KYRIAKOS
TAMPOURAS
04.05.2026 12:27

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42132
Πληροφορίες: Ταμπούρας Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2431027493
E-mail: gemi@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,04/05/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4082118

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ι. ΤΕΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΠΡΩΤΕΑΣ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **010023053000**.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/05/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6038820**, το από 23/04/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 4, 5, 6, 8, 9, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ι. ΤΕΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΠΡΩΤΕΑΣ Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 010023053000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο αν. Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
Κυριάκος Ταμπούρας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Ι. ΤΕΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ 8 ΚΑΙ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ null, 42100, ΤΡΙΚΑΛΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ
"ΑΦΟΙ Γ. ΤΕΑ & ΣΙΑ Ε.Ε."
ΑΦΜ:999771901
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 10023053000

Στα Τρίκαλα σήμερα 23 Μαρτίου 2026 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΕΑΣ του Γεωργίου , Μηχανολόγος Μηχανικός –ΕΔΕ , κάτοικος Τρικάλων Χ.Τρικούπη 30 , ΑΦΜ: 046648264 – ΔΟΥ Τρικάλων.
2) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΙΛΗΣ του Ανδρέα , Μηχανολόγος Μηχανικός, κάτοικος Αθηνών οδός Λάρνακος 27 , ΑΦΜ: 038338711 – ΔΟΥ ΙΓ Αθηνών.
3) ΝΙΚΟΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΙΟΣ του ΣΤΕΡΓΙΟΥ , κάτοικος Τρικάλων Σκύφτη 9 ΑΦΜ : 108654275 – ΔΟΥ Τρικάλων.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Με το από της 5ης Μαΐου του έτους 2003 Ιδιωτικό Συμφωνητικό σύστασης εταιρίας, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρικών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξ. αριθμό 124/2003, έγινε η σύσταση ετερόρρυθμης τεχνικής εταιρίας με την επωνυμία ΑΦΟΙ Γ. ΤΕΑ & ΣΙΑ Ε.Ε. με έδρα τα Τρίκαλα στη οδό Χ.Τρικούπη 30.Σκοπός της εταιρίας ήταν η δημιουργία Εργοληπτικής Επιχείρησης κατασκευής Δημοσίων Έργων εγγεγραμμένης στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Η διάρκεια της εταιρίας ορίσθηκε αορίστου χρόνου και κατά τους λοιπούς όρους και συμφωνίες της εταιρίας ταύτης αναγραφόμενους εις το ρηθέν συμφωνητικό.

Ακόμη με τήν από 9η Φεβρουαρίου του έτους 2015 Τροποποίηση του καταστατικού της ως άνω εταιρείας που καταχωρήθηκε στο μητρώου του ΓΕΜΗ μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας στην οδό Περσεφόνης 8 και Καραισκάκη στα Τρίκαλα .

Επίσης με την από 1 Νοεμβρίου του έτους 2016 Τροποποίηση του καταστατικού της ως άνω εταιρείας που καταχωρήθηκε στο μητρώου του ΓΕΜΗ μεταβιβάστηκε το ποσοστό της Ευαγγελής Κοφίνα προς τον Τέα Ιωάννη και τα ποσοστά διαμορφώθηκαν ως εξής:

Μπρίλης Γεώργιος του Ανδρέα 5%
Τέας Ιωάννης του Γεωργίου 85%
Τέας Χρήστος του Γεωργίου 10%

Ακόμη με από 10/04/2017 με Α/Α 967328 τροποιητικό συμφωνητικό μεταβίβασε ο Τέας Χρήστος το ποσοστό του στον Τέα Ιωάννη εξ ολοκλήρου και ο Μπρίλης Γεώργιος μεταβίβασε το 4% από το 5% στον Τέα Ιωάννη και έτσι τα ποσοστά διαμορφώθηκαν ως εξής :

Μπρίλης Γεώργιος του Ανδρέα 1%
Τέας Ιωάννης του Γεωργίου 99%

Επίσης με το από 05/06/2018 και ΚΑΚ 1397001 αποφασίστηκε η τροποποίηση-διόρθωση του άρθρου 5 διότι εκ παραδρομής αναφερόταν το όνομα του αποχωρήσαντα εταίρου Χρήστου Τεα.

Ακόμη με από 10/02/2026 και ΚΑΚ 5952598 τροποποιητικό καταστατικό αποφασίστηκε η αλλαγή επωνυμίας σε Ι. ΤΕΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. και διακριτικό τίτλο αυτής ΠΡΩΤΕΑΣ Ε.Ε. Επίσης αποφασίστηκε η προσθήκη επιπλέον

σκοπών όπως η κατασκευή ιδιωτικών έργων , υπηρεσίες μηχανικών , υπηρεσίες διαχείρισης έργου και προμήθειες υλικών δημοσίου.

Με το παρόν τροποποιητικό καταστατικό αποφασίζεται η τροποποίηση των άρθρων 4 , 5 , 6 , 8 , 9. Αποχωρεί από την εταιρεία ο Γεώργιος Μπίλης και μεταβιβάζει το ποσοστό του κατά 1% στον Νίκο Καρακίτσιο. Τα ποσοστά της εταιρίας διαμορφώθηκαν ως εξής :

Ιωάννης Τέας 99%

Νίκος Καρακίτσιος1%

Κατά τα λοιπά παραμένουν και ισχύουν οι όροι του ανωτέρω καταστατικού, οι οποίοι μετά τις τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας **κωδικοποιημένοι** ισχύουν ως κατωτέρω:

- 1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ της εταιρείας ορίζεται η << Ι. ΤΕΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε .>> και διακριτικό τίτλο αυτής ΠΡΩΤΕΑΣ Ε.Ε.

- 2. Έδρα της εταιρείας ορίζονται τα Τρίκαλα, οδός Περσεφόνης 8 και Καραισκάκη.

- 3. Σκοπός της εταιρείας είναι η δημιουργία Εργοληπτικής Επιχείρησης κατασκευής Δημοσίων Έργων εγγεγραμμένης στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ όπως και η κατασκευή ιδιωτικών έργων οι υπηρεσίες μηχανικών οι υπηρεσίες διαχείρισης έργου και οι προμήθειες υλικών δημοσίου.

- 4. Προς τον σκοπό αυτό οι ετερόρρυθμοι εταίροι Νίκος Καρακίτσιος θα διαθέσει το εργοληπτικό του πτυχίο (ΜΕΚ) αποκλειστικά στην εταιρεία για όσο διάστημα συμμετέχει σε αυτή, θα έχει συνεχή απασχόληση και θα συμμετέχει ενεργά στο έργο της, ο δε ομόρρυθμος εταίρος θα συμβάλλει με την προσωπική του εργασία.

- 5. Διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος. Διάλυσή της θα γίνει μόνον με την σύμφωνη γνώμη του ομόρρυθμου εταίρου Ιωάννη Τέα, ενώ ο ετερόρρυθμος εταίρος Νίκος Καρακίτσιος , δεν δικαιούται να ζητήσει την διάλυσή της, παρά μόνο να αποχωρήσει, οπότε ο ομόρρυθμος εταίρος δικαιούται να αντικαταστήσει τον αποχωρήσαντα ετερόρρυθμο εταίρο. Οπωσδήποτε διάλυση της εταιρείας δεν είναι δυνατή πριν την αποπεράτωση κατασκευής, οριστική παραλαβή και εξόφληση όλων των έργων τα οποία έχει αναλάβει να εκτελέσει.

- 6. Διαχείριση ασκείται από τον ΙΩΑΝΝΗ ΤΕΑ, ο οποίος θα ενεργεί όλες τις πράξεις οικονομικές και διαχειριστικές, που απαιτούνται για την ευόδωση του έργου, θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε αρμόδιας αρχής, ΝΠΔΔ, ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ, ΕΠΙΤΡΟΠΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ, ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ, ή άλλης Τράπεζας ή ετέρου νομικού ή φυσικού προσώπου ή κάθε άλλης μη κατονομαζόμενης αρχής, θα συντάσσει θα υπογράφει και θα παραλαμβάνει από την εκάστοτε Υπηρεσία την αλληλογραφία, τις επιμετρήσεις, τα ΠΠΑΕ τους λογαριασμούς και τους ανακεφαλαιωτικούς πίνακες ως και παν σχετικό με έργο έγγραφο. Θα προβαίνει σε πρόσληψη και απόλυση προσωπικού, θα καταβάλλει τα

ημερομίσθια και ασφάλιστρα, θα εκδίδει και θα εξοφλεί τιμολόγια, δελτία αποστολής και κάθε σχετικό παραστατικό, και θα μεριμνά για την λογιστική τάξη των βιβλίων της εταιρείας. Θα εισπράττει και θα εξοφλεί τα χρηματικά εντάλματα των έργων υπογράφοντας προς τούτο και παρέχοντας τις οικείες εξοφλήσεις. Θα προβαίνει στην σύσταση Κοινοπραξίας με άλλες εργοληπτικές επιχειρήσεις. Γενικά θα ενεργεί κάθε πράξη έστω και μη ρητά κατονομαζόμενη στο παρόν που αποβλέπει στην περαίωση των εντολών, ενεργώντας πάντοτε εντός του πλαισίου τους. Θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον επιτροπών διεξαγωγής διαγωνισμών και σε περίπτωση κωλύματός του, θα εξουσιοδοτεί ένα εκ των λοιπών εταίρων να εκπροσωπήσει την εταιρεία ενώπιον των επιτροπών διεξαγωγής διαγωνισμού. Ο ετερόρρυθμος εταίρος Νίκος Καρακίτσιος , έχει το δικαίωμα ελέγχου ανά πάσα στιγμή όλων των βιβλίων της εταιρείας καθώς και του ταμείου της

- 7. Χρέη ταμείου ανατίθενται στον ΙΩΑΝΝΗ ΤΕΑ, ο οποίος και θα τηρεί τα βιβλία της εταιρείας επιμελώς.

- 8. Συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας ορίζεται ποσοστιαία:
    1. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΕΑΣ 99 %
    2. ΝΙΚΟΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΙΟΣ 1 %

- 9. Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (€ 3.000,00) το οποίο κατέβαλαν σήμερα ως εξής:
    1. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΕΑΣ 2970,00 €
    2. ΝΙΚΟΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΙΟΣ 30,00 €

- 10. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

  Σε περίπτωση θανάτου ενός εκ των εταίρων η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των νόμιμων κληρονόμων του εκλιπόντος με τους όρους του παρόντος.

- 11. ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

  Η λύση της εταιρείας απαγορεύεται να γίνει πριν την οριστική παραλαβή των αναληφθέντων έργων και της πλήρους αποπληρωμής αυτών. Εκκαθαριστές ορίζονται τα ομόρρυθμα μέλη της εταιρείας, θα γίνει ισολογισμός και θα μοιραστούν τα κέρδη ή οι ζημίες κατά το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εταίρου.

- 12. ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΟΡΟΙ

  Για κάθε θέμα που δεν θα ρυθμίζεται από το παρόν, θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του εμπορικού νόμου και του Αστικού κώδικα που αφορούν τις ετερόρρυθμες εταιρείες.

Τα υπόλοιπα άρθρα του εταιρικού παραμένουν ως έχουν.

Αυτά αφού συνομολόγησαν και συναπεδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε το παρόν σε δύο (2) αντίγραφα, από τα οποία, αφού διαβάστηκαν, βεβαιώθηκαν και υπογράφηκαν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1) **ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΕΑΣ**

2) **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΡΙΛΗΣ**

3) **ΝΙΚΟΣ ΚΑΡΑΚΙΤΣΙΟΣ**