Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.04.09 14:28:42 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

Ελληνική Δημοκρατία

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αθήνα,09/04/2026

Αριθ. Πρωτ.:4066978

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **MENTAL ADVISORY FIRM** και αριθμό ΓΕΜΗ **008864401000**.

Την **09/04/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **6019378**, η από 09/04/2026 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Έκθεση Εκτίμησης της Αξίας

των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «MENTAL ADVISORY FIRM», βάσει Ισολογισμού Μετατροπής της 31/03/2026, με σκοπό την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 (άρθρα 104-117 και 128-133) και του Ν. 4548/2018.

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Νέο Ηράκλειο, Απρίλιος 2026

Προς την: Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)
«ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.»
ΣΩΡΟΥ 14, ΜΑΡΟΥΣΙ, 15125

Από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές
Φώτη Λώλα (ΑΜ ΣΟΕΛ 34011)
και
Κωνσταντίνο Νιφορόπουλο (ΑΜ ΣΟΕΛ 16541)

ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Λεωφόρος Ηρακλείου 531, Νέο Ηράκλειο Τ.Κ. 141 22

ORION
POWER THROUGH KNOWLEDGE

Προς την Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.
ΣΩΡΟΥ 14, ΜΑΡΟΥΣΙ, 15125

Νέο Ηράκλειο, 9 Απριλίου 2026

Έκθεση Εκτίμησης της Αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «MENTAL ADVISORY FIRM», βάσει Ισολογισμού Μετατροπής της 31/03/2026, με σκοπό την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 (άρθρα 104-117 και 128-133) και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

Αξιότιμοι Κύριοι,

Σε συνέχεια της από 02/04/2026 εντολής που λάβαμε, από τους Διαχειριστές της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας **«ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.»**, σας αποστέλλουμε ένα αντίγραφο της έκθεσης μας και προτιθέμεθα να χορηγήσουμε επιπλέον αντίγραφα κατόπιν αιτήσεως σας.

Σκοπός της παρούσας έκθεσης είναι η εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **«ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.»** και τον διακριτικό τίτλο **«MENTAL ADVISORY FIRM»**, βάσει Ισολογισμού Μετατροπής της 31/03/2026, με σκοπό την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 (άρθρα 104-117 και 128-133) και του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

Τα συμπεράσματα της εργασίας μας παρουσιάζονται στο κεφάλαιο **V. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ** αλλά τονίζουμε ότι για την πλήρη κατανόηση του, θα πρέπει να μελετηθεί σε συνδυασμό με την υπόλοιπη έκθεση.

Η παρούσα έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά στους Διαχειριστές της **«ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.»** (η Διοίκηση) με κοινοποίηση στις αρμόδιες αρχές σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν. 4601/2019 και στο άρθρο 17 παρ. 8 του ν.4548/2018.

Επίσης δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη ή υποχρέωση για τυχόν απώλεια ή ζημιά που προκύπτει από χρήση της έκθεσης από τον αποδέκτη για σκοπό διαφορετικό από αυτόν που αναφέρεται στην παρούσα.

Παρότι μπορεί να υπάρχουν και άλλα μέρη εκτός από εσάς που να ενδιαφέρονται να λάβουν αντίγραφο της έκθεσής μας, τονίζουμε ότι, στο μέγιστο βαθμό που επιτρέπεται από το νόμο, δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη σε σχέση με οποιαδήποτε απόφαση που μπορεί να πάρουν τα μέρη αυτά για τις εταιρείες βασιζόμενα στην εργασία μας.

Δεν συντρέχει στο πρόσωπο των υπογραφόντων της παρούσας έκθεσης κωλύματα ή ασυμβίβαστα από τα αναφερόμενα στο άρθρο 17 παρ. 4 του Ν.4548/2018.

Με εκτίμηση,

Για την **Ωρίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.**

Φώτης Λώλας	**Κωνσταντίνος Νιφορόπουλος**
Partner	Partner
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής	Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 34011	ΑΜ ΣΟΕΛ 16541

Περιεχόμενα

I. ΓΕΝΙΚΑ 4
1. ΕΝΤΟΛΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ 4
2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΣΤΗΡΙΧΘΗΚΕ Ο ΕΛΕΓΧΟΣ 4
3. ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ 4
4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΑΡΧΕΣ 4
5. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ 5
II. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 6
III. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026 8
IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 9
1. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 9
2. ΠΑΘΗΤΙΚΟ 14
3. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ 17
V. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ 17
VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ 18

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΝΤΟΛΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σε εκτέλεση της εντολής που λάβαμε στις 02/04/2026, από τους Διαχειριστές της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.», οι παρακάτω:

- Λώλας Φώτης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 34011, μέλος της Ελεγκτικής Εταιρείας « ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε», και
- Νιφορόπουλος Κωνσταντίνος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με ΑΜ ΣΟΕΛ 16541, μέλος της Ελεγκτικής Εταιρείας « ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε,

που ορισθήκαμε για την εκτίμησης της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «MENTAL ADVISORY FIRM», βάσει Ισολογισμού Μετατροπής της 31/03/2026, με σκοπό την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 (άρθρα 104-117 και 128-133), συντάχθηκε την παρούσα έκθεση εκτίμησης.

Η εκτίμηση θα διενεργηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 17 του Ν. 4548/2018.

Επίσης, βεβαιώνουμε πως τόσο για την Ωρίων Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε. όσο και για τους υπογράφοντες Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές κ.κ. Φώτη Λώλα και Κωνσταντίνο Νιφορόπουλο δεν συντρέχουν στο πρόσωπό τους κωλύματα ή ασυμβίβαστα και είναι ανεξάρτητοι σε σχέση με την εταιρεία την τελευταία τριετία πριν από την μετατροπή και πληρούν τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 123 του Ν.4601/2019, σε συνδυασμό με τα κριτήρια του άρθρου 21 του Ν.4449/2017 και της παραγράφου 4 του άρθρου 17 του Ν.4548/2018.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΣΤΗΡΙΧΘΗΚΕ Ο ΕΛΕΓΧΟΣ

Για την αποτίμηση των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της υπό μετατροπής εταιρείας και την σύνταξη της παρούσας έκθεσης χρησιμοποιήθηκαν ενδεικτικά οι κάτωθι πληροφορίες και στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας από τους Διαχειριστές της εταιρείας:

- Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού με ημερομηνία αναφοράς την 31 Μαρτίου 2026, που καταρτίστηκε από τους Διαχειριστές της εταιρείας βάσει του Ν. 4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» (εφεξής «ΕΛΠ»)
- Το εν ισχύ καταστατικό της εταιρείας
- Τα ισοζύγια με ημερομηνία αναφοράς την 31 Μαρτίου 2026
- Το Μητρώο Παγίων με ημερομηνία αναφοράς την 31 Μαρτίου 2026
- Βιβλίο Αποθήκης με ημερομηνία αναφοράς την 31 Μαρτίου 2026
- Συζητήσεις με την Διοίκηση

3. ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΗ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ

Η απογραφή και ο Ισολογισμός μετατροπής της 31/03/2026 της εταιρείας «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» που συντάχθηκε για τους σκοπούς της μετατροπής, καταχωρήθηκε στο βιβλίο απογραφών και Ισολογισμών.

4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΙ ΑΡΧΕΣ

Η επιχείρηση εντάσσεται στην κατηγορία «Πολύ μικρών οντοτήτων», με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ». Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η επιχείρηση είναι αυτό που της παρέχεται η δυνατότητα, από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.

4308/2014, δηλαδή διπλογραφικό. Υποχρεούται στην σύνταξη ισολογισμού και κατάστασης αποτελεσμάτων και η εταιρική διαχειριστική της χρήση εκτείνεται από την 1.1. έως την 31.12. κάθε έτους.

Η υπό μετατροπή Εταιρεία δεν εφαρμόζει την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 24 του Ν. 4308/2014.

Η υπό μετατροπή Εταιρεία δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αναβαλλόμενους φόρους, σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 23, του Ν. 4308/2014.

Τα βιβλία της επιχείρησης τηρούνται στην έδρα της. Αρμόδια για τη φορολογία της εταιρείας είναι η Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και το φορολογικό έτος εκτείνεται από την 1.1. έως την 31.12. κάθε έτους.

Μας παραδόθηκε «Ισολογισμός μετασχηματισμού» της υπό μετατροπής Εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31/03/2026, η οποία συντάχθηκε από τους Διαχειριστές της αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π, όπως προκύπτει από την σχετική έγγραφη διαβεβαίωσή της διοίκησής της εταιρείας. Επίσης, έχει συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Η ευθύνη για τη σύνταξη του Ισολογισμού μετασχηματισμού της εταιρείας της 31/03/2026, κατά τρόπο που να απεικονίζει με πληρότητα και σαφήνεια την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του βαρύνει τη Διοίκηση. Ευθύνη της διοίκησης είναι ακόμα η υιοθέτηση των κατάλληλων λογιστικών αρχών, η τήρηση των λογιστικών βιβλίων κατά τρόπο σύννομο και η διαμόρφωση και εφαρμογή ενός επαρκούς συστήματος εσωτερικού ελέγχου το οποίο να διασφαλίζει την εγκυρότητα των παραγομένων στοιχείων και πληροφοριών και να αποκλείει την διάπραξη ουσιαστικών λαθών ή παραλείψεων.

5. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ

Για να πραγματοποιηθεί η εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της υπό μετατροπής Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας (ΙΚΕ) σε Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.) απαιτείται να υπολογισθεί η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων της. Για το σκοπό αυτό υπάρχουν αρκετές, ευρέως χρησιμοποιούμενες και αποδεκτές μέθοδοι αποτίμησης. Στα πλαίσια της εργασίας μας αξιολογήσαμε την καταλληλότητα και την εφαρμογή της Αναπροσαρμοσμένης Καθαρής Θέσης (Adjusted Net Book Value) (εφεξής ως «ΑΚΘ»), λόγω του ότι ο σκοπός της διενεργηθείσας αποτίμησης δεν είναι παρεμφερής με άλλες εμπορικές συναλλαγές (συγχωνεύσεις, εξαγορές κ.λπ.), αλλά αφορά την μετατροπή νομικής μορφής της εταιρείας.

Η μέθοδος της ΑΚΘ είναι μια στατική μέθοδος αποτίμησης της αξίας μίας επιχείρησης. Με βάση τη μέθοδο αυτή, οι αξίες των κυριότερων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας εκτιμώνται και προστίθενται. Κατά συνέπεια, η μέθοδος αυτή απαιτεί επισκόπηση και πιθανώς αναπροσαρμογή επί της λογιστικής αξίας (σε σχέση με την τρέχουσα αξία τους) των παρακάτω ενδεικτικών κατηγοριών περιουσιακών στοιχείων:

- Ενσώματες ακινητοποιήσεις, όπως οικόπεδα, κτίρια, εξοπλισμός, μηχανήματα, κλπ.,
- Άυλα περιουσιακά στοιχεία, όπως ευρεσιτεχνίες, σήματα κατατεθέντα, πελατολόγιο, εργατικό δυναμικό, καλή φήμη, κλπ.,
- Αξία συμμετοχών
- Αξία αποθεμάτων
- Τρέχουσα / εισπράξιμη αξία απαιτήσεων

Σύμφωνα με αυτή την μέθοδο, η αξία καθενός από τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόζεται αν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία αυτών δεν ανταποκρίνεται στις τρέχουσες αξίες αγοράς κατά την ημερομηνία ισολογισμού μετασχηματισμού. Επίσης, λαμβάνονται υπόψη οι τυχόν σημειώσεις της Διοίκησης της εταιρείας καθώς και οι παρατηρήσεις των ορκωτών ελεγκτών στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις. Η εν λόγω μέθοδος δεν απαιτεί υποθέσεις και παραδοχές ως προς την εξέλιξη των μεγεθών, οι οποίες, ως καθαρά υποκειμενικές μπορεί να μοχλεύουν σημαντικά το αποτέλεσμα της εκτίμησης.

II. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στοιχεία εταιρείας

Επωνυμία : «**ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.**»
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 008864401000
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ): 997951260
ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Έδρα: ΣΩΡΟΥ 14, ΜΑΡΟΥΣΙ, 15125

Σύσταση - Επωνυμία

Η εταιρεία συστάθηκε αρχικά ως Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», σύμφωνα με το από 15/06/2009 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ετερόρρυθμης εταιρείας, το οποίο καταχωρίστηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 9506/2009 την 16/06/2009.
Η εταιρεία μετατράπηκε την 18.10.2016 σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.) με την επωνυμία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», διατηρώντας τη συνέχεια της νομικής και οικονομικής της δραστηριότητας. Ακολούθως, με την από 04.03.2026 καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ., η εταιρεία προέβη σε περαιτέρω εταιρικό μετασχηματισμό μέσω συγχώνευσης με απορρόφηση των εταιρειών ΚΝΝ CONSULTING ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε. και ΤΑΧΤΙΜΕ P.C., οπότε και έλαβε τη σημερινή της μορφή και επωνυμία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» με διακριτικό τίτλο «MENTAL ADVISORY FIRM».

Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, η ίδρυση και λειτουργία οργανωμένου φοροτεχνικού – λογιστικού γραφείου και η παροχή συναφών εξειδικευμένων υπηρεσιών προς επιχειρήσεις και ιδιώτες. Ειδικότερα, στις κύριες δραστηριότητές της περιλαμβάνονται:

- η ίδρυση και οργάνωση επιχειρήσεων τρίτων,
- η παροχή εξειδικευμένων συμβουλευτικών υπηρεσιών επιχειρηματικής φύσεως,
- η οργάνωση και λειτουργία λογιστικών υπηρεσιών,
- η εποπτεία και διεκπεραίωση λογιστικών, φορολογικών και ασφαλιστικών υποχρεώσεων,
- η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών λογιστικού, φορολογικού και ασφαλιστικού αντικειμένου.

Στις δευτερεύουσες δραστηριότητες περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- η αρθρογραφία επί οικονομικών και φορολογικών θεμάτων,
- η διοργάνωση ημερίδων, σεμιναρίων και λοιπών εκπαιδευτικών δράσεων,
- η παροχή υπηρεσιών πληροφορικής και μηχανογράφησης,
- η δημιουργία εφαρμογών και προϊόντων πληροφορικής για επιχειρήσεις,
- η παροχή συμβουλευτικών και μελετητικών υπηρεσιών για επενδυτικά κίνητρα, επιδοτήσεις και χρηματοδοτήσεις,
- η συγγραφή, έκδοση και διάθεση σχετικών εγχειριδίων και βοηθημάτων,
- η φορολογική εκπροσώπηση ημεδαπών ή αλλοδαπών εταιρειών.

Έδρα

Ως έδρα της εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Αμαρουσίου, και ειδικότερα το επί της οδού Σώρου αριθ. 14.

Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 20 (είκοσι) έτη και αρχίζει από την εγγραφή της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. σύμφωνα με το άρθρο 52 του Ν. 4072/2012 και λήγει με την συμπλήρωση του 20ου έτους από της ημερομηνίας αυτής.

Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε είκοσι έξι χιλιάδες ευρώ (€26.000,00) και διαιρείται σε είκοσι έξι χιλιάδες (26.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1,00) έκαστο.

Διαχείριση - Εκπροσώπηση

Η εταιρεία διοικείται από τη Συνέλευση των εταίρων και τον/τους Διαχειριστή/ές.
Σύμφωνα με το καταστατικό, τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας για όλη τη διάρκειά της ασκούν, ενεργώντας ο καθένας μεμονωμένα, οι:

- Κωνσταντίνος Χριστόπουλος του Γεωργίου και της Κυριακής, και
- Χριστόφορος Αργυρόπουλος του Αθανασίου και της Πανωραίας.

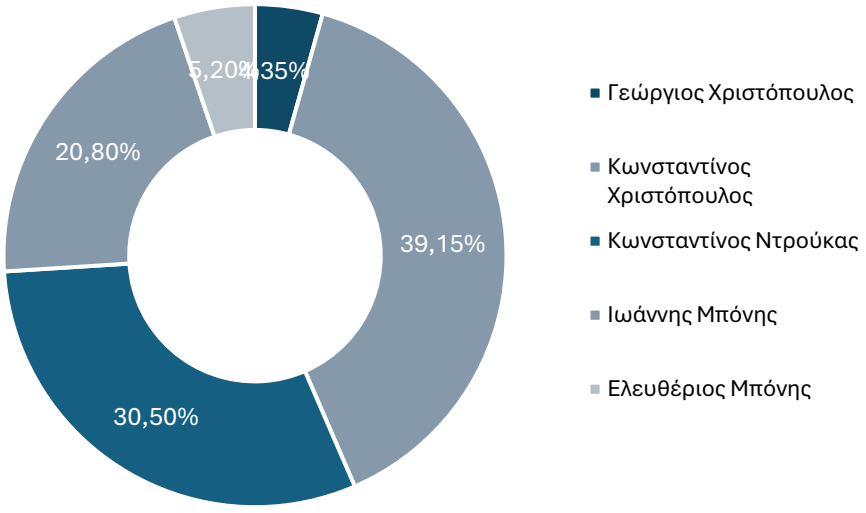
Οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία και δεσμεύουν αυτήν με την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία, ενεργώντας κάθε πράξη διοίκησης, διαχείρισης της περιουσίας της και γενικότερα κάθε πράξη που ανάγεται στην επιδίωξη του εταιρικού σκοπού. Η εξουσία τους εκτείνεται ενδεικτικά σε δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση, σύναψη συμβάσεων, τραπεζικές συναλλαγές, ανάληψη και καταβολή χρημάτων, πρόσληψη και απόλυση προσωπικού, καθώς και διορισμό πληρεξουσίων.

Ονοματεπώνυμο	Τίτλος
Κωνσταντίνος Χριστόπουλος	Διαχειριστής
Χριστόφορος Αργυρόπουλος	Διαχειριστής

Εταιρική σύνθεση

Η σύνθεση των εταίρων και η κατανομή των εταιρικών μεριδίων (κεφαλαιακές εισφορές) έχουν ως εξής:

- Χριστόπουλος Κωνσταντίνος: 10.179 μερίδια (ποσοστό 39,15%).
- Ντρούκας Κωνσταντίνος: 7.930 μερίδια (ποσοστό 30,50%).
- Μπόνης Ιωάννης: 5.408 μερίδια (ποσοστό 20,80%).
- Μπόνης Ελευθέριος: 1.352 μερίδια (ποσοστό 5,20%).
- Χριστόπουλος Γεώργιος: 1.131 μερίδια (ποσοστό 4,35%).



III. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο Ισολογισμός Μετασχηματισμού της υπό μετατροπή Εταιρίας, όπως συντάχθηκε από τους Διαχειριστές της Εταιρίας μαζί με την εκτίμηση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή κατά την 31 Μαρτίου 2026, παρατίθεται παρακάτω.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.

Ισολογισμός της 31 Μαρτίου 2026 (Περίοδος: 1/1/2026 έως 31/03/2026)

ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 008864401000 (Ποσά σε ευρώ)

Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε €	Σημ.	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	1	97.703,63	97.703,63
Λοιπός εξοπλισμός	2	82.930,83	82.930,83
Σύνολο		**180.634,46**	**180.634,46**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	3	11.083,11	11.083,11
Σύνολο		**11.083,11**	**11.083,11**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	4	7.248,17	7.248,17
Σύνολο		**7.248,17**	**7.248,17**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**198.965,74**	**198.965,74**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	5	329.517,30	329.517,30
Λοιπές απαιτήσεις	6	30.657,63	30.657,63
Προπληρωμένα έξοδα	7	7.534,99	7.534,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	191.446,03	191.446,03
Σύνολο κυκλοφορούντων		**559.155,95**	**559.155,95**
Σύνολο ενεργητικού		**758.121,69**	**758.121,69**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		26.000,00	26.000,00
Σύνολο		**26.000,00**	**26.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		29.000,00	29.000,00
Αποτελέσματα εις νέο		115.570,77	115.570,77
Σύνολο		**144.570,77**	**144.570,77**
Σύνολο Καθαρής θέσης		**170.570,77**	**170.570,77**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9	17.048,60	17.048,60
Κρατικές επιχορηγήσεις	10	5.051,53	5.051,53
Σύνολο		**22.100,13**	**22.100,13**
Βραχυπρόθεσμές υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	11	29.228,52	29.228,52
Φόρος εισοδήματος	12	119.316,41	119.316,41
Λοιποί φόροι και τέλη	12	56.704,51	56.704,51
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13	7.833,24	7.833,24
Λοιπές υποχρεώσεις	14	352.368,11	352.368,11
Σύνολο		**565.450,79**	**565.450,79**
Σύνολο υποχρεώσεων		**587.550,92**	**587.550,92**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**758.121,69**	**758.121,69**

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

(Αξίες εκφρασμένες σε ευρώ)

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	97.703,63	97.703,63
Λοιπός εξοπλισμός	82.930,83	82.930,83
Σύνολο	**180.634,46**	**180.634,46**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	11.083,11	11.083,11
Σύνολο	**11.083,11**	**11.083,11**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	7.248,17	7.248,17
Σύνολο	**7.248,17**	**7.248,17**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**198.965,74**	**198.965,74**

Ενσώματα πάγια

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
1. Ακίνητα	**97.703,63**	**97.703,63**

Σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία και το μητρώο παγίων της εταιρείας κατά την 31/03/2026 η αξία κτήσεως, οι συσσωρευμένες αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία του κονδυλίου Κτίρια - εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Κτίρια - εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	110.851,90	(13.148,27)	97.703,63

Τα ανωτέρω αφορούν προσθήκες και βελτιώσεις σε μισθωμένο ακίνητο, το οποίο χρησιμοποιεί η Εταιρεία ως έδρα, όπως εμφανίζονται στο μητρώο πάγιων περιουσιακών στοιχείων και στο Βιβλίο Απογραφής και Ισολογισμών κατά την 31/03/2026.

Από την επισκόπηση του Μητρώου Παγίων προέκυψε ότι η Εταιρεία διενεργεί κατ' έτος τις απαιτούμενες αποσβέσεις βάσει του Ωφέλιμου Χρόνου ζωής των εν λόγω παγίων.
Τα ανωτέρω στοιχεία αφού ληφθούν υπόψη και οι αποσβέσεις που έχουν γίνει αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους, όπως προκύπτει από το Μητρώο περιουσιακών Στοιχείων της εταιρείας.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
2. Λοιπός εξοπλισμός	**82.930,83**	**82.930,83**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Μεταφορικά μέσα	**54.558,19**	**54.558,19**

Σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία και το μητρώο παγίων της εταιρίας κατά την 31/03/2026 η αξία κτήσεως, οι συσσωρευμένες αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία των μεταφορικών μέσων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
ΕΙΧ PEUGEOT 2008	18.750,00	(1.750,01)	16.999,99
ΕΙΧ PEUGEOT 5008	22.950,00	(306,00)	22.644,00
ΕΙΧ RENAULT Clio 1.5 Blue dCi Evolution Diesel	24.857,00	(9.942,80)	14.914,20
Σύνολο	**66.557,00**	**(11.998,81)**	**54.558,19**

Αφορά το αναπόσβεστο υπόλοιπο των ιδιόκτητων μεταφορικών μέσων (ΕΙΧ) καθώς και ενός δικαιώματος χρήσης Ε,Ι.Χ ως όπως αυτά εμφανίζονται στο μητρώο παγίων και στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας κατά την 31/03/2026.

Επισκοπήσαμε την άδεια κυκλοφορίας από την οποίες προκύπτει ότι η εταιρεία είναι ο ιδιοκτήτης του εν λόγω οχημάτος.

Πρόκειται για:

Αριθμός Κυκλοφορίας	Κάτοχος	Ημερομηνία Πρώτης Αδείας	Είδος Οχήματος	Εργοστάσιο Κατασκευής Οχήματος / Μηχανήματος	Αριθμός Πλαισίου	Έτος Κατασκευής
ZNN 7313	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.	4/5/2021	ΕΙΧ	PEUGEOT	VR3USHNSKMJ637462	2021
BMZ 6313	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.	15/11/2019	ΕΙΧ	PEUGEOT	VF3MRHNSUKS420944	2019

Από την επισκόπηση του Μητρώου Παγίων προέκυψε ότι η Εταιρεία διενεργεί κατ' έτος τις απαιτούμενες αποσβέσεις βάσει του Ωφέλιμου χρόνου ζωής τους που υπολογίστηκε σε 6,6 έτη.

Τα ανωτέρω στοιχεία αφού ληφθούν υπόψη και οι αποσβέσεις που έχουν γίνει, αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	**28.372,64**	**28.372,64**

Σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία και το μητρώο παγίων της εταιρίας κατά την 31/03/2026 η αξία κτήσεως, οι συσσωρευμένες αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία των Επίπλων και του λοιπού εξοπλισμού παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	157.002,79	(128.630,15)	28.372,64

Από την επισκόπηση του μητρώου παγίων προκύπτει ότι ο λοιπός εξοπλισμός της εταιρείας αποτελείται κυρίως από έπιπλα, εξοπλισμό γραφείων,, ηλεκτρονικό και τηλεπικοινωνιακό εξοπλισμό, κλιματιστικές και λοιπές ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, καθώς και εξοπλισμό που εξυπηρετεί τη λειτουργία των επαγγελματικών χώρων της εταιρείας.

Από την επισκόπηση του Μητρώου Παγίων προέκυψε ότι η Εταιρεία διενεργεί κατ' έτος τις απαιτούμενες αποσβέσεις βάσει του Ωφέλιμου χρόνου ζωής τους που υπολογίστηκε περίπου στα 10 έτη.

Τα ανωτέρω στοιχεία αφού ληφθούν υπόψη και οι αποσβέσεις που έχουν γίνει αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους.

Άυλα πάγια στοιχεία

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
3. Λοιπά άυλα	**11.083,11**	**11.083,11**

Σύμφωνα με τα λογιστικά βιβλία και το μητρώο παγίων της εταιρίας κατά την 31/03/2026 η αξία κτήσεως, οι συσσωρευμένες αποσβέσεις και η αναπόσβεστη αξία των Άυλων παγίων στοιχείων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Ασώματες ακινητοποιήσεις και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	16.690,40	(5.607,29)	11.083,11

Αφορά λογισμικά προγράμματα, όπως εμφανίζονται στο μητρώο πάγιων και στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας κατά την 31/03/2026.

Από την επισκόπηση του Μητρώου Παγίων προέκυψε ότι η Εταιρεία διενεργεί κατ' έτος τις απαιτούμενες αποσβέσεις βάσει του Ωφέλιμου χρόνου ζωής τους που υπολογίστηκε περίπου στα 5 έτη.

Τα ανωτέρω στοιχεία αφού ληφθούν υπόψη και οι αποσβέσεις που έχουν γίνει αποτιμούνται στην αναπόσβεστη αξία τους.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
4. Δάνεια και απαιτήσεις	**7.248,17**	**7.248,17**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Δοσμένες Εγγυήσεις σε οργανισμούς κοινής ωφέλειας	180,00	180,00
Εγγύηση Ενοικίου	3.904,35	3.904,35
Εγγύηση Leasing μεταφορικών μέσων	3.163,82	3.163,82
Σύνολο	**7.248,17**	**7.248,17**

Όπως εμφανίζονται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία και στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρίας κατά την 31/03/2026.
Τα ανωτέρω στοιχεία αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	329.517,30	329.517,30
Λοιπές απαιτήσεις	30.657,63	30.657,63
Προπληρωμένα έξοδα	7.534,99	7.534,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	191.446,03	191.446,03
Σύνολο κυκλοφορούντων	**559.155,95**	**559.155,95**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
5. Εμπορικές απαιτήσεις	**329.517,30**	**329.517,30**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Απαιτήσεις πελατών	329.517,30	329.517,30
Σύνολο	**329.517,30**	**329.517,30**

Αφορά απαιτήσεις της εταιρείας από πελάτες όπως εμφανίζονται αναλυτικά στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρείας κατά την 31/03/2026. Με βάση τα λογιστικά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας, δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης, συνεπώς η αξία εκτίμησης ταυτίζεται με τη λογιστική αξία του κονδυλίου.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
6. Λοιπές απαιτήσεις	**30.657,63**	**30.657,63**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Λοιποί παρακρατημένοι φόροι εισοδήματος	10.017,91	10.017,91
Προκαταβολές σε προμηθευτές	18.693,47	18.693,47
Απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες	1946,25	1946,25
Σύνολο	**30.657,63**	**30.657,63**

Αναλύεται σε απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες και σε απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες, όπως εμφανίζονται αναλυτικά στο Βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρίας κατά την 31/03/2026. Με βάση τα λογιστικά στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας, δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης, συνεπώς η αξία εκτίμησης ταυτίζεται με τη λογιστική αξία του κονδυλίου.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
7. Προπληρωμένα έξοδα	**7.534,99**	**7.534,99**

Αφορά προπληρωθέντα έξοδα που αφορούν την επόμενη χρήση, όπως εμφανίζονται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας κατά την 31/03/2026.

Προβήκαμε στην εξέταση προ καταβληθέντων ποσών και του σχετικού υποστηρικτικού υλικού τους και προσδιορίσαμε ως αξία εκτίμησης του εν λόγω κονδυλίου, τη Λογιστική Αξία του, όπως αυτή εμφανίζεται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/03/2026.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**191.446,03**	**191.446,03**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

1. Ταμείο		
Ταμείο έδρας	1.147,95	1.147,95
Σύνολο	**1.147,95**	**1.147,95**

Αφορά το υπόλοιπο του Ταμείου της έδρας της επιχείρησης όπως εμφανίζεται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας κατά την 31/03/2026.

2. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		
ALPHA BANK ΟΨΕΩΣ GR3701401100110002320014089	63.399,14	63.399,14
ALPHA BANK ΟΨΕΩΣ GR0501401410141002002007945	591,80	591,80
ALPHA BANK ΟΨΕΩΣ GR4201401530153002002017284	32,67	32,67
EUROBANK ΟΨΕΩΣ GR9002600260000930201594961	87.430,17	87.430,17
EUROBANK ΟΨΕΩΣ GR5902600620000150201155371	7.225,83	7.225,83
ΕΘΝΙΚΉ ΤΡΆΠΕΖΑ ΟΨΕΩΣ GR2301101220000012200382377	150,00	150,00
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΟΨΕΩΣ GR2101721370 005137063057 103	31.468,47	31.468,47
Σύνολο	**190.298,08**	**190.298,08**

Αφορά το υπόλοιπο των τραπεζικών λογαριασμών και καταθέσεων που διατηρεί η εταιρεία σε τράπεζες, όπως εμφανίζεται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της εταιρείας κατά την 31/03/2026. Το υπόλοιπο των τραπεζικών λογαριασμών και καταθέσεων της εταιρείας επιβεβαιώθηκε με αντίγραφα κίνησης (τραπεζικά extrait) με ημερομηνία αναφοράς την 31/03/2026, που τέθηκαν στην διάθεση μας.

Τα ανωτέρω στοιχεία αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Σύνολο ενεργητικού	**758.121,69**	**758.121,69**

2. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

(Αξίες εκφρασμένες σε ευρώ)

Υποχρεώσεις	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.048,60	17.048,60
Κρατικές επιχορηγήσεις	5.051,53	5.051,53
Σύνολο	**22.100,13**	**22.100,13**
Βραχυπρόθεσμές υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	29.228,52	29.228,52
Φόρος εισοδήματος	119.316,41	119.316,41
Λοιποί φόροι και τέλη	56.704,51	56.704,51
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.833,24	7.833,24
Λοιπές υποχρεώσεις	352.368,11	352.368,11
Σύνολο	**565.450,79**	**565.450,79**
Σύνολο υποχρεώσεων	**587.550,92**	**587.550,92**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**17.048,60**	**17.048,60**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Υποχρέωση από συμβάσεις leazing επιβατικών μεταφορικών μέσων	17.048,60	17.048,60
Σύνολο	**17.048,60**	**17.048,60**

Αφορά Υποχρέωση από συμβάσεις leazing επιβατικών μεταφορικών μέσων, όπως εμφανίζονται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/03/2026.

Αφορούν πραγματικές υποχρεώσεις και για αυτό αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
10. Κρατικές επιχορηγήσεις	**5.051,53**	**5.051,53**

Αφορά υπαγωγή της επιχείρησης στο πρόγραμμα Ψηφιακός Μετασχηματισμός ΜΜΕ για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της με το κίνητρο της επιχορήγησης, όπως εμφανίζονται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/03/2026.

Αφορούν πραγματικές υποχρεώσεις και για αυτό αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
11. Εμπορικές υποχρεώσεις	**29.228,52**	**29.228,52**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές	29.228,52	29.228,52
Σύνολο	**29.228,52**	**29.228,52**

Αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς προμηθευτές, όπως εμφανίζονται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/03/2026.

Τα ανωτέρω στοιχεία αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
12. Φόρος Εισοδήματος και Λοιποί φόροι και τέλη	**176.020,92**	**176.020,92**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Φόρος Εισοδήματος περιόδου 1/1-31/3/2026	31.973,22	31.973,22
Φόρος Εισοδήματος χρήσης 2025	87.343,19	87.343,19
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)	39.111,03	39.111,03
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών (Φ.Μ.Υ.)	4.159,60	4.159,60
Φόρος αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών	9.414,00	9.414,00
Φόρος μερισμάτων	4.002,64	4.002,64
Λοιποί φόροι-τέλη και χαρτόσημα	17,24	17,24
Σύνολο	**176.020,92**	**176.020,92**

Το ποσό αυτό αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς το Ελληνικό Δημόσιο από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α), Φόρο Μισθωτών Υπηρεσιών (Φ.Μ.Υ.) και από λοιπούς φόρους και τέλη, όπως αναλυτικά εμφανίζεται στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/03/2026.

Αφορούν πραγματικές υποχρεώσεις και γι΄ αυτό αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
13. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**7.833,24**	**7.833,24**

Αφορά τρέχουσες και σε ρύθμιση υποχρεώσεις σε ασφαλιστικά και επικουρικά ταμεία (ΙΚΑ - ΤΕΚΑ), όπως εμφανίζονται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/03/2026.

Αφορούν πραγματικές υποχρεώσεις και για αυτό αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
14. Λοιπές υποχρεώσεις	**352.368,11**	**352.368,11**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αναλύεται ως εξής :

Περιγραφή	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Εταίρους (Μερίσματα πληρωτέα)	322.547,81	322.547,81
Προκαταβολές πελατών	24.260,58	24.260,58
Υποχρεώσεις από λοιπούς πιστωτές	5.559,72	5.559,72
Σύνολο	**352.368,11**	**352.368,11**

Αφορά υποχρεώσεις της εταιρείας προς τους εταίρους από μερίσματα και λοιπούς πιστωτές, όπως εμφανίζονται αναλυτικά στα λογιστικά βιβλία της εταιρίας και στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμού της Εταιρείας κατά την 31/03/2026.

Αφορούν πραγματικές υποχρεώσεις και γι΄ αυτό αποτιμούνται στην λογιστική τους αξία.

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Σύνολο υποχρεώσεων	**587.550,92**	**587.550,92**

3. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Σύμφωνα με την ως άνω ανάλυση, η καθαρή θέση της υπό μετατροπής εταιρείας με βάση την εκτίμηση μας επί των στοιχείων του Ισολογισμού της 31 Μαρτίου 2026 ανέρχεται σε:

	Λογιστική Αξία	Αξία Εκτίμησης
Ενεργητικό	758.121,69	758.121,69
Μείον: Υποχρεώσεις	(587.550,92)	(587.550,92)
Καθαρή Λογιστική Θέση την 31/03/2026	**170.570,77**	**170.570,77**

Άρα η Καθαρή Θέση της Εταιρείας την 31/03/2026, με βάση την εκτίμηση μας είναι θετική:	**170.570,77**

Η ανωτέρω «Καθαρή Λογιστική Θέση» την 31/03/2026 αναλύεται σε:

	Λογιστική Αξία
-- Εταιρικό Κεφάλαιο	26.000,00
-- Τακτικό Αποθεματικό	29.000,00
-- Υπόλοιπο κερδών εις νέο προηγούμενων χρήσεων	2.211,19
-- Υπόλοιπο κερδών εις νέο περιόδου 1/1-31/3/2026	113.359,58
Σύνολο Λογιστικής Θέσης	**170.570,77**
Πλέον/(Μείον): Ποσά εκτίμησης που αυξάνουν/μειώνουν την Καθαρή Λογιστική θέση	0,00
Καθαρή Θέση της Εταιρείας την 31/03/2026, με βάση την εκτίμηση μας	**170.570,77**

V. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Με βάση τα παραπάνω και αφού ελήφθησαν υπόψη τα αναφερόμενα στις παραγράφους 3, 5 και 6 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, το σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας ανέρχεται **€ 758.121,69**και το σύνολο των Υποχρεώσεων της σε **€ 587.550,92**.

Επομένως η εταιρεία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» έχει Καθαρή Θέση με βάση την εκτίμηση μας Θετική ποσού ευρώ 170.570,77 (Εκατόν εβδομήντα χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτά).

Η εταιρεία (υπό την αίρεση έγκρισης της Μετατροπής από τα αρμόδια εταιρικά όργανα και αρχές) θα έχει τη μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και θα διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων του Νόμου περί Ανωνύμων Εταιρειών (Ν.4548/2018).

VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

- Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε από την ΩΡΙΩΝ Α.Ε.Ο.Ε.Λ. και απευθύνεται στη διοίκηση της ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε..

- Σκοπός της έκθεσης μας είναι η εκτίμησης της αξίας των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε.» και τον διακριτικό τίτλο «MENTAL ADVISORY FIRM», βάσει Ισολογισμού Μετατροπής της 31/03/2026, με σκοπό την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 (άρθρα 104-117 και 128-133) και του Ν. 4548/2018.

- Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, είναι αποκλειστικά και μόνο αυτά που περιέχονται σε αυτήν κατά την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή εκ νέου επιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

- Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη, ως αποτέλεσμα της εξέτασης των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπέρασμα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της μετατροπής κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 104-117 και 128-133 του ν. 4601/2019, και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

- Σημειώνεται ότι οποιοσδήποτε εκτός από τη ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΤΡΟΥΚΑΣ ΜΠΟΝΗΣ Ι.Κ.Ε. και την ΩΡΙΩΝ Α.Ε.Ο.Ε.Λ., έχει στα χέρια του την παρούσα (με εξαίρεση τις αρμόδιες αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 17 παρ. 8 του Ν. 4548/2018) δεν μπορεί να τη δώσει σε τρίτους ή να κρατήσει αντίγραφα αυτής. Γενικότερα, απαγορεύεται η χρήση, αναπαραγωγή ή κυκλοφορία ολόκληρης ή αποσπασμάτων της παρούσας χωρίς την έγγραφη άδειά μας, την οποία θα δώσουμε αφού λάβουμε υπόψη μας τις περιστάσεις.

- Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω μετατροπής και δεν σχετίζονται με αυτή.

- Η παρούσα Έκθεση Εκτίμησης, δεν συνιστά πλήρη έλεγχο ή/και επισκόπηση των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της Μετατρεπόμενης Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή, Ελληνικά ή άλλα Λογιστικά και Ελεγκτικά Πρότυπα και δεν περιλαμβάνει αξιολόγηση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, για οποιαδήποτε χρονική περίοδο, καθώς επίσης δεν μπορεί να αποτελέσει τη βάση για την αποκάλυψη ουσιωδών αδυναμιών, λαθών, ατασθαλιών της υπό εξέταση Εταιρείας, εφόσον υπάρχουν. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Μετατρεπόμενης Εταιρείας.

- Η παρούσα Έκθεση αποτίμησης δεν καλύπτει τυχόν νομικά, τεχνικά, ρυθμιστικά ή/και φορολογικά θέματα σχετιζόμενα με τη σκοπούμενη μετατροπή, αλλά περιορίζεται αποκλειστικά σε χρηματοοικονομικά θέματα εκτίμησης.