

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα, 06/04/2016
Αριθ. Πρωτ.: 412596

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ZISS CONSTRUCTIONS** και αριθμό ΓΕΜΗ **6932101000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/04/2016** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **597873**, το από 29/03/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6932101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

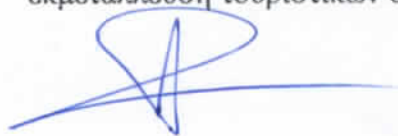
Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.»
Δ/ση: ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 8
Τ.Κ.: 15561, ΧΟΛΑΡΓΟΣ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Στο Χολαργό Αττικής σήμερα, την 29^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2016, ημέρα Τρίτη, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, αφενός ο Λουκάς Ζησιμόπουλος του Κωνσταντίνου και της Ιωάννας, πολιτικός μηχανικός, κάτοικος Παπάγου Αττικής, οδός Γ. Καρναβία 11, κάτοχος του με αριθμό ΑΖ 086267 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας και με Α.Φ.Μ.: 121201490 και αφετέρου ο Ευστράτιος Ζησιμόπουλος του Κωνσταντίνου και της Ιωάννας, πολιτικός μηχανικός, κάτοικος Παπάγου Αττικής, οδός Μιχαήλ Γρηγορίου 14, κάτοχος του με αριθμό ΑΕ 619651 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας και με Α.Φ.Μ.: 121218969, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Με το από 23.05.2006 ιδιωτικό συμφωνητικό, οι παραπάνω συμβαλλόμενοι συνέστησαν μεταξύ τους ομόρρυθμη εμπορική τεχνική εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ZISS CONSTRUCTIONS», η οποία εδρεύει στο Δήμο Νέας Σμύρνης Αττικής και στην οδό Καππαδοκίας, αριθμός 9. Σκοπός της εταιρίας είναι: 1) Η εκτέλεση τεχνικών έργων δημόσιων ή ιδιωτικών οποιασδήποτε φύσης και μορφής, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερομένων της κατασκευής κτιρίων κάθε φύσης σε ακίνητα ιδιόκτητα ή που ανήκουν σε τρίτους, εργολαβικά ή με το σύστημα αντιπαροχής, της εκτέλεσης έργων και εν γένει εργασιών οικοδομικών, οδοποιίας, λιμενικών, βιομηχανικών, ενεργειακών, υδραυλικών, κουφωμάτων, μεταλλικών κατασκευών, χρωματισμών, δαπέδων, τοπογραφικών, ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κ.λπ., 2) Η ανάληψη των παραπάνω και κάθε φύσης τεχνικών εργολαβιών από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο όπως επίσης και από το Ελληνικό Δημόσιο, 3) Η επισκευή και ανακαίνιση κτιρίων, 4) Η ανέγερση οικοδομών, 5) Η επίβλεψη τεχνικών έργων, 6) Η παροχή τεχνικών συμβουλών κάθε φύσης, 7) Η οργάνωση και διοίκηση τεχνικών έργων, 8) Η σύνταξη και εκπόνηση μελετών αρχιτεκτονικών, στατικών, γεωτεχνικών, οδοποιίας, τοπογραφικών, περιβαλλοντικών επιπτώσεων και επισκευής κτιρίων, 9) Η εκτέλεση προμετρήσεων και επιμετρήσεων τεχνικών έργων, 10) Η διενέργεια πραγματογνωμοσύνων τεχνικής φύσεως, 11) Η εκτίμηση και αποτίμηση της αξίας ακινήτων, 12) Η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων, 13) Η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης – μεσιτείας ακινήτων, 14) Η κατασκευή και εκμετάλλευση τουριστικών επιχειρήσεων – συγκροτημάτων και 15) Η προμήθεια και



τοποθέτηση συστημάτων ασφαλείας και παρακολούθησης. Η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε δεκαετής με έναρξη την επόμενη ημέρα από τη δημοσίευσή της στο Πρωτοδικείο Αθηνών, ενώ το κεφάλαιό της ορίστηκε στο ποσό των € 1.000,00, το οποίο ολοσχερώς καταβλήθηκε από τους εταίρους και δη από € 500,00 από καθέναν από αυτούς, καθόσον κάθε εταίρος συμμετέχει στην εταιρία, στα κέρδη και τις ζημίες αυτής με ποσοστό 50 %. Ακολούθως, το άνω καταστατικό της εταιρίας δημοσιεύθηκε στα Βιβλία Εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 8054/2006.

Περαιτέρω, με το από 27.06.2007 ιδιωτικό συμφωνητικό, οι παραπάνω εταίροι προέβησαν στην τροποποίηση του ως άνω καταστατικού της μεταξύ τους εταιρείας μόνο ως προς την έδρα αυτής (άρθρο 2 του καταστατικού) και όρισαν ως έδρα της εταιρίας το Δήμο Χολαργού – ο οποίος πλέον έχει συγχωνευθεί στον ενιαίο Δήμο Παπάγου – Χολαργού - και συγκεκριμένα το κατάστημα της εταιρίας που βρίσκεται στην οδό Περικλέους και αριθμό 8.

Ήδη σήμερα, δια του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού, οι άνω εταίροι, ενόψει της επικείμενης λήξης της καταστατικής διάρκειας της εταιρείας την 23.05.2016, προβαίνουν στην τροποποίηση του παραπάνω καταστατικού μόνο ως προς την διάρκεια της εταιρείας (άρθρο 4 του καταστατικού), την οποία πλέον από κοινού ορίζουν ως αορίστου χρόνου.

Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι του παραπάνω καταστατικού της εταιρείας, το οποίο οι άνω εταίροι κωδικοποιούν σε ένα ενιαίο κείμενο, ως ακολούθως:

Άρθρο 1

Σύσταση – Επωνυμία της Εταιρίας

Συνιστάται ομόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ZISS CONSTRUCTIONS», η οποία θα διέπεται από τις διατάξεις του εμπορικού νόμου και του παρόντος καταστατικού.



Άρθρο 2

Έδρα της Εταιρίας

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Παπάγου - Χολαργού και συγκεκριμένα το κατάστημα της εταιρίας που βρίσκεται στην οδό Περικλέους και αριθμό 8. Η εταιρία μπορεί να δημιουργεί υποκαταστήματα και σε άλλες περιοχές του ίδιου ή άλλων Δήμων της ελληνικής επικράτειας ή του εξωτερικού.

Άρθρο 3

Σκοπός της Εταιρίας

Σκοπός της εταιρίας είναι:

- 1) Η εκτέλεση τεχνικών έργων δημόσιων ή ιδιωτικών οποιασδήποτε φύσης και μορφής, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφερομένων της κατασκευής κτιρίων κάθε φύσης σε ακίνητα ιδιόκτητα ή που ανήκουν σε τρίτους, εργολαβικά ή με το σύστημα αντιπαροχής, της εκτέλεσης έργων και εν γένει εργασιών οικοδομικών, οδοποιίας, λιμενικών, βιομηχανικών, ενεργειακών, υδραυλικών, κουφωμάτων, μεταλλικών κατασκευών, χρωματισμών, δαπέδων, τοπογραφικών, ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κ.λπ.
- 2) Η ανάληψη των παραπάνω και κάθε φύσης τεχνικών εργολαβιών από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο όπως επίσης και από το Ελληνικό Δημόσιο.
- 3) Η επισκευή και ανακαίνιση κτιρίων.
- 4) Η ανέγερση οικοδομών.
- 5) Η επίβλεψη τεχνικών έργων.
- 6) Η παροχή τεχνικών συμβουλών κάθε φύσης.
- 7) Η οργάνωση και διοίκηση τεχνικών έργων.
- 8) Η σύνταξη και εκπόνηση μελετών αρχιτεκτονικών, στατικών, γεωτεχνικών, οδοποιίας, τοπογραφικών, περιβαλλοντικών επιπτώσεων και επισκευής κτιρίων.
- 9) Η εκτέλεση προμετρήσεων και επιμετρήσεων τεχνικών έργων.
- 10) Η διενέργεια πραγματογνωμώνων τεχνικής φύσεως.
- 11) Η εκτίμηση και αποτίμηση της αξίας ακινήτων.
- 12) Η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση ακινήτων.
- 13) Η παροχή υπηρεσιών διαμεσολάβησης – μεσιτείας ακινήτων.
- 14) Η κατασκευή και εκμετάλλευση τουριστικών επιχειρήσεων – συγκροτημάτων και



15) Η προμήθεια και τοποθέτηση συστημάτων ασφαλείας και παρακολούθησης.

Προς επίδιωξη του σκοπού της η εταιρία μπορεί:

- α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με παρεμφερή σκοπό και υπό οποιοδήποτε εταιρικό τύπο.
- β) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.
- γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία σε οποιαδήποτε πόλη και να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ελληνική ή αλλοδαπή.

Άρθρο 4

Διάρκεια της Εταιρίας

Η εταιρεία ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

Άρθρο 5

Εταιρικό Κεφάλαιο – Συμμετοχή

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των χιλίων ευρώ (€ 1.000,00), το οποίο καταβλήθηκε ολοσχερώς σήμερα και από εξίσου από τους εταίρους, δηλαδή καθένας από αυτούς κατέβαλε στο ταμείο της εταιρίας το ποσό των πεντακοσίων ευρώ (€ 500,00) και απέκτησε ποσοστό συμμετοχής στο κεφάλαιο της εταιρίας πενήντα τοις εκατό (50 %) και το παρόν επέχει θέση απόδειξης για την καταβολή αυτή.

Άρθρο 6

Συμμετοχή στα Αποτελέσματα της Εταιρίας

Καθένας από τους εταίρους συμμετέχει εξίσου, δηλαδή σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50 %), στα κέρδη, τις ζημίες και στο προϊόν εκκαθάρισης της εταιρίας, όπως τα οικονομικά αυτά αποτελέσματα θα προκύπτουν από σχετικούς ισολογισμούς και οικονομικές καταστάσεις που θα συντάσσονται και θα υπογράφονται κάθε φορά από τους εταίρους.



Άρθρο 7

Διαχείριση και Εκπροσώπηση της Εταιρίας

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρίας για όλα τα θέματα θα ασκείται και από τους δύο εταίρους, οι οποίοι, ως διαχειριστές, θα μπορούν να ενεργούν είτε από κοινού, είτε και ο καθένας ατομικά. Η εταιρία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου (π.χ. σύναψη συμβάσεων αντιπαροχών, εργολαβικών κ.λπ., προμηθευτών, τραπεζών, τελωνείων, ασφαλιστικών οργανισμών, δημοσίων φορέων και του Ελληνικού Δημοσίου) με τις υπογραφές των άνω διαχειριστών που ενεργούν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα και τίθενται κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν ευθύνεται ούτε ενέχεται η εταιρία, αλλά εκείνος που ενήργησε ή υπέγραψε ατομικά.

2. Οποιοσδήποτε από τους διαχειριστές δικαιούται να εξουσιοδοτήσει οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο για την ενέργεια συγκεκριμένων κάθε φορά πράξεων αναγομένων στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας με πληρεξούσιο είτε συμβολαιογραφικό, είτε ιδιωτικό που θα φέρει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του από δικηγόρο ή άλλη αρμόδια δημόσια Αρχή.

3. Οι εταίροι δεν δικαιούνται ιδιαίτερης αμοιβής για την άσκηση των άνω αναφερομένων καθηκόντων τους ως προς την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.

Άρθρο 8

Ισολογισμός

Με ευθύνη των εταίρων και διαχειριστών της εταιρίας θα συντάσσεται έγκαιρα κάθε χρόνο ο ετήσιος ισολογισμός της εταιρίας και θα διανέμονται τα κέρδη της ή θα καταμερίζονται οι ζημιές της. Κέρδη μπορούν να διανεμηθούν, αν υπάρχουν, και πριν από τη λήξη του έτους ύστερα από απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 9

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Εταίρων – Μεταβίβαση Εταιρικής Μεριδας

1. Η είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.



2. Μεταβίβαση της μερίδας συμμετοχής στην εταιρία κάποιου από τους εταίρους προς τρίτο επιτρέπεται μόνον μετά από την σύμφωνη γνώμη όλων των εταίρων. Το ίδιο ισχύει και για την εκχώρηση της μερίδος συμμετοχής προς τρίτον.

3. Απαγορεύεται στους εταίρους, τους διαδόχους ή τους κληρονόμους αυτών να προβαίνουν σε σφράγιση του καταστήματος της εταιρίας ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

4. Επιτρέπεται η ενασχόληση των εταίρων προς ίδιο όφελος με αντικείμενο που εμπίπτει στις δραστηριότητες της εταιρίας μόνο με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του άλλου εταίρου ή των λοιπών εταίρων.

5. Οι εταίροι υποχρεούνται στη νομότυπη τήρηση των υπό του Εμπορικού Νόμου οριζόμενων λογιστικών βιβλίων και στοιχείων και εκείνων που προβλέπονται και επιβάλλονται από τον Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων θεωρούμενα από τον αρμόδιο προς τούτο Οικονομικό Έφορο, καθώς και στην καταχώριση κάθε διαχειριστικής πράξεώς τους για λογαριασμό της εταιρίας.

6. Καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρίας, κανένας από τους εταίρους δεν δικαιούται, χωρίς έγγραφη άδεια του άλλου εταίρου ή των λοιπών εταίρων, να συμμετέχει είτε άμεσα είτε έμμεσα σε άλλη εταιρική επιχείρηση που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό με την εταιρία, επί ποινή εκπώσεώς του από κάθε δικαίωμά του από την παρούσα εταιρική σχέση και από την εταιρική του μερίδα υπέρ των λοιπών εταίρων.

7. Οι εταίροι για τον έλεγχο των εταιρικών υποθέσεων έχουν τα δικαιώματα που παρέχει σ' αυτούς ο Νόμος.

Άρθρο 10

Θάνατος, Πτώχευση ή Δικαστική Συμπαράσταση Εταίρου

Σε περίπτωση θανάτου, πτώχευσης ή υποβολής σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης οποιουδήποτε από τους εταίρους, η εταιρία δεν θα λύεται αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 11

Λύση της Εταιρίας

Η εταιρία λύεται μόνον στις εξής περιπτώσεις:



- 1) έπειτα από καταγγελία κάποιου εταίρου μόνον για σπουδαίο λόγο, η οποία κοινοποιείται στους άλλους εταίρους,
- 2) με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διάρκειάς της,
- 3) με την πτώχευσή της και
- 4) σε όσες άλλες περιπτώσεις ρυθμίζει ο νόμος και δεν αναφέρονται στο παρόν.

Άρθρο 12

Εκκαθάριση

Την λύση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι Λουκάς και Ευστράτιος Ζησιμόπουλος. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, εξοφλούνται τα χρέη προς τρίτους, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και ό,τι απομένει διανέμεται μεταξύ αυτών με βάση την αναλογία συμμετοχής τους στο προϊόν της εκκαθάρισης.

Άρθρο 13

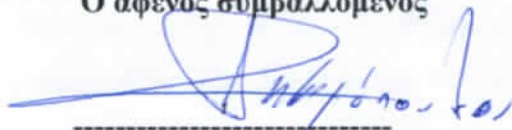
Επίλυση Διαφορών – Δωσιδικία

Για κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, καθώς και για κάθε απαίτηση αυτών μεταξύ τους, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, αρμόδια για την επίλυσή της θα είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

Σε πίστωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα, τα οποία, αφού αναγνώστηκαν και βεβαιώθηκαν από τους συμβαλλομένους εταίρους, υπογράφηκαν από αυτούς και καθένας έλαβε από ένα, τα δε τρίτο και τέταρτο από αυτά θα κατατεθούν αντίστοιχα στην αρμόδια ΔΟΥ και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του αρμόδιου Εμπορικού Επιμελητηρίου προς δημοσίευση.

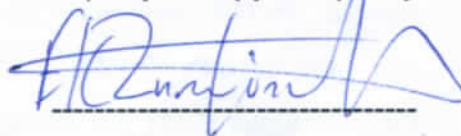
ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο αφενός συμβαλλόμενος



Λουκάς Ζησιμόπουλος

Ο αφετέρου συμβαλλόμενος



Ευστράτιος Ζησιμόπουλος