Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.03.30 14:09:39 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,30/03/2026
Αριθ. Πρωτ.:4057475

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GEMMA A.E.**, το διακριτικό τίτλο **GEMMA** και αριθμό ΓΕΜΗ **009317301000**.

Την **30/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **6008532**, η από 18/03/2026 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Συγχώνευση με απορρόφηση ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting,
Tax, Consultancy
Greece

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΑΘΑΡΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΤΗΣ «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μον. ΑΒΕΕ.»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 003621701000

ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙ' ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ "GEMMA A.E."

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 009317301000

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ ΤΩΝ Ν. 4935/2022 & Ν. 5162/2024

Αθήνα, Μάρτιος 2026

Περιεχόμενα

ΓΕΝΙΚΑ.....4

1.1 Εντολή και σκοπός ανάθεσης της εργασίας 4

1.2 Σύσταση, επωνυμία, διακριτικός τίτλος Εταιρείας.....5

1.3 Σκοπός 5

1.4 Έδρα.....6

1.5 Διάρκεια 6

1.6 Κεφάλαιο.....7

1.7 Καταχώρηση απογραφής και Ισολογισμού στα λογιστικά αρχεία άρθρου 3 του Ν.4308/2014.....8

1.8 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία μας 8

1. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΑΣ 9

2. ΕΚΤΙΜΗΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31.12.2025 10

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ 10

Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία 10

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία 14

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις 17

3. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 19

4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 20

Αθήνα, 18 Μαρτίου 2026

Προς:

Τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας,

Κύριο Μέλλο Ευάγγελο

“GEMMA A.E.”

Λεωφόρος Θρακομακεδόνων 107,

13679, Αθήνα

Αξιότιμε κύριε Μέλλο,

Σας αποστέλλουμε την Έκθεση Εκτίμησης των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ» Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιοτεχνική και Εμπορική Εταιρεία Αγροτικών Εφοδίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025 με σκοπό την συγχώνευσή της διά απορρόφησης από την υφιστάμενη Ανώνυμη Εταιρεία “GEMMA A.E.”, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και των Ν. 4935/2022 και Ν.5162/2024.

Με εκτίμηση,

JPA INTERNATIONAL

JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting, Tax, Consultancy
Greece

AUDITASK ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 396
Αγ. Παρασκευή 15341, Αθήνα
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 187 Α.Μ./ΕΛΤΕ: 058

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Χρυσούλα Γ. Τσακαλογιάννη
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 23811

Μαρία Γ. Βαρθαλίτη
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 41291

ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Εντολή και σκοπός ανάθεσης της εργασίας

Η παρούσα εργασία μας ανατέθηκε από το διευθυντή πωλήσεων της Εταιρείας "GEMMA Α.Ε." και τον διακριτικό τίτλο "GEMMA" και αφορά την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μον. ΑΒΕΕ» με σκοπό αυτή να συγχωνευθεί δι' απορροφήσεως από την υφιστάμενη ανώνυμη εταιρεία "GEMMA Α.Ε." σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 έως 21 και των άρθρων 30 έως 38 και 42 έως 45 του Νόμου 4601/2019 καθώς και με τις διατάξεις του άρθρου 1 και επόμενα του Νόμου 4935/2022 και άρθρα 47 - 56 και 58 - 59 του Ν. 5162/2024. Επίσης και βάσει του άρθρου 4 του Νόμου 4601/2019 σύμφωνα με το οποίο οι διατάξεις του ν.δ. 1297/1972 (Α΄217), των νόμων 2166/1993 (Α΄137), 4172/2013 (Α΄167) και άλλων νόμων, ιδίως φορολογικού ή αναπτυξιακού περιεχομένου, οι οποίες αναφέρονται σε μετασχηματισμούς που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος, διατηρούνται σε ισχύ ως προς τις φορολογικές τους ρυθμίσεις και τα παρεχόμενα πλεονεκτήματα ή κίνητρα.

Η απορροφούσα ανώνυμη εταιρεία "GEMMA Α.Ε." αναλαμβάνει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της απορροφούμενης Εταιρείας ως προς τα εν λόγω αποθεματικά και προβλέψεις. Κατά τα λοιπά, οι αναφερόμενοι στα νομοθετήματα αυτά μετασχηματισμοί διέπονται από τις διατάξεις του παρόντος, ιδίως όσον αφορά το επιτρεπτό, τις προϋποθέσεις, τη διαδικασία πραγματοποίησης και τα αποτελέσματά τους.

Η παρούσα έκθεση εκτίμησης συντάχθηκε με βάση τον Ισολογισμό μετασχηματισμού της συγχωνευόμενης Εταιρείας της 31.12.2025.

Σχετικά με την ανωτέρω εργασία βεβαιώνουμε ότι για εμάς τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, Χρυσούλα Γ. Τσακαλογιάννη και Μαρία Γ. Βαρθαλίτη, αλλά και για την Ελεγκτική

Εταιρεία «JPA AUDIT GREECE» (Α.Μ. ΣΟΕΛ: 187) δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από εμάς, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο των συγχωνευόμενων Εταιρειών «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μον. ΑΒΕΕ.» και "GEMMA Α.Ε.", κατά την τελευταία τριετία.

1.2 Σύσταση, επωνυμία, διακριτικός τίτλος Εταιρείας.

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Βιοτεχνική και Εμπορική Εταιρεία Αγροτικών Εφοδίων» και υπό τον διακριτικό τίτλο «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μον. ΑΒΕΕ».

Για τις μετά της αλλοδαπής συναλλαγές η άνω επωνυμία της εταιρείας χρησιμοποιείται σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία, ο δε άνω διακριτικός τίτλος είναι: "DELTA GAMMA AGRO Single Member S.A.".

1.3 Σκοπός

Οι σκοποί της Εταιρείας είναι οι κατωτέρω:

α) Η παραγωγή και εμπορία γεωργικών φαρμάκων, λιπασμάτων συναφών ιδιοσκευασμάτων, γεωργικού πολλαπλασιαστικού υλικού καθώς και σκευασμάτων και φαρμάκων απαραίτητων για την μελισσοκομία και εν γένει αγροτικών εφοδίων.

β) Η αντιπροσώπευση ημεδαπών και αλλοδαπών οίκων παραγόντων προϊόντων της παραγράφου α του παρόντος, ως και η εισαγωγή, εμπορία και συναρμολόγηση και εμπορία γεωργικών εν γένει μηχανημάτων και εργαλείων.

γ) Η δημιουργία εργαστηρίων για την προαγωγή και βελτίωση γεωπονικών εργασιών και ερευνών

δ) Η παροχή εν γένει γεωπονικών συμβουλών και υπηρεσιών και εφαρμογή αυτών.

ε) Οι Εισαγωγές και εξαγωγές πάσης φύσεως αγροτικών εφοδίων,

στ) Οι εισαγωγές και εξαγωγές πάσης φύσεως ηλιακών και ενεργειακών συστημάτων.

ζ) Η διεκπεραίωση τεχνικών έργων και κυρίως έργων με την αξιοποίηση της ηλιακής ενέργειας με ηλιακά και ειδικά ενεργειακά συστήματα καθώς και εμπορία των απαραίτητων υλικών και ανταλλακτικών για τον σκοπό αυτό.

Προς επίτευξη του άνω εταιρικού σκοπού η Εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις ή Εταιρείες που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς προς τους ανωτέρω και να συμμετέχουν από της ιδρύσεως ή και μετά από αυτήν σε Εταιρείες οποιασδήποτε εταιρικής μορφής.

1.4 Έδρα

Έδρα της Εταιρείας, από 1/1/2015, ορίζεται ο Δήμος Ασπροπύργου Αττικής και η διεύθυνση Αγίας Σοφίας θέση Μηλιαδίστα Τ.Κ 19300.

Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι δυνατή η ίδρυση εργοστασίων, Υποκαταστημάτων, Γραφείων, Αποθηκών, Εργαστηρίων, καλλιεργητικών μονάδων και λοιπών καταστημάτων της εταιρείας, καθώς και η παραχώρηση αντιπροσωπειών προϊόντων παραγομένων ή εμπορευόμενων από την Εταιρεία, οπουδήποτε, για όλα αυτά στην ημεδαπή ή και αλλοδαπή.

1.5 Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται αόριστη δυνάμει της απόφασης της Γενικής Συνέλευσης της 20ης Οκτωβρίου 2025

1.6 Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο ορίζεται σε εκατόν είκοσι έξι εκατομμύρια (126.000.000) δραχμές διηρημένο σε δώδεκα χιλιάδες εξακόσιες (12.600) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας κάθε μίας των δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών, το κεφάλαιο δε αυτό θα καταβληθεί ως προβλέπεται στο άρθρο 38 του παρόντος. Με την από 30/6/2002 απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων της Εταιρείας:

α. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μετετράπη σε € 369.772,56.

β. Το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά € 37,44 λόγω μετατροπής του μετοχικού κεφαλαίου και της ονομαστικής αξίας της μετοχής της Εταιρείας σε Ευρώ.

γ. Το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά € 210,00 με κεφαλαιοποίηση φορολογηθέντων κερδών εις νέον της 31/12/2001 και με αντίστοιχη αύξηση των μετοχών σε 74.004 και μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από € 29,35 σε € 5,00.

δ. Η ονομαστική αξία της μετοχής μετετράπη σε € 5,00.

Με την από 23/5/2025 απόφαση της Γ.Σ των μετόχων της Εταιρείας το μετοχικό κεφάλαιο μειώθηκε κατά το ποσό των πενήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα € (€52.860,00), με ακύρωση συνολικά δέκα χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα δύο (10572) ονομαστικών μετοχών. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τριακόσιες δέκα επτά χιλιάδες εκατόν εξήντα (€ 317.160,00) διαιρούμενο σε εξήντα τρείς χιλιάδες τετρακόσιες τριάντα δύο (63.432) ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας πέντε ευρώ (€ 5,00) εκάστη.

1.7 Καταχώρηση απογραφής και Ισολογισμού στα λογιστικά αρχεία άρθρου 3 του Ν.4308/2014

Η Εταιρεία «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μον. ΑΒΕΕ» τηρεί τα λογιστικά και φορολογικά της βιβλία με βάση τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την ελληνική νομοθεσία.

Η απογραφή και τα υπόλοιπα του ισολογισμού μετασχηματισμού της 31.12.2025, που συντάχθηκε με βάση τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», καταχωρήθηκε στα λογιστικά αρχεία που προβλέπονται από το άρθρο 3 του νόμου 4308/2014.

1.8 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία μας

Η εργασία μας βασίστηκε:

(α) στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2025 - 31.12.2025 που συντάχτηκαν από τη Διοίκηση της Εταιρείας,

(β) στα τηρούμενα βιβλία της Εταιρείας (διπλογραφικά λογιστικά βιβλία βάση του νόμου 4308/2014), τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και

(γ) σε διάφορα αρχεία και στοιχεία της Εταιρείας που επίσης τέθηκαν υπόψη μας από τη Διοίκηση, καθώς και σε δημοσιευμένες πληροφορίες που αφορούν την Εταιρεία.

1. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΑΣ

Για την εργασία της παρούσας εκτίμησης βασιστήκαμε στη μέθοδο της «Πραγματικής Καθαρής Θέσης». Η αξία της Εταιρείας, με την μέθοδο αυτή, γίνεται μετά από εκτίμηση της πραγματικής (τρέχουσας) αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σε συγκεκριμένη ημερομηνία και εν προκειμένω την 31.12.2025.

Η εργασία μας στηρίχθηκε:

- Στα δεδομένα των βιβλίων που τηρήθηκαν από την Εταιρεία, μέχρι 31.12.2025, τα οποία όπως διαπιστώσαμε ήταν τα προβλεπόμενα από τον Κ.Φ.Α.Σ (διπλογραφικά βιβλία).
- Στα δεδομένα της φυσικής και λογιστικής απογραφής των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, η οποία διενεργήθηκε την 31.12.2025.
- Στην επαλήθευση των τραπεζικών διαθεσίμων και υποχρεώσεων με τα extraits των τραπεζών.
- Στις διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας ότι δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις και απαιτήσεις, πλην των λογιστικοποιημένων, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μετασχηματισμού.
- Στις διαβεβαιώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας ότι αν υπάρξουν μελλοντικές υποχρεώσεις από αξιώσεις τρίτων κατά της Εταιρείας, θα αναληφθούν από τη απορροφούσα Εταιρεία.

Η Διοίκηση της απορροφούμενης Εταιρείας, έχει την ευθύνη για την σύνταξη του Ισολογισμού μετασχηματισμού της 31.12.2025. Ο ισολογισμός αυτός, που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας, συντάχθηκε για το σκοπό της συγχώνευσης και εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2. ΕΚΤΙΜΗΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31.12.2025

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Ενσώματα Πάγια

Μηχανολογικός Εξοπλισμός

Τα μεγέθη του συγκεκριμένου λογαριασμού αφορούν σε μηχανολογικό εξοπλισμό της Εταιρείας και αναλύονται ως ακολούθως:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΚΟΝΤΕΙΝΕΡ ΜΕΤΑΛΙΚΑ MERSK 34000.00 Kg 67.70 τ.μ	0,02	0,02
2.	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΜΙΖΗΣ ΥΓΡΩΝ 1000 ΛΙΤΡΩ	0,01	0,01
3.	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΜΙΞΗΣ ΥΓΡΩΝ 1500 ΛΙΤΡΩΝ	0,01	0,01
4.	ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ HITACTHI	0,01	0,01
5.	ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΓΕΜΙΣΤΙΚΟ-ΖΥΓΙΣΤΙΚΟ GELESMES MACHINERY	0,01	0,01
6.	ΠΑΓΚΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΤΡΟΧΟΥΣ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ	0,01	0,01
7.	ΒΑΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ0,95Χ1,20	0,01	0,01
8.	ΑΝΑΔΕΥΤΗΡΑΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΚΟΚΟΔΩΝ	0,01	0,01
9.	ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΖΥΓΑΡΙΑ	0,01	0,01
10.	ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΑΝΑΔΕΥΤΗΡΑΣ ΚΟΚΟΔΩΝ 100 ΛΙΤΡΩΝ	0,01	0,01
11.	ΚΟΜΠΡΕΣΕΡ ΑΕΡΟΣ ΑΓΓ 10 IP2	0,01	0,01
12.	ΚΑΡΟΤΣΙΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ	0,02	0,02
13.	ΓΕΜΙΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ ΥΓΡΩΝ 10 250 Kgr	0,01	0,01
14.	ΕΠΑΓΩΓΙΚΟ ΜΗΧΑΝΗΜΑ MERO	0,01	0,01
15.	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΞΑΕΡΙΣΜΟΥ ΜΕ ΦΙΛΤΡΑ	0,01	0,01
16.	ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΡΑΦΙΕΡΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ 1Χ2Χ0,4	0,01	0,01
17.	ΜΕΤΑΛΙΚΕΣ ΡΑΦΙΕΡΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΕΜΠ/ΤΩΝ 2Χ3Χ0,6	0,07	0,07
	Σύνολα 31.12.2025	**0,25**	**0,25**

Ο Μηχανολογικός Εξοπλισμός της Εταιρείας αποτιμάται σε € 0,25.

Μεταφορικά Μέσα

Τα μεγέθη του συγκεκριμένου λογαριασμού αφορούν τα οχήματα που έχει στην κατοχή της η Εταιρεία και αναλύονται ως ακολούθως:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΚΛΑΡΚ ΤΟΥΟΤΑ DISEL 6FD25-11294	0,01	0,01
2.	ΕΙΧ DAIMLER CHRYSL C200 ZIT 6195	0,01	0,01
	Σύνολα 31.12.2025	**0,02**	**0,02**

Τα μεταφορικά μέσα της Εταιρείας αποτιμώνται σε € 0,02.

Λοιπός Εξοπλισμός

Τα μεγέθη του συγκεκριμένου λογαριασμού αφορούν στον λοιπό εξοπλισμό της Εταιρείας και αναλύονται ως ακολούθως:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΞΥΛΙΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕ ΓΩΝΙΑΚΗ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ ΤΡΙΩ ΘΕΣΕΩΝ	0,01	0,01
2.	ΤΗΛΕΦΩΝΑ PANASONIC	0,04	0,04
3.	ΣΕΤ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΜΕ 6 ΔΕΡΜΑΤΙΝΕΣ ΠΟΛΥΘΡΟΝΕΣ	0,01	0,01
4.	ΡΑΦΙΕΡΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΜΕ ΔΥΟ ΡΑΦΕΙΑ	0,01	0,01
5.	ΝΤΟΥΛΑΠΑ - ΡΑΦΙΕΡΑ 2ΜΧ1,5 ΜΕ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΗ ΝΤΟΥΛΑΠΑ	0,01	0,01
6.	ΚΛΗΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΥ TEG DC-INTER	0,03	0,03
7.	ΡΑΦΙΕΡΑ ΤΥΠΟΥ INTEXION 2ΜΧ2Μ ΜΕ 5 ΡΑΦΙΑ	0,01	0,01
8.	ΚΛΗΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ SANYO	0,01	0,01
9.	ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕ ΠΟΛΥΘΡΩΝΑ ΚΑΙ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ 3 ΣΥΡΤΑΡΙΩΝ	0,01	0,01
10.	ΔΥΘΕΣΙΟΣ ΚΑΝΑΠΕΣ ΑΠΟ ΥΦΑΣΜΑ	0,01	0,01
11.	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΞΥΛΙΝΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΜΕ 2 ΡΑΦΙΑ ΚΑΙ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΗ ΚΛΕΙΣΤΗ ΝΤΟΥΛΑΠΑ	0,01	0,01
12.	ΚΑΝΑΠΕΣ ΔΥΘΕΣΙΟΣ ΑΠΟ ΔΕΡΜΑΤΙΝΗ	0,01	0,01
13.	ΤΡΑΠΕΖΑΚΙ ΜΕ ΒΑΣΗ ΑΠΟ ΞΥΛΟ ΚΑΙ ΤΖΑΜΕΝΙΑ ΟΡΟΦΗ	0,01	0,01
14.	ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕ ΚΑΡΕΚΛΑ ΧΩΡΙΣ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ	0,01	0,01
15.	ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕ ΣΥΡΤΑΡΙΕΡΑ 3 ΣΥΡΤΑΡΙΩΝ	0,01	0,01
16.	ΞΥΛΙΝΗ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ ΔΑΠΕΔΟΥ 2 ΡΑΦΙΩΝ	0,01	0,01
17.	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ DEL OPTIPLEX 7U10	0,01	0,01
18.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ LG	0,01	0,01
19.	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ LG SUPER MYLTI	0,01	0,01
20.	ΟΘΩΝΗ Η/Υ TURBOX	0,01	0,01
21.	ΠΛΗΚΤΡΟΛΟΓΙΟ TURBOX	0,01	0,01
22.	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ - ΣΚΑΝΕΡ EPSON L5310	0,01	0,01
23.	ΟΘΟΝΗ Η/Υ LG	0,01	0,01
24.	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ EPSON L310	0,01	0,01
25.	ΕΚΤΥΠΩΤΗΣ - ΣΚΑΝΕΡ SUMSUNG M2070 FW	0,01	0,01
26.	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ LG	0,01	0,01
27.	ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,01	0,01
	Σύνολα 31.12.2025	**0,32**	**0,32**

Ο Λοιπός Εξοπλισμός της Εταιρείας αποτιμάται σε € 0,32.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ: 0,59

Άυλα Πάγια Στοιχεία

Λοιπά Άυλα

Το μέγεθος του συγκεκριμένου λογαριασμού αφορά την αξία της ειδικής άδειας λειτουργίας για ανάμειξη και συσκευασία γεωργικών φαρμάκων και λιπασμάτων που έχει στην κατοχή της η Εταιρεία. Η εκτίμηση της συγκεκριμένης άδειας πραγματοποιήθηκε από τη Εταιρεία « Privel Partners I.K.E.» τον Οκτώβριο του 2025.

α/α	**Περιγραφή**	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
1.	ΕΙΔΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΑΝΑΜΕΙΞΗΣ ΚΑΙ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ	377.000,00	377.000,00
	Σύνολα 31.12.2025	**377.000,00**	**377.000,00**

Βάση της ανωτέρω, ιδιαίτερα πρόσφατης έκθεσης αποτίμησης της συγκεκριμένης ειδικής άδειας, αυτή αποτιμάται σε αξία € 377.000,00.

ΣΥΝΟΛΟ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ: 377.000,00

Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις

Τα μεγέθη του συγκεκριμένου λογαριασμού αφορούν:

α) Τη συμμετοχή στην Εταιρεία «Effectiva Pro» και αναλύεται ως ακολούθως:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ EFFECTIVA PRO	135.188,50	147.708,76
	Σύνολα 31.12.2025	**135.188,50**	**147.708,76**

Η εκτίμηση της αξίας της Συμμετοχής έγινε με τη Μέθοδο της Εσωτερικής Λογιστικής Αξίας. Συγκεκριμένα, καταγράφηκαν το σύνολο των στοιχείων Ενεργητικού που είχε η Εταιρεία στην κατοχή της κατά την 31.12.2025, καθώς και των αντίστοιχων Υποχρεώσεων/Στοιχείων Παθητικού. Καθώς η Εταιρεία Effectiva παρακολουθείται λογιστικά σε βιβλία Β' Κατηγορίας (απλογραφικά) συντάχθηκε Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης και βάση αυτής (διαφορά Ενεργητικού – Παθητικού) αποτυπώθηκε και εκτιμήθηκε η αξία της Καθαρής της Θέσης, άρα και η Εσωτερική Λογιστική Αξία αυτής.

Ακολούθως η συνταχθείσα Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας κατά την 31.12.2025:

Ισολογισμός Effectiva 31.12.2025					
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				**ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ & ΠΑΘΗΤΙΚΟ**	
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία				**Καθαρή Θέση**	
Ενσώματα πάγια				Κεφάλαιο	147.708,76
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	3.015,00			**Σύνολο Καθαρής Θέσης**	**147.708,76**
Σύνολο Ενσώματων Παγίων		**3.015,00**			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.015,00**		**Υποχρεώσεις**	
				Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία				Εμπορικές υποχρεώσεις	150.657,78
Αποθέματα	150.878,52			Προκαταβολές πελατών	857,62
Εμπορικές Απαιτήσεις	38.582,24			Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	2.710,24
Λοιπές Απαιτήσεις	11.848,34			**Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων**	**154.225,64**
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	97.610,30			**Σύνολο Υποχρεώσεων**	**154.225,64**
Σύνολο Κυκλοφορούντων		**298.919,40**			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**301.934,40**		**ΣΥΝΟΛΟ ΚΘ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**	**301.934,40**

β) Δοσμένες εγγυήσεις της Εταιρείας:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΔΟΣΜΕΝΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ DRIVE ΑΕ	1.804,20	1.804,20
	Σύνολα 31.12.2025	**1.804,20**	**1.804,20**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού 18 αποτιμάται σε € 149.512,96.

ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ: 149.512,96

ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ: 526.513,55

Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

Αποθέματα

Το υπόλοιπο αυτού του κονδυλίου αφορά τα αποθέματα της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 και αναλύεται ως εξής:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΑΞΙΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΕΛΟΥΣ	36.880,85	36.880,85
	Σύνολα 31.12.2025	**36.880,85**	**36.880,85**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αποτιμήθηκε στην αξία των € 36.880,85.

Εμπορικές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά τις απαιτήσεις της Εταιρείας σε πελάτες, κατά την 31.12.2025, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	EFFECTIVA PRO ΟΕ	222.398,75	222.398,75
2.	ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	44.496,08	44.496,08
3.	GEMMA ΑΕ	32.971,36	0,00
4.	ΔΑΜΙΑΝΑΚΟΣ ΝΙΚ-ΚΑΡΑΜΙΧΑΣ ΧΡ ΟΕ	10.268,00	10.268,00
5.	ΖΟΥΖΙΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤ	9.349,58	9.349,58
6.	ΜΙΜΗΣ ΑΡΓΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	6.149,55	6.149,55
7.	ΛΟΙΠΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ	16.276,54	16.276,54
	Σύνολα 31.12.2025	**341.909,86**	**308.938,50**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αποτιμήθηκε στην αξία των € 308.938,50.

Λοιπές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά στις λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31.12.2025 και αναλύονται ως ακολούθως:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΙΕΚΟΛΥΝΣΕΙΣ EFFECTIVA PRO ΟΕ	46.500,00	46.500,00
	Σύνολα 31.12.2025	**46.500,00**	**46.500,00**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αποτιμήθηκε στην αξία των € 46.500,00.

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Το υπόλοιπο του λογαριασμού ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αφορά στα μετρητά που βρίσκονταν στο ταμείο της Εταιρείας, καθώς και τις καταθέσεις που βρίσκονταν στα τραπεζικά ιδρύματα κατά την 31.12.2025 και αναλύονται ως ακολούθως:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΤΑΜΕΙΟ	67.768,09	67.768,09
2.	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	5.676,61	5.676,61
	Σύνολα 31.12.2025	**73.444,70**	**73.444,70**

Τα ανωτέρω περιουσιακά στοιχεία εκτιμώνται ως έχουν στη λογιστική τους αξία, ήτοι ποσού € 73.444,70.

Το υπόλοιπο του Λογαριασμού «Καταθέσεις όψεως» αναλύεται:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ ALPHA BANK 2002002747	3.854,88	3.854,88
2.	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ EUROBANK 270201442403	973,73	973,73
3.	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΟΨΕΩΣ 42135687916	433,35	433,35
4.	ΕΘΝΙΚΗ ΟΨΕΩΣ 154/470287-52	404,74	404,74
5.	ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΟΨΕΩΣ 42167985544	9,91	9,91
	Σύνολα 31.12.2025	**5.676,61**	**5.676,61**

Τα υπόλοιπα του λογαριασμού «Καταθέσεις όψεως» συμφωνήθηκαν με τα αντίστοιχα αντίγραφα των λογαριασμών των τραπεζών (extraits).

Τα ανωτέρω υπόλοιπα αποτιμήθηκαν στην αξία των € 5.676,61.

ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ: 465.764,05

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ: 992.277,60

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Εμπορικές Υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε υποχρέωση της Εταιρείας προς διάφορους προμηθευτές και αναλύονται ως εξής:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	LIPHATECH SAS	9.750,00	9.750,00
2.	ΣΙΠΚΑΜ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3.854,16	3.854,16
3.	ΧΑΛΑΜΠΑΡΔΑΚΗ ΑΝΤΙΓΟΝΗ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	619,75	619,75
4.	Π ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	483,60	483,60
5.	ΒΑΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	364,00	364,00
6.	ΚΟΡΟΜΠΕΛΗΣ ΑΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	364,00	364,00
7.	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	167,80	167,80
8.	ACS ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΕ	6,46	6,46
9.	CORAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	0,20	0,20
	Σύνολα 31.12.2025	**15.609,97**	**15.609,97**

Το ποσό των ανωτέρω υποχρεώσεων προς προμηθευτές αποτιμάται στην αξία των € 15.609,97 κατά την 31.12.2025.

Λοιπές Υποχρεώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά υποχρεώσεις προς το προσωπικό και αναλύεται ως εξής:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	194,01	194,01
	Σύνολα 31.12.2025	**194,01**	**194,01**

Το ποσό του κωδικού αυτού αποτιμάται στην αξία των € 194,01 κατά την 31.12.2025.

Λοιποί Φόροι και Τέλη

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αυτού αφορά σε υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τις φορολογικές αρχές κατά την 31.12.2025, οι οποίες αναλύονται ως εξής:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΑΠΟΔΟΣΗ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΦΠΑ	3.544,98	3.544,98
2.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΩΝ ΚΕΡΔΩΝ	692,00	692,00
3.	ΦΟΡΟΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	680,52	680,52
4.	ΦΟΡΟΣ ΑΜΟΙΒΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	280,00	280,00
	Σύνολα 31.12.2025	**5.197,50**	**5.197,50**

Το ποσό των ανωτέρω υποχρεώσεων εκτιμάται σε € 5.197,50 κατά τις 31.12.2025.

Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αυτού αφορά σε υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία (ΙΚΑ) και αναλύεται ως εξής:

α/α	Περιγραφή	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
1.	ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝ.ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ (ΙΚΑ)	1.276,12	1.276,12
	Σύνολα 31.12.2025	**1.276,12**	**1.276,12**

Το ποσό της ανωτέρω υποχρέωσης εκτιμάται σε € 1.276,12 κατά τις 31.12.2025.

ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ: 22.277,60

ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ: 22.277,60

3. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ

Κατωτέρω παραθέτουμε τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2025 ο οποίος συντάχθηκε για τις ανάγκες της απορρόφησης:

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31/12/2025	
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,00
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	0,25
Μεταφορικά Μέσα	0,02
Λοιπός Εξοπλισμός	0,32
Σύνολο Ενσώματων Παγίων	**0,59**
Άυλα Πάγια Στοιχεία	
Λοιπά άυλα	377.000,00
Σύνολο Άυλων Παγίων	**377.000,00**
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	149.512,96
Σύνολο συμμετοχών και άλλων μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών απαιτήσεων	**149.512,96**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**526.513,55**
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία	
Αποθέματα	36.880,85
Εμπορικές Απαιτήσεις	308.938,50
Λοιπές Απαιτήσεις	46.500,00
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	73.444,70
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων	**465.764,05**
Σύνολο Ενεργητικού	**992.277,60**
Καθαρή Θέση	
Κεφάλαιο	970.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποτελέσματα εις νέο	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**970.000,00**
Προβλεψεις	
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο προβλέψεων	**0,00**
Υποχρεώσεις	
Βραγχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	15.609,97
Λοιπές υποχρεώσεις	194,01
Λοιποί Φόροι και Τέλη	5.197,50
Οργανισμοί Κοινωνικής Ασφάλισης	1.276,12
Σύνολο Βραγχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**22.277,60**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**22.277,60**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**992.277,60**

4. ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Βάσει των ανωτέρω και συγκεντρωτικά κατά κατηγορία λογαριασμών, η αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (καθαρή θέση της Εταιρείας που θα μετασχηματισθεί) έχει ως εξής:

α/α	Περιγραφή	Αξία εκτίμησης
1.	Μη κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία	526.513,55
2.	Κυκλοφορούντα περιουσικά στοιχεία	465.764,05
3.	Προβλεψεις	0,00
4.	Βραγχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-22.277,60
	Σύνολα 31.12.2025	**970.000,00**

Η ανωτέρω εκτιμηθείσα αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (καθαρή θέση) αναλύεται ως εξής:

Λογαριασμός λογιστικής	Αξία εκτίμησης
Εταιρικό κεφάλαιο	990.451,10
Αποτελέσματα εις νέο	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**990.451,10**
Διαφορές εκτίμησης	-20.451,10
Εκτιμηθείσα Καθαρή Θέση	**970.000,00**

Με βάση τα ανωτέρω η αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (Καθαρή Θέση) της Εταιρείας «**ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μον. ΑΒΕΕ.**», που θα συγχωνευθεί διά απορροφήσεως από την υφιστάμενη Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία "**GEMMA A.E.**" και τον διακριτικό τίτλο "GEMMA", είναι θετική και ανέρχεται στο ποσό των € **970.000.00**.

Επίσης, σημειώνουμε ότι Εταιρεία «ΔΕΛΤΑ ΓΚΑΜΜΑ ΑΓΚΡΟ Μον. ΑΒΕΕ.», που θα συγχωνευθεί διά απορροφήσεως από την υφιστάμενη "GEMMA A.E." έχει ως μοναδικό

μέτοχο (συμμετοχή κατά 100%) την Εταιρεία “GEMMA Α.Ε.” και για τον λόγο αυτό δεν συντρέχει περίπτωση προσδιορισμού σχέσης ανταλλαγής.

Επισημαίνεται ότι, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από τη χρήση 2020 έως και την 2025. Ως εκ τούτου το φορολογικό αποτέλεσμα των χρήσεων αυτών δεν έχει καταστεί οριστικό. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από την εργασία της εξακρίβωσης των περιουσιακών στοιχείων της υπό συγχώνευση Εταιρείας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται και κατά συνέπεια δεν έχει συμπεριληφθεί στον προσδιορισμό της αξίας της Καθαρής Θέσης.