Ακριβές Αντίγραφο
PARASKEVI MARINAKI
13/05/2026 13:17

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,13/05/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4088992

Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΒΜC ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΒΜC ΕΠΕ (ΜΠΙ-ΕΜ-ΣΙ ΕΠΕ)** και αριθμό ΓΕΜΗ **006918801000.**

Την **13/05/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6048115**, η υπ. αριθ. 1497 - 07/05/2026 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΧΡΥΣΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 06/05/206 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΒΜC ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»,** το διακριτικό τίτλο **ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΒΜC ΕΠΕ (ΜΠΙ-ΕΜ-ΣΙ ΕΠΕ**) και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006918801000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΛΕΝΗ ΧΡΥΣΙΔΟΥ
Συμβολαιογράφος
Τοσίτσα 22-Αθήνα
τηλ. 6976806782
enx29@yahoo.gr

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ: -1497-

(Α) ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΔΙΑΡΚΕΙΑ) ΚΑΙ

(Β) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα, σήμερα στις επτά (07) του μηνός Μαΐου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Πέμπτη και στα επί της οδού Καψάλη αριθμός 6 γραφεία της εταιρείας MILEYA ΜΙΚΕ, όπου με κάλεσαν και ήρθα για την υπογραφή του παρόντος, σε εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας **ΕΛΕΝΗ ΧΡΥΣΙΔΟΥ του Νικήτα**, με έδρα την Αθήνα, οδός Τοσίτσα αριθμός 22 και αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 043960023 (Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), παρουσιάστηκε η μη εξαιρούμενη από το Νόμο:

η κ. Τζουμάνα (Joumana) ΜΠΕΣΑΡΑ (BECHARA) του Γιουσεφ (Youssef) Μπεσάρα (Bechara) και της Αϊντα Αλ - Κάρη (Aida Al Kary) κάτοικος Φιλοθέης Αττικής, οδός Θράκης αριθμός 8, κάτοχος του με αριθμό LR 3506959 Λιβανικού Διαβατηρίου, που εκδόθηκε από τις αρμόδιες αρχές στις 21.02.2024 και λήγει στις 20.02.2034 και της με αριθμό Ε06070138 άδειας διαμονής που εκδόθηκε στην Αθήνα και λήγει στις 11.04.2026, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 157561689 του ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. Αττικής, υπήκοος Λιβάνου, η οποία μου δήλωσε ότι **δεν γνωρίζει την Ελληνική γλώσσα**, αλλά γνωρίζει καλώς την Αγγλική και γι' αυτό **προσέλαβε διερμηνέα** της απολύτου εμπιστοσύνης της την κ. **Κυριακή Κωστελίδου του Αλεξάνδρου και της Μαρίας,** δικηγόρο Αθηνών ΑΜ ΔΣΑ 30882, γεννημένη στη Βέροια στις 20.04.1982, κάτοικο Αρτέμιδας Αττικής, οδός Παιδικής Χαράς αριθμός 20^{α}, κάτοχος δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό Α01465768/19.02.2025 του Τ.Δ.Ε.Ε. Σπάτων-Αρτέμιδος του Τ.Α. Αρτέμιδος, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 108644350 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, η οποία δήλωσε ότι γνωρίζει καλώς την Αγγλική και την Ελληνική γλώσσα και αφού ρώτησα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ., τα προβλεπόμενα από το άρθρο αυτό και αφού πείστηκα από τις απαντήσεις της ότι μπορεί να εκτελέσει τα σχετικά καθήκοντα της διερμηνέα, την όρκισα σύμφωνα με το άρθρο 408 του Κ.Πολ.Δ. στη τιμή και την υπόληψή της ενώπιον μου με τον εξής όρκο: «*Ορκίζομαι ότι*

θα πω ευσυνείδητα όλη την αλήθεια, ασκώντας τα καθήκοντά μου πιστά ως διερμηνέας» και δήλωσε (δια της διερμηνέως της) **παρίσταται και ενεργεί στο παρόν <u>ως διαχειρίστρια και νόμιμη εκπρόσωπος</u> της** εδρεύουσας στην Αθήνα, επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 14, Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ Β.Μ.Ϲ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ Β.Μ.Ϲ. Ε.Π.Ε.» (ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΜΠΙ – ΕΜ – ΣΙ Ε.Π.Ε.), με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 999044236 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006918801000, η οποία εξουσιοδοτήθηκε ρητά για την υπογραφή του παρόντος δυνάμει του από 6 Μαΐου 2026 Πρακτικού Αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που προσαρτάται στο παρόν και με την ιδιότητά της αυτή ζήτησε τη σύνταξη και την υπογραφή του συμβολαίου αυτού, με το οποίο δήλωσε τα εξής:

Ότι **με το** με αριθμό **7.906/27.04.2006 καταστατικό** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας – Ιωσηφίνας Καρινιωτάκη – Πλακοπούλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντες αριθμούς Γενικό –7378- και Ειδικό –2030- και δημοσιεύθηκε σε περίληψη στο με αριθμό 3432/24.05.2006 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, **συστήθηκε** Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ Β.Μ.Ϲ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο

«ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ Β.Μ.C. Ε.Π.Ε.» (ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΜΠΙ – ΕΜ – ΣΙ Ε.Π.Ε.), με έδρα αρχικά στο Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Ευριπίδου αριθμός 77, με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, με κεφάλαιο το ποσό των διακοσίων χιλιάδων εκατόν εξήντα (200.160,00) ευρώ, διαιρεμένο σε πέντε χιλιάδες πεντακόσια εξήντα (5.560) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα έξι (36,00) ευρώ, το καταστατικό αυτό τροποποιήθηκε :

α) Με τη με αριθμό 7.601/06.06.2014 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αργυρώς Σεργάκη, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 10/07/2014 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 220271 και ανακοίνωση της καταχώρησης αυτής δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 1035/05.12.2018 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (Τεύχος Καταχώρισης Πράξεων και Στοιχείων Λοιπών Φορέων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα), που προσαρτάται στο παρόν, έγινε αλλαγή εταίρων και ανατέθηκε η διαχείριση στην εδώ εμφανιζόμενη Τζουμάνα (Joumana) Μπεσάρα (Bechara) του Γιουσεφ (Youssef) Μπεσάρα (Bechara) και της Αϊντα Αλ - Κάρη (Aida Al Kary) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας ενσωματώνοντας όλες τις μέχρι τότε τροποποιήσεις του σε ένα ενιαίο κείμενο **β) Με τη με αριθμό 27.828/6-10-2021 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολέττας Γυφτοπούλου – Ψύχα** το αρχείο της οποίας τηρώ, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 07/10/2021 με Κωδικό Αριθμό

Καταχώρησης 2641348 τροποποιήθηκε το άρθρο 2 (αλλαγή έδρας της εταιρείας στη σημερινή Βασ. Σοφίας 14, Αθήνα) σύμφωνα -με την εδώ -προσαρτώμενη με αρ. πρωτοκόλλου 2456557/08-10-2021 Ανακοίνωση του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών Δ/νση ΓΕΜΗ και την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της συνημμένης στο παρόν ανακοίνωσης.-

Μη τροποποιηθέντος έκτοτε και μέχρι σήμερα **του** παραπάνω **Καταστατικού** κατά την περί τούτου δήλωση της παραπάνω εμφανιζόμενης διαχειρίστριας και νομίμου εκπροσώπου της Εταιρείας.-

Σήμερα, με την πράξη αυτή, οι μοναδικοί εταίροι της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ Β.Μ.C. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και το διακριτικό τίτλο **«ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ Β.Μ.C. Ε.Π.Ε.» (ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΜΠΙ – ΕΜ – ΣΙ Ε.Π.Ε.),** με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 999044236 του ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και **Αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 006918801000,** που εδρεύει στην Αθήνα, επί της Βασιλίσσης Σοφίας αριθμός 14, που εκπροσωπούν όλο το κεφάλαιο της Εταιρείας –όπως αυτοί παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν-, **σύμφωνα με την από 6 Μαΐου 2026 απόφαση της αυτόκλητης Γενικής Συνέλευσης** των εταίρων, η οποία απόφασή τους περιέχεται στο αυθημερόν πρακτικό, που προσαρτάται σε ακριβές αντίγραφο στο παρόν, περί

παράτασης του χρόνου διάρκειας της εταιρείας, τροποποίησης και κωδικοποίησης του καταστατικού και την οποία απόφασή τους επαναλαμβάνει με την πράξη αυτή η εδώ εμφανιζόμενη διαχειρίστρια της εταιρείας, αποφάσισαν **την τροποποίηση** του καταστατικού της εταιρείας και συγκεκριμένα **του άρθρου τέσσερα (04)** του καταστατικού, που αφορά την διάρκεια, **η οποία ορίζεται αορίστου χρόνου.-**

Περαιτέρω αποφάσισαν **την κωδικοποίηση του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας** με την ενσωμάτωση όλων των μέχρι σήμερα τροποποιήσεων του Καταστατικού, το οποίο παρατίθεται σε ενιαίο κείμενο παρακάτω:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ –ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1ο

Σύσταση - Επωνυμία

Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ Β.Μ.C. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«Β.Μ.C. Ε.Π.Ε.» (ΕΥΡΥΧΩΡΟΣ ΜΠΙ – ΕΜ – ΣΙ Ε.Π.Ε.).-**

Για τις σχέσεις της εταιρείας και τις συναλλαγές με το εξωτερικό, η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων. Τα γραφεία της εταιρείας είναι στην οδό Βασιλίσσης Σοφίας 14.

Η εταιρεία με απλή απόφαση του διαχειριστή, μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση. Επίσης η εταιρεία μπορεί, αλλά με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων η οποία λαμβάνεται με συνηθισμένη πλειοψηφία, να ιδρύσει Υποκαταστήματα της σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή και στο Εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η αγορά και πώληση ακινήτων, η ανέγερση οικοδομών οποιαδήποτε μορφής, η επικερδής δι' αντιπαροχής ανέγερση πολυόροφων οικοδομών και πώληση των περιερχομένων σ' αυτή οριζοντίων ιδιοκτησιών, η ανάληψη έργων αναπαλαίωσης πάσης φύσεως και μορφής οικοδομών.

2. Η ανάληψη κατασκευής πάσης φύσεως οικοδομικών εργασιών, ιδιωτικών ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα.

3. Η εισαγωγή πάσης φύσεως οικοδομικών προϊόντων , τα οποια θα χρησιμοποιούνται στις οικοδομικές εργασίες ή θα πωλουνται σε τρίτους με κέρδος.

4. Η εκμίσθωση ή εκμετάλλευση πάσης φύσεως και μορφής ακινήτων.

5. Η επί κέρδος ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως οικοδομικού ή τεχνικού έργου, τόσο του ιδιωτικού όσο και του δημοσίου τομέα.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ –ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ

Άρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ διακοσίων χιλιάδων εκατόν εξήντα (200.160,00 €) και διαιρείται σε πέντε χιλιάδες πεντακόσια εξήντα (5.560) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας του καθενός τριάντα έξι (36,00) ευρώ

2. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου (εταιρική μερίδα) δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο.

Το ως άνω εταιρικό κεφάλαιο, καταβλήθηκε ολόκληρο στο εταιρικό ταμείο από τους ιδρυτές όπως αναγράφεται στο υπ' αριθμόν 7906/27-4-2006 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας – Ιωσηφίνας Καρινιωτάκη – Πλακοπούλου.

3. Σήμερα, οι εταίροι συμμετέχουν ως εξής:

α. Ο εκ των εταίρων Κριστιάν (Christian) Κομαιρ (Comair) του Μπούτρος (Boutros) και της Λάϊλα (Layla) συμμετέχει στην

εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής και πέντε χιλιάδες διακόσια ογδόντα δύο (5282) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα έξι (36,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ευρώ εκατόν ενενήντα χιλιάδων εκατόν πενήντα δύο (190,152,00 €) (ποσοστό 95%).

β. Η εκ των εταίρων εταιρεία «ΡΙΜΑ (ΠΙΜΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής και διακόσια εβδομήντα οκτώ (278) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα έξι (36,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής αξίας ευρώ δεκα χιλιάδων οκτώ (10,008,00 €) (ποσοστό 5%) γ) Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής (εταιρική μερίδα) κάθε εταίρου μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφεται με κεφαλαία «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ». δ) Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα, πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις της εταιρείας στον ένα ισχύουν για όλους. ε) Στην περίπτωση που το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα, ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται εις ολόκληρο για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται ελεύθερα εν ζωή σε εταίρους.

2. Εταιρικά μερίδια, επιτρέπεται κατ' αρχήν να μεταβιβασθούν μόνο σε εταίρους. Στην περίπτωση αυτή τα εταιρικά αυτά μερίδια θα εξαγοράζονται από τους άλλους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή του καθενός στο σχηματισμό του εναπομείναντος εταιρικού κεφαλαίου. Προς τούτο, κάθε εταίρος είναι υποχρεωμένος να απαντήσει μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δέκα (10) ημερών από την έγγραφη γνωστοποίηση της πρόθεσης για μεταβίβαση, αν σκοπεύει να αναλάβει τα υπό μεταβίβαση εταιρικά μερίδια. Στην περίπτωση αρνητικής απάντησης, τα υπό μεταβίβαση εταιρικά μερίδια αναλαμβάνονται από τους έχοντες εγκαίρως κάνει καταφατική δήλωση λοιπούς εταίρους κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο εναπομείναν εταιρικό κεφάλαιο.

Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς την αξία των υπό μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, αυτή θα εκτιμάται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Κατ' εξαίρεση, εταιρικά μερίδια επιτρέπεται να μεταβιβασθούν σε τρίτο μη εταίρο, αποκλειστικά και μόνο εφόσον, όμως επιτρέψει προηγουμένως τη μεταβίβαση αυτή η συνέλευση των εταίρων.

4. Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια.

5. Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου, με κληρονομική διαδοχή, με ή χωρίς διαθήκη, Στην περίπτωση αυτή, οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος εταίρου υπεισέρχονται αυτομάτως και αυτοδικαίως στη θέση του μάλιστα αναδρομικώς από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Αν όμως, δεν επιθυμούν κάτι τέτοιο, τότε εφαρμόζονται ανάλογα οι παράγραφοι 2 και 3 του παρόντος άρθρου.

6. Η είσοδος οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία, προϋποθέτει αυτομάτως την ανεπιφύλακτη από μέρους του αποδοχή του παρόντος καταστατικού, όπως αυτό θα ισχύει κατά την ημέρα της άνω εισόδου του νέου εταίρου στην εταιρεία όπως επίσης και όλων των νομίμων εταιρικών αποφάσεων που θα έχουν τυχόν ληφθεί ως τότε.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνο, ύστερα από προηγούμενη άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου, μέσα στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, σύμφωνα με την διαδικασία των §§3 και 4 του άρθρου 39 του Ν.3190/1955 και των άρθρων 1002 επ. Κ.Πολ. Δ., όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ’

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όργανα της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 9ο

1. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, μάλιστα κατ' αποκλειστικό τρόπο για οποιοδήποτε θέμα που αφορά στην εταιρεία και για το οποίο, σύμφωνα με το νόμο ή το παρόν καταστατικό απαιτείται απόφαση αυτής.

2. Οι νόμιμες αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων δεσμεύουν και υποχρεώνουν και τους απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

3. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

Α) για την τροποποίηση του καταστατικού,

Β) για το διορισμό, την ανάκληση την απαλλαγή από κάθε ευθύνη και αμοιβή του διαχειριστή,

Γ) για το είδος της προσωπικής εργασίας που τυχόν θα παρέχουν οι εταίροι στην εταιρία καθώς και για την αμοιβή τους,

Δ) για την έγκριση του ισολογισμού και τη διανομή η διάθεση των κερδών,

Ε)για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευσή της, τη διάλυσή της και το διορισμό και την ανάκληση των εκκαθαριστών,

Στ) για την άσκηση της αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδίαν εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση από ζημίες που τυχόν προκλήθηκαν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας,

Ζ) για κάθε άλλη περίπτωση ή θέμα για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος ή του νόμου, αποφασίζει η συνέλευση των εταίρων ή δεν μπορεί να αποφασίσει ο διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται στη Συνέλευση.

2. Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από το διαχειριστή.

3. Η Τακτική συνέλευση των εταίρων συγκαλείται υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρείας, μία (1) φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από την λήξη της εταιρικής χρήσης.

4. Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει την τακτική συνέλευση των εταίρων μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης, η σύγκληση γίνεται από κάθε εταίρο μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, μέσα στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, η οποία απόφαση εκδίδεται κατά την διαδικασία των άρθρων 682 επ. Κ.Πολ.Δ.

5. Ένας ή περισσότεροι εταίροι, οι οποίοι εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν.

6. Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει την τακτική συνέλευση των εταίρων μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την υποβολή της αίτησης της προηγούμενης παραγράφου, η σύγκληση γίνεται από τους αναφερόμενους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, μέσα στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας η οποια απόφαση εκδίδεται κατά την διαδικασία των άρθρων 682 επ. Κ.Πολ. Δ.

7. Σε κάθε περίπτωση σύγκλησης συνέλευσης οι εταίροι καλουνται εγγράφως. Η σχετική πρόσκληση στην οποία πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, αποστέλλεται με συστημένη επιστολή σε κάθε εταίρο οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, στη διεύθυνση καθενός από αυτούς που αναγράφεται στο βιβλίο εταίρων του άρθρου 25 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Εφόσον συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συγκληθούν και να συνεδριάσουν έγκυρα σε συνέλευση, ακόμη και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις των προηγουμένων παραγράφων του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ, ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΟΥ.

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη συνέλευση, έχουν όλοι οι εταίροι που είναι εγγεγραμμένοι κατά το χρόνο της συνεδρίασης, στο

τηρούμενο από την εταιρεία βιβλίο εταίρων, του άρθρου 25 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Κάθε εταίρος μπορεί να εκπροσωπείται στη συνέλευση από εταίρο ή τρίτο, μόνο όμως για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του. Ο αντιπρόσωπος διορίζεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με ιδιωτικό έγγραφο, εφόσον όμως, η γνησιότητα της υπογραφής του εξουσιοδοτούντος βεβαιώνεται από αρμόδια αρχή. Σε κάθε περίπτωση, στο διοριστήριο του αντιπροσώπου έγγραφο, πρέπει να αναφέρονται αναλυτικά οι εντολές που παρέχονται στον αντιπρόσωπο. Κάθε εταίρος μπορεί να εκπροσωπεί και περισσότερους από ένα εταίρους.

3. Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

4. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην άσκηση εναντίον του της αγωγής του άρθρου 14 §. 2 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1. Εφόσον ο Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η το παρόν καταστατικό δεν ορίζουν κάτι διαφορετικό, οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται με την απλή πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιηθείς ισχύει, δηλαδή με πλειοψηφία μεγαλύτερη

του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων περισσότερο από το ένα δεύτερο (1/2) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

2. Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που θα ληφθεί με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του συνολικού αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, Η ιδια ως άνω αυξημένη πλειοψηφία απαιτείται και για τη λήψη κάθε άλλης απόφασης που, κατά το νόμο, απαιτεί αυξημένη πλειοψηφία.

3. Κατ' εξαίρεση, απαιτείται η συναίνεση όλων των εταίρων, προκειμένου να ληφθεί απόφαση για :

Α) Μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας

Β) Επαύξηση της ευθύνης ή των υποχρεώσεων των εταίρων,

Γ) Μείωση των δικαιωμάτων των εταίρων που απορρέουν από το παρόν καταστατικό.

Δ) όποιο άλλο θέμα προβλέπει ειδικά το παρόν καταστατικό.

4. Σε περίπτωση ισοψηφίας εταίρων ή κεφαλαίων, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται. Αν στην επαναληπτική ψηφοφορία προκύψει και πάλι ισοψηφία εταίρων ή κεφαλαίων, η σχετική πρόταση απορρίπτεται.

5. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων, καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων. Τα πρακτικά υπογράφονται από όλους τους εταίρους, που

ήταν παρόντες στη συνέλευση ενώ σε περίπτωση άρνησης υπογραφής, γίνεται σχετικώς μνεία στα πρακτικά.

6. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει έγκυρα μόνο για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν όμως, όλοι οι εταίροι, είναι παρόντες και εφόσον κανείς απ' αυτούς δεν έχει αντίρρηση, η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητάς της.

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1. Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων, στο Μονομελές Πρωτοδικείο, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται ή έδρα της εταιρείας εφόσον οι αποφάσεις αυτές λήφθηκαν κατά παράβαση του νόμου ή του παρόντος καταστατικού.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή, ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε αποσβεστική προθεσμία τριών (3) μηνών από την απόφαση.

3. Αν η απόφαση προσβάλλεται από το διαχειριστή, το Μονομελές Πρωτοδικείο στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, δικάζοντας κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.

4. Η δικαστική απόφαση που απαγγέλει την ακυρότητα ισχύει έναντι κάθε εταίρου και του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας, ανατίθεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων στο διαχειριστή της εταιρείας, ο οποίος για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας θα ενεργεί πράξεις διαχείρισης και διάθεσης που ανάγονται στους σκοπούς της εταιρείας και θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει την εταιρεία. Πάντως, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η εταιρεία υποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε ή όφειλε να γνωρίζει την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού.

Με το παρόν ορίζεται ως διαχειριστής η **κ. Τζουμάνα (Joumana) Μπεσάρα (Bechara)** του Γιουσεφ (Youssef) Μπεσάρα (Bechara) και της Αϊντα Αλ - Κάρη (Aida Al Kary), κάτοικος Φιλοθέης Αττικής, οδός Θράκης αριθμός 8, κάτοχος του με αριθμό LR 1360390 Λιβανικού Διαβατηρίου, που εκδόθηκε από τις αρμόδιες αρχές στις 23/04/2019 και λήγει στις 22/04/2024 και της με αριθμό Ε06070138 άδειας διαμονής που εκδόθηκε στην Αθήνα και λήγει στις 11/04/2026, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) 157561689 της Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού,

2. Η διαχειρίστρια:

Α) Υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία,

Β) είναι και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας να εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, κατά της εταιρείας, να εισπράττει χρήματα και να αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σ' αυτήν από οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα, ταμείο παρακαταθηκών και δανείων κ.λπ. και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις, να εξοφλεί ή να αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα, που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρείας, να πωλεί, να αγοράζει οτιδήποτε αναγκαίο για την καθημερινή διαχείριση της εταιρείας, σύμφωνα με τους σκοπούς της να κάνει διακανονισμούς με τράπεζες να αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από καταθέσεις τις εταιρείας σε τραπεζικά και χρηματοοικονομικά ιδρύματα ακόμη και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρείας, να συνάπτει και να υπογράφει δανειακές συμβάσεις με οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα της επικράτειας ή Τράπεζα και να υπογράφει τις σχετικές πράξεις αναλήψεως δανείων οιασδήποτε μορφής,

Γ) εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό, διαιτητικό ή εκκλησιαστικό δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και στον Άρειο Πάγο και στο Συμβούλιο επικρατείας, στα φορολογικά

δικαστήρια, στις διοικητικές, εξωδικαστικές ή εκδικαστικές επιτροπές καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου ή τράπεζα ή υπουργείο ή υπουργική επιτροπή ή φυσικό πρόσωπο και μπορεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, να καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες και να λαμβάνει μέρος σε κάθε είδους, ακόμη και του δημοσίου, διαγωνισμούς πλειστηριασμούς και δημοπρασίες.

Δ) Μπορεί, για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας να συμβιβάζεται να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνάπτει, συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρεία, να αποφασίζει για την άσκηση κάθε είδους αγωγών προσφυγών, εγκλήσεων, μηνύσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση από αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα καθώς και για την κατάργηση δικών.

Ε) Τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα και τα λοιπά στοιχεία των εταίρων, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους, συνηγόρους και αντικλήτους της εταιρείας, παρέχοντας σε αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει κάθε μισθωτό της εταιρείας και καθορίζει τις αρμοδιότητές του, συντάσσει τον ισολογισμό και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης,

διαχείρισης και διάθεσης που έχει σχέση με το σκοπό της εταιρείας.

3. Οι αποφάσεις της διαχειρίστριας καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως.

4. Η ανάκληση της διαχειρίστριας μπορεί να γίνει κατά πάντα χρόνο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, με επιφύλαξη κάθε τυχόν αξιώσεως ειδικά για αποζημίωση.

5. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση η διαχειρίστρια, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή της.

6. Η με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς το διαχειριστή, καθώς και τυχόν απόφαση της συνέλευσης των εταίρων για τον διορισμό νέου διαχειριστή, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Ο διαχειριστής μπορεί με ευθύνη του να διορίζει εγγράφως (με εξουσιοδότηση, πληρεξούσιο κ.λ.π.) εκπροσώπους και πληρεξουσίους παρέχοντας σε αυτούς την εξουσία να ενεργήσουν τις συγκεκριμένες πράξεις που θα αναφέρονται στο σχετικό έγγραφο.

ΆΡΘΡΟ 15ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο διαχειριστής δεν ευθύνεται και δεν έχει καμία υποχρέωση για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από παραβάσεις του καταστατικού ή του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, παρά μόνο

μέχρι του ποσού του εταιρικού κεφαλαίου ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση αυτών.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης, μέσα σε εύλογο χρόνο.

3. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο διαχειριστής καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή εταίροι ή διαχειριστές εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή μέτοχοι ή μέλη του διοικητικού συμβουλίου ανώνυμης εταιρείας, Που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, χωρίς προηγουμένη ομόφωνη άδεια της συνέλευσης των εταίρων.

2. Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρεία μπορεί να ζητήσει πλήρη αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από το διαχειριστή ή από εταίρο για λογαριασμό του να θεωρηθούν ότι έγιναν για

λογαριασμό της εταιρείας για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμού άλλου, να δοθεί στην εταιρεία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να δοθεί σ' αυτήν η αμοιβή διαμεσολάβησης.

3. Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στη συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις και γενικά μετά από πέντε (5) χρόνια από την ημέρα που διενεργήθηκαν.

ΑΡΘΡΟ 17ο

ΔΑΝΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ Η ΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

Δάνεια της εταιρείας προς το διαχειριστή ή εταίρο, διαχειριστή ή μη, επιτρέπονται μόνο ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 18ο

ΔΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ Η ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Απαγορεύονται δάνεια του διαχειριστή ή των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2. Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους, θεωρείται ότι δεν έγινε αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολό τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης, οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας.

4. Σε κάθε περίπτωση όμως, οι εταίροι δικαιούνται να προβαίνουν σε άτοκες καταθέσεις στο ταμείο της εταιρείας για τη διευκόλυνση των υποχρεώσεων της εταιρείας και της επίτευξης του σκοπού της.

ΑΡΘΡΟ 19ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση, με την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή μετά από απόφαση της συνέλευσης.

2. Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία εταίρο ή εταίρους, εφόσον λήφθηκε γι ‘ αυτό απόφαση της συνέλευσης. Μετά από την καταβολή στον εταίρο που αποκλείστηκε της αξίας της εταιρικής του μερίδας, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους.

ΑΡΘΡΟ 20ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΧΕΜΥΘΕΙΑΣ – ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1. Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος υποχρεούνται σε αυστηρή τήρηση εχεμύθειας σχετικά με όλες τις εταιρικές υποθέσεις.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει , ο ίδιος ή με αντιπρόσωπό του, γνώση για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με έξοδά του, να ζητεί να του παραδίδονται αποσπάσματα ή φωτοτυπίες του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.

ΑΡΘΡΟ 21ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΣΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχη υποχρέωση για τις ζημίες, ανάλογα με την εισφορά τους.

2. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι εταίροι που τα έλαβαν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

3. Σε καμία περίπτωση εταίροι ή διάδοχοί τους, καθολικοί ή ειδικοί, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε’

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 22ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει από την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31)

Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της ανακοίνωσης της καταχώρησης του παρόντος καταστατικού στο δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και θα λήξει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου 2006.

2. Μία φορά το χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή κάθε στοιχείου.

3. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42 ε, 43 και 43α, του Ν.2190/1920 ‘’περί Ανωνύμων Εταιρειών’’ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και οι διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας, που ισχύει κάθε φορά με τις οποίες καθορίζονται τα των αποσβέσεων ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής.

4. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται

αναλόγως οι διατάξεις της § 3 του άρθρου 43α του Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεων αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η καταχώρηση στο μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της § 2 του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι διατάξεις των §§1,2,4 και 5 του άρθρου 43Β του Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

ΑΡΘΡΟ 23ο

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω § 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 καθώς και της §4 του άρθρου 43Α του ν.2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Αν, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της, η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα

τρία κριτήρια της §6 του άρθρου 42α του Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη §1. Οι διατάξεις των §§7 Και 8 του άρθρου 42α του Ν.2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

ΑΡΘΡΟ 24ο

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα ελληνικά, εκτός από άλλα που προβλέπει ο νόμος, και τα εξής βιβλία θεωρούμενα από τον αρμόδιο οικονομικό έφορο:

Α) Το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές τους, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων τους και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων.

Β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων.

Γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 25ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματισθεί το αρχικό αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή, σταματά να είναι υποχρεωτική

άμα φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό, χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού ‘ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ’’ πριν από τη διανομή κερδών. Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, μπορεί να ορισθεί το μείζον για το σχηματισμό του αποθεματικού.

ΑΡΘΡΟ 26ο

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη της εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του άρθρου 25 του παρόντος για το σχηματισμό αποθεματικού.

2. Ο τρόπος και το ποσό των κερδών που τυχόν θα διανεμηθούν καθορίζεται με απόφαση της γενικής συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ’

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 27ο

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν η συνέλευση των εταίρων αποφασίσει τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι διαφωνούντες εταίροι μπορούν να αποχωρήσουν από την εταιρεία ελεύθερα, αν κάνουν έγγραφη προς τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που λήφθηκε η πιο πάνω απόφαση.

Σ’ αυτή την περίπτωση, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους εταίρους, ενώ οι αποχωρούντες λαμβάνουν την

πραγματική αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας, προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 28ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 38 § 1 του Ν.3190/1955.

2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου, γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία, μετά από έγγραφη δήλωσή τους προς την εταιρεία, μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την απόφαση της συνέλευσης.

3. Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας της §2 του παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια. Στην περίπτωση δε αυτή, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

ΑΡΘΡΟ 29ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 38 § 1 του Ν.3190/1955. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι και η κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

3. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω από τριάντα (30,00) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 30ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση, με φροντίδα του διαχειριστή , μία φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 §2 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και δύο φορές σε εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας της απόφασης της συνέλευσης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον μέσα στην πιο πάνω προθεσμία κανένας από τους δανειστές της εταιρείας πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλει στην εταιρεία γραπτές τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ 31ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΠΟ ΕΞΟΔΟ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Σε κάθε περίπτωση, που σύμφωνα με τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ' αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Αν δεν ληφθεί απόφαση από τη Συνέλευση των εταίρων περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρεία, που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου, η αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος, μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας.

3. Οι διατάξεις των προηγουμένων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστον ποσό.

ΑΡΘΡΟ 32ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

1. Η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από τους εταίρους για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον

αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο έπειτα από απόφαση συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 31§1 του Ν.3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει. Με την απόφαση αυτή, θα προσδιορίζεται και το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών.

2. Εφόσον, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, αποφασισθεί η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, αυτές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής του καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο.

3. Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών, δεν μπορεί να υπερβαίνει το συνολικό ποσό των ζημιών που πρέπει να καλυφθούν, ούτε το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο.

4. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων του κάθε εταίρου, ούτε και το ποσοστό συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ’

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 33ο

1. Η εταιρεία λύεται:

Α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό.

Β) Με την πάροδο της διάρκειάς της, εκτός και αν η συνέλευση των εταίρων αποφασίσει προηγουμένως την παράτασή της.

Γ) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων,

Δ) Για σπουδαίο λόγο, μετά από δικαστική απόφαση επί αιτήσεως εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου

Ε) Με την κήρυξη της εταιρείας σε πτώχευση

Στ) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων στην περίπτωση του άρθρου 34 του παρόντος

Ζ) Σε περίπτωση συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, μετά από δικαστική απόφαση επί αιτήσεως οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον. Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, το πρόσωπο αυτό ευθύνεται απεριόριστα, αν η εταιρεία είναι αφερέγγυα.

2. Η εταιρεία δεν λύεται με την αποχώρηση, την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου.

3. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 34ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Σε περίπτωση απώλειας του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ένα δεύτερο (1/2), ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρείας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό, όμως όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 § 1 του

Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.

2. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας τη διάλυσή της.

ΑΡΘΡΟ 35ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Όταν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή τυχόν ενεργητικού στους εταίρους, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις ‘’υπό εκκαθάριση’’.

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 36ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Η εκκαθάριση γίνεται από το διαχειριστή εκτός και αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2. Οι εκκαθαριστές που διορίζονται με το παρόν καταστατικό ανακαλούνται από το αρμόδιο δικαστήριο για σπουδαίο λόγο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

3. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφασή της καθώς και τον εκκαθαριστή της παρ.1 του παρόντος άρθρου.

4. Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση.

5. Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

6. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών υπόκεινται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

ΑΡΘΡΟ 37ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση.

ΑΡΘΡΟ 38ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ

1. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί όπως και ο διαχειριστής την εταιρεία και υπογράφει γι αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία. Αν διορισθούν περισσότεροι, ενεργούν από κοινού.

2. Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για τον σκοπό της αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, επιτρέπεται στον εκκαθαριστή να δημιουργεί και νέες.

ΑΡΘΡΟ 39ο

ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

1. Μόλις τελειώσει την εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ. 1 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τον δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του ιδίου άρθρου.

2. Στη συνέχεια ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

ΑΡΘΡΟ 40ο

1. Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων, που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις τους, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι

διατάξεις του Ν.3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει θα λύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνα.

Σύμφωνα με τη με αριθμό ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25.09.2002 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Φ.Ε.Κ. 1276/01.10.2002 τεύχος Β'), η εμφανιζόμενη δήλωσε –δια του διερμηνέα της- σε μένα τη Συμβολαιογράφο με ατομική της ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Νόμου 1599/1986 κατά τις οποίες «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών», ότι:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1599/1986 και με γνώση των ποινικών κυρώσεών του, βεβαιώνει την ακρίβεια της μόνιμης κατοικίας της και της έδρας της εταιρείας που αναφέρεται στην αρχή του συμβολαίου αυτού.-

Εγώ η Συμβολαιογράφος, θύμισα στην εμφανιζόμενη ότι τ**ο Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί** στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).-

Αυτά δήλωσε, συμφώνησε και αποδέχτηκε η εμφανιζόμενη με τις ιδιότητες με τις οποίες παρίσταται στο παρόν.-

Εισπράχθηκαν δέκα (10) ευρώ για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023).-

Για δικαιώματα της παρούσας, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν 244,00 ευρώ.-

Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. (24%)-58,56 . ευρώ.-

Η πράξη αυτή γράφτηκε σε είκοσι (20) συνεχόμενα φύλλα, διαβάστηκε στην εμφανιζόμενη και στην διερμηνέα, η οποία μετέφρασε το περιεχόμενο του παρόντος από την Ελληνική στην Αγγλική και τανάπαλιν και βεβαιώθηκε, υπογράφτηκε από την εμφανιζόμενη, την διερμηνέα και εμένα τη Συμβολαιογράφο, όπως ο νόμος ορίζει.-

Η ΕΜΦΑΝΙΖΟΜΕΝΗ **Η ΔΙΕΡΜΗΝΕΑΣ**

ΕΠΕΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΠΕΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΕΛΕΝΗ ΧΡΥΣΙΔΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αθήνα Αυθημερόν