Ακριβές αντίγραφο
THEODOSIA VOUROU
06/03/2026 12:46

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ακαδημίας 7, Αθήνα, Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Θεοδοσία Βούρου
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemi-oe@acci.gr

Αθήνα,06/03/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4033653

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004930001000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5980126**, το από 17/02/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 004930001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
ΓΑΡΙΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΕΔΡΑΣ ,ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ, ΑΛΛΑΓΗ ΠΟΣΟΣΤΩΝ
ΑΦΜ 999714617 ΓΕΜΗ 4930001000

Στο Αθήνα σήμερα την 17 Φεβρουαριου μεταξύ των

1. **ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ** του ΓΕΩΡΓΙΟΥ κάτοικος ΑΘΗΝΩΝ οδός Ασκληπιού 147 ,με ΑΦΜ 033703601
2. **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ** του ΘΕΟΔΩΡΟΥ κάτοικος Π.ΦΑΛΗΡΟΥ οδός Άρεως 22, με ΑΦΜ 023944044
3. **ΕΜΜΑΝΟΥΛΙΔΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ** του ΘΕΟΔΩΡΟΥ κάτοικος Π.ΦΑΛΗΡΟΥ οδός Τρίτωνος 123 με ΑΦΜ 033703601
συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

Δυνάμει του από την 17 Σεπτεμβρίου 2002 ιδιωτικού συμφωνητικού συνεστήθη μεταξύ των ανωτέρω εταίρων, ετερόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία « ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ » με έδρα τον Δήμο ΑΘΗΝΩΝ και επί της οδού ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ) αρ.64 και με διακριτικό τίτλο "ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ"διάρκεια αυτής ΑΟΡΙΣΤΟΣ , με αντικείμενο εργασιών εκμέταλευση ακινήτων. Δυνάμει του 11927/2002 ιδιωτικού συμφωνητικού με τροποποίηση της διευθύνσης της εταιρείας και τέλος το 15497/2008 συμφωνητικό τροποποίησης.

Ηδη σήμερα με το παρόν :οι εταίροι της άνω εταρείας, αποφασίζουν
1) την μεταφορά της έδρας της εταιρείας από την Γριβογιώργου 6 Αθήνα στην Αιγύπτου 40 Γλυφάδα.
2) Αποχώρηση της Εμμανουηλίδου Ευτέρπης λόγω συνταξιοδότησης και μεταβίβαση του
3) ποσοστού της 8% στον Παπαντωνίου Ιππόλυτο.
4) Μεταβίβαση ποσοστού 20% του Εμμανουλίδη Σοφοκλή στον Παπαντωνίου Ιππόλυτο.

Ετσι το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιημένο έχει πλέον ως εξής:

¨Αρθρο 1ο

Εδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδος και επί της οδού Αιγύπτου 40.
Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα εκτός της άνω έδρας και οπουδήποτε.

Άρθρο 2ο
Η επωνυμία της εταιρείας ορίζεται ,<< ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ>> και διακριτικό τίτλο «ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΘΗΝΩΝ».

Άρθρο 3ο
Ο σκοπός της εταιρείας Η διεξαγωγή των πάσης φύσεως μεσιτικών εργασιών.
Η εν γένει παροχή υπηρεσιών για μίσθωση,πώληση ή εκμετάλλευση ακινήτων ως και κάθε άλλη εμπορική δραστηριότητα με σκοπό την αγορά ακινήτων ή μεταπώληση αυτών σε τρίτους.

¨Αρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται ΑΟΡΙΣΤΟΣ.

¨Αρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρείας ,ορίζεται στο ποσό των χιλίων οκτακοσίων ευρώ (1.800,00) ευρώ, καταβλητέο στο ταμείο της εταιρείας ως εξής:
Α) Ο **ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ** του ΓΕΩΡΓΙΟΥ , ορίζεται ομόρρυθμο μέλος και κατέβαλε το ποσό των εννιακοσίων (900,00) ευρώ και συμμετέχει στο κεφάλαιο ,στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) και
Β) Ο **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ** του ΘΕΟΔΩΡΟΥ ,ορίζεται ετερόρρυθμο μέλος ,κατέβαλε το ποσό των εννιακοσίων (900,00) ευρώ και συμμετέχει στο κεφάλαιο ,στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%).

¨Αρθρο 6ο

Η διαχείριστης,Διευθυντής , ταμίας και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, ορίζεται ο ομμόρυθμος εταίρος ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ ,ο οποίος θα δύναται και δικαιούται να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε νομικού προσώπου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου,περιλαμβανομένων όλων των Δημοσίων Ταμείων και Υπηρεσιών των Τραπελών και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων,να αναλαμβάνει υποχρεώσεις εις βάρος της εταιρείας συνάπτοντας καθε μορφής συμβάσεις με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο σχετιζόμενο με τους σκοπούς της εταιρείας και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης για την εξυπηρέτηση των σκοπών αυτής.
Ο διαχειριστής προβαίνει σε αναλήψεις της εταιρείας απο Τράπεζες,Δημόσιο,Ν.Π.Δ.Δ. ή άλλους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας. Δύναται ο διαχειριστλης να εξουσιοδοτήσει τρίτο πρόσωπο δια δικαστικού [ήρεξουσίου προς άσκηση εδικών δραστηριοτήτων δυναμένων να αποτελέσουν αντικείμενο εντολής.

¨Αρθρο 7ο

Στο τέλος καθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ο τακτικός ετήσιος Ισολογισμός της εταιρείας . Κάθε Ισολογισμός εγκρίνεται απο τους εταίρους εντός μηνός απο την ημερομηνία σύνταξης του βασει των τηρουμένων απο την εταιρεία βιβλίων καταχωρείται ατα οικεία βιβλία της εταιρείας ,θεωρείται εφόσον και απο την στιγμή που θα εγκριθεί έγκυρος και ισχυρός και αποτελεί πλήρη απόδειξη στις μεταξύ των εταίρων σχέσεις.Με βάση τα αποτελέσματα κάθε ετήσιας χρήσης θα γίνεται η τελική ετήσια κατανομή των κερδών και ζημιών. Καθαρά κέρδη νοούνται τα απομένοντα μετα την αφαίρεση των πασης φύσεως υποχρεώσεων ,εξόδων και δαπανών της αντίστοιχης περιόδου. Εξ αυτών εκπίπτονται οι τυχόν στο μεταξύ πραγματοποιηθείσες μηνιαίες αναλήψεις των εταίρων έναντι μελλοντικών κερδών. Οι αναλήψεις αυτές που θα είναι ανάλογες της συμμετοχής κάθε εταίρου στα κέρδη της εταιρείας ,συμφωνείται να γίνονται μόνο εάν υπάρχει ανάλογη οικονομική δυνατότητα της εταιρείας .

¨Αρθρο 8ο

Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο,ακολουθεί εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. Εκκαθαριστής διορίζεται το ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας.Μετά την πληρωμή και εξόφληση όλων των υποχρεώσεων της εταιρείας οι εταίροι αναλαμβάνουν τα κατατεθέντα κεφάλαια ,το δε τυχόν ενεργητικόν υπόλοιπο της εταιρείας

διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας.

“Αρθρο 9ο

Κάθε διαφωνία μεταξύ των εταίρων ,είτε περί την εφαρμογή και τήρηση των όρων του παρόντος ,είτε περί την έκταση των εξ αυτού δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των εταίρων ως και οποιαδήποτε άλλη συναφής διαφορά θα λύεται κατά επιλογή του ενδιαφερόμενου ,είτε με συμβιβασμό ,είτε με προσφυγή στα αρμόδια Δικαστήρια.

¨Αρθρο 10ο

.

Κάθε τροποποίηση ,προσθήκη ή κατάργηση οποιουδήποτε όρου ή άρθρου του παρόντος καταστατικού θα ισχύει μόνο εφόσον θα υπογραφεί εκ μέρους όλων των εταίρων και θα καταχωρηθεί νόμιμα στο Γ.ΕΜ.Η.

¨ Αρθρο 11ο

Κάθε τι που δεν προβλέπεται στο παρόν καταστατικό θα ρυθμίζεται απο τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα και του Εμπορικού Νόμου.

Αυτά αφού συνομολόγησαν οι συμβαλλόμενοι , υπέγραψαν το συμφωνητικό αυτό σε τρία όμοια αντίτυπα , πήρε από ένα ο καθένας από αυτούς και το τρίτο θα κατατεθεί στην αρμόδια Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ ΙΠΠΟΛΥΤΟΣ **ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΣΟΦΟΚΛΗΣ**

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ