Ακριβές αντίγραφο
IOANNIS PAVLOU
20/04/2026 13:29



Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα, 20/04/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4051966

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **LIVING PROSPECTS ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ)**, το διακριτικό τίτλο **LIVING PROSPECTS ΕΠΕ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ)** και αριθμό ΓΕΜΗ **007341101000.**

Την **20/04/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6027150**, η υπ΄αρίθ 5135 / 06/03/2026 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΧΑΡΙΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 06/03/2026 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 12, 23 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «LIVING PROSPECTS ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ)», το διακριτικό τίτλο LIVING PROSPECTS ΕΠΕ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ) και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007341101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 5.135.-

Α.- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ.- και

Β.- ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.-

Στην Αθήνα σήμερα στις έξι (6) του μηνός Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή, στο γραφείο μου, επί της Βουκουρεστίου 38 (2ος όροφος), ενώπιόν μου της Συμβολαιογράφου και κατοίκου Αθηνών ΧΡΙΣΤΙΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΧΑΡΙΤΟΠΟΥΛΟΥ, εδρευούσης στην Αθήνα, με ΑΦΜ 043369386 της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο κ. **1)** ΑΛΕΞΑΝΤΕΡ - ΠΩΛ (ALEXANDER PAUL) ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ (CHARALAMBOUS) του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (NIKOLAOS) και της ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ, περιβαλλοντολόγος – χωροτάκτης, γεννημένος στις 3.8.1974 στην Αθήνα Αττικής, κάτοικος πόλεως Βρυξελλών Βελγίου, Rue des Petits Carmes 24C, 1000 Bruxelles, Belgique, και προσωρινά διαμένων στον Άγιο Δημήτριο Αττικής, Εδέσσης 17-19, αδτ. ΑΟ.148190/30.1.2020 Τ.Α. Αγίου Δημητρίου και κάτοχος α) του με τύπο Ρ και με αριθμό ΒΑ5652142 ελληνικού διαβατηρίου εκδόσεως την 3.1.2025 και λήξης την 2.1.2035, β) του με αριθμό Β6514179 47 Βελγικού δελτίου ταυτότητας (αριθμός Εθνικού Μητρώου 74.08.03-529.21) εκδόσεως στις Βρυξέλλες την 12.3.2025 και λήξεως την 12.3.2035 και γ) του με τύπο Ρ

και με αριθμό 123103814 διαβατηρίου του Ηνωμένου Βασιλείου της Μεγάλης Βρετανίας και Βόρειας Ιρλανδίας εκδόσεως την 2.10.2020 και λήξης την 2.10.2030, με ΑΦΜ 047691713 της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, Ελληνικής και Βρετανικής ιθαγένειας και υπηκοότητας, **2)** ΣΠΥΡΙΔΩΝ (SPYRIDON) ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ (VASILEIADIS) του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ (PANAGIOTIS) και της ΧΡΙΣΤΙΑΝΑΣ (CHRISTIANA), οικονομολόγος, γεννημένος στις 22.7.1977 στην Αθήνα Αττικής, κάτοικος πόλεως Κέρκυρας της Νήσου Κερκύρας Ιονίων Νήσων, οδός Αθηναγόρα Καββάδα 1Α, κάτοχος του δελτίου ταυτότητας με αριθμό Α00547580 εκδόσεως από το Υ.Α. Κέρκυρας / ΗΡ την 24.5.2024 και λήξεως την 23.5.2034 με ΑΦΜ 017902884 της ΔΟΥ Κερκύρας, ελληνικής ιθαγενείας και υπηκοότητος και **3)** ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (KONSTANTINOS) ΚΑΡΑΜΠΟΥΡΝΙΩΤΗΣ (KARAMPOURNIOTIS) του ΝΙΚΟΛΑΟΥ (NIKOLAOS) και της ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ (ATHANASIA), μηχανικός περιβάλλοντος, γεννημένος στις 17.7.1985 στο Βόλο Μαγνησίας, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, Σμύρνης 110, κάτοχος του δελτίου ταυτότητας με αριθμό Α00881205 εκδόσεως από το Τ.Α. Γλυφάδας / ΗΡ την 15.9.2024 και λήξεως την 14.9.2034 με ΑΦΜ 137500668 της ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, ελληνικής ιθαγενείας και υπηκοότητος, οι οποίοι, ζήτησαν την σύνταξη και υπογραφή της πράξεως αυτής με την οποία δήλωσαν τα εξής:

Με το υπ' αριθμ. 246/10.1.2007 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Χρυσάνθης Νικολάου Μαράντη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 1040 και ειδικό 287 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 445/19.1.2007 ΦΕΚ (Τ.ΑΕ και ΕΠΕ), το οποίο ΦΕΚ προσαρτάται στο υπ' αριθμ. 2.945/12.12.2012 πληρεξούσιό μου, οι α) Αλεξάντερ - Πωλ (και με την τότε απόδοση του ονόματός του Αλέξανδρος Παύλος) Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης και β) Άγγελος Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, συνέστησαν εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«Living Prospects - Υπηρεσίες Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** («Λίβινγκ Πρόσπεκτς Υπηρεσίες Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης») και τον διακριτικό τίτλο «Living Prospects ΕΠΕ» («Λίβινγκ Πρόσπεκτς»), με έδρα τον Δήμο Αθηναίων του Νομού Αττικής και ειδικότερα τα επί της οδού Διδότου αριθμός 55 κείμενα γραφεία με ΑΦΜ 998620560 και με αριθμό ΓΕΜΗ 7341101000, με σκοπό 1) Την ανάληψη και εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθώς και κάθε είδους μελετών και προγραμμάτων για την προστασία και βιώσιμη διαχείριση περιοχών, τοποθεσιών, στοιχείων ή συνόλων στοιχείων της φύσης και γενικότερα του περιβάλλοντος, 2) Την ανάληψη και εκπόνηση πολεοδομικών και χωροταξικών μελετών και

προγραμμάτων κάθε είδους και κλίμακας, 3) Την ανάληψη και εκπόνηση αναπτυξιακών και οικονομοτεχνικών μελετών και προγραμμάτων, 4) Τον σχεδιασμό, την υλοποίηση, την διαχείριση, την επίβλεψη, την παρακολούθηση και την αξιολόγηση αναπτυξιακών και περιβαλλοντικών έργων και προγραμμάτων, 5) Την ανάληψη και υλοποίηση έργων και προγραμμάτων που σχετίζονται με Νέες Τεχνολογίες, συμπεριλαμβανομένων των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, 6) Την παροχή υπηρεσιών συμβούλου προς εταιρείες, Υπουργεία, άλλους φορείς της κεντρικής και περιφερειακής διοίκησης, Δήμους, Νομαρχίες και άλλους φορείς και επιχειρήσεις της τοπικής Αυτοδιοίκησης, οργανισμούς, καθώς και κάθε άλλο ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε τομείς που άπτονται όλων των σκοπών της Εταιρείας, 7) Την ανάληψη και προώθηση ερευνητικών, μελετητικών, συμβουλευτικών και επιμορφωτικών έργων και προγραμμάτων σε τομείς που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας, στο εσωτερικό της Ελλάδας και στο εξωτερικό, 7) Την παροχή εκπαίδευσης και κατάρτισης σε θέματα, που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας σε σχολεία, σχολές, εκπαιδευτικά ιδρύματα, οργανισμούς, εταιρείες, ιδιώτες κ.α. στο εσωτερικό και το εξωτερικό, 8) Την οργάνωση και εκπόνηση εκπαιδευτικών και επιμορφωτικών σεμιναρίων σε θέματα, που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας, στο

εσωτερικό και στο εξωτερικό, 9) Την αντιπροσώπευση Εταιρειών της αλλοδαπής ή της ημεδαπής, καθώς και την εισαγωγή και εμπορία χονδρικά και λιανικά κάθε είδους προϊόντων, τα οποία σχετίζονται με τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται τεχνολογίες, λογισμικό, προϊόντα και συσκευές για την προστασία του περιβάλλοντος και τον αναπτυξιακό σχεδιασμό. Γενικά κάθε εργασία ή ενέργεια, που τείνει στην εξυπηρέτηση των παραπάνω σκοπών. Η εταιρεία μπορεί κατά τα ανωτέρω να επεξεργάζεται και να υποβάλλει προτάσεις, να συμμετέχει σε διαγωνισμούς και να αναλαμβάνει με κάθε νόμιμο τρόπο κατ' αποκλειστικότητα ή σε συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα την εκπόνηση μελετών και προγραμμάτων από τις κεντρικές και περιφερειακές υπηρεσίες του Κράτους, τους οργανισμούς της αυτοδιοίκησης, τις υπηρεσίες των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, διεθνείς οργανισμούς, γραμματείες διεθνών συμβάσεων και οργανισμούς και ιδρύματα αναπτυξιακής συνεργασίας και βοήθειας. Η Εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες Εταιρείες που υφίστανται ή θα συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό. Για την εξυπηρέτηση των σκοπών της η Εταιρεία μπορεί να αγοράζει, μισθώνει και εκμισθώνει ακίνητα, να αγοράζει, μισθώνει και εκμισθώνει μηχανήματα και εξοπλισμό, να δανείζεται χρήματα από Τράπεζες ή άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς, να αγοράζει και μισθώνει μεταφορικά

μέσα, να ιδρύει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες στην ημεδαπή ή το εξωτερικό, να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες της ημεδαπής ή του εξωτερικού, να αγοράζει ή να πωλεί εταιρικά μερίδια ή μετοχές άλλων εταιρειών της ημεδαπής ή του εξωτερικού. Η Εταιρεία μπορεί να προβαίνει σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη δραστηριότητα συναφή με τους σκοπούς της και να ενεργεί όλες τις απαραίτητες για την επίτευξη αυτών πράξεις. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,οο), που διαιρέθηκε σε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εξήντα (60,οο) ευρώ το καθένα εξ αυτών και από τα οποία ανέλαβαν: διακόσια ενενήντα εννέα (299) εταιρικά μερίδια ο Αλεξάντερ - Πωλ Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης και ένα (1) εταιρικό μερίδιο ο Άγγελος Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης.-

Ότι το ως άνω καταστατικό τροποποιήθηκε μεταγενέστερα:

α) με το υπ' αριθμ. 410/23.3.2012 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Έλλης Αθανασίου Λαμπίρη, που κατατέθηκε στο Πρωτοδικείο Αθηνών με αριθμό γενικό 5302/2012 και ειδικό 1620 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 2277/29.3.2012 ΦΕΚ (Τ.ΑΕ - ΕΠΕ και ΓΕΜΗ), το οποίο ΦΕΚ προσαρτάται στο ανωτέρω μνησθέν υπ' αριθμ. 2.945/12.12.2012 πληρεξούσιό μου, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού όσον αφορά στην έδρα της εταιρίας, η οποία

μεταφέρθηκε στον Δήμο Δάφνης – Υμηττού του Νομού Αττικής και συγκεκριμένα στα επί της οδού Κωστή Παλαμά αριθμός 46 κείμενα γραφεία.-

β) με το υπ' αριθμ. 3.326/7.3.2016 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 22.3.2016 με Κωδικό αριθμό καταχώρησης 588052, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στην υπ' αριθμ. 4.057/8.10.2020 πράξη μου, υπ' αριθμ. πρωτ. 406340/24.3.2016 ανακοίνωση του Τμήματος Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, με το οποίο: **1)** μεταβιβάστηκαν συνολικά εκατόν δέκα εννέα (119) εταιρικά μερίδια εκ των ανηκόντων στον Αλεξάντερ - Πωλ (και με την τότε απόδοση του ονόματός του Αλέξανδρο Παύλο) Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης διακοσίων ενενήντα εννέα (299) εταιρικών μεριδίων, προς τους α) Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη και της Χριστιάνας και β) Κωνσταντίνο Καραμπουρνιώτη του Νικολάου και της Αθανασίας και συγκεκριμένα μεταβιβάστηκαν ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια στον πρώτο εξ αυτών και είκοσι εννέα (29) εταιρικά μερίδια στον δεύτερο εξ αυτών, οι οποίοι εισήλθαν το πρώτον στην εταιρεία, **2)** μεταβιβάστηκε το ανήκον στον Άγγελο Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης ένα (1) εταιρικό μερίδιο προς τον Κωνσταντίνο Καραμπουρνιώτη του Νικολάου και της Αθανασίας, ο οποίος όπως προαναφέρθηκε εισήλθε το πρώτον στην εταιρεία και αποχώρησε ο Άγγελος Χαραλάμπους από την εταιρεία, τροποποιουμένου ως εκ

τούτων του άρθρου 5 του καταστατικού, **3)** Αποχώρησε ο Αλεξάντερ - Πωλ (και με την τότε απόδοση του ονόματός του Αλέξανδρος Παύλος) Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης από την διαχείριση της εταιρίας και ορίστηκε ως μοναδικός διαχειριστής της εταιρίας για πέντε (5) έτη ήτοι μέχρι την 31η Μαΐου 2021, ο Σπυρίδων Βασιλειάδης του Παναγιώτη, τροποποιουμένου ως εκ τούτου του άρθρου 23 του καταστατικού και **4)** κωδικοποιήθηκε το καταστατικό αυτής σε ενιαίο κείμενο.- και

γ) με το υπ' αριθμ. 4.162/31.5.2021 συμβόλαιό μου, που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 7.6.2021 με Κωδικό αριθμό καταχώρησης 2559730, με το οποίο τροποποιήθηκαν **α)** το άρθρο 3 του καταστατικού που αφορά στο σκοπό της με την πρόσθεση των κάτωθι δραστηριοτήτων ήτοι 1) τον σχεδιασμό, την οργάνωση, την υλοποίηση, τη διαχείριση (φυσικού και οικονομικού αντικειμένου), την επίβλεψη, την παρακολούθηση και αξιολόγηση έργων που αφορούν στους τομείς της πράσινης και κυκλικής οικονομίας, καθώς και την προσφορά υπηρεσιών σε αυτούς τους τομείς και 2) την μελέτη, ανάλυση και εκτίμηση οικοσυστημικών υπηρεσιών, την εφαρμογή οικονομετρικών μοντέλων, η παροχή υπηρεσιών στον τομέα της κλιματικής αλλαγής (προσαρμογή και αντιμετώπιση), την εκτίμηση ενεργειακού/ανθρακικού αποτυπώματος σε συστήματα, υποδομές και οργανισμούς, ο σχεδιασμός/ οργάνωση / σύσταση / λειτουργία θερμοκοιτίδων ή/και κόμβων

καινοτομίας, έρευνας και επιχειρηματικότητας. Επίσης, προστέθηκε η κάτωθι παράγραφος: Η Εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε συγχρηματοδοτούμενα έργα από ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και άλλα διεθνή ταμεία ή χρηματοδοτικά εργαλεία, **β)** το άρθρο 5 του καταστατικού που αφορά στο εταιρικό κεφάλαιο - εταιρικά μερίδια και μόνον όσον αφορά στο όνομα του εκ των εταίρων Αλέξανδρου Παύλου (όπως τότε αποδίδονταν το όνομα του ώδε αφ' ενός συμβαλλόμενου) Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, το οποίο σύμφωνα με το δελτίο ταυτότητας αυτού, με αριθμό ΑΟ.148190/30.1.2020 το οποίο εκδόθηκε από το Τ.Α. Αγίου Δημητρίου, αποδίδεται ορθότερα ως Αλεξάντερ - Πωλ Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, **γ)** το άρθρο 7 του καταστατικού που αφορά στη μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, στο οποίο προστίθεται η κάτωθι παράγραφος: «Το τίμημα των μεταβιβαζόμενων εταιρικών μεριδίων θα καθορίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη και σε περίπτωση διαφωνίας τους ως προς την αξία αυτών, αρμόδιος εκτιμητής της απολύτου αποδοχής των συμβαλλομένων μερών θα ορίζει την αξία τους. Η αξία αυτή θα είναι δεσμευτική μόνο για τον πωλητή, ενώ σε περίπτωση διαφωνίας του αγοραστή αυτός θα υποχρεούται να αποσύρει το δικαίωμα προτιμήσεως και ο πωλητής να μεταβιβάσει τα εταιρικά μερίδια σε τρίτους.» και **δ)** το άρθρο 23 του καταστατικού που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, όσον αφορά στην παράταση

της θητείας του διαχειριστή Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη και της Χριστιάνας ο οποίος και διορίζεται διαχειριστής για πέντε (5) ακόμη έτη ήτοι μέχρι την 31η Μαΐου 2026 **και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας**, την ίδια δε ημερομηνία ήτοι την 7.6.2021 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στην υπ' αριθμ. 5.133/6.3.2026 πράξη μου, υπ' αριθμ. πρωτ. 2385958/8.6.2021 ανακοίνωση του Τμήματος ΕΠΕ της Δ/νσης Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, της οποίας αναπόσπαστο μέρος αποτελεί το νέο καταστατικό.-

Σημειώνεται ότι 1) Η ανωτέρω μεταβίβαση συνολικά εκατόν δέκα εννέα (119) εταιρικών μεριδίων από τον Αλεξάντερ - Πωλ (και με την τότε απόδοση του ονόματός του Αλέξανδρο Παύλο) Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, προς τους α) Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη και της Χριστιάνας και β) Κωνσταντίνο Καραμπουρνιώτη του Νικολάου και της Αθανασίας και συγκεκριμένα ενενήντα (90) εταιρικών μεριδίων στον πρώτο εξ αυτών και είκοσι εννέα (29) εταιρικά μερίδια στον δεύτερο εξ αυτών, η οποία συντελέστηκε δυνάμει του υπ' αριθμ. 3.326/7.3.2016 συμβολαίου μου, με τίμημα που πιστώθηκε και αναφέρεται στο συμβόλαιο αυτό, τελεί υπό τον όρο της διαλυτικής αίρεσης της πλήρους καταβολής του

τιμήματος και είναι σύμφωνη με τους όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο συμβόλαιο αυτό, όπως αυτοί τροποποιήθηκαν με την υπ' αριθμ. 4.161/31.5.2021 πράξη μου. **2)** Το τίμημα της μεταβίβασης των είκοσι εννέα (29) εταιρικών μεριδίων από τον Αλεξάντερ - Πωλ (και με την τότε απόδοση του ονόματός του Αλέξανδρο Παύλο) Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης προς τον Κωνσταντίνο Καραμπουρνιώτη του Νικολάου, το οποίο πιστώθηκε και αναφέρεται στα άνω συμβόλαια, εξ ευρώ δέκα χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα ενός και 0,66 (10.571,66), καταβλήθηκε ολοσχερώς στον πωλητή από τον Κωνσταντίνο Καραμπουρνιώτη του Νικολάου, εντός της συμφωνηθείσης προθεσμίας που αναγράφεται εις το υπ' αριθμ. 3.326/7.3.2016 συμβόλαιό μου, όπως οι όροι καταβολής πιστούμενου τιμήματος από μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων τροποποιήθηκαν και παρατάθηκαν με την υπ' αριθμ. 4.161/31.5.2021 πράξη μου, συνταγείσης προς τούτο της υπ' αριθμ. 5.133/6.3.2026 πράξης μου εξόφλησης πιστουμένου τιμήματος από μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και μερικής άρσης διαλυτικής αιρέσεως και **3)** Η ανωτέρω μεταβίβαση των ενενήντα (90) εταιρικών μεριδίων από τον Αλεξάντερ - Πωλ (και με την τότε απόδοση του ονόματός του Αλέξανδρο Παύλο) Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, προς τον Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη και της Χριστιάνας, η οποία συντελέστηκε δυνάμει του υπ' αριθμ. 3.326/7.3.2016 συμβολαίου μου, με τίμημα που πιστώθηκε και αναφέρεται στο συμβόλαιο αυτό, τελεί

υπό τον όρο της διαλυτικής αίρεσης της πλήρους καταβολής του τιμήματος και είναι σύμφωνη με τους όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο συμβόλαιο αυτό, όπως αυτοί τροποποιήθηκαν α) με την υπ' αριθμ. 4.161/31.5.2021 πράξη μου και β) με την υπ' αριθμ. 5.134/6.3.2026 πράξη μου.-

Σημειώνεται επίσης ότι:

1) Η σύσταση και η πρώτη των ανωτέρω τροποποιήσεων πιστοποιείται και από το υπ' αριθμ. πρωτ. 19.140/2.5.2013 πιστοποιητικό της Γραμματέως του Πρωτοδικείου Αθηνών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του προσαρτώμενου στο παρόν, υπ' αριθμ. πρωτ. 3368990.5203285/26.1.2026 γενικού πιστοποιητικού της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, την εγκυρότητα του οποίου έχω ελέγξει εγώ η Συμβολαιογράφος μέσω διαδικτύου δια της σχετικής ηλεκτρονικής εφαρμογής της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος, στο οποίο αναφέρεται ότι: «όπως προκύπτει από τα καταχωρισμένα και τηρούμενα δυνάμει των διατάξεων του Κ.Ν.3190/1955 ως και του ν.4919/2022 ως ισχύουν, καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση των νόμων αυτών εκδοθεισών υπουργικών αποφάσεων, στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών στοιχεία, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία LIVING PROSPECTS ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ), τον διακριτικό τίτλο LIVING PROSPECTS ΕΠΕ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ), που εδρεύει στο Δήμο ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ / ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ και είναι καταχωρισμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007341101000: 1) Στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) εγγράφηκε στις 21.12.2012 και έκτοτε έχει γίνει η παρακάτω τροποποίηση του καταστατικού που καταχωρίσθηκε στο ΓΕΜΗ ως ακολούθως: α) η με ημερομηνία καταχώρισης 22.3.2016 και με Κωδικό αριθμό καταχώρησης 588052 και β) η με ημερομηνία καταχώρισης 7.6.2021 και με Κωδικό αριθμό καταχώρησης 2559730. Όσον αφορά τη σύσταση και τις τροποποιήσεις καταστατικού της ως άνω εταιρείας προ της εγγραφής της στο Γ.Ε.ΜΗ., τα σχετικά στοιχεία περιλαμβάνονται στο με αρ. πρωτ. 19140/02-05-2013 έγγραφο του Πρωτοδικείου ΑΘΗΝΩΝ το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος. 2) Επίσης βεβαιώνουμε ότι α) δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της, β) δεν έχει καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ, απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για λύση της εταιρείας & θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, γ) δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών για να

καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συν-εκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση. 3. Επίσης μέχρι την 26.1.2026 δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών προκειμένου να σημειωθεί στο ΓΕΜΗ απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης.».- και

2) Σύμφωνα με το προσαρτώμενο στο παρόν, υπ' αριθμ. πρωτ. 3385261.5230278/6.2.2026 Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Τμήματος ΕΠΕ της Δ/νσης Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, ψηφιακά υπογεγραμμένο από την EMMANOYELA FOSKOLOU την 6.2.2026 στις 13:23, την εγκυρότητα του οποίου έχω ελέγξει εγώ η Συμβολαιογράφος μέσω διαδικτύου δια της σχετικής ηλεκτρονικής εφαρμογής της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος, πιστοποιείται ότι «όπως προκύπτει από τα καταχωρισμένα και τηρούμενα δυνάμει των διατάξεων του Κ.Ν.3190/1955 ως και του ν. 4919/2022 ως ισχύουν, καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση των νόμων αυτών εκδοθεισών υπουργικών αποφάσεων, στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του

Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών στοιχεία, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία LIVING PROSPECTS ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ), τον διακριτικό τίτλο LIVING PROSPECTS ΕΠΕ (ΛΙΒΙΝΓΚ ΠΡΟΣΠΕΚΤΣ), που εδρεύει στο Δήμο ΔΑΦΝΗΣ - ΥΜΗΤΤΟΥ / ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ και είναι καταχωρισμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007341101000, η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από τον Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη.».-

Ότι η εταιρεία αυτή δεν τροποποιήθηκε περαιτέρω ούτε λύθηκε με οποιονδήποτε τρόπο με υπεύθυνη δήλωση των εμφανισθέντων.-

Σήμερα οι α) Αλεξάντερ - Πωλ Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, β) Σπυρίδων Βασιλειάδης του Παναγιώτη και της Χριστιάνας και γ) Κωνσταντίνος Καραμπουρνιώτης του Νικολάου και της Αθανασίας είναι μοναδικοί εταίροι της ανωτέρω εταιρείας με την επωνυμία «Living Prospects - Υπηρεσίες Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης», οι οποίοι στο εξ ευρώ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000,00) εταιρικό κεφάλαιο, διαιρούμενο σε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια των ευρώ εξήντα (60,00) το καθένα, συμμετέχουν ως εξής:

α.- Ο Αλεξάντερ - Πωλ Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, συμμετέχει για δέκα χιλιάδες οκτακόσια (10.800,00) ευρώ ήτοι έχει μια μερίδα συμμετοχής των εκατόν ογδόντα (180) εταιρικών μεριδίων.-

β.- Ο Σπυρίδων Βασιλειάδης του Παναγιώτη και της Χριστιάνας συμμετέχει για πέντε χιλιάδες τετρακόσια (5.400,00) ευρώ ήτοι έχει μια μερίδα συμμετοχής των ενενήντα (90) εταιρικών μεριδίων.- και

γ.- Ο Κωνσταντίνος Καραμπουρνιώτης του Νικολάου και της Αθανασίας συμμετέχει για χίλια οκτακόσια (1.800,00) ευρώ ήτοι έχει μια μερίδα συμμετοχής των τριάντα (30) εταιρικών μεριδίων.-

Ότι κατόπιν ομοφώνου αποφάσεως της Συνελεύσεως των διαληφθέντων συνεταίρων της εν λόγω εταιρείας α) Αλεξάντερ - Πωλ Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, β) Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη και της Χριστιάνας και γ) Κωνσταντίνου Καραμπουρνιώτη του Νικολάου και της Αθανασίας, ληφθείσης κατά την συνεδρίαση της 6ης Μαρτίου 2026 εκ των πρακτικών της οποίας επικυρωμένο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν, απεφασίσθησαν:

α) Η τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού που αφορά στο σκοπό της με την πρόσθεση των κάτωθι δραστηριοτήτων: ΙΓ) Η παροχή υπηρεσιών διαφήμισης, επικοινωνίας και προβολής, συμπεριλαμβανομένου του σχεδιασμού και υλοποίησης διαφημιστικών ενεργειών, η

παραγωγή προωθητικού υλικού, η ανάπτυξη εταιρικής ταυτότητας και η διαχείριση ψηφιακής παρουσίας, καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, ΙΔ) Η οργάνωση και διαχείριση εκδηλώσεων, συνεδρίων, ημερίδων και εκθέσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένης της οργανωτικής και τεχνικής υποστήριξης, της διαχείρισης συμμετεχόντων, της κράτησης χώρων, καταλυμάτων και μετακινήσεων, της προβολής και κάθε συναφής υποστηρικτικής ή συμβουλευτικής δραστηριότητας και ΙΕ) Η παροχή συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα βιωσιμότητας και ESG/CSRD, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης σχετικών εκθέσεων και αναφορών, της απογραφής εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και της υποστήριξης συμμόρφωσης με εθνικά και διεθνή πρότυπα και κανονιστικά πλαίσια.-

β) Η τροποποίηση του άρθρου 12 του καταστατικού της εταιρείας, που αφορά στη Συνέλευση των εταίρων με την προσθήκη νέας παραγράφου στο τέλος αυτού, ως εξής: Η Συνέλευση των εταίρων δύναται να συνεδριάζει και με τηλεδιάσκεψη ή με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο επιτρέπει την ταυτόχρονη συμμετοχή όλων των συμμετεχόντων και την αμφίδρομη επικοινωνία σε πραγματικό χρόνο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι θεωρούνται παρόντες για τον σχηματισμό απαρτίας και πλειοψηφίας. Οι αποφάσεις δύνανται να λαμβάνονται και χωρίς συνεδρίαση, με έγγραφη συμφωνία των εταίρων, η οποία μπορεί να αποτυπώνεται

σε ενιαίο έγγραφο ή σε ανταλλαγή εγγράφων ή ηλεκτρονικών μηνυμάτων (email). Η υπογραφή δύναται να τίθεται και με ηλεκτρονική ή ψηφιακή υπογραφή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.-

γ) Η τροποποίηση του άρθρου 23 του καταστατικού που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, όσον αφορά στην παράταση της θητείας του διαχειριστή Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη και της Χριστιάνας ο οποίος και διορίζεται διαχειριστής για πέντε (5) ακόμη έτη ήτοι μέχρι την 31η Μαΐου 2031.- και

δ) Η κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο.-

Ήδη δια του παρόντος οι εν λόγω συμβαλλόμενοι κ. α) Αλεξάντερ - Πωλ Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης, β) Σπυρίδων Βασιλειάδης του Παναγιώτη και της και γ) Κωνσταντίνος Καραμπουρνιώτης του Νικολάου και της Αθανασίας, σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως, προβαίνουν στα εξής:

1) <u>Στην τροποποίηση του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας</u> που αφορά στο σκοπό της εταιρίας με την πρόσθεση των κάτωθι δραστηριοτήτων: ΙΓ) Η παροχή υπηρεσιών διαφήμισης, επικοινωνίας και προβολής, συμπεριλαμβανομένου του σχεδιασμού και υλοποίησης διαφημιστικών ενεργειών, η παραγωγή προωθητικού υλικού, η ανάπτυξη εταιρικής ταυτότητας και η διαχείριση ψηφιακής παρουσίας, καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό,

ΙΔ) Η οργάνωση και διαχείριση εκδηλώσεων, συνεδρίων, ημερίδων και εκθέσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένης της οργανωτικής και τεχνικής υποστήριξης, της διαχείρισης συμμετεχόντων, της κράτησης χώρων, καταλυμάτων και μετακινήσεων, της προβολής και κάθε συναφούς υποστηρικτικής ή συμβουλευτικής δραστηριότητας και ΙΕ) Η παροχή συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα βιωσιμότητας και ESG/CSRD, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης σχετικών εκθέσεων και αναφορών, της απογραφής εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και της υποστήριξης συμμόρφωσης με εθνικά και διεθνή πρότυπα και κανονιστικά πλαίσια.-

Κατόπιν των ανωτέρω το άρθρο 3 έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Α) Η ανάληψη και εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθώς και κάθε είδους μελετών και προγραμμάτων για την προστασία και βιώσιμη διαχείριση περιοχών, τοποθεσιών, στοιχείων ή συνόλων στοιχείων της φύσης και γενικότερα του περιβάλλοντος.-

Β) Η ανάληψη και εκπόνηση πολεοδομικών και χωροταξικών μελετών και προγραμμάτων κάθε είδους και κλίμακας.-

Γ) Η ανάληψη και εκπόνηση αναπτυξιακών και οικονομοτεχνικών μελετών και προγραμμάτων.-

Δ) Ο σχεδιασμός, η υλοποίηση, η διαχείριση, η επίβλεψη, η παρακολούθηση και η αξιολόγηση αναπτυξιακών και περιβαλλοντικών έργων και προγραμμάτων.-

Ε) Η ανάληψη και υλοποίηση έργων και προγραμμάτων που σχετίζονται με Νέες Τεχνολογίες, συμπεριλαμβανομένων των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών.-

ΣΤ) Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου προς εταιρείες, Υπουργεία, άλλους φορείς της κεντρικής και περιφερειακής διοίκησης, Δήμους, Νομαρχίες και άλλους φορείς και επιχειρήσεις της τοπικής Αυτοδιοίκησης, οργανισμούς, καθώς και κάθε άλλο ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε τομείς που άπτονται όλων των σκοπών της Εταιρείας.-

Ζ) Η ανάληψη και προώθηση ερευνητικών, μελετητικών, συμβουλευτικών και επιμορφωτικών έργων και προγραμμάτων σε τομείς που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας, στο εσωτερικό της Ελλάδας και στο εξωτερικό.-

Η) Η παροχή εκπαίδευσης και κατάρτισης σε θέμα-τα, που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας σε σχολεία, σχολές, εκπαιδευτικά ιδρύματα, οργανισμούς, εταιρείες, ιδιώτες κ.α. στο εσωτερικό και το εξωτερικό.-

Θ) Η οργάνωση και εκπόνηση εκπαιδευτικών και επιμορφωτικών σεμιναρίων σε θέματα, που άπτονται των

ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας, στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.-

Ι) Η αντιπροσώπευση Εταιρειών της αλλοδαπής ή της ημεδαπής, καθώς και η εισαγωγή και εμπορία χονδρικά και λιανικά κάθε είδους προϊόντων, τα οποία σχετίζονται με τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται τεχνολογίες, λογισμικό, προϊόντα και συσκευές για την προστασία του περιβάλλοντος και τον αναπτυξιακό σχεδιασμό.-

ΙΑ) Ο σχεδιασμός, η οργάνωση, η υλοποίηση, η διαχείριση (φυσικού και οικονομικού αντικειμένου), η επίβλεψη, η παρακολούθηση και αξιολόγηση έργων που αφορούν στους τομείς της πράσινης και κυκλικής οικονομίας, καθώς και η προσφορά υπηρεσιών σε αυτούς τους τομείς.-

ΙΒ) Η μελέτη, ανάλυση και εκτίμηση οικοσυστημικών υπηρεσιών, η εφαρμογή οικονομετρικών μοντέλων, η παροχή υπηρεσιών στον τομέα της κλιματικής αλλαγής (προσαρμογή και αντιμετώπιση), η εκτίμηση ενεργειακού/ανθρακικού αποτυπώματος σε συστήματα, υποδομές και οργανισμούς, ο σχεδιασμός/ οργάνωση / σύσταση / λειτουργία θερμοκοιτίδων ή/και κόμβων καινοτομίας, έρευνας και επιχειρηματικότητας.-

ΙΓ) Η παροχή υπηρεσιών διαφήμισης, επικοινωνίας και προβολής, συμπεριλαμβανομένου του σχεδιασμού και υλοποίησης διαφημιστικών ενεργειών, η παραγωγή προωθητικού υλικού, η ανάπτυξη εταιρικής ταυτότητας και η διαχείριση ψηφιακής παρουσίας, καθώς και κάθε

συναφής δραστηριότητα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.-

ΙΔ) Η οργάνωση και διαχείριση εκδηλώσεων, συνεδρίων, ημερίδων και εκθέσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένης της οργανωτικής και τεχνικής υποστήριξης, της διαχείρισης συμμετεχόντων, της κράτησης χώρων, καταλυμάτων και μετακινήσεων, της προβολής και κάθε συναφούς υποστηρικτικής ή συμβουλευτικής δραστηριότητας.-

ΙΕ) Η παροχή συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα βιωσιμότητας και ESG/CSRD, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης σχετικών εκθέσεων και αναφορών, της απογραφής εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και της υποστήριξης συμμόρφωσης με εθνικά και διεθνή πρότυπα και κανονιστικά πλαίσια.-

Γενικά κάθε εργασία ή ενέργεια, που τείνει στην εξυπηρέτηση των παραπάνω σκοπών.-

Η εταιρεία μπορεί κατά τα ανωτέρω να επεξεργάζεται και να υποβάλλει προτάσεις, να συμμετέχει σε διαγωνισμούς και να αναλαμβάνει με κάθε νόμιμο τρόπο κατ' αποκλειστικότητα ή σε συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα την εκπόνηση μελετών και προγραμμάτων από τις κεντρικές και περιφερειακές υπηρεσίες του Κράτους, τους οργανισμούς της αυτοδιοίκησης, τις υπηρεσίες των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, διεθνείς οργανισμούς, γραμματείες διεθνών συμβάσεων και οργανισμούς και ιδρύματα αναπτυξιακής συνεργασίας και βοήθειας.-

Η Εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες Εταιρείες που υφίστανται ή θα συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.-

Η Εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε συγχρηματοδοτούμενα έργα από ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και άλλα διεθνή ταμεία ή χρηματοδοτικά εργαλεία.-

Για την εξυπηρέτηση των σκοπών της η Εταιρεία μπορεί να αγοράζει, μισθώνει και εκμισθώνει ακίνητα, να αγοράζει, μισθώνει και εκμισθώνει μηχανήματα και εξοπλισμό, να δανείζεται χρήματα από Τράπεζες ή άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς, να αγοράζει και μισθώνει μεταφορικά μέσα, να ιδρύει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες στην ημεδαπή ή το εξωτερικό, να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες της ημεδαπής ή του εξωτερικού, να αγοράζει ή να πωλεί εταιρικά μερίδια ή μετοχές άλλων εταιρειών της ημεδαπής ή εξωτερικού.-

Η Εταιρεία μπορεί να προβαίνει σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη δραστηριότητα συναφή με τους σκοπούς της και να ενεργεί όλες τις απαραίτητες για την επίτευξη αυτών πράξεις.-».-

2) <u>Στην τροποποίηση του άρθρου 12 του καταστατικού της εταιρείας</u> που αφορά στη Συνέλευση των εταίρων με την προσθήκη νέας παραγράφου στο τέλος αυτού, ως εξής: Η Συνέλευση των εταίρων δύναται να συνεδριάζει και με τηλεδιάσκεψη ή με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο επιτρέπει την ταυτόχρονη συμμετοχή όλων των συμμετεχόντων και

την αμφίδρομη επικοινωνία σε πραγματικό χρόνο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι θεωρούνται παρόντες για τον σχηματισμό απαρτίας και πλειοψηφίας. Οι αποφάσεις δύνανται να λαμβάνονται και χωρίς συνεδρίαση, με έγγραφη συμφωνία των εταίρων, η οποία μπορεί να αποτυπώνεται σε ενιαίο έγγραφο ή σε ανταλλαγή εγγράφων ή ηλεκτρονικών μηνυμάτων (email). Η υπογραφή δύναται να τίθεται και με ηλεκτρονική ή ψηφιακή υπογραφή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.-

Κατόπιν των ανωτέρω το άρθρο 12 έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 12

Η Συνέλευση των εταίρων αποτελεί το ανώτερο κυρίαρχο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε θέμα, που δε ρυθμίζεται από το καταστατικό αυτό ή από το Νόμο και οι αποφάσεις της δεσμεύουν και τους εταίρους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.-

Η Συνέλευση των εταίρων τακτική ή έκτακτη συγκαλείται από τους διαχειριστές. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως και η πρόσκληση επιδίδεται με απόδειξη στη διεύθυνση αυτών, που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων ή όπου αλλού θα βρίσκονται αυτοί οκτώ (8) ημέρες το λιγότερο πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της συνέλευσης. Η πρόσκληση πρέπει να περιλαμβάνει: α) την ημέρα, ώρα και τόπο σύγκλησης της συνέλευσης και β) τα θέματα που θα συζητηθούν και θα αποτελούν την ημερήσια διάταξη της συνέλευσης. Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι μπορούν να κάνουν συνέλευση

ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παραγράφου αυτής.-

Αν είναι παρόντες όλοι οι εταίροι, εγκύρως αποφασίζουν για κάθε θέμα που είναι της αρμοδιότητας της Συνέλευσης ακόμα κι αν δεν έχει συμπεριληφθεί στην ημερήσια διάταξη, εφόσον δεν υπάρχει αντίρρηση από κάποιο εταίρο.-

Η Συνέλευση των εταίρων δύναται να συνεδριάζει και με τηλεδιάσκεψη ή με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο επιτρέπει την ταυτόχρονη συμμετοχή όλων των συμμετεχόντων και την αμφίδρομη επικοινωνία σε πραγματικό χρόνο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι θεωρούνται παρόντες για τον σχηματισμό απαρτίας και πλειοψηφίας. Οι αποφάσεις δύνανται να λαμβάνονται και χωρίς συνεδρίαση, με έγγραφη συμφωνία των εταίρων, η οποία μπορεί να αποτυπώνεται σε ενιαίο έγγραφο ή σε ανταλλαγή εγγράφων ή ηλεκτρονικών μηνυμάτων (email). Η υπογραφή δύναται να τίθεται και με ηλεκτρονική ή ψηφιακή υπογραφή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.-».-

3) <u>Στην τροποποίηση του άρθρου 23 του καταστατικού της εταιρείας</u> που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας όσον αφορά στην παράταση της θητείας του διαχειριστή Σπυρίδωνα Βασιλειάδη του Παναγιώτη και της Χριστιάνας ο οποίος και διορίζεται διαχειριστής για πέντε (5) ακόμη έτη ήτοι μέχρι την 31η Μαΐου 2031.-

Κατόπιν των ανωτέρω το άρθρο 23 έχει ως εξής:

«ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 23

Τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνει με το παρόν ο από τους εταίρους Σπυρίδων Βασιλειάδης του Παναγιώτη και της Χριστιάνας ο οποίος και διορίζεται διαχειριστής για πέντε (5) έτη ήτοι μέχρι την 31η Μαΐου 2031 και θα ασκεί όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητες που από το Νόμο και το παρόν καταστατικό παρέχονται στο διαχειριστή. Δεν θα αμείβεται όμως για τις υπηρεσίες του αυτές εκτός αν άλλως ορισθεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων λαμβανομένη κατά τη συνήθη απαρτία και κατά την στο άρθρο 13 του Ν.3190/1955 οριζόμενη πλειοψηφία.-».-

4) Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιήσεων οι συμβαλλόμενοι προβαίνουν σε **κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο** ως εξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται μεταξύ των συμβαλλομένων Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«Living Prospects - Υπηρεσίες Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης»** («Λίβινγκ Πρόσπεκτς Υπηρεσίες Ανάπτυξης & Περιβάλλοντος

Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης») και τον διακριτικό τίτλο **«Living Prospects ΕΠΕ»** (Λίβινγκ Πρόσπεκτς). Για τις συναλλαγές και τις σχέσεις της Εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία θα αποδίδεται ως εξής «Living Prospects Development & Environmental Services Ltd» (Λίβινγκ Πρόσπεκτς Ντεβελοπμεντ & Ενβαϊρομενταλ Σερβισις).-

ΑΡΘΡΟ 2

ΈΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Δάφνης - Υμηττού του Νομού Αττικής και ειδικότερα τα επί της οδού Κωστή Παλαμά αριθμός 46 κείμενα γραφεία. Με απόφαση της Γενικής συνέλευσης, που θα καθορίζει τους όρους λειτουργίας και την έκταση των εργασιών μπορεί να ιδρύονται υποκαταστήματα, πρακτορεία, γραφεία και λοιπά της Εταιρείας, σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, ανάλογα με τις εμφανιζόμενες ανάγκες και μετά την τήρηση των διατυπώσεων της παρ. 6 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε.-

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

Α) Η ανάληψη και εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθώς και κάθε είδους μελετών και προγραμμάτων για την προστασία και βιώσιμη διαχείριση περιοχών, τοποθεσιών, στοιχείων ή συνόλων στοιχείων της φύσης και γενικότερα του περιβάλλοντος.-

Β) Η ανάληψη και εκπόνηση πολεοδομικών και χωροταξικών μελετών και προγραμμάτων κάθε είδους και κλίμακας.-

Γ) Η ανάληψη και εκπόνηση αναπτυξιακών και οικονομοτεχνικών μελετών και προγραμμάτων.-

Δ) Ο σχεδιασμός, η υλοποίηση, η διαχείριση, η επίβλεψη, η παρακολούθηση και η αξιολόγηση αναπτυξιακών και περιβαλλοντικών έργων και προγραμμάτων.-

Ε) Η ανάληψη και υλοποίηση έργων και προγραμμάτων που σχετίζονται με Νέες Τεχνολογίες, συμπεριλαμβανομένων των Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών.-

ΣΤ) Η παροχή υπηρεσιών συμβούλου προς εταιρείες, Υπουργεία, άλλους φορείς της κεντρικής και περιφερειακής διοίκησης, Δήμους, Νομαρχίες και άλλους φορείς και επιχειρήσεις της τοπικής Αυτοδιοίκησης, οργανισμούς, καθώς και κάθε άλλο ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε τομείς που άπτονται όλων των σκοπών της Εταιρείας.-

Ζ) Η ανάληψη και προώθηση ερευνητικών, μελετητικών, συμβουλευτικών και επιμορφωτικών έργων και προγραμμάτων σε τομείς που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας, στο εσωτερικό της Ελλάδας και στο εξωτερικό.-

Η) Η παροχή εκπαίδευσης και κατάρτισης σε θέμα-τα, που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας σε σχολεία, σχολές, εκπαιδευτικά ιδρύματα,

οργανισμούς, εταιρείες, ιδιώτες κ.α. στο εσωτερικό και το εξωτερικό.-

Θ) Η οργάνωση και εκπόνηση εκπαιδευτικών και επιμορφωτικών σεμιναρίων σε θέματα, που άπτονται των ως άνω αναφερομένων σκοπών της Εταιρείας, στο εσωτερικό και στο εξωτερικό.-

Ι) Η αντιπροσώπευση Εταιρειών της αλλοδαπής ή της ημεδαπής, καθώς και η εισαγωγή και εμπορία χονδρικά και λιανικά κάθε είδους προϊόντων, τα οποία σχετίζονται με τους ανωτέρω αναφερόμενους σκοπούς. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται τεχνολογίες, λογισμικό, προϊόντα και συσκευές για την προστασία του περιβάλλοντος και τον αναπτυξιακό σχεδιασμό.-

ΙΑ) Ο σχεδιασμός, η οργάνωση, η υλοποίηση, η διαχείριση (φυσικού και οικονομικού αντικειμένου), η επίβλεψη, η παρακολούθηση και αξιολόγηση έργων που αφορούν στους τομείς της πράσινης και κυκλικής οικονομίας, καθώς και η προσφορά υπηρεσιών σε αυτούς τους τομείς.-

ΙΒ) Η μελέτη, ανάλυση και εκτίμηση οικοσυστημικών υπηρεσιών, η εφαρμογή οικονομετρικών μοντέλων, η παροχή υπηρεσιών στον τομέα της κλιματικής αλλαγής (προσαρμογή και αντιμετώπιση), η εκτίμηση ενεργειακού/ανθρακικού αποτυπώματος σε συστήματα, υποδομές και οργανισμούς, ο σχεδιασμός/ οργάνωση / σύσταση / λειτουργία θερμοκοιτίδων ή/και κόμβων καινοτομίας, έρευνας και επιχειρηματικότητας.-

ΙΓ) Η παροχή υπηρεσιών διαφήμισης, επικοινωνίας και προβολής, συμπεριλαμβανομένου του σχεδιασμού και υλοποίησης διαφημιστικών ενεργειών, η παραγωγή προωθητικού υλικού, η ανάπτυξη εταιρικής ταυτότητας και η διαχείριση ψηφιακής παρουσίας, καθώς και κάθε συναφής δραστηριότητα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.-

ΙΔ) Η οργάνωση και διαχείριση εκδηλώσεων, συνεδρίων, ημερίδων και εκθέσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένης της οργανωτικής και τεχνικής υποστήριξης, της διαχείρισης συμμετεχόντων, της κράτησης χώρων, καταλυμάτων και μετακινήσεων, της προβολής και κάθε συναφούς υποστηρικτικής ή συμβουλευτικής δραστηριότητας.-

ΙΕ) Η παροχή συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών σε θέματα βιωσιμότητας και ESG/CSRD, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης σχετικών εκθέσεων και αναφορών, της απογραφής εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και της υποστήριξης συμμόρφωσης με εθνικά και διεθνή πρότυπα και κανονιστικά πλαίσια.-

Γενικά κάθε εργασία ή ενέργεια, που τείνει στην εξυπηρέτηση των παραπάνω σκοπών.-

Η εταιρεία μπορεί κατά τα ανωτέρω να επεξεργάζεται και να υποβάλλει προτάσεις, να συμμετέχει σε διαγωνισμούς και να αναλαμβάνει με κάθε νόμιμο τρόπο κατ' αποκλειστικότητα ή σε συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα την εκπόνηση μελετών και προγραμμάτων από τις κεντρικές και περιφερειακές

υπηρεσίες του Κράτους, τους οργανισμούς της αυτοδιοίκησης, τις υπηρεσίες των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, διεθνείς οργανισμούς, γραμματείες διεθνών συμβάσεων και οργανισμούς και ιδρύματα αναπτυξιακής συνεργασίας και βοήθειας.-

Η Εταιρεία μπορεί να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες Εταιρείες που υφίστανται ή θα συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό.-

Η Εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε συγχρηματοδοτούμενα έργα από ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και άλλα διεθνή ταμεία ή χρηματοδοτικά εργαλεία.-

Για την εξυπηρέτηση των σκοπών της η Εταιρεία μπορεί να αγοράζει, μισθώνει και εκμισθώνει ακίνητα, να αγοράζει, μισθώνει και εκμισθώνει μηχανήματα και εξοπλισμό, να δανείζεται χρήματα από Τράπεζες ή άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς, να αγοράζει και μισθώνει μεταφορικά μέσα, να ιδρύει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες στην ημεδαπή ή το εξωτερικό, να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες της ημεδαπής ή του εξωτερικού, να αγοράζει ή να πωλεί εταιρικά μερίδια ή μετοχές άλλων εταιρειών της ημεδαπής ή εξωτερικού.-

Η Εταιρεία μπορεί να προβαίνει σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη δραστηριότητα συναφή με τους σκοπούς της και να ενεργεί όλες τις απαραίτητες για την επίτευξη αυτών πράξεις.-

ΑΡΘΡΟ 4

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από τη δημοσίευση περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες πενήντα επτά (2057). Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων, που να τροποποιεί το παρόν άρθρο, η οποία θα λαμβάνεται με την απαιτούμενη από το Ν. 3190/1955 πλειοψηφία όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

ΑΡΘΡΟ 5

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε δέκα οκτώ χιλιάδες (18000) ευρώ, διαιρούμενο σε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια των εξήντα (60) ευρώ το καθένα. Για το σχηματισμό του κεφαλαίου αυτού οι εταίροι έδωσαν σε μετρητά τις εξής εισφορές:

1) Ο Αλεξάντερ - Πωλ Χαραλάμπους του Νικολάου και της Καλλιόπης κατέβαλε δέκα χιλιάδες οκτακόσια (10.800,οο) ευρώ και ανέλαβε εκατόν ογδόντα (180) εταιρικά μερίδια τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία.-

2) Ο Σπυρίδων Βασιλειάδης του Παναγιώτη και της Χριστιάνας κατέβαλε πέντε χιλιάδες τετρακόσια (5.400,οο) ευρώ και ανέλαβε ενενήντα (90) εταιρικά

μερίδια τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία.-

3) Ο Κωνσταντίνος Καραμπουρνιώτης του Νικολάου και της Αθανασίας κατέβαλε χίλια οκτακόσια (1.800,οο) ευρώ και ανέλαβε τριάντα (30) εταιρικά μερίδια τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία.-

Ο καθένας από τους παραπάνω εταίρους συμμετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, ώστε το εταιρικό κεφάλαιο εκπροσωπείται από τρεις (3) μερίδες συμμετοχής.-

Ολόκληρο το παραπάνω κεφάλαιο καταβλήθηκε από τους άνω συνεταίρους και κατά την παραπάνω αναλογία σε μετρητά στο Ταμείο της Εταιρείας, όπως αυτοί δήλωσαν.-

Η κυριότητα των εταιρικών μεριδίων αποδεικνύεται από το καταστατικό της εταιρείας ή σε περίπτωση μεταβιβάσεως με συμβολαιογραφικό έγγραφο και από τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας μεταξύ των οποίων το τηρούμενο βιβλίο των εταίρων, στο οποίο πρέπει να καταχωρείται κάθε σχετική μεταβολή.-

Τα εταιρικά μερίδια δεν μπορούν να παρασταθούν δια μετοχών και γενικά δια τίτλων είτε ονομαστικών, είτε εις τον κομιστή ή εις διαταγήν. Μπορεί όμως να εκδοθεί από την εταιρεία για ολόκληρη μόνο τη μερίδα συμμετοχής του εταίρου, εφ' όσον το ζητήσει, έγγραφο που θα αποδεικνύει την εταιρική του ιδιότητα και τον αριθμό των εταιρικών του μεριδίων. Στο έγγραφο αυτό πρέπει να περιλαμβάνονται αναγκαίως μεταξύ των άλλων και τα

εξής στοιχεία: Η επωνυμία και η έδρα της εταιρείας, το ονοματεπώνυμο του δικαιούχου εταίρου, η μερίδα συμμετοχής του και ο αριθμός των εταιρικών του μεριδίων, οι λέξεις στην επικεφαλίδα του εγγράφου με κεφαλαία στοιχεία «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ» και η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου της εταιρείας.-

Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσοτέρους εταίρους, αυτοί πρέπει να υποδείξουν εγγράφως στην εταιρεία έναν κοινό εκπρόσωπο τους. Αν δεν υποδειχθεί τέτοιος εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις της εταιρείας σε έναν απ' αυτούς ισχύουν για όλους.-

Στην περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, κάθε ένας από τους περισσοτέρους κατόχους ευθύνεται εις ολόκληρον για τις υποχρεώσεις της εταιρείας.-

ΑΡΘΡΟ 6

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας και εφ' όσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό είναι δυνατόν να υποχρεωθούν οι εταίροι στην καταβολή συμπληρωματικών εισφορών εκτός από τα μερίδια τους, μετά από απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν μπορεί να ξεπερνάει το αρχικό κεφάλαιο. Οι εισφορές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους σύμφωνα με τη συμμετοχή του καθένα στο

εταιρικό κεφάλαιο μέσα σε ένα μήνα μετά από την πρόσκληση του διαχειριστή. Με την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών δε μεγαλώνει ούτε ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, συνολικών ή του εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής του καθένα από τους εταίρους στην εταιρεία ή στο κεφάλαιο. Κατά τα υπόλοιπα και ειδικότερα σχετικά με τις συνέπειες σε περίπτωση μη καταβολής των συμπληρωματικών εισφορών θα εφαρμόζονται τα άρθρα 27 και 36 του Ν.3190/1955, που συνεπάγονται με δικαστική απόφαση τον αποκλεισμό του μη συμμορφούμενου εταίρου από την εταιρεία και την εκποίηση του εταιρικού του μεριδίου. Η εκπλήρωση από το άρθρο αυτό των υποχρεώσεων των εταίρων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.-

ΑΡΘΡΟ 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων δια πράξεως εν ζωή επιτρέπεται ελεύθερα μετά από απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων που θα λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, στην οποία απόφαση πρέπει να αναφέρεται ότι κανείς από τους εταίρους δεν ασκεί δικαίωμα προτιμήσεως τους στην απόκτηση των μεταβιβαζομένων εταιρικών μεριδίων. Είναι αυτονόητο έτσι ότι οι υπόλοιποι εταίροι έχουν δικαίωμα προτιμήσεως στην εξαγορά του μεταβιβαζομένου

εταιρικού μεριδίου, κατά τις διατυπώσεις του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955. Σε περίπτωση ασκήσεως του δικαιώματος προτίμησης από περισσότερους του ενός εταίρου, συντρέχουν άπαντες κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Το τίμημα των μεταβιβαζόμενων εταιρικών μεριδίων θα καθορίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη και σε περίπτωση διαφωνίας τους ως προς την αξία αυτών, αρμόδιος εκτιμητής της απολύτου αποδοχής των συμβαλλομένων μερών θα ορίζει την αξία τους. Η αξία αυτή θα είναι δεσμευτική μόνο για τον πωλητή, ενώ σε περίπτωση διαφωνίας του αγοραστή αυτός θα υποχρεούται να αποσύρει το δικαίωμα προτιμήσεως και ο πωλητής να μεταβιβάσει τα εταιρικά μερίδια σε τρίτους. Η αιτία θανάτου μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου επιτρέπεται, όμως σε αυτήν την περίπτωση το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται από πρόσωπο που θα υποδεικνύει η εταιρεία στην πραγματική αξία του σύμφωνα με τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955.-

Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει τα δικά της εταιρικά μερίδια.-

Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου που γίνεται κατά παράβαση των παραπάνω ορισμών είναι αυτοδίκαια άκυρη για την εταιρεία και δεν επιφέρει κανένα έννομο σε βάρος της αποτέλεσμα.-

ΑΡΘΡΟ 8

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των 3/4 του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα 3/4 του όλου εταιρικού κεφαλαίου.-

Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου, γίνεται είτε από τους εταίρους οι οποίοι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην ανάληψη των εταιρικών μεριδίων κατά το λόγο συμμετοχής του καθενός στο προ της αυξήσεως κεφάλαιο της Εταιρείας, είτε από τρίτους, με έγγραφη δήλωση τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) μέρες από εκείνη που λήφθηκε η απόφαση της συνέλευσης για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.-

Μέσα σε δέκα (10) μέρες από τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας πρέπει να καταρτισθεί συμβολαιογραφική πράξη μεταξύ των διαχειριστών της εταιρείας και των αναλαβόντων τα εταιρικά μερίδια εφαρμοζομένων αναλόγως των άρθρων 4 και 5 του Ν. 3190/1955.-

Η εξόφληση των αναληφθέντων εταιρικών μεριδίων δε μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.-

ΑΡΘΡΟ 9

ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που θα ληφθεί με πλειοψηφία τουλάχιστον 3/4 του όλου αριθμού των εταίρων, που να εκπροσωπούν τα 3/4 του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση πρέπει να αναγράφεται ο

σκοπός της μείωσης, το ποσό της καθώς και ο τρόπος που θα πραγματοποιηθεί η μείωση.-

Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ, ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω από τριάντα (30) ευρώ.-

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης λόγω μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση με φροντίδα των διαχειριστών μία φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παρ.2 του Ν. 3190/1955 και δύο (2) φορές σε ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας της απόφασης της συνέλευσης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον στην προθεσμία αυτή, κανένας από τους δανειστές δεν διατυπώσει έγγραφα τις αντιρρήσεις του, πριν από την τελευταία δημοσίευση.-

ΑΡΘΡΟ 10
ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε κάθε περίπτωση που κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν.3190/1955 εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σε αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρείας δεν μπορεί να γίνει πριν από τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου με τροποποίηση της σχετικής εταιρικής σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3190/1955 και του άρθρου 13 του Ν.2842/2000.-

Αν δε ληφθεί απόφαση από τη συνέλευση για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση προς την εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας που προσδιορίζει την αξία της συμμετοχής του εταίρου που εξέρχεται, ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η διαδικασία που αναγράφεται στο προηγούμενο άρθρο, ο εταίρος που εξέρχεται μπορεί να ζητήσει από το Δικαστήριο τη λύση της εταιρείας .-

Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου σε ίσο τουλάχιστον ποσό.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 11

Τα όργανα της εταιρείας είναι η Συνέλευση των εταίρων και οι Διαχειριστές.-

ΑΡΘΡΟ 12

Η Συνέλευση των εταίρων αποτελεί το ανώτερο κυρίαρχο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε θέμα, που δε ρυθμίζεται από το καταστατικό αυτό ή από το Νόμο και οι αποφάσεις της δεσμεύουν και τους εταίρους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.-

Η Συνέλευση των εταίρων τακτική ή έκτακτη συγκαλείται από τους διαχειριστές. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως και η πρόσκληση επιδίδεται με απόδειξη στη διεύθυνση αυτών, που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων ή όπου αλλού θα βρίσκονται αυτοί οκτώ (8)

ημέρες το λιγότερο πριν από την ημερομηνία σύγκλησης της συνέλευσης. Η πρόσκληση πρέπει να περιλαμβάνει: α) την ημέρα, ώρα και τόπο σύγκλησης της συνέλευσης και β) τα θέματα που θα συζητηθούν και θα αποτελούν την ημερήσια διάταξη της συνέλευσης. Εφ' όσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι μπορούν να κάνουν συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παραγράφου αυτής.-

Αν είναι παρόντες όλοι οι εταίροι, εγκύρως αποφασίζουν για κάθε θέμα που είναι της αρμοδιότητας της Συνέλευσης ακόμα κι αν δεν έχει συμπεριληφθεί στην ημερήσια διάταξη, εφόσον δεν υπάρχει αντίρρηση από κάποιο εταίρο.-

Η Συνέλευση των εταίρων δύναται να συνεδριάζει και με τηλεδιάσκεψη ή με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο, το οποίο επιτρέπει την ταυτόχρονη συμμετοχή όλων των συμμετεχόντων και την αμφίδρομη επικοινωνία σε πραγματικό χρόνο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι θεωρούνται παρόντες για τον σχηματισμό απαρτίας και πλειοψηφίας. Οι αποφάσεις δύνανται να λαμβάνονται και χωρίς συνεδρίαση, με έγγραφη συμφωνία των εταίρων, η οποία μπορεί να αποτυπώνεται σε ενιαίο έγγραφο ή σε ανταλλαγή εγγράφων ή ηλεκτρονικών μηνυμάτων (email). Η υπογραφή δύναται να τίθεται και με ηλεκτρονική ή ψηφιακή υπογραφή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.-

ΑΡΘΡΟ 13

Οι συνελεύσεις είναι τακτικές ή έκτακτες. Η τακτική συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά το λιγότερο μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης και έχει σαν αντικείμενο την έγκριση του ισολογισμού της εταιρικής χρήσης που έληξε, τη διάθεση των κερδών, την απαλλαγή των διαχειριστών από κάθε ευθύνη και τη λήψη αποφάσεων για κάθε άλλο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης ευρισκομένου, αλλά το οποίο έχει συζητηθεί νόμιμα.-

Αν δε συγκληθεί εμπρόθεσμα η τακτική συνέλευση από τους διαχειριστές, κάθε εταίρος έχει δικαίωμα να συγκαλέσει αυτή με έγγραφη αίτηση του προς τους διαχειριστές, με την οποία θα καθορίζεται το αντικείμενο θεμάτων, που θα συζητηθούν από τη συνέλευση. Αν οι διαχειριστές δε συγκαλέσουν τη συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη στιγμή που θα λάβουν την αίτηση, τότε η συνέλευση συγκαλείται από τον αιτούντα εταίρο μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ή κάθε άλλου αρμοδίου κατά νόμο Δικαστηρίου.-

ΑΡΘΡΟ 14

Η έκτακτη συνέλευση συγκαλείται οποτεδήποτε μετά από αίτηση εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) το λιγότερο του εταιρικού κεφαλαίου. Η αίτηση που θα είναι έγγραφη και θα καθορίζει το αντικείμενο των θεμάτων που θα συζητηθούν από τη συνέλευση, επιδίδεται νόμιμα στους διαχειριστές. Αν οι διαχειριστές δε συγκαλέσουν έκτακτη συνέλευση μέσα

σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση σε αυτούς της σχετικής όπως παραπάνω αίτησης η έκτακτη συνέλευση συγκαλείται από τον ή τους αιτούντες εταίρους μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου ή κάθε αρμοδίου κατά νόμο Δικαστηρίου.-

ΑΡΘΡΟ 15

1) Η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν σε αυτήν παρίστανται πάνω από το μισό του αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν πάνω από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου, εφόσον για τη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων που θα συζητηθούν αρκεί η πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν. 3190/1955. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί απαρτία η συνέλευση ματαιώνεται αφού συνταχθεί πρακτικό, το οποίο υπογράφεται από όλους τους παρόντες εταίρους, συγκαλείται δε επαναληπτική συνέλευση με όποιο τρόπο συγκλήθηκε και η ματαιωθείσα. Αν και πάλι δεν επιτευχθεί η παραπάνω απαρτία ακολουθείται η ίδια ως άνω διαδικασία, στην ημερήσια δε διάταξη της δεύτερης επαναληπτικής συνέλευσης είναι δυνατό να περιληφθεί ως νέο θέμα ο αποκλεισμός από την εταιρεία κάποιου ή κάποιων εταίρων από αυτούς που αδικαιολόγητα απουσίασαν στη μία ή και στις δύο προηγούμενες συνελεύσεις εταίρων.-

2) Αν για τη λήψη απόφασης επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης απαιτείται αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 38 παρ.1 του Ν.3190/1955, η συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία όταν παρευρίσκονται τόσοι εταίροι, ώστε από αυτούς να μπορεί να σχηματισθεί η

απαιτούμενη πλειοψηφία, διαφορετικά εφαρμόζονται τα στην προηγούμενη παράγραφο οριζόμενα.-

3) Αν για τη λήψη αποφάσεων επί μερικών από τα θέματα που θα συζητηθούν απαιτείται η πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955 και για τη λήψη αποφάσεων σε άλλα θέματα απ' αυτά απαιτείται μεγαλύτερη της παραπάνω πλειοψηφίας ή παμψηφία, η συνέλευση τότε βρίσκεται σε απαρτία όταν σε αυτήν παρίστανται οι μισοί πλέον ενός των εταίρων και εκπροσωπούν πλέον του μισού εταιρικού κεφαλαίου. Αν οι παριστάμενοι εταίροι σχηματίζουν την παραπάνω απαρτία, αλλά όχι την απαρτία της παραγράφου 2 του παρόντος, η συνέλευση έγκυρα αποφασίζει επί των θεμάτων για τα οποία αρκεί η πλειοψηφία του άρθρου 13 του Ν.3190/1955, και παραπέμπει υποχρεωτικά τα λοιπά θέματα σε επαναληπτική συνεδρίαση και εφαρμόζονται ανάλογα τα αναφερόμενα στην πρώτη παράγραφο του άρθρου αυτού. Στην επαναληπτική αυτή συνεδρίαση η συνέλευση μπορεί να παραπέμψει και θέματα για τα οποία έγκυρα συζήτησε αλλά δεν πήρε απόφαση.-

ΑΡΘΡΟ 16

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα συμμετοχής στη συνέλευση του οποίου το όνομα είναι γραμμένο στο βιβλίο των εταίρων κατά το χρόνο της συνέλευσης και μπορεί να αντιπροσωπευθεί στις συζητήσεις και αποφάσεις των συνελεύσεων από άλλον εκ των εταίρων, αποδεικνυομένης τέτοιας αντιπροσώπευσης με συμβολαιογραφικό έγγραφο, επιστολή.-

ΑΡΘΡΟ 17

Της συνελεύσεως προεδρεύει ο εκ των διαχειριστών της εταιρείας, εφόσον αυτός έχει και την ιδιότητα του εταίρου της εταιρείας, διαφορετικά αυτός ο εταίρος που έχει τα περισσότερα μερίδια από τους παρευρισκομένους σ' αυτή. Αν υπάρχουν πολλοί που συγκεντρώνουν την παραπάνω προϋπόθεση προεδρεύει αυτός που δεν έχει προεδρεύσει σε άλλο χρονικό σημείο, διαφορετικά με κλήρωση.-

ΑΡΘΡΟ 18

Οι κατά τις συνελεύσεις των εταίρων συζητήσεις, προτάσεις και αποφάσεις, τα σχετικά με την έλλειψη απαρτίας και ματαίωσης της συνέλευσης, ο κατάλογος των παρισταμένων κατά την συνέλευση εταίρων, όπως και τα εταιρικά μερίδια που εκπροσωπούνται από αυτούς, καταχωρίζονται αυτούσια ή περιληπτικά στο ειδικό για το σκοπό αυτό τηρούμενο βιβλίο πρακτικών. Τα πρακτικά της συνέλευσης υπογράφονται από όλους τους εταίρους, που μετέχουν και αν τυχόν υπάρχει αδυναμία ή άρνηση κάποιου από αυτούς να υπογράψουν, σημειώνεται στο τέλος των πρακτικών.-

ΑΡΘΡΟ 19

Κάθε εταίρος έχει στη συνέλευση δικαίωμα τόσων ψήφων όσα είναι τα εταιρικά μερίδια. Ο εταίρος στερείται του δικαιώματος της ψήφου στις περιπτώσεις που πρόκειται να ληφθεί απόφαση που αναφέρεται στην απαλλαγή αυτού από την ευθύνη ή στην έγερση αγωγής εναντίον του εκ μέρους της εταιρείας. Εταίρος ή

αντιπρόσωπος του ψηφίζει υπέρ ή κατά ενός θέματος αδιαίρετα και ενιαία προς μία κατεύθυνση με όλα τα εταιρικά μερίδια των οποίων είναι δικαιούχος ή αντιπροσωπεύει. Επίσης, μπορεί να απόσχει από την ψηφοφορία αλλά με όλα τα εταιρικά μερίδια των οποίων είναι δικαιούχος ή αντιπροσωπεύει.-

ΑΡΘΡΟ 20

Οι αποφάσεις της συνέλευσης, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στο καταστατικό αυτό ή στο Νόμο 3190/1955 λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία που προβλέπεται από το άρθρο 13 του Νόμου αυτού, δηλαδή την πλειοψηφία του όλου αριθμού των εταίρων και των εταιρικών μεριδίων.-

ΑΡΘΡΟ 21

Η συνέλευση έχει αποκλειστική αρμοδιότητα να αποφασίζει για τα επόμενα θέματα:

Α) Για την τροποποίηση του καταστατικού.-

Β) Για το διορισμό, την ανάκληση, την αμοιβή διαχειριστή και για την απαλλαγή αυτού από την ευθύνη.-

Γ) Για την έγκριση ισολογισμού και τη διάθεση κερδών.-

Δ) Για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των ιδίων εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας.-

Ε) Για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για τη συγχώνευση αυτής, για τη διάλυση αυτής, για διορισμό ή ανάκληση διαχειριστών.-

ΣΤ) Για αγορά και πώληση ακινήτων.-

Ζ) Για κάθε άλλο θέμα που είναι αρμόδια σύμφωνα με το παρόν καταστατικό και τα οριζόμενα από το Ν.3190/1955.-

ΑΡΘΡΟ 22

Οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων, αν οι αποφάσεις αυτές λήφθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του παρόντος καταστατικού.-

Η αγωγή της προηγούμενης παραγράφου, απευθύνεται κατά της εταιρείας και ασκείται μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση.-

Αν η απόφαση προσβάλλεται από τους διαχειριστές της εταιρείας αυτής το αρμόδιο Δικαστήριο με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας θα διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δίκης.-

Η απόφαση που αναγγέλλει την ακυρότητα ισχύει για κάθε εταίρο και για τους διαχειριστές.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 23

Τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνει με το παρόν ο από τους εταίρους Σπυρίδων

Βασιλειάδης του Παναγιώτη και της Χριστιάνας ο οποίος και διορίζεται διαχειριστής για πέντε (5) έτη ήτοι μέχρι την 31η Μαΐου 2031 και θα ασκεί όλες τις εξουσίες και αρμοδιότητες που από το Νόμο και το παρόν καταστατικό παρέχονται στο διαχειριστή. Δεν θα αμείβεται όμως για τις υπηρεσίες του αυτές εκτός αν άλλως ορισθεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων λαμβανομένη κατά τη συνήθη απαρτία και κατά την στο άρθρο 13 του Ν.3190/1955 οριζόμενη πλειοψηφία.-

ΑΡΘΡΟ 24

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση, που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχείρησης, δεσμεύει δε την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ειδικότερα ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον όλων γενικά των δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμα και του Αρείου Πάγου και Συμβουλίου της Επικρατείας και ενώπιον κάθε Δικαστικής, Διοικητικής, Φορολογικής και Αστυνομικής Αρχής και αντιπροσωπεύει αυτή σε όλες τις έννομες σχέσεις της και συναλλαγές της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Ρυθμίζει τη λειτουργία της εταιρείας και προσδιορίζει κάθε δαπάνη. Διορίζει και παύει εντολοδόχους, πληρεξουσίους δικηγόρους και το τυχόν εργατοϋπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας, καθορίζει τα καθήκοντα και δικαιώματα αυτών και προσδιορίζει τις αμοιβές τους. Δανείζεται χρήματα από οποιαδήποτε

Τράπεζα ή Πιστωτικό Οργανισμό ή Ταμείο, εκχωρεί απαιτήσεις, ζητεί, λαμβάνει και χορηγεί εγγυητικές επιστολές, συνάπτει οποιεσδήποτε συμβάσεις ή εργολαβίες και συνομολογεί οποιεσδήποτε υποχρεώσεις στο όνομα της εταιρείας, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας εφόσον δεν ορίζει διαφορετικά ο Νόμος ή το παρόν καταστατικό ή δεν αποφασίστηκε από τη συνέλευση των εταίρων. Μισθώνει καταστήματα, αποθήκες και άλλα πράγματα (κινητά και ακίνητα) που κρίνει απαραίτητα για τις ανάγκες της εταιρείας και την επίτευξη του σκοπού της. Ενεργεί και αίρει κατασχέσεις επί κινητών και ακινήτων και εγγραφές υποθηκών και προσημειώσεων. Εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, επιταγές και κάθε άλλο τίτλο σε διαταγή ή στον κομιστή. Συγκαλεί τις γενικές συνελεύσεις τακτικές και έκτακτες, κανονίζει την ημερήσια διάταξη αυτών, τηρεί τα επιβαλλόμενα από το Κ.Φ.Σ. εμπορικά βιβλία και στοιχεία, φροντίζει για τη νόμιμη θεώρηση τους, καθώς και από το Ν.3190/1955 προβλεπόμενα, δηλαδή: α) βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζεται το ονοματεπώνυμο των συνεταίρων, η ιθαγένεια, η διεύθυνση κατοικίας τους και οι εισφορές καθενός, β) βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων των εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται οι υπό της συνέλευσης λαμβανόμενες αποφάσεις και γ) βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή. Κλείνει τα παραπάνω βιβλία, καταρτίζει τους ισολογισμούς, συντάσσει την ετήσια έκθεση προς τη

Γενική Συνέλευση επί των λογαριασμών επί της πορείας των εταιρικών εργασιών, προτείνει κρατήσεις για σχηματισμό εκτάκτου αποθεματικού και τα διανεμητέα σε μετρητά κέρδη.-

Υποβάλλει στη συνέλευση προτάσεις για τροποποίηση του καταστατικού και αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου ως και για παράταση, συγχώνευση ή διάλυση της εταιρείας.-

Εξοφλεί τραπεζικές ή ταχυδρομικές επιταγές, φορτωτικές και άλλα τελωνειακά έγγραφα, τη συστημένη αλληλογραφία, τα οποιαδήποτε παραστατικά της εταιρείας έγγραφα, κινεί ανοικτούς λογαριασμούς της εταιρείας και γενικά έχει απεριόριστη μέσα στα όρια του Νόμου και του παρόντος καταστατικού εξουσία για τη διεύθυνση των εταιρικών υποθέσεων και τη προς πραγματοποίηση του εταιρικού σκοπού.-

Ο διαχειριστής ως εντολοδόχος της εταιρείας πρέπει να φροντίζει για την καλή αποδοτική και συμφέρουσα διεξαγωγή των εταιρικών υποθέσεων. Ο διαχειριστής υπέχει: α) αστική ευθύνη έναντι της εταιρείας και των εταίρων για κάθε πταίσμα στη διαχείριση του ή για παραβάσεις του Ν.3190/1955, β) ποινική ευθύνη κατά το άρθρο 60 του ιδίου Νόμου για τις αναφερόμενες σε αυτό περιπτώσεις, ενδεικτικά επί ψευδών από μέρους του δηλώσεων που αφορούν τον ισολογισμό και την καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου, εκπροθέσμου συντάξεως του ετησίου ισολογισμού, παραλείψεως

συγκλήσεως της συνέλευσης, παραβάσεως των διατάξεων περί καταχωρίσεως και δημοσιεύσεως κλπ..-

Πράξεις του διαχειριστή εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση ή όφειλε να τη γνωρίζει.-

ΑΡΘΡΟ 25

Ο διαχειριστής ορίζεται και ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο ταμείο ή Οργανισμό, Τράπεζα κλπ, χρήματα παραλαμβάνοντας πράγματα και χορηγώντας τις σχετικές αποδείξεις καθώς και να διενεργεί τις απαιτούμενες πληρωμές της εταιρείας.-

ΑΡΘΡΟ 26

Ο διαχειριστής που ορίστηκε με το παρόν καταστατικό μπορεί να ανακληθεί με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων με επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.-

Αν ανακλήθηκε, πέθανε ή παραιτήθηκε ή για οποιοδήποτε λόγο εξέπεσε της διαχείρισης ο διαχειριστής, η συνέλευση τον αναπληρώνει με διορισμό νέου διαχειριστή για ορισμένο ή μη χρόνο και συγκαλείται προς τούτο μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την ημερομηνία παραιτήσεως, ανικανότητας ή θανάτου του διαχειριστή από τον επιμελέστερο των εταίρων. Στο διάστημα αυτό και μέχρι να ληφθεί απόφαση της συνέλευσης διαχειριστής καθίσταται προσωρινά εκείνος ή εκείνοι από τους εταίρους που έχουν το μεγαλύτερο αριθμό εταιρικών μεριδίων. Ο διαχειριστής που

εξέρχεται έχει το δικαίωμα να επανεκλέγεται. Η εκλογή του υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.-

Ο διαχειριστής της εταιρείας μπορεί να διορίζει έτερο εκ των συμβαλλομένων εταίρων ή τρίτο, αντιπρόσωπο και αντίκλητό του προς επιχείρηση απ' αυτόν μιας ή και περισσοτέρων διαχειριστικών πράξεων που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ή όλων των εξουσιών του και αρμοδιοτήτων του. Ο διορισμός του πληρεξουσίου θα γίνεται υποχρεωτικά με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, στην οποία θα πρέπει να αναφέρονται οι εξουσίες και αρμοδιότητες που ο πληρεξούσιος του διαχειριστή θα έχει το δικαίωμα να επιχειρήσει αντ' αυτού επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας έγκυρα. Οι πράξεις του πληρεξουσίου του διαχειριστή, εφόσον επιχειρήθηκαν από αυτόν εντός των ορίων της δοθείσης εξουσιοδοτήσεως δια του ειδικού πληρεξουσίου εγγράφου δεσμεύουν την εταιρεία και θεωρούνται σαν να επιχειρήθηκαν από τον ίδιο το διαχειριστή.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 27

Ο διαχειριστής δε δικαιούται να ενεργεί για δικό του λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας ευθέως, άμεσα ή έμμεσα ή να είναι εταίρος ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρείας ή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης ή

διευθύνων σύμβουλος ή πρόεδρος ανωνύμων εταιρειών, αν αυτές οι εταιρείες επιδιώκουν τον ίδιο ή παραπλήσιο σκοπό με το σκοπό της εταιρείας εκτός αν με ομόφωνη απόφαση της το επιτρέψει η συνέλευση των εταίρων.-

Σε περίπτωση παραβίασης της παραπάνω διάταξης η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αν πρόκειται για πράξεις που έγιναν από το διαχειριστή για λογαριασμό του να θεωρήσει ότι οι πράξεις αυτές έγιναν για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου να απαιτήσει να της δοθεί η αμοιβή από τη μεσολάβηση ή να εκχωρήσει σε αυτήν την απαίτηση της αμοιβής.-

Οι απαιτήσεις της εταιρείας από την προηγούμενη παράγραφο παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν οι πράξεις στη συνέλευση των εταίρων και σε κάθε περίπτωση μετά πέντε (5) χρόνια από την τέλεση τους.-

ΑΡΘΡΟ 28

Τα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του και κάθε ένα από αυτά είναι έναντι της εταιρείας αδιαίρετο. Η σύμφωνα με το καταστατικό απόκτηση κατά νόμιμο τρόπο από τρίτο μη εταίρο έστω και ενός εταιρικού μεριδίου συνεπάγεται αυτοδικαίως και την απόκτηση εταιρικής ιδιότητας και μερίδας συμμετοχής του στην εταιρεία.-

Κάθε εταίρος ευθύνεται μέχρι της μερίδας συμμετοχής του.-

ΑΡΘΡΟ 29

Απαγορεύεται στους εταίρους να δανείζουν την εταιρεία λαμβάνοντας εμπράγματες ασφάλειες επί της εταιρικής περιουσίας.-

Η εξόφληση από την εταιρεία στους εταίρους των δανείων τους θα θεωρείται ότι δεν έγινε αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται εξ ολοκλήρου ή μερικά η ικανοποίηση κατά το χρόνο αυτό, τρίτων δανειστών της εταιρείας.-

Σε περίπτωση που λυθεί η εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, οι απαιτήσεις των εταίρων από δάνεια ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπολοίπων χρεών της εταιρείας.-

Απαγορεύεται στους εταίρους να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλου φυσικού ή νομικού προσώπου πράξεις εμπορικές ή μη που ανάγονται στους σκοπούς της εταιρείας και να είναι εταίροι οποιασδήποτε νομικής μορφής εταιρείας, που επιδιώκει τους αυτούς σκοπούς στην Ελλάδα, χωρίς ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.-

ΑΡΘΡΟ 30

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση οποτεδήποτε, αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο, που διορίζεται και με απλή εξουσιοδότηση των εργασιών της εταιρείας και να εξετάζει μέσα στο πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη εκάστου τριμήνου τα βιβλία και τα έγγραφα αυτής στα γραφεία της.-

Έχει δικαίωμα ακόμα με δικές του δαπάνες να λαμβάνει αποσπάσματα ή αντίγραφα των βιβλίων εταίρων ή του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.-

ΑΡΘΡΟ 31

Κάθε εταίρος, όπου κι αν κατοικεί ή διαμένει, θεωρείται ότι έχει νόμιμη κατοικία την έδρα της εταιρείας σχετικά με τις σχέσεις με αυτή ή για υποθέσεις του προς άλλο εταίρο που προέρχονται από την εταιρική σχέση και δωσιδικεί ενώπιον των καθ' ύλην αρμοδίων δικαστηρίων της Αθήνας. Κάθε κοινοποίηση της εταιρείας προς εταίρο ή των εταίρων προς άλλους για υπόθεση ή διαφορά που προέρχεται από την εταιρική σχέση, θεωρείται έγκυρη, εφόσον έγινε στην έδρα της εταιρείας ή στη διεύθυνση που αναγράφεται κατά δήλωση του στο βιβλίο εταίρων της εταιρείας.-

ΑΡΘΡΟ 32

ΕΞΟΔΟΣ - ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει οποτεδήποτε από την εταιρεία, για σπουδαίο λόγο και μετά από απόφαση του κατά το άρθρο 33 παρ. 2 και 3 του Ν. 3190/1955 αρμοδίου Δικαστηρίου.-

Το ίδιο Δικαστήριο με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου μπορεί να αποκλείσει από την εταιρεία ένεκα σπουδαίου λόγου κάποιον ή κάποιους από τους εταίρους μετά από προηγούμενη γι' αυτό το λόγο απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Σε οποιαδήποτε περίπτωση εξόδου ή αποκλεισμού εταίρου η αξία της μερίδας συμμετοχής του που δικαιούται να λάβει ο αποκλειόμενος ή εξερχόμενος

εταίρος καθίσταται απαιτητή και καταβάλλεται άτοκα, χάριν διευκόλυνσης της οικονομικής πορείας της εταιρείας, μετά ένα έτος και δύο έτη αντίστοιχα κατά περίπτωση, αφότου προσδιοριστεί τελεσίδικα η αξία της από το αρμόδιο δικαστήριο, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση των εταίρων.-

Μετά την καταβολή στον αποκλειόμενο εταίρο της αξίας συμμετοχής του η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 33

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1η) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου.-

Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ολοκλήρωση της σύστασης της εταιρείας, δηλαδή από τη δημοσίευση της περιλήψεως του καταστατικού αυτού στο φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και μπορεί να είναι μεγαλύτερη ή μικρότερη από δώδεκα μήνες.-

ΑΡΘΡΟ 34

ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Μία φορά το χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συντάσσει απογραφή όλων των περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή

περιγραφή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Π.Δ. 419/1986.-

Σύμφωνα με την παραπάνω απογραφή ο διαχειριστής καταρτίζει μέσα σε δύο (2) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα), οι οποίες πρέπει να απεικονίζουν την αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρείας και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.-

ΑΡΘΡΟ 35

ΔΙΑΘΕΣΗ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1) Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας προκύπτουν μετά από αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη κάθε τρέχουσας δαπάνης ή ζημίας, των σύμφωνα με το νόμο αποσβέσεων ως και κάθε άλλου εταιρικού βάρους.-

2) Το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη της εταιρείας διατίθεται υποχρεωτικά για το σχηματισμό αποθεματικού. Η παρακράτηση αυτή σταματάει να είναι υποχρεωτική αφ' ότου το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου.-

3) Τα μετά την αφαίρεση του ποσού που έχει παρακρατηθεί για το σχηματισμό αποθεματικού απομένοντα καθαρά κέρδη διανέμονται προς τους εταίρους κατά το λόγο συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να

αποφασίσει τη μη διανομή κερδών με την πλειοψηφία που ορίζεται από το άρθρο 38 παρ. 1 του Ν. 3190/1955, οπωσδήποτε όμως διανέμονται τόσα κέρδη ώστε με αυτά να καλύπτονται οι από την εταιρική δραστηριότητα φορολογικές υποχρεώσεις του καθένα από τους εταίρους. Επίσης με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μπορούν να λαμβάνουν οι εταίροι κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης απολήψεις έναντι των κερδών.-

Αν έγινε διανομή κερδών μη πραγματικών, υποχρεούνται οι εταίροι που τα έλαβαν να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΑΡΘΡΟ 36

Τροποποίηση του καταστατικού αυτού είναι δυνατόν να γίνει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου εκτός αν αφορά θέματα για τα οποία ορίζεται παραπάνω ότι απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων, οπότε και για την τροποποίηση απαιτείται το ίδιο.-

Απαιτείται κοινή συναίνεση όλων των εταίρων για απόφαση της συνέλευσης στις εξής περιπτώσεις:

α) Για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας.-

β) Για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για μείωση των από το καταστατικό

δικαιωμάτων τους εκτός αν ορίζει διαφορετικά ο Ν. 3190/1955.-

Η απόφαση για την τροποποίηση του καταστατικού πρέπει να περιληφθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 8 του Ν.3190/1955 όπως αυτό ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση του από το Π.Δ. 419/86.-

ΑΡΘΡΟ 37

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν ληφθεί απόφαση για μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης, οι εταίροι που διαφώνησαν έχουν δικαίωμα να εξέλθουν της εταιρείας αν το δηλώσουν εγγράφως μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης που έλαβαν οι εταίροι.-

Οι εταίροι που εξέρχονται με αυτόν τον τρόπο λαμβάνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο, όπως θα προσδιορισθεί από το αρμόδιο δικαστήριο.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 38

1) Η εταιρεία λύεται:

α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο και το καταστατικό.-

β) Με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.-

γ) Μετά παρέλευση του χρόνου για τον οποίο συνεστήθη

και εφόσον στη συνέχιση της ρητώς εναντιώνεται οιοσδήποτε των εταίρων.-

δ) Με δικαστική απόφαση μόνο για σπουδαίο λόγο και μόνο μετά από αίτηση εταίρου ή εταίρων εφόσον εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, γιατί διαφορετικά εάν εκπροσωπούν μικρότερο ποσοστό μεριδίων, η υποβαλλόμενη αίτησή τους θεωρείται σαν αίτηση εξόδου τους από την εταιρεία και επιφέρει εξαγορά των εταιρικών τους μεριδίων.-

ε) Με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.-

2) Η εταιρεία δεν λύνεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο κάποιου από τους εταίρους, στην περίπτωση δε αυτή η εταιρική του μερίδα θα εξαγοράζεται από πρόσωπο υποδεικνυόμενο από την εταιρεία στην πραγματική του αξία όπως αυτή θα προσδιορίζεται από το αρμόδιο δικαστήριο σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 3190/1955.-

3) Η λύση της εταιρείας υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.-

ΑΡΘΡΟ 39

Σε περίπτωση που το κεφάλαιο της εταιρείας απολεσθεί μέχρι το μισό (1/2), ο διαχειριστής έχει την υποχρέωση να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει τη διάλυση της εταιρείας ή τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, πάντως σε ποσοστό όχι μικρότερο

από το ελάχιστο όριο κεφαλαίου που ορίζεται με το άρθρο 13 του Ν.2842/2000.-

Αν δε συγκληθεί συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή αν δε ληφθεί απόφαση κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας.-

ΑΡΘΡΟ 40

1) Την από οποιοδήποτε λόγο, εκτός της πτώχευσης λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος αυτής και της διανομής της εταιρικής περιουσίας η εταιρεία θεωρείται ότι υπάρχει, διατηρεί δε την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».-

2) Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.-

3) Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές της εταιρείας κατά το χρόνο λύσης της είναι εκκαθαριστές αυτής, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση των εταίρων με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, ο δε διορισμός ή η παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.-

ΑΡΘΡΟ 41

Ο εκκαθαριστής που διορίζεται με το παρόν καταστατικό ανακαλείται για σπουδαίο λόγο.-

Η συνέλευση των εταίρων μπορεί να ανακαλέσει σε κάθε χρόνο τους εκκαθαριστές που έχει ορίσει ή τους διαχειριστές που ενεργούν εκκαθάριση.-

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το Δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση των εταίρων.-

Σε περίπτωση επείγοντος, αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας που δικάζει με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.-

ΑΡΘΡΟ 42

Μετά την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό που πρέπει να δημοσιευτεί στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.-

Εφόσον η εκκαθάριση διαρκεί, ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να καταρτίζει ισολογισμό κάθε χρόνο.-

ΑΡΘΡΟ 43

Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία, υπογράφει γι' αυτή με την εταιρική επωνυμία και οφείλει να περατώσει τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας. Ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις εφόσον με αυτές διευκολύνεται το έργο της εκκαθάρισης.-

Ο εκκαθαριστής είναι υποχρεωμένος να εξοφλήσει τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήματα την εταιρική περιουσία.-

ΑΡΘΡΟ 44

Αφού περατωθεί η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 και διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά το λόγο συμμετοχής τους στην εταιρική περιουσία.-

ΑΡΘΡΟ 45

Για κάθε διαφορά, κάθε θέμα και όρο που δεν προβλέπεται ειδικά στο παρόν καταστατικό ή στις τροποποιήσεις αυτού εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν από το Π.Δ. 419/1986 καθώς και από τις περί εταιρειών διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του Αστικού Κώδικα .

Αυτά δήλωσαν και αποδέχτηκαν οι εμφανισθέντες.-

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους εμφανισθέντες, αν έχουν την ιδιότητα του εισαγγελικού ή δικαστικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού και εκείνοι μου απάντησαν αρνητικά.-

Εγώ η συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους εμφανισθέντες, ότι το συμβόλαιο αυτό πρέπει να καταχωρηθεί στην αρμόδια υπηρεσία του ΓΕΜΗ της έδρας της εταιρίας.-

Σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση των εμφανισθέντων, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν:

α) Έχουν την διεύθυνση που δηλώνουν στην αρχή και

β) Η ταυτότητά τους είναι όπως γράφεται στην αρχή.-

Οι παραπάνω δηλώσεις των εμφανισθέντων, όπως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό, που γράφτηκε σε τριάντα (30) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ δέκα (10,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Εισπράχθηκαν για δικαιώματα με πέντε (5) αντίγραφα ευρώ 964,00 επί των οποίων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 231,36.-

Από τα ανωτέρω προκύπτουν αμοιβή για τη φορολογία εισοδήματος, που αποτελεί επίσης και συνολικό ποσό για την επιβολή Φ.Π.Α. ευρώ 964,00 συν Φ.Π.Α. 24% ευρώ 231,36 δηλαδή συνολικό ποσό με Φ.Π.Α. και με τις υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ ευρώ 1.205,36. Επί της μικτής αμοιβής παρακρατήθηκε φόρος 20% ποσού ευρώ 192,80.-

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους εμφανισθέντες, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Α-Π.Ν.Χαραλά-μπους (Τ.Σ.) Χριστίνα Ευαγ. Χαριτοπούλου

Ότι ακριβές αντίγραφο

Σ.Π.Βασιλειάδης Αθήνα αυθημερόν
Κ.Ν.Καραμπουρνιώτης Η Συμβολαιογράφος Αθηνών