Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.04.19 14:04:50 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τηλέφωνο: 2104121503

E-mail: eepir@otenet.gr

Πειραιάς,19/04/2026

Αριθ. Πρωτ.:4071552

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **P.G. DEVELOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **168123709000**.

Την **19/04/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6026241,** οι εγκεκριμένες από την 16/04/2026 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «P.G. DEVELOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **168123709000**, για τη χρήση 01/01/2025 έως 31/12/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

P G DEVELOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ 12, 18537 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 168123709000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ 2025

1 Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025

Ισολογισμός της

P G DEVELOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

της

31.12.2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημ.	2025	2024
Ενσώματα πάγια	1		
Ακίνητα		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		70.179,23	85.498,59
Σύνολο		**70.179,23**	**85.498,59**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	2	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**70.179,23**	**85.498,59**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3	-241.173,00	42.996,00
Λοιπές απαιτήσεις	4	1.190.217,59	4.792,47
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5	143.350,89	241.721,98
Σύνολο		**1.092.395,48**	**289.510,45**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**1.092.395,48**	**289.510,45**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό)		**1.162.574,71**	**375.009,04**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ **Καθαρή θέση**	Σημ.	2025	2024
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		100.000,00	100.000,00
Σύνολο		**100.000,00**	**100.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		54.000,00	28.000,00
Αποτελέσματα εις νέο		782.927,08	69.701,10
Σύνολο		**836.927,08**	**97.701,10**
Σύνολο καθαρής θέσης		**936.927,08**	**197.701,10**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	6	0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	7	-8.490,19	-4.147,84
Φόρος εισοδήματος		227.817,31	133.649,30
Λοιποί φόροι και τέλη		1.048,40	42.105,80
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		4.059,99	4.482,94
Λοιπές υποχρεώσεις		1.212,12	1.217,74
Σύνολο		**225.647,63**	**177.307,94**
Σύνολο υποχρεώσεων		**225.647,63**	**177.307,94**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**1.162.574,71**	**375.009,04**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της

P G DEVELOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

της 31.12.2025

	Σημ.	2025	2024
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.613.202,00	1.087.103,64
Κόστος πωλήσεων		-351.073,15	-382.694,26
Μικτό αποτέλεσμα		1.262.128,85	704.409,38
Λοιπά συνήθη έσοδα		5,00	24.841,16
		1.262.133,85	729.250,54
Έξοδα διοίκησης		-117.832,33	-63.087,14
Έξοδα διάθεσης		-108.758,26	-58.326,47
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.035.543,26**	**607.836,93**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-10,05	-340,10
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.035.533,21**	**607.496,83**
Φόροι εισοδήματος		-227.817,31	-133.649,30
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**807.715,90**	**473.847,53**

Πειραιάς, 24 Μαρτίου 2 0 2 6

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Α 00100775

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΕΝΤΗΣ
ΑΔΤ: Α 01204506

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ

P G DEVELOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΟΥ 2025

Α) Πληροφορίες σχετικά με την Εταιρεία

1. Επωνυμία: P G DEVELOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. Νομικός τύπος: Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία
3. Περίοδος αναφοράς: 01-01-2025 μέχρι 31-12-2025
4. Διεύθυνσης έδρας: Σαλαμινομάχων 12, 18537 Πειραιάς
5. Αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 168123709000
6. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
7. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
8. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Γ. Λογιστικές Πολιτικές

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των

αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της

μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που

αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Δ. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια

Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών λοιπού εξοπλισμού στοιχείων περιόδου

		Λοιπός εξοπλισμός			
Αξία κτήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχνικές Εγκατ/σεις	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο παγίων
Αξία κτήσης					
Συντελεστής απόσβεσης	0%	4%	10%	10%	
Κόστος κτήσης 01.01.2024	0,00	0,00	84.666,09	15.577,82	100.243,91
Προσθήκες 2024 (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2024	0,00	0,00	84.666,09	15.577,82	100.243,91
Προσθήκες 2025 (31.12.2025)	0,00	0,00	0,00	16.065,84	16.065,84
Μειώσεις 2025 (31.12.2025)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2025	0,00	0,00	84.666,09	31.643,66	116.309,75
Αποσβέσεις					
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2024	0,00	0,00	7.589,37	7.155,95	14.745,32
Αποσβέσεις 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβεσμένων 2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	0,00	0,00	7.589,37	7.155,95	14.745,32
Αποσβέσεις 2025	0,00	0,00	13.546,57	17.838,63	31.385,20
Μειώσεις αποσβεσμένων 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2025	0,00	0,00	21.135,94	24.994,58	46.130,52
Απομειώσεις					
Σωρευμένες απομειώσεις 01.01.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2024 (31.12.2024)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες απομειώσεις 31.12.2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία 31.12.2024	0,00	0,00	77.076,72	8.421,87	85.498,59
Λογιστική αξία 31.12.2025	0,00	0,00	63.530,15	6.649,08	70.179,23

Αξία κτήσης πωληθέντος μηχανολογικού εξοπλισμού
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων

2. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία
Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Δάνεια και Απαιτήσεις	31-12-2024	31-12-2023
Εγγυήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

3. Εμπορικές Απαιτήσεις
Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Εμπορικές Απαιτήσεις	31-12-2025	31-12-2024
Πελάτες	-241.173,00	42.996,00
Σύνολο	**-241.173,00**	**42.996,00**

4. Λοιπές Απαιτήσεις
Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Πίνακας λοιπών απαιτήσεων	31-12-2025	31-12-2024
Ελληνικό Δημόσιο, Προκαταβολή Φόρου	0.00	0.00
Λοιπές απαιτήσεις	1.190.217,59	4.792,47
Σύνολο	**1.190.217,59**	**4.792,47**

5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Πίνακας ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων	31-12-2025	31-12-2024
Ταμείο	2,71	0,00
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	143.348,18	241.721,98
Σύνολο	**143.350,89**	**241.721,98**

6. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις
Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Πίνακας μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	31-12-2025	31-12-2024
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

7. Εμπορικές υποχρεώσεις
Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

Πίνακας εμπορικών υποχρεώσεων	31-12-2025	31-12-2024
Προμηθευτές	-8.490,19	-4.147,84
Σύνολο	**-8.490,19**	**-4.147,84**

11. Έσοδα και έξοδα

Τα έσοδα και τα έξοδα απεικονίζονται στους παρακάτω πίνακες.

Ανάλυση εσόδων	31-12-2025	31-12-2024
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.613.202,00	1.087.103,64
Λοιπά Έσοδα	5,00	28.841,16
Σύνολο	**1.613.207,00**	**1.111.944,80**

Ανάλυση εξόδων	31-12-2025	31-12-2024
Παροχές σε εργαζομένους	88.380,20	62.488,63
Αμοιβές σε υπηρεσίες	351.073,15	332.856,92
Ενέργεια	1.088,27	936,06
Ύδρευση	32,59	7,00
Τηλεπικοινωνίες	5.911,92	5.134,43
Ενοίκια	1.320,00	1.170,00
Ασφάλιστρα	3.668,89	4.117,82
Μεταφορικά	174,02	123,99
Αναλώσιμα	72.626,09	63.706,53
Διαφήμιση Προβολή	0,00	0,00
Λοιποί Φόροι – Τέλη	580,41	9.524,43
Λοιπά έξοδα	21.124,05	9.296,74
Τόκοι & συναφή έξοδα	309,00	340,10
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωμ. στο λειτ. κόστος	31.385,20	14.745,32
Σύνολο	**577.673,79**	**504.447,97**

12. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος του προσωπικού ανά κατηγορία έχει ως ακολούθως.

	31-12-2025	31-12-2024
Διοικητικό Προσωπικό	5	4
Εργατοτεχνικό Προσωπικό	0	0
Σύνολο	**5**	**4**

Η Εταιρεία για το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά.

	31-12-2025	31-12-2024
Μισθοί και ημερομίσθια	72.485,57	51.033,27
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	15.894,63	11.455,36
Σύνολο	**88.380,20**	**62.488,63**

13. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν έχουν δοθεί

14. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις
Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2023 και 2025 και εκτιμούμε ότι όταν ελεγχθεί δεν θα προκύψουν σημαντικά ποσά φόρων.

Πειραιάς, 24 Μαρτίου 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΓΓΕΛΟΣΛΕΝΤΗΣ**
ΑΔΤ: Α 00100775	**ΑΔΤ: Α 01204506**

«P G DEVEMOPMENT AND CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 - 31/12/2025

Κύριοι Εταίροι,

Σας παρουσιάζουμε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2025.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2025.

Τα αποτελέσματα παρουσιάζονται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης για το διάστημα από 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2025.

Τα έσοδα της εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των € 1.613.207,00 ενώ το λειτουργικό κόστος συμπεριλαμβανομένου και των αποσβέσεων ανήλθε στο ποσό των € 577.673,79.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΩΝ ΧΡΕΟΓΡΑΦΩΝ

Η Εταιρεία δεν έχει χρεόγραφα.

ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Προτείνεται να γίνει διανομή μερίσματος ποσού 780.000,00 ευρώ.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Μέχρι τη σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν έχουν υπάρξει γεγονότα σημαντικά ή έκτακτα που θα πρέπει να καταγραφούν για ενημέρωση της τακτική Γενικής Συνέλευσης.

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις αρχές της εταιρικής διακυβέρνησης με στόχο τη διαφάνεια, την ανεξάρτητη επιτήρηση της διοίκησης και τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει συστήματα αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών της για να μειώσει τον πιστωτικό κίνδυνο. Επίσης εφαρμόζει σύγχρονες μεθόδους για τη μέτρηση των κινδύνων της αγοράς και χρησιμοποιεί σχετικές διαδικασίες ελέγχου και παρακολούθησης των εργασιών για τη μείωση του λειτουργικού κινδύνου.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Τα αποτελέσματα και τα λοιπά μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2025 θεωρούμε ότι είναι ιδιαιτέρως ικανοποιητικά και εκτιμούμε με τις αποφάσεις που καλείται να πάρει η τακτική Γενική Συνέλευση και οι προοπτικές για την τρέχουσα χρήση 2026 θα είναι θετικές και αποδοτικές.

Κύριοι Εταίροι,

Από τα ανωτέρω στοιχεία που σας παραθέσαμε, πιστεύουμε να διαπιστώσετε ότι η διοίκηση της εταιρίας έπραξε κάθε τι δυνατό για την εξυπηρέτηση των εταιρικών συμφερόντων και θα αποφασίσετε την έγκριση των πεπραγμένων της παρούσας εταιρικής χρήσης καθώς και την απαλλαγή της διοίκησης από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Πειραιάς, 24 Μαρτίου 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ: Α 00100775