ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Πληροφορίες: Σαλάκου Δέσποινα
Τηλέφωνο: 2733022279
E-mail: info@lakoniacci.gr

Γύθειο,17/04/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4069618

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **018560939000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17η/04/2026** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **6025847**, το από 09/03/2026 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μετατροπής της Νομικής Μορφής της Εταιρείας με την επωνυμία ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ 018560939000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Σπάρτης/Λακωνίας (Δ/νση : Κοκκινόραχη, ΤΚ: 23100, Σπάρτη), από το οποίο προκύπτει η μετατροπή νομικής μορφής της εταιρείας από Ομόρρυθμη Εταιρεία σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία καθώς και η επωνυμία της από ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε. σε **Ε. ΣΠΥΡΑΚΗΣ-Γ. ΣΠΥΡΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Γ.Ε.ΜΗ. ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ELENI GKARAVELI
17.04.2026 14:59

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Ε. ΣΠΥΡΑΚΗΣ-Γ. ΣΠΥΡΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.
ΚΟΚΚΙΝΟΡΑΧΗ 0, 23100, ΣΠΑΡΤΗ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ & ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ Ο.Ε. «ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.»
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 18560939000/ΑΦΜ 997891210

Στη Σπάρτη, Δήμου Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελ/σου, σήμερα, 9η-03-2026, ημέρα Δευτέρα, εμείς, οι εδώ συμβαλλόμενοι: **(1)** Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου και της Αδαμαντίας, κάτοικος Σπάρτης, Δήμου Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελ/σου, οδός Αγησιλάου 44, κάτοχος του υπ' αρ. Α01768295 Δ.Τ., με ΑΦΜ 041575113/Δ.Ο.Υ. Σπάρτης και με ΑΜΚΑ 03066403811, **(2)** Ευστράτιος Σπυράκης του Παναγιώτη και της Ελένης, κάτοικος Σπάρτης, Δήμου Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελ/σου, οδός Αγησιλάου 44, κάτοχος του υπ' αρ. Α01652310 Δ.Τ., με ΑΦΜ 124506555/Δ.Ο.Υ. Σπάρτης και με ΑΜΚΑ 27108303838 **και (3)** Γεώργιος Σπυράκης του Παναγιώτη και της Ελένης, κάτοικος Σπάρτης, Δήμου Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελ/σου, οδός Αγησιλάου 44, κάτοχος του υπ' αρ. ΑΚ 373538 Δ.Α.Τ., με ΑΦΜ 152880153 Δ.Ο.Υ. Σπάρτης και με ΑΜΚΑ 06059103355, **συμφωνήσαμε και συναποδεχθήκαμε τα εξής :**

Με το από 18η-9-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Σπάρτης με αύξοντα αριθμό 152/2009, συστήθηκε μεταξύ των δύο πρώτων συμβαλλομένων ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΑΚΗΣ-ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΣΠΥΡΑΚΗΣ Ο.Ε.», με έδρα την Κοκκινόραχη, Δήμου Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, Περιφέρειας Πελ/σου, στην ειδικότερη θέση «ΜΩΡΟΥ», με κεφάλαιο ποσού εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00), με ποσοστό συμμετοχής του Παν/τη Σπυράκη 51% και του Ευστρατίου Σπυράκη 49%, με διάρκεια αόριστη και με σκοπό την δημιουργία και εκμετάλλευση μονάδας επεξεργασίας μαρμάρου και γρανίτη, με παράλληλη εμπορία εκτός αυτών τζακιών και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών, διεπόμενη, κατά τα λοιπά, από τους όρους και συμφωνίες του μνησθέντος συμφωνητικού.

Ακολούθως, με το από 23η-12-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Σπάρτης, με αριθμό

229/2009, οι ανωτέρω εταίροι αποφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000,00) ευρώ, σε μετρητά, με συμμετοχή και εισφορά στην αύξηση του ομορρύθμου εταίρου Παν/τη Σπυράκη με ποσό εκατό δύο χιλιάδων (102.000,00) ευρώ και του ομορρύθμου εταίρου Ευστρατίου Σπυράκη με ποσό ενενήντα οκτώ χιλιάδων (98.000,00) ευρώ, του συνολικού κεφαλαίου της εταιρίας ανελθόντος πλέον στο ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000,00) ευρώ και συμμετοχή σ' αυτό του μεν ομορρύθμου εταίρου Παν/τη Σπυράκη με ποσό εκατό πενήντα τριών χιλιάδων, (153.000,00) ευρώ ή ποσοστό 51% και του του δε ομορρύθμου εταίρου Ευστρατίου Σπυράκη με ποσό εκατό σαράντα επτά χιλιάδων (147.000,00) ή ποσοστό 49%, τροποποιηθεισών αναλόγως των σχετικών διατάξεων του καταστατικού της εταιρίας.

Περαιτέρω, με το από 18η-04-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. με κωδικό αριθμό καταχώρησης 975324 στις 27-04-2017: **(1)** ο εκ των ομορρύθμων εταίρων Παναγιώτης Σπυράκης πούλησε και μεταβίβασε από το δικό του εταιρικό μερίδιο ποσοστό 2% στον νεοεισερχόμενο εταίρο Γεώργιο Σπυράκη, αντί του αληθούς και πραγματικού τιμήματος των έξι χιλιάδων (6.000,00) ευρώ, το οποίο καταβλήθηκε τοις μετρητοίς, οπότε στο εταιρικό κεφάλαιο και στις κερδοζημίες της εταιρίας συμμετέχουν ο ομόρρυθμος εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης με ποσοστό 49% και κεφάλαιο εκατό σαράντα επτά χιλιάδες (147.000,00) ευρώ, ο ομόρρυθμος εταίρος Ευστράτιος Σπυράκης με ποσοστό 49% και κεφάλαιο εκατό σαράντα επτά χιλιάδες (147.000,00) ευρώ και ο ομόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Σπυράκης με ποσοστό 2% και κεφάλαιο έξι χιλιάδες (6.000,00) ευρώ, **(2)** μετά την ανωτέρω μεταβίβαση, ομόφωνα οι εταίροι αποφάσισαν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου με εισφορά σε είδος (εμπορεύματα), κατά το ποσό των εκατό πενήντα εννέα χιλιάδων εξακοσίων τριάντα πέντε (159.635,00) ευρώ τα οποία εισέφερε ο εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης και τα οποία περιλήφθηκαν σε σχετική κατάσταση εισφερομένων εμπορευμάτων. Κατόπιν της ανωτέρω μεταβίβασης και αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου, η συμμετοχή των εταίρων στο συνολικό εταιρικό κεφάλαιο ποσού 459.635,00 και στις κερδοζημίες της εταιρίας κατέστη πλέον ως εξής: Ο ομόρρυθμος εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης συμμετέχει με ποσοστό 66,71 % και κεφάλαιο 306.635,00 ευρώ, ο ομόρρυθμος εταίρος Ευστράτιος Σπυράκης συμμετέχει με ποσοστό 31,98 % και κεφάλαιο

147.000,00 ευρώ και ο ομόρρυθμος εταίρος Γεώργιος Σπυράκης συμμετέχει με ποσοστό 1,31% και κεφάλαιο 6.000,00 ευρώ **και (3)** οι εταίροι της εταιρίας δήλωσαν ότι συνεχίζουν την μεταξύ τους υφισταμένη εταιρία, την επωνυμία της οποίας τροποποίησαν σε «ΣΠΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.», όρισαν δε ως διαχειριστές και νόμιμους εκπροσώπους της εταιρίας όλους τους ομόρρυθμους εταίρους, οι οποίοι θα ενεργούν και θα εκπροσωπούν την εταιρία ομού ή χωριστά ο καθένας.

Εξάλλου, με το από 13η-05-2021 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με κωδικό αριθμό καταχώρισης 2548897 στις 21-05-2021, οι εταίροι αποφάσισαν: **(1)** τη συμπλήρωση και τροποποίηση του εταιρικού σκοπού *-άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας-* ως εξής: «Σκοπός της εταιρείας είναι η δημιουργία μονάδας επεξεργασίας μαρμάρου και γρανίτη με παράλληλη εμπορία χονδρικά - λιανικά αυτών. Εμπορία χονδρικά - λιανικά τζακιών και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών όπως εμπόριο χονδρικά - λιανικά ειδών από τσιμέντο , σκυρόδεμα ή τεχνητό λίθο , εμπόριο χονδρικά - λιανικά ξυλείας , ειδών υγιεινής , επενδύσεων δαπέδου (εκτός χαλιών) και κατασκευαστικών υλικών Π.Δ.Κ.Α. Κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη, κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια και μη (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις), εργασίες κατασκευής στεγών, εργασίες χρωματισμών, μόνωσης, επίχρισης κονιαμάτων, στεγάνωσης, σκυροδέματος, τοιχοποιίας και πλινθοδομών. Επίσης εργασίες θερμομόνωσης εξωτερικών επιφανειών τοίχων και τοποθέτησης πλακιδίων, διεπομένη κατά τα λοιπά από τους όρους και συμφωνίες του μνησθέντος συμφωνητικού.» **και (2)** την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας, της οποίας προηγήθηκε ρητή δήλωση των εταίρων ότι προβαίνουν με το παρόν σε τροποποίηση, συμπλήρωση και αναμόρφωση των όρων και συμφωνιών του καταστατικού της εταιρείας και ότι κάθε άλλη διάταξη, μη διαλαμβανομένη στο πιο κάτω κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας, ουδεμία ισχύ έχει και εν πάση περιπτώσει με το παρόν καταργείται, διευκρινίζουν δε ότι το κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρίας, που ακολουθεί την τροποποίηση, προήλθε από αναμόρφωση, τροποποίηση και συμπλήρωση των μέχρι σήμερα ισχυουσών διατάξεων με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Τέλος, με την από 07η-03-2026 Απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων της εταιρείας, εμείς, οι εδώ συμβαλλόμενοι και εταίροι της εταιρείας, συναποφασίσαμε **ΟΜΟΦΩΝΑ** τα εξής:

(1) σχετική πράξη ο ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας, Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου, θα μεταβιβάσει λόγω γονικής παροχής στα τέκνα του και επίσης ομορρύθμους εταίρους της εταιρείας, Ευστράτιο Σπυράκη του Παν/τη και Γεώργιο Σπυράκη του Παν/τη, ποσοστά εκ της συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας και συγκεκριμένα ποσοστό 13,02 %, που αντιστοιχεί σε ποσό 59.835,75 ευρώ του εταιρικού κεφαλαίου, στον πρώτο και ποσοστό 43,69 %, που αντιστοιχεί σε 200.835,75 ευρώ του εταιρικού κεφαλαίου, στο δεύτερο.

Κατόπιν των εν λόγω μεταβιβάσεων και λόγω αυτών ο ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας, Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου, θα συμμετέχει πλέον στην εταιρεία με ποσοστό 10 % και ποσό 45.963,50 ευρώ, ο ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας, Ευστράτιος Σπυράκης του Παν/τη, θα συμμετέχει πλέον στην εταιρεία με ποσοστό 45 % και ποσό 206.835,75 ευρώ και ο ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας, Γεώργιος Σπυράκης του Παν/τη, θα συμμετέχει πλέον στην εταιρεία με ποσοστό 45 % και ποσό 206.835,75 ευρώ.

(2) τη μετατροπή της ιδιότητας του εκ των ομόρρυθμου εταίρου, Παναγιώτη Σπυράκη του Ευστρατίου, σε ετερόρρυθμο εταίρο, ο οποίος θα συμμετέχει στην εταιρεία και στο κεφάλαιό της με ποσοστό 10 % και με κεφάλαιο 45.963,50 ευρώ και θα ευθύνεται έως το ύψος της εταιρικής του συμμετοχής, το οποίο, όμως, καταβλήθηκε ήδη στο ταμείο της εταιρείας,

(3) τη λόγω της ανωτέρω μετατροπής μετατροπή της εταιρείας από ομόρρυθμη εταιρεία σε ετερόρρυθμη, χωρίς τη λεπτομερή γραπτή έκθεση του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με τη σχετική δυνατότητα που μας παρέχει η παρ. 4 του ιδίου άρθρου,

και (4) την τροποποίηση, λόγω των ανωτέρω, του καταστατικού της εταιρείας ως προς τα ανωτέρω.

Κατόπιν των ανωτέρω και λόγω αυτών, **αποφασίζουμε, επίσης ΟΜΟΦΩΝΑ, την τροποποίηση του εταιρικού καταστατικού ως προς τα εξής:**

1//την επωνυμία της εταιρείας **(άρθρο 1)** σε: «Ε. ΣΠΥΡΑΚΗΣ-Γ. ΣΠΥΡΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»,

2//το κεφάλαιο της εταιρείας **(άρθρο 5)** σε: «Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται

στο ποσό των τετρακοσίων πενήντα εννέα χιλιάδων και εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (459.635,00) ευρώ σε μετρητά και εισφορά σε είδος (εμπορεύματα) από τους εταίρους ως εξής: Ο ετερόρρυθμος εταίρος, Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου, κατέβαλε το συνολικό ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τριών ευρώ και πενήντα λεπτών (45.963,50) ευρώ, ο ομόρρυθμος εταίρος, Ευστράτιος Σπυράκης του Παν/τη, κατέβαλε το ποσό των διακοσίων έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (206.835,75) και ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Σπυράκης του Παν/τη, κατέβαλε το ποσό των διακοσίων έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (206.835,75). Οι ανωτέρω εταίροι συμμετέχουν στο κεφάλαιο της εταιρίας και στα κέρδη κατά ποσοστό 10%, 45% , 45% αντίστοιχα, ενώ στις ζημίες ο ετερόρρυθμος εταίρος, Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου, δε συμμετέχει, καθώς κατέβαλλε το σύνολο του ποσού της εισφοράς του στο ταμείο της εταιρείας»,

3//τη διαχείριση-εκπροσώπηση **(άρθρο 7)** σε: «7.1. Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι της εταιρείας, οι οποίοι θα ενεργούν και θα εκπροσωπούν την εταιρία ομού ή χωριστά ο καθένας. 7.2. Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή, που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που τίθεται κάτω από τη εταιρική επωνυμία.»,

4//τον ισολογισμό-κέρδη-ζημίες **(άρθρο 8)** σε: «8.1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των Ε.Λ.Π. 8.2.Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη της εκάστοτε χρήσης, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, δηλαδή: ο Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου με ποσοστό 10 %, ο Ευστράτιος Σπυράκης του Παν/τη με ποσοστό 45 % και ο Γεώργιος Σπυράκης του Παν/τη με ποσοστό 45 %, ενώ στις ζημίες ο Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου δε συμμετέχει, καθώς κατέβαλλε το σύνολο του ποσού της εισφοράς του στο ταμείο της εταιρείας.»,

5//την εκκαθάριση της εταιρείας **(άρθρο 10)** σε: «10.1. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης.10.2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα

και οι δύο ομόρρυθμοι εταίροι, ενεργούντες από κοινού. 10.3**.** Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνον εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων , απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους)».

Μετά ταύτα το τροποποιημένο Καταστατικό της εταιρείας θα έχει κωδικοποιημένο ως εξής:

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ
ΤΗΣ Ε.Ε. «Ε. ΣΠΥΡΑΚΗΣ-Γ. ΣΠΥΡΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 18560939000/ΑΦΜ 997891210

1//ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρίας είναι **«Ε. ΣΠΥΡΑΚΗΣ-Γ. ΣΠΥΡΑΚΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»**.

2//ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Σπάρτης, περιοχή Κοκκινόραχη (θέση Μώρου). Η εταιρία θα μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα, καθώς και το εξωτερικό, με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

3//ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η δημιουργία μονάδας επεξεργασίας μαρμάρου και γρανίτη με παράλληλη εμπορία Λιανικά – χονδρικά αυτών. Εμπορία χονδρικά – λιανικά τζακιών και πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών όπως εμπόριο χονδρικά – λιανικά ειδών από τσιμέντο , σκυρόδεμα ή τεχνητό λίθο , εμπόριο χονδρικά – λιανικά ξυλείας, ειδών υγιεινής , επενδύσεων δαπέδου (εκτός χαλιών) και κατασκευαστικών υλικών Π.Δ.Κ.Α. Κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη, κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια και μη (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις), εργασίες κατασκευής στεγών, εργασίες χρωματισμών, μόνωσης , επίχρισης κονιαμάτων, στεγάνωσης , σκυροδέματος, τοιχοποιίας και πλινθοδομών . Επίσης εργασίες θερμομόνωσης εξωτερικών επιφανειών τοίχων και τοποθέτησης πλακιδίων , διεπομένη κατά τα λοιπά από τους όρους και συμφωνίες του μνησθέντος συμφωνητικού.

4//ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

5//ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων πενήντα εννέα χιλιάδων και εξακοσίων τριάντα πέντε ευρώ (459.635,00) ευρώ σε μετρητά και εισφορά σε είδος (εμπορεύματα) από τους εταίρους ως εξής: Ο ετερόρρυθμος εταίρος, Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου, κατέβαλε το συνολικό ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τριών ευρώ και πενήντα λεπτών (45.963,50) ευρώ, ο ομόρρυθμος εταίρος, Ευστράτιος Σπυράκης του Παν/τη, κατέβαλε το ποσό των διακοσίων έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (206.835,75) και ο ομόρρυθμος εταίρος, Γεώργιος Σπυράκης του Παν/τη, κατέβαλε το ποσό των διακοσίων έξι χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτών (206.835,75). Οι ανωτέρω εταίροι συμμετέχουν στο κεφάλαιο της εταιρίας και στα κέρδη κατά ποσοστό 10%, 45% , 45% αντίστοιχα, ενώ στις ζημίες ο ετερόρρυθμος εταίρος Παναγιώτης Σπυράκης δεν συμμετέχει καθώς κατέβαλλε το σύνολο του ποσού της εισφοράς του στο ταμείο της εταιρείας.

6//ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ – ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

6.1.Η μεταβίβαση της μερίδας ενός εταίρου σε πρόσωπο εκτός της εταιρείας, επιτρέπεται μόνον με τη γραπτή σύμφωνη γνώμη των άλλων εταίρων.

6.2.Η προσθήκη νέου εταίρου επιτρέπεται, επίσης, με την γραπτή σύμφωνη γνώμη των άλλων εταίρων.

7//ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

7.1. Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρίας ορίζονται οι ομόρρυθμοι εταίροι της εταιρείας, οι οποίοι θα ενεργούν και θα εκπροσωπούν την εταιρία ομού ή χωριστά ο καθένας.

7.2. Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του διαχειριστή, που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία σε κάθε Αρχή, Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σε κάθε Τράπεζα ή Οργανισμό και

μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που τίθεται κάτω από τη εταιρική επωνυμία.

8//ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ

8.1.Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις των Ε.Λ.Π.

8.2.Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη της εκάστοτε χρήσης, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, δηλαδή: ο Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου με ποσοστό 10 %, ο Ευστράτιος Σπυράκης του Παν/τη με ποσοστό 45 % και ο Γεώργιος Σπυράκης του Παν/τη με ποσοστό 45 %, ενώ στις ζημίες ο Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου δε συμμετέχει, καθώς κατέβαλλε το σύνολο του ποσού της εισφοράς του στο ταμείο της εταιρείας.

9//ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

9.1.Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου, η εταιρία συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους κληρονόμους του θανόντος.

9.2.Με κοινή συμφωνία των εταίρων, όποτε αυτοί το κρίνουν αναγκαίο.

9.3.Λόγω βαρείας αμέλειας τινός των εταίρων για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας.

10//ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

10.1.Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης.

10.2.Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δύο ομόρρυθμοι εταίροι, ενεργούντες από κοινού.

10.3.Κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης διεξάγονται μόνον εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας , εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων , απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

11//ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς τη σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

12//ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Οι εταίροι δεν θα πρέπει να ανταγωνίζονται την εταιρεία για προσωπικό τους όφελος.

13//ΕΠΙΛΥΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους, σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, αρμόδια ορίζονται τα Δικαστήρια της Σπάρτης.

Σε πίστωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Α) Παναγιώτης Σπυράκης του Ευστρατίου

Β) Ευστράτιος Σπυράκης του Παν/τη

Γ) Γεώργιος Σπυράκης του Παν/τη