ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Καλογερίδου Μαρία
Τηλέφωνο: 2341024580
E-mail: mkalogeridou@ccikilkis.gr

Κιλκίς,06/03/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4033708

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΤΣΙΡΑΜΠΙΔΟΥ Σ. Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **014682335000**.

Την **06/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5979264**, το από 16/02/2026 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2, 4, 5, 6 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία **«**ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΤΣΙΡΑΜΠΙΔΟΥ Σ. Ο.Ε.**»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 014682335000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε κατόπιν διενέργειας τυπικού ελέγχου (ελέγχου πληρότητας) του άρθρου 3 στοιχ. ιη' του ν. 4919/2022 (ΦΕΚ Α' 71/07.04.2022).

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από MARIA KALOGERIDOU
Ημερομηνία: 2026.03.06 09:20:46 EET

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Μ. - ΤΣΙΡΑΜΠΙΔΟΥ Σ. Ο.Ε.
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ 3, 61100, ΚΙΛΚΙΣ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Μ. – ΤΣΙΡΑΜΠΙΔΟΥ Σ. Ο.Ε.» διακριτικός τίτλος «Prieston Constructions»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10.000,00 ΕΥΡΩ.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.:14682335000

Μεταξύ των:

1. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, με ΑΔΤ:Α0958992 και ΑΦΜ:041319420, κάτοικο Αντωνίου Καμάρα 9 στο Κιλκίς,
2. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ με ΑΔΤ:ΑΝ894819 και ΑΦΜ:143143874, κάτοικο Γ. Καπέτα 42 στο Κιλκίς και 3
3. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ με ΑΔΤ:ΑΝ396000 και ΑΦΜ:151379832, κάτοικο Αντωνίου Καμάρα 9 στο Κιλκίς

Συμφώνησαν τα κάτωθι: ιδρύουν ομόρρυθμη εταιρία με τους παρακάτω όρους.

1 ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο είναι 10.000,00 ευρώ και καταβάλλεται ως εξής:

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ 5.000,00 ΕΥΡΩ ήτοι 50%

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 2.500,00 ΕΥΡΩ ήτοι 25% και

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ 2.500,00 ΕΥΡΩ ήτοι 25%.

2 ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η επωνυμία της εταιρίας είναι «Μ.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ-Σ.ΤΣΙΡΑΜΠΙΔΟΥ ΟΕ» και ο διακριτικός τίτλος Prieston Constructions

3 ΕΔΡΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Έδρα της εταιρίας είναι: Καραγιαννοπούλου 3, στο Κιλκίς

4 ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι ΚΑΔ 68.10 ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ η ανέγερση πολυκατοικιών και η πώληση διαμερισμάτων και καταστημάτων αυτών, η εκμίσθωση των ανεγερμένων κτισμάτων (διαμερισμάτων, καταστημάτων και όποιων βοηθητικών χώρων όπως Αποθήκες, Γκαράζ, θέσεις στάθμευσης κλπ.), ΕΠΙΣΗΣ ΚΑΔ 68.20.1 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΔ 55.20.19.01 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ Σ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ, ΧΩΡΙΣ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΚΑΔ 55.20.11.03 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΚΑΔ 55.20.11.06 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΩΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΜΙΡΑΣΜΟΥ, ΚΑΔ 55.20.11.07 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΨΗΦΙΑΚΩΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ, ΚΑΔ 55.90.19.01 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΜΕ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΛΑΤΩΝ, ΚΑΔ 62.01.11 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ, ΚΑΔ 62.02.20 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΕ ΘΕΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ, ΚΑΔ 68.31.10 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΣΙΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΔ 68.31.11 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΚΑΔ 68.32 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΕΝΑΝΤΙ ΑΜΟΙΒΗΣ Η ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ, ΚΑΔ 71.12 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΚΑΔ 77.11.10.01 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΧΩΡΙΣ ΟΔΗΓΟ ΚΑΙ ΚΑΔ 77.21.10 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ.

5 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Με την παρούσα Διαχειριστές ορίζονται και οι τρείς (3) εταίροι ήτοι ο Μιχαήλ Παπαδόπουλος του Ευσταθίου, ο Ευστάθιος Παπαδόπουλος του Μιχαήλ και ο Θεόφιλος Παπαδόπουλος του Μιχαήλ όλοι κάτοικοι Κιλκίς, οι οποίοι θα μπορούν να διορίζουν με πληρεξούσιο οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο ή άλλο εταίρο να υπογράφει και να εκπροσωπεί την εταιρία με τις ίδιες εντολές που αναγράφονται στο αρχικό ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης της ΟΕ και τις μετέπειτα μεταβολές. Αυτοί θα εκπροσωπούν είτε από κοινού είτε και ο καθένας από μόνος του την εταιρία σε κάθε τρίτο (οποιονδήποτε) σε κάθε δικαστήριο και σε Δημόσια, Διοικητική, Κοινοτική ή άλλη Αρχή, διορίζει πληρεξουσίους Δικηγόρους και νομικούς συμβούλους, παρίσταται σε Δικαστήριο κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας με όλες τις ιδιότητες του διάδικου, αναθέτει την δόση όρκου σε έναν από τους διευθυντές ή υπαλλήλους της εταιρίας, συνομολογεί διαιτησίες διορίζει διαιτητές ασκεί ή παραιτείται από ένδικα μέσα ή προσωρινά ή προφυλακτικά ή συντηρητικά μέτρα, ενεργεί αναγκαστικές ή συντηρητικές εκτελέσεις, ζητεί κηρύξεις πτωχεύσεων , εγχειρίζει μηνύσεις και παραιτείται από αυτές, ασκεί ένδικα μέσα κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και παραιτείται από αυτά, εκμεταλλεύεται την εταιρική περιουσία, αγοράζει, πωλεί, υποθηκεύει, προσημειώνει, ενεχυριάζει, συνιστά πραγματικές ή προσωπικές δουλείες, μισθώνει και εκμισθώνει, ανταλλάσσει κινητά ή ακίνητα, συνιστά οριζόντιες ιδιοκτησίες σε ακίνητα και συντάσσει κανονισμούς των σχέσεων των συνιδιοκτητών ακινήτων, λαμβάνει εξασφαλιστικά ή άλλα μέτρα υπέρ της εταιρικής περιουσίας, εκδίδει, αποδέχεται, τριτεγγυάται ή οπισθογραφεί συναλλαγματικές ή γενικά αξιόγραφα, εισπράττει τις απαιτήσεις της εταιρίας, παρέχει κάθε φάσης εγγυήσεις ή τριτεγγυήσεις υπέρ φυσικών ή νομικών προσώπων με τα οποία η εταιρία βρίσκεται σε συναλλαγές και εφόσον αυτό κρίνεται σκόπιμο για την ευόδωση του εταιρικού σκοπού, διενεργεί ή δέχεται παρακαταθήκες, συνάπτει ή δέχεται δάνεια ή πιστώσεις ή προεξοφλήσεις τραπεζικές ή άλλες απλές ή οποιαδήποτε ασφάλεια ζητά την έκδοση εγγυητικών επιστολών, συνάπτει γενικά κάθε ενοχικά εμπράγματη ή εμπορική σύμβαση δικαιοπραξία ή συναλλαγή. Αποφασίζει την συμμετοχή της εταιρίας σε άλλες επιχειρήσεις ή εταιρίες οποιασδήποτε μορφής. Διοικεί και οργανώνει την εταιρία και τις επιχειρήσεις, αποφασίζει την ίδρυση, λειτουργία, διακοπή ή κατάργηση εργοστασίου, γραφείων πρακτορείων, αποθηκών ή υποκαταστημάτων της εταιρίας, διορίζει και παύει διευθυντές, πράκτορες, αντιπροσώπους και προσωπικό της εταιρίας, ορίζει τα καθήκοντα και την αμοιβή τους. Οι εταίροι διαχειριστές κλείνουν τα βιβλία και τους λογαριασμούς της εταιρίας, συντάσσουν τον ισολογισμό και τις ετήσιες εκθέσεις για τα πεπραγμένα, προτείνουν τις αποσβέσεις που θα γίνουν ή κρατήσεις και τοποθετήσεις της εταιρικής περιουσίας, τον τόπο διανομής των κερδών ή μεταβολές του εταιρικού. Διενεργούν γενικά κάθε πράξη, αναλαμβάνουν κάθε απόφαση σχετική με τους σκοπούς της εταιρίας και την διαχείρισή της περιουσίας τους στην Ελλάδα και στο εξωτερικό έστω και αν δεν αναφέρονται στο άρθρο αυτό. **Ειδικότερα** για την σύναψη δανείων καθώς και για την αγορά ή πώληση ακινήτων της εταιρίας θα απαιτείται η συναίνεση των εταίρων που κατέχουν τουλάχιστον το 60% των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας.

6 ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΔΙΑΛΥΣΗ

Η διάρκεια είναι αορίστου χρόνου. Η εταιρία διαλύεται εφόσον αυτό επιθυμούν όλα τα μέλη της εταιρίας και σε περίπτωση θανάτου ενός από τα μέλη η εταιρία συνεχίζει με τους κληρονόμους του. Αν ένα ή περισσότερα μέλη της εταιρίας επιθυμούν να αποχωρήσουν τότε θα πρέπει αυτά να αποζημιωθούν βάσει της τρέχουσας αξίας του μεριδίου τους από τους απομένοντες εταίρους ή εάν αυτά δεν το επιθυμούν θα μπορούν να μεταβιβάσουν το μερίδιό τους σε τρίτους οι οποίοι όμως θα πρέπει να τυγχάνουν της αποδοχής των απομεινάντων εταίρων.

7 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι διάρκειας ενός χρόνου. Αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου.

8 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ

Η συμμετοχή στα κέρδη είναι ανάλογη με το ποσοστό εισφοράς στο κεφάλαιο.

9 ΓΕΝΙΚΟΙ – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Κάθε μέλος της εταιρίας θα προσφέρει την προσωπική του εργασία. Για κάθε διαφωνία μεταξύ των εταίρων, αρμόδιο δικαστήριο ορίζεται το Πρωτοδικείο Κιλκίς. Σε περίπτωση διάλυσης της εταιρίας εκκαθαριστές ορίζονται από τούδε οι τρείς εταίροι.

Αφού συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό υπογράφεται ως παρακάτω:

Μιχαήλ Παπαδόπουλος Ευστάθιος Παπαδόπουλος Θεόφιλος Παπαδόπουλος