Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.03.17 14:00:20 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/03/2026
Αριθ. Πρωτ.:4048070

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005381601000**.

Την **17/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5997518**, η από 30/01/2026 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Διάσπαση με σύσταση νέας εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ - ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΟΥ ΔΙΑΣΠΑΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

«ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.»

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗ ΜΕΡΙΚΗ ΔΙΑΣΠΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΙ

ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΣΕ ΝΕΟΪΔΡΥΟΜΕΝΕΣ ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ & ΟΙΚ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 30.09.2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ ΤΟΥ Ν. 5162/2024

ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ, 2026

knowing you.

An independent member of
Av., Marousi, 151 25, Athens Greece
Kreston Global network

+30 210 8228880, 22 Kifisias

MEMBER OF THE FORUM OF FIRMS

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΗΜ.ΤΣΑΜΑΚΗΣ

Α.Μ.ΣΟΕΛ: 17101

ΝΙΚΟΛΕΤΟΣ ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Μ.ΣΟΕΛ: 22631

Μαρούσι, 30 Ιανουαρίου 2026

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΣ - ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΠΟΥ ΔΙΑΣΠΑΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

«ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.»

ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗ ΜΕΡΙΚΗ ΔΙΑΣΠΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΙ

ΤΗΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΣΕ ΝΕΟΪΔΡΥΟΜΕΝΕΣ ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΕΤΑΙΡΙΕΣ

ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ & ΟΙΚ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 30.09.2025

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΤΟΥ Ν. 4601/2019 ΚΑΙ ΤΟΥ Ν. 5162/2024

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Εντολή και αντικείμενο ελέγχου

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε κατόπιν εντολής και ανάθεσης της εταιρίας **«*ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ*»** με διακριτικό τίτλο **«*ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.*»**, με την οποία μας γνωστοποιήθηκε η απόφασή τους για επιλογή και ορισμό των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών Ανδρέα Δ. Τσαμάκη με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17101 και Νικολέτου Β. Κωνσταντίνου με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 22631, προκειμένου να εκτιμηθεί το Ενεργητικό και το Παθητικό του κλάδου που διασπάται, από την υφιστάμενη εταιρία με την επωνυμία «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ***» και εισφοράς του για σύσταση σε νεοϊδρυόμενες Ανώνυμες Εταιρίες, σύμφωνα με τις διατάξεις των ***Ν.4601/2019*** και ***Ν.5162/2024***, όπως ισχύουν.

Στην έκθεση αυτή εκτιμάται η αξία των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.***», όπως αυτά κατανέμονται στην Διασπώμενη και στην εναπομένουσα εταιρία κατά την 30.09.2025, ημερομηνία που η εταιρία συνέταξε τις Οικονομικές Καταστάσεις Μερικής Διάσπασης (Ισολογισμός Μερικής Διάσπασης).

1.2 Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια

Συστάθηκε στις 22/12/2004 Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ***» και τον διακριτικό τίτλο «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.***».

Για τις διεθνείς συναλλαγές της Εταιρίας η πιο πάνω επωνυμία μπορεί να αποδίδεται σε πιστή μετάφραση σε ξένη γλώσσα σε συνδυασμό με λατινικά στοιχεία.

Έδρα της Εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Πετρούπολης Αττικής, Λεωφόρος 25ης Μαρτίου αριθμ. 170.

- Η Εταιρία μπορεί να ιδρύει γραφεία, ή υποκαταστήματα και σε άλλα μέρη της Ελλάδας ή του Εξωτερικού με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που θα καθορίζει και τα σχετικά με την ίδρυση και τη λειτουργία τους.

Η **διάρκεια** της Εταιρίας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και αρχίζει από τότε που η αρμόδια Αρχή θα καταχωρήσει στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών τη Διοικητική Απόφαση για την παροχή αδείας συστάσεως της Εταιρίας και εγκρίσεως του Καταστατικού της, και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δύο χιλιάδες πενήντα τρία (2053).

Σκοποί της Εταιρίας είναι:

1. Η εισαγωγή, εξαγωγή, διάθεση και εν γένει εμπορία ηλεκτρικών συσκευών, ηλεκτρονικών συσκευών και συστημάτων.
2. Η εισαγωγή, εξαγωγή, διάθεση και εν γένει εμπορία παντός είδους οικιακού εξοπλισμού (επίπλων, μαγειρικών σκευών, υαλικών, χαλιών και λοιπών ειδών οικιακού εξοπλισμού).
3. Η παραγωγή, κατασκευή και εμπορία πλαστικών αντικειμένων σε εκτυπωτή τύπου «3d» και σε κάθε πρόσφορο προς τούτο εκτυπωτή
4. Η εισαγωγή, εξαγωγή, διάθεση και εν γένει εμπορία παιχνιδιών και βιβλίων
5. Η επισκευή (service) ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών και συστημάτων.
6. Η οργάνωση και εκμετάλλευση αποθηκευτικών χώρων και συστημάτων διανομής προϊόντων.
7. Η εισαγωγή, εξαγωγή, διάθεση και εν γένει εμπορία ηλεκτρολογικού εξοπλισμού.
8. Η προώθηση, διακίνηση, διάθεση και εν γένει εμπορία όλων των εμπορευμάτων της μέσω ηλεκτρονικών μέσων και δικτύων ηλεκτρονικών υπολογιστών (ηλεκτρονικό εμπόριο).
9. Η διαχείριση κτηρίων και πολυκατοικιών και η έκδοση λογαριασμών κοινοχρήστων βάσει αμοιβής ή σύμβασης.

Για την **επίτευξη** των **σκοπών** της η Εταιρία μπορεί:

α. Να ιδρύει άλλες εταιρίες, ημεδαπές ή αλλοδαπές που έχουν τον ίδιο ή παραμφερή σκοπό, ή να συμμετέχει και συνεργάζεται με οποιοδήποτε πρόσφορο τρόπο με παρεμφερείς εταιρίες ή επιχειρήσεις.

β. Να αντιπροσωπεύει οποιεσδήποτε ημεδαπές ή αλλοδαπές επιχειρήσεις που έχουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς ή προϊόντα αυτών.

γ. Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

δ. Να παραχωρεί με αντάλλαγμα ή όχι την χρήση των εγκαταστάσεών της σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

ε. Να αγοράζει ακίνητα για δική της χρήση ή να τα μισθώνει σε τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή να παραχωρεί την χρήση αυτών με ή χωρίς αντάλλαγμα, και εν γένει να

εκμεταλλεύεται τα ακίνητά της ή ακίνητα εισφερόμενα σε αυτήν κατά χρήση καθώς επίσης να επιφέρει σε αυτά και κάθε αναγκαία εργασία επισκευής και διαμόρφωσης.

στ. Να αναθέτει την αντιπροσώπευση ή διανομή των προϊόντων της σε τρίτους.

ζ. Να πραγματοποιεί επενδύσεις κεφαλαίων σε μετοχές, τίτλους ή εταιρικά μερίδια επιχειρήσεων που έχουν τους ίδιους ή παρεμφερείς σκοπούς.

1.4 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια τετρακόσιες δέκα έξι χιλιάδες επτακόσια ένα ευρώ και πενήντα έξι λεπτά του ευρώ (**2.416.701,56**) διαιρούμενο σε δύο εκατομμύρια εξακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες επτακόσιες δέκα έξι (2.655.716) μετοχές ονομαστικής αξίας ενενήντα ενός λεπτών του ευρώ (0,91) η κάθε μία.

1.4 Μετοχική Σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας αναλύεται στον κάτωθι πίνακα:

Α/Α	Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
1	Γεώργιος Ελευθ. Σφηναρολάκης	676.009	25,45%
2	Βασίλειος Ελευθ. Σφηναρολάκης	676.009	25,45%
3	Γεώργιος Εμμαν. Σφηναρολάκης	1.303.698	49,09%
Σύνολο:		**2.655.716**	**100,00%**

1.5 Διοικητικό Συμβούλιο

Η εταιρία διοικείται από Δ.Σ. απαρτιζόμενο από μέλη εκλεγόμενα από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, το οποίο μπορεί με απόφασή του, να αναθέτει την άσκηση όλων ή μερικών από τα δικαιώματά του και τις εξουσίες που σχετίζονται με τη διοίκηση, διαχείριση και εκπροσώπηση της Εταιρίας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, ανεξάρτητα αν τα πρόσωπα αυτά είναι ή δεν είναι μέλη του.

Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας σύμφωνα με το ισχύον καταστατικό της εταιρείας έχει ως ακολούθως:

Σύνθεση Δ.Σ.		
Α/Α	**Ονοματεπώνυμο**	**Είδος σχέσης**
1	Γεώργιος Σφηναρολάκης του Ελευθερίου	Πρόεδρος
2	Βασίλειος Σφηναρολάκης του Ελευθερίου	Δ/νων Σύμβουλος
3	Γεώργιος Σφηναρολάκης του Εμμανουήλ	Αντιπρόεδρος
4	Βασίλειος Γαλανός του Ιωάννη	Μέλος του Δ.Σ.
5	Έλενα Μηλάτου του Διονυσίου	Μέλος του Δ.Σ.

Εκπροσώπηση της εταιρίας

Εκχωρούνται και μεταβιβάζονται το σύνολο των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου, πλην εκείνων για τα οποία ο Νόμος απαιτεί συλλογική ενέργεια, καθώς και το δικαίωμα για διοίκηση και εκπροσώπηση της Εταιρίας στους:

(α) **Βασίλειο Σφηναρολάκη** του Ελευθερίου, Διευθύνοντα Σύμβουλο και

(β) **Γεώργιο Σφηναρολάκη** του Εμμανουήλ, Αντιπρόεδρο,

οι οποίοι εκπροσωπούν και δεσμεύουν την Εταιρία ενεργούντες είτε από κοινού είτε ξεχωριστά ο καθένας.

1.6 Στοιχεία στο οποία στηρίχθηκε ο έλεγχος

Βάση της εργασίας μας για την εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας αποτέλεσαν:

α. Τα βιβλία και στοιχεία της εταιρίας:

Η Εταιρία «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.***» τηρεί διπλογραφικά βιβλία βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014) και έχει συντάξει περισσότερους από έναν Ισολογισμούς για δωδεκάμηνο χρονικό διάστημα.

β. Η Απογραφή και ο Ισολογισμός Μερικής Διάσπασης της 30.09.2025:

Για το σκοπό της μερικής διάσπασης η Εταιρία «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.***» συνέταξε την 30.09.2025 απογραφή με όλα τα περιουσιακά στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού και στη συνέχεια, με βάση αυτή την απογραφή, προέβη στη σύνταξη Ισολογισμού Μερικής Διάσπασης με ημερομηνία 30.09.2025, στον οποίο εμφανίζεται η εν γένει περιουσιακή κατάσταση του κλάδου της Εταιρίας που διασπάται.

γ. Η έκθεση εκτίμησης ακινήτων:

Τέθηκαν υπόψη μας οι εκθέσεις εκτίμησης της Εύλογης Αξίας των ακινήτων που κατέχει η Εταιρεία «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.***» στην περιοχή του Δήμου Πετρούπολης.

2. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΟΥ ΚΛΑΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΟΥ ΔΙΑΣΠΑΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 30.09.2025

Κατ' αρχάς, σημειώνεται ότι για τον προσδιορισμό της αξίας του κλάδου της Εταιρίας που διασπάται, εκτός από τα λογιστικά δεδομένα έγιναν εκτιμήσεις αξιών και αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων όπου χρειαζόταν.

Η αξία των περιουσιακών στοιχείων του κλάδου της Εταιρίας που διασπάται, όπως αυτά εμφανίζονται στις συνταχθείσες για τον σκοπό της διάσπασης Οικονομικές Καταστάσεις και οι αντίστοιχες προσαρμογές τιμών περιουσιακών στοιχείων, έχουν αναλυτικά ως κάτωθι:

(Η παράθεση γίνεται με τη σειρά που εμφανίζονται οι αντίστοιχοι λογαριασμοί στις Οικονομικές Κατάστασης Διάσπασης της 30.09.2025).

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Ι. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΑΚΙΝΗΤΑ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***960,52***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε οικόπεδα και κτιριακές εγκαταστάσεις της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ Περιγραφή	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
Οικόπεδα	585,20	-	585,20
Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων - τεχνικά έργα	375,32	-	375,32
Σύνολο:	***960,52***	***-***	***960,52***

- Το υπόλοιπο του οικοπέδου αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ Περιγραφή	Ημ/νια Κτήσης	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
ΟΙΚΟΠΕΔΟ Λ. ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ 99	01/01/2003	585,20	-	585,20
Σύνολο:		***585,20***	***-***	***585,20***

Η αξία του οικοπέδου εκτιμάται στη Λογιστική Αξία στο ύψος των € 585,20.

Περιγραφή οικοπέδου:

Το οικόπεδο του εκτιμώμενου ακινήτου έχει επιφάνεια, βάσει τίτλου, 601,50τμ, βάσει παλαιότερου τοπογραφικού διαγράμματος, 675,06τμ, βάσει μεταγενέστερου τοπογραφικού διαγράμματος 675,06τμ και τέλος βάσει μεταγενέστερου τίτλου 675,06τμ εξ ων τεκμαίρεται πως η επιφάνεια του εκτιμώμενου οικοπέδου ότι είναι 675,06τμ.

Συμφώνως των προσκομισθέντων στοιχείων και σχεδίων ως παραπάνω αναφορές τεκμαίρεται ότι είναι εντός σχεδίου, άρτιο και οικοδομήσιμο. Βρίσκεται στο Ο.Τ 580 που περικλείεται από τις οδούς 25ης Μαρτίου, Κακαλετρίου, Αθανασίου Διάκου και Ιωάννου Χρυσοστόμου. Διαθέτει δε πρόσωπο προς την 25ης Μαρτίου μήκους ~20,63μ και προς την οδό Κακαλετρίου ~32,52μ.

- Το υπόλοιπο των κτιριακών εγκαταστάσεων αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ							
Περιγραφή	Ημ/νια Κτήσης	Επωνυμία Προμηθευτή	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	14/10/2008	ΑΦΟΙ ΣΠΑΤΙΩΤΗ ΟΕ	350,50	350,49	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	9/12/2008	ΣΕΗΛΕ ΣΥΝ.Π.Ε.	3.560,50	3.560,49	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	27/3/2009	ΜΠΕΔΡΟΣΙΑΝ ΜΠΕ.	763,00	762,99	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	27/3/2009	PROTERCA ΑΕΒΕ	729,88	729,87	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	8/4/2004		137,06	0,39	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	10/1/2005		996,34	996,32	0,02		0,02
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	10/3/2005		996,35	996,34	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	1/7/2005		3.400,44	3.400,43	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	11/7/2005		1.666,28	1.666,27	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	10/8/2005		2.090,53	2.090,53	0,00		0,00
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	12/9/2005		488,97	488,96	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	8/11/2005		764,98	764,97	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	9/12/2005		764,98	764,97	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	1/1/2006		2.652,25	2.652,24	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	1/1/2006		378,11	378,10	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	31/3/2009	ΣΕΗΛΕ ΣΥΝ.Π.Ε.	176,62	176,61	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	1/4/2009	ΣΕΗΛΕ ΣΥΝ.Π.Ε.	655,16	655,15	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	14/5/2009	ΔΑΝΕΖΗΣ ΒΑΣ. ΓΑΣ.	820,00	819,99	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	27/5/2009	PROTERCA ΑΕΒΕ	470,53	470,52	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	7/10/2009	ΑΦΟΙ ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ	15,76	15,75	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	17/10/2009	ΜΠΟΥΡΟΥΖΗΣ ΠΕ.	1.400,00	1.399,99	0,01		0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	20/10/2009	Ρ.Α.Κ.ΣΒΟΡΩΝΟΣ	800,00	799,99	0,01		0,01

ΚΤΗΡΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ	16/9/2024				61,23		61,23
ΚΤΗΡΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ	29/11/2024				72,79		72,79
ΚΤΗΡΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ	30/12/2024				0,00		0,00
ΚΤΗΡΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ	25/2/2025				87,90		87,90
ΚΤΗΡΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ	26/6/2025				0,00		0,00
ΚΤΗΡΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ	22/7/2025				89,40		89,40
ΚΤΗΡΙΑ ΑΝΑΚΑΙΝΗΣΗ	31/8/2025				63,79		63,79
Σύνολο:					***375,32***	**-**	***375,32***

Η αξία των κτιριακών εγκαταστάσεων εκτιμάται στην Λογιστική Αξία στο ύψος των € 375,32.

2. ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***6.826,43***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση (πάγιος εξοπλισμός) της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ **Περιγραφή**	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.956,21	34,99	1.991,20
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,23	49,98	50,21
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	7.583,05	-2.798,03	4.785,02
Σύνολο:	***9.539,49***	***-2.713,06***	***6.826,43***

Η αξία του λοιπού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 6.826,43.

- Το υπόλοιπο του λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ							
Περιγραφή	Ημ/νια Κτήσης	Επωνυμία Προμηθευτή	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	29/8/2008	ΝΤΟΚΙΟΥΣΗΣ ΑΕ	911,00	910,99	0,01	-	0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	7/9/2009	GLOVE ΕΠΕ	3.031,85	3.031,84	0,01	-	0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	9/9/2009	GLOVE ΕΠΕ	648,00	647,99	0,01	-	0,01
ΤΖΑΜΙ 230Χ35Η 8ΜΜ ΑΜΜΟΒ	20/9/2018	ΒΟΓΙΑΤΖΟΓΛΟΥ SYSTEMS	84,78	84,77	0,01	34,99	35,00
ΜΗΧΑΝΗΜΑ	18/1/2019		5.335,00	3.378,83	1.956,17	-	1.956,17
Σύνολο:			***10.010,63***	***8.054,42***	***1.956,21***	***34,99***	***1.991,20***

Η αξία του λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 1.991,20.

- Το υπόλοιπο των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ							
Περιγραφή	Ημ/νια Κτήσης	Επωνυμία Προμηθευτή	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
ΕΠΙΠΛΑ	1/9/2003		140.975,18	140.975,17	0,01	-	0,01
ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΑΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ	1/9/2003		121,26	121,25	0,01	-	0,01
Η/Υ & ΗΛ. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ	1/9/2003		2.375,83	2.375,82	0,01	-	0,01
ΟΘΟΝΗ 19" 930 ΝΟΚΙΑ	1/9/2003		351,82	351,81	0,01	-	0,01
FISCAL PROCESSOR	1/9/2003		60,00	59,99	0,01	-	0,01
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ REP HAT LINUX	1/9/2003		50,00	49,99	0,01	-	0,01
ΟΘΟΝΕΣ MIRO A17U-C9617	1/9/2003		311,64	311,63	0,01	-	0,01
ΦΟΡΟΛΟΓ. ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ SINOPSI	1/9/2003		300,00	299,99	0,01	-	0,01
ΦΟΡΟΛΟΓ. ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ SINGULAR	1/9/2003		240,00	239,99	0,01	-	0,01
ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΝΕΡΟΥ	1/9/2003		75,81	75,8	0,01	-	0,01
ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΑΝΟΞ.	1/9/2003		135,18	135,17	0,01	-	0,01
ΦΩΤΕΙΝΕΣ ΕΠΙΓΡΑΦΕΣ	1/1/2005		1.600,00	1.599,94	0,06	-	0,06
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	21/5/2005	SATO AE	899,20	899,19	0,01	29,99	30,00
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	21/5/2005	SATO AE	609,60	609,59	0,01	19,99	20,00
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	6/4/2009	ΚΟΥΚΑΚΗΣ Ι. & ΣΙ.	721,20	721,19	0,01	-	0,01
ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤ/ΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	5/2/2009	ΚΟΥΚΑΚΗΣ Ι. & ΣΙ.	3.347,97	3.347,96	0,01	-	0,01
IPHONE 6 16GB SPACE GRBY	31/12/2018		314,37	314,36	0,01	-	0,01

H/Y	24/1/2019		120,00	119,99	0,01	-	0,01
Σύνολο:			***152.609,06***	***152.608,83***	***0,23***	***49,98***	***50,21***

Η αξία των επίπλων και λοιπού εξοπλισμού εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 50,21.

- Το υπόλοιπο των ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση (πάγιου εξοπλισμού) αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ						
Περιγραφή	**Ημ/νια Κτήσης**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
MICROSOFT WINDOWS 10 PRO 64BIT FR	15/10/2020	135,00	134,99	0,01	64,99	65,00
SOFTWARE MS OFFISCE HM BSNSS 201	15/10/2020	215,00	214,99	0,01	99,99	100,00
IPHONE 12 128GB BLACK	24/12/2020	829,84	829,83	0,01	-	0,01
iphone 13 pro msx	15/12/2021	824,92	824,91	0,01	-	0,01
3D PRINTER (6T)	7/2/2022	10.224,28	2.641,27	7.583,01	-2.963,01	4.620,00
Σύνολο:		***12.229,04***	***4.645,99***	***7.583,05***	***-2.798,03***	***4.785,02***

Η αξία των ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 4.785,02.

3. ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΙ ΤΙΤΛΟΙ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***7.815,00***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ			
Περιγραφή	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις (EXPERT 2)	7.815,00	-	7.815,00
Σύνολο:	***7.815,00***	***-***	***7.815,00***

Η αξία των λοιπών συμμετοχικών τίτλων εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 7.815,00.

4. ΛΟΙΠΑ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***245,08***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά σε δοσμένες εγγυήσεις της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ Περιγραφή	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
Δοσμένες εγγυήσεις	245,08	-	245,08
Σύνολο:	***245,08***	***-***	***245,08***

Η αξία των λοιπών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 245,08.

ΙΙ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***12.796,40***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στα χρεωστικά υπόλοιπα των προμηθευτών και των παρακρατούμενων φόρων της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ Περιγραφή	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
Ελληνικό δημόσιο - προκαταβλημένοι και παρακρατημένοι φόροι	426,85	-	426,85
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ (**Χ.Υ**)	12.369,55	-	12.369,55
Σύνολο:	***12.796,40***	***-***	***12.796,40***

- Το χρεωστικό υπόλοιπο των παρακρατούμενων φόρων αναλύεται περαιτέρω κάτωθι:

Ποσά σε Ευρώ Επωνυμία	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	154,33	-	154,33
Επωνυμία εταιρείας ή τρίτου	167,24	-	167,24
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ ΑΠΟ ΔΗΜΟΣ ΟΤΑ	105,28	-	105,28
Σύνολο:	***426,85***	***-***	***426,85***

Η αξία του χρεωστικού υπολοίπου των παρακρατούμενων φόρων εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 426,85.

- Το χρεωστικό υπόλοιπο των προμηθευτών αναλύεται περαιτέρω κάτωθι:

Ποσά σε Ευρώ Επωνυμία	Λογιστικά Σύνολα	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία
SIGMA OFFICE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	7.028,29	-	7.028,29
INLINE TECHNOLOGY CONSULTANTS ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ	1.500,00	-	1.500,00
ΜΠΕΝΟΒΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	1.400,00	-	1.400,00
RAFFEX ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ Ο Ε	1.390,00	-	1.390,00
G4S SECURE SOLUTIONS S.A.	479,43	-	479,43
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗ Α.Π.	477,71	-	477,71
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	50,00	-	50,00
ALFA LAMDA A.E.	42,84	-	42,84
ΑΛΦΑ-ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.	1,26	-	1,26
ΟΤΕ ΟΡΓΑΝ.ΤΗΛΕΠ.ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ	0,01	-	0,01
KONICA MINOLTA	0,01	-	0,01
Σύνολο:	***12.369,55***	-	***12.369,55***

Η αξία του χρεωστικού υπολοίπου των προμηθευτών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 12.369,55.

2. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***90.000,00***

Το ανωτέρω ποσό αφορά καταθέσεις της εταιρείας σε λογαριασμούς όψεως τραπεζών σε ευρώ. Οι καταθέσεις αυτές αναλύονται ως κάτωθι:

Ποσά σε Ευρώ			
Περιγραφή	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
ALPHA BANK 994-00-2320-000198	50.000,00	-	50.000,00
ΕΘΝΙΚΗ 4700/4147	40.000,00	-	40.000,00
Σύνολο:	***90.000,00***	***-***	***90.000,00***

Το ανωτέρω υπόλοιπο των τραπεζικών λογαριασμών κατόπιν ελέγχου των extrait εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 90.000,00.

ΣΥΝΟΨΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	€	15.847,03
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	€	102.796,40
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**€**	**118.643,43**

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Ι. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***6.064,78***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στα πιστωτικά υπόλοιπα των πελατών και των προμηθευτών της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ			
Περιγραφή	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
ΠΕΛΑΤΕΣ (**Π.Υ**)	617,60	-	617,60
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ (**Π.Υ**)	5.447,18	-	5.447,18
Σύνολο:	***6.064,78***	***-***	***6.064,78***

- Το πιστωτικό υπόλοιπο των πελατών αναλύεται περαιτέρω κάτωθι:

Ποσά σε Ευρώ			
Επωνυμία	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	5,00	-	5,00
VANHESTE TOM ALEXANDER MAURICE	100,00	-	100,00
ΖΥΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	100,00	-	100,00
ΚΟΥΤΑΛΑΚΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ	10,00	-	10,00
ΓΕΩΡΓΑΚΑ ΡΑΝΙΑ	50,00	-	50,00
ΚΑΡΑΤΖΑ ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΝΔΡΕΑΣ	10,00	-	10,00
ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΣΤΑΣ	100,00	-	100,00
ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΗ Α.Π.	242,60	-	242,60
Σύνολο:	***617,60***	-	***617,60***

Η αξία του πιστωτικού υπολοίπου των πελατών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 617,60.

- Το πιστωτικό υπόλοιπο των προμηθευτών αναλύεται περαιτέρω κάτωθι:

Ποσά σε Ευρώ			
Επωνυμία	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
ΕΤΡΟΞΥΛ ΑΕ	1.656,83	-	1.656,83
GENERALI HELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	1.580,74	-	1.580,74
BUCKA KLODJAN LEONARD	640,00	-	640,00
GROUPAMA	577,17	-	577,17
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	419,47	-	419,47
ΟΤΕ-Οργαν.Τηλεπ.Ελλάδος Α.Ε.	272,09	-	272,09
ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	140,01	-	140,01
ΞΥΓΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ &ΣΙΑ Ε.Ε	114,90	-	114,90
ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	18,96	-	18,96
ΕΥΔΑΠ	16,98	-	16,98
DIGITAL PASSION Ε.Π.Ε.	9,00	-	9,00
MARVIC PC	1,00	-	1,00
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΑΚΙΩΤΗΣ Α.Ε.	0,01	-	0,01
PRAKTIKER HELLAS	0,01	-	0,01
ΜΠΡΑΙΤ ΕΙΔ.ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΕ	0,01	-	0,01
Σύνολο:	***5.447,18***	-	***5.447,18***

Η αξία του πιστωτικού υπολοίπου των προμηθευτών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 5.447,18.

2. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***(9.881,52)***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στο χρεωστικό υπόλοιπο φόρου εισοδήματος της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ			
Περιγραφή	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
Προκαταβολή Φόρου εισοδήματος (**Χ.Υ**)	9.881,52	-	9.881,52
Σύνολο:	***9.881,52***	***-***	***9.881,52***

Η αξία του χρεωστικού υπολοίπου του φόρου εισοδήματος εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 9.881,52.

3. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ

Υπόλοιπο την 30.09.2025 ***Ευρώ*** ***(534,76)***

Το ανωτέρω υπόλοιπο αφορά στο χρεωστικό υπόλοιπο των λοιπών φόρων και τελών της Εταιρείας κατά την 30.09.2025 και παρατίθεται αναλυτικά στον κάτωθι πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ **Περιγραφή**	**Λογιστικά Σύνολα**	**Ποσό Αναπροσαρμογής**	**Αναπροσαρμοσμένη Λογιστική Αξία**
Φόρος προστιθέμενης αξίας (**Χ.Υ**)	1.084,44	-	1.084,44
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	91,56	-	91,56
Φόρος εισοδήματος (**Χ.Υ**)	1.000,26	-	1.000,26
Χαρτόσημο ενοικίων	1.458,38	-	1.458,38
Σύνολο:	***534,76***	***-***	***534,76***

Η αξία του χρεωστικού υπολοίπου των λοιπών φόρων και τελών εκτιμάται ως έχει στο ύψος των € 534,76.

ΣΥΝΟΨΗ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ	€	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	€	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	€	(4.351,50)
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**€**	**(4.351,50)**

Σ Υ Μ Π Ε Ρ Α Σ Μ Α

Σύμφωνα με τα όσα αναπτύχθηκαν ανωτέρω, η εισφερόμενη περιουσία της Διασπώμενης Εταιρείας «***ΑΦΟΙ ΣΦΗΝΑΡΟΛΑΚΗ Α.Ε.***» έχει συνοπτικά ως κάτωθι:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		€	15.847,03
Κυκλοφορούν Ενεργητικό		€	102.796,40
	Σύνολο	**€**	**118.643,43**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Προβλέψεις		€	0,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		€	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		€	(4.351,50)
	Σύνολο	**€**	**(4.351,50)**
Εισφερόμενη Καθαρή Θέση			
Εταιρικό Κεφάλαιο		€	25.000,00
Διαφορά Διάσπασης		€	100.707,99
Διαφορά εισφερόμενης περιουσιακής θέσης		€	-2.713,06
	Σύνολο	**€**	**122.994,93**

Μαρούσι, 30 Ιανουαρίου 2026
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Νικολέτος Κωνσταντίνος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 22631

Τσαμάκης Δημ. Ανδρέας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 17101

KRESTON GREECE A.E.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 156

Συνημμένα :

- **Ισολογισμός Μερικής Διάσπασης της 30.09.2025**

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) **Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης**	
Σημείωση	**30/09/2025**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	960,52
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	9.539,49
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00
Σύνολο	*10.500,01*
Άυλα πάγια στοιχεία	
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00
Υπεραξία	0,00
Λοιπά άυλα	0,00
Σύνολο	
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.815,00
Λοιπά	245,08
Σύνολο	*8.060,08*
Αναβαλλόμενοι φόροι	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**18.560,09**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	0,00
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00
Εμπορεύματα	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	*0,00*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	12.796,40
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	90.000,00
Σύνολο	102.796,40
Σύνολο κυκλοφορούντων	**102.796,40**
Σύνολο ενεργητικού	**121.356,49**

Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	25.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00
Σύνολο	*25.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00
Σύνολο	
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	0,00
Σύνολο	*0,00*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**125.707,99**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο	*0,00*
Υποχρεώσεις	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00
Σύνολο	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.064,78
Φόρος εισοδήματος	-9.881,52
Λοιποί φόροι και τέλη	-534,76
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	*-4.351,50*
Σύνολο υποχρεώσεων	**-4.351,50**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**121.356,49**