PARASKEVI MAROLIA
28/04/2026 08:51

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Καραίσκου 111
Τ.Κ.: 18532
Πληροφορίες: Μαρόλια Παρασκευη
Τηλέφωνο: 2104110443
E-mail: vmarolia@bep.gr

Πειραιάς,28/04/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4059592

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **2MAR E.E.**, το διακριτικό τίτλο **2MAR** και αριθμό ΓΕΜΗ **160941008000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/04/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6034338**, το από 20/03/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 (ΕΔΡΑ) και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «2MAR E.E.», το διακριτικό τίτλο 2MAR και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 160941008000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

ΜΑΡΟΛΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

2MAR Ε.Ε.

Αρ. ΓΕΜΗ 160941008000

Σήμερα στις 20 Μαρτίου 2026 στον Πειραιά οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Δημήτριος Μαράντος του Νικολάου και της Ευφροσύνης, κάτοικος Πειραιά επί της οδού Σπ. Λάμπρου αριθ.117-119, κάτοχος Δ.Α.Τ ΑΗ 639559, με ΑΦΜ 102040150, ελληνικής υπηκοότητας,
2. Σταύρος Θεόδωρος Μαρκάκης του Θωμά και της Δέσποινας, κάτοικος Πυλαίας επί της οδού Λαχανά και Αναγεννήσεως αριθ.20, κάτοχος Δ.Α.Τ ΑΕ 395482, ΑΦΜ 101548525, ελληνικής υπηκοότητας,

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα εξής:

Με το από 01.10.2021 καταστατικό σύστασης ετερόρρυθμης εταιρίας, που καταχωρήθηκε ηλεκτρονικά στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό 160941008000, ιδρύθηκε ετερόρρυθμος εταιρία μεταξύ των δύο πρώτων συμβαλλομένων. Έδρα της εταιρίας ορίστηκε ο Δήμος Πειραιώς Αττικής και σκοπός της εταιρίας ορίστηκε υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών, υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων και όσα ειδικότερα διαλαμβανόμενα στο αντίστοιχο άρθρο του ως άνω καταστατικού. Το κεφάλαιο της εταιρίας συμφωνήθηκε στο ποσό των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00ευρώ), ενώ η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες ορίστηκε αναλόγως των ποσοστών συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρίας. Τέλος διαχειριστής της εταιρίας συμφωνήθηκε ότι θα είναι ο πρώτος των συμβαλλομένων Μαράντος Δημήτριος του Νικολάου, όπως ειδικότερα μνημονεύεται στο Καταστατικό.
Με το από 08.12.2022 ιδιωτικό συμφωνητικό οι δύο πρώτοι των συμβαλλομένων αποφάσισαν την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού όπου η έδρα παραμένει στο Δήμο Πειραιώς Αττικής, επί της οδού Ισμήνης 18, 18539 Πειραιάς, και αποφάσισαν να επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων σε οποιαδήποτε περιοχή εντός της Ελληνικής Επικράτειας.

Εν συνεχεία με το ίδιο ως άνω ιδιωτικό συμφωνητικό αποφάσισαν την τροποποίηση του άρθρου 3 και την επέκταση του σκοπού της εταιρίας με τις εξής προσθήκες: Διοικητικές υπηρεσίες για την αποτελεσματικότερη λειτουργία των επιχειρήσεων, Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, Υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, Υπηρεσίες είσπραξης μισθωμάτων οικιών, Υπηρεσίες δημοσίων σχέσεων και επικοινωνίας, Υπηρεσίες συντονισμού και επιθεώρησης υπεργολάβων, Υπηρεσίες ανεύρεσης πελατών, Υπηρεσίες κράτησης για κατάλυμα, Υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών διαχείρισης.

Ήδη με το παρόν:

1.Οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού και μεταφορά της έδρας στο Δήμο Αθηναίων. Επομένως το άρθρο 2 του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

“Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Αθήνας**. Επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων σε οποιαδήποτε περιοχή εντός της ελληνικής Επικράτειας.”

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και οι συμφωνίες του αρχικού καταστατικού μετά από τις αναφερόμενες ανωτέρω τροποποιήσεις του.

Στη συνέχεια, και μετά τα αμέσως ανωτέρω, αποφασίζεται η τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού ως κάτωθι, καθώς και η κωδικοποίηση του Καταστατικού.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΜΕ ΤΩΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ “2MAR Ε.Ε”

Και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 160941008000

Όπως τροποποιήθηκε, κωδικοποιήθηκε και ισχύει με το από 20.03.2026 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης ετερόρρυθμης εμπορικής εταιρίας.

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστάθηκε Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία **«2MAR Ε.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«2MAR»** .

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος Αθήνας**. Επιτρέπεται η ίδρυση υποκαταστημάτων σε οποιαδήποτε περιοχή εντός της ελληνικής Επικράτειας.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι οι Υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων, σπιτιών, Υπηρεσίες ενοικίασης πλοίων ψυχαγωγίας (κότερων, θαλαμηγών, βενζινακάτων, κλπ) με πλήρωμα, Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια, Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διαρκείας με παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, Αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων, Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων για κτίρια κατοικιών, Αγοραπωλησία ελεύθερων (μη οικοδομημένων) οικοπέδων που δεν προορίζονται για την ανέγερση κτιρίων κατοικιών, Υπηρεσίες ενοικίασης ακινήτου που προορίζεται για κατοίκηση, Υπηρεσίες ενοικίασης επιβατηγών αυτοκινήτων χωρίς οδηγό, Υπηρεσίες οδικής μεταφοράς επιβαρτών για περιήγηση σε αξιοθέατα, Υπηρεσίες τουριστικής προβολής και ενημέρωσης επισκεπτών, Διοικητικές υπηρεσίες για την αποτελεσματικότερη λειτουργία των επιχειρήσεων, Υπηρεσίες διαχείρισης ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μικρής διάρκειας χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, Υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων, Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων μακράς διάρκειας χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών, Υπηρεσίες μεσιτικού γραφείου ακινήτων έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, Υπηρεσίες είσπραξης μισθωμάτων οικιών, Υπηρεσίες δημοσίων σχέσεων και επικοινωνίας, Υπηρεσίες συντονισμού και επιθεώρησης υπεργολάβων, Υπηρεσίες ανεύρεσης πελατών, Υπηρεσίες κράτησης για κατάλυμα, Υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών διαχείρισης.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και είναι **αόριστη**.

Άρθρο 5

ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρεία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος:

1. Ο ομόρρυθμος εταίρος **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΑΝΤΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΣ και της ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ**, το γένος **ΜΑΡΑΝΤΟΥ**, κάτοικος **ΠΕΙΡΑΙΑΣ**, επί της οδού **ΣΠ ΛΑΜΠΡΟΥ**, αρ. **117-119**, ΤΚ **18539**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΗ639559**, Α.Φ.Μ. **102040150**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **d.marantos82@gmail.com**, υπήκοος Ελλάδος, με ποσοστό συμμετοχής 90**%** στο κεφάλαιο, και εισφορά του ανέρχεται στο ποσό των 9.000,00ευρώ.
2. Ο ετερόρρυθμος εταίρος **ΣΤΑΥΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΡΚΑΚΗΣ του ΘΩΜΑΣ και της ΔΕΣΠΟΙΝΑ**, το γένος **ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΠΟΥΛΟΥ**, κάτοικος **ΠΥΛΑΙΑ**, επί της οδού **ΛΑΧΑΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ**, αρ. **20**, ΤΚ **55535**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΕ395482**, Α.Φ.Μ. **101548525**, ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) **st.ma.4@hotmail.com**, υπήκοος Ελλάδος, με ποσοστό συμμετοχής 10**%** στο κεφάλαιο, και εισφορά του ανέρχεται στο ποσό των 1000,00ευρώ.

Η συμμετοχή του κάθε εταίρου στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη με την συμμετοχή τους σε αυτή.

Άρθρο 6

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Εξουσία διαχείρισης και εκπροσώπησης έχουν οι ομόρρυθμοι εταίροι:

1. Για αόριστη διάρκεια, ο/η **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΡΑΝΤΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ και της ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ**, το γένος **ΜΑΡΑΝΤΟΥ**, κάτοικος **ΠΕΙΡΑΙΑ**, επί της οδού **ΣΠ ΛΑΜΠΡΟΥ**, αρ. **117-119**, Τ.Κ. **18539**, κάτοχος Δ.Α.Τ. **ΑΗ639559 Τ.Α. ΑΛΙΜΟΥ**, Α.Φ.Μ.

102040150, υπήκοος Ελλάδος.

Άρθρο 7

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα."

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν, το οποίο αφού διαβάσθηκε βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του από τους συμβαλλομένους υπογράφεται από αυτούς ως ακολούθως:

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΜΑΡΑΝΤΟΣ. **ΣΤΑΥΡΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Θ. ΜΑΡΚΑΚΗΣ.**