ZOUMPOULIA SIAKKA Digitally signed by ZOUMPOULIA SIAKKA Date: 2026.05.20 12:21:38 +03'00'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,20/05/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4088569

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ - Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ERGON TECHNIKI Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **012748546000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20/05/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6054821**, το από 04/05/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 3, 5, 6 & 17, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ - Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ERGON TECHNIKI Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012748546000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ - Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε.
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 72-76, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Ι. ΙΑΤΡΑΚΗΣ–Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ Ο.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ»

Α.Φ.Μ. 999390262 ΔΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 012748546000

[ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ, ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΑΛΛΑΓΗ ΕΔΡΑΣ, ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ, ΑΛΛΑΓΗ ΤΑΜΙΑ]

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΝΕΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

- Στην Ξάνθη, σήμερα στις τέσσερις (04) Μαΐου του έτους 2026, οι συμβαλλόμενοι στο παρόν και κάτωθι υπογράφοντες:

1. Βασίλειος Νταφούλης του Στυλιανού και της Ελένης, πολιτικός μηχανικός, κάτοικος Ξάνθης (Ευξείνου Πόντου 7), κάτοχος του υπ' αριθμ. Α00934245/30.09.2024 Α.Δ.Τ. του Τ. Α. Ξάνθης και με Α.Φ.Μ. 044502650,

2. Ιωάννης Ιατράκης του Σωτηρίου-Παναγιώτη και της Σοφίας, μηχανολόγος μηχανικός, κάτοικος Ξάνθης (Ελπίδος 9), κάτοχος του υπ' αριθμ. Α02746529/19.12.2025 Α.Δ.Τ. του Α.Τ. Αβδήρων, με Α.Φ.Μ. 053359131 και

3. Ελένη-Αναστασία Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, αρχιτέκτονας μηχανικός, κάτοικος Ξάνθης [Πλάτωνος 44], κάτοχος του υπ' αριθμ. Α03188764/19.03.2026 Α.Δ.Τ. του Τ.Α Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 160238420, συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

Ι. Οι δύο πρώτοι των παραπάνω συμβαλλομένων με το από 14.09.2005 καταστατικό (ιδιωτικό συμφωνητικό), το οποίο κατατέθηκε στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Ξάνθης (αριθμ. πράξης 82/29-09-2005) και νομίμως δημοσιεύθηκε στα βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 76/07.10.2005, συνέστησαν μεταξύ τους, ομόρρυθμη εμπορική εταιρία, αόριστης διάρκειας, με την επωνυμία «Ι. ΙΑΤΡΑΚΗΣ–Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ Ο.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ», με έδρα την Ξάνθη και συγκεκριμένα το επί της οδού Βενιζέλου 72-76 γραφείο στον δεύτερο (2ο) όροφο οικοδομής κειμένης στην παραπάνω οδό, σκοπό την ανάληψη και εκτέλεση έναντι αμοιβής κάθε φύσεως οικοδομικής, κατασκευαστικής ή τεχνικής εργασίας, την εκπόνηση σχεδίων, τη σύνταξη μελετών και την επίβλεψη της εκτέλεσής τους, την αγορά ακινήτων, την ανέγερση επ' αυτών οικοδομών και την πώληση είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα-κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες, κ.λ.π.), ή επί οικοπέδων που ανήκουν σε τρίτους (κατά το σύστημα της αντιπαροχής), την ανέγερση και πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, όπως

ανέγερση πολυώροφων οικοδομών, ή κτιριακών συγκροτημάτων και την πώληση αυτών για λογαριασμό της εταιρείας είτε ολικά είτε μερικά (κατά το σύστημα της οριζόντιας και κάθετης ιδιοκτησίας) και γενικά κάθε συναφούς εργασίας, με εισφερθέν κεφάλαιο δύο χιλιάδων ευρώ (2.000.00€), το οποίο καταβλήθηκε εξ ημισείας από κάθε εταίρο, ώστε έκαστος αυτών συμμετέχει στις κερδοζημίες της εταιρείας ισομερώς, δηλαδή κατά ποσοστό 50%.

Ακολούθως με το από 01ης-11-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό τους, το οποίο νομίμως καταχωρήθηκε στις 16.12.2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) μέσω της υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Ξάνθης με αριθμό καταχώρησης (Κ.Α.Κ) 136289, τροποποίησαν το αρχικό καταστατικό συστάσεως της μεταξύ τους ομόρρυθμης εταιρείας λόγω μεταφοράς της έδρας της εντός της πόλεως της Ξάνθης και ειδικότερα σε μισθωμένο γραφείο στον 2ο όροφο οικοδομής κειμένης στη Ξάνθη και στην οδό Βενιζέλου 72-76.

ΙΙ. Σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό, κατόπιν ομόφωνης απόφασης και κοινής συμφωνίας όλων των εδώ συμβαλλομένων, σύμφωνα με το 8ο άρθρο του καταστατικού της εταιρίας, επέρχονται οι παρακάτω αλλαγές στην συσταθείσα ομόρρυθμη εταιρία και τροποποιείται το αρχικό από 14.09.2005 καταστατικό συστάσεως της, λόγω: **1ον)** της οριστικής αποχώρησης από την εταιρία του δεύτερου (2ου) συμβαλλόμενου ομόρρυθμου εταίρου, Ιωάννη Ιατράκη του Σωτηρίου-Παναγιώτη και της Σοφίας, **2ον)** της εισόδου στην εταιρία της τρίτης των εδώ συμβαλλομένων Ελένης-Αναστασίας Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, η οποία εισέρχεται στην εταιρία ως ομόρρυθμο μέλος, **3ον)** της μεταβίβασης της εταιρικής μερίδας του αποχωρούντος εταίρου προς την νεοεισερχόμενη εταίρο, τρίτη [3η] των εδώ συμβαλλομένων, με αντάλλαγμα την είσπραξη μετρητών ποσού χιλίων ευρώ (1.000,00€), που αντιστοιχούν στο εισφερθέν απ' αυτόν κεφάλαιο στην εταιρία, και ειδικότερα της μεταβίβασης της εταιρικής του μερίδας ποσοστού 50% [50% επί του κεφαλαίου των 2.000,00€], και **4ον)** της κατά συνέπεια, μετά την αποχώρηση του πρώτου συμβαλλόμενου, αλλαγής της επωνυμίας της εταιρίας και της απόδοσης αυτής αλλά και του διακριτικού τίτλου της και με λατινικούς χαρακτήρες για τυχόν διεθνείς συναλλαγές, **5ον)** της αλλαγής έδρας της εταιρίας, η οποία ορίζεται γενικότερα ο Δήμος Ξάνθης και **6ον)** της διεύρυνσης του σκοπού της εταιρίας, στον οποίο προστίθεται και η σύνταξη αρχιτεκτονικών μελετών, **7ον)** της μεταβολής του άρθρου 6 του καταστατικού ως προς την αλλαγή του προσώπου του ταμία της εταιρίας και **8ον)** της συμπλήρωσης του άρθρου 17 του καταστατικού συστάσεώς της ως προς το τρόπο λύσης της εταιρίας.

Ειδικότερα:

Α) Από σήμερα ο 2ος συμβαλλόμενος, Ιωάννης Ιατράκης του Σωτηρίου-Παναγιώτη και της Σοφίας, πωλεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει την εταιρική του ιδιότητα, (περιλαμβανομένης σε αυτήν και της εταιρικής μερίδας) προς την τρίτη των συμβαλλομένων Ελένη-Αναστασία Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, αρχιτέκτονας μηχανικός, η οποία προσλαμβάνεται ως ομόρρυθμο μέλος στην

εταιρία, υπεισερχόμενη στο σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του αποχωρούντος και μεταβιβάζοντος εταίρου.

Κατά συνέπεια ο αποχωρών εταίρος εκχώρησε σήμερα και μεταβίβασε προς την τρίτη των συμβαλλομένων Ελένη-Αναστασία Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, η οποία θα είναι στο εξής ομόρρυθμος εταίρος της εταιρίας, το συνολικό εταιρικό του μερίδιο, ποσοστού 50%, και έλαβε απ' αυτή την αναλογούσα αξία της μεταβιβασθείσας μερίδας του σε μετρητά, ήτοι ισόποσο ποσό στο εισφερθέν απ' αυτόν κεφάλαιο στην εταιρία, χίλια ευρώ (1.000,00€). Στην αξία της μεταβιβασθείσας μερίδας συμπεριλαμβάνονται όλα τα πάγια, κινητά στοιχεία και ο υπάρχον εξοπλισμός της εταιρίας και γενικά όλα τα αποκτήματα αυτής.

Β) Λόγω δε της οριστικής αποχώρησής του από την εταιρία, ξεκαθάρισε συγχρόνως τις μέχρι σήμερα οικονομικές διαφορές μ' αυτή, έλαβε όλα τα κέρδη που του αναλογούν μέχρι σήμερα και δεν έχει καμία άλλη οικονομική ή άλλη μελλοντική απαίτηση από την εταιρία, ή από τη συμμετοχή της εταιρίας σε άλλες εταιρίες ή κοινοπραξίες υπό οποιαδήποτε πραγματική ή φαινόμενη μορφή συμμετοχής ή και ατομικά από τα υπόλοιπα μέλη αυτής, τις εταιρίες τους ή τις κοινοπραξίες τους.

Γ) Δοθείσης της παραπάνω αλλαγής, δηλαδή της αποχώρησης του εταίρου Ιωάννη Ιατράκη του Σωτηρίου-Παναγιώτη και της Σοφίας, και της εισόδου στην εταιρία ως ομόρρυθμου εταίρου, της Ελένης-Αναστασίας Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, η εταιρία αλλάζει επωνυμία, η οποία στο εξής θα είναι «Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ- Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε» και της οποίας η απόδοση σε λατινικούς χαρακτήρες για τυχόν διεθνείς συναλλαγές είναι "V. NTAFOULIS – E. NTAFOULI G.P", ενώ η απόδοση του διακριτικού της τίτλου με λατινικούς χαρακτήρες θα είναι «ERGON TECHNIKI».

Συνεπώς κατόπιν των παραπάνω συμφωνηθέντων μεταβολών, τροποποιούνται τα άρθρα 1, 2, 3, 5, 6 και 17 του καταστατικού συστάσεως της εταιρίας, τα οποία πλέον διαμορφώνονται ως εξής:

Άρθρο 1

Συνιστάται ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ- Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε» και με διακριτικό τίτλο «ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ», ενώ για τυχόν διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «V. NTAFOULIS – E. NTAFOULI G.P» και με διακριτικό τίτλο «ERGON TECHNIKI», στην οποία κάθε εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρίας προς τους τρίτους, μαζί μ' αυτήν απεριόριστα και εις ολόκληρον.

Άρθρο 2

Εδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης. Με απόφαση των εταίρων η εταιρία μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα και να μεταφέρει τις εγκαταστάσεις της ανάλογα με τις ανάγκες της επιχείρησης, οπουδήποτε επιθυμεί, χωρίς τροποποίηση του παρόντος.

Άρθρο 3

Σκοπός της συνιστώμενης ετερόρρυθμης εταιρίας είναι η ανάληψη και εκτέλεση έναντι αμοιβής κάθε φύσεως οικοδομικής, κατασκευαστικής ή τεχνικής εργασίας, η εκπόνηση σχεδίων, η σύνταξη μελετών, συμπεριλαμβανομένων και αρχιτεκτονικών, και η επίβλεψη της εκτέλεσής τους, η αγορά ακινήτων, η ανέγερση επ' αυτών οικοδομών και η πώλησή είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα-κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες, κ.λ.π.), ή επί οικοπέδων που ανήκουν σε τρίτους (κατά το σύστημα της αντιπαροχής), η ανέγερση και πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, όπως ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών, ή κτιριακών συγκροτημάτων και η επίσης πώληση αυτών για λογαριασμό της εταιρείας είτε ολικά είτε μερικά (κατά το σύστημα της οριζόντιας και κάθετης ιδιοκτησίας) και γενικά κάθε συναφής εργασία. Για την επιδίωξη των παραπάνω σκοπών της, η εταιρεία μπορεί να αγοράζει, πωλεί και μεταβιβάζει, εκμισθώνει ή ανταλλάσσει ακίνητα, οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες, να καταρτίζει εργολαβικές ή άλλες συμβάσεις. Προς επίτευξη όλων των παραπάνω σκοπών της η εταιρεία μπορεί να εκτελεί και σε συνεργασία κάθε μορφής με άλλες ομοειδούς σκοπού εταιρείες ή φυσικά πρόσωπα και να συμμετέχει για την εκτέλεση αυτών σε ευρύτερης μορφής εταιρικές συνδέσεις, κοινοπραξία ή νομικό πρόσωπο με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Τέλος, η εταιρεία θα συνεργάζεται και θα παρέχει έναντι αμοιβής τις υπηρεσίες της σε οποιαδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και γενικά θα ενεργεί κάθε νομική ή άλλη πράξη που εξυπηρετεί την προαγωγή του εταιρικού σκοπού, ακόμη και αν δεν αναφέρεται στο παρόν. Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει με άλλες εταιρίες για την ευόδωση των σκοπών της ή να ιδρύει άλλες εταιρείες με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 5

Το εταιρικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των δύο χιλιάδων (2.000,00) ΕΥΡΩ. Μετά δε την εκχώρηση της εταιρικής μερίδας και του ποσοστού συμμετοχής [50%] του αποχωρήσαντα εταίρου Ιωάννη Ιατράκη του Σωτηρίου-Παναγιώτη και της Σοφίας, στην εισερχόμενη ομόρρυθμη εταίρο Ελένη-Αναστασία Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, θεωρείται ότι αυτό έχει καταβληθεί από τους εδώ εταίρους της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ- Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε», σε μετρητά και ισόποσα απ' αυτούς σε ποσοστό ανάλογο της συμμετοχής του καθενός στην εταιρία. Κατόπιν τούτου η συμμετοχή εκάστου εταίρου τόσο στην κατανομή των κερδών όσο και για τον καταλογισμό των ζημιών της εταιρίας ορίζεται σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) με κατάθεση κεφαλαίου χιλίων ευρώ (1.000,00€) από τον καθένα.

Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να καταβάλουν, σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας, πρόσθετες ή συμπληρωματικές, χρηματικές ή μη, εισφορές, εάν αυτό απαιτείται για την ομαλή λειτουργίας της εταιρείας ή οι ήδη καταβληθείσες δεν επαρκούν.

Άρθρο 6

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι, οι οποίοι θα ενεργούν από κοινού ή και χωριστά ο καθένας τους όλες τις πράξεις, νομικές ή υλικές περιλαμβανόμενες στην αρμοδιότητα, ειδικότητα και υποχρέωση του διαχειριστή και εκπροσώπου της εταιρίας. Έτσι ενεργώντας από κοινού ή ξεχωριστά ο καθένας θα εκπροσωπούν την εταιρία και θα συναλλάσσονται με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, με κάθε Δημόσια, Διοικητική ή Φορολογική Αρχή, όπως επίσης και μετά του Δημοσίου και των Τραπεζών, και ειδικότερα θα την εκπροσωπούν στις σχέσεις της με το Ελληνικό Δημόσιο, τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες, τους Δήμους, την Πολεοδομία, το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων, τα λοιπά Ταμεία κύριας ή επικουρικής ασφάλισης, το Επιμελητήριο και τις Τράπεζες για υποθέσεις που αφορούν την εταιρία και γενικά με την υπογραφή του ο καθένας θα δεσμεύει την εταιρία, υπογράφοντας πάντοτε κάτωθι της σφραγίδας της εταιρίας και για υποθέσεις που αφορούν την εταιρία και μόνο, άλλως θα ευθύνονται ατομικά. Ομοίως οι εταίροι ενεργώντας από κοινού ή ξεχωριστά θα εκπροσωπούν την εταιρία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου σε οποιοδήποτε βαθμό και διαδικασία, όπως και ενώπιον οιασδήποτε Αρχής, Τράπεζας, Οργανισμού κοινής ωφέλειας, Δήμου κ.λ.π. και για όλες τις σχέσεις, συναλλαγές, δίκες και διαφορές της εταιρίας και θα διορίζουν και τους πληρεξούσιους δικηγόρους της. Τέλος, θα διενεργούν τις εισπράξεις και τις πληρωμές της εταιρείας, θα τηρούν τα νόμιμα βιβλία αυτής, θα μπορούν να αναλαμβάνουν χρήματα από τον τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας και γενικά θα μπορούν να ενεργούν όλες τις πράξεις διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας. Οι διαχειριστές μπορούν να αναθέτουν, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, όλες ή μερικές από τις παραπάνω εξουσίες διαχείρισης ή εκπροσώπησης της εταιρείας καθώς και την εξουσία διενέργειας κάθε άλλης πράξης προς ευόδωση των σκοπών της εταιρείας σε ένα διαχειριστή ή τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μη.

Κατ' εξαίρεση ενεργούν και μόνο από κοινού, για να συνάπτουν συμβάσεις οποιασδήποτε φύσεως που έχουν σχέση με τους σκοπούς της εταιρείας, πωλούν και αγοράζουν ακίνητα, καταρτίζουν εργολαβικά προσύμφωνα κατά το σύστημα της αντιπαροχής, δανειακές συμβάσεις, παρέχουν εμπράγματη ασφάλεια σε ακίνητα της εταιρείας, εγγυώνται υπέρ τρίτων προσώπων.

Εν κατακλείδι, κάθε δέσμευση της εταιρίας έναντι οποιουδήποτε τρίτου θα αναλαμβάνεται με την υπογραφή και των δύο εταίρων για οποιαδήποτε συναλλαγή, σχέση και σύμβαση της εταιρίας όπως για την έκδοση, αποδοχή, τριτεγγύηση, οπισθογράφηση γραμματίων σε διαταγή, συναλλαγματικών και επιταγών, κάθε είδους χρεωστικών ομολόγων, τιμολογίων, φορτωτικών, αποθετηρίων εγγράφων, ανοίγματος πιστώσεων, ως και για την σύναψη κάθε είδους συμβάσεων, αγορών, πωλήσεων, μισθώσεων και γενικά για κάθε έγγραφο ή δικαιοπραξία που έχει οικονομικής μορφής δεσμεύσεις για την εταιρία, έστω και μη κατονομαζόμενο στο παρόν, αφού η πιο πάνω παράθεση

είναι ενδεικτική. Δύναται όμως οι εταίροι να εξουσιοδοτούν έναν απ' αυτούς είτε δια εξουσιοδοτήσεως είτε δια πληρεξουσίου εγγράφου συνταγέντος ενώπιον συμβολαιογράφου όπου αυτό απαιτείται, ώστε να υπογράφει αυτός και να ενεργεί τις παραπάνω πράξεις. Εξαιρετικά και μόνο για τις εισπράξεις αμοιβών από παροχή υπηρεσιών σε φυσικά πρόσωπα δύναται να υπογράψει την σχετική απόδειξη παροχής υπηρεσιών της εταιρίας ένας από τους εταίρους άνευ προηγούμενης εγκρίσεως του άλλου εταίρου.

Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Βασίλειος Νταφούλης του Στυλιανού.

Άρθρο 17

Η εταιρία λύεται με ομόφωνη απόφαση των δύο εταίρων.

Καταγγελία της εταιρίας από έναν από τους εταίρους επιτρέπεται μόνο για σπουδαίο λόγο, μετά από δικαστική απόφαση και επιφέρει την έξοδο του εταίρου από την εταιρία και όχι τη λύση αυτής. Ομοίως επιτρέπεται η εκούσια έξοδος εταίρου, χωρίς αυτή να επιφέρει και τη λύση της εταιρίας, κατά τα προβλεπόμενα στα προηγούμενα άρθρα του παρόντος.

Σημειώνεται ότι για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι του αρχικού από 14.09.2005 καταστατικού συστάσεως της εταιρίας, ενώ ειδικότερα το ενοποιημένο πλέον καταστατικό της, η κωδικοποίηση του οποίου αποφασίζεται με το παρόν από τους δύο πλέον εταίρους της, δηλαδή τον Βασίλειο Νταφούλη του Στυλιανού και της Ελένης και την Ελένη-Αναστασία Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, μετά τις παραπάνω τροποποιήσεις έχει και θα ισχύει ως εξής:

«ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ: ««Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ- Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1

Σύσταση - Επωνυμία

Συνιστάται ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ- Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε» και με διακριτικό τίτλο «ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ» και για τυχόν διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «V. NTAFOULIS – E. NTAFOULI G.P», και με διακριτικό τίτλο «ERGON TECHNIKI»,

στην οποία κάθε εταίρος ευθύνεται για τις υποχρεώσεις της εταιρίας προς τους τρίτους, μαζί μ' αυτήν απεριόριστα και εις ολόκληρον.

Άρθρο 2

Έδρα

Εδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης. Με απόφαση των εταίρων η εταιρία μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα και να μεταφέρει τις εγκαταστάσεις της ανάλογα με τις ανάγκες της επιχείρησης, οπουδήποτε επιθυμεί, χωρίς τροποποίηση του παρόντος.

Άρθρο 3

Σκοπός

Σκοπός της συνιστώμενης ετερόρρυθμης εταιρίας είναι η ανάληψη και εκτέλεση έναντι αμοιβής κάθε φύσεως οικοδομικής, κατασκευαστικής ή τεχνικής εργασίας, η εκπόνηση σχεδίων, η σύνταξη μελετών, συμπεριλαμβανομένων και αρχιτεκτονικών, και η επίβλεψη της εκτέλεσής τους, η αγορά ακινήτων, η ανέργεση επ' αυτών οικοδομών και η πώλησή είτε ολικά είτε μερικά (κατά διαμερίσματα-κατοικίες, γραφεία, καταστήματα, χώρους στάθμευσης, αποθήκες, κ.λ.π.), ή επί οικοπέδων που ανήκουν σε τρίτους (κατά το σύστημα της αντιπαροχής), η ανέγερση και πώληση πάσης φύσεως κτιρίων, όπως ανέγερση πολυωρόφων οικοδομών, ή κτιριακών συγκροτημάτων και η επίσης πώληση αυτών για λογαριασμό της εταιρείας είτε ολικά είτε μερικά (κατά το σύστημα της οριζόντιας και κάθετης ιδιοκτησίας) και γενικά κάθε συναφής εργασία. Για την επιδίωξη των παραπάνω σκοπών της, η εταιρεία μπορεί να αγοράζει, πωλεί και μεταβιβάζει, εκμισθώνει ή ανταλλάσσει ακίνητα, οριζόντιες ή κάθετες ιδιοκτησίες, να καταρτίζει εργολαβικές ή άλλες συμβάσεις. Προς επίτευξη όλων των παραπάνω σκοπών της η εταιρεία μπορεί να εκτελεί και σε συνεργασία κάθε μορφής με άλλες ομοειδούς σκοπού εταιρείες ή φυσικά πρόσωπα και να συμμετέχει για την εκτέλεση αυτών σε ευρύτερης μορφής εταιρικές συνδέσεις, κοινοπραξία ή νομικό πρόσωπο με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Τέλος, η εταιρεία θα συνεργάζεται και θα παρέχει έναντι αμοιβής τις υπηρεσίες της σε οποιαδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και γενικά θα ενεργεί κάθε νομική ή άλλη πράξη που εξυπηρετεί την προαγωγή του εταιρικού σκοπού, ακόμη και αν δεν αναφέρεται στο παρόν. Η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει με άλλες εταιρίες για την ευόδωση των σκοπών της ή να ιδρύει άλλες εταιρείες με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστος, και η έναρξή της υπολογίζεται από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Ξάνθης..

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Άρθρο 5

Το εταιρικό κεφάλαιο παραμένει στο ποσό των δύο χιλιάδων (2.000,00) ΕΥΡΩ. Μετά δε την εκχώρηση της εταιρικής μερίδας και του ποσοστού συμμετοχής [50%] του αποχωρήσαντα εταίρου Ιωάννη Ιατράκη του Σωτηρίου-Παναγιώτη και της Σοφίας, στην εισερχόμενη ομόρρυθμη εταίρο Ελένη-Αναστασία Νταφούλη του Βασιλείου και της Ευδοξίας, θεωρείται ότι αυτό έχει καταβληθεί από τους εδώ εταίρους της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «Β. ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ- Ε. ΝΤΑΦΟΥΛΗ Ο.Ε», σε μετρητά και ισόποσα απ' αυτούς σε ποσοστό ανάλογο της συμμετοχής του καθενός στην εταιρία. Κατόπιν τούτου η συμμετοχή εκάστου εταίρου τόσο στην κατανομή των κερδών όσο και για τον καταλογισμό των ζημιών της εταιρίας ορίζεται σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) με κατάθεση κεφαλαίου χιλίων ευρώ (1.000,00€) από τον καθένα.

Οι συμβαλλόμενοι υποχρεούνται να καταβάλουν, σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας, πρόσθετες ή συμπληρωματικές, χρηματικές ή μη, εισφορές, εάν αυτό απαιτείται για την ομαλή λειτουργίας της εταιρείας ή οι ήδη καταβληθείσες δεν επαρκούν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Άρθρο 6

Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται και οι δύο εταίροι, οι οποίοι θα ενεργούν από κοινού ή και χωριστά ο καθένας τους όλες τις πράξεις, νομικές ή υλικές περιλαμβανόμενες στην αρμοδιότητα, ειδικότητα και υποχρέωση του διαχειριστή και εκπροσώπου της εταιρίας. Έτσι ενεργώντας από κοινού ή ξεχωριστά ο καθένας θα εκπροσωπούν την εταιρία και θα συναλλάσσονται με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, με κάθε Δημόσια, Διοικητική ή Φορολογική Αρχή, όπως επίσης και μετά του Δημοσίου και των Τραπεζών, και ειδικότερα θα την εκπροσωπούν στις σχέσεις της με το Ελληνικό Δημόσιο, τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες, τους Δήμους, την Πολεοδομία, το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων, τα λοιπά Ταμεία κύριας ή επικουρικής ασφάλισης, το Επιμελητήριο και τις Τράπεζες για υποθέσεις που αφορούν την εταιρία και γενικά με την υπογραφή του ο καθένας θα δεσμεύει την εταιρία, υπογράφοντας πάντοτε κάτωθι της σφραγίδας της εταιρίας και για υποθέσεις που αφορούν την εταιρία και μόνο, άλλως θα ευθύνονται ατομικά. Ομοίως οι εταίροι ενεργώντας από κοινού ή ξεχωριστά θα εκπροσωπούν την εταιρία ενώπιον κάθε Δικαστηρίου σε οποιοδήποτε βαθμό και διαδικασία, όπως και ενώπιον οιασδήποτε Αρχής, Τράπεζας, Οργανισμού κοινής ωφέλειας, Δήμου

κ.λ.π. και για όλες τις σχέσεις, συναλλαγές, δίκες και διαφορές της εταιρίας και θα διορίζουν και τους πληρεξούσιους δικηγόρους της. Τέλος, θα διενεργούν τις εισπράξεις και τις πληρωμές της εταιρείας, θα τηρούν τα νόμιμα βιβλία αυτής, θα μπορούν να αναλαμβάνουν χρήματα από τον τραπεζικό λογαριασμό της εταιρείας και γενικά θα μπορούν να ενεργούν όλες τις πράξεις διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας. Οι διαχειριστές μπορούν να αναθέτουν, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, όλες ή μερικές από τις παραπάνω εξουσίες διαχείρισης ή εκπροσώπησης της εταιρείας καθώς και την εξουσία διενέργειας κάθε άλλης πράξης προς ευόδωση των σκοπών της εταιρείας σε ένα διαχειριστή ή τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μη.

Κατ' εξαίρεση ενεργούν και μόνο από κοινού, για να συνάπτουν συμβάσεις οποιασδήποτε φύσεως που έχουν σχέση με τους σκοπούς της εταιρείας, πωλούν και αγοράζουν ακίνητα, καταρτίζουν εργολαβικά προσύμφωνα κατά το σύστημα της αντιπαροχής, δανειακές συμβάσεις, παρέχουν εμπράγματη ασφάλεια σε ακίνητα της εταιρείας, εγγυώνται υπέρ τρίτων προσώπων.

Εν κατακλείδι, κάθε δέσμευση της εταιρίας έναντι οποιουδήποτε τρίτου θα αναλαμβάνεται με την υπογραφή και των δύο εταίρων για οποιαδήποτε συναλλαγή, σχέση και σύμβαση της εταιρίας όπως για την έκδοση, αποδοχή, τριτεγγύηση, οπισθογράφηση γραμματίων σε διαταγή, συναλλαγματικών και επιταγών, κάθε είδους χρεωστικών ομολόγων, τιμολογίων, φορτωτικών, αποθετηρίων εγγράφων, ανοίγματος πιστώσεων, ως και για την σύναψη κάθε είδους συμβάσεων, αγορών, πωλήσεων, μισθώσεων και γενικά για κάθε έγγραφο ή δικαιοπραξία που έχει οικονομικής μορφής δεσμεύσεις για την εταιρία, έστω και μη κατονομαζόμενο στο παρόν, αφού η πιο πάνω παράθεση είναι ενδεικτική. Δύναται όμως οι εταίροι να εξουσιοδοτούν έναν απ' αυτούς είτε δια εξουσιοδοτήσεως είτε δια πληρεξουσίου εγγράφου συνταγέντος ενώπιον συμβολαιογράφου όπου αυτό απαιτείται, ώστε να υπογράφει αυτός και να ενεργεί τις παραπάνω πράξεις. Εξαιρετικά και μόνο για τις εισπράξεις αμοιβών από παροχή υπηρεσιών σε φυσικά πρόσωπα δύναται να υπογράψει την σχετική απόδειξη παροχής υπηρεσιών της εταιρίας ένας από τους εταίρους άνευ προηγούμενης εγκρίσεως του άλλου εταίρου.

Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο εταίρος Βασίλειος Νταφούλης του Στυλιανού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 7

Απαγορεύεται στους εταίρους, η άσκηση έργων που αντιτίθεται στον άνω εταιρικό σκοπό ή ενάντια στα συμφέροντα της εταιρίας και η συμμετοχή σε εταιρία, οποιαδήποτε νομικής μορφής, η οποία

επιδιώκει ίδιους ή παρόμοιους, με τους σκοπούς της εταιρίας. Επίσης απαγορεύεται σε κάθε εταίρο ξεχωριστά η χρήση της ονομασίας και οποιουδήποτε τίτλου που αφορά την παρούσα εταιρία.

Επιτρέπεται όμως μετά από σύμφωνη και έγγραφη γνώμη του ενός εταίρου, η ενασχόληση του άλλου εταίρου προς ίδιο όφελος με αντικείμενο που συμπίπτει με την δραστηριότητα της εταιρίας και εφόσον η ενασχόληση αυτή δεν παρεμποδίζει ή δυσχεραίνει το έργο και τις υπηρεσίες του εταίρου προς την επίτευξη του σκοπού και την εύρυθμη κι απρόσκοπτη λειτουργία της εταιρίας.

Άρθρο 8

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους να εκχωρήσουν ή να μεταβιβάσουν με οποιονδήποτε τρόπο μέρος ή ολόκληρο το εταιρικό τους μερίδιο σε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, συνεταίρο ή μη, χωρίς την έγγραφη συναίνεση και των δύο εταίρων και γνωστοποίηση της τροποποίησης της εταιρίας στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου και την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Άρθρο 9

Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος αποχωρήσει από την εταιρία, και εφόσον η εταιρία θα συνεχίσει την δραστηριότητά της με τυχόν είσοδο νέου εταίρου σ' αυτή, ο αποχωρών εταίρος θα αναλάβει το εισφερθέν σήμερα κεφάλαιο συμμετοχής του κι αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής του, τυχόν πάγιο εξοπλισμό που θα δημιουργήσει έως τη στιγμή της αποχώρησής του η εταιρία και όπως αυτός θα καθορισθεί κι αξιολογηθεί τότε μετά από σύμφωνη γνώμη των εταίρων και υπό την αυτονόητη προϋπόθεση ότι η εταιρία θα σημειώνει και θα παρουσιάζει ενεργητικό (κέρδη) κατά το χρονικό διάστημα αυτό. Υπ' αυτήν την έννοια ο αποχωρών εταίρος θα μπορεί να μεταβιβάζει την εταιρική του μερίδα στον νέο εταίρο και όπως αυτή θα έχει διαμορφωθεί κατά τη στιγμή της αποχώρησής του, ο οποίος και θα υπεισέλθει στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του αποχωρούντα εταίρου, και υπό τις προϋποθέσεις του αμέσως προηγούμενου άρθρου.

Άρθρο 10

Σε περίπτωση θανάτου ή μόνιμης ολικής ανικανότητας εταίρου, πτώχευσης η κήρυξης σε δικαστική συμπαράσταση αυτού, η εταιρία δε λύεται ούτε συνεχίζει με τους κληρονόμους του, αλλά αφού αποδοθεί από τον άλλο εταίρο το εισφερθέν κεφάλαιο του αποβιώσαντος ή του μόνιμα και ολικά ανίκανου, πτωχού ή κηρυγμένου σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου, για τη σύσταση της εταιρίας, στους κληρονόμους αυτού, εξακολουθεί η εταιρία τη δραστηριότητά της κατά την απόλυτη κρίση του εναπομένοντος εταίρου και υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων 8 και 9, για το οποίο θα πρέπει να συνταχθεί τροποποιητικό συμφωνητικό.

Άρθρο 11

Για την πιστή απεικόνιση της οικονομικής καταστάσεως της εταιρίας θα τηρούνται τα κατά το νόμο απαιτούμενα βιβλία βάσει των οποίων θα συντάσσεται στο τέλος του έτους ο ισολογισμός και θα εγκρίνεται με την υπογραφή και των δύο εταίρων.

Άρθρο 12

Στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρίας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της (δαπάνες κίνησης και λειτουργίας του γραφείου, πληρωμή χρεών προς τρίτους και τυχόν υπαλληλικού προσωπικού κ.λ.π.) και υπάρχει ενεργητικό, μπορούν να γίνονται απολήψεις από κάθε εταίρο, με τη σύμφωνη γνώμη και των δύο εταίρων, για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβίωσής του. Οι απολήψεις γίνονται έναντι μελλοντικών κερδών και θα συμψηφίζονται στα κέρδη που δικαιούται κάθε εταίρος στο τέλος της εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 13

Σε περίπτωση ασθένειας, όσον καιρό και να διαρκέσει, αλλά και σε περίπτωση που αποδεδειγμένα υπάρχει ανωτέρα βία, που εμποδίζει κάποιον συνεταίρο να παρέχει την εργασία του στην εταιρία, αλλά για διάστημα μέχρι έξι (6) μηνών, τα δικαιώματα γενικά του συνεταίρου αυτού πάνω στην εταιρική περιουσία, καθώς και το δικαίωμα των απολήψεων, δεν θίγονται, και ο συνεταίρος που αδυνατεί για τους παραπάνω λόγους να εργασθεί, διατηρεί όλα του τα δικαιώματα, όπως κι αν εργαζόταν.

Άρθρο 14

Κέρδη-Ζημίες

Τα κέρδη της εταιρίας που θα προκύπτουν στο τέλος της κάθε εταιρικής χρήσης θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων σύμφωνα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία (50%-50%). Με την ίδια αναλογία ευθύνονται οι εταίροι μεταξύ τους για την πληρωμή των χρεών της εταιρίας από οποιαδήποτε αιτία κι αν προέρχονται, σύμφωνα με το άρθρο 5 του παρόντος. Ως καθαρό κέρδος νοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των πάσης φύσεως εξόδων της εταιρίας και την πληρωμή των υποχρεώσεών της (μισθοί εταίρων, υπαλλήλων, λειτουργικά έξοδα, φόροι δημόσιοι και δημοτικοί, υποχρεώσεις προς τρίτους, εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία, λογαριασμοί οργανισμών κοινής ωφέλειας κ.λ.π.).

Άρθρο 15

Ισολογισμός

Κάθε έτος θα συντάσσεται ισολογισμός και θα γίνεται προσδιορισμός των καθαρών κερδών ή ζημιών της εταιρίας και διανομή αυτών. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση, η οποία αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός γι' αυτούς και τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού, είτε γενικά, είτε ορισμένων κονδυλίων του, αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

Άρθρο 16

Κάθε διαφωνία των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία του καταστατικού και τα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους θα λύεται υποχρεωτικά από το Μονομελές Πρωτοδικείο Ξάνθης που θα δικάζει κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων και αποφαίνεται οριστικά, τελεσίδικα και αμετάκλητα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 17

Η εταιρία λύεται με ομόφωνη απόφαση των δύο εταίρων.

Καταγγελία της εταιρίας από έναν από τους εταίρους επιτρέπεται μόνο για σπουδαίο λόγο, μετά από δικαστική απόφαση και επιφέρει την έξοδο του εταίρου από την εταιρία και όχι τη λύση αυτής. Ομοίως επιτρέπεται η εκούσια έξοδος εταίρου, χωρίς αυτή να επιφέρει και τη λύση της εταιρίας, κατά τα προβλεπόμενα στα προηγούμενα άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 18

Απαγορεύεται απολύτως στους εταίρους να ζητήσουν για οποιοδήποτε λόγο τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρίας και ιδίως τη σφράγιση του καταστήματός της.

Άρθρο 19

Εκκαθάριση

Μετά τη λύση της η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστές ορίζονται και οι δύο εταίροι. Οι εκκαθαριστές αφού ρευστοποιήσουν το ενεργητικό της εταιρίας, πληρώσουν όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, τα χρέη σε τρίτους και τα χρέη των εταίρων μεταξύ τους και αποδώσουν τις εισφορές, διανέμουν μεταξύ τους το υπόλοιπο ποσό που θα απομείνει με την αναλογία συμμετοχής

στα κέρδη ή καλύπτουν με την ίδια αναλογία τις ζημίες που θα προκύψουν. Η εκκαθάριση θα γίνεται κατά τρόπο που δεν θα παρακωλύει τις τρέχουσες εργασίες της εταιρίας. Οι εισφορές σε εργασία ή σε χρήση πράγματος δεν αποδίδονται. Τα τυχόν εναπομείνοντα εταιρικά περιουσιακά στοιχεία (τυχόν εξοπλισμός, κατοχή γραμματίων και επιταγών εις διαταγήν της εταιρίας, κ.λ.π) θα διανεμηθούν κατά το ποσοστό συμμετοχής κάθε εταίρου στο κεφάλαιο της εταιρίας.

Άρθρο 20

Σιωπηρή τροποποίηση των όρων αυτού του συμφωνητικού ή παραίτηση από οποιονδήποτε απ' αυτούς, αποκλείεται. Οποιαδήποτε δε τυχόν παρέκκλιση από τους όρους και συμφωνίες αυτού του συμφωνητικού δεν θα ισχύει ως τροποποίηση του, αλλά θα γίνεται μόνο για διευκόλυνση των συμβαλλομένων, χωρίς όμως απ' αυτήν να δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις, οι οποίες δημιουργούνται και μόνο από τους όρους και συμφωνίες αυτού του συμφωνητικού.

Άρθρο 21

Η τήρηση των όρων του παρόντος καταστατικού επαφίεται στην καλή πίστη των εταίρων και στη συνεργασία τους σε πνεύμα οικογενειακής σύμπνοιας και συνεργασίας και κοινού συμφέροντος. Για οποιοδήποτε θέμα που τυχόν θα προκύψει και δεν προβλέφθηκε με το παρόν, θα ρυθμίζεται από τις σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.

- Για να βεβαιωθούν και να πιστοποιηθούν τα παραπάνω συμφωνηθέντα, συντάχθηκε το παρόν σε πέντε (5) ίσης αξίας πρωτότυπα, το οποίο αφού διαβάστηκε ώστε να το ακούσουν καλά οι συμβαλλόμενοι, διευκρινίστηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε όπως έχει, ώστε εν συνεχεία δημοσιευθεί κατά νόμο στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και στο τηρούμενο μητρώο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ξάνθης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) ΝΤΑΦΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

2) ΙΑΤΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

3) ΝΤΑΦΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ-ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ