

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ., Α.Ε., Ε.Π.Ε. & Υ.Μ.Σ.

ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α'

Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail ae20@acci.gr

Αθήνα, 14/04/2026

Αριθ.Πρωτ.: 4066900

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΦΥΣΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΦΥΤΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, τον διακριτικό τίτλο **POWER HEALTH HELLAS AEBE** και αριθμό ΓΕΜΗ **000650201000**.

Την **14/04/2026** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **6021813**, η από **03/04/2026** **Ανακοίνωση του Διοικητικού Συμβουλίου** της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΦΥΣΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΦΥΤΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, τον διακριτικό τίτλο **POWER HEALTH HELLAS AEBE** και αριθμό ΓΕΜΗ **000650201000**, η οποία έχει ως εξής:

Το Διοικητικό Συμβούλιο ανακοινώνει την απόφαση της από 2-4-2026 Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΟΪΟΝΤΑ ΦΥΣΙΚΗΣ ΔΙΑΤΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΦΥΤΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και ΑΡ. ΓΕΜΗ: 000650201000, η οποία εδρεύει στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής (επί της οδού Δελιγιάννη αριθμός 59), με την οποία αποφασίσθηκε:

Α) Η χορήγηση με ομόφωνη απόφασή της, της άδειάς της, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 4548/2018, για την παροχή εγγύησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ACTRIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της πιστώτριας «ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», από την (υπ' αριθμ. 5927046707/21.06.2023) Σύμβαση Παροχής Πιστώσεως με ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό με πιστωτικό όριο το ποσό των ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΚΑΤΟΜΜΥΡΙΩΝ (4.000.000,00 €), που πρόκειται να συναφθεί μεταξύ της εταιρείας και της άνω Τράπεζας, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως πίστωσης, θα καλύπτει δε κάθε απαίτηση της Τράπεζας από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων καθώς και έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας της άνω πιστώσεως για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της πιστώσεως αυτής λόγο, από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους της άνω πιστώσεως. Η εγγυήτρια εταιρεία θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση σε κάθε περίπτωση άνω εταιρεία και ως αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως, διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της πιστούχου σε κάθε περίπτωση.

Επίσης η εγγυητική ευθύνη της εταιρείας μας θα ισχύει ακόμη και σε περίπτωση εφάπαξ ή διαδοχικών αυξήσεων των ορίων της άνω συμβάσεως πιστώσεως σε οποιοδήποτε ποσό ή την τροποποίηση των όρων αυτών χωρίς τη σύμπραξή της ή τη συναίνεσή της.

Η παροχή της εν λόγω εγγύσεως θα συμβάλλει στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της εταιρείας μας, υπηρετεί επομένως το εταιρικό μας συμφέρον, δεδομένου ότι η Πιστούχος εταιρεία είναι συνδεδεμένη με την εταιρεία μας εταιρεία και έχει συνυφασμένα με την εταιρεία μας οικονομικά συμφέροντα, αφού, παρέχει στην εταιρεία μας, για λογαριασμό των πελατών μας, υπηρεσίες φιλοξενίας και διαμονής και είναι, επίσης, μισθώτρια της εταιρείας μας, αποφέρει στην εταιρεία μας βέβαια έσοδα, λόγω της φερεγγυότητάς της ως μισθώτριας, συμβάλλει στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας με την παροχή των υπηρεσιών της και στην αύξηση του κύκλου εργασιών της, τόσο μέσω των πωλήσεων που πραγματοποιεί εν συνεχεία η εταιρεία μας, όσο και με την καταβολή του μισθώματος, με αποτέλεσμα η εταιρεία μας να έχει αυξημένα κέρδη και οι μέτοχοί της να εισπράττουν μεγαλύτερα ποσά μερισμάτων. Με την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας της Πιστούχου και την καλύτερη επίτευξη του εταιρικού της σκοπού θα ωφεληθεί και η εταιρεία μας, η οποία θα λαμβάνει υψηλότερου επιπέδου υπηρεσίες από την Πιστούχο που θα βοηθήσουν και την εταιρεία μας στην ανάπτυξη της εμπορικής της δραστηριότητας και την καλύτερη επίτευξη του εταιρικού της σκοπού.

Αποτελεί δε συνδεδεμένο μέρος με την εταιρεία μας, κατά την έννοια του άρθρου 99 παρ. 2β του Ν. 4548/2018, διότι αφενός τέσσερα (4) μέλη του Δ.Σ. αυτής εκ των πέντε (5) μελών του είναι και μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας μας, εκ των

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr

Κωδικός : Ε/Ο.ΓΑ.110.03-02	Αριθμός Έκδοσης : 8	Ημερομηνία Έκδοσης : 04.01.2022	Σελίδα : 1
----------------------------	---------------------	---------------------------------	------------

επτά (7) μελών του Δ.Σ. και αφετέρου οι μέτοχοι της Πιστούχου εταιρείας, είναι μέτοχοι της εταιρείας μας και οι τέσσερις (4) αυτοί κοινοί μέτοχοι των δύο εταιρειών συνολικά κατέχουν το 93,83% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μας.

Επίσης, η παροχή της ανωτέρω εγγύησης είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία και τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας και ειδικότερα η Πιστούχος εταιρεία έχει συνυφασμένα με την εταιρεία μας οικονομικά συμφέροντα, αφού παρέχει στην εταιρεία μας για λογαριασμό των πελατών μας, υπηρεσίες φιλοξενίας και διαμονής, είναι επίσης μισθώτρια της εταιρείας μας, αποφέρει στην εταιρεία μας βέβαια έσοδα, λόγω της φερεγγυότητάς της ως μισθώτριας, συμβάλλει στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας με την παροχή των υπηρεσιών της και στην αύξηση του κύκλου εργασιών της, τόσο μέσω των πωλήσεων που πραγματοποιεί εν συνεχεία η εταιρεία μας, όσο και με την καταβολή του μισθώματος, με αποτέλεσμα η εταιρεία μας να έχει αυξημένα κέρδη και οι μέτοχοί της να εισπράττουν μεγαλύτερα ποσά μερισμάτων. Επομένως η ως άνω συναλλαγή (παροχή εγγύησης) είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία και τα ως άνω πρόσωπα, διότι το αποτέλεσμα αυτό δε θα υπήρχε, χωρίς την παροχή της ανωτέρω εγγύησης, αφού με την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας της Πιστούχου και την καλύτερη επίτευξη του εταιρικού της σκοπού θα ωφεληθεί η εταιρεία μας και οι μέτοχοί της, η οποία θα λαμβάνει υψηλότερου επιπέδου υπηρεσίες από την Πιστούχο που θα συμβάλουν στην ανάπτυξη της εμπορικής της δραστηριότητας και την καλύτερη επίτευξη του εταιρικού της σκοπού.

Η υπογραφή της άνω σύμβασης εγγύησης θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή άδειας από την άνω Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός έξι (6) μηνών μετά την άνω δημοσίευση.

Β) Εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας όπως με δική του ειδική απόφαση ορίσει εκπρόσωπο για λογαριασμό της εταιρείας, προκειμένου να προβεί στην υπογραφή με την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», της σύμβασης παροχής εγγύησης σε ασφάλεια της υπ' αριθ. 5927046707/21.06.2023 σύμβασης Παροχής Πιστώσεως με Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ACTRIUM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», εξειδικεύοντας τα ανωτέρω κατά την ελεύθερη κρίση του και υπογράφοντας και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο για την παροχή της ως άνω εγγυήσεως και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω και να υποβάλει σε δημοσιότητα την παροχή άδειας από την άνω Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 3-4-2026 απόφασή του και κατ' εξουσιοδότηση της άνω Γενικής Συνέλευσης, εξουσιοδότησε την Πρόεδρο του Δ.Σ., κ. Ευαγγελία Περγαντά, να παράσχει στο όνομα και για λογαριασμό της εγγυήτριας εταιρείας προς την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» την υπόψη εγγύηση, υπογράφοντας για τον σκοπό αυτό, ως εκπρόσωπος της εταιρείας, την εν λόγω σύμβαση παροχής εγγύησης και να συνομολογήσει με την άνω Τράπεζα τα αναφερόμενα στη σχετική σύμβαση εγγύησης καθώς και να επιμεληθεί τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή της άνω άδειας από την Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

«Η παρούσα καταχώριση και δημοσίευση, που υπάγεται στις αυτόματες καταχωρίσεις πραγματοποιήθηκε δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. (μεταβατικά και επειδή δεν έχουν υλοποιηθεί οι αιτήσεις για τις αυτόματες καταχωρίσεις), χωρίς τη διενέργεια ελέγχου από αυτήν, όπως ορίζεται στα άρθρα 3 παρ.ιθ και 26 του Ν. 4919/2022 (ΦΕΚ 71Α/07.04.2022)».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>