Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.03.03 14:37:11 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,03/03/2026

Αριθ. Πρωτ.:4035236

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΥΤΑΙΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **009476501000**.

Την **03/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με κωδικό αριθμό καταχώρισης **5975518**, η από 24/02/2026 Έκθεση Εκτίμησης με σκοπό: « Μετατροπή εταιρείας ».

Η έκθεση εκτίμησης είναι συν/νη στην παρούσα ανακοίνωση και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ: ΧΡΥΣΟΥΛΑ Γ. ΤΣΑΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ Α.Μ. ΣΟΕΛ 23811

ΜΑΡΙΑ Γ. ΒΑΡΘΑΛΙΤΗ Α.Μ. ΣΟΕΛ 41291

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

ΤΩΝ ΚΑΘΑΡΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ «ΛΥΤΑΙΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

και τον Διακριτικό Τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.»

που εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 009476501000

ΒΑΣΕΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4601/2019

ΑΘΗΝΑ 2026

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Περιγραφή	Σελίδα
1. ΓΕΝΙΚΑ	3
1.1 Εντολή και σκοπός ανάθεσης της εργασίας	3
1.2 Ίδρυση – έδρα – διάρκεια	4
1.3 Κεφάλαιο	5
1.4 Σκοπός	5
1.5 Διαχείριση	6
1.6 Εταίροι	6
1.7 Καταχώρηση απογραφής και Ισολογισμού στα λογιστικά αρχεία άρθρου 3 του Ν.4308/2014	6
1.8 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία μας	6
1.9 Μεθοδολογία και περιορισμοί στην εργασία μας	7
2. ΕΚΤΙΜΗΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31.12.2025	8
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	8
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	8
Ενσώματα πάγια	8
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	10
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	11
Αποθέματα	11
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	11
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	12
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	12
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12
3. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ	14
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2025	16

Προς

Τους Εταίρους της «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»

Οδός Πατησίων αριθμός 351

ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2026

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Εντολή και σκοπός ανάθεσης της εργασίας

Η παρούσα εργασία μας ανατέθηκε με εντολή που λάβαμε από την Γενική Συνέλευση των εταίρων της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.» και αφορά:
την εκτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρείας «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.» με σκοπό αυτή να μετατραπεί σε ανώνυμη εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 104 έως 117 και 128 έως 133 του Νόμου 4601/2019 και βάσει του άρθρου 4 του ίδιου Νόμου σύμφωνα με οποίο οι διατάξεις του ν.δ. 1297/1972 (Α΄217), των νόμων 2166/1993 (Α΄137), 4172/2013 (Α΄167) και άλλων νόμων, ιδίως φορολογικού ή αναπτυξιακού περιεχομένου, οι οποίες αναφέρονται σε μετασχηματισμούς που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος, διατηρούνται σε ισχύ ως προς τις φορολογικές τους ρυθμίσεις και τα παρεχόμενα πλεονεκτήματα ή κίνητρα. Η προερχόμενη από την μετατροπή ανώνυμη εταιρεία αναλαμβάνει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της μετατρεπόμενης εταιρείας ως προς τα εν λόγω αποθεματικά και προβλέψεις. Κατά τα λοιπά, οι αναφερόμενοι στα νομοθετήματα αυτά μετασχηματισμοί διέπονται από τις διατάξεις του παρόντος, ιδίως όσον αφορά το επιτρεπτό, τις προϋποθέσεις, τη διαδικασία πραγματοποίησης και τα αποτελέσματά τους. Η παρούσα έκθεση εκτίμησης συντάχθηκε με βάση τον Ισολογισμό μετασχηματισμού της μετατρεπόμενης εταιρείας της 31.12.2025.

Σχετικά με την ανωτέρω εργασία βεβαιώνουμε ότι για εμάς τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές (Χρυσούλα Γ. Τσακαλογιάννη και Μαρία Γ. Βαρθαλίτη), αλλά και για την Ελεγκτική Εταιρεία JPA AUDIT GREECE Α.Ε. δεν συντρέχουν κωλύματα ή ασυμβίβαστα, που θα απέκλειαν τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από εμάς, ούτε έχουμε αναλάβει τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας ««ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κατά την τελευταία τριετία.

1.2 Ίδρυση – Έδρα – Διάρκεια

Η εταιρεία «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.» συστάθηκε με το υπ' αριθμό 24.253/30-07-2010 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας-Λουϊζας συζύγου Βύρωνος Βαγιάτη το γένος Θεοχάρη Γεωργοπούλου, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό Γενικό 13147 και ειδικό 4019 την 04-08-2010 και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 9068/04-08-2010 φύλλο της εφημερίδας της κυβερνήσεως, (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Για τις σχέσεις της με το εξωτερικό η Εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία και το διακριτικό τίτλο σε πιστή μετάφραση, «LYTAIA L.T.D.».

Σημειώνεται ότι η εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (αρ. Γ.Ε.ΜΗ.) 009476501000.

Επίσης η Επιχείρηση έχει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ) 998171749 και ανήκει στο ΚΕΦΟΔΕ Αττικής.

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, όπου η εταιρεία ενάγεται για κάθε διαφορά και στις περιπτώσεις ακόμη της υπάρξεως ειδικής δωσιδικίας στις οποίες θα ήταν δυνατό να εναχθεί εκτός της έδρας της. Τα δε γραφεία αυτής βρίσκονται επί της οδού Πατησίων αριθμός 351.

Τυχόν μεταφορά των γραφείων της εταιρείας δεν συνιστά μεταβολή της έδρας της και του παρόντος καταστατικού της.

Η Εταιρεία δύναται να ιδρύει Υποκαταστήματα σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή της αλλοδαπής, κατά τις οικείες προς αυτό διατάξεις, ή ακόμα και να μεταφέρεται η έδρα αυτής, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του Ν. 3190/1955, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα έτη από την ημέρα της δημοσίευσης της περίληψης του αρχικού Καταστατικού, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει την 03-08-2060.

Η διάρκεια της εταιρείας δύναται να παραταθεί οποτεδήποτε πριν από τη λήξη της, με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων, που λαμβάνεται αφού τηρηθούν οι νόμιμες διατυπώσεις.

Η απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων για παράταση της διάρκειας της Εταιρείας, δεν είναι δεσμευτική για τους εταίρους που δεν θέλουν την παράταση, οι οποίοι θα μπορούν ελευθέρα να

αποχωρήσουν από την Εταιρεία. Σε αυτή την περίπτωση, η Εταιρεία συνεχίζεται από τους υπολοίπους εταίρους με την ίδια επωνυμία, ενώ αυτοί που αποχωρούν λαμβάνουν την πραγματική αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει.

1.3 Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της μετατρεπόμενης εταιρείας ανέρχεται σε 51.000,00 ευρώ και διαιρείται σε 1.700 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το κάθε ένα και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.
Η εταιρική σύνθεση της εταιρείας κατά την 31.12.2025 έχει ως εξής:

Εταίροι	Εταιρικά μερίδια	Ποσοστό συμμετοχής	Ονομαστική Αξία	Σύνολο
Ιωάννης Κύρκος	17	1%	30,00	510,00
ΑΡΗΤΗ Α.Ε.	1.683	99%	30,00	50.490,00
Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.700**	**100%**		**51.000,00**

1.4 Σκοπός

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

1) Η εισαγωγή και εμπορία φαρμάκων και φαρμακευτικών προϊόντων εν γένει, καθώς και παραφαρμακευτικών προϊόντων και καλλυντικών.

2) Η εισαγωγή και εμπορία ιατροτεχνολογικού και νοσοκομειακού εξοπλισμού, υγειονομικού υλικού, αναλωσίμων, αντιδραστηρίων, ιατροτεχνολογικών προϊόντων εν γένει, ιατρικών μηχανημάτων και επιστημονικών οργάνων και συσκευών.

3) Η παροχή υπηρεσιών επισκευής και συντήρησης κάθε είδους ιατρικών μηχανημάτων και κάθε είδους συσκευών και οργάνων νοσοκομειακού και επιστημονικού εξοπλισμού.

4) Η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης, λειτουργικής υποστήριξης, διοίκησης, εποπτείας και εν γένει συντονισμού, της εμπορικής και διανεμητικής δραστηριότητας εταιρειών, συμπεριλαμβανομένων ιδίως της οργάνωσης, της διαχείρισης προμηθειών αποθεμάτων, της διαχείρισης αποθήκευσης, της παραγγελιοληψίας και της έκδοσης παραστατικών, της διακίνησης και μεταφοράς προϊόντων, καθώς και κάθε συναφούς υπηρεσίας που αποσκοπεί στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία των δραστηριοτήτων αυτών.

5) Ο εφοδιασμός κλινικών και γενικώς κάθε είδους μονάδων υγείας με κάθε είδους ιατροτεχνολογικό και νοσοκομειακό εξοπλισμό, υγειονομικό υλικό, αναλώσιμα, αντιδραστήρια, ιατροτεχνολογικά προϊόντα εν γένει, ιατρικά μηχανήματα και επιστημονικά όργανα και συσκευές και

6) Η ίδρυση επιχειρήσεων ομοίου ή συναφούς σκοπού και η συμμετοχή σε αυτές.

1.5 Διαχείριση

Διαχειριστής της εταιρείας είναι ο κ. Νικόλαος Κόκος του Νικολάου.

1.6 Εταίροι

Εταίροι της εταιρείας είναι οι ακόλουθοι:

• Ο κ. Ιωάννης Κύρκος του Γεωργίου, κάτοχος 17 εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το καθένα, συνολικής αξίας 510 ευρώ.

• Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΡΗΤΗ Ανώνυμη Εταιρεία Φαρμακευτικών και Ιατρικών Προϊόντων» κάτοχος 1.683 εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ το καθένα, συνολικής αξίας 50.490 ευρώ.

1.7 Καταχώρηση απογραφής και Ισολογισμού στα λογιστικά αρχεία άρθρου 3 του Ν.4308/2014

Η εταιρεία «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.» τηρεί τα λογιστικά και φορολογικά της βιβλία με βάση τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την ελληνική νομοθεσία.

Η απογραφή και τα υπόλοιπα του ισολογισμού μετασχηματισμού της 31.12.2025, που συντάχθηκε με βάση τα «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα», καταχωρήθηκε στα λογιστικά αρχεία που προβλέπονται από το άρθρο 3 του νόμου 4308/2014, δηλαδή βασικά αρχεία:

- καταχώρησης αναλυτικά κάθε συναλλαγής και γεγονότος (ημερολόγιο) και
- συγκέντρωσης του αθροίσματος των αυξήσεων και μειώσεων (χρεώσεων και πιστώσεων), καθώς και το υπόλοιπο κάθε τηρούμενου λογαριασμού (ισοζύγιο) αλλά και λοιπά λογιστικά αρχεία του άρθρου 4 του νόμου 4308/2014 όπως:
- Αρχείο ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων,
- Αρχείο ιδιόκτητων αποθεμάτων,
- Αρχείο λογαριασμών καθαρής θέσης και
- Αρχεία λοιπών περιουσιακών στοιχείων καθώς και λογαριασμών υποχρεώσεων

1.8 Στοιχεία στα οποία στηρίχθηκε η εργασία μας

Η εργασία μας βασίστηκε:

(α) στις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2025 - 31.12.2025 που συντάχτηκαν από το διαχειριστή της εταιρείας,

(β) στα τηρούμενα βιβλία της εταιρείας (διπλογραφικά λογιστικά βιβλία βάση του νόμου 4308/2014), τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και

(γ) σε διάφορα αρχεία και στοιχεία της εταιρείας που επίσης τέθηκαν υπόψη μας από τον διαχειριστή καθώς και σε δημοσιευμένες πληροφορίες που αφορούν την εταιρεία.

1.9 Μεθοδολογία και περιορισμοί στην εργασία μας

Για την εργασία της παρούσας εκτίμησης βασιστήκαμε στη μέθοδο της «Πραγματικής Καθαρής Θέσης». Η αξία της εταιρείας, με την μέθοδο αυτή, γίνεται μετά από εκτίμηση της πραγματικής (τρέχουσας) αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σε συγκεκριμένη ημερομηνία και εν προκειμένω την 31.12.2025.

Η εργασία μας στηρίχθηκε:

- Στα δεδομένα των βιβλίων που τηρήθηκαν από την εταιρεία, μέχρι 31.12.2025, τα οποία όπως διαπιστώσαμε ήταν τα προβλεπόμενα από τον Κ.Φ.Α.Σ (διπλογραφικά βιβλία).
- Στα δεδομένα της φυσικής και λογιστικής απογραφής των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, η οποία διενεργήθηκε την 31.12.2025.
- Στην επαλήθευση των τραπεζικών διαθεσίμων και υποχρεώσεων με τα extraits των Τραπεζών.
- Στις διαβεβαιώσεις του Διαχειριστή της εταιρείας ότι δεν υπάρχουν άλλες υποχρεώσεις και απαιτήσεις, πλην των λογιστικοποιημένων, κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού μετασχηματισμού.
- Στις διαβεβαιώσεις του Διαχειριστή της εταιρείας ότι όλες οι αναληφθείσες και μη εκτελεσθείσες παραγγελίες, κατά την ημερομηνία μετατροπής, θα εκτελεσθούν από τη μετατρεπόμενη εταιρεία.
- Στις διαβεβαιώσεις του Διαχειριστή της εταιρείας ότι αν υπάρξουν μελλοντικές υποχρεώσεις από αξιώσεις τρίτων κατά της εταιρείας, θα αναληφθούν από τη μετατρεπόμενη εταιρεία.

Ο Διαχειριστής, της υπό μετατροπή Εταιρείας, έχει την ευθύνη για την σύνταξη του Ισολογισμού μετασχηματισμού της 31.12.2025. Ο ισολογισμός αυτός, που παρατίθεται στο τέλος της παρούσας, συντάχθηκε για το σκοπό της μετατροπής και εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση των εταίρων.

Η εργασία μας αυτή, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα και για το λόγο αυτό η παρούσα έκθεση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό αυτό. Η εργασία που πρέπει να πραγματοποιήσουμε για να χορηγήσουμε έκθεση ελέγχου ή επισκόπησης διαφέρει κατά πολύ από τα πλαίσια της παρούσας εργασίας.

Η παρούσα Έκθεση περιορίζεται μόνο για να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό μετατροπής της εταιρείας «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», σε ανώνυμη εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019 και δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς.

2. ΕΚΤΙΜΗΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 31.12.2025

Εκτίμηση αξίας στοιχείων και μέθοδοι εκτίμησης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ενσώματα πάγια

- Ακίνητα

Ανάλυση:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
(1)	Ακίνητα	0,03	0,03
	Σύνολα	**0,03**	**0,03**

Ο λογαριασμός αναλύεται:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
11.07	ΚΤΙΡΙΑ-ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΡΙΤΩΝ	1.855,37	1.855,34	0,03
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.855,37**	**1.855,34**	**0,03**

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνεται η αναπόσβεστη αξία κτιρίων σε ακίνητα τρίτων.

Έγινε επαλήθευση των ανωτέρω αξιών και των αντίστοιχων αποσβέσεων με το τηρούμενο μητρώο παγίων. (Ως Μητρώο Παγίων 31.12.2025).

Τα ακίνητα αποτιμήθηκαν στη λογιστική τους αξία.

- Μηχανολογικός εξοπλισμός

Ανάλυση:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	Λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	664.406,29	664.406,29
	Σύνολα	**664.406,29**	**664.406,29**

Ο λογαριασμός αναλύεται:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
12.03	ΕΡΓΑΛΕΙΑ	1.655.419,26	991.012,97	664.406,29
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.655.419,26**	**991.012,97**	**664.406,29**

Έγινε επαλήθευση των ανωτέρω αξιών και των αντίστοιχων αποσβέσεων με το τηρούμενο μητρώο παγίων. (Ως Μητρώο Παγίων 31.12.2025).

Ο Μηχανολογικός εξοπλισμός αποτιμήθηκε στη λογιστική του αξία.

- Λοιπός εξοπλισμός

Ανάλυση:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,10	0,10
	Σύνολα	**0,10**	**0,10**

Ο λογαριασμός «Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός» αναλύεται:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
14.03	Η/Υ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ	3.615,77	3.615,69	0,08
14.09	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	2.505,58	2.505,56	0,02
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**6.121,35**	**6.121,25**	**0,10**

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνονται οι Ηλεκτρονικοί υπολογιστές και ο Λοιπός εξοπλισμός της εταιρείας.

Έγινε επαλήθευση των ανωτέρω αξιών και των αντίστοιχων αποσβέσεων με το τηρούμενο μητρώο παγίων. (Ως Μητρώο Παγίων 31.12.2025).

Τα ανωτέρω έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός αποτιμήθηκαν στη λογιστική τους αξία.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία

- Λοιπά άυλα

Στον ανωτέρω λογαριασμό περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα Η/Υ και αναλύονται:

Α/Α		**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Λοιπά άυλα	0,03	0,03
	Σύνολα	**0,03**	**0,03**

Ο ανωτέρω λογαριασμός αναλύεται περαιτέρω:

ΚΩΔΙΚΟΣ	**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη Αξία**
16.17	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	3.400,00	3.399,97	0,03
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**3.400,00**	**3.399,97**	**0,03**

Έγινε επαλήθευση των ανωτέρω αξιών και των αντίστοιχων αποσβέσεων με το τηρούμενο μητρώο παγίων. (Ως Μητρώο Παγίων 31.12.2025).

Τα ανωτέρω λογισμικά προγράμματα αποτιμήθηκαν στην λογιστική τους αξία.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Δάνεια και απαιτήσεις

Ο λογαριασμός «δάνεια και απαιτήσεις» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Δοσμένες εγγυήσεις	1.573,96	1.573,96
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.573,96**	**1.573,96**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα αποτιμήθηκαν στη λογιστική τους αξία.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αποθέματα

- Εμπορεύματα

Αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Εμπορεύματα	3.718.811,92	3.718.811,92
(2)	Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων εμπορευμάτων	-414.680,30	-414.680,30
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**3.304.131,62**	**3.304.131,62**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα αποτιμήθηκαν στη λογιστική τους αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

- Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ο λογαριασμός «Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Ταμείο	1.620,65	1.620,65
(2)	Καταθέσεις Όψεως & προθεσμίας	197.051,67	197.051,67
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**198.672,32**	**198.672,32**

Το ταμείο αποτιμήθηκε στην λογιστική του αξία.

Το υπόλοιπο του Λογαριασμού «Καταθέσεις όψεως» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Τράπεζα Πειραιώς λογ. καταθέσεων όψεως αριθμ. 5024-048627-379	197.051,67	197.051,67
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**197.051,67**	**197.051,67**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Καταθέσεις όψεως» συμφωνήθηκε με τα αντίστοιχα αντίγραφα του λογαριασμού της τράπεζας (extrait).

Το ανωτέρω υπόλοιπο αποτιμήθηκε στη λογιστική του αξία

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

- **Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους**

Ο λογαριασμός «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση	31.574,67	31.574,67
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**31.574,67**	**31.574,67**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αποτιμήθηκε στη λογιστική του αξία.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- **Εμπορικές υποχρεώσεις**

Ο λογαριασμός «εμπορικές υποχρεώσεις» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Προμηθευτές (Πιστ. υπόλοιπα)	2.469.846,62	2.469.846,62
(2)	Προκαταβολές πελατών	137.070,60	137.070,60
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**2.606.917,22**	**2.606.917,22**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα αποτιμήθηκαν στη λογιστική τους αξία.

- **Φόρος εισοδήματος**

Στο λογαριασμό «Φόρος εισοδήματος» περιλαμβάνεται η υποχρέωση της εταιρείας για φόρο εισοδήματος. Το εν λόγω υπόλοιπο αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Φόρος εισοδήματος χρήσεως	65.868,85	65.868,85
(2)	Μείον: Προκαταβολή φόρου εισ. προηγ. χρήσεως (λογ 33.13)	-13.100,54	-13.100,54
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**52.768,31**	**52.768,31**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αποτιμήθηκε στη λογιστική του αξία.

- **Λοιποί φόροι - τέλη**

Ο λογαριασμός «λοιποί φόροι – τέλη» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	ΦΠΑ	33.831,59	33.831,59
(2)	Φόροι - τέλη αμοιβών προσωπικού	2.846,68	2.846,68
(2)	Φόροι - τέλη αμοιβών τρίτων	200,00	200,00
(4)	Φόρος τόκων	1.312,50	1.312,50
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**38.190,77**	**38.190,77**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα αποτιμήθηκαν στη λογιστική τους αξία.

- **Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης**

Ο λογαριασμός «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	ΕΦΚΑ πρώην ΙΚΑ	10.228,93	10.228,93
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**10.228,93**	**10.228,93**

Το ανωτέρω υπόλοιπο αποτιμήθηκε στη λογιστική του αξία.

- **Λοιπές υποχρεώσεις**

Ο λογαριασμός «λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Λογιστική αξία**	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Μερίσματα πληρωτέα	799.600,00	799.600,00
(2)	Λοιποί πιστωτές	2.684,00	2.684,00
(3)	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	257.526,87	257.526,87
	Υπόλοιπο 31.12.2025	**1.059.810,87**	**1.059.810,87**

Τα ανωτέρω υπόλοιπα αποτιμήθηκαν στη λογιστική τους αξία.

3. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Βάσει των ανωτέρω και συγκεντρωτικά κατά κατηγορία λογαριασμών, η αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (καθαρή θέση της εταιρείας που θα μετασχηματισθεί) έχει ως εξής:

Α/Α	Λογαριασμός λογιστικής	**Αξία εκτίμησης**
(1)	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**665.980,41**
(2)	Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**3.502.803,94**
(3)	Προβλέψεις	**-31.574,67**
(4)	Υποχρεώσεις	**-3.767.916,10**
	Σύνολο	**369.293,58**

Η ανωτέρω εκτιμηθείσα αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (καθαρή θέση) αναλύεται ως εξής:

Εταιρικό κεφάλαιο	**51.000,00**
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**17.000,00**
Αφορολόγητα αποθεματικά	**800,00**
Αποτέλεσμα κερδών εις νέο	**300.493,58**
Σύνολο Καθαρής Θέσης	**369.293,58**
Διαφορές εκτιμήσεως	**0,00**
Εκτιμηθείσα Καθαρή Θέση	**369.293,58**

Με βάση τα ανωτέρω η αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων (καθαρή θέση) της εταιρείας «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.», που θα μετατραπεί σε ανώνυμη εταιρεία, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 369.293,58.

Ωστόσο επισημαίνεται ότι, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από της φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από το 2020 έως και το 2025. Ως εκ τούτου το φορολογικό αποτέλεσμα των χρήσεων αυτών δεν έχει καταστεί οριστικό. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από την εργασία της εξακρίβωσης των περιουσιακών στοιχείων της υπό μετατροπή εταιρείας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται και κατά συνέπεια δεν έχει συμπεριληφθεί στον προσδιορισμό της αξίας της Καθαρής Θέσης.

Το μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας η οποία θα προκύψει από την μετατροπή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.», ως

αποτέλεσμα της εκτίμησης των καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θα ανέλθει στο ποσό των ευρώ 51.000,00 και θα εκδοθούν 1.700 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ εκάστη. Το εν λόγω μετοχικό κεφάλαιο είναι μεγαλύτερο από το ελάχιστο ποσό των 25.000,00 ευρώ που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ. 2 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύουν.

Οι μετοχές οι οποίες θα εκδοθούν θα δοθούν στους μετόχους της ανώνυμης εταιρείας που θα προκύψει από την μετατροπή της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης «ΛΥΤΑΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΛΥΤΑΙΑ Ε.Π.Ε.» ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής εκάστου στο κεφάλαιο της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, ως ακολούθως:

Μέτοχος	Ποσοστό συμμετοχής	Αριθμός μετοχών που θα λάβει	Αξία
Ιωάννης Κύρκος	1%	17	510,00
ΑΡΗΤΗ Α.Ε.	99%	1.683	50.490,00
	100%	**1.700**	**51.000,00**

JPA AUDIT GREECE
Audit, Accounting, Tax, Consultancy
Greece

AUDITASK ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε.
Λεωφ. Μεσογείων 396
Αγ. Παρασκευή 15341, Αθήνα
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 187 Α.Μ./ΕΛΤΕ: 058

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Χρυσούλα Γ. Τσακαλογιάννη
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 23811

Μαρία Γ. Βαρθαλίτη
Α.Μ./ΣΟΕΛ: 41291

ΛΥΤΑΙΑ - ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΦΑΡΜΑΚΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 009476501000	
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΥ 31.12.2025 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025	
	ΑΞΙΑ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ 31.12.2025
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	0,03
Μηχανολογικός εξοπλισμός	664.406,29
Λοιπός εξοπλισμός	0,10
Σύνολο	**664.406,42**
Αϋλα περιουσιακά στοιχεία	
Λοιπά άυλα	0,03
Σύνολο	**0,03**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	
Δάνεια και απαιτήσεις	1.573,96
Σύνολο	**1.573,96**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**665.980,41**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Εμπορεύματα	3.304.131,62
Σύνολο	***3.304.131,62***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	198.672,32
Σύνολο	**198.672,32**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.502.803,94**
Σύνολο ενεργητικού	**4.168.784,35**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	51.000,00
Σύνολο	**51.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	800,00
Αποτελέσματα εις νέο	300.493,58
Σύνολο	**318.293,58**
Σύνολο καθαρής θέσης	**369.293,58**
Προβλέψεις	
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	31.574,67
Σύνολο	**31.574,67**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.606.917,22
Φόρος εισοδήματος	52.768,31
Λοιποί φόροι και τέλη	38.190,77
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	10.228,93
Λοιπές υποχρεώσεις	1.059.810,87
Σύνολο	**3.767.916,10**
Σύνολο υποχρεώσεων	**3.767.916,10**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**4.168.784,35**