ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ/ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ταχ. Δ/νση : Τσιμισκή 29, 546 24
Internet : http://www.ebeth.gr
e-mail : gemi@ebeth.gr
Fax : 2310 370147

Πληροφορίες : Η. Γκόγκου
Τηλέφωνο : 2310 370140

Θεσσαλονίκη, 08.04.2016
Αριθ. Πρωτ.: 6257 (σχετ.148523/2015)

Προς:
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ 3 54624 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Κοιν:
Δ/νση Ανάπτυξης ΠΕ Θεσ/νίκης
της Π.Κ.Μ.
Ταντάλου 32
54623 Θεσσαλονίκη
3ος όροφος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ανακοινώνει:

Στις 08.04.2016 καταχωρίστηκαν, στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) δια της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 599278, τα ετήσια οικονομικά στοιχεία χρήσης 01.01.2014 - 31.12.2014 της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ", το διακριτικό τίτλο "ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING Α.Ε.", Αρ. ΜΑΕ 54548/062/Β/03/0116 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058638104000.
Το σχετικό από 30.08.2015 Πρακτικό του Δ.Σ. της ανωτέρω έλαβε τη με αριθ. πρωτ. 12065/08.04.2016 έγκριση της Δ/νσης Ανάπτυξης Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία επίσης καταχωρίστηκε στις 08.04.2016 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 08.04.2016
Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη
Τμήματος Μητρώου

Ηλιάνα Γκόγκου

Συνημμένα:
1. Οικονομικά στοιχεία 01.01.2014 - 31.12.2014

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2008
No 01012583

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr - επιλογή "Δημοσιότητα".

Υπ' αριθμόν Νο 116 πρακτικό της από 30-08-2015 συνεδριάσεως του Δ.Σ. της εταιρίας που εδρεύει στη Λεωφόρο Νίκης 3, Δήμου Θεσσαλονίκης - με την επωνυμία: **«ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»** και με διακριτικό τίτλο: **«ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING Α.Ε.»** και αριθμό ΜΑΕ :54548/62/β/03/0116

(Συνεδρίαση Νο 116 30/08/2015)

Στο δήμο Θεσ/νίκης του Νομού Θεσσαλονίκης σήμερα, 30 Αυγούστου του έτους 2015, ημέρα Κυριακή και ώρα 09.30 π.μ. και στο γραφείο της εταιρίας Λεωφόρος Νίκης 3, όπου εδρεύει η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία **«ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»** συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.
Κατά τη συνεδρίαση ήταν παρόντα όλα τα μέλη, δηλαδή οι:

1.	Σταύρος Κύρτσης	του Ελευθερίου	Πρόεδρος
2.	Δήμητρα Χριστοδούλου	του Στέργιου	Αντιπρόεδρος
3.	Σουλτάνα Χριστοδούλου	του Στέργιου	Μέλος

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, κηρύσσεται η έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η συζήτηση επί των θεμάτων της ημερησίας διάταξης.
Θέματα ημερησίας διάταξης:

1. Έλεγχος, διατύπωση, σύνταξη του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης 01/01/14-31/12/14 και του προσαρτήματος ισολογισμού της ιδίας χρήσης.
2. Διάθεση κερδών.
3. Κατάρτιση έκθεσης των μελών του Δ.Σ. προς τη Γενική Συνέλευση των κ.κ. μετόχων για τη διαχειριστική χρήση 01/01/14-31/12/14. Έγκριση της καταρτισθείσης έκθεσης και των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για τη χρήση 01/01/14-31/12/14.
4. Καθορισμός των θεμάτων ημερήσιας διάταξης που προτείνονται στη πρόσκληση των κ.κ. μετόχων για τακτική Γενική Συνέλευση και έγκριση αυτών.
5. Ανάθεση υποβολής δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης των ελεγκτών.
6. Ανάθεση υποβολής στη Γενική Συνέλευση των κ.κ. μετόχων της καταρτισθείσης έκθεσης του Δ.Σ. των οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης ελεγκτή.
7. Καθορισμός της ημερομηνίας σύγκλισης της Γενικής Συνέλευσης των κ.κ. μετόχων και ανάθεση υποβολής σε δημοσίευση της πρόσκλησης των κ.κ. μετόχων σε σύγκλιση Γενικής Συνέλευσης.

ΘΕΜΑ 1ον

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. διανέμει στα μέλη του Δ.Σ. σε αντίγραφα τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης όπως αυτά συντάχθηκαν από την οικονομική διεύθυνση και δίνει το λόγο στο παρευρισκόμενο αρμόδιο για τη

σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων κ. Απόστολο Καμφορίδη να διατυπώσει τις επεξηγήσεις επί αυτών.
(ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/14-31/12/14 11η ΧΡΗΣΗ)

Τα μέλη του Δ.Σ. αφού μελετούν και ενημερώνονται με σχολαστικότητα και αναλυτικά επί όλων των θεμάτων της σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και αφού δίδονται απαντήσεις επί των ερωτήσεων τους, εγκρίνουν ομόφωνα και παμψηφεί τη διατύπωση και σύνταξη του Ισολογισμού χρήσης 2014, αποτελέσματα χρήσης 2014 και καθώς και του προσαρτήματος χρήσης 2014.

ΘΕΜΑ 2ον

Τα μέλη του Δ.Σ. αναφέρονται στις εμφανιζόμενες ζημίες από τη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης σε ευρώ 104.283,40 και αποδέχονται αυτή όπως προτάθηκε από το πρόεδρο του Δ.Σ. και την οικονομική διεύθυνση, η οποία δια του παρευρισκόμενου της έδωσε τις ακόλουθες εξηγήσεις:
Η ζημίες στην παρούσα αλλά και τις επόμενες χρήσεις είναι αναμενόμενες και αυτό οφείλεται στα πάγια λειτουργικά έξοδα που δεν είναι δυνατόν να μειωθούν (μισθοδοσία, αποσβέσεις) και βέβαια στα έσοδα που είναι ελάχιστα και θα αυξάνονται ελάχιστα τις επόμενες χρήσεις.
Κοινοποιείται στα μέλη του Δ.Σ. ο πίνακας διάθεσης (ζημίες χρήσης) ως εξής:

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013
		-
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	(104.283,40)	(115.492,86)
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(ζημιών) προηγ χρήσεων	(805.821,34)	(690.328,48)
(+): Αποθεματικά προς διάθεση		
Σύνολο	(910.104,74)	(805.821,34)
Ζημίες προηγ χρήσης σε κάλυψη αναπρ ακινήτων		
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος		
Ζημίες εις νέον	(910.104,74)	(805.821,34)

Θεσ/νίκη 30/08/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΥΡΤΣΗΣ ΑΔΤ Ο 329663	ΔΗΜΗΤΡΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΔΤ Π 979834	ΑΠΟΣΤ ΚΑΜΦΟΡΙΔΗΣ ΑΔΤ Π 424604

Τα μέλη του Δ.Σ εγκρίνουν ομόφωνα και χωρίς επιφύλαξη το πίνακα διάθεσης κερδών (ζημίες) όπως αυτή διατυπώθηκε ανωτέρω.

ΘΕΜΑ 3ον

Ο πρόεδρος του Δ.Σ. παρουσιάζει στα μέλη την έκθεση προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων όπως αυτή μελετήθηκε και συντάχθηκε εκ των προτέρων με την βοήθεια και της Οικονομικής Διεύθυνσης, το κείμενο της οποίας μετά και τις παρατηρήσεις και εισηγήσεις των μελών του Δ.Σ. διαμορφώθηκε όπως παρακάτω.

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΕ
ΜΑΕ 54548/62/Β/03/0116
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2015 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ Κ.Κ. ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΤΗΣ 30ης Σεπτεμβριου 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή και όπως μας επιβάλλει το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Ν.2190/1920 να σας υποβάλλουμε συνημμένα στην Γενική σας Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 2014 καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σ` αυτές και σας παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Όπως σας ενημερώσαμε και κατά διάρκεια της διαχειριστικής περιόδου 01/01/14-31/12/14 λειτουργίας της εταιρείας, όπου πράξαμε, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις το καλύτερο δυνατό, βέβαια πάντα εντός των πλαισίων του νόμου και διακατεχόμενοι από ηθικές αρχές κάτω από πολύ δύσκολο οικονομικό περιβάλλον. Αναλυτικά για τις οικονομικές καταστάσεις έχουμε να δώσουμε τις εξής επεξηγήσεις.

Σε σχέση με τον Ισολογισμό:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Στη χρήση αυτή δεν υπήρξε κάποια μεταβολή στις πάγιες ακινητοποιήσεις της επιχείρησης και αυτό διότι η επιχείρηση έχει ολοκληρωμένο το επενδυτικό της έργο ήτοι το σταθμού αυτοκινήτων (PARKING) κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Η επιχείρηση λειτουργεί ένα σύγχρονο σταθμό αυτοκινήτων. Το συνολικό ύψος των ακινητοποιήσεων ανέρχεται στο ποσό των 3.509.175,01 ευρώ με αναπόσβεστη αξία 31/12/14 στο ποσό των 2.702.138,07 ευρώ.

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Αποθέματα

Η εταιρεία δεν ασκεί εμπορική η παραγωγική δραστηριότητα και δεν έχει αποθέματα.

Απαιτήσεις

Κατά την λήξη της χρήση, οι απαιτήσεις ποσού 19.965,34 € αφορούν υπόλοιπο επιστρεπτέου ΦΠΑ και λοιπές υποχρεώσεις από φόρους-τέλη., Απαιτήσεις από πελάτες δεν υπάρχουν καθώς η εταιρεία δεν πραγματοποίησε πωλήσεις.

Διαθεσιμα

Τα διαθέσιμα κατά την λήξη της διαχειριστικής περιόδου ήταν στο ποσό των 22.505,92 Ευρώ, από τα οποία 3.727,94 € στο ταμείο της εταιρίας και 18.777,98 € στον τραπεζικό λογαριασμό όψεως.

Μεταβατικοί Λογαριασμοί ενεργητικού

Πρόκειται για έξοδα ποσού 695,41 ευρώ που αφορούν την επόμενη χρήση.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ .

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 2.406.600,00 ευρώ.

Τα συνολικά ίδια κεφάλαια (πλέον τις αναπόσβεστες επιχορηγήσεις, πλέον τις αναπροσαρμογές παγίων και μείων τις ζημίες ανέρχονται στο ποσό των 1.212.341,50 €

Προβλέψεις

Προβλέψεις εξόδων προσωπικού ή άλλων απαιτήσεων δεν σχηματίστηκαν διότι η εταιρεία δεν απασχολεί μόνιμο προσωπικό και οι απασχολούμενοι υπάλληλοι δεν έχουν πολυετή προϋπηρεσία.
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις δεν σχηματίσθηκαν καθώς η εταιρεία δεν είχε απαιτήσεις πέραν από το Ελληνικό Δημόσιο.

Ποσά προοριζόμενα γιααύξηση κεφαλαίου

Όπως αναφέρεται στο ισολογισμό της χρήσης τα ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου προέρχονται από τις καταθέσεις των μετόχων, ποσό 279.600,00 €.

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές ανέρχονται στο ποσό των 1.006,20 Ευρώ, υποχρεώσεις σε φόρους-τέλη 947,88 €, υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς 115,17€ και πιστωτές διάφοροι(αποδοχές προσωπικού πληρωτές –άλλοι συνεργάτες) ποσό των 3.609,15 € .

Συνολικά η εταιρεία έχει βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 5.678,40 €

Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Δεν υπάρχουν.

Σε σχέση με τον:

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ως προς τη σύνταξη του λογαριασμού «Αποτελεσμάτων χρήσεως» δεν έχουμε καμία απόκλιση από τις σχετικές διατάξεις των νόμων. Παρατηρούμε όμως ότι οι ζημιές αυξάνονται από την κύρια εκμετάλλευση της εταιρείας

ΓΕΝΙΚΑ ΠΕΡΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αφού σας παρουσιάσαμε τις οικονομικές καταστάσεις και τις παρατηρήσεις μας σχετικά με αυτές για την οικονομική κατάσταση της εταιρίας έχουμε να σας επισημάνουμε τα εξής.

α) Ο κλάδος της επιχείρησης.

Αναφέρουμε ότι η περιοχή εγκατάστασης δεν είχε την προβλεπόμενη ανάπτυξη μέχρι σήμερα όπως αναμενόταν αρχικά, με αποτέλεσμα η ανάπτυξη της εταιρείας να είναι προβληματική.

β) Οικονομική διάρθρωση

◊ Η σχέση «Ιδίων» προς «Ξένα Κεφάλαια» (1,00) είναι καλή και αποτελεί πλεονέκτημα στην οικονομική διάρθρωση της εταιρείας, ενώ πολύ καλός είναι και ο βαθμός παγιοποίησης των Ιδίων Κεφαλαίων (1,01).

◊ Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καλύπτονται πλήρως από το Κυκλοφορούν Ενεργητικό, γεγονός που βοηθά την επιχείρηση να ανταπεξέλθει σε οικονομικές δυσχέρειες.

γ) Αποδοτικότητα

◊ Με τα σημερινά δεδομένα δεν μπορούμε να κρίνουμε την αποδοτικότητα των Ιδίων Κεφαλαίων.

δ) Διαχειριστική πολιτική

◊ Η εταιρεία δεν παρουσιάζει διαχειριστικά προβλήματα και δεν υπάρχουν τρόποι για καλύτερη διαχειριστική πολιτική.

ε) Τρέχουσα πορεία

◊ Η ζημίες της χρήσης και πιθανόν και της επόμενης χρήσης έχουν ως αποτέλεσμα την μη ικανοποιητική πορεία της εταιρίας.

στ) Προβλεπόμενη πορεία

◊ Η πορεία της εταιρείας μετά και τη γενικότερη οικονομική κρίση, δεν μπορούμε να πούμε ότι διαγράφετε ευνοϊκή.

ΘΕΜΑ 4ον

Ο Γραμματέας του Δ.Σ. συντάσσει τη πρόσκληση προς τους μετόχους της εταιρείας σε τακτική Γενική Συνέλευση και τα μέλη εγκρίνουν παμψηφεί αυτή όπως παρακάτω.

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΕ
ΜΑΕ 54548/62/Β/03/0116
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Μετά την 30η Αυγούστου 2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της εταιρείας σε τακτική Γενική Συνέλευση την 30η Σεπτεμβρίου 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 πρωινή στα γραφεία της έδρας της εταιρίας, με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή προς έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας της 31/12/2014 .
2. Έγκριση της διάθεσης αποτελεσμάτων.
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών της εταιρείας από κάθε ευθύνη διαχείρισης αποζημίωσης και ελέγχου στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014 έως 31/12/2014.
4. Εκλογή δυο ελεγκτών για τη χρήση 2015.
5. Ανανέωση ή σύσταση σύμβασης ειδικής μίσθωσης εργασίας, καθορισμός αντιμισθίας ή αποζημίωσης των εντεταλμένων συμβούλων και λοιπών μελών του Δ.Σ.
6. Διάφορες ανακοινώσεις και λήψη αποφάσεων επ' αυτών.

Οι κ.κ. Μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στη Γενική Συνέλευση οφείλουν να προσκομίσουν τις μετοχές τους πέντε τουλάχιστον ημέρες προ της Γενικής Συνέλευσης.

ΘΕΜΑ 5ον

Το Δ.Σ εγκρίνει ομόφωνα τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, προσάρτημα για την ιδία χρήση 01/01/14 έως 31/12/2014 και εξουσιοδοτεί προς αυτό τον κ Κυρτση Σταύρο πρόεδρο του Δ.Σ. της εταιρείας.

ΘΕΜΑ 6ον

Το Δ.Σ. εγκρίνει ομόφωνα την υποχρέωση να υποβάλλει στη Γ.Σ. των κ.κ. Μετόχων την καταρτισθείσα έκθεση μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της ιδίας χρήσης 01/01/14 έως 31/12/2014.

ΘΕΜΑ 7ον

Το Δ.Σ εγκρίνει ομόφωνα τα οικονομικά αποτελέσματα. Καλεί τους μετόχους σε τακτική Γ.Σ., επειδή είναι εξασφαλισμένη η προσέλευση όλων των μετόχων στη Γ.Σ. αποφασίζει αυτή να μη δημοσιευθεί στο τύπο η «πρόσκληση προς τους κ.κ. Μετόχους σε τακτική Γενική Συνέλευση», η οποία αποφασίζεται να συγκληθεί στις 30/06/2015 όπως αναφέρεται στη πρόσκληση.

Μην υπάρχοντας άλλου θέματος για συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ανακεφαλαιώνει τα συζητηθέντα θέματα και υπογράφει όπως παρακάτω για την έγκρισή τους.

Θεσ/νίκη 30/04/2015

Ο Πρόεδρος κ΄ Δ/νων Σύμβουλος **Ο Αντιπρόεδρος**

Σταύρος Κύρτσης Δήμητρα Χριστοδούλου

Τα μέλη

Σουλτάνα Χριστοδούλου

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ
ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 116 /30-08-15

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΕ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ 3 ΔΗΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΦΜ 999718099 ΔΟΥ: ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΑΕ **54548/62/Β/03/0116**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικπ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)
ΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΕ

1.Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων- Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογ/σμού «αποτελέσματα χρήσεως»

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν τις προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάσθηκε να γίνουν

ζ) Άρθρο 43β § 2 που προστέθηκε με το άρθρο 6,Π.δ. 325/1994: ισοτιμία δραχμής ΕΥΡΩ στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν και σε ΕΥΡΩ.

Δημοσιεύθηκαν ετήσιες οικον. Καταστάσεις σε ΕΥΡΩ.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσης και του κόστους ιδιοκατασκευής τους και της αναπροσαρμοσμένης με βάση τους ειδικούς νόμους αξίας τους και προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων για υποτίμησή τους.

(β) Άρθρο 43[α] § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(δ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη

(στ) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας, των παγίων, περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε αναπροσαρμογή των πάγιων περιουσιακών στοιχείων μέσα στη χρήση.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42[ε] § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

Παραθέτουμε σχετικό πίνακα :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΩΝ	ΑΞΙΑ 01.01.2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΑΞΙΑ 31.12.2014	ΑΠΟΣΒ. 2013	ΑΠΟΣΒΕΣ. 2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒ.	ΑΝΑΠΟΣΒ. 31.12.2014
1.ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	80.928,29	0,00	80.928,29	0,00	0,00	0,00	0,00	80.928,29
2.ΚΤΙΡΙΑ & ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚ.	3.339.001,00	0,00	3.339.001,00	598.823,33	133.560,03	0,00	732.383,36	2.606.617,64
3.ΜΗΧ/ΤΩΝ & ΤΕΧΝ.ΕΓΚΑΤΑΣΤ.	19.012,75	0,00	19.012,75	10.968,18	1.901,28	0,00	12.869,46	6.143,29
4.ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠ. ΕΞ.	70.232,97	0,00	70.232,97	49.169,89	12.614,23	0,00	61.784,12	8.448,85
6.ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ Υ Ν Ο Λ Α	3.509.175,01	0,00	3.509.175,01	658.961,40	148.075,54	0,00	807.036,94	2.702.138,07

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Πρόσθετες αποσβέσεις δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίσθηκαν

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση).
Παραθέτουμε ανάλυση των λογαριασμών :

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			
1.Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατ/σεως	11.978,32	11.978,30	0,02
3.Τόκοι κατασκευαστικής περιόδου	15.763,30	15.763,29	0,01
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	123.583,91	123.583,87	0,04
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεων (Β)	151.325,53	151.325,46	0,07

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση ατό τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.
Δεν υπάρχουν πιστώσεις σε Ξ.Ν. για χρήση παγίων στοιχείων

(στ) Άρθρο 43 § 4, εδαφ. α΄ και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους κονδύλια.

4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α § 1ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγιναν

(β) Άρθρο 43α § 1-1: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν

6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43 α § 1-δ: Κατηγορίες μετόχων, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

72.000 ονομαστικές μετοχές των 30 ευρώ

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν έγινε καμία αύξηση κεφαλαίου μέσα στη χρήση.

(γ) Άρθρο 42α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Απόκτηση ιδίων μετοχών στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν (δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση).

7.Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν επισφαλείς απαιτήσεις και δεν σχηματίσθηκαν προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Κατά την παρούσα χρήση δεν σχηματίστηκε συμπληρωματική πρόβλεψη αποζημιώσεως όλου του προσωπικού της εταιρείας λόγω εξόδου από την υπηρεσία , σύμφωνα με τις διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/1920 γιατί δεν κρίθηκε αναγκαίο από την διοίκηση.

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οι οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν έχουν προκύψει οφειλές σημαντικών ποσών για φόρους.

(δ) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

(α) Άρθρο 43α § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα».

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα

Δεν υπάρχουν

Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα

Δεν υπάρχουν

9. Λογαριασμοί τάξεως

-Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης § 10.

Στους λογ/σμους τάξεως δεν υπάρχουν πληροφορίες που να χρήζουν ανάλυσης.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

-Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Δεν υπάρχουν**.**

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Στην Κλεομένη χρήση δεν καθορίστηκαν αμοιβές στα μέλη Δ.Σ καθώς η εταιρεία δεν πραγματοποίησε κέρδη.

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν δημιουργήθηκαν

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

12. Αποτελέσματα χρήσεως.

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε 15 εδαφ.α')

Δεν υπήρξε εμπορική δραστηριότητα

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Στη χρήση 2014 απασχολήθηκε ένα (1) άτομο με ετήσιο κόστος 6.268,04 ευρώ

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παραθέτεται και εαυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).

Έκτακτα & Ανόργανα Έξοδα

81.00.00	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ & ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	436,37	

Έκτακτα & Ανόργανα Έσοδα

81.01.05	ΑΝΑΛΟΓΟΥΣΕΣ ΣΤΗ ΧΡΗΣΗ ΕΠΙΧ ΠΑΓΙΩΝ		73.450,74

Έκτακτα Κέρδη

81-03-99	ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ		0,14

Έκτακτες ζημίες

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 42ε § 15β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων»

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

82.00.99	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ	514,00	

Έσοδα προηγούμενων χρήσεων

82-01-99	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ		545,40

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Ο Δ/ντής Λογιστηρίου**
ΚΥΡΤΣΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	**ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ**	**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΜΦΟΡΙΔΗΣ**
Α.Δ.Τ Ο 329663 **.**	Α.Δ.Τ. Π 979834	Α.Δ.Τ. Π 424604

* Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από 6 σελίδες και αναφέρεται στον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της **11ης εταιρικής χρήσης** 31/12/2014.

Θεσσαλονίκη 30/04/2015

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ PARKING ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΣΤΑΘΜΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

Μ.Α.Ε. 54548/62/Β/03/0116

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ποσά σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως & πρωτης εγκατ/σεως	11.978,32	11.978,30	0,02	11.978,32	11.978,30	0,02
3.Τόκοι κατασκευαστικής περιόδου	15.763,30	15.763,29	0,01	15.763,30	15.763,28	0,02
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	123.583,91	123.583,87	0,04	123.583,91	119.269,67	4.314,24
Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεων (Β)	151.325,53	151.325,46	0,07	151.325,53	147.011,25	4.314,28
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	80.928,29	0,00	80.928,29	80.928,29	0,00	80.928,29
2 Κτίρια τεχνικά έργα	3.339.001,00	732.383,36	2.606.617,64	3.339.001,00	598.823,33	2.740.177,67
3.Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις	19.012,75	12.869,46	6.143,29	19.012,75	10.968,18	8.044,57
5.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	70.232,97	61.784,12	8.448,85	70.232,97	49.169,89	21.063,08
15.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00		0,00	0,00		0,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	3.509.175,01	807.036,94	2.702.138,07	3.509.175,01	658.961,40	2.850.213,61
III.Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			2.702.138,14			2.854.527,89
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.991,24			1.991,24
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			2.704.129,31			2.852.204,85
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			0,00			0,00
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες-Αναλώσιμα Υλικά			0,00			0,00
II.Απαιτήσεις			0,00			0,00
1 Πελάτες			0,00			0,00
11 Χρεώστες διάφοροι			19.965,34			13.851,83
12.Λογ/μοί διαχ/σης & προκαταβολών			0,00			1.169,49
			19.965,34			15.021,32
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			3.727,94			2.637,25
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			18.777,98			18.484,37
			22.505,92			21.121,62
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			42.471,26			36.142,94
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			965,41			965,41
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.747.566,05			2.893.627,48

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό κεφάλαιο		
1.Καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο	2.160.000,00	2.160.000,00
(ονομαστικές μετοχές 72.000χ30 ευρώ εκαστη)	2.160.000,00	2.160.000,00
III. Διαφορές αναπρ/γής -Επιχορηγ. Επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξιας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	556.705,27	556.705,27
3.Επιχορηγ.επενδύσεων παγίου ενεργητικού	655.636,23	729.086,97
	1.212.341,50	1.285.792,24
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	50,89	50,89
	50,89	50,89
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	-104.283,40	-115.492,86
Υπόλοιπο ζημιών προηγ χρήσεων	-805.821,34	-690.328,48
	-910.104,74	-805.821,34
VI.Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαιου		
1 Καταθέσεις μετόχων	279.600,00	246.600,00
	279.600,00	246.600,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑIV+ΑV)	2.741.887,65	2.886.621,79
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	1.006,20	102,35
2α.Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	0,00	0,00
3.Τράπεζες λογ/μοι βραχ/μων υποχρεώσεων	0,00	0,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	947,88	1.275,26
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	115,17	304,04
11.Πιστωτές διάφοροι	3.609,15	4.778,64
	5.678,40	6.460,29
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	5.678,40	6.460,29
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	545,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.747.566,05	2.893.627,48
	0,00	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)		8.446,41		13.537,20
Μείον: Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		8.446,41		13.537,20
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		**8.446,41**		**13.537,20**
Μείον: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	19.608,59		31.617,74	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	166.166,83	185.775,42	163.006,69	194.624,43
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη) εκμεταλλεύσεως		-177.329,01		-181.087,23
Πλέον: 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	7,19		733,31	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	7,49	-0,30	1.599,95	-866,64
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**-177.329,31**		**-181.953,87**
Πλέον: 1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	73.450,74		67.430,53	
2 Εκτακτα κέρδη	0,14		3,57	
3.Εσοδα προηγ χρήσεων	545,40	73.996,28	0,00	67.434,10
Μείον: 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	436,37		510,00	
2.Έκτακτες ζημίες	0,00		0,00	
3. Έξοδα προηγ χρήσεων	514,00	950,37	463,09	973,09
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες-κέρδη)		**-104.283,40**		**-115.492,86**
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	152.389,75		151.343,98	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	152.389,75	0,00	151.343,98	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-104.283,40**		**-115.492,86**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-104.283,40	-115.492,86
Υπόλοιπο αποτελεσματων(ζημιών) προηγ χρησεων	-805.821,34	-690.328,48
(+): Αποθεματικά προς διάθεση		
Σύνολο	-910.104,74	-805.821,34
Ζημίες προηγ χρησης σε καλυψη αναπρ ακινητων		
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος		
Ζημίες εις νέον	-910.104,74	-805821,34

Θεσσαλονίκη 30-04-2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΥΡΤΣΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
Α.Δ.Δ Ο 329663

ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΔΤ Π 979834

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Μ.ΚΑΜΦΟΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 424604