ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,06/04/2016
Αριθ. Πρωτ.:407522

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Μ. & Β. ΔΡΑΚΟΥ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΔΕΔΡΑ HOUSE Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7886601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **30/03/2016** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **597723**, το από 29/02/2016 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 9, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Μ. & Β. ΔΡΑΚΟΥ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7886601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «Μ. & Β. ΔΡΑΚΟΥ Ο.Ε.»
   Δ/νση: ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 22
   Τ.Κ.: 16674, ΓΛΥΦΑΔΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ
ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«Μ.& Β. ΔΡΑΚΟΥ Ο.Ε.»
--------.--------

Στην Αθήνα σήμερα την 29η Φεβρουαρίου 2016 οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι |

1.-Μαγδαληνή Δράκου του Ιωάννη, επιχειρηματίας, κάτοικος Αλίμου Αττικής , οδός Σιμωνίδου αριθ.25 (‘Ανω Καλαμάκι),κάτοχος του με αριθμό ΑΗ-124243/21-10-2008 δελτίου ταυτότητας , με Α.Φ.Μ. 109730784, Δ.Ο.Υ. Π. Φαλήρου και,
2.-Βικτώρια Δράκου του Ιωάννη, ιδιωτική υπάλληλος, κάτοικος Αλίμου Αττικής,οδός Σιμωνίδου αριθ.25 (Άνω Καλαμάκι) , κάτοχος του με αριθμό ΑΙ-682949/20-05-2011 δελτίου ταυτότητας, με Α.Φ.Μ. 139134790 , Δ.Ο.Υ. Π. Φαλήρου,
συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω |

Οι πιο πάνω συμβαλλόμενοι είναι σήμερα μοναδικοί εταίροι της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Μ. & Β. ΔΡΑΚΟΥ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΔΕΔΡΑ HOUSE ΟΕ», με Α.Φ.Μ. 998365857, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, που εδρεύει στην Γλυφάδα Αττικής , οδός Θεμιστοκλέους αριθ. 22, συστήθηκε με το από 08-11-2007 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 09-11-2007 με γενικό αύξοντα αριθμό 18.657/2007 και τροποποιήθηκε με το από 18-10-2008 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 31-10-2008 με γενικό αύξοντα αριθμό 16548/2008 , καθώς και με το από 18-01-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 01-02-2011με γενικό αύξοντα αριθμό 1958/2011.

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίστηκε σε δέκα χιλιάδες (10,000.00) ευρώ και καταβλήθηκε ολοσχερώς σε μετρητά από τους δύο εταίρους σε ποσοστό πενήντα στα εκατο (50%) από τον καθένα, δηλαδή κάθε εταίρος εισέφερε και κατέβαλε πέντε χιλιάδες (5,000.00) ευρώ και με το ίδιο ποσοστό πενήντα στα εκατό (50%) ο καθένας συμφωνήθηκε να συμμετέχουν στις κερδοζημίες της εταιρείας.

Σκοπός της εταιρείας ορίστηκε η διαχείριση κτιρίων,η έκδοση κοινοχρήστων πολυκατοικιών, η συντήρηση κήπων, αποχετευτικών δικτύων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού (καυστήρων, καλοριφέρ κλπ.), η αγορά, πώληση , επισκευή και συντήρηση πυροσβεστήρων και συστημάτων πυρασφάλειας , ο καθαρισμός κτιρίων, η διενέργεια απολυμάνσεων, μυοκτονιών και απεντομώσεων πάσης φύσεως χώρων και εγκαταστάσεων και γενικότερα η ανάληψη της διαχειριστικής φροντίδας κτιρίων και κτιριακών συγκροτημάτων.

Σήμερα , με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό συντελούνται τα εξής |

Οι πιο πάνω συμβαλλόμενοι, αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση του άρθρου (9) του καταστατικού της εταιρείας με την προσθήκη νέας διατάξεως σχετικά με την δυνατότητα χορήγησης αμοιβών σε διαχειριστές και εταίρους της εταιρείας, το οποίο έχει ως εξής |

ΑΡΘΡΟ 9^{ο} - ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κάθε φορολογικό έτος , οι εταίροι δύνανται με κοινή μεταξύ τους συμφωνία να αποφασίζουν για την χορήγηση αμοιβής στους διαχειριστές ή λοιπούς εταίρους της εταιρείας , για τις υπηρεσίες διαχειρίσεως , εκπροσωπήσεως και άλλες υπηρεσίες που προσφέρουν στην εταιρεία κατά το τρέχον έτος και εκφεύγουν της απλής εταιρικής συμμετοχής τους σ' αυτήν , λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή άλλης νομοθετικής ρύθμισης.

Τα πρόσωπα στα οποία θα χορηγείται η αμοιβή,διαχειριστές,εκπρόσωποι ή λοιποί εταίροι της εταιρείας , θα καθορίζονται κάθε φορολογικό έτος με κοινή συμφωνία όλων των εταίρων , λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη το είδος , την σοβαρότητα και την ιδιαιτερότητα των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν από τον καθένα προς την εταιρεία.

Το ύψος της αμοιβής θα καθορίζεται κάθε φορά με κοινή συμφωνία των εταίρων και μέσα στις οικονομικές δυνατότητες της εταιρείας , η συμφωνούμενη δε κατά τ' ανωτέρω αμοιβή θα μπορεί να καταβάλλεται εφάπαξ ή τμηματικά σε τακτικά ή μη χρονικά διαστήματα εντός του φορολογικού έτους και θα μπορεί να ανακληθεί οποτεδήποτε με κοινή συμφωνία των εταίρων.

Στην συνέχεια , οι πιο πάνω συμβαλλόμενοι , που συγκροτούν την απαιτούμενη από το νόμο απόλυτη πλειοψηφία των εταίρων και των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας, αποφασίζουν ομόφωνα, μετά την τροποποίηση του άρθρου (9), την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας που αναδιατυπώνεται σε νέο κείμενο ως εξής |

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Μ.& Β.ΔΡΑΚΟΥ Ο.Ε.»

ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΔΕΔΡΑ HOUSE Ο.Ε.»

----------.----------

ΑΡΘΡΟ 1^{ο} - ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας Αττικής και ειδικότερα τα επί της οδού Θεμιστοκλέους αριθ.22 γραφεία αυτής.

Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα , γραφεία , εργοστάσια ή άλλου είδους εγκαταστάσεις σε οποιοδήποτε σημείο της Ελλάδος και του εξωτερικού, τηρουμένων των νομίμων διατυπώσεων.

ΑΡΘΡΟ 2^{ο} – ΕΠΩΝΥΜΙΑ & ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η εταιρεία θα φέρει την επωνυμία «Μ.& Β.ΔΡΑΚΟΥ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «ΔΕΔΡΑ HOUSE Ο.Ε.» .

ΑΡΘΡΟ 3^{ο} – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για τριάντα (30) χρόνια, αρχόμενη σήμερα και λήγουσα την 06-11-2037.

ΑΡΘΡΟ 4^{ο} – ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι |

1.- Η ανάληψη της διαχειριστικής φροντίδας ως διαχειριστή ή βοηθού διαχειριστή οιουδήποτε κτιρίου, κατόπιν εντολής του κυρίου ή ιδιοκτήτου του ακινήτου ή του νομίμου αυτού εκπροσώπου ή , προκειμένου περί πολυκατοικίας , της Γενικής Συνελεύσεως των συνιδιοκτητών ή του εκπροσώπου της Γ.Σ. (εκλεγμένου διαχειριστή).

2.- Ο καθαρισμός πάσης φύσεως κτιρίων,οικιών, επαγγελματικών χώρων, αποθηκών,δημοσίων κτιρίων,νοσοκομείων,κοινοχρήστων χώρων πολυκατοικιών και κτιριακών συγκροτημάτων και γενικά κάθε άλλου κτιριακού χώρου.

3.- Η ανάληψη της φροντίδας για την κατανομή και την έκδοση των κοινοχρήστων σε πολυκατοικίες ή άλλους κτιριακούς χώρους.

4.- Η διενέργεια απολυμάνσεων, μυοκτονιών και απεντομώσεων σε κάθε είδους κτίρια και κτιριακούς ή άλλους χώρους , με οιονδήποτε ενδεδειγμένο και προβλεπόμενο επιστημονικά και τεχνικά τρόπο.

5.- Η κατασκευή και συντήρηση κήπων κάθε είδους κτιρίων ή χώρων.

6.- Η συντήρηση σταθερών εστιών καύσης (καυστήρων) για θέρμανση κτιρίων, καθώς και των εγκαταστάσεων κλιματισμού.

7.- Η συντήρηση των αποχετευτικών δικτύων (αποφράξεις κλπ.)κάθε φύσεως και χρήσεως χώρων.

8.- Η αγορά,πώληση,τοποθέτηση, φροντίδα, έλεγχος και συντήρηση συστημάτων φορητών πυροσβεστήρων, καθώς και συστημάτων πυρασφάλειας οιουδήποτε κτιρίου ή μέσου μεταφοράς.

9.- Η εμπορία και διανομή κατ' οίκον πετρελαίου θέρμανσης.

10.- Η διενέργεια ασφαλίσεων κάθε είδους και χρήσεως κτιρίων, καθώς και η ανάληψη της υπηρεσίας φύλαξης κτιρίων και λοιπών χώρων.

11.- Η συντήρηση και επισκευή κτιρίων και η διενέργεια ελαιοχρωματισμών κάθε είδους και χρήσεως κτιρίων και κτιριακών χώρων.

12.- Η ανάληψη της εργασίας εισπράξεως από ιδιώτες ή επιχειρήσεις και γενικά καταναλωτές λογαριασμών της Δ.Ε.Η., του Ο.Τ.Ε., της Ε.ΥΔ.Α.Π. και η απόδοση των χρημάτων των λογαριασμών σ' αυτούς τους φορείς,με προμήθεια που θα συμφωνείται κάθε φορά με τον ενδιαφερόμενο φορέα.

13.- Η αγορά , πώληση (λιανική ή χονδρική) , τοποθέτηση, φροντίδα, έλεγχος και συντήρηση συστημάτων ενδοεπικοινωνίας , θυροτηλεοράσεων , θυροτηλεφώνων και συστημάτων ασφαλείας των πάσης φύσεως κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων.

14.- Η ανάληψη της φροντίδας για την επισκευή και συντήρηση των ηλεκτρολογικών , υδραυλικών και λοιπών εγκαταστάσεων των πάσης φύσεως κτιρίων , κτιριακών εγκαταστάσεων και λοιπών χώρων , με την υποστήριξη ειδικών αδειούχων συνεργατών - τεχνιτών ή συνεργαζόμενων συναφών τεχνικών επιχειρήσεων.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία δύναται να συνιστά με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε μορφής και να συμμετέχει ή να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις και κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου που επιδιώκει όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

ΑΡΘΡΟ 5^{ο} – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε δέκα χιλιάδες (10,000.00) ευρώ, το οποίο εισφέρθηκε από τους εταίρους ως εξής |

α) Η Μαγδαληνή Δράκου του Ιωάννη εισέφερε και κατέβαλε σε μετρητά το ποσό των πέντε χιλιάδων (5,000.00) ευρώ και ,

β) Η Βικτώρια Δράκου του Ιωάννη εισέφερε και κατέβαλε σε μετρητά το ποσό των πέντε χιλιάδων (5,000.00) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 6^{ο} – ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας είναι ανάλογη της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο , δηλαδή η Μαγδαληνή Δράκου του Ιωάννη συμμετέχει στις κερδοζημίες της εταιρείας κατά(50%)και η Βικτώρια Δράκου του Ιωάννη συμμετέχει στις κερδοζημίες της εταιρείας κατά (50%).

ΑΡΘΡΟ 7^{ο} – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειρίστριες, εκπρόσωποι και ταμίες της εταιρείας καθ' όλη την διάρκεια αυτής ορίζονται και οι δύο εταίροι , Μαγδαληνή Δράκου του Ιωάννη και Βικτώρια Δράκου του Ιωάννη,οι οποίες ενεργούσες είτε από κοινού,είτε η καθεμία χωριστά θα μπορούν να διενεργούν κάθε πράξη διοικήσεως και διαχειρίσεως των εταιρικών υποθέσεων και να εκπροσωπούν την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, καθώς και ενώπιον κάθε Δικαστηρίου, των Δημόσιων Οικονομικών Υπηρεσιών, των Ασφαλιστικών Οργανισμών (Ι.Κ.Α., Τ.Ε.Β.Ε. κλπ.) , των Πολεοδομικών Αρχών και γενικά ενώπιον κάθε Αρχής και Υπηρεσίας , δεσμεύοντας την εταιρεία με μόνες τις υπογραφές τους κάτω από την εταιρική επωνυμία .

Επίσης , οι πιο πάνω διαχειρίστριες της εταιρείας θα μπορούν να αναλαμβάνουν υποχρεώσεις για λογαριασμό αυτής υπογράφοντας , από κοινού ή η καθεμία χωριστά, κάτω από την εταιρική επωνυμία κάθε είδους δανειακές συμβάσεις μετά Τραπεζών ή τρίτων, γραμμάτια ή συναλλαγματικές , επιταγές κλπ.,να καταβάλουν και εξοφλούν τις οφειλές της εταιρείας,να εισπράττουν τις απαιτήσεις της εταιρείας από κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τις Τράπεζες, το Ελληνικό Δημόσιο κλπ , να προσλαμβάνουν και να απολύουν το εργατοϋπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας και , γενικότερα , να ενεργούν κάθε πράξη απαραίτητη για την ευόδωση των εταιρικών σκοπών.

Οι Διαχειρίστριες μπορούν να αναθέτουν με ειδικό πληρεξούσιο σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό πρόσωπο την διενέργεια όλων ή μέρους των διαχειριστικών πράξεων ή την διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων.

ΑΡΘΡΟ 8^{ο} – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Απαγορεύεται στους εταίρους να ενεργούν ατομικά πράξεις ή να συμμετέχουν σε εταιρείες που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς.

ΑΡΘΡΟ 9^{ο} - ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κάθε φορολογικό έτος , οι εταίροι δύνανται με κοινή μεταξύ τους συμφωνία να αποφασίζουν για την χορήγηση αμοιβής στους διαχειριστές ή λοιπούς εταίρους της εταιρείας , για τις υπηρεσίες διαχειρίσεως , εκπροσωπήσεως και άλλες υπηρεσίες που προσφέρουν στην εταιρεία κατά το τρέχον έτος και εκφεύγουν της απλής εταιρικής συμμετοχής τους σ' αυτήν , λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος ή άλλης νομοθετικής ρύθμισης.

Τα πρόσωπα στα οποία θα χορηγείται η αμοιβή,διαχειριστές,εκπρόσωποι ή λοιποί εταίροι της εταιρείας , θα καθορίζονται κάθε φορολογικό έτος με κοινή συμφωνία

όλων των εταίρων , λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη το είδος , την σοβαρότητα και την ιδιαιτερότητα των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν από τον καθένα προς την εταιρεία.

Το ύψος της αμοιβής θα καθορίζεται κάθε φορά με κοινή συμφωνία των εταίρων και μέσα στις οικονομικές δυνατότητες της εταιρείας , η συμφωνούμενη δε κατά τ' ανωτέρω αμοιβή θα μπορεί να καταβάλλεται εφ-άπαξ ή τμηματικά σε τακτικά ή μη χρονικά διαστήματα εντός του φορολογικού έτους και θα μπορεί να ανακληθεί οποτεδήποτε με κοινή συμφωνία των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 10^{ο} – ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Οι εταίροι δεν έχουν το δικαίωμα να πωλήσουν , εκχωρήσουν ή μεταβιβάσουν την εταιρική τους ιδιότητα ή μερίδα σε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο , χωρίς την έγγραφη συναίνεση των υπολοίπων εταίρων.

Σε κάθε περίπτωση επιτρεπόμενης πωλήσεως εταιρικού μεριδίου , οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτιμήσεως σε ίδιο ποσοστό και ποσόν και με τους ίδιους όρους, ενώ σε περίπτωση αρνήσεώς τους επιτρέπεται η πώληση να γίνει σε τρίτο.

ΑΡΘΡΟ 11^{ο} – ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

1.- Απαγορεύεται η χορήγηση δανείων από τους εταίρους προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια επί κινητών ή ακινήτων της εταιρικής περιουσίας, είναι δε άκυρη η παρά την άνω απαγόρευση σύσταση εμπράγματης ασφάλειας.
Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας ή θέσεως αυτής σε εκκαθάριση για οποιονδήποτε λόγο εκτός της κηρύξεώς της σε πτώχευση , οι απαιτήσεις των εταίρων από δάνεια προς την εταιρεία ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπολοίπων χρεών της εταιρείας προς κάθε τρίτο.

2.- Η μετατροπή της εταιρείας σε άλλη νομική μορφή ή η συγχώνευσή της με άλλη εταιρεία επιτρέπεται μόνο κατόπιν ομοφώνου αποφάσεως όλων των εταίρων.

3.- Η αύξηση ή η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου με οποιονδήποτε τρόπο που προβλέπει ο νόμος , επιτρέπεται μόνο ύστερα από ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων και είναι ευθέως ανάλογη του ποσοστού συμμετοχής κάθε εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο.

4.- Απαγορεύεται η πρόσληψη νέων συνεταίρων στην εταιρεία χωρίς την έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων.

5.- Καθ' όλη την διάρκεια της εταιρείας και κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεώς της, απαγορεύεται η λήψη ασφαλιστικών μέτρων εις βάρος αυτής από κάθε εταίρο ή τους κληρονόμους του, που θα επιδίωκαν με τον τρόπο αυτό την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή των υποκαταστημάτων της εταιρίας και της εταιρικής περιουσίας , με συνέπεια την διακοπή της λειτουργίας της.

ΑΡΘΡΟ 12^{ο} – ΑΠΟΛΗΨΕΙΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι αποκτούν δικαίωμα αναλήψεως των κερδών που αντιστοιχούν στην εταιρική τους μερίδα, μετά την λήξη κάθε διαχειριστικού έτους και εφόσον έχει προηγηθεί η σύνταξη και η έγκριση του Ισολογισμού της εταιρείας.

Με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων και εφόσον υπάρχουν κέρδη , επιτρέπεται η ανάληψη μηνιαίως από κάθε εταίρο ενός χρηματικού ποσού για την κάλυψη των ατομικών και οικογενειακών τους αναγκών.

ΑΡΘΡΟ 13^{ο} – ΕΛΕΓΧΟΣ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Κάθε εταίρος έχει το δικαίωμα οποτεδήποτε επιθυμεί να λαμβάνει γνώση των εταιρικών υποθέσεων και εργασιών , καθώς επίσης να ελέγχει τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία της εταιρείας.

Ο Ισολογισμός της εταιρείας θα κλείνει την 31^{η} Δεκεμβρίου κάθε διαχειριστικού έτους και υπογραφόμενος απ' όλους τους εταίρους θα αποτελεί μεταξύ αυτών πλήρη απόδειξη της καταστάσεως και της πορείας των εταιρικών πραγμάτων.

ΑΡΘΡΟ 14^{ο} – ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται για τους λόγους που προβλέπονται από το Νόμο, καθώς και οποτεδήποτε με έγγραφη συμφωνία των εταίρων νόμιμα δημοσιευόμενης.
Ειδικότερα, συμφωνείται ότι σε περίπτωση θανάτου, πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως κάποιου από τους εταίρους η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος ή πτωχεύσαντος εταίρου, οι οποίοι , αν είναι περισσότεροι του ενός, οφείλουν όπως εντός μηνός από της επελεύσεως του γεγονότος ορίσουν εκπρόσωπό τους στην εταιρεία, ενώ σε αντίθετη περίπτωση δεν θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στην λειτουργία της.

Την λύση της εταιρείας με οποιονδήποτε τρόπο ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως , διοριζομένων ως εκκαθαριστών όλων των εταίρων, οι οποίοι θα προβούν στην εκκαθάριση της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 15^{ο} – ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι εταίροι υποχρεούνται να τηρούν τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού και τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν απ' αυτό έναντι της εταιρείας.
Η παραβίαση των διατάξεων του καταστατικού και η μη τήρηση των υποχρεώσεων εκ μέρους των εταίρων, συνιστά σπουδαίο λόγο για την καταγγελία της εταιρείας.
Σε περίπτωση πρόωρης λύσεως της εταιρείας γι' αυτόν τον λόγο, ο υπαίτιος εταίρος ευθύνεται έναντι των υπολοίπων εταίρων με την καταβολή ευλόγου αποζημιώσεως, εφόσον αποδειχθεί η επιγενόμενη ζημία τους.

ΑΡΘΡΟ 16^{ο} – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά που ήθελε ανακύψει μεταξύ των εταίρων, είτε κατά την διάρκεια είτε κατά την λύση και εκκαθάριση της εταιρείας θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών, κατά την διαδικασία που προβλέπει ο Νόμος.

ΑΡΘΡΟ 17^{ο} – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΩΝ

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος καταστατικού θα γίνεται και θα αποδεικνύεται μόνον εγγράφως , τηρουμένων των νομίμων διατυπώσεων.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό σε τέσσερα αντίτυπα και αφού διαβάστηκε, υπογράφεται νόμιμα απ' όλους τους εταίρους και έλαβε ο καθένας από ένα όμοιο αντίτυπο και από ένα αντίτυπο θα κατατεθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και στο ΓΕ.ΜΗ. προς καταχώριση και δημοσίευσή του στα οικεία μητρώα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ