ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ & ΓΕΜΗ
Δ/νση: Πλ. Κάνιγγος
Τ.Κ.: 10181
Πληροφορίες: Κετεντζιάν Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103893519
Fax: 2103838981
E-mail: ketentzian@gge.gr

Αθήνα, 08.04.2016
Αριθμ. Πρωτ.: 411961

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, Ακινήτων, Κατασκευών**».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ανακοινώνεται ότι την **08.04.2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **599846** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01.01.2015 – 31.12.2015,** ως και τα ετήσια συνοπτικά οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, Ακινήτων, Κατασκευών» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **253001000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ 6044/06/Β/86/142).

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης

ΕΥΘ. ΜΑΝΙΚΑΣ

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 6044/06/Β/86/142, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 253001000
Λ. Μεσογείων 85, 115 26, Αθήνα
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΤΟΥ 2015
Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της , όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση του νόμιμου ελεγκτή .

Διεύθυνση διαδικτύου:	www.gekterna.com
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	29/3/2016
Νόμιμος ελεγκτής:	Βασίλειος Παπαγεωργακόπουλος (ΣΟΕΛ: 11681)
Ελεγκτική εταιρεία:	ΣΟΛ ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου:	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη
Αρμόδια Αρχή:	Γενική Γραμματεία Εμπορίου

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΒΑΛΕΤΣΚΟΣ, ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΕΝΟΠΟΥΛΟΣ, ΜΙΧΑΗΛ ΓΟΥΡΖΗΣ, (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ)
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ (ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ)
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΘΟΣ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	976.171	936.460	10.220	10.458
Επενδύσεις σε ακίνητα	56.215	61.214	14.529	15.007
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	107.864	116.817	42	51
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	259.974	239.200	338.691	331.136
Αποθέματα	78.500	75.718	6.036	6.730
Απαιτήσεις από πελάτες	318.382	228.661	5.415	5.836
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	811.693	722.843	21.133	20.686
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**2.608.799**	**2.380.913**	**396.066**	**389.904**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	58.792	53.844	58.792	53.844
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	291.949	310.169	252.468	244.132
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	350.741	364.013	311.260	297.976
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	211.624	201.938	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	562.365	565.951	311.260	297.976
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	511.442	476.182	53.434	57.472
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	633.196	545.821	187	1.025
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	270.747	256.222	20.609	26.362
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	631.049	536.737	10.576	7.069
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	2.046.434	1.814.962	84.806	91.928
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**2.608.799**	**2.380.913**	**396.066**	**389.904**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/15-31/12/15	1/1/14-31/12/14	1/1/15-31/12/15	1/1/14-31/12/14
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη περιόδου προ φόρου εισοδήματος	**18.818**	**-54.823**	**18.358**	**6.624**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποσβέσεις παγίων	77.436	73.435	248	411
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	-11.107	-9.039	0	0
Προβλέψεις	1.460	13.537	10	5
Απομειώσεις	5.617	28.392	-212	1.272
Τόκοι και συναφή έσοδα	-7.819	-7.093	-3.151	-3.080
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	52.891	60.366	4.873	7.732
Αποτέλεσμα από παράγωγα	0	0	0	0
Αποτέλεσμα από συγγενείς και κοινοπραξίες	6.848	-10.687	0	0
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	11.587	-4.202	-20.847	0
Αποτελέσματα από επενδυτικά ακίνητα	6.821	13.061	550	3.100
Αποτελέσματα από πάγια	0	-338	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	-14.050	-7.351	0	0
Λοιπές προσαρμογές	4.396	57	0	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**152.898**	**95.315**	**-171**	**16.064**
(Αύξηση)/Μείωση σε:				
Αποθέματα	-4.404	741	724	-320
Εμπορικές απαιτήσεις	-20.940	30.502	375	-2.323
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-83.737	32.811	2.939	-10.256
Αύξηση/(Μείωση) σε:				
Προμηθευτές	-3.863	55.641	2.555	-188
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	80.118	21.822	-1.451	-166
Είσπραξη επιχορηγήσεων	0	48.892	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	98.286	-27.310	-7	3
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	-43.199	-16.256	-3.537	-224
Λειτουργικές ροές διακοπεισών δραστηριοτήτων	0	0	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**175.159**	**242.158**	**1.427**	**2.590**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
(Αγορές) / Πωλήσεις πάγιων στοιχείων	-94.934	-85.604	-1	-14
(Αγορές) / Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	3.109	1.955	150	1.136
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-8.674	912	-5.058	-19.199
Εισπράξεις μερισμάτων και κερδών από κοινοπραξίες	37	0	12.095	0
Αρχικά χρηματικά διαθέσιμα επιχειρήσεων που εξαγοράσθηκαν ή μειώθηκε το αναλογικό ποσοστό ενοποίησης	-698	0	0	0
Επιστροφές/(Χορηγήσεις) δανείων	0	0	-910	-3.242
Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων	**-101.160**	**-82.737**	**6.276**	**-21.319**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Μεταβολή μετοχικού κεφαλαίου μητρικής	0	0	0	0
Εισπράξεις υποχρεωτικώς μετατρέψιμου σε μετοχές ομολογιακού δανείου	0	0	0	0
Πληρωμές/Εισπράξεις από αυξήσεις/μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-3.668	-7.164	0	0
Αγορά ιδίων μετοχών	-1.643	-192	-1.090	0
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	-13.702	-26.337	-2.920	500
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	65.665	-41.268	487	-24.960
Πληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-9.872	-10.811	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-315	0	0	0
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα πληρωθέντα	-64.911	-53.051	-3.384	-7.174
Πληρωμές για χρηματοοικονομικά εργαλεία	-2.261	-1.340	0	0
Μεταβολή λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	-36.166	5.992	0	0
Χρηματοδοτικές ροές διακοπεισών δραστηριοτήτων	0	0	0	0
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**-66.873**	**-134.171**	**-6.907**	**-31.634**
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα	5.772	881	0	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**12.898**	**26.131**	**796**	**-50.363**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	352.739	326.608	1.680	52.044
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**365.637**	**352.739**	**2.476**	**1.681**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/15 - 31/12/15	1/1/14 - 31/12/14	1/1/15 - 31/12/15	1/1/14 - 31/12/14
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	971.773	923.894	7.834	4.017
Μικτά κέρδη	109.320	62.691	1.690	79
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	78.859	23.582	20.218	11.276
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	18.818	-54.823	18.358	6.624
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	-4.252	-59.063	15.829	5.679
-Ιδιοκτήτες Μητρικής	-14.467	-61.261	-	-
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές	10.215	2.198	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	4.046	-15.762	-1.664	-87
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-206	-74.825	14.165	5.592
-Ιδιοκτήτες Μητρικής	-10.995	-74.738	-	-
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές	10.791	-87	-	-
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε Ευρώ)	-0,14737	-0,65967	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-απομειωμένα (σε Ευρώ)	-0,14737	-0,60001	-	-
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	145.187	88.104	20.466	11.687

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.15 και 1.1.14 αντίστοιχα)	565.951	640.058	297.976	293.111
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-206	-74.825	14.165	5.592
Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	1.913	147	209	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	-314	-5.321	0	0
Αγορές / πωλήσεις ιδίων μετοχών	-1.643	-192	-1.090	-192
Λοιπές κινήσεις	-3.336	6.084	0	-535
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.15 και 31.12.14 αντίστοιχα)	562.365	565.951	311.260	297.976

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι Εταιρείες και οι Κοινοπραξίες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής που ενοποιούνται στον Όμιλο, καθώς και οι φορολογικές Κοινοπραξίες που δεν ενοποιούνται λόγω του ότι περατώθηκαν οι εργασίες τους, αναφέρονται λεπτομερώς στη σημείωση 4 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2015. Οι συμμετοχές της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, που ενσωματώθηκαν στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2015 και δεν είχαν ενσωματωθεί στις αντίστοιχες της 31/12/2014, λόγω του γεγονότος ότι την τρέχουσα περίοδο ιδρύθηκαν, ξεκίνησε η δραστηριότητα τους ή αποκτήθηκαν, είναι οι εξής: α) HELLAS SMARTICKET Α.Ε. β) WASTE CYCLO Α.Ε. γ) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε., δ) Κ/Ξ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΣΣΚ) και ε) Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κοινοπραξία ΕΡΓΟΣΕ Α.Δ. 751). Δεν συμπεριλήφθησαν λόγω ολοκλήρωσης διαδικασίας εκκαθάρισης οι εταιρείες α)ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ και β) ΚΞ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και ΣΙΑ Ε.Ε.
2. Η μητρική εταιρεία, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 ενώ για τη χρήση 2014 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2014 (ΠΟΛ 1124/22/6/2015). Για τις παραπάνω χρήσεις εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών . Για τη χρήση 2015, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2015. Ο εν λόγω έλεγχος δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.Από τον έλεγχο αυτό δεν προέκυψαν διαφορές φόρου. Αναφορικά με τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις των λοιπών ενοποιούμενων εταιρειών και κοινοπραξιών γίνεται εκτενής αναφορά στην σημείωση 33 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της 31/12/2015.
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου. Το ποσό της πρόβλεψης για τις πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και επισφαλείς απαιτήσεις την 31/12/2015 ανέρχεται για τον Όμιλο σε 28.250 χιλ€ και για την εταιρεία σε 1.451 χιλ. €. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματισθεί έως την 31/12/2015 ανέρχονται για τον Όμιλο σε 24.207 χιλ € και για την εταιρεία σε 72χιλ € Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις που έχει σχηματισθεί έως την 31/12/2015 ανέρχεται για τον Όμιλο σε 1.980 χιλ €.
4. Τα Λοιπά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρο εισοδήματος αφορούν σε: α) Αποτέλεσμα από αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ποσού Ευρώ 3.315 χιλ. ζημιά για τον Όμιλο και ζημιά ποσού Ευρώ 1.915 χιλ. για την Εταιρεία, β) Κέρδος από αναλογία στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα κοινοπραξιών Ευρώ 789 χιλ. για τον Όμιλο , γ) Ζημιά από αναλογία στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα συγγενών Ευρώ 63 χιλ. για τον Όμιλο δ) Διάφορα λοιπά συνολικά έσοδα 4.429χιλ. Ευρώ λόγω αναταξινόμησης κονδυλίων για τον Όμιλο, ε) Κέρδος από αποτίμηση συμβάσεων αντιστάθμισης κινδύνων ταμειακών ροών Ευρώ 1.032χιλ. για τον Όμιλο, στ) Κέρδος από συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού Ευρώ 1.298 χιλ. για τον Όμιλο, ζ) Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου Ευρώ 315 χιλ. για τον Όμιλο και Ευρώ 117χιλ. για την Εταιρία , η) Φόρος έσοδο που αντιστοιχεί στα εν λόγω ποσά ποσού Ευρώ 369χιλ. για τον Όμιλο και φόρος έσοδο που αντιστοιχεί στα εν λόγω ποσά ποσού Ευρώ 378χιλ. για την Εταιρία.
5. Η Εταιρεία απασχολούσε στο τέλος της κλειόμενης περιόδου 14 άτομα και ο Όμιλος 1.704 (εκτός Κοινοπραξιών και Εταιρειών Εξωτερικού). Αντίστοιχα στο τέλος της προηγούμενης χρήσης 1/1 – 31/12/2014 η Εταιρεία απασχολούσε 14 και ο Όμιλος 1.747 άτομα (εκτός Κοινοπραξιών και Εταιρειών Εξωτερικού).
6. Οι συναλλαγές του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 1/1-31/12/15 καθώς και τα υπόλοιπα κατά την 31/12/15, αναλύονται ως εξής (σε χιλ. €):

	Όμιλος	Εταιρεία
Εισροές – Έσοδα	391.846	21.577
Εκροές – Έξοδα	2.253	2.747
Απαιτήσεις	102.606	39.511
Υποχρεώσεις	104.618	27.702
Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	2.624	191
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	10	0
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	551	6

7. Ο Όμιλος κατέχει άμεσα, μέσω της μητρικής και έμμεσα μέσω θυγατρικών 2.655.442 μετοχές της μητρικής ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ, αξίας κτήσης 10.697 χιλ. Ευρώ.

Αθήνα, 29 Μαρτιου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΑΡΙΜΠΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΛΜΑΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 679387	Α.Δ.Τ. : ΑΒ 560298	Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε. 0013058	Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε. 0086235 - Α' ΤΑΞΗ

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Λ. Μεσογείων 85, 115 26 Αθήνα
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 253001000
(πρώην ΑΡ. Μ.Α.Ε. 6044/06/Β/86/142)

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

χρήσης

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4

II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 5

III. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2015 7

IV. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015) 32

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 33

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 35

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ 37

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 39

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 39

ΟΜΙΛΟΣ 40

V. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 41

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 41
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 43
3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ 51
4. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 64
5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ 71
6. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 77
7. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 80
8. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 84
9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ 87
10. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ 88
11. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ 89
12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ – ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ 93
13. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 93
14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 94
15. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 95
16. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ 95
17. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 96
18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ 97
19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ 97
20. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ 98
21. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ 98
22. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ 99
23. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ 100

24. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ 101
25. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 102
26. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 103
27. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ 104
28. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 104
29. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ 105
30. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ 105
31. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΚΕΡΔΗ ΚΑΤΑ ΜΕΤΟΧΗ 107
32. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 108
33. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 108
34. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ – ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ 118
35. ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ 119
36. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ) 120
37. ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ 120
38. ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ 121
39. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ) 121
40. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ 121
41. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 122
42. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ 123
43. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 128
44. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 130
45. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 131
46. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 131

VI. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.2015-31.12.2015 133
VII. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005 134

Ι. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
(σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Οι

1. Νικόλαος Κάμπας, Πρόεδρος του Δ. Σ.

2. Γεώργιος Περιστέρης, Διευθύνων Σύμβουλος

3. Άγγελος Ταγματάρχης, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ. Σ.

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

Εξ' όσων γνωρίζουμε:

α. οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του Ενεργητικού και των Υποχρεώσεων, τα Ίδια Κεφάλαια και τα Συνολικά Αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

β. η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Το μέλος του Δ.Σ.
Νικόλαος Κάμπας	Γεώργιος Περιστέρης	Άγγελος Ταγματάρχης

II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ»

Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» , οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31ης Δεκεμβρίου 2015 τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται παράγραφο 3δ στο άρθρου 43α (παρ.3δ) του κ.ν. 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3α), 108 και 37 του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα 30 Μαρτίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

Βασίλειος Δ. Παπαγεωργακόπουλος
Αρ Μ ΣΟΕΛ 11681

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

III. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειόμενη χρήση από 01/01/2015 έως 31/12/2015, η οποία περιλαμβάνει τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 (άρθρο 43^{α} παρ. 3 άρθρο 107 παρ. 3 και άρθρο 136 παρ. 2), όσο και του Ν. 3556/2007 άρθρο 4 παρ. 2γ και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις 1/434/3.7.2007 και 7/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Α. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς

Τα προβλήματα της Ελληνικής Οικονομίας συνεχίστηκαν και στο 2015. Το οικονομικό-επιχειρηματικό περιβάλλον παρέμεινε αρνητικό, επηρεαζόμενο από την συνεχώς μειούμενη ρευστότητα η οποία κλιμακώθηκε με τους κεφαλαιακούς ελέγχους και τις συνεχείς φορολογικές μεταβολές.
Η καθυστέρηση στην εκπλήρωση των πάσης φύσεως υποχρεώσεων του Ελληνικού Δημοσίου προς τον Ιδιωτικό τομέα (ενδεικτικά: επιστροφές ΦΠΑ, πληρωμές στα έργα, ενισχύσεις του αναπτυξιακού νόμου, κλπ.) επιβάρυνε σημαντικά την οικονομική δραστηριότητα, ενώ, η αποκατάσταση της παραπάνω αδυναμίας θα σηματοδοτούσε την επαναφορά της δραστηριότητας σε πολλούς οικονομικούς κλάδους.

Να σημειωθεί ότι, η συνέχιση, έστω και με προβλήματα, της κατασκευής των μεγάλων οδικών έργων, στα οποία συμμετέχει και ο Όμιλός μας, συνέδραμε άμεσα στην οικονομία λόγω της τεράστιας εγχώριας προστιθέμενης αξίας, την αύξηση της απασχόλησης με δεκάδες χιλιάδες θέσεις εργασίας (μισθοί – ασφαλιστικές εισφορές) και παροχή άμεσης ρευστότητας στην αγορά.
Σε αυτό το πλαίσιο, ο Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ συνέχισε το επενδυτικό του πρόγραμμα κυρίως σε ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, στον κατασκευαστικό τομέα για εξοπλισμό εκτελέσεων των έργων, καθώς και στον τομέα βιομηχανικής παραγωγής μαγνησίας, καθώς η κεφαλαιακή του διάρθρωση παραμένει ικανοποιητική.
Ο Όμιλός μας, παρά τις υπάρχουσες δυσκολίες συνεχίζει την παρουσία του σε χώρες εκτός Ελλάδας, καθώς ένα σημαντικό μέρος του κύκλου εργασιών των κατασκευών και της ενέργειας, προέρχεται από χώρες της Ν.Α. Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής.

Τα κυριότερα ενοποιημένα Οικονομικά Στοιχεία του 2015 με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και μετά τη συνολική επίδραση στα συγκρίσιμα οικονομικά στοιχεία του 2014, έχουν ως εξής:

Ο κύκλος εργασιών προς τρίτους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθε σε 972 εκατ. ευρώ περίπου, έναντι 924 εκατ. ευρώ το 2014, σημειώνοντας αύξηση κατά 5% περίπου, κυρίως λόγω των αυξημένων εργασιών του κλάδου ενέργειας, του τομέα παραχωρήσεων και της εμπορίας ηλεκτρικής ενέργειας.

Τα Λειτουργικά κέρδη προ αποσβέσεων, μη συμπεριλαμβανομένων των μη ταμειακών αποτελεσμάτων από τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες (EBITDA) διαμορφώθηκαν σε 155,2 εκατ. ευρώ, έναντι 103,9 εκατ. ευρώ το 2014 σημειώνοντας αύξηση κατά 49%, κυρίως λόγω των αυξημένων λειτουργικών κερδών των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και των κατασκευαστικών εργασιών.

Τα Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθαν σε 18,8 εκατ. ευρώ, έναντι μείον 54,8 εκατ. ευρώ τη χρήση 2014, και ήταν βελτιωμένα κυρίως λόγω των αυξημένων λειτουργικών κερδών του κλάδου των κατασκευών και του κλάδου των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Τα κέρδη μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε μείον 14,4 εκατ. ευρώ, έναντι μείον 61,2 εκατ. ευρώ το 2014, επηρεασμένα αρνητικά κυρίως από τις αυξημένες υποτιμήσεις επενδυτικών ακινήτων και αποθεμάτων, καθώς και της πρόβλεψης απομείωσης συγγενούς εταιρείας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από θερμικές πηγές.

Η Καθαρή Δανειακή Θέση του Ομίλου (διαθέσιμα μείον δανειακές υποχρεώσεις) ανήλθε την 31.12.2015 σε περίπου μείον 416 εκατ. ευρώ έναντι μείον 383 εκατ. Καθαρής Δανειακής Θέσης την 31.12.2014.

Η κεφαλαιακή βάση του Ομίλου ανέρχεται στο ποσό των 562 εκατ. ευρώ, έναντι 566 εκατ. ευρώ την 31.12.2014, επηρεασμένη αρνητικά, κυρίως από τις αποτιμήσεις των επενδυτικών ακινήτων και αποθεμάτων καθώς και της πρόβλεψης απομείωσης συγγενούς εταιρείας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από θερμικές πηγές.

Το Συνολικό Ενεργητικό του Ομίλου ανέρχεται σε 2.609 εκατ. ευρώ, έναντι 2.381 εκατ. ευρώ την 31.12.2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ λαμβάνοντας υπόψη το επενδυτικό πρόγραμμα του Ομίλου, καθώς και τις αυξημένες Ταμειακές της ανάγκες για κεφάλαια κίνησης, προτείνει τη μη διανομή μερίσματος.

Β. Σημαντικά γεγονότα για τη χρήση 2015

Σε εφαρμογή της από 06.12.2013 αποφάσεως της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της 27/03/2015 και 29/06/2015, αντιστοίχως αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το συνολικό ποσό των 4.948.842,60 ευρώ με την έκδοση 8.682.180 νέων Ονομαστικών Μετοχών ονομαστικής αξίας εκάστης 0,57 ευρώ και με τιμή διαθέσεως 2,443 ευρώ εκάστης, λόγω μετατροπής 210 συνολικά ομολογιών ονομαστικής αξίας εκάστης εκατό χιλιάδων (100.000,00) ευρώ του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της εταιρείας, προσαυξημένων με τους συμφωνηθέντες τόκους.

Από το ποσό του υπολειπομένου δανείου το οποίο ανέρχεται στο ποσό των 1.300.000 ευρώ, το ποσό των 650.000 ευρώ θα μετατραπεί σε μετοχές της ΓΕΚΤΕΡΝΑ, το δε υπόλοιπο σε μετοχές της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, σύμφωνα με τις προβλέψεις της υπάρχουσας συμφωνίας η οποία εγκρίθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 06.12.2013.

Εντός του 2015 συνεχίστηκαν με προβλήματα οι εργασίες κατασκευής των κατωτέρω αναφερόμενων έργων:
α) «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση & Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου Κεντρικής Ελλάδος»
β) «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση & Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου Ιόνια Οδός από Αντίρριο μέχρι Ιωάννινα, ΠΑΘΕ Αθήνα (Α/Κ Μεταμόρφωσης) – Μαλιακός (Σκάρφεια) & συνδετήριος κλάδος του ΠΑΘΕ Σχηματάρι – Χαλκίδα» και
γ) «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία, Συντήρηση & Εκμετάλλευση του Αυτοκινητοδρόμου Ελευσίνα – Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα».

Στο πλαίσιο υλοποίησης του επενδυτικού της προγράμματος, η θυγατρική εταιρεία «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ» συνέχισε εντός του 2015 την κατασκευή Αιολικού Πάρκου ισχύος 73,2 MW στην νησίδα Αϊ Γιώργης του Δήμου Λαυρεωτικής με στόχο να το ολοκληρώσει και θέσει σε λειτουργία εντός του 2016.
Στο ίδιο διάστημα εκδόθηκαν τρεις νέες άδειες εγκατάστασης Αιολικών Πάρκων συνολικής ισχύος 48 MW, μία νέα άδεια παραγωγής ισχύος 16,2 MW και τέσσερις νέες άδειες λειτουργίας συνολικής ισχύος 74,2 MW εντός Ελλάδος.

Επιπλέον, ο Όμιλος στα πλαίσια της ανάπτυξής του στην διεθνή αγορά εισήλθε σε συμφωνία για την απόκτηση εταιρείας στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής η οποία κατέχει υπό ανάπτυξη Αιολικό Πάρκο συνολικής ισχύος 150 MW. Η εν λόγω συμφωνία τελεί υπό την αίρεση της πληρώσεως σειράς προϋποθέσεων και προβλέπεται να ολοκληρωθεί εντός 12 μηνών.

Ο Όμιλος, σε κοινοπραξία με τις εταιρείες την Gulf Consolidated Contractors W.L.L. και Wade Adams Contracting L.L.C., έχει υπογράψει σύμβαση, για την εκτέλεση του έργου στο Κατάρ, "Roads and Infrastructure in Doha Industrial Area", συνολικού προϋπολογισμού 300 εκ. περίπου. Το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στην εν λόγω κοινοπραξία, ανέρχεται σε 30%.

Ο Όμιλος, σε κοινοπραξία με την εταιρεία RENCO SPA ανακηρύχτηκε μειοδότης για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή Μετρητικών σταθμών σε Ελλάδα και Αλβανία», προϋπολογισμού 230 Εκατ. Ευρώ περίπου. Το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στην εν λόγω κοινοπραξία, ανέρχεται σε 50%.

Εγκρίθηκε από το Ελεγκτικό Συνέδριο η σύμβαση σύμπραξης με την Περιφέρεια Πελοποννήσου για την «Ολοκληρωμένη Διαχείριση Απορριμμάτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου μέσω ΣΔΙΤ» και αναμένεται η υπογραφή της.

Την 16 Ιουλίου 2015 με την δημοσίευση του Ν.4334/2015 (ΦΕΚ Α' 80/ 16-07-2015), ο ισχύων φορολογικός συντελεστής αυξήθηκε από 26% σε 29% για τις χρήσεις από 1/1/2015 και εντεύθεν.

Κατασκευαστικός τομέας
Τα έσοδα από τις κατασκευαστικές μας δραστηριότητες είχαν σταθερή πορεία σε σχέση με το 2014, ενώ το ανεκτέλεστο υπόλοιπο κατασκευαστικών εργασιών διατηρείται σε υψηλά επίπεδα.

Η ΤΕΡΝΑ Α.Ε., θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, αποτελεί μία από τις ισχυρότερες Ελληνικές κατασκευαστικές εταιρείες, με έντονη παρουσία στα Βαλκάνια και την Μέση Ανατολή και αποτελεί τον κύριο κατασκευαστικό βραχίονα του Ομίλου μας.

Ο Κύκλος Εργασιών από την δραστηριότητα των κατασκευών προς τρίτους ανήλθε σε 779 εκατ. ευρώ έναντι 793 εκατ. ευρώ το 2014. Στο ποσό αυτό δεν συμπεριλαμβάνεται ο κύκλος εργασιών μεταξύ των κλάδων του Ομίλου, ο οποίος ανέρχεται σε 48 εκατ. ευρώ και αφορά σε κατασκευές κεφαλαιουχικών αγαθών για τον Όμιλο μας.
Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) μη συμπεριλαμβανομένων των μη ταμειακών αποτελεσμάτων, ανήλθαν σε 59,2 εκατ. ευρώ έναντι 35,9 εκατ. ευρώ την προηγούμενη χρήση και ήταν αυξημένα κατά 64,8%. Παράλληλα, τα κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT) ανήλθαν σε 30,3 εκατ. ευρώ έναντι 3,9 εκατ. ευρώ την προηγούμενη χρήση. Στα ανωτέρω ποσά δεν συμπεριλαμβάνονται τα κέρδη από τις πωλήσεις μεταξύ τομέων εντός του Ομίλου.

Ο κύκλος εργασιών του κλάδου, ευρώ 778 εκατ., προέρχεται από τις δραστηριότητες στην Ελλάδα σε ποσοστό 76,2 %, από δραστηριότητες σε Βαλκανικές χώρες σε ποσοστό 5,8 % και από δραστηριότητες σε χώρες της Μέσης Ανατολής σε ποσοστό 18 %.

Ο δανεισμός μειώθηκε, καθώς η Καθαρή Δανειακή Θέση του κατασκευαστικού κλάδου (διαθέσιμα μείον δανειακές υποχρεώσεις) ανήλθε σε περίπου 108 εκατ. ευρώ, έναντι καθαρής ταμειακής θέσης 31 εκατ. ευρώ την 31.12.2014.

Εντός του 2015 ο Όμιλος υπέγραψε νέες συμβάσεις κατασκευής έργων συνολικού ποσού 270 εκατ. Ευρώ περίπου.

Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο υπογεγραμμένων συμβάσεων την 31.12.2015 ανήρχετο στο ποσό των 2.770 εκατ. ευρώ.

Η εταιρεία αποσύρθηκε από την εκτέλεση των συμβάσεων προϋπολογισμού 78 εκατ. Ευρώ των έργων της Λιβύης λόγω των πολιτικών γεγονότων στη χώρα αυτή.

Η εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών των έργων παραχώρησης στην Ελλάδα, η κατασκευή ενεργειακών έργων για τρίτους και η εδραιωμένη παρουσία της ΤΕΡΝΑ στις αγορές των Βαλκανίων και της Μέσης Ανατολής, συνηγορεί στην περαιτέρω βελτίωση των οικονομικών και λοιπών μεγεθών ως και της πορείας του τομέα αυτού για τον Όμιλο.

Τομέας παραγωγής ενέργειας

Ο Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ, δραστηριοποιούμενος στον χώρο της Ενέργειας από τα μέσα της δεκαετίας του 1990 αποτελεί έναν εκ των πρωταγωνιστών τόσο στον χώρο των ανανεώσιμων πηγών (ΑΠΕ) μέσω του ομίλου της «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ», όσο και στην θερμικά παραγόμενη ενέργεια, μέσω της «ΗΡΩΝ Θερμοηλεκτρική ΑΕ» και της ΗΡΩΝ ΙΙ.

α) Παραγωγή ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας

Η στήριξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) επιβεβαιώνεται σε παγκόσμιο επίπεδο, αποτελώντας μια εκ των κορυφαίων επενδυτικών επιλογών για τα επόμενα χρόνια. Σε αυτό το πλαίσιο, ο Όμιλος συνεχίζει την ανάπτυξη επιλεγμένων έργων ΑΠΕ στην Ελλάδα και παράλληλα, κεφαλαιοποιώντας πλέον την εμπειρία του, εντείνει την προσπάθεια εμβάθυνσης της παρουσίας του στις ΗΠΑ, την Πολωνία και την Βουλγαρία. Αναμένεται, στο συγκεκριμένο τομέα, καθώς οι επενδύσεις θα ωριμάζουν στα επόμενα χρόνια, η εγκατεστημένη ισχύς του ομίλου σε ΑΠΕ να αυξηθεί σημαντικά.

Ο Όμιλος, έχει ήδη θέσει σε λειτουργία 664 MW στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Συγκεκριμένα, ο όμιλος έχει ήδη εγκαταστήσει 394 MW στη Ελλάδα, 138 MW στις ΗΠΑ, 102 MW στην Πολωνία και 30 MW στην Βουλγαρία.
Επιπλέον, διαθέτει 124 MW στο στάδιο κατασκευής στην Ελλάδα, ενώ, παράλληλα, ολοκληρώνει τις προϋποθέσεις για την ανάπτυξη νέου Αιολικού Πάρκου ισχύος 150 MW στο Τέξας των ΗΠΑ.

Οι πωλήσεις από την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ανήλθαν σε 140,3 εκατ. ευρώ, έναντι 110,3 εκατ. ευρώ το 2014 σημειώνοντας αύξηση 27,1%, ενώ τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) της περιόδου ανήλθαν στα 97,8 εκατ. ευρώ, έναντι 74,2 εκατ. το 2014 σημειώνοντας αύξηση κατά 31,8% παράλληλα τα κέρδη προ φόρων και τόκων (EBIT) ανήλθαν σε 60 εκατ. έναντι 41,7 την προηγούμενη χρήση και ήταν αυξημένα κατά 43,7%, συνεπεία κυρίως της αύξησης της εγκατεστημένης ισχύος και των ευνοϊκών ανεμολογικών συνθηκών.

β) Παραγωγή ηλεκτρισμού από θερμικές πηγές ενέργειας – Πώληση ηλεκτρικής ενέργειας

Με την υιοθέτηση του νέου προτύπου Δ.Π.Χ.Α.11 οι εταιρείες ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Α.Ε. και ΗΡΩΝ ΙΙ Α.Ε. έχουν αναγνωρισθεί ως από κοινού διοικούμενες και ως εκ τούτου, η ενσωμάτωση των οικονομικών δεδομένων γίνεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Στην παρούσα περίοδο, τα κέρδη μετά από φόρους τα οποία ενσωματώθηκαν, ανήλθαν σε μείον 13,7 εκατ. ευρώ έναντι 5,1 εκατ. ευρώ το 2014.
Η κύρια αιτία των ζημιών του τομέα παραγωγής ηλεκτρισμού από θερμικές πηγές ενέργειας της περιόδου, οφείλεται στις υπάρχουσες εκκρεμότητες με τις ρυθμιστικές αρχές του Δημοσίου με αποκορύφωμα τη μη θέσπιση του νέου μηχανισμού διασφάλισης ισχύος, η οποία επηρέασε την μονάδα της ΗΡΩΝ ΙΙ, με αποτέλεσμα να επιφέρει, αφενός μεν λειτουργικές ζημιές, αφετέρου δε την απομείωσης της αξίας της συγκεκριμένης από κοινού διοικούμενης εταιρείας.
Στον τομέα παραγωγής ηλεκτρισμού από θερμικές πηγές ενέργειας, κατά στο 2015, συνεχίστηκε η λειτουργία της Θερμοηλεκτρικής Μονάδας ισχύος 435 MW, καθώς και της μικρότερης μονάδας ισχύος 147 MW στη Βοιωτία.
Παράλληλα ο Όμιλος εισήλθε σε νέο κλάδο δραστηριότητας, την εμπορία ηλεκτρικής ενέργειας, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, μέσω της εξαγοράς μιας εταιρείας στη Σερβία και την ίδρυση μιας εταιρείας στα Σκόπια, από το 2014.
Ο Κύκλος Εργασιών του τομέα που ενσωματώθηκε άμεσα στα οικονομικά αποτελέσματα του 2015, ανήλθε σε 26,7 εκατ. Ευρώ έναντι 12,3 εκατ. Ευρώ το 2014, με οριακή κερδοφορία.

Τομέας αξιοποίησης ακινήτων - Real Estate
Το αβέβαιο οικονομικό περιβάλλον και οι δυσμενείς οικονομικές συνθήκες που χειροτερεύουν συνεχώς από το 2010 στην αγορά ακινήτων, οδήγησαν σε στασιμότητα της επενδυτικής δραστηριότητας. Λαμβάνοντας υπόψη τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες ο Όμιλος συνεχίζει να διατηρεί στάση αναμονής.

Ο κύκλος εργασιών του κλάδου Real Estate διαμορφώθηκε σε 6,1 εκατ. ευρώ, έναντι 3,6 εκατ. ευρώ το 2014, ενώ τα Λειτουργικά Κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) και των μη ταμειακών αποτελεσμάτων ανήλθαν σε μείον 0,7 εκατ. ευρώ, έναντι ομοίως μείον 0,7 εκατ. ευρώ του 2014. Τα κέρδη μετά φόρων διαμορφώθηκαν σε μείον 15,3 εκ. ευρώ, έναντι μείον 29,9 εκ. ευρώ το 2014. Η ζημία οφείλεται κυρίως στην απομείωσης της αξίας συγκεκριμένων επενδυτικών ακινήτων και αποθεμάτων έτσι ώστε να ανταποκρίνονται στις νέες οικονομικές συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί στην αγορά ακινήτων. Η σχέση Ξένων Κεφαλαίων προς το Σύνολο Ενεργητικού του κλάδου, ανέρχεται σε 65,4%, συντελεστής αρκετά ασφαλής, δεδομένων των χρηματοοικονομικών συνθηκών.

Παραχωρήσεις – Αυτό / Συγχρηματοδοτούμενα έργα
Ο Όμιλος συμμετέχει σε τρείς Εταιρείες Παραχώρησης που αφορούν τα έργα της Ιονίας Οδού, της Κεντρικής Ελλάδας και της Ολυμπίας Οδού. Η συμμετοχή του Ομίλου στις εταιρείες παραχώρησης της Νέας Οδού και της Κεντρικής Ελλάδας ανέρχεται στη παρούσα φάση σε 33,33%, ενώ στην Ολυμπία Οδό ανέρχεται σε 17%.
Στη συμφωνία αναδιάρθρωσης των έργων Παραχώρησης συμφωνήθηκε η αύξηση της συμμετοχής του Ομίλου στις εταιρείες της Νέας Οδού και της Κεντρικής Ελλάδος, η οποία και θα υλοποιηθεί με την καταβολή των μελλοντικών αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου ενώ παράλληλα ανελήφθησαν στο σύνολό τους τα δικαιώματα συμμετοχής σε εκάστη εκ των Κατασκευαστικών Κοινοπραξιών των ανωτέρω δύο έργων.
Η αρχική διάρκεια της παραχώρησης έχει οριστεί σε 30 χρόνια και το τέλος της εκτιμάται ότι θα είναι το 2038, ενώ εκτιμάται ότι τα έσοδα από την δραστηριότητα αυτή θα είναι σημαντικά τα επόμενα χρόνια.

Σημειώνεται ότι μαζί με την υπογραφή, τον Νοέμβριο 2013, των Συμφωνιών Τροποποίησης Συμβάσεων Παραχώρησης, οι οποίες μάλιστα κυρώθηκαν με νόμο τον Δεκέμβριο έτους 2013, υπεγράφησαν και οι αναδιαρθρώσεις των συμφωνιών χρηματοδότησης μεταξύ των εταιρειών παραχώρησης και των δανειστριών Τραπεζών, με άμεσο επακόλουθο την επανεκκίνηση των Έργων Παραχώρησης.

Με την υιοθέτηση του νέου προτύπου Δ.Π.Χ.Α.11 οι εταιρείες αυτές έχουν αναγνωρισθεί ως από κοινού διοικούμενες και ως εκ τούτου, η ενσωμάτωση των οικονομικών δεδομένων γίνεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Στην παρούσα περίοδο, τα λειτουργικά αποτελέσματα τα οποία ενσωματώθηκαν, ανήλθαν σε 3,7 εκατ. ευρώ έναντι 6,4 εκατ. ευρώ το 2014.

Συνεχίσθηκε η δραστηριότητά του Ομίλου στον κλάδο διαχείρισης και εκμετάλλευσης σταθμών αυτοκινήτων, ο δε αριθμός θέσεων που αναλογεί συνολικά στον Όμιλο ανέρχεται σε 2.159.

Ο Όμιλος συμμετέχει με ποσοστό 70% στην Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών Ηλεκτρονικού Εισιτηρίου – HELLAS SMARTTICKET ΑΕ, η οποία ανέλαβε από τον Οργανισμό Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών Α.Ε., τη Σύμβαση Σύμπραξης για την Μελέτη, Χρηματοδότηση, Εγκατάσταση, Υποστήριξη Λειτουργίας, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση Ενός Ενιαίου, Αυτομάτου Συστήματος Συλλογής Κομίστρων για τις Εταιρείες του Ομίλου ΟΑΣΑ με ΣΔΙΤ.

Ο Κύκλος Εργασιών του κλάδου συνολικά στον τομέα των παραχωρήσεων που ενσωματώθηκε άμεσα στα οικονομικά αποτελέσματα, ανήλθε το 2015 σε 14,7 εκατ. ευρώ έναντι 0,8 εκατ. ευρώ το 2014, ενώ τα Λειτουργικά κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) μη συμπεριλαμβανομένων των ταμειακών αποτελεσμάτων ανήλθαν σε μείον 0,1 εκατ. ευρώ έναντι μείον 2,3 εκατ. ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2014.

Τομέας Βιομηχανίας

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην εξόρυξη λευκόλιθου και βιομηχανοποίηση μαγνησίας. Η Διοίκηση έχει ξεκινήσει ένα σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα συνολικού εκτιμώμενου ποσού 100 εκατ. ευρώ στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στο Μαντούδι Ευβοίας για την ενίσχυση της βιομηχανικής παραγωγής καυστικής μαγνησίας, μέσω της θυγατρικής της ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ Α.Ε.. Από το ανωτέρω πρόγραμμα η πρώτη φάση των 20 εκ. ευρώ έχει σχεδόν αποπερατωθεί. Οι υπόλοιπες επενδύσεις για την ολοκλήρωση του συνόλου του προγράμματος, βρίσκονται υπό επανεξέταση - αναθεώρηση, συνεπεία του παγώματος καταβολών των εγκεκριμένων ενισχύσεων του αναπτυξιακού νόμου.
Ο κύκλος εργασιών του κλάδου διαμορφώθηκε σε 3,5 εκ. ευρώ, έναντι 1,8 εκ. ευρώ το 2014.

Γ. Σημαντικά Γεγονότα μετά τη λήξη της περιόδου 01.01 – 31.12.2015

Με την από 23/3/2016 ειδοποίηση, ο Ομολογιούχος YORK CARITAL MANAGEMENT, ζήτησε την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού 1.300.000,00€ του από 9/12/13 Ομολογιακού Δανείου, το οποίο εγκρίθηκε από την Α΄ Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 6/12/13 (50% μετατρέψιμο σε μετοχές ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και 50% ανταλλάξιμο με μετοχές ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ).

Έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από την Διοίκηση του Ομίλου σημειώθηκε πτώση στην εύλογη αξία εισηγμένων στο Χ.Α.Α. χρηματοοικονομικών μέσων που εμφανίζονται στο κονδύλι «επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση» συνολικού ποσού 12.754.

Η εταιρεία υπόγραψε, την 18/02/2016 τους βασικούς όρους ενός νέου κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου, ποσού έως 197,8 εκατ. Ευρώ, με όμιλο Πιστωτικών Ιδρυμάτων για την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου δανεισμού εταιρειών του Ομίλου, και την κάλυψη μέρους των εταιρικών της αναγκών σε σχέση τις εταιρείες παραχώρησης. Η οριστικοποίηση του ομολογιακού δανείου θα υλοποιηθεί εντός του 2016.

Δ . Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Ομίλου υπόκεινται σε διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες, όπως κίνδυνο της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια, στις τιμές της αγοράς κτλ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, ανεμολογικές και καιρικές συνθήκες.
Για την αντιμετώπιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων υφίσταται πρόγραμμα διαχείρισης το οποίο στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης, στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου, που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.
Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, λοιπούς λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια καθώς και παράγωγα.

Ακολούθως αναλύεται η επίπτωση των βασικότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Στις περιπτώσεις όπου είναι σκόπιμο, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους υφιστάμενους ή ενδεχόμενους πελάτες.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις. Αυτό οφείλεται αφενός στην πολιτική του Ομίλου, η οποία εστιάζεται στη συνεργασία με αξιόπιστους πελάτες και αφετέρου στη φύση των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Ειδικότερα, το σύνολο των απαιτήσεων αφορά είτε τον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό και το εξωτερικό, είτε πελάτες με ιδιαίτερα μεγάλες οικονομικές δυνατότητες.

Η επιβράδυνση της Ελληνικής οικονομίας κατά το 2015 και οι λοιπές δυσμενείς εξελίξεις παρά το γεγονός ότι δεν μπορούν να εκτιμηθούν επακριβώς, δεν αναμένεται ότι τελικά θα επηρεάσουν αρνητικά την ποιότητα του χαρτοφυλακίου των απαιτήσεων του Ομίλου.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και για τις λοιπές απαιτήσεις κρίνεται περιορισμένος, δεδομένης της διαδικασίας ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών.
Παρά το γεγονός αυτό και οι απαιτήσεις αυτές, βρίσκονται κάτω από ειδική παρατήρηση και εφόσον απαιτηθούν γίνονται οι απαραίτητες προσαρμογές.

Η διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις, είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον ελληνικό χώρο, καθώς και στη Μέση Ανατολή, στα Βαλκάνια, στην Ανατολική Ευρώπη και στις ΗΠΑ και συνεπώς είναι δυνατόν να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που μπορεί να προκύψουν από την ισοτιμία ευρώ με άλλα νομίσματα. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει μόνο από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, από επενδύσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα, όπως επίσης και από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Για την διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, το τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης του ομίλου φροντίζει ώστε η διαχείριση των διαθεσίμων του ομίλου να είναι καλυμμένη από κινδύνους μεταβολών στις ισοτιμίες.

Σε ότι αφορά τις συναλλαγές της εταιρείας με οίκους του εξωτερικού, αυτές γίνονται κατά κανόνα με ευρωπαϊκούς ομίλους όπου το νόμισμα διακανονισμού είναι το ευρώ και ως εκ τούτου δεν προκύπτει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση στο κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Στα πλαίσια αυτής της πολιτικής τα μεσομακροπρόθεσμα δάνεια είναι κυρίως σε ευρώ και σταθερού επιτοκίου είτε άμεσα, είτε μέσω συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swaps) για την κάλυψη του επιτοκιακού κινδύνου και συνεπώς για αυτά τα δάνεια δεν υφίσταται κίνδυνος επιτοκίου.

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου είναι επίσης αποκλειστικά σε ευρώ με κυμαινόμενο επιτόκιο συνδεμένο με το euribor. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια λαμβάνονται, κατά κύριο λόγο, είτε ως κεφάλαια κίνησης, είτε για την χρηματοδότηση της κατασκευής των επενδύσεων του Ομίλου. Ο στόχος της εταιρείας είναι να συνεχίσει την μετατροπή Δανείων αυτών σε μακροπρόθεσμα σταθερού επιτοκίου και spread.

Τα δάνεια αυτά αποπληρώνονται είτε μέσα από τις εισπράξεις των εμπορικών απαιτήσεων, είτε κατά την είσπραξη των σχετικών κρατικών επιχορηγήσεων είτε με τη σύναψη μακροπρόθεσμων δανείων με την ολοκλήρωση κατασκευής και τη θέση σε παραγωγική λειτουργία των επενδύσεων. Κατά συνέπεια ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου προερχόμενο από το βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση της εξέλιξης των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από προθεσμιακές καταθέσεις της εταιρείας.

Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2015 δημιούργησαν ένα ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα με κύριο χαρακτηριστικό την καθυστέρηση πληρωμών του Δημοσίου που επηρέασε και τον Όμιλο.

Οι έλεγχοι στην κίνηση κεφαλαίων, που επιβλήθηκαν με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015, είχαν αρνητικό αντίκτυπο στην ελληνική οικονομία στο δεύτερο εξάμηνο του 2015 και θα συνεχιστούν έως και την άρση των μέτρων αυτών. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων .

Η πλήρης αποτύπωση των συνεπειών των ανωτέρω συνθηκών αβεβαιότητας ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την ταμειακή ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας με τρόπο που δεν μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια

Παρά την ύπαρξη κινδύνων που σχετίζονται κυρίως με την ανάκτηση των μελλοντικών ωφελειών των περιουσιακών στοιχείων και την επαρκή ταμειακή ρευστότητα, οι δραστηριότητες του Ομίλου συνεχίζονται κανονικά. Στα πλαίσια αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου. Σκοπός της Διοίκησης του Ομίλου είναι η άμεση ενημέρωση του επενδυτικού κοινού για κάθε σημαντική επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες ενδέχεται να επιφέρουν.

Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

α. Η δραστηριότητα του Ομίλου εκτίθεται στις τάσεις που επικρατούν στην κατασκευαστική αγορά και ενδέχεται να επηρεαστεί αρνητικά από την ύφεση της κατασκευαστικής δραστηριότητας στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, η οποία μπορεί να συνεχιστεί, μεταξύ άλλων, λόγω των γενικότερων οικονομικών συνθηκών. Τα ανεκτέλεστα υπόλοιπα των κατασκευαστικών συμβάσεων δεν είναι απαραίτητα ενδεικτικά των μελλοντικών εσόδων από τη δραστηριότητα του Ομίλου σε αυτόν τον τομέα. Παρόλο που τα ανεκτέλεστα υπόλοιπα των συμβάσεων αυτών αντιπροσωπεύουν εργασίες που θεωρούνται βέβαιες, δεν μπορεί να δοθεί καμία εγγύηση ότι δεν θα λάβουν χώρα ακυρώσεις ή προσαρμογή του αντικειμένου τους. Τα ανεκτέλεστα υπόλοιπα των κατασκευαστικών συμβάσεων του Ομίλου μπορεί να υποστούν διακυμάνσεις που σχετίζονται με καθυστερήσεις έργων, εξωτερικών παραγόντων της αγοράς και οικονομικών παραγόντων που δεν ελέγχει ο Όμιλος.

β. Ο κλάδος του Real Estate υπόκειται σε σημαντικές επιδράσεις από την υπάρχουσα οικονομική κρίση.
Ο Όμιλος δραστηριοποιείται ενεργά στην ανάπτυξη και διαχείριση των ακινήτων στην Ελλάδα αλλά και στην ευρύτερη περιοχή των Βαλκανίων. Οι τυχόν μεταβολές στις τιμές τόσο της αγοράς των ακινήτων όσο και των μισθωμάτων επηρεάζουν άμεσα την αποδοτικότητα των επενδύσεων του Ομίλου σε γη και ακίνητα καθώς και την ευρύτερη δραστηριότητά του στον τομέα εκμετάλλευσης των ακινήτων.
γ. Η εταιρεία είναι μερικώς εκτεθειμένη στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών και υδρολογικών δεδομένων, παρά το γεγονός ότι για την υλοποίηση των επενδύσεων της προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στην μακρόχρονη συμπεριφορά των παραπάνω δεδομένων.

Ε. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη

Όπως προκύπτει από την ανάλυση των επιμέρους κλάδων, οι προοπτικές του Ομίλου, παρά το γεγονός της υπάρχουσας οικονομικής κρίσης, διαγράφονται θετικές.
Η διαφοροποίηση στις δραστηριότητες του Ομίλου προσφέρει επιμερισμό του κινδύνου και μικρότερη εξάρτηση της κερδοφορίας από συγκεκριμένους τομείς.

ΣΤ. Ίδιες Μετοχές

Την 31η Δεκεμβρίου 2015 η Εταιρεία κατείχε 1.455.258 ίδιες μετοχές δηλαδή ποσοστό 1,4109%, αξίας κτήσης 4.585.913,50.

Ζ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Κατωτέρω παρατίθενται οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεμένα μέρη, για την περίοδο 1.1-31.12.2015:

Πωλήσεις-Εισροές Εταιρείας

(ποσά σε ευρώ)	Είδος συμμετοχής	Σύνολα	Πωλήσεις αγαθών/υπηρεσιών	Πωλήσεις υπηρεσιών συμβούλου	Πωλήσεις υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης	Έσοδα μισθωμάτων	Έσοδα μερισμάτων και συναφή κέρδη	Έσοδα τόκων	Χορηγηθέντα δάνεια	Μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου
ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Θυγατρική	**11.183.350,86**	0,00	879.482,42	0,00	303.868,44	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Θυγατρική	**4.076.724,06**	0,00	0,00	0,00	172.249,20	3.904.474,86	0,00	0,00	0,00
ΧΕΙΡΩΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ Α.Ε.	Θυγατρική	**184.156,60**	0,00	0,00	33.000,00	0,00	151.156,60	0,00	0,00	0,00
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΑΕ	Θυγατρική	**-601.247,84**	0,00	0,00	60.000,00	0,00	0,00	11.892,16	-673.140,00	0,00
ΓΕΚ SERVICES ΑΕΤΕ	Θυγατρική	**2.311,80**	0,00	0,00	0,00	2.311,80	0,00	0,00	0,00	0,00
ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Θυγατρική	**41.760,00**	0,00	0,00	0,00	41.760,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ROM GEK CONSTRUCTION SRL	Θυγατρική	**107.629,04**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.629,04	89.000,00	0,00
ICON BOROVETS EOOD	Θυγατρική	**155.353,13**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	155.353,13	0,00	0,00
ΒΙΠΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΓΕΚΑ ΑΕ (ΠΡΩΗΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ PRODEFIN HOLDING)	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΕ	Θυγατρική	**10.585,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	585,00	10.000,00	0,00
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΒΕΕ	Θυγατρική	**179.622,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179.622,00
Κ/Ξ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	Θυγατρική	**380,00**	0,00	0,00	0,00	380,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ICON EOOD (BULGARIA)	Θυγατρική	**1.147.335,23**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	237.335,23	910.000,00	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Κοινοπραξία	**30.000,00**	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PARKING ΟΥΗΛ ΑΕ	Κοινοπραξία	**39.815,54**	0,00	0,00	0,00	0,00	39.815,54	0,00	0,00	0,00
POLIS PARK ΑΣΤΙΚΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**75.123,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.123,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**6.139,50**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.139,50	0,00	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**3.848.804,80**	820.390,00	141.709,75	1.300.897,10	0,00	0,00	1.585.807,95	0,00	0,00

ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**1.497.989,16**	698.079,00	73.940,00	664.956,23	0,00	0,00	61.013,93	0,00	0,00
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Κοινοπραξία	**-63.596,44**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.403,56	-100.000,00	0,00
ΗΡΩΝ ΙΙ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**40.452,09**	0,00	0,00	40.452,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**2.030.000,00**	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00
Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες	Κοινοπραξία	**30.300,00**	0,00	0,00	0,00	30.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΕΚΡΟΨ ΑΕ	Συγγενής	**44.755,11**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.755,11	0,00	0,00
		24.067.742,64	**1.518.469,00**	**1.095.132,17**	**2.159.305,42**	**550.869,44**	**14.095.447,00**	**2.157.914,61**	**235.860,00**	**2.254.745,00**

Απαιτήσεις Εταιρείας

(ποσά σε ευρώ)	**Είδος συμμετοχής**	**Σύνολα**	**Πωλήσεων**	**Δανείων και τόκων**	**Μερίσματα και συναφή κέρδη**	**Μειώσεων μετοχικού κεφαλαίου**
ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Θυγατρική	**2.496.610,59**	496.610,59	0,00	2.000.000,00	0,00
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Θυγατρική	**14.870,85**	14.870,85	0,00	0,00	0,00
ΧΕΙΡΩΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ Α.Ε.	Θυγατρική	**38.130,00**	38.130,00	0,00	0,00	0,00
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΑΕ	Θυγατρική	**49.200,00**	49.200,00	0,00	0,00	0,00
ΓΕΚ SERVICES ΑΕΤΕ	Θυγατρική	**399,18**	399,18	0,00	0,00	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΣΑΡΟΚΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ	Θυγατρική	**118.422,96**	118.422,96	0,00	0,00	0,00
ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Θυγατρική	**10.815,84**	10.815,84	0,00	0,00	0,00
ROM GEK CONSTRUCTION SRL	Θυγατρική	**298.119,28**	0,00	298.119,28	0,00	0,00
ICON BOROVETS EOOD	Θυγατρική	**2.556.884,82**	0,00	2.556.884,82	0,00	0,00
ΒΙ.ΠΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Θυγατρική	**9.803,10**	9.803,10	0,00	0,00	0,00
ICON EOOD (BULGARIA)	Θυγατρική	**3.954.616,01**	0,00	3.954.616,01	0,00	0,00
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΒΕΕ	Θυγατρική	**179.622,00**	0,00	0,00	0,00	179.622,00
Κ/Ξ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ – ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	Θυγατρική	**403,68**	403,68	0,00	0,00	0,00
ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΕ	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
ΤΕΡΝΑ & ΣΙΑ ΕΕ (ΑΥΤ/ΔΡΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ)	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Κοινοπραξία	**18.450,00**	18.450,00	0,00	0,00	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣΑΕ	Κοινοπραξία	**121.390,47**	0,00	121.390,47	0,00	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**24.174.559,90**	642.939,73	23.531.620,17	0,00	0,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**1.931.326,95**	1.108.024,47	823.302,48	0,00	0,00
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Κοινοπραξία	**730.617,52**	0,00	730.617,52	0,00	0,00
ΗΡΩΝ ΙΙ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**31.306,07**	31.306,07	0,00	0,00	0,00
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**23.850,00**	23.850,00	0,00	0,00	0,00
Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες	Κοινοπραξία	**2.007.828,31**	2.007.828,31	0,00	0,00	0,00
GLS OOD	Κοινοπραξία	**4,04**	4,04	0,00	0,00	0,00
ΚΕΚΡΟΨ ΑΕ	Συγγενής	**710.905,21**	0,00	710.905,21	0,00	0,00
ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ	Συγγενής	**32.439,32**	0,00	32.439,32	0,00	0,00
		39.510.576,10	**4.571.059,02**	**32.759.895,28**	**2.000.000,00**	**179.622,00**

Αγορές-Εκροές Εταιρείας

(ποσά σε ευρώ)	Είδος συμμετοχής	Σύνολα	Αγορές αγαθών/υπηρεσίες	Έξοδα τόκων	Ληφθέντα Δάνεια	Αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου
ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Θυγατρική	**4.647.550,98**	1.030.441,71	1.367.111,27	2.249.998,00	0,00
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Θυγατρική	**101.656,50**	101.656,50	0,00	0,00	0,00
ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Θυγατρική	**6.729,10**	0,00	1.729,10	5.000,00	0,00
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΑΕ	Θυγατρική	**946.987,87**	0,00	0,00	0,00	946.987,87
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	Θυγατρική	**302.000,00**	0,00	0,00	0,00	302.000,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΑΕ	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
ICON OOOD	Θυγατρική	**500.002,56**	0,00	0,00	0,00	500.002,56
ROM GEK CONSTRUCTION SRL	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
BIOMEK	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
ICON BOROVETS EOOD	Θυγατρική	**2.010.041,77**	0,00	0,00	0,00	2.010.041,77
ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΕ	Θυγατρική	**2.525.612,09**	0,00	0,00	0,00	2.525.612,09
ΒΙΠΑ ΘΕΣΑΛΛΟΝΙΚΗΣ	Θυγατρική	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**69.789,59**	69.789,59	0,00	0,00	0,00
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**174.423,05**	171.760,40	2.662,65	00,00	0,00
POLIS PARK ΑΕ	Κοινοπραξία	**0,00**	0,00	0,00	0,0	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Κοινοπραξία	**120.471,40**	0,00	0,00	0,00	120.471,40
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	Κοινοπραξία	**97.712,00**	0,00	0,00	0,00	97.712,00
GLS OOD	Κοινοπραξία	**39.998,36**	0,00	0,00	0,00	39.998,36
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Κοινοπραξία	**558.130,50**	0,00	0,00	0,00	558.130,50
ΚΕΚΡΟΨ ΑΕ	Συγγενής	**1.637,92**	1.637,92	0,00	0,00	0,00
		12.102.743,69	**1.375.286,12**	**1.371.503,02**	**2.254.998,00**	**7.100.956,55**

Υποχρεώσεις Εταιρείας

(ποσά σε ευρώ)	Είδος συμμετοχής	Σύνολα	Αγορών	Δανείων και τόκων	Μερίσματα και αποτελέσματα Κοινοπραξιών	Αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου
ΤΕΡΝΑ ΑΕ	Θυγατρική	**26.584.777,77**	2.512.161,60	22.072.616,17	2.000.000 ,00	0,00
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Θυγατρική	**121.987,80**	121.987,80	0,00	0,00	0,00
ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Θυγατρική	**31.301,32**	3.873,24	27.428,08	0,00	0,00
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΕ	Θυγατρική	**52,01**	52,01	0,00	0,00	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**809.457,59**	85.841,20	723.616,39	0,00	0,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**26.207,00**	0,00	26.207,00	0,00	0,00
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**120.885,60**	120.885,60	0,00	0,00	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**60,00**	0,00	60,00	0,00	0,00
GLS OOD	Κοινοπραξία	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατασκευαστικές Κοινοπραξίες	Κοινοπραξία	**4.600,00**	4.600,00	0,00	0,00	0,00
ΚΕΚΡΟΨ	Συγγενής	**1.896,76**	1.896,76	0,00	0,00	0,00
		27.701.225,85	**2.851.298,21**	**22.849.927,64**	**2.000.000,00**	**0,00**

Κατωτέρω αναφέρονται οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου με συνδεμένα μέρη, για την περίοδο 1.1-31.12.2015:

Πωλήσεις-Εισροές Ομίλου

(ποσά σε ευρώ)	Είδος συμμετοχής	Σύνολα	Πωλήσεις κατασκευαστικών υπηρεσιών	Πωλήσεις αγαθών	Πωλήσεις υπηρεσιών συμβούλου	Πωλήσεις υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης	Έσοδα τόκων	Μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**20.958.614.00**	0,00	18.805.304,00	78.501,00	74.809,00	0,00	2.000.000,00
ΗΡΩΝ ΙΙ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**1.069.903,59**	0,00	0,00	0,00	104.388,00	965.515,59	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Κοινοπραξία	**258.173.113,95**	253.449.651,00	0,00	1.442.607,00	1.695.048,00	1.585.807,95	0,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**113.515.584,93**	112.265.951,00	0,00	738.896,00	449.724,00	61.013,93	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Κοινοπραξία	**30.000,00**	0,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**6.139,50**	0,00	0,00	0,00	0,00	6.139,50	0,00
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Κοινοπραξία	**36.403,56**	0,00	0,00	0,00	0,00	36.403,56	0,00
ΚΕΚΡΟΨ ΑΕ	Συγγενής	**56.188,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	56.188,00	0,00
ΓΕΚΑ Α.Ε.	Συγγενής	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		393.845.947,53	**365.715.602,00**	**18.805.304,00**	**2.260.004,00**	**2.353.969,00**	**2.711.068,53**	**2.000.000,00**

Απαιτήσεις Ομίλου

(ποσά σε ευρώ)	Είδος συμμετοχής	Σύνολα	Πωλήσεων	Δανείων και τόκων	Μερίσματα και αποτελέσματα Κοινοπραξιών
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**1.158.544,84**	1.158.544,84	0,00	0,00
ΗΡΩΝ ΙΙ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**10.474.190,28**	44.399,18	10.429.791,10	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Κοινοπραξία	**81.662.105,65**	58.130.485,48	23.531.620,17	0,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**7.688.059,61**	6.864.757,13	823.302,48	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Κοινοπραξία	**18.450,00**	18.450,00	0,00	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**121.390,47**	0,00	121.390,47	0,00
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Κοινοπραξία	**730.617,52**	0,00	730.617,52	0,00
GLS OOD	Κοινοπραξία	**9.933,00**	9.933,00	0,00	0,00
ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ	Συγγενής	**32.439,32**	0,00	32.439,32	0,00
ΚΕΚΡΟΨ ΑΕ	Συγγενής	**710.905,21**	0,00	710.905,21	0,00
		102.606.635,90	**66.226.569,63**	**36.380.066,27**	**0,00**

Αγορές-Εκροές Ομίλου

(ποσά σε ευρώ)	Είδος συμμετοχής	Σύνολα	Αγορές αγαθών	Αγορές υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης	Έξοδα μισθωμάτων	Αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**2.179.281,76**	2.179.281,76	0,00	0,00	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.	Κοινοπραξία	**70.420,91**	0,00	70.420,91	0,00	0,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Κοινοπραξία	**559.630,50**	1500,00	0,00	0,00	558.130,50
GLS OOD	Κοινοπραξία	**39.998,36**	0,00	0,00	0,00	39.998,36
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Κοινοπραξία	**120.471,40**	0,00	0,00	0,00	120.471,40
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ	Κοινοπραξία	**97.712,00**	0,00	0,00	0,00	97.712,00
ΚΕΚΡΟΨ ΑΕ	Συγγενής	**1.637,92**	1.637,92	0,00	0,00	0,00
		3.069.152,85	**2.182.419,68**	**70.420,91**	**0,00**	**816.312,26**

Υποχρεώσεις Ομίλου

(ποσά σε ευρώ)	Είδος συμμετοχής	Σύνολα	Αγορών και προκ/λων	Δανείων και τόκων
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	Κοινοπραξία	**1.411.050,13**	1.411.050,13	0,00
ΝΕΑ ΟΔΟΣ	Κοινοπραξία	**40.823.870,75**	40.823.870,75	0,00
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**62.365.751,53**	62.365.751,53	0,00
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ	Κοινοπραξία	**60,00**	60,00	0,00
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ	Κοινοπραξία	**6.557,98**	6.557,98	0,00
Κ/Ξ ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΠΡΕΜΙΞ	Κοινοπραξία	**2461,27**	2461,27	0,00
ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΕ	Συγγενής	**5.658,47**	5.658,47	0,00
ΚΕΚΡΟΨ	Συγγενής	**1.896,76**	1.896,76	0,00
		104.617.306,89	**104.617.306,89**	**0,00**

Οι αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας τη χρήση 2015 καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα την 31.12.2015, έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Αμοιβές σε ελεύθερους επαγ/τίες	2.054	1.974	147	110
Αμοιβές μισθωτών	100	132	44	44
Αμοιβές για συμμετοχή σε συνεδριάσεις Δ.Σ.	470	1.025	0	0
	2.624	**3.131**	**191**	**154**
Υποχρεώσεις	551	601	6	12
Απαιτήσεις	10	20	0	0

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η εταιρεία εφαρμόζει στο σύνολο των δραστηριοτήτων και λειτουργιών της όλους τους θεσπισμένους κανόνες και διαδικασίες από τις νομοθετικές, εποπτικές και λοιπές αρμόδιες αρχές χωρίς παρεκκλίσεις. Επιπλέον, έχει υιοθετήσει εσωτερικούς κανόνες και επιχειρηματικές πρακτικές που συμβάλλουν στην τήρηση των αρχών της διαφάνειας, της επαγγελματικής ηθικής και της χρηστής διαχείρισης όλων των πόρων της εταιρείας σε κάθε επίπεδο διοίκησής της προς όφελος των μετόχων της και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών. Το σύνολο των ανωτέρω κανόνων και πρακτικών ενσωματώνονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ), τον οποίο διετύπωσε η εταιρεία, συμμορφούμενη με τις διατάξεις του ν. 3873/2010. Ο Κώδικας έχει αναρτηθεί στον ιστότοπο της εταιρείας www.gekterna.com .

2. Κανόνες και πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης

Στον ΚΕΔ διατυπώνονται αναλυτικά, με σαφήνεια και ακρίβεια, οι ακόλουθοι κανόνες και πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης:

Διοικητικό Συμβούλιο

Ορίζονται με σαφήνεια ο ρόλος του, οι αρμοδιότητές του και η ευθύνη του για τη χάραξη και εφαρμογή της στρατηγικής της εταιρείας με κύριο στόχο την προστασία των συμφερόντων όλων των Μετόχων της. Ως ανώτατο όργανο διοίκησης της εταιρείας αποφασίζει για όλες τις εταιρικές υποθέσεις, εκτός εκείνων που εμπίπτουν στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.
Ειδικότερα, στις αρμοδιότητες του Δ.Σ. περιλαμβάνονται:

- ο μακροχρόνιος στρατηγικός και μεσοπρόθεσμος επιχειρηματικός σχεδιασμός της εταιρείας
- οι αποφάσεις στρατηγικής σημασίας, όπως π.χ. εξαγορές, συγχωνεύσεις, εκποιήσεις, επενδύσεις υψηλού προϋπολογισμού
- η διατύπωση της γενικής αλλά και των επιμέρους βασικών πολιτικών για τη λειτουργία της εταιρείας
- η έγκριση, εποπτεία και αξιολόγηση υλοποίησης των ετησίων προγραμμάτων δράσης και προϋπολογισμών
- η διασφάλιση της αξιοπιστίας και πληρότητας των λογιστικών - οικονομικών συστημάτων και στοιχείων και των εξ αυτών παραγομένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας
- η διασφάλιση της απρόσκοπτης και εύρυθμης λειτουργίας κατάλληλων συστημάτων και μηχανισμών για τον εσωτερικό έλεγχο της εταιρείας, την τήρηση του θεσμικού – κανονιστικού πλαισίου λειτουργίας της, καθώς και την αξιολόγηση και διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων που αντιμετωπίζει
- η διαρκής μέριμνα για την αποφυγή ή την προσήκουσα αντιμετώπιση πιθανής σύγκρουσης συμφερόντων του Διοικητικού Συμβουλίου ή μελών του ή βασικών μετόχων με τα συμφέροντα της εταιρείας, με την υιοθέτηση κανόνων διαφάνειας και εποπτείας των συναλλαγών της
- η επιλογή του Διευθύνοντος Συμβούλου και των λοιπών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τους οποίους και αξιολογεί για τη συνολική τους δραστηριότητα
- ο προσδιορισμός της αμοιβής των μελών του Δ.Σ. και η εισήγηση προς έγκριση από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, καθώς και η απόφαση για την αμοιβή των ανωτάτων στελεχών της εταιρείας
- η απόφαση για την οργανωτική δομή, τα συστήματα και τις διαδικασίες διοίκησης της εταιρείας, καθώς και τις τροποποιήσεις αυτών όταν το επιβάλλουν οι εσωτερικές και εξωτερικές συνθήκες λειτουργίας της
- η σύσταση και μέριμνα καλής λειτουργίας των επιτροπών που προβλέπονται από τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης (Επιτροπή Ελέγχου και Επιτροπή Ανάδειξης Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών Μελών του Δ.Σ.)

- η σύσταση συλλογικών οργάνων όταν το κρίνει σκόπιμο για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της λειτουργίας της εταιρείας
- η διατύπωση και μέριμνα διάδοσης και εφαρμογής των βασικών αξιών και αρχών της εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων αυτών της εταιρικής διακυβέρνησης, στο σύνολο των σχέσεών της με όλα τα συνδεόμενα μέρη.

Η τετραετής θητεία του Δ.Σ., σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, έληγε το αργότερο μέχρι την 30η Ιουνίου 2015. Μέλη του Δ.Σ. ήταν οι κ.κ. Νικόλαος Κάμπας Πρόεδρος – μη Εκτελεστικό Μέλος, Γεώργιος Περιστέρης Διευθύνων Σύμβουλος – Εκτελεστικό Μέλος, Δημήτριος Αντωνάκος Αντιπρόεδρος – Εκτελεστικό Μέλος, Μιχαήλ Γουρζής Αντιπρόεδρος – Εκτελεστικό Μέλος, Άγγελος Μπενόπουλος, Αντιπρόεδρος – Εκτελεστικό Μέλος, Κωνσταντίνος Βαβαλέτσκος - Εκτελεστικό Μέλος, Εμμανουήλ Βράϊλας - Εκτελεστικό Μέλος, Εμμανουήλ Μουστάκας - Εκτελεστικό Μέλος, Παναγιώτης Πόθος- Μη Εκτελεστικό Μέλος, Παναγιώτης Κυριακόπουλος- Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος, Άγγελος Ταγματάρχης-Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος και Απόστολος Ταμβακάκης-Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 29/6/2015 εξέλεξε νέο δωδεκαμελές Διοικητικό Συμβούλιο για να διοικήσει την Εταιρεία με τετραετή θητεία, η οποία παρατείνεται αυτόματα μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση που θα συγκληθεί το αργότερο μέχρι 30/6/2019.
Σύμφωνα με το Νόμο και τα Αρθρα 16 και 17 του Καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε Σώμα ως εξής:
Νικόλαος Κάμπας, Πρόεδρος – μη Εκτελεστικό Μέλος
Γεώργιος Περιστέρης, Διευθύνων Σύμβουλος – Εκτελεστικό Μέλος
Κωνσταντίνος Βαβαλέτσκος, Αντιπρόεδρος – Εκτελεστικό Μέλος
Μιχαήλ Γουρζής, Αντιπρόεδρος – Εκτελεστικό Μέλος
Άγγελος Μπενόπουλος, Αντιπρόεδρος – Εκτελεστικό Μέλος
Δημήτριος Αντωνάκος, Εκτελεστικό Μέλος
Εμμανουήλ Βράϊλας, Εκτελεστικό Μέλος
Εμμανουήλ Μουστάκας, Εκτελεστικό Μέλος
Παναγιώτης Πόθος, Μη Εκτελεστικό Μέλος
Παναγιώτης Κυριακόπουλος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Άγγελος Ταγματάρχης, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος
Απόστολος Ταμβακάκης, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος

Εκ των Μελών οι κ.κ Παναγιώτης Κυριακόπουλος, Άγγελος Ταγματάρχης και Απόστολος Ταμβακάκης πληρούν τις προϋποθέσεις του Νόμου 3016/2002 περί εταιρικής διακυβέρνησης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ως ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008, η Γενική Συνέλευση της 29/6/2015 όρισε Επιτροπή Ελέγχου, αποτελούμενη από τους κ.κ. Νικόλαο Κάμπα, Παναγιώτη Πόθο και Άγγελο Ταγματάρχη ο οποίος διαθέτει αποδεδειγμένη, επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.
Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στη συνεδρίασή του της 19ης Φεβρουαρίου 2016 έκανε δεκτή την από 17/2/2016 υποβληθείσα παραίτηση του κ. Παναγιώτη Κυριακόπουλου από τη θέση του ανεξάρτητου μη εκτελεστικού μέλους του Δ.Σ. και δεν προέβη ταυτόχρονα στην αναπλήρωσή του καθώς εξακολουθούν να πληρούνται οι προϋποθέσεις του Ν.3016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
Τα βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Δ.Σ. είναι αναρτημένα στον ιστότοπο της εταιρείας.

Κατά την άσκηση των καθηκόντων τους και τις συνεδριάσεις τους εντός του 2015, τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου επέδειξαν «επιμέλεια συνετού επιχειρηματία», αφιέρωσαν όλο το χρόνο που απαιτήθηκε για την αποτελεσματική διοίκηση της εταιρείας και ενήργησαν με ακεραιότητα, υπευθυνότητα και ευθυκρισία, αποφεύγοντας ενέργειες που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο

την ανταγωνιστικότητα της εταιρείας ή να έλθουν σε σύγκρουση με τα συμφέροντά της. Επίσης, διαφύλαξαν το απόρρητο των πληροφοριών που προνομιακά κατείχαν και μερίμνησαν για την έγκαιρη και ταυτόχρονη πληροφόρηση όλων των μετόχων και ενδιαφερομένων επενδυτών για θέματα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν την απόφασή τους για την πραγματοποίηση οιασδήποτε συναλλαγής σε μετοχές της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο πραγματοποίησε δέκα επτά (17) συνεδριάσεις εντός του 2015.
Οι ημερομηνίες των συνεδριάσεων ήταν εκ των προτέρων προγραμματισμένες με στόχο την εξασφάλιση της μέγιστης δυνατής απαρτίας.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΘΗΤΕΙΑΣ ΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΙΧΕ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΘΗΚΕ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΥΣΙΑΖΕ & ΔΕΝ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΘΗΚΕ
Νικόλαος Κάμπας	17	17	-	-
Κωνσταντίνος Βαβαλέτσκος	17	17	-	-
Μιχαήλ Γουρζής	17	17	-	-
Άγγελος Μπενόπουλος	17	17	-	-
Γεώργιος Περιστέρης	17	17	-	-
Δημήτριος Αντωνάκος	17	16	1	-
Εμμανουήλ Βράιλας	17	15	2	-
Εμμανουήλ Μουστάκας	17	15	2	-
Παναγιώτης Πόθος	17	17	-	-
Πάνος Κυριακόπουλος	17	16	-	1
Άγγελος Ταγματάρχης	17	17	-	-
Απόστολος Ταμβακάκης	17	17	-	-

Κατά την διεξαγωγή των συνεδριάσεων και των εργασιών του Δ.Σ., τα Μέλη υποστηρίχθηκαν από τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. και εταιρικό γραμματέα κ. Άγγελο Μπενόπουλο τα καθήκοντα του οποίου περιγράφονται στον ΚΕΔ.

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Πρόεδρος αποτελεί το βασικό μοχλό εφαρμογής των Αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης στην εταιρεία, έχοντας την ευθύνη, μεταξύ άλλων, για την αποτελεσματική λειτουργία του Διοικητικού Συμβουλίου και την ενεργό συμμετοχή όλων των μελών αυτού στη λήψη και εποπτεία εφαρμογής των επιχειρηματικών αποφάσεων, καθώς και για την ομαλή επικοινωνία της εταιρείας με τους μετόχους της.
Στις αρμοδιότητές του περιλαμβάνονται η σύγκληση και διεύθυνση των εργασιών του Δ.Σ. επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που έχει συνθέσει ο ίδιος, βάσει των αναγκών της εταιρείας και σχετικών αιτημάτων από όλα τα άλλα μέλη του Δ.Σ., η μέριμνα για τον αποτελεσματικό συντονισμό και την απρόσκοπτη επικοινωνία μεταξύ όλων των μελών του Δ.Σ. και μεταξύ της εταιρείας και των μετόχων – επενδυτών, η οποία βασίζεται στην έγκαιρη, σαφή και αξιόπιστη πληροφόρηση των μελών του Δ.Σ. επί του συνόλου των δραστηριοτήτων και λειτουργιών της εταιρείας, καθώς και η διασφάλιση της ομαλής ένταξης των άλλων μελών στο Δ.Σ. και η παρακίνησή τους ώστε να έχουν ενεργό και ουσιαστική συμμετοχή στις εταιρικές υποθέσεις και στη λήψη των επιχειρηματικών αποφάσεων.

Το Δ.Σ. υποστηρίζεται από Επιτροπές οι οποίες έχουν συμβουλευτικό χαρακτήρα, αλλά ιδιαίτερο βάρος στη λήψη των αποφάσεών του. Οι Επιτροπές αυτές είναι οι ακόλουθες:

Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών

Η Επιτροπή είναι τριμελής και βασικός της ρόλος είναι να διερευνά και να αναδεικνύει τις κατάλληλες υποψηφιότητες για εκλογή τους στο Δ.Σ. της εταιρείας, καθώς και να προτείνει πολιτικές και συστήματα προσδιορισμού των αμοιβών σε όλα τα επίπεδα της εταιρείας.

Στα καθήκοντά της σε σχέση με την ανάδειξη υποψηφιοτήτων περιλαμβάνονται κυρίως ο προσδιορισμός των απαιτήσεων της εταιρείας ως προς το μέγεθος και τη σύνθεση του Διοικητικού της Συμβουλίου, η διατύπωση του ρόλου, των αρμοδιοτήτων και των ικανοτήτων κάθε θέσης στο Διοικητικό Συμβούλιο, η περιοδική επαναξιολόγηση του μεγέθους και της σύνθεσης του Δ.Σ. και η υποβολή προτάσεων αλλαγών – βελτιώσεων όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Σε σχέση με τα καθήκοντά της που αφορούν στις αμοιβές, η Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών συνεδριάζει τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κριθεί αυτό απαραίτητο. Επεξεργάζεται και εισηγείται το σύστημα προσδιορισμού των αμοιβών των εργαζομένων, των μελών του Δ.Σ. και των διευθυντικών στελεχών, συντάσσει και υποβάλλει στο Δ.Σ. προτάσεις εταιρικής πολιτικής αμοιβών, αξιολογεί την εφαρμογή τους βάσει της σχετικής ετήσιας έκθεσης αμοιβών και διατυπώνει τις προτάσεις που πρέπει να υποβληθούν από το Δ.Σ. στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων για έγκριση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχθηκε από την Γενική Συνέλευση της 29/6/2015 συγκρότησε Επιτροπή Υποψηφιοτήτων και Αμοιβών από τα ακόλουθα μέλη του:
Άγγελο Μπενόπουλο Αντιπρόεδρο, εκτελεστικό μέλος
Παναγιώτη Πόθο Μη εκτελεστικό μέλος
Άγγελο ΤαγματάρχηΑνεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν τέθηκε ζήτημα μεταβολής της εταιρικής πολιτικής αμοιβών και ως εκ τούτου δεν πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Επιτροπής.

Επενδυτική Επιτροπή

Ο μεσο-μακροπρόθεσμος στρατηγικός σχεδιασμός για την ανάπτυξη της εταιρείας περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ακολουθητέα επενδυτική πολιτική προκειμένου να επιτυγχάνει και να διατηρεί τους επιχειρηματικούς της στόχους σε βάθος χρόνου.

Αρμόδιο όργανο για τη χάραξη και εφαρμογή της επενδυτικής πολιτικής είναι το Δ.Σ. της εταιρείας, το οποίο βασίζει τις αποφάσεις του στις κατάλληλες εισηγήσεις που δέχεται από την Επενδυτική Επιτροπή σχετικά με εξαγορές, συγχωνεύσεις, στρατηγικές συμμαχίες, επενδύσεις υψηλού προϋπολογισμού, εκποιήσεις περιουσιακών στοιχείων και κάθε άλλη ενέργεια στρατηγικού χαρακτήρα που μπορεί να επηρεάζει την κεφαλαιακή δομή και την αναπτυξιακή προοπτική της εταιρείας. Η Επενδυτική Επιτροπή συνεδριάζει μία φορά κάθε τρίμηνο και όποτε άλλοτε απαιτείται να λαμβάνονται επενδυτικές αποφάσεις από το Δ.Σ.

Όπως και οι άλλες επιτροπές της εταιρείας, η Ε.Ε. έχει εισηγητικό και όχι αποφασιστικό χαρακτήρα. Στις κύριες αρμοδιότητές της περιλαμβάνονται η κατάρτιση της επενδυτικής πολιτικής και του μακροπρόθεσμου επενδυτικού προγράμματος της εταιρείας, η αξιολόγηση και έγκριση υλοποίησης του ετήσιου προγράμματος επενδύσεων, καθώς και κάθε νέας επένδυσης που υποβάλλεται εξατομικευμένα, η εξέταση της κεφαλαιακής επάρκειας της εταιρείας για την υλοποίηση κάθε επενδυτικής πρότασης, η αξιολόγηση των επιχειρηματικών κινδύνων που συνδέονται με την υλοποίησή της, η τεκμηρίωση της σκοπιμότητάς της και η επιβεβαίωση ότι η υλοποίησή της εντάσσεται στα μέτρα εφαρμογής της εγκεκριμένης επιχειρηματικής στρατηγικής της εταιρείας.

Η Επενδυτική Επιτροπή (Ε.Ε.) είναι πενταμελής και σε αυτήν συμμετέχουν τρία (3) μέλη από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας και δύο (2) διευθυντικά στελέχη ή σύμβουλοι της εταιρείας, ανάλογα με το εξεταζόμενο θέμα. Ο Πρόεδρος και ο Διευθύνων Σύμβουλος δύνανται να είναι μέλη της Επενδυτικής Επιτροπής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέχθηκε από την Γενική Συνέλευση της 29/6/2015 συγκρότησε την Επενδυτική Επιτροπή η οποία αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη του:

Κωνσταντίνος Βαβαλέτσκος	Εκτελεστικό μέλος
Εμμανουήλ Βράιλας	Εκτελεστικό μέλος
Εμμανουήλ Μουστάκας	Εκτελεστικό μέλος

Τα μέλη της Επιτροπής αυτής συνεδρίασαν μία φορά και, αφού εξέτασαν την πορεία υλοποίησης των υφισταμένων επενδύσεων εισηγήθηκαν τη συμμετοχή της Εταιρείας με ποσοστό 35% εταιρεία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟΥ – HELLAS SMARTICKET» καθώς και τη σύσταση Κοινοπραξίας με την θυγατρική εταιρεία ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. κατ΄ισομοιρίαν για την εκτέλεση α) της από 29.12.2014 Υπεργολαβικής Σύμβασης Εγκατάστασης με την LG CNS & Co Ltd υπό την ιδιότητα αυτής του Τεχνολογικού Παρόχου του Συστήματος και β) της από 29.12.2014 Υπεργολαβικής Σύμβασης Διαχείρισης και Λειτουργίας με την LG CNS & Co Ltd υπό την ιδιότητα της LG ως Διαχειριστή του Συστήματος του έργου «Μελέτη, χρηματοδότηση, εγκατάσταση, υποστήριξη λειτουργίας, συντήρηση και τεχνική διαχείριση Ενιαίου Αυτόματου Συστήματος Συλλογής Κομίστρου για τις εταιρείες του Ομίλου ΟΑΣΑ», μέσω ΣΔΙΤ.

Επιτροπή Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου υποστηρίζει το Δ.Σ. στην εκπλήρωση του καθήκοντός του να διασφαλίζει τη συμμόρφωση των οργάνων και των ενεργειών της εταιρείας προς τις επιταγές του νομικού – θεσμικού – κανονιστικού πλαισίου και τις Αρχές Εταιρικής Διακυβέρνησης που διέπουν τη λειτουργία της, την πληρότητα και αξιοπιστία των λογιστικών, πληροφοριακών και διοικητικών συστημάτων της εταιρείας και των παραγομένων από αυτά δημοσιευόμενων οικονομικών καταστάσεων και λοιπών αναφορών, καθώς και την απρόσκοπτη και αποτελεσματική λειτουργία όλων των ελεγκτικών μηχανισμών της εταιρείας ώστε, εκτός των ανωτέρω, να επισημαίνονται εγκαίρως οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι και να αντιμετωπίζονται με σύνεση και αποτελεσματικότητα.
Συνεδριάζει τουλάχιστον τέσσερις φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κρίνει αυτό απαραίτητο. Καλεί τον τακτικό ελεγκτή στη συνεδρίασή της τουλάχιστον δύο φορές το χρόνο για παροχή επεξηγήσεων – διευκρινίσεων επί του αντικειμένου εργασίας του και των παρατηρήσεων – πορισμάτων του επί των οικονομικών καταστάσεων και της γενικότερης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της εταιρείας.
Η Επιτροπή Ελέγχου έχει τις ακόλουθες, κατά ενότητα, βασικές αρμοδιότητες:
Επιβλέπει τη διαδικασία παραγωγής των οικονομικών καταστάσεων και λοιπών αναφορών χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της εταιρείας εξετάζοντας την αξιοπιστία τους και μεριμνά για την ομαλή διεξαγωγή των εργασιών του εσωτερικού ελέγχου παρέχοντας την υποστήριξή της και αξιολογώντας περιοδικά την επάρκεια και αξιοπιστία των μηχανισμών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης των επιχειρηματικών κινδύνων με κριτήρια τον έγκαιρο εντοπισμό των τελευταίων και τη γρήγορη αντίδραση για την αντιμετώπισή τους. Ερευνά τις τυχόν συναλλαγές της εταιρείας με οποιοδήποτε συνδεδεμένο με αυτήν πρόσωπο και υποβάλλει σχετικές αναφορές στο Δ.Σ. ώστε να εξετάζεται με απόλυτη διαφάνεια η πιθανότητα ύπαρξης συγκρουόμενων συμφερόντων και να αποτρέπεται ενδεχόμενη βλάβη ή ζημία της εταιρείας.
Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου παραλαμβάνει τις εκθέσεις της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου, αξιολογεί το περιεχόμενό τους, προτείνει στο Δ.Σ. τον επικεφαλής της Υπηρεσίας, αξιολογεί την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητά του, και βάσει αυτών εισηγείται τη συνέχιση ή παύση εκτέλεσης των καθηκόντων του.
Παρακολουθεί τη διεξαγωγή των εργασιών του τακτικού ελεγκτή και αξιολογεί αν είναι σύμφωνη με το σχετικό νομικό – κανονιστικό πλαίσιο, τα διεθνή πρότυπα και τις βέλτιστες πρακτικές. Ερευνά επίσης και αξιολογεί την επάρκεια της γνώσης, την επαγγελματική συνέπεια, την ανεξαρτησία και την αποτελεσματικότητα του τακτικού ελεγκτή, και βάσει αυτών εισηγείται στο Δ.Σ. τη συνέχιση ή παύση εκτέλεσης των καθηκόντων του.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τουλάχιστον τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., ένα (1) εκ των οποίων είναι ανεξάρτητο. Είναι υποχρεωτικό ένα (1) τουλάχιστον εκ των τριών μελών να διαθέτει επαρκή γνώση και εμπειρία σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Στον ΚΕΔ αναφέρεται επίσης ότι ο μη εκτελεστικός Πρόεδρος του Δ.Σ. δύναται να είναι μέλος της Επιτροπής Ελέγχου και να προεδρεύει αυτής.
Τα μέλη της εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του Ν.3693/2008.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου κ.κ. Νικόλαος Κάμπας, Παναγιώτης Πόθος και Άγγελος Ταγματάρχης εξελέγησαν από την Γενική Συνέλευση της 29/6/2015.

Η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε τέσσερις (4) φορές εντός του 2015, άσκησε το σύνολο των καθηκόντων και αρμοδιοτήτων της, συνεργάστηκε με την Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου της εταιρείας και έδωσε τις κατάλληλες οδηγίες για τη συνέχιση του ελέγχου κατά θέμα και προτεραιότητα.
Συζήτησε με τον υπεύθυνο εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας για τα ευρήματα και συμπεράσματά του και επιβεβαίωσε την ορθότητα της διαδικασίας σύνταξης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

3. Εσωτερικός Έλεγχος και Διαχείριση Κινδύνων
Από 29/5/2014 τη θέση του Εσωτερικού Ελεγκτή έχει αναλάβει η κ. Αγγελική Νίκα.
Ως σύστημα εσωτερικού ελέγχου ορίζεται το σύνολο των κανόνων και διαδικασιών που εφαρμόζει η εταιρεία με στόχο τον προληπτικό και κατασταλτικό έλεγχο των λειτουργιών και διαδικασιών σε όλα τα επίπεδα της ιεραρχίας και της οργανωτικής της δομής, ώστε να εξασφαλίζονται: η νομιμότητα και ασφάλεια της διαχείρισης και των συναλλαγών, η ακρίβεια και αξιοπιστία των δημοσιευομένων οικονομικών καταστάσεων και κάθε άλλης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και ανακοίνωσης, καθώς και η αποδοτικότητα των λειτουργικών συστημάτων και των εργασιών της εταιρείας.
Το Δ.Σ. αξιοποιεί το σύστημα εσωτερικού ελέγχου έτσι ώστε να προστατεύει τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, να εκτιμά τους διαφαινόμενους κινδύνους από όλες τις λειτουργίες της και να παρέχει ακριβή και ολοκληρωμένη πληροφόρηση προς τους μετόχους για την πραγματική κατάσταση και τις προοπτικές της εταιρείας, καθώς και για τους τρόπους αντιμετώπισης των διαγνωσθέντων κινδύνων.

Για την υλοποίηση των ανωτέρω, το Δ.Σ. καθορίζει το πλαίσιο λειτουργίας τού εσωτερικού ελέγχου, εγκρίνει τις διαδικασίες διεξαγωγής και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων του και αποφασίζει για τη στελέχωσή του, τηρώντας τις επιταγές του ισχύοντος για την περίπτωση νομικού και θεσμικού πλαισίου ως και του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Συστήνει ειδική υπηρεσιακή μονάδα εσωτερικού ελέγχου, η οποία είναι ανεξάρτητη, δεν υπάγεται ιεραρχικά σε καμία άλλη οργανωτική μονάδα και εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου της εταιρείας.
Με τη συμβολή της Επιτροπής Ελέγχου αξιολογεί την επάρκεια και αποδοτικότητα της ειδικής μονάδας εσωτερικού ελέγχου και το βαθμό αξιοποίησης των εκθέσεών της από το Δ.Σ. για τη διαρκή βελτίωση της λειτουργίας της εταιρείας σε όλα τα επίπεδα και την αποτελεσματική διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου διατηρεί άμεση και τακτική επαφή με τους εξωτερικούς ελεγκτές, ώστε να ενημερώνεται συστηματικά για την επάρκεια και το αξιόπιστο της λειτουργίας των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων, καθώς και για την ορθότητα και αξιοπιστία της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.
Η αξιολόγηση και διαχείριση των κινδύνων κατά το έτος 2015 περιγράφεται στο σχετικό κεφάλαιο της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της εταιρείας.

4. Σχέσεις – Επικοινωνία με τους Μετόχους – Επενδυτές

Το Δ.Σ. αποδίδει ιδιαίτερο βάρος στην προστασία των δικαιωμάτων όλων των Μετόχων της εταιρείας, διευκολύνοντας την ενημέρωσή τους για την εξέλιξη των εταιρικών υποθέσεων και παροτρύνοντας τη συμμετοχή τους στις Γενικές Συνελεύσεις όπου έχουν την ευκαιρία να έλθουν σε άμεση επαφή με τη Διοίκηση, να θέσουν ερωτήματα που τους απασχολούν και να συνεισφέρουν στην τελική διαμόρφωση των στρατηγικών κατευθύνσεων της εταιρείας.

Η εταιρεία διαθέτει ειδικό Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων και Επενδυτών, το οποίο μεριμνά για την άμεση, υπεύθυνη και ολοκληρωμένη πληροφόρηση, καθώς και τη διευκόλυνση των Μετόχων να ασκούν τα δικαιώματά τους.

Στο ίδιο πλαίσιο, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ή/και ο Διευθύνων Σύμβουλος, δύνανται να πραγματοποιούν επιμέρους συναντήσεις με Μετόχους της εταιρείας που κατέχουν σημαντικό μερίδιο του κεφαλαίου της με στόχο την πληρέστερη πληροφόρησή τους σε θέματα εταιρικής διακυβέρνησης. Συγκεντρώνουν τις διατυπούμενες απόψεις των Μετόχων, τις μεταφέρουν στα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ. και μεριμνούν ώστε οι αρχές και διαδικασίες της εταιρικής διακυβέρνησης και κάθε άλλη χρήσιμη πληροφορία για τους Μετόχους και επενδυτές να είναι έγκαιρα διαθέσιμη και εύκολα προσβάσιμη με σύγχρονα μέσα.

5. Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Η εταιρεία τηρεί το σύνολο των προβλεπομένων όρων, διατάξεων και διαδικασιών στο ισχύον νομικό – κανονιστικό πλαίσιο για τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της, με ιδιαίτερη προσήλωση στην ενίσχυση της δυνατότητάς τους να ασκούν απρόσκοπτα τα δικαιώματά τους, βασισμένοι στην πληρότητα, ακρίβεια και σαφήνεια της πληροφόρησης που λαμβάνουν έγκαιρα από τα αρμόδια όργανα της εταιρείας με όλα τα μέσα που αυτή διαθέτει.

Στοχεύοντας στην ευρύτερη δυνατή παρουσία των Μετόχων της (θεσμικών και ιδιωτών) στις Γ.Σ., η εταιρεία δημοσιοποιεί εγκαίρως, με κάθε πρόσφορο μέσο, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, τον χρόνο και τον τόπο σύγκλησης της Γενικής Συνέλευσης. Για να διευκολύνει την ενεργό συμμετοχή τους στις εργασίες της Γενικής Συνέλευσης, παρέχει ολοκληρωμένη πληροφόρηση για τον τρόπο και την προθεσμία άσκησης του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη, καθώς και υποβολής ερωτήσεων. Επίσης, πληροφορεί τους Μετόχους για τον αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου, τον τρόπο και τις διαδικασίες ψηφοφορίας και θέτει στη διάθεσή τους κάθε άλλο απαιτούμενο συνοδευτικό έγγραφο για την αποτελεσματική διεξαγωγή των εργασιών της Γενικής Συνέλευσης.

Στις Γενικές Συνελεύσεις παρίστανται τα μέλη του Δ.Σ., οι ελεγκτές και κάθε άλλο στέλεχος της ανώτατης διοίκησης της εταιρείας, που κρίνεται απαραίτητο για την παροχή αναλυτικότερης πληροφόρησης και διευκρινίσεων επί ερωτημάτων των Μετόχων.

6. Αναφορά σε πληροφοριακά στοιχεία (γ), (δ), (στ), (η) και (θ) της παρ. 1 του αρ. 10 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ

Οι απαιτούμενες πληροφορίες εμπεριέχονται ήδη σε άλλο τμήμα της Έκθεσης Διαχείρισης που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του αρ. 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007.

7. Συμμόρφωση με τις διατάξεις του Κώδικα

Το Διοικητικό Συμβούλιο συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κατά τη διάρκεια του 2015.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007

Η παρούσα Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου υποβάλλεται προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, βάσει της παραγράφου 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007 και έχει συνταχθεί, σύμφωνα με τα οριζόμενα από την παράγραφο 7 του άρθρου 4 του ίδιου νόμου.

α) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πενήντα οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων ενενήντα δύο χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και τριάντα έξι λεπτών (58.792.392,36) ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε εκατόν τρία εκατομμύρια εκατόν σαράντα τέσσερις χιλιάδες πεντακόσιες σαράντα οκτώ (103.144.548) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα επτά λεπτών ευρώ (0,57 €) η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες και διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Από κάθε μετοχή απορρέουν όλα τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας.

β) Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβασή τους από το Καταστατικό της.
Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του από 22.01.2014 Προγράμματος Εκδόσεως Κοινού Ομολογιακού Δανείου μεταξύ της Εταιρείας και της ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ως Διοργανωτή και Εκπροσώπου Ομολογιούχων, η μείωση του ποσοστού του μετόχου κ. Γ. Περιστέρη σε ποσοστό μικρότερο του 12,5% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας, συνιστά γεγονός αθέτησης των όρων του ως άνω Προγράμματος Κοινού Ομολογιακού Δανείου.

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων του Ν. 3556/2007

Παρατίθεται Πίνακας των Μετόχων οι οποίοι κατείχαν την 31/12/2015 ποσοστό άνω του 5%:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΤΟΧΟΥ	Αρ. μετοχών	%
York Global Finance Offshore BDH (Luxembourg) Sarl	17.954.118	17,407%
Γεώργιος Περιστέρης	13.363.224	12,956%
Νικόλαος Κάμπας	10.669.209	10,344%

δ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας δεν υπάρχουν μετοχές οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο Καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

στ) Συμφωνίες Μετόχων της Εταιρείας
Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των Μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης Μελών Δ.Σ. και τροποποίησης Καταστατικού
Το Καταστατικό της Εταιρείας έχει εναρμονισθεί με τις διατάξεις του Ν.3604/2007 και οι διατάξεις του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει τόσο για τον διορισμό και την αντικατάσταση των Μελών του Δ.Σ. όσο και για την τροποποίηση των άρθρων του.

η) Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών
Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 5 του Καταστατικού η Γενική Συνέλευση με απόφασή της μπορεί να εκχωρεί στο Διοικητικό Συμβούλιο την εξουσία να αυξάνει με απόφασή του το μετοχικό κεφάλαιο σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κ.Ν.2190/20.
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 13 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο εκδίδοντας νέες μετοχές στο πλαίσιο υλοποίησης εγκεκριμένου από τη Γενική Συνέλευση προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης (stock option plan) για την απόκτηση μετοχών της Εταιρείας από τους δικαιούχους.
Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, μετά από έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, η Εταιρεία με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να αποκτήσει, μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών, δικές της μετοχές με την προϋπόθεση ότι η ονομαστική αξία των μετοχών που αποκτώνται, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών που είχε αποκτήσει η Εταιρεία προηγουμένως και διατηρεί, δεν υπερβαίνει το 10% του καταβεβλημένου μετοχικού της κεφαλαίου.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 26ης Ιουνίου 2014 έλαβε απόφαση για την ανανέωση του προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών από την Εταιρεία μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών μέχρι τη συμπλήρωση του ποσοστού 10% επί του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη των 708.953 ιδίων μετοχών που κατείχε ήδη η Εταιρεία, με σκοπό σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/20 ως ισχύει, τον Κανονισμό 2273/2003 και την απόφαση 1/503/13.3.2009 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, μέχρι και την 25η Ιουνίου 2016, με κατώτατη τιμή αγοράς δέκα λεπτά (0,10) ευρώ και ανώτατη τιμή τριάντα (30) ευρώ ανά μετοχή και εξουσιοδότησε το Δ.Σ . για την υλοποίηση της ως άνω απόφασης.
Η ως άνω Γενική Συνέλευση στη Α΄ Επαναληπτική συνεδρίασή της στις 7 Ιουλίου 2014 αποφάσισε τη θέσπιση προγράμματος παροχής δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών της Εταιρείας σε διοικητικά στελέχη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 13 του ΚΝ2190/20, και παρείχε την εξουσιοδότησή της προς το Δ.Σ. για τον καθορισμό των δικαιούχων, τον τρόπο άσκησης του δικαιώματος και των λοιπών όρων του προγράμματος

Η Α' Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 6ης Νοεμβρίου 2013 έλαβε απόφαση για την έκδοση ομολογιακού δανείου ποσού 68.300.000 ευρώ μερικώς μετατρέψιμου σε κοινές μετοχές της Εταιρείας και μερικώς ανταλλάξιμου με μετοχές εκδόσεως της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ κυριότητας της Εταιρείας, με σκοπό (α) την εν μέρει χρηματοδότηση (κατά 75%) γενικών εταιρικών αναγκών και (β) την εν μέρει χρηματοδότηση (κατά 25%) ανανεώσιμης ενέργειας με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων στην κάλυψη του Δανείου, ούτως ώστε η διάθεση των ομολογιών του Δανείου να γίνει κατά την έκδοσή τους με ιδιωτική κάλυψη από την εταιρεία York Global Finance Offshore BDH (Luxembourg) S.a.r.l.

Η μετατροπή και ανταλλαγή των ομολογιών σε μετοχές της Εταιρείας και σε μετοχές εκδόσεως ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε., κυριότητας της Εταιρείας, αντίστοιχα, γίνεται κατά τη διάρκεια του Δανείου σε χρόνο που επιλέγει ο Ομολογιούχος και η τιμή μετατροπής συναρτάται από την αρχική τιμή μετατροπής (2,50 € ανά μετοχή), και το χρονικό διάστημα διακράτησης σε συνδυασμό με τις χρηματιστηριακές τιμές των ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, αντίστοιχα όπως αυτές έχουν διαμορφωθεί κατά τον προηγούμενο της μετατροπής μήνα.

Με την άσκηση του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών, σε μετοχές της Εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. θα επέλθει ισόποση αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, οπότε και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα υποχρεούται μέχρι τη λήξη του επόμενου μηνός από την ημέρα άσκησης του δικαιώματος μετατροπής να διαπιστώσει την αύξηση και να αναπροσαρμόσει το περί κεφαλαίου άρθρο του καταστατικού, τηρώντας τις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920.

Την 27η Μαρτίου 2015 το Δ.Σ. της εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε., κατόπιν σχετικού αιτήματος του Ομολογιούχου και σε μερική εξόφληση 140 ομολογιών του προαναφερθέντος Ομολογιακού Δανείου, συνολικής ονομαστικής αξίας 14.000.000,00 €, αναπροσάρμοσε το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση 5.765.117 νέων μετοχών.
Την 29η Ιουνίου 2015 το Δ.Σ. της εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε., σε υλοποίηση σχετικού αιτήματος του Ομολογιούχου για μερική εξόφληση 140 ομολογιών, συνολικής ονομαστικής αξίας 14.000.000,00 €, προσαυξημένων με τους τόκους της περιόδου κατοχής, κατά ποσοστό 50% σε νέες μετοχές της εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και 50% ανταλλάξιμο με μετοχές της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε., κυριότητας της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε., αναπροσάρμοσε το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση 2.917.063 νέων μετοχών και μεταβίβασε επίσης στον Ομολογιούχο 1.668.005 μετοχές της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε , από το χαρτοφυλάκιό της.

Ήδη με την από 23/3/2016 ο Ομολογιούχος ζήτησε την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού 1.300.000,00 € του από 9/12/13 ομολογιακού δανείου, το οποίο εγκρίθηκε από την Α΄ Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 6/12/13 (50% μετατρέψιμο σε μετοχές ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και 50% ανταλλάξιμο με μετοχές ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ)

θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν, σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

ι) Συμφωνίες με Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το Προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης, ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2015 υπήρξε χρονιά κατά την οποία ο Όμιλος συνέχισε σταθερή πορεία. Επιπλέον, ο Όμιλος συνεχίζει προσεκτικά το επενδυτικό του πρόγραμμα, διατηρώντας ταυτόχρονα ικανή ρευστότητα.
Απευθύνουμε τις ευχαριστίες του Δ.Σ. στο Προσωπικό, τα Στελέχη και τους Συνεργάτες μας για την συμβολή τους.

Επίσης, ευχαριστούμε τους Πελάτες μας, τους Προμηθευτές μας και τις συνεργαζόμενες Τράπεζες και εσάς τους κ.κ. Μετόχους για την εμπιστοσύνη σας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την παραπάνω Έκθεση Διαχείρισης για να υποβληθεί στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2016

Για το Διοικητικό Συμβούλιο,

Νικόλαος Κάμπας
Πρόεδρος Δ.Σ.

IV. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2015)

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ την 29 Μαρτίου 2016 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση http://www.gekterna.com, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεως τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα Στοιχεία και Πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημείωση	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31.12 2015	31.12 2014	31.12 2015	31.12 2014
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ασώματα πάγια	6	98.105	107.058	42	51
Ενσώματα πάγια	7	976.171	936.460	10.220	10.458
Υπεραξία		9.759	9.759	0	0
Επενδυτικά ακίνητα	8	56.215	61.214	14.529	15.007
Συμμετοχές σε θυγατρικές	4, 9	0	0	195.710	190.228
Συμμετοχές σε συγγενείς	4, 10	5.628	6.203	9.195	9.195
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	4, 11	91.923	100.689	58.044	59.303
Χρηματοοικονομικά στοιχεία Ενεργητικού-Παραχωρήσεις	12	1.723	0	0	0
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	20	24.452	24.828	24.302	24.643
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	75.696	65.713	51.167	47.767
Απαιτήσεις από παράγωγα	30	149	325	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	33	60.403	41.442	273	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		**1.400.224**	**1.353.691**	**363.482**	**356.652**
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	14	78.500	75.718	6.036	6.730
Εμπορικές απαιτήσεις	15	318.382	228.661	5.415	5.836
Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	16	117.556	176.282	0	0
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	17	267.280	175.087	16.955	15.953
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		18.168	17.957	1.551	2.859
Επενδύσεις κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς	19	24.074	0	0	0
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	20	18.978	778	151	194
Χρηματικά διαθέσιμα	5, 21	365.637	352.739	2.476	1.680
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		**1.208.575**	**1.027.222**	**32.584**	**33.252**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**2.608.799**	**2.380.913**	**396.066**	**389.904**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					
Μετοχικό κεφάλαιο	31	58.792	53.844	58.792	53.844
Διαφορά υπέρ το άρτιο		380.768	364.589	202.259	186.081
Αποθεματικά	32	192.770	207.227	63.593	91.463
Κέρδη εις νέον		(281.589)	(261.647)	(13.384)	(33.412)
Σύνολο		**350.741**	**364.013**	**311.260**	**297.976**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		211.624	201.938	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**562.365**	**565.951**	**311.260**	**297.976**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	5, 22	491.358	452.396	53.434	57.472
Δάνεια από χρηματοδοτικές μισθώσεις	5, 22	20.084	23.786	0	0
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά εργαλεία	23	47.569	40.847	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	28	271.397	166.705	115	121
Λοιπές προβλέψεις	25	21.712	23.988	0	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	24	8.085	6.774	72	51
Επιχορηγήσεις	26	257.660	287.703	0	0
Υποχρεώσεις από παράγωγα	30	4.743	5.553	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	33	22.030	14.251	0	853
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**1.144.638**	**1.022.003**	**53.621**	**58.497**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	27	228.000	215.997	4.261	1.966
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	5, 29	119.938	131.637	0	13.348
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες τους επόμενους 12 μήνες	5, 22	150.809	124.585	20.609	13.014
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	16	127.676	80.111	1.041	988
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά εργαλεία	23	2.802	3.091	0	0
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	28	265.352	227.098	5.274	2.546
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		7.219	10.440	0	1.569
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**901.796**	**792.959**	**31.185**	**33.431**
Υποχρεώσεις άμεσα συνδεόμενες με τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση		**0**	0	0	0
Σύνολο Υποχρεώσεων		**2.046.434**	**1.814.962**	**84.806**	**91.928**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**2.608.799**	**2.380.913**	**396.066**	**389.904**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	**1.1 – 31.12**	**1.1 – 31.12**	**1.1 – 31.12**	**1.1 – 31.12**
Αποτελέσματα Χρήσεως		**2015**	**2014**	**2015**	**2014**
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες					
Κύκλος εργασιών	5	971.773	923.894	7.834	4.017
Κόστος πωλήσεων	34	(862.453)	(861.203)	(6.144)	(3.938)
Μικτό κέρδος		**109.320**	**62.691**	**1.690**	**79**
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	34	(33.042)	(34.984)	(1.654)	(1.272)
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	34	(2.760)	(2.524)	0	(360)
Λοιπά έσοδα/(έξοδα)	36	9.082	(39.101)	(751)	(4.090)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	39	(45.072)	(53.272)	(1.722)	(4.652)
Έσοδα/(ζημίες) συμμετοχών		3	2.212	14.043	6.383
Κέρδη/(Ζημίες) από πώληση συμμετοχών	37	3	(529)	6.752	10.536
Κέρδη/(Ζημίες) από αποτίμηση συμμετοχών	38	(11.868)	(3)	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) από την αποτίμηση συγγενών επιχειρήσεων με την μέθοδο της καθαρής θέσης	10	(512)	(341)	0	0
Κέρδη/(Ζημίες) από την αποτίμηση κοινοπραξιών με την μέθοδο της καθαρής θέσης	11	(6.336)	11.028	0	0
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	5	**18.818**	**(54.823)**	**18.358**	**6.624**
Φόρος εισοδήματος	5, 33	(23.070)	(4.240)	(2.529)	(945)
Καθαρά Κέρδη/(ζημίες) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	5	**(4.252)**	**(59.063)**	**15.829**	**5.679**
Διακοπείσες δραστηριότητες					
Κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες μετά από φόρο εισοδήματος		0	0	0	0
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες)	5	**(4.252)**	**(59.063)**	**15.829**	**5.679**
Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα					
α) Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα που μεταφέρονται στα Αποτελέσματα Χρήσης σε επόμενες περιόδους					
Αποτίμηση επενδύσεων διαθεσίμων προς πώληση	20	(3.315)	(2.352)	(1.915)	(70)
Αναλογία στα Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα κοινοπραξιών	11	789	(2.262)	0	0
Αναλογία στα Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα συγγενών		(63)	0	0	0
Αποτίμηση συμβάσεων αντιστάθμισης κινδύνων ταμειακών ροών	30	1.032	(4.071)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενσωμάτωση εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		1.298	(6.195)	0	0
Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου		(315)	(219)	(117)	(55)
Διάφορα λοιπά συνολικά έσοδα	20	4.429	(2.315)	0	0
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα ανωτέρω αποτελέσματα	33	369	1.858	378	31
		4.224	**(15.556)**	**(1.654)**	**(94)**

β) Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα που δεν μεταφέρονται στα Αποτελέσματα Χρήσης σε επόμενες περιόδους					
Αναλογιστικά έσοδα/(έξοδα) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	24	(170)	(215)	(10)	7
Αναλογία στα Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα κοινοπραξιών	11	(8)	9	0	0
Καθαρά Λοιπά Συνολικά Αποτελέσματα		**4.046**	**(15.762)**	**(1.664)**	**(87)**
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		**(206)**	**(74.825)**	**14.165**	**5.592**
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) αποδιδόμενα σε					
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, Βασικά	31	(14.467)	(61.261)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		10.215	2.198		
Συνολικά αποτελέσματα αποδιδόμενα σε					
Ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(10.997)	(74.738)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		10.791	(87)		
Βασικά Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (σε Ευρώ)	31	(0,1474)	(0,65967)		
Απομειωμένα Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (σε Ευρώ)	31	(0,1474)	(0,60001)		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημείωση	1.1 – 31.12 2015	1.1 – 31.12 2014	1.1 – 31.12 2015	1.1 – 31.12 2014
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη περιόδου προ φόρου εισοδήματος	5	**18.818**	**(54.823)**	**18.358**	**6.624**
Αναπροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες					
Αποσβέσεις παγίων	5, 6, 7	77.436	73.435	248	411
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	5, 26	(11.107)	(9.039)	0	0
Προβλέψεις		1.460	13.537	10	5
Απομειώσεις	36	5.617	28.392	(212)	1.272
Τόκοι και συναφή έσοδα	5, 38	(7.819)	(7.093)	(3.151)	(3.080)
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	5, 38	52.891	60.366	4.873	7.732
Αποτέλεσμα από παράγωγα		0	0	0	0
Αποτελέσματα από συγγενείς και κοινοπραξίες		6.848	(10.687)	0	0
Αποτέλεσμα απόσυρσης συγγενούς		0	0	0	0
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα		11.587	(4.202)	(20.847)	0
Αποτελέσματα από επενδυτικά ακίνητα	8	6.821	13.061	550	3.100
Αποτελέσματα από πάγια		0	(338)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές		(14.050)	(7.351)	0	0
Λοιπές προσαρμογές		4.396	57	0	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		**152.898**	**95.315**	**(171)**	**16.064**
(Αύξηση)/Μείωση σε:					
Αποθέματα		(4.404)	741	724	(320)
Εμπορικές απαιτήσεις		(20.940)	30.502	375	(2.323)
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις		(83.737)	32.811	2.939	(10.256)
Αύξηση/(Μείωση) σε:					
Προμηθευτές		(3.863)	55.641	2.555	(188)
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		80.118	21.822	(1.451)	(166)
Είσπραξη επιχορηγήσεων	16, 24	0	48.892	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις		98.286	(27.310)	(7)	3
Πληρωμές φόρου εισοδήματος		(43.199)	(16.256)	(3.537)	(224)
Λειτουργικές ροές διακοπεισών δραστηριοτήτων		0	0	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**175.159**	**242.158**	**1.427**	**2.589**

Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
(Αγορές) / Πωλήσεις πάγιων στοιχείων		(94.934)	(85.604)	(1)	(14)
(Αγορές) / Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων		0	0	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		3.109	1.955	150	1.136
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων		(8.674)	912	(5.058)	(19.199)
Εισπράξεις μερισμάτων και κερδών από κοινοπραξίες		37	0	12.095	0
Αρχικά χρηματικά διαθέσιμα επιχειρήσεων που εξαγοράσθηκαν ή μειώθηκε το αναλογικό ποσοστό ενοποίησης		(698)	0	0	0
Επιστροφές/(Χορηγήσεις) δανείων		0	0	(910)	(3.242)
Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων		**(101.160)**	**(82.737)**	**6.276**	**(21.319)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Μεταβολή μετοχικού κεφαλαίου μητρικής	29	0	0	0	0
Εισπράξεις υποχρεωτικώς μετατρέψιμου σε μετοχές ομολογιακού δανείου	29, 30	0	0	0	0
Πληρωμές/Εισπράξεις από αυξήσεις/μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών		(3.668)	(7.164)	0	0
Αγορά ιδίων μετοχών		(1.643)	(192)	(1.090)	0
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων		(13.702)	(26.337)	(2.920)	500
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων		65.665	(41.268)	487	(24.960)
Πληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	20	(9.872)	(10.811)	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα		(315)	0	0	0
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα πληρωθέντα		(64.911)	(53.051)	(3.384)	(7.174)
Πληρωμές για χρηματοοικονομικά εργαλεία		(2.261)	(1.340)	0	0
Μεταβολή λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού		(36.166)	5.992	0	0
Χρηματοδοτικές ροές διακοπεισών δραστηριοτήτων		0	0	0	0
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων		**(66.873)**	**(134.171)**	**(6.907)**	**(31.634)**
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα		5.772	881	0	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**12.898**	**26.131**	**796**	**(50.364)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων από διακοπείσες δραστηριότητες		**0**	**0**	**0**	**0**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	5	352.739	326.608	1.680	52.044
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		0	0	0	0
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**5**	**365.637**	**352.739**	**2.476**	**1.680**
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες		**0**	**0**	**0**	**0**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο	Σύνολο
1η Ιανουαρίου 2015	**53.844**	**186.081**	**91.463**	**(33.412)**	**297.976**
Συνολικά αποτελέσματα χρήσης	0	(83)	(1.581)	15.829	**14.165**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	4.948	16.261	(21.000)	0	**209**
Μερίσματα	0	0	0	0	**0**
Αγορά Ιδίων Μετοχών	0	0	(1.090)	0	**(1.090)**
Διακοπή ενοποίησης κοινοπραξίας	0	0	0	0	**0**
Σχηματισμός αποθεματικών/Μεταφορές	0	0	(4.199)	4.199	**0**
31η Δεκεμβρίου 2015	**58.792**	**202.259**	**63.593**	**(13.384)**	**311.260**
1η Ιανουαρίου 2014	**53.844**	**186.081**	**91.726**	**(38.540)**	**293.111**
Συνολικά αποτελέσματα χρήσης	0	0	(87)	5.679	**5.592**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	**0**
Μερίσματα	0	0	0	0	**0**
Αγορά Ιδίων Μετοχών	0	0	(192)	0	**(192)**
Διακοπή ενοποίησης κοινοπραξίας	0	0	0	(535)	**(535)**
Σχηματισμός αποθεματικών/Μεταφορές	0	0	16	(16)	**0**
31η Δεκεμβρίου 2014	**53.844**	**186.081**	**91.463**	**(33.412)**	**297.976**

ΟΜΙΛΟΣ	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορά Από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο**	**Αποθεματικά**	**Υπόλοιπο Κερδών Εις Νέο**	**Μερικό Σύνολο**	**Μη ελέγχουσες συμμετοχές**	**Σύνολο**
1η Ιανουαρίου 2015	**53.844**	**364.589**	**207.227**	**(261.647)**	**364.013**	**201.938**	**565.951**
Συνολικά αποτελέσματα χρήσης	0	(82)	3.553	(14.468)	**(10.997)**	10.791	**(206)**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	4.948	16.261	(21.000)	0	**209**	0	**209**
Μερίσματα	0	0	0	0	**0**	(314)	**(314)**
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής/συγγενούς/κοινοπραξίας	0	0	0	0	**0**	1.704	**1.704**
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής/συγγενούς/κοινοπραξίας	0	0	0	0	**0**	(173)	**(173)**
Αγορά Ιδίων Μετοχών	0	0	0	(1.643)	**(1.643)**	0	**(1.643)**
Αλλαγή ποσοστού ενοποιούμενης θυγατρικής	0	0	0	(841)	**(841)**	(2.322)	**(3.163)**
Σχηματισμός αποθεματικών/Μεταφορές	0	0	2.990	(2.990)	**0**	0	**0**
31η Δεκεμβρίου 2015	**58.792**	**380.768**	**192.770**	**(281.589)**	**350.741**	**211.624**	**562.365**
1η Ιανουαρίου 2014	**53.844**	**364.589**	**162.605**	**(136.175)**	**444.863**	**195.195**	**640.058**
Συνολικά αποτελέσματα χρήσης	0	0	(13.477)	(61.261)	**(74.738)**	(87)	**(74.825)**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0	**0**	0	**0**
Μερίσματα	0	0	0	0	**0**	(5.321)	**(5.321)**
Αύξηση κεφαλαίου θυγατρικής/συγγενούς/κοινοπραξίας	0	0	0	0	**0**	147	**147**
Διακοπή ενοποίησης θυγατρικής/συγγενούς/κοινοπραξίας	0	0	0	41	**41**	0	**41**
Αγορά Ιδίων Μετοχών	0	0	(192)	0	**(192)**	0	**(192)**
Αλλαγή ποσοστού ενοποιούμενης θυγατρικής	0	0	0	(5.973)	**(5.973)**	12.004	**6.031**
Σχηματισμός αποθεματικών/Μεταφορές	0	0	58.291	(58.279)	**12**	0	**12**
31η Δεκεμβρίου 2014	**53.844**	**364.589**	**207.227**	**(261.647)**	**364.013**	**201.938**	**565.951**

V. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η **«ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, Ακινήτων, Κατασκευών»** (η «Εταιρεία», ή η «ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ») όπως μετονομάσθηκε η εταιρεία ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών, Ακινήτων, Κατασκευών με την από 18.11.2008 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της και εγκρίθηκε με την με αρ. Κ2-15459/23-12-2008 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης και δημοσιεύθηκε στο με αρ. 14045/23-12-2008 ΦΕΚ (τ. ΑΕ & ΕΠΕ), είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 253001000 και στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό Μ.Α.Ε. 6044/06/Β/86/142. Η διάρκειά της έχει οριστεί για τριάντα (30) έτη, ενώ σύμφωνα με την από 26.03.1990 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας, η διάρκειά της παρατείνεται έως την 31^{η} Δεκεμβρίου του έτους 2030.

Έδρα της είναι ο Δήμος Αθηναίων. Τα γραφεία της έδρας στεγάζονται επί της Λεωφ. Μεσογείων αρ. 85, Τ.Κ. 11526 Αθήνα (τηλ.: 210-6968200), με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 14^{ης} Μαρτίου 2003.

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1960 με την επωνυμία ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΡΜΗΣ Α.Ε. Στα μέσα της δεκαετίας του ’60 μετονομάστηκε σε ΕΡΜΗΣ Α.Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ με κύρια δραστηριότητα την ανέγερση οικοδομικών έργων (Μέγαρο ΕΡΜΗΣ, πολυκατοικίες και μεζονέτες σε διάφορες περιοχές της χώρας). Το 1969 η Εταιρεία εισήγαγε τις μετοχές της στο Χρηματιστήριο Αθηνών (28.8.1969). Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 4^{ης} Αυγούστου 1999 μεταβάλλεται το ιδιοκτησιακό καθεστώς της Εταιρείας. Την 16.10.2000 καταχωρείται στο Μ.Α.Ε. η υπ’ αρ. Κ2-10469/16.10.2000 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση, με αλλαγή της αρίθμησης και των διατάξεων των Άρθρων, και κωδικοποίηση του καταστατικού της Εταιρείας σύμφωνα με την από 17.07.2000 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της. Την ίδια ημερομηνία καταχωρείται στο Μητρώο Α.Ε. και ολόκληρο το νέο κείμενο του καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Στις 10.2.04 ελήφθη από το Διοικητικό Συμβούλιο απόφαση συγχώνευσης με απορρόφηση της εταιρείας «Γενική Εταιρεία Κατασκευών ΑΕ». Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων τόσο της απορροφώσας όσο και της απορροφώμενης εταιρείας που έγινε στις 15.10.2004, ενέκρινε το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης. Η συγχώνευση ολοκληρώθηκε στις 3.12.04 με την Κ2-13956 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης η οποία δημοσιεύθηκε στο με αρ. 14334/3-12-04 ΦΕΚ. Ταυτόχρονα εγκρίθηκαν η αλλαγή επωνυμίας της εταιρείας και η τροποποίηση του εταιρικού σκοπού.

Την 23.12.2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση με απορρόφηση του τμήματος των λοιπών δραστηριοτήτων της εταιρείας ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, με την απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης με αριθμό Κ2-15458/23.12.2008 και παράλληλα η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά 25.386.322,56 ευρώ το οποίο συνολικά ανήλθε σε ευρώ 48.953.132,16 διαιρούμενο σε 85.882.688 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,57 ευρώ εκάστη.

Με την από 6.12.2013 απόφαση της Α’ Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 4.890.417,60 € με καταβολή μετρητών, με την έκδοση 8.579.680 κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 0,57 € και τιμή διάθεσης 2,5 € η κάθε μία. Η προκύπτουσα διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ύψους 16.558.782,40 € ήχθη σε πίστωση του ειδικού λογαριασμού αποθεματικού «διαφορά

από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο. Η αύξηση αυτή πραγματοποιήθηκε με παραίτηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ της εταιρείας York Global Finance Offshore BDH (Luxembourg) S.a.r.l. Κατόπιν της αυξήσεως αυτής, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 53.843.549,76 €, ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 94.462.368 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,57 € η κάθε μια. Την 23/12/2013 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η με αρ. Κ2 -7312 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την οποία εγκρίθηκε η ως άνω Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Σε εφαρμογή της από 6.12.2013 απόφασης της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της 27/3/2015, αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το ποσό των τριών εκατομμυρίων διακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων εκατόν δέκα έξι και εξήντα εννέα λεπτών του ευρώ (3.286.116,69) με έκδοση πέντε εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα πέντε χιλιάδων εκατόν δέκα επτά (5.765.117) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας πενήντα επτά λεπτών του ευρώ (0,57€) και με τιμή διάθεσης δύο ευρώ και σαράντα τρία λεπτά του ευρώ (2,43€) η κάθε μία, λόγω μετατροπής εκατόν σαράντα (140) συνολικά ομολογιών, ονομαστικής αξίας εκάστης εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00€) του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας, προσαυξημένων με τους συμφωνηθέντες τόκους . Εν συνεχεία και σε εφαρμογή ομοίως της προαναφερόμενης απόφασης της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 29/6/2015 αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων εφτακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (1.662.725,91) με έκδοση δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων δέκα εφτά χιλιάδων και εξήντα τριών (2.917.063) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας πενήντα επτά λεπτών του ευρώ (0,57€) και με τιμή διάθεσης δύο ευρώ και σαράντα εφτά λεπτά του ευρώ (2,47€) η κάθε μία, λόγω μετατροπής εβδομήντα (70) συνολικά ομολογιών, ονομαστικής αξίας εκάστης εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00€) του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας, προσαυξημένων με τους συμφωνηθέντες τόκους.
Κατόπιν αυτών των μεταβολών το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε πενήντα οχτώ εκατομμύρια εφτακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες τριακόσια ενενήντα δύο ευρώ και τριάντα έξι λεπτά (58.792.392,36€) διαιρούμενο σε εκατόν τρία εκατομμύρια εκατόν σαράντα τέσσερεις χιλιάδες πεντακόσιες σαράντα οχτώ (103.144.548) κοινές με ψήφο ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα εφτά λεπτών (0,57 €) η καθεμία.

Κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η ανάπτυξη και διαχείριση ακινήτων, οι κατασκευές παντός είδους, η εκμετάλλευση αυτοχρηματοδοτούμενων ή συγχρηματοδοτούμενων έργων, η κατασκευή και εκμετάλλευση ενεργειακών έργων, καθώς και η συμμετοχή της σε εταιρείες με συναφή αντικείμενα.

Ο Όμιλος έχει σημαντική, εξειδικευμένη παρουσία στις κατασκευές, στην ενέργεια καθώς και στην ανάπτυξη, διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων με ισχυρή κεφαλαιακή βάση.

Ο Όμιλος επίσης δραστηριοποιείται στην παραγωγή λατομικών προϊόντων μέσω της θυγατρικής της, ΤΕΡΝΑ ΑΕ και στην εκμετάλλευση μεταλλείων λευκόλιθου μέσω των δικαιωμάτων που κατέχει η θυγατρική της ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ Α.Ε.

Οι δραστηριότητες του Ομίλου διενεργούνται κυρίως στην Ελλάδα, ενώ παράλληλα έχει σημαντική παρουσία στα Βαλκάνια, στη Μέση Ανατολή, στην Ανατολική Ευρώπη και στην Βόρειο Αμερική.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

α) Βάση Κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, εκτός από τα επενδυτικά ακίνητα, τα παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα, τις διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις και το εμπορικό χαρτοφυλάκιο που αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Επίσης ορισμένα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια κατά την ημερομηνία μετάβασης (1η Ιανουαρίου 2004) στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) αποτιμήθηκαν σε εύλογες αξίες οι οποίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ».

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις ατομικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου της και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

β) Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014, εκτός από την υιοθέτηση των τροποποιήσεων ορισμένων προτύπων, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική στην Ευρωπαϊκή Ένωση για τις χρήσεις που άρχισαν την 1 Ιανουαρίου 2015.

Συνεπώς, από την 1 Ιανουαρίου 2015 ο Όμιλος και η Εταιρεία υιοθέτησαν συγκεκριμένες τροποποιήσεις προτύπων ως εξής:

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για τη χρήση 2015

ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014 και δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

-Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετησίων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ-Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 τις κατωτέρω τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2015. Ο Όμιλος εφάρμοσε τις ετήσιες βελτιώσεις για πρώτη φορά στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρατίθενται αναλυτικά:

Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή.

Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση της ίδρυσης μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας. Η τροποποίηση δεν έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά στην Ευρωπαϊκή Ένωση για οικονομικές καταστάσεις που αρχίζουν μετά την 1η Ιανουαρίου 2015

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί»
Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14 «Ρυθμιζόμενοι Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί».
Σκοπός του ΔΠΧΑ 14 είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.
Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «ρυθμιζόμενων αναβαλλόμενων λογαριασμών» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»
Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.
Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.
Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.
ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»: Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων»
Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2017 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Την 29.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών. Οι μεταβολές που θα πρέπει να γνωστοποιούνται, οι οποίες δεν είναι απαραίτητο να είναι ταμειακές, περιλαμβάνουν τις μεταβολές από ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων, τις μεταβολές που απορρέουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιριών, τις μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές, τις μεταβολές της εύλογης αξίας και λοιπές μεταβολές.
Ο Όμιλος εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.
ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι Εισοδήματος»: Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημίες»
Την 19.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία αποσαφήνισε ότι:
- Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες χρεωστικών μέσων, τα οποία αποτιμώνται για λογιστικούς σκοπούς στην εύλογη αξία και για φορολογικούς σκοπούς στο κόστος, δύνανται να οδηγήσουν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα με το αν ο κάτοχός τους πρόκειται να ανακτήσει την αξία των στοιχείων μέσω της πώλησης ή της χρήσης τους.

• Η ανακτησιμότητα μίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε συνδυασμό με τις λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Στην περίπτωση, ωστόσο, που ο φορολογικός νόμος περιορίζει το συμψηφισμό συγκεκριμένων φορολογητέων ζημιών με συγκεκριμένες κατηγορίες εισοδήματος, οι σχετικές εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα πρέπει να εξετάζονται μόνο σε συνδυασμό με άλλες εκπεστέες προσωρινές διαφορές της ίδιας κατηγορίας.

• Κατά τον έλεγχο ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, συγκρίνονται οι εκπεστέες φορολογικές διαφορές με τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εκπτώσεις φόρου που προέρχονται από την αντιστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2017 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

-Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετησίων βελτιώσεων (κύκλος 2010-2012 του ΣΔΛΠ-Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2014)

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Φεβρουαρίου 2015. Ο Όμιλος εφάρμοσε τις ετήσιες βελτιώσεις για πρώτη φορά στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρατίθενται αναλυτικά:

Δ.Π.Χ.Α 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιούνται οι ορισμοί των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης» και των «συνθηκών αγοράς» και προστίθενται ορισμοί για τους «όρους απόδοσης» και τους «όρους προϋπηρεσίας» που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού των «προϋποθέσεων κατοχύρωσης».

Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα που κατατάσσεται ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετρείται στην εύλογη αξία του σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»
Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων σε τακτική βάση.

Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»
Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

Δ.Λ.Π. 38 «Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία»
Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

-Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν τμήμα του προγράμματος ετησίων βελτιώσεων (κύκλος 2012-2014) του ΣΔΛΠ-Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων
Ετήσιες *Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014*
Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωριστεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»
Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα , χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014,αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Διαρκή Φυτά

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα διαρκή φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί «επιχείρηση». Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.

ΔΠΧΑ 16 "Μισθώσεις" (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB δημοσίευσε το νέο Πρότυπο, ΔΠΧΑ 16. Ο σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μια σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή πληροφοριών για τις μισθώσεις με τον τρόπο που πιστά καταγράφει αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του στόχου, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

γ) Χρήση Εκτιμήσεων

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

i) Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια και συμφωνίες κατασκευής ακινήτων : Όταν το αποτέλεσμα μιας κατασκευαστικής σύμβασης μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδά της αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής της. Ο Όμιλος, για την αναγνώριση των εσόδων αυτών, χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης με βάση το ΔΛΠ 11. Με βάση αυτή την μέθοδο το κόστος κατασκευής κατά την εκάστοτε ημερομηνία Κατάστασης οικονομικής θέσης συγκρίνεται με το συνολικό προϋπολογιζόμενο κόστος των έργων προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσής τους. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων/επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση μη προσδιορισμένων υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις.

Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος προκύπτει κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμάται και αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού.

ii) Αποσβέσεις παγίων : Ο Όμιλος, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, επανεξετάζει την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και ασώματων παγίων με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους.

iii) Αναπροσαρμογή αξίας επενδυτικών ακινήτων : Ο Όμιλος, για την αποτίμηση της αξίας των επενδυτικών του ακινήτων, όπου υπάρχει ενεργός αγορά προσδιορίζει την εύλογη αξία τους με βάση τις εκθέσεις αποτίμησης που καταρτίζουν για λογαριασμό του ανεξάρτητοι εκτιμητές. Εάν δεν υπάρχουν αντικειμενικές πληροφορίες, ιδίως λόγω των οικονομικών συνθηκών, τότε η Διοίκηση, βασιζόμενη στην προγενέστερη εμπειρία της και, συνεκτιμώντας τις διαθέσιμες πληροφορίες, εκτιμά την εύλογή τους αξία.

iv) Αποτίμηση αποθεμάτων : Ο Όμιλος για την αποτίμηση των αποθεμάτων του εκτιμά, βάσει εκθέσεων αποτίμησης στατιστικών στοιχείων και των συνθηκών της αγοράς, τις αναμενόμενες τιμές πώλησης και το κόστος τελειοποίησης και διάθεσής τους, ανά κατηγορία αποθεμάτων .

v) Απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και αναστροφές τους : Ο Όμιλος προβαίνει σε αξιολόγηση των τεχνολογικών, θεσμικών και οικονομικών εξελίξεων ερευνώντας για ενδείξεις απομείωσης των πάσης φύσεως περιουσιακών της στοιχείων (παγίων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, χρηματοπιστωτικών περιουσιακών στοιχείων κτλ) καθώς και αναστροφής τους.
vi)Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού: Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 19, προβαίνει σε εκτιμήσεις των παραδοχών βάσει των οποίων υπολογίζεται αναλογιστικά η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.
vii)Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος: Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 12, αναγνωρίζει φόρο εισοδήματος, τρέχοντα και αναβαλλόμενο. Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει επίσης πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα αντίστοιχα ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις ενδιάμεσες και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.
viii)Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος: Ο Όμιλος σχηματίζει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεών του για αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των αιολικών πάρκων και άλλων παραγωγικών εγκαταστάσεων και αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανακλά την παρούσα αξία (βάση του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου) της, κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων, υποχρέωσης αποκατάστασης μειωμένης με την εκτιμωμένη ανακτήσιμη αξία των υλικών που εκτιμάται ότι θα αποξηλωθούν και θα πωληθούν.
ix)Αποτίμηση συμβάσεων αντιστάθμισης ταμιακών ροών:
Ο Όμιλος κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων και ειδικότερα συνάπτει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για την αντιστάθμιση κινδύνων που συνδέονται με τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Για την αποτίμηση αυτών των συμβάσεων γίνεται χρήση εκτιμήσεων της αγοράς σχετικά με την πορεία των σχετικών επιτοκίων για περιόδους έως και τριάντα ετών. Με βάση αυτά τα εκτιμώμενα επιτόκια προεξοφλούνται οι ταμιακές ροές προκειμένου να προσδιοριστεί η υποχρέωση κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.
x) Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων:
Ό Όμιλος προβαίνει σε εκτίμηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.
xi) Υποχρεώσεις από Χρηματοοικονομικά εργαλεία:
Ό Όμιλος έχει εκδώσει χρηματοοικονομικούς τίτλους, στα πλαίσια προγράμματος tax equity investment, οι καταβολές του οποίου εξαρτώνται από τις μελλοντικές αποδόσεις συγκεκριμένων επενδύσεων του Ομίλου. Η χρηματοοικονομική αυτή υποχρέωση αποτιμάται στο αποσβεσμένο κόστος με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Ο υπολογισμός του πραγματικού επιτοκίου βασίζεται σε εκτιμήσεις της διοίκησης αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές των συγκεκριμένων επενδύσεων για όλη την αναμενόμενη διάρκεια ζωής τους.
xii) Αξιολόγηση συμβάσεων που εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης:
Στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας που συνάπτει ο Όμιλος με εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, ο Όμιλος αναλαμβάνει τη δέσμευση να πωλήσει το σύνολο της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορίζοντας κατά πόσο μια σύμβαση περιλαμβάνει μια μίσθωση» ο Όμιλος εξετάζει τις συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας προκειμένου να αξιολογήσει εάν αυτές εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης ώστε να αναγνωρίσει τις σχετικές εισπράξεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις». Στοιχεία μίσθωσης θεωρείται ότι εμπεριέχονται σε μια σύμβαση όταν το σύνολο της παραγωγής ενός συγκεκριμένου αιολικού πάρκου πωλείται στον πάροχο και η συμβατική τιμή δεν είναι ούτε σταθερή ούτε αντιπροσωπεύει την τρέχουσα τιμή της αγοράς κατά το χρόνο παραγωγής. Η εκτίμηση των εσόδων μίσθωσης, τα οποία αναγνωρίζονται με την ευθεία

μέθοδο εξαρτάται από την μελλοντική παραγωγή του πάρκου σύμφωνα με την δυναμικότητα του και τις ανεμολογικές μετρήσεις.

δ) Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2015 δημιούργησαν ένα ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα με κύριο χαρακτηριστικό την καθυστέρηση πληρωμών του Δημοσίου που επηρέασε και τον Όμιλο.
Οι έλεγχοι στην κίνηση κεφαλαίων, που επιβλήθηκαν με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015, είχαν αρνητικό αντίκτυπο στην ελληνική οικονομία στο δεύτερο εξάμηνο του 2015 και θα συνεχιστούν έως και την άρση των μέτρων αυτών. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων .
Η πλήρης αποτύπωση των συνεπειών των ανωτέρω συνθηκών αβεβαιότητας ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την ταμειακή ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας με τρόπο που δεν μπορεί να προβλεφθεί με ακρίβεια
Παρά την ύπαρξη κινδύνων που σχετίζονται κυρίως με την ανάκτηση των μελλοντικών ωφελειών των περιουσιακών στοιχείων και την επαρκή ταμειακή ρευστότητα, οι δραστηριότητες του Ομίλου συνεχίζονται κανονικά. Στα πλαίσια αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου. Σκοπός της Διοίκησης του Ομίλου είναι η άμεση ενημέρωση του επενδυτικού κοινού για κάθε σημαντική επίδραση που οι διαμορφούμενες συνθήκες ενδέχεται να επιφέρουν.

3. ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

α) Βάση Ενοποίησης
Οι συνημμένες ενοποιημένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ και των θυγατρικών της.
Οι θυγατρικές είναι εταιρείες στις οποίες ο Όμιλος έχει τον έλεγχο επί των εργασιών τους και έχουν ενοποιηθεί με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης. Ο Όμιλος θεωρείται ότι έχει τον έλεγχο σε μια θυγατρική όταν έχει δικαιώματα που του παρέχουν την τρέχουσα ικανότητα να διευθύνει τις συναφείς δραστηριότητες, δηλαδή τις δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις της θυγατρικής. Η εξουσία απορρέει από τα δικαιώματα. Ορισμένες φορές η εκτίμηση της εξουσίας είναι απλή, όπως όταν η εξουσία επί μιας εκδότριας αποκτάται απευθείας και αποκλειστικά από τα δικαιώματα ψήφου που παρέχονται από συμμετοχικούς τίτλους, όπως μετοχές, και μπορεί να εκτιμηθεί με την εξέταση των δικαιωμάτων ψήφου από τις συμμετοχές αυτές. Σε άλλες περιπτώσεις η εκτίμηση είναι πιο πολύπλοκη και απαιτεί την εξέταση περισσότερων από έναν παραγόντων, για παράδειγμα, όταν η εξουσία απορρέει από μια ή περισσότερες συμβατικές ρυθμίσεις Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά άσκηση ελέγχου σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημέρα παύσης του ελέγχου αυτού. Οι ενδοομιλικές συναλλαγές και υπόλοιπα έχουν απαλειφθεί στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο.

β) Κοινές επιχειρήσεις

Πρόκειται για τις φορολογικές κατασκευαστικές κοινοπραξίες (joint operations) οι οποίες δεν αποτελούν ξεχωριστή οντότητα στα πλαίσια των ΔΧΠΑ. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις τους ενσωματώνονται κατά την αναλογία που αφορούν, στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ή των θυγατρικών της.

γ***) Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες***

Οι συμμετοχές του Ομίλου σε Κοινοπραξίες, στην περίπτωση που υπάρχει από κοινού έλεγχος, ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η οποία προβλέπει την απεικόνιση της συμμετοχής στο κόστος, πλέον της αναλογίας στην κοινοπραξία της συμμετοχής στη μεταβολή των Ιδίων Κεφαλαίων, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση της αξίας των συμμετοχών αυτών. Ως εκ τούτου τα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και συνολικά έσοδα δεν ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Στο πλαίσιο του προτύπου ως Κοινοπραξίες θεωρούνται εκείνα τα σχήματα από κοινού έλεγχου όπου τα μέλη έχουν δικαιώματα πάνω στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συμμετοχής και ευθύνονται μέχρι του ποσοστού εισφοράς τους στο κεφάλαιο της εταιρείας. Εάν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές μιας Κοινοπραξίας ξεπεράσει την αξία της συμμετοχής, τότε ο Όμιλος διακόπτει την αναγνώριση περαιτέρω ζημιών. Ο επιμερισμός των λειτουργικών αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών αποτελεσμάτων γίνεται αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής.

δ) Συμμετοχές σε Συγγενείς

Πρόκειται περί επιχειρήσεων στις οποίες ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή, ωστόσο δεν είναι θυγατρικές ή κοινοπραξίες. Οι συμμετοχές του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις απεικονίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσεως. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, οι συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως πλέον των μεταβολών στο ποσοστό του Ομίλου στα Ίδια κεφάλαια μετά την αρχική ημερομηνία κτήσεως, μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωση της αξίας των συμμετοχών αυτών.

Η ενοποιημένη κατάσταση συνολικών αποτελεσμάτων περιλαμβάνει την αναλογία του Ομίλου στα συνολικά έσοδα των συγγενών επιχειρήσεων. Εάν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές μιας Συγγενούς ξεπεράσει την αξία της συμμετοχής, τότε ο Όμιλος διακόπτει την αναγνώριση περαιτέρω ζημιών. Ο επιμερισμός των λειτουργικών αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών αποτελεσμάτων γίνεται αναλογικά με το ποσοστό συμμετοχής.

ε) Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

I. Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,
II. Απαιτήσεις και δάνεια,
III. Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων και
IV. Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Κατά την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες, περιλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα του Ομίλου (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των καθαρών κερδών

Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίηση τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση την συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη της χρήσης.

(iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως την λήξη τους

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία (πρωτογενή) με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν διακρατούμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

στ) Χρηματοοικονομικά προϊόντα και Διαχείριση Κινδύνου

Τα πρωτογενή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις της Κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, συμμετοχές, τραπεζικό δανεισμό και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι λογιστικές αρχές αναγνώρισης και αποτίμησης των στοιχείων αυτών αναφέρονται στις αντίστοιχες λογιστικές αρχές οι οποίες παρουσιάζονται σε αυτή τη Σημείωση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις ή στοιχεία των Ιδίων κεφαλαίων βάσει της ουσίας και του περιεχομένου των σχετικών συμβάσεων από τις οποίες απορρέουν.

Τόκοι, μερίσματα, κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χαρακτηρίζονται ως περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις, αναγνωρίζονται ως έξοδα ή έσοδα αντίστοιχα. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απ' ευθείας στα Ίδια κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα συμψηφίζονται όταν η Εταιρεία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, έχει το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση (μεταξύ τους) ή να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να συμψηφίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

Η διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις ενδεχόμενες αρνητικές επιπτώσεις και ειδικότερα:

(i) Κίνδυνος επιτοκίων και συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου είναι κυρίως σε Ευρώ και υπόκειται σε κυμαινόμενα και σταθερά επιτόκια. Ο Όμιλος έχει συνάψει συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων προκειμένου να μειώσει την έκθεσή του στον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων ορισμένων σημαντικών δανειακών του υποχρεώσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί την εξέλιξη της διακύμανσης των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την μείωση του κινδύνου.

(ii) Εύλογη Αξία

Τα ποσά που εμφανίζονται στις συνημμένες Καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών βραχυπρόθεσμων δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων**.**

(iii) Συγκέντρωση Πιστωτικού Κινδύνου

Σημαντικό μέρος των εμπορικών απαιτήσεων αφορούν εν γένει υπηρεσίες σε φορείς του Δημοσίου τομέα σε σχέση με τους οποίους δεν υφίστανται πιστωτικοί κίνδυνοι με την έννοια του όρου. Παρά το γεγονός αυτό και οι απαιτήσεις αυτές, βρίσκονται κάτω από ειδική παρατήρηση και εφόσον απαιτηθούν θα γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές. Η πολιτική του Ομίλου είναι να επιδιώκει συνεργασία με πελάτες ικανοποιητικής πιστοληπτικής ικανότητας ενώ σταθερός στόχος είναι η διευθέτηση των όποιων διαφορών προκύπτουν στα πλαίσια φιλικού διακανονισμού. Επιπρόσθετα, η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της μεγάλης διασποράς των πελατών.

(iv) Κίνδυνος Αγοράς

Ο Όμιλος δεν έχει συνάψει συμβόλαια για την αντιστάθμιση κινδύνου αγοράς, που προκύπτει από την έκθεσή της σε διακυμάνσεις των τιμών των πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στη παραγωγική διαδικασία.

ζ) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Ομίλου και των Ελληνικών θυγατρικών του είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στα καθαρά κέρδη. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στα καθαρά κέρδη.

Το νόμισμα λειτουργίας των ξένων θυγατρικών του Ομίλου είναι το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε θυγατρική. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλοι οι λογαριασμοί των Καταστάσεων οικονομικής θέσης των θυγατρικών μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση σταθμική ισοτιμία που επικρατούσε κατά την διάρκεια του έτους. Οι προκύπτουσες ως ανωτέρω συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά την πώληση ή διάθεση θυγατρικών εξωτερικού οι σωρευμένες ως άνω συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα καθαρά κέρδη.

η) Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις αποτελούνται από δικαιώματα χρήσης λατομείων και μεταλλείων, κόστος αγοράς λογισμικού και από εξαγορασθέντα δικαιώματα (π.χ. άδειες αιολικών πάρκων, μεταλλειοκτησίες και κατασκευαστικές συμβάσεις, αναγνωριζόμενα κατά την εξαγορά σε εύλογη αξία).

Επίσης, οι ασώματες ακινητοποιήσεις περιλαμβάνουν τα δικαιώματα που αποκτώνται βάσει συμβάσεων παραχώρησης από το δημόσιο και ειδικότερα αυτά που αφορούν στη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία σταθμών αυτοκινήτων και τα οποία αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται βάσει του κόστους κατασκευής πλέον περιθωρίου κατασκευαστικού κέρδους.

Οι αποσβέσεις των δικαιωμάτων χρήσης λατομείων των μεταλλείων και των αδειών αιολικών πάρκων λογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου κατά τη διάρκεια του συμβατικού δικαιώματος εκμετάλλευσης των λατομείων (20-50 έτη) και εντός της περιόδου παραγωγικής χρήσης αυτού, ενώ η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και εντός περιόδου τριών ετών. Η απόσβεση του εξαγορασθέντος δικαιώματος κατασκευαστικών συμβάσεων αποσβένεται βάσει του ρυθμού εκτέλεσης των σχετικών έργων.

Η απόσβεση των δικαιωμάτων που απορρέουν από συμβάσεις παραχώρησης σταθμών αυτοκινήτων πραγματοποιείται με βάση τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης.

θ) Ενσώματα Πάγια

Όπως αναφέρθηκε παραπάνω, ο Όμιλος προέβη στην αποτίμηση σε εύλογη αξία συγκεκριμένων γηπέδων, κτιρίων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων κατά την 1^{η} Ιανουαρίου 2004 και οι εύλογες αυτές αξίες χρησιμοποιήθηκαν ως τεκμαρτό κόστος κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ. Η υπεραξία που προέκυψε αναγνωρίστηκε στα κέρδη εις νέο. Τα υπόλοιπα γήπεδα, κτίρια, μηχανήματα και μεταφορικά μέσα και τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν το επίπεδο παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων παγίων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε θέση και κατάσταση λειτουργίας..

ι) Αποσβέσεις ενσώματων παγίων

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες ζωές των σχετικών παγίων. Η εκτιμώμενη ωφέλιμης ζωή ανά κατηγορία παγίου κυμαίνεται μεταξύ:

Κατηγορία Παγίου	**Έτη**
Κτίρια και Τεχνικά Έργα	8-30
Μηχανήματα και Τεχνικές Εγκατ/σεις	3-12
Μεταφορικά Μέσα	5-12
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	3-12

ια) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού εκτός της υπεραξίας και των ασώματων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη απομείωσή του καταχωρείται στα καθαρά κέρδη. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης και της αξίας χρήσεως.

Εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά.

Αντιλογισμός απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο στα καθαρά κέρδη.

ιβ) Επενδυτικά ακίνητα

Επενδύσεις σε ακίνητα είναι αυτές που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση μισθωμάτων ή υπεραξίας και αποτιμώνται στην εύλογη αξία η οποία βασίζεται στην αγοραία αξία, δηλαδή στο εκτιμώμενο ποσό που τα ακίνητα θα μπορούσαν να πουληθούν, κατά την ημερομηνία της εκτίμησης, σε μια κανονική συναλλαγή. Ο Όμιλος, για την αποτίμηση της αξίας των επενδυτικών του ακινήτων, όπου υπάρχει ενεργός αγορά προσδιορίζει την εύλογη αξία τους με βάση τις εκθέσεις αποτίμησης που καταρτίζουν για λογαριασμό του ανεξάρτητοι εκτιμητές. Εάν δεν υπάρχουν αντικειμενικές πληροφορίες, ιδίως λόγω των οικονομικών συνθηκών, τότε η Διοίκηση, βασιζόμενη στην προγενέστερη εμπειρία της και, συνεκτιμώντας τις διαθέσιμες πληροφορίες, εκτιμά την εύλογή τους αξία.

Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία επενδύσεων σε ακίνητα, συμπεριλαμβάνονται στα καθαρά κέρδη στην περίοδο/χρήση κατά την οποία προκύπτουν. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται όταν προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή των ακινήτων, την παραγωγική τους δυναμικότητα, ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας τους.

Τα επενδυτικά ακίνητα διαγράφονται από την Κατάσταση οικονομικής θέσης κατά την πώλησή τους. Κάθε κέρδος ή ζημιά που προκύπτει από την πώληση ενός ακινήτου, αφού αφαιρεθεί η εύλογη αξία του, περιλαμβάνεται στα καθαρά κέρδη της χρήσης εντός της οποίας πουλήθηκε.

Τα επενδυτικά ακίνητα που κατασκευάζονται ή αναπτύσσονται παρακολουθούνται, όπως και τα ολοκληρωμένα, στην εύλογη αξία.

ιγ) Αποθέματα

Τα αποθέματα περιλαμβάνουν κατασκευαζόμενα ή ακίνητα προς ανάπτυξη που προορίζονται για πώληση, εξορυχθέντα αδρανή υλικά λατομείου και μεταλλεύματα, υλικά κατασκευών, ανταλλακτικά και πρώτες και βοηθητικές ύλες. Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των πρώτων υλών, των ημι-έτοιμων και των ετοίμων προϊόντων προσδιορίζεται με βάση τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Το κόστος των ετοίμων και ημι-ετοίμων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στη τρέχουσα θέση, κατάσταση, και φάση επεξεργασίας και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα και άλλα έξοδα που επιβαρύνουν άμεσα την αγορά υλικών.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της επιχείρησης.

Πρόβλεψη για απαξίωση διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

ιδ) Λογαριασμοί απαιτήσεων

Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις λογίζονται στην ονομαστική τους αξία μειωμένη κατά τις προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις, ενώ οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη, πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

ιε) Χρηματικά Διαθέσιμα

Ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα.

Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

ιστ) Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Όλες οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος, που είναι η πραγματική αξία της ληφθείσας αντιπαροχής μειωμένης κατά τις τυχόν δαπάνες έκδοσης που σχετίζονται με το δάνειο. Μετά την αρχική καταχώρηση, τα έντοκα δάνεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αναπόσβεστο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στο καθαρό κέρδος ή ζημιά όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Οι τόκοι των δανείων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που πραγματοποιούνται σύμφωνα με την αρχή του δεδουλευμένου.

Σημειώνουμε ότι οι τόκοι των δανείων που σχετίζονται με την κατασκευή παγίων και αποθεμάτων, των οποίων η κατασκευή απαιτεί σημαντικό χρονικό διάστημα, προσαυξάνουν την αξία των σχετικών περιουσιακών στοιχείων, βάσει του αναθεωρημένου ΔΛΠ 23. Η κεφαλαιοποίηση των τόκων διακόπτεται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται.

ιζ) Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2112/20 ο Όμιλος καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση).
Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν σωρευθεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης εργασιακής ζωής.
Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Method).
Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στα συνολικά έσοδα της χρήσης και αποτελούνται από τη παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, το κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Οι υποχρεώσεις για παροχές συνταξιοδότησης δεν χρηματοδοτούνται.
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 (ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και σύνταξης του Ισολογισμού ενάρξεως) ο Όμιλος κάνοντας χρήση των εξαιρέσεων που προβλέπει το ΔΠΧΑ 1, για την πρώτη χρήση εφαρμογής των ΔΠΧΑ αναγνώρισε το σύνολο των κατά την 1 Ιανουαρίου 2004 σωρευμένων αναλογιστικών ζημιών..
Όμως, αρχής γενομένης από τη χρήση 2013, κατ' εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19, τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές, καταχωρούνται άμεσα ως έσοδο ή έξοδο στα μη ανακυκλούμενα λοιπά συνολικά αποτελέσματα. Τα κόστη προϋπηρεσίας εφόσον μεταβληθούν εντός της χρήσης καταχωρούνται στα αποτελέσματα της.

ιη) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα

Το προσωπικό της Ομίλου καλύπτεται από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΙΚΑ) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο.
Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

ιθ) Χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στον Όμιλο ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα καθαρά κέρδη. Τα κεφαλαιοποιηθέντα, μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση, πάγια αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο κατά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως ένα έξοδο στα καθαρά κέρδη σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

κ) Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν.

Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών αποτελεσμάτων με ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων αποσβέσεων. Όταν η επιχορήγηση σχετίζεται με δαπάνη, αναγνωρίζεται σαν έσοδο στη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την αντιστοίχηση της επιχορήγησης σε συστηματική βάση στις δαπάνες τις οποίες προορίζεται να αποζημιώσει.

κα) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρου, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι μικρή.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν είναι πιθανή μια εισροή οικονομικών ωφελειών.

κβ) Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων

Ο Όμιλος κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων και ειδικότερα συνάπτει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων για την αντιστάθμιση των κινδύνων που συνδέονται με τις διακυμάνσεις των επιτοκίων για τις σημαντικές δανειακές συμβάσεις.

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η εύλογη αξία των εν λόγω παραγώγων προσδιορίζεται κυρίως με βάση την αγοραία αξία και επιβεβαιώνεται από τα αντισυμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα.

Για σκοπούς χρήσης αντισταθμιστικής λογιστικής, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

- Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας (fair value hedges) όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση μεταβολών στην εύλογη αξία ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης ή μη αναγνωρισμένης βέβαιης εταιρικής δέσμευσης.
- Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών (cash flow hedges) όταν χρησιμοποιούνται για την αντιστάθμιση της διακύμανσης των ταμειακών ροών σε σχέση με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, ή σε σχέση με μία πολύ πιθανή δέσμευση.
- Αντισταθμίσεις της καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

Το ολικά αντισταθμισμένο μέρος του κέρδους/ζημίας μίας επιμέτρησης των παραγώγων που ικανοποιούν τις προϋποθέσεις για αντισταθμιστική λογιστική αναγνωρίζεται και καταχωρείται στα λοιπά συνολικά έσοδα, εάν πρόκειται για αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedges), ενώ το μη αποτελεσματικό μέρος καταχωρείται στα καθαρά κέρδη.
Εάν πρόκειται για αποτελεσματική αντιστάθμιση εύλογης αξίας (fair value hedges) τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα καθαρά κέρδη, όπου καταχωρείται αντίστοιχα και η μεταβολή εύλογης αξίας του αντισταθμισμένου μέσου.
Η αντισταθμιστική λογιστική διακόπτεται όταν το αντισταθμίζον μέσο εκπνέει ή πωλείται, τερματίζεται ή εξασκείται, ή όταν η αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια για αντισταθμιστική λογιστική. Το συσσωρευμένο ποσό των κερδών ή ζημιών που έχει αναγνωριστεί απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέχρι την ημερομηνία αυτή παραμένει στο αποθεματικό ωσότου το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει την Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση που μια αντισταθμιζόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται πλέον να πραγματοποιηθεί, τα καθαρά συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν καταχωρηθεί στα αποθεματικά μεταφέρονται αμέσως στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

κγ) Αναγνώριση Εσόδων
Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον Όμιλο και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.
(i) Έσοδα από κατασκευαστικές δραστηριότητες
Οι κατασκευαστικές θυγατρικές και κοινοπραξίες αναγνωρίζουν τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια στα φορολογικά τους βιβλία με βάση τις τιμολογήσεις που γίνονται στους πελάτες, οι οποίες προκύπτουν από σχετικές τμηματικές πιστοποιήσεις εκτέλεσης έργων που εκδίδονται από τους υπόλογους μηχανικούς και ανταποκρίνονται στις εκτελεσθείσες εργασίες έως την εκάστοτε ημερομηνία κλεισίματος. Για λόγους συμμόρφωσης με τα ΔΠΧΑ, τα έσοδα από κατασκευαστική δραστηριότητα λογιστικοποιούνται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του κόστους του έργου (percentage-of-completion method) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια».
Με βάση τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης, τα έξοδα κατασκευών που πραγματοποιήθηκαν μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, συγκρίνονται με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος του έργου, προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό του έργου που έχει ολοκληρωθεί.
Το ανωτέρω ποσοστό εφαρμόζεται επί του συνολικού αναθεωρημένου συμβατικού τιμήματος, προκειμένου να προσδιοριστούν τα σωρευμένα έσοδα του έργου με βάση τα οποία αναπροσαρμόζονται τα τιμολογηθέντα έσοδα. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων του συνολικού εκτιμώμενου κατασκευαστικού κόστους και του συνολικού συμβατικού τιμήματος, καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις.
Στις περιπτώσεις συμβολαίων για τα οποία προβλέπεται ότι το συνολικό εκτιμώμενο κόστος υπερβαίνει το συνολικό συμβατικό τίμημα, ολόκληρο το ποσό της ζημιάς αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία τα ζημιογόνα γεγονότα καθίστανται πιθανά.
Τα δεδουλευμένα μη τιμολογημένα έσοδα αφορούν αναγνωρισθέντα έσοδα σύμφωνα με την παραπάνω περιγραφόμενη μέθοδο που δεν έχει ακόμα τιμολογηθεί. Ενώ, τα μη δεδουλευμένα έσοδα περιλαμβάνουν τις επιπλέον τιμολογήσεις μέχρι την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων σε σχέση με τα έσοδα που υπολογίσθηκαν με την μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης.
Οι προκαταβολές εκτέλεσης έργων αντιπροσωπεύουν ποσά που εισπράττονται από τον Όμιλο κατά την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων και συμψηφίζονται αναλογικά με τις τμηματικές τιμολογήσεις. Το υπόλοιπο οφειλόμενο μέρος που απομένει εμφανίζεται στις υποχρεώσεις στις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

(ii) Πώληση αγαθών
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.
(iii) Έσοδα σταθμών αυτοκινήτων
Τα έσοδα αυτά προέρχονται από τις παραχωρήσεις λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων. Ως έσοδα αναγνωρίζονται οι πραγματοποιούμενες εισπράξεις.
(iv) Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας
Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν. Κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων λογίζονται ως έσοδα εισπρακτέα μη τιμολογηθέντα, τα έσοδα από ηλεκτρική ενέργεια αγορασθείσα από τον ΛΑΓΗΕ ή άλλο πελάτη που δεν έχουν ακόμη τιμολογηθεί. Επιπλέον οι αναμενόμενες εισπράξεις από παραγωγή ενέργειας στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ενέργειας που εμπεριέχουν, σύμφωνα με την ΕΔΔΠΧΑ 4, στοιχεία μίσθωσης αναγνωρίζονται στα έσοδα αναλογικά κατά τη διάρκεια της σύμβασης στο βαθμό που οι εισπράξεις αυτές αφορούν την σύμβαση μίσθωσης. Μια σύμβαση πώλησης ενέργειας θεωρείται ότι εμπεριέχει όρους μίσθωσης όταν αφορά στο σύνολο της ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση του Ομίλου και η τιμή ανά μονάδα ενέργειας δεν είναι ούτε σταθερή καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης, ούτε αντιπροσωπεύει την τιμή της αγοράς κατά την ημερομηνία παραγωγής.
(v) Έσοδα από κατασκευή και πώληση ακινήτων
Τα υπό κατασκευή ακίνητα κυριότητας του Ομίλου εμφανίζονται ως αποθέματα. Από το αντίτιμο των διενεργούμενων με οριστικό συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με συμβολαιογραφικό προσύμφωνο πωλήσεων (δεδομένου ότι οι σχετικοί κίνδυνοι στο πλαίσιο των εγγυητικών ευθυνών της εταιρείας καλύπτονται ασφαλιστικά), αναγνωρίζεται στα έσοδα κάθε χρήσεως το τμήμα που αναλογεί στο πραγματοποιούμενο μέχρι το τέλος της ίδιας χρήσεως αντίστοιχο κόστος ανεγέρσεως του πωληθέντος κτιρίου ή τμήματός του, με βάση την μέθοδο της τμηματικής περαιώσεως.
(vi) Έσοδα από Ενοίκια
Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.
(vii) Μερίσματα
Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.
(viii) Τόκοι
Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

κδ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος)
Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζονται βάσει των οικονομικών καταστάσεων κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών, από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών, καθώς και κάθε έκτακτης εισφοράς υπολογιζόμενης επί των κερδών.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των Οικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί..
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων.
Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά έσοδα.

κε) Κέρδη Ανά Μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (ΚΑΜ) υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια κάθε έτους, εξαιρώντας τον μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον όμιλο ως ίδιες μετοχές.
Τα μειωμένα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής (αφού αφαιρεθεί ο τόκος επί των μετατρέψιμων μετοχών, μετά φόρου) με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια του έτους (προσαρμοσμένο για την επίδραση των απομειούμενων μετατρέψιμων μετοχών).

κστ) Συνενώσεις Επιχειρήσεων, Υπεραξία από Εξαγορές και Μεταβολές σε Ποσοστά μη Ελεγχουσών Συμμετοχών

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων/δραστηριοτήτων λογίζονται με βάση τη μέθοδο της εξαγοράς. Με βάση αυτή τη μέθοδο τα περιουσιακά στοιχεία (περιλαμβανομένων των προγενέστερα μη αναγνωρισμένων ασώματων περιουσιακών στοιχείων) και οι υποχρεώσεις (περιλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων) της εξαγοραζόμενης επιχείρηση/δραστηριότητας αναγνωρίζονται σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Η υπεραξία από συνενώσεις επιχειρήσεων/δραστηριοτήτων προκύπτει ως η διαφορά των εύλογων αξιών, κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, μεταξύ α) του τιμήματος, του ποσού που αναλογεί στο ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών και της τυχόν συμμετοχής στην εξαγοραζόμενη και, β) της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Κατά την ημερομηνία συναλλαγής (ή κατά την ημερομηνία ολοκλήρωσης του σχετικού επιμερισμού του τιμήματος εξαγοράς), η υπεραξία που αποκτάται, κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών (cash generating units) ή σε ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από την συνένωση αυτή. Αν η εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν υπερβαίνει το κόστος της συνένωσης, τότε ο Όμιλος επανεκτιμά την αναγνώριση και την επιμέτρηση των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων και του κόστους συνένωσης, και αναγνωρίζει αμέσως στα αποτελέσματα χρήσης την αρνητική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (αρνητική υπεραξία).

Η υπεραξία αποτιμάται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Η υπεραξία δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης σε ετήσια βάση ή συχνότερα αν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδηλώνουν ότι η αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί.
Αν η λογιστική αξία μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης και της αναλογούσας υπεραξίας, υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό της, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η απομείωση προσδιορίζεται με εκτίμηση του ανακτήσιμου ποσού των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών, οι οποίες σχετίζονται με την υπεραξία.
Αν τμήμα μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία, πωληθεί, τότε η υπεραξία που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα συμπεριλαμβάνεται στην λογιστική αξία του τμήματος αυτού προκειμένου να προσδιορισθεί το κέρδος ή η ζημία. Η αξία της υπεραξίας που αναλογεί στο πωληθέν τμήμα προσδιορίζεται βάσει των σχετικών αξιών του τμήματος που πωλήθηκε και του τμήματος της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών που παραμένει.
Η υπεραξία που έχει προκύψει από εξαγορές ή συνενώσεις εταιριών, έχει επιμερισθεί και παρακολουθείται σε επίπεδο Ομίλου στις βασικές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών οι οποίες έχουν προσδιορισθεί σε σχέση με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων».

Όταν ο Όμιλος αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του σε υφιστάμενες θυγατρικές εταιρίες (εξαγορά ποσοστών μη ελεγχουσών συμμετοχών) η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της αναλογίας των ποσοστών μη ελεγχουσών συμμετοχών που αποκτώνται αναγνωρίζεται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια επειδή θεωρείται ως συναλλαγή μεταξύ μετόχων. Κατ' αντιστοιχία, όταν πωλούνται ποσοστά μη ελεγχουσών συμμετοχών (χωρίς η τελική συμμετοχή να οδηγεί σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής), τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια.

κζ) Δαπάνες Λειτουργικής Ανάπτυξης Εδαφικών Εκτάσεων Εξόρυξης Ορυκτών – Μεταλλευμάτων
Αφορά στις δαπάνες λειτουργικής ανάπτυξης ορυχείων - μεταλλείων οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως εργασίες αποκάλυψης, διάνοιξης στοών και απομάκρυνσης στείρων εδαφών. Κατά την διάρκεια της φάσης λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών-μεταλλευμάτων (πριν την έναρξη της παραγωγής), οι δαπάνες αποκάλυψης συνήθως κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του αποσβέσιμου κόστους ανάπτυξης και κατασκευής των ορυχείων. Η απόσβεση των δαπανών λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών – μεταλλευμάτων υπολογίζεται με τη μέθοδο του ποσοστού απόληψης του εμπορικά απολήψιμου κοιτάσματος. Η απόσβεση - έξοδο των κεφαλαιοποιηθεισών δαπανών λειτουργικής ανάπτυξης εδαφικών εκτάσεων εξόρυξης ορυκτών – μεταλλευμάτων περιλαμβάνεται στο κόστος εξόρυξης των ορυκτών – μεταλλευμάτων.
Οι δαπάνες λειτουργικής ανάπτυξης ορυχείων – μεταλλείων κεφαλαιοποιούνται εάν και μόνο εάν πληρούνται όλες οι κάτωθι προϋποθέσεις:
(α) ο Όμιλος θα αποκομίσει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη (βελτίωση πρόσβασης στο κοίτασμα) που συνδέονται με τη δραστηριότητα αποκάλυψης,
(β) ο Όμιλος μπορεί να αξιοποιήσει το τμήμα του κοιτάσματος για το οποίο έχει βελτιωθεί η πρόσβαση και,
(γ) το κόστος της δραστηριότητας αποκάλυψης που συνδέεται με το τμήμα αυτό μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.
Το περιουσιακό στοιχείο από τη δραστηριότητα αποκάλυψης προστίθεται στο κόστος του ορυχείου και συνακόλουθα αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιαδήποτε απομείωση στην αξία του.

κη) Πρόβλεψη Αποξήλωσης Αιολικών Πάρκων και Αποκατάστασης Περιβάλλοντος:
Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις για την αποξήλωση των ανεμογεννητριών από τα Αιολικά Πάρκα και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου. Οι προβλέψεις αποξήλωσης και αποκατάστασης αντανακλούν την παρούσα αξία, κατά την ημερομηνία αναφοράς, του εκτιμώμενου κόστους, μειωμένου κατά την εκτιμώμενη υπολειμματική αξία των ανακτήσιμων υλικών. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης αποξήλωσης και αποκατάστασης.
Η σχετική πρόβλεψη καταχωρείται αυξητικά της αξίας κτήσης των ανεμογεννητριών και αποσβένεται με βάση την σταθερή μέθοδο εντός της 20ετούς διάρκειας της σύμβασης παραγωγής ενέργειας. Η απόσβεση - έξοδο των κεφαλαιοποιηθέντων δαπανών αποξήλωσης και αποκατάστασης περιλαμβάνεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων μαζί με τις αποσβέσεις των Αιολικών Πάρκων.
Τυχόν μεταβολές στις εκτιμήσεις αναφορικά με το εκτιμώμενο κόστος ή με το προεξοφλητικό επιτόκιο προστίθενται ή αφαιρούνται αντίστοιχα στο κόστος του παγίου. Η επίδραση της προεξόφλησης του εκτιμώμενου κόστους καταχωρείται στα αποτελέσματα ως έξοδο τόκου.

κθ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία από Παραχωρήσεις-Δάνεια και απαιτήσεις
Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τα δικαιώματα που αποκτώνται βάσει συμβάσεων παραχώρησης από το δημόσιο και ειδικότερα αυτά που αφορούν στη Μελέτη, Χρηματοδότηση, Εγκατάσταση, Υποστήριξη της Λειτουργίας, Συντήρηση και Τεχνική Διαχείριση ενός Ενιαίου Αυτόματου Συστήματος Συλλογής Κομίστρου για τις Εταιρείες του Ομίλου ΟΑΣΑ.
Ο Παραχωρησιούχος θα αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο του ενεργητικού στην έκταση που έχει συμβατικό δικαίωμα να λάβει μετρητά . Το ποσό της απαίτησης από την αναθέτουσα αρχή, υπολογίζεται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, εντάσσεται στην κατηγορία «Δάνεια και απαιτήσεις» του ΔΛΠ 39 και αποτιμάται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει του πραγματικού επιτοκίου.
Η αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αυξάνει με τα κόστη κατασκευής και συντήρησης, πλέον περιθωρίου κατασκευαστικού και λειτουργικού κέρδους και μειώνεται με τις εισπράξεις που γίνονται βάσει της σχετικής σύμβασης

4. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζεται το σύνολο των συμμετοχών της μητρικής εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ, άμεσες και έμμεσες, σε οικονομικές μονάδες κατά την 31.12.2015 και οι οποίες συμπεριλήφθηκαν στην ενοποίηση. Σύμφωνα με το επίπεδο ενοποίησής τους διακρίνονται ως εξής:

4.1 Δομή Εταιρείας

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ –ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ					
Κ/Ξ HELLAS TOLLS	Ελλάδα	33,33	0	33,33	
ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε. Ο.Ε.	Ελλάδα	50	0	50	

4.2 Δομή Ομίλου

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ					
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Ελλάδα	100	0	100	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	40,8	0	40,8	Ολική
Κ/Ξ EUROIONIA	Ελλάδα	0	100	100	Ολική
Κ/Ξ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε-65	Ελλάδα	0	100	100	Ολική
ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	70,55	29,45	100	Ολική
TERNA OVERSEAS LTD	Κύπρος	0	100	100	Ολική
TERNA QATAR LLC *	Κατάρ	0	35	35	Ολική
TERNA BAHRAIN HOLDING WLL	Μπαχρέιν	0	99,99	99,99	Ολική
TERNA CONTRACTING CO WLL	Μπαχρέιν	0	100	100	Ολική
TERNA ELECTRICAL MECHANICAL WLL	Μπαχρέιν	0	100	100	Ολική
TERNA VENTURES WLL	Μπαχρέιν	0	100	100	Ολική
TERNA SAUDI ARABIA LTD	Σαουδική Αραβία	0	60	60	Ολική
Κ/Ξ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΣΣΚ)	Ελλάδα	50	50	100	Ολική
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ					
Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ- ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	0	30	30	
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	0	37,5	37,5	
Κ/Ξ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ-ΚΑΣΤΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (Έργο Κουμπίλα-Λουλούδι)	Ελλάδα	0	70	70	
Κ/Ξ "ΚΞ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ"-ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ-ΣΠΑΚΩΝ ΕΠΕ	Ελλάδα	0	60	60	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ - POWELL (ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ)	Ελλάδα	0	66	66	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-IMPEGILO SPA (ΤΡΑΜ)	Ελλάδα	0	55	55	
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΠΑΡ. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/ΞΙΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΣΤΑΘ. ΑΥΤΟΚ. ΘΕΣΣΑΛΟΝ)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ (ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔ.)	Ελλάδα	0	69	69	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - WAYSS (ΜΕΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΕΤΕΘ-ΤΕΡΝΑ ΑΒΑΞ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ (ΙΠΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ)	Ελλάδα	0	35	35	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.(ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡΟΣ ΟΑΚΑ)	Ελλάδα	0	83,5	83,5	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. J&P ΑΒΑΞ (ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ Η/Μ)	Ελλάδα	0	37	37	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΓΡΙΝΙΟΥ)	Ελλάδα	0	65	65	
Κ/Ξ THALES ATM ΑΕ-ΤΕΡΝΑ (ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΩΝ TACAN)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ ΤΜ. Α')	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΑ ΤΣΑΚΩΝΑ)	Ελλάδα	0	49	49	
Κ/Ξ "ΚΞ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΤ/ΚΗ ΑΕ" -ΘΕΜΕΛ/ΔΟΜΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (ΔΗΜ. ΜΕΓ. ΘΕΣ)	Ελλάδα	0	25	25	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΣ ΣΚΑ)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Σ.Δ. ΛΙΑΝΟΚΛΑΔΙ-ΔΟΜΟΚΟΣ)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-THALES AUSTRIA (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ETCS)	Ελλάδα	0	37,4	37,4	

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ (ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΣ ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ)	Ελλάδα	0	33,33	33,33	
Κ/Ξ ΜΕΤΚΑ-ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	0	90	90	
Κ/Ξ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ	Ελλάδα	0	17	17	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-SICES CONSTRUCTIONS (ΑΝΑΒ.ΔΥΙΛΙΣΤ. ΕΛΠΕ)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ-ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ (Έργο Ε.Ο. Φλώρινα-Νίκη)	Ελλάδα	0	33,33	33,33	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ (Έργο ΠΑΘΕ-Στυλίδα)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΑΕΓΕΚ Κατασκευαστική (Έργο Προμαχώνα)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ (Λιμένας Πάτρας)	Ελλάδα	0	70	70	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ (Έργο Κορομηλιά-Κρυσταλλοπηγή)	Ελλάδα	0	33,33	33,33	
Κ/Ξ IMPREGILO SpA-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Πολιτιστικό Κέντρο Ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος)	Ελλάδα	0	49	49	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Έργα λιγνίτη)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΘΡΙΑΣΙΟ Β' ΦΑΣΗ)	Ελλάδα	0	50	50	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Σ.Σ. ΤΙΘΟΡΕΑ-ΔΟΜΟΚΟΣ)	Ελλάδα	0	33,33	33,33	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΦΥΡΑ ΣΓ26 Σ.Δ. ΤΟΘΟΡΕΑ-ΔΟΜΟΚΟΣ)	Ελλάδα	0	44,56	44,56	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Θριάσιο Β' ΕΡΓΟΣΕ)	Ελλάδα	0	50	50	
JV QBC S.A.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Κατάρ	0	35	35	
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κοινοπραξία ΕΡΓΟΣΕ Α.Δ. 751)	Ελλάδα	50	0	50	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ					
ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	Ελλάδα	22,15	0	22,15	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΑΠΕ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ					
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	40,8	0	40,8	Ολική
IWECO ΧΩΝΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΈΒΡΟΥ ΑΕ	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ- ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΕΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΑΧΟΥΛΑΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΦΕΡΡΩΝ ΈΒΡΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΕΡΒΕΝΙ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΙΟΛΙΚΗ ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
EUROWIND Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΔΕΛΤΑ ΑΞΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΑΣΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΕΝΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΛΑΓΚΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΔΟΜΟΚΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΔΙΡΦΥΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΦΙΛΩΤΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΜΑΛΕΣΙΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΛΙΣΤΡΑΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΪ-ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΜΑΡΥΝΘΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΙΤΟΛΩΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΔΥΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΞΕΡΟΒΟΥΝΙΟΥΑ.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
GP ENERGY LTD	Βουλγαρία	0	40,8	40,8	Ολική
TERNA ENERGY OVERSEAS LTD	Κύπρος	0	40,8	40,8	Ολική
EOLOS POLSKA sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική
EOLOS NOWOGRODZEC sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική
TERNA ENERGY NETHERLANDS BV	Ολλανδία	0	40,8	40,8	Ολική
HAOS INVEST 1 EAD	Βουλγαρία	0	40,8	40,8	Ολική
VALE PLUS LTD	Κύπρος	0	40,8	40,8	Ολική
GALLETTE LTD	Κύπρος	0	40,8	40,8	Ολική
ECO ENERGY DOBRICH 2 EOOD	Βουλγαρία	0	40,8	40,8	Ολική
ECO ENERGY DOBRICH 3 EOOD	Βουλγαρία	0	40,8	40,8	Ολική
ECO ENERGY DOBRICH 4 EOOD	Βουλγαρία	0	40,8	40,8	Ολική
COLD SPRINGS WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
DESERT MEADOW WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
HAMMETTHILL WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
MAINLINE WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
RYEGRASS WINDFARM, LLC	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
TWO PONDS WINDFARM, LLC	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
MOUNTAIN AIR WIND, LLC	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
TERNA ENERGY USA HOLDING CORPORATION	Η.Π.Α.	0	40,8	40,8	Ολική
TERNA ENERGY TRANSATLANTIC sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική
EOLOS NORTH sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
EOLOS EAST sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΣΤΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
TERNA ENERGY TRADING LTD	Κύπρος	0	40,8	40,8	Ολική
JP GREEN sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική
WIRON sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική
BALLADYNA sp.z.o.o.	Πολωνία	0	40,8	40,8	Ολική
TETRA DOOEL SKOPJE	ΠΓΔΜ	0	40,8	40,8	Ολική
PROENTRA D.O.O BEOGRAD	Σερβία	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ ΟΕ	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΆΡΗ ΣΑΠΠΩΝ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΤΡΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΟΚΑΝΙ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΦΗΡΕΩΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ VECTOR ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΤΡΟΥΛΟΣ Ο.Ε	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΑΠΕ – ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ					
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-Μ.Ε.Λ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΑΕ & ΣΙΑ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗ Ο.Ε	Ελλάδα	0	20,4	20,4	
ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή ΑΒΕΤΕ & Σία Ε.Ε.	Ελλάδα	0	28,56	28,56	
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΑΠΕ - ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ					
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΕ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	0	18,36	18,36	Καθαρή θέση
ΕΝ.ΕΡ.ΜΕΛ. ΑΕ	Ελλάδα	0	20,07	20,07	Καθαρή θέση
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΘΕΡΜΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ					
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	50	0	50	Καθαρή θέση
ΗΡΩΝ ΙΙ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	0	25	25	Καθαρή θέση
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	71,76	0	71,76	Ολική
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	100	0	100	Ολική
ΒΙΠΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100	0	100	Ολική
ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΤΕ	Ελλάδα	51	0	51	Ολική
GEK CYPRUS LTD	Κύπρος	100	0	100	Ολική
ICON EOOD	Βουλγαρία	80,96	19,04	100	Ολική
ICON BOROVEC EOOD	Βουλγαρία	15,04	84,96	100	Ολική
DOMUS DEVELOPMENT EOOD	Βουλγαρία	0	100	100	Ολική
SC GEK ROM SRL	Ρουμανία	100	0	100	Ολική

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	% ΑΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	% ΕΜΜΕΣΗΣ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
HERMES DEVELOPMENT SRL	Ρουμανία	0	100	100	Ολική
HIGHLIGHT SRL	Ρουμανία	0	100	100	Ολική
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	0	100	100	Ολική
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	Ελλάδα	28,74	0	28,74	Καθαρή θέση
ΓΕΚΑ Α.Ε.	Ελλάδα	33,34	0	33,34	Καθαρή θέση
ΓΑΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	35,78	0	35,78	Καθαρή θέση
GLS EOOD	Βουλγαρία	50	0	50	Καθαρή θέση
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΩΝ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
ΙΩΛΚΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100	0	100	Ολική
ΧΕΙΡΩΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ Α.Ε.	Ελλάδα	99,47	0,53	100	Ολική
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΑΕ	Ελλάδα	83,33	16,67	100	Ολική
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΣΑΡΟΚΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ	Ελλάδα	49	51	100	Ολική
HELLAS SMARTICKET Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
WASTE CYCLO Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	0	40,8	40,8	Ολική
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΩΝ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ					
ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	33,33	0	33,33	Καθαρή θέση
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	33,33	0	33,33	Καθαρή θέση
PARKING ΟΥΗΛ Α.Ε	Ελλάδα	50	0	50	Καθαρή θέση
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	21,76	0	21,76	Καθαρή θέση
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	24,7	0	24,7	Καθαρή θέση
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Ελλάδα	34,61	0	34,61	Καθαρή θέση
POLIS PARK ΑΕ	Ελλάδα	28,76	0	28,76	Καθαρή θέση
ΣΜΥΡΝΗ PARK Α.Ε.	Ελλάδα	20	0	20	Καθαρή θέση
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	31,63	0	31,63	Καθαρή θέση
METROPOLITAN ATHENS PARK ΑΕ	Ελλάδα	22,91	0	22,91	Καθαρή θέση
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
BIOMEK ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	67,52	29,07	96,59	Ολική
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ	Ελλάδα	51	0	51	Ολική
ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΕ	Ελλάδα	51,02	48,98	100	Ολική
ΕΥΡΩΠΑΙΚΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	0	100	100	Ολική
ΒΡΟΝΤΗΣ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	0	100	100	Ολική
CEMENT PRODUCTION AND EXPORT FZC	Λιβύη	0	75	75	Ολική
MALCEM CONSTRUCTION MATERIALS LTD	Μάλτα	0	75	75	Ολική
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ					
QE ENERGY EUROPE LTD	Κύπρος	0	100	100	Ολική

Τα ποσοστά δικαιωμάτων ψήφου της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. σε όλες τις ανωτέρω συμμετοχές συμπίπτουν με το ποσοστό που κατέχει επί του σε κυκλοφορία μετοχικού κεφαλαίου των εταιρειών.

* Η εταιρεία TERNA QATAR LLC ενοποιείται ολικά σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», διότι ο Όμιλος βάσει σύμβασης έχει τον έλεγχο της διοίκησης και των αποτελεσμάτων.

Στον πίνακα που ακολουθεί απεικονίζονται οι κοινοπραξίες κατασκευής τεχνικών έργων, στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος, έχουν ήδη περατώσει τα έργα για τα οποία είχαν συσταθεί, έχει ήδη παρέλθει ο χρόνος εγγυήσεως, έχουν εκκαθαριστεί οι σχέσεις με τους τρίτους και επίκειται η οριστική διάλυσή τους. Ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (Έμμεσο)
Κ/Ξ IMPREGILO S.p.a – ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΑΛΤΕ ΑΕ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ)	33,33%
Κ/Ξ ΕΥΗΝΟΥ – ΑΕΓΕΚ - ΜΕΤΩΝ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΑΤΕ	33,33%
Κ/Ξ ΚΥΡΙΑ ΑΡΔΕΥΤΙΚΗ ΔΙΩΡΥΓΑ Δ 1	75,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΑΕΓΕΚ- ΤΕΡΝΑ- ΕΚΤΕΡ ΕΓΚΑΤ. ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΠΑΤΑ	20,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗ	50,00%
Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΔΕΠΑ	10,00%
Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΡΤΑΣ-ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑΣ	98,00%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	20,00%
Κ/Ξ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΠΡΑΜΟΡΙΤΣΑ	33,33%
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΕΡΝΑ-Κ/Ξ ΕΡΓΟΥ ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	39,20%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΜΟΧΛΟΣ ΑΒΕΤΕ	70,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ (ΚΟΡΟΜΗΛΙΑ)	50,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-J&P ΑΒΑΞ-IMEC GmbH	24,00%
Κ/Ξ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΟΜΗΡΟΣ ΑΕ- ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00%
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	35,00%
Κ/Ξ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟ Γ	100,00%
Κ/Ξ ΕΠΛ ΔΡΑΜΑΣ	80,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ-ΤΣΑΜΠΡΑΣ (ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΔΡΑΜΑΣ)	80,00%
Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΝΕΡΓ.	50,00%
Κ/Ξ J&P - ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ - ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΧΩΡΙΟΥ)	37,50%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΚΙΑΤΟ-ΑΙΓΙΟ)	35,00%
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΚΑΤ/ΚΕΥΗ ΣΗΡΑΓΓΩΝ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΛΑΤΑΝΟΥ)	33,33%
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΚΑΝΟΕ ΚΑΓΙΑΚ)	33,33%
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΑΝΙΣ. ΚΟΜΒ. ΠΑΡΑΔ. ΤΣΑΚΩΝΑ)	49,00%
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ (ΑΙΘΟΥΣΑ BANQUET)	50,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΝΕΟΝ ΣΤΑΡ ΑΕ-RAMA ΑΕΒΕ (Έργο ΟΠΑΠ)	51,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΝΕΟΝ ΣΤΑΡ ΑΕ-RAMA ΑΕΒΕ (Έργο ΟΠΑΠ 1)	51,00%
Κ/Ξ ΑΕΓΕΚ-ΤΕΡΝΑ (ΑΞΟΝΑΣ ΣΙΑΤΙΣΤΑ-ΚΡΥΣΤΑΛΛΟΠΗΓΗ)	45,00%

Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2015 εκκαθαρίστηκαν οι ακόλουθες κοινές επιχειρήσεις:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ – ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΕΡΓΟ Ε.Κ.Θ.Ε. ΤΡΙΤΩΝ)	50,00%
Κ/Ξ ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ –ΓΝΩΜΩΝ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ – ΓΕΝΕΡ ΑΕ	33,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΙΝΤΡΑΚΑΤ ΑΕ-ΑΛΤΕΚ ΑΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ-ΕΡΕΤΒΟ ΑΕ (ΕΡΓΟ ΤΕΦΑΑ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ)	24,00%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ	50,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΙΟΝΙΟΣ ΑΕ	90,00%
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (ΕΡΓΟ ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	62,50%

Επιπλέον εντός της ίδιας χρήσης ολοκληρώθηκε η διαδικασία εκκαθάρισης των εταιρειών ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ και ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και ΣΙΑ Ε.Ε. και δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.
Εντός του 2015 ιδρύθηκαν στην Ελλάδα η εταιρεία HELLAS SMARTICKET Α.Ε., της οποίας η δραστηριότητα αφορά την διαχείριση ηλεκτρονικών συστημάτων, καθώς και οι εταιρείες WASTE CYCLO Α.Ε. και ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε. οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν την διαχείριση απορριμμάτων.
Εντός του τελευταίου τριμήνου του 2015 ιδρύθηκαν οι κάτωθι συστάθηκαν:

- Κ/Ξ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΣΣΚ), με αντικείμενο την κατασκευή ηλεκτρονικών συστημάτων
- Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κοινοπραξία ΕΡΓΟΣΕ Α.Δ. 751), με αντικείμενο την κατασκευή σιδηροδρομικού σταθμού

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Ένας λειτουργικός τομέας είναι ένα συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας: α) που αναλαμβάνει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες δύναται να αποκτά έσοδα και να αναλαμβάνει έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των εσόδων και εξόδων που αφορούν συναλλαγές με άλλα συστατικά μέρη της ίδιας οικονομικής οντότητας) και, β) του οποίου τα αποτελέσματα εξετάζονται τακτικά από τον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεώς του.
Ο όρος «επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων» προσδιορίζει το Διοικητικό Συμβούλιο που είναι αρμόδιο για τη διάθεση πόρων και την εκτίμηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων.
Ο Όμιλος παρουσιάζει χωριστά τις πληροφορίες για κάθε λειτουργικό τομέα που καλύπτει κάποια κριτήρια συγκέντρωσης χαρακτηριστικών και υπερβαίνει κάποια ποσοτικά όρια.
Το ποσό κάθε παρουσιαζόμενου στοιχείου του τομέα είναι αυτό που παρουσιάζεται στον «Επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων» με σκοπό τη λήψη αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεώς του.
Η ανωτέρω πληροφόρηση είναι αυτή που παρουσιάζεται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης, συνολικών εσόδων και ταμειακών ροών σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, ενώ δεν απαιτούνται τροποποιήσεις στους πρότερους εντοπισθέντες λειτουργικούς τομείς όπως αυτοί παρουσιάζονται στις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης.

Συγκεκριμένα, ο Όμιλος αναγνωρίζει τους ακόλουθους λειτουργικούς τομείς προς αναφορά, ενώ δεν υπάρχουν μικρότερης σημασίας τομείς που θα ενοποιούντο στην κατηγορία των λοιπών τομέων.

Κατασκευές : αφορά, σχεδόν αποκλειστικά, συμβάσεις εκτέλεσης τεχνικών έργων.

Ηλεκτρισμός από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας : αφορά στην παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από αιολική ενέργεια (αιολικά πάρκα), από υδροηλεκτρικά έργα και λοιπές ανανεώσιμες πηγές.

Ηλεκτρισμός από θερμικές πηγές ενέργειας και εμπορία ηλεκτρικού ρεύματος : αφορά παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος με καύσιμη ύλη το φυσικό αέριο και εμπορία ηλεκτρικού ρεύματος.

Εκμετάλλευση ακινήτων : αφορά στην αγορά, ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων καθώς και σε επενδύσεις για αποκόμιση υπεραξιών από την άνοδο των τιμών τους.

Βιομηχανία: αφορά την παραγωγή λατομικών προϊόντων και την εκμετάλλευση μεταλλείων λευκόλιθου.

Παραχωρήσεις : αφορά στην κατασκευή και λειτουργία υποδομών (π.χ. αυτοκινητόδρομοι) και άλλων εγκαταστάσεων (π.χ. σταθμοί αυτοκινήτων κ.α.) δημοσίου συμφέροντος με αντάλλαγμα την μακροχρόνια εκμετάλλευσή τους από παροχή υπηρεσιών στο κοινό.

Συμμετοχές : αφορά στην υποστηρικτική λειτουργία των τομέων δραστηριότητας του Ομίλου και τη δοκιμαστική λειτουργία νέων λειτουργικών τομέων.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζονται αναλύσεις για στοιχεία των λειτουργικών τομέων του Ομίλου για την περίοδο που έληξε την 31.12.2015.

Υπολογισμός γνωστοποιούμενων στοιχείων των Λειτουργικών τομέων

Ακολούθως παρατίθεται ο υπολογισμός των γνωστοποιούμενων στοιχείων τα οποία δεν προκύπτουν άμεσα από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις:
Το στοιχείο *«Καθαρό χρέος / (Πλεόνασμα)»* είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει την ταμιακή θέση ενός τομέα δραστηριότητας σε κάθε χρονική στιγμή. Το στοιχείο ορίζεται ως το σύνολο των υποχρεώσεων από δάνεια και χρηματοδοτικές μισθώσεις μείον τα χρηματικά διαθέσιμα.
Το στοιχείο *«Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)»* είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει την λειτουργική απόδοση ενός τομέα δραστηριότητας. Το στοιχείο ορίζεται ως το Μικτό κέρδος, μείον τα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης, μείον τα Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης, πλέον/μείον τα Λοιπά έσοδα/(έξοδα) εκτός των κονδυλίων των Συναλλαγματικών διαφορών πληρωμής και αποτίμησης, των Απομειώσεων παγίων, των Απομειώσεων αποθεμάτων, των Λοιπών απομειώσεων και προβλέψεων και των Απομειώσεων / Διαγραφών απαιτήσεων, όπως παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.
Το στοιχείο *«EBITDA»* ορίζεται ως τα *Λειτουργικά αποτελέσματα (EBIT)*, πλέον οι αποσβέσεις παγίων, μείον οι αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων, όπως παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.
Το στοιχείο *«προσαρμοσμένο EBITDA»* ορίζεται ως το EBITDA, πλέον τα περιλαμβανόμενα σε αυτό μη ταμειακά αποτελέσματα.

Επιχειρηματικοί τομείς 31.12.2015	**Κατασκευές**	**Ηλεκτρισμός από ΑΠΕ**	**Ηλεκτρισμός από θερμική ενέργεια και εμπορία HP**	**Εκμετάλλευση Ακινήτων**	**Λατομεία/Βιο μηχανία**	**Παραχωρήσεις**	**Συμμετοχές**	**Διατομεακές Απαλοιφές**	**Ενοποιημένα Σύνολα**
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	98	140.282	26.760	1.741	3.534	0	0		**172.415**
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.161	0	0	4.343	0	14.697	1.485		**21.686**
Έσοδα από κατασκευαστικές υπηρεσίες	777.672	0	0	0	0	0	0		**777.672**
Συνολικά έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	**778.931**	**140.282**	**26.760**	**6.084**	**3.533**	**14.697**	**1.485**		**971.772**
Διατομεακά έσοδα	48.037	0	0	614	2	0	93	(48.746)	**0**
Συνολικά έσοδα	**826.968**	**140.282**	**26.760**	**6.698**	**3.535**	**14.697**	**1.578**	**(48.746)**	**971.772**
Λειτουργικά αποτελέσματα από συνεχιζόμενη δραστηριότητα (EBIT)	**30.330**	**59.999**	**297**	**(8.678)**	**(2.702)**	**(481)**	**94**		**78.859**
Έσοδα τόκων	1.975	1.882	10	29	10	8	2.728		**6.642**
Έξοδα τόκων και συναφή έξοδα	(10.411)	(33.508)	(28)	(2.508)	(1.465)	(292)	(3.502)		**(51.714)**
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπά μη λειτουργικά αποτελέσματα	6.537	1.791	(2)	(4.119)	(796)	0	333		**3.744**
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες και Κοινοπραξίες	0	(139)	(8.939)	(426)	(3)	2.659	0		**(6.848)**
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	(56)	(1.100)	(4.781)	0	0	0	(5.928)		**(11.865)**
Κέρδη προ φόρου	**28.375**	**28.925**	**(13.443)**	**(15.702)**	**(4.956)**	**1.894**	**(6.275)**		**18.818**
Φόρος εισοδήματος περιόδου	(13.880)	(11.268)	758	345	431	113	432		**(23.069)**
Καθαρά Αποτελέσματα	**14.495**	**17.657**	**(12.685)**	**(15.357)**	**(4.525)**	**2.007**	**(5.843)**		**(4.251)**
Καθαρές αποσβέσεις χρήσης	26.162	37.799	26	817	1.063	448	13		66.328
EBITDA από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**56.492**	**97.798**	**323**	**(7.861)**	**(1.639)**	**(33)**	**107**		**145.187**
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμειακά αποτελέσματα	2.725	71	0	7.170	31	7	21		10.025
Προσαρμοσμένο EBITDA από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**59.217**	**97.869**	**323**	**(691)**	**(1.608)**	**(26)**	**128**		**155.212**

Επιχειρηματικοί τομείς 31.12.2015	**Κατασκευές**	**Ηλεκτρισμός από ΑΠΕ**	**Ηλεκτρισμός από θερμική ενέργεια και εμπορία HP**	**Εκμετάλλευση Ακινήτων**	**Λατομεία/Βιομηχανία**	**Παραχωρήσεις**	**Συμμετοχές**	**Διατομεακές Απαλοιφές**	**Ενοποιημένα Σύνολα**
Περιουσιακά στοιχεία	959.817	1.173.343	7.474	141.065	94.732	81.516	53.301		**2.511.248**
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0	3.911	0	1.717	0	0	0		**5.628**
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	0	0	41.803	1.399	30	48.691	0		**91.923**
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων	**959.817**	**1.177.254**	**49.277**	**144.181**	**94.762**	**130.207**	**53.301**		**2.608.799**
Υποχρεώσεις	**945.756**	**843.021**	**1.976**	**94.345**	**61.866**	**55.115**	**44.355**		**2.046.434**
Δανειακές υποχρεώσεις	94.190	483.339	70	84.000	33.256	48.885	38.449		**782.189**
Διαθέσιμα	202.749	154.619	1.099	1.231	1.496	2.388	2.055		**365.637**
Καθαρό χρέος / (πλεόνασμα)	**(108.559)**	**328.720**	**(1.029)**	**82.769**	**31.760**	**46.497**	**36.394**		**416.552**
Κεφαλαιουχικές δαπάνες περιόδου 1.1-31.12.2015	**5.585**	**80.454**	**0**	**14**	**6.474**	**367**	**2**		**92.896**

Επιχειρηματικοί τομείς 31.12.2014	**Κατασκευές**	**Ηλεκτρισμός από ΑΠΕ**	**Ηλεκτρισμός από θερμική ενέργεια**	**Εκμετάλλευση Ακινήτων**	**Λατομεία/Βιομηχανία**	**Παραχωρήσεις**	**Συμμετοχές**	**Διατομεακές Απαλοιφές**	**Ενοποιημένα Σύνολα**
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων	85	110.354	12.357	464	1.845	0	0		**125.105**
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.938	0	0	0	0	2.020	264		**4.222**
Έσοδα από κατασκευαστικές υπηρεσίες	791.448	0	0	3.119	0	(1.256)	1.256		**794.567**
Συνολικά έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	**793.471**	**110.354**	**12.357**	**3.583**	**1.845**	**764**	**1520**		**923.894**
Διατομεακά έσοδα	21.168	0	0	565	68	0	174	(21.975)	**0**
Συνολικά έσοδα	**814.639**	**110.354**	**12.357**	**4.148**	**1.913**	**764**	**1.694**	**(21.975)**	**923.894**
Λειτουργικά αποτελέσματα από συνεχιζόμενη δραστηριότητα (EBIT)	**3.908**	**41.741**	**(389)**	**(14.482)**	**(3.918)**	**(2.633)**	**(645)**		**23.582**
Έσοδα τόκων	2.381	1.854	11	42	4	23	2.779		**7.094**
Έξοδα τόκων και συναφή έξοδα	(17.570)	(32.522)	45	(3.216)	(469)	(104)	(6.530)		**(60.366)**
Συναλλαγματικές διαφορές και λοιπά μη λειτουργικά αποτελέσματα	(20.996)	1.704	57	(14.184)	(1.120)	(3.679)	2.930		**(35.288)**
Αποτελέσματα από συγγενείς εταιρείες και Κοινοπραξίες	0	0	5.103	(835)	0	6.419	0		**10.687**
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	2.179	0	0	(2.331)	(1)	0	(379)		**(532)**
Κέρδη προ φόρου	**(30.098)**	**12.777**	**4.827**	**(35.006)**	**(5.504)**	**26**	**(1.845)**		**(54.823)**
Φόρος εισοδήματος περιόδου	(8.860)	(4.593)	(38)	5.182	476	1.150	2.443		**(4.240)**
Καθαρά Αποτελέσματα	**(38.958)**	**8.184**	**4.789**	**(29.824)**	**(5.028)**	**1.176**	**598**		**(59.063)**
Καθαρές αποσβέσεις χρήσης	29.331	32.216	26	916	1.703	316	14		64.522
EBITDA από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**33.239**	**73.957**	**(363)**	**(13.566)**	**(2.215)**	**(2.317)**	**(631)**		**88.104**
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμειακά αποτελέσματα	2.682	298	0	12.862	11	2	10		15.865
Προσαρμοσμένο EBITDA από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**35.921**	**74.255**	**(363)**	**(704)**	**(2.204)**	**(2.315)**	**(621)**		**103.969**

Επιχειρηματικοί τομείς 31.12.2014	**Κατασκευές**	**Ηλεκτρισμός από ΑΠΕ**	**Ηλεκτρισμός από θερμική ενέργεια**	**Εκμετάλλευση Ακινήτων**	**Λατομεία/Βιομηχανία**	**Παραχωρήσεις**	**Συμμετοχές**	**Διατομεακές Απαλοιφές**	**Ενοποιημένα Σύνολα**
Περιουσιακά στοιχεία	823.254	1.095.724	12.949	154.736	96.613	73.994	16.751		**2.274.021**
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0	4.050	0	2.153	0	0	0		**6.203**
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	0	0	54.663	1.411	33	44.582	0		**100.689**
Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων	**823.254**	**1.099.774**	**67.612**	**158.300**	**96.646**	**118.576**	**16.751**		**2.380.913**
Υποχρεώσεις	**824.521**	**773.402**	**2.765**	**91.168**	**57.807**	**46.124**	**19.175**		**1.814.962**
Δανειακές υποχρεώσεις	146.483	423.379	55	82.697	26.569	41.967	14.345		**735.495**
Διαθέσιμα	177.254	166.165	765	1.916	5.129	446	1.064		**352.739**
Καθαρό χρέος / (πλεόνασμα)	**(30.771)**	**257.214**	**(710)**	**80.781**	**21.440**	**41.521**	**13.281**		**382.756**
Κεφαλαιουχικές δαπάνες περιόδου 1.1-31.12.2014	**37.933**	**56.266**	**0**	**31**	**12.077**	**4.699**	**14**		**111.020**

Γεωγραφικοί τομείς 31.12.2015	**Ελλάδα**	**Βαλκάνια**	**Μέση Ανατολή**	**Ανατολική Ευρώπη**	**Η.Π.Α.**	**Λοιπές περιοχές**	**Ενοποιημένα σύνολα**
Κύκλος εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	702.510	76.238	143.368	25.722	22.724	1.211	**971.773**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία τομέα (εκτός αναβαλλόμενου φόρου και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων)	841.209	25.250	9.202	147.165	214.584	392	**1.237.802**
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	72.985	37	1.072	16.863	1.938	0	**92.896**

Γεωγραφικοί τομείς 31.12.2014	**Ελλάδα**	**Βαλκάνια**	**Μέση Ανατολή**	**Ανατολική Ευρώπη**	**Η.Π.Α.**	**Λοιπές περιοχές**	**Ενοποιημένα σύνολα**
Κύκλος εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	696.988	88.218	97.133	19.057	21.755	743	**923.894**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία τομέα (εκτός αναβαλλόμενου φόρου και χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων)	840.323	31.583	10.188	137.270	201.607	412	**1.221.383**
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	89.857	351	4.129	16.683	0	0	**111.020**

6. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο λογαριασμός των ασώματων πάγιων στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2015, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ				
	Παραχωρήσεις και λοιπά δικαιώματα	**Δικαιώματα από κατασκευαστικές συμβάσεις**	**Λογισμικό**	**Έρευνα και ανάπτυξη**	**Σύνολο**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2015	**74.121**	**30.701**	**448**	**1.789**	**107.058**
Προσθήκες	732	0	175	921	1.828
Κόστος δανεισμού	0	0	0	0	0
Μεταβολή αξίας κτήσης λόγω μεταβολής ποσοστού ενοποίησης/πωλήσεων	0	0	(4)	0	(4)
Μεταφορά από ενσώματα πάγια κόστος	1.839	0	0	0	1.839
Πωλήσεις / διαγραφές	(116)	0	0	0	(116)
Μεταφορά από ενσώματα πάγια αποσβέσεις	(894)	0	0	0	(894)
Μείωση αποσβέσεων λόγω μεταβολής ποσοστού ενοποίησης/πωλήσεων	0	0	4	0	4
Λοιπές κινήσεις αξίας κτήσης/Συναλλαγματικές διαφορές	914	0	34	0	948
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων	(104)	0	(31)	0	(135)
(Αποσβέσεις χρήσεως)	(2.824)	(9.219)	(151)	(231)	(12.426)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**73.670**	**21.482**	**475**	**2.479**	**98.105**

	ΟΜΙΛΟΣ				
	Παραχωρήσεις και λοιπά δικαιώματα	**Δικαιώματα από κατασκευαστικές συμβάσεις**	**Λογισμικό**	**Έρευνα και ανάπτυξη**	**Σύνολο**
Κόστος 1.1.2015	82.219	88.021	2.840	1.938	175.018
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2015	(8.098)	(57.320)	(2.392)	(149)	(67.960)
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2015	**74.121**	**30.701**	**448**	**1.789**	**107.058**
Κόστος 31.12.2015	85.588	88.021	3.045	2.859	179.512
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	(11.918)	(66.539)	(2.570)	(380)	(81.409)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**73.670**	**21.482**	**475**	**2.479**	**98.105**

	ΟΜΙΛΟΣ				
	Παραχωρήσεις και λοιπά δικαιώματα	**Δικαιώματα από κατασκευαστικές συμβάσεις**	**Λογισμικό**	**Έρευνα και ανάπτυξη**	**Σύνολο**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**71.542**	**45.039**	**310**	**585**	**117.476**
Προσθήκες	7.400	0	279	1.278	8.957
Κόστος δανεισμού	0	0	0	0	0
Μεταβολή αξίας κτήσης λόγω μεταβολής ποσοστού ενοποίησης/πωλήσεων	0	0	0	0	0
Μεταφορά των αναλογουσών στη χρήση επιχορηγήσεων των παραχωρήσεων (IFRIC 12)	0	0	0	0	0
Πωλήσεις / διαγραφές	(4.649)	0	0	0	(4.649)
Μείωση αποσβέσεων λόγω μεταβολής ποσοστού ενοποίησης/πωλήσεων	0	0	0	0	0
Λοιπές κινήσεις αξίας κτήσης/Συναλλαγματικές διαφορές	1.000	0	36	0	1.035
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων	875	0	(31)	0	845
(Αποσβέσεις χρήσεως)	(2.048)	(14.338)	(146)	(74)	(16.606)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**74.121**	**30.701**	**448**	**1.789**	**107.058**
Κόστος 1.1.2014	78.467	88.021	2.526	660	**169.674**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2014	(6.925)	(42.982)	(2.216)	(75)	**(52.198)**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**71.542**	**45.039**	**310**	**585**	**117.476**
Κόστος 31.12.2014	82.219	88.021	2.840	1.938	175.019
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2014	(8.098)	(57.320)	(2.392)	(149)	(67.960)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**74.121**	**30.701**	**448**	**1.789**	**107.058**

Οι αποσβέσεις της χρήσης 2015 και 2014 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά 11.978 (16.261 το 2014) και στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά 448 (338 το 2014).

Στις Παραχωρήσεις και λοιπά δικαιώματα έχουν αναγνωρισθεί τα αγορασμένα δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων και μεταλλείων λευκόλιθου, αναπόσβεστης αξίας 31.035 (31.274 το 2014), με αρχική συμφωνηθείσα διάρκεια 20-30 έτη.

Επιπλέον, στο κονδύλι Παραχωρήσεις και λοιπά δικαιώματα απεικονίζονται τα καταβληθέντα δικαιώματα εγκατάστασης αιολικών πάρκων, αναπόσβεστης αξίας 30.151 (30.042 το 2014).

Τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης αφορούν κυρίως σε δαπάνες έρευνας που γίνονται στα μεταλλεία λευκόλιθου.
Τα άυλα πάγια της Εταιρείας, αναπόσβεστης αξίας 42 (51 το 2014), αφορούν σε λογισμικό αξίας κτήσης 363 (363 το 2014) και σωρευμένων αποσβέσεων 321 (312 το 2014). Οι αποσβέσεις της χρήσης 2015 ύψους 9 (11 το 2014), έχουν καταχωρηθεί στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης.
Κατά την χρήση 2015 μεταβιβάσθηκε δωρεάν στον ΔΕΔΔΗΕ υποσταθμός Αιολικού Πάρκου αξίας κτήσης ποσού €1.839 με σωρευμένες αποσβέσεις ποσού €894. Ο όμιλος διατηρεί το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης του υποσταθμού και για το λόγο αυτό εξακολουθεί να αναγνωρίζει τον υποσταθμό στα πάγια στοιχεία του. Λόγω της αλλαγής της φύσης των δικαιωμάτων του ομίλου στο εν λόγω πάγιο (από πλήρη κυριότητα σε δικαίωμα χρήσης), το αναπόσβεστο κόστος του υποσταθμού αναταξινομήθηκε από την κατηγορία των Ενσώματων Παγίων στην κατηγορία των Ασώματων Παγίων.

Δικαιώματα από Συμβάσεις Παραχώρησης

Στις Παραχωρήσεις και λοιπά δικαιώματα περιλαμβάνεται και η αναπόσβεστη αξία των δικαιωμάτων από συμβάσεις παραχώρησης ποσού 11.623 (11.792 το 2014).

Τα δικαιώματα από συμβάσεις παραχώρησης την 31.12.2015, έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	% ΕΝΟΠ/ΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.2015	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ 31.12.2015	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧ/ΣΗΣ	ΠΑΡ/ΣΕΙΣ
ΙΩΛΚΟΣ ΑΕ	Διατηρητέο "Κεραμοποιείο Τσαλαπάτα" στο Βόλο	100,00%	2.110	1.668	38	Σε λειτουργία
ΧΕΙΡΩΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ	Σταθμός αυτοκινήτων στον Βόλο	100.00%	2.915	2.359	40	Σε λειτουργία
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΑΕ	Σταθμός αυτοκινήτων στην πλατεία Κηφισιάς	100,00%	8.017	7.495	18	Σε λειτουργία
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΣΑΡΟΚΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ	Σταθμός αυτοκινήτων στην Κέρκυρα	100,00%	101	101	-	Διακοπή ανάπτυξης
ΣΥΝΟΛΟ			**14.628**	**11.623**		

Τα δικαιώματα από συμβάσεις παραχώρησης την 31.12.2014, έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	% ΕΝΟΠ/ΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31.12.2014	ΑΝΑΠ/ΣΤΗ ΑΞΙΑ 31.12.2014	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧ/ΣΗΣ	ΠΑΡ/ΣΕΙΣ
ΙΩΛΚΟΣ ΑΕ	Διατηρητέο "Κεραμοποιείο Τσαλαπάτα" στο Βόλο	100,00%	2.053	1.665	39	Σε λειτουργία
ΧΕΙΡΩΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ ΑΕ	Σταθμός αυτοκινήτων στον Βόλο	100.00%	2.888	2.392	41	Σε λειτουργία
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΑΕ	Σταθμός αυτοκινήτων στην πλατεία Κηφισιάς	100,00%	7.738	7.634	19	Σε λειτουργία
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΣΑΡΟΚΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ	Σταθμός αυτοκινήτων στην Κέρκυρα	100,00%	101	101	27	Διακοπή ανάπτυξης
ΣΥΝΟΛΟ			**12.780**	**11.792**		

Από τον έλεγχο για απομείωση αξίας που διενεργήθηκε στην ΙΩΛΚΟΣ ΑΕ για την χρήση 2014, υπολογίστηκε ζημιά απομείωσης ποσού 3.699 η οποία και καταχωρήθηκε στα λοιπά έσοδα/(έξοδα) των αποτελεσμάτων της χρήσης. Η μέθοδος που χρησιμοποιήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή για την εκτίμηση του εν λόγω ακινήτου είναι η Μέθοδος Κεφαλαιοποίησης Εσόδων. Ως συντελεστής προεξόφλησης χρησιμοποιήθηκε επιτόκιο 9-11%.

7. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο λογαριασμός ενσώματων παγίων στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	**Λατομεία/ Γήπεδα Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανήματα**	**Οχήματα**	**Λοιπά**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων**	**Σύνολο**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2015	**21.038**	**83.995**	**755.532**	**16.324**	**4.533**	**55.038**	**936.460**
Προσθήκες	2.841	680	15.924	748	1.524	68.283	**90.000**
Κόστος δανεισμού	0	0	0	0	0	760	**760**
Μεταφορές κόστους κατασκευασθέντων παγίων	1.091	(3.849)	9.001	0	282	(6.056)	**469**
Μεταφορές σωρευμένων αποσβέσεων κατασκευασθέντων παγίων	0	(469)	(2)	0	2	0	**(469)**
Μεταφορά από / (προς) επενδυτικά ακίνητα - κόστος	(855)	(1.391)	0	0	0	0	**(2.246)**
Μεταφορά (από) / προς επενδυτικά ακίνητα - σωρ.αποσβέσεις	0	155	0	0	0	0	**155**
Μεταφορά από / (προς) άυλα πάγια - κόστος	0	0	(1.839)	0	0	0	**(1.839)**
Μεταφορά (από) / προς άυλα πάγια - σωρ.αποσβέσεις	0	0	894	0	0	0	**894**
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	(509)	(173)	(655)	(590)	(163)	(3.567)	**(5.657)**
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	119	503	537	126	0	**1.285**
Αλλαγή ποσοστού ενοποιούμενων εταιρειών σε κόστος	0	(13)	(103)	(13)	(47)	0	**(176)**
Αλλαγή ποσοστού συμμετοχής σε σωρευμένες αποσβέσεις	0	13	103	13	46	0	**175**
(Απομειώσεις)/αναστροφή απομείωσης αξίας κτήσης	0	(2.576)	0	0	0	0	**(2.576)**
Προβλέψεις αποκατάστασης/αποξήλωσης	0	0	310	0	0	0	**310**
Λοιπές κινήσεις αξίας κτήσης παγίων (συναλλαγματικές διαφορές κ.α.)	(0)	1.917	26.533	231	283	(173)	**28.791**
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων παγίων (συναλλαγματικές διαφορές κ.α.)	0	(34)	(4.086)	(201)	(228)	0	**(4.549)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(277)	(4.951)	(55.386)	(3.209)	(1.793)	0	**(65.616)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**23.329**	**73.423**	**746.729**	**13.840**	**4.565**	**114.285**	**976.171**
Κόστος 1.1.2015	23.272	112.657	993.442	39.840	23.684	55.038	**1.247.933**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2015	(2.234)	(28.662)	(237.911)	(23.516)	(19.151)	0	**(311.473)**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2015	**21.038**	**83.995**	**755.532**	**16.324**	**4.533**	**55.038**	**936.460**
Κόστος 31.12.2015	25.840	107.252	1.042.613	40.216	25.563	114.285	**1.355.769**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	(2.511)	(33.829)	(295.884)	(26.376)	(20.998)	0	**(379.598)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**23.329**	**73.423**	**746.729**	**13.840**	**4.565**	**114.285**	**976.171**

ΟΜΙΛΟΣ	**Λατομεία/ Γήπεδα Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανήματα**	**Οχήματα**	**Λοιπά**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές κτήσης παγίων**	**Σύνολο**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**21.010**	**60.904**	**587.291**	**10.479**	**4.335**	**184.819**	**868.838**
Προσθήκες	397	360	48.647	8.524	2.402	40.755	**101.085**
Κόστος δανεισμού	0	0	197	0	0	782	**978**
Μεταφορές κατασκευασθέντων παγίων	0	24.970	143.203	0	(299)	(167.873)	**0**
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	(182)	0	(2.008)	(123)	(65)	(268)	**(2.647)**
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	0	2.553	270	25	0	**2.848**
Αλλαγή ποσοστού ενοποιούμενων εταιρειών σε κόστος	0	0	(3)	0	(5)	0	**(8)**
Αλλαγή ποσοστού συμμετοχής σε σωρευμένες αποσβέσεις	0	0	3	0	5	0	**8**
Απομειώσεις αξίας κτήσης	90	0	0	0	0	(2.029)	**(1.939)**
Προβλέψεις αποκατάστασης/αποξήλωσης	0	0	3.382	0	0	0	**3.382**
Λοιπές κινήσεις αξίας κτήσης παγίων (συναλλαγματικές διαφορές κ.α.)	0	1.654	21.956	257	207	(1.148)	**22.926**
Λοιπές κινήσεις αποσβέσεων παγίων (συναλλαγματικές διαφορές κ.α.)	0	525	(2.585)	(204)	82	0	**(2.182)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(277)	(4.418)	(47.102)	(2.879)	(2.154)	0	**(56.829)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**21.038**	**83.995**	**755.532**	**16.324**	**4.533**	**55.038**	**936.460**
Κόστος 1.1.2014	22.967	85.673	778.070	31.183	21.444	184.819	**1.124.156**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2014	(1.957)	(24.769)	(190.779)	(20.704)	(17.109)	0	**(255.318)**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**21.010**	**60.904**	**587.291**	**10.479**	**4.335**	**184.819**	**868.838**
Κόστος 31.12.2014	23.272	112.657	993.442	39.840	23.684	55.038	1.247.933
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2014	(2.234)	(28.662)	(237.911)	(23.516)	(19.151)	0	(311.473)
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**21.038**	**83.995**	**755.532**	**16.324**	**4.533**	**55.038**	**936.460**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Οικόπεδα	Κτήρια	Μηχαν/τα	Οχήματα	Λοιπά	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2015	**2.113**	**8.282**	**1**	**0**	**62**	**10.458**
Προσθήκες	0	0	0	0	2	**2**
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	(1)	(0)	0	(21)	**(22)**
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	1	0	0	19	**20**
(Αποσβέσεις χρήσεως)	0	(228)	(0)	0	(10)	**(238)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**2.113**	**8.054**	**1**	**0**	**52**	**10.220**
Κόστος 1.1.2015	2.113	12.815	126	36	1.671	**16.761**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2015	0	(4.533)	(125)	(36)	(1.609)	**(6.303)**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2015	**2.113**	**8.282**	**1**	**0**	**62**	**10.458**
Κόστος 31.12.2015	2.113	12.814	126	36	1.652	**16.741**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	0	(4.760)	(125)	(36)	(1.600)	**(6.521)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**2.113**	**8.054**	**1**	**0**	**52**	**10.220**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Οικόπεδα	Κτήρια	Μηχαν/τα	Οχήματα	Λοιπά	Σύνολο
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**2.113**	**8.672**	**1**	**0**	**68**	**10.854**
Προσθήκες	0	0	0	0	4	**4**
Κόστος κτήσης πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	0	0	0	0	**0**
Σωρευμένες αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων παγίων	0	0	0	0	0	**0**
(Αποσβέσεις χρήσεως)	0	(390)	0	0	(10)	**(400)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**2.113**	**8.282**	**1**	**0**	**62**	**10.458**
Κόστος 1.1.2014	2.113	12.815	126	36	1.648	**16.738**
Σωρευμένες αποσβέσεις 1.1.2014	0	(4.143)	(125)	(36)	(1.580)	**(5.884)**
Αναπόσβεστη αξία 1.1.2014	**2.113**	**8.672**	**1**	**0**	**68**	**10.854**
Κόστος 31.12.2014	2.113	12.815	126	36	1.671	**16.761**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2014	0	(4.533)	(125)	(36)	(1.609)	**(6.303)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**2.113**	**8.282**	**1**	**0**	**62**	**10.458**

Οι αποσβέσεις του Ομίλου της χρήσης 2015 έχουν καταχωρηθεί στο Κόστος πωλήσεων κατά 63.100 (55.132 το 2014), στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά 1.668 (1.538 το 2014), στα Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης 238 (166 το 2014) και στα Λοιπά έσοδα/(έξοδα) 5 (0 το 2014) και στο απόθεμα 606.

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας 238 (400 το 2014), απεικονίζονται στην Κατάσταση συνολικών αποτελεσμάτων κατά 137 (298 το 2014) στο Κόστος πωλήσεων και κατά 101 (102 το 2014) στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης.

Στα ανωτέρω ενσώματα πάγια του Ομίλου, περιλαμβάνονται και όσα είναι μισθωμένα βάσει συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	Μηχανήματα	**Οχήματα**	**Σύνολο**
Κόστος 31.12.2015	23.926	10.209	**34.135**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	(5.281)	(3.902)	**(9.183)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2015	**18.645**	**6.307**	**24.952**

	Μηχανήματα	**Οχήματα**	**Σύνολο**
Κόστος 31.12.2014	64.625	20.184	**84.809**
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2014	(11.630)	(4.700)	**(16.330)**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	**52.995**	**15.484**	**68.479**

Επί ακινήτων εταιρειών του ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών διαφόρων σειρών συνολικού ποσού 57.280 για την εξασφάλιση ομολογιακών δανείων.

Στο λογαριασμό «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός» περιλαμβάνονται ανεμογεννήτριες Αιολικών Πάρκων οι οποίες έχουν ενεχυριαστεί σε τράπεζες για εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων.

Στις κατηγορίες του Ομίλου, «Γήπεδα-Οικόπεδα», «Κτίρια και εγκαταστάσεις» και «Τεχνολογικός και μηχανολογικός εξοπλισμός», περιλαμβάνονται πάγια με αναπόσβεστο κόστος € 18.959 και €11.975, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και 2014, αντίστοιχα, που αφορούν Εγκαταστάσεις Δικτύων Διανομής που κατασκευάστηκαν από την Εταιρεία και όπως προβλέπεται από συμβάσεις με τη ΔΕΔΔΗΕ, μεταβιβάζονται στη ΔΕΔΔΗΕ, άνευ ανταλλάγματος, κατά την έναρξη λειτουργίας του κάθε Αιολικού Πάρκου. Παρά ταύτα, και μετά την μεταβίβασή τους, οι εγκαταστάσεις αυτές θα συνεχίσουν να εξυπηρετούν τον σκοπό για τον οποίο κατασκευάστηκαν, δηλαδή την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στη ΔΕΔΔΗΕ και ΛΑΓΗΕ, παραμένοντας στην αποκλειστική χρήση της Εταιρείας και ως εκ τούτου, το αναπόσβεστο κόστος, κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης, θα συνεχίσει να αποσβένεται, όπως και προηγουμένως, μέχρι την εξάντληση της 20ετούς περιόδου απόσβεσης των Αιολικών Πάρκων.
Για τον Όμιλο, στις μειώσεις/διαγραφές της χρήσης 2015 του κονδυλίου «Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση» περιλαμβάνεται ποσό € 3.481 που αφορά το σωρευμένο κόστος κατασκευής Αιολικού Πάρκου του οποίου η ολοκλήρωση και θέση σε λειτουργία δεν θα πραγματοποιηθεί. Το ποσό αυτό διεγράφη εις βάρος των Αποτελεσμάτων Χρήσης.

8. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Τα επενδυτικά ακίνητα την 31η Δεκεμβρίου 2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2015	**2014**	**2015**	**2014**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	**61.214**	**73.599**	**15.007**	**17.398**
Προσθήκες χρήσης	0	0	0	0
Προσαρμογές στην εύλογη αξία	(7.161)	(13.061)	(550)	(3.100)
Συναλλαγματικές διαφορές	0	(33)	0	0
Μεταφορά από/προς τα αποθέματα και τα πάγια	2.162	709	72	709
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**56.215**	**61.214**	**14.529**	**15.007**

Την κλειόμενη χρήση όπου υπήρχε ενεργός αγορά, διενεργήθηκε αποτίμηση της εύλογης αξίας επενδυτικών ακινήτων του Ομίλου στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια, από ανεξάρτητους εκτιμητές με την οποία υπολογίστηκε η εύλογη τους αξίας ως κατωτέρω πίνακας.

Όπου δεν κατέστη δυνατό να βρεθούν αξιόπιστες συγκρίσιμες τιμές αγοράς, βάσει των οποίων θα μπορούσε να τεκμηριωθεί αξιόπιστα ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας, για αυτές τις περιπτώσεις η διοίκηση, με την συνδρομή επαγγελματιών του χώρου της κτηματαγοράς, καθόρισε εύλογες αξίες, λαμβάνοντας υπόψη τόσο την εμπειρία της, όσο και τις επικρατούσες, στο γενικό οικονομικό περιβάλλον, συνθήκες.
Η επιμέτρηση στη εύλογη αξία καθορίστηκε λαμβάνοντας υπόψη την ικανότητα της Εταιρείας για την επίτευξη της μέγιστης και βέλτιστης χρήσης τους, αξιολογώντας τη χρήση του κάθε στοιχείου που είναι νομικά επιτρεπτή και οικονομικά εφικτή.

Από το σύνολο των αποτιμήσεων των επενδυτικών ακινήτων προέκυψε ζημιά ποσού 7.161 (13.061 για το 2014) (σημ. 36).

Στο κατωτέρω πίνακα παρατίθενται στοιχεία των βασικών παραδοχών που λήφθηκαν υπόψη στις αποτιμήσεις των επενδυτικών ακινήτων για την 31.12.2015:

Ακίνητο	Εύλογη Αξία 31.12.2015	Εκτιμητής	Μέθοδος	Αγοραία τιμή	Επιτόκιο	Πληθωρισμός	Απόδοση	Κόστος αξιοποίησης
Λιμάνι Θεσσαλονίκης-Θέσεις στάθμευσης	1.084	CBRE ΑΞΙΕΣ ΑΕ	Κεφαλαιοποίησης	65 ευρώ ανά τμ ανά μήνα	8,75%	-	10%	-
Μεταξουργείο-Διαμερίσματα και Καταστήματα	5.464	CBRE ΑΞΙΕΣ ΑΕ	Κτηματαγοράς για τα διαμερίσματα	2.500 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
			Κεφαλαιοποίησης για τα καταστήματα	12 ευρώ ανά τμ ανά μήνα	-	-	8,25%	-
Παλαιά Βόλου-Εμπορικό κέντρο	6.300	ΔΑΝΟΣ ΑΕ	Κεφαλαιοποίησης εσόδων με προεξόφληση ταμιακών ροών και κόστος αντικατάστασης	1-5 ευρώ ανά τμ ανά μήνα 798-1.048 ευρώ ανά τμ	8,5%	2%	8,50%	-
Ωρωπός-Οικόπεδο	252	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	20,50 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Οδός Ηπείρου (Αθήνα)-Δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης	140	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	44 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Οικόπεδο Αγ. Στέφανος Αττικής	1.290	CBRE ΑΞΙΕΣ ΑΕ	Κτηματαγοράς	180 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Οδός Μοναστηρίου (Θεσσαλονίκη) - Οικόπεδο	8.469	CBRE ΑΞΙΕΣ ΑΕ	Αξιοποίησης/ Κτηματαγοράς	900-1.800 ευρώ ανά τμ	8,12%	-	8%	868 ευρώ ανά τμ
Παραλίμνιο (Ιωάννινα)-Εμπορικό κέντρο	12.700	ΔΑΝΟΣ ΑΕ	Κεφαλαιοποίησης εσόδων, αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης	2-25 ευρώ ανά τμ ανά μήνα 333-917 ευρώ ανά τμ	10%-10,50%	2%	8%-8,50%	-
Κως-Αγροτεμάχια	1.596	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	38 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Μαντούδι (Εύβοια) - Αγροτεμάχια	623	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	0,50 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Γ' Σεπτεμβρίου (Αθήνα)-Γραφεία	575	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	1.025 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Βουλγαρία-Οικόπεδα για Logistics	1.067	Ανεξάρτητος πιστοποιημένος εκτιμητής	Κτηματαγοράς	5-26 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Βουλγαρία-Αγροτεμάχια	9.340	Ανεξάρτητος πιστοποιημένος εκτιμητής	Κτηματαγοράς/ Αξιοποίησης	19-20 ευρώ ανά τμ, 35,94 ευρώ ανά τμ	4%	-	10%	353,12 ευρώ ανά τμ
Ρουμανία-Αγροτεμάχια	715	Ανεξάρτητος πιστοποιημένος εκτιμητής	Κτηματαγοράς	11,26 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Ρουμανία-Οικόπεδα	640	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	477 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Ρουμανία-Οικόπεδα	3.350	Jones Lang LaSalle	Κτηματαγοράς	480 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Ρουμανία-Οικόπεδα	2.610	Jones Lang LaSalle	Αξιοποίησης	13-14 ευρώ ανά τμ	6,50%	-	8,50%	1.311 ευρώ ανά τμ
	56.215							

Τα αντίστοιχα στοιχεία των βασικών παραδοχών που λήφθηκαν υπόψη στις αποτιμήσεις των επενδυτικών ακινήτων για την 31.12.2014, έχουν ως εξής:

Ακίνητο	Εύλογη Αξία 31.12.2014	Εκτιμητής	Μέθοδος	Αγοραία τιμή	Επιτόκιο	Πληθωρισμός	Απόδοση	Κόστος αξιοποίησης
Λιμάνι Θεσσαλονίκης-Θέσεις στάθμευσης	1.084	CBRE ΑΞΙΕΣ ΑΕ	Κεφαλαιοποίησης	65 ευρώ ανά τμ ανά μήνα	8,75%	-	10%	-
Μεταξουργείο-Διαμερίσματα και Καταστήματα	4.630	CBRE ΑΞΙΕΣ ΑΕ	Κτηματαγοράς για τα διαμερίσματα	2.500 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
			Κεφαλαιοποίησης για τα καταστήματα	12 ευρώ ανά τμ ανά μήνα	-	-	8,25%	-
Παλαιά Βόλου-Εμπορικό κέντρο	6.850	ΔΑΝΟΣ ΑΕ	Κεφαλαιοποίησης εσόδων με προεξόφληση ταμιακών ροών και κόστος αντικατάστασης	1-12 ευρώ ανά τμ ανά μήνα	8,5%	2%	8,50%	-
Ωρωπός-Οικόπεδο	252	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	20,50 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Οδός Ηπείρου (Αθήνα)-Δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης	140	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	44 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Οδός Μοναστηρίου (Θεσσαλονίκη) - Οικόπεδο	9.278	CBRE ΑΞΙΕΣ ΑΕ	Αξιοποίησης	900-2.100 ευρώ ανά τμ	8%	-	-	775 ευρώ ανά τμ
Παραλίμνιο (Ιωάννινα)-Εμπορικό κέντρο	13.780	ΔΑΝΟΣ ΑΕ	Κεφαλαιοποίησης εσόδων, αποσβεσμένου κόστους αντικατάστασης	1-15 ευρώ ανά τμ ανά μήνα	10%-10,50%	2%	8,50%	-
Κως-Αγροτεμάχια	1.596	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	38 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Μαντούδι (Εύβοια) - Αγροτεμάχια	623	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	0,50 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Γ' Σεπτεμβρίου (Αθήνα)-Γραφεία	575	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	1.025 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Βουλγαρία-Οικόπεδα για Logistics	2.604	Ανεξάρτητος πιστοποιημένος εκτιμητής	Κτηματαγοράς	26 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Βουλγαρία-Αγροτεμάχια	11.377	Ανεξάρτητος πιστοποιημένος εκτιμητής	Κτηματαγοράς	45 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Ρουμανία-Αγροτεμάχια	715	Ανεξάρτητος πιστοποιημένος εκτιμητής	Κτηματαγοράς	11,26 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Ρουμανία-Οικόπεδα	640	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Κτηματαγοράς	477 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Ρουμανία-Οικόπεδα	3.350	Jones Lang LaSalle	Κτηματαγοράς	480 ευρώ ανά τμ	-	-	-	-
Ρουμανία-Οικόπεδα	3.720	Όμιλος ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ	Αξιοποίησης	1.960 ευρώ ανά τμ	6,50%	-	8,50%	893 ευρώ ανά τμ
	61.214							

Ο Όμιλος εισέπραξε μισθώματα από τα επενδυτικά ακίνητα 670 και 727 στις χρήσεις 2015 και 2014 αντίστοιχα.

Επί επενδυτικών ακινήτων εταιρειών του ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ποσού 28.183 για την εξασφάλιση ομολογιακών δανείων.

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Τα στοιχεία και κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων της σημαντικής θυγατρικής στις οποίες υπάρχουν μη ελέγχουσες συμμετοχές τρίτων (δικαιώματα μειοψηφίας) αυτών έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ	ΟΜΙΛΟΣ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ
Γεωγραφική περιοχή δραστηριότητας	Ελλάδα, Βαλκάνια, Αν. Ευρώπη, ΗΠΑ	Ελλάδα, Βαλκάνια, Αν. Ευρώπη, ΗΠΑ
Αντικείμενο δραστηριότητας	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από αιολική, υδροηλεκτρική ενέργεια και λοιπές ανανεώσιμες πηγές και κατασκευαστικές υπηρεσίες.	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από αιολική, υδροηλεκτρική ενέργεια και λοιπές ανανεώσιμες πηγές και κατασκευαστικές υπηρεσίες.
	31.12.2015	**31.12.2014**
Ποσοστό μη ελεγχουσών συμμετοχών	59,20%	58,79%
Μερίσματα θυγατρικών καταβληθέντα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	315	0
Αποτελέσματα που αναλογούν σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	10.546	3.509
Καθαρή θέση που αναλογεί σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	207.293	197.174
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	919.673	861.133
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	302.615	279.141
(Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις)	(700.196)	(649.975)
(Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	(175.311)	(152.054)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	346.781	338.245
Κύκλος εργασιών	198.608	158.251
Καθαρά Κέρδη	17.447	5.847
Λοιπά συνολικά αποτελέσματα	959	(4.010)
Συνολικά αποτελέσματα	18.406	1.837

Τα ανωτέρω οικονομικά στοιχεία των θυγατρικών είναι προ εγγραφών ενοποίησης.
Πλην του ΟΜΙΛΟΥ ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλες θυγατρικές με σημαντικές μη ελέγχουσες συμμετοχές.

10. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ

Η κίνηση των συμμετοχών σε συγγενείς για την 31.12.2015 έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2015	**2014**	**2015**	**2014**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	**6.203**	**5.341**	**9.195**	**7.994**
Προσθήκες	0	1.201	0	1.201
Ζημιά από πωλήσεις	0	0	0	0
Ζημία αποτίμησης	0	0	0	0
Μεταφορά αξίας πρώην θυγατρικής εταιρείας	0	2	0	0
Απόσυρση συγγενούς	0	0	0	0
Αποτελέσματα από την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης	(575)	(341)	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**5.628**	**6.203**	**9.195**	**9.195**

Τα οικονομικά στοιχεία των συγγενών επιχειρήσεων έχουν ως εξής (το 100%):

31.12.2015	**Ενεργητικό**	**Υποχρεώσεις**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Κύκλος εργασιών**	**Καθαρά κέρδη / (ζημιές)**	**Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)**
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	16.012	9.730	6.282	16	(1.299)	(1.518)
Λοιπές συγγενείς με θετικά Ίδια κεφάλαια	8.596	85	8.511	0	(290)	0
	24.608	**9.815**	**14.793**	**16**	**(1.589)**	**(1.518)**
Λοιπές συγγενείς με αρνητικά (χρεωστικά) Ίδια κεφάλαια	150.872	210.049	(59.177)	954	(31.484)	0

Τα οικονομικά στοιχεία της συγγενούς ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. πίνακα της 31.12.2015 αναφέρονται στις πλέον πρόσφατες οικονομικές καταστάσεις της με ημερομηνίες 31/12/2014 ως οι πλέον πρόσφατες διαθέσιμες.

31.12.2014	**Ενεργητικό**	**Υποχρεώσεις**	**Ίδια Κεφάλαια**	**Κύκλος εργασιών**	**Καθαρά κέρδη / (ζημιές)**	**Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)**
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	17.367	9.567	7.800	19	(1.329)	(74)
Λοιπές συγγενείς με θετικά Ίδια κεφάλαια	8.641	12	8.629	0	(48)	0
	26.008	**9.579**	**16.429**	**19**	**(1.377)**	**(74)**
Λοιπές συγγενείς με αρνητικά (χρεωστικά) Ίδια κεφάλαια	167.343	215.450	(48.106)	537	(22.566)	0

Η χρηματιστηριακή αξία της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε. την 31.12.2015 ήταν 1.062 (1.002 την 31.12.2014).

Η χρηματιστηριακή αξία της εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Ε. την 31.12.2015 ήταν 217 (235 την 31.12.2014).

11. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Ο Όμιλος κατέχει δικαιώματα σε κοινοπραξίες τις οποίες ενοποιεί με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Η κίνηση των συμμετοχών σε κοινοπραξίες για την 31.12.2015 περίοδο έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	2015	**2014**	**2015**	**2014**
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	**100.689**	**93.873**	**59.302**	**61.387**
Προσθήκες	0	0	0	0
Κερδη/(Ζημία) πώλησης	0	0	0	0
Κερδη/(Ζημία) αποτίμησης	(4.781)	0	0	0
Αυξήσεις κεφαλαίου	817	471	817	415
Μειώσεις κεφαλαίου	(2.075)	(2.500)	(2.075)	(2.500)
Αναλογία στην μεταβολή της καθαρής θέσης	(5.555)	8.808	0	0
Μεταβολή ποσοστού συμμετοχής	0	37	0	0
Απαλοιφές ενδοομιλικών αποτελεσμάτων/κονδυλίων	2.828	0	0	0
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	**91.923**	**100.689**	**58.044**	**59.302**

Τα στοιχεία και κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων των σημαντικών κοινοπραξιών αυτών για την χρήση 2015 έχουν ως εξής:

Επωνυμία κοινοπραξίας	ΗΡΩΝ ΙΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΑΥΤ/ΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ
Γεωγραφική περιοχή δραστηριότητας	Ελλάδα		Ελλάδα	
Αντικείμενο δραστηριότητας	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από φυσικό αέριο		Κατασκευή και λειτουργία αυτοκινητόδρομων	
Σημασία συμμετοχής για τον Όμιλο	Δευτερεύουσα για ταμειακούς λόγους		Δευτερεύουσα για ταμειακούς λόγους και συμπληρωματική στον κατασκευαστικό τομέα	
Ποσοστό συμμετοχής την 31.12.15	25,00%	50,00%	33,33%	33,33%

	ΗΡΩΝ ΙΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΑΥΤ/ΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ
	31.12.2015	**31.12.2015**	**31.12.2015**	**31.12.2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	205.548	24.573	301.777	451.624
Χρηματικά διαθέσιμα	2.661	7.353	134.328	21.752
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	19.785	57.027	138.821	251.032
Σύνολο ενεργητικού	**227.994**	**88.953**	**574.926**	**724.408**

Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (πλην εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων και προβλέψεων)	93.301	0	172.868	573.747
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.460	4.267	195.931	59.158
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (πλην εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων και προβλέψεων)	12.716	0	3.880	5.165
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	26.849	44.236	69.874	144.427
Σύνολο υποχρεώσεων	**142.326**	**48.503**	**442.554**	**782.497**
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	**85.668**	**40.450**	**132.373**	**(58.089)**
Αναλογία στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία προ διαφορών αποτίμησης στην εύλογη αξία	21.417	20.225	44.120	0
Διαφορές αποτίμησης στην εύλογη αξία	0	0	0	0
Αναλογία στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία	**21.417**	**20.225**	**44.120**	**0**
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2015**
Κύκλος εργασιών	63.640	131.381	75.106	11.016
(Αποσβέσεις)	(11.722)	(3.488)	(13.310)	(3.778)
(Χρηματοοικονομικά έξοδα)	(8.205)	(174)	(14.743)	0
Χρηματοοικονομικά έσοδα	83	133	1.947	1
(Έξοδο)/Έσοδο φόρου εισοδήματος	(3.099)	(2.675)	(7.682)	877
Αποτελέσματα από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις	(45.060)	4.651	11.064	(2.498)
Αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά αποτελέσματα	(13)	(9)	2.276	23.111
Συνολικά αποτελέσματα	**(45.073)**	**4.642**	**13.340**	**20.613**

Αναλογία στα αποτελέσματα του Ομίλου	(11.265)	2.326	3.688	0
Αναλογία στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα του Ομίλου	(3)	(5)	759	0
Αναλογία στα συνολικά αποτελέσματα του Ομίλου	**(11.268)**	**2.321**	**4.446**	**0**

Τα στοιχεία και κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων των σημαντικών κοινοπραξιών αυτών για την χρήση 2014 έχουν ως εξής:

Επωνυμία κοινοπραξίας	ΗΡΩΝ ΙΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΑΥΤ/ΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ
Γεωγραφική περιοχή δραστηριότητας	Ελλάδα		Ελλάδα	
Αντικείμενο δραστηριότητας	Παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από φυσικό αέριο		Κατασκευή και λειτουργία αυτοκινητόδρομων	
Σημασία συμμετοχής για τον Όμιλο	Δευτερεύουσα για ταμειακούς λόγους		Δευτερεύουσα για ταμειακούς λόγους και συμπληρωματική στον κατασκευαστικό τομέα	
Ποσοστό συμμετοχής την 31.12.14	25,00%	50,00%	33,33%	33,33%

	ΗΡΩΝ ΙΙ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΕ	ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΕ	ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	ΑΥΤ/ΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡ.ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ
	31.12.2014	**31.12.2014**	**31.12.2014**	**31.12.2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	213.406	27.750	194.590	403.030
Χρηματικά διαθέσιμα	6.271	7.004	203.747	28.848
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	65.631	38.961	130.731	223.048
Σύνολο ενεργητικού	**285.308**	**73.714**	**529.068**	**654.926**
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (πλην εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων και προβλέψεων	105.277	0	139.717	579.137
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.579	5.116	170.512	56.494
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (πλην εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων και προβλέψεων	10.292	0	43.205	56.384
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.422	28.790	56.600	40.614
Σύνολο υποχρεώσεων	**154.570**	**33.906**	**410.034**	**733.629**

Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	**130.738**	**39.808**	**119.034**	**(78.703)**
Αναλογία στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία προ διαφορών αποτίμησης στην εύλογη αξία	32.685	19.904	39.674	0
Διαφορές αποτίμησης στην εύλογη αξία	4.781	0	0	0
Αναλογία στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία	**37.466**	**19.904**	**39.674**	**0**

	1.1-31.12.2014	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2014**
Κύκλος εργασιών	93.900	111.350	72.553	7.782
(Αποσβέσεις)	(13.984)	(4.304)	(9.288)	(3.777)
(Χρηματοοικονομικά έξοδα)	(9.224)	(114)	(14.255)	(4.917)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	168	34	765	66
(Έξοδο)/Εσοδο φόρου εισοδήματος	(1.666)	(2.839)	(2.836)	1.952
Αποτελέσματα από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις	4.446	8.002	22.628	(1.964)
Αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Λοιπά συνολικά αποτελέσματα	51	6	(6.833)	(61.589)
Συνολικά αποτελέσματα	**4.497**	**8.008**	**15.795**	**(63.553)**
Αναλογία στα αποτελέσματα του Ομίλου	1.112	4.002	7.542	0
Αναλογία στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα του Ομίλου	12	3	(2.277)	0
Αναλογία στα συνολικά αποτελέσματα του Ομίλου	**1.124**	**4.005**	**5.265**	**0**

Εκτός και αν δεν γίνεται ιδιαίτερη αναφορά στους ανωτέρω πίνακες των σημαντικών κοινοπραξιών, τα στοιχεία αντιπροσωπεύουν το 100% των καθαρών θέσεων των κοινοπραξιών.

Κατά την συγκριτική περίοδο δεν εισπράχθηκαν μερίσματα από τις ανωτέρω κοινοπραξίες.

Τα σημαντικότερα κονδύλια των λοιπών κοινοπραξιών (με πιστωτική καθαρή θέση) έχουν ως εξής :

	31.12.2015	31.12.2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	10.614	11.063
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.671	6.552
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(4.997)	(5.102)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	(6.131)	(5.902)
Αναλογία στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία	**6.157**	**6.611**

	1.1.-31.12.2015	1.1.-31.12.2014
Κύκλος εργασιών	1.233	1.214
Αποτελέσματα από συνεχιζόμενες εκμεταλλεύσεις	(1.034)	(1.593)
Αποτελέσματα από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0
Λοιπά συνολικά αποτελέσματα	25	9
Συνολικά αποτελέσματα	**(1.009)**	**(1.584)**

Τα ανωτέρω οικονομικά στοιχεία των λοιπών κοινοπραξιών απεικονίζονται σύμφωνα με τα ποσοστά συμμετοχής του Ομίλου στις καθαρές θέσεις αυτών.

Τα οικονομικά στοιχεία των κοινοπραξιών προέρχονται από οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΧΠΑ.

Στον λογαριασμό συμμετοχών σε κοινοπραξίες περιλαμβάνονται οι κοινοπραξίες με πιστωτικές καθαρές θέσεις καθώς και οι διαφορές από αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την απόκτηση των συμμετοχών κατ' εφαρμογή του ΔΠΧΑ 3.

Καμιά από τις κοινοπραξίες δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 5.

Οι οικονομικές καταστάσεις των κοινοπραξιών έχουν καταρτισθεί την ίδια ημερομηνία με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

12. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ – ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ

Ο Όμιλος, υιοθετώντας τη λογιστική πολιτική του αναφορικά με τις Συμβάσεις παραχώρησης, αναγνώρισε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για τη σύμβαση παραχώρησης από το Ελληνικό δημόσιο που αφορούσε τη μελέτη, χρηματοδότηση, εγκατάσταση, υποστήριξη της λειτουργίας, συντήρησης και τεχνικής διαχείρισης ενός Ενιαίου Αυτόματου Συστήματος Συλλογής Κομίστρου για τις Εταιρείες του Ομίλου ΟΑΣΑ.
Την 31 Δεκεμβρίου 2015 το αναπόσβεστο υπόλοιπο ανέρχεται σε € 1.723.

13. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο λογαριασμός «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» την 31.12.2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Δάνεια σε κοινοπραξίες και λοιπές συνδεμένες επιχειρήσεις	55.668	52.522	51.142	47.742
Δοθείσες εγγυήσεις	3.537	2.547	25	25
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	16.491	10.644	0	0
Σύνολο	**75.696**	**65.713**	**51.167**	**47.767**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν συμμετάσχει σε εκδόσεις ομολογιακών δανείων κοινοπραξιών και λοιπών συνδεδεμένων επιχειρήσεων του τομέα δραστηριότητας παραχωρήσεων οδικών αξόνων, ποσών 45.238 (42.744 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης). Τα δάνεια αυτά φέρουν επιτόκιο περίπου 7% και αποπληρώνονται, μαζί με τους τόκους, κατά τη λήξη των σχετικών παραχωρήσεων. Επίσης το κονδύλι «Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις» αποτελείται κυρίως από δεδουλευμένα έσοδα συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ, οι οποίες περιέχουν στοιχεία μίσθωσης.

14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» την 31.12.2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Πρώτες-βοηθητικές ύλες	7.887	6.987	0	0
Ανταλλακτικά παγίων	1.560	1.657	0	0
Εμπορεύματα και Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή	20.119	12.010	536	785
Ακίνητα έτοιμα	17.384	26.158	188	894
Ακίνητα προς ανάπτυξη	5.312	5.051	5.312	5.051
Ακίνητα υπό ανέγερση	26.238	23.855	0	0
Σύνολο	**78.500**	**75.718**	**6.036**	**6.730**

Ο Όμιλος κατά την ετήσια διαδικασία του ελέγχου της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων του, διαπίστωσε, κατόπιν σχετικής μελέτης από ανεξάρτητους εκτιμητές, απομειώσεις της αξίας εμπορικών ακινήτων στη Βουλγαρία και στην Ελλάδα, εντασσόμενων στο λειτουργικό τομέα εκμετάλλευσης ακινήτων και αναγνώρισε την προκύψασα ζημία ποσού 1.774 στον Όμιλο ενώ στην Εταιρεία κέρδος 46 από αντιστροφή πρόβλεψης που υλοποιήθηκε, (ζημιά 13.996 και 1.277 κατά την προηγούμενη χρήση αντίστοιχα) στα «Λοιπά έσοδα/(έξοδα)» της Κατάστασης συνολικών αποτελεσμάτων.

Με την εξαίρεση της ανωτέρω περιπτώσεως, δεν προέκυψε ανάγκη για την απομείωση άλλων απαξιωμένων ή βραδέως κινούμενων αποθεμάτων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Επί ακινήτου υπό ανάπτυξη εταιρείας του ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών συνολικού ποσού 22.017 για την εξασφάλιση ομολογιακών δανείων.

15. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι «Εμπορικές απαιτήσεις» την 31.12.2015, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Πελάτες	330.247	233.346	5.557	5.979
Δεδουλευμένα έσοδα	17	2.023	0	0
Πελάτες - Επίδικοι και Επισφαλείς	6.987	6.878	309	309
Γραμμάτια/Επιταγές Εισπρακτέες σε καθυστέρηση	868	868	0	0
Επιταγές Εισπρακτέες	1.539	3.387	0	0
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(21.276)	(17.841)	(451)	(452)
	318.382	**228.661**	**5.415**	**5.836**

Στις ως άνω εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από πελάτες Ενεργειακού τομέα ποσού 41.159 (16.987 την 31 Δεκεμβρίου 2014) οι οποίες είναι εκχωρημένες σε τράπεζες ως εξασφάλιση των χορηγηθέντων μακροπρόθεσμων και ομολογιακών δανείων για την χρηματοδότηση κατασκευής Αιολικών Πάρκων.

Στη χρήση 2014, σύμφωνα με το Ν.4254 επιβλήθηκε η αναδρομική μείωση των τιμών πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας κατά 10% για τα αιολικά πάρκα και κατά 35% για τα φωτοβολταϊκά. Ο Όμιλος είχε σχηματίσει πρόβλεψη ποσού 6.559 στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης, η οποία και ανεστράφη στην χρήση 2014.

16. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

Τα τεχνικά έργα, που έχει αναλάβει ο Όμιλος και η εταιρεία και ήταν υπό εκτέλεση, κατά την 31.12.2015 αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Σωρευτικά από την έναρξη των έργων	**31.12.2015**	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Σωρευτικά κόστη	3.994.447	3.260.727	11.205	9.508
Σωρευτικά κέρδη	463.835	394.228	3.167	3.399
Σωρευτικές ζημίες	(179.979)	(134.708)	0	0
Τιμολογήσεις	(4.337.788)	(3.487.702)	(15.413)	(13.895)
	(59.485)	**32.545**	**(1.041)**	**(988)**
Απαιτήσεις από πελάτες έργων	117.556	176.282	0	0
Υποχρεώσεις σε πελάτες έργων (μακροπρόθεσμες)	(49.365)	(63.626)	0	0
Υποχρεώσεις σε πελάτες έργων (βραχυπρόθεσμες)	(127.676)	(80.111)	(1.041)	(988)
Καθαρή απαίτηση από πελάτες έργων	**(59.485)**	**32.545**	**(1.041)**	**(988)**
Ληφθείσες προκαταβολές	377.381	266.651	0	0
Παρακρατηθέντα ποσά από πελάτες έργων	55.733	54.146	0	0

17. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις» την 31η Δεκεμβρίου 2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	130.110	49.253	0	0
Λογ/μοί Διαχειρίσεως Προκ/λών και Πιστώσεων	3.562	6.838	0	0
Προκαταβολές σε ασφαλιστικά ταμεία (ΙΚΑ τεχνικών έργων)	4.682	4.421	0	0
ΦΠΑ προς επιστροφή-συμψηφισμό	46.698	24.930	136	0
Απαιτήσεις από λοιπούς φόρους πλην φόρου εισοδήματος	1.874	1.874	1.874	1.874
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	10.136	3.107	5	15
Προκαταβληθέντα ασφάλιστρα	5.679	7.097	4	0
Προκαταβληθείσες προμήθειες εγγυητικών επιστολών	2.825	2.699	0	0
Προκαταβληθέντα ενοίκια	1.262	1.364	0	0
Λοιπά έξοδα επομένων χρήσεων	2.371	2.360	89	348
Απαιτήσεις κατά μελών κοινοπραξιών, συγγενών και λοιπών συνδεμένων επιχειρήσεων	13.461	12.098	5.750	4.249
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις Αιολικών πάρκων	9.417	13.821	0	0
Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις για επενδυτικό βιομηχανικό πρόγραμμα	10.441	10.441	0	0
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	506	2.032	0	0
Δεσμευμένοι λογαριασμοί τραπεζικών καταθέσεων	11.797	13.932	10.013	10.050
Λοιπές Απαιτήσεις – Χρεώστες διάφοροι	15.823	23.184	84	417
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις	(3.364)	(4.364)	(1.000)	(1.000)
	267.280	**175.087**	**16.955**	**15.953**

Ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει την 31 Δεκεμβρίου 2015 απαίτηση από επιχορηγήσεις ποσού ευρώ 19.858 (24.262 την 31.12.2014) οι οποίες αναμένεται να εισπραχθούν με την τελική έγκριση ολοκλήρωσης των σχετικών επενδυτικών προγραμμάτων. Κατά την διάρκεια της χρήσης 2015 από τις «Απαιτήσεις από επιχορηγήσεις Αιολικών Πάρκων» αποαναγωρίσθηκε ποσό € 5.883 για τον Όμιλο (σημ. 26).

Στο κονδύλι «Απαιτήσεις από φόρους πλην φόρου εισοδήματος» της Εταιρείας και του Ομίλου περιλαμβάνεται και παρακρατημένος φόρος από έσοδα μερισμάτων ποσού ευρώ 1.360 (1.360 χιλ την 31.12.2014). Για το φόρο αυτό υπάρχουν αντίστοιχα κέρδη προς διανομή στη χρήση, προσδιοριζόμενα σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και του ΕΓΛΣ. Τα αποτελέσματα όμως προσδιοριζόμενα σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ, τα οποία εφαρμόζει η εταιρεία, εμφανίζουν μικρότερα κέρδη. Η Εταιρεία θεωρεί ότι η ΠΟΛ 1129/6.6.2011 είναι φορολογική διάταξη και αναφέρεται στα κέρδη που προκύπτουν από την εφαρμογή του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και του ΕΓΛΣ και όχι από τα προκύπτοντα από τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ και ότι θα συμψηφίσει το φόρο αυτό με μελλοντικές διανομές. Επί του θέματος αυτού έχει υποβληθεί, σχετικό ερώτημα στο Υπουργείο Οικονομικών το οποίο δεν έχει απαντηθεί μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων.

Στα έσοδα χρήσεως εισπρακτέα περιλαμβάνονται έσοδα από παραχθείσα ηλεκτρική ενέργεια Δεκεμβρίου 2015 ποσού € 7.842 για τον Όμιλο, τα οποία τιμολογήθηκαν στις αρχές του 2016.

Η μεταβολή στις «Απαιτήσεις από ΦΠΑ» οφείλεται κυρίως στον ΦΠΑ (επιστρεπτέο ή συμψηφιστέο) που προκύπτει από την ανάπτυξη νέων έργων στον τομέα των ΑΠΕ και της βιομηχανίας λευκολίθου, των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου.

Η μεταβολή στις προκαταβολές προμηθευτών οφείλεται σε προμηθευτή εξωτερικού στον οποίο καταβλήθηκαν 93,4 εκ μέσα στη χρήση. Αυτό προκύπτει από την εκκίνηση κατασκευής του έργου ΑΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ.

18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

Η κίνηση του λογαριασμού απομείωσης απαιτήσεων από πελάτες και χρεώστες στην περίοδο αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Υπόλοιπο 1.1	**22.206**	**35.814**	**1.451**	**1.451**
Προβλέψεις χρήσης	3.467	2.961	0	0
Χρησιμοποίηση προβλέψεως	(1.033)	(16.569)	0	0
Ανακτήσεις προβλέψεων χρήσης	0	0	0	0
Υπόλοιπο 31.12	**24.640**	**22.206**	**1.451**	**1.451**

Οι ανωτέρω προβλέψεις της χρήσης 2015 αναγνωρίσθηκαν στα Λοιπά έσοδα/(έξοδα).

Στις απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται κονδύλια συνολικού ποσού 33.550 και 2.100 αντίστοιχα (39.067 και 2.100 αντίστοιχα τη χρήση 2014) που αφορούν σε ληξιπρόθεσμες απαιτήσεις, εκτός των απομειωμένων. Πρόκειται για απαιτήσεις για τις οποίες υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν στο ακέραιο, αφού αφορούν κυρίως απαιτήσεις από κρατικούς φορείς ή πελάτες που δεν αμφισβητείται η αξιοπιστία τους.

Η χρονική κατανομή των ως άνω απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

31.12.2015	**ΟΜΙΛΟΣ**	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
έως 1 έτος	4.011	0
1-2 έτη	3.324	0
2-3 έτη	3.912	0
άνω των 3 ετών	22.303	2.100
	33.550	**2.100**

31.12.2014	**ΟΜΙΛΟΣ**	**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
έως 1 έτος	2.000	0
1-2 έτη	3.863	0
2-3 έτη	3.500	0
άνω των 3 ετών	29.704	2.100
	39.067	**2.100**

19. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΕΣ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ

Ο Όμιλος κατά την 31/12/15 κατείχε μετοχές τραπεζικού ιδρύματος κόστους κτήσης € 26,4 εκ.. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Από την εν λόγω αποτίμηση των μετοχών προέκυψε ζημιά ποσού € 2.658.

20. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

Οι Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση την 31η Δεκεμβρίου 2015, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Συμμετοχές σε εταιρείες	24.437	24.778	24.302	24.643
Μετοχές	18.827	584	0	0
Λοιποί τίτλοι	15	50	0	0
Μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων	151	194	151	194
	43.430	**25.606**	**24.453**	**24.837**
Μη κυκλοφορούντα	**24.452**	**24.828**	**24.302**	**24.643**
Κυκλοφορούντα	**18.978**	**778**	**151**	**194**

Οι Συμμετοχές σε εταιρείες αφορούν σε συμμετοχές σε μη εισηγμένες σε χρηματιστήριο εταιρείες με ποσοστό συμμετοχής κάτω του 20%.

Ο Όμιλος κατείχε την 31.12.2015 μετοχές τραπεζικών ιδρυμάτων συνολικής αξίας κτήσης 24.786. Την 31.12.2015 τα αμοιβαία κεφάλαια και οι μετοχές του Ομίλου και της εταιρείας αποτιμήθηκαν σε 18.978 συνολικά 151 και 18.827 αντίστοιχα (194 και 778την 31.12.2014 αντίστοιχα), σε τιμές αγοράς.

Από την αποτίμηση των διαθεσίμων προς πώληση επενδύσεων προέκυψε ζημία 3.315 για τον Όμιλο και 1.915 για την Εταιρεία (ζημιά 2.352 για τον Όμιλο και 70 για την Εταιρεία αντίστοιχα την 31.12.2014), η οποία καταχωρήθηκε στα Λοιπά συνολικά αποτελέσματα.
Επίσης αναφορικά με τις μετοχές, εντός του 2015 ποσό 4.429 αναταξινομήθηκε από τα Λοιπά συνολικά αποτελέσματα στην Κατάσταση των αποτελεσμάτων, κατόπιν ελέγχου απομείωσης όπου διαπιστώθηκε ότι η ζημιά αποτίμησης δεν θεωρείται αναστρέψιμη (σημ.38).

Ο Όμιλος προέβη στη πώληση χρεογράφων-μετοχών και δικαιωμάτων μέσα στο 2014. Από τη πώληση αυτή προέκυψε κέρδος 1.991 το οποίο καταχωρήθηκε στα κέρδη/(ζημιές) από πώληση συμμετοχών.

21. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα την 31η Δεκεμβρίου 2015, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Ταμείο	213	234	30	34
Καταθέσεις Όψεως	280.826	242.687	2.446	1.646
Καταθέσεις Προθεσμίας	84.598	109.818	0	0
Σύνολο	**365.637**	**352.739**	**2.476**	**1.680**

Οι καταθέσεις προθεσμίας έχουν συνήθη διάρκεια 3 μηνών και φέρουν επιτόκια που κατά τη διάρκεια της χρήσης κυμάνθηκαν μεταξύ 0,8-1,20% (1,70-2,00% κατά τη προηγούμενη χρήση αντίστοιχα).

22. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια και οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις την 31η Δεκεμβρίου 2015, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	25.265	33.582	0	0
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(5.181)	(9.796)	0	0
Μακροπρόθεσμα δάνεια	636.986	567.185	74.043	70.486
Μείον: Βραχυπρόθεσμο μέρος	(145.628)	(114.789)	(20.609)	(13.014)
Μακροπρόθεσμο μέρος	**511.442**	**476.182**	**53.434**	**57.472**

Η περίοδος αποπληρωμής των μακροπρόθεσμων δανείων αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
έως 1 έτος	145.628	114.789	20.609	13.014
2-5 έτη	251.396	242.651	51.247	53.782
άνω των 5 ετών	239.962	209.745	2.187	3.690

Η περίοδος αποπληρωμής των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
έως 1 έτος	5.181	9.796
2-5 έτη	20.021	17.990
άνω των 5 ετών	63	5.796

Α. Μακροπρόθεσμος δανεισμός

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός είναι κατά 70,73% σε Ευρώ (66,21% κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης) και κατά 12,47% σε PLN (12,14% κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης) και κατά 16,80% σε USD (21,66% κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης) και αντιπροσωπεύει το 84,21% περίπου του συνολικού δανεισμού του Ομίλου (80,81% κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης). Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός καλύπτει κυρίως τις ανάγκες χρηματοδότησης των επενδύσεων του κατασκευαστικού και του ενεργειακού τομέα του Ομίλου.

Εντός της χρήσης του 2015 κατεβλήθησαν για εξόφληση μακροπροθέσμου δανεισμού ποσό 59,37 εκατ. και εισπράχθηκαν από νέο δανεισμό ποσό 125 εκατ.

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του μακροπρόθεσμου δανεισμού κατά την παρουσιαζόμενη χρήση, ανήλθε σε 5,91 % (6,08% κατά τη προηγούμενη χρήση).

Β. Συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης

Εντός της παρουσιαζόμενης χρήσης καταβλήθηκε για την πληρωμή τοκοχρεολυσίων των υφισταμένων συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης ποσό 9.872 (10.811 τη προηγούμενη χρήση) με μέσο πραγματικό επιτόκιο 5,00% (4,10% το 2014).

Κατά την παρουσιαζόμενη χρήση ο Όμιλος συνήψε νέες συμβάσεις συνολικού ύψους 1.031 (28.742 κατά την προηγούμενη χρήση), κυρίως για τις ανάγκες του κατασκευαστικού τομέα.

Το υπολειπόμενο συνολικό κεφάλαιο των συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης μετά των δεδουλευμένων τόκων, κατά το τέλος της παρουσιαζόμενης χρήσης, ανέρχεται σε 25.265 (33.579 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης), εκ των οποίων 5.181 είναι πληρωτέο εντός του επόμενου 12μήνου (9.793 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης).

Γ. Εξασφαλίσεις δανείων

Προς εξασφάλιση ορισμένων δανείων του Ομίλου:

- έχουν ενεχυριασθεί ανεμογεννήτριες Αιολικών Πάρκων,
- έχουν εκχωρηθεί στις δανείστριες τράπεζες ασφαλιστήρια συμβόλαια, απαιτήσεις από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στο ΛΑΓΗΕ ή στο ΔΕΔΔΗΕ, καθώς και από κατασκευαστικές υπηρεσίες,
- έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών διαφόρων σειρών σε ακίνητα ορισμένων εταιρειών του Ομίλου ύψους 107.480 (105.280 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης) και,
- έχουν δοθεί, από τη μητρική εταιρεία, ως ενέχυρο μετοχές θυγατρικών εταιρειών ονομαστικής αξίας 31.638 (31.612 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης).

23. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

Στις ΗΠΑ, ο υποόμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, προκειμένου να κάνει βέλτιστη χρήση των φορολογικών ωφελημάτων που προβλέπονται από την τοπική νομοθεσία εισήλθε κατά το τελευταίο τρίμηνο του έτους 2012 σε συναλλαγή κατά την οποία αντισυμβαλλόμενη εταιρεία κατέβαλε το ποσό των 49.693 προκειμένου να αποκτήσει το δικαίωμα να λαμβάνει, κατά κύριο λόγο, μετρητά και φορολογικές ζημιές (Tax equity investment).
Τα βασικά χαρακτηριστικά της συναλλαγής αυτής είναι:
- Ανεξάρτητα από το ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο που κατέχει η αντισυμβαλλόμενη εταιρεία, ο υποόμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ διατηρεί τον έλεγχο της διοίκησης των αιολικών πάρκων και συνεπώς ενοποιούνται πλήρως στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου.
- Η αντισυμβαλλόμενη εταιρεία λαμβάνει ένα σημαντικό μέρος των κερδών και των φορολογικών ζημιών που δημιουργούνται από αυτά τα αιολικά πάρκα έως ότου επιτύχει ένα προκαθορισμένο (κατά την αρχή της επένδυσης) ποσοστό απόδοσης.
- Η αντισυμβαλλόμενη εταιρεία παραμένει μέτοχος στα αιολικά πάρκα μέχρι να επιτύχει το προκαθορισμένο ποσοστό απόδοσης στην επένδυσή τους.
- Όταν η απόδοση της επένδυσης της αντισυμβαλλόμενης εταιρείας φτάσει το προκαθορισμένο επίπεδο, ο Όμιλος έχει την επιλογή να εξαγοράσει τα δικαιώματα της αντισυμβαλλόμενης εταιρείας στην απόδοση της επένδυσης.

- Η απόδοση της επένδυσης των μετόχων της μειοψηφίας, εξαρτάται αποκλειστικά από την απόδοση που θα έχουν τα αιολικά πάρκα. Αν και ο υποόμιλος ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ δεσμεύεται να λειτουργεί τα πάρκα αυτά με τον καλύτερο δυνατό τρόπο και να λαμβάνει κάθε πρόσφορο μέτρο για την ομαλή τους λειτουργία, δεν είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει μετρητά στην αντισυμβαλλόμενη εταιρεία πλέον αυτών που απαιτούνται για την επίτευξη της προκαθορισμένης απόδοσης της επένδυσης τους.

Ο Όμιλος βασιζόμενος στην ουσία των συναλλαγών αυτών, ταξινομεί την αρχική επένδυση της αντισυμβαλλόμενης εταιρείας ως «Χρηματοοικονομική υποχρέωση» στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης. Στη συνέχεια αυτή η χρηματοοικονομική υποχρέωση επιμετράται στο αναπόσβεστο κόστος.

24. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεως. Το ποσό της αποζημιώσεως εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδοτήσεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Σύμφωνα με τις πρακτικές των χωρών που δραστηριοποιούνται οι θυγατρικές του ομίλου τα προγράμματα αποζημίωσης προσωπικού συνήθως δεν χρηματοδοτούνται.

Οι εκτιμήσεις για τις υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού προσδιορίσθηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα ενοποιημένα καθαρά κέρδη της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στη συνημμένη ενοποιημένη Κατάσταση οικονομικής θέσης της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Η δαπάνη για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε από τον Όμιλο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων και καταχωρήθηκε στο Κόστος πωλήσεων κατά 2.585 και στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά 110 (2.090 και 107 κατά την προηγούμενη χρήση, αντίστοιχα) και από την Εταιρεία στα Έξοδα διοίκησης και διάθεσης (την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση) αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	2.403	1.981	10	10
Χρηματοοικονομικό κόστος	55	66	1	2
Επίδραση περικοπών ή διακανονισμών	265	150	0	0
Αναγνώριση αναλογιστικών (κερδών)/ζημιών	170	215	10	(7)
	2.893	**2.412**	**21**	**5**

Η κίνηση της σχετικής προβλέψεως στην Κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Υπόλοιπο 1.1	**6.774**	**5.432**	**51**	**46**
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Καθαρά κέρδη	2.695	2.197	11	12
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα	170	215	10	(7)
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα αποθέματα	28	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	493	496	0	0
Καταβολές αποζημιώσεων	(2.075)	(1.566)	0	0
Υπόλοιπο 31.12	**8.085**	**6.774**	**72**	**51**

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής :

	2015	**2014**
Επιτόκιο προεξοφλήσεως (βάσει αποδόσεων ομολόγων της Ε.Κ.Τ.)	2,0%	2,5%
Θνησιμότητα: Ελληνικός Πίνακας Θνησιμότητας	MT_EAE2012P	MT_EAE2012P
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	2,0%
Κινητικότητα μισθωτών (οικειοθελής αποχώρηση)	1%	1%
Κινητικότητα ημερομισθίων (οικειοθελής αποχώρηση)	1%	1%
Κινητικότητα μισθωτών (απόλυση)	8%	8%
Κινητικότητα ημερομισθίων (απόλυση)	8%	8%

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζεται η ευαισθησία της υποχρέωσης για παροχές στο προσωπικό σε περιπτώσεις μεταβολής ορισμένων αναλογιστικών παραδοχών.

	Σενάριο 1	Σενάριο 2	Σενάριο 3	Σενάριο 4
Επιτόκιο προεξοφλήσεως	1,50%	2,00%	2,50%	2,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%	2,00%	1,75%	1,50%
Επίδραση μεταβολής στα καθαρά κέρδη/(ζημίες) 2015	(137)	(66)	111	165

25. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Η κίνηση των σχετικών προβλέψεων στην Κατάσταση οικονομικής θέσης για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχει ως εξής:

	Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου	**Άλλες προβλέψεις**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 1.1.2015	**7.855**	**16.133**	**23.988**
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Αποτελέσματα	18	2.964	2.982
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα πάγια	310	33	343
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	0	(4.000)	(4.000)
Τόκοι προβλέψεων αναγνωρισμένοι στα Καθαρά κέρδη	380	0	380
Μεταφορά από / (σε) άλλο λογ/σμό	0	0	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	0	(2.000)	(2.000)
Συναλλαγματικές διαφορές	15	4	19
Υπόλοιπο 31.12.2015	**8.578**	**13.134**	**21.712**

	Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου	Άλλες προβλέψεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2014	**4.210**	**3.952**	**8.162**
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα Αποτελέσματα	0	13.201	13.201
Πρόβλεψη αναγνωρισμένη στα πάγια	3.382	0	3.382
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	0	0	0
Τόκοι προβλέψεων αναγνωρισμένοι στα Καθαρά κέρδη	340	0	340
Μεταφορά από / (σε) άλλο λογ/σμό	0	0	0
Αχρησιμοποίητες προβλέψεις αναγνωρισμένες στα αποτελέσματα	0	(1.020)	(1.020)
Συναλλαγματικές διαφορές	(77)	0	(77)
Υπόλοιπο 31.12.2014	**7.855**	**16.133**	**23.988**

Στο κονδύλι «Προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου» αναγνωρίζονται οι προβλέψεις που διενεργούν οι εταιρείες του ενεργειακού τομέα του ομίλου, καθώς και ορισμένες του βιομηχανικού τομέα με σκοπό την κάλυψη των δαπανών αποκατάστασης του φυσικού τοπίου, όπου εγκαθιστούν μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και εκμετάλλευσης λατομείων, με το πέρας της εκμετάλλευσης, η οποία διαρκεί 20-30 έτη, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από το κράτος. Η ανωτέρω πρόβλεψη 8.578 (7.855 την 31.12.2014) απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

Το κονδύλι «Άλλες προβλέψεις» στον ανωτέρω πίνακα αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Προβλέψεις φόρου για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	1.890	1.801
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	0	10.000
Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	1.380	1.690
Προβλέψεις συμβατικών υποχρεώσεων	0	642
Λοιπές προβλέψεις	9.864	2.000
	13.134	**16.133**

26. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Η κίνηση επιχορηγήσεων του Ομίλου στην Κατάσταση οικονομικής θέσης για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχει ως εξής:

	2015	2014
Υπόλοιπο 1.1	**287.703**	**278.290**
Αποαναγνώριση μη εισπραχθεισών επιχορηγήσεων	(5.883)	(3.030)
Εισπραχθείσες επιχορηγήσεις	0	4.585
Εγκριθείσες μη εισπραχθείσες επιχορηγήσεις	1.479	10.441
Εγκριθείσες και εισπραχθείσες επιχορηγήσεις προς επιστροφή	(20.775)	0
Μεταφορά επιχορηγήσεων σε αξία παγίων (IFRIC 12)	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	6.459	6.455
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	(11.323)	(9.038)
Υπόλοιπο 31.12	**257.660**	**287.703**

Οι επιχορηγήσεις αφορούν σε κρατικές επιδοτήσεις για την ανάπτυξη αιολικών πάρκων, εμποροβιομηχανικών ζωνών και σταθμών στάθμευσης αυτοκινήτων και ανάπτυξη βιομηχανίας. Οι επιχορηγήσεις αποσβένονται με βάση το ρυθμό απόσβεσης ή την χρήση των επιχορηγούμενων παγίων.
Το ποσό των εγκεκριμένων αλλά μη εισπραγμένων επιχορηγήσεων για τον Όμιλο συμπεριλαμβάνεται στις «Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις». Οι επιχορηγήσεις αυτές αναγνωρίσθηκαν με βάση την βεβαιότητα που έχει η Διοίκηση του Ομίλου ότι όλες οι προϋποθέσεις για την είσπραξη αυτών πληρούνται κανονικά και ότι τα ποσά αυτά θα εισπραχθούν με την τελική έγκριση ολοκλήρωσης των σχετικών επενδύσεων.
Κατά την διάρκεια της χρήσης 2015, ο Όμιλος αιτήθηκε την επιστροφή πέντε εγκεκριμένων επιχορηγήσεων, συνολικού ποσού €26.658, λόγω ακύρωσης των επενδύσεων αιολικών πάρκων, για τις οποίες, ο Όμιλος είχε εισπράξει σε προηγούμενες χρήσεις το ποσό των € 20.775. Το ποσό των € 20.775 αναταξινομήθηκε στο κονδύλι «Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις», ενώ ποσό € 5.883 αποαναγωρίσθηκε τόσο από το κονδύλι «Επιχορηγήσεις» όσο και από το κονδύλι «Προκαταβολές και Λοιπές Απαιτήσεις». (σημ.17 και σημ. 28)

27. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές» την 31η Δεκεμβρίου 2015, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Προμηθευτές	214.207	205.598	4.261	1.966
Επιταγές και γραμμάτια πληρωτέα	13.793	10.399	0	0
	228.000	**215.997**	**4.261**	**1.966**

28. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι Δουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) την 31η Δεκεμβρίου 2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Ληφθείσες προκαταβολές από πελάτες κατασκευαστικών συμβάσεων	201.959	102.676	0	0
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	49.365	63.626	0	0
Εγγυήσεις μισθωμένων ακινήτων	397	403	115	121
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.676	0	0	0
	271.397	**166.705**	**115**	**121**

Η αύξηση στις «Ληφθείσες προκαταβολές από πελάτες κατασκευαστικών συμβάσεων» οφείλεται σε ληφθείσα προκαταβολή από τον πελάτη του έργου ΑΗΣ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ.

Στις λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του 2015 περιλαμβάνονται εγγυήσεις προμηθευτών και υπεργολάβων και λοιπές κρατήσεις.

Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	13.918	12.828	412	683
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.241	3.283	20	20
Μερίσματα πληρωτέα	34	48	10	24
Υποχρεώσεις προς μέλη κοινοπραξιών, συγγενείς και λοιπές συνδεμένες επιχειρήσεις	15.153	17.847	2.637	1.172
Προκαταβολές πελατών	177.286	162.938	2	1
Έξοδα δουλευμένα, έσοδα επομένων χρήσεων και λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί	20.171	17.416	1.468	154
Οφειλόμενες αμοιβές προσωπικού	3.600	1.236	20	0
Εγκριθείσες και εισπραχθείσες επιχορηγήσεις προς επιστροφή	26.949	6.173	0	0
Πιστωτές Διάφοροι	5.000	5.329	705	492
	265.352	**227.098**	**5.274**	**2.546**

Από τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, ποσό 201.959 αφορά σε προκαταβολές πελατών για κατασκευαστικά έργα των οποίων η πιστοποίηση και συμψηφισμός θα πραγματοποιηθεί μετά την 31.12.2016 (102.676 την 31.12.2014), καθώς και ποσό 49.365 (63.626 την 31.12.14) το οποίο αφορά υποχρεώσεις κατασκευαστικών συμβολαίων οποίες θα αποσβεστούν μετά την 31.12.2016.

29. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου αφορούν, κατά κύριο λόγο, σε τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης με διάρκεια από έναν έως τρεις μήνες και τα οποία ανανεώνονται ανάλογα με τις ανάγκες. Τα αντληθέντα ποσά χρησιμοποιούνται, εν μέρει, για να καλύψουν την ανάγκη ρευστότητας του Ομίλου είτε κατά την περίοδο κατασκευής των τεχνικών έργων, είτε κατά την κατασκευαστική περίοδο των εγκαταστάσεων του ενεργειακού κλάδου του Ομίλου, είτε κατά την περίοδο ανάπτυξης των επενδύσεων στην εξόρυξη λευκόλιθου.

Τα δάνεια αυτά με την ολοκλήρωση των σχετικών έργων εξοφλούνται με την είσπραξη των εργολαβικών ανταλλαγμάτων, ή μετατρέπονται σε μακροπρόθεσμης διάρκειας, για όσα αφορούν σε αιολικά πάρκα, άλλα ενεργειακά έργα και σε επενδύσεις στην εξόρυξη λευκόλιθου.

Το μεγαλύτερο μέρος των δανείων του Ομίλου είναι εκφρασμένο σε ευρώ και το μέσο σταθμικό επιτόκιό τους ανήλθε κατά τη διάρκεια του έτους σε ποσοστό 6,21% (6,53% κατά τη χρήση 2014).

30. ΠΑΡΑΓΩΓΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Ο Όμιλος, στα πλαίσια διαχείρισης και ελαχιστοποίησης των χρηματοοικονομικών κινδύνων, έχει συνάψει συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων.

Οι συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων έχουν ως στόχο την αντιστάθμιση του κινδύνου από την αρνητική διακύμανση μελλοντικών ταμειακών εκροών που προκύπτουν από τόκους δανειακών συμβάσεων που έχουν συναφθεί στα πλαίσια των δραστηριοτήτων κυρίως του τομέα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ στην Ελλάδα και στις Η.Π.Α.
Κρίνοντας το σκοπό αυτών των παραγώγων, δηλαδή της αντιστάθμισης ταμιακών ροών, χρησιμοποιήθηκε λογιστική αντιστάθμισης και αποτιμήθηκε η εύλογη αξία τους.

Πληροφορίες για τα παράγωγα αυτά παρατίθενται κατωτέρω:

	Ονομαστική Αξία		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
			Εύλογη Αξία Υποχρέωσης	Εύλογη Αξία Υποχρέωσης	Εύλογη Αξία Υποχρέωσης	Εύλογη Αξία Υποχρέωσης
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	€ 7.537	€ 7.537	545	673	-	-
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	€ 5.772	€ 5.772	309	379	-	-
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	€ 17.000	€ 17.000	1.705	2.020	-	-
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	€ 15.400	€ 15.400	653	771	-	-
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	€ 9.000	€ 9.000	329	312	-	-
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	€ 9.000	€ 9.000	644	760	-	-
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	€ 6.563	€ 6.563	558	638	-	0
			4.743	**5.553**	**0**	**0**

	Ονομαστική Αξία		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
			Εύλογη Αξία Απαίτησης	Εύλογη Αξία Απαίτησης	Εύλογη Αξία Απαίτησης	Εύλογη Αξία Απαίτησης
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Προθεσμιακές Συμβάσεις Ανταλλαγής Επιτοκίων :	$25.000	$25.000	149	325	-	-
			149	**325**	**-**	**-**

Η πολιτική του Ομίλου αποσκοπεί στην ελαχιστοποίηση της έκθεσής του στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση, για την οποία εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης, και το αποτέλεσμα της αποτίμησης αναγνωρίζεται στο κονδύλι «Έσοδα/έξοδα από αντιστάθμιση κινδύνου ταμειακών ροών» της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων.

31. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΚΕΡΔΗ ΚΑΤΑ ΜΕΤΟΧΗ

Στις 6/12/2013 με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ έγινε αποδεκτή η συμφωνία συνεργασίας με την YORK CAPITAL MANAGEMENT. Στα πλαίσια αυτής προβλεπόταν η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 8.579.680 μετοχές έναντι 2,5 Ευρώ/μετοχή ονομαστικής αξίας 0,57 Ευρώ, με καταβολή μετρητών. Ως εκ τούτου ο αριθμός των μετοχών της εταιρείας διαμορφώθηκε την 31.12.2013 σε 94.462.368, ενώ το μετοχικό κεφάλαιο ανερχόταν πλέον σε 53.843.549,76.

Την 31.12.2015 ο Όμιλος κατείχε, άμεσα μέσω της μητρικής 1.455.258 και έμμεσα μέσω θυγατρικών 1.200.184, σύνολο 2.655.442 ίδιες μετοχές, συνολικής αξίας κτήσης 10.697 . Εντός της χρήσης αυξήθηκε με την αγορά 680.905 μετοχών ο αριθμός ιδίων μετοχών της μητρικής εταιρείας.

Εντός της χρήσης του 2013, η Εταιρεία, στα πλαίσια της συμφωνίας με την York Capital Management, η οποία εγκρίθηκε από την έκτακτη ΓΣ 6/12/13, εξέδωσε πενταετές ομολογιακό δάνειο ύψους ευρώ 68.300, υποχρεωτικώς εν μέρει μετατρέψιμου, έως 6/12/2018, σε νέες μετοχές ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. και εν μέρει ανταλλάξιμου με υφιστάμενες μετοχές ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε., τις οποίες κατέχει η ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε..
Με απόφαση του Δ.Σ. της 27/3/15, εκ του συνολικού ποσού του ομολογιακού δανείου και ειδικότερα από το ποσό των ευρώ 21.650 που αφορούσε σε στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων, αναγνωρίσθηκε ήδη το ποσό των 14.009 (κεφάλαιο και δεδουλευμένοι τόκοι), το οποίο έχει μεταφερθεί στο μετοχικό κεφάλαιο κατά ποσό 3.286 και στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο το ποσό των 10.723, με την έκδοση 5.765.117 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,57€. Επίσης σε Δ.Σ. της 29/6/15 αποφασίσθηκε δεύτερη μετατροπή ποσού 7.200 (κεφάλαιο και δεδουλευμένοι τόκοι) του ομολογιακού δανείου που αφορούσε σε στοιχεία των Ιδίων Κεφαλαίων, σε μετοχικό κεφάλαιο κατά ποσό 1.662 και σε αποθεματικό υπέρ το άρτιο κατά ποσό 5.538 με την έκδοση 2.917.063 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,57€. Κατόπιν αυτών των μετατροπών, το υποχρεωτικώς μετατρέψιμο μέρος του ομολογιακού δανείου σε μετοχές της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ανέρχεται πλέον σε 0,65εκατ.
Ως εκ τούτου, για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ληφθεί υπόψη το υπόλοιπο προς έκδοση νέων μετοχών.
Κατόπιν αυτών των μεταβολών το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε πενήντα οχτώ εκατομμύρια εφτακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες τριακόσια ενενήντα δύο ευρώ και τριάντα έξι λεπτά (58.792.392,36€) διαιρούμενο σε εκατόν τρία εκατομμύρια εκατόν σαράντα τέσσερεις χιλιάδες πεντακόσιες σαράντα οχτώ (103.144.548) κοινές με ψήφο ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα εφτά λεπτών (0,57 €) η καθεμία.
Στον κατωτέρω πίνακα παραθέτουμε τους υπολογισμούς των κερδών κατά μετοχή:

Υπολογισμός απομειωμένων κερδών κατά μετοχή	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(14.467)	(61.261)
Τόκοι μετά φόρου αποδιδόμενοι στο υποχρεωτικώς μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο	9	344
Απομειωμένα Καθαρά κέρδη/(ζημίες) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**(14.458)**	**(60.917)**

Υπολογισμός απομειωμένου μέσου σταθμικού αριθμού μετοχών	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Βασικός μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (άνευ των ιδίων μετοχών)	98.163.217	92.866.470
Μέση σταθμική επίδραση του υποχρεωτικώς μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου	260.000	8.660.000
Απομειωμένος μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών	**98.423.217**	**101.526.470**

32. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Ο λογαριασμός Αποθεματικά αναλύεται ως κατωτέρω:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Αποθεματικό εύλογης αξίας διαθέσιμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων	(4.962)	(4.399)	(2.247)	(346)
Αποθεματικό εύλογης αξίας από αντισταθμιστικά παράγωγα	1.585	710	0	0
Συμμετοχή στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα συγγενών και κοινοπραξιών	(26.272)	(26.990)	0	0
Μέρος του υποχρεωτικώς μετατρέψιμου σε μετοχές ομολογιακού δανείου	650	21.650	650	21.650
Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	192.623	186.819	0	4.199
Τακτικό αποθεματικό	27.729	23.576	7.007	7.007
Λοιπά αποθεματικά	1.415	5.861	58.183	58.953
	192.770	**207.227**	**63.593**	**91.463**

Τα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων σε περίπτωση διαθέσεως ή κεφαλαιοποιήσεως θα φορολογηθούν με τον τρέχοντα φορολογικό συντελεστή.
Στην χρήση 2014 η Εταιρεία και ο Όμιλος υπέβαλλαν δήλωση προς φορολόγηση των αποθεματικών τους, βάσει του Ν.4172/2013 για ποσό 4.199 για την Εταιρεία και 12.953 για τον Όμιλο.
Από τα ανωτέρω ποσά, το σύνολο των αποθεματικών της Εταιρείας συμψηφίστηκε με υφιστάμενες ζημιές και για τον Όμιλο ποσό 10.169 συμψηφίστηκε ομοίως με υφιστάμενες ζημιές, το δε υπόλοιπο 2.783 φορολογήθηκε σύμφωνα με τις προβλέψεις του φορολογικού νόμου.

33. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής ανερχόταν σε 26% για τη χρήση 2014 ενώ για τη χρήση 2015 ανέρχεται σε 29%. Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογικά έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Ν.4172/2013, η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά καθώς η ανωτέρω αναφερθείσα αύξηση του φορολογικού συντελεστή μέσω των υπολογισμών του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

(α) Έξοδο φόρου εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση συνολικών αποτελεσμάτων, αναλύεται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Τρέχων φόρος	35.641	30.254	3.277	1.569
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	200	200	0	0
Προσαρμογές φόρου προηγούμενων χρήσεων	910	556	0	0
	36.751	**31.010**	**3.277**	**1.569**
Δαπάνη αναβαλλόμενου φόρου	(13.681)	(26.770)	(748)	(624)
Σύνολο έξοδο/(έσοδο)	**23.070**	**4.240**	**2.529**	**945**

Ακολουθεί συμφωνία του φόρου εισοδήματος και του λογιστικού κέρδους πολλαπλασιαζόμενου με το εφαρμοζόμενο φορολογικό συντελεστή.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρου εισοδήματος	**18.818**	**(54.823)**	**18.358**	**6.624**
Ονομαστικός φορολογικός συντελεστής	**29%**	**26%**	**29%**	**26%**
Έξοδο/(Εσοδο) Φόρου εισοδήματος βάσει του ισχύοντος ονομαστικού φορολογικού συντελεστή	**5.457**	**(14.254)**	**5.324**	**1.722**
Συμπληρωματικός φόρος ακινήτων	6	4	0	0
Τεκμαρτός τρόπος φορολόγησης	318	(42)	0	0
Έξοδα μη συμπεριλαμβανόμενα στον υπολογισμό του φόρου	6.473	1.219	(417)	(190)
Επίδραση διαφοράς φορολογικού συντελεστή	(2.380)	2.209	(116)	0
Προσαρμογές φόρου προηγούμενων χρήσεων και πρόσθετοι φόροι	910	556	693	253
Διαφορά φορολόγησης εταιρειών εξωτερικού	(5.008)	11.420	0	0
Διαγραφή/(Συμψηφισμός) φορολογικών ζημιών	17.094	2.928	0	(575)
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	200	200	0	0
Αφορολόγητα αποτελέσματα	0	0	(2.955)	(265)
Πραγματική δαπάνη φόρου	**23.070**	**4.240**	**2.529**	**945**

Η μητρική εταιρεία ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. έχει ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες (ειδικότερα για την μητρική εταιρεία και τις ελληνικές θυγατρικές όσα προέκυψαν έως και τη χρήση 2010) που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Στην περίπτωση αυτή είναι πιθανόν να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Για το λόγο αυτό και, βάσει των δεδομένων που προέκυψαν από φορολογικούς ελέγχους προηγουμένων χρήσεων, έχουν καταχωρηθεί σχετικές προβλέψεις για τη χρήση 2015, έναντι πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν επιβληθούν, για τον Όμιλο ποσού 1.890 (1.801 κατά την προηγούμενη χρήση). Οι προβλέψεις αυτές περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές προβλέψεις». Οι φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που γίνονται αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφίσουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για διάστημα πέντε ετών από το έτος που προέκυψαν.

Κατά την ημερομηνία της σύνταξης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένης και της χρήσης 2015, έχουν ως κάτωθι:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ –ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ				
Κ/Ξ HELLAS TOLLS	Ελλάδα	33,33		2010-2015
ΑΛΤΕ Α.Τ.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε. Ο.Ε.	Ελλάδα	50		2002-2015

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ				
ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
Κ/Ξ EUROIONIA	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
Κ/Ξ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε-65	Ελλάδα	100	Ολική	2008-2015
ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
TERNA OVERSEAS LTD	Κύπρος	100	Ολική	2007-2015
TERNA QATAR LLC	Κατάρ	35	Ολική	2007-2015
TERNA BAHRAIN HOLDING WLL	Μπαχρέιν	99,99	Ολική	-
TERNA CONTRACTING CO WLL	Μπαχρέιν	100	Ολική	-
TERNA ELECTRICAL MECHANICAL WLL	Μπαχρέιν	100	Ολική	-
TERNA VENTURES WLL	Μπαχρέιν	100	Ολική	-
TERNA SAUDI ARABIA LTD	Σαουδική Αραβία	60	Ολική	2012-2015
Κ/Ξ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΣΣΚ)	Ελλάδα	100	Ολική	2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ				
Κ/Ξ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ- ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	30		2010-2015
Κ/Ξ J&P ΑΒΑΞ ΑΕ-ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	37,5		2007-2015
Κ/Ξ ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ-ΚΑΣΤΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ (Έργο Κουμπίλα-Λουλούδι)	Ελλάδα	70		2012-2015
Κ/Ξ "ΚΞ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ"-ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΑΕ-ΗΛΙΟΧΩΡΑ ΑΕ	Ελλάδα	50		2010-2015
Κ/Ξ ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕ-ΣΠΑΚΩΝ ΕΠΕ	Ελλάδα	60		2013-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ - POWELL (ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ)	Ελλάδα	66		2008-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-IMPEGILO SPA (TPAM)	Ελλάδα	55		2010-2015
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΠΑΡ. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ)	Ελλάδα	50		2010-2015
Κ/ΞΙΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΣΤΑΘ. ΑΥΤΟΚ. ΘΕΣΣΑΛΟΝ)	Ελλάδα	50		2007-2015
Κ/ΞΙΑ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ (ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔ.)	Ελλάδα	69		2010-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ - WAYSS (ΜΕΤΡΟ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ)	Ελλάδα	50		2003-2015
Κ/Ξ ΕΤΕΘ-ΤΕΡΝΑ ΑΒΑΞ ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ (ΙΠΠΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ)	Ελλάδα	35		2010-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.(ΠΕΡΙΒ. ΧΩΡΟΣ ΟΑΚΑ)	Ελλάδα	83,5		2007-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. J&P ΑΒΑΞ (ΜΕΓΑΡΟ ΜΟΥΣΙΚΗΣ Η/Μ)	Ελλάδα	37		2010-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ (ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΓΡΙΝΙΟΥ)	Ελλάδα	65		2007-2015
Κ/Ξ THALES ATM ΑΕ-ΤΕΡΝΑ (ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΩΝ TACAN)	Ελλάδα	50		2010-2015

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΜΕΤΡΟ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ ΤΜ. Α')	Ελλάδα	50		2010-2015
Κ/Ξ ALPINE MAYREDER BAU GmbH-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΠΑΡΑΔΕΙΣΙΑ ΤΣΑΚΩΝΑ)	Ελλάδα	49		2010-2015
Κ/Ξ "ΚΞ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΔΟΜΟΤ/ΚΗ ΑΕ" -ΘΕΜΕΛ/ΔΟΜΗ ΑΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ-ΕΤΕΘ ΑΕ (ΔΗΜ. ΜΕΓ. ΘΕΣ)	Ελλάδα	25		2010-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΣ ΣΚΑ)	Ελλάδα	50		2010-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Σ.Δ. ΛΙΑΝΟΚΛΑΔΙ-ΔΟΜΟΚΟΣ)	Ελλάδα	50		2008-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-THALES AUSTRIA (ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ETCS)	Ελλάδα	37,4		2010-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ- ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ J&P ΑΒΑΞ (ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΣ ΤΡΕΙΣ ΓΕΦΥΡΕΣ)	Ελλάδα	33,33		2010-2015
Κ/Ξ ΜΕΤΚΑ-ΤΕΡΝΑ	Ελλάδα	90		2009-2015
Κ/Ξ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ	Ελλάδα	17		2010-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ ΑΕ-SICES CONSTRUCTIONS (ΑΝΑΒ.ΔΥΙΛΙΣΤ. ΕΛΠΕ)	Ελλάδα	50		2010-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ-ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ (Έργο Ε.Ο. Φλώρινα-Νίκη)	Ελλάδα	33,33		2012-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ (Έργο ΠΑΘΕ-Στυλίδα)	Ελλάδα	50		2012-2015
Κ/Ξ ΤΕΡΝΑ-ΑΕΓΕΚ Κατασκευαστική (Έργο Προμαχώνα)	Ελλάδα	50		2012-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-ΤΕΡΝΑ (Λιμένας Πάτρας)	Ελλάδα	70		2012-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ-J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ (Έργο Κορομηλιά-Κρυσταλλοπηγή)	Ελλάδα	33,33		2012-2015
Κ/Ξ IMPREGILO SpA-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Πολιτιστικό Κέντρο Ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος)	Ελλάδα	49		2012-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Έργα λιγνίτη)	Ελλάδα	50		2013-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΘΡΙΑΣΙΟ Β' ΦΑΣΗ)	Ελλάδα	50		2013-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Σ.Σ. ΤΙΘΟΡΕΑ-ΔΟΜΟΚΟΣ)	Ελλάδα	33,33		2014-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (ΓΕΦΥΡΑ ΣΓ26 Σ.Δ. ΤΟΘΟΡΕΑ-ΔΟΜΟΚΟΣ)	Ελλάδα	44,56		2014-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Θριάσιο Β' ΕΡΓΟΣΕ)	Ελλάδα	50		2014-2015
JV QBC S.A.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε.	Κατάρ	35		2002-2015
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κοινοπραξία ΕΡΓΟΣΕ Α.Δ. 751)	Ελλάδα	50		2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ-ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ				
ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	Ελλάδα	22,15		2003-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΑΠΕ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ				
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	40,80	Ολική	2009-2010
IWECO ΧΩΝΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΕΡΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΈΒΡΟΥ ΑΕ	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ- ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΕΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΑΧΟΥΛΑΣ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΛΕΑ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΦΕΡΡΩΝ ΈΒΡΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΕΡΒΕΝΙ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΑΙΟΛΙΚΗ ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
EUROWIND Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΞΗΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΔΕΛΤΑ ΑΞΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΘΑΑΣΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΞΗΡΟΚΑΜΠΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2010-2015
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΕΝΑ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΛΑΓΚΑΔΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΔΟΜΟΚΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΔΙΡΦΥΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΦΙΛΩΤΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΜΑΛΕΣΙΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΑΛΙΣΤΡΑΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Ε.Π.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΪ-ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΜΑΡΥΝΘΟΥ Α.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΙΤΟΛΩΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΒΑΘΥΧΩΡΙ ΔΥΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΞΕΡΟΒΟΥΝΙΟΥΑ.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΗΛΙΟΚΑΣΤΡΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΙΑΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
ΤΕΡΝΑ ΗΛΙΑΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2012-2015
GP ENERGY LTD	Βουλγαρία	40,80	Ολική	2005-2015
TERNA ENERGY OVERSEAS LTD	Κύπρος	40,80	Ολική	2009-2015
EOLOS POLSKA sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2010-2015
EOLOS NOWOGRODZEC sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2010-2015
TERNA ENERGY NETHERLANDS BV	Ολλανδία	40,80	Ολική	2009-2015
HAOS INVEST 1 EAD	Βουλγαρία	40,80	Ολική	2010-2015
VALE PLUS LTD	Κύπρος	40,80	Ολική	2010-2015
GALLETTE LTD	Κύπρος	40,80	Ολική	2009-2015
ECO ENERGY DOBRICH 2 EOOD	Βουλγαρία	40,80	Ολική	2011-2015
ECO ENERGY DOBRICH 3 EOOD	Βουλγαρία	40,80	Ολική	2011-2015
ECO ENERGY DOBRICH 4 EOOD	Βουλγαρία	40,80	Ολική	2011-2015
COLD SPRINGS WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015
DESERT MEADOW WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015
HAMMETTHILL WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
MAINLINE WINDFARM LLC	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015
RYEGRASS WINDFARM, LLC	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015
TWO PONDS WINDFARM, LLC	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015
MOUNTAIN AIR WIND, LLC	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015
TERNA ENERGY USA HOLDING CORPORATION	Η.Π.Α.	40,80	Ολική	2011-2015
TERNA ENERGY TRANSATLANTIC sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2011-2015
EOLOS NORTH sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2012-2015
EOLOS EAST sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2012-2015
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΣΤΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
TERNA ENERGY TRADING LTD	Κύπρος	40,80	Ολική	2015
JP GREEN sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2015
WIRON sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2015
BALLADYNA sp.z.o.o.	Πολωνία	40,80	Ολική	2015
TETRA DOOEL SKOPJE	ΠΓΔΜ	40,80	Ολική	2015
PROENTRA D.O.O BEOGRAD	Σερβία	40,80	Ολική	2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟΥ ΟΕ	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΒΕΛΑΝΙΔΙΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΔΥΣΤΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΆΡΗ ΣΑΠΠΩΝ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΠΕΤΡΙΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΡΟΚΑΝΙ ΔΕΡΒΕΝΟΧΩΡΙΩΝ Ο.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΣΤΥΡΩΝ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΦΗΡΕΩΣ ΕΥΒΟΙΑΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ & ΣΙΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΑΤΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥΠΟΛΕΩΣ	Ελλάδα	40,80	Ολική	2007-2015
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ VECTOR ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΤΡΟΥΛΟΣ Ο.Ε	Ελλάδα	40,80	Ολική	2011-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΑΠΕ – ΚΟΙΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ				
ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ-Μ.Ε.Λ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΑΡΤΟΥ ΑΕ & ΣΙΑ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗ Ο.Ε	Ελλάδα	20,4		2009-2015
ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή ΑΒΕΤΕ & Σία Ε.Ε.	Ελλάδα	28,56		2009-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΑΠΕ - ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ				
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΕ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	18,36	Καθαρή θέση	2012-2015
ΕΝ.ΕΡ.ΜΕΛ. ΑΕ	Ελλάδα	20,07	Καθαρή θέση	2012-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΑΠΌ ΘΕΡΜΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ				
ΗΡΩΝ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	50	Καθαρή θέση	2010-2015
ΗΡΩΝ ΙΙ ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	25	Καθαρή θέση	2009-2015

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	71,76	Ολική	2010-2015
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
ΒΙΠΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
ΓΕΚ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΕΤΕ	Ελλάδα	51	Ολική	2009-2015
GEK CYPRUS LTD	Κύπρος	100	Ολική	2010-2015
ICON EOOD	Βουλγαρία	100	Ολική	2009-2015
ICON BOROVEC EOOD	Βουλγαρία	100	Ολική	2009-2015
DOMUS DEVELOPMENT EOOD	Βουλγαρία	100	Ολική	2007-2015
SC GEK ROM SRL	Ρουμανία	100	Ολική	2007-2015
HERMES DEVELOPMENT SRL	Ρουμανία	100	Ολική	2009-2015
HIGHLIGHT SRL	Ρουμανία	100	Ολική	2006-2015
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΜΑΝΤΟΥΔΙΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	100	Ολική	2014-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ΚΕΚΡΟΨ Α.Ε.	Ελλάδα	28,74	Καθαρή θέση	2010-2015
ΓΕΚΑ Α.Ε.	Ελλάδα	33,34	Καθαρή θέση	2011-2015
ΓΑΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	35,78	Καθαρή θέση	2008-2015
GLS EOOD	Βουλγαρία	50	Καθαρή θέση	2008-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΩΝ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ΙΩΛΚΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
ΧΕΙΡΩΝ ΠΑΡΚΙΝΓΚ Α.Ε.	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΠΛΑΤΑΝΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ ΑΕ	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΠΛ. ΣΑΡΟΚΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΑΕ	Ελλάδα	100	Ολική	2010-2015
HELLAS SMARTICKET Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	-
WASTE CYCLO Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	2014-2015
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε.	Ελλάδα	40,80	Ολική	-
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΩΝ - ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ				
ΝΕΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Ελλάδα	33,33	Καθαρή θέση	2008-2010
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Ελλάδα	33,33	Καθαρή θέση	2008-2015
PARKING ΟΥΗΛ Α.Ε	Ελλάδα	50	Καθαρή θέση	2008-2015
ΑΘΗΝΑΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.	Ελλάδα	21,76	Καθαρή θέση	2010-2015
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΑΕ	Ελλάδα	24,7	Καθαρή θέση	2010-2015
ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ ΑΕ	Ελλάδα	34,61	Καθαρή θέση	2008-2010
POLIS PARK ΑΕ	Ελλάδα	28,76	Καθαρή θέση	2010-2015
ΣΜΥΡΝΗ PARK Α.Ε.	Ελλάδα	20	Καθαρή θέση	2010-2015

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ % ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΠΑΡΚΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ Α.Ε.	Ελλάδα	31,63	Καθαρή θέση	2010-2015
METROPOLITAN ATHENS PARK AE	Ελλάδα	22,91	Καθαρή θέση	2010-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
ΒΙΟΜΕΚ ΑΒΕΤΕ	Ελλάδα	96,59	Ολική	2010
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ	Ελλάδα	51	Ολική	2010
ΤΕΡΝΑ ΛΕΥΚΟΛΙΘΟΙ ΑΕ	Ελλάδα	100	Ολική	2010
ΕΥΡΩΠΑΙΚΕΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ ΜΕΤΑΛΛΩΝ ΑΕ	Ελλάδα	100	Ολική	2010
ΒΡΟΝΤΗΣ ΛΑΤΟΜΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	100	Ολική	2010
CEMENT PRODUCTION AND EXPORT FZC	Λιβύη	75	Ολική	2010-2015
MALCEM CONSTRUCTION MATERIALS LTD	Μάλτα	75	Ολική	2008-2015
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ - ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ				
QE ENERGY EUROPE LTD	Κύπρος	100	Ολική	2007-2015

(β) Αναβαλλόμενος φόρος

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί όλων των προσωρινών φορολογικών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση / (υποχρέωση)	**38.373**	**27.191**	**273**	**(853)**
Υπόλοιπο Έναρξης	**27.191**	**(1.441)**	**(853)**	**(1.507)**
Επίδραση διακοπείσας δραστηριότητας / Εξαγορές εταιρειών	0	0	0	0
(Έξοδο) /Έσοδο αναγνωρισμένο στα καθαρά κέρδη	13.681	26.770	748	624
(Έξοδο) /Έσοδο αναγνωρισμένο στα Λοιπά συνολικά έσοδα	369	1.857	378	30
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής	1	5		
Λοιπές κινήσεις	(2.869)	0	0	0
Υπόλοιπο Τέλους	**38.373**	**27.191**	**273**	**(853)**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι (απαίτηση και υποχρέωση) των χρήσεων 2015 και 2014 αναλύονται ως ακολούθως:

ΟΜΙΛΟΣ	**Κατάσταση οικονομικής θέσης**		**Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως (Χρέωση)/Πίστωση**
	31.12.2015	**31.12.2014**	**1.1 – 31.12.2015**	**1.1 – 31.12.2015**
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	3.270	3.217	(159)	212
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	841	573	0	268
Αποτίμηση παραγώγων	1.213	1.213	0	0
Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημίες	8.516	8.850	(334)	0
Λοιπές προβλέψεις	10.294	5.497	4.797	0
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	4.574	3.490	1.084	0
Διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Απομείωση αποθεμάτων	2.860	2.860	0	0
Διαφορές από μέθοδο αποσβενόμενου κόστους στις υποχρεώσεις από δανεισμό	(323)	576	(899)	0
Λοιπά	998	87	911	0
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	2.806	1.984	822	0
Αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων	130	70	60	0
Αποτίμηση επενδύσεων	(2.407)	(911)	(1.197)	(299)
Αναγνώριση εσόδων βάσει ποσοστού ολοκλήρωσης	34.531	23.735	10.796	0
Διαφορά αποσβέσεων	(3.001)	(11.031)	8.030	0
Διαφορές ασώματων παγίων	2.483	911	1.572	0
Διαφορές ενσώματων παγίων	(11.958)	(1.294)	(10.852)	188
Εξαγορές και πωλήσεις επιχειρήσεων	(16.454)	(12.636)	(3.818)	0
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			**10.813**	**369**
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απαίτηση/(υποχρέωση)	**38.373**	**27.191**		

ΟΜΙΛΟΣ	**Κατάσταση οικονομικής θέσης**		**Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως (Χρέωση)/Πίστωση**
	31.12.2014	**31.12.2013 Αναμορφω-μένα**	**1.1 – 31.12.2014**	**1.1 – 31.12.2014**
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου	3.217	3.162	9	46
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	573	476	234	(137)
Αποτίμηση παραγώγων	1.213	514	0	699
Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημίες	8.850	17.547	(8.697)	0
Λοιπές προβλέψεις	5.497	3.598	1.899	0
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	3.490	2.736	754	0
Διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
Απομείωση αποθεμάτων	2.860	0	2.860	0
Διαφορές από μέθοδο αποσβενόμενου κόστους στις υποχρεώσεις από δανεισμό	576	0	576	0
Λοιπά	87	80	7	0

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	1.984	(507)	2.491	0
Αναγνώριση χρηματοδοτικών μισθώσεων	70	1.733	(1.663)	0
Αποτίμηση επενδύσεων	(911)	(3.129)	968	1.250
Αναγνώριση εσόδων βάσει ποσοστού ολοκλήρωσης	23.735	10.089	13.646	0
Διαφορά αποσβέσεων	(11.031)	(8.733)	(2.298)	0
Διαφορές ασώματων παγίων	911	(666)	1.577	0
Διαφορές ενσώματων παγίων	(1.294)	(1.042)	(252)	0
Εξαγορές και πωλήσεις επιχειρήσεων	(12.636)	(27.299)	14.663	0
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			**26.774**	**1.858**
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απαίτηση/(υποχρέωση)	**27.191**	**(1.441)**		

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**Κατάσταση οικονομικής θέσης**		**Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως (Χρέωση)/Πίστωση**
	31.12.2015	**31.12.2014**	**1.1 – 31.12.2015**	**1.1 – 31.12.2015**
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	21	13	7	1
Αποτίμηση επενδύσεων	(2.262)	(2.527)	(19)	284
Αναγνώριση εσόδου σύμφωνα με το ΔΛΠ 11	478	281	197	0
Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημίες	0	0	0	0
Λοιπές προβλέψεις	726	93	633	0
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	(51)	35	(86)	0
Διαφορές αποτίμησης παγίων	406	364	0	42
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	201	150	0	51
Αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου	755	738	16	0
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			**748**	**378**
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απαίτηση/(υποχρέωση)	**273**	**(853)**		

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	**Κατάσταση οικονομικής θέσης**		**Καθαρά κέρδη (Χρέωση)/Πίστωση**	**Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως (Χρέωση)/Πίστωση**
	31.12.2014	**31.12.2013 Αναμορφωμένα**	**1.1 – 31.12.2014**	**1.1 – 31.12.2014**
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση				
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	13	12	3	(2)
Αποτίμηση επενδύσεων	(2.527)	(2.650)	105	18
Αναγνώριση εσόδου σύμφωνα με το ΔΛΠ 11	281	145	136	0
Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημίες	0	253	(253)	0
Λοιπές προβλέψεις	93	0	93	0

Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση				
Εξοδοποίηση ασώματων πάγιων στοιχείων	35	100	(65)	0
Διαφορές αποτίμησης παγίων	364	364	0	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	150	136	0	14
Αποτίμηση επενδυτικού ακινήτου	738	133	605	0
Αναβαλλόμενος φόρος καθαρών κερδών / λοιπών συνολικών εσόδων			**624**	**30**
Καθαρός αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απαίτηση/(υποχρέωση)	**(853)**	**(1.507)**		

34. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ - ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ – ΕΞΟΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Το κόστος πωλήσεων κατά την χρήση 2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Κόστος αποθεμάτων-υλικά έργων	218.824	256.116	1.248	196
Αμοιβές προσωπικού	89.563	82.080	0	209
Υπεργολάβοι	271.991	230.746	725	184
Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	68.751	102.449	664	338
Λοιπές παροχές τρίτων	9.215	7.397	211	214
Φόροι-τέλη	6.824	6.898	118	101
Προβλέψεις	1.159	5.027	153	0
Έξοδα ταξιδίων	1.378	1.132	0	0
Αποσβέσεις	75.078	71.393	137	298
Λειτουργικές μισθώσεις	34.103	41.809	0	0
Ασφάλιστρα	7.280	7.791	7	8
Έξοδα μεταφορών	28.872	15.718	0	0
Επισκευές και συντηρήσεις	19.329	17.450	1	2
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	207	127	0	0
Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος έργων	21.654	13.633	2.878	2.388
Λοιπά	8.225	1.437	2	0
Σύνολο	**862.453**	**861.203**	**6.144**	**3.938**

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης κατά την χρήση 2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Αμοιβές προσωπικού	8.913	7.836	555	316
Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	10.084	10.804	435	299
Λοιπές παροχές τρίτων	1.506	1.409	74	41
Έξοδα ταξιδίων	619	634	6	12
Συνδρομές και εισφορές	574	612	4	0
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	329	272	0	0
Αποσβέσεις	2.115	1.876	110	112
Προβλέψεις	0	411	0	0
Επισκευές και συντηρήσεις	745	760	131	93
Ασφάλιστρα	260	248	16	17
Αμοιβές ορκωτών ελεγκτών	942	803	88	98
Αμοιβές διοικητικού συμβουλίου	470	1.025	0	0
Λειτουργικές μισθώσεις	1.226	1.166	56	56
Φόροι-τέλη	1.820	1.542	281	217
Έξοδα μεταφορών	124	144	0	0
Έξοδα νομικών διενέξεων	312	23	0	0
Λοιπά	3.003	5.419	(102)	11
Σύνολο	**33.042**	**34.984**	**1.654**	**1.272**

Τα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης κατά την χρήση 2015 στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**
Αμοιβές προσωπικού	127	115
Αμοιβές μηχανικών, μελετητών, τεχνικών συμβούλων και τρίτων	1.798	1.818
Λοιπές παροχές τρίτων	23	28
Αποσβέσεις	238	166
Έξοδα ταξιδίων	166	58
Λοιπά	408	339
Σύνολο	**2.760**	**2.524**

Επίσης στην Εταιρεία για την χρήση 2014, περιλαμβάνεται στα έξοδα έρευνας και ανάπτυξης ποσό 360 που αφορά σε αμοιβές συμβούλων.

35. ΑΜΟΙΒΕΣ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Αμοιβές για τακτικούς ελέγχους	989	826	88	73
Αμοιβές για έκτακτους ελέγχους	76	30	0	0
Αμοιβές για λοιπές υπηρεσίες	84	74	0	25
Σύνολο	**1.149**	**930**	**88**	**98**

Από τις ανωτέρω αμοιβές του Ομίλου ποσό 942 (803 τη χρήση 2014) έχει αναγνωρισθεί στα έξοδα διοίκησης και 207 (127 τη χρήση 2014) στο κόστος πωλήσεων. Οι αντίστοιχες αμοιβές της Εταιρείας έχουν αναγνωρισθεί στα έξοδα διοίκησης.

36. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Η ανάλυση του ποσού των λοιπών εσόδων/(εξόδων) της 31.12.2015 παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Απόσβεση επιχορηγήσεων παγίων	11.107	9.038	0	0
Λοιπές παροχές υπηρεσιών	272	458	0	0
Έσοδα από μισθώματα	187	534	0	0
Χρέωση εξόδων	1.136	1.249	0	102
Επιχορηγήσεις εξόδων	60	24	0	0
Πωλήσεις παγίων και αποθεμάτων	(2.421)	404	0	0
Αποζημιώσεις εξόδων προηγουμένων χρήσεων	18	1.671	17	0
Διαγραφή οφειλής λόγω συμβιβασμού	0	250	0	0
Λοιπά έσοδα	3.723	707	181	0
Συναλλαγματικές διαφορές πληρωμής	5.566	3.120	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης	6.673	8.227	0	0
Καταπτώσεις εγγυήσεων ποινικών ρητρών	9	233	0	0
Ανακτήσεις απομειώσεων (Απομειώσεις/Διαγραφές) απαιτήσεων	(1.617)	(29.253)	0	364
Απομειώσεις παγίων	(2.341)	(5.699)	0	0
Απομειώσεις αποθεμάτων	(1.774)	(13.996)	46	(1.277)
Λοιπές απομειώσεις και προβλέψεις	(2.764)	0	0	0
Αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων	(7.161)	(13.061)	(550)	(3.100)
Φόροι - Τέλη	(710)	(1.039)	(190)	(179)
Αποσβέσεις	(5)	0	0	0
Μη λειτουργικά έξοδα (αδράνειας)	0	(53)	0	
Έκτακτη Εισφορά Ν. 4093/2012	0	(1.915)	0	0
Λοιπά έξοδα	(876)	0	(255)	
Σύνολο λοιπών εσόδων/(εξόδων)	**9.082**	**(39.101)**	**(751)**	**(4.090)**

37. ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Η Εταιρεία τον Ιούνιο του 2015 σε εκτέλεση των προβλέψεων της συμφωνίας με τον επενδυτικό οίκο YORK CAPITAL MANAGEMENT, αντάλλαξε ένα τμήμα του δανείου, ποσού 7.000 με το 1,53% του μετοχικού κεφαλαίου της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ (1.668.005 μετοχές). Από την ανταλλαγή αυτή πραγματοποίησε κέρδος 6.752.

Η Εταιρεία τον Νοέμβριο του 2014 σε εκτέλεση των προβλέψεων της συμφωνίας με τον επενδυτικό οίκο YORK CAPITAL MANAGEMENT, αντάλλαξε ένα τμήμα του δανείου, ποσού 14.000 με το 4,695% του μετοχικού κεφαλαίου της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ (5.133.787 μετοχές). Από την ανταλλαγή αυτή πραγματοποίησε κέρδος 12.471.

38. ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΑΠΟ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Το ποσό ζημιών αποτίμησης συμμετοχών για τον Όμιλο με 31.12.2015 αναλύεται ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ	
	31.12.2015	**31.12.2014**
Ζημιά αποτίμησης εμπορικού χαρτοφυλακίου	2.658	0
Ζημιά απομείωσης κοινοπραξίας	4.781	0
Αναταξινόμηση μη αναστρέψιμης ζημιάς διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων (σημ.20)	4.429	0
Αποτιμήσεις λοιπών επενδύσεων	0	3
	11.868	**3**

39. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/(ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) κατά την χρήση 2015, στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Τόκοι καταθέσεων όψεως	2.382	1.815	148	300
Τόκοι καταθέσεων προθεσμίας	370	1.966	0	0
Τόκοι δανείων	3.545	3.228	3.002	2.780
Κέρδη αποτίμησης από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων	1.178	0	0	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	344	84	3	0
	7.819	**7.093**	**3.153**	**3.080**
Τόκοι βραχυπρόθεσμων χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων	(8.144)	(7.656)	(749)	(1.345)
Τόκοι μακροπροθέσμων χρηματοδοτήσεων	(33.447)	(35.870)	(4.074)	(6.361)
Τόκοι συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	(4.181)	(2.956)	0	0
Προμήθειες και έξοδα τραπεζών	(6.290)	(10.540)	(52)	(26)
Προεξόφληση προβλέψεων	(398)	(329)	0	0
Έξοδα από συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων	(431)	(3.014)	0	0
	(52.891)	**(60.365)**	**(4.875)**	**(7.732)**
Καθαρό σύνολο	**(45.072)**	**(53.272)**	**(1.722)**	**(4.652)**

40. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Οι δαπάνες για αμοιβές προσωπικού κατά την χρήση 2015, αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Μισθοί και παρεπόμενες παροχές προσωπικού	80.817	73.218	443	412
Εισφορές ασφαλιστικών ταμείων	15.091	14.616	101	101
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	2.695	2.197	11	12
Σύνολο	**98.603**	**90.031**	**555**	**525**

41. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεμένα μέρη για την περίοδο που έληξε την 31.12.2015 και 31.12.2014, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 31.12.2015 και την 31.12.2014 έχουν ως εξής:

Χρήση 31.12.2015	**ΟΜΙΛΟΣ**				**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
Συνδεμένο μέρος	**Έσοδα**	**Αγορές**	**Χρεωστικά Υπόλοιπα**	**Πιστωτικά Υπόλοιπα**	**Έσοδα**	**Αγορές**	**Χρεωστικά Υπόλοιπα**	**Πιστωτικά Υπόλοιπα**
Θυγατρικές	0	0	0	0	16.003	2.501	11.736	26.743
Κοινοπραξίες	391.790	2.251	101.863	104.610	5.529	244	27.032	957
Συγγενείς	56	2	743	8	45	2	743	2

Χρήση 31.12.2014	**ΟΜΙΛΟΣ**				**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**			
Συνδεμένο μέρος	**Έσοδα**	**Αγορές**	**Χρεωστικά Υπόλοιπα**	**Πιστωτικά Υπόλοιπα**	**Έσοδα**	**Αγορές**	**Χρεωστικά Υπόλοιπα**	**Πιστωτικά Υπόλοιπα**
Θυγατρικές	0	0	0	0	6.086	1.596	7.266	19.766
Κοινοπραξίες	422.910	1.541	52.822	150.484	3.564	239	28.252	762
Συγγενείς	48	0	1.724	8	48	0	1.705	43

Οι συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη γίνονται με τους ίδιους όρους που ισχύουν για τις συναλλαγές με τρίτους.

Εντός της χρήσης η Εταιρεία κατέβαλε ποσά 5.457 (10.570 το 2014), 326 (446 το 2014) και 0 (1.201 το 2014) για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών, κοινοπραξιών και συγγενών αντίστοιχα, ενώ οφείλει σε κοινοπραξίες και θυγατρικές από την αύξηση του μετοχικού τους κεφαλαίου ποσό 0 και 45.850(40 και 0 αντίστοιχα το 2014). Επίσης χορήγησε δάνεια ύψους 1.009 (3.245 το 2014) σε θυγατρικές εταιρείες, ενώ έλαβε δάνεια ποσού 2.255 (16.020 το 2014) από θυγατρικές της. Τα ποσά δεν συμπεριλαμβάνονται στους ανωτέρω πίνακες.

Επίσης, εντός της χρήσης, η Εταιρεία έλαβε από μερίσματα 14.055 από θυγατρικές και 24 από κοινοπραξίες και το αναλογούν στην Εταιρεία ποσό 12.079 έχει εισπραχθεί. Ομοίως, δύο κοινοπραξίες και μία θυγατρική στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία προέβησαν σε μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 2.255 και το αναλογούν στην Εταιρεία ποσό 2.075 έχει εισπραχθεί. Τα ποσά δεν συμπεριλαμβάνονται στους ανωτέρω πίνακες.

Συναλλαγές και αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών: Οι αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας που αναγνωρίστηκαν για την περίοδο που έληξε 31.12.2015 και 31.12.2014, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που έχουν προκύψει από τέτοιες συναλλαγές κατά την 31.12.2015 και την 31.12.2014 έχουν ως εξής:

Οι αποδοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και ανώτατων στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας τη χρήση 2015 καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα την 31.12.2015, έχουν ως κάτωθι:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2015	**1.1-31.12.2014**	**1.1-31.12.2015**	**1.1-31.12.2014**
Αμοιβές σε ελεύθερους επαγ/τίες	2.054	1.974	147	110
Αμοιβές μισθωτών	100	132	44	44
Αμοιβές για συμμετοχή σε συνεδριάσεις Δ.Σ.	470	1.025	0	0
	2.624	**3.131**	**191**	**154**
Υποχρεώσεις	551	601	6	12
Απαιτήσεις	10	20	0	0

42. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, τις τιμές της αγοράς κτλ.), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τις οικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για τη μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια προς τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, επενδύσεις σε μετοχές, μερίσματα πληρωτέα, υποχρεώσεις από μισθώσεις και παράγωγα.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από την μεταβολή της εύλογης αξίας των «Διαθεσίμων προς πώληση» χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και ενδέχεται να επηρεάσουν τις Οικονομικές Καταστάσεις.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος, όπως η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου θα υπόκεινται σε διακύμανση λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει, για τον Όμιλο, από συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης και μετατροπής στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου (Ευρώ) χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κυρίως απαιτήσεων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων από συναλλαγές συνομολογημένες σε νόμισμα διαφορετικό από το λειτουργικό νόμισμα των οντοτήτων του Ομίλου. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως σε αγορές παγίων και αποθεμάτων, σε εμπορικές πωλήσεις, επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, σε δανεισμό, καθώς και σε καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται μέσω υποκαταστημάτων και επιχειρήσεων στην Ελλάδα, στη Μέση Ανατολή, στα Βαλκάνια, στην Πολωνία και στις Η.Π.Α. και συνεπώς είναι δυνατό να εκτεθεί σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Οι υφιστάμενες δραστηριότητες του Ομίλου στο εξωτερικό αφορούν σε κατασκευαστικά έργα, σε ανάπτυξη ακινήτων και στην παραγωγή ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Σχετικά με τα κατασκευαστικά έργα στα Βαλκάνια : οι συμβατικές απαιτήσεις, οι υποχρεώσεις στους βασικούς προμηθευτές (σκυροδέματος, προϊόντων σιδήρου, ασφάλτου, σκύρων, στρωτήρων κτλ) και υπεργολάβους συνομολογούνται σε ευρώ και επομένως η έκθεση στον συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη. Επιπλέον, το βουλγαρικό Λέβα (BGN) έχει σταθερή ισοτιμία έναντι του ευρώ.

Η ανάπτυξη ακινήτων στα Βαλκάνια πραγματοποιείται κατά κύριο λόγο, από κατασκευαστικές επιχειρήσεις του Ομίλου και, συνεπώς, εκτίθεται στον ίδιο συναλλαγματικό κίνδυνο με τις ανωτέρω κατασκευάστριες εταιρείες. Από πλευράς πωλήσεων (και απαιτήσεων), αυτές συνομολογούνται κυρίως με ρήτρα ευρώ και, επομένως, η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη.

Σχετικά με τα κατασκευαστικά έργα στη Μέση Ανατολή, οι συμβατικές απαιτήσεις, οι υποχρεώσεις στους βασικούς προμηθευτές (σκυροδέματος, προϊόντων σιδήρου, ασφάλτου, σκύρων, στρωτήρων κτλ) και υπεργολάβους συνομολογούνται στα τοπικά νομίσματα, τα οποία είναι σταθερά συνδεμένα με το δολάριο ΗΠΑ (USD) και, επομένως, υπάρχει έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις μεταβολές της ισοτιμίας του δολαρίου ΗΠΑ έναντι του Ευρώ.

Η δραστηριότητα της παραγωγής ηλεκτρισμού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας διενεργείται στα Βουλγαρία, στην Πολωνία και στις Η.Π.Α. Οι συμβατικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συνομολογούνται στα τοπικά νομίσματα και, επομένως, υπάρχει έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο από τις μεταβολές της ισοτιμίας του δολαρίου ΗΠΑ (USD) και του Πολωνικού ζλότι (PLN) έναντι του Ευρώ.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα:

	2015											
(Ποσά σε ευρώ)	**RON**	**ALL**	**MKD**	**AED**	**QAR**	**BHD**	**IQD**	**SAR**	**USD**	**LYD**	**PLN**	**RSD**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	(5.256)	886	221	63.614	78.309	38.252	1.855	(69)	28.521	7.635	19.374	31.268
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(21.462)	(4.855)	2.387	(38.870)	(58.323)	(43.962)	(947)	(98)	(36.645)	(2.775)	(15.592)	(81.542)
Σύνολο κυκλοφορούντων	**(26.718)**	**(3.969)**	**2.608**	**24.743**	**19.986**	**(5.710)**	**908**	**(167)**	**(8.124)**	**4.860**	**3.783**	**(50.274)**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	27.364	4.783	(2.426)	3.001	21.411	17.917	638	(19)	44.099	2.774	26.444	65.744
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	(6.168)	0	0	(18.498)	(24.327)	(2.195)	(0)	0	(159.048)	0	(85.488)	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**21.196**	**4.783**	**(2.426)**	**(15.497)**	**(2.916)**	**15.722**	**638**	**(19)**	**(114.949)**	**2.774**	**(59.044)**	**65.744**

	2014											
(Ποσά σε ευρώ)	**RON**	**ALL**	**MKD**	**AED**	**QAR**	**BHD**	**IQD**	**SAR**	**USD**	**LYD**	**PLN**	**RSD**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	1.800	4.024	1.135	27.209	92.511	35.294	2.556	482	10.068	3.135	11.317	50.426
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	1.241	110	(3.137)	29.022	99.103	39.589	501	77	7.588	7.044	9.792	-35.317
Σύνολο κυκλοφορούντων	**559**	**3.914**	**4.272**	**(1.813)**	**(6.592)**	**(4.295)**	**2.055**	**405**	**2.480**	**(3.909)**	**1.525**	**15.109**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	80	59	524	7.278	3.969	1.108	180	0	55.904	81	1.412	671
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	3.367	40	0	12.305	11.053	2.962	1.462	0	201.465	0	48.105	3.418
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**(3.287)**	**19**	**524**	**(5.027)**	**(7.084)**	**(1.854)**	**(1.282)**	**0**	**(145.561)**	**81**	**(46.693)**	**(2.747)**

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των Καθαρών κερδών καθώς και των Λοιπών συνολικών αποτελεσμάτων της χρήσης στις διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών μέσω από την επίδρασής τους στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις. Για το νόμισμα BGN δεν εξετάσαμε την μεταβολή καθώς το νόμισμα έχει σταθερή ισοτιμία έναντι του ευρώ. Για τα υπόλοιπα νομίσματα εξετάσαμε την ευαισθησία σε μια μεταβολή +/- 10%.

Ο πίνακας παρουσιάζει την κατά +10% μεταβολή. Η κατά -10% μεταβολή λαμβάνεται με το αντίστροφο από το παρουσιαζόμενο πρόσημο.

	2015											
	RON	**ALL**	**MKD**	**AED**	**QAR**	**BHD**	**IQD**	**SAR**	**USD**	**LYD**	**PLN**	**RSD**
Επίδραση στα Καθαρά κέρδη	0	0	0	148	409	0	0	0	411	0	264	0
Επίδραση στα Λοιπά συνολικά αποτελέσματα	(1.885)	(120)	261	(90)	(7.123)	313	(386)	44	(16.130)	514	(8.402)	(3.968)

	2014											
	RON	**ALL**	**MKD**	**AED**	**QAR**	**BHD**	**IQD**	**SAR**	**USD**	**LYD**	**PLN**	**RSD**
Επίδραση στα Καθαρά κέρδη	(273)	393	480	(684)	(1.368)	(615)	77	41	(14.308)	(383)	(4.517)	1.236
Επίδραση στα Λοιπά συνολικά αποτελέσματα	(97)	(27)	6	(14)	(591)	58	0	0	81	0	0	0

Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου, η Διοίκηση και το τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης του Ομίλου φροντίζει ώστε, κατά το μέγιστο δυνατόν οι απαιτήσεις (έσοδα) και οι υποχρεώσεις (δαπάνες), να συνομολογούνται σε ευρώ ή σε νομίσματα που έχουν σταθερή ισοτιμία με το ευρώ (π.χ. το βουλγαρικό λέβα (BGN) ή στο ίδιο νόμισμα ώστε να αντικρίζονται μεταξύ τους.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεσή του στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Το 18,34%, ποσό 117.324, του μακροπρόθεσμου δανεισμού (28,48%, ποσό 165.193 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης) και το 2%, ποσό 603 των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (4%, ποσό 1.344 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης) είναι σταθερού επιτοκίου. Επιπλέον, 15,7%, ποσό 99.529 (19,64%, ποσό 113.926 κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης) του μακροπρόθεσμου δανεισμού καλύπτονται με συμβάσεις αντιστάθμισης ταμιακών ροών από μεταβολές επιτοκίων.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των καθαρών κερδών της χρήσης σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου των έντοκων απαιτήσεων και υποχρεώσεων της τάξεως του +/- 20% (2014: +/- 20%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

	2015		**2014**	
	+20%	-20%	+20%	-20%
Καθαρά κέρδη μετά από φόρο εισοδήματος (από έντοκες υποχρεώσεις)	(284,9)	284,9	(422)	422
Καθαρά κέρδη μετά από φόρο εισοδήματος (από έντοκα περιουσιακά στοιχεία)	(197,9)	197,9	294	(294)

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε άλλους κινδύνους τιμών επιτοκίων, ή μεταβολών τιμών χρεογράφων των οποίων η τιμή διαπραγματεύεται σε χρηματοοικονομική αγορά.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία αναλύονται ως εξής:

	2015	**2014**
Απαιτήσεις από παράγωγα	149	325
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση (μερίδια Α/Κ)	151	194
Καταθέσεις	365.423	352.505
Δάνεια και απαιτήσεις	564.897	531.847
Σύνολο	**930.620**	**884.871**

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο. Στις περιπτώσεις όπου είναι σκόπιμο, χρησιμοποιούνται εξωτερικές εκθέσεις ή αναλύσεις σχετικά με τους υφιστάμενους ή ενδεχόμενους πελάτες. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες.

Ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις. Αυτό οφείλεται αφενός στην πολιτική του Ομίλου, η οποία εστιάζεται στη συνεργασία με αξιόπιστους πελάτες και αφετέρου στη φύση των δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Ειδικότερα, το σύνολο των απαιτήσεων αφορά είτε τον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό και το εξωτερικό, είτε πελάτες με ιδιαίτερα μεγάλες οικονομικές δυνατότητες. Παρά το γεγονός αυτό και οι απαιτήσεις αυτές, βρίσκονται κάτω από ειδική παρατήρηση και εφόσον απαιτηθούν θα γίνουν οι απαραίτητες προσαρμογές.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και για τις λοιπές απαιτήσεις είναι αμελητέος, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι αξιόπιστες τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

Η διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις, είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών, των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Ο Όμιλος διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας αποδεσμεύονται από προθεσμιακές καταθέσεις του Ομίλου. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2015 αναλύεται ως εξής:

	0 έως 12 μήνες	**2ο έως 5ο έτος**	**Πέραν του 5ου έτους**
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	179.416	331.773	290.723
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά εργαλεία	2.802	13.167	34.402
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	5.865	21.261	63
Υποχρεώσεις από παράγωγα	0	2.324	2.429
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	126.935	0	0
Προμηθευτές	228.000	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	43.940	20.072	0
Σύνολο	**559.042**	**412.465**	**327.617**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την 31η Δεκεμβρίου 2014 είχε ως εξής:

	0 έως 12 μήνες	**2ο έως 5ο έτος**	**Πέραν του 5ου έτους**
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	148.890	325.705	281.055
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά εργαλεία	3.091	11.176	29.671
Δάνεια σε εύλογη αξία	0	6.059	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	10.986	21.465	6.358
Υποχρεώσεις από παράγωγα	0	2.049	3.504
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	132.711	0	0
Προμηθευτές	215.997	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	30.746	60.044	0
Σύνολο	**542.421**	**426.498**	**320.588**

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

43. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν και ως εξής:

	2015	2014
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις - Δάνεια και απαιτήσεις	75.696	65.713
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία - Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση -	24.452	24.828
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία - Παράγωγα -	149	325
Δάνεια και απαιτήσεις - Παραχωρήσεις	1.723	0
Σύνολο	**102.020**	**90.866**
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία - Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	18.978	778
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία - Επενδύσεις κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς	24.074	
Δάνεια και απαιτήσεις -Εμπορικές απαιτήσεις	318.382	228.661
Δάνεια και απαιτήσεις -Απαιτήσεις από κατασκευαστικές συμβάσεις	117.556	176.282
Δάνεια και απαιτήσεις - Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	53.263	61.191
Χρηματικά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	365.637	352.739
Σύνολο	**897.890**	**819.651**

	2015	2014
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δανεισμός - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος	511.442	470.123
Δανεισμός - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις σε εύλογη αξία	0	6.059
Παράγωγα - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία	4.743	5.553
Υποχρεώσεις από χρηματ/κα εργαλεία- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	47.569	40.847
Εμπορικές υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος	20.072	60.044
Σύνολο	**583.826**	**582.626**

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δανεισμός - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος	270.747	256.222
Παράγωγα - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην εύλογη αξία	0	0
Προμηθευτές - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος	228.000	215.997
Υποχρεώσεις από χρηματ/κα εργαλεία- Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβεσμένο κόστος	2.802	3.091
Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις - Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο αποσβενόμενο κόστος	43.940	30.746
Σύνολο	**545.489**	**506.056**

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ

Η ιεράρχηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων που επιμετρούνται σε εύλογη αξία έχει ως εξής:

- Επίπεδο 1: Τιμές διαπραγμάτευσης σε μια ενεργό αγορά
- Επίπεδο 2: Τιμές από μοντέλα αποτίμησης που βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς
- Επίπεδο 3: Τιμές από μοντέλα αποτίμησης που δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία αναλύονται την 31.12.2015 στα ως άνω επίπεδα ιεράρχησης ως εξής:

Χρηματοοικονομικό στοιχείο	**Επίπεδο ιεράρχησης**	**Εύλογη αξία περιουσιακού στοιχείου/(υποχρέωσης)**	**Μεταβολή στα Καθαρά κέρδη/(ζημίες)**	**Μεταβολή στα Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα)**
Μη εισηγμένες μετοχές (επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση)	3	24.437	0	(1.871)
Εισηγμένες μετοχές (επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση)	1	18.827	(4.429)	3.029
Εισηγμένες μετοχές (Επενδύσεις κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς)	1	24.074	(2.658)	0
Μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων (επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση)	2	151	0	(43)
Παράγωγα αντιστάθμισης ταμειακών ροών	2	(4.594)	0	1.032

Τα αντίστοιχα ποσά την 31.12.2014 είχαν ως εξής:

Χρηματοοικονομικό στοιχείο	**Επίπεδο ιεράρχησης**	**Εύλογη αξία περιουσιακού στοιχείου/(υποχρέωσης)**	**Μεταβολή στα Καθαρά κέρδη/(ζημίες)**	**Μεταβολή στα Λοιπά συνολικά έσοδα/(έξοδα)**
Μη εισηγμένες μετοχές (επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση)	3	24.778	0	0
Εισηγμένες μετοχές (επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση)	1	584	1.991	(2.282)
Μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων (επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση)	2	194	0	(70)
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2	(6.058)	(2.299)	0
Παράγωγα αντιστάθμισης ταμειακών ροών	2	(5.228)	0	(4.071)

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα εντάσσονται στο επίπεδο 2, αφού η επιμέτρηση της εύλογης αξίας τους γίνετε με αναφορά στις καμπύλες επιτοκίων της αγοράς.

44. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι στόχοι του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern) και,
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες ανάλογα με το επίπεδο κινδύνου.

Ο Όμιλος καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

Για το σκοπό αυτό ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του δείκτη χρηματοδοτικής μόχλευσης τον οποίο ορίζει ως: *Προσαρμοσμένο Καθαρό Χρέος / Προσαρμοσμένα Ίδια Κεφάλαια*, όπου ως *Προσαρμοσμένο Καθαρό Χρέος* ορίζει το σύνολο των Υποχρεώσεων από δάνεια, χρηματοδοτικές μισθώσεις και υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά εργαλεία μείον τα χρηματικά διαθέσιμα, όπως απεικονίζονται Κατάσταση οικονομικής θέσης και ως *Προσαρμοσμένα Ίδια Κεφάλαια* τα Ίδια Κεφάλαια πλέον οι Επιχορηγήσεις.

Ο εν λόγω δείκτης κατά το τέλος των χρήσεων 2015 και 2014 έχει ως εξής:

	2015	**2014**
Έντοκος δανεισμός	782.189	732.404
Υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικά εργαλεία	50.371	43.938
Μείον :		
Χρηματικά διαθέσιμα	(365.637)	(352.739)
Προσαρμοσμένο Καθαρό Χρέος	**466.923**	**423.603**
Ίδια Κεφάλαια	562.365	565.951
Επιχορηγήσεις	257.660	287.703
Προσαρμοσμένα Ίδια Κεφάλαια	**820.025**	**853.654**
Δείκτης χρηματοδοτικής μόχλευσης	**56,94%**	**49,62%**

45. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος για την εκπλήρωση του σκοπού της εκτέλεσης κατασκευαστικών έργων έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, ανάληψης δεκάτων κλπ., συνολικού ποσού 1.237 εκατ. (1.097 εκατ. κατά το τέλος της προηγούμενης χρήσης).
Υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις εναντίον του Ομίλου για εργατικά ατυχήματα που συνέβηκαν κατά την εκτέλεση κατασκευαστικών έργων από εταιρείες ή κοινοπραξίες που συμμετέχει ο Όμιλος. Λόγω του ότι ο Όμιλος είναι ασφαλισμένος έναντι εργατικών ατυχημάτων, δεν αναμένεται να προκύψει σημαντική επιβάρυνση από ενδεχόμενη αρνητική έκβαση των δικαστικών αποφάσεων. Οι λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου ή της Εταιρείας, όπου κρίθηκε αναγκαίο έχουν διενεργηθεί σχετικές προβλέψεις.
Ο Όμιλος ενδέχεται να βρεθεί αντιμέτωπος με πιθανές νομικές διεκδικήσεις από τρίτους. Σύμφωνα, τόσο με τη Διοίκηση, όσο και με το Νομικό Σύμβουλο, οι όποιες διεκδικήσεις αυτής της μορφής δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην λειτουργία και οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης
Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η μητρική εταιρεία καθώς και οι ελληνικές θυγατρικές της έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγ. 5 Ν. 2238/1994 (ΠΟΛ 1159/26/7/2011) ενώ για τη χρήση 2014 έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2014 (ΠΟΛ 1124/22/6/2015). Για τις παραπάνω χρήσεις εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών .
Για τη χρήση 2015, η μητρική εταιρεία καθώς και οι ελληνικές θυγατρικές της που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 1 της ΠΟΛ 1124/22/6/2015 έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 (ΠΟΛ 1124/22/6/2015). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιώδη επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

46. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η εταιρεία υπόγραψε, την 18/02/2016 τους βασικούς όρους ενός νέου κοινού εμπραγμάτως εξασφαλισμένου ομολογιακού δανείου, ποσού έως 197,8 εκατ. Ευρώ, με όμιλο Πιστωτικών Ιδρυμάτων για την αναχρηματοδότηση του υφιστάμενου δανεισμού εταιρειών του Ομίλου, και την κάλυψη μέρους των εταιρικών της αναγκών σε σχέση τις εταιρείες παραχώρησης. Η οριστικοποίηση του ομολογιακού δανείου θα υλοποιηθεί εντός του 2016.

Έως την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από την Διοίκηση του Ομίλου σημειώθηκε πτώση στην εύλογη αξία εισηγμένων στο Χ.Α.Α. χρηματοοικονομικών μέσων που εμφανίζονται στο κονδύλι «επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση» συνολικού ποσού 12.754.

Την 29 Μαρτίου 2016 το ΔΣ της εταιρείας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ σε εφαρμογή της αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 06/12/2013, αποφάσισε την αναπροσαρμογή του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με την έκδοση 278.743 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,57€ κάθε μια και τιμή διαθέσεως 2,43€ λογω μετατροπής 13 μετατρέψιμων ομολογιών που κατείχε η κάτοχος GLOBAL FINANCE OFFSHORE BDH (LUXEMBOURG). Η απόφαση αυτή υπόκειται στην έγκριση των αρμοδίων αρχών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΑΡΙΜΠΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΛΜΑΣ

VI. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.2015-31.12.2015

ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 6044/06/Β/86/142, ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 253001000
Λ. Μεσογείων 85, 115 26, Αθήνα
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΤΟΥ 2015
Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της , όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση του νόμιμου ελεγκτή .

Διεύθυνση διαδικτύου:	www.gekterna.com
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:	29/3/2016
Νόμιμος ελεγκτής:	Βασίλειος Παπαγεωργακόπουλος (ΣΟΕΛ: 11681)
Ελεγκτική εταιρεία:	ΣΟΛ ΑΕ
Τύπος έκθεσης ελέγχου:	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη
Αρμόδια Αρχή:	Γενική Γραμματεία Εμπορίου

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΒΑΛΕΤΣΚΟΣ, ΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΕΝΟΠΟΥΛΟΣ, ΜΙΧΑΗΛ ΓΟΥΡΖΗΣ, (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ)
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ (ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΡΑΪΛΑΣ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ (ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ)
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΟΘΟΣ (ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΑΜΒΑΚΑΚΗΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/15	31/12/14	31/12/15	31/12/14
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	976.171	936.460	10.220	10.458
Επενδύσεις σε ακίνητα	56.215	61.214	14.529	15.007
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	107.864	116.817	42	51
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	259.974	239.200	338.691	331.136
Αποθέματα	78.500	75.718	6.036	6.730
Απαιτήσεις από πελάτες	318.382	228.661	5.415	5.836
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	811.693	722.843	21.133	20.686
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**2.608.799**	**2.380.913**	**396.066**	**389.904**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	58.792	53.844	58.792	53.844
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	291.949	310.169	252.468	244.132
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	350.741	364.013	311.260	297.976
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	211.624	201.938	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	562.365	565.951	311.260	297.976
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	511.442	476.182	53.434	57.472
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	633.196	545.821	187	1.025
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	270.747	256.222	20.609	26.362
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	631.049	536.737	10.576	7.069
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	2.046.434	1.814.962	84.806	91.928
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**2.608.799**	**2.380.913**	**396.066**	**389.904**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (έμμεση μέθοδος)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/15-31/12/15	1/1/14-31/12/14	1/1/15-31/12/15	1/1/14-31/12/14
Ταμειακές ροές από λειτουργικές				
Κέρδη περιόδου προ φόρου εισοδήματος	**18.818**	**-54.823**	**18.358**	**6.624**
Ανατροσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποσβέσεις παγίων	77.436	73.435	248	411
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων	-11.107	-9.039	0	0
Προβλέψεις	1.460	13.537	10	5
Απομειώσεις	5.617	28.392	-212	1.272
Τόκοι και συναφή έσοδα	-7.819	-7.093	-3.151	-3.080
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	52.891	60.366	4.873	7.732
Αποτέλεσμα από παράγωγα	0	0	0	0
Αποτέλεσμα από συγγενείς και κοινοπραξίες	6.848	-10.687	0	0
Αποτελέσματα από συμμετοχές και χρεόγραφα	11.587	-4.202	-20.847	0
Αποτελέσματα από επενδυτικά ακίνητα	6.821	13.061	550	3.100
Αποτελέσματα από πάγια	0	-338	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	-14.050	-7.351	0	0
Λοιπές προσαρμογές	4.396	57	0	0
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**152.898**	**95.315**	**-171**	**16.064**
(Αύξηση)/Μείωση σε:				
Αποθέματα	-4.404	741	724	-320
Εμπορικές απαιτήσεις	-20.940	30.502	375	-2.323
Προκαταβολές και λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	-83.737	32.811	2.939	-10.256
Αύξηση/(Μείωση) σε:				
Προμηθευτές	-3.863	55.641	2.555	-188
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	80.118	21.822	-1.451	-166
Είσπραξη επιχορηγήσεων	0	48.892	0	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	98.286	-27.310	-7	3
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	-43.199	-16.256	-3.537	-224
Λειτουργικές ροές διακοπεισών δραστηριοτήτων	0	0	0	0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**175.159**	**242.158**	**1.427**	**2.690**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
(Αγορές) / Πωλήσεις πάγιων στοιχείων	-94.934	-85.604	-1	-14
(Αγορές) / Πωλήσεις επενδυτικών ακινήτων	0	0	0	0
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	3.109	1.955	150	1.136
(Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	-8.674	912	-5.058	-19.199
Εισπράξεις μερισμάτων και κερδών από κοινοπραξίες	37	0	12.095	0
Αρχικά χρηματικά διαθέσιμα επιχειρήσεων που εξαγοράσθηκαν ή μειώθηκε το αναλογικό ποσοστό ενοποίησης	-698	0	0	0
Επιστροφές/(Χορηγήσεις) δανείων	0	0	-910	-3.242
Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων	**-101.160**	**-82.737**	**6.276**	**-21.319**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Μεταβολή μετοχικού κεφαλαίου μητρικής	0	0	0	0
Εισπράξεις υποχρεωτικής μετατρέψιμου σε μετοχές ομολογιακού δανείου	0	0	0	0
Πληρωμές/Εισπράξεις από αυξήσεις/μειώσεις μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	-3.668	-7.164	0	0
Αγορά ιδίων μετοχών	-1.643	-192	-1.090	0
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων	-13.702	-26.337	-2.920	500
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων	65.665	-41.268	487	-24.960
Πληρωμές υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-9.872	-10.811	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	-315	0	0	0
Τόκοι και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα πληρωθέντα	-64.911	-53.051	-3.384	-7.174
Πληρωμές για χρηματοοικονομικά εργαλεία	-2.261	-1.340	0	0
Μεταβολή λοιπών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	-36.166	5.992	0	0
Χρηματοδοτικές ροές διακοπεισών δραστηριοτήτων	0	0	0	0
Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων	**-66.873**	**-134.171**	**-6.907**	**-31.634**
Επίδραση μεταβολών ισοτιμιών στα χρηματικά διαθέσιμα	5.772	881	0	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**12.898**	**26.131**	**796**	**-50.363**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	352.739	326.608	1.680	52.044
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	**365.637**	**352.739**	**2.476**	**1.681**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1/15 - 31/12/15	1/1/14 - 31/12/14	1/1/15 - 31/12/15	1/1/14 - 31/12/14
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες
Κύκλος εργασιών	971.773	923.894	7.834	4.017
Μικτό κέρδη	109.320	62.691	1.690	79
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	78.859	23.582	20.218	11.276
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων	18.818	-54.823	18.358	6.624
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από φόρους (Α)	-4.252	-59.063	15.829	5.679
-Ιδιοκτήτες Μητρικής	-14.467	-61.261	-	-
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές	10.215	2.198	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	4.046	-15.762	-1.664	-87
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-206	-74.825	14.165	5.592
-Ιδιοκτήτες Μητρικής	-10.995	-74.738	-	-
-Μη ελέγχουσες συμμετοχές	10.791	-87	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε Ευρώ)	-0,14737	-0,65967	-	-
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-απομειωμένα (σε Ευρώ)	-0,14737	-0,60001	-	-
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	145.187	88.104	20.466	11.687

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.15 και 1.1.14 αντίστοιχα)	565.951	640.058	297.976	293.111
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	-206	-74.825	14.165	5.592
Αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	1.913	147	209	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	-314	-5.321	0	0
Αγορές / πωλήσεις ιδίων μετοχών	-1.643	-192	-1.090	-192
Λοιπές κινήσεις	-3.336	6.084	0	-535
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.15 και 31.12.14 αντίστοιχα)	562.365	565.951	311.260	297.976

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι Εταιρείες και οι Κοινοπραξίες του Ομίλου με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής που ενοποιούνται στον Όμιλο, καθώς και οι φορολογικές Κοινοπραξίες που δεν ενοποιούνται λόγω του ότι περατώθηκαν οι εργασίες τους, αναφέρονται λεπτομερώς στη σημείωση 4 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2015. Οι συμμετοχές της ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ, που ενσωματώθηκαν στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31/12/2015 και δεν είχαν ενσωματωθεί στις αντίστοιχες της 31/12/2014, λόγω του γεγονότος ότι την τρέχουσα περίοδο ιδρύθηκαν, ξεκίνησε η δραστηριότητα τους ή αποκτήθηκαν, είναι οι εξής: α) HELLAS SMARTICKET A.E. β) WASTE CYCLO A.E. γ) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Μ.Α.Ε., δ) Κ/ΣΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΣΣΚ) και ε) Κ/ΣΑΚΤΟΡ ΑΤΕ-ΤΕΡΝΑ ΑΕ (Κοινοπραξία ΕΡΓΟΣΕ Α.Δ. 751). *Δεν συμπεριελήφθησαν λόγω ολοκλήρωσης διαδικασίας εκκαθάρισης οι εταιρείες:*α)ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΑΡΚΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΕ και β) ΚΣ ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ και ΣΙΑ Ε.Ε.
2. Η μητρική εταιρεία, ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά με βάση την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 ενώ για τη χρήση 2014 έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2014 (ΠΟΛ 1124/22/6/2015). Για τις παραπάνω χρήσεις εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών. Για τη χρήση 2015, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2015. Ο εν λόγω έλεγχος δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις. Από τον έλεγχο αυτό δεν προέκυψαν διαφορές φόρου. Αναφορικά με τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις των λοιπών ενοποιούμενων εταιρειών και κοινοπραξιών γίνεται εκτενής αναφορά στην σημείωση 33 της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης της 31/12/2015.
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου. Το ποσό της πρόβλεψης για τις πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές και επισφαλείς απαιτήσεις την 31/12/2015 ανέρχεται για τον Όμιλο σε 28.250 χιλ€ και για την εταιρεία σε 1.451 χιλ. €. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματισθεί έως την 31/12/2015 ανέρχονται για τον Όμιλο σε 24.207 χιλ € και για την εταιρεία σε 72χιλ.€ Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις που έχει σχηματισθεί έως την 31/12/2015 ανέρχεται για τον Όμιλο σε 1.980 χιλ €.
4. Τα λοιπά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρο εισοδήματος αφορούν σε: α) Αποτίμημα από αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ποσού Ευρώ 3.315 χιλ. ζημιά για τον Όμιλο και ζημιά ποσού Ευρώ 1.915 χιλ. για την Εταιρεία, β) Κέρδος από αναλογία στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα κοινοπραξιών Ευρώ 789 χιλ. για τον Όμιλο , γ) Ζημιά από αναλογία στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα συγγενών Ευρώ 63 χιλ. για τον Όμιλο δ) Διάφορα λοιπά συνολικά έσοδα 4.429χιλ. Ευρώ λόγω αναταξινόμησης κονδυλίων για τον Όμιλο, ε) Κέρδος από αποτίμηση συμβάσεων αντιστάθμισης κινδύνων ταμειακών ροών Ευρώ 1.032χιλ. για τον Όμιλο, στ) Κέρδος από συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής από ενοιαίο νόμισμα εκμεταλλεύσεων εξωτερικού Ευρώ 1.298 χιλ. για τον Όμιλο, ζ) Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου Ευρώ 315 χιλ. για τον Όμιλο και Ευρώ 117χιλ. για την Εταιρία , η) Φόρος έσοδο που αντιστοιχεί στα εν λόγω ποσά ποσού Ευρώ 369χιλ. για την Εταιρία.
5. Η Εταιρεία απασχολούσε στο τέλος της κλειόμενης περιόδου 14 άτομα και ο Όμιλος 1.704 (εκτός Κοινοπραξιών και Εταιρειών Εξωτερικού). Αντίστοιχα στο τέλος της προηγούμενης χρήσης 1/1 – 31/12/2014 η Εταιρεία απασχολούσε 14 και ο Όμιλος 1.747 άτομα (εκτός Κοινοπραξιών και Εταιρειών Εξωτερικού).
6. Οι συναλλαγές του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ με συνδεδεμένα μέρη για την περίοδο 1/1-31/12/15 καθώς και τα υπόλοιπα κατά την 31/12/15, αναλύονται ως εξής (σε χιλ. €):

	Όμιλος	Εταιρεία
Εισροές – Έσοδα	391.846	21.577
Εκροές – Έξοδα	2.263	2.747
Απαιτήσεις	102.606	39.511
Υποχρεώσεις	104.618	27.702
Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	2.624	191
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	10	0
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	551	6

7. Ο Όμιλος κατέχει άμεσα, μέσω της μητρικής και έμμεσα μέσω θυγατρικών 2.655.442 μετοχές της μητρικής ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ ΑΕ, αξίας κτήσης 10.697 χιλ. Ευρώ.

Αθήνα, 29 Μαρτιου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΜΠΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΑΡΙΜΠΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΛΜΑΣ
Α.Δ.Τ. : Χ 679387	Α.Δ.Τ. : ΑΒ 560298	Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε. 0013058	Α.Μ.Α. Ο.Ε.Ε. 0086235 - Α' ΤΑΞΗ

VII. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005

Δελτία Τύπου – Εταιρικές Ανακοινώσεις

Τα παρακάτω Δελτία Τύπου και οι Εταιρικές Ανακοινώσεις είναι καταχωρημένες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας μας καθώς και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις: www.gekterna.com και www.helex.gr

Δελτία Τύπου 2015

30 /11/2015 Αποτελέσματα εννεαμήνου 2015 του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ - Αύξηση πωλήσεων και σημαντική άνοδος λειτουργικής κερδοφορίας

30/11/2015 IR Report 30.09.2015

06/10/2015 Τέσσερα νέα έργα για την ΤΕΡΝΑ στη Μέση Ανατολή

31/08/2015 Νέο Έργο για την ΤΕΡΝΑ στο Qatar

31/08/2015 Αποτελέσματα πρώτου εξαμήνου 2015 του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ

31/08/2015 IR Report 30.06.2015

30/05/2015 Αποτελέσματα α΄ τριμήνου 2015

30/05/2015 IR Report 31.03.2015

31/03/2015 Αποτελέσματα χρήσης οικονομικού έτους 2014 του Ομίλου ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ

31/03/2015 IR Report 31.12.2014

Εταιρικές Ανακοινώσεις 2015

30/12/2015 Αγορά ιδίων μετοχών

29/12/2015 Αγορά ιδίων μετοχών

24/12/2015 Αγορά ιδίων μετοχών

22/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

21/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

16/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

15/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

14/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

11/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

10/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

09/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

08/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

07/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

04/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

03/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

02/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

01/12/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

30/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

27/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

26/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

26/11/2015 Ημερομηνία ανακοίνωσης αποτελεσμάτων 3ου τριμήνου 2015

25/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

24/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

23/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

17/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

16/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

13/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

12/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

09/11/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

15/10/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

14/10/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

07/10/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

05/10/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

02/10/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

01/10/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

30/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

29/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

28/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

24/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

23/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

22/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

15/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

03/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

02/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

01/09/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

31/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

28/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

27/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

26/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

26/08/2015 Ημερομηνία ανακοίνωσης αποτελεσμάτων 1ου εξαμήνου 2015

25/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

24/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

21/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

17/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

11/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

07/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

07/08/2015 Ανακοίνωση της Εταιρείας για το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου και τον αριθμό των μετοχών

07/08/2015 Ανακοίνωση απόκτησης μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου

06/08/2015 Αγορά Ιδίων μετοχών

05/08/2015 Ανακοίνωση για την εισαγωγή μετοχών _ΑΜΚ_ από μετατροπή ομολογιών σε μετοχές

04/08/2015 Αγορά Ιδίων Μετοχών

20/07/2015 Ανταλλαγή ομολογιών με μετοχές ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κυριότητας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ

01/07/2015 Μετατροπή ομολογιών σε μετοχές της Εταιρείας και Ανταλλαγή ομολογιών με μετοχές ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ κυριότητας ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ

29/06/2015 Αποφάσεις Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 29/6/2015

29/06/2015 Συγκρότηση Διοικητικού Συμβουλίου σε Σώμα

26/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

25/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

19/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

18/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

17/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

16/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

15/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

11/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

10/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

09/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

08/06/2015 Πρόσκληση σε Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

08/06/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

04/06/2015 Γνωστοποίηση Συναλλαγών

29/05/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

28/05/2015 Ημερομηνία ανακοίνωσης αποτελεσμάτων 1ου τριμήνου 2015

20/05/2015 Ετήσια ενημέρωση Αναλυτών - Παρουσίαση

07/05/2015 Αλλαγή ημερομηνίας Ετήσιας Ενημέρωσης Αναλυτών

05/05/2015 Ανακοίνωση απόκτησης μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου

05/05/2015 Ανακοίνωση της Εταιρείας για το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου και τον αριθμό των μετοχών

30/04/2015 Ανακοίνωση για την εισαγωγή μετοχών από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου από μετατροπή ομολογιών σε μετοχές.

22/04/2015 Αγορά ιδίων Μετοχών

30/03/2015 Μετατροπή Ομολογιών σε Μετοχές της Εταιρείας

24/03/2015 Οικονομικό Ημερολόγιο έτους 2015

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και οι οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που ενοποιούνται, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και οι Εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, http://www.gekterna.com .