Ακριβές αντίγραφο
IOANNIS PAVLOU
27/03/2026 11:26

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα, 27/03/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4051859

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΡΑΦΙΚ ΑΡΤ ΓΚΑΛΑΞΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **TRAFFIC ART GALAXA ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **003259301000**.

Την **27/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6006589**, η υπ΄αρίθ 17902 / 02/12/2025 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΚΑΤΣΟΥΛΑ ΣΩΤΗΡΙΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 02/12/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 3, 4, 9, 12, 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΡΑΦΙΚ ΑΡΤ ΓΚΑΛΑΞΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο TRAFFIC ART GALAXA ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003259301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 17902
Α.- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΤΙΜΗΜΑ : 2.000,00 ΕΥΡΩ
Β. ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ
Γ. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Παλλήνη Αττικής σήμερα στις δύο **(2)** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε **(2025)** ημέρα Τρίτη και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον τρίτο (3ο) όροφο πολυκατοικίας που κείται επί της οδού Ελευθερίου Βενιζέλου αριθμός 18, σε μένα τη Συμβολαιογράφο Κρωπίας και κάτοικο Πικερμίου Αττικής **ΣΩΤΗΡΙΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΤΣΟΥΔΑ**, που εδρεύω στην Παλλήνη Αττικής, με Α.Φ.Μ. 043973530 της Δ.Ο.Υ. Παλλήνης, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο :

Α. ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΝΤΕΣ

<u>Αφενός:</u> Η Ελένη Παπαδοπούλου του Ελευθερίου και της Αθηνάς, κατά δήλωσή της άνεργη, γεννημένη στο Λαιμό Πρεσπών Φλωρίνης στις 27/3/1959, κάτοικος Αγίων Αποστόλων Καλάμου Αττικής, οδός Απόλλωνος αριθμός 1, με Τ.Κ. 19014, κάτοχος του με αριθμό ΑΝ 669162/4-3-2019 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Συντάγματος και με Α.Φ.Μ 032560998 της Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία **"η πωλήτρια".**

Η ανωτέρω τυγχάνει η μόνη εταίρος της εδρεύουσας στην Αθήνα, επί της Λεωφόρου Αμαλίας αριθμός 42 Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΡΑΦΙΚ ΑΡΤ - ΓΚΑΛΑΞΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «TRAFFIC ART-GALAXA Ε.Π.Ε»** και για τις συναλλαγές με το εξωτερικό «GALAXA IMPORT LT.D», με Α.Φ.Μ 095513988 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, κεφάλαιο τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00€), διαιρούμενο σε χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια, αξίας εκάστου μεριδίου τριάντα ευρώ (30,00€).

Η άνω εταιρία είχε αρχικά συσταθεί από την εμφανισθείσα πωλήτρια, με το με αριθμό **15.380/25-9-1997** συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Δαβάλου - Παϊκοπούλου, που έχει νόμιμα καταχωρεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 10-10-1997 με γενικό αριθμό 11627 και ειδικό 3875 και περίληψή του δημοσιεύτηκε **στο ΦΕΚ** με αριθμό **7579/24-10-97** τεύχος Α.Ε. το οποίο προσαρτάται στην

παρούσα πράξη μου, με έδρα το Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Βουλής αριθμός 40, με σκοπό την εισαγωγή ειδών ενδύσεως και τροφίμων, την εκπροσώπηση οίκων εξωτερικού και την παροχή τουριστικών υπηρεσιών, με διάρκεια δέκα (10) έτη και κεφάλαιο τριών εκατομμυρίων δραχμών (3.000.000δρχ) διαιρούμενο σε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων δραχμών (10.000δρχ) το καθένα, τα οποία συνεισφέρθησαν εξ ολοκλήρου από την μοναδική εταίρο, που τα ανέλαβε και ορίστηκε και διαχειρίστρια της εταιρίας.

Εν συνεχεία η άνω εταιρία τροποποιήθηκε ως εξής : **1)** με την με αριθμό **9.551/19-3-1999** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Αγγελικής συζ. Β3 Πολυχρόνη Γλιάτα - Δήμα, που καταχωρήθηκε στις 31-3-1999 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με γενικό αριθμό 3508 και ειδικό 1268 και περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο με αριθμό **2339/3-5-1999 ΦΕΚ** τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ, που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, με το οποίο τροποποιήθηκαν : α) ο σκοπός της εταιρείας, ο οποίος συμπληρώθηκε ως τέταρτη δραστηριότητα η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και β) ως προς το κεφάλαιο της εταιρείας το οποίο αυξήθηκε κατά τρία εκατομμύρια δραχμές (3.000.000δρχ) και έτσι ανέρχεται πλέον στα έξι εκατομμύρια δραχμές (6.000.000δρχ), διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου μεριδίου δέκα χιλιάδων δραχμών (10.000δρχ), και τα οποία ανέλαβε στο σύνολό τους, η ως άνω μοναδική εταίρος.

2) με το με αριθμό **9.571/26-4-1998** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αγγελικής Γκλιάτα - Δήμα, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 28-4-1999 με γενικό αριθμό 4478 και ειδικό 1648 και

περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο με αριθμό **2254/28-4-1999 ΦΕΚ** τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ, που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, με το οποίο συμπληρώθηκε η διεύθυνση της έδρας της εταιρείας από Βουλής αριθμός 40 σε Ηπίτου αριθμός 1 και Βουλής αριθμός 40.

3) Με το με αριθμό **9.758/20-12-1999** συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αγγελικής Γκλιάτα - Δήμα, που καταχωρήθηκε στις 28-1-2000 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με γενικό αριθμό 455 και ειδικό 209 και περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο με αριθμό **591/28-1-2000 ΦΕΚ** τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ, που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού σχετικά με την έδρα της εταιρίας η οποία ορίστηκε στον Δήμο Αθηναίων με γραφεία επί της οδού Λεωφόρου Αμαλίας αριθμός 42.

4) Με την με αριθμό **4264/12-11-2001** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Δήμητρας Μαμουζιά, που καταχωρήθηκε στις 13/11/2001 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με γενικό αριθμό 13321 και ειδικό 4012 και περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο με αριθμό **10126/14-11-2001 ΦΕΚ** τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ, που προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου : α) άλλαξε η επωνυμία της εταιρείας και έγινε «ΤΡΑΦΙΚ ΑΡΤ-ΓΚΑΛΑΞΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ο διακριτικός τίτλος έγινε «TRAFFIC ART-GALAXA Ε.Π.Ε» και τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του καταστατικού της

παραπάνω εταιρείας, β) έγινε τροποποίηση του σκοπού της εταιρίας και τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας, γ) το κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά τέσσερα εκατομμύρια δραχμές (4.000.000δρχ) και έτσι το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε σε δέκα εκατομμύρια δραχμές (10.000.000δρχ) διαιρούμενο σε χίλια (1000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου μεριδίου δέκα χιλιάδων δραχμών (10.000δρχ) και τα οποία στο σύνολό τους, τα ανέλαβε η μοναδική εταίρος Ελένη θυγατέρα Ελευθερίου Παπαδοπούλου, αφού κατέβαλε ολόκληρο το ποσό και κατά συνέπεια τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας και δ) έγινε κωδικοποίηση του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας σε ενιαίο κείμενο συμπεριλαμβανομένων όλων των άνω τροποποιήσεων.

5) Με την υπ' αριθμόν **1125/4-6-2002** πράξη του συμβολαιογράφου Αθηνών Θεοδώρου Λιακάκου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 7733 και ειδικό 2392 και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν **6640/4-7-2002 Φ.Ε.Κ**. (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, η μοναδική εταίρος, προέβη σε μετατροπή και στρογγυλοποίηση της αξίας του εταιρικού κεφαλαίου και της αξίας εκάστου εταιρικού μεριδίου της παραπάνω εταιρείας σε ευρώ καθώς και αύξηση του εταιρικού της κεφαλαίου, προς στρογγυλοποίηση, κατά εξακόσια πενήντα ευρώ (650,00€) ώστε σήμερα το κεφάλαιο της παραπάνω εταιρείας ανέρχεται σε τριάντα χιλιάδες ευρώ **(30.000,00€)**, διαιρούμενο σε χίλια **(1000)** εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου μεριδίου τριάντα ευρώ (30,00€), τα οποία ανέλαβε συνολικά η άνω μοναδική εταίρος Ελένη

θυγατέρα Ελευθερίου Παπαδοπούλου, αφού κατέβαλε ολόκληρο το ποσό στο ταμείο της εταιρίας και κατά συνέπεια τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας και β) συμπλήρωσε τον σκοπό της παραπάνω εταιρείας και τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του καταστατικού της παραπάνω εταιρείας.

6) Με την υπ' αριθμόν **3646/24-10-2007** πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Σταυρούλας Ναθαναήλ -Σιγαλού, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 17813 και ειδικό 4979 και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν **12688/1-11-2007 Φ.Ε.Κ**. (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, η μοναδική εταίρος, προέβη στην παράταση του χρόνου διάρκειας της εταιρίας και τροποποιήθηκε αναλόγως το άρθρο 4 του εταιρικού καταστατικού, σύμφωνα με το οποίο ορίστηκε η διάρκεια της εταιρίας έως 31/12/2017.

Κατά την ρητή δήλωση της μοναδικής εταίρου της ανωτέρω εταιρίας, το καταστατικό της εταιρίας αυτής, δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί, η εταιρία δεν έχει λυθεί, ή έχει τεθεί σε εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, δεν τελεί σε κατάσταση πτώχευσης, πτωχευτικό συμβιβασμό, μη εξυγίανσης ή παύσης εργασιών, δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή σε πτωχευτικό συμβιβασμό, δεν έχει κινηθεί σε βάρος της εταιρίας διαδικασία για υπαγωγή της σε καθεστώς εξυγίανσης (άρθρο 99 και επ. του Ν. 3588/2007), δεν τελεί σε διαδικασία εκκαθάρισης, παύσης ή αναστολής εργασιών, αναγκαστικής διαχείρισης ή

πτωχευτικού συμβιβασμού, υπό κοινή εκκαθάριση του ΚΝ. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990, όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις, δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση, έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις, δεν τελεί υπό παύση ή αναστολή επιχειρηματικών εργασιών και δραστηριοτήτων. Επίσης ως προκύπτει από το με αριθμό πιστοποιητικού 1497/7-7-2025, του Πρωτοδικείου Αθηνών, Τμήμα Εταιρειών και Σωματείων, το εταιρικό καταστατικό πέραν των άνω αναφερόμενων τροποποιήσεων δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί καθ΄ οιονδήποτε τρόπο.

<u>Αφετέρου :</u> Ο Θεμιστοκλής Βενιέρης του Γεωργίου και της Μελανίας, κατά δήλωσή του επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 29/6/1965, κάτοικος Αγίας Παρασκευής, οδός Ναπολέοντος Ζέρβα αριθμός 32, με Τ.Κ. 15341, κάτοχος του με αριθμό ΑΟ 889062/1-2-2022 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας του Τ.Α. Χολαργού Παπάγου με Α.Φ.Μ. 044439907 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, ο οποίος παρίσταται στο παρόν, ως πληρεξούσιος, αντιπρόσωπος, αντίκλητος και για λογαριασμό του **Ιορδάνη Μουρατίδη του Θεοδώρου και της Παρασκευής,** επιχειρηματία, που γεννήθηκε στις 14/05/1983 στη Θεσσαλονίκη Θεσσαλονίκης και κατοικεί στην Θεσσαλονίκη οδός Βούλγαρη αριθμός 17, με Τ.Κ. 56431, κάτοχο του με αριθμό Α 02228864 Δελτίου Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 08/09/2025 από το Τ.Δ.Ε.Ε. Χαλκηδόνος και λήγει στις 07/09/2035, με Α.Φ.Μ. 131625731 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, δυνάμει πληρεξουσιότητας που του εδόθη με το με αριθμό 17866/19-11-2025 πληρεξούσιό μου,

το οποίο κατά την ρητή δήλωση του εμφανισθέντα δεν έχει ανακληθεί και είναι ακόμα εν ισχύ, το οποίο βεβαιώνω και εγώ η συμβολαιογράφος κατόπιν ελέγχου στο αρχείο μου και ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία **"ο αγοραστής".**

Οι ανωτέρω, ως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα :

Η αφενός συμβαλλόμενη, δια του παρόντος, ενεργεί και συνέρχεται με το παρόν, ως μοναδική εταίρος και διαχειρίστρια της άνω εταιρίας και έχουσα το σύνολο των εταιρικών μεριδίων και το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου, σε αυτόκλητη γενική συνέλευση, κατά τον νόμο και ως έχουσα το δικαίωμα αυτό σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του εταιρικού καταστατικού, αποφασίζει, την εκχώρηση και μεταβίβαση των ανηκόντων σε αυτήν εταιρικών μεριδίων, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, με όλες τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν απ' αυτά, προς τον αφετέρου συμβαλλόμενο στο παρόν, προς τον αφετέρου συμβαλλόμενο στο παρόν **Ιορδάνη Μουρατίδη του Θεοδώρου και της Παρασκευής**, νόμιμα εκπροσωπούμενο, με συνολικό τίμημα το ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ **(2.000,00€)** και επίσης δηλώνει την αποχώρησή της από την εταιρεία. Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιούνται τα άρθρα 5 και 12 σχετικά με το κεφάλαιο και την διαχείριση της εταιρίας, η οποία ανατίθεται εξ ολοκλήρου στον μοναδικό εταίρο **Ιορδάνη Μουρατίδη του**

Θεοδώρου και της Παρασκευής. Επίσης με το παρόν, πρακτικό, αφού εξέλθει η πωλήτρια της εταιρίας, ο νέος εταίρος, λαμβάνων το σύνολο της εταιρικής μερίδας και του εταιρικού κεφαλαίου, δια του ιδίου ως άνω πρακτικού, το οποίο συνυπογράφεται από τον εμφανισθέντα πληρεξούσιό του, προβαίνει περαιτέρω στην τροποποίηση **: α. του άρθρου 2,** σχετικά με την έδρα της εταιρείας, η οποία ορίζεται ότι θα είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης, **β. το άρθρο 4** σχετικά με την διάρκεια της εταιρίας, η οποία θα έχει **αόριστη διάρκεια και γ. το άρθρο 3** σχετικά με τον σκοπό της εταιρίας, ο οποίος συμπληρώνεται ως εξής : «θ. Όλες εν γένει οι οικοδομικές και κατασκευαστικές εργασίες οικιστικών κτιρίων για κατοικίες και μη, νέες εργασίες, ανακαινίσεις, προσθήκες, μετατροπές, κατεδαφίσεις, ηλεκτρικές, υδραυλικές εγκαταστάσεις, αποχετευτικών αγωγών, ξυλουργικές κατασκευές και εγκαταστάσεις, επενδύσεις δαπέδων και τοίχων, χρωματισμών, τοποθέτηση υαλοπινάκων και όλες οι σχετικές εργασίες χωρίς ιδία υλικά.

ι. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο φωτιστικού εξοπλισμού και άλλων ηλεκτρικών λαμπτήρων και φωτιστικών εξαρτημάτων, φωτοβολταϊκών στοιχείων.

ια. Το χονδρικό και λιανικό εμπόριο τζαμιών και κατόπτρων.

ιβ. Το χονδρικό εμπόριο κεραμιδιών, πάσης φύσεων τούβλων, πλακακίων, καλυμμάτων και επενδύσεων, καπνοδόχων, αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων,

ιγ. Το χονδρικό εμπόριο σιδηρικών, υδραυλικού εξοπλισμού και εξοπλισμού εγκατάστασης θέρμανσης.

ιδ. Υπηρεσίας μεσιτείας αγαθών και ακινήτων, εκμίσθωσης ακινήτων, χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing).

ιε. Υπηρεσίες σχετικά με την διαχείριση ακίνητης περιουσίας, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, συμβούλων μηχανικού.

ιστ. Υπηρεσίες διαφημιστικού σχεδιασμού και εννοιολογικής ανάπτυξης και άλλες υπηρεσίες διαφήμισης, πώληση διαφημιστικού υλικού, χώρου ή χρόνου στο διαδίκτυο.

ιζ. Το χονδρικό εμπόριο φρούτων λαχανικών, δημητριακών και καλαμποκιού.»

Β. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΛΟΓΩ ΠΩΛΗΣΕΩΣ

Η αφενός συμβαλλόμενη στο παρόν **Ελένη Παπαδοπούλου του Ελευθερίου και της Αθηνάς, ως μοναδική εταίρος και διαχειρίστρια της** ως άνω Μονοπρόσωπης Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΤΡΑΦΙΚ ΑΡΤ - ΓΚΑΛΑΞΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «TRAFFIC ART-GALAXA Ε.Π.Ε», δηλώνει ότι** με το παρόν συμβόλαιο, **πωλεί παραχωρεί, εκχωρεί και μεταβιβάζει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή όλα τα ανήκοντα σε αυτήν χίλια (1.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας** τριάντα ευρώ **(30,00€) εκάστου,** της παραπάνω εταιρείας, τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής της στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, με όλες τις υποχρεώσεις και δικαιώματα που απορρέουν απ' αυτά, προς τον αφετέρου συμβαλλόμενο στο

παρόν **Ιορδάνη Μουρατίδη του Θεοδώρου και της Παρασκευής**, νόμιμα εκπροσωπούμενος, με συνολικό τίμημα το ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (**2.000,00€)** και αποχωρεί από την εταιρεία.

Το παραπάνω ποσό για την άνω μεταβίβαση, ο νόμιμα εκπροσωπούμενος **«αγοραστής»** κατέβαλε στην πωλήτρια στο παρόν, δια μεταφοράς του ποσού αυτού, από τον λογαριασμό του αγοραστή με αριθμό IBAN LT2632 5002 9087 2106 36, που τηρεί στην τράπεζα Revolut Bank UAB (τηρούμενο στο αδειοδοτημένο και εποπτευόμενο ίδρυμα ηλεκτρονικού χρήματος/πιστωτικό ίδρυμα), με έδρα στο Βίλνιους Λιθουανίας, δυνάμει της άδειας λειτουργίας, που έχει χορηγηθεί από την αρμόδια εποπτική αρχή του κράτους μέλους εγκατάστασής του, προς τον λογαριασμό της πωλήτριας που τηρεί στην Εθνική Τράπεζα με αριθμό IBAN GR 60 0110 1390 0000 1390 0896 484, ως προκύπτει από το προσαρτώμενο στο παρόν αποδεικτικό συναλλαγής, BIC REVOLT21XXX και αριθμό αναφοράς συναλλαγής REVITRT25120209218387526 και αναγνωριστικό συναλλαγής 692ee592-b226-aa8b-aacb-ca76e874680e, η οποία πωλήτρια δήλωσε ότι τα έλαβε και πιστώθηκε το ποσό αυτό στον άνω λογαριασμό της, προς πλήρη και ολοσχερής εξόφλησή της και δηλώνει ότι δεν έχει καμία άλλη απαίτηση ή αξίωση σχετικά με την μεταβίβαση αυτή από τον αγοραστή στο παρόν.

Έτσι η αφενός συμβαλλόμενη πωλήτρια, δηλώνει ότι αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και δικαίωμά της επί των μεταβιβαζομένων, ως άνω, υπ' αυτήν χιλίων (1000) εταιρικών μεριδίων, έναντι της εταιρίας και παντός τρίτου και αποκαθίσταται ο αφετέρου συμβαλλόμενος τέλειος και αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος αυτών, που δύναται

και δικαιούται στο εξής να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατά πλήρες ιδιοκτησίας δικαίωμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του εκάστοτε ισχύοντος Νόμου και του Καταστατικού της Εταιρίας.

Η πωλήτρια, επίσης δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια, που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε φιλονικία, διένεξη και νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας τον αγοραστή τέλειο κύριο και αποκλειστικό νομέα και κάτοχο αυτών.

Ο αγοραστής, νόμιμα εκπροσωπούμενος, δήλωσε ότι, έχει λάβει πλήρη γνώση των όρων του Καταστατικού και ότι έλαβε επίσης γνώση των βιβλίων, των στοιχείων και γενικά της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας, όπως προκύπτει από τα ανωτέρω στοιχεία, και παρέλαβε τα χίλια (1000) εταιρικά μερίδια στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή του, αποδεχόμενος ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από τα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια.

Ακολούθως τροποποιείται το άρθρο **5** του εταιρικού καταστατικού, το οποίο αφορά στο κεφάλαιο της εταιρίας, το οποίο έχει ορισθεί στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ **(30.000,00€)**, αποτελούμενο από χίλια **(1000)** εταιρικά μερίδια

αξίας εκάστου μεριδίου τριάντα ευρώ **(30,00€),** και μοναδικό εταίρο και διαχειριστή τον αγοραστή στο παρόν.

Μετά τα ανωτέρω η πωλήτρια **Ελένη Παπαδοπούλου του Ελευθερίου και της Αθηνάς, αποχωρεί από την εταιρεία,** δηλώνοντας ότι ουδεμία περαιτέρω αξίωση ή απαίτηση έχει από την ανωτέρω μεταβίβαση και αποχώρησή της από την εταιρία αυτή.

Ρητά συμφωνείται με το παρόν, ότι η απερχόμενη εταίρος, δεν θα έχει από τούδε και στο εξής, οποιαδήποτε αξίωση κατά της εταιρίας από την συμμετοχή της, όσον αφορά στα κέρδη και ουδεμία ευθύνη θα φέρει για τις ζημίες αυτής από την έναρξη της λειτουργίας της μέχρι και σήμερα και ότι η εταιρία δεν θα έχει οποιαδήποτε αξίωση κατά του απερχόμενου εταίρου.

Μετά την ανωτέρω μεταβίβαση, τροποποίηση και αποχώρηση της εταίρου και σε συνδυασμό με το πρακτικό που συμπεριλαμβάνεται στο παρόν συμβόλαιό μου, το πλέον τροποποιημένο και κωδικοποιημένο καταστατικό της άνω εταιρίας, συμπεριλαμβανομένου όλων των άνω τροποποιήσεων, θα έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΕΔΡΑ, ΣΚΟΠΟΣ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1

Η επωνυμία της εταιρείας που συνίσταται είναι **«ΤΡΑΦΙΚ ΑΡΤ - ΓΚΑΛΑΞΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και με το διακριτικό τίτλο «TRAFFIC ART-GALAXA Ε.Π.Ε».**

Για τις συναλλαγές της με το εξωτερικό η άνω επωνυμία θα χρησιμοποιείται σε πιστή μετάφραση, δηλαδή «**TRAFFIC ART -GALAXA ADV L.T.D»**.

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης, η οποία μπορεί να αλλάζει οποτεδήποτε, χωρίς να χρειάζεται τροποποίηση του παρόντος καταστατικού. Μπορεί ο ιδρυτής της εταιρίας να αποφασίζει για την δημιουργία άλλων καταστημάτων ή Υποκαταστημάτων ή Πρακτορείων, σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή και της αλλοδαπής. Η δικαιοδοσία και οι αρμοδιότητες αυτών καθώς και οι λεπτομέρειες ιδρύσεως των παραπάνω και η λειτουργία τους θα καθορίζονται από τον ιδρυτή.

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η κάθε είδους διαφημιστική δραστηριότητα και ειδικότερα διαφημίσεις και εργασίες που αφορούν γενικά την προβολή στο κοινό αγαθών και υπηρεσιών ή διαφόρων δραστηριοτήτων, με όλα τα μέσα προβολής και δημοσιότητας (ήτοι: οποιοδήποτε δημόσιο, δημοτικό ή ιδιωτικό μέσο και τρόπο και ενδεικτικά: Τύπο, ραδιόφωνο, τηλεόραση, κινηματογράφο, θέατρο, σλάϊτς, τηλεόραση, γήπεδα, οχήματα, πλοία, αεροπλάνα, ανεμόπτερα, πονώ, αφισοκολλήσεις, προσπέκτους, πόστερς, στέγαστρα κ.λπ.).

β) Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση, υπεκμίσθωση και εν γένει εκμετάλλευση οχημάτων που ανήκουν στην εταιρεία ή σε τρίτους, με ή χωρίς διαφημίσεις.

γ) Η παροχή υπηρεσιών τουριστικών, μάρκετινγκ, οργανώσεως επιχειρήσεων, οργανώσεων πολιτιστικών εκ-δηλώσεων, δημοσίων σχέσεων και κάθε συναφή εργασία προς τον παραπάνω σκοπό.

δ) Εισαγωγές και αντιπροσωπείες παντός είδους παρεμφερείς με τον σκοπό της εταιρείας.

ε) Η κατασκευή, παραγωγή, μεταποίηση και εμπορία διαφημιστικών δώρων και ενδυμάτων εν γένει.

ζ) Η δημοσίευση, έκδοση και κυκλοφορία εντύπων διαφημιστικού περιεχομένου.

η) Η αντιπροσώπευση καλλιτεχνών στην Ελλάδα και η διοργάνωση εκδηλώσεών τους.

θ. Όλες εν γένει οι οικοδομικές και κατασκευαστικές εργασίες οικιστικών κτιρίων για κατοικίες και μη, νέες εργασίες, ανακαινίσεις, προσθήκες, μετατροπές, κατεδαφίσεις, ηλεκτρικές, υδραυλικές εγκαταστάσεις, αποχετευτικών αγωγών, ξυλουργικές κατασκευές και εγκαταστάσεις, επενδύσεις δαπέδων και τοίχων, χρωματισμών, τοποθέτηση υαλοπινάκων και όλες οι σχετικές εργασίες χωρίς ιδία υλικά.

ι. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο φωτιστικού εξοπλισμού και άλλων ηλεκτρικών λαμπτήρων και φωτιστικών εξαρτημάτων, φωτοβολταϊκών στοιχείων.

ια. Το χονδρικό και λιανικό εμπόριο τζαμιών και κατόπτρων.

ιβ. Το χονδρικό εμπόριο κεραμιδιών, πάσης φύσεων τούβλων, πλακακίων, καλυμμάτων και επενδύσεων, καπνοδόχων, αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων,

ιγ. Το χονδρικό εμπόριο σιδηρικών, υδραυλικού εξοπλισμού και εξοπλισμού εγκατάστασης θέρμανσης.

ιδ. Υπηρεσίας μεσιτίας αγαθών και ακινήτων, εκμίσθωσης ακινήτων, χρηματοδοτικής μίσθωσης (Leasing).

ιε. Υπηρεσίες σχετικά με την διαχείριση ακίνητης περιουσίας, έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, συμβούλων μηχανικού.

ιστ. Υπηρεσίες διαφημιστικού σχεδιασμού και εννοιολογικής ανάπτυξης και άλλες υπηρεσίες διαφήμισης, πώληση διαφημιστικού υλικού, χώρου ή χρόνου στο διαδίκτυο.

ιζ. Το χονδρικό εμπόριο φρούτων λαχανικών, δημητριακών και καλαμποκιού.»

Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρεία μπορεί : α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου, που θα έχει όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και να συγχωνεύεται με άλλη εταιρεία ή να απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση ατομική ή εταιρική οποιουδήποτε εταιρικού τύπου. β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιονδήποτε τρόπο. γ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση που έχει όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, ημεδαπή ή αλλοδαπή. δ) Να ιδρύει καταστήματα, πρακτορεί ή γραφεία οπουδήποτε.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας, αρχικά ορίστηκε σε δέκα (10) χρόνια και άρχισε από την ημέρα δημοσίευσης περίληψης του παρόντος καταστατικού στο Δελτίο Ανωνύμων Εταιριών και εταιριών

Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (24/10/1997) μέχρι την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2007. Μπορεί όμως με απόφαση της συνελεύσεως να παραταθεί η διάρκεια της εταιρίας, αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις.

Η διάρκεια της εταιρίας παρατάθηκε με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μέχρι την 31/12/2027.

Εν συνεχεία δυνάμει της από 2/12/2025 απόφασης των εταίρων, η διάρκεια της εταιρίας παρατείνεται επ΄ αορίστου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το κεφάλαιο της εταιρίας είχε αρχικά οριστεί στο ποσό των τριών εκατομμυρίων δραχμών (3.000.000δρχ) διαιρούμενο σε τριακόσια (300) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας δέκα χιλιάδων δραχμών (10.000δρχ) το καθένα, τα οποία συνεισφέρθησαν εξ ολοκλήρου από την αρχική εταίρο.

Εν συνεχεία δυνάμει του με αριθμό 1/1999 πρακτικού της εταιρίας, έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τρία εκατομμύρια δραχμές (3.000.000δρχ) και έτσι το κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των έξι εκατομμυρίων δραχμών (6.000.000δρχ) διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου μεριδίου δέκα χιλιάδων δραχμών (10.000δρχ) που τα ανέλαβε εξ ολοκλήρου η αρχική εταίρος. Η κάλυψη των εξακοσίων (600) εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου έγινε εξ΄ ολοκλήρου από την μοναδική εταίρο στο ταμείο της εταιρίας.

Κατόπιν δυνάμει του από 9-11-2001 πρακτικού της έκτακτης γενικής συνέλευσης της εταιρίας, λήφθηκε η απόφαση της αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά τέσσερα εκατομμύρια

δραχμές (4.000.000δρχ) και έτσι το κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των δέκα εκατομμυρίων δραχμών (10.000.000δρχ) διαιρούμενο σε χίλια (1000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου μεριδίου δέκα χιλιάδων δραχμών (10.000δρχ) που τα ανέλαβε εξ ολοκλήρου η αρχική εταίρος. Η κάλυψη των χιλίων (1000) εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου έγινε εξ΄ ολοκλήρου από την μοναδική εταίρο στο ταμείο της εταιρίας.

Τέλος με το από 3-6-2002 πρακτικού της έκτακτης γενικής συνέλευσης της εταιρίας, εναρμονίστηκε το κεφάλαιο με τις διατάξεις του Ν. 2842/2000 και των άρθρων 13 και 14, με το οποίο μετετράπη το κεφάλαιο της εταιρίας από δραχμές σε ευρώ και στρογγυλοποιήθηκε το ποσό του εταιρικού κεφαλαίου και των εταιρικών μεριδίων, με ταυτόχρονη αύξηση του κεφαλαίου κατά εξακόσια πενήντα ευρώ (650,00€) έτσι ώστε κάθε εταιρικό μερίδιο να έχει ονομαστική αξία τριάντα ευρώ (30,00€).

Έτσι το κεφάλαιο της εταιρίας, ορίστηκε και ανέρχεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ **(30.000,00€), και διαιρείται σε** χίλια **(1000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου μεριδίου** τριάντα ευρώ **(30,00€)** και το σύνολό τους αποτελεί μία (1) μερίδα συμμετοχής.

Η κάλυψη των χιλίων (1000) εταιρικών μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου έγινε εξ ολοκλήρου από την αρχική εταίρο και το κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολόκληρο στο ταμείο της εταιρίας και κατά τις διατάξεις του Νόμου.

Άρθρο 6ο

Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από τον χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή απ' αυτόν του παρόντος Καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεων του και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην εταιρία. Η μοναδική εταίρος ευθύνεται για τα χρέη της Εταιρείας μόνο μέχρι του ποσού του κεφαλαίου που έχει καταβάλει και ποτέ προσωπικά. Σε καμία περίπτωση η μοναδική εταίρος ή οι διάδοχοί της καθολικοί και ειδικοί, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της Εταιρίας. Η μοναδική εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε άτοκες καταθέσεις στο Ταμείο της Εταιρίας, για διευκόλυνση των υποχρεώσεων της εταιρίας.

Άρθρο 7ο

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 30 του Νόμου 3190/1955 και τα άρθρα 1022 έως 1033 του Κωδ. Πολ. Δικονομίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 8

ΟΡΓΑΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Όργανα της εταιρίας είναι ο Μοναδικός εταίρος αυτής που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης και ο διαχειριστής.

Άρθρο 9

ΜΟΝΑΔΙΚΟΣ ΕΤΑΙΡΟΣ

Ο Μοναδικός εταίρος που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης, αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση και για οποιοδήποτε θέμα αφορά την Εταιρία, για το οποίο σύμφωνα με τον Νόμο ή το παρόν καταστατικό, απαιτείται απόφαση του Μοναδικού εταίρου που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης, είναι ο μόνος αρμόδιος να αποφασίζει: 1) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, 2) Για τον διορισμό Διαχειριστή, 3) Για την απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη, 4) Για την ανάκληση του Διαχειριστή, 5) Για την αμοιβή του Διαχειριστή και για το είδος της προσωπικής εργασίας που θα παρέχουν οι εταίροι στην εταιρία καθώς και την αμοιβή τους, 6) Για την έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή των κερδών, 7) Για την παράταση της διάρκειας της Εταιρίας, τη διάλυση, τη συγχώνευσή της και τον διορισμό και την ανάκληση εκκαθαριστών, 8) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας για αξιώσεις αποζημιώσεως της Εταιρίας, για ζημιές από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της Εταιρίας και 9) Για κάθε άλλο θέμα για το οποίο σύμφωνα με τις διατάξεις του Καταστατικού και του Νόμου αποφασίζει η μοναδική εταίρος που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης ή δεν μπορεί να αποφασίζει η Διαχειρίστρια. Οι αποφάσεις της μοναδικής εταίρου που

λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

Άρθρο 10

ΑΣΚΗΣΗ ΕΞΟΥΣΙΩΝ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΩΣ

Ο μοναδικός εταίρος καλείται από τον διαχειριστή για την άσκηση, των εξουσιών της Γενικής Συνέλευσης υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρείας τουλάχιστον μία φορά το έτος εντός τριών (3) μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 11

Οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο, που ασκεί της εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης, καταγράφονται σε πρακτικό, που καταχωρείται σε ειδικό βιβλίο πρακτικών και προσυπογράφεται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

Άρθρο 12

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν καταστατικό στον μοναδικό εταίρο **Ιορδάνη Μουρατίδη του Θεοδώρου και της Παρασκευής** για αόριστο χρονικό διάστημα και μέχρι ανακλήσεως του με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που θα ληφθεί σύμφωνα με τον Νόμο 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 279/1983.

Ο άνω διαχειριστής θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που σε κάθε περίπτωση ανάγονται στους σκοπούς της εταιρικής επιχείρησης και θα εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία νόμιμα. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της εταιρείας και : α) Νομιμοποιεί

αυτή ενεργητικώς και παθητικώς σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή Διεθνή οργανισμό και σε κάθε Δημόσια, Δημοτική ή Κοινοτική αρχή, κάθε Τράπεζα, κάθε επιμελητήριο και σε κάθε γενικώς Δικαστήριο κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και στον Άρειο Πάγο και το Συμβούλιο της Επικρατείας. β) Κανονίζει τα της εσωτερικής και εξωτερικής λειτουργίας της εταιρείας και προσδιορίζει κάθε δαπάνη. γ) Εγείρει αγωγές, υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα, τακτικά και έκτακτα, παραιτείται από αγωγές, μηνύσεις και ένδικα μέσα, δέχεται επάγει και αντεπάγει όρκους, προσβάλει έγγραφα ως πλαστά, καταργεί δίκες, συνάπτει δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς με οποιουσδήποτε οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρείας και με οποιουσδήποτε όρους, ενεργεί και αίρει κατασχέσεις σε κινητά και ακίνητα, εγγραφές και εξαλείψεις υποθηκών και προσημειώσεων. δ) Αγοράζει και πωλεί για λογαριασμό της εταιρείας μηχανήματα, εργαλεία, ανταλλακτικά καύσιμα πρώτες όλες και οποιαδήποτε άλλα κινητά είδη και υλικά, ε) Εκχωρεί και ενεχειριάζει με οποιουσδήποτε εγκρίνει όρους φορτωτικές εμπορευμάτων, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές κατά τρίτων αποδείξεις, απαιτήσεις κατά τρίτων από πώληση εμπορευμάτων. στ) Συνάπτει συμβάσεις με τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών ή πιστώσεων δι' ανοικτού λογαριασμού με οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει. ζ) Εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές, εκδίδει, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή. η)

Αναλαμβάνει και εισπράττει χρήματα. θ) Παρέχει και λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας, δίνει εντολές πληρωμής και αναγνωρίζει υποχρεώσεις, παρέχει εκωλήσεις και οποιεσδήποτε απαλλαγές. ι) Παραλαμβάνει φορτωτικές και συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτους φυσικά τ ή νομικά πρόσωπα και ια) Προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό και εργατικό προσωπικό της εταιρείας και ορίζει τις αποδοχές του.

2. Η ανωτέρω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του διαχειριστή είναι απλώς ενδεικτική, διότι στον διαχειριστή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης του Ν. 3190/1955 παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως κατά περίπτωση, που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχειρήσεως και γενικώς να ενεργεί κάθε πράξη αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού.

3) Ο διαχειριστής δύναται να αναθέτει την άσκηση όλων ή συγκεκριμένων διαχειριστικών πράξεων σε τρίτο πρόσωπο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

4) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία θέτοντας την δική του υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

5) Απέναντι στους τρίτους η εταιρεία δεσμεύεται με την υπογραφή του διαχειριστή.

Άρθρο 13

Συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται εγγράφως. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται για τις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ-ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ
Αρθρο 14°
ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την πρώτη (1η) Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του ίδιου έτους. Εξαιρετικώς η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την δημοσίευση της περιλήψεως του καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του έτους 1998.

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού αυτής, με λεπτομερή περιγραφή τους. Με βάση την απογραφή καταρτίζονται απ' αυτόν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις εφαρμοζομένων αναλόγως των διατάξεων των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42^{ε}, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να απεικονίζεται σαφώς η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Ο διαχειριστής υποχρεούται να υποβάλει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ισολογισμό αποτελέσματα χρήσεως, πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα και τις σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/55, όπως τροποποιήθηκε. Οι διατάξεις των παραγράφων 1,2,4 και 5 του

άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 15

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2 για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 και της παρ. 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ελεγκτές ορίζονται από τον μοναδικό εταίρο που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Εφ' όσον κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού της εταιρείας δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ. 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 16

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο Διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα και τα εξής βιβλία, εκτός από τα από άλλους νόμους επιβαλλόμενα, θεωρημένα από τον οικονομικό έφορο : α) το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας του, οι εισφορές καθενός, καθώς και οι μεταβολές των προσώπων των εταίρων. β)

το βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης και γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

Άρθρο 17

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών της εταιρείας για τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή δεν είναι πια υποχρεωτική, όταν το τακτικό αποθεματικό φθάσει στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου, του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ» πριν από την διανομή κερδών. Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης, μπορεί να ορισθεί το μείζον για το σχηματισμό του αποθεματικού,

Άρθρο 18

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποθεματικών και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του άρθρου 17 του παρόντος για τον σχηματισμό αποθεματικού. Ο τρόπος και το ποσό των κερδών που θα διανεμηθούν καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Άρθρο 19

ΑΥΞΗΣΗ - ΜΕΙΩΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ-

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου καθώς και οποιαδήποτε τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορούν να γίνουν μόνο με απόφαση του ως άνω εμφανισθέντων που περιβάλλεται το τύπο του Συμβολαιογραφικού εγγράφου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1995, όπως τροποποιηθείς ισχύει. Επίσης, η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από τον μοναδικό εταίρο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφ' όσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης στην οποία απόφαση θα προσδιορίζεται και το μέγεθος αυτών.

Οι συμπληρωματικές εισφορές εφ' όσον αποφασισθεί η καταβολή τους σύμφωνα με τα παραπάνω καταβάλλονται από τον μοναδικό εταίρο, το δε σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της ζημίας που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 20

ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται: α) Με την πάροδο του χρόνου διάρκειας της, εκτός αν ο μοναδικός εταίρος που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής

Συνέλευσης αποφασίσει προηγουμένως την παράτασή της. β) Με την κήρυξη της εταιρείας σε πτώχευση και γ) για τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 44 του Ν.3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 279/1993.

Σε περίπτωση θανάτου του μοναδικού εταίρου η εταιρεία δεν λύνεται αλλά εξακολουθεί να υπάρχει και να συνεχίζεται με την διαδικασία και τις προϋποθέσεις, που αναφέρονται στο άρθρο 6 του παρόντος. Επίσης, η εταιρεία δεν λύνεται σε περίπτωση απαγόρευσης ή πτώχευσης του μοναδικού εταίρου. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

Άρθρο 21
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όταν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε κατάσταση πτώχευσης, η εταιρεία τίθεται σε εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της απόδοσης του ενεργητικού στον μοναδικό εταίρο, η εταιρεία θεωρείται, ότι εξακολουθεί να υπάρχει, διατηρεί δε την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". Η εξουσία των οργάνων της διοίκησης της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Η εκκαθάριση γίνεται από εκκαθαριστή ή εκκαθαριστές που διορίζονται από τον μοναδικό εταίρο. Ο εκκαθαριστής όταν αρχίσει η εκκαθάριση υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και καταρτίσει ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία

και υπογράφει γι' αυτή θέτοντας την δική του υπογραφή κάτω από την επωνυμία της εταιρείας. Έναντι τρίτων, η εταιρεία δεσμεύεται με μόνη την υπογραφή των εκκαθαριστών της. Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εισπράξει της απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Όταν περατωθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει σύμφωνα με το νόμο. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή ή των εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή των εκκαθαριστών. Η εκκαθάριση της εταιρείας θα διενεργείται από τον ως άνω διαχειριστή **Ιορδάνη Μουρατίδη του Θεοδώρου και της Παρασκευής**.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Ζ
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 22

Με απόφαση του μοναδικού εταίρου είναι δυνατή η συμμετοχή της εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων συναφών επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού και στη διοίκηση και διαχείρισή τους.

Άρθρο 23
ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 3190/1955

Για κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955 «Περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα με το Π.Δ. 279/1993 περί Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, συμπληρωματικώς δε οι

διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως ισχύει σήμερα και γενικώς οι διατάξεις περί εταιρειών της ισχύουσας νομοθεσίας, ως αυτές σήμερα ισχύουν.,

Οι συμφωνίες όμως και οι όροι του παρόντος καταστατικού, υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τον άνω μοναδικό εταίρο και τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους του, καθώς και για κάθε τρίτο όλων αυτών δεσμευομένων από τις νόμιμες αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της Γενικής Συνέλευσης.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

1. Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων, ως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

2. Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν, ως παρίστανται και εκπροσωπούνται στο παρόν, **αρνητικά.**

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα, επίσης στους εμφανισθέντες ότι το παρόν καταστατικό υπόκειται στη διαδικασία δημοσίευσης σύμφωνα με τις διατάξεις του

Ν.3853/2010, ως τροποποιηθείς ισχύει, οι οποίοι μου δήλωσαν ρητά ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την δημοσίευση του παρόντος.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δεκαέξι (16) φύλλα. Εισπράχθηκαν είκοσι ευρώ (20,00€) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τριών (3) αντιγράφων εισπράχθηκαν τριακόσια τρία ευρώ (303,00€). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ποσού εβδομήντα δύο ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτών (72,72€). Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ποσό εξήντα ευρώ και εξήντα λεπτών (60,60€).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι μου δήλωσαν ρητά ότι το κατανόησαν, το βεβαίωσαν και συμφώνησαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Ε. Παπαδοπούλου Σωτηρία Χ. Κατσούδα

Ι. Μουρατίδης (δια πληρεξουσίου)