ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
EFTYCHIA MARIA CHRYSOFOU
17/03/2026 11:03

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΧΡΥΣΟΦΟΥ ΕΥΤΥΧΙΑ-ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382369
E-mail: chrisofou@acci.gr

Αθήνα,17/03/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4045315

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5996716**, η από 11/03/2026 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 1 του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 189684801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» ΑΡ. ΓΕΜΗ 189684801000

Στην Αθήνα σήμερα, την 11η Μαρτίου 2026, ημέρα Τετάρτη, συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας ο κάτωθι συμβαλλόμενος και μη εξαιρούμενος από τον Νόμο:

Α) κος **Γεώργιος Καραμανλής του Νικολάου και της Χρυσής**, κάτοικος Βριλήσσιων Αττικής, επί της οδού Οδυσσέως αρ. 23, κάτοχος του Δ.Α.Τ. υπό στοιχεία ΑΜ063167, με Α.Φ.Μ. 169569316 - ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και ηλεκτρονική διεύθυνση (e−mail) logistirio2@nkmediagroup.gr, Ελληνικής υπηκοότητας,

θέλησε τη σύνταξη του παρόντος με το οποίο δηλώνει τα παρακάτω:

Ότι αποτελεί τον μοναδικό εταίρο της Μονοπρόσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» με έδρα τον Δήμο Αθηναίων Αττικής, Α.Φ.Μ. 803109086 – ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 189684801000.

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί με το από 17/12/2025 πρότυπο καταστατικό σύστασης μονοπροσωπης ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. μέσω της Ηλεκτρονικής Υπηρεσίας Μίας Στάσης της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων, με Κ.Α.Κ. 189684801000 την 17/12/2025, δυνάμει της σχετικής ανακοίνωσης σύστασης της ως άνω υπηρεσίας, με διάρκεια κατ' αρχήν πενήντα (50) ετών και με σκοπό: ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ. Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι 1.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 1.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα, ολοσχερώς καταβεβλημένο από τον ως μοναδικό εταίρο,ο οποίος ανέλαβε και την διαχείρηση της εταιρείας.

Σήμερα με το παρόν, ο ως άνω συμβαλλόμενος, ως μοναδικός εταίρος της εταιρείας με την επωνυμία «ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.», τελώντας, καθ΄ομολογία του, σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση, αποφασίζει ομόφωνα και παμψηφεί, την αλλαγή της εταιρικής επωνυμίας σε «GRAND ESTATE REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.».

Κατόπιν τούτου, το άρθρο 1 έχει ως εξής:

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «GRAND ESTATE REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.».
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «GRAND ESTATE REAL ESTATE SINGLE MEMBER P.C.».

Τέλος, αποφασίζεται η εκ νέου κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

Άρθρο 1
Σύσταση - Εταιρικός Τύπος - Επωνυμία

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Μονοπρόσωπη Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία «GRAND ESTATE REAL ESTATE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.».
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται «GRAND ESTATE REAL ESTATE SINGLE MEMBER P.C.».

Άρθρο 2
Έδρα

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος ΑΘΗΝΑΙΩΝ του νομού ΑΤΤΙΚΗΣ.

Άρθρο 3
Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι 68200000 - ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ Η ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 68100000 - ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, 70220000 - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, 68320000 -ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, 55201106 - ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΟΙΡΑΣΜΟΥ.

Άρθρο 4
Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 50 έτη και αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

Άρθρο 5
Εταιρικό κεφάλαιο, εταιρικά μερίδια και εισφορές εταίρων

Α. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε 1.000,00 ευρώ που διαιρείται σε 1.000 εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Β. Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα 1.000 μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε 1.000 μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, 0 μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε 0 εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Γ. Τα παραπάνω εταιρικά μερίδια παριστούν εισφορές των εταίρων ως εξής:
Γ1. ΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ
α) Χρηματικές Καταβολές
1. Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ και Α.Φ.Μ. 169569316, κατέβαλε 1.000,00
ευρώ μετρητά και έλαβε 1.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ έκαστο.
Σύμφωνα με τα παραπάνω, τα μερίδια εκάστου εταίρου, κατ' είδος και συνολικά έχουν ως εξής:

Εταίρος / Εταίροι	Μερίδια Κεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εξωκεφαλαιακών Εισφορών	Μερίδια Εγγυητικών Εισφορών	Σύνολο Μεριδίων όλων των Κατηγοριών	Ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία
Ο/Η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ	1.000 Χ (100%)	0	0	1.000 Χ (100%)	100%
ΣΥΝΟΛΟ	1.000 Χ (100%)	0	0	1.000 Χ (100%)	100%

Άρθρο 6
Συνέλευση των εταίρων

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7
Τρόπος διαχείρισης – ορισμός διαχειριστών

Η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη
εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται για αόριστο χρόνο, ως εξής:
1. ο/η ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΟΛΑΟΣ και Α.Φ.Μ. 169569316, εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία μεμονωμένα.

Άρθρο 8
Εταιρική χρήση

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2025.

Άρθρο 9
Λοιπά θέματα

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Ο ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ