Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.05.05 14:29:23 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Τηλέφωνο: 2310370100
E-mail: root@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη,05/05/2026
Αριθ. Πρωτ.:4084170

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **151- ΜΑΡΚΕΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **151- ΜΑΡΚΕΤ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **149898701000**.

Την **05/05/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6040634,** οι εγκεκριμένες από την 30/04/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «151-ΜΑΡΚΕΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ι.Κ.Ε.», το διακριτικό τίτλο «151- ΜΑΡΚΕΤ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **149898701000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

151 ΜΑΡΚΕΤ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ
ΛΕΩΦ.ΒΑΣ.ΣΟΦΙΑΣ 124Β - 11526 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 801135000 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΙΒ΄
Γ.Ε.ΜΗ 149898701000

Ισολογισμός (Β.1.2)

Ενεργητικό

	2025			2024		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Ενσώματα πάγια						
Ακίνητα	1.431.542,94	210.918,41	1.220.624,53	1.311.542,94	177.007,27	1.134.535,67
Μηχανολογικός εξοπλισμός	26.500,00	4.637,50	21.862,50	26.500,00	1.987,50	24.512,50
Λοιπός εξοπλισμός	857,00	856,99	0,01	857,00	856,99	0,01
Επενδύσεις σε ακίνητα						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Λοιπά ενσώματα στοιχεία						
Ενσώματα πάγια	1.458.899,94	216.412,90	1.242.487,04	1.338.899,94	179.851,76	1.159.048,18
Άυλα πάγια στοιχεία						
Δαπάνες ανάπτυξης						
Υπεραξία						
Λοιπά άυλα						
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία						
Δάνεια και απαιτήσεις						
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις						
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες						
Διαθέσιμα για πώληση						
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση						
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.458.899,94	216.412,90	1.242.487,04	1.338.899,94	179.851,76	1.159.048,18
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία						
Αποθέματα						
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα						
Εμπορεύματα						
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά						
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία						
Προκαταβολές για αποθέματα						
Λοιπά αποθέματα						
Αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές						
Εμπορικές απαιτήσεις			77,68			414,67
Δουλευμένα έσοδα περιόδου						
Λοιπές απαιτήσεις						4.516,21
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο						
Προπληρωμένα έξοδα			3.610,34			3.610,34
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα			18.722,18			60.116,63
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00	0,00	22.410,20	0,00	0,00	68.657,85
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	22.410,20	0,00	0,00	68.657,85
Σύνολο	1.458.899,94	216.412,90	1.264.897,24	1.338.899,94	179.851,76	1.227.706,03

Παθητικό

	2025	2024
Καθαρή θέση		
Καταβεβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	986.000,00	986.000,00
Υπέρ το άρτιο		
Καταθέσεις ιδιοκτητών		
Ίδιοι τίτλοι		
Καταβεβλημένα κεφάλαια	986.000,00	986.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων		
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.502,27	5.217,41
Αφορολόγητα αποθεματικά	3.321,25	3.321,25
Αποτελέσματα εις νέο	210.156,20	214.496,98
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	218.979,72	223.035,64
Συναλλαγματικές διαφορές		
Καθαρή θέση	1.204.979,72	1.209.035,64
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		
Λοιπές προβλέψεις		
Προβλέψεις	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.600,00	1.600,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.600,00	1.600,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις	37.659,61	-4.952,67
Φόρος εισοδήματος		-12.260,54
Λοιποί φόροι και τέλη	-10.342,09	3.283,60
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		
Λοιπές υποχρεώσεις	31.000,00	31.000,00
Έξοδα χρήσεων δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	58.317,52	17.070,39
Υποχρεώσεις	59.917,52	18.670,39
Σύνολο	1.264.897,24	1.227.706,03

KAPLAN LEONID
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΔΙ-23745828

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΑΠΑΜΙΧΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΚ 942339

151 MARKET ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΙΚΕ
ΛΕΩΦ.ΒΑΣ.ΣΟΦΙΑΣ 124Β - 11526 - ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ 801135000 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΙΒ΄
Γ.Ε.ΜΗ 149898701000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

	2025	2024
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτέλεσμα προ φόρων		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		
Μικτό αποτέλεσμα		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	217.752,50	212.078,93
Κόστος πωλήσεων	-128.473,97	-125.415,94
Μικτό αποτέλεσμα	89.278,53	86.662,99
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Έξοδα διοίκησης	-37.017,93	-35.833,13
Έξοδα διάθεσης	-44.574,54	-17.916,55
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-102,40	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	7.583,66	32.913,31
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-250,59	-3.702,07
Αποτέλεσμα προ φόρων	7.333,07	29.211,24
Φόροι εισοδήματος	-1.635,80	-6.646,47
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	5.697,27	22.564,77
Σύνολο	5.697,27	22.564,77

KAPLAN LEONID
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΔΙ-23745828

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΑΠΑΜΙΧΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΚ 942339

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	151 ΜΑΡΚΕΤ Ι Κ Ε	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2025 - 31/12/2025	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΛΕΩΦ.ΒΑΣ.ΣΟΦΙΑΣ 124Β - ΑΘΗΝΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:149898701000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες		Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει Ισολογισμό του υποδείγματος Β.2.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.1.2.	Άρθρο 29 παρ. 34

KAPLAN LEONID
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΔΙ-23745828

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΜΙΧΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΚ 942339