



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αθήνα, 30/03/2026

Αριθ. Πρωτ.: 4058142

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006122201000**.

Την **30/03/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 6009172**, οι εγκεκριμένες από την 10/03/2026 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **006122201000**, για τη χρήση 01/07/2024 έως 30/06/2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/07/2024 - 30/06/2025) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 006122201000

		<u>2024-2025</u>		<u>2023-2024</u>
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		5.455.141,21		5.455.141,21
Μείον: Αποσβεσμένα	121.101,24		121.101,24	
Απομειωμένα	0,00	-121.101,24	0	-121.101,24
Απαιτήσεις		110.834,40		151.408,95
Λοιπά		23.518,94		21.882,52
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>		5.468.393,31		5.507.331,44
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.159.031,92		3.335.823,30
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.150.742,14		1.327.905,50
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		158.619,25		843.602,64
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>		5.468.393,31		5.507.331,44

**Βριλήσσια, 10 Οκτωβρίου 2024
ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 327354**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 594145**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΡ 057137**

**ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

**Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/07/2024 - 30/06/2025) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 006122201000

	<u>2024-2025</u>	<u>2023-2024</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	300.000,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-175.727,88	-237.815,05
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	451.081,46
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-63,50	-32,40
Αποτέλεσμα προ φόρων	-175.791,38	513.234,01
Φόροι	-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-176.791,38	512.234,01

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 327354**

**Βριλήσσια, 10 Οκτωβρίου 2025
ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 594145**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΡ 057137**

ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ		
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ		
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)		
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων		
της 30ης Ιουνίου 2025		
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/07/2024 - 30/06/2025	
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λ. ΠΕΝΤΕΛΗΣ 13 - ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση	
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ. 2 (α) του άρθρου 1	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014	
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει παρέκκλιση διάταξης της παρ. 2 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρυνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 και Β6 αντίστοιχα	
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Βριλήσσια, 10 Οκτωβρίου 2025 ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 327354	Α.Δ.Τ.:ΑΙ 594145	Α.Δ.Τ.: ΑΡ 057137

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ «ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α.Ε.»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2024-2025
(1^η Ιουλίου 2024– 30^η Ιουνίου 2025)
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «**ΓΗΠΕΔΟ ΕΛΑΙΩΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α.Ε.**», της χρήσεως που έληξε την **30/06/2025**.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, τον Πίνακα Διάθεσης των Αποτελεσμάτων καθώς και το σχετικό Προσάρτημα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

A. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Η πορεία των αποτελεσμάτων ήταν θετική, καθώς τα Αποτελέσματα Χρήσεως ανήλθαν σε ζημιές ποσού 175.791,38 €.

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού 5.468.393,31 €.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του Ισολογισμού της **30^{ης} Ιουνίου 2025** σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

A.1 ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Για τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και έξοδα εγκατάστασης σημειώνουμε τα εξής:

1. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των Μηχανημάτων, Τεχν. Εγκ/σεων και Λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός ανέρχεται στο ποσό των 0,01 €.
2. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του Λοιπού εξοπλισμού της Εταιρείας ανέρχεται σε ποσό 0,22 €.
3. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο των Λοιπών εξόδων εγκατάστασης ανέρχεται στο ποσό των 0,00€.
4. Οι Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και οι προκαταβολές ανέρχονται στο ποσό των 5.334.039,74 €.

A.2 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Για τα δεδομένα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1. Οι απαιτήσεις που ανέρχονται στο ποσό των 110.834,40 € είναι από τις τρέχουσες συναλλαγές της εταιρείας και είναι ασφαλούς εισπράξεως.
2. Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας ανέρχονται στο ποσό των 23.518,94 €

Commented [ET1]: Αφορά πιστωτικό φπα, να αλλάξουμε το κείμενο?

A.3 ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί Ενεργητικού περιλαμβάνουν Προπληρωμένα έξοδα ποσού 0,00 €.

A.4 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονται στις 30/06/2025 στο ποσό των 3.159.031,92 €.

A.5 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ

Οι Προβλέψεις την 30/06/2025 ανέρχονται στο ποσό των 1.327.905,50 € και περιλαμβάνουν:

1. Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις 812.523,59 €
2. Λοιπές προβλέψεις 515.381,91 €

A.6 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Για τις υποχρεώσεις σημειώνουμε τα εξής:

Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται στο ποσό 158.619,25 € και αφορούν Εμπορικές υποχρεώσεις.

Οι υποχρεώσεις μακροπροθέσμου λήξεως ανέρχονται στο ποσό των 2.150.742,14 € και περιέχουν και τις προβλέψεις για κινδύνους & έξοδα (παράγραφος Α.5).

Η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τις υποχρεώσεις της όποτε καταστεί αναγκαίο διατηρώντας την καλή φήμη της στην αγορά.

A.7 ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

Δεν υπάρχουν μεταβατικοί λογαριασμοί Παθητικού την 30/06/2025.

A.8 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο Κύκλος εργασιών της εταιρείας τη χρήση 2024-2025 ανήλθε στο ποσό των 0,00 €, έναντι ποσού 300.000,00 € τη χρήση 2023-2024.

Τα Αποτελέσματα προ φόρων τη χρήση 2024-2025 ανήλθαν σε ποσό ζημιών 175.791,38 € έναντι κερδών 513.234,01 € τη χρήση 2023-2024.

Τα Αποτελέσματα μετά φόρων τη χρήση 2024-2025 ανήλθαν σε ποσό ζημιών 176.791,38 € έναντι κερδών 512.234,01 € τη χρήση 2023-2024.

A.9 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ

1. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ (LIQUIDITY RATIOS) 2024-2025

Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT RATIO	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	84,70%
Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας QUICK RATIO	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	84,70%
Δείκτης Ταμειακής Ρευστότητας ACID TEST RATIO	$\frac{\text{Διαθέσιμα}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	14,83%

2. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΗΣ ΙΣΟΡΡΟΠΙΑΣ (CAPITAL STRUCTURE RATIOS) 2024-2025

Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ίδια Κεφάλαια CURRENT LIABILITIES TO NET WORTH	$\frac{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}{\text{Καθαρή Θέση}}$	5,02%
Ιδίων Κεφαλαίων προς σύνολο υποχρεώσεων OWNER'S EQUITY TO TOTAL LIABILITIES	$\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Σύνολο Υποχρεώσεων}}$	136,79%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό CURRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO	$\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Συνολικό Ενεργητικό}}$	2,46%

B. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ

Όπως προκύπτει από την μέχρι σήμερα πορεία της Εταιρείας μας, η λειτουργία της εξαρτάται από τις υπηρεσίες που προσφέρει στην Παναθηναϊκός Α.Ο. Π.Α.Ε. σχετικά με την υλοποίηση του έργου κατασκευής του γηπέδου της Π.Α.Ε. στον Ελαιώνα.

Τη χρήση 2024-2025 η Εταιρεία ήταν σε αναμονή για τις εξελίξεις του έργου και ως εκ τούτου δεν είχε κύκλο εργασιών. Αλλά, εκδόθηκαν, τόσο η άδεια κατεδάφισης του «Απόστολος Νικολαΐδης», όσο και η αναθεώρηση της άδειας οικοδομής του νέου γηπέδου. Ολοκληρώθηκαν οι εργασίες απορρύμανσης σε όλο το σκάμμα του νέου γηπέδου και οι εκσκαφές, με εξαίρεση

το νότιο τμήμα στο οποίο γίνονται εργασίες από την αρχαιολογική υπηρεσία. Τέλος ξεκίνησε η θεμελίωση του γηπέδου.

Γ. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ-ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

1. Κίνδυνος μη συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας

- Ο πρώτος κίνδυνος έχει σχέση με την ματαίωση του έργου κατασκευής του γηπέδου της Παναθηναϊκός Α.Ο. Π.Α.Ε. από οποιονδήποτε λόγο. Ο κίνδυνος αυτός δεν υφίσταται προς το παρόν όπως αναγράφεται ανωτέρω στο κεφάλαιο Β,
- Ο δεύτερος κίνδυνος έχει σχέση με την συνέχιση της συνεργασίας με την Παναθηναϊκός Α.Ο. Π.Α.Ε., που είναι ο μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας. Όπως αναφέρεται ανωτέρω στο κεφάλαιο Β, η συνεργασία με την Π.Α.Ε. θα συνεχισθεί κανονικά στην τρέχουσα χρήση.

2. Κίνδυνος Ρευστότητας

Η εταιρεία θα καλύψει τις ανάγκες της σε κεφάλαιο κίνησης είτε μέσω αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου, είτε μέσω δανεισμού (τραπεζικό δανεισμό, είτε με άτοκες ταμειακές διευκολύνσεις του μετόχου.

3. Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς και δεν έχει εντοπιστεί κανένας κίνδυνος επισφάλειας.

4. Κίνδυνος Αγοράς

Παρότι διανύουμε μια παρατεταμένη κρίση στην Ελλάδα η Εταιρεία μας δεν φαίνεται να αντιμετωπίζει κάποιο σχετικό θέμα.

5. Λοιπά θέματα

Δεν υφίστανται περιβαλλοντολογικά και εργατικά θέματα.

Δ. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Στο διάστημα από την **30^η Ιουνίου 2025** μέχρι τη σύνταξη της παρούσης δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που να επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Βριλήσσια, 10 Οκτωβρίου 2025

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ 327354	Α.Δ.Τ.: ΑΙ 594145	Α.Δ.Τ.: ΑΡ 057137