Ακριβές Αντίγραφο
ILIAS PAPADIMITRIOU
02/03/2026 13:06



Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ε.Π.Ε.
Πληροφορίες: ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΗΛΙΑΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,02/03/2026
Αριθ.Πρωτ.: 4033683

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **GREEN THUMBS ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **GREEN THUMBS** και αριθμό ΓΕΜΗ **009190701000**.

Την **02/03/2026** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5974433**, η υπ'αριθμό 7878/18-02-2026 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΣΓΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 18/02/2026 απόφαση της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 5, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «GREEN THUMBS ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «GREEN THUMBS» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 009190701000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 7.878

-ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΤΑ 20.010 ΕΥΡΩ

-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ & ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

της «GREEN THUMBS ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ

ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα οκτώ (18) του μηνός Φεβρουαρίου του δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026) έτους, ημέρα Τετάρτη και στο Συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στην Αθήνα στην οδό Γ. Γενναδίου αριθμός 6, στον τρίτο (3ο) όροφο (Γραφείο Γ-1), σε μένα τον Συμβολαιογράφο ΑΘΗΝΩΝ ΘΕΟΔΩΡΟ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΓΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟ με έδρα την Αθήνα, με ΑΦΜ: 030607877 και Δ.Ο.Υ: ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ Αττικής, παρουσιάστηκε ο γνωστός σε μένα και μη εξαιρούμενος από τον νόμο **Δημήτριος-Παύλος Μελάς του Λέοντος και της Ελένης,** επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα την 3-8-1974, κάτοικος Αθηνών, οδός Αιόλου αριθμός 9-Πλάκα, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό Α01749720 που εκδόθηκε την 9-5-2025 από το Τ.Δ.Ε.Ε. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ και ισχύει έως 8-5-2035, με ΑΦΜ: 115726474 και ΔΟΥ: ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ, Έλληνας υπήκοος, ο οποίος ζήτησε την σύνταξη και υπογραφή του παρόντος με το οποίο δήλωσε τα εξής:

Ο ανωτέρω εμφανισθείς Δημήτριος-Παύλος Μελάς του Λέοντα και της Ελένης, είναι μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την

επωνυμία **«GREEN THUMBS Οικοδομική Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «GREEN THUMBS»**, που εδρεύει στην Αθήνα και στην οδό Αιόλου αριθμός 9, με αριθμό ΓΕΜΗ 009190701000 με ΑΦΜ: 998346609 και Δ.Ο.Υ. ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ.

1. Ότι η ως άνω εταιρεία συνεστήθη νόμιμα από τον εδώ εμφανισθέντα Δημήτριο-Παύλο Μελά του Λέοντα και της Ελένης, δυνάμει του υπ' αριθμόν 5.899/12-1-2010 συμβολαίου μου, το οποίο νόμιμα καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 18-1-2010 με γενικό αριθμό 672 και ειδικό αριθμό 224 και περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 328/18-1-2010 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 5929/16-2-2010 συμβόλαιό μου.

2. Ακολούθως το ανωτέρω καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε:

α) δυνάμει του υπ' αριθμόν 5.929/18-2-2010 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 3489 και ειδικό 1165 και περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 1683/ 5-3-2010 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ) αντίγραφο τού οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθ. 6007/ 18-6-2010 συμβόλαιο μου με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το

καταστατικό της εταιρείας.

β) δυνάμει του υπ' αριθμόν 6007/18-6-2010 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 11151 και ειδικό 3387 και περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 7768/ 14-7-2010 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ) αντίγραφο τού οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθ. 6050/ 22-9-2010 συμβόλαιο μου, με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

γ) δυνάμει του υπ' αριθμόν 6050/22-9-2010 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 16146 και ειδικό 4798 και περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 11.657/8-10-2010 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. και ΕΠΕ) αντίγραφο τού οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 6154/1-3-2011 συμβόλαιο μου , με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

δ) δυνάμει του υπ' αριθμόν 6154/1-3-2011 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 6618 και ειδικό 1857 και περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 2177/ 20-4-2011 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε., ΕΠΕ ΚΑΙ ΓΕΜΗ) αντίγραφο τού οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 6230/5-7-2011 συμβόλαιο μου ,

με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

ε) δυνάμει του υπ' αριθμόν 6230/5-7-2011 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 14859 και ειδικό 4165 και περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 10043/21-9-2011 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε., ΕΠΕ ΚΑΙ ΓΕΜΗ) αντίγραφο τού οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 6.281/ 20-12-2001 συμβόλαιο μου , με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και

στ) δυνάμει του υπ' αριθμόν 6281/20-12-2011 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 2299 και ειδικό 783 και περίληψη αυτού δημοσιεύθηκε στο με αριθμό 959/ 8-2-2012 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε, ΕΠΕ ΚΑΙ ΓΕΜΗ) αντίγραφο τού οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 6948/ 24-1-2017 συμβόλαιο μου , με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας

ζ) δυνάμει του υπ' αριθμόν 6948/24-1-2017 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 3/2/2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 913310 όπως τούτο προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 768598 / 9-2-2017 ανακοίνωση, της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ του ΕΒΕΑ, αντίγραφο της οποίας από την ηλεκτρονική διεύθυνση του

ΓΕΜΗ προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 6977/11-4-2017 πράξη μου, με το οποίο επεκτάθηκε ο σκοπός της εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας και

η) Κατά την Γενική Συνέλευση της εταιρείας που έλαβε χώρα στις 24-1-2017, το πρακτικό της οποίας καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 31/1/2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 909850 , συνταγείσης περί αυτής της υπ' αριθμόν 6977/11-4-2017 πράξης μου, η οποία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) την 26-4-2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 974695 , όπως τούτο προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 804273/27-4-2017 ανακοίνωση της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ του ΕΒΕΑ, αντίγραφο της οποίας από την ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 7.533/5-10-2022 πράξη μου, έγινε τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού καθόσον μειώθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας.

θ) δυνάμει του υπ' αριθμόν 7.533/5-10-2022 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 21/10/2022 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 3143449 όπως τούτο προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2746047 / 24-10-2022 ανακοίνωση, της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ του ΕΒΕΑ, αντίγραφο της οποίας από την ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 7.763/25-12-2024 πράξη μου, με την οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το

καταστατικό της εταιρείας

ι) δυνάμει του υπ' αριθμόν 7.763/25-11-2024 συμβολαίου μου, που καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 13/12/2024 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5031056 όπως τούτο προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 3511377 / 17-12-2024 ανακοίνωση, της υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ του ΕΒΕΑ, αντίγραφο της οποίας από την ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας στο ΓΕΜΗ προσαρτάται στο παρόν , με το οποίο αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας

3. Ότι έκτοτε έως σήμερα δεν έχει γίνει καμία άλλη τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας.

4. Ότι κατόπιν των ανωτέρω η εταιρεία με την επωνυμία **«GREEN THUMBS Οικοδομική Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «GREEN THUMBS»**, εδρεύει στην Αθήνα και στην οδό Αιόλου αριθμός 9, το εταιρικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα στο ποσόν του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων ενενήντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ενενήντα (1.594.590) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε πενήντα τρείς χιλιάδες εκατό πενήντα τρία (53.153) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ εκάστου, μοναδικό εταίρο τον ανωτέρω εμφανισθέντα Δημήτριο-Παύλο Μελά του Λέοντα και της Ελένης, διάρκεια εκατό (100) έτη και διαχειριστή τον ως άνω εταίρο αυτής Δημήτριο-Παύλο Μελά του Λέοντα και της Ελένης, ο δε σκοπός αυτής και οι υπόλοιποι όροι και συμφωνίες έχουν με ακρίβεια

καθορισθεί στο παραπάνω καταστατικό συμβόλαιο της Εταιρείας όπως αυτό τροποποιήθηκε κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα.

5. Ο ανωτέρω εμφανισθείς Δημήτριος-Παύλος Μελάς του Λέοντα και της Ελένης, μοναδικός εταίρος τής μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «GREEN THUMBS Οικοδομική Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «GREEN THUMBS», ο οποίος εκπροσωπεί ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο, ήλθε σήμερα ενώπιον μου σε αυτόκλητη έκτακτη Γενική Συνέλευση κατά την οποία αποφάσισε :

α) την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά είκοσι χιλιάδες δέκα (20.010) ευρώ , το οποίο θα διαιρείται σε εξακόσια εξήντα επτά (667) νέα εταιρικά μερίδια , αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ , το οποίο έχει ήδη καταβληθεί στο ταμείο της εταιρείας από τον ανωτέρω μοναδικό εταίρο αυτής και κατόπιν του γεγονότος αυτού , την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού περί εταιρικού κεφαλαίου και

β) την κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας.

Ήδη σήμερα με το παρόν συμβόλαιο ο ανωτέρω συμβαλλόμενος Δημήτριος-Παύλος Μελάς του Λέοντα και της Ελένης, μοναδικός εταίρος της ανωτέρω Μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «GREEN THUMBS Οικοδομική Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο «GREEN THUMBS», ο οποίος εκπροσωπεί ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο, μετά την

ανωτέρω απόφαση του δηλώνει ότι :

Α.

Αυξάνει το κεφάλαιο της ανωτέρω εταιρείας κατά είκοσι χιλιάδες δέκα (20.010) ευρώ , το οποίο διαιρείται σε εξακόσια εξήντα επτά (667) νέα εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ, το οποίο ποσόν ολόκληρο καταβλήθηκε στο ταμείο της εταιρείας από τον ανωτέρω μοναδικό εταίρο αυτής και ούτω πλέον το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων (1.614.600) ευρώ, διαιρείται σε πενήντα τρείς χιλιάδες οκτακόσια είκοσι (53.820) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, τα οποία όλα ανήκουν στον εδώ εμφανισθέντα μοναδικό εταίρο, το δε άρθρο 5 τού καταστατικού της εταιρείας διαμορφώνεται ως εξής :

«Άρθρον 5ον

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσόν του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων (1.614.600) ευρώ, το οποίο κατεβλήθη εξ ολοκλήρου ήδη στο Ταμείο της Εταιρείας.

Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε πενήντα τρείς χιλιάδες οκτακόσια είκοσι (53.820) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ εκάστου και αποτελείται από εισφορά τοις μετρητοίς, του μοναδικού εταίρου της εταιρείας Δημητρίου-Παύλου Μελά του Λέοντα, που είναι κύριος και των πενήντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι (53.820) εταιρικών

μεριδίων.»

Β.

Κωδικοποιεί το αρχικό καταστατικό της ανωτέρω εταιρείας το οποίο συστάθηκε με το υπ' αριθμόν 5.899/12-1-2010 συμβόλαιό μου , όπως αυτό έχει τροποποιηθεί με τις υπ' αριθ. 5.929/18-2-2010, 6007/ 18-6-2010 , 6050/ 22-9-2010 , 6154/ 1-3-2011 , 6230/5-7-2011 , 6281/20-12-2001 , 6948/24-1-2017 , 6977/11-4-2017 , 7533/ 5-10-2022 και 7763/ 25-11-2024 πράξεις μου και με την παρούσα πράξη μου, το οποίο θα έχει πλέον ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

«ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΠΡΩΤΟΝ

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρον 1ον

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι **«GREEN THUMBS Οικοδομική Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και ο διακριτικός τίτλος «GREEN THUMBS».**

Στις σχέσεις της εταιρείας με την αλλοδαπή η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα αποδίδονται σε πιστή μετάφραση.

Άρθρον 2ον

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος της Αθήνας

Με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως δύνανται να

ιδρυθούν Υποκαταστήματα τόσο στην ημεδαπή όσο και στην αλλοδαπή.

Άρθρον 3ον

1) Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η ανάληψη, κατασκευή, ανέγερση, επίβλεψη παντός είδους τεχνικού, πολεοδομικού ή οικοδομικού έργου ιδιωτικού ή δημοσίου γενικά για ίδιο λογαριασμό ή λογαριασμό τρίτων.

β) Η διενέργεια πάσης φύσεως οικοδομικής δραστηριότητας επί ιδίου οικοπέδου ή οικοπέδου τρίτου κατά το σύστημα αντιπαροχής και η πώληση των επ' αυτών κτισμάτων.

γ) Η εκπόνηση αρχιτεκτονικών, μηχανολογικών, πολεοδομικών και εν γένει τεχνικών μελετών και σχεδίων καθώς και η συντήρηση και επίβλεψη βιομηχανικών, μηχανολογικών, ηλεκτρολογικών και γενικά τεχνικών εγκαταστάσεων.

δ) Η αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση, εκμετάλλευση, αξιοποίηση και εκποίηση ακινήτων από μόνη της η σε σύμπραξη ή σε συνεργασία με φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξία με άλλη εταιρεία ή με συγχώνευση άλλης εταιρείας

(ε) Λιανικό εμπόριο ειδών δώρων γενικά και φωτιστικών ειδών

(στ) Λιανικό εμπόριο επίπλων, φωτιστικών και άλλων ειδών οικιακής χρήσης σε εξειδικευμένα καταστήματα

(ζ) Λιανικό εμπόριο αγαλματίων και άλλων

διακοσμητικών ειδών από πλαστικές ύλες καθώς επίσης και αγαλματίων και άλλων διακοσμητικών κεραμικών ειδών

(η) Λιανικό εμπόριο άλλων οικιακών ειδών π.δ.κ.α.

(θ) Λιανικό εμπόριο γυάλινων ειδών, επιτραπέζιων ή μαγειρικών, καλλωπισμού, γραφείου, εσωτερικής διακόσμησης και παρόμοιων

(ι) Λιανικό εμπόριο ειδών ιματισμού, δερμάτινων ειδών και ειδών ταξιδιού

(ια) Χονδρικό εμπόριο δερμάτινων ειδών και ειδών ταξιδιού

(ιβ) Χονδρικό εμπόριο καλλιτεχνικών και αναμνηστικών (σουβενίρ) ειδών

(ιγ) Χονδρικό εμπόριο άλλων καταναλωτικών αγαθών π.δ.κ.α.

(ιδ) Λιανικό εμπόριο μη εδώδιμων μη καταναλωτικών προϊόντων π.δ.κ.α

(ιε) Λιανικό εμπόριο έργων τέχνης και πινάκων ζωγραφικής γενικά

(ιστ) Λιανικό εμπόριο βιολογικών τροφίμων, ειδών διατροφής γενικά, καφέ, τσαγιού, κακάου και μπαχαρικών και άλλων τροφίμων π.δ.κ.α.

(ιζ) Λιανικό εμπόριο τροφίμων για βρέφη, τροφίμων διαίτης και άλλων ομογενοποιημένων παρασκευασμάτων διατροφής

(ιη) Λιανικό εμπόριο ποτών σε εξειδικευμένα καταστήματα

(ιθ) Λιανικό εμπόριο προϊόντων καπνού σε εξειδικευμένα καταστήματα

2) Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί:

α) να συνεργάζεται καθ' οιονδήποτε τρόπο με ιδιώτες και νομικά πρόσωπα.

β) να συμμετέχει σε εταιρείες με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό

γ) να ενεργεί κάθε πράξη που αποσκοπεί, άμεσα ή έμμεσα, στην επίτευξη του σκοπού της εταιρείας

δ) να παρέχει εγγυήσεις υπέρ τρίτων

Άρθρον 4ον

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε εκατό (100) έτη και αρχίζει από της δημοσιεύσεως της περίληψης του παρόντος καταστατικού εις το τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΔΕΥΤΕΡΟΝ

ΕΤΑΙΡΙΚΟΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ-ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Άρθρον 5ον

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσόν του ενός εκατομμυρίου εξακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων εξακοσίων (1.614.600) ευρώ, το οποίο κατεβλήθη εξ ολοκλήρου ήδη στο Ταμείο της Εταιρείας.

Το εταιρικό κεφάλαιο διαιρείται σε πενήντα τρείς χιλιάδες οκτακόσια είκοσι (53.820) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ευρώ εκάστου και αποτελείται από εισφορά τοις μετρητοίς, του μοναδικού εταίρου της εταιρείας Δημητρίου-Παύλου Μελά του Λέοντα, που είναι κύριος και των πενήντα τριών χιλιάδων οκτακοσίων είκοσι (53.820) εταιρικών μεριδίων.

Άρθρον 6ον

Η εκχώρηση εταιρικού μεριδίου ως και η οιαδήποτε άλλη διάθεση εταιρικού μεριδίου ή δικαιωμάτων προς απόκτηση εταιρικού μεριδίου προϋποθέτει την συναίνεση του μοναδικού εταίρου για την εγκυρότητα της, η οποία θα περιβληθεί τον Συμβολαιογραφικό τύπο και θα περιλαμβάνει το όνομα, επάγγελμα, πλήρη διεύθυνση και υπηκοότητα του αποκτώντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΤΡΙΤΟΝ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρον 7ον

Η εταιρεία διοικείται από τον μοναδικό εταίρο σύμφωνα με το Νόμο και το παρόν Καταστατικό, ο οποίος ασκεί τις εξουσίες της Συνέλευσης των Εταίρων. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου καταχωρούνται στο Βιβλίο Πρακτικών και προσυπογράφονται αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρείας. Επίσημα αντίγραφα από το Βιβλίο Πρακτικών μπορούν να εκδίδονται από τον Διαχειριστή.

Ο Μοναδικός Εταίρος είναι και ο μόνος αποκλειστικά αρμόδιος να αποφασίζει :

α) περί τροποποιήσεως του καταστατικού,

β) περί διορισμού και ανακλήσεως του ή των διαχειριστών και περί απαλλαγής αυτών από πάσης ευθύνης,

γ) περί εγέρσεως αγωγής κατά οργάνων της εταιρείας ή κατά τρίτων διά αξιώσεις της εταιρείας εναντίον των διά αποζημίωση ως προς ζημία της εταιρείας που προέκυψε από πράξεις ή παραλείψεις των, κατά τη σύσταση ή κατά τη λειτουργία της εταιρείας,

δ) περί παρατάσεως της λειτουργίας της εταιρείας, περί συγχωνεύσεως της, περί λύσεως της εταιρείας και περί διορισμού και ανακλήσεως των εκκαθαριστών,

ε) περί εγκρίσεως του ισολογισμού και περί διανομής των κερδών.

Άρθρον 8ον

Η τακτική Συνέλευση των Εταίρων συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος από τον Μοναδικό Εταίρο ή τον εξουσιοδοτημένο υπ' αυτού διαχειριστή.

Άρθρον 9ον

Η Συνέλευση των εταίρων αποφασίζει μόνο επί των θεμάτων που καθορίσθησαν στην ημερήσια διάταξη. Δύναται όμως η Συνέλευση να αποφασίζει και επί παντός ετέρου θέματος της αρμοδιότητας της.

Ο Μοναδικός Εταίρος μπορεί να εκπροσωπείται στη Συνέλευση από οποιονδήποτε τρίτον που θα έχει ειδικά

εξουσιοδοτηθεί.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρον 10ον

Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται από τον Μοναδικό Εταίρο στον διαχειριστή. Η Συνέλευση των εταίρων δύναται περαιτέρω να αναθέτει στον διαχειριστή ειδικά καθήκοντα πέραν εκείνων τα οποία έχουν ανατεθεί από το παρόν Καταστατικό ή γενικά από το Νόμο και Π.Δ. 279/93.

Άρθρον 11ον

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της όλες τις δικαιοπραξίες ή άλλες ενέργειες που είναι απαραίτητες δια τη λειτουργία της εταιρείας και διά τις οποίες το παρόν Καταστατικό δεν ορίζει άλλως.

Ο διαχειριστής υποχρεούται να ενεργεί για όλες τις υποθέσεις της εταιρείας σύμφωνα με το Νόμο, το παρόν Καταστατικό και τις αποφάσεις του Μοναδικού Εταίρου.

Άρθρον 12ον

Ο διαχειριστής πρέπει να τηρεί - εκτός των υπό των κειμένων νόμων επιβαλλομένων βιβλίων - και τα εξής βιβλία στην Ελληνική Γλώσσα :

α. το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας των, οι εισφορές εκάστου ως και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων,

β. Το βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι υπό των εταίρων λαμβανόμενες αποφάσεις,

γ. το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις των διαχειριστών.

Άρθρον 13ον

Η Συνέλευση των Εταίρων ορίζει τους διαχειριστές.

1. Ως πρώτος διαχειριστής ορίζεται διά του παρόντος ο Μοναδικός Εταίρος Δημήτριος-Παύλος Μελάς του Λέοντα και της Ελένης, ο οποίος εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία.

Η Συνέλευση των εταίρων που εκπροσωπείται από τον Μοναδικό Εταίρο, δύναται στην περίπτωση που ορισθούν περισσότεροι διαχειριστές να χορηγεί σε όλους ή μερικούς απ' αυτούς ή μόνον σε έναν το δικαίωμα να εκπροσωπούν την εταιρεία ο καθένας μόνος του.

Οι διαχειριστές ένας ή περισσότεροι και σύμφωνα πάντοτε με τα ανωτέρω υπογράφουν διά την εταιρεία και θέτουν την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος κάθε Διαχειριστής έχει δικαίωμα να αναθέτει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο την ενάσκηση όλων ή μέρος από τις εξουσίες του και τις αρμοδιότητές του σε τρίτο πρόσωπο.

2. Ο Μοναδικός Εταίρος ορίζει και το ύψος της εύλογης αποζημίωσης των διαχειριστών.

Οι διαχειριστές μπορεί να ανακληθούν οποτεδήποτε με απόφαση του Μοναδικού Εταίρου.

Ακόμα μπορεί να παραιτηθούν ειδοποιώντας και

κοινοποιώντας γραπτά τον μοναδικό εταίρο ένα (1) μήνα πριν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΠΕΜΠΤΟΝ

ΑΠΟΓΡΑΦΗ -ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ- ΚΕΡΔΗ

Άρθρον 14ον

Η εταιρική χρήση άρχεται από πρώτης (1ης) Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγει την τριακοστή πρώτην (31ην) Δεκεμβρίου του ιδίου έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχομένη από της ενάρξεως λειτουργίας της εταιρείας θα λήξει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου 2011, οπότε θέλει καταρτισθεί από τον διαχειριστή και ο ισολογισμός.

Οι διαχειριστές υποχρεούνται μία φορά το χρόνο και στο τέλος της εταιρικής χρήσης να συντάσσουν απογραφή όλων των περιουσιακών στοιχείων (ενεργητικό και παθητικό) της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου και βάσει αυτής τον ισολογισμό (ετήσια οικονομική κατάσταση) και ανάλυση λογαριασμού κερδών και ζημιών και γενικής οικονομικής καταστάσεως της εταιρείας, που με την έγκριση τους από τον Μοναδικό εταίρο δημοσιεύεται κατά τον Νόμο. Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας εφαρμόζονται αντιστοίχως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 43α του Νόμου 3190/1955, ως ετροποποιήθησαν και σήμερα ισχύουν, καθώς και του Π.Δ. 279/93.

Άρθρον 15ον

Ο Μοναδικός εταίρος συμμετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας και ευθύνεται μέχρι του ποσού της

εισφοράς του.

Κάθε χρόνο αφαιρείται το εν εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών διά τον σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955. Η κατά τα άνω αφαίρεση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου.

Άρθρον 16ον

Διά τον έλεγχο των ετησίων λογαριασμών ισχύουν ειδικότερα οι διατάξεις του άρθρου 23 του Νόμου 3190/1955 και το Π.Δ. 279/93.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΕΚΤΟΝ

ΛΥΣΗ -ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρον 17ον

Η εταιρεία λύεται κατά τις εκ των άρθρων 44 του Νόμου 3190/1955 και Π.Δ. 279/93 προβλεπόμενες περιπτώσεις ως και διά αποφάσεως της Συνελεύσεως των εταίρων (δηλαδή του Μοναδικού Εταίρου).

Άρθρον 18ον

Μετά από τη λύση της εταιρείας για οιοδήποτε λόγο πλην της κηρύξεως της σε κατάσταση πτωχεύσεως τίθεται αυτή "υπό εκκαθάριση". Μέχρι του πέρατος της εκκαθαρίσεως και της ρευστοποιήσεως των περιουσιακών στοιχείων της η εταιρεία λογίζεται ως εξακολουθούσα να υφίσταται και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

Η εκκαθάριση ενεργείται υπό των διαχειριστών μέχρι πέρατος της εκκαθάρισης και ρευστοποίησης. Αμέσως μετά την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής (ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό.

Εφ' όσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής (ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να καταρτίζουν κάθε χρόνο ισολογισμό. Ο εκκαθαριστής (ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να περατώσουν αμέσως τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη αυτής, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία.

Μετά από την εκκαθάριση ο εκκαθαριστής (ή οι εκκαθαριστές) υποχρεούνται να συντάξουν τον ισολογισμό, ο οποίος δημοσιεύεται στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και να διανείμουν το ποσόν εκ της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους κατά το λόγο της μερίδας συμμετοχής εκάστου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ ΕΒΔΟΜΟΝ

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρον 19ον

Η Εταιρεία δύναται να μετατραπεί σε Ανώνυμο Εταιρεία, τηρουμένων των σχετικών περί αυτής διατάξεων, κατόπιν αποφάσεως της Συνελεύσεως των εταίρων, δηλαδή του Μοναδικού Εταίρου.

Άρθρον 20ον

Κάθε περίπτωση μη προβλεπόμενη από το παρόν καταστατικό ρυθμίζεται κατά τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 409/1986 και Π.Δ. 279/93 και τις αρχές της εις τις συναλλαγές καλής πίστεως.

ΑΡΘΡΟ 21ον

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΕΡΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ Ε.Π.Ε.

1. Ο ανωτέρω μοναδικός εταίρος της εταιρείας δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός εταίρος και σε άλλη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, καθώς επίσης ότι εταιρεία περιορισμένης ευθύνης δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας να έχει ως μοναδικό εταίρο μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης

2. Οι εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων στην μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις τού μοναδικού εταίρου πού λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας

3. Οι συμβάσεις πού συνάπτονται μεταξύ τού μοναδικού εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς . Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις πού συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες**».**

Ο εμφανισθείς δήλωσε ότι παραιτείται ρητώς και

ανεπιφυλάκτως, παντός δικαιώματος του, ενστάσεως και αγωγής προς διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος δι' οιονδήποτε λόγο και αιτία και ιδιαίτερα για τους λόγους που απορρέουν από τα άρθρα 178, 179 του Α.Κ.

Άπαντα τα ανωτέρω εκτεθέντα άκουσε ο εμφανισθείς στο σύνολο τους και καθ' έκαστον μέρος αυτών.

Σημειώνεται ότι όπως δήλωσε ο ανωτέρω εμφανισθείς υπεύθυνα κατά το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Ο εδώ εμφανισθείς δήλωσε υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1599/86 ότι δεν είναι μοναδικός εταίρος σε άλλη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης.

Υπενθύμισα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του Ν. 3190/55 όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα τις διατάξεις του Ν.1676/1986 για την υποχρέωσή του για την κατάθεση τού παρόντος εντός δεκαπενθημέρου από της υπογραφής του στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., υπενθύμισα τις διατάξεις περί νομίμου καταχώρησης του παρόντος στα βιβλία τού Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ) και τις διατάξεις περί δημοσίευσης του παρόντος σύμφωνα με τον νόμο.

Σε πίστωση και βεβαίωση των παραπάνω που δήλωσε ο εμφανισθείς με αίτηση του, συντάχτηκε το παρόν σε έντεκα (11) φύλλα για το οποίο θα εισπράξω για τέλη και δικαιώματά μου μαζί με δύο (2) αντίγραφα τριακόσια πενήντα εννέα και 0,78 (359,78) ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% *[ήτοι για*

υποχρεωτικές εισφορές ΤΑΧΔΙΚ εισπράχθηκαν είκοσι (20,00) ευρώ, για δικαιώματα του παρόντος καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων θα εισπραχθούν 274,02 €. Επί των εισπραχθησομένων δικαιωμάτων θα εισπραχθεί ΦΠΑ 65,76 € (274,02 Χ 24%). Επί της ανωτέρω καθαρής συμβολαιογραφικής αμοιβής θα παρακρατηθεί φόρος 54,80 € (274,02 Χ 20%)]. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα στον εμφανισθέντα , ο οποίος το άκουσε , το βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενο του και το υπέγραψε αυτός και εγώ ο Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ **Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

-ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-ΠΑΥΛΟΣ ΜΕΛΑΣ