Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.03.31 14:02:02 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,31/03/2026
Αριθ. Πρωτ.:4058158

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΒΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **001191701000**.

Την **31/03/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6009183,** οι εγκεκριμένες από την 10/03/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΒΕΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **001191701000**, για τη χρήση 01/07/2024 έως 30/06/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Α Θ Η Ν Α

ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΦΙΛΟΞΕΝΟΥ 2-4 και ΣΠΙΝΘΑΡΟΥ 9, 116 36, ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1191701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2025

1 Ιουλίου 2024 έως 30 Ιουνίου 2025

”

Για την εταιρεία «ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2025 (01/07/2024 – 30/06/2025) Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα.

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ της 30.06.2025

ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 1191701000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά σε Ευρώ)

	2025	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	446.475,13	446.475,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	36.343,91	36.343,91
Λοιπός εξοπλισμός	1,67	1,67
Σύνολο	482.820,71	482.820,71
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.074.609,00	1.074.609,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.557.429,71**	**1.557.429,71**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	180.515,89	180.515,89
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.884.887,77	3.024.052,76
Λοιπές απαιτήσεις	731.847,34	748.905,68
Προπληρωμένα έξοδα	154.935,98	153.583,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23.165,86	35.035,94
Σύνολο	3.794.836,95	3.961.577,69
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.975.352,84**	**4.142.093,58**
Σύνολο ενεργητικού	**5.532.782,55**	**5.699.523,29**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.380.869,00	2.380.869,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	111.166,90	104.082,78
Αποτελέσματα εις νέο	417.373,19	314.313,96
Σύνολο	528.540,09	418.396,74
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.909.409,09**	**2.799.265,74**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.999,30	25.000,00

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	190.381,18	315.987,01
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.337.263,58	2.503.919,15
Φόρος εισοδήματος	31.539,07	8.842,17
Λοιποί φόροι και τέλη	36.190,33	44.382,49
Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	3.000,00	2.126,73
Σύνολο	2.598.374,16	2.900.257,55
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.623.373,46**	**2.900.257,55**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.532.782,55**	**5.699.523,29**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	2025	**2024**
Λοιπά συνήθη έσοδα (Έσοδα από ενοίκια)	215.000,00	134.250,00
	215.000,00	**134.250,00**
Έξοδα διοίκησης	-60.107,04	-51.778,73
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-77,00	-123.752,30
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	1.440.450,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**154.815,96**	**1.399.168,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-13.133,54	-43.879,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**141.682,42**	**1.355.289,37**
Φόροι εισοδήματος	31.539,07	8.842,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**110.143,35**	**1.346.447,20**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ
ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΣΗΣ 2025 (01/07/2024 – 30/06/2025)

Φιλοξένου 2-1 & Σπινθάρου 9, 116 36 , Αθήνα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 1191701000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον ισχύοντα νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ. 2 άρθρου 16.

Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις.

2. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.**

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υφίσταται.

Η εταιρεία διέκοψε την σύμβαση εκμίσθωσης με το Ελληνικό Δημόσιο και σύναψε νέες μισθώσεις με εταιρείες του Ομίλου CNI για την μετεγκατάσταση των εδρών τους λαμβάνοντας συνολικά το ποσό των 25.000,00 ευρώ ως εγγύηση.

4. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

5. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν.

Η εταιρεία έχει συντάξει πλήρη Ισολογισμό και πλήρη Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΚ 205043

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΦΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΜ 530082

Αρ.Αδ.Ο.Ε.: 34300

«ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΤΕΧΝΗΣ
ΦΙΛΟΞΕΝΟΥ 2-4 & ΣΠΙΝΘΑΡΟΥ 9 - 11636 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 7292222 – ΦΑΞ: 210 7292223
Α.Φ.Μ.: 094360828 - Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε.
«ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ Α.Β.Ε.Ε.»
της 10ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Στην Αθήνα σήμερα την 10η Μαρτίου 2026, ημέρα Κυριακή και ώρα 15.00 μ.μ., συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση οι Μέτοχοι της Εταιρείας «ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ Α.Β.Ε.Ε.» στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Αθήνα, επί της οδού Φιλοξένου 2-4 και Σπινθάρου 9. Καθήκοντα προσωρινού Προέδρου αναλαμβάνει ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Νικόλαος Κωνσταντόπουλος του Αθανασίου και προσλαμβάνει γραμματέα τον κ. Φώτιο Παναγιωτόπουλο του Λεωνίδα. Στη συνέχεια γίνεται έλεγχος των Μετόχων που κατέθεσαν εμπρόθεσμα τις μετοχές τους και του πίνακα των Μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου με τον αριθμό των μετοχών και ψήφων εκάστου ως και των διευθύνσεων των Μετόχων, ο οποίος τοιχοκολλήθηκε εντός της νομίμου προθεσμίας των σαράντα οκτώ (48) ωρών προ της ημερομηνίας της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρείας και έχει ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΜΕΤΟΧΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 10ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

α/α	ΜΕΤΟΧΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ - ΕΙΔΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΗΦΩΝ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ
1	**Νικόλαος Κωνσταντόπουλος του Αθανασίου**	**Στησιχόρου 5 Αθήνα**	**787.623 Ονομαστικές**	**787.623**	**Αυτοπροσώπως**
2	**Αλεξάνδρα Κωνσταντοπούλου του Νικολάου**	**Λεβίδου 15 Μεσολόγγι**	**6.000 Ονομαστικές**	**6.000**	**Αυτοπροσώπως**
Σύνολο			**793.623**	**793.623**	

Μετά τον έλεγχο του ανωτέρω πίνακα, αυτός ενεκρίθη ομόφωνα.
Έτσι, παραβρέθηκαν δύο (2) Μέτοχοι, κύριοι και εκπρόσωποι 793.623 ονομαστικών μετοχών επί συνόλου 793.623 με δικαίωμα ψήφων. Υπαρχούσης έτσι απαρτίας για όλα τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, εκλέγεται ομόφωνα οριστικός Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως ο κ. Νικόλαος Κωνσταντόπουλος και γραμματέας ο κ. Φώτιος Παναγιωτόπουλος του Λεωνίδα.
Ακολούθως, η Τακτική Γενική Συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της Προσκλήσεως που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης εταιρικής χρήσεως 2025 (1/7/2024 – 30/6/2025), μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και έγκρισή τους.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως και για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2025 (1/7/2024 - 30/06/2025).
3. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Επί του πρώτου θέματος:
Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης κ. Νίκος Κωνσταντόπουλος, αφού έλαβε το λόγο, υποβάλλει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025), μετά των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025)

Κύριοι μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να υποβάλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένες και ελεγμένες για τη χρήση 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025) με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ'αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών από πωλήσεις εμπορευμάτων της κλειόμενης χρήσεως 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025) ήταν μηδενικός, όπως και την προηγούμενη χρήση. Τα μικτά αποτελέσματα ήταν μηδενικά, όπως μηδενικά ήταν και την προηγούμενη χρήση, που μαζί με τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως (ενοίκιο ακινήτου) ποσού ευρώ 215.000,00, μείον τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ποσού ευρώ 60.107,04, τους χρεωστικούς τόκους ποσού ευρώ 13.133,54 και τα λοιπά έκτακτα έξοδα ποσού ευρώ 77,00, διαμόρφωσαν τα κέρδη της χρήσεως πρό φόρων στο ποσό των ευρώ 141.682,42, έναντι των κερδών πρό φόρων ποσού ευρώ 1.355.289,37της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας προσδοκάται ότι θα βελτιωθεί την προσεχή εταιρική χρήση συγκριτικά με την χρήση που έκλεισε 30/6/2025 καθώς η εταιρεία μελετάει επενδυτικές ευκαιρίες και προσπαθεί να αξιολογήσει τις ανάγκες της αγοράς για την αύξηση των εσόδων της, από προώθηση και νέων προϊόντων, έτσι ώστε να επηρεάσει θετικά τα αποτελέσματα της.Η εταιρεία διέκοψε την σύμβαση μίσθωσης με το Ελληνικό Δημόσιο και σύναψε νέες μισθώσεις με εταιρείες του Ομίλου CNI για την μετεγκατάσταση των εδρών τους.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ:

Α.Οικονομικής Διαρθρώσεως:

Κυκλοφορούν Ενεργητικό: 77,39 %
Σύνολο Ενεργητικού

Ιδια Κεφάλαια : 137,61 %
Σύνολο Υποχρεώσεων

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, η τρέχουσα χρήση αναμένεται να είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών να παρουσιάσει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ενδεχόμενα και από την μερισματική απόδοση των συμμετοχών της.

4. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει ένα ακίνητο στη διεύθυνση Φιλοξένους 2-4 και Σπινθάρου 9 Νέος Κόσμος.

7. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Δεν υπάρχουν.

8. Σημαντικές ζημίες της Εταιρείας

8.1 Σημαντικές ζημίες που υπάρχουν κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης.

Δεν προέκυψαν γεγονότα από τη χρονολογία του ισολογισμού έως και το χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης που να είναι ζημιογόνα και να υποδηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψή τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως.

8.2 Σημαντικές ζημίες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.
Δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψή τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

9. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές
Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον ν. 4308/2014 (ΦΕΚ Α΄ 251) περί των «Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις».

10. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι
Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (κίνδυνο τιμών) και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας.
(α)Κίνδυνος αγοράς
(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της Εταιρείας και των συμβάσεων της πραγματοποιούνται σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος.
(ii) Κίνδυνος τιμών
Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή της αξίας ακινήτων και μισθωμάτων.Η Εταιρεία έχει διακόψει την σύμβαση μίσθωσης με το Ελληνικό.

(β)Κίνδυνος ρευστότητας
Οι ανάγκες ρευστότητας της Εταιρείας ικανοποιούνται πλήρως από την έγκαιρη πρόβλεψη των εκάστοτε χρηματικών αναγκών.
11. Άλλα σημαντικά γεγονότα
Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 30/6/2025 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.
12. Περιβαλλοντικά θέματα
Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον, ενώ παράλληλα προβαίνει σε εφαρμογή μέτρων πρόληψης για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως ανακύκλωση χαρτιού.
13.Εργατικά Θέματα
Η εταιρεία δεν έχει προσωπικό.

Μετά την ανάγνωση της ως άνω εκθέσεως, το Διοικητικό Συμβούλιο την ενέκρινε ομόφωνα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ	ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Λαμβάνουμε την τιμή να προτείνουμε σε εσάς την έγκριση του υποβαλλόμενου Ισολογισμού της 30ής Ιουνίου 2024, καθώς και του Προσαρτήματος.
Για την εταιρεία «ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2025 (01/07/2024 – 30/06/2025) Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα.

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ της 30.06.2025

ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 1191701000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά σε Ευρώ)

	2025	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	446.475,13	446.475,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	36.343,91	36.343,91
Λοιπός εξοπλισμός	1,67	1,67
Σύνολο	482.820,71	482.820,71
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.074.609,00	1.074.609,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.557.429,71**	**1.557.429,71**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	180.515,89	180.515,89
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.884.887,77	3.024.052,76
Λοιπές απαιτήσεις	731.847,34	748.905,68
Προπληρωμένα έξοδα	154.935,98	153.583,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23.165,86	35.035,94
Σύνολο	3.794.836,95	3.961.577,69
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.975.352,84**	**4.142.093,58**
Σύνολο ενεργητικού	**5.532.782,55**	**5.699.523,29**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.380.869,00	2.380.869,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	111.166,90	104.082,78
Αποτελέσματα εις νέο	417.373,19	314.313,96
Σύνολο	528.540,09	418.396,74
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.909.409,09**	**2.799.265,74**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.999,30	25.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	190.381,18	315.987,01
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.337.263,58	2.503.919,15

Φόρος εισοδήματος	31.539,07	8.842,17
Λοιποί φόροι και τέλη	36.190,33	44.382,49
Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	3.000,00	2.126,73
Σύνολο	2.598.374,16	2.900.257,55
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.623.373,46**	**2.900.257,55**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.532.782,55**	**5.699.523,29**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	2025	**2024**
Λοιπά συνήθη έσοδα (Έσοδα από ενοίκια)	215.000,00	134.250,00
	215.000,00	**134.250,00**
Έξοδα διοίκησης	-60.107,04	-51.778,73
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-77,00	-123.752,30
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	1.440.450,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**154.815,96**	**1.399.168,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-13.133,54	-43.879,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**141.682,42**	**1.355.289,37**
Φόροι εισοδήματος	31.539,07	8.842,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**110.143,35**	**1.346.447,20**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ
ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΣΗΣ 2025 (01/07/2024 – 30/06/2025)

Φιλοξένου 2-1 & Σπινθάρου 9, 116 36 , Αθήνα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 1191701000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον ισχύοντα νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ. 2 άρθρου 16.
Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις.

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υφίσταται.

Η εταιρεία διέκοψε την σύμβαση εκμίσθωσης με το Ελληνικό Δημόσιο και σύναψε νέες μισθώσεις με εταιρείες του Ομίλου CNI για την μετεγκατάσταση των εδρών τους λαμβάνοντας συνολικά το ποσό των 25.000,00 ευρώ ως εγγύηση.

4. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

5. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν.

Η εταιρεία έχει συντάξει πλήρη Ισολογισμό και πλήρη Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Στη συνέχεια η Τακτική Γενική Συνέλευση, εγκρίνει παμψηφεί τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 (1/7/2024 – 30/6/2025) όπως αυτές αναφέρονται παραπάνω χωρίς διανομή μερίσματος

<u>Επί του δευτέρου θέματος:</u> Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025).

Η Τακτική Γενική Συνέλευση, μετά από σχετική πρόταση του Προέδρου, ομόφωνα απάλλαξε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως, το δε Διοικητικό Συμβούλιο για κάθε ενέργειά του, δοθέντος ότι ενήργησαν μόνο προς το συμφέρον της εταιρείας και μέσα στα όρια του νόμου, της καλής πίστης και του καταστατικού της εταιρείας.

<u>Επί του τρίτου θέματος :</u> Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Δεν υπάρχουν θέματα πρός ενημέρωση

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση ο Πρόεδρος γύρω στις 16:00 μ.μ. κήρυξε τη λήξη των εργασιών της παρούσας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφτηκε όπως παρακάτω:

ΑΘΗΝΑ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ.	**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	**ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Ακριβές αντίγραφο εξαχθέν εκ του βιβλίου πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων.

ΑΘΗΝΑ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

«ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΤΕΧΝΗΣ
ΦΙΛΟΞΕΝΟΥ 2-4 & ΣΠΙΝΘΑΡΟΥ 9 - 11636 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 7292222 – ΦΑΞ: 210 7292223
Α.Φ.Μ.: 094360828 - Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ Α.Ε.
«ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ Α.Β.Ε.Ε.»
της 10ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Στην Αθήνα σήμερα την 10η Μαρτίου 2026, ημέρα Κυριακή και ώρα 15.00 μ.μ., συνήλθαν σε Τακτική Γενική Συνέλευση οι Μέτοχοι της Εταιρείας «ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ Α.Β.Ε.Ε.» στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στην Αθήνα, επί της οδού Φιλοξένου 2-4 και Σπινθάρου 9. Καθήκοντα προσωρινού Προέδρου αναλαμβάνει ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Νικόλαος Κωνσταντόπουλος του Αθανασίου και προσλαμβάνει γραμματέα τον κ. Φώτιο Παναγιωτόπουλο του Λεωνίδα. Στη συνέχεια γίνεται έλεγχος των Μετόχων που κατέθεσαν εμπρόθεσμα τις μετοχές τους και του πίνακα των Μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου με τον αριθμό των μετοχών και ψήφων εκάστου ως και των διευθύνσεων των Μετόχων, ο οποίος τοιχοκολλήθηκε εντός της νομίμου προθεσμίας των σαράντα οκτώ (48) ωρών προ της ημερομηνίας της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε εμφανές μέρος των γραφείων της εταιρείας και έχει ως κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΜΕΤΟΧΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΨΗΦΟΥ ΣΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 10ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

α/α	ΜΕΤΟΧΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ - ΕΙΔΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΨΗΦΩΝ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ
1	**Νικόλαος Κωνσταντόπουλος του Αθανασίου**	**Στησιχόρου 5 Αθήνα**	**787.623 Ονομαστικές**	**787.623**	**Αυτοπροσώπως**
2	**Αλεξάνδρα Κωνσταντοπούλου του Νικολάου**	**Λεβίδου 15 Μεσολόγγι**	**6.000 Ονομαστικές**	**6.000**	**Αυτοπροσώπως**
Σύνολο			**793.623**	**793.623**	

Μετά τον έλεγχο του ανωτέρω πίνακα, αυτός ενεκρίθη ομόφωνα.
Έτσι, παραβρέθηκαν δύο (2) Μέτοχοι, κύριοι και εκπρόσωποι 793.623 ονομαστικών μετοχών επί συνόλου 793.623 με δικαίωμα ψήφων. Υπαρχούσης έτσι απαρτίας για όλα τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, εκλέγεται ομόφωνα οριστικός Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως ο κ. Νικόλαος Κωνσταντόπουλος και γραμματέας ο κ. Φώτιος Παναγιωτόπουλος του Λεωνίδα.
Ακολούθως, η Τακτική Γενική Συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της Προσκλήσεως που έχει ως εξής:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Υποβολή των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης εταιρικής χρήσεως 2025 (1/7/2024 – 30/6/2025), μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και έγκρισή τους.
2. Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως και για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2025 (1/7/2024 - 30/06/2025).
3. Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Επί του πρώτου θέματος:
Ο Πρόεδρος της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης κ. Νίκος Κωνσταντόπουλος, αφού έλαβε το λόγο, υποβάλλει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025), μετά των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου που έχουν ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025)

Κύριοι μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να υποβάλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας, νόμιμα υπογεγραμμένες και ελεγμένες για τη χρήση 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025) με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ'αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών από πωλήσεις εμπορευμάτων της κλειόμενης χρήσεως 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025) ήταν μηδενικός, όπως και την προηγούμενη χρήση. Τα μικτά αποτελέσματα ήταν μηδενικά, όπως μηδενικά ήταν και την προηγούμενη χρήση, που μαζί με τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως (ενοίκιο ακινήτου) ποσού ευρώ 215.000,00, μείον τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ποσού ευρώ 60.107,04, τους χρεωστικούς τόκους ποσού ευρώ 13.133,54 και τα λοιπά έκτακτα έξοδα ποσού ευρώ 77,00, διαμόρφωσαν τα κέρδη της χρήσεως πρό φόρων στο ποσό των ευρώ 141.682,42, έναντι των κερδών πρό φόρων ποσού ευρώ 1.355.289,37της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας προσδοκάται ότι θα βελτιωθεί την προσεχή εταιρική χρήση συγκριτικά με την χρήση που έκλεισε 30/6/2025 καθώς η εταιρεία μελετάει επενδυτικές ευκαιρίες και προσπαθεί να αξιολογήσει τις ανάγκες της αγοράς για την αύξηση των εσόδων της, από προώθηση και νέων προϊόντων, έτσι ώστε να επηρεάσει θετικά τα αποτελέσματα της.Η εταιρεία διέκοψε την σύμβαση μίσθωσης με το Ελληνικό Δημόσιο και σύναψε νέες μισθώσεις με εταιρείες του Ομίλου CNI για την μετεγκατάσταση των εδρών τους.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ:

Α.Οικονομικής Διαρθρώσεως:

Κυκλοφορούν Ενεργητικό: 77,39 %
Σύνολο Ενεργητικού

Ιδια Κεφάλαια : 137,61 %
Σύνολο Υποχρεώσεων

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας, η τρέχουσα χρήση αναμένεται να είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών να παρουσιάσει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση ενδεχόμενα και από την μερισματική απόδοση των συμμετοχών της.

4. Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία κατέχει ένα ακίνητο στη διεύθυνση Φιλοξένους 2-4 και Σπινθάρου 9 Νέος Κόσμος.

7. Ύπαρξη υποκαταστημάτων

Δεν υπάρχουν.

8. Σημαντικές ζημίες της Εταιρείας

8.1 Σημαντικές ζημίες που υπάρχουν κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης.

Δεν προέκυψαν γεγονότα από τη χρονολογία του ισολογισμού έως και το χρόνο υποβολής αυτής της έκθεσης που να είναι ζημιογόνα και να υποδηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων του δημοσιευμένου ισολογισμού ή να απαιτούν αποκάλυψή τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως.

8.2 Σημαντικές ζημίες που αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.
Δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψή τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

9. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές
Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον ν. 4308/2014 (ΦΕΚ Α΄ 251) περί των «Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις».

10. Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι
Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (κίνδυνο τιμών) και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Η διαχείριση των κινδύνων γίνεται από τη διοίκηση της Εταιρείας.
(α)Κίνδυνος αγοράς
(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της Εταιρείας και των συμβάσεων της πραγματοποιούνται σε ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος.
(ii) Κίνδυνος τιμών
Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή της αξίας ακινήτων και μισθωμάτων.Η Εταιρεία έχει διακόψει την σύμβαση μίσθωσης με το Ελληνικό.

(β)Κίνδυνος ρευστότητας
Οι ανάγκες ρευστότητας της Εταιρείας ικανοποιούνται πλήρως από την έγκαιρη πρόβλεψη των εκάστοτε χρηματικών αναγκών.
11. Άλλα σημαντικά γεγονότα
Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 30/6/2025 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.
12. Περιβαλλοντικά θέματα
Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον, ενώ παράλληλα προβαίνει σε εφαρμογή μέτρων πρόληψης για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως ανακύκλωση χαρτιού.
13.Εργατικά Θέματα
Η εταιρεία δεν έχει προσωπικό.

Μετά την ανάγνωση της ως άνω εκθέσεως, το Διοικητικό Συμβούλιο την ενέκρινε ομόφωνα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ	ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Λαμβάνουμε την τιμή να προτείνουμε σε εσάς την έγκριση του υποβαλλόμενου Ισολογισμού της 30ής Ιουνίου 2024, καθώς και του Προσαρτήματος.
Για την εταιρεία «ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2025 (01/07/2024 – 30/06/2025) Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα.

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ της 30.06.2025

ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2025

31η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2024 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 1191701000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Ποσά σε Ευρώ)

	2025	**2024**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	446.475,13	446.475,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	36.343,91	36.343,91
Λοιπός εξοπλισμός	1,67	1,67
Σύνολο	482.820,71	482.820,71
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	1.074.609,00	1.074.609,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.557.429,71**	**1.557.429,71**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	180.515,89	180.515,89
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.884.887,77	3.024.052,76
Λοιπές απαιτήσεις	731.847,34	748.905,68
Προπληρωμένα έξοδα	154.935,98	153.583,31
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23.165,86	35.035,94
Σύνολο	3.794.836,95	3.961.577,69
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.975.352,84**	**4.142.093,58**
Σύνολο ενεργητικού	**5.532.782,55**	**5.699.523,29**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.380.869,00	2.380.869,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	111.166,90	104.082,78
Αποτελέσματα εις νέο	417.373,19	314.313,96
Σύνολο	528.540,09	418.396,74
Σύνολο καθαρής θέσης	**2.909.409,09**	**2.799.265,74**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.999,30	25.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	190.381,18	315.987,01
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.337.263,58	2.503.919,15

Φόρος εισοδήματος	31.539,07	8.842,17
Λοιποί φόροι και τέλη	36.190,33	44.382,49
Έσοδα χρήσεως δουλευμένα	3.000,00	2.126,73
Σύνολο	2.598.374,16	2.900.257,55
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.623.373,46**	**2.900.257,55**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**5.532.782,55**	**5.699.523,29**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	2025	**2024**
Λοιπά συνήθη έσοδα (Έσοδα από ενοίκια)	215.000,00	134.250,00
	215.000,00	**134.250,00**
Έξοδα διοίκησης	-60.107,04	-51.778,73
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-77,00	-123.752,30
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	1.440.450,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**154.815,96**	**1.399.168,97**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-13.133,54	-43.879,60
Αποτέλεσμα προ φόρων	**141.682,42**	**1.355.289,37**
Φόροι εισοδήματος	31.539,07	8.842,17
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**110.143,35**	**1.346.447,20**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ
ΝΙΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΛΛΟΓΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΡΗΣΗΣ 2025 (01/07/2024 – 30/06/2025)

Φιλοξένου 2-1 & Σπινθάρου 9, 116 36 , Αθήνα – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 1191701000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και δεν τελεί υπό εκκαθάριση.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον ισχύοντα νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ. 2 άρθρου 16.
Δεν υπάρχουν παρεκκλίσεις.

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Δεν υφίσταται.

Η εταιρεία διέκοψε την σύμβαση εκμίσθωσης με το Ελληνικό Δημόσιο και σύναψε νέες μισθώσεις με εταιρείες του Ομίλου CNI για την μετεγκατάσταση των εδρών τους λαμβάνοντας συνολικά το ποσό των 25.000,00 ευρώ ως εγγύηση.

4. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

5. Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν.

Η εταιρεία έχει συντάξει πλήρη Ισολογισμό και πλήρη Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Στη συνέχεια η Τακτική Γενική Συνέλευση, εγκρίνει παμψηφεί τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025 (1/7/2024 – 30/6/2025) όπως αυτές αναφέρονται παραπάνω χωρίς διανομή μερίσματος

<u>Επί του δευτέρου θέματος:</u> Απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2025 (1/7/2024 - 30/6/2025).

Η Τακτική Γενική Συνέλευση, μετά από σχετική πρόταση του Προέδρου, ομόφωνα απάλλαξε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως, το δε Διοικητικό Συμβούλιο για κάθε ενέργειά του, δοθέντος ότι ενήργησαν μόνο προς το συμφέρον της εταιρείας και μέσα στα όρια του νόμου, της καλής πίστης και του καταστατικού της εταιρείας.

<u>Επί του τρίτου θέματος :</u> Διάφορα θέματα και ανακοινώσεις.

Δεν υπάρχουν θέματα πρός ενημέρωση

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση ο Πρόεδρος γύρω στις 16:00 μ.μ. κήρυξε τη λήξη των εργασιών της παρούσας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφτηκε όπως παρακάτω:

ΑΘΗΝΑ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Γ.Σ.	**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ	**ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**

Ακριβές αντίγραφο εξαχθέν εκ του βιβλίου πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων.

ΑΘΗΝΑ 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ