



SOULTANA
MAVROMMATI
03.03.2026 10:46

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΙΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2510223328
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 03/03/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4034624

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ι.ΠΑΤΗΡΑ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **020780530000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **46585/53/Β/00/008**).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ανακοινώνει ότι :

Την **03/03/2026** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5975238**, το από 20/02/2026 <<Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης με σύσταση νέας Εταιρείας>> της Εταιρείας με την επωνυμία **Ι.ΠΑΤΗΡΑ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **020780530000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΘΑΣΟΥ / ΘΑΣΟΥ (Δ/νση : ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ 0, ΤΚ: 64004, ΘΑΣΟΣ), το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

Ι.ΠΑΤΗΡΑ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΙΜΕΝΑΡΙΑ 0, 64004, ΘΑΣΟΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΔΙΑΣΠΑΣΗΣ

Της εταιρίας με την επωνυμία **«Ι.ΠΑΤΗΡΑ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

με ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 020780530000 και με διακριτικό τίτλο **«ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗ Α.Ε.»**, με εισφορά του **Κλάδου Εκμετάλευσης Τουριστικών Καταλυμάτων-Δωματίων-Διαμερισμάτων** σε εταιρία που θα συσταθεί κατά την ολοκλήρωση της μερικής διάσπασης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων: (α) Άρθρου 56, άρθρων 58-74, 83-87 και λοιπών σχετικών άρθρων του Ν. 4601/2019, (β) Άρθρων του Ν.5162/2024, (γ) Άρθρου 17 και λοιπών σχετικών άρθρων του Ν. 4548/2018, και (δ) Άρθρων 43-120 του Ν. 4072/2012, όπως ισχύουν.

Στα Λιμενάρια της νήσου Θάσος του Νομού Καβάλας σήμερα, 20/2/2026 στα γραφεία της έδρας της εταιρίας με την επωνυμία **«Ι.ΠΑΤΗΡΑ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας στα πλαίσια υλοποίησης της από 30/10/2025 απόφασής του για την μερική διάσπασή της, με την εισφορά **Κλάδου Εκμετάλευσης Τουριστικών Καταλυμάτων-Δωματίων-Διαμερισμάτων**, σε μία νέα Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (Ι.Κ.Ε.) που θα ιδρυθεί, βάσει των διατάξεων: (α) Άρθρου 56, άρθρων 58-74, 83-87 και λοιπών σχετικών άρθρων του Ν. 4601/2019, (β) Άρθρων του Ν.5162/2024, (γ) Άρθρου 17 και λοιπών σχετικών άρθρων του Ν. 4548/2018, και (δ) Άρθρων 43-120 του Ν. 4072/2012, όπως ισχύουν, συντάσσει το παρόν σχέδιο σύμβασης μερικής διάσπασης το οποίο και θα υποβληθεί προς έγκριση από τους κ.κ. μετόχους της διασπώμενης εταιρίας σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 66 του 4601/2019.

Μερικώς Διασπώμενη εταιρία

Η εταιρία με την επωνυμία **«Ι.ΠΑΤΗΡΑ ΥΙΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ-ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

και με διακριτικό τίτλο **«ΑΥΤΟΚΙΝΗΣΗ Α.Ε.»**, η οποία εδρεύει στον Δήμο Θάσου, Δημοτικό Διαμέρισμα Λιμεναρίων Θάσου, έχει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 020780530000 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρίας κύριο Γεώργιο Πατήρα του Ιωάννη με ΑΔΤ Α01389883 δυνάμει της από 30.10.2025 απόφασής του Διοικητικού Συμβουλίου της (Αποκαλούμενης στο εξής ως **“Διασπώμενη”**).

Επωφελούμενη εταιρία

Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία (Ι.Κ.Ε. υπό ίδρυση) με την επωνυμία **«PATIRAS DELUXE ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ι.Κ.Ε.»** με διακριτικό τίτλο **«PATIRAS DELUXE»**, η οποία θα εδρεύει στον Δήμο Θάσου, Δημοτικό Διαμέρισμα Λιμεναρίων Θάσου και θα συσταθεί με τη συμβολαιογραφική πράξη μερικής διάσπασης (Αποκαλούμενης στο εξής ως **“Επωφελούμενη”**).

Διαδικασία μερικής διάσπασης (“Η Διάσπαση”): Η μερική διάσπαση θα πραγματοποιηθεί με σύσταση νέας εταιρίας (**Επωφελούμενης**), με την μεταβίβαση σε αυτή του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του **Κλάδου Εκμετάλευσης Τουριστικών Καταλυμάτων-Δωματίων-Διαμερισμάτων**, έναντι απόδοσης στους κ.κ. μετόχους της **Διασπώμενης** εταιρικών μεριδίων της **Επωφελούμενης** κατ' αναλογία (prorata) της συμμετοχής τους στην **Διασπώμενη**, βάσει των διατάξεων: (α) Άρθρου 56, άρθρων 58-74, 83-87 και λοιπών σχετικών άρθρων του Ν. 4601/2019, (β) Άρθρων του Ν.5162/2024, (γ) Άρθρου 17 και λοιπών σχετικών άρθρων του Ν. 4548/2018, και (δ) Άρθρων 43-120 του Ν. 4072/2012.

Εισφερόμενος κλάδος (“Ο Κλάδος”): **Κλάδου Εκμετάλευσης Τουριστικών Καταλυμάτων-Δωματίων-Διαμερισμάτων**, ο οποίος και μεταβιβάζεται στην **Επωφελούμενη**, θα έχει στην κυριότητά του, εκτός των λοιπών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, τα εξής ακίνητα (οικόπεδο και κτίσματα) της Διασπώμενης:

1) Ένα άρτιο και οικοδομήσιμο οικόπεδο εντός οικισμού, το οποίο μετά από την διορθωτική πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την με αριθμό πρωτοκόλλου 12/4595/14-4-2006 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας, βρίσκεται στο Οικοδομικό Τετράγωνο εκατόν τριάντα οκτώ (Ο.Τ. 138), εκτάσεως τετραγωνικών μέτρων: επτακοσίων δώδεκα και δέκα οκτώ εκατοστών (712,18 τ.μ) ευρισκόμενο στην τοποθεσία «Τουλούμπα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Λιμεναρίων, του Δήμου Θάσου, του Νομού Καβάλας, το οποίο αποκτήθηκε από την διασπώμενη εταιρία την 24 Ιουνίου 2008, σύμφωνα με την συμβολαιογραφική πράξη υπ' αριθμόν 6.804/24.6.2008 της Συμβολαιογράφου Καβάλας ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗ του Νικολάου και,

2) Ένα συγκρότημα κτιρίων και εγκαταστάσεων, εντός του οποίου διενεργείται η τουριστική εκμετάλλευση ενοικίασης Καταλυμάτων-Δωματίων-Διαμερισμάτων και αποτελείται από τα εξής επιμέρους κατηγοριοποιημένα κτίσματα-εγκαταστάσεις:

(α) Κτίσματα-Διαμερίσματα συνολικού εμβαδού Χιλίων πέντε τετραγωνικών μέτρων και σαράντα ένα εκατοστά του τετραγωνικού μέτρου (1.005,41 τ.μ), με ΑΤΑΚ 01058590888, εκ των οποίων:

(αα) Οι κύριοι χώροι διαμονής ανέρχονται στα Επτακόσια τριάντα εννέα τετραγωνικά μέτρα και ογδόντα τριών εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (739,83 τμ) και

(αβ) Οι βοηθητικοί χώροι συνολικού εμβαδού Διακοσίων εξήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων και πενήντα οκτώ εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (265,58 τμ),

(β) Μία πισίνα συνολικού εμβαδού Πενήντα οκτώ τετραγωνικά μέτρα και είκοσι εκατοστά του τετραγωνικού μέτρου (58,20 τμ), με ΑΤΑΚ 01126504006 και,

(γ) Περίφραξης.

Οι ως άνω περιγραφείσες κατασκευές αναγέρθηκαν στο οικόπεδο που προαναφέρθηκε και βρίσκεται στο Οικοδομικό Τετράγωνο εκατόν τριάντα οκτώ (Ο.Τ.138) και κατασκευάστηκαν με την Άδεια Οικοδομής 530/2010, που εκδόθηκε από την Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δράμας-Καβάλας-Ξάνθης, Διεύθυνση Πολεοδομίας Καβάλας με αριθμό πρωτοκόλου 4747, με τον τίτλο «Τριόροφη οικοδομή με υπόγειο ενοικιασμένων επιπλωμένων Διαμερισμάτων και πισίνας και περίφραξης».

Στην ως άνω κτιριακή εγκατάσταση, λειτουργεί η δραστηριότητα που πρόκειται να διασπασθεί και η οποία διαθέτει ΕΙΔΙΚΟ ΣΗΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΗ ΚΥΡΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΩΝ, με τον αριθμό ΜΗΤΕ 0155Κ134Κ0193701. Η δραστηριότητα αυτής της κτιριακής εγκατάστασης είναι «Ενοικιαζόμενα Επιπλωμένα Δωμάτια-Διαμερίσματα

Τα ως άνω ακίνητα περιουσιακά στοιχεία Ενεργητικού, τα συνοδεύουν και όλοι οι εξειδικευμένοι λογαριασμοί Ενεργητικού και Παθητικού που συνδέονται οργανικά με τα ακίνητα αυτά και γενικότερα με την δραστηριότητα της τουριστικής εκμετάλλευσης Καταλυμάτων-Δωματίων-Διαμερισμάτων.

Τέλος το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του κλάδου, αποτυπώνονται στην Λογιστική Κατάσταση Μετασχηματισμού-Ισολογισμού της 30/9/2025 και στην Έκθεση Αποτίμησης του άρθρου 17 του Ν.4548/2018 της Εταιρίας Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα μέρη του παρόντος, σύμφωνα με τα κατωτέρω ειδικότερα οριζόμενα.

Λογιστική Κατάσταση-Ισολογισμός Μετασχηματισμού και Έκθεση

Αποτίμησης: Ημερομηνία της Λογιστικής Κατάστασης Μετασχηματισμού-Ισολογισμού βάσει της από 30/10/2025 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της **Διασπώμενης** ορίστηκε η 30.9.2025. Το ενεργητικό και το παθητικό του **Κλάδου** βάσει του οποίου έχει καταρτιστεί η Λογιστική Κατάσταση-Ισολογισμός Μετασχηματισμού έχει αποτιμηθεί την 21/11/2025 από την ελεγκτική εταιρία με την επωνυμία METRON Auditing Α.Ε.Ο.Ε. με Α.Μ. ΣΟΕΛ 158 και Α.Μ. ΕΛΤΕ 027 με ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 116350106000 και ΑΦΜ 800327625, η οποία εδρεύει επί της οδού Γιαννιτσών 31, Τ.Κ. 54627 στη Θεσσαλονίκη και περιγράφεται αναλυτικά σε Έκθεση Αποτίμησης που έχει καταρτιστεί βάσει του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, σύμφωνα με τις αποφάσεις των οργάνων Διοίκησης της Διασπώμενης.

Οικονομικά στοιχεία-Μετοχικό κεφάλαιο-Σχέση Ανταλλαγής:

Το Μετοχικό κεφάλαιο της διασπώμενης εταιρείας, σύμφωνα με την συνταχθείσα λογιστική κατάσταση της 30/09/2025 και το καταστατικό αυτής, ανέρχεται ανέρχεται σε εξακόσιες δέκα τέσσερις χιλιάδες επτακόσια σαράντα δύο ευρώ (614.742,00 €) και κατανέμεται σε Διακόσιες τέσσερις χιλιάδες εννιακόσιες δέκα τέσσερις (204.914) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών (3,00) ευρώ η κάθε μία.

Το ανωτέρω κεφάλαιο ανήκει, στα εξής φυσικά πρόσωπα, με ποσοστό 50% ο κάθε ένας:

(α) Κυριάκος Πατήρας του Ιωάννη, με ΑΔΤ Α00278991 και ΑΦΜ 031400110, με αριθμό μετοχών 102.457,

(β) Γεώργιος Πατήρας του Ιωάννη, με ΑΔΤ Α01389883 και ΑΦΜ 031400028, με αριθμό μετοχών 102.457,

Το εταιρικό κεφάλαιο της **Επωφελούμενης** θα σχηματιστεί από την αξία του κλάδου όπως αυτή προκύπτει από την έκθεση αποτίμησης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών, ενώ η **Επωφελούμενη** υποχρεούται στην έκδοση ονομαστικών εταιρικών μεριδίων προς τους μετόχους της **Διασπώμενης**, βάσει της αναλογίας (pro-rata) του ποσοστού συμμετοχής των μετόχων στο μετοχικό κεφάλαιο της **Διασπώμενης**.

Το ονομαστικό εταιρικό κεφάλαιο της **Επωφελούμενης** θα διαμορφωθεί στο ποσό των τετρακοσίων δέκα χιλιάδων και πενήντα οκτώ ευρώ (410.058,00€) και θα διαιρείται σε εκατόν τριάντα έξι χιλιάδες εξακόσιες ογδόντα έξι (136.686,00) κοινά εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριών ευρώ (3,00€) το κάθε ένα, αποτελούμενο από την αξία του Κλάδου όπως αυτή έχει προσδιοριστεί βάσει της Έκθεσης Εκτίμησης.

Ειδικότερα η αξία του διασπώμενου κλάδου αναλύεται ως εξής :

	30.09.2025
Καθαρή θέση Επωφελούμενης	
Εταιρικό Κεφάλαιο	410.060,46
Αποτελέσματα Εις Νέον (Ζημία 30.09.2025)	(30.798,67)
Σύνολο καθαρής θέσης Επωφελούμενης	<u>379.261,67</u>

Συμφωνείται-Διευκρινίζεται στο παρόν ότι μετά την κεφαλαιοποίηση του ποσού των Ευρώ 410.058,00:

(α) Το υπόλοιπο ποσό Ευρώ 2,46 (δηλαδή 410.060,46 μείον 410.058,00) θα απεικονισθεί στην Επωφελούμενη σε λογαριασμό ειδικού αποθεματικού και

(β) Το ποσό της Ζημίας Εις Νέον της 30.9.2025 Ευρώ (30.798,67), θα μεταφερθεί σε λογαριασμό Καθαρής θέσης και θα αναδιαμορφωθεί βάσει του τελικού αποτελέσματος που θα προκύψει για τον εισφερόμενο κλάδο έως το τέλος του έτους 2025 και έως το πέρας της διαδικασίας ιδρύσεως της επωφελούμενης εταιρίας.

Σχέση ανταλλαγής μετοχών της διασπώμενης προς τα εταιρικά μερίδια της επωφελούμενης δεν υφίσταται λόγω του ότι οι κ.κ. μέτοχοι (φυσικά πρόσωπα) της διασπώμενης θα λάβουν αναλογικά των αριθμών εταιρικών μεριδίων, σύμφωνα με τα ποσοστά μετοχών που κατέχουν στην διασπώμενη εταιρεία. Ειδικότερα οι κ.κ. μέτοχοι της νέα Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας (Ι.Κ.Ε.) που θα ιδρυθεί (**Επωφελούμενη**) θα λάβουν έκαστος τα εξής:

(α) Κυριάκος Πατήρας του Ιωάννη, με ΑΔΤ Α00278991 και ΑΦΜ 031400110, θα λάβει 68.343 κοινά εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 3,00€ έκαστο, που θα εκδώσει η **Επωφελούμενη** και που αντιστοιχούν σε 50% των κοινών ονομαστικών εταιρικών μεριδίων της **Επωφελούμενης**,

(β) Γεώργιος Πατήρας του Ιωάννη, με ΑΔΤ Α01389883 και ΑΦΜ 031400028, θα λάβει 68.343 κοινά εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 3,00€ έκαστο, που θα εκδώσει η **Επωφελούμενη** και που αντιστοιχούν σε 50% των κοινών ονομαστικών εταιρικών μεριδίων της **Επωφελούμενης**,

Επισημαίνεται ότι μετά την ολοκλήρωση της **Διάσπασης** η καθαρή θέση της **Διασπώμενης** εξακολουθεί να αποτυπώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της εταιρικής νομοθεσίας που διέπουν τα στοιχεία της καθαρής θέσης (παράγραφος 5 άρθρο 56 Ν.4601/2019).

Δημοσίευση του Σχεδίου Σύμβασης Διάσπασης: Το παρό Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης θα καταχωρηθεί στο Γ.Ε.ΜΗ και θα δημοσιευθεί στον διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν.3419/2005 και στην ιστοσελίδα της **Διασπώμενης**, ένα τουλάχιστον μήνα πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της γενικής συνέλευσης των μετόχων της **Διασπώμενης**, κατά την οποία θα ληφθεί απόφαση της οριστικής και τελεσίδικης έγκρισης του σχεδίου σύμβασης μερικής διάσπασης, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 60 του Ν.4601/2019.

Διαθεσιμότητα εγγράφων για εξέταση από τους κ.κ. μετόχους: Οι μέτοχοι της **Διασπώμενης** βάσει του άρθρου 63 του Ν.4601/2019 θα έχουν το δικαίωμα να λάβουν γνώση στην έδρα της **Διασπώμενης** του σχεδίου σύμβασης μερική διάσπασης και των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις αναφορικά με την κατάρτιση της έκθεσης του άρθρου 61 του Ν.4601/2019 (λεπτομερής έκθεση και ενημέρωση για την διάσπαση), της έκθεσης άρθρου 62 του Ν.4601/2019 (εξέταση του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης από εμπειρογνώμονες), της διαθεσιμότητας των εγγράφων των παραγράφων 1γ,1δ και 1ε του άρθρου 63 του Ν.4601/2019, καθώς και οι διατάξεις της περίπτωσης θ της παραγράφου 2 του άρθρου 59 περί τεκμηρίωσης του κριτηρίου στο οποίο βασίζεται η σχέση ανταλλαγής, διότι δεν απαιτείται η τήρηση των ανωτέρω διατάξεων λόγω της διανομής στους μετόχους της **Διασπώμενης** εταιρίας των εταιρικών μεριδίων της **Επωφελούμενης** κατ' αναλογία της συμμετοχής τους στην **Διασπώμενη**, βάσει της παραγράφου 5 του άρθρου 74 του Ν.4601/2019.

Πράξεις της Διασπώμενης Εταιρίας μετά την ημερομηνία Λογιστικής Κατάστασης-Ισολογισμού Μετασχηματισμού: Από την 01.10.2025, ήτοι την επόμενη ημέρα της κατάρτισης της **Λογιστικής Κατάστασης-Ισολογισμού Μετασχηματισμού** βάσει του οποίου γίνεται η **Διάσπαση** και μέχρι την ημερομηνία ολοκλήρωσης της **Διάσπασης** και τη σύσταση της **Επωφελούμενης**, όλες οι πράξεις και συναλλαγές που θα γίνουν από την **Διασπώμενη** και θα αφορούν τον **Κλάδο**, θα θεωρούνται από λογιστική άποψη βάσει της παραγράφου 2ε του άρθρου 59 του Ν.4601/2019 ότι γίνονται στο όνομα και για λογαριασμό της **Διασπώμενης**. Τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού του **Κλάδου** της **Διασπώμενης**, όπως αυτά εμφανίζονται στην **Έκθεση Αποτίμησης** και όπως θα διαμορφωθούν μέχρι την ολοκλήρωση της μερικής διάσπασης, θα μεταφερθούν ως στοιχεία ενεργητικού και παθητικού της **Επωφελούμενης**.

Δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη της Επωφελούμενης: Η ημερομηνία από την οποία οι μέτοχοι της **Διασπώμενης**, οι οποίοι θα καταστούν εταίροι της **Επωφελούμενης** συνεπεία της **Μερικής Διάσπασης**, θα έχουν δικαίωμα συμμετοχής στα κέρδη θα είναι η ημερομηνία ολοκλήρωσης της **Διάσπασης**.

Έγκριση της Μερικής Διάσπασης από την Γενική Συνέλευση: Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της **Διασπώμενης** που θα εγκρίνει την **Μερική Διάσπαση** και το καταστατικό της **Επωφελούμενης** βάσει της παραγράφου 3 του άρθρου 74 του Ν.4601/2019 καθώς επίσης και η σύμβαση μερικής διάσπασης η

οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, θα υποβληθούν στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 68 του Ν.4601/2019.

Ολοκλήρωση της Μερικής Διάσπασης

Η Μερική **Διάσπαση** και η σύσταση της **Επωφελούμενης** ολοκληρώνονται κατά τον χρόνο καταχώρισης της συμβολαιογραφικής πράξης διάσπασης της **Διασπώμενης** και του καταστατικού ίδρυσης της **Επωφελούμενης** στο ΓΕΜΗ, μαζί με την σχετική εγκριτική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, βάσει των άρθρων 68, 69 παρ.1 και 2 και 70 παρ.1 του Ν.4601/2019, καθώς επίσης και των άρθρων 102-105 του Ν.4635/2019 και των σχετικών ερμηνευτικών εγκυκλίων αναφορικά με την ημερομηνία ολοκλήρωσης.

Αποτελέσματα Διάσπασης:

Από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, επέρχονται αυτοδίκαια σύμφωνα με το άρθρο 70 του Ν.4601/2019, τόσο μεταξύ της μερικώς διασπώμενης και της επωφελούμενης εταιρίας όσο και έναντι τρίτων, τα εξής αποτελέσματα:

-Η **Επωφελούμενη** υποκαθίσταται ως καθολική διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας (ενεργητικό και παθητικό) του συγκεκριμένου **Κλάδου που της μεταβιβάζεται**, όπως αυτή αποτυπώνεται στη Λογιστική Κατάσταση-Ισολογισμό Μετασχηματισμού και όπως θα έχει διαμορφωθεί έως την ολοκλήρωση της Μερικής Διάσπασης, δηλαδή το σύνολο των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων και γενικά των έννομων σχέσεων της Μερικώς **Διασπώμενης** εταιρείας, περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ της τελευταίας και αφορούν τον κλάδο που αναλυτικά περιγράφεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Μερικής Διάσπασης,

-Οι μέτοχοι της Μερικώς **διασπώμενης** γίνονται εταίροι της **Επωφελούμενης** λαμβάνοντας εταιρικά μερίδια της επωφελούμενης κατά την αναλογία (prorata) της συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο της Μερικώς Διασπώμενης.

-Η μερικώς διασπώμενη Εταιρεία συνεχίζει κανονικά την λειτουργία και την εν γένει δραστηριότητά της ως προς το σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και γενικά έννομων σχέσεων της, περιλαμβανομένων των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ αυτής, πλην αυτών που σχετίζονται με τον Κλάδο που προβλέπεται στο παρόν Σχέδιο Μερικής Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην **Επωφελούμενη**.

-Οι εκκρεμείς δίκες που σχετίζονται με τον Κλάδο που προβλέπεται στο παρόν Σχέδιο Σύμβασης Διάσπασης και μεταβιβάζεται στην Επωφελούμενη συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς καμία άλλη διατύπωση από την Επωφελούμενη, μη επερχόμενης βίαιης διακοπής αυτών λόγω της μερικής διάσπασης και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε δήλωση ή διατύπωση για την επανάληψη ή συνέχισή τους.

Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα και δικαιώματα σύμφωνα με τις περιπτώσεις στ' και ζ' της παραγράφου 2 του άρθρου 59 του Ν.4601/2019 : Δεν παρέχονται.

Σε πίστωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν Σχέδιο Μερικής Διάσπασης, υπογράφεται νόμιμα και αναρτάται στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

**Λιμενάρια της νήσου Θάσος του Νομού Καβάλας
20/2/2026**

**Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος
Διευθύνων Σύμβουλος
Γεώργιος Ι. Πατήρας**