Ακριβές αντίγραφο
IOANNIS PAVLOU
20/03/2026 10:54

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα, 20/03/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4047999

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ASCENTUM** και αριθμό ΓΕΜΗ **005217301000**.

Την **20/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **6000620**, η υπ΄αρίθ 51643 / 06/03/2026 Πράξη του Συμβολαιογράφου Στεφανάκου Γεώργιου, από την οποία προκύπτει ότι, με τις από 21/07/2025 και 18/02/2026 απόφασεις της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, 5, 12 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία «ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ASCENTUM και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005217301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 51.643.-

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», συνολικής ονομαστικής αξίας € 168.000,00, αντί τιμήματος € 1.500.000,00.-

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ της εταιρείας σε ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.

Αθήνα, σήμερα στις έξι (6) του μηνός Μαρτίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), ημέρα Παρασκευή, στην έδρα της συμβολαιογραφικής εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΩΝ» (Α.Φ.Μ. 999369694 – Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), επί της οδού Ομήρου αριθ. 24 (ισόγειο), στον υποφαινόμενο συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών **ΓΕΩΡΓΙΟ ΘΩΜΑ ΣΤΕΦΑΝΑΚΟ**, μέλος της ανωτέρω εταιρείας, εμφανίσθηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο:

Αφ΄ ενός οι:

Α) Δημήτριος Παπαντωνίου του Αντωνίου και της Πολυξένης, μηχανολόγος – μηχανικός, ο οποίος γεννήθηκε στη Νέα Φιλαδέλφεια Αττικής, στις 29.11.1956, κατοικεί στη Λάρνακα Κύπρου (οδός Παιδείας αριθ. 28, Block B, 1ος όροφος, Διαμ/Γραφείο 110, Ορόκλινη 7040) και είναι κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΝ. 061262/10.02.2017 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Κηφισιάς (Α.Φ.Μ. 029197242 – Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), ο οποίος ενεργεί εν προκειμένω **α) για τον εαυτό του ατομικά** και **β)** ως διευθυντής και νόμιμος εκπρόσωπος της εδρεύουσας στην Λάρνακα Κύπρου (οδός Τιμίου Σταυρού αριθ. 7, Τόχνη 7740) κυπριακής εταιρείας με την επωνυμία **«ASCENTUM LIMITED»** (ΑΣΕΝΤΟΥΜ ΛΙΜΙΤΕΝΤ), με αριθμό εγγραφής στο Μητρώο του Εφόρου Εταιρειών της Κυπριακής

Δημοκρατίας ΗΕ 134510, δυνάμει της απόφασης των μετόχων της εταιρείας, η οποία ελήφθη κατά την συνεδρίασή τους στις 21 Ιουλίου 2025, σε συνδυασμό με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, η οποία ελήφθη κατά την συνεδρίασή του, στις 21 Ιουλίου 2025, και ακριβή αντίγραφα των σχετικών πρακτικών όπως βεβαιώνουν αμφότεροι οι υπογράφοντες αξιωματούχοι της (Γραμματεύς και Διευθυντής), προσαρτώνται στο παρόν.

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί νόμιμα και λειτουργεί σύμφωνα με τον "περί εταιριών Νόμο, Κεφ. 113, (άρθρο 15 (1) της Κυπριακής Δημοκρατίας, στις 19.11.2002 δυνάμει του ιδρυτικού εγγράφου και καταστατικού της, και γράφτηκε στις 22 Νοεμβρίου 2002 και εξακολουθεί να βρίσκεται στο Μητρώο Εφόρου Εταιρειών, όπως προκύπτει από τα προσαρτώμενα στο παρόν σε ακριβή αντίγραφα, α) από 25/11/2025 Πιστοποιητικό Σύστασης Εταιρείας της Κυπριακής Δημοκρατίας, φέρον επ΄αυτού το ~~την~~ με αριθμό 40439445 ψηφιακό πιστοποιητικό εγγράφου της Κυπριακής Δημοκρατίας, β) από 22/11/2002 Ιδρυτικό Έγγραφο και Καταστατικό της εταιρείας,

Στο παρόν επίσης προσαρτώνται τα από 25.11.2025 τρία (3) πιστοποιητικά του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας (Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Διανοητικής Ιδιοκτησίας) της Κυπριακής Δημοκρατίας, σε ακριβή αντίγραφα φέροντα τα υπ. αριθμόν 40439444 και 40439449 και 40439448 ψηφιακά πιστοποιητικά εγγράφων της Κυπριακής Δημοκρατίας αντίστοιχα, τα οποία με βάση τα έγγραφα που μέχρι σήμερα τηρούνται στο αρχείο Εφόρου Εταιρειών πιστοποιούν α) την έδρα της άνω αλλοδαπής εταιρείας, β) τον Διευθυντή και τον Γραμματέα της, και γ) τους Μέτοχους της.

Η ανωτέρω αλλοδαπή εταιρεία σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος πληρεξουσίου της, εξακολουθεί, να υφίσταται, χωρίς μέχρι σήμερα να έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση, ούτε να έχει κηρυχθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως ή να έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση, σύμφωνα με το Κεφ.113 του, περί εταιρειών Νόμου της

Κυπριακής Δημοκρατίας και δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω το καταστατικό της.

Β) Χρήστος Σκλαβούνης του Νικολάου και της Χαρίκλειας, οικονομολόγος, ο οποίος γεννήθηκε στην Αθήνα, στις 29.5.1957, κατοικεί στο Χαλάνδρι Αττικής (οδός Προφήτη Ηλία αριθ.14) και είναι κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΒ. 206.626/16.3.2006 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Χαλανδρίου (ΑΦΜ 038213521 - Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής)

Αφετέρου ο Ανδρέας Κιαγιάς του Χαραλάμπους και της Καλλιόπης, ιδιωτικός υπάλληλος, οποίος γεννήθηκε στο Ντύσελντορφ Γερμανίας, στις 16.07.1970, κατοικεί στο Βύρωνα Αττικής (οδός Β. Αντωνιάδη & Στρατηγού Σταματοπούλου αριθ. 10) και είναι κάτοχος του υπ' αριθ. Α00504761/9.5.2024 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Βύρωνα (ΑΦΜ: 073263277 - ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), ο οποίος ενεργεί εν προκειμένω ως Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και νόμιμα εξουσιοδοτημένος από το ΔΣ της εδρεύουσας στην Αθήνα (οδός Ευρυμέδοντος αριθ. 4) ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES Α.Ε.»** με αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 123782001000** (ΑΦΜ 094423506- Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), η οποία έχει συσταθεί και λειτουργεί νόμιμα, δυνάμει της υπ' αριθ. 232/17.10.1997 πράξης της συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Μιχαήλ Πετροπούλου, που καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών, στις 20.11.1997, μαζί με την με αριθμό 8068/20.11.1997 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών, με την οποία δόθηκε άδεια συστάσεως και εγκρίθηκε το καταστατικό της και περίληψη του εγκεκριμένου καταστατικού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 8200/24.11.1997 Φ.Ε.Κ. (τ. Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Το καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας μετά από διαδοχικές τροποποιήσεις, οι οποίες έχουν υποβληθεί στις νόμιμες διατυπώσεις εγκρίσεων αυτών από την εκάστοτε αρμόδια εποπτεύουσα διοικητική αρχή και έχουν περιβληθεί την προβλεπόμενη δημοσιότητα, έχει

τροποποιηθεί τελευταία φορά και κωδικοποιηθεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων, η οποία συνήλθε στις 15.5.2025.

Η εν λόγω τροποποίηση εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 3832488ΑΠ/18.11.2025 απόφαση της Δ/νσης Εταιιρειών της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης (ΑΔΑ Ψ4ΠΡ46ΝΛΣΞ-ΚΡ8), που καταχωρήθηκε μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο του τροποποιημένου καταστατικού της εταιρείας, στις 18.11.2025, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5641393 και σχετική ανακοίνωση, με αριθ. πρωτ. 3832488 / 18.11.2025, μαζί με το νέο κείμενο του καταστατικού με τις τροποποιήσεις του, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της δημοσιεύθηκε στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, τα μέλη του οποίου εξελέγησαν κατά την συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της, της 31ης Ιανουαρίου 2024, με θητεία έως τις 30.1.2029, συγκροτήθηκε σε Σώμα κατά την συνεδρίασή του, της 6ης Φεβρουαρίου 2024 και τα οικεία πρακτικά καταχωρήθηκαν, στις 7.2.2024, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), με Κωδικούς Αριθμούς Καταχώρισης 4020618 και 4020619 αντιστοίχως, και η σχετική ανακοίνωση με αριθ. πρωτ. 3213957 / 7.2.2024, δημοσιεύθηκε στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ.

<Αντίτυπα των ανωτέρω ΦΕΚ και ανακοινώσεων του ΓΕΜΗ προσαρτώνται στο παρόν>

Ο εμφανισθείς, Ανδρέας Κιαγιάς, έχει ειδικά εξουσιοδοτηθεί για την υπογραφή του παρόντος, με την από 18.2.2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, και αντίγραφο του σχετικού πρακτικού προσαρτάται στο παρόν.

Η άνω εταιρεία κατά υπεύθυνη δήλωση του άνω εκπροσώπου της δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί, δεν έχει μέχρι σήμερα λυθεί ούτε έχει τεθεί υπό εκκαθάριση, υπό αναγκαστική διαχείριση, διαδικασία συνδιαλλαγής ή εξυγίανσης, δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση, ούτε έχει ασκηθεί μέχρι σήμερα αίτηση πτώχευσης εναντίον της, ούτε οποιαδήποτε άλλη αίτηση

για λύση της, διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή, για υπαγωγή της στις ανωτέρω καταστάσεις ή διαδικασίες ή σε οποιαδήποτε άλλη διαδικασία συλλογικής ικανοποίησης πιστωτών.

Οι εμφανισθέντες, με τις ιδιότητες που παρίστανται, ζήτησαν την σύνταξη του παρόντος με το οποίο δηλώνουν, συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

1) Ότι οι συμβαλλόμενοι στο παρόν, εταιρεία με την επωνυμία «ASCENTUM LIMITED», Δημήτριος Παπαντωνίου του Αντωνίου και Χρήστος Σκλαβούνης του Νικολάου, είναι μόνοι εταίροι και **κατέχουν το σύνολο των εταιρικών μεριδίων** της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **«ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ASCENTUM»** με αριθμό **ΓΕΜΗ 005217301000** (Α.Φ.Μ 999724950 – Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής) *(εφεξής **«η Εταιρεία»**)* με έδρα στον Δήμο Αθηναίων Αττικής (οδός Μεγάλου Αλεξάνδρου αριθ 125 - Κεραμεικός), με σκοπό τον αναφερόμενο στο καταστατικό της, ως ισχύει αυτό σήμερα, με διάρκεια πεντηκονταετή (50η), που αρχίζει στις 11.12.2002 (*ημέρα δημοσίευσης της σύστασης του καταστατικού της στο ΦΕΚ*) και λήγει στις 11.12.2052, και με **κεφάλαιο** ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες **(€ 168.000,00)** συνολικά, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες εξακόσια **(5.600) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, στο οποίο συμμετέχουν οι συμβαλλόμενοι στο παρόν:

α) η κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία **«ASCENTUM LIMITED»** με μία μερίδα συμμετοχής συνολικής αξίας ευρώ εκατόν εξήντα έξι χιλιάδων τριακοσίων είκοσι (€ 166.320,00) αποτελούμενη από πέντε χιλιάδες πεντακόσια σαράντα τέσσερα **(5.544) εταιρικά μερίδια** (ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 99,00%),

β) ο **Δημήτριος Παπαντωνίου** του Αντωνίου με μία μερίδα συμμετοχής συνολικής αξίας ευρώ οκτακοσίων σαράντα (€ 840,00) αποτελούμενη από είκοσι οκτώ **(28) εταιρικά μερίδια** (ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 0,50%), και

γ) ο **Χρήστος Σκλαβούνης** του Νικολάου με μία μερίδα συμμετοχής

συνολικής αξίας ευρώ οκτακοσίων σαράντα (€ 840,00) αποτελούμενη από είκοσι οκτώ **(28) εταιρικά μερίδια** (ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 0,50%).

2) Ότι η Εταιρεία **συστάθηκε** με το υπ' αριθ. **4473/6.12.2002** καταστατικό συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Θεοχάρη Βασιλάκη, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 11.12.002 με αύξοντα γενικό αριθμό 9492 και ειδικό 4398 και περίληψη του δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 12394/11.12.2002 ΦΕΚ (τ. ΑΕ – ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, από την κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «ASCENTUM LIMITED» και τους Δημήτριο Παπαντωνίου του Αντωνίου και Χρήστο Σκλαβούνη του Νικολάου, αρχικά με έδρα τον Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής και συγκεκριμένα το επί της οδού Αγησιλάου αριθ. 46 – 48 κατάστημα, με σκοπό τον στο ως άνω καταστατικό συμβόλαιο αναγραφόμενο, με εταιρικό κεφάλαιο ευρώ εξήντα χιλιάδες (€ 60.000,00), διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες (2.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ευρώ τριάντα (€ 30,00) το καθένα και με εταίρους, την κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «ASCENTUM LIMITED» με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από χίλια εννιακόσια ογδόντα (1.980) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ πενήντα εννέα χιλιάδων τετρακοσίων (€ 59.400,00) συνολικά, τον Δημήτριο Παπαντωνίου του Αντωνίου με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από δέκα (10) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ τριακοσίων (€ 300,00) συνολικά και τον Χρήστο Σκλαβούνη του Νικολάου με μία μερίδα συμμετοχής αποτελούμενη από δέκα (10) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ τριακοσίων (€ 300,00) συνολικά, με διαχειριστή για όλη την διάρκειά της τον Δημήτριο Παπαντωνίου του Αντωνίου.

3) Ότι ακολούθως, με το αριθ. **5581/24.9.2007** συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Θ. Βασιλάκη, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 4.10.2007 με αύξοντα γενικό αριθμό 16223 και ειδικό 4557 και περίληψη του δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 11597/5.10.2007 ΦΕΚ (τ. ΑΕ – ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, τροποποιήθηκε

και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας: **(ι) ως προς το άρθρο δύο (2) που αφορά τον σκοπό** της, ο οποίος διευρύνθηκε και σε άλλες δραστηριότητες, όπως λεπτομερώς αναφέρονται στο νέο κωδικοποιημένο καταστατικό, **(ιι) ως προς το άρθρο τρία (3) που αφορά την έδρα** της και συγκεκριμένα την αλλαγή της διεύθυνσης των γραφείων της Εταιρείας, τα οποία μεταφέρθηκαν στον Δήμο Αθηναίων, επί της οδού Αισχύλου αριθ. 44 – 46, **(ιιι) ως προς το άρθρο πέντε (5) που αφορά το κεφάλαιο** αυτής, το οποίο αυξήθηκε κατά ευρώ εκατόν ογδόντα χιλιάδες (€ 180.000,00). Κατόπιν αυτού προστέθηκαν στο κεφάλαιο της Εταιρείας έξι χιλιάδες (6.000) νέα εταιρικά μερίδια, που προέκυψαν από την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, τα οποία ανέλαβαν και εταίροι ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους στην Εταιρεία και ειδικότερα α) η κυπριακή Εταιρεία με την επωνυμία «ASCENTUM LIMITED» ανέλαβε πέντε χιλιάδες εννιακόσια σαράντα (5940) εταιρικά μερίδια, β) ο Δημήτριος Παπαντωνίου του Αντωνίου ανέλαβε τριάντα (30) εταιρικά μερίδια και γ) ο Χρήστος Σκλαβούνης του Νικολάου ανέλαβε τριάντα (30) εταιρικά μερίδια. **και (ιν) ως προς το άρθρο δώδεκα (12), που αφορά την διαχείριση και εκπροσώπησης** αυτής, η οποία λόγω παραίτησης του μέχρι τότε διαχειριστή Δημητρίου Παπαντωνίου, ανατίθεται για αόριστο χρόνο α) στον εκ των εταίρων Χρήστο Σκλαβούνη του Νικολάου και β) στον μη εταίρο Παναγιώτη Βαλαμπούς – Κουντουρά του Γεωργίου, οι οποίοι θα εκπροσωπούν και θα δεσμεύουν νόμιμα την Εταιρεία και θα ενεργούν κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης αναγόμενη στο σκοπό της Εταιρείας, υπογράφοντες κάτω από την εταιρική επωνυμία, είτε από κοινού είτε και μεμονωμένα, αλλά πάντως με τους περιορισμούς που αναγράφονται στο κωδικοποιημένο άρθρο 12 του καταστατικού της Εταιρείας

4) Ότι περαιτέρω, με το από **6.5.2009 Πρακτικό** της Έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων της Εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στις 19.5.2009 με αύξοντα γενικό αριθμό 7827 και ειδικό 2411 και περίληψή του δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 3716 /22.5.2009 ΦΕΚ (τ. ΑΕ – ΕΠΕ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται παρόν, η Συνέλευση των εταίρων της

εξέλεξε ως νέο μοναδικό διαχειριστή της Εταιρείας για αόριστο χρονικό διάστημα τον Δημήτριο Παπαντωνίου του Αντωνίου, σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος Χρήστου Σκλαβούνη και έτσι **τροποποιήθηκε το άρθρο δώδεκα (12) του καταστατικού** της Εταιρείας **που αφορά στη διαχείριση και εκπροσώπηση** αυτής.

5) Ότι ακολούθως, με το υπ' αριθ. **836/31.12.2013** συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Σωτήρχου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 7.2.2014 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 155730, και σχετική ανακοίνωση, όπως επαναλήφθηκε ορθώς στις 8.5.2018, δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 560 /10.5.2018 ΦΕΚ (τ. ΠΡΑΔΙΤ), **τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό** της Εταιρείας: **(ι) ως προς το άρθρο τρία (3) που αφορά την έδρα** της και συγκεκριμένα την αλλαγή της διεύθυνσης των γραφείων της Εταιρείας, τα οποία μεταφέρθηκαν από την οδό Αισχύλου αριθ. 44 – 46 του Δήμου Αθηναίων στην οδό Μεγάλου Αλεξάνδρου αριθ. 125, Κεραμεικός, ομοίως του Δήμου Αθηναίων, **και (ιι) ως προς το άρθρο πέντε (5) που αφορά το κεφάλαιο** αυτής, το οποίο αυξήθηκε κατά ευρώ διακόσιες πενήντα οκτώ χιλιάδες (€ 258.000,00). Κατόπιν αυτού προστέθηκαν στο κεφάλαιο της Εταιρείας οκτώ χιλιάδες εξακόσια (8.600) νέα εταιρικά μερίδια, που προέκυψαν από την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, τα οποία ανέλαβαν και εταίροι ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους στην Εταιρεία και ειδικότερα α) η κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «ASCENTUM LIMITED» ανέλαβε οκτώ χιλιάδες πεντακόσια δεκατέσσερα (8514) εταιρικά μερίδια, β) ο Δημήτριος Παπαντωνίου του Αντωνίου ανέλαβε χίλια διακόσια ενενήντα (1290) εταιρικά μερίδια και γ) ο Χρήστος Σκλαβούνη του Νικολάου ανέλαβε χίλια διακόσια ενενήντα (1290) εταιρικά μερίδια.

6) Ότι στη συνέχεια, με το υπ' αριθ. **1334/18.12.2015** συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Σωτήρχου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 19.1.2016, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 538580, και σχετική ανακοίνωση με αριθ. πρωτ 331613 /20.1.2016, δημοσιεύθηκε στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ

και αντίτυπο της προσαρτάται στο παρόν **τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό** της Εταιρείας **ως προς το άρθρο δώδεκα (12), που αφορά την διαχείριση και εκπροσώπησης** αυτής, η οποία λόγω παραίτησης του διαχειριστή Δημητρίου Παπαντωνίου ανατίθεται για αόριστο χρόνο στην μη εταίρο Παναγιώτη Βαλαμπούς – Κουντουρά του Γεωργίου, ο οποίος θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει νόμιμα την Εταιρεία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης αναγόμενη στο σκοπό της Εταιρείας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, και θα είναι και ταμίας αυτής.

7) Ότι περαιτέρω, με το υπ' αριθ. **2.081/11.5.2018** συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Σωτήρχου, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) στις 15.5.2018, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1387294, και σχετική ανακοίνωση με αριθ. πρωτ 1178745 /16.5.2018, δημοσιεύθηκε στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ, και αντίτυπο αυτής προσαρτάται στο παρόν, **τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό** της Εταιρείας **ως προς το άρθρο πέντε (5) που αφορά το κεφάλαιο** αυτής, το οποίο μειώθηκε κατά ευρώ τριακόσιες τριάντα χιλιάδες (€ 330.000,00) για σκοπούς εξυγίανσης της Εταιρείας, με ισότιμη διαγραφή ζημιών παρελθουσών χρήσεων, αφού προηγουμένως τηρήθηκαν οι διατυπώσεις δημοσιότητας του α.42 του Ν.3190/1955. Η άνω μείωση έγινε με την ακύρωση και διαγραφή συνολικά έντεκα χιλιάδων (11.000) εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας, εκάστου αξίας ευρώ τριάντα (€ 30,00), εκ των οποίων α) τα δέκα χιλιάδες οκτακόσια ενενήντα (10.890) εταιρικά μερίδια διαγράφηκαν από την μερίδα της εκ των εταίρων κυπριακής εταιρεία με την επωνυμία «ASCENTUM LIMITED», β) τα πενήντα πέντε μερίδια (55) διαγράφηκαν από την μερίδια του εκ των εταίρων Δημήτριου Παπαντωνίου του Αντωνίου και γ) τα πενήντα πέντε μερίδια (55) διαγράφηκαν από την μερίδια του εκ των εταίρων Χρήστου Σκλαβούνη του Νικολάου, χωρίς να μειώνεται η ονομαστική αξία εκάστου μεριδίου.

8) Ότι τέλος, με το υπ' αριθ. **2241 / 9.11.2018** συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Φωτεινής Σωτήρχου, η οποία καταχωρήθηκε

στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ), στις 2.1.2019, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1617043, και σχετική ανακοίνωση με αριθ. πρωτ 1473787 /2.1.2019, μαζί ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού με τις τροποποιήσεις του που είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, δημοσιεύθηκε στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ και αντίτυπο αυτής προσαρτάται στο παρόν, **τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε για τελευταία φορά το καταστατικό** της Εταιρείας: **(ι) ως προς το άρθρο δύο (2) που αφορά τον σκοπό** της, ο οποίος διευρύνεται κατά τα οριζόμενα στο καταστατικό της Εταιρείας, **(ιι) ως προς το άρθρο τρία (3) που αφορά την έδρα** της Εταιρείας, η οποία παραμένει η ίδια , δηλαδή ο Δήμος Αθηναίων, χωρίς να προσδιορίζεται πλέον η διεύθυνση των γραφείων αυτής, **(ιιι) ως προς το άρθρο δώδεκα (12), που αφορά την διαχείριση και εκπροσώπησης αυτής,** η οποία λόγω παραίτησης του μέχρι τότε διαχειριστή Παναγιώτη Βαλαμπούς - Κουντουρά, ανατίθεται για αόριστο χρόνο στην μη εταίρο μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «TANGRAM ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «TANGRAM Μ ΕΠΕ» με νόμιμο εκπρόσωπο τον μοναδικό εταίρο αυτής τον Χρήστο Σκλαβούνη του Νικολάου, ο οποίος θα εκπροσωπεί και θα δεσμεύει νόμιμα την Εταιρεία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης αναγόμενη στο σκοπό της Εταιρείας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία **και (ν) ως προς τα άρθρα που ορίζουν τις απαιτούμενες πλειοψηφίες** για τη λήψη αποφάσεων (ενδεικτικά της ΓΣ, των διαχειριστών, της αύξησης - μείωσης κεφαλαίου κλπ) και διαμορφώνουν το καταστατικό της Εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του νέου Ν. 4541/2018, που τροποποίησε τον Ν. 3190/1955 περί Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης.

Η άνω εταιρεία κατά υπεύθυνη δήλωση των ανωτέρω εταίρων της δεν έχει περαιτέρω τροποποιηθεί, δεν έχει μέχρι σήμερα λυθεί ούτε έχει τεθεί υπό εκκαθάριση, υπό αναγκαστική διαχείριση, διαδικασία συνδιαλλαγής ή εξυγίανσης, δεν έχει κηρυχθεί σε πτώχευση, ούτε έχει ασκηθεί μέχρι

σήμερα αίτηση πτώχευσης εναντίον της, ούτε οποιαδήποτε άλλη αίτηση για λύση της, διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή, για υπαγωγή της στις ανωτέρω καταστάσεις ή διαδικασίες ή σε οποιαδήποτε άλλη διαδικασία συλλογικής ικανοποίησης πιστωτών.

****

Σήμερα με το παρόν συμβόλαιο μου:

(Ι) σε εκτέλεση της ομόφωνης απόφασης των εταίρων της Εταιρείας, κατά τη Γενική Συνέλευση τους της 21ης Ιουλίου 2025 (το σχετικό πρακτικό προσαρτάται στο παρόν), οι αφ' ενός συμβαλλόμενοι α) κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία **«ASCENTUM LIMITED»,** ως άνω εκπροσωπούμενη, β) **Δημήτριος Παπαντωνίου** του Αντωνίου και γ) **Χρήστος Σκλαβούνης** του Νικολάου, οι οποίοι στο εξής θ' αναφέρονται και ως ***«πωλητές»,*** όλα τα ανήκοντα σε αυτούς συνολικά **πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια,** ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, ήτοι συνολικής ονομαστικής αξίας ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδων (€ 168.000,00) και με όλα τα δικαιώματά τους σε αυτά, προσωπικά και πραγματικά και τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις τους, τα οποία υπόσχονται και εγγυώνται ότι είναι απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, κατάσχεση, ενεχυρίαση, κληρονομικό δικαίωμα και από κάθε είδους φόρο ή τέλη και από κάθε άλλη υποχρέωση προς τρίτους, **εκχωρούν λόγω πωλήσεως** και μεταβιβάζουν προς την αφ' ετέρου συμβαλλόμενη, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES A.E.»,** ως άνω εκπροσωπούμενη, η οποία στη συνέχεια θα αναφέρεται και ως ***«αγοράστρια»,*** αντί του μεταξύ τους συμφωνηθέντος ευλόγου τιμήματος των ευρώ 267,86 για κάθε εταιρικό μερίδιο, ήτοι αντί συνολικού τιμήματος ευρώ ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων **(€ 1.500.000,00).**

Ολόκληρο το άνω συνολικό τίμημα (€ 1.500.000,00)**,** καταβάλλεται από την αγοράστρια στους πωλητές, αναλογικά με τα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σε καθένα από αυτούς, ως εξής:

(ι) ποσό ευρώ ένα εκατομμύριο τριακόσιες είκοσι επτά χιλιάδες διακόσια **(€ 1.327.200,00),** με τραπεζική μεταφορά του ποσού αυτού, ως εξής

α. ποσού ευρώ ένα εκατομμύριο τριακόσιες δεκατρείς χιλιάδες εννιακόσια είκοσι οκτώ **(€ 1.313.928,00)** από τον με IBAN GR4101720859850264O3 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η αγοράστρια στην Τράπεζα Πειραιώς στον με αριθμό IBAN GR5001720490005049117619866 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο εκ των πωλητών ASCENTUM LIMITED στην Τράπεζα Πειραιώς και στο παρόν προσαρτάται το σχετικό παραστατικό της συναλλαγής,

β. ποσού ευρώ έξι χιλιάδων εξακοσίων τριάντα έξι **(€ 6.636,00)** από τον με IBAN GR3901403460346002320000910 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η αγοράστρια στην Τράπεζα Alpha Bank στον με αριθμό IBAN GR5201401150115002310035160 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο εκ των πωλητών Χρήστος Σκλαβούνης στην Alpha Bank όπως υπεύθυνα δήλωσαν τα συμβαλλόμενα μέρη ενώπιόν μου και στο παρόν προσαρτάται το σχετικό παραστατικό της συναλλαγής, και

γ. ποσού ευρώ έξι χιλιάδων εξακοσίων τριάντα έξι **(€ 6.636,00)** από τον IBAN GR5302600330000210200175343 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί η αγοράστρια στην Τράπεζα Eurobank στον με αριθμό IBAN GR6202600080000310200577627 τραπεζικό λογαριασμό που τηρεί ο εκ των πωλητών Δημήτριος Παπαντωνίου στην Τράπεζα Eurobank και στο παρόν προσαρτάται το σχετικό παραστατικό της συναλλαγής και

(ιι) ποσό ευρώ εκατό εβδομήντα δύο χιλιάδες οκτακόσια **(€ 172.800,00)** που αφορά αναληφθείσες υποχρεώσεις που προκύπτουν από το ισοζύγιο απαιτήσεων υποχρεώσεων βάσει λογιστικής κατάστασης της Εταιρείας της 06.03.2026, οι Πωλητές παρέχουν την ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα στην Αγοράστρια να καταβάλει απ΄ευθείας στους δικαιούχους των απαιτήσεων αυτών.

Έτσι οι πωλητές - εκχωρητές αποξενώνονται από κάθε τίτλο και δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής επί των μεταβιβαζομένων πέντε χιλιάδων εξακόσια (5.600) εταιρικών μεριδίων, και η αγοράστρια - εκδοχέας υπεισέρχεται σε όλα τα δικαιώματα και αναλαμβάνει όλες τις

υποχρεώσεις των πωλητών - εκχωρητών, ως προς τα μεταβιβασθέντα σε αυτήν πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια, έναντι της Εταιρείας και των τρίτων και αποκαθίσταται και αναγνωρίζεται τέλεια κυρία, νομέας και κάτοχος των εταιρικών μεριδίων αυτών, η οποία δύναται και δικαιούται όπως από σήμερα και στο εξής διακατέχει, νέμεται και διαθέτει αυτά όπως θέλει, κατά πλήρες και απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν.4541/2018 και ισχύει σήμερα και του εκάστοτε ισχύοντος καταστατικού της Εταιρείας, έχοντας επίσης όλες τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις έναντι οιουδήποτε τρίτου, όσες μπορούσαν και δικαιούνταν να ασκήσουν οι πωλητές – εκχωρητές, καθιστάμενη έτσι και αναγνωριζόμενη η αγοράστρια – εκδοχέας, μοναδική πλέον εταίρος της Εταιρείας με το σύνολο των εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας, ήτοι συνολικά με πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια.

Η αφ' ετέρου συμβαλλόμενη, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES Α.Ε.»** δήλωσε, ως άνω εκπροσωπούμενη, ότι αποδέχεται την πώληση και μεταβίβαση σε αυτόν των ως άνω πέντε χιλιάδων εξακόσια **(5.600) εταιρικών μεριδίων**, τα οποία παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή του έναντι συνολικού τιμήματος ευρώ ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (€1.500.000,00) το οποίο κατέβαλε στους πωλητές, κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στην Εταιρεία, με τον τρόπο που προαναφέρθηκε, και κατέστη πλέον μοναδικός εταίρος της Εταιρείας, ως κύριος και κάτοχος του συνόλου των πέντε χιλιάδων εξακοσίων (5.600) εταιρικών μεριδίων.

Κατόπιν των ανωτέρω και συνεπεία της γενομένης με το παρόν πωλήσεως και μεταβιβάσεως των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων, οι πωλητές εξέρχονται της Εταιρείας μη διατηρούντες πλέον καμία σχέση ή ανάμειξη με αυτή και συνεκχωρούν και συμμεταβιβάζουν προς την αγοράστρια από σήμερα όλα γενικά τα επί των πωλουμένων εταιρικών μεριδίων πηγάζοντα και απορρέοντα δικαιώματα τους σε όλα τα

περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας καθώς και όλες τις απαιτήσεις του έναντι οιουδήποτε τρίτου.

Τέλος τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους, προσβολής ή διαρρήξεως ή ακυρώσεως του συμβολαίου και της πωλήσεως που έγινε με αυτό για κάθε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο και αιτία και ειδικά για τους λόγους που προβλέπονται στα άρθρα 178 και 179 του Αστικού Κώδικα.

(ΙΙ) Περαιτέρω, σήμερα με το παρόν συμβόλαιό μου, η αφετέρου συμβαλλόμενη, ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES A.E.»,** μόνη πλέον εταίρος, μετά την μεταβίβαση των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων της Εταιρείας, και της συνεπεία της μεταβιβάσεως αυτής μετατροπή της Εταιρείας σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης και σύμφωνα με την ίδια ανωτέρω από 18.02.2026 απόφαση του Δ.Σ.,

Α) τροποποιεί το καταστατικό της Εταιρείας: (i), όσον αφορά την επωνυμία της, **(ii)** όσον αφορά το κεφάλαιο, **(iii)** την έδρα και **(iv)** όσον αφορά τον διαχειριστή της εταιρείας, που ανατίθεται πλέον στον Ανδρέα Κιαγιά δεδομένου ότι κατόπιν της προαναφερθείσας πώλησης των εταιρικών μεριδίων της, παραιτήθηκε ο τωρινός διαχειριστής της, ήτοι η μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «TANGRAM ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «TANGRAM Μ ΕΠΕ» με αριθμό ΓΕΜΗ 8848001000 (Α.Φ.Μ 998355526 – Δ.Ο.Υ ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), της οποίας διαχειριστής και μοναδικός εταίρος της είναι ο εκ των αφενός συμβαλλόμενων Χρήστος Σκλαβούνης του Νικολάου, οι οποίοι (τόσο η εταιρεία TANGRAM, όσο και ο διαχειριστής της και μοναδικός εταίρος της) συμφωνούν με το παρόν τα συμβαλλόμενα μέρη ότι απαλλάσσονται από οποιαδήποτε ευθύνη για τα πεπραγμένα των προηγούμενων έως και σήμερα χρήσεων της Εταιρείας, και κατά συνέπειαν **τροποποιεί** τα αντίστοιχα άρθρα πρώτο

(1ο), πέμπτο **(5ο)** και δωδέκατο **(12ο)** του καταστατικού, τα οποία τροποποιούμενα διά του παρόντος, θα έχουν πλέον ως ακολούθως:

Άρθρο 1ο

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ASCENTUM»**

Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτή θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην ξένη γλώσσα

Αρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ - ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεσαι σε ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες **(€ 168.000,00)** το οποίο καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες εξακόσια **(5.600) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας τριάντα (€ 30,00) ευρώ το καθένα.

Στο κεφάλαιο συμμετέχει η μοναδική εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES Α.Ε.»** με μία μερίδα συμμετοχής, συνολικής αξίας ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδων **(€ 168.000,00)** αποτελούμενη από πέντε χιλιάδες εξακόσια **(5.600) εταιρικά μερίδια** και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 100%.

Άρθρο 12ο

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1 . Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για αόριστο χρονικό διάστημα στον Ανδρέα Κιαγιά του Χαραλάμπους και της Καλλιόπης, με ΑΦΜ: 073263277, ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρεία, θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης αναγόμενη στο σκοπό της εταιρείας και θα τη δεσμεύει έγκυρα υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί

Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών,

φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης.

Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η εταιρία α-ποδείξει ότι ο τρίτος εγνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.-

Ο άνω διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο,

Οργανισμό, Τράπεζα κλπ. Οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

2. Ο άνω διαχειριστής δύναται σε περίπτωση απουσίας ή οποιουδήποτε κωλύματος του να αναθέτει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης, είτε σε εταίρο της εταιρίας είτε και σε τρίτο πρόσωπο, προσδιορίζοντας αυτός ταυτόχρονα και τον χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Β) Κωδικοποιεί, ακολούθως της δια του παρόντος τροποποιήσεως του καταστατικού, **το καταστατικό της Εταιρείας**, του οποίου πλέον οι διατάξεις έχουν ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΣΚΟΠΟΣ - ΕΔΡΑ -ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ASCENTUM ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«ASCENTUM»**

Για τις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία αυτή θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην ξένη γλώσσα

Άρθρο 2°

ΣΚΟΠΟΣ

Α. Σκοπός της εταιρίας είναι:

1) Η αγορά, η ανταλλαγή και η πώληση ακινήτων είτε για ίδιο λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων. Η αξιοποίηση, εκμετάλλευση, διαχείριση ιδιοκτήτων ή αλλότριων ακινήτων. Ο δανεισμός ή η χρηματοδοτική μίσθωση για την αγορά ακινήτων. Η παραχώρηση της χρήσεως ακινήτων, η εκμίσθωση ιδίων ή αλλότριων ακινήτων και η μίσθωση ακινήτων είτε για ίδιο λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων.

2) Η αγορά, η μίσθωση, η χρηματοδοτική μίσθωση, η αξιοποίηση τουριστικών μονάδων και εγκαταστάσεων και η ίδρυση, η λειτουργία και

η εκμετάλλευση τέτοιων μονάδων, καθώς και καταστημάτων τουριστικής φύσεως ή υγειονομικού ενδιαφέροντος.

3) Η ανάληψη μελετών, επίβλεψη, εκτέλεση και συντήρηση πάσης φύσεως τεχνικών έργων και οικοδομικών εργασιών.

4) Η ανέγερση πάσης φύσεως οικοδομών και η επίβλεψη και εκτέλεση κάθε είδους εργασίας κατασκευής τους είτε σε ακίνητα της ίδιας της εταιρίας, είτε σε ακίνητα τρίτων εργολαβικά και κατά το σύστημα της αντιπαροχής, και η πώληση ή η εκμίσθωση των οικοδομών αυτών εν όλω ή εν μέρει ή διηρημένων ιδιοκτησιών των οικοδομών αυτών σε τρίτους, καθώς και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση των ακινήτων αυτών από την εταιρία.

5) Η εκπόνηση μελετών, η επίβλεψη και η εκτέλεση έργων ανακαίνισης, επισκευής, συντήρησης και εξωραϊσμού παντός είδους κτιρίων, διατηρητέων ή μη, και των εγκαταστάσεων αυτών, καθώς και παραδοσιακών κατασκευών, τόσο για ίδιο λογαριασμό όσο και για λογαριασμό τρίτων.

6) Η εκπόνηση διακοσμητικών μελετών και η επίβλεψη και εκτέλεση έργων διακόσμησης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και όψεων κτιρίων, τόσο για ίδιο λογαριασμό όσο και για λογαριασμό τρίτων.

7) Η εκπόνηση μελετών κατασκευής κάθε είδους τεχνικών έργων και η εκτέλεση των έργων αυτών για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, επί ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρίας ή τρίτων.

8) Το χονδρικό εμπόριο ειδών που χρησιμοποιούνται στην εκτέλεση έργων διαμόρφωσης, διαρρύθμισης και διακόσμησης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων και όψεων κτιρίων, όπως ενδεικτικά επενδύσεων και καλυμμάτων δαπέδων από διάφορες ύλες, επενδύσεις τοίχων ή οροφών, επίπλων, διαχωριστικών στοιχείων, μεταλλικών κατασκευών, ειδών μπάνιου, εξοπλισμού καταστημάτων.

9) Η συμμετοχή, δια της επενδύσεως κεφαλαίων της εταιρίας, σε αμοιβαία κεφάλαια ακίνητης περιουσίας (real estate funds).

10) Η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης (μεσιτείας) στην αγορά και πώληση ακινήτων.

11) Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης ακινήτων, που ανήκουν σε τρίτους (επίβλεψη εργασιών συντήρησης ή αναμόρφωσης των ακινήτων, έκδοση ή και είσπραξη λογαριασμών κοινοχρήστων, εξεύρεση μισθωτών ή και είσπραξη μισθωμάτων για λογαριασμό τρίτων κλπ).

12) Η παροχή εγγυήσεων υπέρ οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ή επιχειρήσεως, με την οποία συνεργάζεται η εταιρία ή συμμετέχει στο κεφάλαιο της, επιδιώκουσα την πραγματοποίηση του εταιρικού σκοπού.

13) Η παροχή διοικητικών υπηρεσιών, υπηρεσιών διαχείρισης και επιχειρηματικών συμβουλών σε οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Οι υπηρεσίες και δραστηριότητες που περιγράφονται πιο κάτω λογίζονται ως διοικητικές υπηρεσίες:

(α) Η διαχείριση ή διοίκηση εμπιστευμάτων συμπεριλαμβανομένων, χωρίς περιορισμό, της ανάληψης ή παροχής των καθηκόντων εμπιστευματοδό-χου (επιτρόπου), οπουδήποτε και εάν αυτά έχουν δημιουργηθεί ή εγκαθιδρυθεί, ή της διαχείρισης ή επένδυσης ή διάθεσης των περιουσιακών στοιχείων του εμπιστεύματος.

(β) Η ανάληψη ή παροχή υπηρεσιών διαχείρισης εταιρειών, που περιλαμβάνει, χωρίς περιορισμό, τη διαχείριση ή τη διοίκηση εταιρειών, ομόρρυθμων ή ετερόρρυθμων εταιρειών, εταιρειών περιορισμένης ευθύνης ή άλλων οργανισμών με ή χωρίς ξεχωριστή νομική οντότητα οπουδήποτε και εάν αυτά έχουν συσταθεί ή εγκαθιδρυθεί και η παροχή των υπηρεσιών που αναφέρονται πιο κάτω:

(i) Παροχή συμβούλων νομικών προσώπων.

(ii) Παροχή γραμματέα, ή βοηθού γραμματέα, νομικών προσώπων.

(iii) Κατοχή μετοχικού κεφαλαίου νομικών προσώπων και εγγραφή του κατόχου στα αντίστοιχα μητρώα εγγεγραμμένων μετόχων εκ μέρους και για λογαριασμό τρίτων.

(iv) Παροχή διεύθυνσης εγγεγραμμένου γραφείου και ή της επίσημης ταχυδρομικής και ή ηλεκτρονικής διεύθυνσης εταιρειών.

(v) Παροχή ομόρρυθμων ή ετερόρρυθμων συνεταίρων σε συνεταιρισμούς.

(vi) Παροχή άλλων υπηρεσιών, ανάλογων ή σε συνάρτηση με τις υπηρεσίες, που περιγράφονται στις πιο πάνω παραγράφους, σε σχέση με άλλα νομικά πρόσωπα ή οργανισμούς με ή χωρίς ξεχωριστή νομική οντότητα.·

(vii) Άνοιγμα ή διαχείριση τραπεζικών λογαριασμών.

Β. Προς εκπλήρωση του σκοπού της, η εταιρία δύναται να συμμετέχει με οποιαδήποτε μορφή σε οποιεσδήποτε συναφείς επιχειρήσεις, κοινοπραξίες, εταιρίες, υφιστάμενες ή συσταθησόμενες, και να συνεργάζεται ή να συνεταιρίζεται με φυσικά ή νομικά πρόσωπα που επιδιώκουν σκοπούς όμοιους ή συναφείς με αυτούς που η ίδια επιδιώκει, καθώς και να ενεργεί εν γένει ο,τιδήποτε αναγκαίο ή χρήσιμο για τη πραγμάτωση του σκοπού της.

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων.

Η Εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή της Αλλοδαπής, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων που θα ορίζει την έκταση των εργασιών τους και την έκταση της εξουσίας των διοικούντων αυτά.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται πεντηκονταετής (50ετής), και αρχίζει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί περίληψη του παρόντος Καταστατικού σύστασης στο Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες πενήντα δύο (2052).

Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων, τροποποιητική του άρθρου αυτού που λαμβάνεται με την πλειοψηφία την οποία ορίζει ο Ν. 3 190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Άρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεσαι σε ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες **(€ 168.000,00)** το οποίο καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες εξακόσια **(5.600) εταιρικά μερίδια**, ονομαστικής αξίας τριάντα (€ 30,00) ευρώ το καθένα.

Στο κεφάλαιο συμμετέχει η μοναδική εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»** και τον διακριτικό τίτλο **«PERFORMANCE TECHNOLOGIES A.E.»** με μία μερίδα συμμετοχής, συνολικής αξίας ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδων **(€ 168.000,00)** αποτελούμενη από πέντε χιλιάδες εξακόσια **(5.600) εταιρικά μερίδια** και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 100%.

Αρθρο 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ - ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεσαι σε ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες (€ 168.000,00) το οποίο καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο στο ταμείο της εταιρείας, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (€ 30,00) ευρώ το καθένα.

Στο κεφάλαιο συμμετέχει η μοναδική εταίρος ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «PERFORMANCE TECHNOLOGIES A.E.» με μία μερίδα συμμετοχής, συνολικής αξίας ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδων (€ 168.000,00) αποτελούμενη από πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια και συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 100%.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 6ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.-

2. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μία (1) τουλάχιστον φορά κάθε έτος το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Αν η συνέλευση δεν συγκληθεί από τους διαχειριστές μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η σύγκληση γίνεται από οποιονδήποτε εταίρο, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 11 του Ν. 3 190/1955.

3. Η σύγκληση της συνέλευσης γίνεται από το διαχειριστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού, σε κάθε περίπτωση πριν από οκτώ (8) τουλάχιστον μέρες. Η ημέρα της σύγκλησης και η ημέρα της συνέλευσης δεν υπολογίζονται στην προθεσμία αυτή. Η πρόσκληση των εταίρων είναι υποχρεωτικά προσωπική και γίνεται με κάθε κατάλληλο μέσο, περιλαμβανομένου του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail). Στην πρόσκληση αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις για τη συμμετοχή των εταίρων και λεπτομερής ημερήσια διάταξη.

4. Αν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, είναι δυνατή η σύγκληση συνέλευσης χωρίς την τήρηση των διατυπώσεων της παραγράφου 3. Εφόσον όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν υπάρχει αντίρρηση, λαμβάνονται έγκυρες αποφάσεις για κάθε θέμα αρμοδιότητας της συνέλευσης.

5. Η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται οπουδήποτε αναφέρεται στο καταστατικό, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό. Αν δεν αναφέρεται ο τόπος αυτός, η συνέλευση μπορεί να συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας ή και οπουδήποτε αλλού, αν συναινούν όλοι οι εταίροι.

6. Εφόσον προβλέπεται στο καταστατικό ή συναινούν όλοι οι εταίροι, η συνέλευση των εταίρων μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη. Κάθε εταίρος μπορεί να αξιώσει να διεξαχθεί η συνέλευση με τηλεδιάσκεψη ως προς αυτόν, αν κατοικεί σε άλλη χώρα από εκείνη όπου διεξάγεται η

συνέλευση ή αν υπάρχει άλλος σπουδαίος λόγος, ιδίως ασθένεια ή αναπηρία.

Άρθρο 7ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης γενικής συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν.-

2. Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει τη συνέλευση σε είκοσι (20) μέρες από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση γίνεται από τους αναφερομένους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 682 επ. του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.-

Άρθρο 8ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.-

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην άσκηση κατ' αυτού αγωγής σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν. 3190/1955.-

Άρθρο 9ο

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεος του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεος του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 10ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους.

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει:

α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού.

β) Για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη.

γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

δ) Για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας ή των εταίρων για αξιώσεις της εταιρίας κατ' αυτών για αποζημίωση που απορρέει από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρίας.

ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρίας, για τη συγχώνευση αυτής, για τη λύση αυτής και για τον διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών και για την αναβίωση αυτής.

στ) Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στον Ν. 3190/1955.-

Άρθρο 11ο

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, αν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του νόμου ή του καταστατικού αυτού.-

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρίας μέσα σε τρείς (3) μήνες από την απόφαση.-

3. Αν η απόφαση προσβάλλεται από τον διαχειριστή της εταιρίας, ο Πρόεδρος των Πρωτοδικών της έδρας της εταιρίας διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρίας για τη διεξαγωγή της δίκης, εφόσον ο διαχειριστής είναι μόνο ένας.-

4. Η δικαστική απόφαση που αποφαίνεται για την ακυρότητα, ισχύει έναντι κάθε εταίρου και του διαχειριστή.-

Άρθρο 12ο

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ - ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1 . Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για αόριστο χρονικό διάστημα στον Ανδρέα Κιαγιάστον Ανδρέα Κιαγιά

του Χαραλάμπους και της Καλλιόπης, με ΑΦΜ: 073263277,
ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρεία, θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης αναγόμενη στο σκοπό της εταιρείας και θα τη δεσμεύει έγκυρα υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.
Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί
Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών,
φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης.
Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός και αν η εταιρία α-ποδείξει ότι ο τρίτος εγνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.-

Ο άνω διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, Τράπεζα κλπ. Οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

2. Ο άνω διαχειριστής δύναται σε περίπτωση απουσίας ή οποιουδήποτε κωλύματος του να αναθέτει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης και εκπροσώπησης, είτε σε εταίρο της εταιρίας είτε και σε τρίτο πρόσωπο, προσδιορίζοντας αυτός ταυτόχρονα και τον χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Άρθρο 13°

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Ο διαχειριστής που είτε ασκεί καταστατική διαχείριση είτε έχει οριστεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, ανακαλείται με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεος του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεος του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Αν η διαχείριση έχει ανατεθεί για ορισμένο χρόνο, το καταστατικό μπορεί να ορίζει και τους λόγους ανάκλησης. Στην περίπτωση αυτή η ανάκληση γίνεται με την επιφύλαξη τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

2. Ο εταίρος που ασκεί τη νόμιμη διαχείριση του άρθρου 16 του Ν.3190/1955 μπορεί να ανακληθεί με δικαστική απόφαση, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος και απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

3. Αν οι εταίροι είναι δύο (2) σε περίπτωση διαφωνίας, η διαχείριση μπορεί να ανακληθεί από το δικαστήριο μόνο για σπουδαίο λόγο, χωρίς να απαιτείται απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

4. Ύστερα από αίτηση του ενός δεκάτου (1/10) των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων και εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο μπορεί να ανακαλεί το διαχειριστή.

5. Συμφωνία για μη ανάκληση από το δικαστήριο για σπουδαίο λόγο είναι άκυρη. Σε περίπτωση επείγοντος αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.
6. Ο διαχειριστής, ο οποίος έχει οριστεί για ορισμένο χρόνο μπορεί να παραιτηθεί για λόγους που είτε προβλέπονται στο καταστατικό είτε για σπουδαίο λόγο. Άλλως, μπορεί να παραιτηθεί οποτεδήποτε.
7. Για την εφαρμογή των παραγράφων 2, 3, 4 και 6 ως σπουδαίος λόγος νοείται ιδίως η σοβαρή παράβαση καθηκόντων ή η ανικανότητα προς τακτική διαχείριση.
8. Σε περίπτωση ανάκλησης του διαχειριστή, καθώς και σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης ή έκπτωσής του για άλλο λόγο, ο νέος διαχειριστής διορίζεται με τη διαδικασία που προβλέπεται στο καταστατικό. Το καταστατικό μπορεί να προβλέπει τη συνέχιση της διαχείρισης από τους λοιπούς διαχειριστές χωρίς αντικατάσταση. Αν οι εταίροι δεν προβούν σε εκλογή διαχειριστή και το καταστατικό δεν περιέχει σχετικές προβλέψεις, ισχύει η διαχείριση του άρθρου 16.

Άρθρο 14ο
ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο ή οι διαχειριστές της εταιρείας δεν μπορούν να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρίας ή εταιρίας περιορισμένης ευθύνης που έχει τον ίδιο σκοπό με την παρούσα εταιρία, χωρίς απόφαση της συνέλευσης λαμβανομένη με τη συναίνεση όλων των εταίρων.
2. Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από τον διαχειριστή ή από εταίρο για λογαριασμό του, να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρίας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί προς αυτήν η επί της αμοιβής απαίτηση.

3. Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρίας παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στη συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις, και σε κάθε περίπτωση παραγράφονται μετά από πέντε (5) χρόνια από τότε που έγιναν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ
Άρθρο 15°
ΣΥΝΤΑΞΗ, ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης με μέριμνα του διαχειριστή συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 (Α' 251). Στις περιπτώσεις σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις των Ευρωπαϊκών Κανονισμών.

2. Εταιρείες περιορισμένης ευθύνης που είναι μητρικές, σύμφωνα με τα κριτήρια των παραγράφων 2 έως 9 του άρθρου 32 του Ν. 4308/2014, υποχρεούνται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του ίδιου άρθρου με την επιφύλαξη του άρθρου 33 του Ν. 4308/2014. Κατά τα λοιπά, για την ενοποίηση ισχύουν τα άρθρα 31 έως 34 του Ν. 4308/2014. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται με μέριμνα του διαχειριστή και ανακοινώνονται στη συνέλευση των εταίρων.

3. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του ή των διαχειριστών, που απευθύνονται στη συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43α του κ ν. 2190/1920 (Α' 37/1963). Εφόσον η εταιρεία υποχρεούται στη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 107Α του κ.ν. 2190/1920. Εταιρείες που απαλλάσσονται από την υποχρέωση κατάρτισης έκθεσης διαχείρισης και

δεν παρέχουν τις πληροφορίες της παρ. 6 του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 στην ενοποιημένη έκθεση της μητρικής, περιλαμβάνουν αυτές τις πληροφορίες στο προσάρτημα.

4. Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Ν. 4336/2015 (Α' 94) και του Ν. 4449/2017 (Α' 7).

5. Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων των διαχειριστών και των ελεγκτών της εταιρείας εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 43β του κ.ν. 2190/1920. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στην ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης και στη γνώμη του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, όπου αυτή απαιτείται, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για τη δημοσιότητα του άρθρου 8 και ισχύουν οι προθεσμίες της παρ. 1 του άρθρου 43β του κ.ν. 2190/1920. Για τη δημοσίευση οικονομικών καταστάσεων συνταγμένων κατά τα Δ.Π.Χ.Α. εφαρμόζεται το άρθρο 135 του κ.ν. 2190/1920.

6. Για τις μεγάλες εταιρείες, όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 2 του Ν. 4308/2014, και τις οντότητες δημόσιου ενδιαφέροντος, κατά την έννοια του Παραρτήματος Α' του Ν. 4308/2014, που υποχρεούνται σε κατάρτιση έκθεσης πληρωμών προς κυβερνήσεις, εφαρμόζονται αναλόγως τα άρθρα 144 έως 146 του κ.ν. 2190/1920.

Άρθρο 16°
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

1. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37 καθώς και της παραγράφου 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιριών», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Οι ελεγκτές ορίζονται από τη συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3 1 90/1955.2. Οι Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης που δεν υπερβαίνουν, κατά την ημέρα

κλεισίματος του ισολογισμού τους, τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παραγράφου 6 του άρθρου 42α του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.-

3. Οι διαχειριστές των Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης που απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεών τους, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο 2, στην περίπτωση που παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955, τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.-

Άρθρο 17ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον ή τους διαχειριστές ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας.-

2. Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού «κερδών και ζημιών».

Άρθρο 18ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

Πρόσθετα αποθεματικά μπορεί να προβλέπονται από το καταστατικό ή να αποφασίζονται από τους εταίρους με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρο 19°

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Οι διαχειριστές υποχρεούνται να τηρούν στην ελληνική γλώσσα ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα, τα εξής:

α. Το βιβλίο εταίρων, στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων,

β. το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις που λαμβάνουν οι εταίροι,

γ. το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Άρθρο 20ο

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρία, στους εταίρους και σε τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν. 3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση αυτού.-

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο.-

Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ’

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 21ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.-

2. Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία, το οποίο αποτελεί απόδειξη απλή της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».-

3. Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν, με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρία στον ένα, ισχύουν για όλους.-

4. Κατά τη περίπτωση της προηγουμένης παραγράφου, ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται «εις ολόκληρο» για τις υποχρεώσεις προς την εταιρία. -

5. Οι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα να μεταβιβάσουν, ενεχυράσουν και γενικά επιβαρύνουν με πράξη εν ζωή όλα ή μέρος των εταιρικών τους μεριδίων σε άλλους εταίρους ή τρίτα πρόσωπα χωρίς προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης με την πλειοψηφία, που ορίζει ο νόμος και με την προϋπόθεση ότι επί ίσοις όροις προτιμώνται οι εταίροι. Αν το δικαίωμα προτίμησης ασκηθεί από πλείονες εταίρους, συντρέχουν όλοι κατά τον λόγο της συμμετοχής τους στην εταιρία.

6. Η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο στο οποίο περιλαμβάνονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, η ηλεκτρονική διεύθυνση, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.) ή διαβατηρίου αυτού στον οποίο γίνεται η μεταβίβαση. Η μεταβίβαση παράγει αποτελέσματα από την εγγραφή της στο βιβλίο των εταίρων του άρθρου 25 του Ν.3190/1955. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του καταστατικού και του νόμου, η εγγραφή γίνεται με αίτηση του μεταβιβάζοντος ή του προς ον η μεταβίβαση με την προσκόμιση αντιγράφου της πράξης.

7. Η εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει η ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια.-

Άρθρο 22ο

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

1. Απαγορεύεται η χορήγηση δανείων από τους εταίρους προς την εταιρία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.-

2. Η εξόφληση από την εταιρία των δανείων που έγιναν προς αυτήν από τους εταίρους θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολο τους ή μερικά οι κατά το χρόνο αυτό απαιτήσεις τρίτων.-

3. Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης, οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρίας.-

Άρθρο 23ο

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία με δήλωσή του προς το διαχειριστή, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στο καταστατικό. Στο καταστατικό μπορεί να ορίζεται επίσης ότι το εταιρικό μερίδιο θα εξαγοράζεται στην περίπτωση αυτή από πρόσωπο που υποδεικνύει η εταιρεία είτε στην αξία που συμφωνείται μεταξύ του αποχωρούντος εταίρου και της εταιρείας είτε στην πραγματική του αξία, όπως αυτή προσδιορίζεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

2. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση με την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου, ή μετά από απόφαση της συνέλευσης με παμψηφία.-

3. Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο με αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου μπορεί να αποκλείσει από την εταιρία εταίρο ή εταίρους, εφόσον έχει ληφθεί για αυτό απόφαση της συνέλευσης. Με την καταβολή στον εταίρο που αποκλείστηκε, της αξίας της εταιρικής του μερίδας, η εταιρία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους.-

Άρθρο 24ο

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση ο ίδιος ή με αντιπρόσωπο του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας. Δικαιούται επίσης, με έξοδά του, να ζητεί να του παραδίδονται αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.-

Άρθρο 25°

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Αν δεν προβλέπεται διαφορετικά στο καταστατικό, οι εταίροι έχουν δικαιώματα επί των καθαρών κερδών που προκύπτουν από τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ανάλογα με τα εταιρικά τους μερίδια.

2. Αν πραγματοποιήθηκε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι εταίροι που έλαβαν αυτά υποχρεούνται να τα αποδώσουν. Η αγωγή για την αναζήτηση αυτών παραγράφεται πέντε (5) έτη μετά την καταβολή αυτών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Άρθρο 26ο

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης γίνεται μόνο με απόφαση της συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Χρειάζεται απόφαση με κοινή συναίνεση όλων των εταίρων στις εξής περιπτώσεις: α) για την μεταβολή της εθνικότητας της εταιρίας, β) για την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους και για μείωση των από το καταστατικό αυτό δικαιωμάτων τους, καθώς και γ) στις περιπτώσεις που αναφέρονται στην παρούσα εταιρική σύμβαση, εκτός και εάν αλλιώς ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 3190/1955.3. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.

4. Ειδικά στις περιπτώσεις των άρθρων 19, 28, 29 και 33, το νέο κείμενο της εταιρικής σύμβασης καταρτίζεται από το διαχειριστή με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8, χωρίς να απαιτείται η διαδικασία της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου και χωρίς να εφαρμόζεται το άρθρο 15 του Ν. 3419/2005.

Άρθρο 27ο
ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διαφώνησαν για τούτο έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρία, αν κάνουν έγγραφη για τούτο δήλωση μέσα σε τρείς (3) μήνες από τότε που ελήφθη η πιο πάνω απόφαση και παίρνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας κατ' ανάλογον εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 1 και 4 του Ν. 3190/55, όπως ισχύει σήμερα.-

Άρθρο 28ο
ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται είτε από τους εταίρους είτε και από τρίτους μη εταίρους, με έγγραφη δήλωση των εταίρων ή των τρίτων στην εταιρία, μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την ημέρα εκείνη που ελήφθη η απόφαση της συνέλευσης για την αύξηση του κεφαλαίου.-

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα προτιμήσεως στην ανάληψη των εταιρικών μεριδίων κατά τον λόγο της συμμετοχής αυτού.

3. Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ των διαχειριστών της εταιρίας και των εταίρων ή τυχόν τρίτων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια, στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 3190/1955. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.-

Άρθρο 29ο
ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται είτε με πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία τουλάχιστον πλέον του ενός δευτέρου (1/2) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το 65% του εταιρικού κεφαλαίου.

Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.-

2. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι και η κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.-

3. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ ούτε το εταιρικό μερίδιο κάτω από τριάντα (30) ευρώ.-

Άρθρο 30ο

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ

1. Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης λόγω μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο μετά την πάροδο ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 8 της απόφασης της συνέλευσης, σχετικά με τη μείωση του κεφαλαίου, η οποία πραγματοποιείται με μέριμνα των διαχειριστών και μόνο αν μέσα στην προθεσμία κανένας δανειστής δεν διατυπώσει εγγράφως αντίρρηση που απευθύνεται στην εταιρεία.

2. Με αίτηση της εταιρίας ο Πρόεδρος των Πρωτοδικών δικάζοντας κατά την διαδικασία του άρθρου 634 της Πολιτικής Δικονομίας μπορεί να επιτρέψει την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου παρά τις αντιρρήσεις των δανειστών της προηγούμενης παραγράφου, εάν κρίνει ότι το κεφάλαιο της εταιρίας είναι επαρκές για την ικανοποίηση των προαναφερθέντων δανειστών ή εάν η εταιρία παρέχει επαρκή ασφάλεια.

Άρθρο 31ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Σε κάθε περίπτωση που κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν. 3190/1955 εξέρχονται από την εταιρία ένας ή περισσότεροι ε-ταίροι, η καταβολή σ' αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3190/1955.2. Αν δεν ληφθεί απόφαση από τη συνέλευση για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες την κοινοποίηση προς την εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου, που προσδιορίζει την αξία της συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η

διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 42, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρίας ή να μεταβιβάσει το μερίδιο του ελεύθερα και ανεξάρτητα από κάθε διαφορετική πρόβλεψη του καταστατικού.

3. Οι διατάξεις των προηγουμένων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστον ποσό.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'
ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 32ο
ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1. Η εταιρία λύεται:

α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό.

β) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου.

γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο με αίτηση εταίρου ή εταίρων, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

δ) Με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτώχευσης.) Όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2. Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση ή τον θάνατο κάποιου ή κάποιων από τους εταίρους.

3. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Με εξαίρεση την πτώχευση, μέσα σε ένα (1) μήνα από τη λύση της εταιρείας, ο διαχειριστής υποχρεούται να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8.

Άρθρο 33ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

1. Αν το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει τη λήψη των αναγκαίων μέτρων.

2. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρίας τη διάλυσή της.-

Άρθρο 34ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Όταν λυθεί η εταιρία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Τηςχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».-

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται της αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.-

3. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.-

Άρθρο 35ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΥΤΩΝ

1. Η εκκαθάριση θα γίνει από τους κατά τον χρόνο της λύσεως διαχειριστές της εταιρίας, εκτός και εάν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2. Για την ανάκληση των εκκαθαριστών εφαρμόζεται αναλόγως το άρθρο 19.

3. Η συνέλευση των εταίρων δύναται να ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφασή της, καθώς επίσης και τους κατά την προηγούμενη παράγραφο 1 ενεργούντες την εκκαθάριση διαχειριστές.-

4. Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων, που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση.-

5. Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Ο διορισμός και η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών με τα στοιχεία της ταυτότητάς τους, υπόκειται στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.-

Άρθρο 36ο

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

1. Με την έναρξη εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να συντάξουν ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8.

2. Αν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία (3) έτη, εφαρμόζεται ανάλογα η παρ. 6 του άρθρου 49 του κ.ν. 2190/1920. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση των εταίρων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 38. Η αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται και από το ένα δέκατο (1/10) των εταίρων που συγχρόνως εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 37ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν όπως και οι διαχειριστές την εταιρία και υπογράφουν για αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία.-

2. Οι εκκαθαριστές πρέπει να τελειώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσουν τα χρέη της, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, μπορούν οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν και νέες πράξεις.-

Άρθρο 38ο

ΤΕΛΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Στη συνέχεια διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

Άρθρο 39ο

ΑΝΑΒΙΩΣΗ

Αν η εταιρεία λύθηκε λόγω παρόδου του χρόνου διάρκειας της ή με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων ή αν, μετά την κήρυξή της σε πτώχευση, επήλθε συμβιβασμός ή αποκατάσταση σύμφωνα με τις διατάξεις του Πτωχευτικού Κώδικα, μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, η οποία υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 μαζί με τη νέα εταιρική σύμβαση. Τέτοια απόφαση αποκλείεται αν έχει αρχίσει η διανομή της εταιρικής περιουσίας.

Άρθρο 40ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

Άρθρο 41°

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Διαφορές από την άσκηση ενδίκων βοηθημάτων που θεσπίζονται από τις διατάξεις του νόμου αυτού ανεξάρτητα από το αντικείμενο τους υπάγονται πάντοτε στην αρμοδιότητα του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας.

2. Η υλική και τοπική αρμοδιότητα που αναφέρεται στις παραγράφους 1 και 2 ισχύει έστω κι αν αυτή δεν προβλέπεται ρητά στις σχετικές επιμέρους διατάξεις του παρόντος.

Άρθρο 42°

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.-

Εγώ ο συμβολαιογράφος σημειώνω και τα εξής:

1) Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν υπεύθυνα, ότι η πραγματική τους διεύθυνση κατοικίας είναι εκείνη που αναγράφεται στην αρχή της πράξης αυτής.-.

2) Ο εκ των εμφανισθέντων Ανδρέας Κιαγιάς δήλωσε ότι η εταιρεία που εκπροσωπεί δεν είναι εταίρος σε άλλη μονοπρόσωπη εταιρεία.

3) Στο παρόν προσαρτώνται: (α) η υπ΄αριθμ. πρωτ. 4013776/06.02.2026 Ανακοίνωση του Τμήματος Εισηγμένων Α.Ε. της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης καταχώρισης στο ΓΕΜΗ και δημοσίευσης στον διαδικτυακό τόπο του της με κωδικό αριθμό καταχώρισης 5948301 από 29.01.2026 Ανακοίνωσης του ΔΣ της Ανώνυμης Εταιρεία με την επωνυμία «PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ» και αριθμό

ΓΕΜΗ 123782001000, η οποία συντάχθηκε δυνάμει της από 27.01.2026 απόφασης του Δ.Σ. της εταιρεία, σύμφωνα με την οποία ενέκρινε την παροχή ειδικής άδειας για τη σύναψη συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη με τις διατάξεις των άρθρων 99-101 του ν. 4548/2018 και β) η υπ΄αριθμ. πρωτ. 4035829/03.03.2026 Ανακοίνωσης του Τμήματος Εισηγμένων Α.Ε. της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης καταχώρισης στο ΓΕΜΗ και δημοσίευσης στον διαδικτυακό τόπο του της με κωδικό αριθμό καταχώρισης 5976183 από 18.02.2026 Ανακοίνωσης του ΔΣ της Ανώνυμης Εταιρεία με την επωνυμία «PERFORMANCE TECHNOLOGIES ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ» και αριθμό ΓΕΜΗ 123782001000, περί παρέλευσης της προθεσμίας της παρ. 3 του άρθρου 100 του ν. 4548/2018, η οποία συντάχθηκε δυνάμει της από 18.02.2026 απόφασης του Δ.Σ. της Εταιρείας.

4) Υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους την υποχρέωσή τους για τη καταχώριση του παρόντος στο ΓΕΜΗ,

5) Επίσης, έκανα γνωστό στους συμβαλλόμενους, ότι, με σκοπό τη λειτουργία του αρχείου μου κατά την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου, των πράξεων των αρμοδίων αρχών και των όρων του παρόντος συμβολαίου μου, τηρώ αρχείο δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε ηλεκτρονική ή μη μορφή, στα οποία περιλαμβάνονται και όσα αναφέρονται στο παρόν συμβόλαιό μου και στα λοιπά έγγραφα που έχουν υποβάλει οι συμβαλλόμενοι, τα οποία επεξεργάζομαι, συλλέγω, καταχωρώ, διατηρώ, αποθηκεύω, υποβάλλω σε αρμόδιες Αρχές και Υπηρεσίες και χρησιμοποιώ, είτε μόνος, είτε σε συνεργασία με τις παραπάνω Αρχές και Υπηρεσίες σύμφωνα με το νόμο.

Οι συμβαλλόμενοι, στην ερώτησή μου απάντησαν καταφατικά ότι, παρέχουν τη ρητή συγκατάθεσή τους για την ως άνω επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων του, αφού έλαβαν γνώση εκ των προτέρων και κατανόησαν τα δικαιώματά τους για ενημέρωση, πρόσβαση και αντιρρήσεις στην επεξεργασία των δεδομένων σύμφωνα με τα άρθρα 11, 12 και 13 αντίστοιχα του νόμου 2472/1997 και τον ΕΚ 2016/679 (GDPR) Περί Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων και δήλωσαν ότι έχουν

πλήρη γνώση των αιτήσεων και δηλώσεων, που υποβλήθηκαν για την προετοιμασία του παρόντος συμβολαίου μου, με υπόδειξή τους και με στοιχεία που οι ίδιοι προσκόμισαν και ότι σε κάθε περίπτωση εγκρίνουν τις παραπάνω ενέργειες, ως νόμιμες, έγκυρες, ισχυρές και απρόσβλητες και ως να έγιναν από αυτές τους ίδιους.

Οι ανωτέρω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφτηκε σε είκοσι δύο (22) φύλλα.

Τα τέλη και δικαιώματα με αντίγραφα με τον ΦΠΑ 24% είναι ευρώ δεκατρείς χιλιάδες εκατό τριάντα πέντε και σαράντα οκτώ λεπτά (€ 13.135,48) - μεγαρόσημο € 20,00, δικαιώματα € 10.577,00 και ΦΠΑ € 2.538,48.-

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε στους συμβαλλόμενους οι οποίοι το άκουσαν το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ ο συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Δημήτριος Παπαντωνίου (Τ.Σ.) Γεώργιος Θ. Στεφανάκος

Χρήστος Σκλαβούνης

Ανδρέας Κιαγιάς

Ακριβές αντίγραφο. Αθήνα αυθημερόν

Ο συμβολαιογράφος Αθηνών