για την παραπάνω χρήση.
3. Εκλογή Ελεγκτών για την χρήση 2015 και καθορισμός της αμοιβής αυτών.
4. Διάφορα θέματα.

Θέμα 3ον :

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει όπως κατά την τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων αναγνωστεί η ακόλουθη έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου:

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με τα άρθρα 18, 27 και 28 του Καταστατικού της Εταιρείας, υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της δωδεκάτης (12ης) Εταιρικής Χρήσεως, η οποία καλύπτει το χρονικό διάστημα από 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2014, δηλαδή:

- τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014
- την Κατάσταση των λογαριασμών "Αποτελέσματα Χρήσεως" έτους 2014
- τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων του έτους 2014 και
- το προσάρτημα που προβλέπεται από τον Κ.Ν. 2190/1920.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας από ίδια έργα ανήλθε σε € 368.304,89 με αντίστοιχο του 2013 σε € 976.987,54παρουσιάζοντας μείωση κατά 62,30%.Ο κύκλος εργασιών από την συμμετοχή της εταιρείας σε κοινοπραξίες ανήλθε σε € 3.163,80 ενώ το 2013 ήταν € 72.736,13 παρουσιάζοντας μείωση κατά 95,90%.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 215.931,66 και αν προσθέσουμε και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως που είναι € 9.767,93 έχουμε σύνολο για το 2014 € 225.699,59 ενώ το 2013 ήταν € 338.879,94 παρουσιάζοντας μείωση κατά 33,40% .
Οι χρεωστικοί τόκοι και τα συναφή έξοδα ήταν €383.605,77 ενώ το 2013 ήταν € 651.158,58 παρουσιάζοντας μείωση κατά 41,09%. Η προβλέψεις υποτιμήσεις συμμέτοχων και χρεογράφων ανήλθαν στο ποσό 1.512.116,33 ενώ το 2013 ήταν μηδέν.
Οι ζημίες από συμμετοχή μας σε κοινοπραξίες ήταν € 751,30 ενώ το 2013 ήταν € 790,44. Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν σε € 18.016,65 ενώ το προηγούμενο έτος ήταν € 3.582,49. Τα έξοδα προηγουμένης χρήσεως ήταν 548.412,97€ ενώ το προηγούμενο έτος ήταν € 62.350,30.

Εάν στο σύνολο των παραπάνω εξόδων που είναι € 2.688.602,61 προσθέσουμε και το κόστος πωλήσεων € 376.767,58 έχουμε γενικό κόστος εξόδων για το έτος 2014 € 3.065.370,19. Τα έσοδα της εταιρείας από ίδια έργα ήταν € 368.304,89. Εάν στα έσοδα αυτά προσθέσουμε τα

έσοδα από συμμετοχή σε κοινοπραξίες € 0,11 (τα αντίστοιχα του έτους 2013 ήταν €2.296,01 εδώ έχουμε μείωση κατά 100,00%) τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως € 236.329,63 και τους πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα € 0.11 και έκτακτα και ανόργανα έσοδα 1.999,99 θα έχουμε σύνολο εσόδων για το έτος 2014 € 606.634,62 από το οποίο αφαιρώντας το σύνολο των εξόδων του έτους 2014 € 3.065.370,19 προκύπτει ζημία προ φόρων € 2.458.735,57 ενώ το 2013 ήταν ζημία €1.084.440,80. Εδώ παρατηρείται αύξηση των ζημιών 126,73%.

Δείκτες οικονομικής Διαρθρώσεως

1. $\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}} = \frac{9.440.559,75}{9.792.280,71} = 96,45\%$

2. $\frac{\text{Ιδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}} = \frac{3.582.256,39}{6.209.161,09} = 57,69\%$

3. $\frac{\text{Ίδιακεφάλαια}}{\text{Πάγιοενεργητικό}} = \frac{3.582.256,39}{347.631,23} = 1.030,48\%$

4. $\frac{\text{Κυκλοφορούνενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμέςυποχρεωσείς}} = \frac{9.440.351,83}{6.210.024,32} = 152,02\%$

5. $\frac{\text{Κεφάλαιοκινήσεως}}{\text{Κυκλοφορούνενεργητικό}} = \frac{3.234.535,43}{9.440.351,83} = 34,20\%$

Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

6. $\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσεως}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών}} = \frac{-1.896.473,29}{368.304,89} = -514,92\%$

7. $\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προφόρων}}{\text{Ιδια κεφάλαια}} = \frac{-2.458.735,57}{3.582.256,39} = -68,64\%$

8. $\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων κα ιυπηρεσιών}} = \frac{-8.462,69}{368.304,89} = -2,30\%$

9. $\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων κα ιυπηρεσιών}} = \frac{-8.462,69}{376.767,58} = -2,25\%$

10. $\frac{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών}}{\text{Ιδια κεφάλαια}} = \frac{368.304,89}{3.582.256,39} = 10,28\%$

11. $\frac{\text{Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων}}{\text{Μέσος όρος αποθεμάτων περίοδο}} = \frac{376.767,58}{397.367,15} = 94,82\%$

Οι συνολικές αποσβέσεις που έγιναν το έτος 2014 ανήλθαν σε € 51.083,03 και επιβάρυναν κατά €38.228,54 το κόστος παραγωγής και κατά € 12.854,49τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Η ανωτέρω ζημία εξ €2.458.735,57 πλέον του υπολοίπου κερδών προηγουμένων χρήσεων εξ €4.932.866,20 συν αποθεματικα αρθ. 12 Ν.4172/13 10.577,73 μείων τους λοιπούς μη ενσωματωμένους στο λειτουργικό κόστος φόρους εξ € 19.277,03 ήτοι κέρδη €2.465.431,33 προτείνει το Διοικητικό Συμβούλιο να διατεθούν ως εξής:

1. Υπόλοιπο κερδών εις νέο 2.465.431,33€

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ.ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326 & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 99954 018 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6836125 FAX: 210 3300562

Σύνολο **2.465.431,33€**

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της το εξής ακίνητο:
- Μια αποθήκη τ.μ. 50,00 υπογείου επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη 32, Κυψέλη, αξίας 66.500,00 €με την αναπροσαρμογή του Ν. 2065/1992.
Επί του ανωτέρω ακινήτου της εταιρείας υπάρχουν βάρη (υποθήκες – προσημειώσεις) υπέρ της Τράπεζας Αττικής.

Κύριοι Μέτοχοι,

Είναι φανερό ότι με τα έργα που ανέλαβε η εταιρεία και που εκτελεί, πιστεύουμε ότι οι προοπτικές για το 2015 θα είναι εξ ίσου καλές όπως το 2014 παρ όλο την οικονομική κρίση. Απαιτείται συνέχεια όμως της προσπάθειας εκ μέρους της Διοίκησης ούτως ώστε να εξακολουθήσει η εταιρεία να παρουσιάζει θετικά αποτελέσματα και ανοδική πορεία. Συνεπής η Διοίκηση της Εταιρείας μέχρι τώρα στις υποχρεώσεις της υπόσχεται ότι και κατά το τρέχον έτος θα συνεχίσει για ότι καλύτερο μπορεί να επιτύχει προς όφελος της εταιρείας και φυσικά των μετόχων της.

Χαλάνδρι 19 Ιουνίου 2015
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο
πρακτικών συνεδριάσεως του Δ.Σ.
Χαλάνδρι 27 Ιουλίου 2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΛΕΑΡΧΟΣ Γ. ΡΟΥΤΣΗΣ

ΔΟΜΟΕΠΟΡΤΙΑ Α.Ε.
ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ ... & ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑ 32
Τ.Κ. 152 33 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: ... 1018 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 2106856125 FAX: 2103390582

Ε Κ Θ Ε Σ Ι Σ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας
ΔΟΜΟΣΠΟΡΤΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,
Σύμφωνα με τα άρθρα 18, 27 και 28 του Καταστατικού της Εταιρείας, υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της ενδέκατης (12ης) Εταιρικής Χρήσεως, η οποία καλύπτει το χρονικό διάστημα από 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2014, δηλαδή:

- τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014
- την Κατάσταση των λογαριασμών "Αποτελέσματα Χρήσεως" έτους 2014
- τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων του έτους 2014 και
- το προσάρτημα που προβλέπεται από τον Κ.Ν. 2190/1920.

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας από ίδια έργα ανήλθε σε € 368.304,89 με αντίστοιχο του 2013 σε € 976.987,54παρουσιάζοντας μείωση κατά 62,30%.Ο κύκλος εργασιών από την συμμετοχή της εταιρείας σε κοινοπραξίες ανήλθε σε € 3.163,80 ενώ το 2013 ήταν € 72.736,13 παρουσιάζοντας μείωση κατά 95,90%.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 215.931,66 και αν προσθέσουμε και τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως που είναι € 9.767,93 έχουμε σύνολο για το 2014 € 225.699,59 ενώ το 2013 ήταν € 338.879,94 παρουσιάζοντας μείωση κατά 33,40% .
Οι χρεωστικοί τόκοι και τα συναφή έξοδα ήταν €383.605,77 ενώ το 2013 ήταν € 651.158,58 παρουσιάζοντας μείωση κατά 41,09%. Η προβλέψεις υποτιμήσεις συμμέτοχων και χρεογράφων ανήλθαν στο ποσό 1.512.116,33 ενώ το 2013 ήταν μηδέν.
Οι ζημίες από συμμετοχή μας σε κοινοπραξίες ήταν € 751,30 ενώ το 2013 ήταν € 790,44. Τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν σε € 18.016,65 ενώ το προηγούμενο έτος ήταν € 3.582,49. Τα έξοδα προηγουμένης χρήσεως ήταν 548.412,97€ ενώ το προηγούμενο έτος ήταν € 62.350,30.

Εάν στο σύνολο των παραπάνω εξόδων που είναι € 2.688.602,61 προσθέσουμε και το κόστος πωλήσεων € 376.767,58 έχουμε γενικό κόστος εξόδων για το έτος 2014 € 3.065.370,19. Τα έσοδα της εταιρείας από ίδια έργα ήταν € 368.304,89. Εάν στα έσοδα αυτά προσθέσουμε τα έσοδα από συμμετοχή σε κοινοπραξίες € 0,11 (τα αντίστοιχα του έτους 2013 ήταν €2.296,01 εδώ έχουμε μείωση κατά 100,00%) τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως € 236.329,63 και τους πιστωτικούς τόκους και συναφή έσοδα € 0.11 και έκτακτα και ανόργανα έσοδα 1.999,99 θα έχουμε σύνολο εσόδων για το έτος 2014 € 606.634,62 από το οποίο αφαιρώντας το σύνολο των εξόδων του έτους 2014 € 3.065.370,19 προκύπτει ζημία προ φόρων € 2.458.735,57 ενώ το 2013 ήταν ζημία €1.084.440,80. Εδώ παρατηρείται αύξηση των ζημιών 126,73%.

Δείκτες οικονομικής Διαρθρώσεως

1. $\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}} = \frac{9.440.559,75}{9.792.280,71}$ =96,45%

2. $\frac{\text{Ίδια κεφάλαια}}{\text{Σύνολο υποχρεώσεων}} = \frac{3.582.256,39}{6.209.161,09}$= 57,69%

3. $\frac{\text{Ίδιακεφάλαια}}{\text{Πάγιοενεργητικό}} = \frac{3.582.256,39}{347.631,23}$ = 1.030,48%

4. $\frac{\text{Κυκλοφορούνενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμέςυποχρεωσείς}} = \frac{9.440.351,83}{6.210.024,32}$= 152,02%

5. $\frac{\text{Κεφάλαιοκινήσεως}}{\text{Κυκλοφορούνενεργητικό}} = \frac{3.234.535,43}{9.440.351,83}$= 34,20%

Δείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

6. $\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα εκμετάλλευσεως}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών}} = \frac{-1.896.473,29}{368.304,89}$ = -514,92%

7. $\frac{\text{Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προφόρων}}{\text{Ίδια κεφάλαια}} = \frac{-2.458.735,57}{3.582.256,39}$ = -68,64%

8. $\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων κα ιυπηρεσιών}} = \frac{-8.462,69}{368.304,89}$ = -2,30%

9. $\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων κα ιυπηρεσιών}} = \frac{-8.462,69}{376.767,58}$= -2,25%

10. $\frac{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων καί υπηρεσιών}}{\text{Ίδια κεφάλαια}} = \frac{368.304,89}{3.582.256,39}$ =10,28%

11. $\frac{\text{Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων}}{\text{Μέσος όρος αποθεμάτων περίοδο}} = \frac{376.767,58}{397.367,15}$=94,82%

Οι συνολικές αποσβέσεις που έγιναν το έτος 2014 ανήλθαν σε € 51.083,03 και επιβάρυναν κατά €38.228,54 το κόστος παραγωγής και κατά € 12.854,49τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας.

Η ανωτέρω ζημία εξ €2.458.735,57 πλέον του υπολοίπου κερδών προηγουμένων χρήσεων εξ €4.932.866,20 συν αποθεματικα αρθ. 12 Ν.4172/13 10.577,73 μείων τους λοιπούς μη ενσωματωμένους στο λειτουργικό κόστος φόρους εξ € 19.277,03 ήτοι κέρδη €2.465.431,33 προτείνει το Διοικητικό Συμβούλιο να διατεθούν ως εξής:

1. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.465.431,33€
Σύνολο	**2.465.431,33€**

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της το εξής ακίνητο:
- Μια αποθήκη τ.μ. 50,00 υπογείου επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη 32, Κυψέλη, αξίας 66.500,00 €με την αναπροσαρμογή του Ν. 2065/1992.
Επί του ανωτέρω ακινήτου της εταιρείας υπάρχουν βάρη (υποθήκες – προσημειώσεις) υπέρ της Τράπεζας Αττικής.

Κύριοι Μέτοχοι,

Είναι φανερό ότι με τα έργα που ανέλαβε η εταιρεία και που εκτελεί, πιστεύουμε ότι οι προοπτικές για το 2015 θα είναι εξ ίσου καλές όπως το 2014 παρ όλο την οικονομική κρίση. Απαιτείται συνέχεια όμως της προσπάθειας εκ μέρους της Διοίκησης ούτως ώστε να εξακολουθήσει η εταιρεία να παρουσιάζει θετικά αποτελέσματα και ανοδική πορεία. Συνεπής η Διοίκηση της Εταιρείας μέχρι τώρα στις υποχρεώσεις της υπόσχεται ότι και κατά το τρέχον έτος θα συνεχίσει για ότι καλύτερο μπορεί να επιτύχει προς όφελος της εταιρείας και φυσικά των μετόχων της.

Χαλάνδρι 19 Ιουνίου 2015
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΚΛΕΑΡΧΟΣ Γ ΡΟΥΤΣΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχειρίσεως που αποτελείται από 3 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου, που χορηγήσαμε με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2015.

Αθήνα, 30.06.2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821

Διεθνής Ελεγκτική ΑΕΟΕΛ
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8, ΤΚ 10434 Αθήνα
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 111

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ –
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ – ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΓΕ.Μ.Η. 5025201000
(ΑΡ. Μ.Α.Ε 53194/01ΑΤ/Β/02/136(08))
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ 01.01.2014-31.12.2014
(Βάσει των διατάξεων του Κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

Παρ.1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν την αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α' παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β' παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β' παρ.2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) Άρθρο 42β' παρ.3: Προσαρμογή στη δομή στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) Άρθρο 42β' παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 42β' παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκαν να γίνουν

(ζ)Άρθρο 43α παρ 1, περ.ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

(η)Άρθρο 43α παρ 1, περ.ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α' παρ.1 εδάφ.α': Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.
2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
3. Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία τους.
4. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

(β)Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(γ)Άρθρο 43 παρ 7 εδάφ. β': Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε

(δ)Άρθρο 43 παρ 7 εδάφ.γ': Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά

(ε)Άρθρο 43 παρ 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε

Παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α)Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως). Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

Στις προσθήκες χρήσεως και στις αποσβέσεις χρήσεως συμπεριλαμβάνονται και τα ποσά της αναπροσαρμογής των παγίων του Ν.2065/1992 όπως αναφέρονται στο (ε) Άρθρο 43 παρ 9.

		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ					ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ					ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
			ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014		ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Ν.2065	ΥΠΟΛΟΙΠΟ		ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ 2014		ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ Ν.2065	ΥΠΟΛΟΙΠΟ	ΑΞΙΑ
Κ.Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2013	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	31/12/2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 2013	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	31/12/2014	31/12/2014
11	Κτίρια-Εγκ/σεις κτιριων	89.310,84	0,00	0,00	0,00	89.310,84	40.139,45	3.409,00	0,00	0,00	43.548,45	45.762,39
12	Μηχαν/τα -Τεχν.Εγκατ/σεις	775.250,82	0,00	36.851,94		738.398,88	663.431,34	27.666,29	36.851,93		654.245,70	84.153,18
13	Μεταφορικά Μεσα	25.083,70	0,00	0,00		25.083,70	14.071,00	2.494,04	0,00		16.565,04	8.518,66
14	Επιπλα και Λοιπος Εξοπλισμος	289.365,45	0,00	0,00		289.365,45	237.301,94	17.314,83	0,00		254.616,77	34.748,68
15	Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλεση	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.179.010,81**	**0,00**	**36.851,94**	**0,00**	**1.142.158,87**	**954.943,73**	**50.884,16**	**36.851,93**	**0,00**	**968.975,96**	**173.182,91**
16	Δαπανες πολυετους Αποσβεσεις	20.559,06	0,00	0,00		20.559,06	20.270,46	198,87	0,00		20.469,33	89,73
		1.199.569,87	**0,00**	**36.851,94**	**0,00**	**1.162.717,93**	**975.214,19**	**51.083,03**	**36.851,93**	**0,00**	**989.445,29**	**173.272,64**

(β)Άρθρο 43 παρ.5 εδάφ. δ: Ανάλυση πρόσθετων Αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ)Άρθρο 43 παρ. 5 εδάφ. ε': Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

(δ) Άρθρο 43 παρ. εδάφ. ε': Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Δεν είναι σημαντικά τα παραπάνω ποσά

(ε) Άρθρο 43 παρ.3 εδάφ. γ': Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)»

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%. Υπάρχουν μόνο συμμετοχές σε Κοινοπραξίες. Παρατίθεται σχετικός πίνακας.

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔ. ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
1	Κ/ΞΙΑ ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΕΡΓΟ ΜΕΘΑΝΑ	ΑΘΗΝΑ	30.000,00	13,22%	3.966,00	30.000,00
2	Κ/ΞΙΑ ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΕΡΓΟ ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΠΡΟΠΟΝΗΤΗΡΙΑ	ΑΘΗΝΑ	30.000,00	28,28%	8.484,00	30.000,00
3	Κ/ΞΙΑ ΚΛ.Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ ΑΕ-ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΕΡΓΟ ΣΧΙΣΤΟΥ	ΑΘΗΝΑ	30.000,00	22,38%	6.714,00	30.000,00
4	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΕΛΕΡΓΟ ΑΕ	Ν.ΣΜΥΡΝΗ	30.000,00	50%	15.000,00	30.000,00
5	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ	ΑΘΗΝΑ	10.000,00	50,00%	5.000,00	10.000,00
6	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΠΑΤΙΔΗΣ ΑΤΕ-ΜΠΑΡΛΑΜΑΣ ΑΕ	ΠΕΙΡΑΙΑΣ	40.000,00	33,34%	13.336,00	40.000,00
7	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΓΕΜΕΚ Ο.Ε	ΑΘΗΝΑ	100.000,00	50,00%	50.000,00	50.000,00
8	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΦΑΣΗ Ι	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	80.000,00	50,00%	40.000,00	80.000,00
9	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΦΑΣΗ ΙΙ	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40.000,00	50,00%	20.000,00	40.000,00
10	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ-ΤΕΚΑΛ ΑΕ ΕΡΓΟ ΝΕΑ ΑΠΟΘΗΚΗ	ΒΟΥΛΑ	30.000,00	50,00%	15.000,00	30.000,00
11	Κ/ΞΙΑ ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΕ ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ ΕΡΓΟ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10.000,00	70,00%	7.000,00	10.000,00
				ΣΥΝΟΛΟ	184.500,00	

(β) Άρθρο 43 παρ 1 εδάφ. β': Συμμετοχές της Α.Ε. στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες Εταιρείες) με ποσοστό 100% (απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι).

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ. 5 Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ια': Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ι': Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

Παρ. 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. δ': Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συν. Αξία
- Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	33.360	25,00	834.000,00
-Σύνολο	**33.360**		**834.000,00**

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. γ': Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου.
Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας δια κεφαλαιοποιήσεως της υπεραξίας από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων του έτους 2012 σύμφωνα με τον Ν.2065/1992 και τροποποίησης του άρθρου 5 του καταστατικού της Γενικής Συνέλευσης 29/12/2014

Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	180	25,00	4.500,00
-Σύνολο	**180**		**4.500,00**

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ.ε' και 42ε' παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ': Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν

Παρ. 7 Προβλέψεις και Υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδάφ. δ': Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν προβλέψεις

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ζ': Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιβ': Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.
Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ': Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ': Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Το ακίνητο επί της οδού φ. Νέγρη 32 αποθήκη 50 τμ

Παρ. 8 Μεταβατικοί Λογαριασμοί

-Άρθρο 42ε' παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».

1. Έσοδα Χρήσεως εισπρακτέα

Δεν υπάρχουν

2. Έξοδα Χρήσεως δουλευμένα

- ΔΕΗ,ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ € 4.207,92

Παρ. 9. Λογαριασμοί Τάξεως

-Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ.10.

«Λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών» **€ 1.808.158,35**

Ο λογαριασμός αφορά:

1. Χορηγηθείσες Ε/Ε Καλής Εκτελέσεως Τραπεζών για Συμβάσεις της Εταιρείας **€ 1.255.658,35**
2. Χορηγηθείσες Ε/Ε Συμμετοχής **€ 552.500,00**
3. Προεξοφλημένες Πιστοποιήσεις Έργων **€ 0,00**

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν

Παρ. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1- εδάφ. ιγ': Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. ιγ': Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιδ': Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

Παρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. η': Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.(Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε' παρ. 15 εδάφ. α').

β) Εμπορική δραστηριότητα (εσωτερικού)	
Εκτέλεση τεχνικών έργων	368.304,89 €
	368.304,89 €

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. θ': Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα		3
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες		
-Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα		**2**
-Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα		1
Σύνολο ατόμων		**3**
(3)Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		
-Υπαλληλικού προσωπικού		
-Μισθοί	€	112.009,73
-Κοινωνικές επιβαρ. & βοηθήματα	€	21.055,42
Εργατοτεχνικού προσωπικού		
-Ημερομίσθια	€	74.991,95
-Κοινωνικές επιβ. & βοηθήματα	€	46.399,50
Σύνολο	€	254.456,60

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. β': Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

-Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	€	9.232,56
-Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων	€	1.970,36
-Λοιπά έξοδα	€	6.813 ,73
	€	**18.016,65**

2. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

-Λοιπά έσοδα	€	1.999,99

4. Έκτακτες Ζημιές Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. β': Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων».

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

-Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	€	6.532,01
-προσαυξήσεις εις. Ασφαλιστικών ταμείων		158,01
-Φόροι και τέλη προηγούμενων χρήσεων	€	2.445,60
-Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	539.277,35

€ **548.412,97**

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-ιη:
Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν

(στ) Άρθρο 43α παρ. 1-κ(11):
Διακριτική παρουσίαση, στις σημειώσεις- προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε **κατά το οικονομικό έτος** ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.
Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.ν. 2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» (ΦΕΚ 37 Α΄), υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς(12).

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2014 ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο χρέωσε τις εξής συνολικές αμοιβές:

α) για τον τακτικό έλεγχο ΕΛΠ χρήση 2014 ευρώ	4.400,00
β) για τον φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2014 ευρώ	5.600,00
Σύνολο	10.000,00

(ζ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιη: Οιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας.
1.Αποσβέσεις Παγίων στοιχείων χρήσης 2014

α) Κτιρίων – Εγκαταστάσεις Κτιρίων – Τεχν. Έργων	3.409,00
β) Μηχανημάτων – Τεχνικών Εγκαταστάσεων, Εργαλείων και λοιπού Μηχανολογικού Εξοπλισμού	27.666,29
γ) Μεταφορικών μέσων	2.494,04
δ) Επίπλων και λοιπού εξοπλισμού	17.314,83
ε) Έξοδα κτήσης ακινητοποιήσεων	198,87
Ευρώ	**51.083,03**
και επιμερίζονται ως εξής:	
Λειτουργία Παραγωγής	38.228,54
Λειτουργία Διοίκησης	12.854,49
Ευρώ	**51.083,03**

2.Οι χρεώστες διάφοροι (κονδύλι ΔΙΙ 11 του ενεργητικού € 1.009.165,22) περιέχει το χρεωστικό υπόλοιπο προμηθευτών € 716.902,26 , χρεωστικό υπόλοιπο των ασφαλιστικών οργανισμών € 104.802,25 και χρεωστικού υπόλοιπου πιστωτών € 104.825,73 και χρεώστες διάφοροι 82.215,28 ,φόροι εργολάβων 419,70 και οι πιστωτές διάφοροι (κονδύλι ΓΙΙ 11 του παθητικού € 213.257,68) περιέχει το πιστωτικό υπόλοιπο του λογαριασμού διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων € 1.761,60.
3.Έχει περαιώσει φορολογικά έως και τη χρήση 2009 βάσει του Ν.3888/2010.

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν για την εν λόγω χρήση, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις, για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη σε αυτές.

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρία, η οποία υπόκειται σε φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με «Συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη». Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, οι οικονομικές χρήσεις 2012 και 2013 θα πρέπει να θεωρούνται οριστικές από πλευράς φορολογικού ελέγχου μετά το πέρας δεκαοκτώ μηνών από την υποβολή της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης προς το Υπουργείο Οικονομικών. Με βάση την ΠΟΛ.1236/18.10.2013 του Υπουργείου Οικονομικών, η οικονομική χρήση 2011 θεωρείται οριστική την 30/04/2014.
Για τη χρήση 2014 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός για τη χρήση 2014 βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΛ.Γ. ΡΟΥΤΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΥΓΙΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ.ΦΟΡΑΚΗΣ

Βεβαιώνεται ότι αυτό το Προσάρτημα που αποτελείται από 9 σελίδες και είναι το ίδιο που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου μας, που χορηγήσαμε με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2015.

BDO

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή 15343
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Λεωφ. Μεσογείων 449
153 43 Αγ. Παρασκευή
Α.Μ.ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 30.06.2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2014 - 31.12.2014) ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 5025201000 (Α.Μ.Α.Ε: 53194/01ΑΤ/Β/02/136(08))

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. αξία**	**Αξία κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβ. αξία**
1. Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	13.617,30	13.617,28	0,02	13.617,30	13.617,28	0,02
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	6.941,76	6.852,05	89,71	6.941,76	6.653,18	288,58
Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως	20.559,06	20.469,33	89,73	20.559,06	20.270,46	288,60
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	89.310,84	43.548,45	45.762,39	89.310,84	40.139,45	49.171,39
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκατ/σεις & λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	738.398,88	654.245,70	84.153,18	775.250,82	663.431,34	111.819,48
5. Μεταφορικά μέσα	25.083,70	16.565,04	8.518,66	25.083,70	14.071,00	11.012,70
6. Επίπλα	289.365,45	254.616,77	34.748,68	289.365,45	237.301,94	52.063,51
	1.142.158,87	968.975,96	173.182,91	1.179.010,81	954.943,73	224.067,08
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	1.142.158,87	968.975,96	173.182,91	1.179.010,81	954.943,73	224.067,08
ΙΙΙ. Συμμετοχές & Άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχ/σεις			171.164,00			184.500,00
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις			3.284,32			3.284,32
Σύνολο Συμμετοχών (Γ ΙΙΙ)			174.448,32			187.784,32
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ ΙΙ+Γ ΙΙΙ)			347.631,23			411.851,40
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			557.000,00			200.000,00
4. Πρώτες & βοηθ ύλες-αναλώσιμα υλικά,ανταλακτικά & είδη συσκευασίας			18.867,15			18.867,15
			0,00			0,00
			575.867,15			218.867,15
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			1.624.877,35			2.448.599,98
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολ.)			0,00			1.331,13
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από κοινοπραξίες			4.510.151,80			4.880.612,45
11. Χρεώστες διάφοροι			1.009.165,22			988.908,64
12. Λογ/σμοί διαχ/σης προκ/λών & πιστώσεων			1.226.746,68			1.883.475,24
			8.370.941,05			10.202.927,44
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές	1.889.479,20			1.889.479,20		
2. Ομολογίες	498.072,90			498.072,90		
	2.387.552,10			2.387.552,10		
Μείον Προβλέψεις για υποτιμήσεις	1.910.041,68		477.510,42	397.925,35		1.989.626,75
Σύνολο (Δ ΙΙΙ)			477.510,42			1.989.626,75
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			15.785,11			22.022,59
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			248,10			238,05
			16.033,21			22.260,64
Συνολο Κυκλοφ/ντος Ενεργητικου (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			9.440.351,83			12.433.681,98
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			4.207,92			3.988,93
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**9.792.280,71**			**12.849.810,91**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			**1.808.158,35**			**4.372.190,48**

Σημείωση :Έγινε αναπροσαρμογή των παγίων του Ν.2065/92 με 31/12/2012.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειομ. χρήσης 2014		Ποσά Προηγ. χρήσης 2013	
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
Ι. Κεφάλαιο μετοχικό (33.540 μετοχές των 25,00 € η μια)				
1. Καταβλημένο	838.500,00		834.000,00	
	838.500,00		834.000,00	
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής				
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξιας λοιπων περιουσιακών στοιχείων	325,06		4.825,06	
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια				
1 Τακτικό αποθεματικό	278.000,00		278.000,00	
ΜΕΙΟΝ Ζημία από αποτίμηση συμμετοχών	0,00	278.000,00	397.925,35	-119.925,35
5. Αφορολ/τα αποθ/κα ειδ διαταξ νόμων		0,00		10.577,73
		278.000,00		-109.347,62
V. Αποτελέσματα σε νέο				
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως σε νέο		2.465.431,33		4.932.866,20
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)		3.582.256,39		5.662.343,64
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
1. Προμηθευτές		1.353.998,79		1.293.277,50
2α. Επιταγές πληρωτέες (μετ/νες)		454.800,85		551.327,79
3. Τράπεζες λογ βραχ/σμων υποχρ.		1.659.767,89		4.211.701,64
4. Προκαταβολες πελατων		2.446.872,93		0,00
5. Υποχρεωσεις από φορους-τελη		39.192,97		73.900,34
6. Ασφαλιστικοι Οργανισμοι		27.512,71		22.283,73
9. Υποχρεώσεις προς κοινοπραξίες		13.757,27		13.757,27
11. Πιστωτές διάφοροι		213.257,68		1.017.650,25
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)		6.209.161,09		7.183.898,52
Δ. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα		863,23		3.568,75
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)		**9.792.280,71**		**12.849.810,91**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ				
2. Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών.		**1.808.158,35**		**4.372.190,48**

ΚΑΤ/ΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝ/ΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

			Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2013	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Κύκλος εργασιών α) Εταιρείας			368.304,89	368.304,89	976.987,54	976.987,54
β) Από συμ/χές σε κοινοπραξίες			3.163,80		72.736,13	
			371.468,69		1.049.723,67	
Μείον :	Κόστος πωλήσεων			376.767,58		1.165.492,28
	Μικτά αποτελεσματα (Ζημίες/Κέρδη) εκμ/σεως			-8.462,69		-188.504,74
πλέον	Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			236.329,63		117.028,44
	Σύνολο			227.866,94		-71.476,30
ΜΕΙΟΝ :	1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		215.931,66		284.984,86	
	3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		9.767,93	225.699,59	53.895,08	338.879,94
	Μερικά αποτ/τα (Ζημίες/Κέρδη) εκμ/σεως			2.167,35		-410.356,24
ΠΛΕΟΝ :	1. Έσοδα συμμετοχών σε κοινοπραξίες		0,11		2.296,01	
	4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00		41.500,80	
			0,11		43.796,81	
ΜΕΙΟΝ :	1 Προβλεψεις αποτ. Συμ. & χρεογραφων	1.512.116,33				
	2. Έξοδα & ζημίες συμμετοχών	751,30		790,44		
	3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	383.605,77	1.896.473,40	651.158,14	651.948,58	-608.151,77
	Ολικά αποτ/τα (Ζημίες/Κέρδη) εκμετ/σεως			-1.894.305,94		-1.018.508,01
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μειον): ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1.	Έκτακτα & ανόργανα έσοδα			1.999,99	0,00	
				0,00	0,00	
3.	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων			0,00	0,00	
				1.999,99	0,00	
Μείον 1.	Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	18.016,65				
					3.582,49	
3.	Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	548.412,97	566.429,62	-564.429,63	62.350,30	65.932,79
	Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (Ζημίες/Κέρδη)			-2.458.735,57		-1.084.440,80
ΜΕΙΟΝ :	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		51.083,03		55.938,42	
Μείον	Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		51.083,03	0,00	55.938,42	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ/ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ				**-2.458.735,57**		**-1.084.440,80**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομ. χρήσης 2014	Ποσά Προηγ. χρήσης 2013
Καθαρά αποτ/τα(ζημίες/κέρδη) χρήσεως	-2.458.735,57	-1.084.440,80
(+) Υπόλοιπο αποτελ(κερδών) προηγ. χρήσεων	4.932.866,20	6.030.526,91
(+) Αποθεματικα ιεχν.ετ. Προς συμψηφ.	10.577,73	
Σύνολο	2.484.708,36	4.946.086,11
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	19.277,03	13.219,91
	19.277,03	13.219,91
Κέρδη προς διάθεση	**2.465.431,33**	**4.932.866,20**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	2.465.431,33	4.932.866,20
	2.465.431,33	**4.932.866,20**

ΑΘΗΝΑ,30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΚΛΕΑΡΧΟΣ Γ.ΡΟΥΤΣΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ 804947

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤ.ΚΟΥΓΙΑΣ
Α.Δ.Τ Τ 088471

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΦΟΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΗΕ 124444
ΑΡ. ΑΑΒΑΣ Α 21155

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας

ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως κα για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον ελεγχό μας. Διενεργήσαμε τον ελεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

2) Στους λογαριασμούς «Πελάτες», «Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις από κοινοπραξίες», «Χρεώστες Διάφοροι» και «Λογ. διαχ/σεων προκ/λων & πιστώσεων» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις καθώς και λοιπές επισφαλείς απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 1,8 εκ. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 900 χιλ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 900 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ 200 χιλ. περίπου.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΔΟΜΟΣΠΟΡΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η μη διανομή μερίσματος από τα κέρδη της χρήσεως τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με πλειοψηφία (70%) τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζομένων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αγία Παρασκευή, 30 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO
BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
ΑΜ/ΣΟΕΛ 33821

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ Λεωφ. Μεσογείων 449 153 43 Αγ. Παρασκευή Α.Μ.ΣΟΕΛ: 173