KYRIAKOS
TAMPOURAS
19.05.2026 13:51

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42132
Πληροφορίες: Ταμπούρας Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,19/05/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4094297

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΓΡΟΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **009973153000**.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **19/05/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6053718**, η αρίθ 770 / 30/04/2026 Πράξη του/ης Συμβολαιογράφου ΜΠΑΙΡΑΜΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από null απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 3, 5, 10, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΓΡΟΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.», το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009973153000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο αν. Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Κυριάκος Ταμπούρας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΓΡΟΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΣΙΚΑ 5, 42200, ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 770

Α) ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΓΡΟΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.», ΜΕ Α.Φ.Μ. 998753590 ΤΗΣ Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ, ΑΡΙΘ. Γ.Ε.ΜΗ. 009973153000, ΑΞΙΑΣ ΕΥΡΩ 18.000,00.

Β). ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ.-

////

Στην Καλαμπάκα, σήμερα στις τριάντα (30) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Πέμπτη, και στο γραφείο μου που βρίσκεται στον πρώτο όροφο οικοδομής επί της οδού Ρόδου αριθμός 2 και σε εμένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Καλαμπάκας **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΜΠΑΪΡΑΜΗ του ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ**, που εδρεύω στην Καλαμπάκα, με Α.Φ.Μ. 062923334 της Δ.Ο.Υ. Τρικάλων, εμφανίστηκαν οι γνωστοί μου και μη εξαιρετέοι από τον Νόμο, *α φ ε ν ό ς* ο **Χρήστος Ντάλλας του Αθανασίου και της Μαρίας**, ιδιωτικός υπάλληλος, που γεννήθηκε την 01/01/1960 στο Καστράκι Καλαμπάκας και κατοικεί στον Κλεινοβό Καλαμπάκας, κάτοχος του με αριθμό Α00397947/01-04-2024 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Μετεώρων, με Α.Φ.Μ. 033056640 της Δ.Ο.Υ. Τρικάλων, με διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου christos_nta@yahoo.gr, ο οποίος θα ονομάζεται στο εξής για συντομία «πωλητής», και *α φ ε τ έ ρ ο υ* ο **Κωνσταντίνος Πίσσας του Βασιλείου και της Στυλιανής**, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στις 19/10/1993 στον

Δήμο Λαμιέων Φθιώτιδος και κατοικεί στην Καλαμπάκα Δήμου Μετεώρων (οδός Βυτουμά αριθμός 1), κάτοχος του με αριθμό ΑΜ827960/21-07-2016 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Καλαμπάκας Τρικάλων, με Α.Φ.Μ. 129737684 της Δ.Ο.Υ. Τρικάλων, με διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου Kwstaspissas@gmail.com, ο οποίος θα ονομάζεται στο εξής για συντομία «αγοραστής». Οι ανωτέρω εμφανισθέντες, χωρίς να αδυνατούν να υπογράψουν από οποιονδήποτε νόμιμο λόγο ή αιτία, ζήτησαν τη σύνταξη του συμβολαίου αυτού με το οποίο δηλώνουν, συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής: Ό τ ι δυνάμει του με αριθμό 2003/02-11-2010 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Καλαμπάκας Λεωνίδα Δημάκη, το οποίο καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με Γεν. Αριθ. 463/19-11-2010 και Ειδ. Αριθ. 57/2010, συστήθηκε από την Αλεξία Χρυσικού του Θεοδώρου και της Δέσποινας ως μοναδική εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΓΡΟΚ. Ε.Π.Ε.» με έδρα την Καλαμπάκα Δήμου Μετεώρων, έχουσα σκοπό τον αναφερόμενο ειδικώς στο άρθρο 2 του καταστατικού της επί του ως άνω συμβολαίου, διάρκεια είκοσι ετών και κεφάλαιο δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εκατό (100) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκατόν ογδόντα (180) ευρώ το καθένα. Ότι, εν συνεχεία, δυνάμει του με αριθμό 6256/28-11-2019 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Τρικάλων Ελευθερίας Λεωνίδα Τσιάρα - Γκιολέ, το οποίο καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 29/01/2020 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2066328, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, η ως άνω Αλεξία Χρυσικού μεταβίβασε στον αφενός εδώ πρώτο εμφανισθέντα πέντε (5) εταιρικά μερίδια της παραπάνω εταιρείας, ο οποίος εισήλθε σε αυτήν ως εταίρος, αναλαμβάνοντας και τη διαχείριση και εκπροσώπησή της, μετατράπηκε δε η εταιρεία από μονοπρόσωπη σε πολυπρόσωπη,

και τροποποιήθηκε το καταστατικό της και κωδικοποιήθηκε. Ότι, τέλος, δυνάμει του με αριθμό 495/27-04-2023 συμβολαίου μου, το οποίο καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 05/05/2023 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3588083, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, η ως άνω Αλεξία Χρυσικού μεταβίβασε στον αφενός εδώ πρώτο εμφανισθέντα ενενήντα πέντε (95) εταιρικά μερίδια της παραπάνω εταιρείας και αποχώρησε από την εταιρεία, η οποία κατέστη, ως εκ τούτου, μονοπρόσωπη με μοναδικό εταίρο τον αφενός εδώ πρώτο εμφανισθέντα και τροποποιήθηκε το καταστατικό της και κωδικοποιήθηκε εκ νέου. Έκτοτε και μέχρι σήμερα δεν έχει καταχωριστεί στο Γ.Ε.ΜΗ. καμία άλλη τροποποίηση της εταιρείας, η οποία είναι ενεργή και σε λειτουργία, όπως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθ. πρωτ. 3501346.5420922 από 28/04/2026 γενικό πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Τρικάλων, αναπόσπαστο μέρος του οποίου αποτελεί το με αριθ. πρωτ. 1086/26-03-2014 πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Τρικάλων. Σύμφωνα, τέλος, με το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθ. πρωτ. 3501346.5420924 από 28/04/2026 αναλυτικό πιστοποιητικό εκπροσώπησης της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Τρικάλων ο πρώτος εκ των εδώ εμφανισθέντων είναι ο διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας. **Ήδη** σήμερα με το συμβόλαιο αυτό και κατόπιν του από 15/04/2026 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της παραπάνω εταιρείας, το οποίο υπεγράφη και από εμένα την παριστάμενη στη συνέλευση Συμβολαιογράφο κατ' άρθρο 43α ν. 3190/1955, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, διά του οποίου αποφασίστηκε και επετράπη η μεταβίβαση όλων των εταιρικών μεριδίων του πρώτου εκ των εδώ εμφανισθέντων στον δεύτερο εκ των εδώ εμφανισθέντων, ήτοι και των εκατό (100) εταιρικών μεριδίων του έναντι της ονομαστικής τους αξίας ποσού εκατόν ογδόντα (180,00) ευρώ έκαστο, και η αποχώρηση του πρώτου εκ των εδώ εμφανισθέντων από την εταιρεία, η οποία θα συνεχίσει, ως εκ τούτου, να λειτουργεί ως μονοπρόσωπη με μοναδικό εταίρο

τον δεύτερο εκ των εδώ εμφανισθέντων, οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι: Ο αφενός συμβαλλόμενος πωλητής **Χρήστος Ντάλλας του Αθανασίου και της Μαρίας** εκχωρεί, πωλεί, μεταβιβάζει και παραδίδει προς τον αφετέρου συμβαλλόμενο αγοραστή **Κωνσταντίνο Πίσσα του Βασιλείου και της Στυλιανής** το σύνολο των εταιρικών του μεριδίων της ανωτέρω εταιρείας, ήτοι εκατό (100) εταιρικά μερίδια έναντι της ονομαστικής αξίας τους ποσού εκατόν ογδόντα (180,00) ευρώ έκαστο, ήτοι συνολικής αξίας δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή. Αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι το ως άνω τίμημα είναι εύλογο, δίκαιο, αληθινό, αγοραίο και ανάλογο μεταξύ παροχής και αντιπαροχής και ότι ολόκληρο το ποσό αυτό καταβλήθηκε από τον αγοραστή στον πωλητή, ο οποίος και το εισέπραξε, πρότερον και εκτός του γραφείου και της παρουσίας μου, ούτως ώστε το τίμημα της αγοραπωλησίας αυτής εξοφλήθηκε πλήρως και ολοσχερώς και ο πωλητής ουδεμία σχετική απαίτηση έχει από τον αγοραστή. Ως εκ τούτου, ο αφενός συμβαλλόμενος πωλητής εξέρχεται και αποχωρεί από την εταιρεία χωρίς καμία άλλη αξίωση. Ο αφενός συμβαλλόμενος πωλητής δήλωσε επιπρόσθετα ότι εγγυάται και υπόσχεται τα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, βάρος, μεσεγγύηση, ενεχυρίαση, κατάσχεση, εκνίκηση, δικαίωμα και απαίτηση τρίτου, φιλονικία, διένεξη και γενικά από κάθε νομικό ελάττωμα και ότι αποξενώνεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια, αναγνωρίζει δε και αποκαθιστά τον αφετέρου συμβαλλόμενο αγοραστή πλήρη και αποκλειστικό κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών, ο οποίος μπορεί και δικαιούται από σήμερα και στο εξής να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει, κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας. Ο αφετέρου συμβαλλόμενος αγοραστής δήλωσε ότι αποδέχεται την πώληση

και μεταβίβαση των παραπάνω εταιρικών μεριδίων που γίνεται σε αυτόν με το παρόν συμβόλαιο, ότι κατέβαλε ολόκληρο το συμφωνηθέν τίμημα των δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000,00) ευρώ, ότι παρέλαβε τα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του, ότι αναλαμβάνει και αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τα εταιρικά αυτά μερίδια και ότι αποδέχεται όλα τα ανωτέρω όπως συμφωνήθηκαν. Αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι μου δήλωσαν, ακόμη, ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και από κάθε αγωγή και ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος για κάθε λόγο και αιτία, τυπικό ή ουσιαστικό. Μετά δε από την παραπάνω μεταβίβαση και την αποχώρηση του αφενός συμβαλλόμενου πωλητή, σύμφωνα και με το παραπάνω πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης, **τροποποιείται το καταστατικό της εταιρείας και δη το άρθρο 3** περί της έδρας της εταιρείας, η οποία θα είναι στη διεύθυνση του ως άνω νέου μοναδικού της εταίρου επί της οδού Βυτουμά 1 στην Καλαμπάκα, **5** περί του εταιρικού κεφαλαίου και μεριδίων, όπου ορίζεται πλέον ότι ο μοναδικός εταίρος Κωνσταντίνος Πίσσας του Βασιλείου και της Στυλιανής, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στις 19/10/1993 στον Δήμο Λαμιέων Φθιώτιδος και κατοικεί στην Καλαμπάκα Δήμου Μετεώρων (οδός Βυτουμά αριθμός 1), κάτοχος του με αριθμό ΑΜ827960/21-07-2016 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Καλαμπάκας Τρικάλων, με Α.Φ.Μ. 129737684 της Δ.Ο.Υ. Τρικάλων, με διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου Kwstaspissas@gmail.com, ο οποίος και συμμετέχει στην εταιρεία μόνος του με μία (1) μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια που αποτελούν το 100% του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ρητή δήλωση και βεβαίωσή του, κατέβαλε ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο με κατάθεση σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας, το οποίο ως εκ τούτου έχει ολοσχερώς καταβληθεί, **καθώς επίσης και το άρθρο 10** που ορίζει τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, οι οποίες θα

ασκούνται πλέον από τον ως άνω Κωνσταντίνο Πίσσα του Βασιλείου και της Στυλιανής. Με τις δε παραπάνω τροποποιήσεις του καταστατικού της εταιρείας **κωδικοποιείται αυτό σε νέο κείμενο**, το οποίο αποτελεί το **Καταστατικό της παραπάνω Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης** και το οποίο έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΓΡΟΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.»,
ΜΕ Α.Φ.Μ. 998753590 ΤΗΣ Δ.Ο.Υ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ,
ΑΡΙΘ. Γ.Ε.ΜΗ. 009973153000, ΚΕΦΑΛΑΙΟ 18.000,00 ΕΥΡΩ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄
Σύσταση, επωνυμία, έδρα, διάρκεια, σκοπός
Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΓΡΟΚ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.». Για τις διεθνείς συναλλαγές η επωνυμία αυτής θα αποδίδεται με λατινικούς χαρακτήρες ως εξής: «AGROK SINGLE MEMBER LTD».

Άρθρο 2: ΣΚΟΠΟΣ

Ο σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Η εμπορία αγροτικών - κτηνοτροφικών εφοδίων και προϊόντων αυτών ως και φυτοφαρμάκων, πολλαπλασιαστικού υλικού, σπόρων, ζωοτροφών και μηχανημάτων.

2) Η παροχή υπηρεσιών, μελετών, εργολαβιών, έργων πρασίνου, προμηθειών,

3) Η παραγωγή γεωργικών προϊόντων, η επεξεργασία, μεταποίηση, τυποποίηση και εμπορία αυτών.

4) Η παραγωγή γεωργικών εφοδίων και πολλαπλασιαστικού υλικού, συσκευασίας και εμπορία αυτών.

5) Οι εισαγωγές - εξαγωγές γεωργικών, δασοκομικών, κτηνοτροφικών εφοδίων, καθώς και προϊόντων αυτών καθώς και πάσης φύσεως τροφίμων.

6) Οι βιολογικές καλλιέργειες, βιολογική φυτοπροστασία, η ολοκληρωμένη παραγωγή και διαχείριση γεωργικών και κτηνοτροφικών προϊόντων.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσας εταιρείας.

Άρθρο 3: ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Καλαμπάκα του Δήμου Μετεώρων και ειδικότερα τα γραφεία της επί της οδού Βυτουμά 1. Η εταιρεία μπορεί με απόφασή της, λαμβανομένη κατά τον νόμο, να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές και στο εξωτερικό τηρώντας όλες τις νόμιμες διαδικασίες και διατυπώσεις.

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) χρόνια και αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος Καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως – Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και

Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2030. Η διάρκεια αυτή μπορεί να παραταθεί οποτεδήποτε με απόφαση του εταίρου λαμβανομένη όπως προβλέπεται από τον Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Εταιρικό κεφάλαιο - Εταιρικά μερίδια - Μερίδα συμμετοχής

Άρθρο 5: ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δεκαοκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ και διαιρείται σε εκατό (100) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκατόν ογδόντα (180) ευρώ το καθένα.

Ο μοναδικός εταίρος Κωνσταντίνος Πίσσας του Βασιλείου και της Στυλιανής, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στις 19/10/1993 στον Δήμο Λαμιέων Φθιώτιδος και κατοικεί στην Καλαμπάκα Δήμου Μετεώρων (οδός Βυτουμά αριθμός 1), κάτοχος του με αριθμό ΑΜ827960/21-07-2016 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας του Α.Τ. Καλαμπάκας Τρικάλων, με Α.Φ.Μ. 129737684 της Δ.Ο.Υ. Τρικάλων, με διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου Kwstaspissas@gmail.com, ο οποίος και συμμετέχει στην εταιρεία μόνος του με μία (1) μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από εκατό (100) εταιρικά μερίδια που αποτελούν το 100% του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ρητή δήλωση και βεβαίωσή του, κατέβαλε ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο με κατάθεση σε μετρητά στο Ταμείο της εταιρείας, το οποίο ως εκ τούτου έχει ολοσχερώς καταβληθεί.

Το κεφάλαιο της εταιρείας δύναται να αυξηθεί διά νεωτέρων εισφορών, ανάλογα του κύκλου των εργασιών της, μετά από σχετική απόφαση και κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

Οργάνωση και διοίκηση της εταιρείας

Άρθρο 6: ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων ασκεί ο μοναδικός εταίρος, ο οποίος αποφασίζει κατά τις διατάξεις του Νόμου για οποιαδήποτε εταιρική υπόθεση. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό και προσυπογράφονται αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του ν. 3190/1955.

Ειδικότερα ο εταίρος είναι αρμόδιος να αποφασίζει:

Α) Για τις τροποποιήσεις του Καταστατικού.

Β) Για τον διορισμό και την ανάκληση του ή των διαχειριστών ως και για την απαλλαγή αυτών από κάθε ευθύνη και για τον προσδιορισμό του μισθού τους.

Γ) Για την έγκριση του Ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

Δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων για αξιώσεις αποζημίωσης της εταιρείας κατ' αυτών που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία αυτής.

Ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευση, τη λύση και το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών αυτής και για την αναβίωση.

ΣΤ) Για κάθε άλλη περίπτωση και ζήτημα που ορίζεται στον Ν. 3190/1955 και στο παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 7: ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Οι αποφάσεις του εταίρου λαμβάνονται σε Συνέλευση που συγκαλείται από τον εταίρο (ή, σε περίπτωση όπου αυτός δεν είναι διαχειριστής, από τον διαχειριστή) και συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά τον χρόνο το αργότερο έως τη δέκατη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά από τη λήξη της κάθε εταιρικής χρήσης. Σε περίπτωση κατά την οποία ο μοναδικός εταίρος δεν είναι διαχειριστής της

εταιρείας, αν δεν συγκληθεί η Συνέλευση κατά τον ανωτέρω χρόνο από τον διαχειριστή τότε η σύγκληση αυτής ενεργείται από τον εταίρο όπως προβλέπεται από τον Ν. 3190/1955.

Άρθρο 8: ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ

Εάν ο μοναδικός εταίρος δεν είναι και διαχειριστής, η πρόσκληση για τη σύγκληση της Συνέλευσης είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) οκτώ (8) ημέρες τουλάχιστον πριν από τη Συνέλευση. Για τον υπολογισμό της οκταημέρου προθεσμίας δεν λαμβάνεται υπόψη η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα συνεδρίασης της Συνέλευσης. Η πρόσκληση πρέπει να αναγράφει την ημέρα, την ώρα, τον τόπο, τις προϋποθέσεις για τη συμμετοχή και λεπτομερή ημερήσια διάταξη. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, και να διεξαχθεί και με τηλεδιάσκεψη. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 10 του Ν. 3190/1955.

Άρθρο 9: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ - ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ - ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη Συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των μεριδίων αυτών. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου περί λήψης αποφάσεων που αναφέρονται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, κατά τη διάταξη του άρθρου 14 παρ. 2 Ν. 3190/1955. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται όπως προβλέπεται από το άρθρο 13 Ν. 3190/1955. Ο εταίρος δύναται να αντιπροσωπευθεί στη Συνέλευση από άλλον εταίρο, αν υπάρχει, ή τρίτο πρόσωπο. Ο αντιπρόσωπος αυτός πρέπει να είναι εφοδιασμένος με έγγραφη εξουσιοδότηση, η οποία

κατατίθεται στη Συνέλευση. Άρνηση των λοιπών εταίρων να δεχθούν αντιπροσώπευση εταίρων από τρίτο μπορεί να υπάρξει μόνο για σοβαρό λόγο.

Άρθρο 10: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνεται από τον μοναδικό εταίρο Κωνσταντίνο Πίσσα του Βασιλείου και της Στυλιανής καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας. Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, λαμβανομένη με τις νόμιμες διατυπώσεις, μπορεί να ανατεθεί η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας και σε τρίτο, οπότε ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

2) Ο μοναδικός εταίρος - διαχειριστής διαχειρίζεται και εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, ενεργεί δε υπό την εταιρική επωνυμία κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης κατά πάσα περίπτωση αναγόμενη στον σκοπό της εταιρείας, και ειδικότερα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής Διοικητικής, Φορολογικής, Οικονομικής ή άλλης, ή σε επιτροπή ή σε κάθε νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού Δικαίου, Τράπεζες, ενώπιον Δικαστηρίων, Πολιτικών, Ποινικών, Φορολογικών, γενικά κάθε Βαθμού και Δικαιοδοσίας. Επίσης εκδίδει, οπισθογραφεί και αποδέχεται συναλλαγματικές, εκδίδει και οπισθογραφεί γραμμάτια εις διαταγή και επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, οπισθογραφεί και προεξοφλεί φορτωτικά έγγραφα εμπορευμάτων σε κάθε Τελωνειακή αρχή και επιμελητήριο, συμβάλλεται με τις Τράπεζες για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων και την έκδοση εγγυητικών επιστολών, δίδει εντολές πληρωμής για λογαριασμό της εταιρείας και γενικά συνομολογεί δάνεια και πιστώσεις σε ανοικτό λογαριασμό και κάνει χρήση αυτών, συμβιβάζεται για τις υποθέσεις και διαπραγματεύσεις και συμφωνεί τους όρους του συμβιβασμού, προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρείας υπαλληλικό, εργατικό ή υπηρετικό, το απολύει, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας, παραλαμβάνει

κοινοποιούμενα έγγραφα, προβαίνει στις σχετικές δημοσιεύσεις και στην τήρηση των βιβλίων, καταστάσεων, ισολογισμών που ορίζει ο νόμος, ενεργεί απογραφές και γενικά επιχειρεί όλες τις σχετικές με την ιδιότητά του αστικές και δικονομικές πράξεις και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης σε κάθε περίπτωση που αφορά στον σκοπό της εταιρικής υπόθεσης και επιχείρησης. Η παραπάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

3) Πράξεις του εταίρου - διαχειριστή ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του εταίρου - διαχειριστή της εταιρείας που προκύπτουν από το Καταστατικό ή από απόφαση της Συνέλευσης, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρο 8 του Ν. 3190/1955.

4) Ο εταίρος - διαχειριστής διορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα κ.λ.π. χρήματα παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις.

5) Ο μοναδικός εταίρος - διαχειριστής δικαιούται με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με εξουσιοδότηση να διορίζει πληρεξούσιό του, άλλον συνδιαχειριστή ή τρίτο πρόσωπο, για όλες ή ορισμένες πράξεις διαχείρισης.

6) Η ανάκληση και παραίτηση διαχειριστή γίνεται όπως προβλέπεται από τον Ν. 3190/1955.

Άρθρο 11: ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1) Μία φορά τον χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή κάθε στοιχείου. 2) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή και εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων.

3) Για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών που απευθύνονται στην συνέλευση, τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 22 Ν. 3190/1955, όπως ισχύει.

Άρθρο 12: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΚΕΡΔΩΝ ΚΑΙ ΖΗΜΙΩΝ

1) Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον διαχειριστή ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

2) Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού «κερδών και ζημιών».

Άρθρο 13: ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Ετησίως αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τον σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό που σχηματίζεται ανωτέρω φτάσει στο 1/3 του εταιρικού κεφαλαίου. Πρόσθετα αποθεματικά μπορεί να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους κατ' άρθρο 24 Ν. 3190/1955.

Άρθρο 14: ΒΙΒΛΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο διαχειριστής - εταίρος υποχρεούται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα τα εξής βιβλία:

Α. Το βιβλίο εταίρων, στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (ΑΔΤ), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων,

Β. Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι, και

Γ. Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Άρθρο 15: ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Εφόσον ο διαχειριστής είναι τρίτος ευθύνεται με αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, και στον μοναδικό εταίρο και τρίτους, για παραβιάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν. 3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση.

Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά πέντε (5) έτη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Δικαιώματα και υποχρεώσεις εταίρων κ.λ.π.

Άρθρο 16: ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1) Τα εταιρικά μερίδια του εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του. Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο, σε περίπτωση δε κατά την οποία ένα μερίδιο ανήκει σε πολλά πρόσωπα καθένα από αυτά ευθύνεται εξ ολοκλήρου και αδιαίρετα απέναντι στην εταιρεία για τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από τη μεριδοκτησία και είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν, έγγραφα, κοινό εκπρόσωπο και πληρεξούσιό τους. Αν δεν ορίσουν αντιπρόσωπο οι ανακοινώσεις που κοινοποιούνται σε έναν έχουν αποτελέσματα για όλους.

2) Εκτός αντίθετης διάταξης του καταστατικού και με την επιφύλαξη του άρθρου 29 παρ. 1 Ν. 3190/1955 το εταιρικό μερίδιο είναι μεταβιβαστό με πράξη εν ζωή. Η δε μεταβίβαση επιτρέπεται υπό την προϋπόθεση ότι επί ίσοις όροις προτιμώνται οι εταίροι. Στην περίπτωση αυτή, ασκουμένου του δικαιώματος προτίμησης από περισσότερους εταίρους συντρέχουν όλοι κατά τον λόγο της συμμετοχής τους. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 3 Ν. 3190/1955 και η μεταβίβαση παράγει αποτελέσματα από την εγγραφή της στο βιβλίο των εταίρων του άρθρου 25 Ν. 3190/1955, η οποία εγγραφή γίνεται με αίτηση του μεταβιβάζοντος ή του προς ον η μεταβίβαση με την προσκόμιση αντιγράφου της πράξης. Απαγορεύεται και είναι άκυρη η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται κατά τη συνήθη πλειοψηφία.

3) Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου ορίζεται ότι το εταιρικό μερίδιο εξαγοράζεται από πρόσωπο, το οποίο υποδεικνύεται από την εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ των κληρονόμων και της εταιρείας είτε στο ύψος της πραγματικής του αξίας, η οποία προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, σύμφωνα με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων, επί της οποίας χωρεί έφεση ενώπιον του Προέδρου Εφετών εντός μηνός από την κοινοποίηση. Η παραπάνω υπόδειξη από την εταιρεία μπορεί να γίνει μέσα σε έναν (1) μήνα από την εγγραφή της μεταβίβασης αιτία θανάτου στο βιβλίο εταίρων του άρθρου 25 Ν. 3190/1955 με σχετική δήλωση προς τον κληρονόμο ή τον κληροδόχο, η οποία κοινοποιείται και προς τους εταίρους, οι οποίοι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά αν δηλώσουν αυτό εγγράφως προς την εταιρεία εντός ενός (1) μηνός. Εάν ασκηθεί το δικαίωμα προτίμησης από περισσότερους εταίρους, συντρέχουν όλοι κατά τον λόγο της συμμετοχής τους. Σε περίπωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου η

εγγραφή στο κατά το άρθρο 25 Ν. 3190/1955 βιβλίο των εταίρων γίνεται με την προσκόμιση από τον κληρονόμο ή κληροδόχο προς την εταιρεία των εγγράφων νομιμοποίησής του.

4) Σε περίπτωση εξόδου εταίρου από την εταιρεία με δήλωσή του προς το διαχειριστή, η Συνέλευση έχει τη δυνατότητα να ορίσει ότι το εταιρικό του μερίδιο θα εξαγοραστεί από πρόσωπο που θα υποδείξει η εταιρεία, εφαρμοζομένων των λοιπών διατάξεων του άρθρου 33 Ν. 3190/1955.

Άρθρο 17: ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ανάλογα με τα εταιρικά τους μερίδια.

Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών οι εταίροι που τα πήραν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

Τροποποίηση καταστατικού

Άρθρο 18: ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνον με συμβολαιογραφικό έγγραφο, μετά από απόφαση της Συνέλευσης. Εφόσον στην εταιρεία έχουν εισέλθει περισσότεροι εταίροι, πλην του αρχικού μοναδικού εταίρου, η απόφαση τροποποίησης του Καταστατικού λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου. Ομόφωνη απόφαση των εταίρων απαιτείται για α) τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης

αυτών και τη μείωση των εκ του καταστατικού δικαιωμάτων τους, εκτός αν ορίζεται άλλως στον νόμο.

Κάθε τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενό του υποβάλλεται τις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 Ν. 3190/1955 όπως ισχύει. Πριν την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

Ειδικά στις περιπτώσεις των άρθρων 19, 28, 29 και 33 Ν. 3190/1955, το νέο κείμενο της εταιρικής σύμβασης καταρτίζεται από τον διαχειριστή με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 Ν. 3190/1955, χωρίς να απαιτείται η διαδικασία της παραγράφου 1 του άρθρου 38 Ν. 3190/1955 και χωρίς να εφαρμόζεται το άρθρο 15 Ν. 3419/2005.

Άρθρο 19: ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνον με τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μετά από απόφαση της Συνέλευσης που, εφόσον οι εταίροι είναι περισσότεροι του αρχικού μοναδικού εταίρου, λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

Στην ανωτέρω περίπτωση, η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται είτε από τους εταίρους είτε από τρίτους με έγγραφη δήλωσή τους προς την εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα της απόφασης της Συνέλευσης για την αύξηση.

Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την λήξη της παραπάνω προθεσμίας πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ των διαχειριστών της εταιρείας και των αναλαβόντων τα εταιρικά μερίδια, στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 Ν. 3190/1955. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

Άρθρο 20: ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της Συνέλευσης που λαμβάνεται, εφόσον οι εταίροι είναι περισσότεροι του ενός, με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου συνιστά και η κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

Σε κάθε περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου τηρούνται οι προβλεπόμενες από τον νόμο διατυπώσεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

Λύση και εκκαθάριση

Άρθρο 21: ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1) Η εταιρεία λύεται:

Α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από τον νόμο ή το παρόν καταστατικό,

Β) Με απόφαση της Συνέλευσης λαμβανομένης με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου,

Γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο με αίτηση του μοναδικού εταίρου ή εφόσον οι εταίροι είναι περισσότεροι, με αίτηση εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου,

Δ) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

2) Η εταιρεία δεν λύεται λόγω της δικαστικής συμπαράστασης, της πτώχευσης ή του θανάτου ενός ή περισσότερων εταίρων.

3) Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 Ν. 3190/1955.

4) Με εξαίρεση την πτώχευση, μέσα σε έναν (1) μήνα από τη λύση της εταιρείας, ο διαχειριστής υποχρεούται να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνελευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 Ν. 3190/1955.

5) Αν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασιστεί η λήψη των αναγκαίων μέτρων. Εάν δεν συγκληθεί η συνέλευση εντός εύλογου χρόνου ή αν δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας.

Άρθρο 22: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να περατωθεί η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της προστίθενται οι λέξεις: «υπό εκκαθάριση».

Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

Οι διατάξεις του παρόντος για την διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα κατωτέρω άρθρα.

Άρθρο 23: ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ

Η εκκαθάριση διενεργείται από τον παραπάνω διαχειριστή - εταίρο, εκτός αν αποφασίσει άλλως η Συνέλευση.

Για την ανάκληση του εκκαθαριστή εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 19 Ν. 3190/1955.

Ο διορισμός και η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών, με τα στοιχεία ταυτότητάς τους, υπόκειται στις διατυπώσεις του άρθρου 8 Ν. 3190/1955. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

Άρθρο 24: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Με την έναρξη της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συντάξουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 Ν. 3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις ως άνω διατυπώσεις δημοσιότητας. Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι υπόλοιπες διατάξεις του άρθρου 48 Ν. 3190/1955.

Άρθρο 25: ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν όπως και οι διαχειριστές την εταιρεία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Οι εκκαθαριστές οφείλουν να περατώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία.

Οι εκκαθαριστές έχουν την εξουσία να διενεργήσουν και όποιες πράξεις εξυπηρετούν τον σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων.

Άρθρο 26: ΤΕΛΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μόλις τελειώσουν την εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις

διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 Ν. 3190/1955. Στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

Άρθρο 27: ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και λήγει στις 31/12/2011.

Άρθρο 28: ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει.

Σημειώνεται ότι κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με τον Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Εγώ η Συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητα τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής του παρόντος ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχουν συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή τέκνο τους), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ Α΄ 45/28.02.2023) και μου απάντησαν αρνητικά. Τέλος, εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλόμενους ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης κατά τις διατάξεις των Ν. 3190/1955 και 3419/2005 καθώς και τις συνέπειες που συνεπάγεται τυχόν παράβασή τους. Σε βεβαίωση

όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό σε ένδεκα (11) συνεχή φύλλα χαρτιού. Σύμφωνα με το άρθρο 89 του Ν. 5043/2023 εισπράχθηκαν υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ ποσού ευρώ δέκα (10,00) για το πρωτότυπο και για το αντίγραφο, ο τρόπος και η διαδικασία απόδοσης των οποίων καθορίστηκαν με την με αριθ. 374/06-03-2024 ΚΥΑ των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών - Δικαιοσύνης (ΦΕΚ Β΄ 1655/11-03-2024). Για δικαιώματα του παρόντος καθώς και για δικαιώματα έκδοσης ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ διακόσια πενήντα οκτώ (258,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% ευρώ 61,92. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ